

רשות שדות התעופה בישראל

תוכן עניינים

עמוד

1-12 דוח דירקטוריון על מצב ענייני התאגיד

1-72 דוחות כספיים

דו"ח דירקטוריון על מצב ענייני התאגיד
לשנת שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2016

חנונו מתכבדים להגיש את דוח הדירקטוריון על מצב ענייני התאגיד לשנת שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2016.

א. תיאור התאגיד וסביבתו העסקית

1. רשות שדות התעופה בישראל (להלן: "הרשות") הינה תאגיד סטטוטורי שחוקם בשנת 1977 מכוח חוק רשות שדות התעופה, התשלי"ז-1977 (להלן: "החוק"). סעיף 3 לחוק קובע כי "הרשות הינה תאגיד כשר לכל חובה, זכות ופעולה משפטית".

מכוח החוק, תפקידי הרשות הינם לתווין, להפעיל, לפתח ולנהל את שדות התעופה שפורטו בתוספת לחוק (בן גוריון, אילון, ירושלים, חיפה, בן יעקוב(מוחניים) והרצליה) ועל פי הצווים שמוצאו מכוח חוק הרשות (שדה זב ועובדה), לבצע בהם פעולות ותכנון ובניה ולתת להם שירותים נלווים. כמו כן מוטל על הרשות לתכנן ולחקם שדה תעופה שנקבע בתוכנית אב של שדות תעופה שאישר שר התחבורה וכן לנקוט באמצעים לביטחונם של שדות התעופה ושל בני האדם, הטובין, כלי הטיס, המבנים, המתקנים והציוד שבהם.

בתאריך 18 באפריל 2012 פורסם ברשומות צו רשות שדות התעופה (שינוי התוספת לחוק) התשע"ב-2012 לפיו הנוסף לחוק שדה התעופה בתמנע על שם "אילן ואסף רמון".

עוד קובע החוק מספר הנחיות אשר על פיהן על הרשות לקדם את התובלה האווירית ולפתחה, ליעל את תפעול שדות התעופה ולהשיג רמה נאותה של בטיחות טיסה.

2. קו מנחה בפעולות הרשות הוא לנהל את כלל שדותיה, ועד כמה שניתן-כל שדה תעופה משותפת, על יסוד חישובים כלכליים וכמפעל הנושא את עצמו.

3. הרשות מפעילה את שדות התעופה במדינת ישראל (למעט שדות תעופה צבאיים ומנחתים). הפעילות התעופתית מוסדרת ע"י חקיקה (בעיקר בתחום הטיס) ועל ידי כללי ארגון התעופה הבינלאומי (ICAO). הרשות נתונה לפיקוחו של שר התחבורה כמפורט בסעיף 39 לחוק, וכן לפיקוח ובקרה של רשות תעופה אזרחית מכח חוק הטיס התשע"א 2011.

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

4. תעריפי האגרות עבור השימוש בשדות התעופה ועבור חלק מהשירותים האחוריים הניתנים על ידה, נקבעים על ידי שר התחבורה בתקנות חטעונות אישור הממשלה וועדת הכלכלה של הכנסת.

ביום 31 בדצמבר, 2008 פורסם ברשומות תיקון לתקנות רשות שדות התעופה (אגרות) ותשנ"א 1991 (להלן: התקנות). תחילתן של תקנות אלה ביום 1 בינואר 2009 ועיקרי הכללים שנקבעו בהן:

א. אגרות תעופה בינלאומית:

1. האגרות לתעופה הבינלאומית יעודכנו אחת לשנה החל מיום 1.1.2010 ע"פ מקדם העדכון לתעופה הבינלאומית כהגדרתו בתקנות המושפע משינוי תמדיד ושער החליפין.
2. נקבעו תעריפים מיוחדים לטיסות היוצאות מטרמינל 1 בשני תחומים:
א. אגרת טבלות (תקנו"ז 8).
ב. אגרת נוסע יוצא (תקנו"ז 13).

בחתום, בשנת 2017 תעמוד אגרת נוסע יוצא מטרמינל 3 על סך 25.02 דולר לכל יעד, למעט מצרים שהנוסע היוצא אליה ישלם 19.15 דולר.
אגרת נוסע יוצא בתעופה הבינלאומית בכל שדות התעופה למעט טרמינל 3 בנתב"ג, תעמוד על 11.53 דולר לנוסע יוצא.

ב. אגרות תעופה פנים ארציות:

1. האגרות לתעופה הפנים ארצית יעודכנו אחת לשנה החל מיום 1.1.2010 ע"פ מקדם העדכון לתעופה הפנים ארצית כהגדרתו בתקנות המושפע משינוי מדד המוזרים לצרכן.
2. בתעופה פנים ארצית לא מוטלות אגרות נוסע.

ג. פטור מאגרות תעופה בשדה תעופה עובדה

ביום 18 לספטמבר 2016 התקבלה החלטת ממשלה מס' 1964 על מתן פטור מאגרות תעופה לשדה התעופה עובדה עד ליום הפעלתו המלאה של שדה התעופה "רמון" והפסקת פעילותו האזרחית של שדה תעופה עובדה.

5. על פי חוק רשות שדות התעופה (הוראת שעה) (תיקון), תש"ם-1980, הוטל על הרשות להחזיק, להפעיל, לפתח ולנהל את מסופי הגבול היבשתיים הבינלאומיים, עם נוצרים בטאנה, ניצנה ונטפים (אינו פעיל), מסופי הגבול עם ירדן, יצחק רבין, גשר אלנבי ונחל חירדן.
בתאריך 16 ביולי 2007 נחתם הסכם בין הרשות לבין משרד האוצר בדבר הארכת סיכום "רשת הביטחון" עד יום 31 בדצמבר 2007.
במסגרת ותחסיכם נקבע שבמידה והוצאות תפעול מסופי הגבול היבשתיים בתוספת ההשקעות בציוד ובמבנים, גבוהות מהכנסות מסופי הגבול היבשתיים - ימומן החפרש על ידי הממשלה. במידה ויהיה עורף הכנסות על הוצאות חבוללות השקעות, העורף יחזור לממשלה (להלן: "רשות הביטחון").

רשות שדות התעופה ד"ח דירקטוריון

הרשות ומשרד האוצר קיימו דיונים באשר להארכת החסכם להפעלת מסופי הגבול היבשתיים הבינלאומיים וזאת בתחולת מיום 1 בינואר 2008. במסגרת הדיונים התגבש הסכם שאושר ונחתם ע"י הרשות, אך טרם נחתם ע"י משרד האוצר.

בסיכום הדיון מיום 9 בנובמבר 2009 בין האוצר לרשות הוחלט בדלקמן:

- א. הרשות ממשיכה להפעיל את מסופי הגבול הבינלאומיים שבאחריותה בהתאם לכללים שהיו נהוגים בתקופת שקד'מה ליום 31 בדצמבר 2007.
 - ב. עודף תחכנסות על ההוצאות השוטפות והוצאות הפיתוח לשנת 2008 עומד על כ- 24.4 מיליון ₪.
 - ג. תסכום בסעיף 2 ועודף תחכנסות שיווצר בשנת 2009 יישאר בידי הרשות עד לסיכום סופי לגבי התקופה מיום 1 לינואר 2008. הסכומים יחיו צמודים למודד המחירים לצרכן.
 - ד. ייעוד העודפים הנייל וזינו למימון פעילות הפיתוח, למימון תביעות תמתבצעות בעקבות הליכים משפטיים ולמימון גירעונות שוטפים עתידיים במסופי הגבול. יתרת העודפים כאמור נכון ליום 31.12.16 מסתכמת לכ- 129 מיליון ₪.
6. הרשות מבצעת פרויקטים בנתבי"ג, בשדות התעופה הפנים ארציים ובמסופי הגבול היבשתיים. תקציב הפיתוח של הרשות לפעילות תעופתית ימומן ממקורות הרשות ותקציב פיתוח מסופי הגבול ימומן מ"ירשת הביטחון". הצעת תקציב הפיתוח של הרשות לשנים 2017-2019 ואילך מסתכמת בכ- 4,115 מיליון ₪ כולל פיתוח מסופי הגבול בסך 338 מיליון ₪
- התקציבים הכוללים של הפרויקטים העיקריים (כולל תקציב שנוצל עד 31.12.2016) הינם כדלקמן:
- שדה תעופה "ירמון" - 1,750 מיליון ₪
 - טרמינל 3 שלב ב' (זרוע רביעית) - 660 מיליון ₪
 - תקמות מבנה קרקעי מזרחי בטרמינל 3 - 540 מיליון ₪
 - תקמות מבנה משרדים להנהלת חרשות - 120 מיליון ₪
- הצעת תקציב הפיתוח אושרה ע"י מועצת הרשות ותועברה לאישורה של ממשלת ישראל.

7. שדה תעופה חדש במרחב אילת (שדה תעופה ע"ש רמון בתמנע)

ביום 24 ביולי 2011 התקבלה החלטת ממשלה בדבר מימון, הקמה והפעלת שדה תעופה בינלאומי ופנים ארצי בונמנע למרחב אילת. החלטתה הינה המשך להחלטות ממשלה קודמות, מיום 1 בפברואר 2009 ומיום 8 ביולי 2010.

להלן תמצית מתוך החלטות הממשלה מיום 24 ביולי 2011:

- א. בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשות, נקבע כי הרשות תקים שדה תעופה בינלאומי ופנים ארצי למרחב אילת בתמנע, והנחתה את שרי התחבורה והבטיחות בזרכים לחוסף את שדה תעופה תמוע לתוספת לחוק רשות שדות התעופה.
- ב. מימון הפרויקט יחול במלואו על הרשות ממקורותיה והיא תחיה רשאית לגייס חלק מעלות הפרויקט ממקורות חיצוניים. כמו כן הרשות תחיה רשאית להגיע לחסזר עם מנהל מקרקעי ישראל, אשר במסגרתו מימון חלק מהפרויקט יחיה באמצעות השבת המקרקעין של שדה התעופה הקיים באילת.

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

ג. מנהל מקרקעי ישראל יחזיר לרשות את השטחים חזרושים להקמת הפרויקט בהתאם לעקרונות הנחוגים בין הרשות למנהל. גבולות המקרקעין והסכם החכירה יגובשו בין הרשות למנהל.
ד. בתאריך 18 באפריל 2012 פורסם ברשומות צו רשות שדות התעופה (שינוי התוספת לחוק) התשע"ב-2012 לפיו התווסף שדה התעופה "רכון" בתמנע.

8. חוזר להעברת פעילות התעופה משדה התעופה אילת לשדה תעופה רמון

בתאריך 27 בספטמבר 2016 חתמו הרשות על הסכם עם רשות מקרקעי ישראל לפיו מתחייבת הרשות למסור את החזקה בשטח של שדה תעופה אילת, תוך 180 ימים ממועד ההפעלה הצפוי של שדה התעופה רמון. בהתאם להסכם מתחייבת רשות מקרקעי ישראל לשלם לרשות עלויות הגירה ופינוי שיאפשרו להקים מחדש את המתקנים המשמשים אותה בשדה תעופה אילת, בשדה התעופה רמון בסכום כולל של כ- 363 מיליון ₪.

עלויות החגירה ופינוי ישולמו כדלקמן:

א. 120 מיליון ₪ לא יאוחר מ- 60 ימים מיום חתימת ההסכם

ב. 120 מיליון ₪ עם דיווח הרשות על השלמת הקמתו של שדה תעופה רמון

ג. 113 מיליון ₪ עם השלמת פינוי שדה תעופה אילת

ד. 10 מיליון ₪ ישולמו במועד סיום עבודות טיחור הקרקע והמים בשדה תעופה אילת

בתאריך 28 בנובמבר 2016 קיבלה הרשות, על חשבון זמי החגירה, מרשות מקרקעי ישראל סך של כ- 120 מיליון ₪. בהתאם לחוות דעת חשבונאית שקיבלה הרשות, זמי החגירה בסך של 353 מיליון ₪ הוצגו בקיוז מעלות חבנייה של שדה תעופה רמון. הרשות מקיימת דיונים מול רשות המיסים בעניין היבטי המיסוי הנובעים מהסכם זה, נכון למועד הדיווח תכספיים טרם התקבל האישור.

9. העתקת שדה תעופה הרצליה

בהתאם לתוכנית מתאר מחוזיות 5, שדה תעופה הרצליה (להלן: "יוזמה") אמור היה לטיים את פעילותו בתאריך 15 באפריל 2015.

בתאריך 14 באפריל 2015 ניתן צו ביניים בבג"ץ לפיו חויבו רשויות המדינה לבחון פתרונות תכנוניים מבצעיים ומעשיים לפעילות תמבוצעת בשדה. בית המשפט נתן צו זמני המאפשר המשך פעילות חלקית לתקופה מוגבלת של שישה חודשים ממועד מתן הצו.

ביום 13 באוקטובר 2015 קיימת המועצה הארצית לתכנון ובנייה זיון בעניין חשדה והחליטה להאריך את תקופת השימוש בשדה למשך 3 שנים נוספות. וזאת מתוך כוונה שבתקופה זו יאושרו תכניות מפורטות למגורים על שטח השדה. כמו כן הורתה המועצה הארצית על הכנת תכנית מתאר ארצית זמנית ומפורטת שתקבע את השדה הקיים כשדה זמני ותלווה בכתב שיפוי מטעם הרשות, וזאת לאחר ששר התחבורה יעדכן את המועצה הארצית תוך שלושה חודשים. בדיון חוזר שקיימה מועצת הרשות בישיבתה מיום 7.12.2015 התקבלה החלטה לפיה הרשות תכין תוכנית מפורטת לשדה זמני, אשר טווח פעולתו לשלוש שנים בלבד, בהתאם לתנאים תבאים:

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

1. כתב השיפוי יוגבל ל-70%.
2. התוכנית תוכן לצורך המשך אותן פעילויות שאין להן פתרון במתקנים חלופיים.
3. התוכנית לא תעלה את סף הרעש המזכח בפיצוי בהתאם לקביעת בית המשפט העליון בעניין סעיף 197 לחוק התכנון והבניה, שניתן בספטמבר 2015 בעניין התמ"א של נתבי"ג.
המועצה הארצית לא אימצה את החלטות מועצת הרשות וקבעה כי על הרשות לקדם באופן מיידי תכנית לשדה זמני, תוך שמשרד התחבורה יתאם 100% שיפוי לתכנית עד מועד אישורה.
ביום 1.3.2016 התכנסת פעם נוספת המועצה הארצית וחזרה על ביטול ההנחיה על צמצום הפעילות, כך שהיקפי הפעילות יקבעו במסגרת התכנית המפורטת.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

10. תמ"א 4/2

הגידול בתנועת הנוסעים, השינויים הטכנולוגיים והצורך בהיערכות לקליטה עתידית של 25 מיליון נוסעים בשנה בנתבי"ג, בהתאם לעזי התוכנית האסטרטגית של הרשות והיעדר השדה המשלים, מחייבים את עזיבון התמ"א אשר הוגשה בשנת 1997.
מועצת הרשות אישרה את התנועת החליך לבחינת השינויים הנדרשים לתמ"א במועצה הארצית לתכנון ובניה.
לאחר מוון הוראה רשמית של המועצה הארצית לבחינת השינויים מונחה ועזי עורכים אשר ניתנו בה הנחיות לגבי אופן עריכת השינויים בתמ"א.
יש להניח כי רשימת תדריש להעניק כתבי שיפוי כונגאי למתן אישור לשינוי התמ"א. מועצת הרשות אישרה את המשך החליך. במועד המתאים תדון מועצת הרשות בנוסח ובאופן מתן השיפוי.
בשלב זה לא ניתן לחערך את מועד אישור התמ"א.
לדעת היועץ המשפטי של הרשות, בהעדר אישור מועצה והחלטה לגבי גובה השיפוי, אם בכלל, אין בעצם הגשת הבקשה לשינוי התמ"א בסיס להגשת תביעות מצד ג' על פי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה, זאת משום שזכות התביעה קמה רק במועד אישור התמ"א ובכפוף להחלטת מועצת הרשות לגבי מתן שיפוי ושיעורו.

רשות שדות התעופה ד"ח דירקטוריון

11. פינוי בסיס חיל האוויר סמוך לנתב"ג (בח"א 27)

א. בואריץ 12 באפריל 2010 ניתנה החלטה במסגרת חליץ הגישור שנערך בין תעשייה אווירית לבין הרשות לעניין חלוקת השטחים שפנו על ידי חיל האוויר. במסגרת ההחלטה תחם ומגשר את השטחים, אשר לזעתו יש להעביר לחזקתה של הרשות ואת השטחים שיש להצמיד לתעשייה אווירית.

ב. בתאריך 5 בספטמבר 2012 במסגרת מסמך עקרונות בעניין פינוי שדה דב בין הרשות, רמ"י ומשרד האוצר נקבע כי המנהל יקצה לרשות חלק משטחי בח"א 27, בהתאם לפסק בוררות בין הרשות לתעשיית האווירית.

ג. במסגרת החסכם שנחתם ב- 12 באוגוסט 2013 עם רמ"י בעניין העברת הפעילות התעופתית - אזרחית העבירה רשות מקרקעי ישראל לרשות כ- 1,000 דונמים, ותוספת חקיקעות התוספה לחסכם החכירה מיום 16 בנובמבר 2004.

12. פינוי טרמינל אזרחי בשדה דב

א. בתאריך 28 לאוקטובר 2012, אישרה וממשלה את הפסקת הפעילות התעופתית האזרחית ופינוי המתחם האזרחי משדה דב לא יאוחר מיום 30 לינוי 2016.

ב. בעקבות כך, התקיים מ"מ בין רשות שדות התעופה לבין רשות מקרקעי ישראל בעניין עלויות החגירה אותם תקבל הרשות בגין פינוי השטח והוצאות הכשרת נתב"ג ושתפייה הגורות מפינוי שדה דב ובמחלכו נחתם חסכם ביום 12 לאוגוסט, 2013 לפיו ונקבל הרשות החזר עלויות הגירה עד לסך של 230 מיליון ש"ח.

ג. בתאריך 30 ביוני 2013 הגיעה הרשות להסדר מיטוי עם רשות תמימים בדבר אי חבות במס רווח חון באשר לחזר הוצאות החגירה משדה דב.

ד. בתאריך 25 בינואר 2016 ניתן פסק דין בבית המשפט העליון, לפיו נדחה הפינוי ליום 30 באפריל 2017.

ה. בתאריך 14 בפברואר 2017, הגישה המדינה לבית המשפט העליון בקשה דחופה להארכת הפעילות, כדלקמן:

- פינוי השדה האזרחי חקיים (למעט המסלול) יתבצע עד ליום 31 באוקטובר 2017.
 - הפעילות האזרחית (מובילים אוויריים ופעילות מטוסים) תמשך באמצעות הטרמינל חזמני שיבנה בשטח הצבאי.
 - הפסקת הפעילות האזרחית, ופינוי הטרמינל חזמני, יבוצעו במקביל להפסקת הפעילות הצבאית, לא יאוחר מחודש דצמבר 2018. ועלויות יהיו מתקציב המדינה.
 - בקשה זו הוגשה ללא הסכמת מנהל חגוש הגדול המתנגד לדחיית המועד לפינוי.
- ו. בתאריך 8 במרץ 2017 דן בג"צ בבקשת המדינה להארכת הפעילות בשדה דב וזרח אותה.

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

12. בתאריך 22 במרץ 2017 אושר בקריאה שנייה ושלישית חוק שדה תעופה שדה דב (חוראות מיוחדות), התשע"ז-2017, לפיו שדה דב ימשיך לשמש כשדה תעופה לתעופה האזרחית כל עוד משמש שדה דב כשדה תעופה לתעופה חציבאית. שר הביטחון יודיע לשר התחבורה על מועד הפסקת הפעילות החציבאית 60 יום לפני אותו המועד. כמו כן, המדינה תבצע את העבודות והקמת המבנים הנדרשים לצורך המשך הפעלתו הזמנית של שדה דב לתעופה האזרחית באופן שעד ליום 1 בדצמבר 2017 תושלם בניית המסוף הזמני לתעופה האזרחית. לשר האוצר באישור ועדת הפנים והגנת הסביבה יש סמכות לשנות את מועד המעבר. המדינה תבצע חקיקת זכות חזקה ושימוש במקרקעין הנדרשים ותפעל לתשלום פיצויים לבעלים הפרטיים.

13. חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו-2016),

התשע"ו-2015

ביום 30 בנובמבר 2015 פורטם ברשומות חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו-2016), התשע"ו-2015, במסגרת תחוק ונוקן חוק הרשות כולקמן:

- א. לסעיף 40 התוסף תת סעיף 40ב' לפיו תשלם הרשות באופן חד פעמי תמלוגים נוספים עבור השנים 2016-2018 בשיעור של 12.5% מהכנסותיה למוטס הכנסה מאגרות ומשירותים תעופתיים לנוסעים ומטוסים. תשלום התמלוגים בפועל בגין שלוש השנים, יתבסס על חכנסות הרשות לשנת 2016 וישולם בשנת זו. (37.5% מהכנסות הרשות לשנת 2016). תוספת התמלוגים בגין השנים 2016-2018 מסתכמת לסך של כ-610 מיליון ₪. תוספת התמלוגים תיוקף כהוצאה בדוחות הכספיים לשנים 2016-2018. בתקופת הדוח הפרישה הרשות בספריה סך של כ-203 מיליון ₪ בגין תמלוגים אלה. בהתאם לחוק שילמה הרשות בתקופת הדוח סך של כ-145 מיליון ₪ בגין חוק זה.
- ב. סעיף 58 תוקן כך שהארכה סמכות מנהל רשות המטים לפטור את הרשות ממס על תרומים שחופקו מהכספים המיועזים לפנסיה תקציבית עד לשנת 2018 כולל. הארכת הפטור כפופה להפקדת הכספים עז לתום שנת 2018 בקופה מרכזית לקצבה. בתאריך 24 במאי 2016 התקבל אישור רשות המטים על הארכת הפטור.

14. חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2017 ו-2018)

2018), התשע"ז-2016, (לחלו : "חוק ההתייעלות").

ביום 29 בדצמבר 2016 פורטם ברשומות חוק ההתייעלות, במסגרת חוק ההתייעלות תוקן חוק הרשות כולקמן:

1. לסעיף 40 בחוק התוסף תת סעיף ג', שבמסגרתו תשלם הרשות למדינה תמלוגים נוספים בשנים 2017 ו-2018 בסך של 1,930 מיליון ₪ כולקמן:
- א. בשנת 2017 ישולמו 740 מיליון ₪. סך של 370 מיליון ₪ ישולמו עד ליום 30 ביוני 2017 וסך של 370 מיליון ₪ נוספים ישולמו עד ליום 31 בדצמבר 2017.
- ב. בשנת 2018 ישולמו 1,190 מיליון ₪. סך של 595 מיליון ₪ ישולמו עד ליום 30 ביוני 2018 וסך של 595 מיליון ₪ נוספים ישולמו עד ליום 31 בדצמבר 2018.

