

29 14 10/10 ✓



מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 מינהל תכנון והנדסה

**בקשה לאישור התקשרות תכנון / יעוץ**

מחוז	5	י.ם עירוני	פרויקט	31707
ישוב	37	מעלה אדומים	מכרז	
אתר	6	דרום מזרח	חוזתה	9/1104223/05 (2)
			סעיף תקציבי	תיכנון עתודות קרקע לבניה המשוקות ע"י משב"ש 2012 70670101
			תקציב בש"ח	11,316.24

פס"ו אול"פ

תאריך התחלה 31/12/2012 תאריך סיום 14/11/2018 תאריך התחלה התקשרות 22/12/2005  
 גרסא 1 אושרה בסכום 0

**תיאור הבקשה**

עדכון מובנה בתהליך (תוספת כתוצאה מעדכון התוכנית, כגון: יח"ד, שטח, אומדן) ביוב מדובר בעבודה המשכית עם מתכנן שביצע את השלבים הקודמים (תכנון ביוב בשכונה) אשר יש בה תועלת מובהקת למשרד, רצף תכנוני חסכון בזמן ובכסף ובהמשך לקידום תכנון שכונת מעלה אדומים 06 קצה ל- 112 יח"ד עדכון אומדן לקווי ביוב מ- 100,000 ש"ח לאומדן: 500,000 ש"ח סה"כ חוזה מקורי: 22,747 ש"ח סה"כ הגדלה כולל חוזה זה: 38,998 ש"ח צפי: פקוח עליון ופיצול מכרזים סך: 50,000 ש"ח

**סיכום ועדה**

הוועדה ממליצה לאשר התקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חוק חובת מכרזים, על עקב פול

הוגלה הצעה ל-5 סוגי  
 מהביתקטילה המקורה

פס"ו אול"פ  
 מתכננים

שמות מתכננים מוצעים ומספרי-ספק

שם מתכנן	מספר ספק	התמחות	רמת התמחות	עומס חוזים התומים	עומס חוזים בתהליך	נבחן
1 תהל מהנדסים יועצים בעמ	510289747	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	1,018,220	56,058	<input checked="" type="checkbox"/>
2				0	0	<input type="checkbox"/>
3				0	0	<input type="checkbox"/>
4				0	0	<input type="checkbox"/>
5				0	0	<input type="checkbox"/>

( העומס המוצג הוא עומס המתכנן ביום בחירתו כמתכנן ללא לחוזה בגירסא 0 )

אילון ברנרד  
 משרד הבינוי והשיכון

**חתימות**

ראש צוות - מחלקה		תאריך	
מנהלת חטיבה טכנית		תאריך	06/12/2012
יועץ הנדסי		תאריך	11.12.12

17.12.12

תאריך החלטת ועדה

יו"ר הוועדה	ליאורה לבקוביץ זיידמן
מ"מ יו"ר הוועדה	קרלוס דרינברג
נציגת החשבת	מלי שרביט
לשכה משפטית	אילון ברנרד
נציג בימ"י ערים	אילון ברנרד
מרכזת הוועדה	זהבה בר יוסף

11/12/2012

תאריך הדפסה

סטטוס הדפסה

**מדינת ישראל**  
 משרד האוצר - החשב הכללי

69

תאריך

תאריך : י"ח בטבת התשע"ג  
 31/12/12  
 סימוכין : 129856

**סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 31/12/12**

**משתתפים :**

מר אושיק בן עטר, סגן בכיר לחשבת הכללית, יו"ר הוועדה  
 רו"ח יאיר טל, סגן בכיר לחשבת הכללית, חבר הוועדה  
 עו"ד גילאל סויטאת, יועץ משפטי, הלשכה המשפטית  
 מרכזת הוועדה : גב' מיה נחום

**הנושא : משרד הבינוי והשיכון**

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצ"ב לפי תקנה (4)3(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

538290	הכנון תאורה. קריית ארבע	א. עמיר מהנדסי חשמל תאורה וחקשורת בע"מ	31.12.12	03.12.18	20,488 ₪	עדכון מובנה מהתהליך	02.02.04	59,040 ₪	20,000 ₪
538292	הכנון פיתוח. מעלה אדומים	פוגל יזום	30.12.12	04.11.18	67,058 ₪	עדכון מובנה מהתהליך	08.12.05	302,461 ₪	-
538293	הכנון פיתוח. מעלה אדומים	ההל מהנדסים יועצים בע"מ	31.12.12	14.11.18	11,316 ₪	עדכון מובנה מהתהליך	22.12.05	38,998 ₪	50,000 ₪
538294	הכנון כבישים. גבעת זאב	רעם הנדסת כבישים ותנועה	31.12.12	05.12.18	83,245 ₪	עדכון מובנה מהתהליך	10.09.98	912,452 ₪	50,000 ₪
538299	הכנון תאורה. גבעת זאב	ג. איסקין ע. כלום הנדסת חשמל בע"מ	31.12.12	05.12.18	32,887 ₪	עדכון מובנה מהתהליך ופיקוח עליון	05.11.97	442,326 ₪	-
538304	הכנון פיתוח. גבע בנימין	איתי בלנק אדריכלי טף בע"מ	31.12.12	31.07.18	53,876 ₪	עדכון מובנה מהתהליך	14.05.02	1,046,821 ₪	35,000 ₪

החלטת הוועדה : ממליצים בפני החשבת הכללית לפטור מחובת מכרז לפי תקנה (4)3(ב) לתקנות חובת המכרזים.

**הערות ונימוקים :**

- לאור הנימוקים שרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות, ממליצים בפני החשבת הכללית לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה (4)3(ב) לתקנות חובת המכרזים.
- המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
- על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בהתחשב בתוספת ההתקשרות המאושרת על פי החלטה זו.

עו"ד גילאל סויטאת

רו"ח יאיר טל

מר אושיק בן עטר

אישור החשבת הכללית :

אני מאשרת את המשך ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה (4)3(ב) לתקנות חובת המכרזים, זאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו

31/12/12  
 תאריך