

# הארכת חוזה למתן שירותי ייעוץ ותכנון הניה מוסדרת

שטרך ונתנם בירושלים ביום 24 לחודש 5 שנת 2020

בין:

עיריית ירושלים

באמצעות האגף לשירותי הניה

מכיכר ספרא 13

אשר תקרא (להלן "העירונית")

עמית

לפני:

אייל קראש הנדסת כבישים

ח.ב. 572699851

כתובת - בני תלמה 22 יבנה

טל: 02-5327774 פקס: 02-5327774

אשר תקרא (להלן: "היועץ")

עמית שני

והואיל: והעירונית מטעמיית בשירותי ייעוץ ותכנון וליווי הסדרי הניה ותכנון פיו של תנזנים [להלן: "השירותים"] .

והואיל: והיועץ הצחיד כי הוא בעל הידע, כישורים, מיומנות, ניסיון המקצועיות לתת את השירותים כנדרש.

והואיל: והועדה למסירת עבודות תכנון בישיבת מסי 63, מיום 17/5/18, אישרה את מסירת ביצוע השירותים ליועץ, ובחטאם לכך נתנם, ביום 15.4.2018 חוזה פני הנדסים שתוקפו החל מיום 1.7.2018 ועד ליום 30.6.2019 (להלן: "החוזה המקורי").

והואיל: והועדה להארכת חוזים בישיבתה מסי 8-2019 מיום 16.4.2019 אישרה את הארכת תוקפו של החוזה המקורי לתקופה נוספת, החל מיום 1.7.2019 ועד ליום 30.6.2020 (להלן: "הקופת הארכת הראשונה") וכל בחטאם לתנאי חטכם זה.

9548326  
02-52103

**והואיל** והועדה למסירת עבודות בישיבתה מס' 39-2020 מיום 10.2.2020 הסמיכה את החשב והיועץ המשפטי לאשר הארכת החוזים.

**והואיל** וניתנו האישורים הנ"ל לארכת החוזה מיום 1.7.2020 ועד ליום 30.6.2021 (להלן: "תקופת הארכה").

**לפיכך תוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלהלן:**

1. הצדדים מארכים בזאת את תוקפו של החוזה המקורי בתקופה נוספת, החל מיום 1.7.2020 ועד ליום 30.6.2021 (להלן: "תקופת הארכה").
2. במשך תקופת הארכה יעמדו בתוקפם ויחייבו את הצדדים כל התניות והחוראות שנקבעו בחוזה המקורי, אלא אם כן שונו בזאת במפורש ובכתב וקיבלו את הסכמת היועץ המשפטי לעירייה.
3. היועץ יאריך את תוקף נספת הביטוח בהתאם לחוראות החוזה המקורי לכל תקופת הארכה.
4. היועץ מצחיר כי שולמה לו מלוא התמורה האמורה להשתלם לו לתקופה שתחילה החל מיום התימת החוזה המקורי ועד ליום 1/3/2020 וכי אין ולא יחיו לו כל טענות ואו דרישות ואו תביעות כלפי העירייה ואו כלפי מי שפעל בשמו ואו מטעמו בכל הקשור במישרין או בעקיפין לחוזה המקורי ואו לביצוע העבודות נשוא החוזה

**ולראיה באו הצדדים על החתום**

המפקח /	תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
	5/5/2020	רויטל מרזין	
מנהל האגף -	6.5.2020	מנהלת האגף לשירותי חניה	
גזבר העירייה -	25.5.2020	מיכל מילר	
ראש העירייה -	25.5.2020	שם מלא	



אבירטמוזוי הארכת החוזה 06- הסכם הארכת לקבלת שירותי ייעוץ ותכנון חניה מוסדרת - אייל קראוס - docx.2020

אייל קראוס  
הנדסת כבישים בע"מ  
51269852 מ.ח.  
רחוב בית הירוק 22 תל אביב 2  
בבעת שאילוח ירושלים - 9748326  
טל: 5328813 - 02

