



כתובת למשלוח הדואר: Arik Einstein 5, Or Yehuda
טלפון הנה"ח: 03-6924553/500/449 פקס הנה"ח: 03-

Tahal Consulting Engineers Ltd
מספ"ר ח.פ.: 510289747
מספר עוסק מורשה: 557268810

חשבונית מס - מספר 8042000933 - מקור


לכבוד: משרד הבינוי והשיכון
כתובת: ת.ד. 18110
מיקוד: ירושלים
עיר: 500100797
פ.ח.: מספר חוזה 9/1104223/05
מבנה:

תאריך מסמך: 17/05/15
מספר לקוח: 869

מאור	ייחוס לקוח	מס. פרניקט	מס. הוראת עבודה	כמות	יחידת מידה	מחיר לצרכן	קוד מטבע	ערך	סכום בשקלים
חיקון חוואי הולכה ראשי לסילוק שפכים		97380	1	1	LM	7,042.57	ILS	7,042.57	7,042.57
סך הכל ללא מע"מ									7,042.57
18% מע"מ									1,267.66
סך הכל כולל מע"מ									8,310.23

מס חשבונית עסקה 8032001451
חשבון זה יש לשלם עד

חתימה



מחוז ירושלים רח' העל 23
26.05.2015
דניאל גלעד

נא לא לשדך את הדפים בסיכות



מדינת ישראל
משרד הבינוי
תכנון מפורט

חשבון תכנון

פרטים כללים

חוזת מרכבה 4500213841

מספר חוזה	9/1104223/05	חשבון חלקי	3	מחוז	5	י.ם עירוני
מגרש		ישוב	37	מעלה אדומים		
ת.ב.ע	61/1/024	אתר	6	דרום מזרח		
		מספר חשבונית				

פרטי מתכנן

שם	תהל מהנדסים יועצים בעמ	טלפון	036924526	קוד מתכנן	510289747
עיר	אור יהודה	רחוב	יהדות קנדה 5	מיקוד	6037505

טבלת תשלומים

פרטים	התחייבות לפי שינוי אחרון		התחייבות עפ"י חשבון קודם		ביצוע	
	התחייבות לפי שינוי אחרון	יתרת התחייבות	חשבון מצטבר	חשבונית קודמים	יתרה לתשלום	
שכ"ט	36,149.76	21,432.56	21,759.77	14,717.20	7,042.57	
התייקרות שכ"ט	2,104.00		2,023.10	2,023.10	0	
העתקות אור	1,122.90	534.19	588.71	588.71	0	
התייקרות העתקות אור			80.90	80.90	0	
הוצאות	0	0	0	0	0	
סה"כ	39,376.66	21,966.75	24,452.48	17,409.91	7,042.57	
				מע"מ (18%)	1,267.66	
				סה"כ כולל מע"מ	8,310.23	

חתימת מתכנן	תהל מהנדסים יועצים בעמ	חתימת מאשר	גיא אלון
לשימוש החשבות		נדבכים 4 %	

סעיף תקציבי	תאריך	חתימת חשבות
-------------	-------	-------------

תאריך הדפסה 15/03/2015

הערה: נא להגיש חשבונית לפי סכום המע"מ הרשום לעיל. מספר ספק משרד השיכון 500100797
לפני הגשת החשבון למשב"ש נא לוודא כי הביטוח בתוקף. אם הביטוח לא בתוקף החשבון לא ישולם.



משרד
הבנייה

נספח ג'1

חשבון

3

1 מים

חוזה 9/1104223/05 חשבון 3

שינוי תב"ע ממוס"צ מיוחד למתחם מגורים במעלה אדומים 06 המשך חוזה 9/19874/90

פרוט חשבון

שלבים משכים ותנאי תשלום

אחוז השכר הינו 4.5000 מושתת על אומדן 500,000 ש"ח

תת-תעריף קווי מים

מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרותים	אומדן לשלב	אחוז שכר	סה"כ שכר לשלב
1.00	תכנון כללי	0	15.0	203,102	4.5000	1,370.94
2.00	תכנון ארעי	0	15.0	203,102	4.5000	1,370.94
3.00	תכניות עבודה	0	40.0	203,102	4.5000	3,655.84
	סה"כ שכר					6,397.72