רשות שדות התעופה ד"ר ז'ידיקטוריון

2. סעיף 40ב' (ב) תוקן, כך שנדרה תשלום תמלוגים בהתאם לחוק החזנייעלות הכלכלית (תיקוני תקיקוק לחשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו-2016), התשע"ו-2015, מיום 10 בדצמבר 2016, עז ליום 10 בדצמבר 2017.
3. סעיף 58 לחוק הרשות תוקן כך שהארכה טמכות מנהל רשות המסים לפטור את הרשות ממט על הרווחים שהופקו מהכספים המיועדים לפנסית ותקציבית עז לשנת 2021 כולל. הארכת הפטור כפופה להפקדת הכספים עד לתום שנת 2021 בקופה מרכזית לקצבה. הרשות פנתה לרשות המסים לצורך הארכת הפטור, טרם התקבל פטור.

החלטת ממשלה 1873 מיום 11 באוגוסט 2016

במסגרת החלטת הממשלה נקבע כדלקמן:

- א. הרשות תהיה פטורה מתשלום בגין הוצאות ביקורת גבולות עד לסכום של 60 מיליון וזו בשנה, בשנים 2018-2027.
- ב. מתן פטור מכלל האגרות לפי תקנות רשות שדות התעופה (אגרות) התשנ"א-1991, לשדה התעופה רמון. משך הפטור יהיה שלוש שנים מיום הפעלת חשדה.

15. לרשות שלושה תחומי פעילות:

- א. פעילות תעופתית
עיקר פעילות זו הינה מתן שירותים לנוסעים ולמטוסים כאמור בסעיף 5 לחוק רשות שדות התעופה, חתש"ז-1977 ובכלל זה הפעלה, גיוול, פיתוח והקמת שדות תעופה המפורטים בתוספת לחוק.
ההכנסות מפעילות תעופתית היוו כ- 53% מכלל הכנסות הרשות בשנים 2016 ו-2015.
- ב. פעילות במסופי גבול יבשתיים
בהתאם לחוק רשות שדות התעופה (הוראת שעה) (תיקון) התש"ס-1980, מפעילת הרשות את מעברי הגבול היבשתיים בין מדינת ישראל ובין מצרים וירדן.
- ג. פעילות מסחרית
עיקר פעילות זו מתבטא במתן שירותים מסחריים לנוסעים בגמלי התעופה, למטוסים ולמטענים באוויר וביבשה. עיקר ההכנסות מתחום פעילות זה נובע מדמי הרשאה לזכיינים המשולמים עיי בעלי החרשאה. ההכנסות מפעילות זו היוו כ- 47% מכלל הכנסות הרשות בשנים 2016 ו-2015.

16. לקוחות הרשות הינם: חברות תעופה, זכיינים בעלי הרשאה לפעילות כלכלית מסחרית ומקבלי שירותים אחרים.

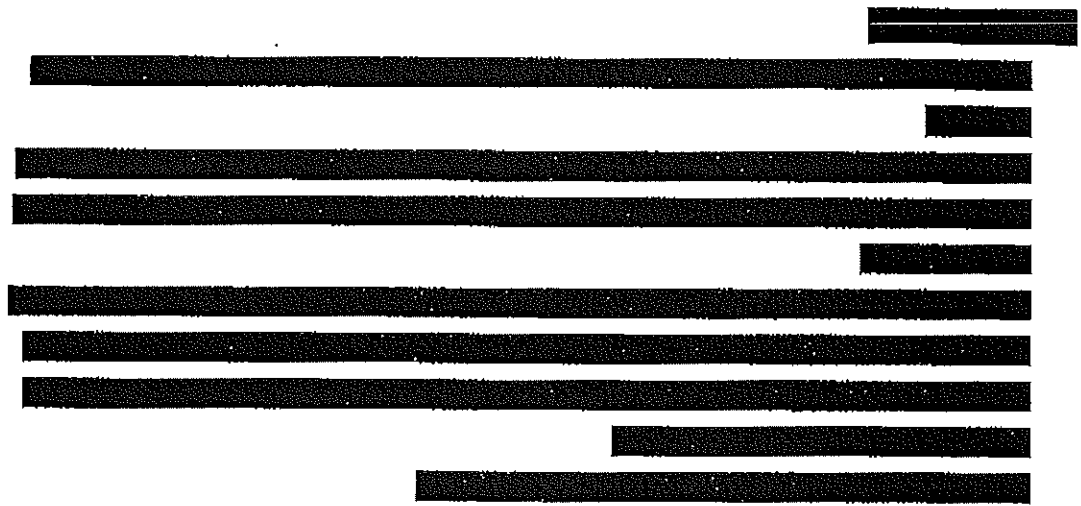
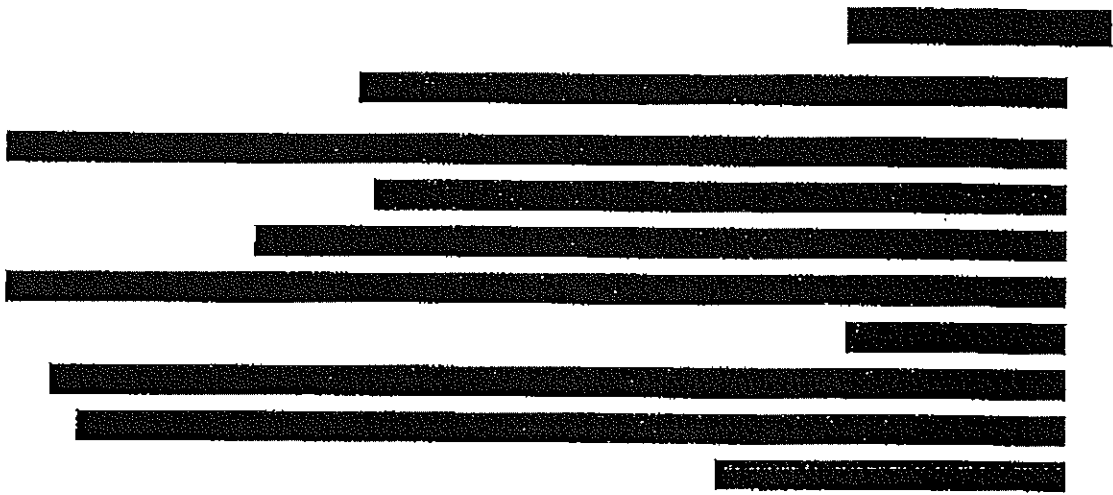
17. לקוח עיקרי



רשות שדות התעופה
דו"ח דירקטוריון

18. עונתיות

תנועת הנוסעים והמטוסים מתאפיינת בעונתיות תזקזה. עיקר הפעילות חינה בחודשי הקיץ ובחגים (חגי תשרי ופסח) כאשר השיא הינו בחודשים יולי עד ספטמבר, בעוד שבחודשי החורף (ינואר-מרץ) הפעילות מתונה יותר.



21. גורמי סיכון

א. תנועת נוסעים

תנועת הנוסעים הבינלאומית בנתבי"ג מושפעת בעיקר מתנעשה בתחום התיירות, מהמצב הביטחוני ומתמצב הכלכלי בארץ ובעולם. בשנת 2016 גדלה תנועת הנוסעים הבינלי בכ- 11.1% לעומת שנת 2015 והסתכמה בכ- 17.5 מיליון נוסעים.

ב. מטענים

בשנת 2016 גילה תנועת מטוסי המטען בכ- 4.1% לעומת שנת 2015 והסתכמה בכ- 4,507

רשות שדות התעופה ד"ר דירקטוריון

מטוסים, כמו כן גדלה כמות המטען ששומעה בשנת 2016 ב- 9.9% לעומת שנת 2015 והסתכמה ב- 315,725 טון.

ג. שחיקת שער החליפין של הדולר מול השקל

הרשות חשופה לסיכון שבשחיקת שער החליפין של הדולר מול השקל כדלהלן:

1. הכנסות תעופתיות

עד ליום 31 בדצמבר 2008, האגרות התעופתיות היו נקובות בדולר או צמודות לו. בעקבות ותיקון תקנות רשות שדות התעופה (אגרות) (תיקון), התשס"ט- 2008 ותיקון תקנות רשות שדות התעופה (אגרות) התשנ"א - 1991, האגרות התעופתיות הבינלאומיות מעודכנות אחת לשנה במקדם המושפע מהשינויים של מדד המחירים לצרכן ביחס לשער החליפין של הדולר. משמעות התיקון שהחכנסה הריאלית חשולית מהאגרות התעופתיות נשמרת בין השנים, חתשיפה הינה בשינוי שער החליפין של הדולר חשוטף במחלך כל השנה לעומת שער החליפין ביום 15 בספטמבר, של השנה חקודמת שנקבע לצורך עדכון האגרות. הרשות פועלת להקטנת החשיפה באמצעות ביצוע עסקאות עתידיות לגיזור תזרים חמזומנים מהכנסות תעופתיות. ההכנסות התעופתיות של הרשות הסתכמו בשנת 2016 לסך של 1,816 מיליון ₪.

2. הכנסות מסחריות

הכנסות המסחריות של הרשות, צמודות בחלקן לשער החליפין של הדולר, בשנת 2016 הסתכמו ההכנסות המסחריות של הרשות לסך של 1,626 מיליון ₪, מתוכם סך של 924 מיליון ₪ צמודים לשער החליפין של הדולר ומתוים כ- 57% מסך ההכנסות המסחריות. הרשות פועלת להקטנת החשיפה של ההכנסות המסחריות לשינויים בשער החליפין של הדולר באמצעות חווי הרשאה חו"שים הנקובים בשקלים.

ד. השפעת מיסוי

עיקר המכירות בחנויות למוצרים פטורי מכס כיום הוא לישראלים היוצאים מן הארץ. פערי המחירים יוצרים אטרקטיביות ברכישת מוצרים פטורי מכס. שיעורי המכס והמיסים נקבעים בתקנות שבאחריות ממשלת ישראל. מדיניות ממשלות ישראל בשנים האחרונות חייגו להקטין את שיעורי המס המוטלים על מוצרים מיובאים. במידה ותימשך מגמת הקטון בשיעור זמס עלול וזדבר לפגוע בהיקף המכירות בחנויות החיוטי פרי ובכך גם לפגוע בהכנסות הרשות.

ה. ביטוח צד ג' בגין סיכוני מלחמת וטרור

לרשות כיסוי ביטוחי בגין סיכוני מלחמה וטרור בגבול אחריות של 1.25 מיליארד דולר מחברות ביטוח בינלאומיות.

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

ב. מצב כספי

דוחות הכספיים של חרשות נערכו בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (להלן: "IFRS"). תקנים אלה כוללים:

1. תקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS).
2. תקני חשבונאות בינלאומיים (IAS).
3. תבהרות לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRIC) ולתקני חשבונאות בינלאומיים (SIC). עיקרי המדיניות החשבונאית יושמו באופן עקבי לגבי כל תקופות הדיווח תמוצגות בדוחות כספיים אלה. דוחות כספיים אלו נערכו גם בהתאם לחוראות טעיפים 38 ו-40 שבחוק חרשות וחחלטות חרשות הנובעות מהן.
4. הנכסים השוטפים מסתכמים ב- 4,055 מיליון ש"ח לעומת 3,653 מיליון ש"ח בשנת 2015.
5. חרכוש חקבוע מסתכם ב- 4,306 מיליון ש"ח והוא מחווה 46% מסך המאזן. בשנת 2016 חושקע ברכוש קבוע סך של כ- 805 מיליון ש"ח, לעומת 600 מיליון ש"ח בשנת 2015.
6. חרכוש האחר, נטו מסתכם ב- 575 מיליון ש"ח והוא מחווה 6.2% מסך המאזן.
7. חתתחזיבויות חשטפות של חרשות חסתכמו ב- 1,262 מיליון ש"ח, לעומת 1,172 מיליון ש"ח בשנת 2015.



9. חשינויים בקרנות חרשות נובעים מעודף בפעולות חשנה בסך של כ- 302 מיליון ש"ח, מקיטון מקרן חונית בגין גידור תזרים מזומנים בסך של 14 מיליון ש"ח, ומדידות מחדש בגין חוצאות לתוכנית לחטבות לעובדים בסך של כ- 1 מיליון ש"ח.

ג. תוצאות הפעילות העסקית

1. נתוני פעילות בינלאומית

	2016	2015	שינוי ב %
נוסעים	17,491,867	15,739,800	11.1%
מטוסים	124,418	114,048	9.1%

2. חכנסות חרשות בשנת 2016 חסתכמו בכ- 3,442 מיליון ש"ח לעומת 3,265 מיליון ש"ח בשנת 2015, גידול בשיעור של 5.4%.
3. סך החוצאות בשנת 2016 חסתכמו לסך של 2,704 מיליון ש"ח לעומת סך חוצאות של 2,435 מיליון ש"ח בשנת 2015. הגידול בחוצאות נובע בעיקר מעליה בתשלומים לממשלה בגין תשלומי תמלוגים בסך 203 מיליון ש"ח בהתאם לתיקון בחוק חרשות לתשלום תמלוגים בשיעור של 12.5% מסך חכנסות חרשות למעט חכנסה מאגרות ומשירותים תעופתיים לנוסעים ומטוסים בשנים 2016-2018.

רשות שדות התעופה
דו"ח דירקטוריון

4. חרווח התפעולי הסתכם בכ- 738 מיליון ש"ח לעומת רווח תפעולי בסך של כ- 830 מיליון ש"ח בשנת 2015.
5. הכנסות המימון, נטו הסתכמו בכ- 24 מיליון ש"ח לעומת הכנסות מימון, נטו בסך של כ- 3 מיליון ש"ח בשנת 2015.
6. עודף הכנסות על חוצאות בשנת 2016 הסתכם בכ- 302 מיליון ש"ח לעומת עודף בסך של כ- 569 מיליון ש"ח בשנת 2015.
7. העודף הכולל בשנת 2016 הסתכם בכ- 287 מיליון ש"ח לעומת עודף כולל של כ- 635 מיליון ש"ח בשנת 2015.

ד. גזילות

תזרים המזומנים מפעילות שוטפת בשנת 2016 הסתכם בכ- 864 מיליון ש"ח לעומת 963 מיליון ש"ח בשנת 2015, קיטון בשיעור של כ- 10%.

תזרים המזומנים לרכישת נכסים קבועים בשנת 2016 הסתכם בכ- 770 מיליון ש"ח לעומת 600 מיליון ש"ח בשנת 2015.


יתרת המזומנים ליום 31/12/2016 מסתכמת בכ- 360 מיליון ש"ח לעומת 200 מיליון ש"ח אשתקד. יתרת המזומנים מיועזת לביצוע תקציבי הפיתוח המאושרים בשנים הקרובות (ראו טעיף אי(6) לעיל).

ה. מקורות מימון

יתרת החלואאות מבנקים ליום 31/12/2016 מסתכמת בכ- 71 מיליון דולר.

חלואאות אלה גויסו בשנת 1999, מכספי הערבויות שנתנה ממשלת ארה"ב למדינת ישראל, בריבית קבועה בשיעור של 6.9%. חלואאות אלה גויסו לתקופה של 29 שנים, מחוץ 10 שנים ללא החזר הקרן.

מועצת הרשות מודח להנהלת הרשות ולעובדיה על עבודתה המסורה ועל תרומתם לחתפתחות הרשות ולקידום עסקיה.


יחזקאל הכללי
יושב ראש


אליעזר מנצח
יו"ר מועצה

29.3.2017

רשות שדות התעופה בישראל

דוחות כספיים ליום 31 בדצמבר 2016

תוכן העניינים

עמוד

2	דוח רואי החשבון המבוקרים
3	דוחות על המצב הכספי
4	דוחות הכנסות והוצאות
5	דוחות על הרווח הכולל
5	דוחות על השינויים בקרנות
6-7	דוחות על תזרימי המזומנים
8-72	באורים לדוחות הכספיים

דוח רואי החשבון המבקרים
לחברי המועצה והנהלה של
רשות שדות התעופה בישראל

ביקרנו את הדוחות על המצב הכספי המצורפים של רשות שדות התעופה בישראל (להלן: "הרשות") לימים 31 בדצמבר 2016 ו-2015 ואת דוחות הכנסות והוצאות, הדוחות על הרווח הכולל, הדוחות על השינויים בקרנות והדוחות על תזרימי המזומנים לכל אחת משלוש השנים בתקופה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2016. דוחות כספיים אלה חייגם באחריות המועצה והנהלה של הרשות. אחריותנו היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (זו"ד) פעולתו של רואה חשבון), התש"לג - 1973. על - פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידע סבירה של בטחון שאין בזירות הכספיים הצגה מוטעית מחותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות חתומות בסכומים ובמיזע שבזירות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי התשבונאות שישמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי המועצה והנהלה של הרשות וכן הערכת נאותות הצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו טבורים שביקורתנו מספקת בטיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנייל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המחזוריות, את המצב הכספי של הרשות לימים 31 בדצמבר 2016 ו-2015 ואת תוצאות פעולותיה, השינויים בקרנות ותזרימי המזומנים שלה לכל אחת משלוש השנים בתקופה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2016 בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS).

מבלי לסייג את חוות דעתנו הנייל, אנו מפנים את השומות חלב לאמורר בגיאור 21ב' לדוחות הכספיים בדבר ונביעות משפטיות, שהוגשו נגר הרשות, לפי טעיף 197 לחוק חתכנון והבניית.

בבנד רב,

RSM שיף הנפרץ ושות'
רואי חשבון

תל-אביב, 29 למרץ, 2017

רשות שדות התעופה בישראל
דוחות על המפעל הפסיבי

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	מיליוני ש"ח

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	מיליוני ש"ח
16	17
413	375
645	682
27	76
57	80
14	32
1,172	1,262

בא"ר

התחייבויות שוטפות
אשראי מוטאגידים בנקאים
התחייבויות לספקים ולתחמי שירותים
זכאים והערוזת זכור
משעילת ישראל
הפרשות
מכשירים פיננסיים זגורים

1,308	1,029
---	---
267	248
35	32
244	252
1,858	1,551

בא"ר

התחייבויות שאינן שוטפות
הפרשות
ממשלת ישראל
התחייבויות למוטאגידים בנקאיים
הססות מראש
הטבות לעובדים

6,221	6,522
(10)	(24)
6,211	6,498
9,241	9,311

בא"ר

קצנת
קרן לאומית ולרשות שדות התעופה
קרן בגין נדון תורמי סמונים

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	מיליוני ש"ח

200	360
959	898
2,187	2,297
261	226
26	252
20	22
3,652	4,055

בא"ר

נכסים שוטפים
מוטגים וסיוז מוטגים
השקעות מוטגות
השקעות לבני קצר
לקוחות
חייבים ויתרות חובה
מלאי חומרי אחסון

307	375
4,240	4,306
872	573
169	---
5,588	5,256


בא"ר

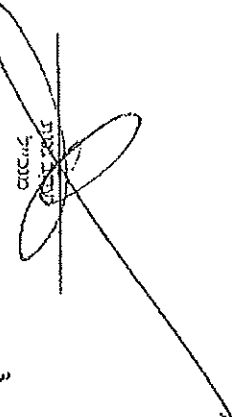
נכסים בלתי שוטפים
נכסי תגמול, נטו
רכוש קבוע נטו
רכוש אחר, נטו
נכסי מסיני בדרום

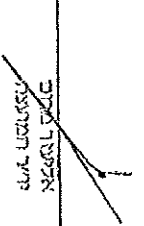
9,241	9,311
-------	-------

בא"ר

השארים המצטברים לזרות הכספים מתוכם חלקם בלתי מפרד מזהם.


ראש הרשות
סמוניל ללכלכלה ונכסים


ראש הרשות
סמוניל


ראש הרשות
סמוניל

29 במרץ, 2017
ראש הרשות והזרות הכספיים

רשות שדות התעופה בישראל
דוחות הכנסות והוצאות

לשנת שחשתיימה ביום 31 בדצמבר				
2014	2015	2016	באור	
מיליוני ש"ח				
				הכנסות
409	444	465	א22	מאגרות ושירותים למטוסים
1,141	1,270	1,351	ב22	מאגרות ושירותים לנוסעים
1,433	1,551	1,626		מפעילות מסחריות
2,983	3,265	3,442		
				הוצאות
1,115	1,167	1,219		שכר עבודה ונלוות
539	543	592	ג22	אחזקה ותפעול
375	391	374	ד10,11	פחת
160	174	182	ה14	דמי חכירה
100	112	141	ו22	כלליות
19	19	222	ז1	תשלומים לממשלת ישראל
(13)	29	(26)	ח22	הוצאות אחרות
2,295	2,435	2,704		
688	830	738		עודף תפעולי
97 (*)	46	45		הכנסות מימון
(66) (*)	(43)	(21)		הוצאות מימון
31	3	24	ט22	הכנסות מימון, נטו
719	833	762		עודף הכנסות על הוצאות לשנה, לפני מסים על הכנסה
(203)	(264)	(460)	י24	מסים על הכנסה
516	569	302		עודף מפעולות רגילות לשנה

(*) סוג מחז"ש

הכאוריים המפורטים לדוחות הכספיים מוורוים חלק נלתי נפרד מחז"ש.

רשות שדות התעופה בישראל
דוחות על הרווח הכולל

לשנת שחשתיימח ביום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
516	569	302
עודף במפעלות דיגילות לשנה		
28	20	(1)
מזינות מחדש בגין תוכנית להטבות לעובדים		
(79)	46	(14)
בגין עסקאות גידור וזרימי מזומנים, נטו		
465	635	287
סח"כ עודף כולל לשנה		

דוחות על השינויים בקרנות

מיליוני ש"ח	קרן בגין גידור תזרימי מזומנים, נטו	קרן לפיתוח (הרחבת חברות)	סח"כ
8,111	23	5,088	
יתרה ליום 1 בינואר 2014			
516	---	516	
העברה מניח הכנסות וחוצאות			
28	---	28	
מזינות מחדש בגין תוכנית להטבות לעובדים			
(79)	(79)	---	
העברה מזינה על הרווח הכולל בגין עסקאות גידור מזומנים, נטו			
8,876	(56)	5,632	
יתרה ליום 31 בדצמבר 2014			
569	---	569	
העברה מניח הכנסות וחוצאות			
20	---	20	
מזינות מחדש בגין תוכנית להטבות לעובדים			
46	46	---	
העברה מזינה על הרווח הכולל בגין עסקאות גידור מזומנים, נטו			
6,211	(10)	6,221	
יתרה ליום 31 בדצמבר 2015			
302	---	302	
העברה מזינה הכנסות וחוצאות			
(1)	---	(1)	
מזינות מחדש בגין תוכנית להטבות לעובדים			
(14)	(14)	---	
העברה מזינה על הרווח הכולל בגין עסקאות גידור מזומנים, נטו			
6,498	(24)	6,822	
יתרה ליום 31 בדצמבר 2016			

הכאווים המצורפים ליוחוו חלטיפיים מונויים חלק כלתי נפרד גוחם.

רשות שדות התעופה בישראל
דוחות על תזרימי המזומנים

לשנת סחסתיימח בינם 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
516	569	302
357	394	562
873	963	864
(138)	(600)	(770)
---	---	120
(69)	(81)	61
(178)	(638)	(110)
---	---	19
(685)	(1,319)	(680)
(13)	(15)	(16)
(7)	(8)	(8)
(20)	(23)	(24)
168	(379)	160
411	579	200
579	200	360

תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת
ערך מפעילות רגילות לשנת
התאמות חזרונות כדי להציג את
המזומנים מפעילות שוטפת (נטפה א/)
מזומנים נטו שנבעו מפעילות שוטפת

תזרימי מזומנים מפעילות השקעה
השקעות בנכסים קבועים
דמי חגירה מרמ"י
מזומנים והשקעות מיוענות, נטו
השקעות לוכן קצר, נטו
תמורה ממכוש נכסים קבועים
מזומנים נטו ששימשו למעילות השקעה

תזרימי מזומנים נמעילות מימון
פרעון התחייבויות מתאגידים הנקאיים לוכן ארוך
פרעון תחייבויות לממשלות ישראל
מזומנים נטו ששימשו למעילות מימון
עליות המזומנים ושזוי מזומנים
יתרת מזומנים ושזוי מזומנים לונחילת השנה
יתרת מזומנים ושזוי מזומנים לסוף השנה

הבאורים המפורטים לדוחות הכספיים מתחיים חלק בלוני נפרד מהם.

