

20 מרץ 2019
 י"ג אדר ב תשע"ט

לכבוד

מר יובל [REDACTED]
 התנועה לחופש המידע

באמצעות מייל: [REDACTED]

א.נ.,

הנדון: בקשה לקבלת מידע אודות דיור ציבורי ביחס לשנים 2015-2018
סימוכין: פנייה מיום 3.2.19

1. הנני מתכבדת לאשר את קבלת פנייתך שבסימוכין, ולהשיבך לאחר בחינה אל מול הוראות חוק חופש המידע, התשנ"ח-1988 (להלן "החוק").
 2. באשר לבקשתך בסעיף 1, מצ"ב 2 קבצי אקסל אשר מפרטים את כמות הנכסים המנוהלים על ידי חברת עמידר בפילוח לישובים ובחלוקה לדיור ציבורי ובתי גיל הזהב. הנתונים נכונים ליום 21.2.19.
 3. באשר לבקשתך בסעיף 2, נכון ליום 18.3.19, קיימות 121 דירות פנויות לצורכי אכלוס דיירי דיור ציבורי (מתוכן כ-62 דירות הפנויות מעל ל-3 חודשים), ו-140 דירות פנויות אשר אינן ראויות למגורים ואשר לא ניתן לאכלסן מסיבות שונות, לפי הפירוט הבא:
 - 14 יחידות דיור- מבנים מסוכנים
 - 44 יחידות דיור- בעיות הנדסיות ושיפוץ גבוה
 - 19 יחידות דיור- דירות פרפלגים בבדיקה
 - 63 יחידות דיור- פינוי בינוי רה תכנון (כולל דירות ב"ש נחל בקע)
- כאן המקום לציין, כי לאור החשש מניצול לרעה של המידע המבוקש באמצעות פלישה לנכסים, אין באפשרותי למסור את פרטי הדירות הפנויות כמבוקש, הואיל ומסירת מידע זה עלול לשבש את פעילות החברה ואת יכולתה לבצע את תפקידה בניהול דירות הדיור הציבורי ואכלוס הזכאים בהן.
- האמור הינו בהתאם להוראות סעיף 9(ב)(1) לחוק חופש המידע, התשמ"א-1981.

4. באשר לבקשתך בסעיף 3, בכל הנוגע לשאלת מספר הממתינים לזכאות לקבלת דיור ציבורי, יש באפשרותך לפנות למשרד הבינוי והשיכון לשם קבלת המידע המבוקש, בהתאם לסעיף 8(5) לחוק חופש המידע.

5. באשר לבקשתך בסעיף 4, להלן מספר הנכסים שנמכרו במסגרת מכרזים שערכה החברה בין השנים 2015-2018:

שנים	מספר הנכסים שנמכרו באמצעות מכרזים
2016	6 חנויות בקרית גת
2017	5 בתים בישוב צוחר

6. באשר לבקשתך בסעיף 5, מצ"ב 4 קבצי אקסל המפרטים את מספר התלונות שהתקבלו על ידי דיירים בנוגע לליקויים בנכסים, בפילוח לפי שנים ובחלוקה ליישובים בארץ.

7. באשר לבקשתך בסעיף 6, להלן התקציב שהוקצה לטובת טיפול בליקויי הדירות שמנוהלות על ידי חברת עמידר בין השנים 2015-2018:

שנים	תקציב (במיליוני ש"ח)
2015	157.42 ₪
2016	213.78 ₪
2017	225.84 ₪
2018	245.34 ₪

8. לידיעתך, זכותך לעתור נגד החלטה זו לפי הוראות חוק בתי המשפט לעניינים מנהליים, התש"ס-2000.

בכבוד רב,
 שירן לרנר
 הממונה על העמדת מידע *