

## הסדר למניעת ניגוד עניינים

בהתאם להוראות חוק התכנון והבנייה התשכ"ה – 1965 (ולහלן: "חוק התכנון והבנייה") ומתקוף היותי חברה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע (ולහלן: "הועדה המקומית") ובהתאם חובתי על פי דין שלא לחudit כל עניין זולת העניין הציבורי בעת מילוי תפקידי; אני הח"מ, מרדיי בן יהודה נושא ת.ז. [REDACTED], מצהיר ומתחייב בזה, כדלהלן:

1. אני מצהיר ומתחייב כי במסגרת תפקידי כחבר הוועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע אמנע מלטפל, מלכבל כל החלטה, מלהשתתף בדיונים, ומלטפל בכל צורה אחרת, במישרין או בעקיפין, בכל נושא העולם להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים.
2. במסגרת מילוי תפקידי, אנרג באמון ולא משוא פנים, מבלי שהיה לי עניין אישי או עניין אחר כלשהו בהחלטות הוועדה המקומית ובפועלותיה, אף למראית עין.
3. הנני מתחייב לנחל את ענייני כך שלא יהיה ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר הוועדה המקומית ובין כל עניין אישי אחר שלי, ולא לטפל בנושאים העולמים להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים גם מחוץ לתפקידי כחבר הוועדה המקומית.
4. למיטב ידיעתי, לאור עיסוקי ותפקידי, אין כל חשש לניגוד עניינים בכלל הנוגע להיוויי חבר הוועדה המקומית.
5. אני מתחייב להימנע מהתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הוועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר הוועדה המקומית לבין ענייני האישים ולהודיע על כך ליו"ר הוועדה המקומית ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון; אני מתחייב שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הוועדה המקומית. לעניין זה "עניין אישי" – לרבות עניין אישי של קרוב או של גוף שאני או רובו הם בעלי השיטה בו (להגדירות "בעל שליטה" ו – "קרוב" אפנה אל הכללים למניעת ניגוד עניינים של נחاري הציבור ברשות מקומות).
6. אני מתחייב להימנע מהתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הוועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר הוועדה המקומית לבין תפקידיך אחר ולהודיע על כך ליו"ר הוועדה המקומית ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון; אני מתחייב שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הוועדה המקומית, בין אם מילוי התפקיד האחר הוא בתמורה או שלא בתמורה.
7. אני מתחייב להימנע מהתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הוועדה המקומית וכן שלא לטפל גם מחוץ לישיבות הוועדה המקומית, במישרין או בעקיפין בנושאים הקשורים למפעל "נגב ארומה" וכמו כן לחברת מי שבע.
8. בנוסף ומבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אני מתחייב להימנע מלטפל, להשתתף ולהשפעה בכל צורה שהיא בכל מקרה או עניין או דיון הקשור במישרין ובקיפין בנסיבות הבאים בעיר באר שבע: נכס ברחי' יצחק מודעי 45/1.
9. אם למרות האמור לעיל יתעורר מצב של חשש לניגוד עניינים, ובכל מקרה בו יחול שינוי בתוכן הצהורי והתחייבותי כאמור בהסדר זה, אודיע על כך, מיד, ליו"ץ המשפט של הוועדה

המקומית, בכתב, ואנרג בהתאם להנחיות היועץ המשפטי ו/או בהתאם להנחיות כל גורם מוסמך אחר.

10. הובהר לי כי על הסדר זה חלות הוראות חוק חופש המידע, התשנ"ח - 1998, המכחיבות מתן פומבי להסדר ומסירתו לכל אדם שיבקש מידע לגביו.

11. אני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיעה או שהגעה אליו עקב ביצוע תפקידיו כחבר הוועדה המקומית או לעשות בהם שימוש לצרכי האישיים או לטובת תאגיד, אדם או גוף שאני קשור אליו, תוך תקופת כהונתי כחבר הוועדה המקומית, לפני תחילתה או לאחר מכך, פרט למידע שהפק נחלת הכלל. ידוע לי שאי מילוי החתיכות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 117 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

12. אני מצהיר כי כל הפרטים והמידע שמסרו לי לעיל הם נכונים ומלאים.

9.2.15

אישור

אני הח"מ, אריק עטר עו"ד, מאשרת בזה כי ביום 9/2/15 הופיע בפניי בפניהם מר אלי כהן, נושא תביעות נזמות מס' 67, אישר את נכונות האמור בהסדר למניעת ניגוד עניינים דלעיל וחתם עליו בפניי.

חיים טורקל, עו"ד  
מ.ר. 26079