סה"כ חשבון הקודם	6,397.72
------------------	----------

סה"כ	.00
קופות גמל	.00
התיקרות	.00
העתקות אור	.00
שכר טירחה	.00

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד הבניה של חודש 04/2005 בסך 105.1000 נקודות מבוסס על תאריך 07/2005 ההתיקרות תחושב בתנאי שעברו 18 חודשים ממועד חתימת החשב או שהמדד עלה ביותר מ 4% ממועד חתימת החשב. יותר מ 4% הוא מדד הבניה של חודש 5/2006 בסך 113.50 נקודות חישוב ההתיקרויות לחשבון זה מושתת על מדד הבניה של חודש 01/2015 בסך 106.5000 נקודות

תאריך הדפסה 15/03/2015



משרד
הבנייה

נספח ג'1

2 ביוב

חשבון

3

חוזת 9/1104223/05 חשבון 3

שינוי תב"ע ממוס"צ מיוחד למתחם מגורים במעלה אדומים 06 המשך חוזת 9/19874/90

פרוט חשבון

שלבים משכים ותנאי תשלום

500,000 ש"ח

אחוז השכר הינו 4.6500 מושתת על אומדן

תת-תעריף	רשת ביוב
----------	----------

מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרותים	אומדן לשלב	אחוז שכר	סה"כ שכר לשלב
1.00	תכנון כללי	0	15.0	100,000	4.6500	697.50
2.00	תכנון ארעי	0	10.0	327,827	4.6500	1,524.40
3.00	תכניות עבודה	0	40.0	327,827	4.6500	6,097.58
					סה"כ שכר	8,319.48

סה"כ חשבון הקודם	8,319.48
------------------	----------

סה"כ	.00
קופות גמל	.00
התיקרות	.00
העתקות אור	.00
שכר טירחה	.00

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד הבניה של חודש 04/2005 בסך 105.1000 נקודות מבוסס על תאריך 07/2005 ההתיקרות תחושב בתנאי שעברו 18 חודשים ממועד חתימת החשב או שהמדד עלה ביותר מ 4% ממועד חתימת החשב. יותר מ 4% הוא מדד הבניה של חודש 5/2006 בסך 113.50 נקודות חישוב ההתיקרויות לחשבון זה מושתת על מדד הבניה של חודש 01/2015 בסך 106.5000 נקודות

תאריך הדפסה 15/03/2015



נספח ג'1

חשבון

3

3 מים - מדד לצרכן

חוזתה 9/1104223/05 חשבון 3
פ"ע לחוזתה קבלן 1419258/13 ע"פ אומדן 203,102 ש"ח.

פרוט חשבון

שליבים משכים ותנאי תשלום

אחוז השכר הינו 4.5000 מושתת על אומדן 203,102 ש"ח

תת-תעריף	קווי מים
----------	----------

מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרותים	אומדן לשלב	אחוז שכר	סה"כ שכר לשלב
4.00	פקוח עליון	0	30.0	188,996	4.5000	2,551.45
					סה"כ שכר	2,551.45

סה"כ חשבון הקודם	.00
------------------	-----

סה"כ	2,551.45
קופות גמל	.00
התיקרות	.00
העתקות אור	.00
שכר טירחה	2,551.45

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן של חודש 02/2014 בסך 101.5000 נקודות מבוסס על תאריך 05/2014 ההתיקרות תחושב בתנאי שעברו 18 חודשים ממועד חתימת החשב או שהמדד עלה ביותר מ 4% ממועד חתימת החשב.

חישוב ההתיקרויות לחשבון זה מושתת על מדד המחירים לצרכן של חודש 01/2015 בסך 99.2000 נקודות

תאריך הדפסה 15/03/2015

נא לא לשדר את הדפים בסיכות



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מינהל הנדסה

זיכוי בגין חשבון מספר	
חוזת מרבה	4500213841

חשבון תכנון

פרטים כללים

מספר חוזה	9/1104223/05	חשבון חלקי	3	מחוז	5	י"ם עירוני
מגרש		ישוב	37	מעלה אדומים		
ת.ב.ע.	61/1/024 501	אתר	6	דרום מזרח		
מספר חשבונות						

פרטי מתכנן

שם	תהל מהנדסים יועצים בעמ	טלפון	036924526	קוד מתכנן	510289747
עיר	אור יהודה	רחוב	יהדות קנדה 5	מיקוד	6037505

