

קהילה קדושה קרית – צאנז נתניה (ע"ר)

58-000-371-3

דו"חות כספיים

ליום 31 בדצמבר 2016



**רשות
התאגידים**

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

קהילה קדושה קרית – צאנז נתניה (ע"ר)

| <u>עמוד</u> | <u>תוכן העניינים</u> |
|-------------|---|
| 1 | דין וחשבון רואה החשבון המבקר לחברי העמותה |
| 2 – 3 | מאזן ליום 31 בדצמבר 2016 |
| 4 | דוח על הפעילויות |
| 5 | דוח על שינויים בנכסים נטו |
| 6 – 7 | דוח על תזרימי המזומנים |
| 8 – 11 | באורים לדוחות הכספיים |



רשות
התאגידים

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים



**דוח רואה החשבון המבקר לחברי העמותה
של
קהילה קדושה קרית – צאנו נתניה (ע"ר)**

ביקרתי את המאזנים המצורפים של קהילה קדושה קרית – צאנו נתניה (ע"ר) (להלן – העמותה) לימים 31 בדצמבר 2016 ו-2015, את הדוחות על הפעילויות ואת הדוחות על השינויים בנכסים נטו לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים. דוחות כספיים אלה הינם באחריות הועד וההנהלה של העמותה. אחריותי היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתי.

ערכתי את ביקורתי בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התשל"ג – 1973. על-פי תקנים אלה נדרש ממני לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שישמשו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הועד וההנהלה של העמותה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אני סבור שביקורתי מספקת בסיס נאות לחוות דעתי.

לדעתי הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי של העמותה לימים 31 בדצמבר 2016 ו-2015, את תוצאות פעולותיה ואת השינויים בנכסים נטו שלה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל (Israeli GAAP) בתאגידים שאין מטרתם הפקת רווחים.

יוסף אנגלנדר
רואה חשבון

28 באוגוסט 2017



רשות
התאגידים

קהילה קדושה קרית – צאנז נתניה (ע"ר)

מאזן

| ליום | 31 | בדצמבר |
|------|----|--------|
| 2016 | | 2015 |
| ש"ח | | ש"ח |

אקטיב

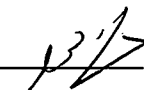
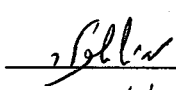
רכוש שוטף

| | | |
|-----------------------|----------------|----------------|
| מזומנים ושווי מזומנים | 800,511 | 897,453 |
| חייבים והכנסות לקבל | - | 500 |
| | <u>800,511</u> | <u>897,953</u> |

רכוש קבוע

| | | | |
|----------|------------------|------------------|---|
| עלות | 3,672,707 | 3,417,903 | 4 |
| פחת נצבר | (2,747,718) | (2,547,113) | |
| | <u>924,989</u> | <u>870,790</u> | |
| | <u>1,725,500</u> | <u>1,768,743</u> | |

הבאורים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים



 זושון איפר וועד מאיר גער
 - 2 -



קהילה קדושה קרית – צאנז נתניה (ע"ר)

מאזן

| | | | |
|----------------|----|----------------|-------------|
| בדצמבר | 31 | ליום | |
| <u>2015</u> | | <u>2016</u> | |
| <u>ש"ח</u> | | <u>ש"ח</u> | <u>באור</u> |
| 52,768 | | 234,251 | |
| 388,751 | | 191,853 | |
| <u>441,519</u> | | <u>426,104</u> | |

פאסיב

התחייבויות שוטפות

| | | |
|----------------|----------------|---------------------|
| 52,768 | 234,251 | המחאות לפרעון |
| 388,751 | 191,853 | עובדים וזכאים שונים |
| <u>441,519</u> | <u>426,104</u> | |



התחייבות לזמן ארוך

| | | | |
|-----------|-----------|---|--|
| 1,257,555 | 1,284,878 | 5 | התחייבות בגין סיום יחסי עובד מעביד, נטו |
|-----------|-----------|---|--|