**אבירטמוזוי, עו"ד מאשר נוסח חוזה**

חתימה.....  
יועץ משפטי למנהל תפעול, הלשכה המשפטית

24.5.20

מס'ד	פירוט העבודה	יחיד מידה	מחיר ממוצע	מחיר מוצע במיל"ם	הערות
א	תכנון / עדין הסדר תנועה / חוות דעת	ש"י מרובס	225 ₪	מאתרים עשירים וחמישים ש"ח	מחליצים כי יוגש לפי פורמט הגשה שסוכם במהלך העבודה על היום (הדפסות ופורמט קבצים) - יקפץ את היקף שעות העבודה ממילצ'ים כי יוגש לפי פורמט הגשה שסוכם במהלך העבודה על היום (הדפסות ופורמט קבצים) - יקפץ את היקף שעות העבודה
ב	תכנון / עדין הסדר תנועה	ש"י ע שרט	150 ₪	מאה וחמישים ש"ח	יוגש לפי פורמט הגשה שסוכם במהלך העבודה על היום (הדפסות ופורמט קבצים)
ג	תכנון חריית נכה - מפרט מלא	יח' קומפלט	900 ₪	תשעה מאות ש"ח	יוגש לפי פורמט הגשה שסוכם במהלך העבודה על היום (הדפסות ופורמט קבצים)
ד	תכנון חריית נכה - מפרט חלקי	יח' קומפלט	450 ₪	ארבע מאות וחמישים ש"ח	קבצים
ה	תכנון חריית נכה - מפרט חלקי	יח' קומפלט	1,950 ₪	אלף תשעה מאות וחמישים ש"ח	יוגש לפי פורמט הגשה שסוכם במהלך העבודה על היום בחניות נכה (הדפסות ופורמט קבצים)
ו	תכנון חריית נכה - מפרט חלקי	יח' קומפלט	2,250 ₪	אלפיים מאתיים וחמישים ש"ח	יוגש לפי פורמט הגשה שסוכם במהלך העבודה על היום בחניות נכה (הדפסות ופורמט קבצים)
ז	תכנון חריית נכה - מפרט חלקי	יח' קומפלט	15,000 ₪	שניים עשר ש"ח	לא תלוי בשטח החניון עבור גידול המגרש בלבד
ח	תכנון חריית נכה - מפרט חלקי	יח' קומפלט	30 ₪	שלושים ש"ח	פי"ז + ניקוז בלבד (כל יועץ אחר - לפי מנגנון 3 הצעות)
ט	שרטוט במשרד העירייה	ש"י ע שרט	200 ₪	מאתיים ש"ח	כלל וישב במשרד העירייה
	שרטוט במשרד העירייה	ש"י ע שרט	150 ₪	מאה וחמישים ש"ח	כלל ויהוצג במשרדנו

**אילן קראוס**  
 יועץ אדריכלות  
 5126099  
 תל אביב, רמת השרון  
 22 קומה 2  
 9548326  
 02-5710373  
 02-5328813

17/11/17

*[Handwritten signature]*

הסכם למתן שירותי ייעוץ ותכנון הסדרי חניה	
תאריך התחלה -	1/2/18
תאריך סיום -	30/6/18
המנהל מטעם העירייה -	אמאן 16.17 ואו מי מטעמו
אישור הועדה למסירת עבודות מיום	8/5/18

ב י ן :

**עיריית ירושלים**

עיריית ירושלים

באמצעות אגף אלימות ת.נ.י

מכיכר ספרא מספר 13 ירושלים

טל"י 02- 6297737, פקס: 02- 6296002

(להלן "העירייה")

**מצד אחד**

ל בין :

אילן ריגום הנדסה כרטיס ח"י

ח.פ.ת.ז. 512699851

באמצעות מנהלה אילן ריגום ת"י : 022033823

מרח' לית' 22 ל.ל. 11

טל: 5328813 - פקס: 02-5710373

(להלן "מבצע השירותים" ואו "היועץ")

**מצד שני**

**הואיל:** והעירייה מעוניינת בשירותי ייעוץ, ליווי ותכנון הסדרי חניה ותכנון פיזי של חניונים בהתאם למפורט בנספחים ובתנאים האמורים בהסכם;

**הואיל:** ומבצע השירותים הציג עצמו כבעל הידע, הניסיון והכישורים המתאימים לצורך ביצוע השירותים;

**הואיל:** ומבצע השירותים הסכים לתת לעירייה את השירותים שיפורטו להלן ;

**מבצע השירותים - קראתל והנפתל והתלמה**  
**חותמת** ח.פ.ת.ז. 512699851

הנני סוּרֵר בְּכֹתֵב מִן הַיּוֹדֵעַ בְּיָמֵינוּ  
 ירושלים, יום 10 חודש 2  
 ת.נ.י. 9548326 - פקס: 02-5710373  
 טל: 02-5328813 - פקס: 02-5710373

והואיל: והועדה למסירת עבודות תכנון בישיבה מס' 63 מיום 17/5/18 אישרה את מסירת ביצוע השירותים ליועץ והכל בהתאם לתנאים המפורטים להלן:

