



1. שם העמותה: מרכז החאן.

2. כתובת העמותה: ככר דוד רמז 2, ירושלים.

3. מטרות העמותה:

א. לעסוק בפעילויות חברתיות, אמנותיות, תרבותיות, בידוריות, וציבוריות למען טיפוח ערכי החברה, אמנות, תרבות, בידור וחי ציבור לתושבי ירושלים בעיקר, אך גם לתושבי מקומות אחרים.

ב. לנהל, להחזיק, לארגן, להפעיל ולפתח, במסגרת מטרות העמותה את הנכסים הידועים כחאן הירושלמי הנמצאים בככר רמז 2, ירושלים.

ג. ליזום, לנהל, לארגן, לפקח ולהפיק הצגות ומחזות, להשתתף בתערוכות, ירידים, תצוגות, סימפוזיונים, ועידות, פרסומים, הופעות, קונצרטים וכל מופע אמנותי תרבותי, חברתי וציבורי אחר.

ד. לפתח ולעודד פעולות תרבות וחינוך וכל סוגי מלאכה, ספורט, משחקים, נופש, בידור ושעשועים.

ה. לקבל רשיונות וזכויות ולפעול על פיהם בקשר עם מטרות העמותה וההשגתן.

ו. להתקשר בחוזים עם כל אדם, להעניק רשיונות וזכויות וליצור כל יחס משפטי ככל שייראה לעמותה לנכון להשגת מטרותיה.

ז. להוציא לאור, להדפיס ולהפיץ ספרים, חוברות, עלונים, כתבי עת, עיתונים, שבועונים, ירחונים או כל עיתון אחר.

ח. לעשות כל מיני פעולות שיש להן קשר או היכולות לעזור בהשגת מטרות העמותה כולן או מקצתן.

4. יעוד והמשכיות:

א. כספי העמותה ונכסיה ישמשו אך ורק למטרותיה ולא יחולקו בין חברה בכל צורה שהיא.

ב. האסיפה הכללית רשאית להחליט על פרוק העמותה בהחלטה שהתקבלה ברוב של שני שלישים מן המצביעים באסיפה, שעליה ניתנה לכל חברי העמותה הודעה 21 יום מראש תוך ציון שיוצע באסיפה להחליט על פירוק.

ג. במקרה של פירוק העמותה או הפסקת קיומה מכל סיבה שהיא יועברו נכסי עמותה לגוף ציבורי מוכר בעל מטרות דומות, לפי החלטה פה אחד של האסיפה הכללית של העמותה ובהעדר החלטה כזאת לפי קביעת נשיא בית המשפט העליון בישראל, או מי שימונה על ידו לצורך כך.

5. מוסדות העמותה:

א. האסיפה הכללית:

1. האסיפה הכללית תהיה מורכבת מכל חברי העמותה והיא תתכנס פעם בשנה.

2. הועד רשאי לכנס בכל עת אסיפה כללית שלא מן המניין ועליו לעשות כן

לפי דרישה בכתב של עשירית מכלל חברי העמותה, או של ועדת הביקורת.



י.ד.

3. לכל חבר בעמותה זכות השתתפות והצבעה באסיפה הכללית בין בעצמו ובין ע"י בא-כוחו.
4. האסיפה הכללית מוחלטת להחליט על שינוי תקנות העמותה לפי המלצת הועד. המלצת הועד וכן החלטת האסיפה צריכות להתקבל ברוב של $3/4$ מקולות המשתתפים בהצבעה.
5. הזמנה מוקדמת של 10 ימים לפחות, אשר תפרט את המקום ואת המועד של כינוס האסיפה הכללית ואת מהותם הכללית של העניינים העומדים על סדר יומה תינתן בדואר רשום לכל חבר העמותה, או בכל דרך אחרת כפי שיקבע ע"י הועד. העובדה שאחד או יותר מחברי העמותה לא קיבל את ההזמנה לא תפסול את הדיונים וההחלטות באסיפה הכללית.
6. המנין החוקי לאסיפה הכללית יהיה 10 חברים, בעצמם או ע"י באי-כוחם. אם כעבור חצי שעה מהמועד שנקבע לאסיפה הכללית לא ימצא המנין החוקי - תדחה האסיפה ללא צורך בהזמנה חדשה לשבוע אחד, לאותו היום ולאותה השעה ולאותו המקום. אם באסיפה הנדחית לא ימצא מנין חוקי כעבור חצי שעה מהמועד הקבוע לאסיפה יחשבו החברים הנוכחים בעצמם או ע"י באי-כוחם למנין חוקי.
7. יו"ר הועד יכהן כיו"ר האסיפות הכלליות.
8. הצעת החלטה שהעמידה להצבעה באסיפה הכללית תוחלט בהרמת ידיים.
9. במקרה של הצבעה שקולה, תהיה ליו"ר האסיפה זכות דעה נוספת או זכות דעת מכרעת.
10. בכל אסיפה כללית ינוהל פרוטוקול.

