



אגף כלכלה ותשתיות

אל: משתתפי הדיון

סיכום דיון מס' 3 בנושא פרויקטי אנרגיות מתחדשות ברמת הגולן מיום 1.11.21

משתתפים:

משרד האנרגיה; רשות מקרקעי ישראל; משרד האוצר (החשב הכללי + אגף תקציבים); משרד החקלאות; מינהל התכנון (מטה + ועדה מחוזית צפון); רשות החשמל; משרד ראש הממשלה.

מהלך הדיון:

1. הפרויקט הקרקעי

- טרם הדיון הועברה על ידי משרד האנרגיה הצעה לפסקה עבור הצעת המחליטים בנושא הוצאת המכרז לפרויקט הסולארי. לאחר הדיון הועברה הפסקה לכלל משתתפי הצוות לקבלת הערות ודיוקים נוספים.
- לאחר דיוק של שטח הפוליון המוצע לפרויקט (מדידה מחודשת וכן הסרת שטח הנמצא מעבר לגדר הגבול), נמצא כי שטח הפוליון העדכני הוא כ-4,000 דונם.
- התקיימה פגישה בהשתתפות נציגי החשב הכללי, משרד האנרגיה, משרד ראש הממשלה והרשות לפינוי מוקשים בנושא פינוי המוקשים מהשטח. לפי אומדן ראשוני של הרלפ"מ, עלות פינוי המוקשים מוערכת בכ-30,000 ₪ לדונם. כמו כן, זמן פינוי המוקשים מוערך בכ-4-6 שנים – 1-2 שנים לתכנון ועוד כ-3-4 שנים לביצוע. נדרשת בחינה מהי הפרוצדורה הנדרשת על מנת שרלפ"מ תתחיל בפינוי המוקשים בשטח.
- יש צורך בקבלת התייחסות עדכנית ותמיכה של משרד הביטחון בקידום הפרויקט.

2. פרויקטי דו שימוש בחקלאות (אגרו-וולטאי)

- הוצע כי סעיף הפרויקטים האגרו-וולטאיים בהחלטת הממשלה יתחלק לשני תתי-סעיפים:
 - א. שטחי מו"פ: כחלק מהחלטת הממשלה, יורחב הפיילוט הנוכחי לפרויקטי אגרו-וולטאי, כך ש-52 הבקשות שהוגשו בשטחי רמת הגולן יוכלו להיכלל בו, ללא תלות בהליכי המיון. משתתפי הצוות תומכים בהצעה זו.
 - ב. שטחים נוספים שאינם שטחי משבצת:
 - נציג רמ"י הציג הצעה ל-6 איתורים באזורים מוטי פיתוח חקלאי, אשר אינם בשטחי משבצת, בהם ניתן יהיה לבצע פרויקטי אגרו-וולטאי. השטח הכולל של האיתורים הוא 1900 דונם. האיתורים טרם נבחנו על ידי כלל חברי הצוות, וכן צוין כי מדובר באיתורים שלא עברו הליכי תכנון.
 - לאחר בחינת האיתורים בידי כלל הגורמים ניתן יהיה לבחון ולדון בהליכי הוצאתם אל הפועל. קריטריון משמעותי לכך יהיה גודל השטחים: במידה ויימצא כי מדובר בשטחים קטנים יחסית כ"א, ייתכן שנכון יהיה לקבוע תעריף אחיד על החשמל ולערוך מכרז על ערך הקרקע; במידה ומדובר בשטחים בגודל משמעותי, ייתכן ויהיה כדאי לערוך מכרז על תעריף החשמל תוך קביעת ערך קרקע מראש.
 - רשות החשמל נדרשת להציג את התייחסותה בסוגייה, והדיון בנושא יתקיים בשבוע הבא לאחר העמקת חברי הצוות באיתורים המוצעים.

רח' קפלן 3, הקריה, ירושלים 91007 טל: 02-6705518, פקס: 02-6513955

3 Kaplan St. Jerusalem 91007, Tel: +972 (2) 6705518, Fax: +972 (2) 6513955

شارع كبلان 3, هكريا اورشليم القدس 91007, هاتف: 02-6705518, فاكس: 02-6513955

www.pmo.gov.il



- החלטת הממשלה תתייחס ל 6 האיתורים שהוצגו, לאחר דיוקם, לרבות אופן מימושם, וכן תטיל על הצוות לאתר שטחים נוספים.

סיכום – מר אמיר ברקן, סמנכ"ל כלכלה ותשתיות במשרד ראש הממשלה:

- ישיבת הממשלה ברמת הגולן תתקיים ב-28.11. ממועד זה נגזרים לוחות הזמנים הקצרים לגיבוש המלצות הצוות לפרק האנרגיות המתחדשות בהחלטת הממשלה.
- ייקבע דיון צוות נוסף לתחילת השבוע הבא. עד לדיון הבא יש להשלים את הצעדים הבאים:
הפרויקט הקרקעי:

- א. **משרד האנרגיה** יתכלל את ההערות לטיוטת הנוסח שהועברה ויעביר נוסח עדכני לכלל משתתפי הצוות.
- ב. **משרד האנרגיה** יבצע בדיקה מול משרד הביטחון לקבלת עמדתו ביחס לקידום הפרויקט, וכן יבחן את נושא ההליך הנדרש לשם תחילת ביצוע פינוי המוקשים מהקרקע.
- ג. **החשב הכללי ואגף התקציבים** יבחנו את המשמעויות לאומדן שהציגה הרלפ"מ ביחס לעלויות וזמני פינוי המוקשים.

פרויקטים אגרו וולטאיים:

- ד. **משרד האנרגיה**, בשיתוף כלל הגורמים הרלוונטיים, יציע נוסח לפסקה ביחס לסעיף המו"פ (הרחבת הפיילוט) ויעבירה להתייחסות כלל הצוות עד יום ה' הקרוב.
- ה. **רמ"י** תתכלל את בחינת כלל חברי הצוות לשטחים שהוצעו על ידה לפרויקטים אגרו-וולטאיים. ממצאי הבחינה ודיוק האיתורים יוצגו בדיון הצוות הבא. חברי הצוות מתבקשים להציג בדיון הבא את הצעותיהם בנוגע למנגנון הרצוי למכרוז והוצאת הפרויקטים לפועל.
- ו. **משרד ראש הממשלה** – פרויקטים של הקמת מתקנים פוטו וולטאיים על קרקע חקלאית יבוצעו על ידי המגזר הפרטי, בכפוף לאסדרה מתאימה. בקביעת האסדרה יש להתחשב בשיעורי התשואה על ההון המשקפים את הסיכון בענף. סביר כי שיעור התשואה רגיש יותר לתעריף ופחות לתמורה על קרקע. **משרד ראש הממשלה** יניח בפני הצוות נייר קונספט הבוחן סוגיה זו.

רשם: רביב זית, משרד רה"מ