טבלת תשלומים

פרטים	התחייבות		ביצוע	
	התחייבות לפי שינוי אחרון	יתרת התחייבות עפ"י חשבון קודם	חשבון מצטבר	חשבונות קודמים
יש"ט	36,149.76		21,759.78	4,042.58
"התיקרות שכ"ט	0		2,023.1	0
הענקות אור	1,122.90		588.71	0
התייקרות הענקות אור	0		8090	0
הוצאות	0			
סה"כ	37,272.66		24,452.49	4,042.58
* השורות המסומנות זכאיות לקופ"ג				
			מע"מ (18%)	1,267.66
			סה"כ כולל מע"מ	8,310.24

תהל מהנדסים יועצים בע"מ

חתימת מתכנן	תהל מהנדסים יועצים בע"מ	חתימת מאשר	
לשימוש החשבות		נדבכים 4%	

אישור חשבון במחוז

תפקיד	שם	חתימה	תאריך
	אוריכל מחוז ירושלים		
	אילון ברינדור		
	משרד הבינוי והשיכון		

ג'יקח"ו ומג'ק"ו
מנהל מ"מ
מנהל מ"מ
חב' עדי הדר בע"מ

9.8.15

03-0-03
25
25
25



משרד הבינוי והשיכון

נספח ג' 1

מים 1

חשבון

חוזת 9/1104223/05 שינוי 3

שמי תב"ע ממוס"צ מיוחד למתחם מגורים במעלה אדומים 06 המשך חוזת 9/19874/90

שילוב משכים ותנאי תשלום

אחוז השכר הינו 4.5000 מושתת על אומדן 500,000 ש"ח

		תת-תעריף		קווי מים			
מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרזותים	אומדן לשלב	אחוז שכר	סה"כ שכר לשלב	
1.00	תכנון כללי	0	15.0	203,102	4.5000	1370.94	
2.00	תכנון ארעי	0	15.0	203,102	4.5000	1370.94	
3.00	תכניות עבודה	0	40.0	203,102	4.5000	3655.84	
						6397.72	סה"כ שכר

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד הבניה של חודש 04/2005 בסך 105.1000 נקודות

✓ סה"כ חשבון קודם 6397.72

סה"כ	
0.	קופות גמל
	התיקרות
.00	העונקות אור
	שכר טירחה

חישוב ההתיקרות לחשבון יושתת על המדד הידוע בעת הגשת החשבון או על המדד הידוע בעת סיום שלב ע"פ משך מאושר מתאריך או

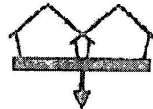
התחלת עבודה

20/07/2014

תאריך צא התחלת עבודה

20/07/2014

תאריך הדפסה



משרד הבינוי והשיכון

נספח ג'1

2 ביוב

חשבון

חוזר 9/1104223/05 שינוי 3

שני תב"ע ממוס"צ מיוחד למתחם מגורים במעלה אדומים 06 המשך חוזה 9/19874/90

שלבים משכים ותנאי תשלום

500,000 ש"ח

אחוז השכר הינו 4.6500 מושטת על אומדן

תת-תעריף רשת ביוב

מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרותים	אומדן לשלב	אחוז שכר	סה"כ שכר לשלב
1.00	תכנון כללי	0	15.0	100,000	4.6500	697.5
2.00	תכנון ארעי	0	10.0	309,827	4.6500	1,524.4
3.00	תכניות עבודה	0	40.0	309,827	4.6500	6,092.58
					סה"כ שכר	8,319.48

סה"כ חשבון קודם 8,319.48

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד הבניה של חודש 04/2005 בסך 105.1000 נקודות

סה"כ	שכר טירחה
0	
	קופות גמל
	התיקרות
.00	העתקות אור
	שכר טירחה

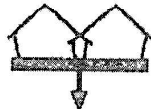
חישוב ההתיקרות לחשבון יושטת על המדד הידוע בעת הגשת החשבון או על המדד הידוע בעת סיום שלב ע"פ משך מאושר מתאריך צו

20/07/2014

תאריך צו התחלת עבודה

20/07/2014

התחלת עבודה
תאריך הידפסה



משרד תכנון וחינוך

נספח ג' 1

חשבון

3 מים - מדד לצרכן

חוזת 9/1104223/05 שינוי 3
פ"ע לחוזה קבלן 1419258/13 ע"פ אומדן 203,102 ש"ח.