**לפיכך הוצרה, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ויפורש בכפיפה אחת עמו.
2. כותרות הסעיפים הינן לשם נוחות הצדדים בלבד ואין בהן כדי לשמש לפרשנות ההסכם בשום צורה ואופן.
3. הגדרות:
  - 3.1 "**המנהל**" – מנהלת האגף לשירותי תניה או כל מי שהורשה בכתב על ידה לעניין הסכם זה, או כל חלק ממנו בין מראש ובין בדיעבד.
  - 3.2 "**השירותים**" ו/או "**העבודות**" מתן בשירותי ייעוץ, ליווי ותכנון הסדרי תניה ותכנון פיזי של חניונים והכל כמפורט בפירוט השירותים האמור בנספח ב' לחוזה ובכל יתר הנספחים המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
  - 3.3 "**מבצע השירותים**" – בהתאם לחוזה זה וכל מי שבא מטעמו ו/או מכוחו.
  - 3.4 **נספחים**
    - 3.4.1 נספח א' – אישור הועדה למסירת עבודות
    - 3.4.2 נספח ב' – פירוט השירותים ונספח התמורה
    - 3.4.3 נספח ג' – נספח ניגוד עניינים
    - 3.4.4 נספח ד' – הצהרה על שמירת סודיות
    - 3.4.5 נספח ה' – נספח ביטוח

אייל קראוס  
הנדסת כבישים בע"מ  
ח.פ. 512804851  
רמון בית בדלים 2, תל אביב  
מבצע השירותים: קראוס הנדסה וייעוץ  
0544054054  
02-5710373 | חתמת

4. תפקיד מבצע השירותים

מבצע השירותים ייתן בשירותי ייעוץ, ליווי ותכנון הסדרי חניה ותכנון פיזי של חניונים והכל בהתאם לשירותים וללוח הזמנים המפורטים במפרט העבודות נספח ב'.

5. מבצע השירותים מתחייב כדלקמן :

במסגרת העבודה נדרש מבצע השירותים לבצע את השירותים הנדרשים כמפורט  
בנספח ב' :

- 5.1 כי אין מניעה כלשהי להענקת השירותים על ידו לעירייה, וכי בהענקת השירותים אין הוא מפר כל התחייבות קודמת כלשהי בגין שמירת סודיות ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות ו/או העדר תחרות לצד שלישי כלשהו.
- 5.2 כי אם תתעורר בעתיד איזו שהיא הפרה של כל התחייבות קודמת של מבצע השירותים לכל גורם שהוא, כולל שמירת סודיות ו/או נושא אשר לגביו יש לו עניין אישי ו/או ניגוד אינטרסים ו/או חובת נאמנות לצד ג' כלשהו, יודיע על כך מיד וללא כל דיחוי לעירייה וכן יפסיק מיד את מתן שירותיו לעירייה, ויהא אחראי לכל נזק שיגרם עקב כך, לכל גורם, לרבות ובמיוחד לעירייה.
- 5.3 לא לקבל כל החלטות הכרוכות בהטלת התחייבויות חוקיות ו/או כספיות על העירייה, אלא אם כן יקבל הסכמת העירייה לכך מראש ובכתב.
- 5.4 לבצע את השירותים באופן שוטף, בחריצות וברמה מקצועית מעולה, ולשם כך להשתמש במיטב הכושר והידיעה המקצועית.
- 5.5 לבצע את השירותים וכל המוטל עליו על פי הסכם זה, תוך מגע הדוק ושיתוף פעולה עם המנהל ושאר גורמי העירייה הנוגעים בדבר.
- 5.6 לאשר את כל תוצרי העבודה ע"י המנהל וכן יתקנם לפי הוראות המנהל.
- 5.7 למלא אחר כל ההוראות וההנחיות שיינתנו לו על ידי המנהל ולאפשר למנהל לבצע ביקורת שוטפת בדבר אופן ביצוע השירותים.

אייל קראוס

הנדסה במענים בע"מ

מבצע השירותים - קראוסי הבנת היעילות

חותמת: ענת שגאל יבמל"ג - 9548224

טל: 02-5328850 פקס: 02-5710373

- 5.8 להעביר למנהל דיווח שוטף ואו דו"ח תקופתי בדבר התקדמות העבודה וזאת בטופס מיוחד שימצא לו ע"י המנהל ועפ"י הוראת המנהל.
- 5.9 להעסיק לצורך ביצוע השירותים אנשי מקצוע בעלי ידע, רמה ומומחיות ולדאוג לכך שהוראות הסכם זה יקוימו על ידם.
- 5.10 מבצע השירותים מתחייב להשיב עניינית ותוך זמן סביר לכל פנייה אליו על ידי נציג של העירייה.

6. סמכויות המנהל

- 6.1 המנהל יהיה רשאי מפעם לפעם ועד לסיום מתן השירותים לבדוק את טיב השירותים ואת אופן ביצועם ואם מבצע השירותים מבצעם בהתאם להוראות הסכם זה.
- 6.2 במשך כל תקופת ההסכם המנהל יהיה רשאי לתת למבצע השירותים הוראות והנחיות, בכל הנוגע לביצוע השירותים ובלבד שהוראות והנחיות שינתנו לא יעמדו בסתירה לאמור בהסכם זה.
- 6.3 לפסול כל עוזר או עובד שהתמנה על ידי מבצע השירותים לצורך ביצוע הסכם זה וזאת מכל נימוק סביר לפי שיקול דעת בלעדי של המנהל.
- 6.4 מבצע השירותים ימסור למנהל, על פי דרישתו, דו"ח תקופתי בדבר התקדמות השירותים וכן רשאי המנהל או מי שיבוא מטעמו לבקר במשרדי מבצע השירותים או במשרדי היועצים לעיון בהתקדמות השירותים ובאופן ביצועם.
- 6.5 מבצע השירותים ימסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו או מטעמו והוא אחראי לכך שהיועצים גם הם ימסרו למנהל או לכל מי שיבוא מטעמו כל הסבר כאמור.

