

## תוספת ראשונה להסכם מיום 26 באפריל 2020

שנערכה ונחתמה ביום \_\_\_\_ לחודש מאי 2020

בין

מדינת ישראל המיוצגת ע"י החשב הכללי  
(להלן - המדינה)

לבין

מקס איט פיננסים בע"מ, ח.פ. 512905423  
(להלן - הגוף המממן)

**הואיל** וביום 26 באפריל 2020 נחתם בין המדינה לבין הגוף המממן הסכם שעניינו העמדת הלוואות לעסקים קטנים ובינוניים בערבות המדינה להתמודדות עם התפשטות נגיף הקורונה (להלן - **ההסכם**);

**והואיל** ונדרשת הסדרת סוגיות נוספות שאינן מפורטות בהסכם, ותיקונים לסעיפים קיימים;

### לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים:

1. סעיף 6.6.8 יוחלף בנוסח שלהלן:

"המזמין יישא בעלות הריבית של שנת ההחזר הראשונה בכל הלוואה, אשר תחושב בהתאם לשיעור שנקבע בהוראת הביצוע להעמדת כל הלוואה ספציפית, או בשיעור של 1.5% מריבית הפריים, לפי הנמוך. בהתאם לבחירת הגוף המממן, התשלום יבוצע באופן אחיד עבור כל ההלוואות בקרן בתום כל שנה קלנדרית, באחת משתי הדרכים הבאות:

6.6.8.1. תשלום בעבור הריבית בהלוואות שהסתיימה בהן במלואה שנת ההחזר הראשונה בהתאם ללוח הסילוקין, או הסתיימה בהן תקופת פירעון ההלוואה, הנמוך מביניהם. אלא אם הועברה בקשה לחילוט ערבות המדינה בגין סכום זה, ובכל מקרה כך שלא ישולם סכום כפול בגין הריבית; או

6.6.8.2. תשלום הריבית הנדרשת לתשלום באותה שנה קלנדרית בהתאם ללוח הסילוקין, בגין שנת ההחזר הראשונה של ההלוואה או בגין תקופת פירעון ההלוואה, הנמוך מביניהם, אלא אם הועברה בקשה לחילוט ערבות המדינה בגין סכום זה, ובכל מקרה כך שלא ישולם סכום כפול בגין הריבית."

2. בסעיף 6.6.12.3:

המילים "לאחר חודש ממועד העמדת הלוואה המקורית" יוחלפו במילים "לאחר חודש ממועד הגשת הבקשה הלוואה המקורית". בנוסף, המילים בסיפא של הסעיף לאחר "על אף האמור

בסעיף זה", יוחלפו במילים הבאות "עסק קטן שבקשתו הראשונה לקבלת הלוואה הוגשה עד ליום 7 באפריל 2020 (כולל), ועסק בינוני או גדול שבקשתו הראשונה לקבלת הלוואה הוגשה עד ליום 27 באפריל 2020 (כולל), יוכל להגיש בקשה לקבלת הלוואה חדשה או משלימה מבלי להמתין את התקופה הנדרשת".

3. סעיף 6.8.4.4 יוחלף בנוסח שלהלן :

4. " גבה הבנק סכום כלשהו מן הלווה למעט בדרך של (1) מימוש ערבות בעלים (2) מימוש שעבוד או בטוחה ספציפיים שניתנו להבטחת הלוואה הנערבת, או (3) מימוש שעבוד או בטוחה ספציפיים, שאינו שעבוד שוטף כללי על כלל נכסי הלווה, שניתן להבטחת חוב ו/או חובות אחרים ו/או כלל חובות והתחייבויות הלווה לבנק, תחולק התמורה בין הלוואות שנתן הבנק ללווה (כולל הלוואה הנערבת), באופן יחסי (פארי פאסו) בהתאם לגובה היתרה הבלתי מסולקת של כל אחד מן החובות."

5. במקום נספחים ד'1 וד'2 להסכם יבואו הנספחים הבאים :

### **נספח ד'1- הצהרות הלווה כלפי הגוף המממן**

(הגוף המממן נדרש להוסיף למסמכי הלוואה את התצהיר הבא, עליו נדרש הלווה לחתום טרם העמדת הלוואה)

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מספר ע.מ/ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "העסק") מבקשים לקבל הלוואה במסגרת קרן הלוואות לעסקים בערבות המדינה להתמודדות עם התפשטות נגיף הקורונה (להלן: "הקרן"), הפועלת מכוח הכללים שנקבעו על ידי ממשלת ישראל באמצעות החשב הכללי (להלן- "המדינה").