שליבים משכים ותנאי תשלום
אחוז השכר הינו 4.5000 מושטת על אומדן 203,102 ש"ח

תת-תעריף		קווי מים	
מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שירותים
4.00	פקוח עליון	0	30.0
	אומדן לשלב		188,996.8
	סה"כ שכר לשלב		2,551.46
	סה"כ שכר		2,551.46

0	סה"כ חשבון קודם
---	-----------------

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן של חודש 02/2014 בסך 101,5000 נקודות

2,551.46	סה"כ
	קופות גמל
	התיקרות
.00	העתקות אור
2,551.46	שכר טירחה

חישוב ההתיקרות לחשבון יושטת על המדד הידוע בעת הגשת החשבון או על המדד הידוע בעת סיום שלב ע"פ משך מאושר מתאריך צו התחלת עבודה

20/07/2014

תאריך צו התחלת עבודה

20/07/2014

תאריך הדפסה



משרד הבינוי והשיכון

חשבון

נספח ג'1

4 ביוב - מדד לצרכן

חודש 9/1104223/05 שינוי 3
פ"ע לחוזה 1419158/13 לפי אומדן 327,827 ש"ח.

שליבים משכים ותנאי תשלום
אחוז השכר הינו 4.6500 מושתת על אומדן ש"ח 327,827

תת-תעריף		רשת ביוב			
מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרותים	אומדן לשלב	אחוז שכר
4.00	פקוח עליון	0	35.0	275,952.8	4.6500
				סה"כ שכר לשלב	4,491.12
				סה"כ שכר	4,491.12

סה"כ חשבון קודם	0
-----------------	---

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן של חודש 02/2014 בסך 101.5000 נקודות

סה"כ	4,491.12
קופות גמל	
התיקרות	
העתקות אור	.00
שכר טירחה	4,491.12

חישוב ההתיקרות לחשבון יושתת על המדד הידוע בעת הגשת החשבון או על המדד הידוע בעת סיום שלב ע"פ משך מאושר מתאריך צו התחלת עבודה
תאריך הדפסה 20/07/2014
תאריך צו התחלת עבודה 20/07/2014

**כתב כמויות לחשבון מספר 11
 לחוזה 1419258/2013 שינוי מס' 0
 פריצת כבישים מתחם קצה, אתר 06
 מחוז - י_ם עירוני ישוב - מעלה אדומים אתר - דרום מזרח**

** % ביצוע = כמות ביצוע בחשבון (כמות ח-ן) / כמ' מקורית

מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור
מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור	מחזור
מחזור (4) דרך בינוי							
4,736.32	1,184.08	4	5	מייק	מתקני כניסה וציאה למעברי מים מבטון מזויין בהתאם למפורט בתכניות. כולל פלדת זיון.	04.51.06.0828	
		80 %	5				
7,144.00	714.40	10	30	מייק	מגלש לניקוז שוליים מבטון מזויין מסוג ב-20 יצוק באתר כעובי כלשהו, המחיר כולל עבודות עפר, צורת דרך, מצעים, בטון רוה, זיון וכל הנדרש לביצוע לפי הפרט.	04.51.06.0850	
		33 %	30				
1,571.68	142.88	11	21	מיא	תוספת מחיר לסעיפי ניקוז (צינורות ושוחות) עבור ביצוע עבודות בטלע (נציגות), הטעיף יופעל באישור יועץ הקרקע והמפקח מראש ובכתב כיומן	04.51.06.0902	
		52 %	21				
32,429.20							
55,843.28							סה"כ לתת פרק: (6) עבודות תיעול וניקוז
תת פרק: (9) אביזרי דרך							
107,920.00	152.00	710	710	מיא	מעקה בטיחות קבוע מפלדה חד צדדי לרמת בלימה N-2 מטיפוס W1 Plus ESP בעל רוחב פעיל 0.6 מ' W2 וסטיק דיומית מנירביט 0.5 מ'.	04.51.09.0160	
		100 %	710				
4,256.00	1,064.00	4	4	י"ח	פרט קצה למעקה ESP באורך 4 מ'.	04.51.09.0170	
		100 %	4				
112,176.00							
112,176.00							סה"כ לתת פרק: (9) אביזרי דרך
454,729.06							
458,221.88							סה"כ לפרק: (51) כבישים ופיתוח
פרק: (57) מים וביוב בגל האתר							
תת פרק: (1) קווי מים							
9,363.20	106.40	88	110	מיא	צינור פוליאתילן מצולב לפי ת"י 1519 דרג 10 בקוטר 90 מ"מ	04.57.01.0228	
		80 %	110				
50,342.40	121.60	414	470	מיא	צינור פוליאתילן מצולב לפי ת"י 1519 דרג 10 בקוטר 110 מ"מ	04.57.01.0232	
		88 %	470				
48,070.00	174.80	275	280	מיא	צינור פוליאתילן מצולב לפי ת"י 1519 דרג 10 בקוטר 160 מ"מ	04.57.01.0240	
		98 %	280				
20,520.00	20,520.00	1	1	קומפ	מערכת הפחתת לחץ בקוטר י"ח 3 לרבות תקמת חצר גדורה ושער פשט, חכל לפי הפרט	04.57.01.0477	
		100 %	1				