אייל קראוס  
 מְבַצֵּעַ הַשִּׁירוּתִים - קְרָאָוּס וְהַשִּׁירוּתִים מְבַצֵּעַ  
 חֹתֵמַת בֵּית הַדְּפוס 21 קִיבוּץ  
 9548737  
 02-5710373

## 7. העסקת יועצים

- 7.1 לצורך ביצוע העבודות מבצע השירותים יעסיק על חשבוננו יועצים אנשי מקצוע שונים שיהיה צורך בקבלת שירותיהם לצורך ביצוע העבודות.
- 7.2 המנהל יהא רשאי לדרוש ממבצע השירותים מטעמים שינומקו על ידו להפסיק העסקתו של יועץ זה או אחר ומבצע השירותים מתחייב לקיים דרישת המנהל.
- 7.3 מובהר ומוסכם כי חל איסור מוחלט על מבצע השירותים להחליף את מי מהיועצים האמורים בנספח ב' אלא באישור מראש ובכתב של המנהל ובאישור היועמ"ש לעירייה.
- 7.4 מבצע השירותים אחראי לכך שכל הוראות חוזה זה יקוימו, בשינויים המחויבים, גם על ידי היועצים המועסקים על ידו.
- 7.5 שכר היועצים שמבצע השירותים יעסיק לצורך ביצוע השירותים ישולם ישירות ע"י מבצע השירותים ועל חשבוננו בלבד כחלק מהתמורה עפ"י חוזה זה.
- 7.6 המנהל רשאי למנות יועצים נוספים לשם ביצוע העבודות (מעבר לרשימה האמורה בנספח א') שכרם ישולם ע"י העירייה, מבצע השירותים מתחייב לעבוד בשיתוף פעולה מלא עימם, במידה ותחליט העירייה לשלב במתן השירותים יועצים אחרים מתחייב מבצע השירותים לשתף פעולה וכן למסור תוצרים וחומרים לפי החלטת המנהל.

## 8. העדר יחסי עובד מעביד

- 8.1 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא יהיו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין מבצע השירותים.
- 8.2 כמו כן מובהר כי לא תיווצר כל זיקה ו/או יחסי עובד מעביד בין העירייה והיועץ אף אם ייווצר מצב בו לצורך ביצוע ההסכם ישהה היועץ בעירייה.

מבצע השירותים - קראתי והבנתי את תנאי ההסכם  
חותמת

5710373-02

5





10.4 מוסכם כי העיריה אינה מתחייבת להזמין שירותי ייעוץ בהיקף כלשהו והיא רשאית לדרוש מאת מבצע השירותים לבצע רק חלק מן העבודות או את כולה לפי שיקול דעתה הבלעדי ולא תשמע כל טענה ו/או תביעה מאת מבצע השירותים בשל שימוש העיריה בזכותה זו. השתמשה העיריה בזכותה הנ"ל ישולם למבצע השירותים בגין העבודה שהשלים (לפי דרישת המנהל בכתב) בהתאם לאמור **בנספח ב'.**

10.5 **תיקון 42 לחוק מע"מ**  
במידה והיועץ סבור שהוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן: "**חוק המע"מ**"), על היועץ למסור לעירייה, טרם התימת העיריה על חוזה זה, אישור ר"יח מטעמו לפיו הוא עומד בתנאי תיקון 42 לחוק המע"מ. מסר היועץ אישור כאמור, תשלם העיריה ליועץ את התמורה לפי תנאי שוטף + 30 יום ממועד אישור המנהל את דרישת התשלום וחשבון מפורט שהגיש היועץ. עם תשלום התמורה מתחייב היועץ להמציא לעירייה חשבונית מס בתוך המועד הקבוע בחוק המע"מ.

## 11. הפסקת ההסכם וביטולו

11.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם כי במקרים הבאים תהא לעירייה הזכות לבטל הסכם זה ולהביאו לידי סיום בכל עת אשר תמצא לנכון, כתנאי שתמסור למבצע השירותים הודעה מוקדמת בכתב מראש בת חמישה ימים לפני המועד בו בכוונתה להביא את ההסכם לידי סיום:

11.1.1 מבצע השירותים ו/או מי מעובדי מבצע השירותים לא ביצעו את התפקיד לשביעות רצונה של העירייה.