רשות שדות התעופה בישראל
דוחות על תזרימי המזומנים

נספח א'

התאמות הדרישות כדי להציג את תזרימי המזומנים (מסילות שוטפת

לשנה שחשתיימת ביום 31 בדצמבר

2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
375	391	374
(7)	(4)	(3)
(20)	(53)	(63)
34	1	(4)
2	(4)	(2)
(33)	(81)	35
(34)	47	13
14	7	169
---	---	57
42	54	(38)
(25)	8	(17)
27	(30)	4
(18)	58	37
<u>357</u>	<u>394</u>	<u>562</u>

הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי מזומנים:

פחת ותמחיות
 הכנסות מראש
 שינוי במטרה לעובדים ונכסי תוכנית, נטו
 שינוי בהתחייבויות לתאגידים בנקאיים
 שינויים בסעימי רכוש והתחייבויות:
 שינוי במלאי תומרי אחזקה
 שינוי בלקוחות
 שינוי בחייבים ויתורת חובה
 שינוי במשקים נדחים
 שינוי בהתחייבות לנמשלת ישראל
 שינוי במשקים ונותני שירותים
 שינוי בהפרשות
 מכשירים פיננסיים נגזרים
 שינוי בזכאית ויתרות זכות

נספח ב'

מעילות שלא במזומן

---	---	(239)
-----	-----	-------

זמני חגירה רמי"י

מידע נוסף על תזרימי המזומנים

21	23	24
<u>231</u>	<u>218</u>	<u>225</u>
81	87	93
<u>1</u>	<u>---</u>	<u>59</u>

מזומנים שאנחנו במשך השנה עבור:

ריבית

מסים על הכנסה

מזומנים שמוגבלו במשך השנה עבור:

ריבית

מסים על הכנסה

הבאויים והמפורטים לדוחות הכספיים ממונים חלק בלתי נפרד מזה.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי

הרשות ותפקידיה

- א. רשות שדות התעופה בישראל (להלן: "הרשות") הוקמה על פי חוק הרשות, חוזשלי"י - 1977 (להלן: "חוק הרשות") והחלה לפעול ביום 15 ביוני 1977.
- ב. תפקידי הרשות הינם להחזיק, להפעיל, לפתח ולנהל את שדות התעופה שפורטו בתוספת לחוק הרשות (בן-גוריון, אילת, ירושלים, חיפה, בן-יעקב (מתניים) והרצליה) ועל פי הצוים שהוצאו מכוח חוק הרשות (שדה דב ועוג'דה), לבצע בהם פעולות תכנון ובניה ולתת להם שרותים נלווים. כמו כן, מוטל על הרשות לתכנן ולחזק שדה תעופה שנקבע בתוכנית אב של שדות תעופה שאישר שר התחבורה וכן לנקוט באמצעים לביטחונם של שדות התעופה ושל בני האזורים, הטובין, כלי הטיס, חמבנים, המתקנים והציוד שבהם.
בתאריך 18 לאפריל 2012 פורסם ברשומות צו רשות שדות התעופה (שינוי התוספת לחוק) התשע"ב- 2012 למיו התוסף שדן התעופה תמנע על שם אילן ואסף רמון לחוק, (להלן: "שדה תעופה תמנע").
- ג. הרשות נתונה לפיקוחו הכללי של שר התחבורה כמפורט בסעיף 39 לחוק הרשות, וכן לפיקוח ובקרה של רשות תעופה אזרחית מכוח חוק הטיס חוזשע"יא- 2011. תעריפי האגרות המשולמות לרשות עבור השימוש בשדות התעופה ועבור שרותים אחרים הניתנים על ידה, נקבעים על ידי שר התחבורה בתקנות הטעונות אישור הממשלה וועדת הכלכלה של הכנסת.
- ד. קו מנחה בפעולות הרשות הוא לנהל את כלל שדותיה, ועד כמה שניתן - כל שדה תעופה משדותיה, על יסוד חישובים כלכליים וכמפעל חנושא את עצמו.
- ה. על פי סעיף 40 לחוק הרשות, עודף ההכנסות על החוצאות ישמש ליצירת קרנות לחידוש חמבנים, המתקנים והציוד, לפיתוח שדות התעופה והרוחבת השרותים.
- ו. בהתאם לחוק הרשות, התחייבה ממשלת ישראל להעביר לרשות, מקרקעין, מטלטלין ושאר נכסים וזכויות של המדינה, שנמצאו בתחומי שדות התעופה ערב תחילתו של חוק הרשות. כמו כן התחייבה ממשלת ישראל להעביר לרשות את כל הזכויות והסמכויות של המדינה וכל החובות והתחייבויות המוטלות על המדינה בהסכמים, וזוהי שרירות ובעסקאות שהיו בני תוקף לגבי שדות התעופה ערב תחילתו של חוק הרשות.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (המשד)

הרשות והפקידות - (המשד)

ביום 29 בספטמבר 1994 חתמה הרשות עם החשב הכללי במשרד האוצר, בשם ממשלת ישראל, על הסדר העברת הנכסים שנמצאו בתחומי שדות התעופה עד למועד תחילתו של חוק הרשות, מממשלת ישראל לרשות, וכן הוסדרו החיובים בגין השכרת הנכסים למשרדי הממשלה (ראה גם באור 15).

בעקבות החתימה על הסדר העברת הנכסים, נחתם ביום 16 בנובמבר 2004 הסכם חכירת עם רשות מקרקעי ישראל (להלן: "רמיי"), אשר הסדיר את הזכויות במקרקעי שדות התעופה של הרשות עד לשנת 2026, עם זכות הארכת לתקופה של 49 שנים (ראה באור 14 ב'). בהתאם לסעיף 46 לחוק הרשות אישרה ועדת הכלכלה של הכנסת ביום 6 בדצמבר, 2005 את ההסכם.

ז. ביום 31 לינואר 2013, חתמה הרשות עם רמיי על תוספת להסכם החכירה מיום 16 בנובמבר 2004, לפיו שדה התעופה תמנע ותנוסף לרשימת השדות בהגדרת המקרקעין ושדות התעופה בהסכם המקורי, תנאי החסכם העיקרי יחול גם על שדה תעופה תמנע.

ח. ביום 1 בינואר 1997 נכנס לתוקפו חוק החסדרים במשק המזיני (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ז - 1996. במסגרת חוק זה בוטל סעיף 48 לחוק ורשות אשר קבע כי דין הרשות לעניין מסים כדין המזינה. כמו כן ביטל החוק את הפטורים ממסים וקבע שורח של הוראות ייחודיות לרשות לצורך חישוב הכנסתה הווייבת.

מסופי הגבול היבשתיים

א. בהתאם לחוק רשות שדות התעופה (חוראת שעה) (תיקון), התש"ם - 1980, על הרשות להחזיק, להפעיל, לפתח ולנהל את מסופי הגבול היבשתיים הבינלאומיים עם מצרים, נטפים (אינו פעיל), טאבה וניצנה, מסופי הגבול עם ירדן, יצחק ריגין, גשר אלנבי ונזר וזיריין (להלן: "מסופי הגבול היבשתיים הבינלאומיים"). חוק הרשות קובע כי "שר התחבורה רשאי בצו, בהתייעצות עם המועצה ובאישור ועדת הכלכלה של הכנסת, לחוסף מסוף מעבר לרשימה שבתוספת או לגרוע ממנה".

ב. בתאריך 16 ביולי, 2007 נחתם הסכם בין הרשות לבין משרד האוצר בדבר הארכת "סיכום רשת הביטחון" עד ליום 31 בדצמבר, 2007.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (תמשך)

מסופי הגבול היבשתיים (תמשך)

במסגרת ההסכם נקבע שבמידה והוצאות תפעול מסופי הגבול היבשתיים בתוספת החשקעות בציוד ובמבנים, גבוהות מהכנסות מסופי הגבול היבשתיים - ימומן ההפרש על ידי הממשלה. במידה ויחיה עודף הכנסות על הוצאות הכוללות חשקעות, העודף יוחזר לממשלה (להלן: "ירשת תביטוחון").

ג. הרשות ומשרד האוצר קיימו דיונים באשר להארכת ההסכם להפעלת מסופי הגבול היבשתיים הבינלאומיים וזאת בתחולה מיום 1 לינואר 2008. במסגרת הדיונים התגבש הסכם שאושר ונחתם על ידי הרשות בתאריך 4 ליצמבר 2008, אך טרם נחתם על ידי משרד האוצר. בטיכום דיון מיום 9 לנובמבר 2009 בין משרד האוצר לבין הרשות הוחלט כז'לקמן:

1. הרשות ממשיכה להפעיל את מסופי הגבול שבאחריותה בזאתם לכללים שהיו נהוגים בתקופה שקדמה ליום 31 ליצמבר 2007.

2. עודף ההכנסות על הוצאות השוטפות והוצאות הפיתוח לשנת 2008 עומד על כ- 24.4 מיליון ש"ח.

3. הסגום בסעיף 2 ועודף ההכנסות שיווצר משנת 2009 ישאר בידי הרשות עד לטיכום סופי לגבי התקופה מיום 1 לינואר 2008. הסכומים יהיו צמודים למד"ז המוזכרים לצרכן.

4. ייעוד העודפים הנ"ל יהיו למימון פעילות הפיתוח, למימון ונביעות המתבצעות בעקבות הליכים משפטיים ולמימון גירעונות שוטפים עונדיים במסופי הגבול.

ד. הכנסות והוצאות התפעול של מסופי הגבול היבשתיים אינן מוצגות בדוחות הכנסות והוצאות (ראו באור 14 ג').

ה. פעילות מסופי הגבול היבשתיים רשומה כמלכ"ר לעניין מע"מ.

העברת כספי הפנסיה התקציבית לנאמנות

א. בתאריך 17 למרץ 2013 נחתם חסד"ר נאמנות בין הרשות לבין הסתדרות העובדים וחודשה וועדי העובדים להבטחת כספי הפנסיה ותוקציבית עבו"י כל הגמלאים ו/או העובדים המבוטחים בפנסיה תקציבית ו/או שאיניהם הזכאים לפנסיה תקציבית. הסדר הנאמנות יהיה בתוקף עד להקמת קופה מרכזית לקציבה, לכשתוקם, או עד למציאת פתרון מוסכם אחר בין הרשות לנציגות העובדים המגן על כספי הפנסיה התקציבית לזכאים לפנסיה תקציבית, והכל בהתאם להסכם קיבוצי שיחתם בין הרשות לנציגי העובדים.

כמו כן, הובהר בחסד"ר הנאמנות כי אין בו לכדי לגרוע מחובות הרשות כלפי הזכאים לפנסיה תקציבית. בנוסף, נכטי הנאמנות לא ישמשו בידי הנאמן לשם ביצוע תשלומים עיי הרשות לזכאים לפנסיה תקציבית, אלא, יעברו אך ורק בהתאם לקבוע בהסדר הנאמנות.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - פללי - (תמשך)

העברת כספי הפנסיה התקציבית לנאמנות (תמשך)

להלן עיקרי כתב הנאמנות:

1. כל הזכויות בחשבונות חבנק בחט מופקזים כיום נכסי הנאמנות, יועברו מהרשות לבעלות הנאמן.
 2. הנאמן יורשה להעביר כספים רק לחשבונות חרשות כחונאם לכתב הנאמנות.
 3. פעולות השקעה בתוך מחשבונות יבוצעו על ידי הרשות בלבד, או מי מטעמה.
 4. הרשות חתמה על הודעת משכון על נכסי הנאמנות לטובת הזכאים לפנסיה תקציבית.
 5. תשלומי חגמלה ישולמו על ידי הרשות.
 6. בכל שנה, בתום 14 יום ממועד אישור הדוחות הכספיים של הרשות יערוך רו"ח חמבקר של הרשות דו"ח ביחס לסך נכסי הנאמנות אל מול סך התחייבויות הרשות בגין פנסיה תקציבית. עלותה התחייבות על סך נכסי הנאמנות ישולם והפרש על ידי הרשות תוך שלושה חודשים ממועד חגשת דו"ח הנאמנות השנתי, עלת שווי נכסי הנאמנות על 105% מסך התחייבות, יועברו והפרש (עודף נכסי הנאמנות העולה על 105% מהתחייבויות) לרשות תוך 30 ימי עסקים.
 7. סיום תקופת הנאמנות הינו באחד מחמקרים הבאים:
 - א. חקמת קופה מרכזית לקצבה (או לאחר מציאת פתרון מוסכם אחר בין הרשות לנציגות העובדים חמגן על כספי הפנסיה ותקציבית לזכאים לפנסיות תקציבית).
 - ב. סיום וכאותם של אחרון הזכאים לפנסיה תקציבית.
- ב. בתאריך 11 למרץ 2013 קיבלה הרשות מרשות המיסים חסדרי מקדמי בדבר חוראות מיסוי להכרת בחוצאות, בעניין העברת הכספים לנאמנות ולחקמת קופה מרכזית לקצבה, להלן עיקרי החסדר:
1. הארכת הפטור ממס על חרווהים בגין כספי חיעודת עד ליום 31 לדצמבר 2012.
 2. תוקפו של הפטור ימשיך לחול גם בשנים 2013-2014. לרשות המיסים קיימת חאפשרות להארכת הפטור בשנת נוספת עד ליום 31 לדצמבר 2015.
 3. העברת כספי חיעודת לנאמנות תחיה פטורה מניכוי מט במקור ולא תחויב במס בידי העובדים.
 4. חעברה של כספי הנאמנות לקופה מרכזית לקצבה תחיה פטורה מניכוי מס במקור.
 5. אישור חחסדר הנהוג ברשות לעניין אופן החכרה לצרכי מס בחוצאות הפנסיות.
 6. ראוה ניאור חוק ההתייעלות חמלכלית בדבר חארכת תוקף הפטור ממס על רווחי חיעודת.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (חמשד)

חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו-

2016), התשע"ו-2015

ביום 30 לנובמבר 2015 פורסם ברשומות חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו-2016), התשע"ו-2015, במסגרת החוק תוקן חוק הרשות כדלקמן:

א. לסעיף 40 חתוטף תת סעיף 40' לפיו תשלם הרשות באופן חד פעמי תמלוגים נוספים עבור השנים 2016-2018 בשיעור של 12.5% מהכנסותיה למעט הכנסת מאגרות ומשירותים תעופתיים לנוסעים ומטוסים. תשלום ותמלוגים בפועל בגין שלושת השנים, יתבסס על הכנסות הרשות לשנת 2016 וישולם בשנה זו. (37.5% מהכנסות הרשות לשנת 2016). תוספת לתמלוגים בגין השנים 2016-2018 מסתכמת לסך של כ-610 מיליוני ש"ח. תוספת לתמלוגים תיזקף כחוצאה בדוחות הכספיים לשנים 2016-2018.

בתקופת הדוח הפרישה הרשות בספריה סך של כ-203 מיליון ש"ח בגין תמלוגים אלה. בהתאם לחוק שילמה הרשות בתקופת הדוח סך של כ-145 מיליון ש"ח בגין חוק זה.

ב. סעיף 58 תוקן כך שהארכת סמכות מנחל רשות המסים לפטור את הרשות ממס על תרומות שהופקו מהכספים המיועדים לפנסית תקציבית עז לשנת 2018 כולל. הארכת הפטור כפופה להפקדת הכספים עד לתום שנת 2018 בקופה מרכזית לקצבת.

בתאריך 24 למאי 2016 התקבל אישור רשות המיסים על הארכת הפטור.

חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2017 ו-

2018), התשע"ז-2016, (להלן: "חוק ההתייעלות").

ביום 29 בדצמבר 2016 פורסם ברשומות חוק ההתייעלות, במסגרת חוק ההתייעלות תוקן חוק הרשות כדלקמן:

1. לסעיף 40 בחוק חתוטף תת סעיף ג', שבמסגרתו תשלם הרשות למוניח ותמלוגים נוספים בשנים 2017 ו-2018 בסך של 1,930 מיליון ש"ח כדלקמן:

א. בשנת 2017 ישולמו 740 מיליון ש"ח. סך של 370 מיליון ש"ח ישולמו עד ליום 30 ביוני 2017 וסך של 370 מיליון ש"ח נוספים ישולמו עד ליום 31 בדצמבר 2017.

ב. בשנת 2018 ישולמו 1,190 מיליון ש"ח. סך של 595 מיליון ש"ח ישולמו ע"י ליום 30 ביוני 2018 וסך של 595 מיליון ש"ח נוספים ישולמו עד ליום 31 בדצמבר 2018.

2. סעיף 40'ב' (ב 2) תוקן, כך שנדחה תשלום ותמלוגים בהתאם לחוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו-2016), התשע"ו-2015, בסך של כ-465 מיליון ש"ח, מיום 10 בדצמבר 2016, עד ליום 10 בדצמבר 2017.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (המשך)

חוק החתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2017 ו-2018), התשע"ז-2016, (להלן: "חוק החתייעלות") - המשך

3. טעיף 58 לחוק הרשות תוקן כך שהוארכה סמכות מנחל רשות המסים לפטור את הרשות ממס על הרווחים שהופקו מהכספים המיועזים לפנסיה תקציבית עד לשנת 2021 כולל. הארכת הפטור כפופה לחקדת הכספים עד לתום שנת 2021 בקופה מרכזית לקצבה. הרשות פנתה לרשות המסים לצורך הארכת הפטור, טרם התקבל פטור.

החלטת ממשלה 1873 מיום 11 לאוגוסט 2016.

במסגרת החלטת הממשלה נקבע כדלקמן:

- א. הרשות תחיה פטורה מתשלום בגין חוצאות ביקורת גבולות עד לסכום של 60 מיליון ש"ח בשנת, בשנים 2018-2027.
- ב. מתן פטור מכלל האגרות לפי תקנות רשות שדות התעופה (אגרות) התשנ"א-1991, לשדה התעופה רמון. משך הפטור יהיה שלוש שנים מיום הפעלת השדה.

ביטוח צד ג' בגין סיכוני מלחמה וטרור

הרשות מבוטחת בביטוח צד ג' בגין סיכוני מלחמה וטרור באמצעות חברת ביטוח בינלאומית בגבול אחריות של 1.25 מיליארד דולר.

פיתוח שדות תעופה ופרויקטים

תקציב הפיתוח של רשות שדות התעופה לביצוע הפרויקטים וחשונים ממומן ממקורות עצמיים של הרשות (ראה באורים 5 ו-6). כמו כן אישרה מועצת הרשות גיוס חלואות נוספות לצורך מימון תכניות פיתוח עתידיות בהיקף של עד 250 מיליון דולר, החלטה זו קיבלת את אישורם של שרי האוצר והתחבורה. תקציב הפיתוח לפעילות תעופתית מיועז לפרויקטים לשיפור הבטיחות, הביטחון ושמירה על רמת השירות ובתוך כך גם שיפור התשתיות התעופתיות והגדלת הקיבולת. הצעת תקציב הפיתוח לשנים 2017-2019 ואילך מסתכמת ב- 4,115 מיליון ש"ח (כולל פיתוח מסופי הגבול בסך של כ- 338 מיליון ש"ח). מתוך סכום זה מוקפאים סך של 100.8 מיליון ש"ח עד לקבלת אישור נוסף בכתב מנציגי האגף לתכנון כלכלי במשרד התחבורה והבטיחות בדרכים ואגף התקציבים במשרד האוצר ומועצת הרשות. וסך של 595.3 מיליון ש"ח מוקפאים עד לאישור מועצת הרשות. התקציב הכולל של הפרויקטים העיקריים (כולל תקציב שנוצל עד ליום 31.12.2016) הינם כדלקמן:

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי -- (המשך)

פיתוח שדות תעופה ופרויקטים - המשך

1. שדה תעופה תמנע -- 1,750 מיליון ש"ח.
2. טרמינל 3 שלב ב' (זרוע רביעית) - 660 מיליון ש"ח.
3. חקמת מבנה קרקעי מזרחי בטרמינל 3 - 540 מלש"ח.
4. חקמת מבנה משרדים לחנהלת הרשות - 120 מלש"ח.

הצעת תקציב הפיתוח אושרה ע"י מועצת הרשות ותועברה לאישורה של ממשלת ישראל.

שדה תעופה תמנע

- ביום 24 ליולי 2011 התקבלה החלטת ממשלה בדבר מימון, חקמה והפעלת שדה תעופה בינלאומי ופנים ארצי בתמנע למרחב אילת. החלטה הינה המשך להחלטות ממשלה קודמות, מיום 1 לפברואר 2009 ומיום 8 ליולי 2010.
- להלן תמצית מתוך החלטת הממשלה מיום 24 ליולי 2011:
- א. בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשות, נקבע כי הרשות תקים שדה תעופה בינלאומי ופנים ארצי למרחב אילת בתמנע, וכי על שר התחבורה והבטיחות בדרכים להוסיף את שדה תעופה ותמנע לתוספת לחוק רשות שדות התעופה.
 - ב. מימון הפרויקט יחול במלואו על הרשות והיא תחיה רשאית לגייס חלק מעלות הפרויקט ממקורות חיצוניים. כמו כן הרשות תחיה רשאית להגיע לחסדר עם רמ"י, אשר במסגרתו מימון חלק מהפרויקט יחיה באמצעות חשבת המקרקעין של שדה התעופה וקייים באילת.
 - ג. רמ"י תחכיך לרשות את השטחים הדרושים לחקמת הפרויקט בהתאם לעקרונות הנהוגים בין הרשות לרמ"י. גבולות המקרקעין והסכם החכירת יגובשו בין הרשות לרמ"י.
 - ד. בתאריך 18 לאפריל 2012 פורסם ברשומות צו רשות שדות התעופה (שינוי התוספת לחוק) התשע"ב-2012 לפיו התווסף שדה התעופה תמנע.

חוזה להעברת פעילות התעופה משדה התעופה אילת לשדה תעופה רמון

בתאריך 27 לספטמבר 2016 חתמה הרשות על הסכם עם רשות מקרקעי ישראל לפיו מתחייבת הרשות למטור את החזקה בשטח של שדה תעופה אילת, תוך 180 ימים ממועד ההפעלת תצפוי של שדה התעופה רמון. בהתאם להסכם מתחייבת רשות מקרקעי ישראל לשלם לרשות עלויות הגירה ופינוי שיאפשרו לחקים מחדש את המותקנים המשמשים אותה בשדה תעופה אילת, בשדה התעופה רמון בסכום כולל של כ- 363 מיליון ש"ח.