קריית הממשלה, ת.ד. 18110 מיקוד 91180 ירושלים



משרד הבינוי והשיכון

מנהל תכנון והנדסה

**כתב כמויות לחשבון מספר 11
 לחוזה 1419258/2013 שינוי מס' 0
 פריצת כבישים מתחם קצת, אתר 06
 מחוז - י_ם עירוני ישוב - מעלה אדומים אתר - דרום מזרח**

** % ביצוע = כמות ביצוע בחשבון (כמות ח-ה) / כמ' מקורית

שיוף	זמנה	חידת מדידה	כמות יחידה	כמות יחידה	מחיר	סכום לחשבון	סכום מקורי
מעבדה (4) דרך ביוב							
04.57.01.0492	3	קומפ	3	3	1,596.00	4,788.00	
			100 %	3			
04.57.01.0496	4	קומפ	4	4	1,862.00	7,448.00	
			100 %	4			
04.57.01.0500	4	קומפ	1	2	2,356.00	2,356.00	
			50 %	2			
04.57.01.0624	2	קומפ	1	1	1,824.00	1,824.00	
			100 %	1			
04.57.01.0668	7	יח	7	7	2,508.00	17,556.00	
			100 %	7			
04.57.01.0700	9	יח	8	9	1,725.20	13,801.60	
			89 %	9			
04.57.01.0736	3	יח	3	3	357.20	1,071.60	
			100 %	3			
04.57.01.0780	1	קומפ	1	1	1,216.00	1,216.00	
			100 %	1			
04.57.01.0820	20	יח	20	20	532.00	10,640.00	
			100 %	20			
						188,996.80	
						203,102.40	
סה"כ לתת פרק: (1) קווי מים							
תת פרק: (2) קווי ביוב							
04.57.02.0220	10	מ"א	10	10	120.08	1,200.80	
			100 %	10			
04.57.02.0224	547	מ"א	670	670	129.20	70,672.40	
			82 %	670			
04.57.02.0228	110	מ"א	110	110	136.04	14,964.40	
			100 %	110			

קריית הממשלה, ת.ד. 18110 מיקוד 91180 ירושלים



משרד הביטחון והשכונ

מנהל תכנון והנדסה

**כתב כמויות לחשבון מספר 11
לחוזה 1419258/2013 שינוי מס' 0
פריצת כבישים מתחם קצה, אתר 06
מחוז - ים עירוני ישוב - מעלה אדומים אתר - דרום מזרח**

