



משרד הנגב, הגליל והחוסן הלאומי

יום רביעי 25 אוקטובר 2023

י" חשון תשפ"ד

פרוטוקול ועדת תמיכות

קול קורא מס' 10/2023 לתמיכה בפיתוח, בנייה והצטיידות חדרי מיון קדמיים בנגב חברי ועדה נוכחים: שירה שושני - חשבות המשרד, עו"ד שירי פוגל – המחלקה המשפטית, דרור סורוקה, מ"מ המנהל הכללי.

הקדמה

1. ביום ה-7/8/2023, פרסם משרד הנגב, הגליל והחוסן הלאומי (להלן: "המשרד") קול קורא מס' 10/2023 לתמיכה בפיתוח, בנייה והצטיידות חדרי מיון קדמיים בנגב. (להלן: "הקול הקורא"). התקציב המוקצה על ידי המשרד לקול קורא הזה עומד על 15,000,000 ₪.
2. במועד פתיחת הבקשות היו במערכת המרכב"ה 7 בקשות, מתוכן בקשה אחת על סטטוס "בוטל" של המועצה האזורית ערבה תיכונה (המועצה הגישה 2 בקשות וסגרה אחת מהן. אחת נותרה פתוחה). על כן, בפועל הוגשו 6 בקשות לבחינה: דימונה, נתיבות, שדרות, רהט, ערבה תיכונה ואופקים.

בחירת הבקשות

3. הבקשות נבדקו על ידי חברי ועדת המשנה, אשר חבריה הם: צביקה בוכהלטר- חשבות המשרד, עו"ד שירי פוגל, המחלקה המשפטית, ודרור סורוקה, מ"מ המנהל הכללי.
4. כל הבקשות הועברו לבחינה על ידי מר בועז קמר, יועץ חיצוני למשרד, לבחינת עמידת הבקשות בתנאים ההנדסיים והתכנוניים. מכלל הבקשות, הועדה המליצה לפסול את בקשתה של עיריית אופקים לאור העובדה כי לא היה הסכם חכירה בתוקף לשטח המיועד להקמת חדר המיון הקדמי.
5. לגבי הבקשות של הרשויות המקומיות רהט וערבה תיכונה נדרשו הבהרות. הרשויות המקומיות השלימו את הנדרש מהן, ובקשותיהן נמצאו תקינות.
6. לגבי עיריית נתיבות, עלתה הסוגיה האם תקציב רשות מקרקעי ישראל נחשב כמקור עצמי או כמקור ממשלתי. לאחר בירור מול העירייה ומול משרדי הפנים והבינוי והשיכון עלה כי תקציב מקרקעי ישראל המתקבל כחלק מהסכם גג, נחשב כמקור עצמי. מכאן שגם בקשה זו עמדה בכל תנאי הסף.

7. העתק פרוטוקול ועדת המשנה רצ"ב ומסומן כנספח א.

תקצוב הבקשות

8. בהתאם לבדיקת ועדת המשנה, 5 מתוך 6 הבקשות עמדו בתנאי הסף. על פי הקול קורא, בשלב הזה נדרש היה לנקד את הבקשות ולדרג אותן, עד לתקרה של 15,000,000 ₪.
9. בפועל, חברי ועדת התמיכות אישרו להגדיל את התקציב לקול קורא ל-24,850,000 ₪ בשיחה טלפונית ביום הראשון של המלחמה ב-7.10.2023 אחרי שהתקבל אישור ממשרד הבריאות לתקצוב הוצאות התפעול בעתיד של כל חדרי המיון הקדמיים, שיאושרו ע"י המשרד. כמו כן, משרד הבריאות הקצה לטובת הקול קורא 2 מיליון ₪ ממקורותיו. מסיבה זו, לעמדת ועדת המשנה לא נדרש לנקד את הבקשות, וניתן לאשר את כל 5 הבקשות שעמדו בתנאי הסף.



משרד הנגב, הגליל והחוסן הלאומי

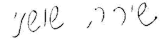
החלטת ועדת התמיכות

1. ועדת התמיכות מקבלת את המלצת ועדת המשנה לפסול את בקשתה של עיריית אופקים. על פי תנאי סף 4.1.5.6 הקרקע נדרשת להיות בבעלות או בחכירת הרשות המקומית. בפועל, הקרקע בבעלות רשות מקרקעי ישראל וטרם הוסדר הסכם חכירה בין העירייה לרמ"י.
2. ועדת התמיכות מקבלת את הסבר היועץ ההנדסי של המשרד לשימוש המתוכנן בעיריית רהט: "הקרקע שהוחכרה בידי רשות מקרקעי ישראל לעיריית רהט הינה בייעוד למבני ציבור. מטרת החכירה הראשית היא מבני בריאות. כיוון שחדר מיון קדמי הינו בקטגוריית בריאות כמו מרפאה או מרפאת שיניים, וכולם פטורים מתשלום כלשהו כמבני ציבור אין מניעה מבחינת רשות מקרקעי ישראל – לשימוש המתוכנן.
3. ועדת התמיכות מאשרת את ניקוד הבקשות ומאשרת את התמיכה ל-5 הרשויות בהתאם לחלוקה שלהלן:

שם הרשות	תמיכה מאושרת	השתתפות עצמית/מקורות אחרים/ממשלתיים	סה"כ תקציב	הבקשה
נתיבות	5,000,000 ₪.	2,650,425 ₪.	7,650,425 ₪.	בנייה והצטיידות
שדרות	5,000,000 ₪.	13,500,000 ₪.	18,500,000 ₪.	בנייה והצטיידות
רהט	4,750,000 ₪.	2,750,000 ₪.	7,500,000 ₪.	בנייה והצטיידות
דימונה	3,600,000 ₪.	400,000 ₪.	4,000,000 ₪.	בנייה והצטיידות
ערבה תיכונה	1,500,000 ₪.	1,457,651 ₪.	2,957,651 ₪.	בנייה והצטיידות
סה"כ	19,850,000 ₪.			

4. לכל אחת מ-5 הרשויות המקומיות תישלח הרשאה תקציבית לביצוע בהתאם לאמור בטבלה לעיל בסעיף 3 להחלטה. מאחר וכל הרשויות הגישו בקשה לבנייה והצטיידות, תקופת הביצוע תעמוד על 30 חודשים.
5. תקנה תקציבית 04630312.


 עו"ד שירי פוגל
 לשכה משפטית


 שירה שושני
 חשבת המשרד


 דור סורוקה
 מ"מ המנהל הכללי