נכסים נטו ללא הגבלה

| | | |
|------------------|------------------|-------------------|
| (801,121) | (910,471) | ששימשו לפעילות |
| 870,790 | 924,989 | ששימשו לרכוש קבוע |
| <u>69,669</u> | <u>14,518</u> | |
| ----- | ----- | |
| <u>1,768,743</u> | <u>1,725,500</u> | |
| ----- | ----- | |

הבאורים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים

וועד
 - 3 -



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית, מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים

קהילה קדושה קרית – צאנז נתניה (ע"ר)

דו"ח על הפעילויות

| | שנסתיימה | | באור |
|---------------------------------|-----------|-----------|------|
| | לשנה | שנסתיימה | |
| | ביום | 31 בדצמבר | |
| | 2016 | 2015 | |
| | ש"ח | ש"ח | |
| מחזור הפעילויות | 3,720,930 | 5,862,800 | 6 |
| עלות הפעילויות | 3,508,912 | 5,028,602 | 7 |
| הוצאות הנהלה וכלליות | 237,458 | 209,936 | 8 |
| | 3,746,370 | 5,238,538 | |
| (גרעון) עודף השנה מפעילות שוטפת | (25,440) | 624,262 | |
| מימון, נטו | (29,711) | (40,862) | |
| (גרעון) עודף השנה | (55,151) | 583,400 | |



קהילה קדושה קרית – צאנז נתניה (ע"ר)

דו"ח על השינויים בנכסים נטו

| נכסים | נטו | ללא הגבלה | נכסים נטו עם הגבלה זמנית | סה"כ לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר | 2015 | 2016 |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------------------|---------------|------|
| ששימשן לפעילויות שלא יועדו ש"ח | ששימשן לרכוש קבוע ש"ח | ששימשן לרכוש קבוע ש"ח | ש"ח | ש"ח | ש"ח | ש"ח |
| לתחילת השנה | (801,121) | 870,790 | - | 69,669 | (513,731) | |
| גרעון השנה | (55,151) | - | - | (55,151) | 583,400 | |
| רכוש קבוע | (254,804) | 254,804 | - | - | - | |
| פחת | 200,605 | (200,605) | - | - | - | |
| | <u>(910,471)</u> | <u>924,989</u> | <u>-</u> | <u>14,518</u> | <u>69,669</u> | |



קהילה קדושה קרית – צאנז נתניה (ע"ר)

דוח תזרים מזומנים

| <u>לשנה</u> | <u>שנסתיימה</u> |
|-------------|------------------|
| <u>ביום</u> | <u>31 בדצמבר</u> |
| <u>2016</u> | <u>2015</u> |
| <u>ש"ח</u> | <u>ש"ח</u> |

תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת

| | | |
|--|----------|----------|
| (גרעון) עודף מדוח על הפעילויות | (55,151) | 583,400 |
| התאמות הדרושות כדי להציג את המזומנים מפעילות שוטפת (נספח א') | 213,013 | (23,220) |
| מזומנים נטו שנבעו מפעילות שוטפת | 157,862 | 560,180 |
| | ----- | ----- |

תזרימי מזומנים מפעילות השקעה

| | | |
|----------------------------------|-----------|-----------|
| רכישת רכוש קבוע | (254,804) | (170,440) |
| מזומנים נטו ששימשו לפעילות השקעה | (254,804) | (170,440) |
| | ----- | ----- |

תזרימי מזומנים מפעילות מימון

| | | |
|--|----------|----------|
| בנק, משיכת יתר | - | (93,655) |
| מזומנים נטו ששמשו (נבעו) לפעילות מימון | - | (93,655) |
| | ----- | ----- |
| עליה (ירידה) במזומנים ושווי מזומנים | (96,942) | 296,085 |
| יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת השנה | 897,453 | 601,368 |
| יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף השנה | 800,511 | 897,453 |
| | ===== | ===== |



קהילה קדושה קרית – צאנז נתניה (ע"ר)