1. הננו מצהירים כלפיכם כדלקמן :

1.1. אנו מוותרים על מחויבותכם כלפינו לסודיות בכל הקשור לחשבונותינו בגוף המממן \_\_\_\_\_, בכלל ובקשר עם הלוואה הנערבת בפרט, בכל הקשור להעברת נתונים למדינת ישראל ולגורמים הפועלים מטעמה, לרבות הגוף המתאם, לצורך בחינת בקשת הלוואה מהקרן, העברת דיווחים, ביצוע בדיקות וביקורת לגבי פעילות הקרן. אנו מודעים לכך שהמידע אשר יועבר למדינה ולגורמים הפועלים מטעמה עשוי לשמש לצורך ביצוע ניתוחים סטטיסטיים ויהיה חשוף לבדיקות וביקורות ככל שידרשו במסגרת פעילות הקרן.

1.2. העסק מודע לכך שערבות המדינה להלוואה אינה מפחיתה מהתחייבותו המלאה לפירעון הלוואה הנערבת, וכי חילוטה של ערבות המדינה להלוואה, ככל שיהיה רלוונטי, לא ימנע את המשך הליכי הגבייה כנגד העסק בגין מלוא סכום הלוואה. העסק מאשר כי ידוע לו כי ערבות המדינה להלוואה הנערבת ניתנת לחילוט בתנאים שהוסכמו בין המדינה לבין הגוף המממן, ומסכים כי חילוט ערבות המדינה להלוואה יקים באופן מיידי את זכותה של המדינה

לחזור אליו ולפעול כלפיו לצורך גביית החוב אשר נוצר כלפי המדינה כערבה, בין אם בעצמה ובין אם באמצעות הגוף המממן או מי מטעמו ומוותר על כל טענה כלפי המדינה ביחס לכך. יובהר, כי אין בכך בגד לגרוע מזכותו של הגוף המממן לפעול כלפי העסק לצורך גביית החוב טרם חילוט ערבות המדינה.

1.3. אנו מודעים לכך שהמדינה מבצעת מעקב אחר ההלוואות שהועמדו בקרן באמצעות הגופים המתאמים. אנו מתחייבים לעמוד בדרישות הגוף המתאם לצורך השלמת המעקב ובכלל זה לשתף פעולה בביקורים חוזרים בעסק, להשיב על שאלות נציג הגוף המתאם, למסור לו את המידע והמסמכים הנדרשים בקשר עם ההלוואה ומצבו הפיננסי של העסק, ולשתף פעולה בכל דרך אחרת שתידרש. ידוע לנו כי במידה ולא נשתף פעולה כאמור, תהא המדינה רשאית לשלול מאתנו את הזכות להגיש בקשה לקבלת הלוואה מהקרן עד לתום שלוש שנים מהפירעון הסופי של ההלוואה הנערבת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

1.4. ידוע לנו כי במידה ונרצה לפרוע בפירעון מוקדם הלוואות אחרות אצל הגוף המממן שאינן נערבות, ייתכן ויהיה עלינו לפרוע במקביל את ההלוואה הנערבת, אלא אם קיבלנו לכך את אישורו של הגוף המתאם.

1.5. ידוע לנו כי אי קיום תנאי מתנאי תצהיר זה או הפרתו יחשבו כהפרה יסודית של מסמכי ההלוואה, המזכים את המדינה ואת הגוף המממן, בנוסף לכל סעד אחר שיהיו זכאים לו על פי כל מסמך שנחתם וייחתם על ידי העסק ועל פי כל דין, להעמיד לפירעון מיידי את ההלוואה, ולממש כל בטוחה וערובה שניתנה על ידי העסק.

1.6. אין באמור בתצהיר זה, כדי לפגוע או לגרוע מכל התחייבות אחרת שניתנה על ידי העסק או מכל הסכם אחר שבינינו, אלא אך להוסיף עליהם.

---

**שם מלא + חתימת הלווה/בעל**  
**העסק/מורשה החתימה**

---

**שם מלא + חתימת הלווה/בעל**  
**העסק/מורשה החתימה**

## נספח ד'2- הצהרות הערבים כלפי הגוף המממן

(הגוף המממן נדרש להוסיף למסמכי ההלוואה את התצהיר הבא, עליו נדרשים הערבים לחתום  
טרם העמדת ההלוואה)

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מספר ע.מ.ח.פ.מס' \_\_\_\_\_  
ערבים לפירעון חובות והתחייבויות בשם \_\_\_\_\_ בקשר עם הלוואה במסגרת קרן ההלוואות לעסקים  
תאגיד \_\_\_\_\_ (להלן: "העסק") הפועלת במסגרת קרן ההלוואות לעסקים  
בערבות המדינה להתמודדות עם התפשטות נגיף הקורונה (להלן: "הקרן"), הפועלת מכוח הכללים  
שנקבעו על ידי ממשלת ישראל באמצעות החשב הכללי (להלן- "המדינה").