** % ביצוע = כמות ביצוע בחשבון (כמות ח-ף) / כמי מקורית

מספר חוזה	כמות מקורית	כמות ביצוע	אחוז ביצוע	מחיר	תיאור	מחיר	מחיר
מבנה (4) דרך ביוב							
04.57.02.0232	50	24	48%	מ"מ	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 200 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מ-2.26 ועד 2.75 מ'	3,648.00	152.00
04.57.02.0425	20	20	100%	מ"מ	צינורות פוליאתילן מסוג HDPE, כדוגמת PE100 לביוב, דרג 10, בקוטר 200 מ"מ להרכבה נלויה על קירות תומכים, לרבות כל הענדות, אבזרי הריתוך, ואבזי חיזוק לפי פרט	4,560.00	228.00
04.57.02.0528	5	5	100%	י"ח	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק עד 1.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל 5" B125 ספתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "יולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול	13,148.00	2,629.60
04.57.02.0532	30	30	100%	י"ח	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-1.26 ועד 1.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל 55" B12 עם פתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "יולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול	88,920.00	2,964.00
04.57.02.0536	9	8	89%	י"ח	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-1.76 ועד 2.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל 55" B1 בקוטר 60 ס"מ תוצרת "יולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול	26,752.00	3,344.00
04.57.02.0540	3	3	100%	י"ח	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-2.26 ועד 2.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל 55" B125 עם פתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "יולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול	10,830.00	3,610.00
04.57.02.0544	1	1	100%	י"ח	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 125 ס"מ ובעומק מ-2.76 ועד 3.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל 55" B12 עם פתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "יולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול	3,952.00	3,952.00
04.57.02.0612	34	34	100%	י"ח	תוספת מחיר לתא בקרה בקוטר 100 ס"מ עבור תקרות ומכסים לעומס 40 טון דוגמת דגם כרמל 33 או כרמל 55 תוצרת ולפמן או ש"ע עם סגר יציקת ברזל	21,188.80	623.20
04.57.02.0652	3	1	33%	מ"מ	תוספת למחיר שוחה בכל קוטר עבור מפל חיצוני לביוב בקוטר 200 מ"מ ובכל עומק בתחום הפרט	760.00	760.00
04.57.02.0700	1	1	100%	מ"מ	חיבור קו ביוב חדש בקוטר 200 ס"מ לתא בקרה קיים בכל קוטר ובכל עומק לרבות גילוי התא הקיים אם יידרש, כל הדרוש להפסקה זמנית של הזרמת הביוב, עבודה בשעות לאגרתיות, ביצוע קדח, מחבר איטנטיב או ש"ע, קידור המתעלים (עיבוד) ומילוי חוזר לפי פרט הסטנדרטי לתא הבקרה	760.00	760.00
04.57.02.0732	120	35	29%	מ"מ	זכנה לחיבור מגרש לביוב מצונן מ"ו יו סני SN8 לפי ת"י 884 בקוטר 160 מ"מ ובכל עומק לרבות סגירת קצה הצנור בפקק מ"ו שג, מעבר דרך או מתחת לקיר בטון וגדר וכל ההכנות והסידורים לצילום וידאו	5,000.80	142.88


קריית הממשלה, ת.ד. 18110 מיקוד 91180 ירושלים

כתב כמויות לחשבון מספר 11
 לחוזה 1419258/2013 שינוי מס' 0
 פריצת כבישים מתחם קצה, אתר 06
 מחוז - ג' עירוני ישוב - מעלה אדומים אתר - דרום מזרח

** % ביצוע - כמות ביצוע בחשבון (כמות ח-1) / כמי מקורית

סעיף	תיאור	יחידת מדידה	כמות מקורית	כמות ביצוע	מחיר	סכום חשבוני	סכום מקורי
סחיבת לתת פרק: (2) קווי ביוב							
						266,357.20	303,209.60
תת פרק: (9) הערות לפרק מים וביוב							
04.57.09.0061	מסיפת בטון מזוין לצינורות בקוטר 400, בחתך ריבועי בעובי 20 ס"מ סביב לצינור כולל זיון, לפי פרט	מ"מ	30	30	270.56	8,116.80	
			100 %	30			
04.57.09.0062	גוש עיגון מבטון ב-20 לצינורות PVC בממלים, כולל זיון	מ"יק	2.4	2	526.30	1,052.60	
			83 %	2.4			
04.57.09.0063	בלוק עיגון מבטון ב-20	י"ח	2	2	212.80	425.60	
			100 %	2			
						9,595.00	9,805.52
סחיבת לתת פרק: (9) הערות לפרק מים וביוב							
						464,949.00	516,117.52
סחיבת לפרק: (57) מים וביוב בכל האתר							
						1,721,548.86	1,475,653.40
סחיבת לזרז ביוב							
מבנה: (5) עבודות בשטחים נשדולים							
פרק: (40) עבודות פיתוח							
זרז פרק: (1) עבודות עפר בשטחים							
05.40.01.0045	מפירה / או חציבה בכל סוג סלע וקרקע, לרבות חציבה בסלע קשה במיוחד	מ"יק	22500	21617	16.72	361,436.24	
			96 %	22500			
05.40.01.0090	הידוק מבוקר של מילוי בשטחים ובכבישים. בשכבות בעובי עד 20 ס"מ (לאחר הידוק).	מ"יק	3000	3000	3.80	11,400.00	
			100 %	3000			
						372,836.24	387,600.00
סחיבת לתת פרק: (1) עבודות עפר בשטחים							
						372,836.24	387,600.00
סחיבת לפרק: (40) עבודות פיתוח							
						372,836.24	387,600.00
פרק: (41) עבודות נטיעת ורשקית							
תת פרק: (2) שרולי השקיה ושוחות							