דוח תזרימי המזומנים

נספח א'

| שנסתיימה | לשנה |
|----------|---------|
| בדצמבר | ביום 31 |
| 2015 | 2016 |
| ש"ח | ש"ח |

התאמות הדרושות כדי להציג את תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת

הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי מזומנים:

| | | |
|---------|---------|---|
| 169,964 | 200,605 | פחת והפחתות |
| 417,869 | 27,323 | שינוי בהתחייבות לסיום יחסי עובד-מעביד נטו |

שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות:

| | | |
|-----------------|----------------|-----------------------------|
| - | 500 | ירידה בחייבים והכנסות לקבל |
| (118,758) | 181,483 | עליה (ירידה) בהמחאות לפרעון |
| (492,295) | (196,898) | ירידה בעובדים וזכאים שונים |
| <u>(23,220)</u> | <u>213,013</u> | |
| ===== | ===== | |



קהילה קדושה קרית – צאנז נתניה (ע"ר)

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 – עיקרי המדיניות החשבונאית

הדוחות הכספיים נערכו לפי עקרונות חשבונאים מקובלים בתאגידים שאין מטרתם הפקת רווחים. לפיכך, הוחלו על העמותה הכללים שנקבעו בתקני חשבונאות מספר 5 ו-36 של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות ובגילוי דעת מספר 69 של לשכת רואי חשבון בישראל. בהתאם לכך, נכללו הוצאות ורכישות ציוד עד ראשית שנת 1997 בדו"ח על הפעילויות, ורק רכישות ובינוי שבוצעו משנת 1997 נרשמו כרכוש קבוע.

באור 2 –

העמותה נרשמה בשנת 1982, וממטרתיה לנהל חיי קהילה קדושה בהתאם לדיני תורת ישראל וברוח חסידות צאנז.

באור 3 –

קהילה קדושה קרית צאנז (ע"ר) הינה מלכ"ר, והוכרה ע"י שלטונות המס כמוסד ציבורי. התרומות לה מוכרות עפ"י סעיף 46 לפקודת מס הכנסה.

באור 4 – רכוש קבוע

לפני שנים קיבלה העמותה רשות מאת עמותת אגודת מוסדות קהילתיים קרית צאנז (ע"ר) בעלת הקרקע, להשתמש במבני ציבור כבר רשות הכוללים בית כנסת, מקווה טהרה, מוסדות חינוך וכו'. בהיותו והדבר נעשה לפני שנים רבות ערך זכות השימוש נקבע לסכום סימלי של 1 ₪.

באור 5 – התחייבות בגין סיום יחסי עובד מעביד, נטו

| ליום | 31 | בדצמבר |
|---|-------------|-------------|
| 2016 | 2015 | |
| ש"ח | ש"ח | |
| התחייבות לפיצויים בגין סיום יחסי עובד מעביד | 3,621,902 | 3,711,253 |
| בניכוי יעודה שהופקדה | (2,337,024) | (2,453,698) |
| | 1,284,878 | 1,257,555 |
| | ===== | ===== |



קהילה קדושה קרית – צאנז נתניה (ע"ר)

באורים לדוחות הכספיים

באור 6 – מחזור הפעילות

| ליום | 31 בדצמבר | |
|------------------|------------------|-------------|
| 2016 | 2015 | |
| ש"ח | ש"ח | |
| 1,462,092 | 3,995,981 | משרד החינוך |
| 40,000 | - | משרד הדתות |
| - | 6,750 | משרד הכלכלה |
| 140,164 | 15,261 | רשות מקומית |
| 1,924,564 | 1,718,468 | תרומות |
| 24,000 | 15,000 | הקצבות |
| 130,110 | 111,340 | החזר הוצאות |
| <u>3,720,930</u> | <u>5,862,800</u> | |
| ===== | ===== | |

באור 7 – עלות הפעילות

| ליום | 31 בדצמבר | |
|------------------|------------------|------------|
| 2016 | 2015 | |
| ש"ח | ש"ח | |
| 2,274,255 | 3,954,245 | שכר ונלוות |
| 656,533 | 624,174 | אחזקה |
| 347,884 | 244,910 | פעילות |
| 29,635 | 35,309 | משרדיות |
| 200,605 | 169,964 | פחת |
| <u>3,508,912</u> | <u>5,028,602</u> | |
| ===== | ===== | |