הנני מצהיר כלפיכם כדלקמן:

אנו מודעים לכך שערבות המדינה להלוואה אינה מפחיתה מערבויות של צדדים שלישיים להלוואה  
(לרבות ערבויות בעלי העסק/ הערבים המצוינים בראשית כתב זה להלוואה, ככל שניתנו על ידם;  
להלן ביחד ולחוד: "הערבים"), מערבותנו המלאה להלוואה כבעלי העסק, או מערבותם של הערבים  
האחרים להלוואה, וכי חילוטה של ערבות המדינה להלוואה, ככל שיהיה רלוונטי, לא ימנע את  
המשך הליכי הגבייה כנגדנו הערבים בגין מלוא סכום ההלוואה. אנו מאשרים כי ידוע לנו כי ערבות  
המדינה להלוואה ניתנת לחילוטה בתנאים שהוסכמו בין המדינה לבין הגוף המממן, מסכימים כי  
חילוטה ערבות המדינה להלוואה יקים באופן מיידי את זכותה של המדינה לחזור אלינו הערבים  
ולפעול כלפינו הערבים לצורך גביית החוב אשר נוצר כלפי המדינה כערבה, בין אם בעצמה ובין אם  
באמצעות הגוף המממן או מי מטעמו ומוותרים על כל טענה כלפי המדינה ביחס לכך. יובהר, כי אין  
בכך בכדי לגרוע מזכותו של הגוף המממן לפעול כלפינו לצורך גביית החוב טרם חילוטה ערבות  
המדינה.

שם מלא + חתימת הערב

שם מלא + חתימת הערב

5. בנספח ו' להסכם, יוחלף נוסח מכתב האישור בנוסח הבא:

**מכתב אישור עקרוני**

לכבוד

<תאריך>

<שם בעלי העסק>

שלום רב,

**הנדון: בקשתכם להלוואה מהקרן להלוואות לעסקים קטנים ובינוניים בערבות מדינה**

1. אנו שמחים להודיעך כי בקשתך לקבלת הלוואה מקרן ההלוואות לעסקים בערבות התפשטות נגיף הקורונה אושרה באופן עקרוני על ידי הגוף המממן בתאריך \_\_\_\_.

2. <פירוט לגבי פעולות נדרשות להעמדת הלוואה, לדוגמא: "נציגנו ייצור עמכם קשר בימים הקרובים על מנת להעמיד את הלוואה">. תוקף האישור העקרוני הוא עד ליום <21 יום לאחר אישור הוראת הביצוע>.

3. נבקש להביא לידיעתכם כי במידה ועוד לא עשיתם כן, באפשרותכם לפנות לבנק או לגוף מממן אחד נוסף לקבלת הצעה נוספת למתן הלוואה. במידה ואתם מעוניינים בכך יש לפנות לחברת <שם הגוף המתאם> במייל- <כתובת מייל הגוף המתאם> או בטלפון- <מספר טלפון הגוף המתאם>.

4. נשמח לעמוד לשירותכם בכל שאלה נוספת באמצעות <כתובת מייל/מס' טלפון של הגוף המממן>

5. אנו מודים לכם על פנייתכם ומאחלים לכם הצלחה בהמשך הדרך.

בכבוד רב,  
<שם הגוף המממן>

6. בנספח יא' להסכם, לאחר שורה 4 תבוא השורה:

<ul style="list-style-type: none"> <li>• אי עמידה בתנאי הקרן</li> <li>• רמת מינוף היקף אובליגו</li> <li>• חוסר ניסיון היזם</li> <li>• פוטנציאל עסקי</li> <li>• מידע עסקי</li> <li>• תוצאות כספיות</li> <li>• חוסר התאמה למטרות הקרן</li> <li>• הבקשה נמשכה על ידי בעלי העסק</li> <li>• מידע בנקאי</li> </ul>		Text	סיבת הדחייה;	5
--	--	------	--------------	---

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

\_\_\_\_\_  
הגוף המממן

\_\_\_\_\_  
המדינה