עלויות ההגירה והפינוי ישולמו כדלקמן:

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (חמשד)

חווה להעברת פעילות התעופה משדה התעופה אילת לשדה תעופה רמון - המשך

- א. 120 מיליון ש"ח לא יאוחר מ-60 ימים מיום חתימת ההסכם.
 - ב. 120 מיליון ש"ח עם דיווח חרשות על השלמת הקמתו של שדה תעופה רמון.
 - ג. 113 מיליון ש"ח עם השלמת מינוי שדה תעופה אילת.
 - ד. 10 מיליון ש"ח ישולמו במועד סיום עבודות טיחור הקרקע והמים בשדה תעופה אילת.
- בתאריך 28 לנובמבר 2016 קיבלה חרשות, על חשבון דמי ההגירה, מרשות מקרקע ישראל סך של כ-120 מיליון ש"ח. בחוואם לחוות זעת תשבונאית שקיבלה חרשות, דמי ההגירה בסך של 353 מיליון ש"ח הוצגו בקיזוו מעלות הבנייה של שדה תעופה רמון. חרשות מקיימת דיונים מול רשות המיסים בעניין חיבוי המיסוי הנובעים מהסכם זה, נכון למועד הדוחות הכספיים טרם התקבל האישר.

פינוי טרמינל אזרחי בשדה דב

1. בתאריך 28 לאוקטובר 2012, אישרה הממשלה את הפסקת הפעילות התעופתית האזרחית ופינוי המתחם האזרחי משדה דב לא יאוחר מיום 30 לינוי 2016.
2. בעקבות כך, חתקיים מויים בין רשות שדות התעופה לבין רשות מקרקעי ישראל בעניין עלויות ההגירה אותם תקבל חרשות בגין פינוי השטח והוצאות הכשרת נוב"ג ושתפייה הנגזרות מפינוי שדה דב ובמהלכו נחתם הסכם ביום 12 לאוגוסט, 2013 לפיו תקבל חרשות החזר עלויות הגירה עד לסך של 230 מיליון ש"ח.
3. בתאריך 30 לינוי 2013 הגיעה חרשות להסדר מיסוי עבא רשונו חמיסים בדבד אי חובות במס רווח הון באשר לחזר הוצאות ההגירה משדה דב.
4. בתאריך 25 לינואר 2016 ניתן פסק דין בבית המשפט העליון, לפיו נדחה הפינוי ליום 30 לאפריל 2017.
5. בתאריך ח 14 לפברואר 2017, הגיעה המדינה לבית המשפט העליון בקשה דחופה להארכת הפעילות, כדלקמן:
 - א. פינוי השדה האזרחי חקיים (למעט המטלול) יתבצע עד ליום 31 לאוקטובר 2017.
 - ב. הפעילות האזרחית (מובילים אוויריים ופעילות מטוקים) תמשך באמצעות טרמינל זמני שיבנה בשטח הצבאי.
 - ג. הפסקת הפעילות האזרחית, ופינוי הטרמינל הזמני, ינוצעו במקביל לחפסקון הפעילות הצבאית, לא יאוחר מחודש דצמבר 2018. העלויות יהיו מתקציב המדינה.
 - ד. בקשה זו תוגשה ללא חסכמת מנחל הגוש חגזול המתנגד לזחיית המועד לפינוי.
6. בתאריך 8 למרץ 2017 דן גייצ בבקשת המדינה להארכת הפעילות בשדה דב ודחה אותה.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (חמשך)

פינוי טרמינל אזרחי בשדה דב - המשך

7. בתאריך 22 למרץ 2017 אושר בקריאה שניה ושלישית חוק שדה תעופה שדה דב (חוראות מיוחדות), חתשעין-2017, לפיו שדה דב ימשיך לשמש כשדה תעופה לתעופה האזרחית כל עוד משמש שדה דב כשדה תעופה לתעופה הצבאית. שר הביטחון יודיע לשר התחבורה על מועד חפסקת הפעילות הצבאית 60 יום לפני אותו המועד. כמו כן, המזינה תבצע את העבודות והקמת המבנים הנדרשים לצורך זמשיך הפעלתו הזמנית של שדה דב לתעופה האזרחית באופן שעז ליום 1 בדצמבר 2017 תושלם בניית המסוף הזמני לתעופה האזרחית. לשר האוצר באישור ועדת חפנים וחגנת הסביבה יש סמכות לשנות את מועד המעבר. המזינה תבצע חפקעת זכות חזקה ושימוש במקרקעין הנדרשים ותפעל לתשלום פיצויים לבעלים הפרטיים.

פינוי בסיס חיל האוויר סמוך לתב"ג

1. בתאריך 12 לאפריל 2010 ניתנה החלטה במסגרת הליך גישור שנערך בין תעשיה אווירית לבין הרשות לעניין חלוקת השטחים שפנו על ידי חיל האוויר. במסגרת החלטה תחם המגשר את השטחים, אשר לזעתו יש להעביר לחזקתה של הרשות ואת השטחים שיועברו לתעשייה האווירית.
2. בתאריך 5 לספטמבר 2012 במסגרת מסמך עקרונות לפינוי שדה דב בין הרשות, רמ"י ומשרד האוצר נקבע כי רמ"י תקצה לרשות חלק משטחי בתיא 27, בחתום לפסק גוררות בין הרשות לתעשייה האווירית.
3. במסגרת החסכם שנחתם ב 12 לאוגוסט 2013 עם רמ"י בעניין העברת הפעילות התעופתית-האזרחית העבירה רשות מקרקעי ישראל לרשות כ- 1,000 דונמים, תוספת חקרקעות התוספה לחסכם החכירה מיום 16 לנובמבר 2004.

חפקעת מקרקעין

בתאריך 22 למוץ 2016 נחתם חוזה בין הרשות לבין מדינת ישראל (באמצעות חברת יפה נוף) לחפקעת 70 דונם מהמקרקעין שבפעלות הרשות בשדה התעופה חיפה. תמורת החפקעה קיבלה הרשות סך של 28.7 מיליון ש"ח. השבת שנבע לרשות בוחפקעה מסתכם לכ- 10 מיליון ש"ח.

שינוי חסכמים עם זכיינים מסחריים

במהלך החודשים האחרונים זגיעה הרשות לחסדרים עם חלק מזכייניה גמרינל 3 על שינויים בזמי תורשאה המשולמים עבור הפעלת חנויות ושטחי מסחרי. כמו כן, החליטה הרשות על יציאה למכרז חדש להפעלת חנות ח- LTP בתב"ג תחל מיום ה-1 בינואר 2018.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (המשך)

תקנות רשות שדות התעופה - אגרות

ביום 31 לדצמבר, 2008 פורסם ברשומות תיקון לתקנות רשות שדות התעופה (אגרות) התשנ"א 1991 (להלן: התקנות). תחילתן של תקנות אלה ביום 1 לינואר 2009, בנוסף בתאריך 15 לנובמבר 2011 אושר על ידי ועדת הכלכלה של הכנסת תיקון תקנות רשות שדות התעופה (אגרות), התשנ"א-1991. להלן פירוט התיקונים העיקריים בתקנות:

1. האגרות לתעופה הבינלאומית יעודכנו אחת לשנה החל מיום- 1.1.2010 ע"פ מקדם העדכון לתעופה הבינלאומית בהגדרתו בתקנות המושפע משינוי המודד ושערי החליפין.
2. האגרות לתעופה הפנים ארצית יעודכנו אחת לשנה החל מיום- 1.1.2010 ע"פ מקדם העדכון לתעופה הפנים ארצית בהגדרתו בתקנות המושפע משינוי המודד.
3. נקבעו תעריפים מיוחדים לטיסות היוצאות מטרימינל 1 בשני תחומים:
א. אגרות טבלות (תקנה 8).
ב. אגרת נוסע יוצא (תקנה 13).
4. בשנת 2017 תעמוד אגרת נוסע יוצא מטרימינל 3 על סך של 25.02 דולר, לכל יעד למעט, מצרים שהנוסע היוצא אליה ישלם 19.15 דולר, תעריפי האגרות בשנת 2017 עלו ב- 1.58% ביחס לשנת 2016.
5. בשנת 2017 אגרת נוסע יוצא בכל שדות התעופה למעט טרימינל 3 בנתביג, תעמוד על 11.53 דולר לנוסע יוצא.

פטור מאגרות תעופה בשדה תעופה עובדה

ביום 18 לספטמבר 2016 התקבלה החלטת ממשלה מסי 1964 על מתן פטור מאגרות תעופה לשדה התעופה עובדה עד ליום הפעלתו המלאה של שדה התעופה "ירמון" והמסקנת פעילותו האזרחית של שדה תעופה עובדה.

באור 2 - הגדרות

בדוחות כספיים אלה -

1. הרשות - רשות שדות התעופה בישראל.
2. צדדים קשורים - בהגדרתם ב- IAS 24.
3. מודד - מודד המחירים לצרכן כפי שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
4. דולר - דולר של ארה"ב.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית

א. הצהרת לגבי יישום תקני דיווח כספי בינלאומיים

דוחות הכספיים של הרשות נערכו בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (להלן - "תקני IFRS") ופרשנויות לחם שפורסמו על ידי הוועדה לתקני חשבונאות בינלאומיים (IASB). עיקרי המדיניות החשבונאית המפורטים בהמשך יישמו באופן עקבי לגבי כל תקופות הדיווח המוצגות בדוחות כספיים אלה.

ב. בסיס המדידה של דוחות הכספיים

1. הדוחות הוכנו על בסיס העלות ההיסטורית למעט מכשירים פיננסיים הנמדדים בשווי הוגן זרך רווח והפסד ומכשירים פיננסיים נגזרים. לעניין אופן קביעת השווי הוגן ראה באור 3 י"א.
2. ערכם של נכסים לא כספיים ופריטי חוץ עצמי שנמדדו על בסיס העלות ההיסטורית, הותאם לשיעורים במדד המחירים לצרכן עד ליום 31 בדצמבר 2003, היות ועד למועד זה נחשבה כלכלת ישראל ככלכלה היפר אינפלציונית.
3. סכומי הנכסים הלא כספיים אינם מייצגים בהכרח שווי מימוש או שווי כלכלי עדכני, אלא רק את תכנומים המדווחים של אותם נכסים.

ג. מתכונת העריכת של דוחות הכספיים

דוחות כספיים אלו ערוכים בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (להלן IFRS). תקנים אלו כוללים:

- א. תקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS).
 - ב. תקני חשבונאות בינלאומיים (IAS).
 - ג. הבהרות לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRIC) ולתקני חשבונאות בינלאומיים (SIC).
- כמו כן דוחות הכספיים ערוכים בהתאם להוראות סעיפים 38 ו-40 שבחוק הרשות והחלטות הרשות הנובעות מהן.

ד. מדיניות חשבונאית עקבית

המדיניות החשבונאית המפורטת להלן יושמה בדוחות הכספיים בעקביות, בכל התקופות המוצגות, למעט אם נאמר אחרת.

ה. מטבע פעילות ומטבע הצגת

דוחות הכספיים מוצגים בשי"ח, שחינו מטבע הפעילות של הרשות. הרשות מציגה את המידע הכספי במיליוני שי"ח. המידע הכספי עוגל למיליון חקרו.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשד)

ו. תקופת המחזור התפעולי

תקופת המחזור התפעולי הרגיל של הרשות הינה 12 חודשים. עקב כך כוללים הנכסים השוטפים וההתחייבויות השוטפות פריטים המיועדים והצפויים להתגמש במהלך תקופת המחזור התפעולי הרגיל של הרשות.

ז. מזומנים ושוי מזומנים

מזומנים ושוי מזומנים נחשבים על ידי הרשות השקעות שנוילותן גבוהה, הכוללות פיקדונות בתאגידים בנקאיים לזמן קצר שתקופתם המקורית אינה עולה על שלושה חודשים ממועד ההשקעה בתם ואשר אין מגבלה בשימוש בהם.

ח. מזומנים והשקעות מיועדות

פיקדונות אשר קיימת מגבלה לגבי השימוש בהם. פיקדונות אלה יועדו על ידי הנחלת הרשות לפירעון התחייבויות ולמימון פרויקטים בתתאם לתוכנית פיתוח של הרשות.

ט. הפרשה לחובות מסופקים

ההפרשה לחובות מסופקים מחושבת באופן ספציפי בגין חובות שלחערכת הנחלת הרשות גבייתם מוטלת בשפק.

י. מלאי חומרי אחזקה

מלאי נמדד לפי הנמוך מבין עלות או שוי מימוש נטו. עלות המלאי כוללת את העלויות לרכישת המלאי ולהבאתו למקומו ולמצבו הנוכחיים. העלות נקבעת לפי שיטת ממוצע משוקלל.

יא. נכסים פיננסיים

נכסים פיננסיים

(1) כללי

נכסים פיננסיים בתחולת IAS 39 מוכרים כמועד תחכרה הראשונית בהם לפי שוי הוגן ובתוספת עלויות עסקה המיוחסות ישירות, למעט לגבי השקעות המוצגות בשוי הוגן עם שינויים בז לדוח רווח והפסד, אשר לגביהן עלויות עסקה נקפות לרווח והפסד. לאחר התכרה הראשונית, הטיפול החשבונאי בהשקעות בנכסים פיננסיים מבוסס על סיווגם לאחת מארבע הקבוצות שלהלן:

- נכסים פיננסיים הנמדדים בשוי הוגן דרך רווח והפסד.
- השקעות המוחזקות לפדיון.
- חלואות וחייבים.
- נכסים פיננסיים זמינים למכירה.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשד)

יא. מכשירים פיננסיים (המשד)

(א) נכסים פיננסיים בשווי הוגן דרך רווח והפסד

בקבוצה זו נכללים נכסים פיננסיים הנמדדים בשווי הוגן דרך רווח והפסד הכוללים נכסים פיננסיים המוחזקים למטרה ונכסים פיננסיים אשר יועדו, בעת החכירה לראשונה, כנכסים פיננסיים בשווי הוגן דרך רווח והפסד.

נכסים פיננסיים מסווגים כמוחזקים למטרה אם הם נרכשו בעיקר למטרת מכירה או רכישה חוזרת בתקופה הקרובה, מהווים חלק מתיק של מכשירים פיננסיים מזוהים, המנוהלים יחד לצורך תפקת רווחים בזמן הקצר, או שחם נגזר שאינו מיועד כמכשיר גידור.

נכס פיננסי בשווי הוגן דרך רווח והפסד מוצג בשווי הוגן. כל רווח או הפסד הנובע משינויים בשווי ההוגן, לרבות אלה שמקורם בשינויים בשערי חליפין, מוכר בדוח הכנסות והוצאות בתקופה בה התרחש השינוי. הרווח או הפסד נטו המוכר בהכנסות והוצאות מגלם בתוכו כל דיבידנד או ריבית שנצמחו בגין הנכס הפיננסי.

(ב) השקעות המוחזקות לפזיון

פיקדונות לזמן ארוך ושטרי הון בעלי תשלומים קבועים או ניתנים לקביעה ובעלי מועדי פירעון קבועים אשר לרשות כוונה מפורשת ויכולת להחזיק בהם עד למועד פדיונם, מסווגים כהשקעות המוחזקות לפזיון. השקעות המוחזקות לפזיון מוצגות בעלות מופחתת תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית בניכוי ירידת ערך, אם ישנה כזו.

הכנסות מיומן מוכרות על בסיס שיטת הריבית האפקטיבית (ראו באור 22 ז).

(ג) הלוואות וחייבים

לרשות הלוואות וחייבים אשר הינם נכסים פיננסיים בעלי תשלומים קבועים או הניתנים לקביעה שאינם נטחרים בשוק פעיל (כגון: לקוחות, פיקדונות, הלוואות וחייבים אחרים). לאחר החכירה הראשונית, הלוואות וחייבים נמדדים בעלות מופחתת תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית בניכוי ירידת ערך, אם ישנה כזו. הכנסות ריבית מוכרות בשיטת הריבית האפקטיבית (ראו באור 22 ז).

(ד) נכסים פיננסיים זמינים למכירה

לרשות נכסים פיננסיים זמינים למכירה אשר הינם נכסים פיננסיים (שאינם נגזרים) שיועדו כזמינים למכירה או שאינם מסווגים לאחת משלוש הקבוצות שלעיל. לאחר החכירה הראשונית, נכסים פיננסיים זמינים למכירה נמדדים לפי השווי ההוגן. רווחים או הפסדים כתוצאה מהתאמות שווי הוגן נזקפים לחון כרווח (הפסד) כולל אחר לקרן בגין נכסים פיננסיים זמינים למכירה, למעט בגין הפרשי שער המוניחסיים למכשירי חוב כספיים אשר נזקפים לרווח או הפסד לטעיף המיומן. במועד גריעת ההשקעה או במקרה של ירידת ערך, הרווח (הפסד) כולל אחר מועבר לדוח הכנסות והוצאות.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

יא. מכשירים פיננסיים (המשך)

(2) התחייבויות פיננסיות

התחייבויות פיננסיות בתחולת IAS 39 מסווגות כהתחייבויות פיננסיות הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד, התחייבויות פיננסיות הנמדדות בעלות מופחתת, או נגזר ומיועד לשמש כמכשיר גידור. הרשות קובעת את סיווג התחייבויות במועד ההכרה לראשונה. כל ההתחייבויות מוכרות לראשונה בשווי הוגן, הלוואות מוצגות בגיבוי עלויות עסקה ישירות. לאחר ההכרה הראשונית, הטיפול החשבונאי בהתחייבויות פיננסיות מבוסס על סיווגם כמפורט להלן:

(א) התחייבויות פיננסיות בעלות מופחתת

לאחר הזכרה הראשונית. הלוואות, לרבות אגרות חוב, מוצגות על פי תנאיין לפי העלות נגיבוי עלויות עסקה ישירות תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית. הפחתת הריבית האפקטיבית נקפת לרווח והפסד לסעיף המימון.

(ב) התחייבויות פיננסיות הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד

התחייבויות פיננסיות הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד כוללות והתחייבויות פיננסיות המוחזקות למסחר והתחייבויות פיננסיות המיועדות עם ההכרה הראשונית בהן להיות מוצגות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד.

והתחייבויות פיננסיות מסווגות כמוחזקות למסחר אם הן נרכשו לצורכי מכירה בתקופה הקרובה. רווחים או הפסדים בגין התחייבויות המוחזקות למסחר נקפים לרווח או הפסד. נגזרים, לרבות נגזרים משובצים שהופרזו, מסווגים כמוחזקים למסחר אלא אם הם מיועדים לשמש כמכשירי גידור.

הרשות בוחנת את קיומו של נגזר משובץ והצורך בהפרדתו במועד בו היא הופכת לחיות לראשונה צד להתקשרות. הערכה מחדש של הצורך בהפרדת נגזר משובץ נעשית רק כאשר יש שינוי בהתקשרות המשפיע באופן משמעותי על תזרימי המזומנים מהותקשרות.

ניתן ליעד התחייבות במועד ההכרה לראשונה לשווי הוגן דרך רווח או הפסד, בכפוף לזנאים שנקבעו ב- IAS 39.

(3) שווי הוגן

השווי הוגן של מכשירים פיננסיים הנסחרים בשוק פעיל נקבע על ידי מחיר השוק בתאריך הדיווח.

(4) קיומו מכשירים פיננסיים

(כספים פיננסיים והתחייבויות פיננסיות מקוזזים וחטוכים נטו מוצג בדוח על המצב הכספי אם קיימת זכות שניתנת לאכיפה משפטית לקזז את החטוכים שתוכרו, וכן קיימת כוונה לסלק את הנכס ואת ההתחייבות על בסיס נטו או לממש את הנכס ולסלק את ההתחייבות במקביל.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשד)

יא. מכשירים פיננסיים (המשד)

(5) ירידת ערך של נכסים פיננסיים

נכסים פיננסיים, למעט כאלח המסווגים כנכסים פיננסיים בשווי חוץ דרך רווח והפסד, נבחנים בתום כל תקופת דיווח לצורך זיהוי קיומם של סימנים לירידת ערך. ירידת ערך כאמור מתחווה כאשר קיימות ראיות אובייקטיביות לכך שכתוצאה מאירוע אחד, או יותר שהתרחש לאחר מועד הוכרה תראשוני נכס הפיננסי, חושפעו לרעה תזרימי המזומנים העתידיים הצפויים של החשקעה.

סימנים לירידת ערך של נכסים פיננסיים עשויים לכלול:

- קשיים פיננסיים משמעותיים של המנפיק או החייב.

- אי עמידה בתשלומים שוטפים של קרן או ריבית.

- צפי כי החייב ייקלע לפשיטת רגל או רח-ארגון של חובות.

בגין נכסים פיננסיים מסוימים, דוגמת לקוחות בגינם לא זוחו סימנים לירידת ערך, בוחנת הרשות על-בסיס ספציפי את קיומה של ירידת ערך.

לגבי נכסים פיננסיים המוצגים לפי העלות המופחתת, ירידת ערך מוכרת בגובה ההפרש בין ערכם הפנקסי של הנכסים הפיננסיים לבין הערך הנוכחי של תזרימי המזומנים העתידיים הצפויים מהם כשחם מהוונים בשיעור חריבית האפקטיבי המקורי שלהם.

אם בתקופה עוקבת סכום ההפסד מירידת ערך של נכס פיננסי קטן, ואותו קיטון קשור אובייקטיבית לאירוע שהתרחש לאחר התקופה שבה ירידת הערך הוכרה, אזי במקרה זה מבוטל ההפסד מירידת ערך שהוכר בעבר, במלואו או בחלקו, דרך זוח הכנסות והוצאות. הערך הפנקסי של החשקעה נכס במועד בו מבוטל ההפסד מירידת ערך לא יעלה על הסכום של העלות המופחתת של הנכס שהיה קיים לאותו מועד אילו לא הוכרה בעבר ירידת הערך.

הערך הפנקסי של נכס פיננסי מוקטן באופן ישיר בגין ההפסד מירידת ערך, למעט הפסד מירידת ערך אשר נזקף בחשבון הפרשה. חובות של לקוחות שגבייתם מוטלת בספק נזקפים לחשבון ההפרשה. השינויים בערך הפנקסי של חשבון ההפרשה נזקפים לזוח הכנסות והוצאות.

יב. מכשירים פיננסיים נגזרים ופעילויות גידור

הרשות עושה שימוש במכשירים פיננסיים נגזרים על מנת לנחל את החשיפות לשינוי שעי מטבע חוץ באמצעות רכישת עסקאות אקדמה לחבטחות סכום מוגדר מתוך ההכנסות התעופוניות. לפרטים נוספים על הנגזרים כחם משתמשת הרשות ר"אח באור 17.

מכשירים פיננסיים נגזרים מוכרים לראשונה לפי השווי החוץ במועד החתקשרות, ונמדדים מחדש בתקופות עוקבות לפי שוויי החוץ.

שינויים בשווי החוץ של מכשירים פיננסיים נגזרים שאינם מטופלים לפי חשבונאות גידור נזקפים לדוח הכנסות והוצאות.

ניתן ליעד מכשירים נגזרים מסוימים לאחוד מסוגי הגידור הבאים:

1) גידור שווי חוץ של נכסים או התתייבויות שהוכרו או של חתקשרות איתנה - גידור שווי חוץ.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשד)

יב. מכשירים פיננסיים נגזרים ופעילויות גידור (המשד)

- 2) גידור סיכון ספציפי המיוחס לנכס או חתתינגות שהוכרו או לעסקה חזויה שצפויה ברמה גבוהה - גידור תזרים מזומנים.
- 3) גידור השקעה נטו במעילות חוץ.

