

משרד/יחידה	ועדת מחירים	תאריך
משהב"ש – המרכז למיפוי ישראל	לשכת מנכ"ל	3.5.23

עבודת ועדת מחירים פרוטוקול - פעולות והחלטות



שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
חגי רונן	יושב ראש	גאולה טיאר פיקסלר	חברה ומ"מ יו"ר
גילי קירשנר	יועמ"ש	איריס ציחה	חברה
ניר ברלוביץ	חשב או נציגו		
דוד גלידאי	יועץ	ורד בלום	מרכזת

אורחים

חברי ועדה שנעדרו

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
		ערן קינן	
		אירית בקר	
		עומר בר	
		מיטל חיות	
		אלעד אסרף	
		עופר סימן טוב	


רשם	ורד בלום - מזכיר/מרכז הועדה
-----	-----------------------------

דיון בנושא	עדכון מחירי צילומי תצ"א
מהלך הדיון	<div>  העלאת מחירי תצאא.xlsx  פרוטוקול ועדת 19 - ביולי 2020.pdf </div> <p>ב-2020 (מצ"ב פרוטוקול) הוחלט להעלות את מחירי תצלומי אוויר.</p> <p>מצרפת טבלת תחשיב שהכינו אלעד אסרף ודוד גלידאי, שהוצג ע"י אלעד אסרף. ההצעה שהובאה לוועדת מחירים היא לעדכון מחירים ולהסיר את הדרישה לתשלום דמי טיפול מהלקוחות. התמחור החדש לוקח בחשבון ביטול כל ההנחות הקיימות כיום וכן בטול דמי הטיפול שיגולמו במחירים החדשים המוצעים.</p> <p>נעשה אפיון של לקוחות מול המוצרים שקונים: אנשי מקצוע, כללי, אזרחים, רכישה חד פעמית.</p> <p>בהתאם להצעה שמציג אלעד המחירים מכסים את עלויות הייצור של המוצרים, זמן עבודת עובד, את עלויות מחירים במשק, הצמדות למדד ואינפלציה. הדיפרנציאציה במחירים מראה על שיקול דעת שנעשה.</p> <p>ניר: לא נלקחו בחשבון עלויות השטחים, ארנונה, מנהל הדיור וכו'.</p> <p>חגי: מבקש לקראת סוף שנה להגיש לוועדה - מחירים חדשים שייקחו בחשבון את כל העלויות.</p> <p>ערן: בעבר היה נהוג לקחת בחשבון את מדיניות התקורה הכוללת קרן שיפור. ערן חושב שכגוף ממשלתי, אין להוסיף למחירים, שמציג אלעד, עלויות של אחזקת שטחים.</p> <p>ערן: יש לעדכן את קהל המפענחים שצפוי להתבצע שינוי במחירים הקיימים.</p>



<p>1. חברי וועדת מחירים מאשרים את המחירים המוצעים בטבלה שהכין אלעד.</p> <p>2. תוקף המחירים החדשים – 1.7.23.</p> <p>3. באחריות דוד גלידאי לעדכן את קהל המפענחים שצפוי להתבצע שינוי במחירים הקיימים.</p>	החלטות:
--	---------