קהילה קדושה קרית – צאנז נתניה (ע"ר)

באורים לדוחות הכספיים

באור 8 – הוצאות הנהלה וכלליות

| ליום | 31 בדצמבר | |
|----------------|----------------|------------------|
| 2016 | 2015 | |
| ש"ח | ש"ח | |
| 155,510 | 187,756 | שכר ונלוות |
| 78,655 | 18,257 | שירותים מקצועיים |
| 3,293 | 3,923 | משרדיות ופרסום |
| <u>237,458</u> | <u>209,936</u> | |
| ===== | ===== | |



רשות
התאגידים

קהילה קדושה קרית – צאנז נתניה (ע"ר)

באורים לדוחות הכספיים

באור 8 – דו"ח על הפעילויות לפי מגזרי פעילות

| <u>לשנה שנתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u> | | | | | | | <u>הכנסות</u> |
|--|---------------------------|----------------|-----------------|------------------------------|------------------|-----------------------------|-------------------------|
| <u>2015</u> <u>ש"ח</u> | <u>2016</u> <u>ש"ח</u> | <u>כללי</u> | <u>מקווה</u> | <u>בי"ב</u> <u>וקהילה</u> | <u>גני ילדים</u> | <u>תלמוד</u> <u>תורה</u> | |
| 3,995,981 | 1,462,092 | - | - | - | 1,462,092 | - | משרד החינוך |
| 6,750 | - | - | - | - | - | - | משרד הכלכלה |
| | 40,000 | -- | - | 40,000 | - | - | משרד הדתות |
| 15,261 | 140,164 | - | - | 35,442 | - | 104,722 | רשות מקומית |
| 1,718,468 | 1,924,564 | 307,930 | 365,667 | 481,141 | 384,913 | 384,913 | תרומות |
| 15,000 | 24,000 | - | - | 24,000 | - | - | הקצבות |
| 111,340 | 130,110 | - | 129,980 | 130 | - | - | החזר הוצאות |
| <u>5,862,800</u> | <u>3,720,930</u> | <u>307,930</u> | <u>495,647</u> | <u>580,713</u> | <u>1,847,005</u> | <u>489,635</u> | סה"כ הכנסות |
| <u>הוצאות פעילות</u> | | | | | | | |
| 3,954,245 | 2,274,255 | - | 218,687 | 324,057 | 1,464,722 | 266,789 | שכר ונלוות |
| 624,174 | 656,533 | - | 299,653 | 234,529 | 122,351 | - | אחזקה |
| 244,910 | 347,884 | - | - | 30,053 | 131,684 | 186,147 | פעילות |
| 35,309 | 29,635 | - | - | - | 23,050 | 6,585 | משרדיות ופרסום |
| 169,964 | 200,605 | - | 59,985 | 79,402 | 44,654 | 16,564 | פחת |
| <u>5,028,602</u> | <u>3,508,912</u> | <u>-</u> | <u>578,325</u> | <u>668,041</u> | <u>1,786,461</u> | <u>476,085</u> | |
| 209,936 | 237,458 | - | 11,873 | 11,873 | 166,221 | 47,491 | ייחוס הוצאות הנהלה |
| 40,862 | 29,711 | - | 1,487 | 1,487 | 20,795 | 5,942 | ייחוס הוצאות מימון |
| <u>5,279,400</u> | <u>3,776,081</u> | <u>-</u> | <u>591,685</u> | <u>681,401</u> | <u>1,973,477</u> | <u>529,518</u> | סה"כ הוצאות |
| <u>583,400</u> | <u>(55,151)</u> | <u>307,930</u> | <u>(96,038)</u> | <u>(100,688)</u> | <u>(126,472)</u> | <u>(39,883)</u> | <u>גרעון) עודף שנתי</u> |





משרד המשפטים
מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).



אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים