

רשות שדות התעופה בישראל

תוכן עניינים

עמוד

1-12 דוח דירקטוריון על מצב ענייני התאגיד

1-72 דוחות כספיים

דו"ח דירקטוריון על מצב ענייני התאגיד

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2016

הננו מתכבדים לחגיש את דוח הדירקטוריון על מצב ענייני התאגיד לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2016.

א. תיאור התאגיד וסביבתו העסקית

1. רשות שדות התעופה בישראל (להלן: "הרשות") הינה תאגיד סטטוטורי שהוקם בשנת 1977 מכוח חוק רשות שדות התעופה, התשל"ז-1977 (להלן: "החוק").
סעיף 3 לחוק קובע כי "הרשות הינה תאגיד כשר לכל חובה, זכות ופעולה משפטית".

מכוח החוק, תפקידי הרשות הינם לחזיק, להפעיל, לפתח ולנהל את שדות התעופה שפורטו בתוספת לחוק (בן גוריון, אילת, ירושלים, חיפה, בן יעקוב(מחניים) והרצליה) ועל פי הצווים שמוצאו מכוח חוק הרשות (שדה זב ועובדה), לבצע בהם פעולות תכנון ובניה ולתת להם שירותים נלווים. כמו כן מוטל על הרשות לתכנן ולחזק שדה תעופה שנקבע בתוכנית אב של שדות תעופה שאישר שר התחבורה וכן לנקוט באמצעים לביטחונם של שדות התעופה ושל בני האדם, הטובין, כלי הטיס, חמבנים, המתקנים והציוד שבהם.

בתאריך 18 באפריל 2012 פורסם ברשומות צו רשות שדות התעופה (שינוי התוספת לחוק) שתשע"ב-2012 לפיו התווסף לחוק שדה התעופה בתמונע על שם "אילן ואסף רמון".

עוד קובע החוק מספר הנחיות אשר על פיהן על הרשות לקדם את התובלה האווירית ולפתח, לייעל את תפעול שדות התעופה ולתשיג רמה נאותה של בטיחות טיסה.

2. קו מנחה בפעולות הרשות הוא לנהל את כלל שדותיה, ועד כמה שניתן-כל שדה תעופה משותפת, על יסוד חישובים כלכליים וכמפעל הנושא את עצמו.

3. הרשות מפעילה את שדות התעופה במדינת ישראל (למעט שדות תעופה צבאיים ומנתלים). הפעילות התעופתית מוסדרת ע"י חקיקה (בעיקר בתחום הטיס) ועל ידי כללי ארגון התעופה הבינלאומי (ICAO). הרשות נתונה לפיקוחו של שר התחבורה כמפורט בסעיף 39 לחוק, וכן לפיקוח ובקרה של רשות תעופה אזרחית מכח חוק הטיס ותשע"א 2011.

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

4. תעריפי האגרות עבור השימוש בשדות התעופה ועבור חלק מהשירותים האחוריים תניתנים על ידח, נקבעים על ידי שר התחבורה בתקנות הסטטוטוריות אישור הממשלה וועדת הכלכלה של הכנסת.

ביום 31 בדצמבר, 2008 פורסם ברשומות תיקון לתקנות רשות שדות התעופה (אגרות) תושנייא 1991 (להלן: התקנות). וחילתן של תקנות אלה ביום 1 בינואר 2009 ועיקרי הכללים שנקבעו בהן:

א. אגרות תעופה בינלאומית:

1. האגרות לתעופה הבינלאומית יעודכנו אחת לשנה החל מיום 1.1.2010 ע"פ מקדם העדכון לתעופה הבינלאומית כהגדרתו בתקנות המושפע משינוי המדד ושער החליפין.
2. נקבעו תעריפים מיוחדים לטיסות היוצאות מטרמינל 1 בשני תחומים:
א. אגרת טבלות (תקנה 8).
ב. אגרת נוסע יוצא (תקנה 13).

בחזאם, בשנת 2017 תעמוד אגרת נוסע יוצא מטרמינל 3 על סך 25.02 דולר לכל יעד, למעט מצרים שהנוסע היוצא אליה ישלם 19.15 דולר.
אגרת נוסע יוצא בתעופה הבינלאומית בכל שדות התעופה למעט טרמינל 3 בנתביג, תעמוד על 11.53 דולר לנסע יוצא.

ב. אגרות תעופה פנים ארציות:

1. האגרות לתעופה הפנים ארצית יעודכנו אחת לשנה החל מיום 1.1.2010 ע"פ מקדם העדכון לתעופה הפנים ארצית כהגדרתו בתקנות המושפע משינוי מדד המחירים לצרכן.
2. בתעופה פנים ארצית לא מוטלות אגרות נוסע.

ג. פטור מאגרות תעופה בשדה תעופה עובדה

ביום 18 לספטמבר 2016 התקבלה החלטת ממשלה מס' 1964 על מתן פטור מאגרות תעופה לשדה התעופה עובדה עד ליום הפעלתו ומלאה של שדה התעופה "רכוון" והבסקת פעילותו האזרחית של שדה תעופה עובדה.

5. על פי חוק רשות שדות התעופה (הוראת שעה) (תיקון), תוש"ם--1980, הוטל על הרשות להחזיק, להפעיל, לפתח ולנהל את מסופי הגבול היבשתיים הבינלאומיים, עם מצרים בטאגה, ניצנה ונטפים (אינו פעיל), מסופי הגבול עם ירדן, יצחק רבין, גשר אלנבי ונחר הירדן.
בתאריך 16 ביולי 2007 נחתם הסכם בין הרשות לבין משרד האוצר בדבר הארכת סיכום "רשת הביטחון" עד יום 31 בדצמבר 2007.

במסגרת ההסכם נקבע שבמידה והוצאות תפעול מסופי הגבול היבשתיים בתוספת ההשקעות בציוד ובמבנים, גבוהות מהכנסות מסופי הגבול היבשתיים - ימוכן ההפרש על ידי ממשלה. במידה ויהיה עודף הכנסות על הוצאות הכוללות השקעות, העודף יוחזר לממשלה (להלן: "רשות הביטחון").

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

הרשות ומשרד תאוצר קיימו דיונים באשר להארכת החסכם להפעלת מסופי הגבול היבשתיים הבינלאומיים וזאת בתחילת מיום 1 בינואר 2008. במסגרת הדיונים התגבש הסכם שאושר ונחתם ע"י הרשות, אך טרם נחתם ע"י משרד תאוצר.

בסיכום הדיון מיום 9 בנובמבר 2009 בין תאוצר לרשות הוחלט בדלקמן:

- א. הרשות ממשיכה להפעיל את מסופי הגבול הבינלאומיים שבאחריותה בהתאם לכללים שהיו נהוגים בתקופת שקדמה ליום 31 בדצמבר 2007.
 - ב. עודף ההכנסות על ההוצאות השוטפות והוצאות הפיתוח לשנת 2008 עומד על כ- 24.4 מיליון ₪.
 - ג. תסכום בסעיף 2 ועודף תחכסות שיווצר בשנת 2009 יישאר בידי הרשות עד לסיכום סופי לגבי התקופה מיום 1 לינואר 2008. התכומים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן.
 - ד. ייעוד העודפים הנייל הינו למימון פעילות הפיתוח, למימון תביעות המתבצעות בעקבות חליכים משפטיים ולמימון גירעונות שוטפים עתידיים במסופי הגבול. יתרת העודפים כאמור נכון ליום 31.12.16 מסתכמת לכ- 129 מיליון ₪.
6. הרשות מבצעת פרויקטים בנתב"ג, בשדות התעופה הפנים ארציים ובמסופי הגבול היבשתיים. תקציב הפיתוח של הרשות לפעילות תעופתית ימומן ממקורות הרשות ותקציב פיתוח מסופי הגבול ימומן מ"רשת הביטחון". הצעת תקציב הפיתוח של הרשות לשנים 2017-2019 ואילך מסתכמת בכ- 4,115 מיליון ₪ כולל פיתוח מסופי הגבול בסך 338 מיליון ₪.
- התקציבים הכוללים של הפרויקטים העיקריים (כולל תקציב שנוצל עד 31.12.2016) הינם כדלקמן:
- שדה תעופה "רמון" - 1,750 מיליון ₪
 - טרמינל 3 שלב ב' (זרוע רביעית) - 660 מיליון ₪
 - תקמת מבנה קרקעי מזרחי בטרמינל 3 - 540 מיליון ₪
 - תקמת מבנה משרדים לתחלול חושות - 120 מיליון ₪
- הצעת תקציב הפיתוח אושרה ע"י מועצת הרשות ותועברה לאישורה של ממשלת ישראל.

7. שדה תעופה חדש במרחב אילת (שדה התעופה ע"ש רמון בתמנע)

ביום 24 ביולי 2011 התקבלה החלטת ממשלה בדבר מימון, תקמת והפעלת שדה תעופה בינלאומי ופנים ארצי בתמנע למרחב אילת. החלטה הינו המשך להחלטות ממשלה קודמות, מיום 1 בפברואר 2009 ומיום 8 ביולי 2010.

להלן תמצית מתוך החלטות הממשלה מיום 24 ביולי 2011:

- א. בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשות, נקבע כי הרשות תקים שדה תעופה בינלאומי ופנים ארצי למרחב אילת בתמנע, והנחתה את שר התחבורה והבטיחות בזרמים לחוסף את שדה תעופה תמנע לתוספת לחוק רשות שדות התעופה.
- ב. מימון הפרויקט יחול במלואו על הרשות ממקורותיה והיא תהיה רשאית לגייס חלק בעלות הפרויקט ממקורות חיצוניים. כמו כן הרשות תהיה רשאית להגיע לחסדר עם מנהל מקרקעי ישראל, אשר במסגרתו מימון חלק מהפרויקט יהיה באמצעות השבת המקרקעין של שדה התעופה הקיים באילת.

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

- ג. מנהל מקרקעי ישראל יוזכיר לרשות את תשטחים חוזרתיים לחקמת הפרויקט בתתאם לעקרונות הנחוגים בין הרשות למנהל. גבולות המקרקעין והסכסוך החכירה יגובשו בין הרשות למנהל.
- ד. בתאריך 18 באפריל 2012 פורסם ברשומות צו רשות שדות התעופה (שינוי התוספת לחוק) התשע"ב-2012 לפיו התוסף שדה התעופה "רמון" בתמנע.

8. חוזת להעברת פעילות התעופה משדה התעופה אילת לשדה תעופה רמון

בתאריך 27 בספטמבר 2016 חתמת הרשות על הסכם עם רשות מקרקעי ישראל לפיו מתחייבת הרשות למסור את החזקה בשטח של שדה תעופה אילת, תוך 180 ימים ממועד ההפעלה תצפוי של שדה התעופה רמון. בתתאם לחסכם מתחייבת רשות מקרקעי ישראל לשלם לרשות עלויות הגירה ופגעי שיאפשרו להקים מחדש את המתקנים המשמשים אותה בשדה תעופה אילת, בשדה התעופה רמון בסכום כולל של כ-363 מיליון ש.

עלויות ההגירה והפגעי ישולמו כדלקמן:

- א. 120 מיליון ש לא יאוחר מ-60 ימים מיום חתימת החסכם
- ב. 120 מיליון ש עם זיווח הרשות על השלמת חקמתו של שדה תעופה רמון
- ג. 113 מיליון ש עם השלמת פגעי שדה תעופה אילת
- ד. 10 מיליון ש ישולמו במועד סיום עבודות טיהור הקרקע והמים בשדה תעופה אילת

בתאריך 28 בנובמבר 2016 קיבלה הרשות, על חשבון זמי ההגירה, מרשות מקרקעי ישראל סך של כ-120 מיליון ש. בהתאם לחזות דעת חשבונאית שקיבלה הרשות, דמי ההגירה בסך של 353 מיליון ש הוצגו בקיוז מעלות הבנייה של שדה תעופה רמון. הרשות מקיימת דיוגם מול רשות המיסים בעניין היבטי המיטוי הנובעים מחסכם זה, נכון למועד הדיווח תכספיים טרם התקבל האישור.

9. העתקת שדה תעופה הרצליה

בהתאם לתוכנית מתאר מחוזיות 5, שדה תעופה הרצליה (להלן: "יושדה") אמור היה לסיים את פעילותו בתאריך 15 באפריל 2015.

בתאריך 14 באפריל 2015 ניתן צו ביניים בבג"ץ לפיו חויבו רשויות המדינה לבחון פתרונות תכנוניים מבצעיים ומעשייים לפעילות תמבוצעת בשדה. בית המשפט נתן צו זמני המאפשר המשך פעילות חלקית לתקופה מוגבלת של שישה חודשים ממועד מתן הצו.

ביום 13 באוקטובר 2015 קיימת המועצה הארצית לתכנון ובנין דיון בעניין השדה והחליטה להאריך את תקופת השימוש בשדה למשך 3 שנים נוספות. וזאת מתוך כוונה שבתקופה זו יאושרו תכניות מפורטות למגורים על שטח השדה. כמו כן הורתח המועצה הארצית על הכנת תכנית מתאר ארצית זמנית ומפורטת שתקבע את השדה הקיים כשדה זמני ותלווח בכתב שיפוי מטעם הרשות, וזאת לאחר ששר התחבורה יעדכן את המועצה הארצית תוך שלושה חודשים. בדיון חוזר שקיימה מועצת הרשות בישיבתה מיום 7.12.2015 התקבלה החלטה לפיה הרשות תכין תוכנית מפורטת לשדה זמני, אשר טווח פעולתו לשלוש שנים בלבד, בותאם לתנאים הבאים:

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

1. כתב השיפוי יוגבל ל- 70%.
2. התוכנית תוכן לצורך המשך אותן פעילויות שאין להן פתרון במתקנים חלופיים.
3. התוכנית לא תעלה את סף הרעש המזכח בפיצוי בהוצאם לקביעת בית המשפט העליון בעניין סעיף 197 לחוק התכנון והבניה, שניתן בספטמבר 2015 בעניין התמ"א של נת"ג.
המועצה הארצית לא אימצה את התלטות מועצת הרשות וקבעה כי על הרשות לקדם באופן מיידי תכנית לשדה זמני, תוך שמשרד התחבורה יתאם 100% שיפוי לתכנית עד מועד אישורה.
ביום 1.3.2016 התכנסת פעם נוספת המועצה הארצית וחזרה על ביטול ההנחיה על צמצום הפעילות, כך שהיקפי הפעילות יקבעו במסגרת התכנית המפורטת.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

10. תמ"א 4/2

הגידול בתנועת הנוסעים, השיפויים הטכנולוגיים והצורך בהיערכות לקליטה עתידית של 25 מיליון נוסעים בשנה בנת"ג, בהתאם ליעוי התוכנית האסטרטגית של הרשות והיעדר השדה המשלים, מחייבים את עיזוב התמ"א אשר הוגשה בשנת 1997.
מועצת הרשות אישרה את התמ"א החליף לבחינת השינויים הנדרשים לתמ"א במועצה הארצית לתכנון ובניה.
לאחר מו"מ הוראה רשמית של המועצה הארצית לבחינת השינויים מונחה ועדת עורכים אשר ניתנו בה הנחיות לגבי אופן עריכת השינויים בתמ"א.
יש להניח כי רשימת תד"ש להעניק כתבי שיפוי כזנאי למתן אישור לשינוי התמ"א. מועצת הרשות אישרה את המשך התהליך. במועד המתאים תדון מועצת הרשות בנוסח ובאופן מו"מ השיפוי.
בשלב זה לא ניתן להעריך את מועד אישור התמ"א.
לדעת היועץ המשפטי של הרשות, בהעדר אישור מועצה והחלטה לגבי גובה השיפוי, אם בכלל, אין בעצם הגשת הבקשה לשינוי התמ"א בסיס להגשת תביעות מצד ג' על פי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה, זאת משום שזכות התביעה קמה רק במועד אישור התמ"א ובכפוף להחלטת מועצת הרשות לגבי מתן שיפוי ושיעורו.

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

11. פינוי בסיס חיל האוויר סמוך לנתב"ג (בח"א 27)

- א. בתאריך 12 באפריל 2010 ניתנה החלטה במסגרת חליץ הוגשור שנערך בין תעשייה אווירית לבין הרשות לעניין חלוקת השטחים שפנו על ידי חיל האוויר. במסגרת ההחלטה תחם ומוגשר את השטחים, אשר לזעתו יש להעביר לחזקתה של הרשות ואת השטחים שיש להצמיד לתעשייה אווירית.
- ב. בתאריך 5 בספטמבר 2012 במסגרת מסמך עקרונות בעניין פינוי שדה דב בין הרשות, רמ"י ומשרד האוצר נקבע כי המנהל יקצה לרשות חלק משטחי בתי"א 27, בהתאם לפסק בוררות בין הרשות לתעשייה האווירית.
- ג. במסגרת חוכם שנחתם ב- 12 באוגוסט 2013 עם רמ"י בעניין העברת הפעילות התעופתית - אזרחית העבירה רשות מקרקעי ישראל לרשות כ- 1,000 דונמים, ותוספת חקרקעות התווספה להסכם החכירה מיום 16 בנובמבר 2004.

12. פינוי טרמינל אזרחי בשדה דב

- א. בתאריך 28 לאוקטובר 2012, אישרה הממשלה את הפסקת הפעילות התעופתית האזרחית ופינוי המתחם האזרחי משדה דב לא יאוחר מיום 30 לינוי 2016.
- ב. בעקבות כך, התקיים מ"מ בין רשות שדות התעופה לבין רשות מקרקעי ישראל בעניין עלויות החגירה אותם תקבל הרשות בגין פינוי השטח והוצאות הכשרת נתב"ג ושתפ"א הנגזרות מפינוי שדה דב ובמהלכו נחתם חכם ביום 12 לאוגוסט, 2013 לפיו ונקבל הרשות החזר עלויות הגירה עד לסך של 230 מיליון ש"ח.
- ג. בתאריך 30 ביוני 2013 הגיעה הרשות להסדר מיטוי עם רשות המינים בדבר אי חנות במס רווח חן באשר לחזר הוצאות ההגירה משדה דב.
- ד. בתאריך 25 בינואר 2016 ניתן פסק דין בבית המשפט העליון, לפיו נדחה הפינוי ליום 30 באפריל 2017.
- ה. בתאריך 14 בפברואר 2017, הגישה המדינה לבית המשפט העליון בקשה דחופה להארכת הפעילות, כדלקמן:
- פינוי השדה האזרחי חקיים (למעט המסלול) יתבצע ע"י ליום 31 באוקטובר 2017.
 - הפעילות האזרחית (מובילים אוויריים ופעילות מטוקים) תמשך באמצעות הטרמינל הזמני שיבנה בשטח הצבאי.
 - הפסקת הפעילות האזרחית, ופינוי הטרמינל הזמני, יבוצעו במקביל להפסקת הפעילות הצבאית, לא יאוחר מחודש דצמבר 2018. ועלויות יהיו מתקציב המדינה.
 - בקשה זו הוגשה ללא הסכמת מנהל תגוש הגדול המתנגד לדחיית המועד לפינוי.
- ו. בתאריך 8 במרץ 2017 דן בג"צ בבקשת המדינה להארכת הפעילות בשדה דב ודחה אותה.

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

ז. בתאריך 22 במרץ 2017 אושר בקריאה שניה ושלישית חוק שדה תעופה שדה דב (חוראות מיוחדות), התשע"ז-2017, לפיו שדה דב ימשיך לשמש כשדה תעופה לתעופה האזרחית כל עוד משמש שדה דב כשדה תעופה לתעופה חצבאית. שר הביטחון יודיע לשר התחבורה על מועד הפסקת הפעילות חצבאית 60 יום לפני אותו המועד. כמו כן, המדינה תבצע את העבודות והקמת המבנים הנדרשים לצורך המשך הפעלתו הזמנית של שדה דב לתעופה האזרחית באופן שעד ליום 1 בדצמבר 2017 תושלם בניית המסוף הזמני לתעופה האזרחית. לשר ואוצר באישור ועדת הפנים והגנת הסביבה יש סמכות לשנות את מועד המעבר, המזינה תבצע הפקעת זכות חזקה ושימוש במקרקעין הנדרשים ותפעל לתשלום פיצויים לבעלים הפרטיים.

13. חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו-2016),

התשע"ז-2015

ביום 30 בנובמבר 2015 פורסם ברשומות חוק התייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו-2016), התשע"ז-2015, במסגרת החוק נוקן חוק הרשות כדלקמן:

- א. לסעיף 40 החוק תתווסף תתווסף סעיף 40ב' לפיו תשלם הרשות גאופן חד פעמי תמלוגים נוספים עבור השנים 2016-2018 בשיעור של 12.5% מהכנסותיה למעט הכנסה מאגרות ומשירותים תעופתיים לנוסעים ומטוסים. תשלום התמלוגים בפועל בגין שלוש השנים, יתבסס על הכנסות הרשות לשנת 2016 וישולם בשנת זו. (37.5% מהכנסות הרשות לשנת 2016). תוספת התמלוגים בגין השנים 2016-2018 מסתכמת לסך של כ-610 מיליון ₪. תוספת התמלוגים תיזקף כהוצאה בדוחות הכספיים לשנים 2016-2018. בתקופת הדוח הפרישה הרשות בטפריה סך של כ-203 מיליון ₪ בגין תמלוגים אלה. בהתאם לחוק שילמה הרשות בתקופת הדוח סך של כ-145 מיליון ₪ בגין חוק זה.
- ב. סעיף 58 נוקן כך שהוארכה סמכות מנהל רשות המסים לפטור את הרשות ממס על הרווחים שהופקו מהכספים המיועדים לפנסיה תקציבית עד לשנת 2018 כולל. הארכת הפטור כפופה להפקדת הכספים עד לתום שנת 2018 בקופה מרכזית לקצבה. בתאריך 24 במאי 2016 התקבל אישור רשות המסים על הארכת הפטור.

14. חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2017 ו-2018)

התשע"ז-2016, (להלן: "חוק ההתייעלות").

ביום 29 בדצמבר 2016 פורסם ברשומות חוק התייעלות, במסגרת חוק ההתייעלות נוקן חוק הרשות כדלקמן:

1. לסעיף 40 בחוק החוק תתווסף סעיף ג', שבמסגרתו תשלם הרשות למדינה תמלוגים נוספים בשנים 2017 ו-2018 בסך של 1,930 מיליון ₪ כדלקמן:
 - א. בשנת 2017 ישולמו 740 מיליון ₪. סך של 370 מיליון ₪ ישולמו עד ליום 30 ביוני 2017 וסך של 370 מיליון ₪ נוספים ישולמו עד ליום 31 בדצמבר 2017.
 - ב. בשנת 2018 ישולמו 1,190 מיליון ₪. סך של 595 מיליון ₪ ישולמו עד ליום 30 ביוני 2018 וסך של 595 מיליון ₪ נוספים ישולמו עד ליום 31 בדצמבר 2018.