קריית הממשלה, ת.ד. 18110 מיקוד 91180 ירושלים

דף 1 מתוך 1	דוח בדיקת מסירה/פיקוח עליון מיום: 10 דצמבר 2014	TALAL G R O U P	פלגי מים בע"מ סניף מרכז	 פלגי מים
לקוח: משב"ש - מחוז ירושלים, עירוני		פיקוח עליון באתר מעלה אדומים 06, מתחם הקצה		
		משתתפים: חביב מועלם, אלרואי אברהם, שחר ושותי (קבלן) יוסי תזקיה, עדי חדר בע"מ (ניהול הפרויקט). ראובן דימבורט, תהל - פלגי מים.		
סמנו:		תאריך הדפסה: 10/12/2014	נרשם ע"י: ר. דימבורט	
P:\100\1130\Doc\2014\1130-006.docx				

מס'	סעיף
1.	בוצע סיוור ברחבי הפרויקט, כולל בדיקה מדגמית של שוחות מים וביוב. נמצא כי הפרטים שנבדקו בוצעו עפ"י התכניות והמפרטים.
2.	במפרט שבירת הלחץ בכניסה לשכונה הותקנו שלושה שסתומי אויר, ולא שני שסתומי אויר ופורק לחץ מהיר כפי שמופיע בתכנית. יש להחליף את שסתום האוויר האמצעי בפורק לחץ מהיר, עפ"י תכנית 100-13-1130-005 שבידי הקבלן.
3.	
4.	

תמוצה:
לנוכחים
ירון שניר, פלגי מים

נא לא לשדך את הדפים בסיכות



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מינהל הנדסה

זיכוי בגין חשבון מספר
4500213841 חוזה מרכבה

חשבון תכנון

פרטים כללים

מספר חוזה	9/1104223/05	חשבון חלקי	3	מחוז	5	ס. עירוני
מגרש		ישוב	37	מעלה אדומים		
ת.ב.ע.	61/1/024 501	אתר	6	דרום מרח		
מספר חשבונות						

פרטי מתכנן

שם	תהל מהנדסים יועצים בע"מ	טלפון	038924526	קו"ד מתכנן	510289747
עיר	אור יהודה	רחוב	יהדות קנדה 5	מיקוד	6037805

טבלת השלמות

פרטים	התחייבות	ביצוע	יתרה לנשלם
התחייבות לפי שינוי אמרן	יחידת התחייבות עפ"י חשבון חוזה	חשבון מאטגר	חשבונית קודמים
36,149.76		21,759.28	4,042.58
0		2,623.1	0
1,122.90		522.71	0
0		80.90	0
37,272.66		24,409.97	4,042.58
		מע"מ (18%)	1,967.66
		סה"כ כולל מע"מ	9,310.04

תהל מהנדסים יועצים בע"מ

חתימת מתכנן	תהל מהנדסים יועצים בע"מ	חתימת מאגר	
לשימוש החשבון		תשלום 4%	

אישור חשבון במחוז

תפקיד	שם	חתימה	תאריך

התקן "א" והתקן "ב" מהנדס אילון פרידמן חב' עדי הדר בע"מ

21.4.15

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים רח' הלל 23
14.04.2015
דואר נכנס



משרד הבינוי והשיכון

נספח ג'1

מים 1

חשבון

חזרה 9/1104223/05 שינוי 3

שימי תב"ע ממוס"צ מיוחד למתחם מגורים במעלה אחזים 06 המשך חזרה 9/19874/90

שליבים משכים ותנאי תשלום

ש"ח 500,000

מושתת על אומדן 4.5000

תת-תעריף קווי מים

מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרותים	אומדן לשלב	אחוז שכר	סה"כ שכר לשלב
1.00	תכנון כללי	0	15.0	203,102	4.5000	1370.94
2.00	תכנון ארעי	0	15.0	203,102	4.5000	1370.94
3.00	תכניות עבודה	0	40.0	203,102	4.5000	3,655.84
						6,397.72
						סה"כ שכר

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד הבניה של חודש 04/2005 בסך 105.1000 נקודות