הרשות מייקדת מכשירים נגזרים מסוימים לגידור תזרים מזומנים. הרשות מתעדת במועד יצירת הגידור את הקשר בין מכשירים מגדרים לבין פריטים מגודרים, וכן את מטרות ניתוח הסיכונים והאסטרטגיה ביחס לביצוע עסקאות הגידור. כמו כן, הרשות מתעדת את הערכותיה, הן במועד יצירת הגידור והן על בסיס מתמשך, בדבר היותם של המכשירים הנגזרים, המשמשים בעסקאות גידור, בעלי אפקטיביות גבוהה בהשגת שינויים מקוזים בשווי החוץ או בתזרימי המזומנים של פריטים מגודרים. החלק האפקטיבי של שינויים בשווי החוץ של מכשירים נגזרים, המיועדים וכשירים לשמש כגידור תזרים מזומנים, מוכר ברובו כולל אחר. חירויות או ההפסד הקשור לחלק חלא אפקטיבי מוכר באופן מיידי בדות הכנסות והוצאות.

רווחים או הפסדים שנוקפו לרווח כולל אחר נזקפים לדוח הכנסות והוצאות במחלק הונקופה בתזרימי המזומנים התזויים המגודרים משפיעים על הכנסות והוצאות.

חשבונאות גידור ונזרימי מזומנים מופסקת כאשר מכשיר מגדר פוקע נמכר או מומש, או כאשר יחסי הגידור אינם עומדים עוד בתנאי הסף לגידור. הסכומים שנוקפו לרווח כולל אחר, מטווגים לדוח הכנסות והוצאות באותה תקופה שבמהלכה תזרימי המזומנים התזויים שגודרו משפיעים על דוח הכנסות והוצאות, כלומר כאשר וועסקה וחזויות מתרחשת.

יג. רכוש קבוע

רכוש קבוע הוא פריט מוחשי, אשר מוחזק לצורך מותן שירויים, או להשכרת לאחרים ואשר חזוי כי ישתמשו בו במשך יותר מותקופה אחת. פריטי הרכוש הקבוע מוצגים בדוח על המצב הכספי לפי העלות, בניכוי מענקי השקעה שהתקבלו בתוספת עלויות רכישה ישירות, בניכוי הפסדים מיריזות ערך שנצברו, בניכוי פחת שנצבר ואינם כוללים הוצאות לצורך תחזוקה שוטפת. העלות כוללת חלקי חילוף וציוד עזר שניתן להשתמש בהם רק בהקשר למכונות ולציוד. עלויות מימון המתייחסות למימון רכישה או הקמת של רכוש קבוע עז להפעלה נבללות בעלות הרכוש. שיפורים ושכלולים נזקפים לעלות. חלקי חילוף וציוד עזר שאינם מקיימים את הקריטריונים של רכוש קבוע מוצגים כמלאי ונזקפים לדוח הכנסות והוצאות עם צריכתם.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

יג. רכוש קבוע (המשך)

ערך השייר ואורך החיים השימושיים של כל נכס נחנכים לפחות בכל סוף שנה והשינויים מטופלים כשינוי אומדן חשבונאי באופן של מכאן-ולחבא. לגבי בחינת ירידת ערך של רכוש קבוע, ראת סעיף טו' להלן.

הפחתות הרכוש הקבוע מבוצעת בנפרד לגבי כל מרכיב של פריט רכוש קבוע בר-פחת בעל עלות משמעותית ביוחס לסך העלות של הפריט. ההפחתה מבוצעת באופן שיטתי לפי שיטת הקו הישר על פני אורך החיים השימושיים הצפוי של מרכיבי הפריט מתמועד בו הונכס מוכן לשימוש המיועד תוך הבאה בחשבון של ערך שייר צפוי בתום החיים השימושיים.

שיעורי הפחת השנתיים בהם נעשה שימוש בחישוב הפחת הינם כדלקמן:

%	
מבנים	2.5
מסלולים וגשרים	4-5 (בעיקר)
ציוד	12.5
מחשבים ותוכנות	33

רווח או הפסד הנוצר כתוצאה ממכירת או הוצאה משימוש של פריט רכוש קבוע נקבע לפי ההפרש שבין התקבולים ממכירתו לבין ערכו הפקטני במועד המכירה או ההוצאה משימוש, ונזקף לסעיף הכנסות / הוצאות אחרות בדוח הכנסות והוצאות.

יד. רכוש אחר

1. פרשנות מספרי 1 של הוועדה לפרשנויות של זיווח כספי בינלאומי (IFRIC), בדבר שינויים בהתחייבויות קיימות בגין פירוק ושיקום, ובהתחייבויות זומות, קובעת כי שינויים במדידה של התחייבות קיימת בגין פירוק ושיקום, ושל התחייבות זומה, אשר נובעים משינויים באומדן העיתוי או חטכום של התורים השלילי של משאבים המייצגים הטבות כלכליות, שנדרשים כדי לסלק את המחויבות לתוספו לעלות של הונכס המיוחס, או יופחתו ממנה, בתקופה השוטפת. טכום בר הפחת חמותאם של הונכס, מופחת על פני אורך החיים השימושיים שלו.

[Redacted text block]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (תמשך)

טו. ירידת ערך נכסים לא פיננסיים

הרשות בוחנת את הצורך בירידת ערך נכסים לא פיננסיים (כגון: רכוש קבוע ורכוש אחר) כאשר ישנם סימנים כתוצאה מאירועים או שינויים בנסיגות המצביעים על כך שהיתרה בדוחות הכספיים אינה בת-חשבה. במקרים בהם היתרו בדוחות הכספיים של הנכסים חלא פיננסיים עולה על סכום בר-החשבה שלהם, מופחתים הנכסים לסכום בר-החשבה שלהם. סכום בר-החשבה הינו הגבוה מבין שווי הוגן בניכוי עלויות מכירה לבין שווי שימוש. בהערכת שווי השימוש מתוונים תזרימי המזומנים הצפויים לפי שיעור ניכיון לפני מס המשקף את הסיכונים הספציפיים לכל נכס. בגין נכס שאינו מייצר תזרימי מזומנים עצמאיים נקבע סכום בר-השבה עבור היחידה מניבת המזומנים שאליה שייך הנכס.

הפסד מירידת ערך של נכס מבוטל רק כאשר חלו שינויים באומדנים ששימשו בקביעת הסכום בר-החשבה של הנכס מוזמועד בו הוכר לאחרונה הפסד מירידת הערך. ביטול הפסד כאמור מוגבל לממדך מבין סכום ירידת ערך של הנכס שהוכר בעבר (בניכוי פחת או הפחתות) או סכום בר-החשבה של הנכס. לגבי נכס ומוצג לפי העלות, הפסד כאמור נזקף לדוח הכנסות והוצאות.

טז. דמי חכירה לרשות מקרקעי ישראל

הסדרי חכירה מסוגים כחכירה מימונית כאשר תנאי החוזה מעבירים את כל הסיכונים וההטבות המשמעותיים הנגזרים מהבעלות לחוכר. יתר החכירות מסווגות כחכירות תפעוליות. חכירות הקרקעות על ידי הרשות מרשות מקרקעי ישראל מסווגות כחכירה תפעולית. הוצאות דמי השכירות בגין חכירה תפעולית מוכרות על פני תקופת החכירה, בשיעור קבוע מהכנסות הרשות כאמור בבאור 14 ב'.

יז. התחייבות בשל הטבות לעובדים

הרשות קיימים מספר סוגי הטבות לעובדים כזילקמן (ראו גם באור 20):

1. הטבות לעובדים לטווח קצר

הטבות לעובדים לטווח קצר, הן הטבות אשר חזויות להיות מטולקות במלואן בתקופה שאינה עולה על 12 חודשים מתום התקופה בה סופקו השירות המזכה בהטבה. הטבות לעובדים לטווח קצר כוללות את התחייבות הרשות בגין משכורות, תפישות טוצאליות, היעדרויות לזמן קצר בגין ימי חופשה ומחלה. הטבות אלו נזקפות לדוח הכנסות והוצאות. ההטבות נמדדות על בסיס לא מהווין אותו חזויה הרשות לשלם.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

יז. התחייבות בשל הטבות לעובדים (המשך)

2. הטבות לאחר סיום העסקה

ברשות קיימות מספר תוכניות הטבה לאחר העסקה הכוללות: פנסיה תקציבית, התחייבות לפיצויי פיטורין ותשלום שי לחג לפנסיונרים. הטבות אלה לאחר סיום העסקה חייגן בחלקן תוכניות להפקדה מוגדרת ובחלקן תוכניות להטבה מוגדרת. תוכנית להפקדה מוגדרת, הינה תוכנית הכוללת תשלומים שהרשות משלמת באופן קבוע מבלי שתהיה לה מחויבות משפטית או משומעת לשלם תשלומים נוספים גם אם בקרן לא הצטברו סכומים מספיקים כדי לשלם את כל ההטבות לעובד. וזפקזות לתוכנית להפקדה מוגדרת בגין פיצויים ואו זגמולים מוכרת כחוצאה בעת הונחות המחויבות להפקדה לתוכנית במקביל לקבלת שירותי העבודה מהעובד ולא נדרשת חמשה נוספת בדוחות הכספיים.

כמו כן מפעילה הרשות תוכנית להטבה מוגדרת - ותשלום פנסיה תקציבית, פיצויי פיטורין ותשלום שי לחג לפנסיונרים.

הוצאות בגין תכנית להטבה מוגדרת נקפות לדוח הכנסות וחוצאות בתתאם לשיטת יחידת הזכאות החזויה תוך שימוש בהערכות אקטואריות תמתבצעות בתום כל תקופת הדיווח.

החישוב האקטוארי מביא בחשבון מספר משתנים כגון: עלויות שכר עתידיות ושיעור עויבת עובדים. הערך הנוכחי של מחויבות הרשות בגין תוכנית להטבה מוגדרת נקבע באמצעות חיוון תזרים המזומנים הצפוי, תוך שימוש בשיעורי חיוון המבוססים על תשואה לפדיון של אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה לתקופה ומותאימה למחיימ של הזותחייבות.

נכסי ותוכניות חם נכסים חמותזקים על יזי קרן נפרדת מהרשות, אינם זמינים לנושי הרשות ולא ניתן לשלמם לרשות.

הזותחייבות הרשות בגין תוכנית הטבה מוגדרת תמוצגת בדוח על המצב הכספי כוללת את הערך הנוכחי של המחויבות בגין ההטבה המוגדרת בניכוי השווי החוון של נכסי תוכנית.

בתאריך 17 למרץ 2013, נחתם הסדרי נאמנות בין הרשות לבין הסתדרות העובדים (ועדי העובדים) לפיו העבירה הרשות את הכספים חמיוועזים לפנסיה תקציבית לנאמנות וזאת עזי להקמות קופה מרכזית לקצבה, נכסי הנאמנות עונים על התנאים להמרותם כנכסי תוכנית.

עד למועד העברת הכספים לנאמנות רק תקופות חמרכזיות לפיצויים ענו על התנאים הנדרשים להגדרת נכסי תוכנית.

מדיזות מחדש כוללות הוחים והפסדים אקטוארים וכן את תושואה על נכסי תוכנית בניכוי מוכיב חריבית. מדיזות מחדש נקפות לרווח כולל אחר בתקופת הזותחיותם.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המזיגיות תחשבונית (המשד)

יז. תחייבות בשל הטבות לעובדים (המשד)

3. הטבות אחרות לעובדים לטווח ארוך

הטבות עובדים אחרות לטווח ארוך, הן הטבות עובדים שאינן הטבות לטווח קצר, אינן הטבות לאחר העסקה ואינן הטבות בגין פיטורין.

הטבות עובדים אחרות ברשות כוללות את ההתחייבויות בגין תשלום ימי חופשה ומחלת לעובדים. המחויבות נטו של הרשות בגין הטבות עובדי אחרות לטווח ארוך, הינה בגין סכום הוצגה העתידית המגיעה לעובדים בגין שירותים שהוענקו בתקופה השוטפת ובתקופות קודמות, תוך הוצגה בשיעור עליית שכר צפויה. סכום הטבות אלו מחוון לערכו הנוכחי ומנוכח ממנו השווי החוון של נכסים המתחייבים למחויבות זו, במידה שקיימים. שיעורי החיוון מבוססים על תשואה לפדיון של אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה לתקופה המתאימה למחייב של תחתיבות. החישוב נעשה לפי שיטת יחידת הזכאות וחזויה תוך שימוש בהערכות אקטואריות המתבצעות בתום כל תקופת דיווח. ריזוים ותפסדים אקטואריים נוקפים במלואם לדוח הכנסות והוצאות בתקופה בה הם התחוו.

4. הטבות בגין פיטורין

הטבות בגין פיטורין נוקפות כהוצאה כאשר הרשות התחייבה, ללא אפשרות ממשית לביטול, לפיטורי עובדים לפני הגיעם לגיל הפרישה המקובל על פי תוכנית פורמלית מפורטת. הטבות הניתנות לעובדים בפרישה מוצנן נוקפות כאשר הרשות הציעה לעובדים תוכנית המעודדת פרישה מוצנן, צפוי שההצעה תתקבל וניתן לאמוד באופן מהיטן און מספר הנענים להצעה.

ית. שער חיוון המחויבות האקטוארית

ברודש נובמבר 2014 פרסמה רשות ניירות ערך עמדת סגל תחשבונית בדבר קיומו של שוק עמוק באגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה בישראל. עמדת הסגל מבוססת על חוות דעת כלכלית. להלן עיקרי עמדת הסגל:

1. בישראל מתקיים שוק עמוק באגרות חוב קונצרניות צמודות באיכות גבוהה שהמטבע שלהן הינו שקל.

2. אופן היישום הראוי למעבר משימוש בשיעור תשואה על אגרות חוב ממשלתיות לשיעור תשואה על אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה הינו בדרך של מכאן ולהבא, קרי כשפוי אומדן.

בהתאם לעמדת הסגל, וישבה הרשות את ההתחייבות האקטוארית תוך שימוש בשיעורי חיוון המבוססים על התשואה לפדיון של אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה לתקופה המתאימה למחייב של תחתיבות.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

יט. הכרה בהכנסה

הכנסות מוכרות לדוח הכנסות והוצאות כאשר הן ניתנות למדידה באופן מהימן, צפוי שהחזטבות הכלכליות הקשורות לעסקה יזרמו לרשות, שלב החשלמה של העסקה בתום תקופת הדיווח ניתן למדידה באופן מהימן וכך העלויות שהתחוו או שיתחוו בגין העסקה ניתנות למדידה באופן מהימן. ההכנסות נמדדות על פי שוויה החוגג של חונמורה שחרשות זכאית לקבל במהלך העסקים חוגגיל בגין מתן שירותים בניכוי הנחות מסחריות.

להלן חקריטיוניים הספציפיים בדבר הכרה בהכנסה לגבי סוגי ההכנסות הבאים:

הכנסות ממתן שירותים (לרבות אגרות)

הכנסות ממתן שירותים מוכרות בהתאם לשלב החשלמה של מתן השירות לתאריך הדוח. על-פי שיטה זו, ההכנסות מוכרות בתקופות הדיווח שבחן סופקו השירותים. הכנסות מאגרות למטוטים ונוסעים נזקפות לדוח הכנסות והוצאות עם התחוות.

הכנסות מדמי שכירות

הכנסות מדמי שכירות מוכרות לפי שיטת הקו הישר על פני תקופת השכירות. הכנסות משכירות בהן קיימת עלייה קבועה בדמי השכירות לאורך תקופת החוזה, מוכרות כהכנסה בהתאם לשיטת הקו הישר על פני תקופת השכירות.

כ. הכנסות והוצאות מימון

הכנסות מימון כוללות הכנסות ריבית בגין סכומים שהושקעו, הכנסות דיבידנדים, שינויים בשווי החוגג של נכסים פיננסיים המוצגים בשווי חוגג דרך רווח והפסד ורווחים מהפרשי שער. הכנסות ריבית מוכרות עם צבירתן, באמצעות שיטת הריבית האפקטיבית. הכנסות מדיבידנדים מוכרות במועד בו נוצרה לישות הזכות לקבלת הדיבידנד. באם מתקבל הדיבידנד בגין מגיות סחירות, מכירה חרשות בהכנסות מדיבידנד ביום הקובע (יום האקס).

שינויים בשווי החוגג של נכסים פיננסיים המוצגים בשווי חוגג דרך רווח והפסד כוללים גם הכנסות מדיבידנדים וריביות.

הוצאות מימון כוללות הוצאות ריבית על הלוואות שנתקבלו, שינויים בגין ערך הזמן בגין הפרשות ובגין חטבות עובד לאחר סיום העסקה, שינויים בשווי החוגג של נכסים פיננסיים המוצגים בשווי חוגג דרך רווח והפסד. עלויות אשראי, שאינן מהוות על נכסים כשירים, נזקפות לדוח הכנסות והוצאות לפי שיטת הריבית האפקטיבית.

רווחים והפסדים מהפרשי שער מדווחים בנטו.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשד)

כא. מסים על תחכנסה

מסים על תחכנסה בדוח הכנסות והוצאות כוללים מסים שוטפים ומסים נדחים. תוצאות המס בגין מסים שוטפים או נדחים נזקפות לדוח הכנסות והוצאות, למעט אם הן מתייחסות לפריטים הנזקפים לחוץ (או לרווח כולל אחר). במקרים אלה השפעת המס אף היא נזקפת לסעיף המתאימת בחוץ (או ברווח כולל אחר).

1. מסים שוטפים

חבות בגין מסים שוטפים נקבעת תוך שימוש בשיעורי המס וחוקי המס שחוקקו או אשר חקיקתם הושלמה למעשה, עד לתאריך הדיווח. וכן התאמות נדרשות בקשר לחבות המס לתשלום בגין שנים קודמות.

2. מסים נדחים

מסים נדחים מחושבים בגין הפרשים זמניים בין הסכומים הכוללים בדוחות הכספיים לבין הסכומים המונבאים בחשבון לצורכי מס. מסים נדחים המיוחסים לפריטים הנזקפים לחוץ, נזקפים אף הם לסעיף המתאימת בחוץ.

יתרות המסים הנדחים מחושבות לפי שיעור המס הצפוי לחול כאשר מסים אלה ייזקפו לדוח הכנסות והוצאות או לחוץ, בהתבסס על חוקי המס שחוקקו או אשר חקיקתם הושלמה למעשה עד לתאריך הדיווח. טכום המסים הנדחים בדוח הכנסות והוצאות מבטא את השינויים ביתרות הנטול בתקופת הדיווח, למעט בגין שינויים המיוחסים לפריטים הנזקפים לחוץ. בכל תאריך מאזן נכסי מסים נדחים נבחנים ובמידת שלא צפוי ניצולם חם מופחתים. במקביל, הפרשים זמניים (כגון הפסדים מועברים לצורכי מס) בגינם לא הוכרו נכסי מסים נדחים נבחנים ובמידת שניצולם צפוי מוכרו נכס מס נדחה מתאים. כל הפחתה וחכרה כאמור נזקפות לסעיף מסים על התחכנסה.

כל נכסי מסים נדחים והתחייבויות מסים נדחים מוצגים במאזן נגמשים לא שוטפים והתחייבויות לא שוטפות, בהתאמה. מסים נדחים מקוזזים במאזן אם קיימת זכות חוקית גת אכיפה המאפשרת קיזוז נכס מס שוטף כנגד התחייבות מס שוטפת והמסים הנדחים מתייחסים לאותה ישות וחייבת במס ולאותה רשות מס.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשד)

כב. תפרשות

בחנתאם ל- IAS 37 הפרשה מוכרת כאשר לרשות קיימת בהווח מחויבות משפטית או משתמעת כתוצאה מאירוע שהונרחש בעבר, בגינן צמוי (יונר סביר מאשר לא) שיידרש שימוש במשאבים כלכליים הניתנים לאומדן באופן מחימן על מנת לסלק את המחויבות. חסכום המוכר כהפרשה משקף את האומדן הטוב ביותר של חתנהלה לגבי חסכום שיידרש ליישוב המחויבות בהווח במועד הדיווח הכספי תוך הבאה בחשבון של הסיכונים ואי הוודאויות וחכוכים במחויבות. כאשר החפרשה נמדדת תוך שימוש בתורמי מזומנים חזויים לצורך יישוב המחויבות, הערך הפנקסגי של החפרשה הוא הערך הנוכחי של תורמי המזומנים החזויים. שינויים בגין ערך הזמן יזקפו לדוח הכנסות והוצאות. כאשר כל חסכום או חלקו הדרוש ליישוב המחויבות בהווח צפוי להיות מושב על ידי צד שלישי, מכירת חרשות בנכס, בגין ההשבה, עד לגובה החפרשה שחוכרת, רק כאשר וחיאי למעשה (virtually certain) שהשיפור יתקבל וכן ניתן לאומדן באופן מחימן.

כג. חיטלים

חיטלים המוטלים על חרשות על ידי מוסדות ממשלה באמצעות חקיקה, מטופלים בחנתאם לפרשנות IFRIC-21, לפיה ההותחייבות לתשלום החיטל תוכר רק בעת קרות הארוע היוצר את המחויבות לתשלום.

כד. גילוי לתקני IFRS חדשים בתקופת שלפני יישומם

1. IFRS 15 – הכרה בהכנסת מחויבים עם לקוחות

IFRS 15 (חלקן - התקן) פורסם על ידי ה- IASB במאי, 2014. התקן מחליף את IAS 18 הכנסות, IAS 11 חווי הקמה ואת IFRIC 13 תכניות נאמנות לקוחות, IFRIC 15 חסכמים לחקמת מבנים, IFRIC 18 העברות של נכסים מלקוחות ו- SIC 31 הכנסות - עסקאות חליפין הכוללות שירותי פרסום. התקן מציג מודל בן חמישה שלבים שיחול על הכנסות הנובעות מחויבים עם לקוחות: שלב 1 - זיהוי החוזה עם הלקוח, לרבות התייחסות לקינוץ חוים וטיפול בשינויים (modifications) בחוים.

שלב 2 - זיהוי מספר מחויבויות ביצוע נפרדות (distinct) בחוזה.

שלב 3 - קביעת מחיר העסקה, לרבות התייחסות לתמורה משתנה, רכיב מימון משמעותי, תמורות שאינן במזומן ותמורה שתשולם ללקוח.

שלב 4 - הקצאת מחיר העסקה לכל מחויבות ביצוע נפרדת על בסיס מחירי המכירת היתסי הנפרד תוך שימוש במחירים נציפים אם הם זמינים, או באומדנים והערכות.

שלב 5 - הזרה בהכנסה בעת עמידה במחויבות ביצוע, תוך הבחנה בין קיום מחויבות במועד מסוים לבין קיום מחויבות לאורך זמן.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (תמשד)

כד. גילוי לתקני IFRS חדשים בתקופה שלפני יישומם (תמשד)

הונקן ייושם למפרע החל מהדוחות הכספיים לתקופות שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2018, או לאחריו. אימוץ מוקדם אפשרי. התקן מאפשר לבחור ביישום למפרע חלקי עם הקלות מסוימות, שלפני התקן ייושם על תזוים קיימים החל מתקופת היישום לראשונה ואילך, ולא תיידרש הצגה מחדש של מטפרי החשואה כל עוד נכללים גילויים השוואתיים שנקבעו בתקן. חרישות בוחנת את ההשפעה האפשרית של התקן על הדוחות הכספיים.

