

משרד/יחידה	ועדת מחירים	תאריך
משהב"ש – המרכז למיפוי ישראל	אולם רב תכליתי	

עבודת ועדת מחירים פרוטוקול - פעולות והחלטות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
		איריס ציחה	חברה
גילי קירשנר	יועמ"ש		
ניר ברלוביץ	חשב או נציגו		
דוד גלידאי	חבר ומ"מ יו"ר	ורד בלום	מרכזת

אורחים

חברי ועדה שנעדרו

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
גאולה טיאר פיקסלר	יושבת ראש	יוסי מלצר	
		אירית בקר	
		עופר סימן טוב	
		עומר בר	

רשם	ורד בלום - מזכיר/מרכז הועדה
-----	-----------------------------

דיון בנושא	פטור מתשלום עבור מפות גבול ישראל מצרים
מהלך הדיון	<p>אירית בקר : גרשון שטיינברג, שהיה אחראי בעבר במפ"י על סימון ומדידת גבול ישראל מצרים, מעוניין לתעד את תהליך סימון הגבול שבוצע בשנים 1981-1989. לדבריו הוא מעוניין לתעד זאת לשימוש מפ"י.</p> <p>לשם כך, הוא מעוניין ב 12-גיליונות מפות בקני"ם 1:50,000 שהודפסו לפני יוני 1967 ששימשו בתהליך הסימון.</p> <p>גרשון מבקש פטור מתשלום על רכישת המפות הנ"ל.</p> <p>הבקשה מתייחסת ל 12-מפות, מחיר מפה מהארכיון הוא 90 ₪, סה"כ עלות 1080 ₪.</p> <p>אגף גבולות בינלאומיים, בין השאר, מתעד את תהליכי קביעת הגבולות של מדינת ישראל וסימונם. באגף חסר תיעוד של קביעת הגבול עם מצרים וקיימת חשיבות רבה למפ"י ולמדינת ישראל לכל תיעוד, בוודאי ממקור ראשון, של התהליך שבוצע בקביעת גבול זה וסימונו.</p> <p>לתיעוד קיימת חשיבות היסטורית רבה. קביעת גבולות המדינה היא חלק חשוב מאוד בהבנת וידיעת המורשת וההיסטוריה של מדינת ישראל.</p> <p>בנוסף, גם קיימת חשיבות רבה לעתיד. ניתן ללמוד מהתהליך ולהפיק ממנו לקחים ומסקנות לפעולות של קביעת גבולות וסימונם בזרות אחרות.</p> <p>תיעוד ממקור ראשון, של בעל תפקיד בכיר, שהיה שותף לסימון הגבול הוא תיעוד שלא יסולא בפז. ותורם רבות לא רק להכרת התהליך אלא גם להבנתו העמוקה ולהבנת הלכי הרוח שהשפיעו על האופן בו הוא בוצע.</p>
החלטה	<p>1. חברי הוועדה ממליצים על מתן פטור מתשלום על מפות אלו אך מבקשים שתהיה התניה שהתיעוד יועבר למפ"י.</p> <p>2. גילי תפיק מכתב שיכלול גם התחייבות של גרשון כלפי מפ"י, בגין קבלת החומרים.</p> <p>3. אחד שמואלי יעביר המכתב אל גרשון שטיינברג יחד עם המפות (על נייר מכתבים שלו/ממייל שלו)</p>

