

תאריך: 30 דצמבר 2014
ח' בטבת תשע"ה
טל': 03-5218357
פקס': 03-5216414
סימוכין: 2321\193\1

לכבוד
גב' מיטל-מרים להבי,
סגנית ראש העירייה

ג.נ.,

הנדון: מסירת מידע הדרוש לשם בדיקת ניגוד עניינים

בהתאם להוראת סעיף 44 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 ולאחר שהעברת לידי שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים החתום על ידך מתאריך 1.9.2014 (להלן: השאלון) הגעתי לכלל מסקנה לפיה לא מתקיים ניגוד עניינים בקשר עם כהונתך כחברה בועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו.

יחד עם זאת ולמען הסדר הטוב הריני לציין בפניך הבאות:

1. עליך להימנע מלטפל ולקחת חלק בכל הליך תכנוני או הליך רישוי הנוגע לגופים בהם את מכהנת כדירקטורית (כמפורט בסעיף 3 בשאלון) והנוגע למקרקעין שלך ושל קרובים אחרים בתחומי מרחב התכנון תל אביב-יפו (כמפורט בסעיף 8 בשאלון).
2. עליך להמנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לך להמצא במצב של חשש לניגוד עניינים בכהונתך כחברה ועדה מקומית עד לקבלת הנחיית היועץ המשפטי של הועדה המקומית בנושא.
3. בהתאם להוראת סעיף 48(ג) בחוק, עליך לדווח ליועץ המשפטי של הועדה המקומית על כל שינוי במידע שנמסר במסגרת השאלון ובתוכן הצהרותיך מייד כשנדע לך על השינוי האמור ולמסור לו את המידע הרלוונטי בכתב ולפעול עפ"י הנחיותיו.

בכבוד רב,



הראלה אוזן אברהם, עו"ד
משנה ליועמ"ש
(לעניינים מינהליים ומינהל הנדסה)

העתיקים:

מר רון חולדאי, ראש העירייה ויו"ר הועדה המקומית לתו"ב
מר דורון ספיר, סגן ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתו"ב
עו"ד עוזי שלמן, היועמ"ש לעירייה



כל מקום בו חוטט בלשון זכר, חכונת גם ללשון נקבה ולזיפן

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

בהתאם להוראות טעיף 744 בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 על חבר מוסד תכנון למסור ליועץ המשפטי של הועדה המקומית את המידע הדרוש לשם בדיקת ניגוד עניינים.

חלק א: תפקידים וכחונות

1. פרטים אישיים מספר זהות (אם קיימת)	שם משפחה	שם פרטי	תאריך לידה
[Redacted]	אליהו	אמיל - אריס	[Redacted]
כתובת פרטית	א-א-א	מספר טלפון	[Redacted]

2. תפקידים וניסוקים

פירוט תפקידים וניסוקים נוכחיים ותפקידים וניסוקים קודמים בארבע השנים האחרונות (לרבות כשכיר, כעצמאי, כנושא משרה בתאגיד, כקבלן, כיועץ וכ"ל).

יש לחתיתם גם לתפקידים בוצאגיד מכל סוג וחברה, שותפות, עמותה וכיו"ב) וכן לתפקידים בשכר או בהתנדבות (ציין במפורש לגבי תפקידים בהתנדבות) וכן לתפקידים בשירות חצאי ולכחונות ציבוריות.

1. שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
מיאוש פרויקטס	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
התפקיד ותחומי האחריות	תחומי הפעילות של המעסיק	תאריכי העסקה
יובל פרויקטס	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
התפקיד ותחומי האחריות	תחומי הפעילות של המעסיק	תאריכי העסקה
שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
התפקיד ותחומי האחריות	תחומי הפעילות של המעסיק	תאריכי העסקה
שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
התפקיד ותחומי האחריות	תחומי הפעילות של המעסיק	תאריכי העסקה
שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
התפקיד ותחומי האחריות	תחומי הפעילות של המעסיק	תאריכי העסקה

3. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של החברים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים. יש להתייחס לכחונות נכחיות ולכחונות קודמות בארבע השנים האחרונות.				
שם התאגיד/עמותה	תחום העיסוק	תחילת כהונה	תאריך סיום הכהונה	סוג הכחונה
אמ"ת אילון	אגודת אבות	1.1.2014		סוג הכחונה
אגודת חללי	אגודת סיוע	1.1.2014		סוג הכחונה
אמ"ת חינוך	חינוך	1.1.2009	24.6.13	סוג הכחונה
אמ"ת אילון	אגודת אבות	1.1.2009	1.1.2012	סוג הכחונה

(1) דירקטור חתונה על מטעם בעלי מניות. כל שמועבר בדירקטור מהסוג השני - יש לפרט גם שמות בעלי המניות אשר מונות על-ידם.
(2) כמות חברות בוועדות או תפקידים אחרים.