הנחות על מוצרים/שירותים	דיון בנושא מהלך הדיון
<p> הנחות.pptx Image_01043.pdf הנחות.docx </p> <p>המלצה: לבטל את כל ההנחות שהיו קיימות עד היום. מאחר ואין הסדרה בנושא הנחות, הוגשה לוועדת מחירים הצעה למסמך הנחות מסודר. במסגרת הקול קורא יהיה הנחות למפיצים.</p> <p>גילי: בעבר נקבעה הנחה של 66% לעובדי מפ"י. גילי מבקשת לא לבטל הנחה זו, כי העניין קשור לרווחת העובדים.</p> <p>חגי: אין אפשרות להשאיר את ההנחה הזו לעובדי מפ"י, מאחר והתגלתה פרצה בה עובד מפ"י יכול לנצל את המערכת לטובתו האישית. חגי ממליץ להוריד את אחוז ההנחה מ-66% ל-50% ולהגביל את ההנחה לרכישה אחת בשנה.</p> <p>המלצות:</p> <ol style="list-style-type: none"> לבטל את כלל ההנחות הבאות, אשר יוסדרו מחדש בקול קורא 2023: <ol style="list-style-type: none"> לבטל הנחות כמות למפות נייר. לבטל הנחות כמות לתצלומי אוויר, לבטל הנחה עבור תעודת עובד ציבור- זו הנחה שלא ניתנה מעולם. <p>עופר סימן טוב: ישנם אזרחים שקונים תעודת עובד ציבור (קונים דרך האתר), זוהי תעודה לחיבור לחברת חשמל, אך בפועל כשמקבלים את התעודה הם מגלים כי לא קיים מבנה לפני 1965. ישנם בערך 10% של תעודות בהם אין מבנה לפני 1965.</p> <ol style="list-style-type: none"> לבטל הנחת מפיצים. ערן: מבקש שביטול הנחות למפיצים ייעשה רק אחרי הקול קורא וכאשר יש מאגר מפיצים. <p>2. להוריד את אחוז ההנחה לעובדי מפ"י מ-66% ל-50% ולהגביל את ההנחה לרכישה אחת בשנה, מכל סוג של מפה. כאשר עובד יוכל לרכוש מפה מסוג מסוים פעם בשנה. לדוגמה עובד יוכל לרכוש מפת סימון שבילים מספר 1 פעם אחת בשנה, אולם זה לא יגרע מזכותו לרכוש מפת סימון שבילים נוספת (לדוגמה מפה מספר 9) גם פעם אחת בשנה. תנוהל טבלה של רכישות עובדי מפ"י אשר תנהל מעקב אחר הרכישות.</p> <p>3. להשאיר הנחת כנסים (הנחה בגובה 20% למפות נייר אשר נמכרות בכנסים).</p> <p>4. הנחה לסטודנטים- כמו שהוחלט בוועדה ב-18.4.23- מאחר ובינתיים לא הוחלט על 10 אזורי עניין, סטודנטים שיבקשו לרכוש, יידרשו לשלם 50 אחוז על כל המוצרים. לאחר שיוחלט על 10 אזורי עניין, כל בקשה שבתוך אזורים אלה יינתן בחינם. סטודנטים שיבקשו מידע שאינו במתחמים, יוכלו לקבל את המידע הנדרש להם ב- 50 אחוזי הנחה עבור הרכישה.</p> <p>5. הנחות בחגי ישראל(ראש השנה/סוכות/פסח/שבועות)- אחוז הנחה זהה לכמות בכנסים. ההנחה תהיה בתוקף 3 שבועות לפני החג ותפוג שבועיים מתם החג.</p>	

<p>6. פטור מתשלום עבור שירותי RTK לרשות לרישום והסדר זכויות מקרקעין. ועדת המחירים 3/4/22 קבעה כי הפטור הוא אך ורק עבור עבודות אשר נעשות במזרח ירושלים ע"י עובדי מדינה והפטור זמני עד לסיום הפרויקט. יש לבדוק את נושא השימוש- שאכן משתמשים בשירותים שלנו לפי התנאים שאושרו בוועדה ונקבעו בעת החוזה.</p>	
<p>החלטות:</p> <p>חברי הוועדה מאשרים את ההמלצות הבאות :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. לבטל את כלל ההנחות הבאות : <ol style="list-style-type: none"> א. לבטל הנחות כמות למפות נייר- הנחה זו מבוטלת לאלתר. ב. לבטל הנחות כמות לתצלומי אוויר- הנחה זו מבוטלת לאלתר. ג. לבטל הנחה עבור תעודת עובד ציבור- זו הנחה שלא ניתנה מעולם- הנחה זו מבוטלת לאלתר. 2. ביטול הנחות למפיצים ייעשה רק אחרי הקול קורא וכאשר יש מאגר מפיצים- הנחות למפיצים יבוטלו רק לאחר פרסום קול קורא ובחירת מפיצים למפות נייר. 3. להוריד את אחוז ההנחה לעובדי מ"מ מ 66% ל 50% ולהגביל את ההנחה לרכישה אחת בשנה. ראה סעיף 2 לעיל. - עם פרסום קול קורא 4. להשאיר הנחת כנסים (הנחה בגובה 20% למפות נייר אשר נמכרות בכנסים). 5. הנחה לסטודנטים- כמו שהוחלט בוועדה ב 18.4.23- עד להכנת 10 אזורי עניין הסטודנטים ידרשו לשלם 50% מעלות המוצרים. מאחר ובינתיים לא הוחלט על 10 אזורי עניין, סטודנטים שיבקשו לרכוש, יידרשו לשלם 50 אחוז על כל המוצרים. לאחר שיוחלט על 10 אזורי עניין, כל בקשה שבתוך אזורים אלה יינתן בחינם. סטודנטים שיבקשו מידע שאינו במתחמים, יוכלו לקבל את המידע הנדרש להם ב- 50 אחוזי הנחה עבור הרכישה. 6. הנחות בחגי ישראל(ראש השנה/סוכות/פסח/שבועות)- אחוז הנחה זהה לכמות בכנסים. ההנחה תהיה בתוקף 3 שבועות לפני החג ותפוג במהלכו. 7. פטור מתשלום עבור שירותי rtk לרשות לרישום והסדר זכויות מקרקעין. ועדת המחירים ב 3/4/22 קבעה כי הפטור הוא אך ורק עבור עבודות אשר נעשות במזרח ירושלים ע"י עובדי מדינה והפטור זמני עד לסיום הפרויקט. יש לבדוק את נושא השימוש- שאכן משתמשים בשירותים שלנו לפי התנאים שאושרו בוועדה ונקבעו בעת החוזה. הפטור ניתן עד לסיום עבודות עבור החלטות ממשלה 	