דיון בנושא	קביעת מחיר לאורתופוטו היסטורי – 1965 וכן 1982
מהלך הדיון	<p>עופר סימן טוב ודוד גלידאי : אגף פוטוגרמטריה יצר אורתופוטו בהיקף כמעט ארצי לשנת 1965. (כיום מייצר ארצי לשנת 1982).</p> <p>שנת 1965 נבחרה ליצור האורתופוטו בגלל חוק התכנון והבנייה שנכנס לתוקף ב – 12.02.1966.</p> <p>דיוק האורתופוטו הינו $2.5 \pm$ מטר.</p> <p>קיימות עיריות המעוניינות לרכוש אורתופוטו זה. רק למפ"י קיים חומר גלם זה ליצירת אורתופוטו כזה. עופר מדגיש כי לא מדובר במוצר פענוח, אלא אורתופוטו היסטורי של כל מה שצולם ב1965 ושל כל מה שצולם ב1982. זה סוג של מוצר חדש.</p> <p>דוד : מדובר על מכירה חד פעמית לעיריות שדרשו מוצר זה. אין לו מושג מדוע ומה המטרה לדרישה.</p> <p>השאלה היא האם למכור לעיריות אורתופוטו זה במחיר שבו נמכר האורתופוטו הארצי 360 ש"ח לקמ"ר או שיש להפעיל שקולים אחרים ולהציע את האורתופוטו במחיר גבוה יותר מהטעמים הבאים :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. אורתופוטו 65 הינו בלעדי למפ"י ואינו מצוי ברשות גופים אחרים. משכך ניתן לגבות מחיר גבוה יותר מאשר מכירת האורתופוטו הארצי, 2. כאשר אנו מוכרים אורתופוטו 65 לעיריות זו מכירה חד פעמית בניגוד לאורתופוטו רגיל שניתן למוכרו לגופים שונים מספר פעמים. 3. מכירת אורתופוטו 65 יתכן ותוריד את המכירות של תצלומי האוויר המבוקשים בשנה זו לפי חוק התכנון והבנייה. ולשם איזון ההכנסות כדאי לקבוע מחיר גבוה יותר. 4. כדאי בכלל לשקול שעלות קמ"ר תהיה פי 3 או 4 מאשר אורתופוטו רגיל. 5. מהטעמים שצינו לעיל אבקש לשקול קביעת מחיר גבוה יותר למכירת אורתופוטו 65. 6. אם פותחים את המכירה האם ניתן להגביל זאת רק לעיריות ו/או גופים ממשלתיים או שהמכירה תהא פתוחה לכלל הצבור. <p>ניר: לדעתנו דיון זה קשור למדיניות מנכ"ל.</p> <p>גילי: מבקשת מעופר ומדוד לבדוק את מטרת הבקשה של העיריות לרכישת מוצר זה. במקביל מבקשת מהם לבדוק מהי מדיניות מנכ"ל בנושא.</p>
החלטה	<p>נושא זה יעלה ב ועדת המחירים הבאה, כולל :</p> <p>בקשה למדיניות מנכ"ל</p> <p>ושאלה מה הצורך במוצר זה- באחריות דוד גלידאי ועופר סימן טוב. בהמשך הפרוטוקול תשובתו של דוד גלידאי.</p>

דוד גלידאי ערך ברור עם 2 נציגי עיריות שפנו למפ"י בבקשה לרכישת אורתופוטו 1965.

להלן השאלות שהוצגו להם ותשובותיהם:

מס' סדורי	השאלה	שגיאת תמרימנהל אגף תכנון ורישוי, מינהל הנדסה, עיריית רחובות	נועם עציוני מנהל תחום ממ"ג (GIS), עיריית פתח תקווה
1.	לשם מה מבקשת העיריה לרכוש אורתופוטו 1965?	לטובת בדיקת מבנים שנבנו טרם חוק תו"ב	תכנון, מחקר, זיהומי קרקע של מפעלים, חוק התכנון והבנייה
2.	האם אורתופוטו זה יוצג באתר העיריה לצבור או לשימוש פנימי בלבד ללא הצגה?	הכוונה היא לפתוח ולהציג את האורתופוטו גם באתר ה – GIS של העיריה, אלא אם תנאי השימוש יוגבלו רק	הכוונה היא לפתוח ולהציג את האורתופוטו גם באתר ה – GIS של העיריה, אלא אם תנאי השימוש יוגבלו רק

לשימוש פנימי - לעובדים בלבד.	יוגבלו רק לשימוש פנימי - לעובדים בלבד.		
עדין אינו יודע מה תהייה המדיניות	בשאיפה כן. המטרה פחות "טרטור" לאזרחים. הכוונה שהאזרח יקבל את השרות במקום אחד במקום שילך ויאסוף אישורים מאגפים ומקומות שונים בעיריה.	האם העירייה תשתמש באורתופוטו 1965 לחוק התכנון והבנייה ותייתר את הצורך של התושבים להציג בפניה הגדלות תצ"א למבנים שהתושבים מבקשים לגביהם היתר, או תמשיך לדרוש מהתושבים להציג לפניה הגדלות תצ"א.?	3.