2. IFRS 9 מכשירים פיננסיים

בחודש יולי 2014 ת-IASB פירסם את הנוסח המלא והטופי של IFRS 9 - מכשירים פיננסיים, המתחיל את IAS 39 - מכשירים פיננסיים; חזרה ומדידת IFRS 9 (להלן - התקן) מתמקד בעיקר בסיווג ובמדידה של נכסים פיננסיים (הוא חל על כל הנכסים הפיננסיים שבתחולת IAS 39). התקן קובע כי בעת החכרה לראשונה כל הנכסים הפיננסיים יימדדו בשווי הוגן. בתקופות עוקבות יש למדוד מכשירי חוב בעלות מופחתת רק אם מתקיימים שני חותמים המצטברים הבאים:

- הנכס מוחזק במסגרת מודל עסקי שמטרתו היא להחזיק בנכסים על מנת לגבות את תזרימי המזומנים הרוויים הנובעים מהם.
- על פי התנאים הרוויים של הנכס הפיננסי, החברה זכאית, במועדים מסוימים, לקבל תזרימי מזומנים המרוויים אך ורק תשלומי קרן ותשלומי ריבית על יתרת קרן.

תמדידה העוקבת של כל יתר מכשירי החוב והנכסים הפיננסיים האחרים תהיה על פי שווי הוגן. הונקן קובע הבחנה בין מכשירי חוב אשר ימדדו בשווי הוגן דרך רווח או הפסד ומכשירי חוב שימדדו בשווי הוגן דרך רווח כולל אחר.

נכסים פיננסיים שהינם מכשירים רוויים יימדדו בתקופות עוקבות בשווי הוגן, וההפרשים ייזקפו לרווח והפסד או לרווח (הפסד) כולל אחר, על פי בחירת החברה לגבי כל מכשיר ומכשיר. אם מדובר במכשירים רוויים המוחזקים למטרות מסחר, חובה למדוד אותם בשווי הוגן דרך רווח או הפסד.

לעניין גריעה ובנושא תוחייבויות פיננסיות קובע הונקן את אותן הוראות שנדרשות לפי הוראות IAS 39 לגבי גריעה ולגבי תוחייבויות פיננסיות שלא נבחרה לגביהן חלופת השווי הוגן. לפי התקן, סכום חשינוי בשווי הוגן של תוחייבות - שמוחס לשינויים בסיכון האשראי - ייזקף לרווח כולל אחר. כל יתר חשינויים בשווי הוגן ייזקפו לרווח או הפסד. הונקן כולל דרישות חרישות בנוגע לתשבונאות גידור.

התקן ייושם החל מהתקופות השנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2018. אימוץ מוקדם אפשרי. חרישות בוחנת את ההשפעה האפשרית של התקן על הדוחות הכספיים.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי תמדיניות החשבונאית (המשך)

כד. גילוי לתקני IFRS חדשים בתקופה שלפני יישומם (המשך)

3. IFRS 16 תכירות

IFRS 16 (לחלק - התקן) מחליף את ההנחיות הקיימות כיום לעניין תכירות. התקן מבטל את הדרישה הקיימת מחוכוים לסיווג החכירה כנופעולית או כמימונית. חלק זאת, לעניין חוכרים, התקן מציג מחיל אחד לטיפול החשבונאי בכל החכירות, לפיו על החוכר לחכיר בנכס ובתחייבות בגין החכירה בדוחותיו הכספיים. כמו כן, התקן קובע דרישות גילוי חדשות ונרחבות יותר מאלו הקיימות כיום. יש ליישם את הונקן לתקופות שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2019, עם אפשרות לאימוץ מוקדם, ובלבד שמיושם באימוץ מוקדם גם את IFRS 15. התקן כולל חלופות שונות עבור יישום הנראות המעבר, כך שחברות יוכלו לבחור באחת מהחלופות הבאות בעת הישום לראשונה: יישום רטרואספקטיבי מלא או יישומו תוך התאמת יתרת העודפים למועד היישום לראשונה בגין עסקאות שטרם הסתיימו. חישונו בוחנת את ההשפעה האפשרית של התקן על דוחותיה הכספיים.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשד)

כה. יתרות צמודות מז"ד ובמטבע חוץ

עסקאות במטבע חוץ מתורגמות למטבע הפעילות הרלוונטי של הרשות לפי שער החליפין שבתוקף כותאריך העסקה.

נכסים והתחייבויות במטבע חוץ או צמודות לו נכללו לפי שערי החליפין הוצגים לותאריך המאון. נכסים והתחייבויות הצמודים למז"ד המחירים לצרכן נכללו בדוחות הכספיים על בסיס המז"ד ומתאים לגבי כל נכס או התחייבות צמודים.

לחן נתונים על שערי החליפין של דולר של ארה"ב ושל מדד המחירים לצרכן:

<u>מז"ד המחירים</u>	<u>מז"ד המחירים לצרכן</u>	<u>שער החליפין חיצוני של דולר של ארה"ב</u>	<u>מדד המחירים לצרכן האמריקאי (C.P.I) "ידוע"</u>	<u>ליום</u>
220.68	220.68	3.845	241.35	31 בדצמבר 2016
221.13	221.13	3.902	237.34	31 בדצמבר 2015
223.36	223.36	3.889	236.15	31 בדצמבר 2014
223.8	223.8	3.471	233.07	31 בדצמבר 2013

<u>שיעורי שינוי בתקופת הדוח לשנה</u>				
<u>%</u>	<u>%</u>	<u>%</u>	<u>%</u>	<u>שחסייתיימה ביום:</u>
(0.20)	(1.46)	(0.30)	1.68	31 בדצמבר 2016
(1.00)	0.33	(0.90)	0.5	31 בדצמבר 2015
(0.20)	12.04	(0.10)	1.32	31 בדצמבר 2014
1.82	(7.02)	1.91	1.24	31 בדצמבר 2013

* בסיס המז"ד - ממוצע 1993-100

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 4 - שימוש באומדנים, הנחות ושיקולים בעריכת הדוחות הכספיים

בעריכת הדוחות הכספיים בהתאם ל-IFRS, נדרשת הנהלת הרשות, להשתמש בשיקול דעת בנוגע להערכות, אומדנים והנחות אשר משפיעים על יישום המדיניות ועל חסכומים של נכסים והתחייבויות, הכנסות והוצאות. יובהר שההוצאות בפועל עלולות להיות שונות מאומדנים אלה. בעת גיבושם של אומדנים חשבונאיים המשמשים בהכנת הדוחות הכספיים של הרשות, נדרשה תרשות להניח הנחות באשר לנסיבות ואירועים חכוכים באי וודאות משמעותית. בשיקול דעתה בקביעת האומדנים, מותבטסת הרשות על ניסיון העבר, עובדות שונות, גורמים חיצוניים ועל הנחות סבירות בהתאם לנסיבות המוטאיימות לכל אומדן. האומדנים וההנחות שבבסיסם ערוכים הדוחות הכספיים, נבחנים באופן שוטף על ידי הנהלת הרשות. שינויים באומדנים חשבונאיים מוכרים בתקופה שבה תוקנו האומדנים ובכל תקופה עניינית מושפעת.

אומדנים קריטיים:

להלן מידע בדבר אומדנים קריטיים, שנערכו תוך יישום המדיניות החשבונאית והם בעלי השפעת מחותית על הדוחות הכספיים:

1. הפרשות והזנחיבויות תלויות: בהערכות סיכויי התביעות המשפטיות שהוגשו כנגד הרשות, הסתמכו הרשות על חוות דעת יועציה המשפטיים והמקצועיים אשר מתבססים על מיטב שיפוטם המקצועי בהתחשב בשלב בו מצויים ההליכים וכן על הניסיון המשפטי שנצבר בגושאים חשונים. מאחורי שותוצאות התביעות תיקבענה בבתי המשפט, עלולות תוצאות אלה להיות שונות מהערכות אלה (ראה באור 21).
2. הטבות עובדים: הערך הנוכחי של תותחיבויות הרשות לתשלום פנטיה ונקציבית, ימי מחלה, שי לחג ופיצויי פיטורין מתבסס על מספר רב של נתונים, אשר נקבעים על בסיס העריכה אקטוארית, תוך שימוש במספר רב של הנחות לרבות שיעורי תיוון. שינויים בהנחות האקטואריות עשויים להשפיע על ערך הפנקסני של התחייבות הרשות לתשלומי הפנטיה והפיצויים. הרשות אומדת את שיעורי התיוון אחת לשנה תוך שימוש בשיעורי תיוון המבוססים על תשואה לפדיון של אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה לתקופה המתאימה למחיימ של התחייבות. הנחות מפתח אחרות נקבעות בהתבטט על התנאים השוררים בשוק ועל בסיס הניסיון שנצבר ברשות. לפרטים נוספים אודות ההנחות בהן עשתה הרשות שימוש (ראה באור 20).
3. רכוש קבוע ורכוש אחר: הערך בספרים של הרכוש הקבוע נטו ושל הרכוש האחר נטו מבוסס על אומדנים בדבר אורך החיים השימושיים של הנכסים, שיטות הפחות וערך השייר שלהם. לענין הרכוש האחר, שינויים בהתחייבויות לפי סעיף 197, בהתאם לחוות דעת משפטית, הופחתו מעלות הרכוש האחר.
4. הפרשה לחובות מסופקים: ההפרשה לחובות מסופקים מחושבת באופן ספציפי, בהתבסס על ניסיון העבר של הרשות ועל איכות האשראי של החייבים, בגין חובות שלדעת הנהלת הרשות גביתם מוטלת בספק (ראה באור 8).
5. שוי חוגן של מכשירים פיננטיים.

רשות שדות התעופה בישראל
באזורים לדוחות המסמכים

מאור 5 - מוזמנים ושוי מוזמנים

ותרכב:

ליום 31 בדצמבר		שיעור ריבית %	
2015	2016	2015	2016
מיליוני ש"ח			
132	228	0-0.18	0-0.4
67	131	0-0.77	0-0.81
1	1	---	---
<u>200</u>	<u>360</u>		

לא צמחים
במטבע חוץ (דולר ארצ"ב)
במטבע חוץ (אירו)

מאור 6 - חשקעות נועדות

א. ותרכב:

ליום 31 בדצמבר		שיעור ריבית %	
2015	2016	2015	2016
מיליוני ש"ח			
389	328	0-0.2	0-1.5
570	570	---	---
<u>959</u>	<u>898</u>		

לא צמחים
אגרות חוב ומלוות ממשלתיים (בשווי חוץ)

- ב. מקדונות אשר מועד פירעונם אינו עולה על שנה, ומיועדים לפירעון הוחייבויות ולמימון פרויקטים.
ג. ראה גם מאור 1 בדבר פיתוח שדות תעופה ופרויקטים.

מאור 7 - חשקעות לזמן קצר

ותרכב:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
<u>2,187</u>	<u>2,297</u>

אגרות חוב ומלוות ממשלתיים (בשווי חוץ)

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות חכסמיים

באור 8 - לקוחות

חוזרכי:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
35	43
135	138
91	45
<u>261</u>	<u>226</u>
9	5
<u>14</u>	<u>11</u>

(1) חובות פתוחים (2)
הכנסות לקבל
המחאות לגביה

(1) גניבני הפרשה לחובות מטופקים
(2) כולל משווי ממשלה

באור 9 - חייבים ויוגרו חובה

חוזרכי:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
4	---
---	239
21	12
1	1
<u>26</u>	<u>252</u>

מיסדון
רשות נקרקעי ישראל (1)
חוצאות מראש
עובדים

(1) בתאריך 27 לספטמבר 2017 חתמה חושות על חסכס עם רשות מקרקעי ישראל ולהלן רמייט, לפיו ונשלט רמייט עליוות חגורה ופינוי בגון שנה תעופה אילת בסך של 363 מיליון ש"ח.
עו ליום 31 לדצמבר 2016, קיבלה חרשות בנוואט לנטכט טך של כ- 120 מיליון ש"ח.

רשות שדות התעופה בישראל

באגרים לדוחות השנתיים

באגרי 10 - רכוש קבוע, ניזן

החזיקה והתחזיקה בשנת 2016:

קטרת ממוחזרת ליום 31 בדצמבר 2016	פחת עבר			קטרת ליום 1 ביתאר 2016	קטרת ליום 31 בדצמבר 2016	קטרת			קטרת ליום 1 ביתאר 2016	קטרת ליום 31 בדצמבר 2016
	קטרת ליום 31 בדצמבר 2016	קטרת ליום 31 בדצמבר 2016	קטרת ליום 31 בדצמבר 2016			מזון	מקנות	תסיפות		
1,139	1,755	—	108	1,647	2,894	—	(19)	2	2,911	רכוש קבוע מופצל
1,181	3,025	—	138	2,887	4,205	117	—	16	4,073	מסלולים ונשירים
764	1,714	(33)	115	1,612	2,478	—	(15)	78	2,413	מבנים
3,084	6,494	(13)	361	6,146	9,578	117	(37)	96	9,597	ציוד
434	—	—	—	—	434	—	—	(11)	445	רכוש קבוע בהקמתו (א)
649	—	—	—	—	649	(117)	—	310	456	מסלולים ונשירים
139	—	—	—	—	139	—	—	51	88	מבנים
1,222	—	—	—	—	1,222	(117)	—	350	989	ציוד
4,306	6,494	(13)	361	6,146	10,800	—	(37)	446	10,386	סחייכ רכוש קבוע בהקמתו

החזיקה והתחזיקה בשנת 2015:

קטרת ממוחזרת ליום 31 בדצמבר 2015	פחת עבר			קטרת ליום 1 ביתאר 2015	קטרת ליום 31 בדצמבר 2015	קטרת			קטרת ליום 1 ביתאר 2015	קטרת ליום 31 בדצמבר 2015
	קטרת ליום 31 בדצמבר 2015	קטרת ליום 31 בדצמבר 2015	קטרת ליום 31 בדצמבר 2015			מזון	מקנות	תסיפות		
1,264	1,647	—	112	1,535	2,911	6	—	12	2,893	רכוש קבוע מופצל
1,186	2,887	—	135	2,752	4,073	3	—	9	4,061	מסלולים ונשירים
801	1,612	(66)	110	1,568	2,413	11	(66)	82	2,386	מבנים
3,251	6,146	(65)	357	5,855	9,597	20	(66)	103	9,340	ציוד
445	—	—	—	—	445	—	—	(6)	442 (א)	רכוש קבוע בהקמתו
456	—	—	—	—	456	(3)	—	13 (א)	446	מסלולים ונשירים
86	—	—	—	—	86	(11)	—	42 (א)	57	מבנים
989	—	—	—	—	989	(20)	—	497	512	ציוד
4,290	6,146	(65)	357	5,855	10,386	—	(66)	600	9,852	סחייכ רכוש קבוע

(א) רכוש קבוע בהקמתו: רכוש קבוע מופצל, מסלולים ונשירים, מבנים, ציוד, סחייכ רכוש קבוע בהקמתו, סחייכ רכוש קבוע מופצל

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 11 - רכוש אחר, נטו

החריכ והחתימה:

ליום 31 בדצמבר 2016	גריעות (4)	ליום 31 בדצמבר 2015	תוספות (3)	גריעות (2)	תוספות	ליום 1 בנואר 2015
------------------------	------------	------------------------	------------	------------	--------	----------------------

--	--	--	--	--	--	--

עלות (1)-

מחויב שצבר-

עלות מופחתת-

--	--	--	--	--	--	--

(1)

(2)

(3)

(4)

באור 12 - אשראי מוטאגוריים הנקאייט

החריכ:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
16	17

תלויות שוטפות של תלוואות לזמן ארוך

פריטט בידר ריבית והצמדת ראת באור 18.

באור 13 - תחוייבויות לספקיט ולנווני שרותים

החריכ:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
402	364
11	11
413	375

תשכנוות מונרזים

המתואות לפרען

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לצנחות הכספיים

באור 14 - זמאים ויתרות זכות

א. החריכו:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
177	185
136	135
69	70
103	94
---	116
156	129
4	3
<u>645</u>	<u>682</u>

רשות מקרקעי ישראל (ראח ב' לחלק)
עובדים ומוטזיות בגין שכר
חפרשה לחופשה
זכאים אחרים
מוטזיות
ממשלת ישראל בגין מסופי הגבול היבשתיים (ראח ג' לחלק)
הכנסות מראש וחלויות שוטפות של הכנסות מראש

ב. רשות מקרקעי ישראל

1. זמי תכירה בגין שנות התעופה

הרשות משלמת זמי תכירה שנתיים, בגין השימוש במקרקעין, לרשות מקרקעי ישראל בשיעור קבוע מהכנסותיה (ראח באור 1).

8%	מפעילות מטורחית
6%	מאגרות ושרותים למטוסים
2%	מאגרות ושרותים לנוסעים

זמי תכירה בגין השימוש במקרקעין בשדות התעופה (למעט ענודה השייך למשרד חבטחון) לשנת שנת יימת ביום 31 בדצמבר 2016 הסתכמו לסך של 182 מיליוני ש"ח (בשנת 2015, 174 מיליוני ש"ח).

2. זמי תכירה בגין מסופי הגבול היבשתיים

הרשות משלמת זמי תכירה שנתיים בגין השימוש במקרקעין של מסופי הגבול. זמי תכירה משולמים בשיעור קבוע מהכנסות מסופי הגבול כזלקמן:

8%	מפעילות מטורחית
6%	מאגרות מטען
2%	מאגרות נוסעים

זמי תכירה בגין שימוש במקרקעין במסופי הגבול היבשתיים לשנת שנת יימת ביום 31 בדצמבר 2016 הסתכמו לסך של כ- 3.5 מיליוני ש"ח (בשנת 2015, 3.5 מיליוני ש"ח), סכומים אלו נוספו לתובת ממשלנו ישראל בגין חופש השטח של מסופי הגבול (ראח באור 1 ובאור 11).

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לזיונות הכספיים

באור 14 - זכאים ויתרון זכות (המשך)

ג. תפעול שוטף של מסופי הגבול

חתומה:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
218	226
(191)	(193)
27	33
(60)	(60)
191	156
(2)	---
156	129

הכנסות השנה
בניכוי - הוצאות השנה
עודף תפעולי
הוצאות פיתוח
יתרת חוב לתחילת השנה
הצמדה בעקבות סיכום וזרים
יתרת לטוף השנה

באור 15 - ממשלת ישראל

א. התחייבויות שוטפות

החרכה:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
19	18
---	58
8	---
27	76

תשלומים לממשלת ישראל על פי סעיף 44 לחוק חרשות
תשלומים לממשלת ישראל על פי סעיף 40 לחוק חרשות (1)
חלויות שוטפות בנין הלוואה לזמן ארוך

(1) בהתאם לחוק החתייעלות הכלכלית התשיעי-2015 (חוק החתייעלות הכלכלית התשיעי-2016, נוסח חוק חרשות להפי תשלום חרשות תמלוגים מספיים עבור השנים 2016-2018 בשיעור של 12.5% מתכנסותיה לנועט הכנסות מאגרונו ושירותים תעופתיים. סך הונמלוגים בנין שנת 2016 מסתכם בכ- 203 מיליוני ש"ח, בתקופת הדוח שילמת חרשות על חשבון תמלוגים אלן כ- 145 מיליון ש"ח, וראח מפורט בבאור 1 לדוחות הכספיים.

ב. חתייבות לזמן ארוך

חתייבות חיינה בנין הלוואה לזמן ארוך שניוננה על ידי ממשלת ישראל במסגרונו הסדר העברנו הונכטיט ממשלת ישראל לוישונה. החלוואה צמודה למדד חמחויים לצרכן, נושאת ריבית שנתית בשיעור של 3.85% ועומדת לפרעון (קרן וריבית) ב- 22 תשלומים שנתיים שווים (פרעון תשלום אחורן בשנת 2016).

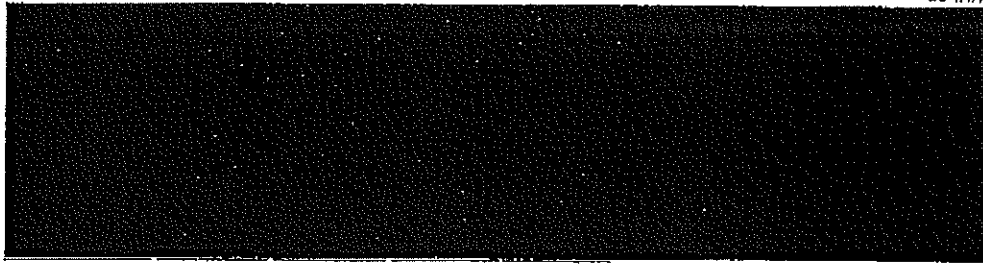
ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
8	---
(8)	---
---	---
---	---

חלוואה לזמן ארוך
בניכוי - חלויות שוטפות

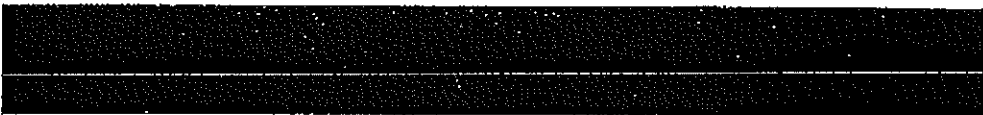
רשות שדות התעופה בישראל
באג'נט לזכויות הנוסעים

מאג' 16 - המרשות

א. התרכב



ב.



ג.



ד.



ה.

רשות שדות התעופה בישראל
באזורים לדוחות הכספיים

במזר 17 - מכשירים מינטיים נגזרים

א. רשות התקשרה עם נאגידים בנקאיים בעסקאות אקזימה על שער החליפין של חז'לר בגין גידור תורים מזומנים של החכסות התעומתיות הצפיות לחתקיים בימת סבירות גבוהה.

1. לחלן פירוט עסקאות אקזימה בגין גידור תורים מזומנים של החכסות תעומתיות לשנת 2017:

סח"ל	6	5	4	3	2	1	עסקה
<u>412</u>	52	80	89	55	82	54	נכס בסיס במיליוני דולר
	USD	USD	USD	USD	USD	USD	מטבע
	3.7623	3.7389	3.7258	3.7244	3.7388	3.7560	שער ממוצע משוקלל
	14/12/2017	14/11/2017	13/09/2017	13/07/2017	25/05/2017	14/03/2017	ליום הפירעון
							יום פירעון
<u>32</u>	2	5	8	5	7	5	שווי הוגן במיליוני ש"ח
							ליום 31 בדצמבר 2016

2. לחלן פירוט עסקאות אקזימה בגין גידור תורים מזומנים של החכסות תעומתיות לשנת 2016:

סח"ל	6	4	3	2	1	עסקה
<u>366</u>	110	60	70	70	56	נכס בסיס במיליוני דולר
	USD	USD	USD	USD	USD	מטבע
	3.842	3.844	3.800	3.849	3.882	שער ממוצע משוקלל
	15/12/2016	15/09/2016	15/08/2016	25/05/2016	15/03/2016	ליום הפירעון
						יום פירעון
<u>14</u>	2	2	6	3	1	שווי הוגן במיליוני ש"ח
						ליום 31 בדצמבר 2015

ב. החז'כב:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
---	32
<u>14</u>	---
---	---
<u>14</u>	<u>32</u>

שווי הוגן עיסקאות הגנה בגין גידור תורים מזומנים של החכסות 2017
שווי הוגן עיסקאות הגנה בגין גידור תורים מזומנים של החכסות 2016
שווי הוגן עיסקאות הגנה בגין גידור תורים מזומנים של החכסות 2015

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לניתוח הכספיים

באור 18 - התחייבויות לתאגידים בנקאיים

א. תחריב:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
293	272
(16)	(17)
(8)	(7)
<u>269</u>	<u>248</u>

שיעור ריבית

6.904%

בנקים (1)
בניכוי - חלויות שוטפות
בניכוי הוצאות נרחות

ב. זמני המועון הם כדלקמן:

17	בשנת 2017 - חלויות שוטפות
18	השנת 2018
20	בשנת 2019
20	בשנת 2020
21	בשנת 2021
176	בשנת 2022 ואילך
<u>255</u>	
<u>272</u>	

1. ב- 11 בינואר 1999 לוותה הרשות סך של 100 מיליון דולר של ארצות הברית מונח הכספים שגייסה ממשלת ישראל בערבותה של ממשלת ארצות הברית. החלואה ניתנה בפועל על ידי חמישה בנקים מטחויים בישראל מונח כספים שהופקדו על ידי ממשלת ישראל בפקדונות באותם בנקים. נגאי סקז'ונות אלה מקבילים לתנאי האשראי מבחינת הסכומים, מועדי הביצוע ולוחות חטילוקין.