רשות שדות התעופה ד"ר דירקטוריון

2. סעיף 40ב' (ב 2) תוקן, כך שנדרה תשלום תמלוגים בהתאם לחוק הוותייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה לחשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו-2016), התשע"ו-2015, מיום 10 בדצמבר 2016, ער ליום 10 בדצמבר 2017.
3. סעיף 58 לחוק חרשות תוקן כך שתוארכה טמכות מנהל רשות המסים לפטור את חרשות ממט על תרונחיס שהופקו מהכספים המיועדים לפנסיות ונקציבית עד לשנת 2021 כולל. הארכת הפטור כפופה לחפקות הכספים עד לתום שנת 2021 בקופה מרכזית לקצבה. חרשות פנתה לרשות המיסים לצורך הארכת הפטור, טרם התקבל פטור.

החלטת ממשלה 1873 מיום 11 באוגוסט 2016

במסגרת החלטת הממשלה נקבע כולקמן :

- א. חרשות תחיה פטורה מתשלום בגין הוצאות ביקורת גבולות עד לסכום של 60 מיליון וזה בשנה, בשנים 2018-2027.
- ב. מתן פטור מכלל האגרות לפי תקנות רשות שדות התעופה (אגרות) התשנ"א-1991, לשדה התעופה רמון. משך הפטור יהיה שלוש שנים מיום הפעלת חשדה.

15. לרשות שלושה תחומי פעילות:

א. פעילות תעופתית

עיקר פעילות זו הינה מתן שירותים לנוסעים ולמטוסים כאמור בסעיף 5 לחוק רשות שדות התעופה, התשל"ז-1977 ובכלל זה הפעלה, ניהול, פיתוח והקמת שדות תעופה ומפורטים בתוספת לחוק. ההכנסות מפעילות תעופתית היוו כ- 53% מכלל הכנסות הרשות בשנים 2016 ו-2015.

ב. פעילות במסופי גבול יבשתיים

בהתאם לחוק רשות שדות התעופה (הוראת שעה) (תיקון) התש"ס-1980, מפעילה הרשות את מעברי הגבול היבשתיים בין מדינת ישראל ובין מצרים וירדן.

ג. פעילות מסחרית

עיקר פעילות זו מתבטא במתן שירותים מסחריים לנוסעים בגמלי התעופה, למטוסים ולמטענים באוויר וביבשה. עיקר ההכנסות מתרונח פעילות זה נובע מדמי הרשאה לזכיינים המשולמים עיי בעלי חרשאה. מתכנסות מפעילות זו היוו כ- 47% מכלל הכנסות חרשות בשנים 2016 ו-2015.

16. לקוחות חרשות הינם: חברות תעופה, זכיינים בעלי חרשאה לפעילות כלכלית מסחרית ומקבלי שירותים אחרים.

17. לקוח עיקרי

[REDACTED]

[REDACTED]

רשות שדות התעופה
דו"ח דירקטוריון

18. עונתיות

תנועת הנוסעים והמטוסים מתאפיינת בעונתיות חזקה. עיקר הפעילות הינה בחודשי חקיץ ובחגים (חגי תשרי ופסח) כאשר השיא הינו בחודשים יולי עד ספטמבר, בעוד שבחודשי החורף (ינואר-מרץ) הפעילות מתונה יותר.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

21. גורמי סיכון

א. תנועת נוסעים

תנועת הנוסעים הבינלאומית בנתבי"ג מושפעת בעיקר מתעשייה בתחום התיירות, מהמצב הביטחוני ומהמצב הכלכלי בארץ ובעולם. בשנת 2016 גדלה תנועת הנוסעים הבינלאומיים בכ- 11.1% לעומת שנת 2015 והסתכמה בכ- 17.5 מיליון נוסעים.

ב. מטענים

בשנת 2016 גדלה תנועת מטוסי המטען בכ- 4.1% לעומת שנת 2015 והסתכמה בכ- 4,507

רשות שדות התעופה ד"ח דירקטוריון

מטוסים, כמו כן גדלה כמות המטען ששומעה בשנת 2016 ב- 9.9% לעומת שנת 2015 והסתכמת ב- 315,725 טון.

ג. שחיקת שער החליפין של הדולר מול השקל

הרשות חשופה לסיכון שבשחיקת שער החליפין של הדולר מול השקל כדלהלן:

1. הכנסות תעופתיות

עד ליום 31 בדצמבר 2008, האגרות התעופתיות היו נקובות בדולר או צמודות לו. בעקבות תיקון תקנות רשות שדות התעופה (אגרות) (תיקון), התשס"ט- 2008 ותיקון תקנות רשות שדות התעופה (אגרות) התשנ"א - 1991, האגרות התעופתיות הניכלאומיות מעודכנות אחת לשנה במקדם המושפע מחשינויים של מדד המחירים לצרכן ביתח לשער החליפין של הדולר. משמעות חתיקון שתחכנסת הריאלית השולית מהאגרות התעופתיות נשמרת בין השנים, חתשיפה הינה בשינוי שער החליפין של הדולר השוטף במהלך כל השנה לעומת שער החליפין ביום 15 בספטמבר, של השנה הקודמת שנקבע לצורך עדכון האגרות. הרשות פועלת להקטנת חתשיפה באמצעות ביצוע עסקאות עתידיות לגיזור תזרים חמזומנים מהכנסות תעופתיות. ההכנסות התעופתיות של הרשות הסתכמו בשנת 2016 לסך של 1,816 מיליון ₪.

2. הכנסות מסחריות

הכנסות המסחריות של הרשות, צמודות בחלקן לשער החליפין של הדולר. בשנת 2016 הסתכמו ההכנסות המסחריות של הרשות לסך של 1,626 מיליון ₪, מתוכם סך של 924 מיליון ₪ צמודים לשער החליפין של הדולר ומתוכם כ- 57% מסך ההכנסות המסחריות. הרשות פועלת להקטנת חתשיפה של ההכנסות המסחריות לשינויים בשער החליפין של הדולר באמצעות חווי הרשאה חושיים הנקובים בשקלים.

ד. השמעת מיסוי

עיקר המכירות בחנויות למוצרים פטורי מכס כיום הוא לישראלים היוצאים מן הארץ. פערי המחירים יוצרים אטרקטיביות גרכישת מוצרים פטורי מכס. שיעורי המכס וחמיסים נקבעים בתקנות שבאחריות ממשלת ישראל. מדיניות ממשלות ישראל בשנים האחרונות חיינה להקטין את שיעורי חמס המוטלים על מוצרים מיובאים. במידה ותימשך מגמת חקוטון בשיעור חמס עלול חזיבר לפגוע בהיקף המכירות בחנויות חזיוטי פרי ובכך גם לפגוע בחכנסות הרשות.

ה. ביטוח צד ג' בגין סיכוני מלחמת וטרור

לרשות כיסוי ביטוחי בגין סיכוני מלחמה וטרור בגבול אחריות של 1.25 מיליארד דולר מחברות ביטוח בינלאומיות.

**רשות שדות התעופה
דו"ח דירקטוריון**

ב. מצב כספי

חזויות הכספיים של הרשות נערכו בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (להלן: "IFRS"). תקנים אלה כוללים:

1. תקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS).
2. תקני חשבונאות בינלאומיים (IAS).
3. חבירות לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRIC) ולתקני חשבונאות בינלאומיים (SIC). עיקרי המדיניות החשבונאית יושמו באופן עקבי לגבי כל תקופות הדיווח המוצגות בדוחות כספיים אלה. דוחות כספיים אלו נערכו גם בהתאם להוראות טעימים 38 ו-40 שבחוק הרשות והחלטות הרשות הנובעות מתן.
4. הנכסים השוטפים מסתכמים ב- 4,055 מיליון ₪ לעומת 3,653 מיליון ₪ בשנת 2015.
5. חרכוש הקבוע מסתכם ב- 4,306 מיליון ₪ והוא מחוזק 46% מסך המאזן. גישת 2016 הושקע ברכוש קבוע סך של כ- 805 מיליון ₪, לעומת 600 מיליון ₪ בשנת 2015.
6. חרכוש האזור, נטו מסתכם ב- 575 מיליון ₪ והוא מחוזק 6.2% מסך המאזן.
7. התחייבויות חשופות של הרשות הסתכמו ב- 1,262 מיליון ₪, לעומת 1,172 מיליון ₪ בשנת 2015.



9. השינויים בקרנות חרשות נובעים מעודף בפעולות השנה בסך של כ- 302 מיליון ₪, מקיטון מקרן הונית בגין גידול תזרים מזומנים בסך של 14 מיליון ₪, ומדידות מחדש בגין הוצאות לתוכנית לחטבות לעובדים בסך של כ- 1 מיליון ₪.

ג. תוצאות הפעילות העסקית

1. נתוני פעילות בינלאומית:

	2016	שינוי ב %	2015
נוסעים	17,491,867	11.1%	15,739,800
מטוסים	124,418	9.1%	114,048

2. הכנסות החרשות בשנת 2016 הסתכמו בכ- 3,442 מיליון ₪ לעומת 3,265 מיליון ₪ בשנת 2015, גידול בשיעור של 5.4%.
3. סך החוצאות בשנת 2016 הסתכמו לסך של 2,704 מיליון ₪ לעומת סך הוצאות של 2,435 מיליון ₪ בשנת 2015. הגידול בהוצאות נובע בעיקר מעליה בתשלומים לממשלה בגין תשלומי תמלוגים בסך 203 מיליון ₪ בהתאם לתיקון בחוק החרשות לתשלום תמלוגים בשיעור של 12.5% מטן הכנסות חרשות למעט הכנסה מאגרות ומשירותים תעופתיים לנוסעים ומטוסים בשנים 2016-2018.

רשות שדות התעופה
דו"ח דירקטוריון

4. חרווח התפעולי הסתכם בכ- 738 מיליון ₪ לעומת רווח תפעולי בסך של כ- 830 מיליון ₪ בשנת 2015.
5. הכנסות המימון, נטו הסתכמו בכ- 24 מיליון ₪ לעומת הכנסות מימון, נטו בסך של כ- 3 מיליון ₪ בשנת 2015.
6. עודף הכנסות על הוצאות בשנת 2016 הסתכם בכ- 302 מיליון ₪ לעומת עודף בסך של כ- 569 מיליון ₪ בשנת 2015.
7. העודף הכולל בשנת 2016 הסתכם בכ- 287 מיליון ₪ לעומת עודף כולל של כ- 635 מיליון ₪ בשנת 2015.

ד. גזילות

תזרים המזומנים מפעילות שוטפת בשנת 2016 הסתכם בכ- 864 מיליון ₪ לעומת 963 מיליון ₪ בשנת 2015, קיטון בשיעור של כ- 10%.

תזרים המזומנים לרכישת נכסים קבועים בשנת 2016 הסתכם בכ- 770 מיליון ₪ לעומת 600 מיליון ₪ בשנת 2015.

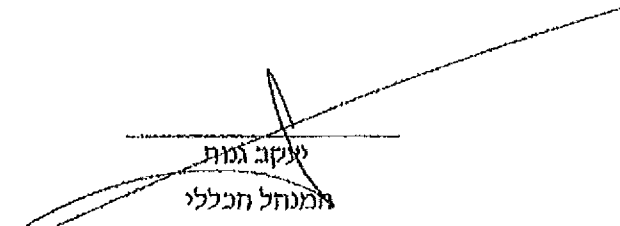
יתרת המזומנים ליום 31/12/2016 מסתכמת בכ- 360 מיליון ₪ לעומת 200 מיליון ₪ אשתקד. יתרת המזומנים מיועזת לביצוע תקציבי הפיתוח המאושרים בשנים הקרובות (ראו סעיף א(6) לעיל).

ה. מקורות מימון

יתרת ההלוואות מבנקים ליום 31/12/2016 מסתכמת בכ- 71 מיליון דולר.

הלוואות אלה גויסו בשנת 1999, מכספי הערבויות שנתנה ממשלת ארה"ב למדינת ישראל, בריבית קבועה בשיעור של 6.9%. הלוואות אלה גויסו לתקופה של 29 שנים, מהן 10 שנים ללא חזר הקרן.

מועצת הרשות מודח להנחלת הרשות ולעובדיה על עבודתה המסורת ועל תרומתם לחתפתחות הרשות ולקידום עסקיה.


יחזקאל הכהן
יו"ר המועצה


אליעזר מדין
יו"ר המועצה

29.3.2017

רשות שדות התעופה בישראל

דוחות כספיים ליום 31 בדצמבר 2016

תוכן העניינים

עמוד

2	דוח רואי החשבון המבוקרים
3	דוחות על המצב הכספי
4	דוחות חכסות והוצאות
5	דוחות על הרווח הכולל
5	דוחות על השינויים בקרנות
6-7	דוחות על תזרימי המזומנים
8-72	באורים לדוחות הכספיים

דוח רואי החשבון המבקרים
לחברי המועצה וההנהלה של
רשות שדות התעופה בישראל

ביקרנו את הדוחות על המצב הכספי המצורפים של רשות שדות התעופה בישראל (להלן: "הרשות") לימים 31 בדצמבר 2016 ו-2015 ואת דוחות הכנסות והוצאות, הדוחות על הרווח הכולל, הדוחות על השינויים בקרנות והדוחות על הנזילים המזומנים לכל אחת משלוש השנים בתקופה שחשתיימה ביום 31 בדצמבר 2016. דוחות כספיים אלה חייגם באחריות המועצה והנהלתה של הרשות. אחריותנו היא לדחות דעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בתואם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקינתו שנקבעו בתקנות רואי חשבון נזיד פעולתו של רואה חשבון, התשליג - 1973. על - פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצענה במטרת להשיג מידת סבירה של בטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות ותומכות בטכומים ובמיזע שבזוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי המועצה והנהלתה של הרשות וכן הערכת נאותות הצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו טבורים שביקורתנו מספקת בטיס נאות לדחות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי של הרשות לימינת 31 בדצמבר 2016 ו-2015 ואת תוצאות פעולותיה, השינויים בקרנות והנזילים המזומנים שלה לכל אחת משלוש השנים בתקופה שחשתיימה ביום 31 בדצמבר 2016 בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS).

מבלי לסייג את חוות דעתנו הנ"ל, אנו ממנים את השומות הלב לאמורר בבאור 21ב' לדוחות הכספיים בדנר תבניות משפטיות, שהוגשו נגד הרשות, לפי טעיף 197 לחוק ותכנון והבניית.

בבנד רב,

RSM שיף הנפרץ ושות'
רואי חשבון

תל-אביב, 29 למרץ, 2017

רשות שדות התעופה בישראל
דוחות על המצב הכספי

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
16	17
413	375
645	682
27	76
57	80
14	32
<u>1,172</u>	<u>1,262</u>

באור

12 התחייבויות שוטפות
13 אשראי מוטאגדים בנקאיים
14 התחייבויות לספקים ולנותני שירותים
15 זכאים ויתרות זכות
16 ממשלת ישראל
17 הפרשות
מכשירים פיננסיים לגורים

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
200	360
959	898
2,187	2,297
261	226
26	252
20	22
<u>3,653</u>	<u>4,055</u>

באור

נכסים שוטפים
מזומנים ושווי מהזמנים
השקעות מיתרות
השקעות לזמן קצר
לקוחות
חייבים ויתרות חובה
מלאי תומרי אהזקה

1,308	1,019
—	—
269	248
35	32
246	252
<u>1,858</u>	<u>1,551</u>

16

15 התחייבויות שאינן שוטפות
16 הפרשות
17 ממשלת ישראל
18 התחייבויות למוטאגדים בנקאיים
19 הסכמות מראש
20 חטבות לעובדים

307	375
4,240	4,306
872	573
169	—
<u>5,588</u>	<u>5,256</u>

20

נכסים בלתי שוטפים
נכסי הנכנסת, נטו
רכוש קבוע, נטו
רכוש אחר, נטו
נכסי מסים גדולים

6,221	6,522
(10)	(24)
<u>6,211</u>	<u>6,498</u>

21

התחייבויות הנלוות והתקשרויות

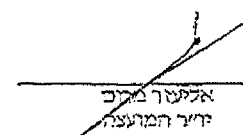
קדנות
קרן לפיתוח ולהרחבת השירותים
קרן בגין גידור תרומי מזומנים

<u>9,241</u>	<u>9,311</u>
--------------	--------------

הסבאים המצוינים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.


אבי הרשקוביץ
צחי חבושה
סמנכ"ל לכלכלה ונכסים


עילי גורן
מנכ"ל


יהודה גורן
אדמ"ר מרכז
ד"ר המועצה

29 למרץ, 2017
טאקדן אישור הדוחות הכספיים

רשות שדות התעופה בישראל
דוחות הכנסות והוצאות

לשנת שחשתיימה ביום 31 בדצמבר				
2014	2015	2016	באור	
מיליוני ש"ח				
				הכנסות
409	444	465	א22	מאגרות ושירותים למטוסים
1,141	1,270	1,351	ב22	מאגרות ושירותים לנוסעים
1,433	1,551	1,626		מפעילות מסחריות
<u>2,983</u>	<u>3,265</u>	<u>3,442</u>		
				הוצאות
1,115	1,167	1,219		שכר עבודה ונלוות
539	543	592	722	אחזקה ותפעול
375	391	374	10,11	פחת
160	174	182	ב14	דמי הכירח
100	112	141	ח22	כלליות
19	19	222	1	תשלומים לממשלת ישראל
(13)	29	(26)	122	הוצאות אחרות
<u>2,295</u>	<u>2,435</u>	<u>2,704</u>		
<u>688</u>	<u>830</u>	<u>738</u>		עודף תפעולי
97 (*)	46	45		הכנסות מימון
(66) (*)	(43)	(21)		הוצאות מימון
<u>31</u>	<u>3</u>	<u>24</u>	122	הכנסות מימון, נטו
719	833	762		עודף הכנסות על הוצאות לשנה, לפני מסים על הכנסה
(203)	(264)	(460)	ח24	מסים על הכנסה
<u>516</u>	<u>569</u>	<u>302</u>		עודף מפעולות רגילות לשנה

(*) סוג מוחשי

הכאוריים המפורטים לדוחות הכספיים מחוייב חלק בלתי נפרד מוחזק.

רשות שדות התעופה בישראל
דוחות על הרווח הכולל

לשנת שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
516	569	302
28	20	(1)
(79)	46	(14)
465	635	287

עו"ף מפעלות רגילות לשנה
מזיזות מחדש בגין תוכנית להטבות לעובדים
בגין עסקאות גידור נזרימי מזומנים, נטו
סה"כ עו"ף כולל לשנה

דוחות על השינויים בקרנות

מיליוני ש"ח	קרבן לסינון	קרבן לסינון
	מזומנים, נטו	מזומנים, נטו
סה"כ	סה"כ	סה"כ
5,088	23	5,111
516	---	516
28	---	28
---	(79)	(79)
5,632	(56)	5,876
569	---	569
20	---	20
---	46	46
6,221	(10)	6,211
302	---	302
(1)	---	(1)
---	(14)	(14)
6,822	(24)	6,498

יתרה ליום 1 בינואר 2014
העברה מניח הכנסות והוצאות
מזיזות מחדש בגין תוכנית להטבות לעובדים
העברה מניח על הרווח הכולל בגין עסקאות גידור מזומנים, נטו
יתרה ליום 31 בדצמבר 2014
העברה מניח הכנסות והוצאות
מזיזות מחדש בגין תוכנית להטבות לעובדים
העברה מניח על הרווח הכולל בגין עסקאות גידור מזומנים, נטו
יתרה ליום 31 בדצמבר 2015
העברה מניח הכנסות והוצאות
מזיזות מחדש בגין תוכנית להטבות לעובדים
העברה מניח על הרווח הכולל בגין עסקאות גידור מזומנים, נטו
יתרה ליום 31 בדצמבר 2016

הכאווים המצורפים לדוחות חספיים מונויים חלק בלתי נפרד מהחמ.

רשות שדות התעופה בישראל
דוחות על תזרימי המזומנים

לשנת שחשתיימת ביום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
במיליוני ש"ח		
516	569	302
357	394	562
873	963	864
(438)	(600)	(770)
---	---	120
(69)	(81)	61
(178)	(638)	(110)
---	---	19
(605)	(1,319)	(680)
(13)	(15)	(16)
(7)	(8)	(8)
(20)	(23)	(24)
168	(379)	160
411	579	200
579	200	360

תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת
 ערך מפעילות וביטולות לשנה
 התאמות חזרונות כדי להציג את
 המזומנים מפעילות שוטפת (נטפה א')
 מזומנים נטו שנבעו מפעילות שוטפת

תזרימי מזומנים מפעילות חשקעה
 חשקעה בכספים קבועים
 דמי חגירת מרמ"י
 מזומנים וחשקעות מיועזות, נטו
 חשקעות לוכן קצר, נטו
 ונמורה במימוש ניכית קבועים
 מזומנים נטו ששימשו לפעילות חשקעה

תזרימי מזומנים מפעילות מימון
 פיעון התחייבויות מתאגידים בנקאיים לזמן ארוך
 פיעון תוחייבות לממשלת ישראל
 מזומנים נטו ששימשו לפעילות מימון
 עליית המזומנים ושוי מזומנים
 יתרת מזומנים ושוי מזומנים לוחילת השנה
 יתרת מזומנים ושוי מזומנים לסוף חשנו

חבאורים המצוטטים לדוחות חכספיים מחויים חלק בלוי נפרד מהם.

