

הסדר למניעת ניגוד עניינים – אליו בן דין

בהתאם להוראות פקודת הערים (נוסח חדש) וחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965 (ולහלן: "חוק התכנון והבנייה") ומוטוקף היומי חבר מועצת העירייה וחבר הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה (ולහלן: "הועדה המקומית"), ובהתאם לחובתי על פי דין שלא להעדייף כל עניין זולת העניין הציבורי בעת מלאי תפקידיו; אני הח"מ אלוי בן דין נושא ת.ז. 038647079 מצהיר ומתחייב בזה, כדלהלן:

1. אני מצהיר ומתחייב כי במסגרת תפקידיו כחבר מועצת העירייה וכחבר הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, אמנע מלטפל, מלקבב כל החלטה, מלהשתתף בדיונים, ומלטפל בכל צורה אחרת, במישרין או בעקיפין, בכל נושא העולם להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים.

2. במסגרת מלאי תפקידיו, אניガ באמון ולא משוא פנים, מבלי שהיה לי עניין אישי או עניין אחר כלשהו בהחלטות מועצת העירייה, ועדות מועדותותיה והועדה המקומית ובעולותיה, אף לمراجعة עין.

3. אני מתחייב לנהל את ענייני כך שלא יהיה ניגוד עניינים בין תפקידיו כחבר מועצה וכחבר הוועדה המקומית, ובין כל עניין אישי או אחר שלי, ולא לטפל בנושאים העולמים להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים למול חברי במועצת העירייה, ועדות מועדותותיה ובעודה המקומית.

4. אני מתחייב להימנע מהתפקיד, מנוכחות בדיון ומהצבעה בישיבות המועצה וועדותה ובעודה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידיו לחבר הוועדה המקומית לבין ענייני האישיים.

כמו כן, אני מתחייב להודיע על כל ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים מיד לאחר שיודע לי אודותיו, כדלקמן:

4.1. בדיוני המועצה ובעודה מועדותותיה - ליו"ר המועצה/הועדה, ליו"ם"ש המועצה/הועדה ולהציג על כך בפרוטוקול הדיון; אני מתחייב שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות המועצה/הועדה.

4.2. בדיוני הוועדה המקומית - ליו"ר הוועדה המקומית, ליו"ם"ש הוועדה המקומית ולהציג על כך בפרוטוקול הדיון; אני מתחייב שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הוועדה המקומית.

לענין זה "עניין אישי" – לרבות עניין אישי של קרוב (ובכל זאת עניין אישי של מעסיקיהם של קרוביו) או של גוף שאני או קרוביהם בעלי השליטה בו (להגדירות "בעל שליטה" ו– "קרובי" אפנה אל הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשותות מקומיות).

5. אני מתחייב להימנע מהשתתפות ונוכחות בדיון ומהצבעה בישיבות המועצה ובוועדה מועצתית, וכן בישיבות הוועדה המקומית וועדת המשנה, וכן שלא לטפל גם מחוץ לישיבות אלו, במישרין או בעקיפין בנושאים הקשורים לעיסוקי ולבודתי.

לאור הצהרתי בשאלון למניעת ניגוד עניינים, אני מתחייב להימנע מלעוסוק, בין במישרין ובין בעקיפין, בכל עניין הקשור לחברות שיפורטו להן, וכל חברה או התאגדות אחרת הקשורה אליהם, בעירייה, בוועדה המקומית ובתאגידים העירוניים:

דפולוג בע"מ חברה לשירותי לוגיסטיקה, דרכ' סלמן 10 חיפה

חברת אלומה בע"מ ואו משה אלברט ואו כל התאגדות הקשורה אליו

6. אני מתחייב להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות המועצה, ועדת מועצתית והוועדה המקומית, וכן אני מתחייב שלא לטפל גם מחוץ לישיבות אלו, במישרין או בעקיפין, בנושאים הקשורים לחבריי הקרובים, בהתאם לחוות דעתה של הוועדה למניעת ניגוד עניינים של נבחרים ברשויות המקומיות.

7. בנוסף ומבלתי גורע מכל האמור לעיל, אני מתחייבת להימנע מלטפל, להשתתף ולהופיע בכל צורה שהיא בכל מקרה או עניין או דיון הקשור, במישרין או בעקיפין, לנכסים הבאים עיר חיפה, בהס יש לי ואו לבני משפחתי זכויות בעלות:

נכס ברוח' זלמן ארן 47 קריית חיים – דירות מגורוי

כמו- כן, ככל שייהיו בעתיד, לי או לקרוبي, נכסים מקרקעין או זכויות במקרקעין בתחום המרחב התרבותי חיפה, אני מתחייב לעדכן בכתב את יועמ"ש העירייה והוועדה המקומית אודוטיהם, וכן להימנע מלטפל, להשתתף ולהופיע בכל צורה שהיא בכל מקרה או עניין או דיון הקשור, במישרין או בעקיפין, לנכסים אלה.

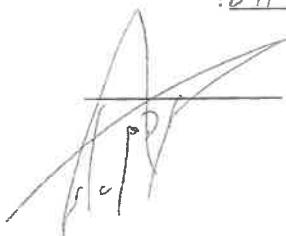
8. אם למרות האמור לעיל יתרור מצב של חשש לניגוד עניינים, ובכל מקרה בו יהול שינוי בתוקן הצהורייתי והתחביבויתי כאמור בסדר זה, אודיע על כך, מיד, ליווש המשפט של העירייה והוועדה המקומית, בכתב, ואנаг בהתאם להנחיות היועץ המשפטי ואו בהתאם להנחיות כל גורם מוסמך אחר.

9. אני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיעה או שהגיעה אליו עקב ביצוע תפקידיו כחבר ביצוע תפקידי לחבר הוועדה המקומית או לעשות בהם שימוש לצרכי האישים או לטובת תאגיד, אדם או גוף שאני קשור אליו, תוך תקופת כהונתי כחבר המועצה לחבר הוועדה המקומית, לפני תחילתה או לאחר מכן, פרט למידע שהפק נחלת הכלל.

ידוע לי שאי מילוי החתמיות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 117 לחוק העונשין,
התשל"ז-1977.

10. ידוע לי כי הסדר זה הוכן על בסיס המידע שמסרתי בשאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים.
11. הובהר לי כי על הסדר זה חלות הוראות חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, המחייבות מתן פומבי
להסדר ומסירתו לכל אדם שיבקש מידע לגביו, וכי הסדר יובא לידיית חברה מועצת העיר
בישיבת המועצה.

ולראיה, באתי על החתום, ביום 21/2/2024



אישור

אני החר"מ, ע"ד, מאשר בזה כי ביום 21/2/2024 הופעה בפני אלי בן דין המוכר לי אישית, אישר
את נכונות האמור בהסדר למניעת ניגוד עניינים דלעיל וחתם עליו לפני.

קרן גולדשטיינט, ע"ד
מס' רישויו 20071
משנה ליו"ש העירייה
תכנון ובנייה ודין מנהלי