11.1.2 מבצע השירותים ו/או מי מעובדיו/יועציו הפר הסכם זה הפרה יסודית ו/או הפרה שאינה יסודית, אשר לא תוקנה על ידי מבצע השירותים תוך חמישה ימים מיום שקיבל התראה לעשות כן.

11.2 למרות האמור בסעיף 11.1 לעיל ומבלי לפגוע בכלליותו, במקרים הבאים תהא רשאית העירייה להביא את ההסכם לידי סיום מיידי:

**מבצע השירותים הראתי הנהלי - חתומה**  
חותמת: פ. 52490851  
9548326  
02-5710373

11.2.1 מבצע השירותים ו/או מי מבין בעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו ו/או מי מבין השולטים בו הפכו חדלי פירעון ו/או נפתחו כנגדו הליכי פירוק ו/או מחיקה ו/או הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים על רכושו ו/או מבצע השירותים הגיע לפשרה או הסדר עם נושיו ו/או הוטל עיקול על רכושו ומבצע השירותים לא הסירו ו/או גרם לביטול או הפסקת ההליכים הנ"ל תוך 7 ימים ממועד נקיטתם ו/או מי ממנהליו ו/או אחד מהיועצים הוכרז כמוגבל באמצעים.

11.2.2 חלו שינויים בהנהלת מבצע השירותים ו/או בשליטה בו.

11.2.3 כשיש ביד המנהל הוכחות להנחת דעתו שמבצע השירותים ו/או מי ממנהליו ביצעה עבירה שיש עמן קלון.

11.3 במקרים כאמור בסעיף 10 לא תהא למבצע השירותים זכות ערעור ו/או חשגה על הודעה כאמור לסיום ההסכם, וההסכם ייפסק לאחר חלוף תקופת ההודעה, וזאת מבלי לפגוע בהתחייבויות הצדדים לקיום הוראות חוזה זה גם באותה תקופה.

11.4 למען הסר ספק מוסכם כי סיום ההסכם כאמור לא ייחשב להפרתו על ידי העירייה, ומבצע השירותים לא יהא זכאי לסעד מכל מין וסוג שהוא.

11.5 כל ביטול ע"פ הוראות הסכם זה יעשה בכתב לכתובות הצדדים ו/או בפקס.

## 12. ביטול ההסכם שלא באשמת מבצע השירותים וחיידוש

12.1 העירייה רשאית לפי שיקול דעתה לבטל הסכם זה ו/או להפסיק את ביצועו בכל עת ע"י מתן הודעה בכתב למבצע השירותים 30 יום מראש וזאת ללא כל סיבה וללא כל צורך בנימוק.

12.2 ביטול החוזה אינו משחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו על פי החוזה לגבי אותו חלק מהעבודה שבוצע עד למועד כניסת הביטול לתוקף.

מבצע השירותים קראוס  
חוזמת כביש הרצליה 22 קומה 2  
9548326  
02-5710373 פקס

המנהל יקבע לפי שיקול דעתו אם מגיע ליועץ תשלום עבור אותו חלק שבוצע על ידו עד למועד הביטול.

12.3 בכל מקרה בו הופסקה העבודה כאמור, רשאי המנהל להמשיך בעבודה בעצמו או למסור את המשך ביצוע העבודה לכל גורם אחר, כל ההפסדים או ההוצאות הנוספות הכרוכות בדבר, יחולו על היועץ והעירייה תהיה רשאית לנכות כספים אלו מהכספים המגיעים ממנה ליועץ בגין חוזה זה או בגין כל עבודה אחרת.

12.4 בוטל ההסכם או הופסק המשך ביצוע השירותים כאמור לעיל בסעיפים 10-11, תשלם העירייה למבצע השירותים את התשלומים בגין ביצוע השירותים שהושלמו עד ליום ביטול ההסכם כפי שייקבע בלעדית ע"י המנהל. פרט לתשלום על פי סעיף זה לא יהא מבצע השירותים זכאי לכל תשלום נוסף מאת העירייה בקשר להסכם זה ולמבצע השירותים לא תהיינה כל טענות, דרישות, תביעות או מענות מכל סוג שהוא כלפי העירייה בשל שימוש בזכותה הנ"ל ובלבד ששילמה את המגיע לו כאמור.

12.5 עם הגעת הסכם זה לסימומו מכל סיבה שהיא, ובכל תקופת ההסכם מתחייב מבצע השירותים להעביר בצורה מסודרת ומלאה, וכן למסור לעירייה את כל המסמכים המידע וכל חומר אחר שיגיע אליו או הוכן על ידו ו/או ע"י מי מטעמו ו/או ע"י היועצים, עד למועד הפסקת ההסכם ומוסכם כי כל המסמכים ו/או המידע ו/או כל תוצר אחר הינם רכושה של העירייה והיא זכאית לעשות בו כמנהג בעלים.

### 13. תקופת ההסכם

13.1 הסכם זה נקשר לתקופה של שנה החל מיום 1/7/18 ועד יום 30/6/19 (להלן: "תקופת ההסכם").

13.2 הצדדים מסכימים כי העירייה בלבד רשאית, אך אינה חייבת להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או לפרק זמן קצר יותר בכל פעם ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על **שלוש שנים** כולל התקופה הנקובה בסעיף (א) לעיל.

מבצע השירותים: **התמימה**  
חתימת: **התמימה**  
2 קומה  
02-5710373

13.3 מובהר כי הארכת תוקמו של הסכם זה מותנית באישור הוועדה למסירת עבודות תכנון לאישור תקופות האופציה ולאישור הוועדה להארכת חוזים בעיריה למימוש תקופות האופציה ומבלעדי אישורים כאמור אין להארכת החוזה כל תוקף.

#### 14. הפרות וסעדים

14.1 מבלי לגרוע בזכותה של העיריה לפי יתר הוראות החוזה מסכימים הצדדים כי הוראות סעיפים 5,6,7,8,9,15,16,17,18,19,20,21, הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את העיריה (מבלי לגרוע בזכותה של העיריה לפיצוי בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין) לביטול החוזה תוך משלוח הודעה בכתב למבצע השירותים 5 ימים מראש וכן תזכה את העירייה בפיצוי מוסכם בסך של 25,000 ₪ בגין כל הפרה והפרה, והעיריה תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע למבצע השירותים בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו ממבצע השירותים ו/או בכל דרך אחרת.

14.2 תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את מבצע השירותים מהתחייבויותיו לביצוע השירותים ו/או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

#### 15. ביטוח

15.1 מבלי לגרוע מאחריות מבצע השירותים לפי הסכם זה ו/או לפי דין, מבצע ימלא אחר הוראות הביטוח המופיעות ב"נספח הביטוח" המסומן כ"נספח ה" לחוזה.

א.י.כ. קראוס  
מבצע השירותים: קראוס א.י.כ. חתימה  
חותמת ביום 28 קובנה 2  
02-5710373

16. אחריות לנזקים

- 16.1 מבצע השירותים אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם לעירייה או לעובדיה כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, אם אלה בוצעו תוך כדי רשלנות ו/או עילה אזרחית אחרת, והוא מתחייב לפצות את העירייה בעד כל נזק או הפסד שייגרם כאמור.
- 16.2 מבצע השירותים אחראי כלפי צד שלישי לכל נזק שייגרם לו כתוצאה מן ו/או עקב השירותים, ואם העירייה תחויב ע"י בית המשפט לשלם לצד שלישי סכום כלשהוא בעד נזקים שמבצע השירותים אחראי להם כאמור, יהא מבצע השירותים חייב לפצות את העירייה בכל סכום שהיא תחויב בו כאמור, לרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו לה בקשר לכך.

17. מסירת פרטים ותוכניות

- 17.1 תוך כדי מחלך ביצוע עבודת השירותים חייב מבצע השירותים למסור, לפי דרישת המנהל, את כל הנתונים ו/או מסמכים פירוט יתר ו/או השלמות לעבודה שהוכנה והמסמכים שהוכנו על ידי מבצע השירותים, תוך זמן שיקבע על ידי המנהל.
- 17.2 עם גמר עבודת השירותים או במקרה שהחוזה הוא לידי גמר בנסיבות כלשהן ימסור מבצע השירותים למנהל סידרה של כל השירותים כשהן מעודכנות ומראות את ביצוע עבודת השירותים למעשה, בליווי המסמכים, בתדפיס שתצורתו תקבע על ידי המנהל ועל גבי מדיה מגנטית בתוכנה ובתצורה שייקבעו על ידי המנהל.
- 17.3 במידה וידרוש זאת המנהל, סוג הדיסקט והמפרט הטכני של מבנה המידע יתואמו מראש עם המנהל ועם מנהל מטה המחשוב בעירייה או על ידי גורם אחר כפי שיימסר על ידי המנהל. כל ההוצאות הכרוכות בהעברת המיפוי על גבי דיסקט יחולו על מבצע השירותים בלבד והעירייה לא תישא בכל הוצאה הכרוכה בכך.