רשות שדות התעופה בישראל
דוחות על תזרימי המזומנים

נסמך א'

הוצאות הדרישות כדי להציג את התזרימי המזומנים (הפעילות שוטפת)

לשנה שוחטתימה ביום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
375	391	374
(7)	(4)	(3)
(20)	(53)	(63)
34	1	(4)
2	(4)	(2)
(33)	(81)	35
(34)	47	13
14	7	169
---	---	57
42	54	(38)
(25)	8	(17)
27	(30)	4
(18)	58	37
<u>357</u>	<u>394</u>	<u>562</u>

הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי מזומנים:

פחת והמחנות
הכנסות מראש
שינוי במטבח לטובת ונכסי ונכסיות, נטו
שינוי בנתחייבויות לתאגידים בנקאיים
שינויים בסעימי רכוש והתחייבויות:
שינוי במלאי תומרי אחזקה
שינוי בלקוחות
שינוי בחייבים ויתרות חובה
שינוי במסכים נדחים
שינוי בהתחייבות לנמשלת ישראל
שינוי בטפסים ונותני שירותים
שינוי בהפרשות
מכשירים פיננסיים נגזרים
שינוי בזכאיים ויתרות זכות

נסמך ב'

מעילות שלא במזומן

---	---	(239)
-----	-----	-------

זמני הגירור רמי"י

מינוע נוסף על תזרימי המזומנים

21	23	24
<u>231</u>	<u>218</u>	<u>225</u>
81	87	93
<u>1</u>	<u>---</u>	<u>59</u>

מזומנים ששולמו במשך השנה עבור:

ריבית

מסים על הכנסה

מזומנים שחונקבלו במשך השנה עבור:

ריבית

מסים על הכנסה

הכאורית והמצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהזו.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי

הרשות ותפקידיה

- א. רשות שדות התעופה בישראל (להלן: "הרשות") הוקמה על פי חוק הרשות, חוזש"י - 1977 (להלן: "חוק הרשות") והחלה לפעול ביום 15 ביוני 1977.
- ב. תפקידי הרשות הינם להזיק, להפעיל, לפתור ולנהל את שדות התעופה שפורטו בתוספת לחוק הרשות [בן-גוריון, אילת, ירושלים, חיפה, בן-יעקב (מחניים) והרצליה] ועל פי הצויות שהוצאו מכוח חוק הרשות (שדת דב ויעובזיה), לבצע בהם פעולות תכנון ובניה ולתת להם שרותים נלווים. כמו כן, מוטל על הרשות לתכנן ולחזק שדה תעופה שנקבע בתוכנית אב של שדות תעופה שאישר שר התחבורה וכן לנקוט באמצעים לביטחונם של שדות התעופה ושל בני וואזים, הטובין, כלי הטיס, המבנים, המתקנים והציוד שבהם.
- ב-18 באפריל 2012 פורסם ברשומות צו רשות שדות התעופה (שינוי התוספת לחוק) התשע"ב-2012 למי התווסף שדה התעופה תמנע על שם אילן ואסף רמון לחוק, (להלן: "שדה תעופה תמנע").
- ג. הרשות נתונה לפיקוחו הכללי של שר התחבורה כמפורט בטעיף 39 לחוק הרשות, וכן לפיקוח ובקרה של רשות תעופה אזרחית מכוח חוק הטיס חוזשע"א-2011. תעריפי האגרות המשולמות לרשות עבור השימוש בשדות התעופה ועבור שרותים אחרים הניתנים על ידה, נקבעים על ידי שר התחבורה בתקנות הטעונות אישור הממשלה וועדת הכלכלה של הכנסת.
- ד. קו מנחה בפעולות הרשות הוא לנהל את כלל שדותיה, ועד כמה שניתן - כל שדה תעופה משדותיה, על יסוד חישובים כלכליים וכמפעל חנושא את עצמו.
- ה. על פי סעיף 40 לחוק הרשות, עודף ההכנסות על הוצאות ישמש ליצירת קרנות לחידוש המבנים, המתקנים והציוד, לפיתוח שדות התעופה והרחבת השרותים.
- ו. בהתאם לחוק הרשות, התחייבה ממשלת ישראל להעביר לרשות, מקרקעין, מטלטלין ושאר נכסים וזכויות של המדינה, שנמצאו בתחומי שדות התעופה ערב תחילתו של חוק הרשות. כמו כן התחייבה ממשלת ישראל להעביר לרשות את כל הזכויות והסמכויות של המדינה וכל החובות והתחייבויות המוטלות על המדינה בהסכמים, וזוונקשרויות ובעסקאות שהיו בני תוקף לגבי שדות התעופה ערב תחילתו של חוק הרשות.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי – (תמשד)

הרשות ותפקידיה - (תמשד)

ביום 29 בספטמבר 1994 חתמה הרשות עם החשב הכללי במשרד האוצר, בשם ממשלת ישראל, על הסדר העברת הנכסים שנמצאו בתחומי שדות התעופה עד למועד תחילתו של חוק הרשות, מממשלת ישראל לרשות, וכן הוסדרו החיובים נגד השכר הנכסים למשרדי הממשלה (ראו גם באור 15).

בעקבות החתימה על הסדר העברת הנכסים, נחתם ביום 16 בנובמבר 2004 הסכם חכירה עם רשות מקרקעי ישראל (להלן: "רמ"י"), אשר הסדיר את הזכויות במקרקעי שדות התעופה של הרשות עד לשנת 2026, עם זכות הארכת לתקופה של 49 שנים (ראו באור 14 ב'). בהתאם לסעיף 46 לחוק הרשות אישרה ועדת הכלכלה של הכנסת ביום 6 בדצמבר, 2005 את ההסכם.

ז. ביום 31 לינואר 2013, חתמה הרשות עם רמ"י על תוספת להסכם החכירה מיום 16 בנובמבר 2004, לפיו שדה התעופה תמנע לתווסף לרשימת השדות בהגדרת המקרקעי ושדות התעופה בהסכם המקורי, תנאי ההסכם העיקרי יחול גם על שדה תעופה תמנע.

ח. ביום 1 בינואר 1997 נכנס לתוקפו חוק החט"רים במשק המדינה (תיקוני חקיקה לחשגת יעדי התקציב), התשי"ז - 1996. במסגרת חוק זה ביטל סעיף 48 לחוק הרשות אשר קבע כי זין הרשות לעניין מסים כזין המזינה. כמו כן ביטל החוק את הפטורים ממסים וקבע שווה של הוראות ייחודיות לרשות לצורך חישוב הכנסתה הווייבת.

מסופי הגבול היבשתיים

א. בהנאם לחוק רשות שדות התעופה (הוראת שעה) (תיקון), התשי"ם - 1980, על הרשות להחזיק, להפעיל, לפתח ולנהל את מסופי הגבול היבשתיים הבינלאומיים עם מצרים, נטפים (אינו פעיל), טאבה וניצנה, מסופי הגבול עם ירדן, יצחק רבין, גשר אלנבי ונחל חירזין (להלן: "מסופי הגבול היבשתיים הבינלאומיים"). חוק הרשות קובע כי ישר התחבורה רשאי בצו, בהתייעצות עם המועצה ובאישור ועדת הכלכלה של הכנסת, לחוסף מסוף מעבר לרשימה שבתוספת או לגרוע ממנה.

ב. בתאריך 16 ביולי, 2007 נחתם הסכם בין הרשות לבין משרד האוצר בדבר הארכת יסיכום רשת הביטחון עז ליום 31 בדצמבר, 2007.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (המשד)

מסופי הגבול היבשתיים (המשד)

במסגרת ההסכם נקבע שבמידה והוצאות תפעול מסופי הגבול היבשתיים בתוספת התשקעות בציוד ובמבנים, גבוהות מוזכנסות מסופי הגבול היבשתיים - ימומן החפרש על ידי הממשלה. במידה ויחיה עודף הכנסות על הוצאות הכוללות השקעות, העודף יוחזר לממשלה (להלן: "רשת הביטוח").

ג. חרשות ומשרד האוצר קיימו דיונים באשר להארכת ההסכם לתפלת מסופי הגבול היבשתיים הבינלאומיים וזאת בתחולה מיום 1 לינואר 2008. במסגרת הדיונים התגבש הסכם שאשר ונחתם על ידי חרשות בתאריך 4 לדצמבר 2008, אך טרם נחתם על ידי משרד האוצר. בסיכום דיון מיום 9 לנובמבר 2009 בין משרד האוצר לבין חרשות הוחלט כדלקמן:

1. חרשות נמשיכה להפעיל את מסופי הגבול שבאחריותה בזמאם לכללים שהיו נהוגים בתקופה שקדמה ליום 31 לדצמבר 2007.

2. עודף הוזכנסות על הוצאות השוטפות והוצאות הפיתוח לשנת 2008 עומד על כ- 24.4 מיליון ש"ח.

3. חסכום בסעוף 2 ועודף הוזכנסות שיוצר משנת 2009 ישאר בידי חרשות עד לסיכום סופי לגבי התקופה מיום 1 לינואר 2008. חסכומים יחיו צמודים למדד המחירים לצרכן.

4. ייעוד העודפים הנ"ל הינו למימון פעילות הפיתוח, למימון וביעות המתבצעות בעקבות הליכים משפטיים ולמימון גירעונות שוטפים עונדיים במסופי הגבול.

ד. הכנסות והוצאות התפעול של מסופי הגבול היבשתיים אינן מוצגות בדוחות הכנסות והוצאות (ראו באור 14 ג).

ה. פעילות מסופי הגבול היבשתיים רשומה כמלכ"ר לעניין מע"מ.

העברת כספי הפנסיה התקציבית לנאמנות

א. בתאריך 17 למרץ 2013 נחתם הסדר נאמנות בין חרשות לבין הסתדרות העובדים החדשה וועדי העובדים להבטחת כספי הפנסיה הוזקציבית עבווי כל הגמלאים ו/או העובדים המבוטחים בפנסיה תקציבית ו/או שאיניהם הזכאים לפנסיה תקציבית. הסדר הנאמנות יחיה בתוקף עד להקמת קופה מרכזית לקציבה, לכשתוקם, או עז למציאת פתרון מוטכם אחר בין חרשות לנציגות העובדים חמגן על כספי הפנסיה התקציבית לזכאים לפנסיה תקציבית, וחל בהתאם להסכם קיבוצי שיחתם בין חרשות לנציגי העובדים. כמו כן, הובחר בחסדר הנאמנות כי אין בו לכדי לגרוע מחובות חרשות כלפי הזכאים לפנסיה תקציבית. בנוסף, נכטי הנאמנות לא ישמשו בידי הנאמן לשם ביצוע תשלומים עיי חרשות לזכאים לפנסיה תקציבית, אלא, יועברו אך ורק בהתאם לקבוע בהסדר הנאמנות.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (המשד)

העברת כספי הפנסיה התקציבית לנאמנות (המשד)

להלן עיקרי כתב הנאמנות:

1. כל הזכויות בחשבונות חבנק בהם מופקדים כיום נכסי הנאמנות, יועברו מרשות לבעלות הנאמן.
 2. הנאמן ירשה להעביר כספים רק לחשבונות חו"ש כחונאם לכתב הנאמנות.
 3. פעולות חשקעה בתוך החשבונות יבוצעו על ידי הרשות בלבד, או מי מטעמה.
 4. הרשות תתמח על חודעת משכון על נכסי הנאמנות לטובת הזכאים לפנסיה תקציבית.
 5. תשלומי הגמלה ישולמו על ידי הרשות.
 6. בכל שנה, בתום 14 יום ממועד אישור הדוחות הכספיים של הרשות יערוך רו"ח חמבקר של הרשות דו"ח ביחס לסך נכסי הנאמנות אל מול סך התחייבויות הרשות בגין פנסיה תקציבית. עלתה התחייבות על סך נכסי הנאמנות ישולם וחופרש על ידי הרשות תוך שלושה חודשים ממועד חגשת דו"ח הנאמנות השנתי, עלה שווי נכסי הנאמנות על 105% מסך התחייבות, יועבר החופרש (עודף נכסי הנאמנות העולה על 105% מהתחייבויות) לרשות תוך 30 ימי עסקים.
 7. סיום תקופת הנאמנות הינו באחד מחמקרים הבאים:
 - א. חקמת קופה מרכזית לקצבה (או לאחר מציאת פתרון מוסכם אחר בין הרשות לנציגות העובדים חמגן על כספי הפנסיה התקציבית לזכאים לפנסיות תקציבית).
 - ב. סיום זכאותם של אחרון הזכאים לפנסיה תקציבית.
- ב. בתאריך 11 למרץ 2013 קיבלה הרשות מרשות המיסים חסדרי מקדמי בדבר ווראות מיסוי להכרת בהוצאות, בעניין העברת הכספים לנאמנות ולחקמת קופה מרכזית לקצבה, להלן עיקרי החסדר:
1. הארכת הפטור ממס על חרווהים בגין כספי חיעודה עד ליום 31 לדצמבר 2012.
 2. תוקפו של הפטור ימשיך לחול גם בשנים 2013-2014. לרשות חמיסית קיימת חאפשרות להארכת הפטור בשנה נוספת עד ליום 31 לדצמבר 2015.
 3. העברת כספי חיעודה לנאמנות ותחיל פטורה מניכוי מט במקור ולא תחויב במס בידי העובדים.
 4. חעברה של כספי הנאמנות לקופה מרכזית לקצבה תחיה פטורה מניכוי מס במקור.
 5. אישור וחסדר הנחוג ברשות לעניין אופן חחכרה לצרכי מס בחוצאות הפנסיה.
 6. ראח גיאור חוק החתייעלות וחכלכלית בדבר חארכת תוקף הפטור ממס על רווחי חיעודה.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (המשך)

חוק החתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו-2016), התשע"ו-2015

ביום 30 לנובמבר 2015 פורסם ברשומות חוק החתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו-2016), התשע"ו-2015, במסגרת החוק תוקן חוק תרשות כדלקמן:

א. לסעיף 40 הנווסף תת סעיף 40' לפיו תשלם הרשות באופן חד פעמי תמלוגים נוספים עבור השנים 2016-2018 בשיעור של 12.5% מהכנסותיה למעט הכנסה מאגרות ומשירותים תעופתיים לנוסעים ומטוסים. תשלום ותמלוגים בפועל בגין שלושת השנים, יתבסס על הכנסות הרשות לשנת 2016 וישולם בשנה זו. (37.5% מוזכנסות הרשות לשנת 2016). תוספת תמלוגים בגין השנים 2016-2018 מסתכמת לסך של כ-610 מיליוני ש"ח. תוספת התמלוגים תיזקף כהוצאה בדוחות הכספיים לשנים 2016-2018.

בתקופת הדוח הפרישה הרשות בספרייה סך של כ-203 מיליון ש"ח בגין תמלוגים אלה. בהתאם לחוק שילמה הרשות בתקופת הדוח סך של כ-145 מיליון ש"ח בגין חוק זה.

ב. סעיף 58 תוקן כך שהארכת סמכות מנחל רשות ומסיים לפטור את הרשות ממס על הרווחים שהופקו מהכספים המיועדים לפנסיה תקציבית עז לשנת 2018 כולל. הארכת הפטור כפופה להפקדת הכספים עד לתום שנת 2018 בקופה מרכזית לקצבת.

בנאריך 24 למאי 2016 התקבל אישור רשות המיסים על הארכת הפטור.

חוק החתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2017 ו-2018), התשע"ז-2016, (להלן: "חוק החתייעלות").

ביום 29 בדצמבר 2016 פורסם ברשומות חוק החתייעלות, במסגרת חוק החתייעלות תוקן חוק תרשות כדלקמן:

1. לסעיף 40 בחוק הנווסף תונ סעיף ג', שבמסגרתו תשלם הרשות למדינה ותמלוגים נוספים בשנים 2017 ו-2018 בסך של 1,930 מיליון ש"ח כדלקמן:
 - א. בשנת 2017 ישולמו 740 מיליון ש"ח. סך של 370 מיליון ש"ח ישולמו עד ליום 30 ביוני 2017 וסך של 370 מיליון ש"ח נוספים ישולמו עד ליום 31 בדצמבר 2017.
 - ב. בשנת 2018 ישולמו 1,190 מיליון ש"ח. סך של 595 מיליון ש"ח ישולמו עז ליום 30 ביוני 2018 וסך של 595 מיליון ש"ח נוספים ישולמו עד ליום 31 בדצמבר 2018.
2. סעיף 40' (ב 2) תוקן, כך שנדחה תשלום ותמלוגים בהתאם לחוק החתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו-2016), התשע"ו-2015, בסך של כ-465 מיליון ש"ח, מיום 10 בדצמבר 2016, עד ליום 10 בדצמבר 2017.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי – (המשך)

חוק החתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה) לחשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2017 ו-

(2018), התשע"ז-2016, (להלן: "חוק החתייעלות")- המשך

3. טעף 58 לחוק הרשות תוקן כך שהוארכה סמכות מנחל רשות המסים לפטור את הרשות ממס על הרווחים שחופקו מהכספים המיועזים לפנסיה תקציבית עד לשנת 2021 כולל. הארכת הפטור כפופה לחפקדת הכספים עד לתום שנת 2021 בקופת מרכזיות לקצבה. הרשות פנתה לרשות המסים לצורך הארכת הפטור, טרם התקבל פטור.

החלטת ממשלה 1873 מיום 11 לאוגוסט 2016.

במסגרת החלטת הממשלה נקבע כדלקמן:

א. הרשות תחית פטורה מתשלום בגין חוצאות ביקורת גבולות עד לסכום של 60 מיליון ש"ח בשנה, בשנים 2018-2027.

ב. מתן פטור מכלל האגרות לפי תקנות רשות שדות התעופה (אגרות) התשנ"א-1991, לשדח התעופה ומון. משך הפטור יהיה שלוש שנים מיום המעלת השדה.

ביטוח צד ג' בגין סיכוני מלחמה וטרור

הרשות מבוטחת בניטוח צד ג' בגין סיכוני מלחמה וטרור באמצעות חברת ביטוח בינלאומית בגבול אחריות של 1.25 מיליארד דולר.

פיתוח שדות תעופה ופרויקטים

תקציב הפיתוח של רשות שדות התעופה לביצוע הפרויקטים חשונים ממומן ממקורות עצמיים של הרשות (ראה באורים 5 ו-6). כמו כן אישרה מועצת הרשות גיוס הלוואות נוספות לצורך מימון תכניות פיתוח עתידיות בהיקף של עד 250 מיליון דולר, החלטה זו קיבלה את אישורם של שרי האוצר והתחבורה.

תקציב הפיתוח לפעילות תעופתית מיועד לפרויקטים לשיפור הבטיחות, הביטחון ושמירה על רמת השירות ובתוך כך גם שיפור התשתיות התעופתיות והגדלת הקיבולת.

הצעת תקציב הפיתוח לשנים 2017-2019 ואילך מסתכמת ב- 4,115 מיליוני ש"ח (כולל פיתוח מסופי הגבול בסך של כ- 338 מיליוני ש"ח). מתוך סכום זה מוקפאים סך של 100.8 מיליוני ש"ח עד לקבלת אישור נוסף בכתב מנציגי האגף לתכנון כלכלי במשרד התחבורה והבטיחות בדרכים ואגף התקציבים במשרד האוצר ומועצת הרשות. וסך של 595.3 מיליוני ש"ח מוקפאים עד לאישור מועצת הרשות.

התקציב הכולל של הפרויקטים העיקריים (כולל תקציב שנוצל עד ליום 31.12.2016) הינם כולקמן:

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי -- (המשך)

פיתוח שדות תעופה ופרויקטים - המשך

1. שדה וענפח תמנע -- 1,750 מיליון ש"ח.
2. טרמינל 3 שלב ב' (זרוע רביעית) - 660 מיליון ש"ח.
3. חקמת מבנה קרקעי מזרחי בטרמינל 3 - 540 מלש"ח.
4. חקמת מבנה משרדים לחנהלת הרשות - 120 מלש"ח.

הצעת תקציב הפיתוח אושרו ע"י מועצת הרשות והועברה לאישורה של ממשלת ישראל.

שדה תעופה תמנע

ביום 24 ליולי 2011 התקבלה החלטת ממשלה בז'נר מימון, חקמת והפעלת שדה תעופה בינלאומי ופנים ארצי בתמנע למרחב אילת. והחלטה הינה המשך לחלטות ממשלה קודמות, מיום 1 לפברואר 2009 ומיום 8 ליולי 2010.

להלן תמצית מונח החלטת הממשלה מיום 24 ליולי 2011:

- א. בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשות, נקבע כי הרשות תקים שדה תעופה בינלאומי ופנים ארצי למרחב אילת בתמנע, וכי על שר התחבורה והבטיחות בדרכים להוסיף את שדה תעופה ותמנע לתוספת לחוק רשות שדות התעופה.
- ב. מימון הפרויקט יחול במלואו על הרשות והיא תהיה רשאית לגייס חלק מעלות הפרויקט ממקורות חיצוניים. כמו כן הרשות תהיה רשאית להגיע לחסדר עם רמ"י, אשר במסגרתו מימון חלק מהפרויקט יחול באמצעות חשבת המקרקעין של שדה התעופה ונקיים באילת.
- ג. רמ"י תחכיף לרשות את השטחים הדרושים לחקמת הפרויקט בהתאם לעקרונות הנהוגים בין הרשות לרמ"י. גבולות המקרקעין והסכם החכירה יגובשו בין הרשות לרמ"י.
- ד. בתאריך 18 לאפריל 2012 פורסם ברשומות צו רשות שדות התעופה (שינוי הנוספת לחוק) הנושע"ב- 2012 לפיו הנוסף שדה התעופה תמנע.

חזרה להעברת פעילות התעופה משדה התעופה אילת לשדה תעופה רמון

בתאריך 27 לספטמבר 2016 חתמה הרשות על הסכם עם רשות מקרקעי ישראל לפי מתחייבת הרשות למטור את החזקה בשטח של שדה תעופה אילת, תוך 180 ימים ממועד ההפעלת הצפוי של שדה התעופה רמון. בהתאם להסכם מותחייבת רשות מקרקעי ישראל לשלם לרשות עלויות חגירה ופינוי שיאפשרו לחקים מחדש את המותקנים המשמשים אותה בשדה תעופה אילת, בשדה התעופה רמון בסכום כולל של כ- 363 מיליון ש"ח.

עלויות החגירה והפינוי ישולמו כדלקמן:

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי – (תמשך)

חווה להעברת פעילות התעופה משדה התעופה אילת לשדה תעופה רמון - המשך

- א. 120 מיליון ש"ח לא יאוחר מ-60 ימים מיום חתימת החסכם.
 - ב. 120 מיליון ש"ח עם דיווח הרשות על השלמת הקמתו של שדה תעופה רמון.
 - ג. 113 מיליון ש"ח עם השלמת פינוי שדה תעופה אילת.
 - ד. 10 מיליון ש"ח ישולמו במועדי סיום עבודות טיחור הקרקע וחמרים בשדה תעופה אילת.
- בתאריך 28 לנובמבר 2016 קיבלה הרשות, על חשבון דמי ההגירה, מרשות מקרקע ישראל סך של כ- 120 מיליון ש"ח. בחוואם לחווה זעת תשבונאית שקיבלת הרשות, דמי ההגירה בסך של 353 מיליון ש"ח תוצגו בקיזוז מעלות הבנייה של שדה תעופה רמון.
- הרשות מקיימת דיונים מול רשות המיסים בעניין חיבטי המיסוי הנובעים מהחסכם זה, נכון למועד הדוחות הכספיים טרם התקבל תאישור.

פינוי טרמינל אזרחי בשדה דב

1. בתאריך 28 לאוקטובר 2012, אישרה הממשלה את הפסקת הפעילות התעופתית האזרחית ופינוי המתחם האזרחי משדה דב לא יאוחר מיום 30 לינוי 2016.
2. בעקבות כך, חתקיים מויימ בין רשות שדות התעופה לבין רשות מקרקעי ישראל בעניין עלויות ההגירה אותם תקבל הרשות בגין פינוי השטח והוצאות חכשרת נובביג ושתיפייה הנגזרות מפינוי שדה דב ובמהלכו נחתם חסכם ביום 12 לאוגוסט, 2013 לפיו תקבל הרשות החזר עלויות הגירה עד לסך של 230 מיליון ש"ח.
3. בתאריך 30 לינוי 2013 הגיעה הרשות להסדר מיסוי עם רשות המיסים בדבר אי תובת במס רווח הון באשר לחזר הוצאות ההגירה משדה דב.
4. בתאריך 25 לינואר 2016 ניתן פסק דין בגינת המשפט העליון, לפיו נדחה הפינוי ליום 30 לאפריל 2017.
5. בתאריך ה 14 לפברואר 2017, הגישה המדינה לבית המשפט העליון בקשה דחופה להארכת הפעילות, כדלקמן:
 - א. פינוי השדה האזרחי הקיים (למעט המסלול) יתבצע עד ליום 31 לאוקטובר 2017.
 - ב. הפעילות האזרחית (מובילים אוויריים ופעילות מסוקים) תמשך באמצעות טרמינל זמני שיבנה בשטח הצבאי.
 - ג. הפסקת הפעילות האזרחית, ופינוי הטרמינל הזמני, יוצעו במקביל לחפסקת הפעילות הצבאית, לא יאוחר מחודש דצמבר 2018. העלויות יהיו מתקציב המדינה.
 - ד. בקשה זו הוגשה ללא חסכמת מנהל הגוש הגזול המתנגד ליזחית המועד לפינוי.
6. בתאריך 8 למרץ 2017 דן גייצ בבקשת המדינה להארכת הפעילות בשדה דב ודחה אותה.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (המשך)

פינוי טרמינל אזרחי בשדה דב - המשך

7. בתאריך 22 למרץ 2017 אושר בקריאה שניה ושלישית חוק שדה תעופה שדה דב (הוראות מיוחדות), ותשע"ז-2017, לפיו שדה דב ימשיך לשמש כשדה תעופה לתעופה האזרחית כל עוד משמש שדה דב כשדה תעופה לתעופה הצבאית. שר הביטחון יודיע לשר התחבורה על מועד הפסקת הפעילות הצבאית 60 יום לפני אותו המועד. כמו כן, המדינה תבצע את העבודות והקמת תמבנים הנדרשים לצורך המשך הפעלתו הזמנית של שדה דב לתעופה האזרחית באופן שעדי ליום 1 בדצמבר 2017 תושלם בניית המסוף הזמני לתעופה האזרחית. לשר האוצר באישור ועדת הפנים והגנת הסביבה יש סמכות לשנות את מועד המעבר. המדינה תבצע חפיקת זכות חזקה ושימוש במקרקעין הנדרשים ותפעל לתשלום פיצויים לנעלים הפרטיים.

פינוי בסיס חיל האוויר סמוך לנתב"ג

1. בתאריך 12 לאפריל 2010 ניתנה החלטה במסגרת הליך גישור שנערך בין תעשייה אווירית לבין הרשות לעניין חלוקת השטחים שמו על ידי חיל האוויר. במסגרת החלטה תחם המגשר את השטחים, אשר לזכותו יש להעביר לחזקתה של הרשות ואת השטחים שיועברו לתעשייה האווירית.
2. בתאריך 5 לספטמבר 2012 במסגרת מסמך עקרונות לפינוי שדה דב בין הרשות, רמ"י ומשרד האוצר נקבע כי רמ"י תקצה לרשות חלק משטחי בו"א 27, בהתאם לפסק הדין בין הרשות לתעשייה האווירית.
3. במסגרת החסכם שנחתם ב 12 לאוגוסט 2013 עם רמ"י בעניין העבירות הפעילות התעופתית-האזרחית העבירה רשות מקרקעי ישראל לרשות כ- 1,000 דונמים, ונספת חקיקת התוספת לחסכם והכירה מיום 16 לנובמבר 2004.

חפיקת מקרקעין

בתאריך 22 למרץ 2016 נחתם חוזה בין הרשות לבין מדינת ישראל (באמצעות חברת יפה נוף) לחפיקת 70 דונם מהמקרקעין שבבעלות הרשות בשדה התעופה חיפה. תמורת החפיקה קיבלה הרשות סך של 28.7 מיליון ש"ח. השבת שבע לרשות בוצעה מסתכם לכ- 10 מיליון ש"ח.

שינוי חסכמים עם זכיינים מסחריים

במחלק החודשים האחרונים זגיעה הרשות לחסדרים עם חלק מזכייני גטרמינל 3 על שינויים בזמי הזרשאה המשולמים עבור הפעלת חנויות ושטחי מסחרי. כמו כן, החליטה הרשות על יציאה למכרז חדש להפעלת חנות ה-LTP בנתב"ג החל מיום ה-1 בינואר 2018.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (המשך)

תקנות רשות שדות התעופה - אגרות

ביום 31 לדצמבר, 2008 פורסם ברשומות תיקון לתקנות רשות שדות התעופה (אגרות) התשנ"א 1991 (להלן: התקנות). תחילתן של תקנות אלה ביום 1 לינואר 2009, בנוסף בתאריך 15 לנובמבר 2011 אושר על ידי ועדת המלכלה של הכנסת תיקון תקנות רשות שדות התעופה (אגרות), התשנ"א-1991. להלן פירוט התיקונים העיקריים בתקנות:

1. האגרות לתעופה הבינלאומית יעודכנו אחת לשנה החל מיום- 1.1.2010 ע"פ מקדם העדכון לתעופה הבינלאומית בהגדרתו בתקנות המושפע משינוי המודד ושער החליפין.
2. האגרות לתעופה הפנים ארצית יעודכנו אחת לשנה החל מיום- 1.1.2010 ע"פ מקדם העדכון לתעופה הפנים ארצית בהגדרתו בתקנות המושפע משינוי המודד.
3. נקבעו תעריפים מיוחדים לטיסות היוצאות מטורמינל 1 בשני תחומים:
א. אגרות טבלות (תקנה 8).
ב. אגרת נוסע יוצא (תקנה 13).
4. בשנת 2017 תעמוד אגרת נוסע יוצא מטורמינל 3 על סך של 25.02 דולר, לכל יעד למעט, מצדדים שהנוסע היוצא אליה ישלם 19.15 דולר, תעריפי האגרות בשנת 2017 עלו ב- 1.58% ביחס לשנת 2016.
5. בשנת 2017 אגרת נוסע יוצא בכל שדות התעופה למעט טורמינל 3 בנתביג, תעמוד על 11.53 דולר לנוסע יוצא.

פטור מאגרות תעופה בשדה תעופה עובדה

ביום 18 לספטמבר 2016 התקבלה החלטת ממשלח מסי 1964 על מונן פטור מאגרות תעופה לשדה התעופה עובדה עד ליום הפעלתו המלאה של שדה התעופה "רמון" והפסקת פעילותו האזרחית של שדה תעופה עובדה.

באור 2 - תגדרות

בדוחות כספיים אלה -

1. הרשות - רשות שדות התעופה בישראל.
2. צדדים קשורים - להגדרתם ב- IAS 24.
3. מודד - מודד המחירים לצרכן כפי שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
4. דולר - דולר של ארצות הברית.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית

א. הצהרה לגבי יישום תקני דיווח כספי בינלאומיים

הדוחות הכספיים של הרשות נערכו בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (לחלן - ייתקני IFRS) ופרשנויות לחם שפורסמו על ידי הוועדה לתקני חשבונאות בינלאומיים (IASB), עיקרי המדיניות החשבונאית המפורטים בהמשך יושמו באופן עקבי לגבי כל תקופות הדיווח המוצגות בדוחות כספיים אלה.

ב. בסיס המדידה של הדוחות הכספיים

1. הדוחות חוכנו על בסיס העלות החיסטורית למעט מכשירים פיננסיים הנמדדים בשווי הוגן זרך רווח והפסד ומכשירים פיננסיים נגזרים. לעניין אופן קביעת השווי ההוגן ראה באור 3 יא'.
2. ערכם של נכסים לא כספיים ופריטי חון עצמי שנמדדו על בסיס העלות החיסטורית, חותאם לשינויים במודד המחירים לצרכן עד ליום 31 בדצמבר 2003, היות ועד למועד זה נחשבה כלכלת ישראל ככלכלת היפר אינפלציונית.
3. סכומי הנכסים הלא כספיים אינם מייצגים בהכרח שווי מימוש או שווי כלכלי עדכני, אלא רק את הסכומים המדווחים של אותם נכסים.

ג. מתכונת העריכת של הדוחות הכספיים

- דוחות כספיים אלו ערוכים בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (לחלן IFRS), ותקנים אלו כוללים:
- א. תקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS).
 - ב. תקני חשבונאות בינלאומיים (IAS).
 - ג. הבהרות לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRIC) ולתקני חשבונאות בינלאומיים (SIC).
- כמו כן הדוחות הכספיים ערוכים בהתאם להוראות סעיפים 38 ו-40 שבחוק הרשות והחלטות הרשות הנובעות מהן.

ד. מדיניות חשבונאית עקבית

המדיניות החשבונאית המפורטת לחלן יושמה בדוחות הכספיים בעקביות, בכל חוזקופות המוצגות, למעט אם נאמר אחרת.

ה. מטבע פעילות ומטבע הצגה

הדוחות הכספיים מוצגים בשי"ח, שחינו מטבע הפעילות של הרשות. הרשות מציגה את המידע הכספי במיליוני שי"ח. המידע הכספי עוגל למיליון הקרוב.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 ~ עיקרי המדיניות החשבונאית (המשד)

1. תקופת המחזור התפעולי

תקופת המחזור התפעולי תרגיל של הרשות הינו 12 חודשים. עקב כך כוללים הנכסים השוטפים וההתחייבויות השוטפות פריטים המיועדים והצפויים לזותמש במהלך תקופת המחזור התפעולי תרגיל של הרשות.

2. מזומנים ושוי מזומנים

מזומנים ושוי מזומנים נחשבים על ידי הרשות השקעות שנולותן גבוהה, הכוללות פיקדונות בתאגידים בנקאיים לזמן קצר שתקופתם המקורית אינה עלה על שלושה חודשים ממועד ההשקעה בתם ואשר אין מגבלה בשימוש בתם.

3. מזומנים והשקעות מיועדות

פיקדונות אשר קיימת מגבלה לגבי השימוש בתם, פיקדונות אלה יועדו על ידי הנחלת הרשות לפירעון התחייבויות ולמימון פרויקטים בתתאם לתוכנית פיתוח של הרשות.

4. הפרשה לחובות מסופקים

ההפרשה לחובות מסופקים מחושבת באופן ספציפי בגין חובות שלהערכת הנחלת הרשות גבייתם מוטלת בשפק.

5. מלאי חומרי אחזקה

מלאי נמדד לפי הנמוך מבין עלות או שוי מימוש נטו. עלות המלאי כוללת את העלויות לרכישת המלאי ולהגאתו למקומו ולמצבו הנוכחיים. העלות נקבעת לפי שיטת ממוצע משוקלל.

6. נכסים פיננסיים

נכסים פיננסיים

(1) כללי

נכסים פיננסיים בתחולת IAS 39 מוכרים כמועד תזכרה הראשונית בתם לפי שוי הוגן ובתוספת עלויות עסקה המיוחסות ישירות, למעט לגבי השקעות המוצגות בשוי הוגן עם שינויים בז לדוח רווח והפסד, אשר לגביהן עלויות עסקה נקפות לרווח והפסד. לאחר ההכרה הראשונית, הטיפול החשבונאי בהשקעות בנכסים פיננסיים מבוסס על סיווגם לאחת מארבע הקבוצות שלהלן:

- נכסים פיננסיים הנמדדים בשוי הוגן דרך רווח והפסד.
- השקעות המוחזקות לפדיון.
- חלואות וחייבים.
- נכסים פיננסיים זמינים למכירה.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

יא. מכשירים פיננסיים (המשך)

(א) נכסים פיננסיים בשווי חוגן דרך רווח והפסד

בקבוצה זו נכללים נכסים פיננסיים הנמדדים בשווי חוגן דרך רווח והפסד הכוללים נכסים פיננסיים המורזקים למסחר ונכסים פיננסיים אשר יועדו, בעת ההכרה לראשונה, כנכסים פיננסיים בשווי חוגן דרך רווח והפסד.

נכסים פיננסיים מסווגים כמורזקים למסחר אם הם נרכשו בעיקר למטרת מכירה או רכישה חוזרת בתקופה תקרובה, מחוויים חלק מתיק של מכשירים פיננסיים מזוהים, המנוהלים יחד לצורך הפקת רווחים בזמן הקצר, או שהם נגזר שאינו מיועד כמכשיר גידור.

נכס פיננסי בשווי חוגן דרך רווח והפסד מוצג בשווי חוגן. כל רווח או הפסד הנובע משינויים בשווי החוגן, לרבות אלת שמקורם בשינויים בשערי חליפין, מוכר בדוח הכנסות והוצאות בתקופה בה התרחש השינוי. חרווח או הפסד נטו המוכר בהכנסות והוצאות מגלם בתוכו כל דיבידנד או ריבית שנצמחו בגין הנכס הפיננסי.

(ב) השקעות המורזקות לפזיון

פיקדונות לזמן ארוך ושטרי זון בעלי תשלומים קבועים או ניתנים לקביעה ובעלי מועדי פירעון קבועים אשר לרשות כוונה מפורשת ויכולת להחזיק בהם עד למועד פרינם, מסווגים כהשקעות המורזקות לפזיון. השקעות המורזקות לפזיון מוצגות בעלות מופחתת תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית בניכוי ירידת ערך, אם ישנה כזו.

הכנסות מימון מוכרות על בסיס שיטת הריבית האפקטיבית (ראו באור 22 ז).

(ג) תלוואות וחייבים

לרשות תלוואות וחייבים אשר הינם נכסים פיננסיים בעלי תשלומים קבועים או הניתנים לקביעה שאינם נטורים בשוק פעיל (כגון: לקוחות, פיקדונות, תלוואות וחייבים אחרים). לאחור החכרה הראשונה, תלוואות וחייבים נמדדים בעלות מופחתת תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית בניכוי ירידת ערך, אם ישנה כזו. הכנסות ריבית מוכרות בשיטת הריבית האפקטיבית (ראו באור 22 ז).

(ד) נכסים פיננסיים זמינים למכירה

לרשות נכסים פיננסיים זמינים למכירה אשר הינם נכסים פיננסיים (שאינם נגזרים) שיועדו כזמינים למכירה או שאינם מסווגים לאחת משלוש הקבוצות שלעיל. לאחר ההכרה הראשונה, נכסים פיננסיים זמינים למכירה נמדדים לפי השווי החוגן. רווחים או הפסדים כתוצאה מהתאמות שווי חוגן נזקפים לחון כרווח (הפסד) כולל אחרי לקרן בגין נכסים פיננסיים זמינים למכירה, למעט בגין הפרשי שער המותייחסים למכשירי חוב כספיים אשר נזקפים לרווח או הפסד לסעיף המימון. במועד גריעת החשקעה או במקרה של ירידת ערך, חרווח (הפסד) כולל אחר מועבר לדוח הכנסות והוצאות.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשד)

יא. מכשירים פיננסיים (המשד)

(2) התחייבויות פיננסיות

התחייבויות פיננסיות בתחולת IAS 39 מסווגות כהתחייבויות פיננסיות הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד, והתחייבויות פיננסיות הנמדדות בעלות מופחתת, או נגזר ומיועד לשמש כמכשיר גידור. הרשות קובעת את סיווג התחייבויות במועד ההכרה לראשונה. כל התחייבויות מוכרות לראשונה בשווי הוגן, הלוואות מוצגות בגיבוי עלויות עסקה ישירות. לאחר ההכרה הראשונה, הטיפול החשבונאי בהתחייבויות פיננסיות מבוסס על סיווגם כמפורט להלן:

(א) התחייבויות פיננסיות בעלות מופחתת

לאחר תזכורת הראשונה. הלוואות, לרבות אגרות חוב, מוצגות על פי תנאיהן לפי העלות נגיבי עלויות עסקה ישירות תוך שימוש בשיטת חריבית האפקטיבית. הפחתת חריבית האפקטיבית נזקפת לרווח והפסד לטעיף ומכיוון.

(ב) התחייבויות פיננסיות הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד

התחייבויות פיננסיות הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד כלולות והתחייבויות פיננסיות המוחזקות למסחר והתחייבויות פיננסיות המיועדות עם ההכרה הראשונה בהן להיות מוצגות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד.

התחייבויות פיננסיות מסווגות כמוחזקות למסחר אם הן נרכשו לצורכי מכירת בתקופה הקרובה. רווחים או הפסדים בגין התחייבויות המוחזקות למסחר נקפים לרווח או הפסד. נגזרים, לרבות נגזרים משנבצים שהופוזו, מסווגים כמוחזקים למסחר אלא אם הם מיועדים לשמש כמכשירי גידור.

הרשות בוחנת את קיומו של נגזר משונף והצורך בהפרזתו במועד בו היא הופכת לחיות לראשונה צד להתקשרות. הערכה מחדש של הצורך בהפרדת נגזר משונף נעשית רק כאשר יש שינוי בהתקשרות המשפיע באופן משמעותי על תזרימי המזומנים מההתקשרות.

ניתן ליעד התחייבות במועד התזכורה לראשונה לשווי הוגן דרך רווח או הפסד, בכפוף לתנאים שנקבעו ב- IAS 39.

(3) שווי הוגן

השווי הוגן של מכשירים פיננסיים הנסחרים בשוק פעיל נקבע על ידי מחירי השוק בתאריך הדיווח.

(4) קיזוז מכשירים פיננסיים

נכסים פיננסיים והתחייבויות פיננסיות מקוזזים וחטוכים נטו מוצג ברווח על תמצב הכספי אם קיימת זכות שניתנת לאכיפה משפטית לקזוז את חטוכים שחוזרו, וכן קיימת כוונה לסלק את הנכס זאת והתחייבות על בסיס נטו או לממש את הנכס ולסלק את התחייבות במקביל.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשד)

יא. מכשירים פיננסיים (המשד)

(5) ירידת ערך של נכסים פיננסיים

נכסים פיננסיים, למעט כאלח מסווגים כנכסים פיננסיים בשווי חוץ דרך רווח והפסד, נבחנים בתום כל תקופת זיווח לצורך זיהוי קיומם של סימנים לירידת ערך. ירידת ערך כאמור מתחווה כאשר קיימות ראיות אובייקטיביות לכך שבתוצאה מאירוע אחד, או יותר שהתרחש לאחר מועד החברה הראשוני בנכס הפיננסי, חושפעו לרעה תזרימי המזומנים העתידיים הצפויים של החשקעה.

סימנים לירידת ערך של נכסים פיננסיים עשויים לכלול:

- קשיים פיננסיים משמעותיים של המנפיק או החייב.

- אי עמידה בתשלומים שוטפים של קרן או ריבית.

- צפי כי תחייב ייקלע לפשיטת רגל או רח-ארגון של חובות.

בגין נכסים פיננסיים מסוימים, דוגמת לקוחות בגינם לא זוחו סימנים לירידת ערך, בוחנת הרשות על-בסיס ספציפי את קיומה של ירידת ערך.

לגבי נכסים פיננסיים המוצגים לפי העלות המופחתת, ירידת ערך מוכרת בגובה ההפרש בין ערכם הפקטני של הנכסים הפיננסיים לבין הערך הנוכחי של תזרימי המזומנים העתידיים הצפויים מהם כשחם מהזונים בשיעור חריבית האפקטיבי המקורי שלהם.

אם בתקופה עוקבת סכום ההפסד מיירדנו ערך של נכס פיננסי קטן, ואותו קיטון קשור אובייקטיבית לאירוע שהתרחש לאחר התקופה שבה ירדת הערך הוכרה, אזי במקרה זה מבוטל החפסד מיירדות ערך שהוכר בעבר, במלואו או בחלקו, דרך דוח הכנסות והוצאות. הערך הפקטני של החשקעה בנכס במועד בו מבוטל החפסד מיירדות ערך לא יעלה על הסכום של העלות המופחתת של הנכס שהיה קיים לאותו מועד אילו לא הוכרה בעבר ירידת הערך.

הערך הפקטני של נכס פיננסי מוקטן באופן ישיר בגין החפסד מיירדות ערך, למעט חפסד מיירדות ערך אשר נזקף בחשבון הפרשה. חובות של לקוחות שגבייתם מוטלת בספק נזקפים לחשבון הפרשה. השינויים בערך הפקטני של חשבון הפרשה נזקפים לזוח הכנסות והוצאות.

יב. מכשירים פיננסיים נגזרים ופעילויות גידור

חירות עושה שימוש במכשירים פיננסיים נגזרים על מנת לנהל את החשיפות לשינוי שעי מטבע חוץ באמצעות רכישת עסקאות אקדמה לחבטחוני סכום מוגדר כנתון ההכנסות הוזעופניות. לפרטים נוספים על הנגזרים כחם משתמשת חירות ר"אח באור 17.

מכשירים פיננסיים נגזרים מוכרים לראשונה לפי השווי החוץ במועד ההתקשרות, ונמדדים מחדש בתקופות עוקבות לפי שוויים החוץ.

שינויים בשווי החוץ של מכשירים פיננסיים נגזרים שאינם מסופלים לפי רשבונואות גידור נזקפים לדוח הכנסות והוצאות.

ניתן ליעד מכשירים נגזרים מסוימים לאחד מסוגי הגידור הבאים:

(1) גידור שווי החוץ של נכסים או התחייבויות שהוכרו או של חתקשרות איתנה - גידור שווי החוץ.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

ב. מכשירים פיננסיים נגזרים ופעילויות גידור (המשך)

- (2) גידור סיכון ספציפי המיוחס לנכס או חתומייגות שהוכרו או לעסקו חזויה שצפויה ברמה גבוהה - גידור תזרים מזומנים.
- (3) גידור השקעה נטו בפעילות חוץ.

הרשות מיעדת מכשירים נגזרים מסוימים לגידור תזרים מזומנים. הרשות מתעדת במועד יצירת הגידור את הקשר בין מכשירים מגדרים לבין פריטים מגודרים, וכן את מטרתו ניחול חסיכונים ותאסטרטגיה ביחס לביצוע עסקאות הגידור. כמו כן, הרשות מתעדת את הערכותיה, הן במועד יצירת הגידור והן על בסיס מתמשך, בדבר היותם של המכשירים הנגזרים, חמשמשים בעסקאות גידור, בעלי אפקטיביות גבוהה בהשגת שינויים מקוזים בשווי החוץ או בתזרימי המזומנים של פריטים מגודרים.

החלק והאפקטיבי של שינויים בשווי החוץ של מכשירים נגזרים, המיועדים וכשירים לשמש כגידור תזרים מזומנים, מוכר בזווה כולל אחר. חרווה או ההפסד הקשור לחלק חלא אפקטיבי מוכר באופן מיידי בזוח הכנסות והוצאות.

רווחים או הפסדים שנוקפו לרווח כולל אחר נוקפים לדוח הכנסות והוצאות במחלך הונקופה בה תזרימי המזומנים החזויים המגודרים משפיעים על הכנסות והוצאות.

חשבונאות גידור תזרימי מזומנים מופסקת כאשר מכשיר מגדר פוקע נמכר או מומש, או כאשר יחסי הגידור אינם עומדים עוד בתנאי הסף לגידור. הטכומים שנוקפו לרווח כולל אחר, מסווגים לדוח הכנסות והוצאות באותה תקופה שבמהלכה תזרימי המזומנים החזויים שגודרו משפיעים על דוח הכנסות והוצאות, כלומר כאשר וועסקה החזויה מתרחשת.

ג. רכוש קבוע

רכוש קבוע הוא פריט מוחשי, אשר מוחזק לצורך מוון שירותים, או להשכר לאחרים ואשר חזוי כי ישתמשו בו במשך יותר מתקופה אחת.

פריטי הרכוש הקבוע מוצגים בדוח על המצב הכספי לפי העלות, בניכוי מענקי השקעה שהתקבלו בתוספת עלויות רכישה ישירות, בניכוי הפסדים מיורדות ערך שנצברו, בניכוי פחות שנצבר ואינם כוללים תוצאות לצורך תחזוקה שוטפת.

העלות כוללת חלקי חילוף וציוד עור שניתן להשתמש בהם רק בהקשר למכונות ולציוד. עלויות מימון המתייחסות למימון רכישה או הקמת של רכוש קבוע עז לזפעלו נכללות בעלות הרכוש. שיפורים ושכלולים נוקפים לעלות.

חלקי חילוף וציוד עור שאינם מקיימים את הקריטריונים של רכוש קבוע מוצגים כמלאי ונוקפים לדוח הכנסות והוצאות עם צריכתם.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

יג. רכוש קבוע (המשך)

ערך השייר ואורך החיים השימושיים של כל נכס נבחנים לפחות בכל סוף שנה והשינויים מטופלים כשינוי אומדן חשבונאי באופן של מכאן-ולחבא. לגבי בחינת ירידת ערך של רכוש קבוע, ראת סעיף טו' להלן.

הפחתות הרכוש הקבוע מבוצעת בנפרד לגבי כל מרכיב של פויט רכוש קבוע בר-פחת בעל עלות משמעותית ביותר לסך העלות של הפריט. החפחתה מבוצעת באופן שיטתי לפי שיטת הקו הישר על פני אורך החיים השימושיים הצפוי של מרכיבי הפריט מוזמזעד בו וזנכס מוכן לשימוש המזועד תוך הבאה בחשבון של ערך שייר צפוי בתום החיים השימושיים, שיעורי הפחת השנתיים בהם נעשה שימוש בחישוב הפחת הינם כדלקמן:

% /	
מבנים	2.5
מסלולים וגשרים	4-5 (בעיקר)
ציוד	12.5
מחשבים ותוכנות	33

רווח או הפסד הנוצר כנוצאה ממכירת או הוצאה משימוש של פריט רכוש קבוע נקבע לפי ההפרש שבין התקבולים ממכירתו לבין ערכו הפנכסני במועד המכירה או ההוצאה משימוש, ונזקק לסעיף הכנסות / הוצאות אחרות בדות הכנסות והוצאות.

יד. רכוש אחר

1. פרשנות מספוי 1 של הוועדה לפרשנויות של זיוון כספי בינלאומי (IFRIC), בדבר שינויים בהתחייבויות קיימות בגין פירוק ושיקום, ובהתחייבויות זומות, קובעת כי שינויים במזידה של התחייבות קיימת בגין פירוק ושיקום, ושל התחייבות זומה, אשר נובעים משינויים באומדן העיתוי או הטכום של התורים השלילי של משאבים המייצגים הטבות כלכליות, שנדרשים כדי לסלק את המתויבות יתנוספן לעלות של וזנכס המילוחס, או יופחתו ממנת, בתקופה השוטפת. טכום בר הפחת המוזמאם של וזנכס, מופחת על פני אורך החיים השימושיים שלו.

[REDACTED]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (תמשך)

טו. ירידת ערך נכסים לא פיננסיים

הרשות בוחנת את הצורך בירידת ערך נכסים לא פיננסיים (כגון: רכוש קבוע ורכוש אחר) כאשר ישנם סימנים כרוצאה מאירועים או שינויים בנסיבות המצביעים על כך שהיתרה בדוחות הכספיים אינה בת-חשבה. במקרים בהם היתרו בדוחות הכספיים של הנכסים חלא פיננסיים עולה על סכום בר-חשבה שלהם, מופחתים הנכסים לסכום בר-חשבה שלהם. סכום בר-חשבה הינו הגבוה מבין שווי הוגן ובניכוי עלויות מכירת לבין שווי שימוש. בהערכת שווי השימוש מתוונים תזרימי המזומנים הצפויים לפי שיעור ניכיון לפני מס המשקף את הסיכונים הספציפיים לכל נכס. בגין נכס שאינו מייצר תזרימי מזומנים עצמאיים נקבע סכום בר-חשבה עבור היחידת מניבת המזומנים שאליה שייך הנכס.

הפסד מירידת ערך של נכס מבוטל רק כאשר חלו שינויים באומדנים ששימשו בקביעת הסכום בר-חשבה של הנכס מוזמועד בו הוכר לאחרונה ההפסד מירידת הערך. ביטול ההפסד כאמור מוגבל לממדך מבין סכום ירידת ערך של הנכס שהוכר בעבר (בניכוי פחת או הפחות) או סכום בר-חשבה של הנכס, לגבי נכס המוצג לפי העלות, הפסד כאמור נזקף לדוח חכנסות והוצאות.

טז. זמי חכירה לרשות מקרקעי ישראל

הסדרי חכירה מסווגים כחכירה מימונית כאשר תנאי החוזה מעבירים את כל הסיכונים והחטבות המשמעותיים הנגזרים מחבעלות לחוכר. יתר החכירות מסווגות כחכירות תפעוליות. חכירות הקרקעות על ידי הרשות מרשות מקרקעי ישראל מסווגת כחכירה תפעולית. הוצאות זמי חשכירות בגין חכירה תפעולית מוכרות על פני תקופת החכירה, בשיעור קבוע מהכנסות הרשות כאמור בבאור 14 ב'.

יז. התחייבות בשל הטבות לעובדים

ברשות קיימים מספר סוגי הטבות לעובדים כזילקמן (ראו גם באור 20):

1. הטבות לעובדים לטווח קצר

הטבות לעובדים לטווח קצר, וכן הטבות אשר חזויות להיות מסולקות במלואן בתקופה שאינה עולה על 12 חודשים מתוטם התקופה בה סופק השירות המזכה בהטבה. הטבות לעובדים לטווח קצר כוללות את התחייבות הרשות בגין משכורות, תפישות טוציאליות, היעדרויות לזמן קצר בגין ימי חופשה ומחלות. הטבות אלו נזקפות לדוח הכנסות והוצאות. החטבות נמדדות על בסיס לא מהווין אותו חזויה הרשות לשלם.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

יז. התחייבות בשל הטבות לעובדים (המשך)

2. הטבות לאחר סיוט העסקה

ברשות קיימות מספר תוכניות הטבה לאחר העסקה הכוללות: פנסיה תקציבית, התחייבות לפיצויי פיטורין ותשלום שי לחג לפנסיונרים. הטבות אלה לאחר סיום העסקה חייג בחלקן תוכניות להפקדה מוגדרת ובחלקן תוכניות להטבה מוגדרת. תוכנית להפקדה מוגדרת, הינה תוכנית הכוללת תשלומים שהרשות כושלמת באופן קבוע מבלי שתהיה לה מחויבות משפטית או משונומעת לשלם תשלומים נוספים גם אם בקרן לא הצטברו סכומים מספיקים כדי לשלם. און כל ההטבות לעובד, וזפקזיות לתוכנית להפקדה מוגדרת בגין פיצויים ואו זגמולים מוכרת כחוצאה בעת הונחות המחויבות להפקדה לתוכנית במקביל לקבלת שירותי העבודה מתעובד ולא נדרשות חמרשה נוספת בדוחות הכספיים.

כמו כן מפעילה הרשות תוכנית להטבה מוגדרת - תשלום פנסיה תקציבית, פיצויי פיטורין ותשלום שי לחג לפנסיונרים.

הוצאות בגין תכנית להטבה מוגדרת נקפות לדוח הכנסות וחוצאות בהתאם לשיטת יחידת הזכאות החזויה תוך שימוש בהערכות אקטואריות תמתבצעות בתום כל תקופת הדיות.

החישוב האקטוארי מביא בחשבון מספר משתנים כגון: עלויות שכר עזידיות ושיעור עזיבת עובדים. הערך הנוכחי של מחויבות הרשות בגין תוכנית להטבה מוגדרת נקבע באמצעות חיוון תזרים המזומנים הצפוי, תוך שימוש בשיעורי חיוון המבוססים על תשואה לפדיון של אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה לתקופה הזמנאית למחיימ של וזותחייבות.

נכסי ונוכנית חס נכסים חמותזקים על יזי קרן נפרדת מהרשות, אינם זמינים לנושי הרשות ולא ניתן לשלמם לרשות.

התחייבות הרשות בגין ונוכנית הטבה מוגדרת המוצגת בדוח על המצב הכספי כוללת את הערך הנוכחי של המחויבות בגין ההטבה המוגדרת בניכוי השווי החוון של נכסי ונוכנית.

בתאריך 17 למרץ 2013, נחתם הסזיר נאמנות בין הרשות לבין הסתדרות העובדים (ועדי העובדים) לפיו העבירה הרשות את הכספים הזמיועזים לפנסיה תקציבית לנאמנות וזאת עד להקמת קופה מרכזית לקצבה, נכסי הנאמנות עונים על התנאים להמיוזגם כנכסי ונוכנית.

עד למועד העברת הכספים לנאמנות רק תקופות חמרכזיות לפיצויים ענו על התנאים הנדרשים לתגדרת נכסי ונוכנית.

מזיוזת מחזיש כוללות רווחים והפסדים אקטוארים וכן את תושואה על נכסי ונוכנית בניכוי מרכיב ווריבית. מזיוזות מחזיש נקפות לרווח כולל אחר בתקופת וזותוונתם.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות תחשבונית (המשך)

ז. תחייבות בשל חטבות לעובדים (המשך)

3. חטבות אחרות לעובדים לטווח ארוך

החטבות עובדים אחרות לטווח ארוך, הן חטבות עובדים שאינן חטבות לטווח קצר, אינן חטבות לאחר תעסקה ואינן חטבות בגין פיטורין.

חטבות עובדים אחרות ברשות כוללות את החתחייבויות בגין תשלום ימי חופשה ומוחלט לעובדים. המחויבות נטו של הרשות בגין חטבות עובדי אחרות לטווח ארוך, הינה בגין סכום חוטבה תעתיכית המגיעה לעובדים בגין שירותים שהוענקו בתקופה ושוטפת ובתקופות קודמות, תוך דוחשבות בשיעור עליית שכר צפויה. סכום חטבות אלו מוזון לערכו הנוכחי ומנוכה ממנו השווי הנוון של נכסים תמתייחסים למחויבות זו, במידה שקיימים. שיעורי חוזון מבוססים על תשואה לפדיון של אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה לתקופה המתאימה למחייב של החתחייבות.

החישוב נעשה לפי שיטת יחידת הזכאות החוזיה תוך שימוש בהערכות אקטואריות המתבצעות בתום כל תקופת דיווח. רזוזים ותפסדים אקטואריים נזקפים במלואם לזרח חכנסות וחוצאות בתקופה בה הם התחוו.

4. חטבות בגין פיטורין

החטבות בגין פיטורין נזקפות כחוצאה כאשר הרשות החתייבה, ללא אפשרות ממשית לביטול, לפיטורי עובדים לפני הגיעם לגיל הפרישה המקובל על פי תוכנית פוומלית מפורטת. החטבות הניתנות לעובדים בפרישה מרצון נזקפות כאשר הרשות הציעה לעובדים תוכנית המעודדת פרישה מרצון, צפוי שהחצעה תתקבל וניתן לאמוד באופן מהיטן אוג מספר הנענים להצעה.

ית. שער חיוון המחויבות האקטוארית

בזודש נובמבר 2014 פרסמה רשות נייוז ערך עמדת סגל תחשבונית בדבר קיומו של שוק עמוק באגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה בישראל. עמדת הסגל מבוססת על חווית דעת כלכלית. להלן עיקרי עמדת הסגל:

1. בישראל מתקיים שוק עמוק באגרות חוב קונצרניות צמודות באיכות גבוהה שהמטבע שלהן הינו שקל.

2. אופן היישום הראוי למעבר משימוש בשיעור תשואה על אגרות חוב ממשלתיות לשיעור תשואה על אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה הינו בזרך של מכאן ולהבא, קרי כשינוי אומדן.

בהתאם לעמדת הסגל, וישבה הרשות את החתחייבות האקטוארית תוך שימוש בשיעורי חיוון המבוססים על התשואה לפדיון של אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה לתקופה המתאימה למחייב של החתחייבות.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (חמש)

ט. הכרח בהכנסה

הכנסות מוכרות בזמן הכנסות והוצאות כאשר הן ניתנות למדידה באופן מהימן, צפוי שהחזטבות הכלכליות הקשורות לעסקה יזרמו לרשות, שלב והשלמה של העסקה בתום תקופת הדיווח ניתן למדידה באופן מהימן וכן העלויות שהתחוו או שיתחוו בגין העסקה ניתנות למדידה באופן מהימן. ההכנסות נמדדות על פי שווייה החוגן של הונמורה שתרשות זכאית לקבל במהלך העסקים הורגיל בגין מתן שירותים בניכוי תגרות משחריות.

להלן הקריטריונים הספציפיים בדבר הכרח בהכנסה לגבי סוגי ההכנסות הבאים:

הכנסות ממתן שירותים (לרבות אגרות)

הכנסות ממתן שירותים מוכרות בהתאם לשלב הושלמה של מתן השירות לתאריך הדוח. על-פי שיטה זו, ההכנסות מוכרות בתקופות הדיווח שבהן סופקו השירותים. הכנסות מאגרות למטוטים ונוסעים נוקפות לדוח הכנסות והוצאות עם התהוותן.

הכנסות מדמי שכירות

הכנסות מדמי שכירות מוכרות לפי שיטת הקו הישר על פני תקופת השכירות. הכנסות משכירות בהן קיימת עלייה קבועה בדמי השכירות לאורך תקופת החוזה, מוכרות כהכנסה בהתאם לשיטת הקו הישר על פני תקופת השכירות.

ב. הכנסות והוצאות מימון

הכנסות מימון כוללות הכנסות ריבית בגין סכומים שהושקעו, הכנסות דיבידנדים, שינויים בשווי ההוגן של נכסים פיננסיים המוצגים בשווי הוגן דרך רווח והפסד ורווחים מהפרשי שער. הכנסות ריבית מוכרות עם צבירתן, באמצעות שיטת הריבית האפקטיבית. הכנסות מדיבידנדים מוכרות במועד בו נוצרה לרשות הזכות לקבלת הדיבידנד. באם מתקבל דיבידנד בגין מגיות סחירות, מכירה הרשות בהכנסות מדיבידנד ביום הקובע (יום האקס).

שינויים בשווי ההוגן של נכסים פיננסיים המוצגים בשווי הוגן דרך רווח והפסד כוללים גם הכנסות מדיבידנדים וריביות.

הוצאות מימון כוללות הוצאות ריבית על חלוואות שנתקבלו, שינויים בגין ערך הזמן בגין הפרשות ובגין חטבות עובד לאחר סיום העסקה, שינויים בשווי ההוגן של נכסים פיננסיים המוצגים בשווי הוגן דרך רווח והפסד. עלויות אשראי, שאינן מהוננות על נכסים כשירים, נוקפות לדוח הכנסות והוצאות לפי שיטת הריבית האפקטיבית.

רווחים והפסדים מפרשי שער מדווחים בנטו.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (תמשד)

כא. מסים על החכנסה

מסים על החכנסה בדוח הכנסות וחוצאות כוללים מסים שוטפים ומסים נדחים. תוצאות המס בגין מסים שוטפים או נדחים נזקפות לדוח הכנסות והוצאות, למעט אם הן מתייחסות לפריטים הנזקפים לחון (או לרזוח כולל אחר), במקרים אלה השפעת המס אף היא נזקפת לסעיף המתייחס בחון (או ברזוח כולל אחר).

1. מסים שוטפים

חבות בגין מסים שוטפים נקבעת תוך שימוש בשיעורי המס וחוקי המס שחוקקו או אשר חקיקתם הושלמה למעשה, עד לתאריך הדיווח. וכן התאמות נדרשות בקשר לחבות המס לתשלום בגין שנים קודמות.

2. מסים נדחים

מסים נדחים מחושבים בגין הפרשים זמניים בין הסכומים הנכללים בדוחות הכספיים לבין חסכונים המונאים בחשבון לצורכי מס. מסים נדחים המיוחסים לפריטים הנזקפים לחון, נזקפים אף הם לסעיף המתייחס בחון.

יתרות המסים הנדחים מחושבות לפי שיעור המס הצפוי לחול כאשר מסים אלה ייזקפו לזרזן הכנסות וחוצאות או לחון, בהתבסס על חוקי המס שחוקקו או אשר חקיקתם הושלמה למעשה עד לתאריך הדיווח. סכום המסים הנדחים בדוח הכנסות והוצאות מבטא את השינויים ביתרות הנזיל בתקופת הדיווח, למעט בגין שינויים המיוחסים לפריטים הנזקפים לחון. בכל תאריך מאזן נכסי מסים נדחים נבוצים ובמידת שלא צפוי ניצולם חם מופחתים. במקביל, הפרשים זמניים (כגון הפסדים מועברים לצורכי מס) בגינם לא הוכרו נכסי מסים נדחים נבחנים ובמידת שניצולם צפוי מוכרי נכס מס נדחז מתאים. כל הפחתה וחזרה כאמור נזקפות לסעיף מסים על החכנסה.

כל נכסי מסים נדחים והתחייבויות מסים נדחים מוצגים במאזן נגמטים לא שוטפים והתחייבויות לא שוטפות, בדוחאמה. מסים נדחים מקוזזים במאזן אם קיימת זכות חוקית גת אכיפה המאפשרת קיזוז נכס מס שוטף כנגד התחייבות מט שוטפת והמסים הנדחים מתייחסים לאותה ישות החייבת במס ולאותה רשות מס.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באר 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (חמשד)

כב. הפרשות

בחנתאם ל- IAS 37 הפרשה מוכרת כאשר לרשות קיימת בחוזה מחויבות משפטית או משתמעת כתוצאה מאירוע שהתרחש בעבר, בגינה צפוי יותר סביר מאשר לא) שיידרש שימוש במשאבים כלכליים הניתנים לאומדן באופן מוזמן על מנת לסלק את המחויבות. הסכום המוכר כהפרשה משקף את האומדן הטוב ביותר של התחלה לגבי הסכום שיידרש ליישוב המחויבות בחוזה במועד הדיווח הכספי תוך הבאה בחשבון של הסיכונים ואי הוודאויות וחזכונים במחויבות. כאשר החפרשה נמדדת תוך שימוש בתזרימי מזומנים חזויים לצורך יישוב המחויבות, הערך הנפקסי של החפרשה הוא הערך הנוכחי של תזרימי המזומנים החזויים. שינויים בגין ערך הזמן יזקפו לדוח הכנסות והוצאות. כאשר כל הסכום או חלקו חוזר ליישוב המחויבות בחוזה צפוי להיות מושב על ידי צד שלישי, מכירת הרשות בנכס, בגין החשבה, עד לגובה החפרשה שזוכרת, וכן כאשר וזיאי למעשה (virtually certain) שהשיפור יתקבל וכן ניתן לאומדן באופן מוזמן.

כג. חיטלים

חיטלים המוטלים על הרשות על ידי מוסדות ממשלה באמצעות חקיקה, מטופלים בחנתאם לפרשנות IFRIC-21, לפיה ההותחייבות לתשלום החיטל תוכר רק בעת קרות הארוע היוצר את המחויבות לתשלום.

כד. זילוף לתקני IFRS חדשים בתקופת שלפני יישומם

1. IFRS 15 - הכרה בהכנסת מחוזים עם לקוחות

IFRS 15 (לחלן - התקן) פורסם על ידי ה-IASB במאי, 2014. התקן מחליף את IAS 18 הכנסות, IAS 11 חווי הקמה ואת IFRIC 13 תכניות נאמנות לקוחות, IFRIC 15 הסכמים לחקמת מבנים, IFRIC 18 העגרות של נכסים מלקוחות ו-SIC 31 הכנסות - עסקאות חליפין הכוללות שירותי פרסום. התקן מציג מודל בן חמישה שלבים שיחול על הכנסות הנובעות מחוזים עם לקוחות: שלב 1 - זיהוי החוזה עם הלקוח, לרבות התייחסות לקינוץ חוזים וטיפול בשינויים (modifications) בחוזים.

שלב 2 - זיהוי מספר מחויבויות ביצוע נפרדות (distinct) בחוזה.

שלב 3 - קביעת מחיר העסקה, לרבות התייחסות לתמורה משתנה, רכיב מימון משמעותי, תמורות שאינן במוזמן ותמורה שתשולם ללקוח.

שלב 4 - חקצאת מחיר העסקה לכל מחויבות ביצוע נפרדת על בסיס מחירי המכירה היחסי הנפרד תוך שימוש במחירים נציפים אם הם זמינים, או באומדנים והערכות.

שלב 5 - הכרה בחכנסה בעת עמידה במחויבות ביצוע, תוך הבחנה בין קיום מחויבות במועד מסוים לבין קיום מחויבות לאורך זמן.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

בד. גילוי לתקני IFRS חדשים בתקופה שלפני יישומם (המשך)

התקן ייושם למפרע החל מהדוחות הכספיים לתקופות שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2018, או לאחריו. אימוץ מוקדם אפשרי. התקן מאפשר לבחור ביישום למפרע חלקי עם הקלות מסוימות, שלפני התקן ייושם על תזוים קיימים החל מתקופת היישום לראשונה ואילך, ולא תידרש הצגה מחדש של מטפרי החשואה כל עוד נכללים גילויים השואותיים שנקבעו בתקן. חרשות בוחנת את החשפעה האפשרית של התקן על הדוחות הכספיים.

2. IFRS 9 מכשירים פיננסיים

בחודש יולי 2014 ת-IASB פירטם את הנוסח המלא והסופי של IFRS 9 - מכשירים פיננסיים, המחליף את IAS 39 - מכשירים פיננסיים; הזכרה ומדידה. IFRS 9 (להלן - התקן) מתמקד בעיקר בסיווג ובמדידה של נכסים פיננסיים והוא חל על כל הנכסים הפיננסיים שבתחולת IAS 39. התקן קובע כי בעת החכרה לראשונה כל הנכסים הפיננסיים יימדדו בשווי הוגן. בתקופות עוקבות יש למדוד מכשירי חוב בעלות מופחתת רק אם מתקיימים שני תנאים המצטברים הבאים:

- הנכס מוחזק במסגרת מודל עסקי שמטרתו היא להחזיק בנכסים על מנת לגבות את תזרימי המזומנים התזרימיים הנובעים מזהם.
- על פי התנאים התזרימיים של הנכס הפיננסי, תחברה זכאית, במועדים מסוימים, לקבל תזרימי מזומנים המחוויים אך ורק תשלומי קרן ותשלומי ריבית על יתרת קרן.

תמדידה העוקבת של כל יתר מכשירי החוב והנכסים הפיננסיים האחרים תהיה על פי שווי הוגן. הונקן קובע הבחנה בין מכשירי חוב אשר ימדדו בשווי הוגן דרך רווח או הפסד ומכשירי חוב שימדדו בשווי הוגן דרך רווח כולל אחר.

נכסים פיננסיים שהינם מכשירים הונניים יימדדו בתקופות עוקבות בשווי הוגן, והחפרשים ייוקפו לרווח והפסד או לרווח (הפסד) כולל אחר, על פי בחירת החברה לגבי כל מכשיר ומכשיר. אם מדובר במכשירים הונניים המוחזקים למטרות מסחר, תובה למדוד אותם בשווי הוגן דרך רווח או הפסד.

לעניין גריעה ובנושא תתייביות פיננסיות קובע הונקן את אותן הוראות שנידורות לפי הוראות IAS 39 לגבי גריעה ולגבי תתייביות פיננסיות שלא נבחרה לגביהן חלופת השווי הוגן. לפי התקן, סכום השינוי בשווי החוגן של הותתייבות - שמיחם לשינויים בסיכון האשראי - ייוקפו לרווח כולל אחר. כל יתר השינויים בשווי החוגן ייוקפו לרווח או הפסד. חונקן כולל דרישות חדשות בנוגע לחשבונאות גידור.

התקן ייושם החל מהתקופות השנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2018. אימוץ מוקדם אפשרי. חרשות בוחנת את החשפעה האפשרית של התקן על הדוחות הכספיים.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

כד. גילוי לתקני IFRS חדשים בתקופת שלפני יישומם (המשך)

3. IFRS 16 תכירות

IFRS 16 (לחלן - התקן) מחליף את ההנחיות הקיימות כיום לעניין תכירות. התקן מבטל את הדרישה הקיימת מחוכרים לסיווג החכירה כונפעולית או כמימונית. חלף זאת, לעניין חוכרים, תוקן מציג מחיל אחד לטיפול החשבונאי בכל החכירות, לפיו על החוכר להכיר בנכס ובתחייבות בגין תכירה בדוחותיו הכספיים. כמו כן, התקן קובע דרישות גילוי חדשות ונרחבות יותר מאלו הקיימות כיום. יש ליישם את התקן לתקופות שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2019, עם אפשרות לאימוץ מוקדם, ובלבד שמיושם באימוץ מוקדם גם את IFRS 15. התקן כולל חלופות שונות עבור יישום הוראות המעבר, כך שחברות יוכלו לבחור באחת מהחלופות הבאות בעת הישום לראשונה: יישום רטרוספקטיבי מלא או יישומו תוך התאמת יתרת העודפים למועד היישום לראשונה בגין עסקאות שטרם הסתיימו. חישונו בוחנת את ההשפעה האפשרית של התקן על דוחותיה הכספיים.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשד)

כה. יתרות צמודות מודד ובמטבע חוץ

עסקאות במטבע חוץ מתורגמות למטבע הפעילות הרלוונטי של הרשות לפי שער החליפין שבתוקף בתאריך העסקה.

נכסים והתחייבויות במטבע חוץ או צמודות לו נכללו לפי שערי החליפין היציגים לתאריך הכאן. נכסים והתחייבויות הצמודים למודד המחירים לצרכן נכללו בדוחות הכספיים על בסיס המודד ומתאים לגבי כל נכס או התחייבות צמודים.

לחלק נתונים על שערי החליפין של הדולר של ארה"ב ושל מדד המחירים לצרכן:

מדידת המחירים לצרכן	שער החליפין היציג	מדידת המחירים	מדידת המחירים	ליום
האמריקאי (C.P.I)	של הדולר של ארה"ב	לצרכן	לצרכן	
"יזרע"		"יזרע" *	"בגוף" *	
241.35	3.845	220.68	220.68	31 בדצמבר 2016
237.34	3.902	221.35	221.13	31 בדצמבר 2015
236.15	3.889	223.36	223.36	31 בדצמבר 2014
233.07	3.471	223.58	223.8	31 בדצמבר 2013

שיעורי שינוי בתקופת

הדוח לשנה

שחסייתיימה ביום:

%	%	%	%	
1.68	(1.46)	(0.30)	(0.20)	31 בדצמבר 2016
0.5	0.33	(0.90)	(1.00)	31 בדצמבר 2015
1.32	12.04	(0.10)	(0.20)	31 בדצמבר 2014
1.24	(7.02)	1.91	1.82	31 בדצמבר 2013

* בסיס המודד - ממוצע 1993--100

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 4 - שימוש באומדנים, הנחות ושיקולים בעריכת הדוחות הכספיים

בעריכת הדוחות הכספיים בהתאם ל-IFRS, נדרשת הנהלת הרשות, להשתמש בשיקול דעת בנוגע להערכות, אומדנים וחנחות אשר משפיעים על יישום המדיניות ועל חסכומים של נכסים והתחייבויות, הכנסות והוצאות. יובהר שהתוצאות בפועל עלולות להיות שונות מאומדנים אלה. בעת גיבושם של אומדנים חשבונאיים המשמשים בהכנת הדוחות הכספיים של הרשות, נדרשה תרשות להניח הנחות באשר לנסיבות ואירועים חכרוכים באי וודאות משמעותית. בשיקול דעתה בקביעת האומדנים, מתבססת הרשות על ניסיון העבר, עבודות שונות, גורמים חיצוניים ועל הנחות סבירות בהתאם לנסיבות המראימות לכל אומדן. האומדנים והנחות שבבסיסם ערוכים הדוחות הכספיים, נבחנים באופן שוטף על ידי הנהלת תרשות. שינויים כאומדנים חשבונאיים מוכרים בתקופה שבה תוקנו האומדנים ובכל תקופה עונדית מושפעת.

אומדנים קריטיים:

להלן מידע בדבר אומדנים קריטיים, שנערכו תוך יישום המדיניות החשבונאית והם בעלי השפעת מתותית על הדוחות הכספיים:

1. הפרשות וחונחיבויות תלויות: בתערכות סיכויי התביעות המשפטיות שהוגשו כנגד הרשות, הסתמכו הדשות על הוות דעת יועציה המשפטית והמקצועיים אשר מתבססים על מיטב שיפוטם המקצועי בהתחשב בשלב בו מצויים החלכים וכן על הניסיון המשפטי שנצבר בנושאים חשונים. מאחר שתוצאות התביעות תיקבענה בבתי המשפט, עלולות תוצאות אלה להיות שונות מהערכות אלה (ראה באור 21).
2. הטבות עובדים: הערך הנוכחי של התחייבויות הרשות לתשלום פנסיה תקציבית, ימי מחלה, שי לחג ופיצויי פיטורין מתבסס על מספר רב של נתונים, אשר נקבעים על בסיס העריכה אקטוארית, תוך שימוש במספר רב של הנחות לרבות שיעורי תיוון. שינויים בהנחות האקטואריות עשויים להשפיע על ערך הפנסוני של התחייבות הרשות לתשלומי הפנסיה והפיצויים. הרשות אומדת את שיעורי התיוון אחת לשנה תוך שימוש בשיעורי תיוון המבוססים על תשואה לפדיון של אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה לתקופה המתאימה למחיימ של ההתחייבות. הנחות מפותח אחרות קבועות בהתבסס על התנאים השוררים בשוק ועל בסיס הניסיון שנצבר ברשות. לפרטים נוספים אודות ההנחות בהן עשתה הרשות שימוש (ראה באור 20).
3. רכוש קבוע ורכוש אחר: הערך בספרים של הרכוש הקבוע נטו ושל הרכוש האחר נטו מבוסס על אומדנים בדבר אורך החיים השימושיים של הנכסים, שיטות הנחות וערך השייר שלהם. לענין הרכוש האחר, שינויים בהתחייבויות לפי סעיף 197, בהתאם לתוות דעת משפטית, תופחתו מעלות הרכוש האחר.
4. הפרשה לחובות מסופקים: ההפרשה לחובות מסופקים מתושבת באופן ספציפי, בהתבסס על ניסיון העבר של הרשות ועל איכות האשראי של החייבים, בגין חובות שלדעת הנהלת הרשות גביתם מוטלת בספק (ראה באור 8).
5. שוי חוגן של מכשירים פיננסיים.

רשות שדות התעופה בישראל
באזורים לדוחות המסמיים

באור 5 - מוזמנים ושוי מוזמנים

ותרכב:

ליום 31 בדצמבר		שיעור ריבית %	
2015	2016	2015	2016
מיליוני ש"ח			
132	228	0-0.18	0-0.4
67	131	0-0.77	0-0.81
1	1	---	---
<u>200</u>	<u>360</u>		

לא צמודים
במטבע חוץ (דולר ארזי)
במטבע חוץ (אירו)

באור 6 - תשקעות מיועדות

א. תהרכב:

ליום 31 בדצמבר		שיעור ריבית %	
2015	2016	2015	2016
מיליוני ש"ח			
389	328	0-0.2	0-1.5
570	570	---	---
<u>959</u>	<u>898</u>		

לא צמודים
אגרות חוב ומלוות ממשלתיים (בשווי הוגן)

ב. מקדוננו אשר מעד פירעונט אינו עולה על שנה, ומיועדים לפירעון הווחיכיות ולמימון פרויקטים.

ג. ראו גם באור 1 בדבר פיתוח שדות וענפה ופרויקטים.

באור 7 - תשקעות לזמן קצר

ותרכב:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
<u>2,187</u>	<u>2,297</u>

אגרות חוב ומלוות ממשלתיים (בשווי הוגן)

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 8 - לקוחות

חוזיכב:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
35	43
135	138
91	45
<u>261</u>	<u>226</u>
9	5
<u>14</u>	<u>11</u>

(2) חובות פתוחים
חכירות לקבל
חמטואית לגביה

(1) בניכוי הפרשה לחובות מסופקים
(2) כולל משווי ממשלה

באור 9 - חייבים ויחידות חובות

חוזיכב:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
4	---
---	239
21	12
1	1
<u>26</u>	<u>252</u>

מוטווני
רשות נקרקעי ישראל (1)
חוצאות נראש
עוהדים

(1) בהאריך 27 לספטמבר 2017 ותמנו חושות על חסכט עם רשות נקרקעי ישראל ולהלן ורמיי, לפנו ונשלט רמיי עלויות חגויה ופינוי בנין שזח תעומח אילת בסך של 363 מיליון ש"ח.
ער ליום 31 לדצמבר 2016, קיבלה הרשות הוונאט לוטכט טך של כ- 120 מיליון ש"ח.

רשות שדות התעופה בישראל

באזורים לדוחות הכספיים

תאריך 10 - רכוש קבוע, נטו

התרכב והתנתעה בשנת 2016:

יתרה מופחתת ליום 31 בדצמבר 2016	פחת נטו				עלות				יתרה ליום 1 בינואר 2016
	יתרה ליום 31 בדצמבר 2016	גרעיות	תוספות	יתרה ליום 1 בינואר 2016	מיון	גרעיות	תוספות		
1,139	1,755	---	108	1,647	2,894	---	(19)	2	2,911
1,181	3,025	---	138	2,887	4,206	117	---	16	4,073
764	1,714	(13)	115	1,612	2,478	---	(13)	78	2,413
<u>3,084</u>	<u>6,494</u>	<u>(13)</u>	<u>361</u>	<u>6,146</u>	<u>9,578</u>	<u>117</u>	<u>(32)</u>	<u>96</u>	<u>9,397</u>
434	---	---	---	---	434	---	---	(11)	445
649	---	---	---	---	649	(117)	---	310	456
139	---	---	---	---	139	---	---	51	88
<u>1,222</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>1,222</u>	<u>(117)</u>	<u>---</u>	<u>350</u>	<u>989</u>
<u>4,306</u>	<u>6,494</u>	<u>(13)</u>	<u>361</u>	<u>6,146</u>	<u>10,800</u>	<u>---</u>	<u>(32)</u>	<u>446</u>	<u>10,386</u>

רכוש קבוע מופעל

מסלולים וגשרים

מבנים

ציוד

סה"כ רכוש קבוע מופעל

רכוש קבוע בהקמה (1)

מסלולים וגשרים

מבנים

ציוד

סה"כ רכוש קבוע בהקמה

סה"כ רכוש קבוע

התרכב והתנתעה בשנת 2015:

יתרה מופחתת ליום 31 בדצמבר 2015	פחת נטו				עלות				יתרה ליום 1 בינואר 2015
	יתרה ליום 31 בדצמבר 2015	גרעיות	תוספות	יתרה ליום 1 בינואר 2015	מיון	גרעיות	תוספות		
1,264	1,647	---	112	1,535	2,911	6	---	12	2,893
1,186	2,887	---	135	2,752	4,073	3	---	9	4,061
801	2,612	(66)	110	1,568	2,413	11	(66)	82	2,386
<u>3,251</u>	<u>6,146</u>	<u>(66)</u>	<u>357</u>	<u>5,855</u>	<u>9,397</u>	<u>20</u>	<u>(66)</u>	<u>103</u>	<u>9,340</u>
445	---	---	---	---	445	(6)	---	442 (*)	9
456	---	---	---	---	456	(3)	---	13 (*)	446
88	---	---	---	---	88	(11)	---	42 (*)	57
<u>989</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>989</u>	<u>(20)</u>	<u>---</u>	<u>497</u>	<u>512</u>
<u>4,240</u>	<u>6,146</u>	<u>(66)</u>	<u>357</u>	<u>5,855</u>	<u>10,386</u>	<u>---</u>	<u>(66)</u>	<u>600</u>	<u>9,852</u>

רכוש קבוע מופעל

מסלולים וגשרים

מבנים

ציוד

סה"כ רכוש קבוע מופעל

רכוש קבוע בהקמה

מסלולים וגשרים

מבנים

ציוד

סה"כ רכוש קבוע בהקמה

סה"כ רכוש קבוע

(*) תוספות השנה מתבונות בקנייה סך של כ- 359 מיליון ש"ח דמי ההגירה שהותחייבה רכבי לשלם בגין פינוי שדה תעופת אילת.

(**) סונו מתדש

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 11 - רכוש אחר, נטו

התרכיב והתנועה:

ליום 31 בדצמבר 2016	גריעות (4)	ליום 31 בדצמבר 2015	הוספות (3)	גריעות (2)	ליום 1 בינואר 2015
מיליוני ש"ח					

--	--	--	--	--	--

עלות (1)

פחת שנצבר -

עלות מומחשת -

--	--	--	--	--	--

(1)

(2)

(3)

(4)

באור 12 - אשראי מונאג'יזים הנקאיט

התרכיב:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
16	17

תלוינו שוטפות של נולואות לזמן ארוך

מריטט בז'ר ריבינו והצמדת ראה באור 18.

באור 13 - התחייבויות לספקים ולנווני שדותים

החילוף:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
402	364
11	11
413	375

חשבונות מנוחלים

המוואות לפירעון

רשות שדות התעופה בישראל
באזורים לדוחות הכספיים

באור 14 - זמאים ויתרות זכות

א. החובכב:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
177	185
136	135
69	70
103	94
---	116
156	129
4	3
<u>645</u>	<u>682</u>

רשות מקרקעי ישראל (ראח ב' לחלק)
 עובדים ומוטדזות בגין שכר
 הפרשה לתופשה
 זכאים אחרים
 מוטדזות
 נמשלות ישראל בגין מסופי הגבול היבשתיים (ראח ג' לחלק)
 חכנסות מראש וזוליות שוטפות של חכנסות מראש

ג. רשות מקרקעי ישראל

1. זמי וחכירה בגין שדות התעופה

תרשות נמשלמות זמי חכירה שנתיים, בגין השימוש במקרקעין, לרשות מקרקעי ישראל בשיעור קבוע מוזננטווייה (ראח באור 1).

8%	מפעילות מטורית
6%	מאזרות ושרותים למטוטט
2%	מאזרות ושרותים לנוסעים

זמי החכירה בגין השימוש במקרקעין בשדות התעופה (למעט עובדה השייך למשרד חבטוחון) לשנת שנתתימת ביום 31 בדצמבר 2016 חטוכמו לטן של 182 מיליוני ש"ח (בשנת 2015, 174 מיליוני ש"ח).

2. זמי חכירה בגין מסופי הגבול היבשתיים

חירות נמשלמות זמי חכירות שנתיים בגין השימוש במקרקעין של מסופי הגבול. זמי חכירות משולמים בשיעור קבוע מחכנסות מסופי הגבול כזלקמן:

8%	מפעילות מטורית
6%	מאזרות מטען
2%	מאזרות נוסעים

זמי חכירה בגין שימוש במקרקעין במסופי הגבול היבשתיים לשנת שנתתימת ביום 31 בדצמבר 2016 מטחכמים לטן של כ- 3.5 מיליוני ש"ח (בשנת 2015, 3.5 מיליוני ש"ח), סכומים אלו נוספו לחובת ממשלת ישראל בגין חונפעול חשוקף של מסופי הגבול (ראח באור 1 ובאור 14).

רשות שדות התעופה בישראל
באזורים ליוויות הכספיים

באור 14 - זכאים ויתרות זכות (חמשך)

ג. תפעול שוסף של מסומי הגנול

התנועה:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
218	226
(191)	(193)
27	33
(60)	(60)
191	156
(2)	---
156	129

הכנסות השנה
בניכוי - הוצאות השנה
עודף תפעולי
הוצאות פיתוח
יתרת חוב לתחילת השנה
הצטברות בעקבות סיכום זכאים
יתרה לסוף השנה

באור 15 - ממשלת ישראל

א. התחייבויות שוטפות

החרכה:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
19	18
---	58
8	---
27	76

ושלומים לממשלת ישראל על פי סעיף 40 לחוק חרשות
ושלומים לממשלת ישראל על פי סעיף 40 לחוק חרשות (1)
חלויות שוטפות בניין הלואה לזמן ארוך

(1) בהתאם לחוק חרות ייעילות הכלכלית התשע"ו-2015 וחוק ההחייבות הכלכלית התשע"ז-2016, ונוסח חוק חרשות לפני תשלום חרשות תמלוגים
נוספים עבור השנים 2016-2018 בשיעור של 12.5% מתכנונית לנעט הכנסות מאגרונו ושירותים תעופתיים. סך הונמלוגים בגין שנת 2016
מסתכם בכ- 203 מיליוני ש"ח, בתקופת הדוח שילמת חרשות על חשבון תמלוגים אלו כ- 145 מיליון ש"ח, ראו מפורט בבאור 1 לדרות
הכספיים.

ב. התחייבות לזמן ארוך

התחייבות הינה בגין הלואה לזמן ארוך שנינתה על ידי ממשלת ישראל במסגרת הסדר העברות הנכונים מממשלת ישראל לרשות. ההלואה
צמודה למדד המחירים לצרכן, נושאת ריבית שנתית בשיעור של 3.85% ועומדת לפרעון (קרן וריבית) ב- 22 תשלומים שנתיים שווים (פרעון
תשלום אחרון בשנת 2016).

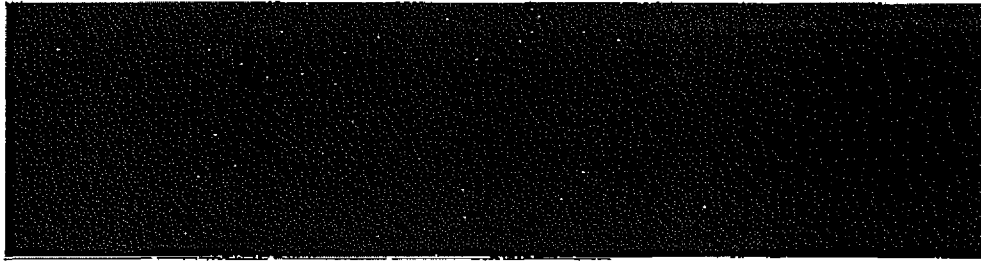
ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
8	---
(8)	---
---	---
---	---

הלואה לזמן ארוך
בניכוי - חלויות שוטפות

לשות שדות התעופה בישראל
באג'נט לזרות הכספיים

באג'נט 16 - תפרשות

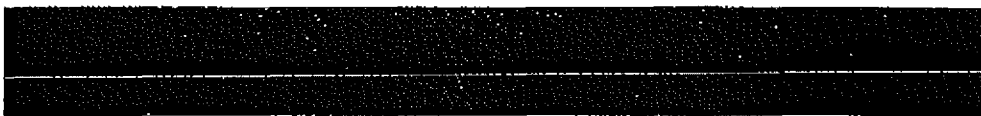
א. החליכב



ב.



ג.



ד.



ה.



רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 17 - מכשירים מיננסיס נגזרים

א. הרשות התקשרה עם ונאגידים בנקאיים בעסקאות אקזימה על שער החליפין של תזלר בגין גידור תזרים מזומנים של החכסות והתעופותיות הצפיות לחתקיים גרמת סבירות גבוהה.

1. לחלן פירוט עסקאות אקזימה בגין גידור תזרים מזומנים של החכסות תעופותיות לשנת 2017:

עסקה	1	2	3	4	5	6	סתי"ב
כנס בסיס במיליוני דולר	54	82	55	89	80	52	412
מטבע	USD	USD	USD	USD	USD	USD	
שער מחוצע משוקלל	3.7560	3.7388	3.7244	3.7258	3.7389	3.7623	
ליום הפירעון	14/03/2017	25/05/2017	13/07/2017	13/09/2017	14/11/2017	14/12/2017	
יום פירעון							
שווי הוגן במיליוני ש"ח	5	7	5	8	5	2	32
ליום 31 בדצמבר 2016							

2. לחלן פירוט עסקאות אקזימה בגין גידור תזרים מזומנים של החכסות תעופותיות לשנת 2016:

עסקה	1	2	3	4	5	סתי"ב
כנס בסיס במיליוני דולר	56	70	70	60	110	366
מטבע	USD	USD	USD	USD	USD	
שער מחוצע משוקלל	3.882	3.849	3.800	3.844	3.842	
ליום הפירעון	15/03/2016	25/05/2016	15/08/2016	15/09/2016	15/12/2016	
יום פירעון						
שווי הוגן במיליוני ש"ח	1	3	6	2	2	14
ליום 31 בדצמבר 2015						

ב. החריכה:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
---	32
14	---
---	---
14	32

שווי הוגן עיסקאות הוגנה בגין גידור תזרים מזומנים של החכסות 2017
שווי הוגן עיסקאות הוגנה בגין גידור תזרים מזומנים של החכסות 2016
שווי הוגן עיסקאות הוגנה בגין גידור תזרים מזומנים של החכסות 2015

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 18 - התחייבויות לתאגידים בנקאיים

א. החריב:

ליום 31 בדצמבר		שיעור ויבית	
2015	2016		
מיליוני ש"ח			
293	272	6.904%	בנקים (1)
(16)	(17)		בניכוי - חליוות שוטפות
(8)	(7)		בניכוי הוצאות נזילות
<u>269</u>	<u>248</u>		

ב. זמני המועדן הם כדלקמן:

17	בשנת 2017 - חליוות שוטפות
18	השנת 2018
20	בשנת 2019
20	בשנת 2020
21	בשנת 2021
<u>176</u>	בשנת 2022 ואילך
255	
<u>272</u>	

1. ב- 11 בינואר 1999 לוותה הרשות סך של 100 מיליון דולר של ארצות הברית מנוך הכספים שגייסה ממשלת ישראל בערבותה של ממשלת ארצות הברית. החלואה ניתנה בפועל על ידי תמישה בנקים מסחריים בישראל מנוך כספים שהופקדו על ידי ממשלת ישראל בפקדונות האותם בנקים. ונאי סקוונות אלת מקבילים לתנאי האשראי מכוניות הסכומים, מועדי תכיוע ולוחות חסילוקין.

הריבית נפרעת ב- 58 תשלומים חצי שנתיים וצומים וזול מ- 10 במאי 1999. חקון ונפרע ב- 40 תשלומים חצי שנתיים וצומים החל מ- 10 במאי 2008.

מתוך סכום החלואות נוכח סך של 4.5 מיליון דולר עבור עמלה ששילמה ממשלת ישראל נגן גיוס הכספים. עמלה זו מופחוונו על פני אורך חרנימה של החלואה ומוצגת בניכוי מהחלואות.