סה"כ חשבון קודם 6,397.72

סה"כ	תיאור
0	קופות גמל
	התיקרות
.00	העתקות אור
	שכר טירחה

חישוב ההתיקרות לחשבון יושתת על המדד הידוע בעת הגשת החשבון או על המדד הידוע בעת סיום שלב ע"פ משך מאושר מתאריך צו

התחלת עבודה

20/07/2014

תאריך צו התחלת עבודה

20/07/2014

תאריך הדפסה



נספח ג' 1

2 ביו

חשבון

חוזת 9/1104223/05 שינוי 3

שמי תב"ע ממוס"צ מיוחד למתחם מגורים במעלה אדומים 06 המשך חוזת 9/19874/90

שלבים משכים ותנאי תשלום

500,000 ש"ח

אחוז השכר הינו 4.6500 מושתת על אומדן

תת-תעריף רשת ביוב

מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרותרים	אומדן לשלב	אחוז שכר	סה"כ שכר לשלב
1.00	תכנון כללי	0	15.0	100,000	4.6500	697.5
2.00	תכנון ארעי	0	10.0	327,827	4.6500	1,524.4
3.00	תכניות עבודה	0	40.0	327,827	4.6500	6,097.58
					סה"כ שכר	8,319.48

שכר הטירחת הבסיסי גערך ע"פ מדד הבניה של חודש 04/2005 בסך 105.1000 נקודות

8,319.48	סה"כ חשבון קודם
----------	-----------------

0	סה"כ
	קופות גמל
	התיקרות
.00	העתקות אור
	שכר טירחה

חישוב ההתיקרות לחשבון יושתת על המדד הידוע בעת הגשת החשבון או על המדד הידוע בעת סיום שלב ע"פ משך מאושר מתאריך צא

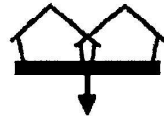
התחלת עבודה

תאריך הדפסה

20/07/2014

תאריך צא התחלת עבודה

20/07/2014



משרד הבינוי והשיכון

נספח ג'1

חשבון

3 מים - מדד לצרכן

חזרה 9/1104223/05 שינוי 3
פ"ע לחוזת קבלן 1419258/13 ע"פ אומדן 203,102 ש"ח.

שליבים משכים ותנאי תשלום

אחוז השכר היגו 4.5000 מושתת על אומדן ש"ח 203,102

תת-תעריף קווי מים

מס'	תיאור סעיף	משך שרזתים	אחוז לשלב	אחוז שכר	סה"כ שכר לשלב
4.00	פקוח עליון	0	30.0	4.5000	2,551.46
				סה"כ שכר	2,551.46

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן של חודש 02/2014 בסך 101.5000 נקודות

סה"כ חשבון קודם 0

2,551.46	סה"כ
	קופות גמל
	התיקרות
.00	העתקות אור
2,551.46	שכר טירחה

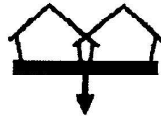
חישוב ההתיקרות לחשבון יושתת על המדד הידוע בעת הגשת החשבון או על המדד הידוע בעת סיום שלב ע"פ משך מאושר מתאריך צו התחלת עבודה

20/07/2014

תאריך צו התחלת עבודה

20/07/2014

תאריך הדפסה



משרד הבינוי והשיכון

נספח ג'1

חשבון

4 ביוב - מדד לצרכן

חוזת 9/1104223/05 שינוי 3
פ"ע לחוזת 1419158/13 לפי אומדן 327,827 ש"ח.

שליבים משכים ותנאי תשלום

ש"ח 327,827

אחוז השכר הינו 4.6500 מושטת על אומדן

		תת-תעריף		רשת ביוב	
מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרזותים	אומדן לשלב	אחוז שכר
4.00	פקוח עליון	0	35.0	275,952.8	4.6500
					סה"כ שכר לשלב
					4,491.12
					סה"כ שכר
					4,491.12

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן של חודש 02/2014 בסך 101.5000 נקודות

סה"כ חשבון קודם	0
-----------------	---

סה"כ	4,491.12
קופות גמל	
התיקרות	
העתקות אור	.00
שכר טירחה	4,491.12

חישוב ההתיקרות לחשבון יושטת על המדד הידוע בעת הגשת החשבון או על המדד הידוע בעת סיום שלב ע"פ משך מאושר מתאריך צו

20/07/2014

תאריך צו התחלת עבודה

20/07/2014

התחלת עבודה
תאריך הדפסה