4. קשר למעילות הוועדה המקומית

האם יש או היו לך או לגוף שאתה בעל עניין בו זיקה או קשר, שלא במקביל שירות, לפעילות הוועדה המקומית? יש להתייחס לזיקות וקשרים נכחיים ולזיקות וקשרים בארבע השנים האחרונות ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט. "בעל עניין" בענין-לרבות מי שיש לו אחזקה בגוף וראו מכתב בדירקטור או בגופים מקבילים בו ראו עובד בו ראו מיועג אותו וראו יועץ חיצוני לו. (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעותו בחוק ניירות ערך, תחש"כ-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה)

כן לא

אם כן, פרט

(2) חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968
(1) מי שחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המנוסק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או מכוח הכללי, מי שבמכתב בדירקטור של התאגיד או כמנהל הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מנהל עניינים ותמישה אחוזים או יותר מהון המנוסק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים ותמישה אחוזים או יותר מהון הדירקטורים שלו, לענין פסקה זו -
(א) יראו מנהל קרן לחשקעות משותפות בסמכות כמחוק בניירות הערך הכלולים בכספי הקרן.
(ב) החוק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן וראו גם את חסומן כמחוק בניירות הערך האמורים;
(ג) לענין זה, "נאמן" - למעט חברות רישומים ולמעט מי שנתחזק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2) או כנאמן לתקצאת נטיות לשבדים בתגדורט בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.
(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברות רישומים.

5. פירוט תפקידים כאמור בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובים ואו מקורבים (יש להתייחס לתפקידים בהווה בלבד)

יש לפרט שם הקרוב ואו המקורב, סוג הקרבה המשפחתית ואו אתריות ואת הפרטים הדלוגטיים שנדרשו בשאלות לעיל (כמו: כאשר בן זוג חבר בדירקטוריון, יש לפרט את שם התאגיד ותחום עיסוקו, ותאריך תחילת קהונה, סוג הכחונה ופעילות מיוחדת שלו בדירקטוריון). "קרוב" - בן / בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן. "מקורב" - לרבות שותף עסקי וראו חבר קרוב.

אין קרובים או מקורבים לתונית

6. תפקידים ועניינים שלך ו/או של קרוביך ו/או של מקורביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

תאם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך ו/או של קרוביך ו/או של מקורביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים כחבר הוועדה המקומית:

"קרוב" - בן/בת זוג, חורה, נאצא ומי שסמוך על שולחן.
 "מקורב" - לרבות שותף עסקי ו/או חבר קרוב.

כן
 לא

אם כן, פרט

7. תפקידים, עיסוקים, להונות ועניינים של קרוביך האחרים שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

תאם ידוע לך על תפקידים ועיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, אליהם לא התבקשת להתייחס בשאלת לעיל, או של מקורביך, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בכחונתך כחבר הוועדה המקומית:

יש להתייחס גם לאחים ובני זוגם ולקרובים שאינם מזדגה ראשונה.
 יש להתייחס במיוחד לנושאים עליהם נשאלת בטעמים 1-8 (לדוגמא, תפקידים ותפקידים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים וקשר שיש להם לפעילות המשרד).

כן
 לא

אם כן, פרט

8. נכסים שאחזקתם, מנייתם או שימוש בהם עשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

תאם קיימים נכסים בבעלותך או בבעלות קרוביך ו/או מקורביך, שאחזקתם, מנייתם או שימוש בהם עשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים כחבר הוועדה המקומית לרבות אחזקות בראגזיס, במישרין ובעקיפין או שותפות בגופים עסקיים כלשהם.

"קרוב" - בן/בת זוג, חורה, נאצא ומי שסמוך על שולחן.
 "מקורב" - לרבות שותף עסקי ו/או חבר קרוב.

כן
 לא

אם כן, פרט

בבואתי ביררה קבאלת [Redacted]

9. נכסים אחרים שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים שלא פורט לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בכהונתך כחבר הועדה המקומית ו
 יש להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך ואו מקורבין, של גופים שאותה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורבין בעלי עניין בהם.
 יש לתאמתם גם לאנשים ובני זוגם ולקרובים שאינם מזדוגת ראשונה.
 "בעל עניין" בגוף - לרבות מי שיש לו אחזקה בגוף ואו זכויות הצבעה בו, בין במישרין, בעקיפין ואו מכותן בדירקטוריון או בגופים מקבילים
 בו ואו עובד בו ואו מייצג אותו ואו יועץ היועץ לו.

כן לא
 אם כן, פרט

חלק ג': הצהרה

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבני, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבני הם מדיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי התצהרה היא למטב חודיעה וזאת במקרה בו הפרטים אינם ידועים לי במלאים ואו בזלקם ואו אינם ידועים לי מדיעה אישית;
3. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון זה, לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי לחימצא במצב של חשש לניגוד עניינים עם כהונתי כחבר הועדה המקומית;
4. אני מתחייב להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי לחימצא במצב של חשש לניגוד עניינים בכהונתי כחבר הועדה המקומית עד לקבלת הנחיותי של היועץ המשפטי של הועדה המקומית בנושא;
5. אני מתחייב, כי אם יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון זה או יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ היועץ המשפטי של הועדה המקומית, אמסוד לו את המידע הרלוונטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו;
6. חובתו לי, כי כל ההסדר למניעת ניגוד עניינים שיישך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשס"ח-1998.






חולימ מספר זהות שם תאריך