להערכת דוד ועופר: מכירת אורתופוטו של שנת 1965 לעיריות תוריד בין 25% - 33% את היקף ההכנסות בארכיון תצ"א.

דיון בנושא	עמוד שקט ומשטח מגנטי
מהלך הדיון	<p>יוסי מלצר: עמוד שקט ומשטח מגנטי הינם שירות מיוחד וחשוב של מדידות עבור חיל האוויר ותעשיות ביטחוניות. הצפנות מדויקות של מכשירי ניווט. משטח מגנטי הינו משטח שבאמצעותו ניתן לכייל את המסוקים עליהם יש משטח ניווט מגנטי. ביצוע עבודה עורך כיומיים בשדה ועוד יום במשרד. במחלקת מחקר נוהגים לגבות את עלות העבודה לפי ביצוע בפועל. נמצא שלשירות נקבע תמחור על פי מכפלות של ערך שעה של עובד בסכום קבוע, לפי ערך של 140 ₪. לא לקחנו בחשבון שיקולי רווח ולא את מכלול ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות (כגון תחזוקת מכשירי המדידה הישנים מאד המשמשים לצורך עבודות אלו, עבודות הכנה ליציאה לשטח וכו') יוסי מבקש לקבל החלטה כיצד לגבות את התשלום.</p> <p>מיטל חיות: קיים מק"ט מס' 8005652, עמוד שקט אזימוט לפי כ.צפון ע"ס 11,000 ₪. עופר סימן טוב: זוהי עבודה ייחודית למחלקת מחקר במפ"י ולא בא לידי ביטוי בתמחור לפי שעה.</p> <p>ניר: יש לקחת בחשבון הוצאות נוספות כמו בלאי המכשיר, ניהול סיכונים גילי: יש להוסיף נושא של אמינות המוצר, הוגנות וניסיון. לכן, ניתן לקחת סכום של 15,000 ₪. ניר: מציע סכום של 20,000 ₪ לעד 2 ביקורים.</p>
החלטות	<p>החלטת הוועדה:</p> <p>1. עמוד שקט: לעבור מחיוב לפי שעות ל סכום של 20,000 ₪ לחבילה הכוללת עד 2 לילות לאתר אחד. בנוסף ייקבע סכום קבוע לכל יציאה נוספת לשטח החורגת משני הימים הכלולים בחבילה.</p> <p>2. פרויקט משטח מגנטי: 10,000 ₪.</p>

דיון בנושא	תעודת עובד ציבור – מועדי זריחת השמש ושקיעתה
מהלך הדין	יוסי מלצר: דרישת אזרחים לתעודת עובד ציבור כזו עבור בית משפט. השימוש הוא בחקירת תאונות דרכים, אונס, אזרחים שנפלו עקב תאורה לקויה וכו'. יוסי מלצר גובה 100 ₪. זהו שירות ייחודי המאפשר הגשת התיעוד כראיה במשפט ולא באמצעות שכירת מומחה והגשת חוו"ד מומחה.
החלטות	החלטת הוועדה: 300 ₪ לתעודת עובד ציבור לזריחת השמש ושקיעתה. העלות מתייחסת לכלל ההוצאות הנוגעות לעריכת התעודה כגון- התכתביות במייל, שיחות טלפון, בדיקה במספר אתרים, הפעולות מול עובדי מחלקת גביה בחשבות וכו'. העלות לא מתייחסת למקרים של זימון לעדות, בגין זימון לעדות בבית המשפט יתבקשו הוצאות משפט בהתאם.

חתימות חברי הועדה		
שם	תפקיד	חתימה ותאריך
ניר ברלוביץ	חשב	אושר במייל
גילי קירשנר	יועמ"ש	אישרה במייל
דוד גלידאי	חבר ומ"מ יו"ר	אישר במייל
איריס ציחה	חברה	אישרה במייל