ב. הועד:

1. הועד ימנה לא פחות מ-5 חברים ולא יותר מ-11 חברים.
2. כל אחד משלושת הגופים הבאים דהיינו: אגף התרבות של משרד החנוך והתרבות, עיריית ירושלים והקרן לירושלים, יהיה זכאי למנות חבר ועד אחד וכן להחליפו מפעם לפעם. כל מינוי והחלפה כאלה ייעשו בהודעות בכתב לעמותה מאת הגוף הממנה או המחליף הכל לפי הענין.
3. חברי הועד למעט נציגי הגופים הנ"ל, יבחרו ע"י האסיפה הכללית לתקופה של ארבע שנים כפוף לכך שהועד ימשיך לכהן עד לבחירת ועד חדש, גם אם עברו 4 שנים לכהונתו.
4. יו"ר הועד ייבחר ע"י האסיפה הכללית לתקופה של 4 שנים כפוף לכך שהוא ימשיך לכהן כיו"ר עד לבחירת יו"ר חדש, גם אם עברו 4 שנים לכהונתו.
5. לא יכהן כחבר ועד מי שמשרת את העמותה בשכר שלא כחבר הועד.
6. חברי הועד כולל יו"ר לא יכהנו יותר משתי כהונות רצופות למעט נציגי הגופים הנ"ל שמשך כהונתם ייקבע ע"י הגופים הממנים אותם, הכל לפי הענין.
7. הועד ימנה את מנכ"ל העמותה ואת גזברה.
8. החלטה בכתב חתומה בידי כל חברי הועד תחייב את העמותה כאילו נתקבלה באסיפת הועד שנתכנסה ונערכה כדין.
9. א. הועד ימנה מבין חבריו ועדת כספים ומנגנון, שמספר חבריה לא יפחת משלושה. גזבר העמותה יכהן כיו"ר ועדה זו. סמכויותיה ותפקידיה של ועדה זו ייקבעו ע"י הועד.



רשות
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,

מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

- ב. הועד יהיה מוסמך למנות ועדות משנה שונות ולמסור לוועדות אלה את הטיפול בחלק מסוים מענייני העמותה. הועד רשאי לבטל את הוועדות וכן לשנות מסמכויותיהן.
- ג. הועד יוכל למנות לוועדות משנה שונות גם חברים שאינם חברי העמותה.
10. הועד יהיה הגוף המייצג והמנהל את העמותה, בידיה יהיו כל הסמכויות הדרושות לשם ביצוע מטרותיה, והחלטתו תחייב את העמותה.
11. הועד יהיה רשאי להחליט על קבלת חברים לעמותה, ולדחות בקשות להתקבל לעמותה מבלי צורך לנמק זאת.
12. חתימת המנכ"ל בצירוף חתימת הגזבר או בצירוף חתימת חבר ועדת כספים ומנגנון שיקבע לכך ע"י ועדה זו, והכל בצירוף חותמת העמותה, יחייבו את העמותה לכל דבר, אלא אם יוחלט אחרת ע"י הועד.
13. ההצבעות בועד יוכרעו ברוב קולות ובמקרה של הצבעה שקולה תכריע דעתו של היו"ר.

6. חברות בעמותה:

- א. מספר חברי העמותה לא יפחת מ-7 חברים.
- ב. כל אדם בגיר או תאגיד אשר ביקש מהועד להתקבל לעמותה והועד אישר את קבלתו, יהיה לחבר העמותה.
- ג. האסיפה הכללית רשאית להוציא חבר מן העמותה, ובלבד שניתנה לו הזדמנות נאותה להשמיע טענותיו.
- ד. על החברים להשקיע מרצם, זמנם וכושדם לקידום פעולות ומטרות העמותה.

7. סמכויות העמותה:

- העמותה היא אישיות משפטית, ולה בין היתר, הזכות לרכוש ולהעניק זכויות ורשיונות בנכסים, להופיע, לתבוע ולהתגונן בפני בית המשפט וטריבונאלים משפטיים ומעין משפטיים שונים, להתייצב, לייצג ולהיות מיוצגת בפני כל הגורמים, המוסדות והמשרדים הממשלתיים, העירוניים והאחרים, ולהזכות למנות עורך דין או עורכי-דין לייצגה, ותהיינה לה בין השאר, הסמכויות דלהלן:
 - א. לקבל מתנות, תרומות ועזבונות, בין במזומנים ובין בעין, וכן זכויות וטובות הנאה בהן מכל אדם, חבר-בני-אדם, תאגיד, או מוסד ממשלתי או רשות מקומית.
 - ב. ללוות כספים לצורכי העמותה ולשם כך למשכן או לשעבד את נכסי העמותה וכן לתת הלוואות וערבויות לפי שהעמותה תמצא לנכון ולקבל כנגד ההלוואות והערבויות הנ"ל בטחונות מתאימים.
 - ג. לבטח את נכסי העמותה.
 - ד. לשכור פקידים ועובדים שונים וכן להזקק לשירותים של אחרים ולשלם להם שכר, משכורת ותשלומים שונים.
 - ה. להשקיע את כספי העמותה בניירות ערך או בהשקעות אחרות כפי שהועד ימצא לנכון.
 - ו. לפתוח חשבונות בבנקים בשביל העמותה, לנהלם ולמשוך כספיהם מחשבונות אלה.
 - ז. לבצע כל פעולה הדרושה או מועילה להשגת מטרותיה של העמותה.



8. ביקורת חשבונות ודו"חות כספיים:

- א. האסיפה הכללית תמנה ועדת ביקורת לענייניה הכספיים והאחרים של העמותה, למעט עניינים אמנותיים. ועדה זו תמנה שלושה חברים בלבד.
- ב. לא יכהן בועדת הביקורת מי שמשרת את העמותה בשכר או מי שמכהן כחבר הועד.
- ג. האסיפה הכללית תמנה רואה חשבון בהתאם להמלצת ועדת כספים ומנגנון, אשר יבקר את הדו"חות הכספיים של העמותה ויגישם לוועדת הביקורת.
- ד. הדו"חות הכספיים שבוקרן ע"י רואה החשבון ונבדקו ע"י ועדת כספים ומנגנון, יוגשו לאסיפה הכללית לאישורה.




רשות
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



משרד המשפטים
מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים