

רשות שדות התעופה בישראל

תוכן עניינים

עמוד

1-14 דוח דירקטוריון על מצב ענייני התאגיד

1-74 דוחות כספיים

דו"ח דירקטוריון על מצב ענייני התאגיד
לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2017

הננו מותכבדים לחגיג את דות הדירקטוריון על מצב ענייני התאגיד לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2017.

א. תיאור התאגיד וסביבתו העסקית

1. רשות שדות התעופה בישראל (להלן: "הרשות") הינה תאגיד סטטוטורי שהוקם בשנת 1977 מכוח חוק רשות שדות התעופה, התשל"ז-1977 (להלן: "החוק"). סעיף 3 לחוק קובע כי "הרשות הינה תאגיד כשר לכל תובה, זכות ופעולה משפטית". מכוח החוק, תפקידי הרשות הינם להחזיק, להפעיל, לפתח ולנהל את שדות התעופה שפורטו בתוספת לחוק (בן גוריון, אילת, תמנע על שם אילן ואסף רמון, ירושלים, חיפה, בן יעקב(מחניים) והרצליה) ועל פי הצווים שתוצאו מכוח חוק הרשות (שדה דב ועובדה), לבצע בהם פעולות תכנון ובניה ולתת להם שירותים נלווים. כמו כן מוטל על הרשות לתכנן ולהקים שדה תעופה שנקבע בתוכנית אב של שדות תעופה שאישר שר התחבורה וכן לנקוט באמצעים לביטחונם של שדות התעופה ושל בני האדם, הטובין, כלי הטיס, המבנים, המתקנים והציוד שבחם. עוד קובע החוק מספר הנחיות אשר על פיהן על הרשות לקיים את התובלה האווירית ולפתחה, לייעל את תפעול שדות התעופה ולהשיג רמה נאותה של בטיחות טיסה.
2. קו מנחה בפעולות הרשות הוא לנהל את כלל שדותיה, ועד כמה שניתן-כל שדה תעופה משדותיה, על יסוד חישובים כלכליים וכמפעל הנושא את עצמו.
3. הרשות מפעילה את שדות התעופה במדינת ישראל (למעט שדות תעופה צבאיים ומנחתים). הפעילות התעופתית מוסדרת ע"י תקיקה (בעיקר בתחום הטיס) ועל ידי כללי ארגון התעופה הבינלאומי (ICAO). הרשות נתונה לפיקוחו של שר התחבורה כמפורט בסעיף 39 לחוק, וכן למיקוח ובקרה של רשות תעופה אזרחית מכח חוק הטיס התשע"א 2011.
4. תעריפי האגרות עבור השימוש בשדות התעופה ועבור חלק מהשירותים האחרים הניתנים על ידה, נקבעים על ידי שר התחבורה בתקנות הטעונות אישור הממשלה וועדת הכלכלה של הכנסת.

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

ביום 31 בדצמבר, 2008 פורסם ברשומות תיקון לתקנות רשות שדות התעופה (אגרות) התשנ"א 1991 (להלן: התקנות). תחילתן של תקנות אלה ביום 1 בינואר 2009 ועיקרי הכללים שנקבעו בהן:

א. אגרות תעופה בינלאומית:

1. האגרות לתעופה הבינלאומית יעודכנו אחת לשנה החל מיום 1.1.2010 ע"פ מקדם העדכון לתעופה הבינלאומית כהגדרתו בתקנות המושפע משינוי המזד ושער החליפין.
2. נקבעו תעריפים מיוחדים לטיסות היוצאות מטרמינל 1 בשני תחומים:
א. אגרת סבלות (תקנה 8).
ב. אגרת נוסע יוצא (תקנה 13).

בהתאם, בשנת 2018 תעמוד אגרת נוסע יוצא מטרמינל 3 על סך 26.81 דולר לכל יעד, למעט מצרים שהנוסע היוצא אליה ישלם 20.52 דולר.
אגרת נוסע יוצא בתעופה הבינלאומית בכל שדות התעופה למעט טרמינל 3 בנתב"ג, תעמוד על 12.35 דולר לנוסע יוצא.

ב. אגרות תעופה פנים ארציות:

1. האגרות לתעופה הפנים ארצית יעודכנו אחת לשנה החל מיום 1.1.2010 ע"פ מקדם העדכון לתעופה הפנים ארצית כהגדרתו בתקנות המושפע משינוי מדד המחירים לצרכן.
2. בתעופה פנים ארצית לא מוטלות אגרות נוסע.

ג. פטור מאגרות תעופה בשדח תעופה עובדה:

ביום 18 לספטמבר 2016 התקבלה החלטת ממשלה מס' 1964 על מתן פטור מאגרות תעופה לשדה התעופה עובדה עד ליום הפעלתו המלאה של שדה התעופה "רמון" והפסקת פעילותו האזרחית של שדה תעופה עובדה.

5. על פי חוק רשות שדות התעופה (חוראנו שעה) (תיקון), חתש"ם-1980, הוטל על הרשות לחזוק, להפעיל, לפתח ולנהל את מסופי הגבול היבשתיים הבינלאומיים, עם מצרים בטאבה, ניצנה ונטפים (אינו פעיל), מסופי הגבול עם ירדן, יצחק רבין, גשר אלנבי ונהר הירדן.
בתאריך 16 ביולי 2007 נחתם הסכם בין הרשות לבין משרד האוצר בדבר הארכת סיכום "רשת הביטחון" עד יום 31 בדצמבר 2007.
במסגרת הסכם נקבע שבמידה והוצאות תפעול מסופי הגבול היבשתיים בנותפת החשקעות בצידוד ובמבנים, גבוהות מחכנסות מסופי הגבול היבשתיים - ימומן ההפרש על ידי הממשלה. במידה ויהיה עודף חכנסות על הוצאות הכוללות חשקעות, העודף יוחזר לממשלה (להלן: "רשת הביטחון").

הרשות ומשרד האוצר קיימו דיונים באשר להארכת החסכם להפעלת מסופי הגבול היבשתיים הבינלאומיים וזאת בתחולה מיום 1 בינואר 2008. במסגרת הדיונים התגבש הסכם שאושר ונחתם ע"י הרשות, אך טרם נחתם ע"י משרד האוצר.

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

בסיכום הדיון מיום 9 בנובמבר 2009 בין האוצר לרשות הוחלט כדלקמן :

- א. הרשות ממשיכה להפעיל את מסופי הגבול הבינלאומיים שבאחריותה בהתאם לכללים שהיו נהוגים בתקופת שקדמה ליום 31 בדצמבר 2007.
- ב. עודף תהכנסות על החוצאות השוטפות והוצאות הפיתוח לשנת 2008 עומד על כ- 24.4 מיליון ₪.
- ג. הסכום בסעיף 2 ועודף ההכנסות שיווצר בשנת 2009 יישאר בידי הרשות עד לסיכום סופי לגבי הותקופה מיום 1 לינואר 2008. הסכומים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן.
- ד. ייעוד העודפים הנייל חינו למימון פעילות הפיתוח, למימון תביעות המתבצעות בעקבות חליכים משפטיים ולמימון גירעונות שוטפים עתידיים במסופי הגבול.

יתרת העודפים כאמור נכון ליום 31.12.17 מסתכמת לכ- 69 מיליון ₪.

בסיכום דיון שהתקיים ביום 31 בינואר 2018 עם סגנית הממונה על התקציבים במשרד האוצר, נקבע כי עד ליום 4 באוגוסט 2018, יפעלו הצדדים לעיגון רשת ביטחון למעברי הגבול. כמו כן אישר משרד האוצר את מתווה הפעילות הקיים כיום והתחייב כי לא תהייה חשיפה לרשות בגין אישור פרויקטים גירעוניים.

6. הרשות מבצעת פרויקטים בנתבי"ג, בשדות התעופה הפנים ארציים ובמסופי הגבול היבשתיים. תקציב הפיתוח של הרשות ימומן ממקורות עצמיים של הרשות ותקציב פיתוח מסופי הגבול ימומן מ"רשת הביטחון". תקציב הפיתוח של הרשות לשנים 2018-2020 ואילך מסתכם בכ- 5,251 מיליון ₪ כולל פיתוח מסופי הגבול בסך 493 מיליון ₪.

התקציבים הכוללים של הפרויקטים העיקריים (כולל תקציב שנוצל עד 31.12.2017) הינם כדלקמן :

- שדה תעופה "רמון" - 1,750 מיליון ₪
- טרמינל 3 שלב ב' (זרוע רביעית) - 660 מיליון ₪
- הקמת מבנה קרקעי מזרחי בטרמינל 3 - 720 מיליון ₪
- התאמת טרמינל 1 לגידול בתנועת הנוסעים - 145 מיליון ₪
- השקעות במערכות מיון ובידוק - 267 מיליון ₪
- הקמת מבנה משרדים להנהלת הרשות - 120 מיליון ₪

הצעת תקציב הפיתוח אושרה ע"י ממשלת ישראל ביום 19 בינואר 2018.

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

7. שדה תעופה חדש במרחב אילת (שדה התעופה ע"ש רמון בתמנע)

ביום 24 ביולי 2011 התקבלה החלטת ממשלה בדבר מימון, הקמה והפעלת שדה תעופה בינלאומי ופנים ארצי בתמנע למרחב אילת. החלטה חינה המשך להחלטות ממשלה קודמות, מיום 1 בפברואר 2009 ומיום 8 ביולי 2010.

להלן תמצית מתוך החלטת הממשלה מיום 24 ביולי 2011:

א. בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשות, נקבע כי הרשות תקים שדה תעופה בינלאומי ופנים ארצי למרחב אילת בתמנע, והנחתה את שר התחבורה והבטיחות בדרכים לחוסף את שדה תעופה תמנע לתוספת לחוק רשות שדות התעופה.

ב. מימון הפרויקט יחול במלואו על הרשות ממקורותיה והיא תחיה רשאית לגייס חלק מעלות הפרויקט ממקורות חיצוניים. כמו כן הרשות תחיה רשאית להגיע להסדר עם מנחל מקרקעי ישראל, אשר במסגרתו מימון חלק מהפרויקט יהיה באמצעות השבת המקרקעין של שדה התעופה הקיים באילת.

ג. מנחל מקרקעי ישראל יתכיר לרשות את השטחים הדרושים להקמת הפרויקט בהתאם לעקרונות הנהוגים בין הרשות למנהל. גבולות המקרקעין והסכם החכירה יגובשו בין הרשות למנהל.

ד. בתאריך 18 באפריל 2012 פורסם ברשומות צו רשות שדות התעופה (שינוי התוספת לחוק) התשע"ב-2012 לפיו התווסף שדה התעופה "רמון" בתמנע.

8. הסכם להעברת פעילות התעופה משדה התעופה אילת לשדה תעופה רמון

בתאריך 27 בספטמבר 2016 חתמה הרשות על הסכם עם רשות מקרקעי ישראל לפיו מתחייבת הרשות למסור את החזקה בשטח של שדה תעופה אילת, תוך 180 ימים ממועד ההפעלה הצפוי של שדה התעופה רמון. בהתאם להסכם מתחייבת רשות מקרקעי ישראל לשלם לרשות עלויות הגירה ופינוי שיאפשרו להקים מחדש את המתקנים המשמשים אותה בשדה תעופה אילת, בשדה התעופה רמון בסכום כולל של כ- 363 מיליון ₪.

עלויות ההגירה והפינוי ישולמו כדלקמן:

א. 120 מיליון ₪ לא יאוחר מ- 60 ימים מיום חתימת ההסכם

ב. 120 מיליון ₪ עם זיווח הרשות על השלמת הקמתו של שדה תעופה רמון

ג. 113 מיליון ₪ עם השלמת פינוי שדה תעופה אילת

ד. 10 מיליון ₪ ישולמו במועד סיום עבודות טיהור וקרקע והמים בשדה תעופה אילת

עד ליום 31 בדצמבר 2017 קיבלה הרשות, על חשבון דמי ההגירה, מרשות מקרקעי ישראל סך של כ- 240 מיליון ₪.

הרשות מקיימת דיונים מול רשות המיסים בעניין היבטי המיסוי הנובעים מהסכם זה, נכון למועד הדוחות הכספיים טרם התקבל האישור.

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

9. העברת פעילות התעופה הכללית משדה תעופה הרצליה לשדה תעופה חיפה

בהתאם להחלטת המועצה הארצית לתכנון ובניה, שדה התעופה הרצליה אמור לסיים את פעילותו בחודש אוקטובר 2018, או עם אישור תוכנית למגורים על שטח השדה - לפי המועד המוקדם מבניהם. במקביל משרד הביטחון נערך לפינוי שטח אשר בשימוש חיל האוויר המצוי בצמוד לשדה התעופה חיפה ובטווח הביניים יוכל לאפשר שימוש מידי, זמני וחלקי לקליטת פעילות התעופה הכללית עד להשלמת יישום תוכנית תת"ל 74 (הקמת שדה קבע לתעופה כללית).

בזאתאם להחלטת מועצת הרשות לפיתוח שדה תעופה חיפה ולצורך הסדרת חלוקת המקרקעין שיפנה משרד הביטחון וקביעת השימושים במרחב של שדה תעופה חיפה וסביבתו, נחתם בחודש אוקטובר 2017 הסכם עקרונות בין הרשות, משרד האוצר, חברת נמלי ישראל, רשות מקרקעי ישראל ועיריית חיפה ולהלן עקרונותיו:

עו' חודש ספטמבר 2019 תעתיק הרישות את פעילות התעופה הכללית מהרצליה לחיפה, לצורך כך יקצה משרד הביטחון לרשות משבצת קרקע של כ- 60 דונם.

רשות מקרקעי ישראל תשלם לרשות עלויות ההגירה בסך של 130 מיליון ₪ (בחודש נובמבר 2017 התקבלה מקדמה בסך של כ- 30 מיליון ₪).

השטח שיוקצה לרשות יהיה בחזקת הרשות לתקופה של 25 שנה או עד ליישום תת"ל 74 (הקמת שדה לתעופה כללית).

עם תקמת השדה החלופי לתעופה כללית, תחזיר הרשות לרשות מקרקעי ישראל 27 דונם מהשטח שהוקצה (כאמור בסעיף 1 לעיל).

לרשות אופציה בלתי חוזרת לקבלת כ- 280 דונם מהשטח שיפנה משרד הביטחון לצורך יישום התוכנית המפורטת לשדה תעופה חיפה, במידה והאופציה תמומש, יצורף שטח זה להסכם החכירה בין הרשות לרשות מקרקעי ישראל.

ככל שתהיה דחייה שמשמעותה המשך פעילות שדה תעופה הרצליה, תפנה הרשות למועצה הארצית לתכנון ובניה וליועץ המשפטי לממשלה לדחיית מועד להפסקת הפעילות בשדה התעופה הרצליה העומד היום על חודש אוקטובר 2018 והמשך מותן התסינות עד למועד הפינוי.

בתוך שנה מיום חתימת הסכם העקרונות ייחונם הסכם פרטי בין הרשות לבין רשות מקרקעי ישראל (להלן - "רמ"י") במסגרתו תתקצב רמ"י את הליכי חכירת תת"ל 74 לרבות הליכי התכנון, רכישת הקרקע והעסקת התשתיות והפעילות לאתר הנבחר.

לאחר 180 יום מהפסקת הפעילות בשדה התעופה הרצליה, הרשות תשיב את הקרקע לרמ"י, עלות הפינוי והשיקום יחולו על רמ"י.

עקרונות החסכם אושרו ע"י מועצת הרשות.

הרשות בוחנת את היבטים שעשויים לנבוע מיישום סיכום העקרונות.

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

10. הסכם בין הרשות למשרד הביטחון

בתאריך 17 באוקטובר 2017 חתמה הרשות עם משרד הביטחון על הסכם אשר מסדיר את הקבלה והשימוש בשטחים שיוקצו על ידי משרד הביטחון לרשות לצורך העתקת תפעילות של התעופה הכללית לשדה תעופה חיפה.
להלן עיקרי ההסכם:
משרד הביטחון יעמיד לרשות, ללא תמורה, את המקרקעין הנדרשים להעתקת הפעילות.
הרשות תבצע את עבודות הבינוי ותשלם את האגרות, ההיטלים והמיסים שיוטלו על השטחים הכלולים בהסכם באמצעות זמי החגירה שתקבל הרשות מרמ"י.
בהתאם לפרוגרמה שנערכה, יוקמו עד ספטמבר 2019 - מסלול הסעת, מכוני בדק, רחבות הנית, עמדות למטוסים, בתי ספר לטיסת ועוד.
עקרונות ההסכם אושרו ע"י מועצת הרשות.

11. פינוי טרמינל אזרחי בשדה דב

בתאריך 28 באוקטובר 2012, אישרה ממשלת ישראל את הפסקת הפעילות התעופתית האזרחית ופינוי המתחם האזרחי משדה דב לא יאוחר מיום 30 ביוני 2016.
בעקבות כך, התקיים מו"מ בין רשות שדות התעופה לבין רשות מקרקעי ישראל בעניין עלויות החגירה אותם תקבל הרשות בגין פינוי השטח והוצאות הכשרת נתבי"ג ושתפ"א הנגזרות מפינוי שדה דב. ביום 12 באוגוסט 2013 נחתם הסכם בין הצדדים לפיו תקבל הרשות החזר עלויות הגירה עד לסך של 230 מיליון ₪. עד יום 31 בדצמבר 2017 קיבלה הרשות סך של כ-196 מיליון ₪.
בתאריך 30 ביוני 2013 הגיעה הרשות להסדר מיסוי עם רשות המיסים בדבר אי חבות במס רווח הון באשר להחזר הוצאות החגירה משדה דב.
בתאריך 25 בינואר 2016 ניתן פסק דין בבית המשפט העליון, לפיו נדחה הפינוי ליום 30 באפריל 2017.
בתאריך 14 בפברואר 2017, הגישה המדינה לבית המשפט העליון בקשה דחופה להארכת הפעילות, כדלקמן:

- א. פינוי חשוח האזרחי הקיים (למעט המסלול) יתבצע עד ליום 31 באוקטובר 2017.
 - ב. הפעילות האזרחית (מובילים אוויריים ופעילות מסוקים) תמשך באמצעות טרמינל זמני שיבנה בשטח הצבאי.
 - ג. הפסקת הפעילות האזרחית, ופינוי הטרמינל הזמני, יבוצעו במקביל להפסקת הפעילות הצבאית, לא יאוחר מחודש דצמבר 2018. עלויות אלה יהיו מתקציב המדינה.
 - ד. בקשה זו הוגשה ללא תכמת מנתל הגוש הגדול תמתנגד לזחיית המועד לפינוי.
- בתאריך 8 במרץ 2017 דן בג"צ בבקשת המדינה להארכת הפעילות בשדה דב ודחה אותה.
בתאריך 22 במרץ 2017 אושר בקריאה שניה ושלישית חוק שדה תעופה שדה דב (חוראות מיוחדות), התשע"ז-2017, לפיו שדה דב ימשיך לשמש כשדה תעופה לתעופה האזרחית כל עוד משמש שדה דב כשדה תעופה לתעופה הצבאית. שר הביטחון יודיע לשר התחבורה על מועד הפסקת הפעילות הצבאית 60 יום לפני אותו המועד. כמו כן, תבצע המדינה את העבודות להקמת המבנים הנדרשים לצורך המשך הפעלתו

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

הזמנית של שדה דב לתעופה האזרחית באופן שעד ליום 1 בדצמבר 2017 תושלם בניית המסוף הזמני לתעופה האזרחית.

בתאריך 29 בנובמבר 2017 קבע שר האוצר, בהתאם לסמכות שניתנה לו בחוק, כי העתקת הטרימינל תידחה עד ליום 31 ביולי 2018. בתאריך 30 באפריל 2017 תוקפו של חצו למתן שירותים הוארך על-ידי שר התחבורה ושר הביטחון לתקופה של עד המועד בו שדה התעופה יחדל לשמש כשדה תעופה לתעופה צבאית, בהתאם לחודעת שר הביטחון לפי סעיף 2(ב) לחוק, "שדה תעופה דב הוז (הוראות מיוחדות), התשע"ז-2017.

12. תוכנית מתאר לשדה תעופה חיפה (תת"ל 80)

בהתאם להנחיות תמ"א 15 ובהתאם לדרישות חוק תכנון ובניה, נדרשת הרשות להסדרה סטטוטורית של שדה תעופה חיפה. שדה תעופה חיפה מעוגן כיום בתוכנית מנדטורית שאינה כוללת את כל שטחו. לפיכך מקדמת הרשות תוכנית תשתית לאומית ("תת"ל 80") שתכלול את כל שטח השדה והארכת המטלול, התוכנית מצויה בהליך מתקדם. לאחרונה עלתה דרישה לחגשת כתב שיפוי כתנאי לאישורה. טרם אישור התוכנית על ידי מועצת הרשות, הרשות עורכת סקר שמאי אשר יבחן את היקף החשיפה הצפוי לעת אישור התוכנית. עם השלמת הסקר יובא הנושא לאישור הנחלת הרשות והמועצה.

13. תוכנית מתאר לשדה תעופה מחניים (תת"ל 75)

בהתאם להנחיות תמ"א 15 מקדמת הרשות בועדה לתשתיות לאומיות תוכנית לשדה תעופה מחניים אשר עד כה טרם הוסדר סטטוטורית. לאור דרישת רשות תעופה אזרחית לשמירת שטחי בטיחות, בוחנת הרשות שתי חלופות. הרשות מינתה שמאי לבחינת משמעותיות החלופות, תוצאות הבחינה יובאו בפני מנכ"ל הרשות לצורך קבלת החלטת.

14. חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה לחשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו- 2016), התשע"ו-2015

ביום 30 בנובמבר 2015 פורסם ברשומות חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה לחשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו-2016), התשע"ו-2015, במסגרת החוק תוקן חוק הרשות כדלקמן:

א. לסעיף 40 התוסף תת סעיף 40ב' לפיו תשלם הרשות באופן חד פעמי תמלוגים נוספים עבור השנים 2016-2018 בשיעור של 12.5% מהכנסותיה למעט הכנסות מאגרות ומשירותים תעופתיים לנוסעים ומטוסים. תשלום התמלוגים בפועל בגין שלוש השנים, יתבסס על הכנסות הרשות לשנת 2016 וישולם בשנה זו. (37.5% מהכנסות הרשות לשנת 2016). תוספת התמלוגים בגין השנים 2016-2018 מסונכמת לסך של כ- 610 מיליון ₪. תוספת התמלוגים תיזקף כהוצאה בדוחות הכספיים לשנים 2016-2018. בהתאם לתיקון שבוצע בחוק שילמה הרשות את מלוא הסכום עד תום שנת 2017.

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

ב. סעיף 58 תוקן כך שהוארכה סמכות מנהל רשות המסים לפטור את הרשות ממס על הרווחים שהופקו מהכספים המיועדים לפנסיה תקציבית עד לשנת 2018 כולל. הארכת הפטור כפופה להפקדת הכספים עד תום שנת 2018 בקופה מרכזית לקצבה. בתאריך 24 במאי 2016 התקבל אישור רשות המסים על הארכת הפטור.

15. חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2017 ו- 2018),

התשע"ז-2016, (להלן: "חוק ההתייעלות")

- ביום 29 בדצמבר 2016 פורסם ברשומות חוק ההתייעלות, במסגרתו תוקן חוק הרשות כדלקמן:
1. לסעיף 40 בחוק התווסף תת סעיף ג', שבמסגרתו תשלם הרשות למדינה תמלוגים נוספים בשנים 2017 ו-2018 בסך של 1,930 מיליון ₪ כדלקמן:
 - א. בשנת 2017 ישולמו 740 מיליון ₪. סך של 370 מיליון ₪ ישולמו עד ליום 30 ביוני 2017 וסך של 370 מיליון ₪ נוספים ישולמו עד ליום 31 בדצמבר 2017. סכום זה שולם עד תום שנת 2017.
 - ב. בשנת 2018 ישולמו 1,190 מיליון ₪. סך של 595 מיליון ₪ ישולמו עד ליום 30 ביוני 2018 וסך של 595 מיליון ₪ נוספים ישולמו עד ליום 31 בדצמבר 2018.
 2. סעיף 40ב' (ב 2) תוקן, כך שנדחה תשלום תמלוגים בהתאם לחוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו-2016), התשע"ו-2015, בסך של כ-465 מיליון ₪, מיום 10 בדצמבר 2016 עד ליום 10 בדצמבר 2017. עד לתום שנת 2017 שולמה יתרה זו.
 3. סעיף 58 לחוק הרשות תוקן כך שהוארכה סמכות מנהל רשות המסים לפטור את הרשות ממס על הרווחים שהופקו מהכספים המיועדים לפנסיה תקציבית עד לשנת 2021 כולל. הארכת הפטור כפופה להפקדת הכספים עד תום שנת 2021 בקופה מרכזית לקצבה. הרשות פנתה לרשות המסים בבקשה להאריך את הפטור, הפטור טרם התקבל.

16. חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנת 2019), התשע"ח -

2018, (להלן: "חוק ההתייעלות")

- בתאריך 15 במרץ 2018 אישרה הכנסת את חוק ההתייעלות, במסגרת החוק תוקן חוק הרשות. להלן עיקרי התיקונים:
- א. סכום התמלוגים שישולמו למדינה בשנת 2018 יעמוד על סך של 940 מיליון ₪ (במקום 1,190 מיליון ₪).
 - ב. בשנת 2019 ישולמו תמלוגים בסך של 1,200 מיליון ₪.
 - ג. החל משנת 2020 תשלם הרשות למדינה, תמלוגים בשיעור של 50% מהרווח השנתי הנקי, ובלבד שסכום התמלוגים לא יעלה על סכום החכנסה החייבת השנתית כהגדרתה בהצעת החוק. סברה מועצת הרשות, כי בשנה מסוימת, קיים חשש סביר שתשלום התמלוגים ימנע מהרשות לעמוד בחתייבויותיה הקיימות או הצפויות, רשאית מועצת הרשות לפנות לשר התחבורה ולשר האוצר בבקשה להפחית את שיעורי התמלוגים. פנתה המועצה כאמור, רשאים שרי האוצר והתחבורה

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

- לחורות על הפחתת שיעורי התמלוגים באם שוכנעו כי קיים חשש כאמור. הודעה על כך תימסר לוועדת הכספים של הכנסת.
- ד. נקבעו הוראות נוספות בדבר מינוי רואה החשבון חשבון מבקר, תפקידיו והליך אישור תזוזות הכספיים של הרשות.
- ח. תשלומי התמלוגים לפי טעיפים 40א' עד 40ג' לתוקף הרשות, יותרו בניכוי לצרכי מס בשנות המס שבה שולמו.
- ו. כל נכסי הרשות בנמל התעופה בן גוריון יחיו פטורים מכל אגרה, ארנונת או תשלום חובה אחר, המשתלמים לרשות מקומית.

17. החלטת ממשלה 1873 מיום 11 באוגוסט 2016

במסגרת החלטת הממשלה נקבע כדלקמן:

- א. הרשות תהיה פטורה מתשלום בגין תוצאות ביקורת גבולות עד לסכום של 60 מיליון ₪ בשנה, בשנים 2018-2027.
- ב. מתן פטור מכלל האגרות לפי תקנות רשות שדות התעופה (אגרות) חתשנ"א -1991, לשדה התעופה רמון. משך הפטור יהיה שלוש שנים מיום הפעלת השדה.

18. הקמת ועדת חקירה לבחינת המעמד המוניציפלי של נתב"ג

ביום 9 במאי 2017 חתם מנכ"ל משרד הפנים על כתב מינוי של ועדת חקירה לשינוי גבולות נתב"ג וחלוקת הכנסות עם רשויות מקומיות: עמק לוד, לוד, חבל מודיעין, אור יהודה, יהוד-מונטון ושוחם. ועדה זאת אמורה לבחון את הצורך בשינוי מעמדו של נתב"ג כשטח גלילי אשר שויך מוניציפאלית לרשויות הסמוכות וכתוצאה מכך תחויב הרשות בתשלום ארנונה ותהיה כפופה לחוקי העזר של הרשויות הנ"ל. ועדה זו הינה ועדה נוספת בשרשרת ועדות שפעלו במשך השנים לשינוי מעמדו של נתב"ג, אשר מאז הקמתו הוחלט להחריגו מכל שיוך מוניציפאלי וזאת על מנת לשמור על עצמאותו.

כמתקן תשתית לאומי יחיד מסוגו במדינת ישראל. הרשות מתנגדת נחרצות למהלך זה ופועלת בכל הדרכים העומדות לרשותה על מנת למנוע שינוי הסטטוס הקיים, לרבות בדרך של הגשת עתירה לבג"צ שעדיין תלויה ועומדת.

לאור פרסום תזכיר חוק ההתייעלות לשנת 2019 לפיו הוצע לעגן בחקיקה פטור קבוע לנתב"ג מתשלום ארנונה ותשלומים מוניציפליים אחרים, פנתה הרשות למשרד הפנים בדרישה להקפאת דיוני הוועדה. הבקשה נענתה וביום 17 בינואר 2018 ניתנה הנחיית מנכ"ל משרד הפנים להקפיא את דיוני הוועדה עד לסיום חליכי החקיקה ואישורו של חוק תקציב 2019.

רשות שדות התעופה דו"ח דירקטוריון

19. לרשות שלושה תחומי פעילות:

א. פעילות תעופתית

עיקר פעילות זו הינה מתן שירותים לנוסעים ולמטוסים כאמור בסעיף 5 לחוק רשות שדות התעופה, התשל"ז-1977 ובכלל זה הפעלה, ניחול, פיתוח והקמת שדות תעופה המפורטים בתוספת לחוק. ההכנסות מפעילות תעופתית היוו כ- 57% מכלל הכנסות הרשות בשנת 2017 ו- 53% בשנת 2016.

ב. פעילות במסופי גבול יבשתיים

בהתאם לחוק רשות שדות התעופה (חוראת שעה) (תיקון) התש"ס-1980, מפעילה הרשות את מעברי הגבול היבשתיים בין מדינת ישראל ובין מצרים וירדן.

ג. פעילות מסחרית

עיקר פעילות זו מתבטא במתן שירותים מסחריים לנוסעים בנמלי התעופה, למטוסים ולמטענים באוויר וביבשה. עיקר ההכנסות מתחום פעילות זה נובע מדמי הרשאה לזכיינים המשולמים ע"י בעלי הרשאה. ההכנסות מפעילות זו היוו כ- 43% מכלל הכנסות הרשות בשנת 2017 ו- 47% בשנת 2016.

20. לקוחות הרשות הינם: חברות תעופה, זכיינים בעלי הרשאה לפעילות כלכלית מסחרית ומקבלי שירותים אחרים.

21. לקוח עיקרי

[REDACTED]

22. עונתיות

תנועת הנוסעים והמטוסים מתאפיינת בעונתיות חזקה. עיקר הפעילות הינה בחודשי הקיץ ובחגים (חגי תשרי ופסח) כאשר השיא הינו בחודשים יולי עד ספטמבר, בעוד שבחודשי החורף (ינואר-מרץ) הפעילות מתונה יותר.

23. משמעויות תמ"א 2/4

[REDACTED]

רשות שדות התעופה
דו"ח דירקטוריון

24. תביעות תלויות



25. גורמי סיכון

א. תנועת נוסעים

תנועת הנוסעים הבינלאומית מושפעת בעיקר מהנעשה בתחום התיירות, מהמצב הביטחוני ומחמצב הכלכלי בארץ ובעולם.
בשנת 2017 גדלה תנועת הנוסעים הבינ"ל בכ- 16.8% לעומת שנת 2016 והסתכמה בכ- 20.4 מיליון נוסעים.

ב. מטענים

בשנת 2017 גדלה כמות המטען ששויעה בשנת 2017 ב- 8% לעומת שנת 2016 והסתכמה ב- 340,922 טון.
תנועת מטוסי המטען קטנה בכ- 1.9% לעומת שנת 2016 והסתכמה ב- 4,422 מטוסים.

ג. שחיקת שער החליפין של הדולר מול השקל

הרשות חשופה לסיכון שבשחיקת שער החליפין של הדולר מול השקל כדלהלן:

1. הכנסות תעופתיות

עז ליוזם 31 בדצמבר 2008, האגרות התעופתיות היו נקובות בדולר או צמודות לו. בעקבות תיקון תקנות רשות שדות התעופה (אגרות) (תיקון), התשס"ט- 2008 ותיקון תקנות רשות שדות התעופה (אגרות) התשנ"א - 1991, האגרות התעופתיות הבינלאומיות מעודכנות אחת לשנה במקדם המושפע מהשינויים של מדד המחירים לצרכן ביחס לשער החליפין של הדולר. משמעות התיקון שחהכנסה תריאלית השולית מהאגרות התעופתיות נשמרת בין השנים, החשיפה הינה בשינוי שער החליפין של הדולר השוטף במהלך כל השנה לעומת שער החליפין ביום 15 בספטמבר, של השנה הקודמת שנקבע לצורך עדכון האגרות. הרשות פועלת לחקטנות החשיפה באמצעות ביצוע

רשות שדות התעופה דו"ח זירקטוריון

עסקאות עתידיות לגידור תזרים המזומנים מהכנסות תעופתיות. תהכנסות התעופתיות של הרשות הסתכמו בשנת 2017 לסך של 2,047 מיליון ₪.

2. תכנסות מסחריות

התכנסות המסחריות של הרשות, צמודות בחלקן לשער החליפין של הדולר. בשנת 2017 הסתכמו התכנסות המסחריות של הרשות לסך של 1,558 מיליון ₪, מתוכם סך של 817 מיליון ₪ צמודים לשער החליפין של הדולר ומהווים כ- 52% מסך התכנסות המסחריות. הרשות פועלת להקטנת החשיפה של התכנסות המסחריות לשינויים בשער החליפין של הדולר באמצעות חוזי הרשאה חדשים הנקובים בשקלים.

ד. השפעת מיסוי

עיקר המכירות בחנויות למוצרים פטורי מכס כיום הוא לישראלים היוצאים מן הארץ. פערי המחירים יוצרים אטרקטיביות ברכישת מוצרים פטורי מכס. שיעורי המכס והמיסים נקבעים בתקנות שבאחריות ממשלת ישראל. מדיניות ממשלת ישראל בשנים האחרונות הייתה להקטין את שיעורי המס המוטלים על מוצרים מיובאים. במידה ותימשך מגמת הקיטון בשיעור המס עלול חזיבר לפגוע בחיקף המכירות בחנויות הדיוטי פרי ובכך גם לפגוע בהכנסות הרשות.

ה. ביטוח צד ג' בגין סיכוני מלחמה וטרור

לרשות כיסוי ביטוחי בגין סיכוני מלחמה וטרור בגבול אחריות של 1 מיליארד דולר מחברות ביטוח בינלאומיות.

ב. מצב כספי

הזדווחות הכספיים של הרשות נערכו בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (להלן: "IFRS"). תקנים אלה כוללים:

1. תקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS).
2. תקני חשבונאות בינלאומיים (IAS).
3. הבהרות לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRIC) ולתקני חשבונאות בינלאומיים (SIC). עיקרי המדיניות וחשבונאית יושמו באופן עקבי לגבי כל תקופות הדיווח המוצגות בדוחות כספיים אלה. דוחות כספיים אלו נערכו גם בתואם להוראות טעיפים 38 ו-40 שבחוק הרשות והחלטות הרשות הנובעות מהן.
4. הנכסים השוטפים מסתכמים ב- 3,491 מיליון ₪ לעומת 4,055 מיליון ₪ בשנת 2016.
5. הרכוש הקבוע מסתכם ב- 4,720 מיליון ₪ והוא מהווה 53% מסך המאזן. בשנת 2017 הושקע ברכוש קבוע סך של כ- 787 מיליון ₪, לעומת 770 מיליון ₪ בשנת 2016.
6. הרכוש האחר, נטו מסתכם ב- 568 מיליון ₪ והוא מהווה 6.3% מסך המאזן.
7. התחייבויות השוטפות של הרשות הסתכמו ב- 1,109 מיליון ₪, לעומת 1,262 מיליון ₪ בשנת 2016.

רשות שדות התעופה
דו"ח דירקטוריון

8. [Redacted]

9. השינויים בקרנות חרשות נובעים מעודף בפעולות השנה בסך של כ- 78 מיליון ₪, מגידול בקרן הונית בגין גידור תזרים מזומנים בסך של 49 מיליון ₪, ומדידות מחודש בגין הוצאות לתוכנית לחטבות לעובדים בסך של כ- 320 מיליון ₪.

ג. תוצאות הפעילות העסקית

1. נתוני פעילות בינלאומית:

	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>שינוי ב %</u>	
נוסעים	17,491,986	20,438,319	16.8%	
מטוסים	124,418	141,818	14%	

2. הכנסות חרשות בשנת 2017 הסתכמו בכ- 3,605 מיליון ₪ לעומת 3,442 מיליון ₪ בשנת 2016, גידול בשיעור של 4.7%.

3. סך החוצאות בשנת 2017 הסתכמו לסך של 3,627 מיליון ₪ לעומת סך הוצאות של 2,704 מיליון ₪ בשנת 2016. הגידול בהוצאות נובע בעיקר מעליה בתשלומים לממשלה בגין תשלומי תמלוגים בסך 740 מיליון ₪ בהתאם לחוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2017 ו- 2018)

4. ההפסד התפעולי הסתכם בכ- 22 מיליון ₪ לעומת רווח תפעולי בסך של כ- 738 מיליון ₪ בשנת 2016.

5. הכנסות המימון, נטו הסתכמו בכ- 92 מיליון ₪ לעומת הכנסות מימון, נטו בסך של כ- 24 מיליון ₪ בשנת 2016.

6. עודף הכנסות על הוצאות בשנת 2017 הסתכם בכ- 78 מיליון ₪ לעומת עודף בסך של כ- 302 מיליון ₪ בשנת 2016.

7. הגירעון הכולל בשנת 2017 הסתכם בכ- 193 מיליון ₪ לעומת עודף כולל של כ- 287 מיליון ₪ בשנת 2016.

ד. נזילות

תזרים המזומנים מפעילות שוטפת בשנת 2017 הסתכם בגרעון של כ- 3 מיליון ₪ לעומת עודף של כ- 864 מיליון ₪ בשנת 2016.

תזרים המזומנים לרכישת נכסים קבועים בשנת 2016 הסתכם בכ- 787 מיליון ₪ לעומת 770 מיליון ₪ בשנת 2016.

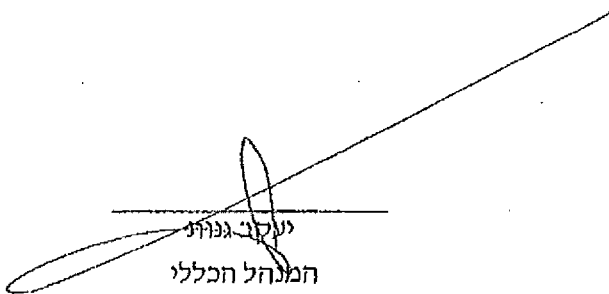
יתרת המזומנים ליום 31 בדצמבר 2017 מסתכמת בכ- 747 מיליון ₪ לעומת 360 מיליון ₪ אשתקד. יתרת המזומנים מיועדת לביצוע תקציבי הפיתוח המאושרים בשנים הקרובות (ראה סעיף א(6) לעיל).

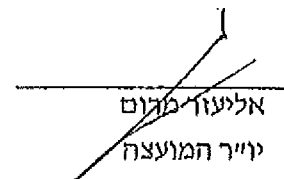
רשות שדות התעופה
ד"ר דירקטוריון

ה. מקורות מימון

יתרת החלואאות מבנקים ליום 31 בדצמבר 2017 מסתכמת בכ- 66 מיליון דולר.

מועצת הרשות מוזת להנחלת הרשות ולעובדיה על עבודתם חמסורה ועל תרומתם להתפתחות הרשות ולקידום עסקיה.


יחזב גנון
חמנהל הכללי


אליעזר מרון
יו"ר המועצה

רשות שדות התעופה בישראל

דוחות כספיים ליום 31 בדצמבר 2017

תוכן העניינים

עמוד

2	דוח רואי החשבון המבקרים
3	דוחות על המצב הכספי
4	דוחות הכנסות והוצאות
5	דוחות על תרווח הכולל
5	דוחות על השינויים בקרנות
6-7	דוחות על תזרימי המזומנים
8-74	באורים לדוחות הכספיים

דוח רואי החשבון המבקרים
להברי המועצה וההנהלה של
רשות שדות התעופה בישראל

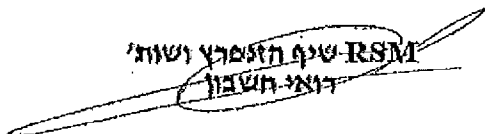
ביקרנו את הדוחות על המצב הכספי המצורפים של רשות שדות התעופה בישראל (להלן: "הרשות") לימים 31 בדצמבר 2017 ו-2016 ואת דוחות הכנסות והוצאות, הדוחות על הרווח הכולל, הדוחות על השינויים בקרנות והדוחות על תזרימי המזומנים לכל אחת משלוש השנים בתקופת השתיימה ביום 31 בדצמבר 2017. דוחות כספיים אלה הינם באחריות המועצה וההנהלה של הרשות. אחריותנו היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה בחתבסט על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התש"לג - 1973. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בדוחות הכספיים חצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי המועצה וההנהלה של הרשות וכן הערכת נאותות החצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המחזוריות, את המצב הכספי של הרשות לימים 31 בדצמבר 2017 ו-2016 ואת תוצאות פעולותיה, השינויים בקרנות ותזרימי המזומנים שלה לכל אחת משלוש השנים בתקופה השתיימה ביום 31 בדצמבר 2017 בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS).

מבלי לסייג את חוות דעתנו הנ"ל, אנו מפנים את תשומת הלב לאמור בביאור 21 בד"ל לדוחות הכספיים בדבר תביעות משפטיות, שהוגשו נגד הרשות, לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבנייה.

בכבוד רב,


 שיף הזנפרץ ושות' RSM
 רואי חשבון

תל-אביב, 22 למרץ, 2018

רשות שדות התעופה בישראל
דוחות על המצב הכספי

ליום 31 בדצמבר	
2016	2017
מיליוני ש"ח	
17	17
375	443
682	550
76	19
80	80
32	—
<u>1,262</u>	<u>1,109</u>

באור

התחייבויות שוטפות
 13 אשכנ"י מהאגודים בנקאיים
 14 התחייבויות לספקים ולתמי שרותים
 15 זכאים ודורות זכות
 16 ממשלת ישראל
 17 הפרשות
 8 מכשירים פיננסיים נגזרים

ליום 31 בדצמבר	
2016	2017
מיליוני ש"ח	
360	747
898	154
2,297	1,982
—	26
226	241
252	316
22	25
<u>4,055</u>	<u>3,491</u>

באור

נכסים שוטפים
 5,1 מזומנים ושהי מזומנים
 6,1 השקעות מילועדות
 7 השקעות לזמן קצר
 8 מכשירים פיננסיים נגזרים
 9 לקוחות
 10 תביעות ודורות חובה
 23 מלאי חומרי אחזקה

1,019	1,018	17
248	207	18
32	29	19
252	291	20
<u>1,551</u>	<u>1,545</u>	

21

התחייבויות שאינן שוטפות
 17 הפרשות
 18 התחייבויות להאגודים בנקאיים
 19 הכנסות מראש
 20 הטבות לעובדים

375	180	20
4,306	4,720	11
575	568	12
—	—	724
<u>5,256</u>	<u>5,468</u>	

נכסים בלתי שוטפים
 נכסי תכנית, נטו
 רכוש קבוע, נטו
 רכוש אזור, נטו
 נכסי מסים דחיים

התחייבויות תלויות והתקשרויות

6,522	6,280
(24)	25
<u>6,498</u>	<u>6,305</u>

קבוצת
 קרן לפיתוח ולהרחבת השירותים
 קרן בקרן גידור תזרימי מזומנים

<u>9,311</u>	<u>8,959</u>
--------------	--------------

<u>9,311</u>	<u>8,959</u>
--------------	--------------

הבאורים המצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.


 צחי תבונה
 סמנכ"ל לכסכלה וכספים


 יעקב גורן
 מנכ"ל


 אלעזר גורן
 דייר המועצה

22 למרץ, 2018
 תאריך אישור הדוחות הכספיים

רשות שדות התעופה בישראל
דוחות הכנסות וחוצאות

לשנת שהסתיימה ביום 31 בדצמבר				
2015	2016	2017		
מיליוני ש"ח				
			<u>באור</u>	
				הכנסות
444	465	515	א22	מאגרות ושרותים לנוסעים
1,270	1,351	1,532	ב22	מאגרות ושרותים לנוסעים
1,551	1,626	1,558		מפעילות מטחריג
<u>3,265</u>	<u>3,442</u>	<u>3,605</u>		
				חוצאות
1,167	1,219	1,394		שכר עבודה ונלוות
543	592	667	ז22	אחזקה והפעלה
391	374	380	11,12	פחת
174	182	86	ב14	דמי חכירה
112	141	139	ה22	כלליות
19	222	962	1	תשלומים לממשלת ישראל
29	(26)	(1)	ז22	חוצאות אחרות
<u>2,435</u>	<u>2,704</u>	<u>3,627</u>		
<u>830</u>	<u>738</u>	<u>(22)</u>		עודף (גרעון) תפעולי
46	45	111		הכנסות מימון
(43)	(21)	(19)		חוצאות מימון
<u>3</u>	<u>24</u>	<u>92</u>	ז22	הכנסות מימון, נטו
833	762	70		עודף הכנסות על חוצאות לשנה, לפני מסים על הכנסה
(264)	(460)	8	ה24	מסים על הכנסה
<u>569</u>	<u>302</u>	<u>78</u>		עודף מפעולות רגילות לשנה

הבאורים והמצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

רשות שדות התעופה בישראל
דוחות על הרווח הכולל

לשנת שוטוויימה ביום 31 בדצמבר			
2015	2016	2017	
מיליוני ש"ח			
569	302	78	עודף ממשלות רגילות לשנה
20	(1)	(320)	מדידות מחדש בגין תוכנית לחטבות לעובדים
46	(14)	49	בגין עסקאות גידור תזרימי מוזמנים, נטו
<u>635</u>	<u>287</u>	<u>(193)</u>	סה"כ עודף (חסר) כולל לשנה

דוחות על השינויים בקרנות

סה"כ	קרן בגין גידור	קרן לפיתוח	
	תזרימי מוזמנים, נטו	והרחבת חשרותים	
מיליוני ש"ח			
5,576	(56)	5,632	יתרה ליום 1 בינואר 2015
569	---	569	העברה מזרח הכנסות והוצאות
20	---	20	מדידות מחדש בגין תוכנית לחטבות לעובדים
46	46	---	העברה מזרח על הרווח הכולל בגין עסקאות גידור מוזמנים, נטו
<u>6,211</u>	<u>(10)</u>	<u>6,221</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2015
302	---	302	העברה מזרח הכנסות והוצאות
(1)	---	(1)	מדידות מחדש בגין תוכנית לחטבות לעובדים
(14)	(14)	---	העברה מזרח על הרווח הכולל בגין עסקאות גידור מוזמנים, נטו
<u>6,498</u>	<u>(24)</u>	<u>6,522</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2016
78	---	78	העברה מזרח הכנסות והוצאות
(320)	---	(320)	מדידות מחדש בגין תוכנית לחטבות לעובדים
49	49	---	העברה מזרח על הרווח הכולל בגין עסקאות גידור מוזמנים, נטו
<u>6,305</u>	<u>25</u>	<u>6,280</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2017

זכאורים המצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

רשות שדות התעופת בישראל
דוחות על תזרימי המזומנים

נספח א'

התאמות הדרושות כדי לחצו את תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2015	2016	2017
ניילוני ש"ח		
391	374	380
(4)	(3)	(3)
(53)	(63)	(86)
1	(4)	(25)
(4)	(2)	(3)
(81)	35	(15)
47	13	(198)
7	169	---
---	57	(57)
54	(38)	68
8	(17)	(1)
(30)	4	(9)
58	37	(132)
<u>394</u>	<u>562</u>	<u>(81)</u>

תכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי מזומנים:

פחון והפחונות
 חכסות מראש
 שינוי בהטבת לעובדים ונכסי תוכנית, נטו
 שינוי כותותייביות לואגידים בנקאיים

שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות:

שינוי במלאי חומרי אחזקה
 שינוי הלקוחות
 שינוי בחייבים ויתרון חובח
 שינוי במסים נדחים
 שינוי בהתחייבות לממשלת ישראל
 שינוי בטמקט ונותני שירותים
 שינוי בהפרשות
 מכשירים פינסיים נגזרים
 שינוי בזכאית ויתרות זכות

נספח ב'

פעילות שלא במזומן

---	(239)	---
-----	-------	-----

דמי חנייה רמיים

מידע נוסף על תזרימי המזומנים

23	24	16
<u>218</u>	<u>225</u>	<u>38</u>
87	93	85
---	59	1

מזומנים ששולמו במשך השנה עבור:

ריבית

מסים על הכנסה

מזומנים שתוקבלו במשך השנה עבור:

ריבית

מסים על הכנסה

הבאורים המצורפים לדו"ח הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי

הרשות ותפקידיה

- א. רשות שדות התעופה בישראל (להלן: "הרשות") הוקמה על פי חוק הרשות, התשל"ז - 1977 (להלן: "חוק הרשות") והחלה לפעול ביום 15 ביוני 1977.
- ב. תפקידי הרשות בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשות הינם לחחזיק, להפעיל, לפתח ולנהל את שדות התעופה שפורטו בתוספת לחוק הרשות (בן-גוריון, אילת, תמנע על שם אילן ואסף רמון, ירושלים, חיפה, יצחק בן-יעקב (מחניים) והרצליה) ועל פי הצווים שהוצאו מכוח חוק הרשות (שדה דב ועובדה), לבצע בהם פעולות תכנון ובניה ולתת להם שירותים נלווים. כמו כן, מוטל על הרשות לתכנן ולחקים שדה תעופה שנקבע בתוכנית אב של שדות תעופה שאישר שר התחבורה וכן לנקוט באמצעים לביטחונם של שדות התעופה ושל בני האדם, הטובין, כלי הטיס, המבנים, המתקנים והציוד שבחם. בהתאם לחוק רשות שדות התעופה (חוראות שעה) (תיקון), התשי"ם - 1980, על הרשות להחזיק, להפעיל לפתח ולנהל את מסופי הגבול היבשתיים הבינלאומיים.
- ג. בהתאם לאמור בחוק הרשות נתונה לסמכותו של שר התחבורה, וכן לפיקוח ובקרה של רשות תעופה אזרחית מכוח חוק הטיס התשע"א - 2011. האגרות משולמות לרשות עבור השימוש בשדות התעופה ועבור שירותים אחרים הניתנים על ידה. תעריפי האגרות נקבעים על ידי שר התחבורה בתקנות הטעונות אישור ממשלה וועדת הכלכלה של הכנסת.
- ד. סעיף 7 לחוק הרשות קובע קו מנחה בפעולות הרשות הוא לנהל את כלל שדותיה, ועד כמה שניתן - כל שדה תעופה משדותיה, על יסוד חישובים כלכליים וכמפעל הנושא את עצמו.
- ה. על פי סעיף 40 לחוק הרשות, עוזף ההכנסות על ההוצאות ישמש ליצירת קרנות לחידוש המבנים, המתקנים והציוד, לפיתוח שדות התעופה והרחבת השירותים.
- ו. בהתאם לחוק הרשות, התחייבה ממשלת ישראל להעביר לרשות, מקרקעין, מטלטלין ושאר נכסים וזכויות של המדינה, שנמצאו בתחומי שדות התעופה ערב תחולתו של חוק הרשות. כמו כן התחייבה ממשלת ישראל להעביר לרשות את כל הזכויות והסמכויות של המדינה וכל החובות והתחייבויות המוטלות על המדינה בהסכמים, בחתקשרויות ובעסקאות שהיו בני תוקף לגבי שדות התעופה ערב תחולתו של חוק הרשות.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (המשך)

הרשות ותפקידיה - (המשך)

בעקבות החתימה על הסדר העברת הנכסים, נחוגט ביום 16 בנובמבר 2004 הסכם חכירה עם רשות מקרקעי ישראל (להלן: "רמ"מ"), אשר הסדיר את הזכויות במקרקעי שדות התעופה של הרשות ע"י לשנת 2026, עם זכות הארכת לתקופה של 49 שנים (ראה באור 15 ב'). בהתאם לסעיף 46 לחוק הרשות אישיות ועדת הכלכלה של הכנסת ביום 6 בדצמבר, 2005 את החסכם.

ז. ביום 31 לינואר 2013, חתמה הרשות עם רמ"מ על תוספת להסכם החכירה מיום 16 בנובמבר 2004, לפיו שדה התעופה תמוע תווסף לרשימת השדות בהגדרת המקרקעין ושדות התעופה בהסכם המקורי, תנאי והסכם העיקרי יחול גם על שדה תעופה תמונ.

ח. ביום 1 בינואר 1997 נכנס לתוקפו חוק ההסדרים במשק המזינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ז - 1996. במסגרת חוק זה בוטל סעיף 48 לחוק הרשות אשר קבע כי דין הרשות לענין מסים כדין המדינה. כמו כן ביטל החוק את הפטורים ממסים וקבע שורה של הוראות ייחודיות לרשות לצורך חישוב הכנסתה החייבת.

מסופי הגבול היבשתיים

א. בהתאם לחוק רשות שדות התעופה (הוראת שעה) (תיקון), התש"ס - 1980, על הרשות להחזיק, להפעיל, לפתח ולנהל את מסופי הגבול היבשתיים הבינלאומיים עם מצרים, נטפים (אינו פעיל), טאבה וניצנה, מסופי הגבול עם ירדן, יצחק רבין, גשר אלנבי ונהר הירדן (להלן: "מסופי הגבול היבשתיים הבינלאומיים"). חוק הרשות קובע כי "שר התחבורה רשאי בצו, בהתייעצות עם המועצה ובאישור ועדת הכלכלה של הכנסת, להוסיף מסוף מעבר לרשימה שבתוספת או לגרוע ממנה".

ב. בתאריך 16 ביולי 2007, נתנם הסכם בין הרשות לבין משרד האוצר בדבר הארכת "סיכום רשת הביטחון" עד ליום 31 בדצמבר 2007.

במסגרת ההסכם נקבע שבמידה והוצאות תפעול מסופי הגבול היבשתיים בתוספת ההשקעות בציד ובמבנים, גבוהות מהכנסות מסופי הגבול היבשתיים - ימוכן ההפרש על ידי הממשלה. במידה ויהיה עודף הכנסות על הוצאות הכוללות השקעות, העודף יוחזר לממשלה (להלן: "רשת הביטחון").

ג. הרשות ומשרד האוצר קיימו דיונים באשר להארכת החסכם להפעלת מסופי הגבול היבשתיים הבינלאומיים וזאת בתחולה מיום 1 לינואר 2008. במסגרת הדיונים התגבש הסכם שאושר ונתנם על ידי הרשות בתאריך 4 לדצמבר 2008, אך טרם נתנם על ידי משרד האוצר.

בסיכום דיון מיום 9 לנובמבר 2009 בין משרד האוצר לבין הרשות הוחלט כדלקמן:

1. הרשות ממשיכה להפעיל את מסופי הגבול שבאחריותה בתנאים כלכליים שהיו נהוגים בתקופה שקדמה ליום 31 לדצמבר 2007.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (תמשך)

מסופי הגבול היבשתיים - (תמשך)

2. עודף ההכנסות על ההוצאות השוטפות והוצאות הפיתוח לשנת 2008 עמד על כ- 24.4 מיליון ש"ח.
3. הסכום בסעיף 2 ועודף ההכנסות שיווצר משנת 2009 ישאר בידי הרשות עד לסיכום סופי לגבי התקופה ניום 1 לינואר 2008. הסכומים יחיו צמודים למדד המחירים לצרכן.
4. ייעוד העודפים הנ"ל זינו למימון פעילות הפיתוח, למימון תביעות המתבצעות בעקבות הליכים משפטיים ולמימון גירעונות שוטפים עתידיים במסופי הגבול.
- ד. בסיכום דיון שהתקיים ביום 31 לינואר 2018 עם סגנית הממונה על התקציבים במשרד האוצר, נקבע כי עד ליום 4 לאוגוסט 2018, יפעלו הצדדים לעיגון רשות ביטחון למעברי הגבול. כמו כן אישר משרד האוצר את מתווה הפעילות הקיים כיום ושלא תהייה חשיפה לרשות בגין אישור פרויקטים גירעוניים.
- ה. הכנסות והוצאות התפעול של מסופי הגבול היבשתיים אינן מוצגות בדוחות הכנסות והוצאות (ראה באור 15 ג).
- ו. פעילות מסופי הגבול היבשתיים רשומה כמלכ"ר לעניין מע"מ.

העברת כספי הפנסיה התקציבית לנאמנות

- א. בתאריך 17 למרץ 2013 נחתם הסדר נאמנות בין הרשות, הסתדרות העובדים החדשה וועדי העובדים לצורך הבטחת כספי הפנסיה התקציבית עבור כל הגמלאים ו/או העובדים ומבוטחים בפנסיה תקציבית ו/או שאיריחם הזכאים לפנסיה תקציבית. הסדר הנאמנות יהיה בתוקף עז' לחקמת קופה מרכזית לקצבה, או עד למציאת פתרון מוסכם אחר בין הרשות לנציגות העובדים המגן על כספי הפנסיה התקציבית לזכאים לה, והכל בהתאם לחסכט קיבוצי שיחתם בין הרשות לנציגי העובדים.
- כמו כן, הובהר בהסדר הנאמנות כי אין בו לכדי לגרוע מתובות הרשות כלפי הזכאים לפנסיה תקציבית.
- להלן עיקרי כתב הנאמנות:
 1. כל הזכויות בחשבונות הבנק בהם מופקדים כיום נכסי הנאמנות, יועברו מרשות לבעלות נאמן.
 2. הנאמן יורשה להעביר כספים ו/ק לחשבונות הרשות בהתאם לכתב הנאמנות.
 3. פעולות השקעה בתוך החשבונות יבוצעו על ידי הרשות בלבד, או מי מטעמה.
 4. הרשות חותמת על הודעת משכון על נכסי הנאמנות לטובת הזכאים לפנסיה תקציבית.
 5. תשלומי חגמלה ישולמו על ידי הרשות.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (המשך)

העברת כספי הפנסיה התקציבית לנאמנות - (המשך)

6. בכל שנה, בתום 14 יום ממועד אישור הדוחות הכספיים של הרשות יערוך רו"ח המבקר של הרשות דו"ח ביתס לסך נכסי הנאמנות אל מול סך התחייבויות הרשות בגין פנסיה ותקציבית. עלתה ההתחייבות על סך נכסי הנאמנות ישולם ההפרש על ידי הרשות תוך שלושה חודשים ממועד הגשת דו"ח הנאמנות השנוני, עלה שווי נכסי הנאמנות על 105% מסך ההתחייבות, יועבר ההפרש (עודף נכסי הנאמנות העולה על 105% מהתחייבויות) לרשות תוך 30 ימי עסקים.

7. סיום תקופת הנאמנות הינה באחד מהמקרים הבאים:

1. הקמת קופה מרכזית לקצבה (או לאור נציגות פתרון מוסכם אחר בין הרשות לנציגות העובדים).
2. סיום זכאותו של אחרון הזכאים לפנסיה תקציבית.

ב. בתאריך 11 למרץ 2013 קיבלה הרשות מרשות המיסים הסדר מקדמי בדבר חוראות מיסוי להכרה בהוצאות, בעניין העברת הכספים לנאמנות ולהקמת קופה מרכזית לקצבה, להלן עיקרי ההסדר:

1. הארכת הפטור ממס על הרווחים בגין כספי היעודה עד ליום 31 לדצמבר 2012.
2. תוקפו של הפטור ימשיך לחול גם בשנים 2013-2014. לרשות המיסים קיימות האפשרות להאריך את הפטור בשנה נוספת עד ליום 31 לדצמבר 2015.
3. העברת כספי היעודה לנאמנות תהיה פטורה מניכוי מס במקור ולא תחויב במס בידי העובדים.
4. העברת כספי הנאמנות לקופה מרכזית לקצבה תהיה פטורה מניכוי מס במקור.
5. אישור ההסדר הנהוג ברשות לעניין אופן ההכרה בהוצאות הפנסיה לצרכי מס.

חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו- 2016), התשע"ו-2015

ביום 30 לנובמבר 2015 פורסם ברשומות חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו- 2016), התשע"ו-2015. במסגרת תחוק תוקן חוק הרשות כדלקמן:

א. לסעיף 40 התווסף תת סעיף 40ב' לפיו תשלם הרשות באופן חד פעמי ונמלוגים נוספים עבור השנים 2016-2018 בשיעור של 12.5% מהכנסותיה למעט הכנסה מאגרות ומשירותים תעופתיים לנוסעים ומטוסים. תשלום התמלוגים בפועל בגין שלושת השנים, יתבסס על הכנסות הרשות לשנת 2016 וישולט בשנה זו. (37.5% מהכנסות הרשות לשנת 2016). תוספת התמלוגים בגין השנים 2016-2018 מסתכמת לסך של כ-610 מיליוני ש"ח. ונמלוגים אלה ניזקפים כחוצאה בדוחות הכספיים לשנים 2016-2018. בהתאם לתיקון שבוצע בחוק שילמה הרשות את מלוא חסכום עד לתום שנת 2017.

ב. סעיף 58 תוקן כך שהוארכה סמכות מנהל רשות המסים לפטור את הרשות ממס על חרווחים שהופקו מהכספים המיועדים לפנסיה תקציבית עד לשנת 2018 כולל. הארכת הפטור כפופה להפקדת הכספים עד לתום שנת 2018 בקופה מרכזית לקצבה.

בתאריך 24 למאי 2016 התקבל אישור רשות המיסים על הארכת הפטור.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי – (המשך)

חוק והתהייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2017 ו- 2018),
התשע"ז-2016, (להלן: "חוק ההתייעלות").

ביום 29 בדצמבר 2016 פורסם ברשומות חוק ההתייעלות, במסגרתו תוקן חוק הרשות כדלקמן:

1. לסעיף 40 בחוק התווסף תת סעיף ג, שבמסגרתו תשלם הרשות למדינה תמלוגים נוספים בשנים 2017 ו-2018 בסך של 1,930 מיליון ש"ח כדלקמן:
 - א. בשנת 2017 ישולמו 740 מיליון ש"ח. סך של 370 מיליון ש"ח ישולמו עד ליום 30 ביוני 2017 וסך של 370 מיליון ש"ח נוספים ישולמו עד ליום 31 בדצמבר 2017. סכום זה שולם עד לתום שנת 2017.
 - ב. בשנת 2018 ישולמו 1,190 מיליון ש"ח. סך של 595 מיליון ש"ח ישולמו עד ליום 30 ביוני 2018 וסך של 595 מיליון ש"ח נוספים ישולמו עד ליום 31 בדצמבר 2018.
2. סעיף 240' (ב 2) ונוקן, כך שנדחה תשלום תמלוגים בהתאם לחוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו-2016), התשע"ו-2015, בסך של כ-465 מיליון ש"ח, מיום 10 ליצמבר 2016, עד ליום 10 בדצמבר 2017. עד לתום שנת 2017 שולמה יתרה זו.
3. סעיף 58 לחוק הרשות תוקן כך שהוארכה סמכות מנהל רשות המסים לפטור את הרשות ממס על הרווחים שהופקו מהכספים המיועדים לפנסיה תקציבית עד לשנת 2021 כולל. הארכת הפטור כפופה להפקדת הכספים עד לתום שנת 2021 בקופה מרכזית לקצבת. הרשות פנתה לרשות המיסים בבקשה להאריך את הפטור, הפטור טרם התקבל.

חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנת 2019), התשע"ח – 2018, (להלן:
"חוק ההתייעלות").

בתאריך 15 למרץ 2018 אשרה הכנסת את חוק ההתייעלות, במסגרת החוק תוקן חוק הרשות. להלן עיקרי התיקונים:

1. סכום התמלוגים שישולמו למדינה בשנת 2018 יעמוד על סך של 940 מיליון ש"ח (במקום 1,190 מיליון ש"ח).
2. בשנת 2019 ישולמו תמלוגים בסך של 1,200 מיליון ש"ח.
3. החל משנת 2020 תשלם הרשות למדינה, תמלוגים בשיעור של 50% מהרווח השנתי הנקי, ובלבד שסכום התמלוגים לא יעלה על סכום ההכנסה החייבת השנתית כותגדרתה בהצעת החוק. סברה מועצת הרשות, כי בשנה מסוימת, קיים חשש סביר שונשלום התמלוגים ימנע מהרשות לעמוד בהתחייבויותיה הקיימות או הצפויות, רשאית מועצת הרשות לפנות לשר התחבורה והאוצר בבקשה להפחית את שיעורי התמלוגים. פנתה וזמועצה כאמור, רשאים שרי האוצר והתחבורה להורות על הפחתת שיעורי התמלוגים באם שוכנעו כי קיים חשש כאמור. הודעה על כך תימסר לוועדת הכספים של הכנסת.
4. נקבעו הוראות נוספות בדבר מינוי רואה החשבון חשבון מבקר, ופקידיו והליך אישור הדוחות הכספיים של הרשות.
5. תשלומי התמלוגים לפי סעיפים 40א' עד 40ג' לחוק הרשות, יותרו בניכוי לצרכי מס בשנת המס שבה שולמו.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי – (תמשד)

חוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנת 2019), התשע"ח – 2018, (להלן: "חוק התייעלות") (תמשד).

6. כל נכסי הרשות בגמל התעופה בן גוריון יהיו פטורים מכל אגרה, ארנונה או תשלום חובה אחר, המשתלמים לרשות מקומית.

החלטת ממשלה 1873 מיום 11 לאוגוסט 2016.

במסגרת החלטת הממשלה נקבע כדלקמן:

א. הרשות תהיה פטורה מתשלום בגין הוצאות ביקורת גבולות עד לסכום של 60 מיליון ש"ח בשנה, בשנים 2018-2027.

ב. מתן פטור מכלל האגרות לפי תקנות רשות שדות התעופה (אגרות) התשנ"א-1991, לשדה התעופה רמון. משך הפטור יהיה שלוש שנים מיום הפעלת השדה.

הקמת ועדת חקירה לבחינת המעמד המוניציפלי של נתב"ג

ביום 9 למאי 2017 חתם מנכ"ל משרד הפנים על כתב מינוי של ועדת חקירה לשינוי גבולות נתב"ג וחלוקת הכנסות עם רשויות מקומיות: עמק לוד, לוד, חבל מודיעין, אור יהודה, יהוד-מונטון ושוהם. ועדה זאת אמורה לבחון את הצורך בשינוי מעמדו של נתב"ג כשטח גלילי אשר ישוּך מוניציפאלית לרשויות הסמוכות וכתוצאה מכך תחויב הרשות בתשלום ארנונה ותהיה כפופה לחוקי העיר של הרשויות הנ"ל. ועדה זו הינה ועדה נוספת ברשות ועוזרת שפעלו במשך השנים לשינוי מעמדו של נתב"ג, אשר מאז הקמתו חורגת לחריגו מכל שיוך מוניציפאלי וזאת על מנת לשמור על עצמאותו כמתקן תשתית לאומי יחיד מסוגו במדינת ישראל. הרשות מתנגדת נחרצות למחלך זה ופועלת בכל הדרכים העומדות לרשותה על מנת למנוע שינוי הסטטוס הקיים, לרבות בדרך של הגשת עתירה לבג"צ שעדיין תלויה ועומדת. לאור פרסום תזכיר חוק ההתייעלות לשנת 2019 לפיו הוצע לעגן בחקיקה פטור קבוע לנתב"ג מתשלום ארנונה ותשלומים מוניציפליים אחרים, פנתה הרשות למשרד הפנים בדרישה להקפאת דיוני הועדה. הבקשה נענתה ביום 17 לינואר 2018 ניתנה הוחיית מנכ"ל משרד הפנים להקפיא את דיוני הועדה עד לסיום הליכי החקיקה ואישורו של חוק תקציב 2019.

ביטוח צד ג' בגין סיכוני מלחמה וטרור

הרשות מבטחת בביטוח צד ג' בגין סיכוני מלחמה וטרור באמצעות חברת ביטוח בינלאומית בגבול אחריות של 1 מיליארד דולר.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי -- (המשך)

פיתוח שדות תעופה ופרויקטים

תקציב הפיתוח של רשות שדות התעופה לביצוע פרויקטים שונים ממומן ממקורות עצמיים של הרשות (ראה באורים 5 ו-6). כמו כן אישרה מועצת הרשות גיוס הלוואות נוספות לצורך מימון תכניות פיתוח עתידיות בהיקף של עד 250 מיליון דולר, החלטה זו קיבלה את אישורו של שרי האוצר והתחבורה. תקציב הפיתוח לפעילות תעופתית מיועד לפרויקטים לשיפור הבטיחות, הביטחון ושמירה על רמת השירות ובתוך כך גם שיפור התשתיות התעופתיות והגדלת הקיבולת.

הצעת תקציב הפיתוח לשנים 2018-2020 ואילך מסתכמת ב- 5,251 מיליוני ש"ח (כולל פיתוח מסופי הגבול בסך של כ- 493 מיליוני ש"ח). מתוך סכום זה מוקפאים סך של 560.8 מיליוני ש"ח עד לקבלת אישור נוסף בכתב מנציגי האגף לתכנון כלכלי במשרד התחבורה ואגף התקציבים במשרד האוצר ומועצת הרשות.

להלן פירוט הפרויקטים העיקריים:

1. שדה תעופה תמנע – 1,750 מיליון ש"ח.
2. טרמינל 3 שלב בי (זרוע רביעית) – 660 מיליון ש"ח.
3. הקמת מבנה קרקעי מזרחי בטרמינל 3 - 720 מיליון ש"ח.
4. התאמת טרמינל 1 לגידול בתנועת הנוסעים – 145 מיליון ש"ח.
5. חשקעות במערכות מיון ובידוק ועוד - 267 מיליון ש"ח.
6. הקמת מבנוז נשרדים להנהלת הרשות - 120 מיליון ש"ח.

הצעת תקציב הפיתוח אושרה ע"י ממשלת ישראל ביום 19.1.2018.

שדה תעופה תמנע

ביום 24 ליולי 2011 התקבלה החלטת ממשלה בדבר מימון, הקמה והפעלת שדה תעופה בינלאומי ופנים ארצי בתמנע למזרח אילת. החלטה הינה המשך להחלטות ממשלה קודמות, מיום 1 לפברואר 2009 ומיום 8 ליולי 2010. להלן תמצית מתוך החלטת הממשלה מיום 24 ליולי 2011:

א. בחתאם לסעיף 5 לחוק הרשות, נקבע כי הרשויות תקים שדה תעופה בינלאומי ופנים ארצי למזרח אילת בתמנע, וכי על שר התחבורה להוסיף את שדה תעופה תמנע לתוספת בחוק הרשות.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי – (המשך)

שדה תעופת תמנע (המשך)

- ב. מימון הפרויקט יחול במלואו על הרשות וזויה תהיה רשאית לגייס חלק מעלות הפרויקט ממקורות חיצוניים. כמו כן תרשות תהיה רשאית להגיע להסדר עם רמ"י, אשר במסגרתו מימון חלק מהפרויקט יהיה באמצעות השבת המקרקעין של שדה התעופה הקיים באילת.
- ג. רמ"י תחכיך לרשות את השטחים הדרושים לחקמת הפרויקט בהתאם לעקרונות הנהוגים בין הרשות לרמ"י. גבולות המקרקעין והסכמ החכירה יגובשו בין הרשות לרמ"י.
- ד. בתאריך 18 לאפריל 2012 פורסם ברשומות צו רשות שדות התעופה (שינוי התוספת לחוק) חתשעי"ב-2012 לפיו הנווסף שדה התעופה תמנע.

חוזר להעברת פעילות התעופה משדה התעופה אילת לשדה תעופה רמון

בתאריך 27 לספטמבר 2016 חתמה הרשות על הסכמ עם רשות מקרקעי ישראל לפיו מתחייבת הרשות למסור את החזקה בשטח של שדה תעופה אילת, תוך 180 ימים ממועד ההפעלה הצפוי של שדה התעופה רמון. בהתאם להסכמ התחייבה רשות מקרקעי ישראל לשלם לרשות עלויות הגירה ופינוי שיאפשרו להקים מחדש בשדה התעופה רמון את המתקנים המשמשים אותה בשדה תעופה אילת, בסכום כולל של כ- 363 מיליוני ש"ח. עלויות ההגירה והפינוי ישולמו כדלקמן:

- א. 120 מיליון ש"ח לא יאוחר מ-60 ימים מיום חתימת ההסכמ.
- ב. 120 מיליון ש"ח עם זיווח הרשות על השלמת חקמתו של שדה תעופה רמון.
- ג. 113 מיליון ש"ח עם השלמת פינוי שדה תעופה אילת.
- ד. 10 מיליון ש"ח ישולמו במועד סיום עבודות טיהור הקרקע והמים בשדה תעופה אילת.

עד ליום 31 לדצמבר 2017 קיבלה הרשות 240 מיליון ש"ח. בהתאם לחוות דעת חשבונאית שקיבלה הרשות, דמי ההגירה בסך של 353 מיליון ש"ח הוצגו בקיזוז מעלות הבנייה של שדה תעופה רמון. הרשות מקיימת דיונים מול רשות המיסים בעניין היבטי המיסוי הנובעים מהסכמ זה, נכון למועד הדוחות הכספיים טרם התקבל האישור.

פינוי טרמינל אזרחי בשדה דב

1. בתאריך 28 לאוקטובר 2012, אישרה ממשלת ישראל את הפסקת הפעילות התעופתית האזרחית ופינוי המתחם האזרחי משדה דב לא יאוחר מיום 30 ליוני 2016.
2. בעקבות כך, התקיים מו"מ בין רשות שדות התעופה לבין רשות מקרקעי ישראל בעניין עלויות ההגירה אותם תקבל הרשות בגין פינוי השטח והוצאות הכשרת נוב"יג ושתפ"א הנגזרות מפינוי שדה דב ובמהלכו נחתם הסכמ ביום 12 לאוגוסט, 2013 לפיו תקבל הרשות תחזר עלויות הגירה עד לסך של 230 מיליון ש"ח. עד ליום 31 לדצמבר 2017 קיבלה הרשות סך של כ- 190 מיליון ש"ח.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי – (חמשד)

פינוי טרמינל אורחי בשדה דב (חמשד).

3. בתאריך 30 ליוני 2013 הגיעה הרשות להסדר מיסוי עם רשות המיסים בדבר אי חבות במס רווח הון באשר להחזר הוצאות ההגירה משדה דב.
4. בתאריך 25 לינואר 2016 ניתן פסק דין בבית המשפט העליון, לפיו נדחה הפינוי ליום 30 לאפריל 2017.
5. בתאריך 14 לפברואר 2017, הגישה המדינה לבית המשפט העליון בקשה דחופה להארכת הפעילות, כדלקמן:
 - א. פינוי השוזה האזרחי הקיים (למעט המסלול) יתבצע עד ליום 31 לאוקטובר 2017.
 - ב. הפעילות האזרחית (מובילים אוויריים ופעילות מסוקים) תמשך באמצעות טרמינל זמני שיבנה בשטח הצבאי.
 - ג. חפסקת הפעילות האזרחית, ופינוי הטרמינל הזמני, יבוצעו במקביל לחפסקת הפעילות הצבאית, לא יאוחר מחודש דצמבר 2018. עלויות אלה יהיו מתקציב המדינה.
 - ד. בקשה זו הוגשה ללא הסכמת מנהל הוגוש הגדול המתנגד לדחיית המועד לפינוי.
6. בתאריך 8 למרץ 2017 זן בגייע בבקשת המדינה להארכת הפעילות בשדה דב ודחה אותה.
7. בתאריך 22 למרץ 2017 אושר חוק שדה תעופה שדה דב (הוראות מיוחדות), התשע"ז-2017, לפיו שדה דב ימשיך לשמש כשדה תעופה לתעופה האזרחית כל עוד משמש שדה דב כשדה תעופה לתעופה הצבאית. שר הביטחון יודיע לשר התחבורה על מועד הפסקת הפעילות הצבאית 60 יום לפני אותו המועד. כמו כן, תבצע המדינה את העבודות להקמת המבנים הנדרשים לצורך המשך הפעלתו הזמנית של שדה דב לתעופה האזרחית באופן שעד ליום 1 בדצמבר 2017 תושלם בניית המסוף הזמני לתעופה האזרחית.
- בתאריך 29 לנובמבר 2017 קבע שר האוצר, בהתאם לסמכות שניתנה לו בחוק, כי העתקת הטרמינל תידחה עד ליום 31 ליולי 2018.
8. בנאריך 30 לאפריל 2017 הוארך תוקפו של הצו למתן שירותים על-ידי שר התחבורה ושר הביטחון עד למועד שבו שדה התעופה יחדל לשמש כשדה תעופה לזנעופה צבאית, וזאת בהנאם להודעת שר הביטחון לפי טעיף 2(ב) לחוק, "שדה תעופה דב הוז (הוראות מיוחדות), התשע"ז-2017.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (המשך)

פינוי בסיס חיל האוויר סמוך לנתב"ג

1. בתאריך 12 לאפריל 2010 ניתנה החלטה במסגרת הליך גישור שמערך בין תעשיית אווירית לבין הרשות לעניין חלוקת השטחים שפוגו על יזי חיל האוויר. במסגרת החלטה תחם המגשר את השטחים, אשר לדעתו יש להעביר לחזקתה של הרשות ואת השטחים שיועברו לתעשייה האווירית.
2. בתאריך 5 לספטמבר 2012 במסגרת מסמך עקרונות לפינוי שדה דב בין הרשות, רמ"י ומשרד האוצר נקבע כי רמ"י תקצה לרשות חלק משטחי בח"א 27, בהתאם לפסק בוררות בין הרשות לתעשייה האווירית.
3. במסגרת ווחסכם שנחתם ב 12 לאוגוסט 2013 עם רמ"י בעניין העברת הפעילות התעופתית-האזרחית העבירה רשות מקרקעי ישראל לרשות כ- 1,000 זונמים. תוספת הקרקעות התווספה להסכם החזירה מיום 16 לנובמבר 2004.

הפקעת מקרקעין

בתאריך 22 למרץ 2016 נחתם חוזה בין הרשות לבין מדינת ישראל (באמצעות חברת יפה נוף) להפקעת 70 דונם מהמקרקעין שבבעלות הרשות בשדה התעופה חיפה. תמורת ההפקעה קיבלה הרשות בשנת 2016 סך של 28.7 מיליון ש"ח.

תוכנית מתאר לשדה תעופה חיפה (תת"ל 80)

בהתאם להנחיות תמ"א 15 ובהתאם לדרישות חוק תכנון ובניה, נדרשת הרשות להסדרה סטטוטורית של שדה תעופה חיפה. שדה תעופה חיפה מעוגן כיום בתוכנית מנדטורית שאינה כוללת את כל שטחו. לפיכך מקדמת הרשות תוכנית תשתית לאומית (ייתוו"ל 80) שתכלול את כל שטח השדה והארכת המסלול, התוכנית מצויה בהליך מתקדם. לאחרונה עלתה דרישה להגשת כתב שיפוי כתנאי לאישורה. טרם אישור התוכנית על ידי מועצת הרשות, הרשות עורכת סקר שמאי אשר יבחן את היקף החשיפוז הצפוי לעת אישור התוכנית. עם השלמת הסקר יובא הנושא לאישור הנהלת הרשות והמועצה.

תוכנית מתאר לשדה תעופה מחניים (תת"ל 75)

בהתאם להנחיות תמ"א 15 מקדמת הרשות בועדה לתשתיות לאומיות תוכנית לשדה תעופה מחניים אשר עד כה טרם הוסדר סטטוטורית. לאור דרישת רשות תעופה אזרחית לשמירת שטחי בטיחות, בוחנת הרשות שתי חלופות. הרשות מינתה שמאי לבחינת משמעויות החלופות, תוצאות הבחינה יובאו בפני מנכ"ל הרשות לצורך קבלת החלטה.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי – (המשך)

העברת פעילות התעופה הכללית משדה תעופה הרצליה לשדה תעופה חיפה

בהתאם להחלטת המועצה הארצית לתכנון ובניה, שדה התעופה הרצליה אמור לסיים את פעילותו בחודש אוקטובר 2018, או עם אישור תוכנית למגורים על שטח השדה- לפי המועד המוקדם מביניהם. במקביל משרד הביטחון נערך לפינוי שטח אשר בשימוש חיל האוויר תמצוי בצמוד לשדה התעופה חיפה ובטוח הביניים יכול לאפשר שימוש מידי, זמני וחלקי לקליטת פעילות התעופה הכללית עד להשלמת יישום תוכנית תתי"ל 74 (הקמת שדה קבע לתעופה כללית).

בהתאם להחלטת מועצת הרשות לפיתוח שדה תעופה חיפה ולצורך הסדרת חלוקת המקרקעין שיפנה משרד הביטחון וקביעת השימושים במרחב של שדה תעופה חיפה וסביבתו, נחתם בחודש אוקטובר 2017 הסכם עקרונות בין הרשות, משרד האוצר, חברת נמלי ישראל, רשות מקרקעי ישראל ועיריית חיפה ולהלן עקרונותיו:

1. עד חודש ספטמבר 2019 תעתיק הרשות את פעילות התעופה הכללית מהרצליה לחיפה, לצורך כך יקצה משרד הביטחון לרשות משבצת קרקע של כ- 60 דונם.
2. רשונו מקרקעי ישראל תשלם לרשות עלויות ההגירה בסך של 130 מיליון ש"ח (בחודש נובמבר 2017 התקבלה מקדמה בסך של כ- 30 מיליון ש"ח).
3. השטח שיוקצה לרשות יהיה בתוקף הרשות לתקופה של 25 שנה או עד ליישום תתי"ל 74 (הקמת שדה לתעופה כללית).
4. עם הקמת השדה החלופי לתעופה כללית, תחזיר הרשות לרשות מקרקעי ישראל 27 דונם מהשטח שהוקצה (כאמור בסעיף 1 לעיל).
5. לרשות אופציה בלתי חוזרת לקבלת כ- 280 דונם מהשטח שיפנה משרד הביטחון לצורך יישום התוכנית המפורטת לשדה תעופה חיפה, במידה והאופציה תמומש, יצורף שטח זה להסכם החכירה בין הרשות לרשות מקרקעי ישראל.
6. ככל שתהיה זריחה שמשמעותה המשך פעילות שדה תעופה הרצליה, תפנה הרשות למועצה הארצית לתכנון ובניה וליועץ המשפטי לממשלה לדחיית מועד להפסקת הפעילות בשדה התעופה הרצליה העומד היום על חודש אוקטובר 2018 והמשך מתן החסינות עד למועד הפינני.
7. בתוך שנה מיום חתימת הסכם העקרונות יחתם הסכם פרטני בין הרשות לבין רשות מקרקעי ישראל (להלן- "רמ"י") במסגרתו תתקצב רמ"י את הליכי הכנת תתי"ל 74 לרבות הליכי התכנון, רכישת הקרקע והענקת התשתיות והפעילות לאתר הנבחר.
8. לאחר 180 יום מהפסקת הפעילות בשדה התעופה הרצליה, הרשות תשיב את הקרקע לרמ"י, עלות הפינוי והשיקום יחולו על רמ"י.
הרשות בוחנת את היבטים שעשויים לנבוע מיישום סיכום העקרונות.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (המשך)

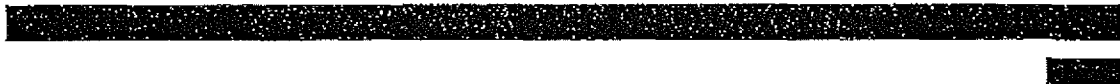
הסכם בין הרשות למשרד הביטחון

בתאריך 17 לאוקטובר 2017 חתמה הרשות עם משרד הביטחון על הסכם אשר מסדיר את הקבלה והשימוש בשטחים שיוקצו על ידי משרד הביטחון לרשות לצורך הענקת הפעילות של התעופה הכללית לשדה תעופה חיפה. להלן עיקרי ההסכם:

1. משרד הביטחון יעמיד לרשות, ללא תמורה, את המקרקעין הנדרשים להענקת הפעילות.
2. הרשות תבצע את עבודות הכינוי ותשלם את האגרות, החיטלים והמיסים שיוטלו על השטחים הכלולים בהסכם באמצעות דמי ההגירה שתקבל הרשות מרמ"י.
3. בהתאם לפרוגרמה שגורמה, יוקמו עד לספטמבר 2019 - מטלול הטעה, מכוני בדיק, רחבות תניה, עמדות למטוסים, בתי ספר לטיסה ועוד.
4. ההסכם אושר במועצת הרשות.

חוזר LTP חדש

בחודש יולי 2017 התפרסמו הזוכים במכרז להפעלת תנויות ה- LTP בטרמינל 3 ובטרמינל 1 בנתבי"ג, תחילת הפעילות של הזוכים החל מיום ה- 1 בינואר 2018.



תקנות רשות שדות התעופה - אגרות

בחודש 31 לדצמבר 2008, פורסם ברשומות ותיקון לתקנות רשות שדות התעופה (אגרות) התשנ"א 1991 (להלן: התקנות). תחילתן של תקנות אלה ביום 1 לינואר 2009, בנוסף בתאריך 15 לנובמבר 2011 אושר על ידי ועדת הכלכלה של הכנסת תיקון תקנות רשות שדות התעופה (אגרות), התשנ"א-1991. להלן פירוט התיקונים העיקריים בתקנות:

1. האגרות לתעופה הבינלאומית יעודכנו אחת לשנה החל מיום- 1.1.2010 ע"פ מקדם העדכון לתעופה הבינלאומית כהגדרתו בתקנות המושפע משינוי המז"ד ושער החליפין.
2. האגרות לתעופה הפנים ארצית יעודכנו אחת לשנה החל מיום- 1.1.2010 ע"פ מקדם העדכון לתעופה הפנים ארצית כהגדרתו בתקנות המושפע משינוי המז"ד.
3. נקבעו תעריפים מיוחדים לטיסות היוצאות מטרמינל 1 בשני תחומים:
 - א. אגרת טבלות (תקנה 8).
 - ב. אגרת נוסע יוצא (תקנה 13).
4. בשנת 2018 תעמוד אגרת נוסע יוצא מטרמינל 3 על סך של 26.81 דולר, לכל יעד למעט, מצרים שהנוסע היוצא אליה ישלם 20.52 דולר, תעריפי האגרות בשנת 2018 עלו ב- 7.15% ביחס לשנת 2017.
5. בשנת 2018 אגרת נוסע יוצא בכל שדות התעופה למעט טרמינל 3 בנתבי"ג, תעמוד על 12.35 דולר לנוסע יוצא.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 1 - כללי - (המשך)

פטור מאגרות תעופה בשדה תעופה עובדה

ביום 18 לספטמבר 2016 התקבלה החלטת ממשלה מס' 1964 על מתן פטור מאגרות תעופה לשדה התעופה עובדה עד ליום הפעלתו המלאה של שדה התעופה "רמון" והפסקת פעילותו האזרחית של שדה תעופה עובדה.

באור 2 - הגדרות

בדוחות כספיים אלה -

1. הרשות - רשות שדות התעופה בישראל.
2. צדדים קשורים - כהגדרתם ב- IAS 24.
3. מדד - מדד המחירים לצרכן כפי שמפורסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
4. דולר - דולר של ארה"ב.

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית

א. הצהרה לגבי יישום תקני דיווח כספי בינלאומיים

הדוחות הכספיים של הרשות נערכו בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (להלן - "תקני IFRS") ופרשנויות לחם שפורסמו על ידי הוועדה לתקני חשבונאות בינלאומיים (IASB). עיקרי המדיניות החשבונאית המפורטים בהמשך יושמו באופן עקבי לגבי כל תקופות הדיווח המוצגות בדוחות כספיים אלה.

ב. בסיס המדידה של הדוחות הכספיים

1. הדוחות הוכנו על בסיס העלות ההיסטורית למעט מכשירים פיננסיים הנמדדים בשווי הוגן זרך רווח והפסד ומכשירים פיננסיים נגזרים. לעניין אופן קביעת השווי הוגן ראה באור 3 יא'.
2. ערכם של נכסים לא כספיים ופריטי חוץ עצמי שנמדדו על בסיס העלות ההיסטורית, הותאם לשינויים במדד המחירים לצרכן עד ליום 31 בדצמבר 2003, חיות ועד למועד זה נחשבה כלכלת ישראל ככלכלה היפר אינפלציונית.
3. סכומי הנכסים הלא כספיים אינם מייצגים בהכרח שווי מימוש או שווי כלכלי עדכני, אלא רק את הסכומים המדווחים של אותם נכסים.

ג. מתכונת העריכה של הדוחות הכספיים

- דוחות כספיים אלו ערוכים בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS). תקנים אלו כוללים:
- א. תקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS).
 - ב. תקני חשבונאות בינלאומיים (IAS).
 - ג. הבהרות לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRIC) ולתקני חשבונאות בינלאומיים (SIC).
- כמו כן הדוחות והכספיים ערוכים בהתאם להוראות סעיפים 38 ו-40 שבחוק הרשות והחלטות הרשות הנובעות מהן.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

ד. מדיניות חשבונאית עקבית

המדיניות החשבונאית המפורטת להלן יושמה בדוחות הכספיים בעקביות, בכל התקופות המוצגות, למעט אם נאמר אחרת.

ה. מטבע פעילות ומטבע הצגה

דוחות הכספיים מוצגים בשי"ח, שהינו מטבע הפעילות של הרשות. הרשות מציגה את המידע הכספי במיליוני שי"ח. המידע הכספי עוגל למיליון הקרוב.

ו. תקופת המחזור התפעולי

תקופת המחזור התפעולי הרגיל של הרשות הינה 12 חודשים. עקב כך כוללים הנכסים השוטפים וחתהתיבויות השוטפות פריטיים המיועדים וחצפויים להתממש במהלך תקופת המחזור התפעולי הרגיל של הרשות.

ז. מזומנים ושווי מזומנים

מזומנים ושווי מזומנים נחשבים על ידי הרשות השקעות שנוילותן גבוהה, הכוללות פיקדונות בתאגידים בנקאיים לזמן קצר שתקופתם המקורית אינה עולה על שלושה חודשים ממועד ההשקעה בהם ואשר אין מגבלה בשימוש בהם.

ח. מזומנים והשקעות מיועדות

פיקדונות אשר קיימת מגבלה לגבי השימוש בהם. פיקדונות אלה יועדו על ידי הנהלת הרשות לפירעון התחייבויות ולמימון פרויקטים בהתאם לתוכנית פיתוח של הרשות.

ט. הפרשה לחובות מסופקים

ההפרשה לחובות מסופקים מחושבת באופן ספציפי בגין חובות שלהערכת הנהלת הרשות גבייתם מוטלת בספק.

י. מלאי חומרי אחזקה

מלאי נמדד לפי הנמוך מבין עלות או שווי מימוש נטו. עלות המלאי כוללת את העלויות לרכישת המלאי ולהבאתו למקומו ולמצבו הנוכחיים. העלות נקבעת לפי שיטת ממוצע משוקלל.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

יא. מכשירים פיננסיים

1. נכסים פיננסיים

נכסים פיננסיים בתחולת IAS 39 מוכרים במועד התכרה הראשונית בהם לפי שווי הוגן ובתוספת עלויות עסקה תמורה ישירות, למעט לגבי השקעות המוצגות בשווי הוגן עם שנייים בו לדוח רווח והפסד, אשר לגביהן עלויות עסקה נזקפות לרווח והפסד. לאחר ההכרה הראשונית, הטיפול החשבונאי בחשקעות בנכסים פיננסיים מבוסס על סיווגם לאחת מארבע הקבוצות שלהלן:

א. נכסים פיננסיים בשווי הוגן דרך רווח והפסד

בקבוצה זו נכללים נכסים פיננסיים המוחזקים למסחר ונכסים פיננסיים אשר יועזו אם ההכרה הראשונית בהם להיות מוצגים בשווי הוגן דרך רווח או הפסד. נגזרים, לרבות נגזרים משובצים שהופרדו מהחובה המארח, מסווגים כמוחזקים למסחר, למעט אם הם מיועדים לשמש כמכשירים להגנה אפקטיבית.

במקרה של מכשיר פיננסי המכיל נגזר משובץ אחוז או יותר, המכשיר המשולב בשלמותו מיועד במועד ההכרה הראשונית בלבד כנכס פיננסי הנמדד בשווי הוגן דרך רווח או הפסד.

ב. השקעות המוחזקות לפדיון

פיקדונות לזמן ארוך ושטרי הון בעלי תשלומים קבועים או ניתנים לקביעה ובעלי מועדי פירעון קבועים אשר לרשות כוונה מפורשת ויכולת להחזיק בהם עד למועד פדיונם, מסווגים כהשקעות המוחזקות לפדיון. השקעות המוחזקות לפדיון מוצגות בעלות מופחתת תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית בניכוי הפרשה לרידת ערך, אם ישנה כזו. הכנסות מימון מוכרות על בסיס שיטת הריבית האפקטיבית (ראו באור 22 ז).

ג. הלואות וחייבים

לרשות הלואות וחייבים אשר הינם נכסים פיננסיים בעלי תשלומים קבועים או ניתנים לקביעה שאינם נסחרים בשוק פעיל (כגון: לקוחות, פיקדונות, הלואות וחייבים אחרים). לאחר ההכרה הראשונית, הלואות וחייבים נמדדים בעלות מופחתת תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית בניכוי ירידת ערך, אם ישנה כזו. הכנסות ריבית מוכרות בשיטת הריבית האפקטיבית (ראו באור 22 ז). חייבים בזמן קצר מוצגים לפי תנאיהם, בזרף כלל בערכם הנומנלי.

ד. נכסים פיננסיים זמינים למכירה

נכסים פיננסיים זמינים למכירה הינם נכסים פיננסיים (שאינם נגזרים) שיועדו כזמינים למכירה או שאינם מסווגים לאחת משלוש הקבוצות שלעיל. לאחר ההכרה הראשונית, נכסים פיננסיים זמינים למכירה נמדדים לפי השווי הוגן. רווחים או הפסדים כתוצאה מהתאמות שווי הוגן נזקפים להון כרווח (הפסד) כולל אחר לקרן בגין נכסים פיננסיים זמינים למכירה, למעט בגין הפרשי שער המתייחסים למכשירי חוב כספיים אשר נזקפים לרווח או הפסד לסעיף המיומן. במועד גדיעת ההשקעה או במקרה של ירידת ערך, הרווח (הפסד) כולל אחר מועבר לדוח הכנסות והוצאות.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (תמשך)

יא. מכשירים פיננסיים (תמשך)

2. התחייבויות פיננסיות

התחייבויות פיננסיות בתחולת IAS 39 מסווגות כהתחייבויות פיננסיות הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד, התחייבויות פיננסיות הנמדדות בעלות מופחתת, או נגזר המיועד לשמש כמכשיר גידור. הרשות קובעת את סיווג ההתחייבות במועד ההכרה לראשונה. כל התחייבויות מוכרות לראשונה בשווי הוגן, הלוואות מוצגות בניכוי עלויות עסקה ישירות. לאחר ההכרה הראשונית, הטיפול החשבונאי בהתחייבויות פיננסיות מבוסס על סיווגם כמפורט להלן:

א. התחייבויות פיננסיות בעלות מופחתת

לאחר ההכרה הראשונית, הלוואות, לרבות אגרות חוב, מוצגות על פי תנאיהן לפי העלות בניכוי עלויות עסקה ישירות תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית. הפחתת הריבית האפקטיבית נזקפת לרווח והפסד לסעיף המימון.

ב. התחייבויות פיננסיות הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד

התחייבויות פיננסיות הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד כוללות התחייבויות פיננסיות המוזקזקות למסחר והתחייבויות פיננסיות המיועדות עם ההכרה הראשונית בהן להיות מוצגות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד.

התחייבויות פיננסיות מסווגות כמוזקקות למסחר אם הן נרכשו לצורכי מכירה בונקופה הקרובה. רווחים או הפסדים כגון התחייבויות המוזקקות למסחר נקפים לרווח או הפסד. נגזרים, לרבות נגזרים משובצים שהופרדו, מסווגים כמוזקקים למסחר אלא אם הם מיועדים לשמש כמכשירי גידור. הרשות בוחנת את קיומו של נגזר משובץ והצורך בהפרדתו במועד בו היא הופכת להיות לראשונה צד להתקשרות. הערכה מחדש של הצורך בהפרדתו נגזר משובץ נעשית רק כאשר יש שינוי בהתקשרות המשפיע באופן משמעותי על תזרימי המזומנים מההתקשרות. ניתן לימד התחייבות במועד ההכרה לראשונה לשווי הוגן דרך רווח או הפסד, בכפוף לתנאים שנקבעו ב-IAS 39.

3. קיזוז מכשירים פיננסיים

נכסים פיננסיים והתחייבויות פיננסיות מקוזזים והסכום נטו מוצג בדוח על המצב הכספי אם קיימת זכות שניתנת לאכיפה משפטית לקזוז את הסכומים שהוכרו, וכן קיימת כוונה לסלק את הנכס ואת ההתחייבות על בסיס נטו או לממש את הנכס ולסלק את ההתחייבות במקביל.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשד)

יא. מכשירים פיננסיים (המשד)

4. ירידת ערך של נכסים פיננסיים

נכסים פיננסיים, למעט כאלה חמסווגים כנכסים פיננסיים בשווי הוגן דרך רווח או הפסד, נבחנים בתום כל תקופת דיווח לצורך זיהוי קיומם של סימנים לירידת ערך. ירידת ערך כאמור מתהווה כאשר קיימות ראיות אובייקטיביות לכך שכתוצאה מאירוע אחד, או יותר שהתרחש לאחר מועד והכרח הראשוני בנכס הפיננסי, הושפע לרעה תזרימי המזומנים העתידיים הצפויים של החשקעה.

סימנים לירידת ערך של נכסים פיננסיים עשויים לכלול:

- קשיים פיננסיים משמעותיים של המנפיק או החייב.

- אי עמידה בתשלומים שוטפים של קרן או ריבית.

- צפי כי החייב ייקלע לפשיטת רגל או רה-ארגון של חובות.

בגין נכסים פיננסיים מסוימים, דוגמת לקוחות בגינם לא זוחו סימנים לירידת ערך, בוחנת הרשות על-בסיס ספציפי את קיומם של ירידות ערך.

לגבי נכסים פיננסיים חמוצגים לפי העלות המופחתת, ירידת ערך מוכרזת בגובה תהפרש בין ערכם הפנקסני של הנכסים הפיננסיים לבין הערך הנוכחי של תזרימי המזומנים העתידיים והצפויים מהם כשהם מחוונים בשיעור הריבית האפקטיבי המקורי שלהם.

אם בתקופת עוקבת טכום ההפסד מירידת ערך של נכס פיננסי קטן, ואותו קיטון קשור אובייקטיבית לאירוע שהתרחש לאחר התקופה שבה ירידת הערך הוכרזת, אזי במקרה זה מבוטל ההפסד מירידת ערך שהוכרז בעבר, במלואו או בחלקו, דרך דוח הכנסות והוצאות. הערך הפנקסני של החשקעה בנכס במועד בו מבוטל ההפסד מירידת ערך לא יעלה על הסכום של העלות המופחתת של הנכס שהיה קיים לאותו מועד אילו לא הוכרז בעבר ירידת הערך.

הערך הפנקסני של נכס פיננסי נוקטן באופן ישיר בגין ההפסד מירידת ערך, למעט הפסד מירידת ערך אשר נזקף בחשבון הפרשה. חובות של לקוחות שגבייתם מוטלת בספק נזקפים לחשבון ההפרשה. השינויים בערך הפנקסני של חשבון ההפרשה נזקפים לדוח הכנסות והוצאות.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

י.ב. מכשירים פיננסיים נגזרים ופעילויות גידור

הרשות עושה שימוש במכשירים פיננסיים נגזרים על מנת לנחל את החשיפות לשינוי שער מטבע חוץ באמצעות רכישת עסקאות אקדמה להבטחת סכום מוגדר מתוך הכנסות התעופתיות. לפרטים נוספים על הנגזרים בחם משתמשת הרשות ראה באור 8.

מכשירים פיננסיים נגזרים מוכרים לראשונה לפי השווי ההוגן במועד ההתקשרות, ונמדדים מחדש בתקופות עוקבות לפי שוויים ההוגן.

שינויים בשווי ההוגן של מכשירים פיננסיים נגזרים שאינם מטופלים לפי חשבונאות גידור נקפים לדוח הכנסות והוצאות.

ניתן לייעד מכשירים נגזרים מסוימים לאחד מסוגי הגידור הבאים:

1. גידור שווי הוגן של נכסים או תחתיבויות שהוכרו או של התקשרות איתנה - גידור שווי הוגן.
2. גידור סיכון ספציפי המיוחס לנכס או התחייבות שהוכרו או לעסקה חזויה שצפויה ברמה גבוהה - גידור תזרים מזומנים.
3. גידור השקעה נטו בפעילות חוץ.

הרשות מיעדות מכשירים נגזרים מסוימים לגידור תזרים מזומנים.

הרשות מתעדת במועד יצירת הגידור את הקשר בין מכשירים מגדרים לבין פריטים מגודרים, וכן את מטרות ניהול הסיכונים והאסטרטגיה ביחס לביצוע עסקאות הגידור. כמו כן, הרשות מתעדת את הערכותיה, הן במועד יצירת הגידור והן על בסיס מתמשך, בדבר היותם של המכשירים הנגזרים, המשמשים בעסקאות גידור, בעלי אפקטיביות גבוהה בהשגת שינויים מקוזים בשווי ההוגן או בתזרימי המזומנים של פריטים מגודרים.

החלק האפקטיבי של שינויים בשווי ההוגן של מכשירים נגזרים, המיועדים וכשירים לשמש כגידור תזרים מזומנים, מוכר ברווח כולל אחר. הרווח או ההפסד הקשור לחלק הלא אפקטיבי מוכר באופן מיידי בדוח הכנסות והוצאות.

רווחים או הפסדים שנוקפו לרווח כולל אחר נקפים לדוח הכנסות והוצאות במהלך התקופה בה תזרימי המזומנים החזויים המגודרים משפיעים על הכנסות והוצאות.

חשבונאות גידור תזרימי מזומנים מופסקת כאשר מכשיר מגדר פוקע נמכר או מומש, או כאשר יחסי הגידור אינם עומדים עוד בתנאי הסף לגידור. הסכומים שנוקפו לרווח כולל אחר, מסווגים לדוח הכנסות והוצאות באותה תקופה שבמהלכה תזרימי המזומנים החזויים שגודרו משפיעים על דוח הכנסות והוצאות, כלומר כאשר העסקה החזויה מתרחשת.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

י.ג. רכוש קבוע

רכוש קבוע הוא פריט מוחשי, אשר מוחזק לצורך מתן שירותים, או להשכרה לאחרים ואשר חווי כי ישתמשו בו במשך יותר מתקופה אחת.

פריטי הרכוש הקבוע מוצגים בדוח על המצב הכספי לפי העלות, בניכוי מענקי השקעה שהתקבלו בתוספת עלויות רכישה ישירות, בניכוי הפסדים מירידת ערך שנצברו, בניכוי פחת שנצבר ואינם כוללים הוצאות לצורך תחזוקה שוטפת.

העלות כוללת חלקי חילוף וציוד עזר שניתן להשתמש בהם רק בהקשר למכונות ולציוד. עלויות מימון המתייחסות למימון רכישה או הקמה של רכוש קבוע עד להפעלה נכללות בעלות הרכוש. שיפורים ושכלולים נזקפים לעלות.

חלקי חילוף וציוד עזר שאינם מקיימים את הקריטריונים של רכוש קבוע מוצגים כמלאי ונזקפים לדוח הכנסות והוצאות עם צריכתם.

ערך השייר ואורך החיים השימושיים של כל נכס נבחנים לפחות בכל סוף שנה והשינויים מטופלים כשינוי אומדן חשבונאי באופן של מכאן-ולהבא. לגבי בחינת ירידת ערך של רכוש קבוע, ראה סעיף טו' להלן.

הפחתת הרכוש הקבוע מבוצעת בנפרד לגבי כל מרכיב של פריט רכוש קבוע בר-פחת בעל עלות משמעותית ביחס לטך העלות של הפריט. ההפחתה מבוצעת באופן שיטתי לפי שיטת הקו הישר על פני אורך החיים השימושיים הצפוי של מרכיבי הפריט מהמועד בו הנכס מוכן לשימוש המיועד תוך הבאה בחשבון של ערך שייר צפוי בתום החיים השימושיים.

שיעורי הפחתה השנתיים בהם נעשה שימוש בחישוב הפחתה הינם כדלקמן:

	<u>%</u>
מבנים	2.5
מטלולים וגשרים	4 – 5 (בעיקר)
ציוד	12.5
מחשבים ותוכנות	33

רווח או הפסד הנוצר כתוצאה ממכירה או הוצאה משימוש של פריט רכוש קבוע נקבע לפי ההפרש שבין התקבולים ממכירתו לבין ערכו הפנקסני במועד המכירה או ההוצאה משימוש, ונזקף לסעיף הכנסות / הוצאות אחרות בדוח הכנסות והוצאות.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשד)

י. רכוש אחר

1. פרשנות מספר 1 של הוועדה לפרשנויות של דיווח כספי בינלאומי (IFRIC), בדבר שינויים בהתחייבויות קיימות בגין פירוק ושיקום, ובהתחייבויות דומות, קובעת כי שינויים במדידה של התחייבות קיימת בגין פירוק ושיקום, ושל התחייבות דומת, אשר נובעים משינויים באומדן העיתוי או חסכום של התזרים השלילי של משאבים המייצגים הטבות כלכליות, שנדרשים כדי לסלק את המחויבות יתווספו לעלות של הנכס המיוחס, או יופחתו מכנה, בתקופה השוטפת. טכום בר הפחת המותאם של הנכס, מופחת על פני אורך החיים השימושיים שלו.

[REDACTED]

טו. ירידת ערך נכסים לא פיננסיים

הרשות בוחנת את הצורך בירידת ערך נכסים לא פיננסיים (כגון: רכוש קבוע ורכוש אחר) כאשר ישנם סימנים כתוצאה מאירועים או שינויים בנטיבות המצביעים על כך שהיתרה בדוחות הכספיים אינה בת-השבה. במקרים כחם היתרה בדוחות הכספיים של הנכסים הלא פיננסיים עולה על טכום בר-החשבה שלהם, מופחתים הנכסים לטכום בר-החשבה שלהם. טכום בר-החשבה וזינו הגבוה מבין שווי הוגן בניכוי עלויות מכירה לבין שווי שימוש. בהערכת שווי השימוש מחוונים תזרימי המזומנים הצפויים לפי שיעור ניכיון לפגי מט המשקף את הסיכונים הספציפיים לכל נכס. בגין נכס שאינו מייצר תזרימי מזומנים עצמאיים נקבע טכום בר-השבה עבור היחידה מניבת המזומנים שאליה שייך הנכס. הפסד מירידת ערך של נכס מבוטל רק כאשר חלו שינויים באומדנים ששימשו בקביעת הטכום בר-החשבה של הנכס מהמועד בו הוכר לאחרונה ההפסד מירידת הערך. ביטול ההפסד כאמור מוגבל לנמוך מבין טכום ירידת ערך של הנכס שהוכר בעבר (בניכוי פחת או הפחתה) או טכום בר-החשבה של הנכס. לגבי נכס המוצג לפי העלות, הפסד כאמור נזקף לדוח הכנסות והוצאות.

זו. זמני חכירה לרשות מקרקעי ישראל

הסדרי חכירה מסווגים כחכירה מימונית כאשר תנאי החוזה מעבירים את כל הסיכונים וההטבות המשמעותיים הנגזרים מהבעלות לחוכר. יתר החכירות מסווגות כחכירות תפעוליות. חכירת הקרקעות על ידי הרשות מרשות מקרקעי ישראל מסווגת כחכירה תפעולית. הוצאות זמני השמירות בגין חכירה תפעולית מוכרות על פני תקופת החכירה, בשיעור קבוע מהכנסות הרשות כאמור בבאור 15 ב'.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשד)

יז. התחייבות בשל הטבות לעובדים

ברשות קיימים מספר סוגי הטבות לעובדים כדלקמן (ראה גם באור 20):

1. טבות לעובדים לטוח קצר

הטבות לעובדים לטוח קצר, הן הטבות אשר חזויות להיות מסולקות במלואן בתקופה שאינה עלה על 12 חודשים מתום התקופה בה טופק השירות המזכה בהטבה. הטבות לעובדים לטוח קצר כוללות את התחייבות הרשות בגין משכורות, הפרשות סוציאליות, היעדרויות לזמן קצר בגין ימי חופשה ומחלה. הטבות אלו נזקפות לדוח הכנסות והוצאות. ההטבות נמדדות על בסיס לא מהוון אונתו חזויה הרשות לשלם.

2. הטבות לאחר סיום העסקה

ברשות קיימות מספר תוכניות הטבה לאחר סיום העסקה הכוללות: פנסיה תקציבית, התחייבות לפיצויי פיטורין ותשלום שי לחג לפנסיונרים. הטבות אלה לאחר סיום העסקה הינן בחלקן תוכניות להפקדה מוגדרת ובחלקן תוכניות להטבה מוגדרת. תוכנית להפקדה מוגדרת, הינה תוכנית הכוללת תשלומים שהרשות משלמת באופן קבוע מבלי שתהיה לה מחויבות משפטית או משתמעת לשלם תשלומים נוספים גם אם בקרן לא הצטברו תשלומים מספיקים כדי לשלם את כל ההטבות לעובד. הפקדות לתוכנית להפקדה מוגדרת בגין פיצויים ואו תגמולים מוכרת כהוצאה בעת התהוות המחויבות להפקדה לתוכנית במקביל לקבלת שירותי העבודה מהעובד ולא נדרשת הפרשה נוספת בדוחות הכספיים.

כמו כן מפעילה הרשות תוכנית להטבה מוגדרת - תשלום פנסיה תקציבית, פיצויי פיטורין ותשלום שי לחג לפנסיונרים. הוצאות בגין תוכנית להטבה מוגדרת נזקפות לדוח הכנסות והוצאות בהתאם לשיטת יחידת הזכאות החזויה תוך שימוש בהערכות אקטואריות המתבצעות בתום כל תקופת הדיווח.

החישוב האקטוארי מביא בחשבון מספר משווננים כגון: עלויות שכר עתידיות ושיעור עזיבת עובדים. הערך הנוכחי של מחויבות הרשות בגין תוכנית להטבה מוגדרת נקבע באמצעות היוון תזרים המזומנים הצפוי, תוך שימוש בשיעורי היוון המבוססים על תשואה לפדיון של אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה לתקופה הזמתיאמה למחיימי של ההתחייבות. נכסי תוכנית הם נכסים המוחזקים על ידי קרן נפרדת מהרשות, אינם זמינים לנושי הרשות ולא ניתן לשלמם לרשות.

התחייבות הרשות בגין תוכנית הטבה מוגדרת המוצגת בדוח על המצב הכספי כוללת את הערך הנוכחי של המחויבות בגין ההטבה המוגדרת בניכוי השווי ההוגן של נכסי תוכנית.

בתאריך 17 למרץ 2013, נחתם הסדר נאמנות בין הרשות לבין הסתדרות העובדים וועדי העובדים לפיו העבירה הרשות את הווספים המיועדים לפנסיה תקציבית לנאמנות וזאת עד להקמת קופה מרכזית לקצבה, נכסי הנאמנות עויים על הוונאיים להגדרתם כנכסי תוכנית.

עדי למועד העברת הכספים לנאמנות רק הקופות המרכזיות לפיצויים ענו על הוונאיים הנדרשים להגדרת נכסי תוכנית.

מזידות מחדש כוללות רווחים והפסדים אקטואריים וכן את התשואה על נכסי תוכנית בניכוי מרכיב תריבית. מזידות מחדש נזקפות לרווח כולל אחר בתקופת התהוותם.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשד)

יז. התחייבות בשל הטבות לעובדים (המשד)

3. הטבות אחרות לעובדים לטווח ארוך

הטבות עובדים אחרות לטווח ארוך, הן הטבות עובדים שאינן הטבות לטווח קצר, אינן הטבות לאחר העסקה ואינן הטבות בגין פיטורין. הטבות עובדים אחרות ברשות כוללות את ההתחייבויות בגין תשלום ימי חופשה ומחלה לעובדים. המחויבות נטו של הרשות בגין הטבות עובד אחרות לטווח ארוך, הינה בגין סכום ההטבה העתידית המגיעה לעובדים בגין שירותים שהוענקו בתקופת השוטפת ובתקופות קודמות, תוך התחשבות בשיעור עליית שכר צפויה. סכום הטבות אלו מהווה לערכו הנוכחי ומנוכה ממנו השווי ההוגן של נכסים המתייחסים למחויבות זו, במידה שקיימים. שיעורי החיוון מבוססים על תשואה לפדיון של אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה לתקופה המתאימה למחייב של חזרתיות. החישוב נעשה לפי שיטת יחידות הזכאות החזויה תוך שימוש בהערכות אקטואריות המבצעות בתום כל תקופת דיווח. רווחים והפסדים אקטואריים נוקפים במלואם לדוח על הרווח הכולל בתקופה בזה הם חתהו.

4. הטבות בגין פיטורין

הטבות בגין פיטורין נזקפות כהוצאה כאשר הרשות התחייבה, ללא אפשרות ממשית לביטול, לפיטורי עובדים לפני הגיעם לגיל הפרישה המקובל על פי תוכנית פורמלית מפורטת. הטבות הניתנות לעובדים בפרישה מרצון נזקפות כאשר הרשות הציעה לעובדים תוכנית המעודדת פרישה מרצון, צפוי שתחצעה ותתקבל וניתן לאמוד באופן מחימן את מספר הנענים להצעה.

יח. שעור חיוון המחויבות האקטוארית

בחודש נובמבר 2014 פרסמה רשות ניירות ערך עמדת סגל חשבונאית בדבר קיומו של שוק עמוק באגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה בישראל. עמדת הסגל מבוססת על חוות דעת כלכלית. להלן עיקרי עמדת הסגל:

1. בישראל מתקיים שוק עמוק באגרות חוב קונצרניות צמודות באיכות גבוהה שהמטבע שלהן וזינו שקל.

2. אופן חיישום הראוי למעבר משימוש בשיעור תשואה על אגרות חוב ממשלתיות לשיעור תשואה על אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה הינו בדרך של מכאן ולהבא, קוי כשינוי אומדן.

בהתאם לעמדת הסגל, חישבה הרשות את ההתחייבות האקטוארית תוך שימוש בשיעורי חיוון המבוססים על התשואה לפדיון של אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה לתקופה המתאימה למחייב של ההתחייבות.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשד)

יט. הכרה בחכנסה

חכנסות מוכרות בדוח הכנסות והוצאות כאשר הן ניתנות למדידה באופן מהימן, צפוי שההטבות הכלכליות הקשורות לעסקה יזרמו לרשות, שלב ההשלמה של העסקה בנוסח תקופת הדיווח ניתן למדידה באופן מהימן וכן העלויות שהתהוו או שיתהוו בגין העסקה ניתנות למדידה באופן מהימן. ההכנסות נמדדות על פי שוויה ההוגן של התמורות שהרשות זכאית לקבל במהלך העסקים הרגיל בגין מתן שירותים בניכוי הנחות מסתוריות.

להלן הקריטריונים הספציפיים בדבר הכרה בחכנסה לגבי סוגי ההכנסות הבאים:

הכנסות ממתן שירותים (לרבות אגרות)

הכנסות ממתן שירותים מוכרות בהתאם לשלב ההשלמה של מתן השירות לתאריך הדוח. על-פי שיטה זו, ההכנסות מוכרות בתקופות הדיווח שבתן סופקו השירותים. הכנסות מאגרות למטוסים ונוסעים נוקפות לדוח הכנסות והוצאות עם התהוותן.

הכנסות מדמי שכירות

הכנסות מדמי שכירות מוכרות לפי שיטת הקו הישיר על פני תקופת השכירות. הכנסות משכירות בהן קיימת עלייה קבועה בזמי השכירות לאורך תקופת החוזה, מוכרות כהכנסה בהתאם לשיטת הקו הישיר על פני תקופת השכירות.

כ. הכנסות והוצאות מימון

הכנסות מימון כוללות הכנסות ריבית בגין סכומים שהושקעו, הכנסות דיבידנדים, שינויים בשווי החוגג של נכסים פיננסיים המוצגים בשווי חוגג דרך רווח והפסד ורווחים מהפרשי שער. הכנסות ריבית מוכרות עם צבירתן, באמצעות שיטת הריבית האפקטיבית. הכנסות מדיבידנדים מוכרות במועד בו נוצרה לרשות הזכות לקבלת דיבידנד. באם מתקבל דיבידנד בגין מניות סחירות, מכירה הרשות בהכנסות מדיבידנד ביום הקובע (יום האקס).

שינויים בשווי החוגג של נכסים פיננסיים המוצגים בשווי חוגג דרך רווח והפסד כוללים גם הכנסות מדיבידנדים וריביות.

הוצאות מימון כוללות הוצאות ריבית על חלוואות שנתקבלו, שינויים בגין ערך הזמן בגין הפרשות ובגין הטבות עובד לאחר סיום העסקה, שינויים בשווי החוגג של נכסים פיננסיים המוצגים בשווי חוגג דרך רווח והפסד.

עלויות אשראי, שאינן מהוונות על נכסים כשירים, נוקפות לדוח הכנסות והוצאות לפי שיטת הריבית האפקטיבית.

רווחים והפסדים מהפרשי שער מדווחים בנטו.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

כא. מסים על התכנסת

מסים על ההכנסה בדוח הכנסות והוצאות כוללים מסי שוטפים ומסים נדחים. תוצאות ומס בגין מסים שוטפים או נדחים נזקפות לדוח הכנסות והוצאות, למעט אם הן מתייחסות לפריטים הנזקפים לחון (או לרונח כולל אחר). במקרים אלה השפעת המס אף היא נזקפת לסעיף המתייחס בחון (או ברונח כולל אחר).

1. מסים שוטפים

חבות בגין מסים שוטפים נקבעת תוך שימוש בשיעורי המס וחוקי המס שחוקקו או אשר חקיקתם הושלמה למעשה, עד לתאריך הדיווח. וכן התאמות נדרשות בקשר לחבות המס לתשלום בגין שנים קודמות.

2. מסים נדחים

מסים נדחים מחושבים בגין הפרשים זמניים בין הסכומים הנכללים בדוחות תכספיים לבין הסכומים המובאים בחשבון לצורכי מס. מסים נדחים המיוחסים לפריטים הנזקפים לחון, נזקפים אף הם לסעיף המתייחס בחון.

יתרות המסים הנדחים מחושבות לפי שיעור חמס הצפוי לחול כאשר מסים אלה ייזקפו לדוח הכנסות והוצאות או לחון, בהתבסס על חוקי המס שחוקקו או אשר חקיקתם הושלמה למעשה עד לתאריך הדיווח. סכום המסי הנדחים בדוח הכנסות והוצאות מבטא את השינויים ביתרות הנייל בתקופת הדיווח, למעט בגין שינויים המיוחסים לפריטים הנזקפים לחון.

בכל תאריך מאזן נכסי מסים נדחים נבחנים ובמידה שלא צפוי ניצולם הם מופחתים. במקביל, הפרשים זמניים (כגון הפסדים מועברים לצורכי מס) בגינם לא הוכרו נכסי מסים נדחים, נבחנים ובמידה שניצולם צפוי מוכר נכס מס נדחה מתאים. כל הפחתה והכרה כאמור נזקפות לסעיף מסים על ההכנסה.

כל נכסי מסים נדחים והתחייבויות מסים נדחים מוצגים במאזן כנכסים לא שוטפים והתחייבויות לא שוטפות, בהתאמה. מסים נדחים מקוזזים במאזן את קיימת זכות חוקית בז אכיפה המאפשרת קיזוז נכס מס שוטף כנגד התחייבות מס שוטפת והמסים הנדחים מתייחסים לאותה ישות החייבת במס ולאותה רשות מס.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשד)

כ.ב. תפרשות

בהתאם ל- IAS 37 הפרשה מוכרת כאשר לרשות קיימת בהווה מחויבות משפטית או משתמעת כתוצאה מאירוע שהתרחש בעבר, בגיבן צפוי (יותר סביר מאשר לא) שיידוש שימוש במשאבים כלכליים הניתנים לאומדן באופן מהימן על מנת לסלק את המחויבות. הסכום המוכר כהפרשה משקף את האומדן הטוב ביותר של ההנחלה לגבי הסכום שיידוש ליישוב המחויבות בהווה במועד הדיווח הכספי תוך הבאה בחשבון של הסיכונים ואי הוודאויות הכרוכים במחויבות. כאשר ההפרשה נמדדת תוך שימוש בתזרימי מזומנים חזויים לצורך יישוב המחויבות, הערך הנקטני של ההפרשה הוא הערך הנוכחי של תזרימי המזומנים החזויים. שינויים בגין ערך הזמן יוקפו לדוח הכנסות והוצאות. כאשר כל הסכום או חלקו הדרוש ליישוב המחויבות בהווה צפוי להיות מושב על ידי צד שלישי, מכירה חרשות בנכס, בגין ההשבה, עד לגובה ההפרשה שהוכרה, רק כאשר וודאי למעשה (virtually certain) שהשיפוי יתקבל וכן ניתן לאומדו באופן מהימן.

כ.ג. היטלים

היטלים המוטלים על הרשות על ידי מוסדות ממשלה באמצעות חקיקה, מטופלים בהתאם לפרשות IFRIC-21, לפיה ההתחייבות לתשלום ההיטל תוכר רק בעת קרות הארוע היוצר את המחויבות לתשלום.

כ.ד. גילוי לתקני IFRS חדשים בתקופה שלפני יישומם

1. IFRS 15 – הכרה בהכנסה מחוזים עם לקוחות

IFRS 15 (לחלן - התקן) פורסם על ידי ה-IASB במאי, 2014. התקן מחליף את IAS 18 הכנסות, IAS 11 תווי הקמה ואת IFRIC 13 תכניות נאמנות לקוחות, IFRIC 15 הסכמים לחקמת מבנים, IFRIC 18 העברות של נכסים מלקוחות ו- SIC 31 הכנסות - עסקאות חליפין הכוללות שירותי פרסום.

התקן מציג מודל בן חמישה שלבים שיחול על הכנסות הנובעות מחוזים עם לקוחות: שלב 1 - זיהוי החוזה עם הלקוח, לרבות התייחסות לקיבוץ חוזים וטיפול בשינויים (modifications) בחוזים.

שלב 2 - זיהוי מספר מחויבויות ביצוע נפרדות (distinct) בחוזה.

שלב 3 - קביעת מחיר העסקה, לרבות התייחסות לתמורה משתנה, רכיב מימון משמעותי, תמורות שאינן במזומן ותמורה שתשולם ללקוח.

שלב 4 - הקצאת מחיר העסקה לכל מחויבות ביצוע נפרדות על בסיס מחיר המכירה היחסי הנפרד תוך שימוש במחירים נצפים אם הם זמינים, או באומדנים והערכות.

שלב 5 - הכרה בהכנסה בעת עמידה במחויבות ביצוע, תוך הבחנה בין קיום מחויבות במועד מסוים לבין קיום מחויבות לאורך זמן.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

כד. גילוי לתקני IFRS חדשים בתקופה שלפני יישומם (המשך)

1. IFRS 15 – תכרה בהכנסה מחוזים עם לקוחות (המשך)

התקן ייושם למפרע החל מהדוחות הכספיים המתחילים ביום 1 בינואר 2018. הרושות בחנה את ההשפעה של יישום התקן על הדוחות הכספיים, ולא מצאה בשלב זה שצפויה השפעה מהותית על הדוחות.

2. IFRS 9 - מכשירים פיננסיים

בחודש יולי 2014 ה- IASB פורסם את הנוסח המלא והטופי של IFRS 9 - מכשירים פיננסיים, המחליף את IAS 39 - מכשירים פיננסיים: הכרה ומדידה. IFRS 9 (להלן - התקן) מתמקד בעיקר בסיווג ובמדידה של נכסים פיננסיים והוא חל על כל הנכסים הפיננסיים שבתחולת IAS 39. התקן קובע כי בעת ההכרה לראשונה כל הנכסים הפיננסיים יימדדו בשווי הוגן. בתקופות עוקבות יש למדוד מכשירי חוב בעלות מופחתת רק אם מתקיימים שני התנאים המצטברים הבאים:

- הנכס מוחזק במסגרת מודל עסקי שמטרתו היא להחזיק בנכסים על מנת לגבות את תזרימי המזומנים התחזייתיים הנובעים מהם.
- על פי התנאים התחזייתיים של הנכס הפיננסי, החברה זכאית, במועדים מסוימים, לקבל תזרימי מזומנים המהווים אך ורק תשלומי קרן ותשלומי ריבית על יתרת קרן.

המדידה העוקבת של כל יתר מכשירי החוב והנכסים הפיננסיים האחרים תחיה על פי שווי הוגן. התקן קובע הבחנה בין מכשירי חוב אשר ימדדו בשווי הוגן דרך רווח או הפסד ומכשירי חוב שימדדו בשווי הוגן דרך רווח כולל אחר.

נכסים פיננסיים שהינם מכשירים הוניים יימדדו בתקופות עוקבות בשווי הוגן, וההפרשים ייוקפו לרווח והפסד או לרווח (הפסד) כולל אחר, על פי בחירת החברה לגבי כל מכשיר ומכשיר. אם מזובר במכשירים הוניים המוחזקים למטרות מסחר, חובה למדוד אותם בשווי הוגן דרך רווח או הפסד. לעניין גריעה ובנושא התחייבויות פיננסיות קובע התקן את אותן הוראות שנדרשות לפי הוראות IAS 39 לגבי גריעה ולגבי התחייבויות פיננסיות שלא נבחרה לגביהן חלופת השווי הוגן.

לפי התקן, סכום השינוי בשווי ההוגן של ההתחייבות - שמיוחס לשינויים בסיכון האשראי - ייוקף לרווח כולל אחר. כל יתר השינויים בשווי ההוגן ייוקפו לרווח או הפסד. התקן כולל דרישות חדשות בנוגע לחשבונאות גידור.

התקן ייושם החל מהתקופות השנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2018. בכוונת הרושות לאמץ את התקן החדש ביום 1 בינואר 2018 ללא תיקון של מספרי השוואה, תוך זקיפת השפעה מצטברת ליתרת הקרן לפיתוח ולהרחבת השירותים (או רכיב אחר של הון, כפי שמתאים).

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

כד. גילוי לתקני IFRS חדשים בתקופה שלפני יישום (המשך)

3. IFRS 16 חכירות

IFRS 16 (להלן - הותקן) מחליף את ההנחיות הקיימות כיום לעניין חכירות. הותקן מבטל את הדרישה הקיימת מחוכרים לסיווג החכירה כתפעולית או כמימונית. תלף זאת, לעניין חוכרים, הותקן מציג מודל אחד לטיפול החשבונאי בכל הוהכירות, לפיו על החוכר להכיר בנכס ובהתחייבות בגין החכירה בדוחותיו הכספיים. כמו כן, הותקן קובע דרישות גילוי חדשות ונרחבות יותר מאלו הקיימות כיום. יש ליישם און הותקן לתקופות שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2019, עם אפשרות לאימוץ מוקדם. הותקן כולל חלופות שונות עבור יישום הוראות חמעבר, כך שתברות יוכלו לבחור באחת מחלופות תבאות בעת הישום לראשונה: יישום רטרוספקטיבי מלא או יישומו תוך התאמת יתרת העודפים למועד היישום לראשונה בגין עסקאות שטרם הסתיימו.

הרשות בוחנת את ההשפעה האפשרית של הותקן על דוחותיה הכספיים.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 3 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

כה. יתרות צמודות מדד ובמטבע חוץ

עסקאות במטבע חוץ מתורגמות למטבע הפעילות הרלוונטי של הרשות לפי שער החליפין שבתוקף בונאריך העסקה.

נכסים והתחייבויות במטבע חוץ או צמודות לו נכללו לפי שערי החליפין היציגים לתאריך המאזן. נכסים והתחייבויות וצמודים למדד המחירים לצרכן נכללו בדוחות הכספיים על בסיס המדד המתאים לגבי כל נכס או התחייבות צמודים.

להלן נתונים על שערי החליפין של הזולר של ארה"ב ושל מדד המחירים לצרכן:

מ"ד המחירים לצרכן	שער החליפין	מדד המחירים	מדד המחירים	ליום
האמריקאי (C.P.I.)	יציג של הזולר של ארה"ב	לצרכן	לצרכן	
"ידיוע"		"ידיוע" *	"ביגין" *	
246.67	3.467	221.35	221.57	31 בדצמבר 2017
241.35	3.845	220.68	220.68	31 בדצמבר 2016
237.34	3.902	221.35	221.13	31 בדצמבר 2015
236.15	3.889	223.36	223.36	31 בדצמבר 2014

שיעורי שינוי בתקופת

הזוח לשנה

שהסתיימה ביום:

%	%	%	%	
2.20	(9.83)	0.30	0.40	31 בדצמבר 2017
1.68	(1.46)	(0.30)	(0.20)	31 בדצמבר 2016
0.5	0.33	(0.90)	(1.00)	31 בדצמבר 2015
1.32	12.04	(0.10)	(0.20)	31 בדצמבר 2014

* בסיס המדד - ממוצע 1993 = 100

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 4 - שימוש באומדנים, הנחות ושיקולים בעריכת הדוחות הכספיים

בעריכת הדוחות הכספיים בהתאם ל-IFRS, נדרשת הנהלת הרשות, להשתמש בשיקול דעת בנוגע להערכות, אומדנים והנחות אשר משפיעים על יישום המדיניות ועל הסכומים של נכסים והתחייבויות, הכנסות והוצאות. יובהר שהתוצאות בפועל עלולות להיות שונות מאומדנים אלה. בעת גיבושם של אומדנים חשבונאיים המשמשים בהכנת הדוחות הכספיים של הרשות, נדרשה הרשות להניח הנחות באשר לנסיבות ואירועים הכרוכים באי וודאות משמעותית. בשיקול דעתה בקביעת האומדנים, מתבססת הרשות על ניסיון העבר, עובדות שונות, גורמים חיצוניים ועל הנחות סבירות בהתאם לנסיבות המתאימות לכל אומדן.

האומדנים וההנחות שבבסיסם ערוכים הדוחות הכספיים, נבחנים באופן שוטף על ידי הנהלת הרשות. שינויים באומדנים חשבונאיים מוכרים בתקופה שבה הוקנו האומדנים ובכל תקופה עתידית מושפעת.

אומדנים קריטיים:

להלן מידע בדבר אומדנים קריטיים, שנערכו תוך יישום המדיניות החשבונאית והם בעלי השפעה מהותית על הדוחות הכספיים:

1. הפרשות והתחייבויות תלויות: בהערכות סיכויי התביעות המשפטיות שהוגשו כנגד הרשות, הסתמכה הרשות על חוות דעת יועציה המשפטיים והמקצועיים אשר מתבססים על מיטב שיפוטם המקצועי בהתחשב בשלב בו מצויים החליכים וכן על הניסיון המשפטי שנצבר בנושאים השונים. מאחר שתוצאות התביעות תיקבענה בבתי המשפט, עלולות תוצאות אלה להיות שונות מהערכות אלה (ראה באור 21).

2. הטבות עובדים: הערך הנוכחי של התחייבויות הרשות לתשלום פנסיה תקציבית, ימי מחלה, שי לחג ופיצויי פיטורין מתבסס על מספר רב של נונומים, אשר נקבעים על בסיס הערכה אקטוארית, תוך שימוש במספר רב של הנחות לרבות שיעורי היוון. שינויים בהנחות האקטואריות עשויים להשפיע על ערכן הפנקסני של התחייבות הרשות לתשלומי הפנסיה והפיצויים. הרשות אומדת את שיעורי ההיוון אחת לשנה תוך שימוש בשיעורי היוון המבוססים על תשואה לפדיון של אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה לתקופה המתאימה למחיימי של ההתחייבות. הנחות מפתח אחרות נקבעו בהתבסס על התנאים השוררים בשוק ועל בסיס הניסיון שנצבר ברשות. לפרטים נוספים אודות ההנחות בהן עשתה הרשות שימוש (ראה באור 20).

3. רכוש קבוע ורכוש אחר: הערך בספרים של הרכוש הקבוע נטו ושל הרכוש האחר נטו מבוסס על אומדנים בדבר אוויר החיים השימושיים של הנכסים, שיטות הפחת וערך השייר שלהם. לעניין הרכוש האחר, שינויים בהתחייבויות לפי סעיף 197, בהתאם לחוות דעת משפטית, הופחתו מעלות הרכוש האחר.

4. הפרישה לחובות מסופקים: ההפרשות לחובות מסופקים ממושבת באופן ספציפי, בהתבסס על ניסיון העבר של הרשות ועל איכות האשראי של החייבים, בגין חובות שלדעת הנהלת הרשות גבוינם מוטלת בספק (ראה באור 9).

5. שווי הוגן של מכשירים פיננסיים.

רשות שדות התעופה בישראל
באזורים לדוחות הכספיים

באור 5 - מזומנים ושוי מזומנים

תחריב:

ליום 31 בדצמבר		שיעור ריבית %	
2016	2017	2016	2017
מיליוני ש"ח			
228	612	0-0.04	0-0.18
131	134	0-0.81	0-0.77
1	1	---	---
360	747		

לא צמודים
במטבע חוץ (דולר ארה"ב)
במטבע חוץ (אירו)

באור 6 - השקעות מיועדות

א. תחריב:

ליום 31 בדצמבר		שיעור ריבית %	
2016	2017	2016	2017
מיליוני ש"ח			
328	154	0-1.5	0-2
570	-	---	---
898	154		

לא צמודים
אגרות חוב ומלווה ממשלתיים (בשוי חוג)

- ב. פקדונות אשר מועד פירעונם אינו עולה על שנה, ומיועדים לפירעון התחייבויות ולמימון פרויקטים.
ג. ראה גם באור 1 בדבר פיתוח שדות תעופה ופרוייקטים.

באור 7 - השקעות לומן קצר

תחריב:

ליום 31 בדצמבר	
2016	2017
מיליוני ש"ח	
2,297	1,982

אגרות חוב ומלווה ממשלתיים (בשוי חוג)

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 8 - משוורים סינטיים נגזרים

א. הרשות התקשרה עם תאגידים בנקאיים בעטאות אקדמה על שער החליפין של הדולר בגין גידור תורים מוזמנים של החכנסות התעופוניות הצפויות לזונקיים ברמת סבירות גבוהה.

1. לחלן פירוט עסקאות אקדמה בגין גידור תורים מוזמנים של חכנסות תעופותיות לשנת 2018 :

עסקה	1	2	3	4	5	6	סה"כ
נכס בסיס במיליוני דולר	69	102	69	111	112	73	536
מטבע	USD	USD	USD	USD	USD	USD	
שער ממוצע משוקלל	3.5111	3.5025	3.4964	3.4554	3.4485	3.4613	
ליום הפירעון	14/03/2018	23/05/2018	12/07/2018	13/09/2018	14/11/2018	26/12/2018	
יום פירעון							
שווי חוגן במיליוני ש"ח	4	6	4	3	4	4	25
ליום 31 בדצמבר 2017							

2. לחלן פירוט עסקאות אקדמה בגין גידור תורים מוזמנים של חכנסות תעופותיות לשנת 2017 :

עסקה	1	2	3	4	5	6	סה"כ
נכס בסיס במיליוני דולר	54	82	55	89	80	52	412
מטבע	USD	USD	USD	USD	USD	USD	
שער ממוצע משוקלל	3.7560	3.7388	3.7244	3.7258	3.7389	3.7623	
ליום הפירעון	14/03/2017	25/05/2017	13/07/2017	13/09/2017	14/11/2017	14/12/2017	
יום פירעון							
שווי חוגן במיליוני ש"ח	(5)	(7)	(5)	(8)	(5)	(2)	(32)
ליום 31 בדצמבר 2016							

ב. חתרכב :

ליום 31 בדצמבר	
2016	2017
---	25
---	1
(32)	---
(32)	26

שווי חוגן עיסקאות הגנה בגין גידור תורים מוזמנים של חכנסות 2018
עסקאות אקדמה הנמדדות בשווי חוגן זר"ך רווח והפסד
שווי חוגן עיסקאות הגנה בגין גידור תורים מוזמנים של חכנסות 2017

רשות שדות התעופה בישראל
באזורים לדוחות הכספיים

באור 9 - לקוחות

החרכה:

ליום 31 בדצמבר	
2016	2017
מיליוני ש"ח	
43	81
138	159
45	1
276	241
5	5
11	---

חובות פתוחים (1) (2)
הכנסות לקבל
המחאות לגביה

(1) בניכוי הפרשה לחובות מסופקים
(2) כולל משרדי ממשלה

באור 10 - חייבים ויתרות חובה

החרכה:

ליום 31 בדצמבר	
2016	2017
מיליוני ש"ח	
239	105
12	7
---	203
1	1
252	316

רשות מקרקעי ישראל (1)
הוצאות מראש
הוצאות מראש בגין תמלוגים לממשלת ישראל על פי סעיף 40 לחוק הרשות (2)
עובדים

- (1) בתאריך 27 לספטמבר 2016 חתמה הרשות על הסכם עם רשות מקרקעי ישראל (להלן: רמ"י), לפיו תשלם רמ"י עלויות הגירה ופינוי בגין שדה תעופה אילת בסך של 363 מיליון ש"ח.
- עד ליום 31 לדצמבר 2017, קיבלה הרשות מתוך סכום זה סך של כ- 240 מיליון ש"ח, (נכון ליום 31 לדצמבר 2016 קיבלה הרשות סך של כ- 120 מיליון ש"ח).
- (2) בהתאם לחוק ההתייעלות הכלכלית התשע"ו-2015 וחוק ההתייעלות הכלכלית התשע"ז-2016, תוקן חוק הרשות לפיו תשלם הרשות, בהתאם לסעיף 40 ב, תמלוגים נוספים עבור השנים 2016-2018 בשיעור של 12.5% מוחכסותיה למעט הכנסות מאגרות ושירותים תעופתיים. נכון ליום 31 לדצמבר 2017 שילמה הרשות את הסכום במלואו בסך של כ- 610 מיליון ש"ח (נכון ליום 31 לדצמבר 2016 שילמה הרשות סך של כ- 145 מיליון ש"ח), דאגה מפורט בבאור 1 לדוחות הכספיים.
- 303 מיליון ש"ח הינם תמלוגים ששולמו מראש בגין שנת 2018.

רשות שדות התעופה בישראל

באזורים לדוחות הכספיים

באור 11 - רכוש קבוע, נטו

ההרכב והתנועה בשנת 2017:

יתרה מופחתת ליום 31 בדצמבר 2017	פחת נצבר			עלות			יתרה ליום 1 בינואר 2017	יתרה ליום 31 בדצמבר 2017	מיליוני ש"ח	
	יתרה ליום 31 בדצמבר 2017	גרועות	תוספות	מיון	גרועות	תוספות				
1,113	1,864	---	109	1,755	2,977	20	---	63	2,894	רכוש קבוע מופעל
1,176	3,166	(1)	142	3,025	4,342	82	(1)	55	4,206	מסלולים וגשרים
744	1,826	(10)	122	1,714	2,570	18	(10)	84	2,478	מבנים
3,033	6,856	(11)	373	6,494	9,839	120	(11)	202	9,578	ציוד
										סה"כ רכוש קבוע מופעל
546	---	---	---	---	546	(20)	---	132	434	רכוש קבוע בהקמה
864	---	---	---	---	864	(82)	---	297	649	מסלולים וגשרים
277	---	---	---	---	277	(18)	---	156	139	מבנים
1,687	---	---	---	---	1,687	(120)	---	585	1,222	ציוד
										סה"כ רכוש קבוע בהקמה
4,720	6,856	(11)	373	6,494	11,576	---	(11)	787	10,800	סה"כ רכוש קבוע

ההרכב והתנועה בשנת 2016:

יתרה מופחתת ליום 31 בדצמבר 2016	פחת נצבר			עלות			יתרה ליום 1 בינואר 2016	יתרה ליום 31 בדצמבר 2016	מיליוני ש"ח	
	יתרה ליום 31 בדצמבר 2016	גרועות	תוספות	מיון	גרועות	תוספות				
1,139	1,755	---	108	1,647	2,894	---	(19)	2	2,911	רכוש קבוע מופעל
1,181	3,025	---	138	2,887	4,206	117	---	16	4,073	מסלולים וגשרים
764	1,714	(13)	115	1,612	2,478	---	(13)	78	2,413	מבנים
3,084	6,494	(13)	361	6,146	9,578	117	(32)	96	9,397	ציוד
										סה"כ רכוש קבוע מופעל
434	---	---	---	---	434	---	---	(11)	445	רכוש קבוע בהקמה (1)
649	---	---	---	---	649	(117)	---	310	456	מסלולים וגשרים
139	---	---	---	---	139	---	---	51	88	מבנים
1,222	---	---	---	---	1,222	(117)	---	350	989	ציוד
										סה"כ רכוש קבוע בהקמה
4,306	6,494	(13)	361	6,146	10,800	---	(32)	446	10,386	סה"כ רכוש קבוע

(1) תוספות לשנת 2016 מוצגות בקיצור סך של כ- 359 מיליון ש"ח דמי החגירה שהתחייבה רמ"י לשלם בגין פינוי שדה תעופה אילת.

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 12 - לכוש אחר, נטו

הרכיב והתנועה:

ליום 31 בדצמבר 2017	גריעות (4)	תוספות (3)	ליום 31 בדצמבר 2016	גריעות (2)	תוספות	ליום 1 ביונאר 2016
מיליוני ש"ח						

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted] (1)

[Redacted] (2)

[Redacted] (3)

[Redacted] (4)

באור 13 - אשראי מתאגידים בנקאיים

הרכיב:

ליום 31 בדצמבר	
2017	2016
מיליוני ש"ח	
17	17

חלוקות שוטפות של הלוואות לזמן ארוך

פרטים בד"כ ריבית והצמדה ראה באור 18.

באור 14 - התחייבויות לספקים ולנותני שירותים

הרכיב:

ליום 31 בדצמבר	
2017	2016
מיליוני ש"ח	
442	364
1	11
443	375

חשבונות פגועים

חמחאות לפירעון

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לזיכרון הכספיים

באור 15 - זכאים ויתרות זכות

א. ההרכב:

ליום 31 בדצמבר	
2016	2017
מיליוני ש"ח	
185	112
135	155
70	77
44	62
116	72
129	69
3	3
682	550

רשות מקרקעי ישראל (ראה ב' לחלק)
עובדים ומוסדות בגין שכר
הפרשה לחופשה
זכאים אחרים
מוסדות
ממשלת ישראל בגין מסופי הגבול היבשתיים (ראה ג' להלן)
הכנסות מראש וחלויות שוטפות של הכנסות מראש

ב. רשות מקרקעי ישראל

1. דמי חכירה בגין שדות התעופה

הרשות משלמת דמי חכירה שנתיים, בגין השימוש במקרקעין, לרשות מקרקעי ישראל בשיעור קבוע מהכנסותיה (ראה באור 1).

8%	מפעילות מסחרית
6%	מאגרות ושרותים למטוסים
2%	מאגרות ושרותים לנוסעים

דמי החכירה בגין השימוש במקרקעין בשדות התעופה (למעט עובדה השייך למשרד הבטחון) לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2017 הסתכמו לסך של 86 מיליוני ש"ח (בשנת 2016: 182 מיליוני ש"ח).

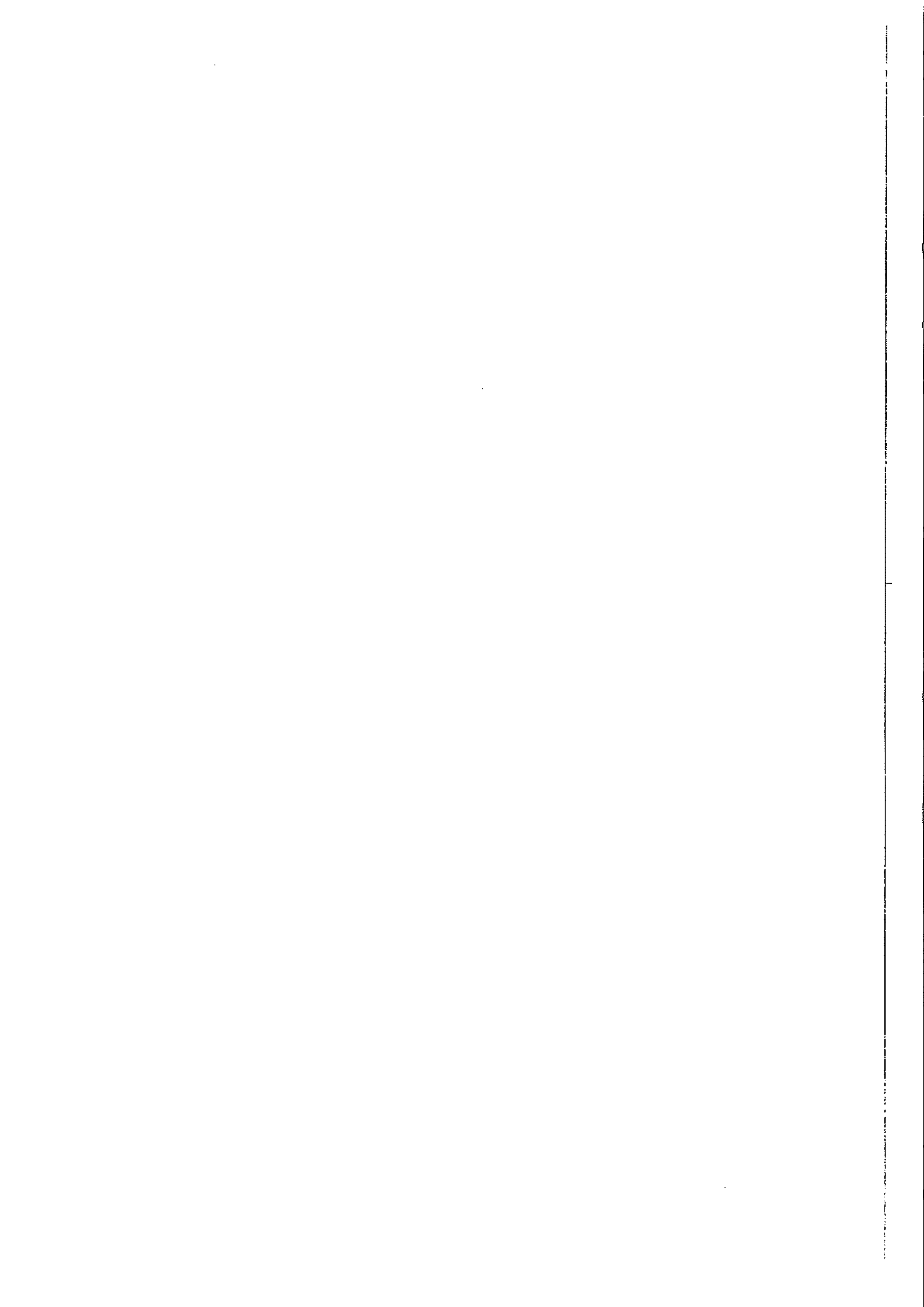
בתישבו: דמי החכירה, קורוו מוזהכנסות המסחריות ותנמלוגיים למדינה (למעט ותנמלוגיים ששולמו לפי סעיף 40 א' לחוק הרשות).

2. דמי חכירה בגין מסופי הגבול היבשתיים

הרשות משלמת דמי חכירה שנתיים בגין השימוש במקרקעין של מסופי הגבול. דמי החכירה משולמים בשיעור קבוע מהכנסות מסופי הגבול כדלקמן:

8%	מפעילות מסחרית
6%	מאגרות מסע
2%	מאגרות נוסעים

דמי החכירה בגין שימוש במקרקעין במסופי הגבול היבשתיים לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2017 מסתכמים לסך של כ- 3.4 מיליוני ש"ח (בשנת 2016: 3.5 מיליוני ש"ח), טכומים אלו נזקפו לחובת ממשלת ישראל בגין התפעול השוטף של מסופי הגבול (ראה באור 1 ובאור 15).



רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 15 - זכאים ויתרות זכות (המשך)

ג. תפעול שוטף של מסופי הגבול

התנועה:

לשנת שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	
2016	2017
מיליוני ש"ח	
226	270
(193)	(231)
33	39
(60)	(99)
156	129
---	---
<u>129</u>	<u>69</u>

הכנסות השנה
 בניכוי - הוצאות השנה
 עודף תפעולי
 הוצאות פיתוח
 יתרת חוב לתחילת השנה
 הצמודה בעקבות סיכום דברים
 יתרת לטוף השנה

באור 16 - ממשלות ישראל

א. התחייבויות שוטפות

הרכב:

ליום 31 בדצמבר	
2016	2017
מיליוני ש"ח	
18	19
58	---
<u>76</u>	<u>19</u>

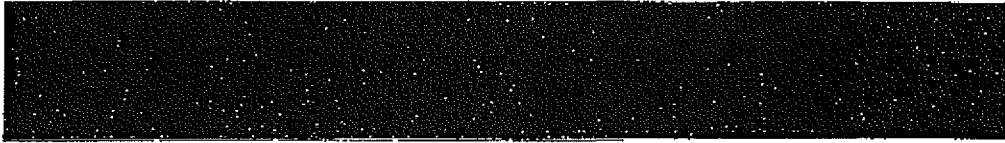





תשלומים לממשלת ישראל על פי סעיף 40 לחוק הרשות
 תשלומים לממשלת ישראל על פי סעיף 140 לחוק הרשות (1)

(1) ראה באור 10.

רשות שדות התעופה בישראל
באזריט לדוחות חכספיים

באור 17 - תפרשות

א. הרכב

סד חכל	רשות מקומיות	תביעות משפטיות מילוני שיה	ניגון אקוסטי	תביעות לפי סעיף 197 לחוק תכנון ובנייה
				
				
				
				
				
				

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 18 - הונחיבויות לתאגידים בנקאיים

א. תחריב:

ליום 31 בדצמבר	
2016	2017
מיליוני ש"ח	
272	230
(17)	(17)
(7)	(6)
<u>248</u>	<u>207</u>

שיעור ריבית

6.904%

בנקים (1)
בניכוי - חלויות שוטפות
בניכוי הוצאות נדחות

ב. זמני הפרעון הס כדלקמן:

17	17	בשנת 2018 - חלויות שוטפות
	18	בשנת 2019
	20	בשנת 2020
	21	בשנת 2021
	137	בשנת 2022
	<u>213</u>	בשנת 2023 ואילך
	<u>230</u>	

1. ב- 11 בינואר 1999 לוותת חרשות סך של 100 מיליון דולר של ארצות הברית מתוך הכספים שגייסת ממשלת ישראל בערבונוח של ממשלת ארצות הברית. ההלוואה ניתנה בפועל על יזי תמישה בנקים נוסחוריים בישראל מתוך כספים שחופקדו על ידי ממשלת ישראל בקקזונות באותם בנקים. תנאי פקדונות אלה מסבילים לתנאי האשראי מבחינת חסכומים, מועדי הביצוע ולוחות הסילוקין.

חריביות נפרעת ב- 58 תשלומים חצי שנתיים רצופים חתל מ- 10 במאי 1999. הקרן תפרע ב- 40 תשלומים חצי שנתיים רצופים חתל מ- 10 במאי 2008.

מתוך סכום ההלוואות נוכח סך של 4.5 מיליון זולר עבור עמלה ששילמה ממשלת ישראל בגין גיוס הכספים. עמלה זו מופחתת על פני אורך החיים של ההלוואה ומוצגת בניכוי מוזהלוואות.

2. אמות מידה פיננסיות - בגין הלוואות מתאגידים בנקאיים, אשר יתרתן ליום 31 בדצמבר, 2017 מסתכמת לסך של 230 מיליוני ש"ח, חתחייבה חרשות כלפי התאגידים הבנקאיים, בין היתר, על כך שהיחס בין הקרן לפיתוח והרחנת שירותים לבין סך הנכסים במאון לא יפחת משיעור של 33% - ואנו עד לפרעון האשראי. נכון ליום 31 בדצמבר, 2017 עומדת חרשות באמות המידה הפיננסיות ונז"ל (ראה גם ביאור 21 כ).

באור 19 - חכנסות מראש

חחריב:

ליום 31 בדצמבר	
2016	2017
מיליוני ש"ח	
35	32
(3)	(3)
<u>32</u>	<u>29</u>

חכנסות מראש
בניכוי חלויות שוטפות

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 20 - חטבות לעובדים

א. והרכב:

ליוס 31 בדצמבר	
2016	2017
מיליוני ש"ח	
3,062	3,417
27	29
12	14
87	100
<u>3,188</u>	<u>3,560</u>
153	177
<u>3,341</u>	<u>3,737</u>
3,464	3,626
<u>(123)</u>	<u>111</u>

חטבות לאחר סיום תעסקה בגסגרות תוכניות להטבת מוגדרת
פנטיה תקציבית
שי לחג פנטיה תקציבית
שי לחג פנטיה צוברת
חטבות בגין פיטורין

חטבות עובד אחרות לטוות ארוך

מענק בגין אי ניצול ימי מחלה

טהייל חטבות לעובדים

שווי חוגן של נכסי תכנית
סך ההתחייבויות בגין חטבות לעובדים שהוכרה בזוח על המצב הכספי

ההתחייבויות בגין חטבות לעובדים מוצגות בזוח על המצב הכספי כדלקמן:

375	180
252	291
<u>(123)</u>	<u>111</u>

במסגרת נכסים בלתי שוטפים
במסגרת התחייבויות שאינן שוטפות

ב. נכסי תוכנית:

ההרכב:

ליוס 31 בדצמבר	
2016	2017
מיליוני ש"ח	
1,715	1,724
321	222
3	2
559	696
308	424
190	169
8	11
360	378
<u>3,464</u>	<u>3,626</u>

שיעור ריביות %	
2016	2017
1.7-6.9	1.7-6.8

אג"ת סחירות וקרנות המומחיות באג"ת סחירות
פקדונות ושטרי חון צמוד מזיד (1)
שטרי חון סחירים
אג"ת קונצרניות
מניות סחירות, אג"ת להמרה וקרנוונ המתמחות במניות סחירות
לא צמודים
אג"ת צמוד מטי"ח (דולר)
קופות מרכזיות לפיצויים

מתוך כלל כספי החשקעות מיועדות גנוזלים ומיועדים לניהול עי"י מזהלי תיקים סך של 919 מיליוני ש"ח (2016: 656 מיליוני ש"ח).

1. זמני הפרעון של הפקדונות חם כולקנון:

42	בשנת 2018 - חלויות שוטפות
31	בשנת 2019
30	בשנת 2020
31	בשנת 2021
28	בשנת 2022
60	בשנת 2023 ואילן
<u>180</u>	
<u>222</u>	

לשות שדות התעופה בישראל באורים לדוחות הכספיים

באור 20 - תטבות לעובדים (המשך)

2. בתאריך 17 למרץ 2013 התמח חרשות על הסדר נאמנות עם ועדי העובדים וההסתדרות. בהתאם להסדר, העבירה הרשות את הכספים שיועז על ידה לפנסיה תקציבית לנאמנות וזאת עד להקמת קופה מרכזית לקיצבת. כספים אלו עומדים בהגדרת נכסי תוכנית (ראו גם באור 1).

1. פנסיה תקציבית

בהתאם להסכמי עבודה הקיימים ברשונו, וכאים חלק מעובדי הרשות, לפנסיה תקציבית בהתאם לחוק שרות המדינה (גמלאות) (נוסח משולב), התשי"ל-1970. בהתאם לטעף 26 לחוק חרשות, קיבלה הרשות על עצמה שמירת זכויות עובדי המדינה שהועברו אליה ביום 15 ביוני 1977 וביום 1 ביוני 1978. התחייבות זו כוללת גם התחייבות לתשלום מענקים בגין אי ניצול ימי מחלה בעבור אותם עובדים העתידים להגיע לגיל 55 שנה. בנוסף אליהם מבוטחים בפנסיה תקציבית כל העובדים אשר קיבלו מעמד של "עובד קבוע" עד ליום 1 בינואר 1994.

המתחייבות האמורה חושבה על ידי אקטואר מוסמן' תוך שימוש בשיטת הערכה אקטוארית - יחידת זכאות חזויה. בשיטת זו הובאו בחשבון מתועי וסכומי תשלום חוזבות הצפויים, בכפוף לשיעור גידול השכר החזוי, להסתברות תמותה, עזיבה ונכות של העובדים, הפנסיונרים ושאריותם ובכפוף למזוינות הרשות לגבי תשלום החטבות.

התחנות האקטואריות העיקריות לתאריך חזונו על המצב הכספי:

1. גיל עובדי הרשות וגמלאיה.
2. לחוחות תמותה בהתאם לחוזר פנסיה של משרד האוצר מסוף שנת 2017
3. גיל הפרישה חושב על פי חוק גיל פרישה, גיל הפרישה לגברים הוא 67 וגיל הפרישה לנשים הוא בין 62 לבין 64, בהתאם לחוק גיל הפרישה (תיקון מטי' 3), התשע"ב-2011 (לנשים שתאריך לידונו לפני מאי 1958, גיל הפרישה הוא בין גיל 62 לבין גיל 64). הנחה זו מבוססת על הנחת הנחלת הרשות כי מספרן של פרישות מוקדמות רגילות יהיה קטן ולא מחותי נפרישות מוקדמות בתוכניות פרישה יטופלו ל- Termination benefits ולפיכך אינן נלקחות בחשבון מראש בהערכה האקטוארית). לעובדים פעילים שגילם בגוועי הדוח על המצב הכספי גבוה מגיל הפרישה לפי החוק, הונח כי יפרשו תוך שנה ממועד חזונו על המצב הכספי.
4. אחוז האגירה הינו 2% לכל שנת עבודה, אך לא יותר מ- 70% עד לפרישה, עובדים שהקפואו את זכויותיהם וכאים לפנסיה לפי שיעור הפנסיה שצברו עד הקפאת הזכויות.
5. גידול שכר- ההנחה נקבעה על בסיס ניווח שכר המבוסס על נתוני שכר לשנים 2014-2001. שיעורי הגידול בשכר, נקבעו לפי גיל, בהתייחס בנפרד לאוכלוסייה שהגיעה לשיא מתח הדרגות ולאוכלוסייה שטרם הגיעה לשיא מתח הדרגות.
6. תשלומי הפנסיה צמודים למדד המחירים לצרכן. עזיבו הפנסיה יבוצע אחת לשנה לפיכך הונווח שהיקח הפנסיה של 0.83%.
7. השכר תקובע- לחישוב הפנסיה הינו השכר האחרון ערב הפרישה.
8. שיעור ריבית להיוון- תקן IAS 19 קובע כי היוון של הוטבות לאחר פרישה ולזמן ארוך ייעשה תוך שימוש בשיעור היוון שייקבע לפי התשואה לפידיון על אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה, לתקופה דומה לתקופת תשלום החטבות, ליוט חזונו על המצב הכספי. במדינות בהן לא קיים שוק עמוק לאגרות חוב אלו, יש לבצע את החיוון לפי שיעורי התשואה לפידיון על אגרות חוב ממשלתיות. ביום 25/11/2014 התקבלה החלטה על ידי רשות לניירות ערך בדבר קיומו של שוק עמוק בישראל לאגרות קונצרניות. בהתאם לכך, שיעור החיוון בהערכת מבוסס על ריבית היוון של אגרות קונצרניות צמודות מדד, שפורסמה ע"י חברה מצטטת, נכון ליום 31/12/2017.

שיעורי הריבית להיוון הינם:

ליום 31 בדצמבר		
2016	2017	<u>פנסיה תקציבית</u>
2.70%	2.00%	פנסיה
2.20%	1.60%	שי לחג
0.40%	0.40%	מענק אי ניצול ימי מחלה
<u>פנסיה צוברת</u>		
3.30%	2.50%	שי לחג
3.00%	2.00%	מענק אי ניצול ימי מחלה

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

נאור 20 - הטבות לעובדים (חמשך)

9. השתתפות העובדים בשיעור של 2% מהשכר הפנסיוני.
10. עובד אשר בעת הגיעו לגיל פרישה, צבר יותר מ-35 שנות ותק, זכאי למענק בשווי משכורת חודשית אחת לפי השכר הקובע, בגין כל שנה עודפת מעבר ל-35 שנים.
11. פנסיית נכות- במקרה של נכות זכאי העובד לשיעור פנסיית של 2% מהשכר הקובע לכל שנת עבודה, אך לא פחות משיעור פנסיית נכות של 50% ולא יותר מ-70%. הפנסיית תשולם עד לסוף חייו של הנכה.
12. פנסיית שאירי פעיל- במקרה של מות עובד, זכאית בת הזוג לפנסיית בשיעור של 40% מהשכר הקובע לכל ימי חייה.
13. פנסיית שאיר פנסיוני- במקרה של מות פנסיונר זכאי אלמן או אלמנה לפנסיית שאירים בשיעור של 60% מפנסיית הזקנה שקיבל הפנסיונר.

ד. שי לחג

ההתחייבות לשי לחג חושבה בשווי אחיד בסך של 1,660 ש"ח שנתי בגין תשלום שי לחג עבור עובדי הרשות כאשר יגיעו לגיל פרישה, גימלאי הרשות ושאר הגימלאים. הערך הנוכחי של ההתחייבות חושבה לפי שיטת יחידת תוכאות חתווייה, בהתחשב במועזי וטכומי התטבה הצפויים ובכפוף לשיעור הגידול בחטבה. ההתחייבות בגין שי לחג חושבת על ידי אקטואר מוטמן.

ה. פיצוי פיטורין

בהתאם לחוקי העבודה ולתסכמי העבודה בתוקף, חייבת הרשות בתשלום פיצויי פיטורין לעובדים שיפוטר או שיפרשו מעבודתם בנסיבות מסוימות. פיצויי פיטורין מחושבים על בסיס משך תקופת שירותם וכדרך כלל לפי שכרם החודשי האחרון ומשכורת חודשית אחת לכל שנת עבודה.

ההתחייבויות בקשר לזכויות עובדים בעת פיטורין מכוונות כדלקמן:

1. בהתאם לתסכמי עבודה, מפקידה הרשות תפקדות שוטפות בתוכניות פנסיית מיצונית בגין חלק מהעובדים. תוכניות אלה מעניקות, בדרך כלל, כטוי מלא בגין פיצויי פיטורין, ובמקרים מסוימים- 72% מההתחייבות לפיצויי פיטורין.

ההתחייבויות לפיצויי פיטורין המכוונות על ידי תוכניות אלה אינן מוצגות בדוחות הכספיים, מאחר שכל הסיכונים הכרוכים בתשלומי פיצויי פיטורין כמתואר לעיל הועברו לקרנות הפנסיה.

2. הרשות מבצעת תפקדות שוטפות לפוליסות ביטוח מנהלים בגין עובדים בתפקידי ניהול. פוליסות אלה מעניקות כסוי להתחייבויות בגין פיצויי פיטורין לאותם עובדים. על פי הסכמי עבודה, כפוף למגבלות מסוימות, פוליסות ביטוח אלה הן רכוש העובדים. הסכומים שתופקו בגין הפוליסות כאמור אינם כלולים בדוחות על המצב הכספי מאחר שהם אינם בשליטת הרשות.

ו. מענק בגין אי ניצול ימי מחלה

עובדי הרשות הקבועים זכאים למענק בעת פרישה בגין אי ניצול ימי מחלה. שיעור המענק הינו כמותאם לגילאי הפרישה שנקבעו בהסכם הקיבוצי ובהתאם לחלף:

1. אם העובד ניצל 65% ומעלה מסך כל חופשת המחלה המגיעה לו, לא יהיה זכאי למענק.
2. אם העובד ניצל יותר מ-35% ופחות מ-65% מסך כל חופשת המחלה המגיעה לו, העובד יהיה זכאי ל-6 ימי מחלה על בסיס זכאות של 30 ימי מחלה לשנת.
3. אם העובד ניצל עד 35% מסך כל חופשת המחלה המגיע לו, העובד יהיה זכאי ל-8 ימי מחלה על בסיס זכאות של 30 ימי מחלה לשנת.

ההתחייבות בגין אי ניצול ימי מחלה חושבה על ידי אקטואר מוטמן.

רשות שדות התעופה בישראל
באזורים לדוחות הכסמיים

באור 20 - הטבות לעובדים (המשך)

ז. להלן שינויים אפשריים הנתשבים לסבירים לסוף תקופת הדיווח, לכל הנחה אקטוארית בהנחה שיתר התנחות והאקטואריות נותרו ללא שינוי:

השינוי במחוייבות
 להטבח מוגדרת
 מיליוני ש"ח

ליום 31 בדצמבר 2017:

41
(40)

מבחן רגישות לשינוי בהנחת שכר צפויה

השינוי כתוצאה מעליית שכר של 0.5%

השינוי כתוצאה מירידת שכר של 0.5%

46
(45)

מבחן רגישות לשינוי שיעור חזיון של ההנחייבות

השינוי כתוצאה מירידת שיעור חזיון של 0.1%

השינוי כתוצאה מעליית שיעור חזיון של 0.1%

74

מבחן רגישות לשינוי בשיעור התמורת

השינוי כתוצאה מקיטון בשיעור התמורת של 10%

ח. שינוי ריבית החזיון

ביום 25 בנובמבר 2014 פרסמה עמדת טגל חשבונאית מספר 1-21 (להלן - "העמדה") בדבר קיומו של שוק עמוק באגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה בישראל. בהתאם לעמדה, מותקיים בישראל "שוק עמוק" באגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה במטבע השקל, לצורך קביעת שיעור החזיון אשר ישמש לחיובן חטבות עובד בהתאם לתקן בינלאומי 19, הטבות עובד (להלן - "IAS 19"). בהנאם לקבוע בעמדה, תחל מהדורות לשנת 2014, שיעור החזיון המשמש לחיובן ותכניו לחטבח מוגדרת (נוהטנות אחרות תנדרשות להיות מהוונות) הנקובות בשיית ייקבע על בסיס עקום התשואות למועד הדיווח, של אגרות חוב קונצרניות באיכות גבוהה בישראל. עז' לפרטום עמדה זו, התאגידים המדווחים תיווגו את המחוייבות כאמור כשיעור חזיון הנגור מתשואות אגרות חוב ממסלתיות. עוז' נקבע בעמדה, כי שינוי זה ייושם לראשונה כ-שינויי אומדן"

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 20 - חטבות לעובדים (המשך)

ט. סכומים שהוכרו בזכות חכנסות והוצאות בגין תוכניות הטבה מוגדרת והטבות לעובדים אחרות לזמן ארוך:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2015	2016	2017
מיליוני ש"ח		
51	52	42
(4)	(8)	(10)
---	4	---
47	48	32

עלות שירות שוטף
עלות ריבית חטבות לעובדים, נטו
הוצאות אחרות

חכנסות והוצאות נכללו בסעיפים הבאים:

51	52	42
---	4	---
(4)	(8)	(10)
47	48	32

הוצאות שכר
הוצאות אחרות
מימון

י. סכומים שהוכרו בזכות על הרווח הכולל האחר:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2015	2016	2017
מיליוני ש"ח		
(115)	(104)	8
135	103	(328)
20	(1)	(320)

תשואה על נכסי תוכנית בייכוי מרכיב הריבית
רווח (הפסד) אקטוארי
מזיירות מחויב בגין תוכנית להטבות לעובדים

יא. התנגעה בערך הנוכחי של המחויבות בגין תוכנית הטבה מוגדרת והטבות לעובדים אחרות לזמן ארוך:

ליום 31 בדצמבר		
2015	2016	2017
מיליוני ש"ח		
3,393	3,356	3,341
54	55	45
147	142	143
---	4	---
3	3	3
(135)	(103)	328
(106)	(116)	(123)
3,356	3,341	3,737

יתרת פתיחה
עלות שירות שוטף
עלות ריבית
עלות תוכנית פרישה מוקדמת (1)
הפקדות עובדים (2%)
רווח אקטוארי ברווח כולל אחר
חטבות ששולמו
יתרת סגירה

(1) במסגרת תוכנית פרישה מרצון שהוצעה לעובדי הרשות במהלך שנת 2016, פרשו 11 עובדים (מתוכם 10 בפנסיה תקציבית). בהתאם לתחשיב שביצע אקטואר הרשות, העלות האקטוארית בגין הפרישה המוקדמת של העובדים בפנסיה תקציבית הינה כ- 4 מיליון ש"ח, עלות זו נוקפת לזכות החכנסות והוצאות.

יב. התנגעה בשווי החוגג של נכסי תוכנית

ליום 31 בדצמבר		
2015	2016	2017
מיליוני ש"ח		
3,381	3,417	3,464
36	47	162
3,417	3,464	3,626

יתרת פתיחה
רווח
יתרת סגירה

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 21 - התחייבויות תלויות והתקשרויות

א. התקשרויות רב שנתיות

התקשרויות בגין פיתוח שדות התעופה ורכישות ציוד ליום 31 לדצמבר 2017 הסתכמו לסך של 1,027 מיליון ש"ח. (ליום 31 לדצמבר 2016 הסתכם לסך של 1,129 מיליון ש"ח).

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הבספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[Redacted text block containing multiple paragraphs of blacked-out content]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[Redacted text block containing multiple paragraphs of blacked-out content]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

כ. התחייבויות חרשות לתאגידים בנקאיים

1. הרשות התחייבה כי במידה ותשעבד בעתיד רכוש ואו נכס מנכסיה בנמל התעופה בן גוריון לטובת צדדים שלישיים כלשהם, אוי תעמיד לבנקים שעבוד בדו"גה שווה ("פרי פסוי") על סכום חיתרה הבלתי מסולקת של ההתחייבויות. האמור לעיל לא יחול על שעבודים קבועים, לצרכי רכישת ציוד, עד סכום כולל של מאה מיליון דולר.
2. הרשות התחייבה לא לבצע עסקאות מכירה או החכרה של מקרקעין שבתחום נתביג הטעונות אישור ממשלה מבלי לקבל את הסכמת הבנק, למעט החכרה של עז' 25 שנה.
3. הרשות התחייבה לשמור על כך שהיחס בין "הקרן לפיתוח והרחבת השירותים" לבין סך הנכסים במאזנה לא יפחת משיעור של- 33% זאת עד לפירעון האשראי.
4. נכון לתאריך הדוחות הכספיים הרשות עומדת בתנאים הנ"ל.

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 22 - פרוט סעימי חכנסות והוצאות

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר

2015	2016	2017
מיליוני ש"ח		
397	418	468
15	16	16
<u>412</u>	<u>434</u>	<u>484</u>
32	31	31
<u>444</u>	<u>465</u>	<u>515</u>

א. חכנסות מאגרות ושרותים למטוסים

- 1. מאגרות פעילות בינלאומית פעילות פנים ארצית
- 2. משרותים

ג. חכנסות מאגרות ושרותים לנוסעים

- מאגרות משרותים

1,151	1,227	1,399
119	124	133
<u>1,270</u>	<u>1,351</u>	<u>1,532</u>

ג. לקוחות עשירים

(2) [REDACTED]

(1) [REDACTED]

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר

2015	2016	2017
מיליוני ש"ח		
187	207	230
123	132	162
42	45	44
53	58	69
40	44	51
33	35	39
23	22	23
15	17	15
9	9	6
9	13	18
4	4	4
5	6	6
<u>543</u>	<u>592</u>	<u>667</u>

ד. הוצאות אחזקה והפעלת

- אחזקה שמירה, בטחון וסדרנות
- אנרגיה ומים
- פינוי אשפה ונקיון
- ביקורונ גבולות
- דלק וחטעות
- תפעול על ידי אחרים
- מיסים
- עלות בשירות עצמי
- אגרות תפעול
- חיזוי מטאורולוגי
- אחרות

רשות שדות התעופה בישראל

באורים ללוחות הכספיים

באור 22 - פירוט טעימי הכנסות הוצאות (המשך)

לשנה שחשתיימה ביום 31 בדצמבר		
2015	2016	2017
מיליוני ש"ח		
52	69	67
24	31	29
10	10	10
9	11	10
7	7	7
10	13	16
---	---	---
<u>112</u>	<u>141</u>	<u>139</u>

ה. הוצאות כלליות

עיבוד נתונים
קורסים והשתלמויות
שירותים מקצועיים
ביטוח וסיכון שבר מכני
תקשורת, ומשרדיות
אחרות (1)
רווח הון (2)

(1) כולל קיטון בהוצאה בגין חובות אבודים וחובות מטופקים בסך של כ-0.1 מיליוני ש"ח בשנת 2017 (בשנת 2016 כולל קיטון בהוצאה בסך של כ-3.7 מיליוני ש"ח, בשנת 2015 כולל גידול בהוצאה בסך של כ-1.2 מיליון ש"ח).
(2) קטן ממיליון.

ו. הוצאות אחרות

לשנה שחשתיימה ביום 31 בדצמבר		
2015	2016	2017
מיליוני ש"ח		
---	4	---
30	(20)	(1)
(1)	(10)	---
<u>29</u>	<u>(26)</u>	<u>(1)</u>

באור

עלות תוכנית פרישה מוקדמת 20
הפרשה למיגון אקוטי 21
אחרות (1) 1

(1) בשנת 2016 רווח הון בגין הפקעת קרקע בשדה ועופה חיפה.

ז. הכנסות והוצאות מימון

לשנה שחשתיימה ביום 31 בדצמבר		
2015	2016	2017
מיליוני ש"ח		
10	14	17
---	---	1
14	2	---
4	22	83
16	7	10
2	---	---
<u>46</u>	<u>45</u>	<u>111</u>

הכנסות מימון

רווחים מערוץ נכסי תוכנית
רווח מעסקאות פיננסיות
הפרשי הצמדה בגין הפרשות
רווח מגניירות ערך
הפרשי שער הצמדה וריבית
ריבית והפרשי הצמדה לממשלת ישראל
הכנסות מימון שנוקפו לדוח הכנסות והוצאות

הוצאות מימון

עלות ריבית חטונות לעובדים
הפרשי הצמדה בגין הפרשות
ריבית והפרשי שער בגין חלוואות
ריבית והפרשי הצמדה לממשלת ישראל
עסקאות פיננסיות
הפרשי שער חצמדה וריבית
הוצאות מימון שנוקפו לדוח הכנסות והוצאות

6	6	7
---	---	2
21	15	---
---	---	1
16	---	---
---	---	9
<u>43</u>	<u>21</u>	<u>19</u>
<u>3</u>	<u>24</u>	<u>92</u>

הכנסות מימון נטו, שנוקפו לדוח הכנסות והוצאות

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 23 - מכשירים פיננסיים

א. גורמי סיכון פיננסיים

פעילות הרשות חושפת אותה לסיכונים פיננסיים שונים כגון סיכון שער חליפין, סיכון תזרים מזומנים בגין שיעור ריבית, סיכון אשראי וכו'. נזיניות הרשות מתמקדת בפעולות לצימצום ככל האפשר של תשפעות שליליות אפשריות על הביצועים הפיננסיים של הרשות.

1. סיכון שער חליפין

הרשות חשופה לסיכון שבשחיקת שער החליפין של הדולר אל מול השקל כדלקמן:

הכנסות תעופתיות:

עד ליום 31 לדצמבר 2008 האגרות התעופתיות היו נקובות בדולר או צמודות לו.

בעקבות תיקון תקנות רשות שדות התעופה (אגרות) (תיקון), התשס"ט - 2008 ותיקון התקנות שאושרו בתאריך 15 לנובמבר 2011, האגרות התעופתיות הבינלאומיות יעודכנו אחת לשנה במקדם המושפע מרשימויים של מדד המחירים לצרכן ביחס לשער החליפין של הדולר. משמעות התיקון שההכנסה הריאלית ושיקליות מואגרות התעופתיות נשמרת בין השנים.

החשיפה הינה בשינוי שער החליפין השוטף במהלך כל השנה לעומת שער החליפין ביום 15 לספטמבר של השנה הקודמת שנקבע לצורך עדכון האגרות.

הרשות פועלת לחקטנת החשיפה לשינוי בשער החליפין של מטבע חוץ בגין הכנסות ותעופתיות באמצעות ביצוע עסקאות עתידיות כמפורט בבאור 8.

הכנסות מטחריות:

הכנסות המטחריות של הרשות, צמודות בחלקן לשער החליפין של הדולר. בשנת 2017 הוחכטנות המטחריות והמושפעות משער החליפין של הדולר היוו כ-52% (בשנת 2016 57%).

הרשות פועלת לחקטנת החשיפה של ההכנסות המטחריות מהשינויים של שער החליפין באמצעות תתימת חושים חדשים בשקלים.

2. סיכון אשראי

לרשות סיכונים אשראי. סיכונים האשראי נובעים בעיקר מהפעילות התעופתית שאינה מגובה בערבויות מתאימות. על מנת לצמצם את החשיפה בפעילות התעופתית מתבצעת חקטת חיובים פעמיים בכל חודש.

בפעילות המטחריית מגובה הרשות באמצעות ערבויות בקאיות.

3. סיכון תזרים מזומנים בגין שיעור ריבית

סיכון שיעור הריבית של הרשות נובע בעיקר מתלוואות לזמן ארוך. הלואות הנושאות שיעורי ריבית קבועים חושפות את הרשות לסיכון שיעור ריבית בגין שווי חוץ.

ב. סיכון שיעור ריבית

חטבלה שלהלן מציגה את הערכים בספרים של קבוצות מכשירים פיננסיים, שחשופים לסיכון שווי חוץ ו/או סיכון תזרים מזומנים בגין שיעור ריבית בהתאם למועדי הפרעון החזויים:

רשות שדות התעופה בישראל
באורים לדוחות הכספיים

באור 23 - מכשירים פיננסיים (המשך)

לינו 31 בדצמבר, 2017

סתייך מיליוני ש"ח	שיעור ריבית %	שנת 2021 ואילך				ביאור
		2020	2019	2018	מיליוני ש"ח	
נכסים פיננסיים						
מזומנים ושוי מזומנים*						
612	0-0.18	---	---	---	612	5 לא צמודים
134	0-0.77	---	---	---	134	5 במטבע חוץ (דולר ארה"ב)
1	---	---	---	---	1	5 במטבע חוץ (אירו)
154	0-2	---	---	---	154	6 מזומנים והשקעות מיועדות לא צמודים
1,982	---	---	---	---	1,982	7 השקעות זמן קצר שוי חוגן
26	---	---	---	---	26	8 מכשירים פיננסיים נגזרים שוי חוגן
241	---	---	---	---	241	9 לקוחות לא צמודים
התחייבויות פיננסיות						
התחייבויות לספקים ולנותני שרותים						
(443)	---	---	---	---	(443)	14 לא צמודים
(230)	6.904	(178)	(18)	(17)	(17)	18 הלואות מתאגידים בנקאיים הלואה דולרית*
<u>2,477</u>		<u>(178)</u>	<u>(18)</u>	<u>(17)</u>	<u>2,690</u>	

לינו 31 בדצמבר, 2016

סתייך מיליוני ש"ח	שיעור ריבית %	שנת 2020 ואילך				ביאור
		2019	2018	2017	מיליוני ש"ח	
נכסים פיננסיים						
מזומנים ושוי מזומנים						
228	0-0.04	---	---	---	228	5 לא צמודים
131	0-0.81	---	---	---	131	5 במטבע חוץ (דולר ארה"ב)
1	---	---	---	---	1	5 במטבע חוץ (אירו)
328	0-1.5	---	---	---	328	6 מזומנים והשקעות מיועדות לא צמודים
570	---	---	---	---	570	6 שוי חוגן
2,297	---	---	---	---	2,297	7 השקעות זמן קצר שוי חוגן
226	---	---	---	---	226	9 לקוחות לא צמודים
התחייבויות פיננסיות						
התחייבויות לספקים ולנותני שרותים						
(375)	---	---	---	---	(375)	14 לא צמודים
(32)	---	---	---	---	(32)	8 מכשירים פיננסיים נגזרים שוי חוגן
(272)	6.904	(217)	(20)	(18)	(17)	18 הלואות מתאגידים בנקאיים הלואה דולרית*
<u>3,102</u>		<u>(217)</u>	<u>(20)</u>	<u>(18)</u>	<u>3,357</u>	

* נכסים / התחייבויות אלו נושאים שיעור ריבית קבוע.

רשות שדות התעופה בישראל
באזורים לדוחות הכספיים

מאור 23 - מבשירים פיננסיים (תמושך)

ג. טיכוו אשראי

ליום 31 בדצמבר, 2017 ו 2016 כוללת יגרת הלכנוות חוביגו מהפעילות התעופותית ומחפעילות המסחרית כדלקמן:

ליום 31 בדצמבר		
2016	2017	
מיליוני ש"ח		
114	114	לקווחו תעופתיים
(3)	(3)	חפרשה לחובות מסופקים
<u>111</u>	<u>111</u>	לקווחות תעופתיים, נטו
117	132	לקווחות מסחריים
(2)	(2)	חפרשה לחובות מסופקים
<u>115</u>	<u>130</u>	לקווחו מסחריים, נטו

להלך חתמלגות ימי אשראי ממוצעים:

לשגה שנסתיימה		
כיום 31 בדצמבר		
2016	2017	
22	20	ימי אשראי ממוצעים להכנסה תעופתית
1,816	2,047	הכנסות תעופתיות (במיליוני ש"ח)
26	30	ימי אשראי ממוצעים להכנסה מסחרית
<u>1,626</u>	<u>1,558</u>	הכנסות מסחריות (במיליוני ש"ח)

רשות שדות התעופה בישראל
באזורים לדוחות הכספיים

באור 23 - מכתירים פיננסיים (המשך)
ד. סיכומי מדד ומטבע חוץ

ליום 31 בדצמבר 2016							ליום 31 בדצמבר 2017							
מטבע חוץ			שקל				מטבע חוץ			שקל				
סה"כ	שווי הגנן	אחר	אירו	דולר	צמוד למדד הממוזגים לצרכן	לא צמוד	סה"כ	שווי הגנן	אחר	אירו	דולר	צמוד למדד הממוזגים לצרכן	לא צמוד	
			מיליוני ש"ח							מיליוני ש"ח				
360	-	-	1	131	-	228	747	-	-	1	134	-	612	מזומנים ושוי מזומנים
898	570	-	-	-	-	328	154	-	-	-	-	-	154	מזומנים והשקעות מיערות
2,297	2,297	-	-	-	-	-	1,982	1,982	-	-	-	-	-	השקעות לטווח קצר
226	-	-	-	35	-	191	241	-	-	-	35	-	206	לקוחות
240	-	239	-	-	-	1	106	-	105	-	-	-	2	הליגים ויוניורז חובה (1)
4,021	2,867	239	1	166	-	748	5,230	1,982	105	1	169	-	973	סה"כ
														התחייבויות שוטפות
17	-	-	-	17	-	-	17	-	-	-	17	-	-	אשראי מתאגידים בנקאיים
375	-	3	6	4	-	362	443	-	2	6	9	-	426	התחייבויות לספקים ולנותני שירותים
32	-	-	-	32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	מכשירים פיננסיים נזילים
679	-	-	-	-	314	365	547	-	-	-	-	181	366	הסאם ויתרות זכות (2)
76	-	-	-	-	76	-	19	-	-	-	-	19	-	ממשלת ישראל
80	-	-	-	-	-	80	80	-	-	-	-	-	-	הפרשות
														התחייבויות שאינן שוטפות
1,019	-	-	-	-	985	34	1,018	-	-	-	-	987	31	הפרשות
248	-	-	-	248	-	-	207	-	-	-	207	-	-	התחייבויות לתאגידים בנקאיים
2,526	-	3	6	301	1,379	841	2,331	-	2	6	233	1,387	903	סה"כ

1 מוצג במסבי התאזת מראש
2 מוצג במסבי הכנסות מראש

רשות שדות התעופה בישראל

באזורים לדוחות הכספיים

באור 23 - מכשירים פיננסיים (המשך)

זיכור תורים מזומנים

- הרשות התקשרה בעסקאות עתידיות להחלפת דולרים של ארה"ב לשקלים חדשים, זאת על מנת לצמצם את סיכון שער חליפין בגין חכנסות תעופתיות כאמור בביאור 23 א' 1.
- לצורך כך ייעדו הרשות עסקאות אלו לזיכור תורים מזומנים בחשבונואוי גידור.
- חלץ פירטי העסקאות העתידיות בגין חכנסות תעופתיות לשנת 2018 להחלפת דולרים ארה"ב לשקלים וזשים למועד 31.12.2017 :
- תקופת הגידור הינה למשך של 12 חודשים החל מחודש ינואר 2018 ועד לחודש דצמבר 2018. טך העסקאות העתידיות מסתכמות ל- 536 מיליון דולר. השווי החווג של העסקאות העתידיות למועד הדיווח הינו התחייכות של כ- 25 מיליון שקלים, טכום זה הוצג בסעיף מכשירים פיננסיים נגזרים בקבוצת נכסים שוטפים בזוח על המצב הכספי. ראח גם באור 8.
- חלץ פירטי העסקאות העתידיות בגין חכנסות תעופתיות לשנת 2017 להחלפת דולרים ארה"ב לשקלים חדשים למועד 31.12.2016 :
- תקופת הגידור הינה למשך של 12 חודשים החל מחודש ינואר 2017 ועד לחודש דצמבר 2017. טך העסקאות העתידיות מסתכמות ל- 412 מיליון דולר. השווי החווג של העסקאות העתידיות למועד הדיווח הינו התחייכות של כ- 32 מיליון שקלים, טכום זה הוצג בסעיף מכשירים פיננסיים נגזרים בקבוצת מותחייבויות שוטפות בדות על המצב הכספי. ראח גם באור 8.

מבחי רגישות בשער החליפין של הזולר

פיחות בשער החליפין של השקל כנגד דולר ארה"ב לימים 31 לדצמבר 2017 ו-2016 כותאמת חיה מגדיל (מקטיף) את דוח הכנסות והוצאות ואת הקון לפיתוח ולהרחבת חשרותים כולקמן :

31.12.2017	חכנסות והוצאות	קרנות	כיליוני ש"ח
פיחות בשיעור 10% בשעיית של השקל החדש כנגד דולר ארה"ב	(5)	(5)	
31.12.2016			
פיחות בשיעור 10% בשעיית של השקל החדש כנגד דולר ארה"ב	(10)	(10)	

חנחות עבודת עיקריות:

- ניתוח הרגישות בוצע בתחנת שכל שאר המשתנים זחים לרבות שיעורי הריבית.
- ניסוף של שער החליפין של השקל החדש כנגד דולר ארה"ב לאוגם מועזים חיה גורם להשפעה זהה בכיוון ההפוך בהנחה שכל שאר המשתנים נותרים זחים כאמור לעיל.
- לזעות תנהלת זרשות ניתוחי הרגישות לא מייצגים משום שחחשיפה בטוף שנה אינת משקפת את החשיפת במחלך השנה.

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 24 - מסיים על ההכנסה

א. ביום 1 בינואר 1997 נכנס לתוקפו חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) (התשנ"ו - 1996). החוק קבע שורה של חוראות ייחודיות לרשות לצורך חישוב הכנסתה החייבת (ראה באור 1). לחלן עיקרי העקרונות שנקבעו לעניין מסיי תרשות:

1. הוצאות:

הוצאה של הרשות שהוצאה בשל שנת מס הקודמת לשנת המס 1997, לא תותר לענין פקודת מס הכנסה.

2. הכנסות:

א) הכנסות של הרשות שנצמחו או שהופקה חחל בשנת המס 1997 תתחייב במס אף אם נתקבלת קוזים לשנת המס 1997.
ב) הכנסות של הרשות שהופקה או שנצמחה לפני תחילת שנת המס 1997 לא תתחייב במס, אף אם נתקבלת לאחר שנת המס 1997.

3. רכוש סבוע:

לענין חישוב רווח חון ופחת, נקבע כי "המחיר המקורי" לגבי נכסים שהגיעו לידי הרשות לפני 1 בינואר 1997, יהיה כדלקמן:
א) המחיר המקורי של ציוד יהיה עלתו המותאמת ליום 31 בדצמבר 1996.
ב) המחיר המקורי של זכויות במקרקעין כמשמעותן בחוק מס שבה יהיה שווין ביום 31 בדצמבר 1996.

4. הכנסות חנובעות מכספים המיועדים להפקדה בקופה מרכזית לקצבה:

נציב מס הכנסה יפטור את הרשות מחמס חמוטל על הכנסות חנובעות מסכומים שיועדו על ידח להפקדה בקופה מרכזית לקצבה.

ב. פטור ממס על רווחים המיועדים לפנסיה ונקציבית

- (1) ביום 13 ביוני 2002 עבר בכנסת בקריאה שניח ושלישית ותיקון סעיף 58 לחוק הרשות, חמארין את חפטור ממס על רווחי חיעודה עד ליום 31 לדצמבר 2002.
- (2) הרשות ניהלה דיונים עם רשות המסים בדבר הסדרי המיסוי וחוראות חמעבר בעניין העברת הכספים לנאמנות ולחקמות קופה מרכזית לקצבה. הסדרי המיסוי נתתם על ידי רשות המסים בתאריך 11 למרץ 2013.
- (3) בתאריך 30 לנובמבר 2015 פורסם ברשומות חוק החזתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2015 ו-2016) (התשע"ו - 2015), שבמסגרתו חוארכה סמכות מנהל רשות המיסים לחאריך את חפטור ממס על חרווחים שהופקו מחכספים חנוועדים לפנסיה תקציבית עד לשנת 2018 כולל. ביום 24 במאי 2016 התקבל אישור רשות המיסים על חארכת חפטור (ראה גם באור 1).
- (4) בתאריך 29 לדצמבר 2016 פורסם ברשומות חוק החזתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2017 ו-2018) (התשע"ז - 2016). במסגרת חוחוק חוארכה סמכות מנהל רשות המיסים לחאריך את חפטור ממס על חרווחים שהופקו מחכספים חנוועדים לפנסיה תקציבית עד לשנת 2021 כולל (ראה גם באור 1). הרשות פותח למנהל רשות המיסים לחאריך את חפטור. טרס חתקבל חאישור.
- (5) בתאריך 15 למרץ 2018 אושר חוק החתייעלות הכלכלית לשנת 2019 שבמסגרתו חתווסף סעיף 140 לחוק הרשות לפני חשלומי חתמלוגים לפני סעימים 140 עז' 40 לחוק הרשות יותרו בניכוי לצרכי מס בשנת המס בח שולמו.

ג. מסוי חברות בישראל

חחל משנת המס 2008 ואילך נמדדות חנוצאותיהן של חברות ותאגידים לצורכי מס בערכים חומיליים. עני לתום שנת המס 2007 נמדדו חנוצאות לצורכי מס של הרשות, בחתחשב בשיוני במדד בחתאט לחוק מס הכנסה (תיאומים בשל אינפלציה) (התשנ"ה - 1985).

ד. שיעורי המס

חחוק לתיקון פקודת מס הכנסה

1. חחודש ינואר 2016 פורסם חוק לתיקון פקודת מס הכנסה (מס' 216), חוושע"ו - 2016, חקובע כי שיעור מס חחכרות יופחת לשיעור של 25% (במקום 26.5%). שיעור מס חחברות חחדש יחול על הכנסה שחופקו או שנצמחה חחל מיום 1.1.2016.
2. בתאריך 29 לדצמבר 2016 פורסם ברשומות חוק החזתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב לשנות התקציב 2017 ו-2018) (התשע"ז - 2016), במסגרתו חוצעו שיויים בשיעורי המס כדלקמן:
שיעור מס חחברות לשנת 2017 יופחת מ-25% ל-24% על הכנסה שחופקה או נצמחה מיום 1 בינואר 2017. בשנת 2018 ואילך יופחת שיעור מס חחברות ל-23% על הכנסה שהופקה או נצמחה מיום 1 בינואר 2018 ואילך.

רשות שדות התעופה בישראל
באזורים ליוחות הכספיים

באור 24 - מיסים על ההכנסה (תמשך)

דוחות הכנסות והוצאות			דוחות על המצב הכספי		
לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר			ליום 31 בדצמבר		
2015	2016	2017	2016	2016	2017
(20)	23	(26)	(120)	(97)	(123)
(20)	23	(26)	(120)	(97)	(123)
9	(160)	26	256	96	122
---	(1)	---	2	1	1
4	(31)	---	31	---	---
13	(192)	26	289	97	123
(7)	(169)	---			
			169	---	---

ד. מיסים נדחים
הזריכה

התחייבויות מיסים נדחים
רכוש קבוע

נכסי מיסים נדחים
הטבות לעובדים
הפרשה לחובות מסופקים
הפרשות

הכנסות מיסים נדחים

נכסי מיסים נדחים

1. המיסים הנדחים בשנת 2015 חושבו לפי שיעור מס של 26.5% המיסים הנדחים לשנים 2016-2017 חושבו לפי שיעורי המס 23%-24%, בהתבסס על שיעורי המס הצפויים לחול בעת המימוש.

2. לאור הפסדים לצרכי מס הצפויים בעתיד, הכירה הרשות בשנים 2016-2017 בנכסי מיסים נדחים עד לטכום ההתחייבות בגין מיסים נדחי

ח. מיסים על הוצאת הכלולים בדוח הכנסות והוצאות

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2015	2016	2017
(264)	(291)	8
7	---	---
(7)	(169)	---
(264)	(460)	8

מיסים שוטפים
מיסים בגין שנים קודמות
מיסים נדחים, ראה גם סעיף ד' לעיל

ו. מיסים על ההכנסה המתחייבים לסעיפי רווח כולל אחר

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2015	2016	2017
		8
(4)	(8)	

רווח (הפסד) בגין עסקאות גידור הנדרימי ממומנים

ז. המס האפקטיבי

להלן מובאת התאמה בין טכום המס שהיה חל אילו כל ההכנסות וההוצאות, הרווחים וההפסדים בדוח הכנסות והוצאות היו מנותחיים במס לפי שיעור המס הסטטורי, לבין טכום מיסים על ההכנסה שנוקף בדוח הכנסות והוצאות:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2015	2016	2017
833	762	70
26.5%	25%	24%
221	191	17
44	18	15
(8)	(5)	(31)
---	169	---
	88	---
7	(1)	(8)
264	460	(8)

רווח לפני מיסים על הכנסה
שיעור המס הסטטורי
מס המנוחש לפי שיעור המס הסטטורי

עליות (ירידות) במסים על ההכנסה הנובעת מהזרמים הבאים:
הוצאות שאינן מותרות בניכוי לצורכי מס
הכנסות פטורות ממס
שינוי במס מיסים נדחים בגין שינויים בשיעורי המס ואחרים
דמי הגידה מרמ"י
פערים אחרים ומיסים שנים קודמות
מיסים על ההכנסה

ח. לרשות הוצאו שומות סופיות עד שנת המס 2014 ועד בכלל.

רשות שדות התעופה בישראל
באזורים לדוחות הכספיים

באור 25 - תמצית דוחות כספיים בערכים נומינליים

ליים 31 בדצמבר	
2016	2017
מיליוני ש"ח	
17	17
375	443
682	550
76	19
80	80
32	---
<u>1,262</u>	<u>1,109</u>
1,019	1,018
248	207
32	29
252	291
<u>1,551</u>	<u>1,545</u>
6,421	6,195
(24)	25
<u>6,397</u>	<u>6,220</u>
<u>9,210</u>	<u>8,874</u>

התחייבויות שוטפות
אשראי מתאגידים בנקאיים
התחייבויות לספקים ולתנני שרותים
זכאים ויתרות זכות
ממשלת ישראל
הפרשות
מכשירים פיננסיים נגזרים

התחייבויות שאינן שוטפות
הפרשות
התחייבויות לתאגידים בנקאיים
הכנסות מראש
הטבות לעובדים

קנינה
קרן לפיתוח ולהרחבת השרותים
קרן בגין גזר תזרימי מהומנים

ליים 31 בדצמבר	
2016	2017
מיליוני ש"ח	
360	747
898	154
2,297	1,982
---	26
226	241
252	316
22	25
<u>4,055</u>	<u>3,491</u>
375	180
4,205	4,635
575	568
---	---
<u>5,155</u>	<u>5,383</u>
<u>9,210</u>	<u>8,874</u>

נכסים שוטפים
מזומנים ושהוי מהומנים
השקעות מייעדות
השקעות לזמן קצר
מכשירים פיננסיים נגזרים
לקוחות
חיבים ויתרות הובה
מלאי תומרי אחזקה

נכסים בלתי שוטפים
נכסי תוכנית נטו
רכוש קבוע, נטו
רכוש אחר, נטו
נכסי מסים נדחים

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 25 - תמצית דוחות כספיים מערכים נומינליים (המשך)

ב. דוחות הכנסות והוצאות

לשנת שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	
2016	2017
מיליוני ש"ח	
465	515
1,351	1,532
<u>1,626</u>	<u>1,558</u>
<u>3,442</u>	<u>3,605</u>
1,219	1,394
592	667
359	364
182	86
141	139
222	962
<u>(31)</u>	<u>(1)</u>
<u>2,684</u>	<u>3,611</u>
<u>758</u>	<u>(6)</u>
45	111
<u>(21)</u>	<u>(19)</u>
<u>24</u>	<u>92</u>
782	86
<u>(460)</u>	<u>8</u>
<u>322</u>	<u>94</u>

הכנסות
מאגרוני ושרותים למטוסים
מאגרוני ושרותים לנוסעים
מפעילות מסחריות

הוצאות
שכר עבודה ונלוות
אתחול והפעלה
פחית
דמי חכירה
כלליות
תשלומים לממשלת ישראל
הוצאות אחרות

עודף (גרעון) תפעולי

הכנסות מימון
הוצאות מימון
הכנסות מימון, נטו

**עודף הכנסות על הוצאות לשנה,
לפני מטוס על הכנסה**

מטוס על הכנסה

עודף מפעולות רגילות לשנה

ג. דוחות על הרווח הכולל

לשנת שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	
2016	2017
מיליוני ש"ח	
322	94
(1)	(320)
<u>(14)</u>	<u>49</u>
<u>307</u>	<u>(177)</u>

עודף מפעולות רגילות לשנה

עודף מפעולות רגילות כולל אחר, נטו נמס

מדידות מחדש בגין תוכנית להטבות לעובדים

בגין עסקאות גיזור ונורמי נוזומנים, נטו

סה"כ עודף (גרעון) כולל לשנה

רשות שדות התעופה בישראל

באורים לדוחות הכספיים

באור 25 - תמצית דוחות כספיים בערכים נומינליים (המשך)

ד. דוחות על חשינויים בקרנות

סח"כ מיליוני ש"ח	קרן בגין גידור תזרימי מזומנים, נטו מיליוני ש"ח	קרן לפיתוח והרחבת השירותים מיליוני ש"ח	
6,090	(10)	6,100	יתרה ליום 1 בינואר 2016
322	---	322	מעבר מודוח והכנסות ותוצאות
(15)	(14)	(1)	העברה מודוח על הרווח הכולל
6,397	(24)	6,421	יתרה ליום 31 בדצמבר 2016
94	---	94	מעבר מודוח והכנסות ותוצאות
(271)	49	(320)	העברה מודוח על הרווח הכולל
6,220	25	6,195	יתרה ליום 31 בדצמבר 2017