2. אמות מידה פיננסיות - בנין החלואות הונאגידים בנקאיים, אשר יתרון ליום 31 בדצמבר, 2016 מסוכמת לסך של 272 מיליוני ש"ח, הונמיטון חישות כילפי הונאגידים הבנקאיים, בנין חיתור, על כך שחיתוס בנין חקון לפיתוח והרחבת שירותים לבין סך הנכסים במאזן לא יפתת משיעור של 33% - זאת עד למועדון האשראי. נכון ליום 31 בדצמבר, 2016 עומדת הרשות נאמות ומידה הפיננסיות הניל (ראת גט ביאור 21 כ"ז).

באור 19 - הכנסות מראש

החריב:

ליום 31 בדצמבר		
2015	2016	
מיליוני ש"ח		
38	35	הכנסות מראש
(3)	(3)	בניכוי חליוות שוטפות
<u>35</u>	<u>32</u>	

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 20 - תטבות לעובדים

א. הורכב:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
3,082	3,062
28	27
11	12
80	87
<u>3,201</u>	<u>3,188</u>
155	153
<u>3,356</u>	<u>3,341</u>
3,417	3,464
(61)	(123)

הטבות לאחר סיום העסקה במסגרת נוכחיות לקטבת מוגזרת
פנטיה תקציבית
שן לתג פנטיה תקציבית
שן לתג פנטיה צוברת
הטבות הגין פיטורין

קטבות עובד אמרות לעובד ארור

מענק בגין אי ניצול ימי מחלה

סחייכ הטבות לעובדים

שווי חוגן של נכטי תכנית
סך ונהחייבות בגין תטבות לעובדים שהוכרות בדוח על המצה הכספית

החתה לביטוח בגין הטבות לעובדים מוצגות בדוח על המצה הכספית כדלקמן:
במסגרת נכטי בלתי שרטיפים
במסגרת התחייבות שאינן שרטיפות

307	375
246	292
(61)	(123)

ג. נכטי תכנית:

הורכב:

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
1,621	1,715
426	321
139	3
549	559
276	308
41	190
10	8
355	360
<u>3,417</u>	<u>3,464</u>

שיעור ריבית %	
2015	2016
1.7-6.9	1.7-6.9

אגייח סחירות וקרנות הנחמחות באגייח סחירות
פקדונות ושטרי חון צמוד מדז (1)
שטרי חון סחורים
אגייח קונצרטיות
מניית סחירות, אגייח לזמרות וקרנות הזמנחות במניית סחירות
לא צמודים
אגייח צמון מטיח (וילר)
קופות כרכיות לפיצויים

מתוך כלל כספי וחשקעות מיועדות מנהלים זמיועוים לניחול עיי מנהלי תיקים סך של 656 מיליוני ש"ח (2015: 642 מיליוני ש"ח).

1. זמני הפרעון של המקוינות חנו כדלקמן:

102	בשנת 2017 - ווליות שרטיפות
41	בשנת 2018
34	בשנת 2019
30	בשנת 2020
30	בשנת 2021
84	בשנת 2022 זאילך
219	
<u>321</u>	

רשות שדות התעופה בישראל באורים לדוחות הכספיים

באור 20 - חטבות לעובדים (חמשך)

2. בתאריך 17 למרץ 2013 תחמת הרשות על הסדר נאמנות עם ועדי העובדים והסתדרות. בהתאם לחסדר, העבירה הרשות את חכספיים שיועזו על ידח הפנטיה הנקציבית לנאמנות וזאת ע"י להקמת קופח מרכזית לקניצות. כספיים אלו עומדיט ביוזודרת נכסי ונוכנית (ראח גס באור 1).

ג. פנטיה ונקציבית

כחתאם לחסכמי עכודח חקיימים ברשות, וכאים חלק מעוכדי חרשונו, לפנטיה הנקציבית בהולאט לחוק שריות חמוינת (נמלאות) (ניסח משולב), חותשייל-1970. כחתאם לטעיף 26 לחוק הרשות, קיכלח הרשות על עצמח שמוינת זכויות עוכדי חמויטח שהועברו אליה כיום 15 ביוני 1977 וביום 1 ביוני 1978. חונחייבות זו כוללת גם התחייבות לתשלום מענקים בנין אי ניצול ימי מתלה בעבר אוהם עובדים חעתיזים להגיע לעיל 55 שנה. בנוסף אליהם מבוטחים בפנטיה הנקציבית כל העובדים אשר קיבלו מעמד של יעורד קבועי ע"י ליום 1 בינאר 1994.

תמתויבות חאמורה הושכת על ידי אקטואר מוסמך נוך שימוש גשיטת חערכת אקטואריני - יחידת זכאות חויה. כשיטה זו חובאו בחשבון מעודי ניטכומי תשלום החטבח הצפויים, בכמוף לשיעור גיוזיל חשכר החויו, לחטבויוז תמותח, עויבת ונכות של העובדים, הפנטינויים ושאריתם וככמוף למדינינות חרשות לגבי תשלום החטבות.

התחנות הנאקטואריית חעיקרינת לונאריד חדוח על חמצב חכסמי:

1. גיל עוכדי חרשות ונמלאיה.
2. לחותח תמותח כחתאם לחוור חמפקח על חביטוח מיום 30 לינואר 2013.
3. גיל ופרישה חושב על מי חוק גיל פרישה, גיל הפרישה לגברים הוא 67 וגיל חפרישה לנשים הוא בין 62 לבין 64, כחתאם לחוק גיל חפרישה (נויקון מסי 3), חותשייח-2011 (לנשים שחאריני לידתן לפי מאי 1958, גיל חפרישה חוא בין גיל 62 לבין גיל 64). חוחח זו מכוססת על חנתח חנהלות חרשונו כי מספוד של פרישות מוקדננות רגילות יחיו קסן ולא מוחווי (פרישות מוקדננות בתוכניות פרישת יטופל כ- Termination benefits ולפיכך אינן נלקוחות בחשבון מראש בתעריח חאקטואריית). לעובדים פעילים עגילם במוע"י חדוח על חמצב חכסמי גבות מגיל חפרישה לפי חחוק, חוננו כי יפרשו תוך שמו ממוע"י חחוח על חמצב חכסמי.
4. אחוח חצבירת חינו 2% לכל שנת עכודח, אך לא יעורד מ-70% עד לפרישה, עובדים שהקפיואו את וכיוונוחם זכאינו לפנטיה לפי שיעורי חפנטיח שצברעד חקפאות חוכויות.
5. גיוזיל שכר- חחוחה נקבעה על בסיס ניחוני שכר חמנוסס על נחוני שכר לשנים 2014-2001. שיעורי הגיוזיל בשכר, קבעו לפי גיל, נהחנייוס בנפרד לאוכלוסיה חוניהעח לשיא מתח חודרות ולאוכלוסיה שטרם הגיעו לשיא מתח חדרגות.
6. תשלומי חפנטיח צמחים למדי חמחירים לצרכן, עוכון חפנטיח יכוצע אחת לשנת (למיני חוחוחו שחיקח כפנטיח של 0.95%).
7. חשכר הקובע- לחישוב חפנטיח חינו חשכר החאחריני ע"ר חפרישה.
8. שיעור ריכית לחיוון- תקן IAS 19 קונע בני חיוון של חחטבות לאור פרישה ולחן ארוך ייעשו תוך שימוש בשיעור ניחון שייקבע לפי חונשוהח לפיניון על אגרות חוב קונצרניות כאיכות גבוחה, לתקופה דומח לונקונמו ונשלום החטבות, ליום חחוח על חמצב חכסמי. בגויונת כהן לא קיים שוק עמוק לאגרות חוב אלו, יש לבצע אוח החיוון לפי שיעורי חחשוות לפיניון על אגרות חוב ממשלתינו. כיום 25/11/2014 חונקבלח חחולטה על ידי רשות לניירות ע"ך בניני קיומו של שוק עמוק בישראל לאייה קונצרניות. כחתאם לכך, שיעורי חחוחונו גונערכת מבוסס על ריבית חיוון של אגיה קונצרניות צמודות חזוי, שפרוסמו עיי חברה מצטטו, וכן ליום 31/12/2016.

ליום 31 בדצמבר		שיעורי חריבית לחיוון הינם:
2015	2016	<u>פנטיה ונקציבית</u>
2.70%	2.70%	פנטיה
2.70%	2.20%	שי לחח
0.60%	0.40%	מענגן אי ניצול ימי מתלה
 <u>פנטיה צנחרת</u>		
3.40%	3.30%	שי לחח
3.00%	3.00%	מענקן אי ניצול ימי חחולח

רשות שדות התעופה בישראל באורים לדוחות הכספיים

באור 20 - תטבות לעובדים (המשך)

9. תשתיתות העובדים בשיעור של 2% מחשבר הפנסיוני.
10. עובד אשר בעת וזגיעו לגיל פרישה, צבר יותר מ- 35 שנות תאם, זכאי למענק בשווי משכורת חודשית אחת לפי השכר הקודם, בגין כל שנת עוזפון מעבר ל- 35 שנים.
11. מניית נטו- במקרה של נכות זכאי וזעוגן לשמור פנטיה של 2% מחשבר הקובע לכל שנת עבודתו, אך לא פחות משמור פנטיה נכות של 50% ולא יותר מ-70%. הפנטיה תשולם עז לטוף תייו של חוכו.
12. פנטיה שאירי פעיל- במקרה של מות עובד, זכאית בת חוג לפנטיה בשיעור של 40% מחשבר הקובע לכל ימי חייה.
13. פנטיה שאיר פנטיור- במקרה של מות פנטיור זכאי אלמן או אלמנת לפנטיה שאירים בשיעור של 60% מפנטיה חזקה שקיבל הפנטיור.

ז. שני לתז

החתייבות לשי לחג חושבה בשווי אחיד בטך של 1,660 ש"ח שנתי בגין תשלום שי לחג עבד עובדי הרשות כאשר יגיעו לגיל פרישה, גימלאי הרשות ושאריו וגימלאים. הערך הנוכחי של החתייבות תושב לפי שיטת יחידות תוכאוו חזוניה, בהתחשב במועזי וסכומי החטבה וזמניים ובכפוף לשיעור הגירול בחטבה.

חזתייבות בגין שי לחג וושבת על יזי אקטואר מוטמן.

ח. פיצוי פטור

בחחאם לחקי העזונו ולחטכמי העזונו וזנוקף, וייבת חישות בושלום פיצוי פטורין לעובדים שיפטרו או שיפרשו מעבודתם בגיבות מסוימות. פיצוי פטורין מחושבים על בסיס משך תקופת שירותם וברדך כלל לפי שכרם חוזשי האחרון ומשכורת חודשית אחת לכל שנת עבודת.

חזתייבות בקשר לזכויות עובדים בעת פטורין מכוסות כדלקמן:

1. בחחאם לחטכמי עבודה, מפסידה הרשות הפקדות שוטפות בוזכניות מניית חיצונית בגין חלק מעובדים. תוכניות אלז מעניקות, בדרך כלל, כסיו מלא בגין פיצוי פטורין, ובמקרים מסוימים - 72% מזחזחניות לפיצוי פטורין.

החתייבות לפיצוי פטורין המכוסות על ידי תוכניות אלה אינן מוצגות בדוחות הכספיים, מאחר שכל הסיכונים זכרכים בתשלומי פיצוי פטורין כמתואר לעיל חועברו לקרנות הפנטיה.

2. חישות מבצעת הפקדות שוטפות לפוליסות ביטוח מנחלים בגין עובדים בתפקידי ניהול. פוליסות אלה מעניקות כסיו לחתייבות בגין פיצוי פטורין לאותם עובדים. על פי הסכמי עבודה, כפוף למגבלות מסוימות, פוליסות כיוזח אלה ון רכוש ועובדים. הסכמים שחופקו בגין הפוליסות כאמור אינם כלולים בדוחות על חמצב חכטפי מאחר שהם אינם בשליטת חישות.

ו. מענק בגין אי ניצול ימי מחלה

עובדי חישות וזנובעים, כהגיע לגיל פרישה, זכאים למענק בגין אי ניצול ימי מחלה. עוזזים אלה זכאים ל-30 ימי מחלה בשנה, חמענק מחושב כדלקמן:

1. אם העובד ניצל 65% ומעלה מסך כל חופשות המחלה חמוגעה לו, לא יהיה זכאי למענק.
2. אם העובד ניצל יותר מ-35% ופחות מ-65% מסך כל חופשת המחלה חמוגעה לו, העובד יהיה זכאי ל-6 ימי מחלה על בסיס זכאות של 30 ימי מחלה לשנה.
3. אם העובד ניצל עז 35% מסך כל חופשת המחלה חמוגעה לו, העובד יהיה זכאי ל-8 ימי מחלה על בסיס זכאות של 30 ימי מחלה לשנה.

חזתייבות בגין אי ניצול ימי מחלה חושבה על יזי אקטואר מוטמן.

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לזיהות הכספיים

באור 20 - חטבות לעובדים (חמשך)

ז. להלן שיעורים אנשיים הנחשבים לסבירים לסוף תקופת הזיווח, לכל הנוח אקטוארינו בתנחח שיתר הנוכחות האקטואריות נותרו ללא שינוי.

<u>השינוי במחוייבות</u> <u>לחטבת מוגדרת</u> <u>במליוני ש"ח</u>	
	ליום 31 בדצמבר 2016.
	<u>מכתב רגישות לשינוי הנוח לשכר צמיחה</u>
41	השינוי כתוצאה מעליית שכר של 0.5%
<u>(40)</u>	השינוי כתוצאה מרידת שכר של 0.5%
	<u>מכתב רגישות לשינוי שיעור החיוון של החתמיכות</u>
41	השינוי כתוצאה מרידת שיעור חיוון של 0.1%
<u>(40)</u>	השינוי כתוצאה מעליות שיעור חיוון של 0.1%
	<u>מכתב רגישות לשינוי בשיעור חתמונת</u>
71	השינוי כתוצאה מקיטון בשיעור חתמונת של 10%

ח. שינוי ריבית החיוון

בינם 25 בנובמבר 2014 פורסמה עמדת טגל חשבונית מספר 1-21 (להלן - "העמדה") בדבר קיומו של שוק עמוק באגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה בישראל, לפי העמדה, בישראל מתקיים "שוק עמוק" באגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה במטבע חשקל, לצורך קביעת שיעור החיוון אשר ישמש לחיוב חטבות ערבו' בתתאם לתקן בינלאומי 19, חטבות ערבו' (להלן - "IAS 19"). בהתאם לקבוע בעמדה, החל מהז' ונתה לשנת 2014, שיעור תחיון המשמש לחיוון וכניונו לחטבות מוגדרת (וחטבות אחרות הנדרשות להיות נחזונות) חנקובתה בשייח ייקבע על בטיס עקום הנושואת למועד תזיווח, של אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה בישראל. עד לפרסום עמדה זו, התאגידים חמדונוים חיוונו את המחויבויות כאמור בשיעור החיוון חנוגר מתשוואות אגרות חוב ממשלתיות. עוד נקבע בעמדה, כי שינוי זה יושם לראשונה כ-"שינוי אומדן" מכאן ולהבא.

לשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

מאור 20 - חטמות לעובדים (המשך)

ט. סכומים שהוכרו בזמן הכנסות הוצאות בגין תוכניות הטבה מוגדרות (חטבות לעובדים אחרות לגבי ארצו)

לשנת שחתיימה ביום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
45	51	52
2	(4)	(8)
27	---	4
74	47	48

עלות שירות שוטף
עלות ריביות הטבות לעובדים
הוצאות אחרות

45	51	52
27	---	4
2	(4)	(8)
74	47	48

הכנסות והוצאות נכללו בסעיפים הבאים:
הוצאות שכר
הוצאות אחרות
מימון

י. סכומים שהוכרו בזמן על תרומות הכולל האחר:

לשנת שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
(25)	(115)	(104)
53	135	103
28	20	(1)

תשלומים על נכסי תוכנית בטיחות מרכיב הריבית
רווח אקטוארי
מזינות מחויב בגין תוכנית לחטבות לעובדים

יא. תנועת בערך הרכיבי של תמחייבות בגין נוכחית הטבה מוגדרת (חטבות לעובדים אחרות לגבי ארצו)

ליום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
3,319	3,393	3,356
48	54	55
149	147	142
27	---	4
3	3	3
(53)	(135)	(103)
(100)	(106)	(116)
3,393	3,356	3,341

יתרת פזיחה
עלות שירות שוטף
עלות ריבית
עלות תוכנית פרישה מוקדמת (1)
חפזות עובדים (2%)
רווח אקטוארי ברווח כולל אחר
חטבות ששולמו
יתרת סגירה

(1) במסגרת תוכנית פרישה מרצון שהוצעה לעובדי חרשות במהלך שנת 2016, פרשו 11 עובדים (מתוכם 10 בפנטיה וקציבית). בהתאם לתנאי שביצע אקטוארי חרשות, העלות האקטוארית בגין הפרישה המוקדמת של העובדים הפנטיה תקציבית הינה כ-4 מיליון ש"ח, עלון זו נקפה לזמן הכנסתו והוצאות.

יב. תנועת בשווי ההון של נכסי תוכנית

ליום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
3,259	3,381	3,417
122	36	47
3,381	3,417	3,464

יתרת פזיחה
רווח
יתרת סגירה

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 21 - התחייבויות תלויות והתקשרויות

א. התקשרויות רב שנתיות

התקשרויות בגין פיתוח שדות התעופה ורכישת ציוד ליום 31 לדצמבר 2016 הסתכמו לטו של 1,129 מיליון ש"ח. (ליום 31 לדצמבר 2015 הסתכמו לטו של 1,401 מיליון ש"ח).

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

לשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[Redacted text block]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

לשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[Redacted text block containing multiple lines of blacked-out content]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות חכספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 21 - התחייבויות תלויות והתקשרויות - (תמשז')

כ. התחייבויות הרשות לתאגידים בנקאיים

1. הרשות התחייבה כי במיזם ותשעבד בעתיד רכוש ו/או נכס מוגכסיה בגמל התעופה בן גוריון לטובת צדזים שלישיים כלשהם, אזי תעמיד לבנקים שעבוד בדרגה שווה ("פרי פסוי") על סכום היתרה חבלונו מסולקת של התחייבויות. האמור לעיל לא יחול על שעבודים קבועים, לצרכי רכישת ציוד, עד סכום כולל של מאה מיליון דולר.
2. הרשות התחייבה לא לבצע עסקאות מכירה או החכרה של מקרקעין שבתחום נתביג הטענות אישור ממשלה מבלי לקבל את הסכמת הבנק, למעט החכרה של עד 25 שנה.
3. הרשות התחייבה לשמור על כך שהיחס בין "הקרן לפיתוח והרחבת השירותים" לבין סך הנכסים במאזנה לא יפחת משיעור של- 33% זאת ען לפירעון האשראי.
4. נכון לונאריך הדוחות הכספיים הו"שות עומדת בתנאים תניל.

רשות שדות התעופה בישראל
באזורים לדוחות הכספיים

באור 22 - פרט סעימי הכנסות והוצאות

לשנה שחשתיימה ביום 31 בדצמבר

2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
364	397	418
16	15	16
<u>380</u>	<u>412</u>	<u>434</u>
29	32	31
<u>409</u>	<u>444</u>	<u>465</u>

א. תכנסות מאגרות ושרותים למסוקים

- 1. מאגרות
פעילות ביטלואווית
פעילות פנים ארצית
- 2. משרותים

1,040	1,151	1,227
101	119	124
<u>1,141</u>	<u>1,270</u>	<u>1,351</u>

ב. תכנסות מאגרות ושרותים למסוקים

- מאגרות
- משרותים

ג. לשוחות עיקריים

[REDACTED]

[REDACTED]

לשנה שחשתיימה ביום 31 בדצמבר

2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
185	187	207
114	123	132
54	42	45
49	53	58
39	40	44
33	33	35
23	23	22
14	15	17
9	9	9
9	9	13
4	4	4
6	5	6
<u>539</u>	<u>543</u>	<u>592</u>

ד. הוצאות אחזקה והפעלה

- אחזקה
- שמירה, גטתון וסדרנות
- אנרגיה ומים
- מינוי אשפה ונקיון
- הקשרת גבולות
- זלץ והטעות
- תפעול על ידי אחרים
- מיסים
- עגלות בשירות עצמי
- אגרות תפעול
- מינוי נוטאורולוגי
- אחרות

רשות שדות התעופה בישראל
באגרים לדוחות הכספיים

באוג 22 - פירוט טעימי הכנסות הוצאות (המשך)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר

2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
48	52	69
22	24	31
10	10	10
8	9	11
7	7	7
5	10	13
---	---	---
<u>100</u>	<u>112</u>	<u>141</u>

ה. הוצאות כלליות

- עיבוד נתונים
- קורסים והשתלמויות
- שירותים מקצועיים
- היטוח וטיכון שבו מכני
- תקשורת, ומשרדות
- אחרות (1)
- רווח חון (2)

- (1) כולל קיסון בחוצאה בגין חוהות אבודים וחובות מסופקים בטן של כ-3.7 מיליוני ש"ח בשנת 2016 (בשנת 2015 כולל גידול הוצאות בטן של כ-1.2 מיליוני ש"ח, בשנת 2014 כולל קיסון בחוצאת בטן של כ-0.8 מיליון ש"ח).
- (2) קטן מסיליון.

ו. הוצאות אחוונ

לשנת שהסתיימה ביום 31 בדצמבר

2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
27	---	4
(20)	30	(20)
(12)	(1)	(10)
<u>(13)</u>	<u>29</u>	<u>(26)</u>

באוג

2014

21

1

עלות נוכנית פרישה מוקדמת

הפרשת למיגון אקוסטי

אחרות (1)

- (1) רווח חון בגין הפקעת קריקע השויה ונעמפת חיפה.

ז. הכנסות הוצאות מימון

לשנת שהסתיימה ביום 31 בדצמבר

2014	2015	2016
מיליוני ש"ח		
4 (*)	10	14
2	14	2
58	4	22
33	16	7
---	2	---
<u>97</u>	<u>46</u>	<u>45</u>
6 (*)	6	6
54	21	15
1	---	---
5	16	---
<u>66</u>	<u>43</u>	<u>21</u>
<u>31</u>	<u>3</u>	<u>24</u>

הכנסות מימון

- רווחים מעודף נכסי נוכנית
- הפרשי הצמדה בגין תורשונ
- רווח מניירות ערך
- הפרשי שער הצמדה וריבית
- הוצאה בגין מטופי גבול
- הכנסות מימון שנוקפו לדוח והכנסות הוצאות

הוצאות מימון

- עלות דיבינות הטרחה לעובדים
- ריבית והפרשי שער בגין תלוואות
- ויבית והפרשי הצמדה לממשלת ישראל
- עסקאות פיננסיות
- הוצאות מימון שנוקפו לדוח הכנסות הוצאות
- הכנסות מימון נטו, שנוקפו לדוח הכנסות הוצאות

(*) סווג כחדש

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספים

באור 28 - ממשיכים פיננסיים

א. גורמי סיכון פיננסיים

פעילות הרשות וחשיפת אוונו לסיכונים פיננסיים שונים כגון סיכון שער חליפין, סיכון תורים מזומנים בגין שיעור ריבית, סיכון אשראי וכיוצא בזה. מדיניות חדשות מתמקדת בפעולות לצימצום ככל האפשר של השפעות שליליות אפשריות על הביצועים הפיננסיים של הרשות.

1. סיכון שער חליפין

הרשות חשופה לסיכון שבשתיקת שער החליפין של חדילר אל מול חשקל כדלקמן:
הכנסות תעופתיות:

עז ליום 31 לדצמבר 2008 האגרות התעופתיות היו נקובות כדולר או צמודות לו. בעקבות ניתוק תקנות רשות שדות התעופה (אגרות) (תיקון), הונשטייט - 2008 ותיקון חוקנותן שאושרו בתאריך 15 לנובמבר 2011, האגרות ותועפותיות חובללאומיות יעודכנו אחת לשנה במקדם המושפע מהשינויים של מזר המוחייים לצרכן ביחס לשער החליפין של דולר. משמעות התיקון שהוכנסה הריאלית השיקליות מוזאגרות תועפותיות נשחרת בין השנים.

החשיפה חנית בשינוי שער החליפין חשוטף במהלך כל השנה לעומנו שער וחליפין כיום 15 לספטמבר של השנה הקודמת שנקבע לצורך עיכון האגרות.

הרשות פועלת לחקטנת החשיפה לשינוי בשער החליפין של מטבע חוץ בגין הכנסות תועפותיות באמצעות ביצוע עסקאות עתידיות כמפורט בבאור 17.

הכנסות מסחריות:

הכנסות המסחריות של הרשות, צמודות בחלקן לשער החליפין של דולר. בשנת 2016 החכנסות המסחריות המושפעונו משער החליפין של דולר היוו כ-57% (בשנת 2015 58%).

הרשות פועלת לחקטנת החשיפה של החכנסות המסחריות מהשינויים של שער החליפין באמצעות חתימונו חוויים חנישים בשקלים.

2. סיכון אשראי

לרשות סיכוני אשראי. סיכוני האשראי נובעים בעיקר מהפעילות התועפותית שאינה מגובת בערבויות מתאימות. על מנת לצמצום את החשיפה בפעילות התועפותית מתבצעות חקקות חיובים פעמיים בכל חודש.

בפעילות המסחריות מגובת הרשות באמצעות ערבויות כנקאיות.

3. סיכון תורים מזומנים בגין שיעור ריבית

סיכון שיעור תריכות של חרשות נובע בעיקר מחלונאות לזמן ארוך. חלונאות חנושאות שיעורי ריבית קבועים חושפות את חרשות לסיכון שיעור ריבית בגין שווי חוגן.

ב. סיכון שיעור ריבית

הטולה שלהלן מציגה את הערכים בספרים של קבוצת מכשירים פיננסיים, שחשופים לסיכון שווי חוגן מאו סיכון תורים מזומנים בגין שיעור ריבית בווונאם למתעזי הפרעון החזויים:

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 23 - מבשיריט מינוסים (חמשון)

ליום 31 בדצמבר, 2016

סחייב	שיעור ריבית	שנת 2020			2017	ביאור	
		ואילך	2019	2018			
מיליוני ש"ח	%	מיליוני ש"ח					
							נכסים פיננסיים
							מזומנים ושוי מזומנים*
228	0-0.4	---	---	---	228	5	לא צמודים
131	0-0.81	---	---	---	131	5	במטבע חוץ (דולר ארה"ב)
1	---	---	---	---	1	6	במטבע חוץ (אירו)
							מזומנים והשקעות מיועדות
328	0-1.5	---	---	---	328	6	לא צמודים
570	---	---	---	---	570	6	שווי חוץ
							השקעות זמן קצר
2,297	---	---	---	---	2,297	7	שווי חוץ
							לקוחות
226	---	---	---	---	226	8	לא צמודים
							התחייבויות פיננסיות
							התחייבויות לספקים ולנותני
							שירותים
(375)	---	---	---	---	(375)	13	לא צמודים
							מבשירים מינוסים נגזרים
(32)	---	---	---	---	(32)	17	שווי חוץ
							חלואות מתאגידים בנקאיים
(272)	6.904	(217)	(20)	(18)	(17)	18	חלואה דולרית*
<u>3,102</u>		<u>(217)</u>	<u>(20)</u>	<u>(18)</u>	<u>3,357</u>		

ליום 31 בדצמבר, 2015

סחייב	שיעור ריבית	שנת 2019			2016	ביאור	
		ואילך	2018	2017			
מיליוני ש"ח	%	מיליוני ש"ח					
							נכסים פיננסיים
							מזומנים ושוי מזומנים
132	0-0.18	---	---	---	132	5	לא צמודים
67	0-0.77	---	---	---	67	9	במטבע חוץ (דולר ארה"ב)
1	---	---	---	---	1	5	במטבע חוץ (אירו)
							מזומנים והשקעות מיועדות
389	0-0.2	---	---	---	389	6	לא צמודים
570	---	---	---	---	570	6	שווי חוץ
							השקעות זמן קצר
2,187	---	---	---	---	2,187	7	שווי חוץ
							לקוחות
261	---	---	---	---	261	8	לא צמודים
							התחייבויות פיננסיות
							התחייבויות לספקים ולנותני
							שירותים
(413)	---	---	---	---	(413)	13	לא צמודים
							מגשלת ישראל - שקלית
(8)	3.85	---	---	---	(8)	15	צמוד למד"י*
							נוכשירים פיננסיים נגזרים
(14)	---	---	---	---	(14)	17	שווי חוץ
							חלואות מתאגידים בנקאיים
(293)	6.904	(242)	(18)	(17)	(16)	18	חלואה דולרית*
<u>2,879</u>		<u>(242)</u>	<u>(18)</u>	<u>(17)</u>	<u>3,156</u>		

* נכסים / התחייבויות אלו נושאים שיעור ריבוי קבוע.

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות המספיים

באור 23 - מפשורים פיננסיים (המשך)

ג. סיכום אשראי

ליום 31 בדצמבר, 2016 ו 2015 כוללת יתרת חלקווננו חובות מופעילות חוגפתית ומהפעילות המסחרית כדלקמן:

לקום 31 בדצמבר	
2015	2016
מיליוני ש"ח	
109	114
(3)	(3)
106	111

לקווננו ועופוויט
 חפרשה לחובות מסופקים
 לקווננו ועופוויט, נטו

161	117
(6)	(2)
155	115

לקווננו מסחרייט
 חפרשה לחובות מסופקים
 לקווננו מסחרייט, נטו

לחלק דוחפלות ימי אשראי ממוצעים:

לשנה שנסתיימת	
בין 31 בדצמבר	
2015	2016
23	22
1,714	1,816
36	26
1,551	1,626

ימי אשראי ממוצעים לחכסה תעופתית
 חכנסות תעופתיות (במיליוני ש"ח)
 ימי אשראי ממוצעים לחכסה מסחרית
 חכנסות מסחריות (במיליוני ש"ח)

רשימת שדות התעופות בישראל
במסגרת לוחות המסוימים

תאריך: 23 - המשוברים במסגרת (תוספת)
ד - מספרות הנהג המסוימת

שדה	ליום 31 בדצמבר 2015					ליום 31 בדצמבר 2014				
	מספר ימים	מספר טיסות	מספר נוסעים	מספר מטענים	מספר מטעני	מספר ימים	מספר טיסות	מספר נוסעים	מספר מטענים	מספר מטעני
200	-	1	67	-	132	360	-	1	131	228
959	570	-	-	-	389	898	570	-	-	328
2,187	2,187	-	-	-	-	2,297	2,297	-	-	-
261	-	-	11	-	250	226	-	-	35	191
5	-	-	-	-	5	240	-	239	-	1
3,612	2,757	1	78	-	776	4,021	2,867	239	1	748
26	-	-	16	-	-	17	-	-	17	-
413	-	-	16	-	387	375	-	3	4	342
14	-	-	14	-	-	22	-	-	32	-
641	-	-	-	-	368	679	-	-	-	345
27	-	-	-	-	-	76	-	-	-	73
57	-	-	-	-	57	80	-	-	-	80
1,308	-	-	-	-	36	1,019	-	-	-	34
269	-	-	249	-	-	248	-	-	248	-
2,745	-	-	315	-	1,632	2,526	-	3	301	394

1 - מספר הטיסות
2 - מספר הנוסעים

דשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 23 - מכשירים פיננסיים (חמשדף)

ה. גידור תורים מוזמנים

הרשות התקשרה בעסקאות שנידיות לחלפת דולרים של ארה"ב לשקלים חדשים, זאת על מנת לצמצם את סיכון שער דולרין בגין הכנסות תעופתיות כאמור בבאור 23 א' 1.
לצורך כך ייעדה הרשות עסקאות אלו לגידור תורים מוזמנים בחשבונאות גידור.

להלן פירוט העסקאות העתידיות בגין הכנסות תעופתיות לשנת 2017 לחלפת דולרים ארה"ב לשקלים חדשים למועד 31.12.2016, תקופת הגידור הינה למשך של 12 חודשים החל מחודש ינואר 2017 ועד לחודש דצמבר 2017. סך העסקאות העתידיות מסתכמות ל- 412 מיליון דולר. תשוי החוגג של העסקאות העתידיות למועד הדיווח הינו הונוחיות של כ- 32 מיליון שקלים, סכום זה הוצג בסעיף מכשירים פיננסיים נגזרים בקבוצת הונוחיות שוטפות בדוח על המצב הכספי, ראה גם באור 17.

להלן פירוט העסקאות העתידיות בגין הכנסות תעופתיות לשנת 2016 לחלפת דולרים ארה"ב לשקלים חדשים למועד 31.12.2015, תקופת הגידור הינה למשך של 12 חודשים החל מחודש ינואר 2016 ועד לחודש דצמבר 2016. סך העסקאות העתידיות מסתכמות ל- 366 מיליון דולר. תשוי החוגג של העסקאות העתידיות למועד הדיווח הינו הונוחיות של כ- 14 מיליון שקלים, סכום זה הוצג בסעיף מכשירים פיננסיים נגזרים בקבוצת הונוחיות שוטפות בדוח על המצב הכספי, ראה גם באור 17.

ו. מבחני רגישות בשער החליפין של הדולר

פירוט בשער החליפין של השקל כנגד דולר ארה"ב לימים 31 לדצמבר 2016 ו-2015 בחתומה הינו מגדיל (מקטין) את דוח הכנסות ומוציאות ואת הקרן לפיתוח (להרחבת השירותים כן לקמן):

31.12.2016	הכנסות ומוציאות	קרנות מיליוני ש"ח
פירוט בשיעור 10% בשע"ח של השקל החדש כנגד דולר ארה"ב	(10)	(10)
31.12.2015		
פירוט בשיעור 10% בשע"ח של השקל החדש כנגד דולר ארה"ב	(17)	(17)

הנזון עכור עיקריות:

ניתוח הרגישות הוצג בתחנה שכל שאר המשתנים והיט לרבות שיעורי חריגות.

תוסוף של שער החליפין של השקל החדש כנגד דולר ארה"ב לאותו מועדים היה גורם להשפעה ותח בכיוון החופין בתחנה שכל שאר המשתנים נרוננים ורנט כאמור לעיל.

לדעת הנהלת הרשות ניתוחי הרגישות לא מייצגים משום שהחשיפה בטוף שנה אינו נמשקפת את החשיפה במהלך השנה.

רשות שדות התעופה בישראל באווירם לדוחות הכספיים

באור 24 - גסיס על מחכטה

א. ביום 1 בינואר 1997 נכנס לתוקפו חוק התסודיט במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי חקציב) (התשנ"ז - 1996). החוק קבע שורת של תוצאות ייחודיות לרשות לצורך חישוב חכסתה החייבת (ראו באור 1). לחץ עיקרי העקרונות שנקבעו לענין ניסוי חרשה:

1. תוצאות:

תוצאה של הרשות שהוצאה בשל שנת מט חקוצמת לשנת המט 1997, לא נותר לענין פקוזונ מט חכסתה.

2. חכסתה:

א) חכסתה של הרשות שנצמחה או שהופקת החול בשנת המט 1997 תונהיב במט אף אם נתקבלה קודם לשנת המט 1997.
ב) חכסתה של הרשות שהופקה או שנצמחה לפני תחילת שמו המט 1997 לא תנהיב במט, אף אם נתקבלה לאחר שנת המט 1997.

3. רכוש קבוע:

לענין וישוב רווח חון ופתת, נסבע כי "חמחיר המקורי" לגבי נכסים שהגיעו ליוזי ורשות לפני 1 בינואר 1997, יהיו כדלקמן:
א) החמחיר המקורי של ציוז יהיה עלותו המותאמת ליום 31 בדצמבר 1996.
ב) החמחיר המקורי של זכויות במקרקעין כמשמעותן בתוק מט שבת יהיו שוון ביום 31 בדצמבר 1996.

4. חכסתה חונציות מכספיים המיועדים להפקדה בקופת מרכוזת לקיצבת:

נאיב מט חכסתה יפטור אנו חרשות מחמט המוטל על חכסתה חונציות מסכומים שיעוזו על ידה להפקדה בקוזמו מרכוזת לקיצבת.

ג. פטור ממט על רונחים חמיועדים לפנסית תקציבית

(1) ביום 13 היתי 2002 עבר בכגזתו בקריאה שנית ושלישית תיקון סעיף 58 לחוק חרשות, המאריך את חפטוזי ממט על רווחי תיעודה עז ליום 31 לדצמבר 2002.

(2) חרשות ניולת זיונים עם רשות המטיט בו"ב חסודי המיועדי וחוראות חמעבר זענין העכרת חכספיים לטאמנות ולחקמת קופת מרכוזת לקיצבת. חסודי המיועדי נחונם על ידי רשות המיועדי בתאריך 11 למרץ 2013.

(3) בתאריך 30 לורהמבר 2015 פורסם ברשומות חוק חזתייעלות חכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי חקציב לשנות חונציות 2015 ו- 2016) חתשע"ו - 2015, שבמסגרתו חורארכה סמכות מנהל רשות המיועדי להאריך או חפטור ממט על חרווחים שחופקן מחכספיים חמיועדיים לפנסיה חקציבית עז לשנת 2018 כולל. ביום 24 במאי 2016 חתקבל אישור רשות המיועדי על חארכת הפטורי (ראת גם באור 1).

(4) בתאריך 29 לדצמבר 2016 פורסם ברשומות חוק חזתייעלות חכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי חקציב לשנות חונציות 2017 ו- 2018) חתשע"ו - 2016, שבמסגרתו חורארכה סמכות מנהל רשות המיועדי להאריך את חפטור ממט על חרווחים שחופקן מחכספיים חמיועדיים לפנסיה חקציבית עז לשנת 2021 כולל (ראת גם באור 1), טרם חתקבל חאישור.

ג. מיסוי חברות במצראל

חזל משנת המט 2008 ואילך נמוזות תוצאותיהן של חברות ותאגידים לצוזי מט בערכיה חמיועדיים. עז לונם שנת המט 2007 נמוזו חתוצאות לצורכי מט של חרשות, בחתחשב בשינוי במוזי בחונאם לחוק מט חכסתה (חיואומים בשל חיונפלציה) חתשמייה - 1985.

ד. שיעורי המט

חחוק לחיקו פלונת מט חכסתה

1. בחודש ינואר 2016 פורסם חוק לחיקון פקודת מט חכסתה (מתי 216), חתשע"ו - 2016, חקובע כי שיעור מט חחוזוונ חפוזו לשיעור של 25% (במקום 26.5%), שיעור מט חחברות חחודש יחול על חכסתה שהופקה או שנצמחה חחול מיום 1.1.2016.
2. בתאריך 29 לדצמבר 2016 פורסם ברשומות חוק חזתייעלות חכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי חקציב לשנות חונציות 2017 ו- 2018) חתשע"ו - 2016, במסגרתו חוצעו שיעוי מט כולקמן:
שיעור מט חחברות חפוזו מ- 25% ל- 24% בשנת 2017 על חכסתה שהופקה או נצמחה מיום 1 בינואר 2017, בשנת 2018 ואילך חופתת שיעור מט חחברות ל- 23% על חכסתה שהופקה או נצמחה מיום 1 בינואר 2018 ואילך.

רשות שדות התעופה בישראל
באזיט לדוחות הכספיים

אור 24 - מיסים על התכנסה (המשך)

ז. מיסים נדחים

זיחות הכנסות וחוצאות			זיחות על תמצב הכספי		
לשנה שחתיימה ביום 31 בדצמבר			ליום 1 בינואר		
2014	2015	2016	2015	2015	2016
(28)	(20)	23	(100)	(120)	(97)
(28)	(20)	23	(100)	(120)	(97)
9	9	(160)	247	256	96
---	---	(1)	2	2	1
5	4	(31)	27	31	---
14	13	(192)	276	289	97
(14)	(7)	(169)			
			176	169	---

החובות והכנסות מיסים נדחים
רכוש קבוע

בכטי מיסים נדחים
הטבות לעובדים
הפרשת לחובות מסופקים
הפרשות

הכנסות מיסים נדחים

בכטי מיסים נדחים

1. המיסים הנדחים בשנים 2015 ו-2014 חושבו לפי שיעור גס של 26.5% המיסים הנדחים לשנת 2016 חושבו לפי שיעורי חמס 2.3%-2.4%, בהתבסס על שיעורי חמס הצפויים לחול בעת המימוש.

2. לאור הפסדים לצרכי גס וצפויים בעתיד, הכירה הרשות בשנת 2016 בבכטי מיסים נדחים ע"ד לטובת החתויבות בגין מיסים נדחים.

ח. מיסים על התכנסה הכללית ברות הכנסות וחוצאות

לשנה שחתיימה ביום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
(189)	(264)	(291)
---	7	---
(14)	(7)	(169)
(203)	(264)	(460)

מיסים שוטפים
מיסים בגין שנים קודמות
מיסים נדחים, רחב גס טעף ז' לעיל

ז. מיסים על התכנסה חתוייחסים לשעמי רווח כולל אור

לשנה שחתיימה ביום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
(20)	(4)	(8)

רווח (הפסד) בגין עסקאות גיוור ונזימי מומונים

ג. חמס האפקטיבי

לוחץ מובאות החתמה כין סכום חמס שחיו חל איילו כל התכנסות וחוצאות, חרווחים וחפסטים כדוח התכנסות וחוצאות היו מתחייבים בנוס לפי שיעור חמס הסטטורי, לנין סכום מיסים על התכנסה שנוקף ברות הכנסות וחוצאות.

לשנה שחתיימה ביום 31 בדצמבר		
2014	2015	2016
719	833	762
26.5%	26.5%	25%
191	221	191
12	44	18
(1)	(8)	(5)
---	---	169
		88
1	7	(1)
203	264	460

רווח לפי מיסים על הכנסה
שיעור חמס הסטטורי
חמס המחושב לפי שיעור חמס הסטטורי

עליו (יריחה) במיטים על התכנסה חנובעו מהגורמים הבאים:
הוצאות שאיון מותרות בניכוי לצורכי חמס
הכנסות פטורות חמס
שינוי במיטים נדחים בגין שינויים בשיעורי חמס האחרים
זימו חגירה מרמי
פערים אחרים ומיטים שנים קודמות
מיסים על התכנסה

ח. לרשות חוצאו שומות סופיות עד שנת חמס 2003 ועז בכלל.

רשות שדות התעופה בישראל
באזורים לדוחות הכספיים

באזר 25 - תמצית דוחות כספיים בערכים טמבלים

א. מאזנס

ליום 31 בדצמבר	
2015	2016
מליוני ש"ח	
16	17
413	375
645	682
27	76
57	80
14	32
<u>1,172</u>	<u>1,262</u>

התחייבויות שוטפות
אשראי מתאגידים בנקאיים
התחייבויות לספקים ולנותני שרותים
זכאים ויתרות זכות
ממשלת ישראל
הפרשות
מכשירים פיננסים נזרים

לקום 31 בדצמבר	
2015	2016
מליוני ש"ח	
200	360
959	898
2,187	2,297
261	226
26	252
20	22
<u>3,653</u>	<u>4,055</u>

נכסים שוטפים
מזומנים נשוי מזומנים
השקעות מיעדות
השקעות למך קצר
לקוחות
חייבים ויתרות חובה
מלאי המרי אחזקה

1,308	1,019
---	---
269	248
35	32
246	252
<u>1,858</u>	<u>1,551</u>

התחייבויות שאינן שוטפות
הפרשות
ממשלת ישראל
התחייבויות לתאגידים בנקאיים
הכנסות מראש
הטבת לעובדים

307	375
4,119	4,205
872	575
169	---
<u>3,467</u>	<u>5,155</u>

נכסים בלתי שוטפים
נכסי תוכנית נטו
רכוש קבע, נטו
רכוש אתר, נטו
נכסי מסיכ נדחים

6,100	6,421
(10)	(24)
<u>6,090</u>	<u>6,397</u>

קרנות
קרן לפיתוח ולהרחבת השרותים
קרן בנק גידור דרימי מזומנים

<u>9,120</u>	<u>9,210</u>
--------------	--------------

<u>9,120</u>	<u>9,210</u>
--------------	--------------

רשות שדות התעופה בישראל

באזורים לדוחות תכספיים

באור 26 - תמצית דוחות תכספיים בערכים נומינליים (המשך)

ב. דוחות הכנסות וחוצאות

לשנה שחסיימון ביום 31 בדצמבר	2015	2016
מיליוני ש"ח		

444	465
1,270	1,351
1,351	1,626
3,265	3,442
1,167	1,219
543	592
375	359
174	182
112	141
19	222
29	(31)
2,419	2,684
846	758
46 (*)	45
(43) (*)	(21)
3	24

849	782
(264)	(460)
585	322

לשנה שחסיימון ביום 31 בדצמבר	2015	2016
מיליוני ש"ח		

585	322
20	(1)
46	(14)
651	307

תכנסות
 מאגרות ושרותים למטוסים
 מאגרות ושרותים לנוסעים
 מפעילות מסחרית

חוצאות
 שכר עבודה ונלוות
 אחזקה והפעלה
 פחת
 דמי חכירה
 כלליות
 תשלומים לבממשלת ישראל
 חוצאות אחרות

עודף תפעולי

הכנסות מימון
 חוצאות מימון
 והכנסות מימון, נטו

עודף תכנסות על חוצאות לשנה,
 לפני נסיים על תכנסות

מסיים על תכנסות

עודף מפעילות רגילות לשנה

ג. דוחות על הרווח הכולל

עודף מפעילות רגילות לשנה

עודף מפעילות רגילות כולל אחי, נטו ממש

מדידות מחז"ש בגין תוכנית להטבות לעובדים

בגין עסקאות גיוור תורמי מוזמנים, נטו

סה"כ עודף פולל לשנה

(*) סווג מחז"ש

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 25 - תמצית דוחות כספיים בערכים נומינליים (המשך)

ד. דוחות על חשינויים בקרנות

טח"כ	קרן בגין גידור תורמי מזומנים, נטו	קרן לפיתוח והרחבת תשתיות	
מיליוני ש"ח	מיליוני ש"ח	מיליוני ש"ח	
5,439	(56)	5,495	יתרה ליום 1 בינואר 2015
585	---	585	העברת מזרח חכסות והוצאות
66	46	20	העברת מזרח על הרווח והכולל
6,090	(10)	6,100	יתרה ליום 31 בדצמבר 2015
322	---	322	העברת מזרח חכסות והוצאות
(15)	(14)	(1)	העברת מזרח על הרווח והכולל
6,397	(24)	6,421	יתרה ליום 31 בדצמבר 2016