

1707329

די.אן.י. מ.א.י.מ

מזכירות המועצה

450/532/96

חזרה מס':
7/2018
תאריך:
23.5.18
חידה/מחלקה:
תנ"ס

תוספת להסכם פיתוח מיום 22 בינואר 2018

התוספת נחתמה ביום 23 לחודש ~~אפריל~~ ^{מאי} 2018 שנת

בין: משרד הבינוי והשיכון (להלן: "המשרד")

לבין: מועצה מקומית אלפי מנשה (להלן: "המועצה")

הואיל: וביום 22 בינואר 2018 נחתם בין המשרד לבין המועצה הסכם פיתוח ומסירה לשכונת גבעת טל באלפי מנשה (להלן: "האתר") בהתאם לתוכניות 115/8/6, 115/8/1 ו- 115/8/1 (להלן: "ההסכם");

והואיל: והמשרד הוציא למועצה הזמנה מספר 1525542/2015 בסך של 1.9 מלש"ח לביצוע קווי ביוב באתר (להלן: "ההזמנה");

והואיל: והצדדים מעוניינים לתקן את נספח ג' להסכם המהווה את רשימת עבודות הפיתוח ואומדן עלויות הפיתוח ולשנות את תנאי ההזמנה והיקפה.

אשר על כן, הוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. נספח ג' להסכם בטל ומבוטל ויוחלף בנספח ג' החדש המצורף לתוספת זו.
2. ערים חברה לפיתוח עירוני בע"מ (להלן: "ערים") תבצע את עבודות הפיתוח ברחוב הרבה, המפורטות להלן, ותמסור אותן ישירות למועצה:
 - 2.1. תניות ציבוריות.
 - 2.2. תאורה.
 - 2.3. ניקוז.
 - 2.4. שרולים לתשתיות.
3. המועצה מאשרת כי חברת ערים ביצעה את עבודות קו הביוב נשוא ההזמנה, ולפיכך ההזמנה תוקטן לסכום של 64,800 ₪ בתוספת מע"מ בלבד. יתרת ההזמנה בסך 64,800 ₪ בתוספת מע"מ תשמש עבור פעולות תכנון שבוצעו על ידי המועצה במסגרת העבודות הכלולות בהזמנה.

מ

ש"ר למועצה מקומית אלפי מנשה
ראש מועצה מס' 116
אלפי מנשה מיקוד 44851
המועצה

ולראיה באו הצדדים על החתום:

אהרון ישראלי
סגן חשב
מיועד הבנוי והשיכון

משרד הבנוי והשיכון
מנהל האזור
המשרד
סמכו"ל לביצוע הפיתוח

אישור חתימת המועצה

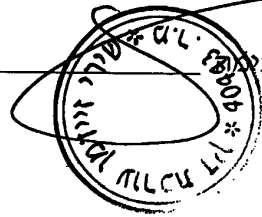
אני הח"מ שגיא, עו"ד מאשר בזה כי ביום 26.12.12 הופיעו בפני נציגי המועצה

מר/גב' _____ שתפקידו/ה: _____

מר/גב' _____ שתפקידו/ה: _____

ואשר הינם המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המועצה על האמור בהסכם זה וחתמם בפני על הסכם זה.

חתימת: _____ תאריך: 26.12.12



mm



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז מרכז
חטיבה טכנית

אומדן עלויות פיתוח – נספח ג'
עבודות פיתוח – גבעת טל א'

1. האומדן כולל את העבודות

- קו מים לביוב ואש
- תוספת תקשורת לכביש
- פיתוח שצפיים

2. ריכוז אומדן העבודות

תשתית	תאור עבודה	סכום בש"ח	הערות
מים	קו מים לביוב ואש	250,000.00	לפי אומדן עלויות שאושר במשבש
כביש	הוספת שרזולים עבור תקשורת	96,000.00	לאורך כביש ראשי 800 מ"א * 3 קנים
שצפיים	פיתוח שצפ 601 בשטח של 17 דונם - 100% אקסטנסיבי	2,130,040.00	
	פיתוח שצפ 605 בשטח של כחצי דונם אנטנסיבי	525,500.00	
	פתוח שביל 620 לא כולל תאורה 100 מ"ר	150,000.00	50 מ"א שביל
	פתוח שביל 621 לא כולל תאורה 75 מ"ר	112,500.00	25 מ"א שביל
	פתוח שביל 622 לא כולל תאורה 122 מ"ר	112,500.00	40 מ"א שביל
	תאורה בשבילים 300 מ"ר	138,000.00	1200 נ"מ למ"א שביל
	סה"כ עלות ישירה	3,585,040.00	
	תקורות: תכנון, ניהול ופיקוח 12%	430,204.80	
	סה"כ עלות כולל תקורה	4,015,244.80	
	מע"מ 17%	682,591.62	
	סה"כ כולל מע"מ	4,697,836.42	
סה"כ לעריכת חוזה	4,700,000.00		

- התקציב כולל העמסת עלות על סך 12% מהעלות הישירה
- התקורות כוללות בן השאר: תכנון, תכנון מפורט לביצוע, ניהול (כולל ליווי תכנון מפורט לביצוע) ופיקוח.

מנהל חטיבת תשתיות
משרד הבינוי והשיכון
מחוז מרכז

81-17-01

קרית הממשלה, דרך מנחם בגין 125, תל-אביב 6701201
טלפון: 03-7632723 פקס:
<http://www.moch.gov.il>

gov
www.gov.il

א.מ.