מחירים למפות דיגיטליות לארגונים ולמפיצים	דיון בנושא
<p></p> <p>1 סיכום ישיבה מה ופיצים וארגונים.docx</p> <p>המפות הדיגיטליות יימכרו רק דרך מפיצים. אין מכירת מפות דיגיטליות ליחידים. ערך : יש לפנות למפיצים בפנייה יזומה ולהודיע להם שהחל מה 1.1.24 המנגנון יהיה כזה :</p> <p><u>מחיר למפיצים:</u></p> <p>כל שנה המפיץ ישלח דוח המפרט את כמות המנויים וישלם בהתאם. אם הסכום ששילם המפיץ קטן מ-10,000 ₪ על כמות המנויים, ישלם המפיץ את ההפרש הנדרש עד 10,000 ₪. לאחר תשלום יקבל המפיץ מפות מעודכנות לשנה הנוכחית. פעם בשנה ייבדק כל מפיץ. האם עמד ביעד ההפצה. במידה ולא עמד ביעד הפצה יגרע המפיץ מהרשימה.</p> <p>המפיץ ישלם למ"מ כל שנה סך של 50 ₪ עבור כל מנוי המשתמש במפות.</p>	<p>מהלך הדיון</p>

<p>המחיר למנוי לשנה בלבד. כל שנה המפיץ ישלח דוח המפרט את כמות המנויים וישלם בהתאם. אם הסכום ששילם המפיץ קטן מ-10,000 ₪ על כמות המנויים, ישלם המפיץ את ההפרש הנדרש עד 10,000 ₪. לאחר תשלום יקבל המפיץ מפות מעודכנות לשנה הנוכחית. יש לצאת עם קול קורא חדש בהתאם. מחיר מפות לארגונים יקבע ע"י ועדת המחירים או ועדה מצומצמת בהתאם לסוג הארגון וכמות המשתמשים. לאחר קבלת בקשה להצעת מחיר הנושא יבוא לדיון באופן מידי כך שהלקוח יקבל מענה תוך שבוע לכל היותר.</p>	
<p>1. הוועדה מאשרת את מנגנון התמלוגים החדש בהתאם להצעתו של אלעד 2. יש לקבוע גורם מהמשרד אשר יהיה אחראי לטפל בהסכמים אלו 3. יש לקבוע איזו חטיבה אחראית על נושא הפקת החיובים במרכבה 4. יש לחתום עם המפיצים הקיימים כיום על הסכם לשנת 2023 5. יש להכין קול קורא חדש בהתאם ולקבוע תאריכים לפרסום. 6. הנושא יידון בישיבת ועדת מחירים הבאה.</p>	<p>החלטות:</p>

דיון בנושא	מהלך הדיון
<p>אישור פרסום הקול קורא למפיצים של rtk</p> <p>  קול קורא למפיצים הסכם מפיץ למוצרי זורשים של (RTK.docx) 070709 (002).docx. קול קורא זה הוא מכרז דו שלבי. חושפים את המודל העסקי רק אחרי מי שעמד בתנאי הסף. חגי: מבקש להוסיף לקול קורא טופס הצטרפות לתחנות קבע.</p>	<p>1. לא יתקיים כנס מציעים. 2. יצורף לנספח בקול קורא טופס צרוף לקוח. 3. יצורף מסמך אחריות מפ"י, מסמך אחריות של המפיץ. 4. הקול קורא יפורסם בעיתונות ב-15/5/23. 5. מועד אחרון להגשת שאלות - 5/6/23. 6. מועד אחרון להגשת הצעות - 15/6/23.</p>
<p>1. לא יתקיים כנס מציעים. 2. יצורף לנספח בקול קורא טופס צרוף לקוח. 3. יצורף מסמך אחריות מפ"י, מסמך אחריות של המפיץ. 4. הקול קורא יפורסם בעיתונות ב-15/5/23. 5. מועד אחרון להגשת שאלות - 5/6/23. 6. מועד אחרון להגשת הצעות - 15/6/23.</p>	<p>החלטות:</p>

חתימות חברי הוועדה			
שם	תפקיד	חתימה ותאריך	
חגי רונן	יו"ר	אשר במייל	
ניר ברלוביץ	חשב	אשר במייל	
גילי קירשנר	יועמ"ש	אשרה במייל	
גאולה פיקסלר	חברה ומ"מ יו"ר	אשרה במייל	
איריס ציחה	חברה	אשרה במייל	