

הנחיות הייעוץ המשפטלי לעירייה למניעת חשש לניגוד עניינים של חבר

מאות הירעוץ המשפטלי לעירייה, עוזיד אליו מלכה

כיב בתומו התשע"ז

16 ביולי 2017

אל : חבר המועצה, יואב בקשי בין

מאת : הירעוץ המשפטלי לעירייה, עוזיד אליו מלכה

שלום רב,

**הندון: הנחיות הייעוץ המשפטלי לעירייה למניעת חשש לניגוד עניינים של חבר  
मועצה וחבר הוועדה המקומית לתכנון ובניה**

סימוכין: שאלונים לאיתור חשש לניגוד עניינים לחבר מוסד תכנון מ –  
23.8.16 ו – 7.12.15

חוות דעת מקדמית מיום 29.2.16

מייל הנחיתת היומייש בעניין הלוואה לסיעה מיום 19.9.16

בהמשך לשאלונים לחוות הדעת המקדמית ולמייל הנחיתת היומייש שבסימוכין,  
להלן הנחיות הייעוץ המשפטלי לעירייה להסדר למניעת חשש לניגוד עניינים של  
חבר מועצה וחבר הוועדה המקומית לתכנון ובניה :

1. אסור לך להיות שותף בכל דין במועצה ובוועדותיה בכל עניין הנוגע באופן  
ישיר או באופן עקי לחברות "אג'" בעלות אשתק' ובה אתה מושך או בכל  
הנוגע לכל עבודות או התנדבות שלך.

2. בהתאם לחוות הדעת המקדמית שבסימוכין:

(1) חבר מועצה או אשתו או חברות "אג'" (בעלות אשתק' ובה אתה  
מושך) אינם יכולים להתקשר עם העירייה בחוצה או בעסק;  
למעט אם תעמדו בתנאי סעיף 222 (ב) לפקודת הערים  
כמפורט בחוות הדעת המקדמית שבסימוכין.

(2) חבר המועצה או אשתו או חברות "אג'" לא יכולים להתקשר  
בעסקאות חדשות, בקבלו משנה, עם קבלן המבצע עבודות עבור  
העירייה דהיינו, חברות "אג'" אינה יכולה להתקשר עם חברות  
"סקופוס שירותים סטודנטואלי" ולתת לה שירותי עבור עיריות  
ירושלים.

(3) לבן תאגידים עירוניים בהם לעירייה רוב של ההון המנכיות או של  
הזכות למניות דירקטוריום כגון "אוריאל" ו"מוריה" לא יכולים חבר  
המועצה או חברות "אג'", להתקשר עם באופן ישיר או באופן  
עקי. האיסור לא יכול לגבי תאגיד בו לעיריות ירושלים אין  
שליטה כאמור, כגון "הרשות לפיתוח ירושלים".

(4) תוכו להמשיך גם לאחר מינויו למועצת העירייה בהתקשרות  
של חברות "אג'" שנעשו טרם מינויו למועצת העירייה, שלא  
הסתיימה בהם ההתקשרות; בכפוף לכך שתמידע את מועצת  
העירייה על התקשרותו אלו באמצעות מזכיר העירייה עם  
תחומי כהונתך; וכל עוד לא הסתיימה ההתקשרות, לא תעסק  
בתפקיד כהונתך במועצה בכל עניין הנוגע להתקשרות.

3. אסור לך להיות שותף בכל דין במועצה ובוועדותיה בכל עניין הנוגע לנכס  
ברוח' ההגנה, 22, בירושלים.

**זאת מילא החלטתנו בקשר למס' 23.8.16**

**בגדרה, ינואר, 2010**

4. אסור לך להשתתף בכל דיון בתוכניות ואו בהיתר הנוגע למרקעינו שלך או של בני משפחתך, לרבות נכסים הוגבלים במרקען אלו.

5. בהתאם לשאלון מיום 23.8.16 להלן התורמים להთערותה בירושלים :

1. עניירם בירם
2. חברות פרץ את גורית
3. צלי רשות
4. אפ"ים אברטזון, ע"ד
5. אל דות ע"ד
6. בע' ארד, ע"ד
7. יהודיה רווה, ע"ד
8. עליוה ארנס, אדריכלית .
9. שמואל ברקוביץ, ע"ד

בהתאם להנחיותינו במיל בסימוכין ורומה או הלוואה מעל 5,000 ₪  
קיים חשש לניגוד עניינים יש לדוח לאגף היומ"ש עירייה, גם אם  
או הלוואה וגם אם זו תרומה, בין אם החזרה ובין אם לאו. סגן ראש  
העירייה עופר ברקוביץ וסייעתו מנועים מלהשפט בעניינים של  
התורמים/הملויים גם אם תרומות החזרה או נפרעה.

6. עליך להודיע לי"ר הוועדה לתכנון ובניה וליעץ המשפטiel של הוועדה על  
היותך במנבג של חשש לניגוד עניינים ולודוא שדבריך בעניין זה נרשם  
בפרוטוקול הוועדה.

האחריות להימנע מהיקלעות במצב ניגוד עניינים מוטלת عليك.

בכל מקרה הנוגע לחשש לניגוד עניינים של חבר המועצה וחבר הוועדה המקומית  
لتכנון ובניה או אם יתעורר ספק בדבר יישום הוראות הסדר או סוגיות שלא  
נצפו מראש שעשוויות להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים, עליך להיוועץ  
bijuum"sh העירייה והיומ"ש הוועדה ולפעול לפי הנחיותיו.

אם חל שינוי בתוכן הצעירתי בשאלון שבסימוכין מ. 23.8.16; מחייבתך לפנות  
לייעומ"ש לעירייה, למסור לו, בכתב, את מלאה המידע הרלוונטי ולפעול לפי  
הנחיותיו.

בכבוד רב,

**אליא מלכה, ע"ד**

**היעץ המשפטי לעירייה**

**העתיקים :**

מר ניר ברקח, ראש עיריית ירושלים  
עו"ד דני ליבמן, המשנה ליעץ המשפטiel לעירייה  
עו"ד זאב גבאי, סגן היעץ המשפטiel ליעוץ וחקיקה  
עו"ד אילנית מיכאלי, סגנית היעץ המשפטiel לתובב והיועצת המשפטית לוועדה  
המקומית לתכנון ובניה  
עדן בן טל, ראש צוון בכיר ליעוץ לאגפים  
מר עידו רוזנברג, מזכי מועצת העירייה  
עו"ד שמואל א. שפט, ראש צוות חקיקה