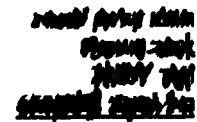


כי שבת, תשע"ז
16 פברואר, 2017

דוא"ל באמצעות


לכבוד



שלום רב,

הנדון: בקשה לקבלת מידע אודות טבלאות ערכי קרקע – בישוב רעות
סימוכין : בקשה מיום 18.1.17

בחמשך לפנייתך שבסימוכין לקבלת מידע אודות טבלאות ערכי קרקע חישוב דמי היוון/היתר בישוב רעות (מודיעין – מכבים – רעות) בין השנים 2014-2016, הריני לחשיבך כדלהלן:

1. מצייב הטבלאות עפ"י היישוב מודיעין-מכבים-רעות, קיימות מסי טבלאות היוון/תוספת בנייה עד 3/16 וחחל מ3/16.
2. קיימת חלוקה פנימית בטבלאות עפ"י אזורים ביישוב. האזורים נקבעים בחתאם לגוש וחלקה ספציפיים. (רעות לרוב מוגדר כאזור 2 ומכבים זה 1 ו-7).
3. שהייכ דפים כולל עמוד זה – 5


כברכה,
עינת אדרי
חממונח על העמדת מידע

העתק:
תיק חופש המידע

(L: חופש המידע)

תחום חופש המידע

ה' 11/16 אב 3/16

דף מס' 1 -
 נערך בתאריך - 16/02/17
 דוח מספר - 1650-1

רשות מקרקעי ישראל
 מערכת עכ"א
 מרחב - ירושלים

הדגמת טבלת ערכים לבניה נמוכה

ערך מבונה שולי (למ"ר)		ערך הקצע שולי (למ"ר)		שטח (במ"ר)		אזור סוג בניה	ישוב
חוסר	עודף	חוסר	עודף	מגרש	מבונה		
3,105.03	2,374.97	498.18	441.78	1,660,617.09	750.00	375.00	1200-מודיעין-מכבים 1 הכל
3,725.41	2,851.23	419.83	372.84	930,571.96	500.00	170.00	1200-מודיעין-מכבים 2 הכל

מרחבו המרכז

סה"כ ערכים שושלפו: 2

תי"ן נג' - 3/16

דף מס' 1 -
 יתרון בתאריך - 16/02/17
 דוח מספר - 1650-1

רשות מקרקעי ישראל
 מערכת עכ"א
 מרחב - ירושלים

הדפסת מבלת ערכים לבניה נמוכה

ערך הבונה שולי (למ"ר)		ערך קרקע שולי (למ"ר)		סכח (במ"ר)			אזור סוג בניה	ישוב
חוסר	עודף	חוסר	עודף	ערך מוגרש	מגרש	מבונה		
4,235.69	3,737.67	1,660.07	996.04	3,762,828.07	750.00	398.00	הכל 1	
4,301.09	3,793.01	1,685.22	1,011.13	2,112,817.90	420.00	180.00	הכל 2	
3,400.63	3,003.21	1,333.08	799.85	1,257,629.70	200.00	160.00	הכל 3	
3,466.02	3,098.55	1,358.24	814.94	1,247,568.86	200.00	154.00	הכל 4	
3,913.74	3,455.96	1,534.30	920.58	1,861,291.96	400.00	180.00	הכל 5	
3,913.74	3,455.96	1,534.30	920.58	1,348,179.04	250.00	142.00	הכל 6	
3,979.14	3,511.30	1,559.46	935.87	2,957,945.06	650.00	349.00	הכל 7	
3,531.42	3,113.89	1,383.39	830.03	1,323,026.44	250.00	160.00	הכל 8	

מרחב: המרכז

סח"כ ערכים שנשלטו: 8

אסמלה בניה זר 3/16

דף מס' 1 -
 נערך בתאריך 16/02/17 -
 דוח מספר 1810-1 -

מנהל מקרקעי ישראל
 מערכת עכ"א
 מחוז - ירושלים

טבלת ערכי קרקע לתוספות בניה בבניה נמוכה

ערך מבונה שולי (למ"ר)		ערך קרקע שולי (למ"ר)		שטח (במ"ר)			מזרח סוג בניה	ישוב
חומר	עודף	חומר	עודף	שך מבוש	מבוש	מבונה		
3,478.94	2,661.02	558.58	496.51	1,240,326.36	500.00	250.00	הכל 1	
3,723.87	2,848.32	543.06	482.10	964,698.40	400.00	180.00	הכל 2	

מחוז: המרכז

סה"כ ערכים שוטפים: 2

אסמלה בניה התא"ה - 3/16

דף מס' 1 -
 נערך בתאריך - 16/02/17
 דוח מספר - 1810-1

מנהל מקרקעי ישראל
 מערכת עכ"א
 מחוז - ירושלים

טבלת ערכי קרקע לתוספות בניה בבניה נמוכה

ערך מבונה שולי (למ"ר)		ערך קרקע שולי (למ"ר)		שטח (במ"ר)			אזור סוג בניה	יטוב
חוסר	עודף	חוסר	עודף	ערך מגרש	מגרש	מבונה		
1.00	5,976.25	1.00	1.00	3,762,828.07	750.00	398.00	הכל	1200-מודיעין-מכבים
1.00	6,066.80	1.00	1.00	2,112,817.90	420.00	180.00	הכל	2200-מודיעין-מכבים
1.00	4,799.11	1.00	1.00	1,257,629.70	200.00	160.00	הכל	3-מודיעין-מכבים
1.00	4,889.66	1.00	1.00	1,247,568.66	200.00	154.00	הכל	4-מודיעין-מכבים
1.00	5,523.50	1.00	1.00	1,861,291.96	400.00	180.00	הכל	5-מודיעין-מכבים
1.00	5,523.50	1.00	1.00	1,348,179.04	250.00	142.00	הכל	6-מודיעין-מכבים
1.00	5,614.05	1.00	1.00	2,957,945.06	650.00	348.00	הכל	7-מודיעין-מכבים
1.00	4,980.21	1.00	1.00	1,323,026.44	250.00	160.00	הכל	8-מודיעין-מכבים

מחוז: המרכז

סה"כ ערכים שנשלמו: 8