חריבית נפרעה ב- 58 תשלומים חצי שנתיים וצופים חזל מ- 10 במאי 1999. חקרן נפרע ב- 90 תשלומים חצי שנתיים וצופים החל מ- 10 במאי 2008.

מתוך סכום החלואות נוכח סך של 4.5 מיליון דולר עבור עמלה ששילמה ממשלת ישראל בגין גיוס הכספים. עמלה זו מופחווה על פני אורך החיים של החלואה ומוצגת בניכוי מהחלואות.

2. אמות מיזח פיננסית - בגין החלואות הונאגזים בנקאיים, אשר יתרתן ליום 31 בדצמבר, 2016 מסתכמת לסך של 272 מיליוני ש"ח, הונאגזו חישות כלפי הונאגזים הבנקאיים, גין חיתור, על כך שחיתס גין חקרן לפיתוח והרחבת שירותים לבין סך הנכסים בנאון לא יפחת משיעור של 33% - זאת עד למועון האשראי. נכון ליום 31 בדצמבר, 2016 עומדת הרשות באמות ומידה הפיננסיות הייל (ראת גם ביאור 21 כ').

באור 19 - הכנסות מראש

תחריב:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
38	35
(3)	(3)
<u>35</u>	<u>32</u>

הכנסות מראש
בניכוי חלויות שוטפות

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 20 - הטבות לעובדים

א. החזרכי:

לינס 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
3,082	3,062
28	27
11	12
80	87
<u>3,201</u>	<u>3,188</u>
155	153
3,356	3,341
<u>3,417</u>	<u>3,464</u>
(61)	(123)

הטבות לאחר סיום העסקה במסגרת נוכחיות לחשבון מוגדרת
פנייה תקציבית
שי לחג פנטיה תקציבית
שי לחג פנטיה צוברת
הטבות בגין פיטורין

הטבות עובד אמרות לטוב ארון

מענק בגין אי ניצול ימי מחלה

סח"כ הטבות לעובדים

שווי חוץ של נכסי תכנית
סך ההתחייבות בגין הטבות לעובדים שחוכרה בדוח על המצב הכספי

התחייבויות בגין הטבות לעובדים מוצגות בדוח על המצב הכספי כדלקמן:
במסגרת נכסים בלתי שוטפים
במסגרת התחייבויות שאינן שוטפות

307	375
246	282
(61)	(123)

ב. נכסי תוכנית:
החזרכי:

לינס 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
1,621	1,715
426	321
139	3
549	559
276	308
41	190
10	8
355	360
<u>3,417</u>	<u>3,464</u>

שיעור ריבית %
2015 2016

1.7-6.9 1.7-6.9

אג"ח סחירות וקרנות המומחית באג"ח סחירות
פקדונות ושטרי חן צמוד מדד (1)
שטרי חן סחורים
אג"ח קונצרניות
מניות סחירות, אג"ח לחומרת וקרנות המומחית במניות סחירות
לא צמודים
אג"ח צמוד מסי"ח (חילוף)
קופות מרכזיות לפיצויים

מתוך כלל כספי החשקעות מיועדות מנוהלים ומיועזים לניהול עיני מנהלי תיקים סך של 656 מיליוני ש"ח (2015: 642 מיליוני ש"ח).

1. זמני הפרעון של הפקדונות חכו כדלקמן:	
102	בשנת 2017 - חלופות שוטפות
41	בשנת 2018
34	בשנת 2019
30	בשנת 2020
30	בשנת 2021
84	בשנת 2022 ואילך
219	
<u>321</u>	

רשות שדות התעופה בישראל
באוריס לדוחות הכספיים

מאור 20 - חטבות לעובדים (חמשך)

2. בתאריך 17 למרץ 2013 הוחלט חרשות על הסדר נאמנות עם ועדי העובדים והחסתדרות. בהתאם לחסדר, העבירה הרשות את הכספים שיועזו על ידח לפנסיה תקציבית לנאמנות וזאת עז להקמת קופה מרכזית לקיצוצה. כספים אלו עומדים בהוגרות נכסי נוכנית (ראה גם באור 1).

ג. פנסיה תקציבית

בהתאם להסכמי עבודה חקיימים ברשות, זכאים חלק מעובדי הרשות, לפנסיה תקציבית בהתאם לחוק שירות המדינה (נמלאות) (נוסח משולב), חתשיל-1970. בהתאם לטעוף 26 לחוק הרשות, קיבלו הרשות על עצמה שמירת זכויות עובדי המדינה שהועברו אליה ביום 15 ביוני 1977 ובינם 1 ביוני 1978. הנהחייבות זו כוללת גם התחייבות לתשלום מענקים בגין אי ניצול ימי מחלה בעבור אותם עובדים העתייכים להגיע לניל 55 שנה. בנוסף אליהם מבטוחים פנסיה תקציבית כל העובדים אשר קיבלו מעמד של "עובד קבוע" עז ליום 1 בינואר 1994.

המחויבות חאמורה חושבת על ידי אקטואר מוסמך ונך שימוש בשיטת הערכת אקטואריוני - יחידות זכאות חזויה. כשיטה זו חובא בחשבון מועדי ניכומי תשלום התכח הצפויים, בכפוף לשיעור גידול חשכר החזוי, לחסתוביות תמותה, עזיבת נכות של העובדים, הפנסיונרים ושאריתם ובכפוף למדיניות הרשות לגבי תשלום החטבות.

החנתות האקטואריות העיקריות לונארך חזנה על המצב הכספי:

1. גיל עובדי חרשות ונמלאיה.
2. לחות תמותה בהתאם לחזור המפקה על הכיטות מיום 30 לינואר 2013.
3. גיל הפרישה חושב על פי חוק גיל פרישה, גיל הפרישה לגברים הוא 67 וגיל הפרישה לנשים הוא בין 62 לבין 64, בהתאם לחוק גיל הפרישה (תיקון מסי 3), חתשעייב -2011 לנשים שתאריך לידתן לפני מאי 1958, גיל הפרישה חוא בין גיל 62 לבין גיל 64). תמוח זו מבוססת על תמותה הנהלת חרשות כי מספרן של פרישות מוקדמות רגילות יחית קסן ולא מחוזלי (פרישות מוקדמות בתוכניות פרישה יטופלו כ- Terminalation benefits ולפיכך אינן נלקחות בחשבון מראש בתועיכח האקטואריות). לעובדים פעילים שגילם גבוועזי חדורה על המצב הכספי גבות מגיל הפרישה לפי החוק, חזוננו כי יפרשו תוך שנת ממועד חזרה על המצב הכספי.
4. אחוז הצבירה חינו 2% לכל שנת עבודה, אך לא יוער מ- 70% עד לפרישה, עובדים שהקפיואו אנו זכויותיהם זכאים לפנסיה לפי שיעורי הפנסיה שצברו עד הקפאות הזכויות.
5. גידול שכר - החנתה נקבעה על בסיס יתווה שכר חמבוסס על נתוני שכר לשנים 2001-2014. שיעורי הגידול בשכר, נקבעו לפי גיל, בהתחייחט בנפרד ולאוכלוסיה שחגיעה לשיא מות חדירות ולאוכלוסיה שטרם חגיעה לשיא מתת חדרגות.
6. תשלומי הפנסיה צמזומים למדד המהירים לצרכן. עזכך הפנסיה יכוצע אחת לשנת (לפיכך) חוכווחו שחיקה בפנסיה של 0.95%.
7. תשכר הקובע - לחישלב הפנסיה חינו השכר האחרון ערב הפרישה.
8. שיעור ויכית להיוון - תקן IAS 19 קונע כי חיוון של חטבות לאוור פרישה ולומן ארון ייעשה תוך שימוש בשיעורי חיוון שייקבע לפי התשואה לפידיון על אגרות חוב קונצרניות כאיכות גבוחה, לתקופה דומה לונקופה ונשלום ההטבות, ליום חזרה על המצב הכספי. בגונית כהן לא קיים שוק עמוק לאגרות חוב אלו, יש לבצע אנו החיוון לפי שיעורי התשואה לפידיון על אגרות חוב נמשלתיות. ביום 25/11/2014 חונקבלה החלטה על ידי רשות לייירות ערך כדוברי קיומו של שוק עמוק בישראל לאגייח קונצרניות. בהתאם לכך, שיעורי חזיוון גוערכת מבוסס על ריבית חזיוון של אגייח קונצרניות צמודות מזוי, שמרסמו עיי חברה מצטטו, וכוך ליום 31/12/2016.

שיעורי הריבית להיוון הינם:

לינם 31 בדצמבר		פנסיון תקציבית
2015	2016	
2.70%	2.70%	פנסיות
2.20%	2.20%	שי לחג
0.60%	0.40%	מענק אי ניצול ימי מחלה
פנסיה צוברת		
3.40%	3.30%	שי לחג
3.00%	3.00%	מענק אי ניצול ימי מחלה

רשות שדות התעופה בישראל באורים לדוחות הכספיים

באור 20 - חטבות לעובדים (תמשך)

9. חשונות העובדים בשיעור של 2% מחשבר הפנסיוני.
10. עובד אשר בעת זוגיעו לגיל פרישה, צבר יותר מ-35 שנות ותק, זכאי למענק בשווי משכורו חודשית אחת לפי השכר הקודם, בגין כל שנה עזרפונ מעבר ל-35 שנים.
11. מנטיית נכות- במקרה של נכות זכאי העובד לשיעור פנסיה של 2% מחשבר חקובע לכל שנת עבודתו, אך לא פחות משיעור פנסיות נכות של 50% ולא יותר מ-70%. הפנסיה תשולם עד לסוף חייו של הנכה.
12. פנסיות שאירי פעיל- במקרה של מות עובד, זכאית בת הזוג לפנסיה בשיעור של 40% מחשבר חקובע לכל ימי חייה.
13. פנסיות שאירי פנסיוני- במקרה של מות פנסיוניר זכאי אלמן או אלמנת לפנסיות שאיריים בשיעור של 60% מפנסיות הזקנה שקיבל הפנסיוניר.

ז. שג לתע

החתייבות לשי לחג חושבה בשווי אחיד בטך של 1,660 שיה שנתו בגין תשלום שי לחג עבור עובדי הרשות כאשר יגיעו לגיל פרישה, גימלאי הרשות ושאייר גימלאים. הערך הנכחי של החתייבות חושב לפי שיטת יחירת תוכאות החזונית, בהתחשב במעניי וטכומי החטבה וצמיוט ובכפוף לשיעור הגידול בחטבה.

חזותייבות בגין שי לחג חושבה על ידי אקטואר מוטמן.

ח. פיצויי פטורין

בחחאם לחקי הערווח ולחטכמי הערווח הונקף, חייבת חישון כושלום פיצויי פטורין לעובדים שיפטורו או שיפרשו מעבודתם בגיונות מסוימות. פיצויי פטורין מחושבים על בסיס משך תקופת שירותם וברדך כלל לפי שכיום חזושי החזרין ומשכורת חודשית אחת לכל שנת עבודתו.

חזותייבות בקשר לזכויות עובדים בעת פטורין מכוסות כדלקמן:

1. בחחאם להטכמי עבודה, מפקידה הרשות הפקדות שוטפות כחוכניות פנסיה חיצונית בגין חלק מהעובדים. תוכניות אלה מעניקות, בדרך כלל, כיסוי מלא בגין פיצויי פטורין, ובמקרים מסוימים- 72% מחזותייבות לפיצויי פטורין.

החתייבות לפיצויי פטורין המכוסות על ידי תוכניות אלה אינן מוצגות כדוחות הכספיים, מאחר שכל הסיכויים חכוכים בתשלומי פיצויי פטורין כמותאר לעיל חועברו לקרנות הפנסיו.

2. חישון מבצעת הפקדות שוטפות לפוליסות ביטוח מחלים בגין עובדים בתפקידי ניהול. פוליסות אלה מעניקות כיסוי לחזותייבות בגין פיצויי פטורין לאותם עובדים. על פי הטכמי עבודה, כפוף למגבלות מסוימות, פוליסות ביטוח אלה חן רכוש ועובדים. הסכומים שחוקקו בגין הפוליסות כאמור אינם כלולים כדוחות על חמצב הכספי מאחר שהם אינם בשליטת חישון.

ו. מענק בגין אי ניצול ימי מחלה

עובדי חישון חקובעים, כחגיעם לגיל פרישה, זכאים למענק בגין אי ניצול ימי מחלה. עובדים אלה זכאים ל-30 ימי מחלה בשנה, חמענק מחושב כדלקמן:

1. אם העובד ניצל 65% ומעלה מטך כל חופשת המחלה חמויעה לו, לא יהיה זכאי למענק.
2. אם העובד ניצל יותר מ-35% ופחות מ-65% מטך כל חופשת המחלה חמויעה לו, העובד יהיה זכאי ל-6 ימי מחלה על בסיס זכאות של 30 ימי מחלה לשנה.
3. אם העובד ניצל עד 35% מטך כל חופשת המחלה חמויע לו, העובד יהיה זכאי ל-8 ימי מחלה על בסיס זכאות של 30 ימי מחלה לשנה.

חזותייבות בגין אי ניצול ימי מחלה חושבה על ידי אקטואר מוטמן.

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 20 - חטבות לעובדים (חמשד)

1. לחץ שינויים אמשיים הנחשבים לסבירים לסוף תקופת הדיווח, לגל הנווח אקטוארייג בתנחח שיתר הנוחנות האקטוארייות נותרו ללא שינוי.

<u>חשינוי במחוייבות</u> <u>לחטבת מוגדרת</u> <u>מיליוני ש"ח</u>	
	ליום 31 בדצמבר 2014.
	<u>מכתו רגישות לשינוי בהנחח השכר צפונית</u>
41	חשינוי כתוצאה מעליית שכר של 0.5%
<u>(40)</u>	חשינוי כתוצאה מרידת שכר של 0.5%
	<u>מכתו רגישות לשינוי שיעור החיוון של תחתחייכות</u>
41	חשינוי כתוצאה מרידת שיעור חיוון של 0.1%
<u>(40)</u>	חשינוי כתוצאה מעליון שיעור חיוון של 0.1%
	<u>מכתו רגישות לשינוי בשיעור חנומחח</u>
71	חשינוי כתוצאה מקיטון בשיעור חנומחח של 10%

ח. שינוי ריבית חיוון

ביום 25 בנובמבר 2014 מורסמת עמדת טגל חשכואית מספר 1-21 (להלן - "העמדה") בדכר קיומו של שוק עמוק באגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה בישראל. לפי העמדה, בישראל מתקיים "שוק עמוק" באגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה במטבע חשקל, לצורך קביעת שיעור החיוון אשר ישמש לחיוון חטבות עובד בהתאם לנשקן בינלאומי 19, חטבות עובד (להלן - "IAS 19"), בהתאם לקבוע בעמדה, החל מהדוונת לשנת 2014, שיעור החיוון המשמש לחיוון חטבות מוגדרת (וחטבות אחרות הנדרשות להיות נחונות) חנקובה בשיח ייקבע על גטיס עקום התשואה למועד הדיווח, של אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה בישראל. עד לפרסום עמדה זו, התאגויים חמדווחים חיוונו את המחויבויות כאמור בשיעור חיוון חנוגר מתשואות אגרות חוב ממשלתיות. עוד נקבע בעמדה, כי שינוי זה יושם לראשונה כ-"שינוי אומדן" מכאן ולחבא.

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

מאור 20 - תטבות לעובדים (המשך)

ט. סכומים שחוכרו בזמן הכנסתם ותוצאות בגין תוכנית הטבה מוגדרת ותטבות לעובדים אחרות לזמן ארוך:

לשנת שחסיינת כיום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
45	51	52
2	(4)	(8)
27	---	4
74	47	48

עלות שירות שוטף
עלות ריבית הטבות לעובדים
הוצאות אחרות

45	51	52
27	---	4
2	(4)	(8)
74	47	48

ההכנסות וההוצאות נכללו בסעיפים הבאים:
הוצאות שכר
הוצאות אחרות
מימן

י. סכומים שחוכרו בזמן על חירום המולל האחר:

לשנת שחסיינת כיום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
(25)	(115)	(104)
53	135	103
28	20	(1)

תשואה על נכסי תוכנית בגיבוי מרכיב הריבית
רווח אקטוארי
מזיזות מחדש בגין תוכנית לחטבות לעובדים

יא. חוננועה בערך הנוכחי של מחתייכות בגין נוכנית הטבה מוגדרת ותטבות לעובדים אחרות לזמן ארוך:

ליום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
3,319	3,393	3,356
48	54	55
149	147	142
27	---	4
3	3	3
(53)	(135)	(103)
(100)	(106)	(116)
3,393	3,356	3,341

יתרת פתיחה
עלות שירות שוטף
עלות ריבית
עלות תוכנית פרישה מוקדמת (1)
חפזיות עובדים (2%)
רווח אקטוארי ברווח כולל אחר
חטבות שולמו
יתרת סגירה

(1) במסגרת נוכנית פרישה מרצון שהוצעה לעובדי הרשות במהלך שנת 2016, חרשו 11 עובדים (מתוכם 10 בפנייה תקציבית). בהתאם לתנאי שביח שהוצע אקטוארי חרשות, העלות האקטוארית בגין חרשות המוקדמת של העובדים בפנייה תקציבית הינה כ- 4 מיליון ש"ח, עלות זו נוקפה לזמן הכנסתם והוצאות.

יב. חוננועה בשווי הנוג של נכסי תוכנית:

ליום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
3,259	3,381	3,417
122	36	47
3,381	3,417	3,464

יתרת פתיחה
רווח
יתרת סגירה

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 21 - תחייבויות תלויות והתקשרויות

א. התקשרויות רב שנתיות

התקשרויות בגין פיתוח שדות התעופה ורכישת ציוד ליום 31 לדצמבר 2016 הסתכמו לסך של 1,129 מיליון ש"ח. (ליום 31 לדצמבר 2015 הסתכמו לסך של 1,401 מיליון ש"ח).

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

לשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

לשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[Redacted text block]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[Redacted text block]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 21 - התחייבויות תלויות (התקשרויות) - (המשך)

כ. התחייבויות הרשות לתאגידים בנקאיים

1. הרשות התחייבה כי במידה ותשעבד בעתיד רכוש ו/או נכס מוגכסיה מנמל התעופה בן גוריון לטובת צדדים שלישיים כלשהם, אזי תעמיד לבנקים שעבוד בדרגה שווה ("פרי פסוי") על סכום וזתורה חבלותי מסולקת של התחייבויות. האמור לעיל לא יחול על שעבדזים קבועים, לצרכי רכישת ציוד, עד סכום כולל של מאה מיליון דולר.
2. הרשות התחייבה לא לבצע עסקאות מכירה או החכרה של מקרקעין שבתחום נתבייג הטעונות אישור ממשלח מגלי לקבל את הסכמת הבנק, למועט החכרה של עד 25 שנה.
3. הרשות התחייבה לשמור על כך שהיחס בין "הקרן לפיתוח והרחבת חשירותים" לבין סך הנכסים במאזנה לא יפחת משיעור של- 3.3% זאת עד לפירעון האשראי.
4. נכון לזואריך הדוחות הכספיים חו'שות עומדת בתנאים תנייל.

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות המסמיים

באור 22 - מרוט סעימי המנסות והוצאות

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר

2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
364	397	418
16	15	16
380	412	434
29	32	31
409	444	465

א. הנכסות מאגרות ושרותים למטוסים

- 1. מאגרות פעילות בינלאומית פעילות פנים ארצית
- 2. משרותים

1,040	1,151	1,227
101	119	124
1,141	1,270	1,351

ב. הנכסות מאגרות ושרותים לנוסעים

- מאגרות
- משרותים

ג. לשוחות עיטורים



לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר

2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
185	187	207
114	123	132
54	42	45
49	53	58
39	40	44
33	33	35
23	23	22
14	15	17
9	9	9
9	9	13
4	4	4
6	5	6
539	543	592

ד. הוצאות אחזקה והפעלה

- אחזקה
- שמירה, גטוון וסדרנות
- אנרגיה ומים
- מינוי אשפה ונקיון
- היקורת גבולות
- זילק והטעות
- תפעול על ידי אחרים
- מיסים
- עלות בשירות עצמי
- אגרות תפעול
- תיווי מטאורולוגי
- אחרות

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

מאור 22 - מודוט סעימי הכנסות הוצאות (תמשך)

לשנת שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
48	52	69
22	24	31
10	10	10
8	9	11
7	7	7
5	10	13
---	---	---
<u>100</u>	<u>112</u>	<u>141</u>

ה. הוצאות כלליות

- עיבוד נתונים
- קורסים והשתלמויות
- שירותים מקצועיים
- היטות וטיכון שבד מכני
- תקשורת, ומשרדיות
- אחרות (1)
- רווח חון (2)

(1) כולל קיטון בהוצאות בגין חובות אבודים וחברות מסופקים בסך של כ-3.7 מיליוני ש"ח בשנת 2016 (כשנת 2015 כולל גידול בהוצאות בסך של כ-1.2 מיליוני ש"ח, כשנת 2014 כולל קיטון בהוצאות בסך של כ-0.8 מיליון ש"ח).

(2) קטן ממיליון.

ו. הוצאות אחרונ

לשנת שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
27	---	4
(28)	30	(20)
(12)	(1)	(10)
<u>(13)</u>	<u>29</u>	<u>(26)</u>

באור

- 20יא עלות תוכנית פרישה מוקדמת
- 21 הפרשח למינון אקוטי
- 1 אחרות (1)

(1) רווח חון בגין הפקעת קריקע השדה וענפת חיפה.

ז. הכנסות הוצאות מימון

לשנת שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
4 (*)	10	14
2	14	2
58	4	22
33	16	7
---	2	---
<u>97</u>	<u>46</u>	<u>45</u>
6 (*)	6	6
54	21	15
1	---	---
5	16	---
<u>66</u>	<u>43</u>	<u>21</u>
<u>31</u>	<u>3</u>	<u>24</u>

- הכנסות מימון**
- רווחים מעודף נכסי תוכנית
 - הפרשי הצמדה בגין חורשות
 - רווח מניירות ערך
 - הפרשי שער הצמוד וריבית
 - הצמדה בגין מסופי גבול
 - הכנסות מימון שנוקפו לזכות הכנסות הוצאות

- הוצאות מימון**
- עלות ריבית הטבת לעובדים
 - ריבית והפרשי שער בגין חלואות
 - ריבית והפרשי הצמדה לממשלת ישראל
 - עסקאות פיננסיות
 - הוצאות מימון שנוקפו לזכות הכנסות הוצאות
 - הכנסות מימון נטו, שנוקפו לזכות הכנסות הוצאות

(*) סוג מחדש

רשות שדות התעופה בישראל
מאגרים לדוחות חכספיים

באור 28 • מכשירים פיננסיים

א. גורמי שינוי פיננסיים

מעילון הרשות חושפת אהרון לטיכונים פיננסיים שונים כגון טיכון שער החליפין, טיכון תורים מזומנים בגין שיעור ריבית, טיכון אשראי וכו'. מדיניות הרשות מתמקדת בפעולות לצימצום ככל האפשר של השפעות שליליות אפשריות על הביצועים הפיננסיים של הרשות.

