



משרד המשפטים הממונה על העמדת מידע לציבור

ירושלים, ז' בכסלו, תשע"ט
15 באוקטובר, 2018
בתשובתך נא ציין:
תיק מס' 200/18

לכבוד,

א.נ.,

הנדון: בקשה לפי חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998

(סימוכין: פנייתך מיום 29/5/2018)

בפנייתך שבסימוכין, ביקשת בשם מרשך, לפי חוק חופש מידע, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק חופש מידע"), לקבל מידע על אודות אספקת שירותי צפייה במידע ממרשם המקרקעין (פלט נסח רישום) או מרשמים אחרים (כגון רשם המשכונות, רשם החברות וכדו') על ידי משרד המשפטים וגופים חיצוניים תמורת תשלום.

במסגרת בירור בקשתך, נדרשנו לאתר את המידע המצוי ביחידות שונות שבמשרד המשפטים וביניהן, אגף רישום והסדר מקרקעין, רשות התאגידים, אגף החשבות, אגף הלוגיסטיקה והלשכה המשפטית. על מנת לייעל את החיפוש לשם השקעת משאבים סבירים למתן מענה, התמקדנו במידע הקשור לרשם המקרקעין, רשם המשכונות ורשם החברות, כפי שצינת בבקשתך. אם בדעתך לקבל מידע גם ביחס למרשמים אחרים שלא צינת בבקשתך, הנך מוזמן להגיש בקשה נפרדת.

לאחר בדיקה מקיפה אחר המסמכים הרלוונטיים מהשנים האחרונות, הריני להודיעך כי אותרו מספר פרוטוקולים של ועדת המכרזים בקשר להתקשרות המשרד עם 3 חברות בנושא הפצת המידע: חברת קו מנחה שירותי מידע ותקשורת בע"מ (טאבו ישיר), חברת בי די אי קופאס בע"מ ורשות הדואר. כמו כן, אותרו חוזי ההתקשרות מול אותן החברות.

המסמכים מצורפים בזאת.

להלן מספר הערות ומידע נוסף בהקשר זה:



משרד המשפטים הממונה על העמדת מידע לציבור

1. לצד הפרוטוקולים של ועדת המכרזים המצורפים בזאת, יש בידנו גם מסמכים שהונחו לפני ועדת המכרזים עובר לקבלת החלטתה. מסמכים אלו לא יימסרו בהתאם להוראת סעיף 9(ב)(4) לחוק חופש מידע שעניינו במסמכים פנימיים, בהם התייעצויות פנימיות ששמשו לצורך קבלת החלטה. מסירתם עלולה ליצור "אפקט מצנן" על עובדי הרשות ובכלל, מצויים בהם נימוקים והליכים ארגוניים שהתפתחו במשך השנים בהקשרים אחרים, אשר אינם רלוונטיים כלל לבקשתך. מנימוקים אלו, הושחרו גם מספר שורות מהמסמכים המצורפים.
2. נוסף על המסמכים המצורפים, אותרו גם 2 פרוטוקולים של ועדת המכרזים משנת 2013 ומשנת 2015, במסגרתם הוארכה התקשרות עם חברות בי.די.איי וקו מנחה להפצת מידע ממאגר רשם החברות. לאחר בחינתם הפרטנית מצאנו שלא למסרם, בהתבסס על הוראת סעיף 9(ב)(2) ו-9(ב)(4) לחוק חופש המידע, כאשר ברובם המוחלט מפורט דיון אגבי שהתפתח בנוגע לגיבוש מדיניות המשרד בנושא הפצת מידע, דיון שאינו נוגע לשירות נשוא ההתקשרות ואינו רלוונטי לבקשתך.
3. בהתאם להוראת סעיף 11 לחוק חופש המידע, הושחרו מהמסמכים המצורפים נתונים בדבר מידע עסקי של 3 החברות להפצת מידע, אשר אינו רלוונטי למשרד המשפטים. זאת, בהתאם להוראת סעיף 9(ב)(6) לחוק חופש מידע, על מנת שלא לפגוע באינטרס העסקי של אותן חברות, בהתחשב בעניינך במידע - כפי שהובהר על ידך (הגשת תביעה אזרחית פרטית) ולנוכח שוליות מידע זה מתוך כלל המידע שהועמד לעיוןך.
4. כמו כן, אותרו גם מסמכים שנוצרו במשרד האוצר (החשב הכללי) אשר הובאו לידיעת ועדת המכרזים, אך אלו לא יימסרו בהתאם להוראות סעיף 8(5) לחוק. ככל שברצונך לקבל מידע זה, אנא פנה אל הממונה על העמדת מידע לציבור במשרד האוצר לצורך המשך טיפול.
5. אשר למידע בעניין אגף רישום והסדר מקרקעין - מערכת הפצת מידע לצפייה בבלט מפנקסי המקרקעין הוקמה בשנת 2003, כאשר השירות לציבור הרחב ניתן באמצעות זכיינים.
עובר לשנת 2006, מסמכים בהקשר זה לא הוזנו למערכת ממוחשבת כלשהי אשר ניתן להיעזר בה לאיתור מידע וספק אם יש בידנו מסמכים כלשהם מתקופה זו. מאז שנת 2006 ועד לשנת 2009 נסרקו מסמכים למערכת ממוחשבת, אך ללא הגדרה או תאריך מזהה המאפשר חיפוש של מסמכים רלוונטיים לבקשתך. בנסיבות אלו, איתור המידע המבוקש משנים אלו יחייב בדיקה ידנית בכ- 6,000 מסמכים סרוקים, כרוך בהקצאת משאבים בלתי סבירה וממילא,