מבצע השירותים - קראתי והבנתי, חתימה

חתימת באגוס

הנדסת כבישים בע"מ

ח.מ. 51269

רחוב גינת הירוקה 22 קומה 2

מבנות יאריה ירושלים - 9548326

טלפקס: 02-5710373

- 18.1 מבצע השירותים מתחייב לשמור בסודיות גמורה כל מידע שהגיע אליו תוך או בקשר עם עבודתו עם העירייה. כן מתחייב מבצע השירותים לדאוג כי כל עובדיו ו/או כל צד שלישי שלו גישה למאגרי המידע של העירייה ו/או של מבצע השירותים ישמרו סעיף הסודיות וההתחייבויות שבחווה זה.
- 18.2 מבצע השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או משלוחיו ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ו/או סוד מסחרי ו/או סוד עירייה כל מידע, מסמך, הוראות עבודה, נוהלי ביצוע וכל מידע אחר אשר הגיעו לידיעתם, במהלך ו/או בהקשר עם ביצוע העבודות במישרין ובעקיפין.
- 18.3 מבצע השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או מי מהיועצים ו/או מי שנמצא בשרותיו ו/או שליחי מבצע השירותים ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור, ולא להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע חוזה זה או בתוקף או במהלך או אגב ביצוע חוזה זה תוך תקופת החוזה, לפני תחילתו או לאחר מכן, ולא לעשות בהם כל שימוש למעט לצורך ביצוע חוזה זה. כן מתחייב לשמור על סודיות המידע, הרשימות, הנהלים, חוות הדעת על נספחיהם וכל יתר הניירות והמסמכים שיועברו אליו.
- 18.4 מבצע השירותים או מי מטעמו יפעל על-פי הנחיות מבצע השירותים המשפטי לממשלה ובפרט בכל הקשור לניגוד עניינים - וכל הנחיה שתוצא ע"י היועמ"ש לממשלה.
- 18.5 מבצע השירותים יתנוס על הצהרה בדבר שמירה על סודיות (נספח ד') וימסור לעירייה טרם חתימת העירייה על החוזה את ההצהרה חתומה.
- 18.6 מבצע השירותים מתחייב להתאים כל אחד מעובדיו ו/או מי שמועסק על ידו בין במישרין בין בעקיפין לטובת חוזה זה על הצהרת סודיות לפיה יתחייבו לא להעביר ו/או למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם השירותים, הן בתקופת ביצוע השירותים והן לאחריה, העובד ו/או המועסק כאמור יצהיר כי ידוע לו שאי מילוי התחייבות כאמור מהווה עבירה לפי דיני המדינה.

**מבצע השירותים - הצהרת סודיות - חתימה**

חתימת כריש בע"מ

5126000  
 ת.ד. 22 תל אביב 2  
 טל. 9548326 - פקס  
 טל. 02-5710373

- 19.1 מבצע השירותים מתחייב כי הוא וגם/או כל מי שמועסק על ידו לצורכי מתן השירותים וגם/או כל תאגיד בו יש לו חלק, לא ימצאו במצב של ניגוד אינטרסים כל עוד הוא מספק את השירותים על-פי חוזה זה.
- 19.2 מבצע השירותים יצהיר כי בחתימתו על ההסכם עם העירייה, ובפעולותיו לבצוע העבודות על-פיו, אין כל סתירה ופגיעה בהתחייבויות אחרות שלו ו/או של מי מעובדיו ו/או מי משותפיו כלפי צדדים שלישיים, וכי אין הוא צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 19.3 עם קבלת העבודה על-פי הזמנת העירייה יהיה מבצע השירותים מנוע מלקבל על עצמו עבודה עבור גורם או גוף אחר ובכלל כך עיריית ירושלים, אם הדבר עלול להעמידו במצב של ניגוד עניינים וזאת עד לסיום העבודה כמפורט לעיל ולהלן.
- 19.4 מבצע השירותים ועובדיו מתחייבים לדווח בכתב לעירייה על כל עניין ודבר אשר עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים או חשש למצב כזה. הדיווח יתבצע בכל עת במהלך ביצוע העבודה ומיד עם היוודע הדבר.
- 19.5 כל עובדי מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו מלהתקשר באופן שמהווה ניגוד עניינים, באופן ישיר או עקיף, לרבות יעוץ במישרין או בעקיפין למי מהגורמים שבעניינם ייתן שירותי ייעוץ במסגרת חוזה זה, האמור לעיל יחול על כל שלבי ההתקשרות.
- 19.6 לשם הסר כל חשש לניגוד עניינים ולמען הסדר הטוב, יצהיר מבצע השירותים בחתימתו על הסכם זה על כל קשריו המקצועיים ו/או העסקיים עם גופים הנוגעים באופן ישיר או עקיף לשירותים כאמור.
- 19.7 מבצע השירותים ו/או מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או שותפיו ימנעו במהלך תקופת העבודה וכן גם בסיומה מלהתקשר עם תובעים ו/או טוענים כנגד עיריית ירושלים, בתביעות כנגד העירייה ע"פ כל דין בכל הקשור בעניינים נשוא העבודות שנמסרו לטיפולו של מבצע השירותים.

מבצע השירותים יחתום על הצהרה בדבר ניגוד עניינים האמורה בנספח ג'.

מבצע השירותים - קראתי והבנתי, חתימה

חתימת

הנדסת כבישים בע"מ

ח.פ. 5126952

יחידת בניה (ה) מס' 2, קומה 2

גבעת יצחק רבין - ירושלים - 9548326

טל' 02-5710373



19.8 מבצע השירותים יחתום על השאלון בדבר איתור חשש למניעת ניגוד עניינים (נספח ג') וכן יחתום על ההצהרה וימסור לעירייה טרם חתימת העיריה על החוזה את ההצהרה חתומה.

## 20. זכויות יוצרים

20.1 כל תפוקת העבודה ו/או תוכניות ו/או ניירות עבודות ו/או מסמכים ו/או חוות דעת ו/או כל תוצר רעיוני או חומר גולמי פרי או הקשורים לחוזה זה וכל יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעות מן או עקב ביצוע החוזה יהיו בבעלותה הבלעדית והמלאה של העירייה והיא תהיה רשאית לפרסמם או להעבירם לאחר לכל מטרה אחרת הנראית לעירייה בתמורה או ללא תמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

## 21. קיזוז

כל סכום שמבצע השירותים יהיה חייב לעירייה ולא ישולם על ידו במועד, על פי הסכם זה ו/או על פי הסכמים אחרים ו/או על פי דין תהא העירייה רשאית לקזוז מכל סכום שיהיה עליה לשלם למבצע השירותים על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים. מובהר ומוסכם כי חל איסור מוחלט על מבצע השירותים לבצע קיזוז כלפי העירייה בשום דרך.

## 22. שונות

22.1 הימנעות מפעולה כלשהי או מתן ארכה ע"י העירייה לא תיחשב כויתור על זכויותיה או כמתן הסכמה להפרת תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה.

22.2 הסכם זה מבטל כל מו"מ או הסכמה קודמת בין הצדדים, וכל שינוי ו/או הוספה על הוראות הסכם זה לא יעשה אלא במפורש, בכתב מהיועמ"ש לעירייה ו/או מי מטעמו.

22.3 מוסכם בזה כי הוראות הסכם זה על נספחיו משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת הסכם זה, כל שינוי ו/או ויתור ו/או הוספה להסכם זה לא יחייבו את העירייה אלא אם כן נעשו בכתב בחתימת גזבר העירייה וראש העיריה וכן קיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה ו/או מי מטעמו מראש ובכתב.

מבצע השירותים - קראתי והבנתי, חתימה  
חותמת

אילן קראוס

הנדסת קב"ש בע"מ

51267000

ת.ד. 22 קומה 2

גבעתיים - 9548326

02-5710373

23. סמכות שיפוט ייחודית

סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע ואו הקשור עם הסכם זה מסורה לבתי המשפט המוסמכים לכך בעיר ירושלים ולהם בלבד.

24. כתובות

פרטי הצדדים לצרכי הסכם זה יהיו כבriשא להסכם זה.

כל הודעה שתשלח ע"י צד אחד למשנהו על פי הכתובת הנ"ל, תראה כאילו הגיעה לתעודתה כעבור 72 שעות מתאריך המשלוח בבית הדואר.

**אייל קראוס**  
 הודסת כשרים בע"מ  
 ח.מ. 51269881  
 דחוב בית הדפוס 2 קומה 2  
 גבעת שאול ירושלים - 9548326  
 טל: 02-5328813 פקס: 02-5710373

חתימה וחתימת רויטל מרזון	שם מלא רויטל מרזון	תאריך 15/4/18	מבצע השירותים -
מנהלת האגף לשירותי חניה	שם מלא מנהלת האגף לשירותי חניה	תאריך U. G. 2018	מנהל האגף -
חתימה וחתימת [שם]	שם מלא [שם]	תאריך 4/7/2018	גזבר העירייה -
חתימה וחתימת [שם]	שם מלא מינחל	תאריך 8/7/18	ראש העירייה -

דניאל חסין עו"ד - מאשר נוסח חוזה

*[Signature]*  
 חתימה  
 צוות חוזים ומכרזים, הלשכה המשפטית

*כנסת ארבע  
 נסח נעזר 3/10/18  
 כ"א ונכ"י 3/10/18  
 ארבע 3/10/18  
 נכ"י 3/10/18*

כללי ודניאל חסין וחוזים ואגפים ותניהודה - MINHAL\_KRAUS\_MISHPATIT-2017-02.doc  
 ה-02 הסכם למתן שירותי תכנון הסדרי חניה-2017

מבצע השירותים - קראתי והבנתי, חתמת

הנדסת כשרים בע"מ  
 ח.מ. 51269881  
 דחוב בית הדפוס 2 קומה 2  
 גבעת שאול ירושלים - 9548326  
 טל: 02-5328813 פקס: 02-5710373