1. סיכון שער חליפין

הרשות חשופה לסיכון שבשחיקת שער החליפין של חזולר אל מול חשקל כדלקמן:
הכנסות תעופתיות:

עד ליום 31 לדצמבר 2008 האגרות התעופתיות היו נקובות כדולר או צמודות לו. בעקבות תיקון תקנות רשות שדות התעופה (אגרות) (תיקון), חושש"ט - 2008 התיקון הונקוון שאושרו בתאריך 15 לנובמבר 2011, האגרות התעופתיות חבילאומיות יעודכנו אחת לשנה במקדם המושפע מהשינויים של מדד המחירים לצרכן ביחס לשער החליפין של דולר. משמעות התיקון שהכנסת הריאלית חשקלית מאגרות תעופתיות נשמרת בין השנים.

החשיפה חינת בשינוי שער החליפין חשוטף במהלך כל השנה לעומת שער החליפין ביום 15 לספטמבר של השנה הקודמת שנקבע לצורך עיכון האגרות.

הרשות פועלת לחקטנת החשיפה לשינוי בשער החליפין של מטבע חוץ בגין הכנסות תעופתיות באמצעות ביצוע עסקאות עתידיות כמפורט בבאור 17.

הכנסות מסחריות:

הכנסות המסחריות של הרשות, צמודות בחלקן לשער החליפין של דולר. בשנת 2016 הכנסות המסחריות המושפעות משער החליפין של דולר היוו כ-57% (בשנת 2015 58%).

הרשות פועלת להקטנת החשיפה של הכנסות המסחריות מהשינויים של שער החליפין באמצעות התימונ חוים חושים בשקלים.

2. סיכון אשראי

לרשות טיכוני אשראי, טיכוני האשראי נובעים בעיקר מהפעילות התעופתית שאינה נגזרת בערכיות פתאימות. על מנת לצמצם את החשיפה בפעילות התעופתית מתכצעת תיקות תיובים פעמיים בכל חודש.

בפעילון המסחריות מגובה הרשות באמצעות ערביות כנקאיות.

3. סיכון תורים מזומנים בגין שיעור ריבית

טיכון שיעור ריבית של חרשות נובע בעיקר מחלואות לזמן ארוך. חלואות הנושאות שיעורי ריבית קבועים חושפות את הרשות לטיכון שיעור ריבית בגין שווי הוגן.

ב. סיכון שיעור ריבית

הטלה שלחלץ מציגה את הערכים בספרים של קבוצות מכשירים פיננסיים, שחשופים לטיכון שווי חוגן וזא טיכון תורים מזומנים בגין שיעור ריבית נזוטאט למתעזי הפרעון החזויים.

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 23 - מבשרים מינוסים (חמשין)

ליום 31 בדצמבר, 2016

סחייכ מיליוני ש"ח	שיעור ריבית %	שנת 2019			2017	ביאור	
		שנת ואילך	2019	2018			
228	0-0.4	---	---	---	228	5	נכסים מינוסים מזומנים ושוי מזומנים*
131	0-0.81	---	---	---	131	5	לא צמודים
1	---	---	---	---	1	5	במטבע חוץ (דולר ארה"ב) במטבע חוץ (אירו)
328	0-1.5	---	---	---	328	6	מזומנים והשקעות מיועדות
570	---	---	---	---	570	6	לא צמודים
2,297	---	---	---	---	2,297	7	שווי חוץ השקעות זמן קצר
226	---	---	---	---	226	8	שווי חוץ לקוחות לא צמודים
(375)	---	---	---	---	(375)	13	תחייבויות מינוסיות תחייבויות לספקים ולנותני שירותים
(32)	---	---	---	---	(32)	17	לא צמודים מכשירים מינוסים נגזרים
(272)	6.90%	(217)	(20)	(18)	(17)	18	שווי חוץ חלואות מתאגידים בנקאיים
<u>3,102</u>		<u>(217)</u>	<u>(20)</u>	<u>(18)</u>	<u>3,357</u>		וחלואה דולרית*

ליום 31 בדצמבר, 2015

סחייכ מיליוני ש"ח	שיעור ריבית %	שנת 2019			2016	ביאור	
		שנת ואילך	2018	2017			
132	0-0.18	---	---	---	132	5	נכסים מינוסים מזומנים ושוי מזומנים
67	0-0.77	---	---	---	67	5	לא צמודים
1	---	---	---	---	1	5	במטבע חוץ (דולר ארה"ב) במטבע חוץ (אירו)
389	0-0.2	---	---	---	389	6	מזומנים והשקעות מיועדות
570	---	---	---	---	570	6	לא צמודים
2,187	---	---	---	---	2,187	7	שווי חוץ השקעות זמן קצר
261	---	---	---	---	261	8	שווי חוץ לקוחות לא צמודים
(413)	---	---	---	---	(413)	13	תחייבויות מינוסיות תחייבויות לספקים ולנותני שירותים
(8)	3.85	---	---	---	(8)	15	לא צמודים מגשלת ישראל - שקלית
(14)	---	---	---	---	(14)	17	צמוד למד"י מכשירים מינוסים נגזרים
(293)	6.90%	(242)	(18)	(17)	(16)	18	שווי חוץ חלואות מתאגידים בנקאיים
<u>2,879</u>		<u>(242)</u>	<u>(18)</u>	<u>(17)</u>	<u>3,156</u>		וחלואה דולרית*

* נכסים / תחייבויות אלו נושאים שיעור ריבית קבוע.

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הפיננסיים

באור 23 - מכשירים פיננסיים (המשך)

.ג. סיכון אשראי

ליום 31 בדצמבר, 2016 ו 2015 כולל יתרו חלקוונ חובות מחפיעילות חועפתיית זמהפיעילות המסחרית כד לקמן :

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	

109	114
(3)	(3)
<u>106</u>	<u>111</u>

לקוחות ועופונייט
חפרשה לחובות מסופקים
לקוחות ועופונייט, נטו

161	117
(6)	(2)
<u>155</u>	<u>115</u>

לקוחות מסחרייט
חפרשה לחובות מסופקים
לקוחות מסחרייט, נטו

לזלך דחפלגות ימי אשראי ממוצעים :

לשנה שנסתיימה	
גיום 31 בדצמבר	
2015	2016

23	22
1,714	1,816
36	26
<u>1,551</u>	<u>1,626</u>

ימי אשראי ממוצעים לחכנסה תעופתיית
חכנסות תעופתייות (במיליוני ש"ח)
ימי אשראי ממוצעים לחכנסה מסחרית
חכנסות מסחרייות (במיליוני ש"ח)

רשימת שדות התעופה בישראל
מגורים לוחות הספיקים

באג 23 - המשאבים המספיקים (מספר)
ד' - סכומי שדה המגורים

לוח 31 בדצמבר 2015						לוח 31 בדצמבר 2014						
סדר"כ	שדה תעופה	מגורים	מספר שדות	שדה		סדר"כ	שדה תעופה	מגורים	מספר שדות	שדה		
				מספר	מספר					מספר	מספר	
200	-	-	2	67	-	360	-	-	1	131	-	228
959	570	-	-	-	-	898	570	-	-	-	-	328
2,187	2,187	-	-	-	-	2,297	2,297	-	-	-	-	-
261	-	-	-	11	-	226	-	-	-	35	-	191
5	-	-	-	-	-	240	-	239	-	-	-	1
3,612	2,757	-	1	78	-	4,021	2,867	239	1	166	-	748
16	-	-	-	16	-	17	-	-	-	17	-	-
413	-	-	-	16	-	375	-	3	6	4	-	362
14	-	-	-	14	-	32	-	-	-	32	-	-
641	-	-	-	-	-	479	-	-	-	-	-	345
27	-	-	-	-	-	76	-	-	-	-	-	76
57	-	-	-	-	-	80	-	-	-	-	-	80
1,308	-	-	-	-	-	1,019	-	-	-	-	-	34
269	-	-	-	269	-	248	-	-	-	248	-	-
2,745	-	-	-	315	-	2,526	-	3	6	301	-	845

1. מבתי המגורים המצוין ברשימה
2. מספר המגורים המצוין ברשימה

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 23 - מכשירים פיננסיים (המשך)

ה. גידור תזרים מוזנמים

הרשות התקשרה בעסקאות עתידיות לתחלפת דולרים של ארה"ב לשקלים חדשים, זאת על מנת לצמצם את סיכון שער דולר/שקל בגין הכנסות העתידיות כאמור. בביאור 23 א' 1.
לצורך כך יעדה הרשות עסקאות אלו לגידור תזרים מוזנמים בחשבוונאות גידור.

להלן פירוט העסקאות העתידיות בגין הכנסות העתידיות לשנת 2017 לתחלפת דולרים ארה"ב לשקלים חדשים למועד 31.12.2016, תקופת הגידור הינה למשך של 12 חודשים החל מחודש ינואר 2017 ועד לחודש דצמבר 2017. סך העסקאות העתידיות מסתכמות ל- 412 מיליון דולר. תשוי החוץ של העסקאות העתידיות למועד הדיווח הינו התחייבות של כ- 32 מיליון שקלים, סכום זה הוצג בסעיף מכשירים פיננסיים נגזרים בקבוצת התחייבויות שוטפות בדוח על תמצוב הכספי, ראה גם באור 17.

להלן פירוט העסקאות העתידיות בגין הכנסות העתידיות לשנת 2016 לתחלפת דולרים ארה"ב לשקלים חדשים למועד 31.12.2015, תקופת הגידור הינה למשך של 12 חודשים החל מחודש ינואר 2016 ועד לחודש דצמבר 2016. סך העסקאות העתידיות מסתכמות ל- 366 מיליון דולר. תשוי החוץ של העסקאות העתידיות למועד הדיווח הינו התחייבות של כ- 14 מיליון שקלים, סכום זה הוצג בסעיף מכשירים פיננסיים נגזרים בקבוצת התחייבויות שוטפות בדוח על תמצוב הכספי, ראה גם באור 17.

ו. מבחני רגישות בשער החליפין של הדולר

פירוט בשער החליפין של השקל כנגד דולר ארה"ב לימים 31 לדצמבר 2016 ו-2015 בחתומה הינו מגדיל (מקסי) את דוח הכנסות ומוציאות ואת הקרן לפיתוח (להרחבת השירותים כ"ל לקמן):

31.12.2016	הכנסות והוצאות	קרנות
	מיליוני ש"ח	מיליוני ש"ח
פירוט בשיעור 10% בשע"ח של השקל החדש כנגד דולר ארה"ב	(10)	(10)
31.12.2015		
פירוט בשיעור 10% בשע"ח של השקל החדש כנגד דולר ארה"ב	(17)	(17)

הערכת עבודה עיקריות:

ניתוח הרגישות הוצע בתחנה שכל שאר המשתנים והיה לריבוי שיעורי הריבוי.

ניתוח של שער החליפין של השקל החדש כנגד דולר ארה"ב לאותם מועדים היה גורם להשפעה והח בכיוון החפון בתחנה שכל שאר המשתנים נרדמים והיט כאמור לעיל.

לדעת הנהלת הרשות ניתוחי הרגישות לא מייצגים משום שהחשיפה בטווח שנה אינה נשקפת את החשיפה במהלך השנה.

רשות שדות התעופה בישראל באזורים לדוחות הכספיים

באור 24 - גמסים על תכנון

א. ביום 1 בינואר 1997 נכנס לתוקפו חוק התסדיר במשק המדינה (תיקוני תיקון להשגת יעדי התקציב/התשני - 1996). חוק קבע שורת של תוצאות ייחודיות לרשות לצורך חישוב הכנסתה החייבונ (ראו באור 1). לחלק עיקרי העקרונות שנקבעו לעניין מיסוי תרשות:

1. **תוצאות:**
תוצאה של הרשות שהוצאה בשל שנת מס הקודמת לשנת המס 1997, לא נותרו לעין מקוזזו מס הכנסה.
 2. **תכנסות:**
א) הכנסה של הרשות שנצמחה או שהופקה תחל בשנת המס 1997 ותחילתה במס אף אם נתקבלה קודם לשנת המס 1997.
ב) הכנסה של הרשות שהופקה או שנצמחה לפני תחילת שנת המס 1997 לא תתחייב במס, אף אם נתקבלה לאחר שנת המס 1997.
 3. **רכיש קבוע:**
לענין וישוב רווח הון ופחות, נסבע כי "המחיר המקורי" לגבי נכסים שהגיעו לידי הושות לפני 1 בינואר 1997, יהיה כדלקמן:
א) המחיר המקורי של ציוד יהיה עלותו המותאמת ליום 31 בדצמבר 1996.
ב) המחיר המקורי של זכויות במקרקעין כמשמעותן בחוק מס שבת יהיה שוון ביום 31 בדצמבר 1996.
 4. **תכנסות חובות מכספים המיועדים להפקדה בקופת מרכיב לקיצבה:**
נציב מס הכנסה יפטור את הרשות מהמס המוטל על תכנסות חובות מסכומים שיועזו על ידה להפקדה בקופת מרכיב לקיצבה.
- פטור ממס על רוחנים המיועדים לפנסיה תקציבית**
- (1) ביום 13 יוני 2002 עבר בכנסת בקריאה שנית ושלישית תיקון סעיף 58 לחוק תרשות, המאריך את המסוי ממס על רווחי היעודה עד ליום 31 לדצמבר 2002.
 - (2) הרשות ניתלה זיונים עם רשות המסים ב"כר הסדרי המיטוי והוראות המעבר בענין העברת הכספים לאמנות ולתקנות קופת מרכיב לקיצבה. הסדר המיטוי נחתם על ידי רשות המסים בתאריך 11 למרץ 2013.
 - (3) בתאריך 30 לנובמבר 2016 פורסם ברשומות חוק הותיעלות הכלכלית (תיקוני תיקון להשגת יעדי התקציב לשנת התקציב 2015 - 2016) ותשע"ו - 2015, שבמסגרתו הוצרכה סמכות מנהל רשות המסים להאריך את הפטור ממס על הרווחים שדופקו מהכספים המיועדים לפנסיה ותקציבית עד לשנת 2018 כולל. ביום 24 במאי 2016 התקבל אישור רשות המסים על הארכת הפטור (ראו גם באור 1).
 - (4) בתאריך 29 לדצמבר 2016 פורסם ברשומות חוק הותיעלות הכלכלית (תיקוני תיקון להשגת יעדי התקציב לשנת התקציב 2017 - 2018) ותשע"ו - 2016, שבמסגרתו הוצרכה סמכות מנהל רשות המסים להאריך את הפטור ממס על הרווחים שהופקו מהכספים המיועדים לפנסיה ותקציבית עד לשנת 2021 כולל (ראו גם באור 1), כרס התקבל האישור.

ג. מיסוי חברות במשאל

תחל משנת המס 2008 ואילך נמוזזות תוצאותיהן של חברות ותאגידים לצורך מיסוי בערכים נומינליים. עוי לנתום שנת המס 2007 נמוזזו תוצאות לצורכי מס של הרשות, בהתחשב בשינוי במוזז בהונאם לחוק מס הכנסה (נויאומים בשל אינפלציה) התשמ"ה - 1985.

ד. שיעורי המס

חוק התיסו פולנת גס תכנסת

1. בתודש ינואר 2016 פורסם חוק התיקון פקודת מס הכנסה (מס' 216), התשע"ו - 2016, הקובע כי שיעור מס החברות יופחת לשיעור של 25% (במקום 26.5%), שיעור מס החברות החדש יהול יעל תכנסת שהופקת או שנצמחה חולל ביום 1.1.2016.
2. בתאריך 29 לדצמבר 2016 פורסם ברשומות חוק הותיעלות הכלכלית (תיקוני תיקון להשגת יעדי התקציב לשנת התקציב 2017 - 2018), התשע"ו - 2016, במסגרתו בוצעו שינוי מס כולל למן: שיעור מס החברות יופחת מ- 25% ל- 24% בשנת 2017 על הכנסה שהופקה או נצמחה ביום 1 בינואר 2017, בשנת 2018 ואילך יופחת שיעור מס החברות ל- 23% על הכנסה שהופקה או נצמחה ביום 1 בינואר 2018 ואילך.

רשות שדות התעופה בישראל
באזורים לדוחות הכספיים

באור 26 - מיסים על תחכום (המשך)

7. מיסים נדחים

דוחות חכסות והוצאות			דוחות על חכסות חכספי		
לשנה שחתיימה ביום 31 בדצמבר			ליום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016	2015	2015	2016
(28)	(20)	23	(100)	(120)	(97)
(28)	(20)	23	(100)	(120)	(97)
9	9	(160)	247	256	96
---	---	(1)	2	2	1
5	4	(31)	27	31	---
14	13	(192)	276	289	97
(14)	(7)	(169)			
			176	169	---

החתייבות מיסים נדחים
רכוש קבוע

נכסי מיסים נדחים
הטבות לעובדים
הפרשת לחובות מסופקים
הפרשות

חכסות מיסים נדחים

נכסי מיסים נדחים

1. המיסים הנדחים בשנים 2015 ו-2014 חושבו לפי שיעור מס של 26.5% המיסים הנדחים לשנת 2016 חושבו לפי שיעורי המס 23%-24%,
בוותבס על שיעורי המס הצפויים לחול בעת המימוש.

2. לאור הפסדים לצרכי מס וצפויים בעתיד, הכירה הרשות בשנת 2016 בנכסי מיסים נדחים עד לטכום החתייבות בגין מיסים נדחים.

ח. מיסים על תחכום חלולים ביום חכסות והוצאות

לשנה שחתיימה ביום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
(189)	(264)	(291)
---	7	---
(14)	(7)	(169)
(203)	(264)	(460)

מיסים שוטפים
מיסים בגין שנים קודמות
מיסים נדחים, ראה גם טעיף ז' לעיל

ו. מיסים על תחכום חתיימים לטעיפי רונת כולל אחר

לשנה שחתיימה ביום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
(20)	(1)	(8)

רונת (תפוז) בגין עסקאות גיוור תזוימי ממומנים

ז. המש האפקטיבי

לוחץ מובאת התאמה בין טכום המש שהיה חל איילו כל התכסות והוצאות, חרווחים וחכסותים כדוח חכסות והוצאות היו מתחייבים בנוט לפי שיעור המש הסטטורי, לבין טכום מיסים על התכסות שנוקף בדוח חכסות והוצאות.

לשנה שחתיימה ביום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
719	833	762
26.5%	26.5%	25%
191	221	191
12	44	18
(1)	(8)	(5)
---	---	169
		88
1	7	(1)
203	264	460

רונת לפי מיסים על חכסות
שיעור המש הסטטורי
מס המחושב לפי שיעור המש הסטטורי

עלית (ירידה) במסים על חכסות חנובעות מהגורמים הבאים:
הוצאות שאינן מותרות בניכוי לצורכי מס
חכסות פטורות ממס
שינוי במסים נדחים בגין שיעוריים בשיעורי המש ואחרים
זמי חגירה מרמיי
פערים אחרים ומיסים שנים קודמות
מיסים על התכסות

ח. לרשות הוצאות שומות סופיות עד שנת המש 2003 ועד הכלל.

רשות שדות התעופה בישראל באתרים לדוחות השנתיים

באתר 25 - תמצית דוחות כספיים בערכים חמוגלים

א. מאזנים

ליום 31 בדצמבר		ליום 31 בדצמבר	
2015	2016	2015	2016
מיליוני ש"ח		מיליוני ש"ח	
התחייבויות שוטפות			
16	17	200	360
אשראי מוטאגדים בנקאים			
413	375	959	898
התחייבויות לספקים ולנותני שירותים			
645	682	2,187	2,297
זכאים ויקרות זכות			
27	76	261	226
ממשלת ישראל			
57	80	26	252
תפרשות			
14	32	20	22
מספרים פיננסיים נגזרים			
1,172	1,262	3,653	4,053
התחייבויות שאינן שוטפות			
1,308	1,019	307	375
תפרשות			
---	---	4,119	4,205
ממשלת ישראל			
269	248	872	575
התחייבויות למוטאגדים בנקאים			
35	32	169	---
הכנסות מראש			
246	252	3,467	5,155
הטבות לעובדים			
1,858	1,551		
קדונות			
6,100	6,421		
קרן לפנסיה ולהחלפת השירותים			
(10)	(24)		
קרן בנק גידור ופרימי סדנאומים			
6,090	6,397		
<u>9,120</u>	<u>9,210</u>	<u>9,120</u>	<u>9,210</u>

נכסים בלתי שוטפים
נכסי רכיבנות נטו
נכסי קבוצת נטו
נכסי אחר, נטו
נכסי מסיס דוחים

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 26 - תמצית דוחות כספיים בערכים נומינליים (חמשך)

כ. דורות הכנסות וחוצאות

לשנה שחשתיימה ביום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	

494	465
1,270	1,351
1,551	1,626
3,265	3,442
1,167	1,219
543	592
375	359
174	182
112	141
19	222
29	(31)
2,419	2,684
896	758
46 (*)	45
(43) (*)	(21)
3	24

849	782
(264)	(460)
585	322

לשנה שחשתיימה ביום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	

585	322
20	(1)
46	(14)
651	307

הכנסות
מאגרות ושרותים למטוסים
מאגרות ושרותים לנוסעים
מפעילות מסחרית

הוצאות
שכר עבודה ונלוות
אהזקה והפעלה
פחת
זימי חכירה
כלליות
תשלומים לבמשלת ישראל
חוצאות אחרות

עודף תפעולי

הכנסות מימון
חוצאות מימון
הכנסות מימון, נטו

עודף הכנסות על חוצאות לשנה,
לפני נסיים על הכנסה

מסים על הכנסה

עודף מפעולות רגילות לשנה

ג. דוחות על הרווח הכולל

עודף מפעולות רגילות לשנה

עודף מפעולות רגילות כולל אחי, נטו ממס

מדידות מחז"ש בגין תוכנית להטבות לעובדים

בגין עסקאות גזיר תזרימי מזומנים, נטו

סה"כ עודף פולל לשנה

(*) טווח מחז"ש

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 25 - זמנית דוחות כספיים בערכים נומינליים (המשך)

ד. דוחות על חשינויים בקרנות

סח"כ מיליוני ש"ח	קרן בגין גיוור תורמי מזומנים, נטו מיליוני ש"ח	קרן לפיתוח והרחבת השירותים מיליוני ש"ח	
5,439	(56)	5,495	יתרה ליום 1 בינואר 2015
585	---	585	העברת מזרח הכנסות והוצאות
66	46	20	העברת מזרח על הרווח הכולל
6,090	(10)	6,100	יתרה ליום 31 בדצמבר 2015
322	---	322	העברת מזרח הכנסות והוצאות
(15)	(14)	(1)	העברת מזרח על הרווח הכולל
<u>6,397</u>	<u>(24)</u>	<u>6,421</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2016