משרד המשפטים הממונה על העמדת מידע לציבור

מעלה קושי של ממש לשם איתורו. לפיכך, בקשתך לקבל מסמכים עד לשנת 2009 נדחית לפי סעיף 8(1), 8(2) ו-8(3) לחוק.

6. אשר למידע בעניין רשם החברות - שירות צפייה במידע בסיסי על חברה ניתן ללא תשלום באתר רשות התאגידים החל משנת 2007 – בקישור <https://ica.justice.gov.il/GenericCorporationInfo/SearchCorporation?unit=8>

שירות צפייה בנסח חברה ניתן בתשלום משנת 2007. שירות זה ניתן גם באמצעות זכייניות הפצת מידע מרשם החברות, החל משנת 2001 עם שתים מתוך שלוש החברות הזכייניות. להלן הערכה בלבד של כמות נסחי החברה שהופקו באמצעות הגופים החיצוניים, בשבע השנים האחרונות. אעיר, כי איסוף המידע מוגבל, מאחר שהרישום התבצע על פי הכנסות ולא על פי כמות נסחים שהופקו:

- **חברת בי די אי קופאס בע"מ:**

בשנת 2012 הופקו כ- 301,036 נסחים.

שנת 2013 הופקו כ- 380,894 נסחים.

שנת 2014 הופקו כ- 380,887 נסחים.

בשנת 2015 הופקו כ- 398,611 נסחים.

בשנת 2016 הופקו כ- 314,322 נסחים.

בשנת 2017 הופקו כ- 210,617 נסחים.

בשנת 2018 (ינואר- מאי) הופקו כ- 177,993 נסחים.

- **חברת קו מנחה שירותי מידע ותקשורת בע"מ (טאבו ישיר):**

בשנת 2012 הופקו כ- 822,546 נסחים.

שנת 2013 הופקו כ- 975,244 נסחים.

שנת 2014 הופקו כ- 942,904 נסחים.

בשנת 2015 הופקו כ- 907,679 נסחים.

בשנת 2016 הופקו כ- 803,426 נסחים.



משרד המשפטים הממונה על העמדת מידע לציבור

בשנת 2017 הופקו כ- 606,426 נסחים.

בשנת 2018 (ינואר- מאי) הופקו כ- 205,892 נסחים.

7. מידע בעניין רשם המשכונות - העיון המקוון במידע על משכונות מוסדר בתקנות משכון (סדרי רישום ועיון), תשנ"ד-1994, אשר הותקנו מכוח חוק המשכון, תשכ"ז-1967. בהתאם לתקנות אלה, רשאי הרשם לאשר לנושה מוסדי (ביחס למשכונות בהם הוא נושה יחיד) או לגורם בעל היקף פעילות משמעותי של פעולות במשכון, לבצע פעולות מקוונות במשכון, ובכללן עיון מקוון במידע עליו. בהקשר זה יצוין, כי העלות הנגבית לפעולה זו על ידי רשות התאגידים, אינה משתנה בהתאם לזהות הפונה לקבלת השירות.

שירות הפצת מידע באינטרנט מרשם המשכונות החל בשנת 2003. מתן שירות עיון מקוון במשכון, בהתאם לתקנות המוזכרות לעיל, אושר לבנק דואר לפי תקנה 13ג(ג), אולם טרם נעשה בו שימוש. מספר דו"חות העיון שהופקו באמצעות גופים חיצוניים עפ"י תקנה 13ג(ג) הוא - 0.

הנני להודיעך כי לפי סעיף 17 לחוק יש בידך לעתור כנגד החלטה זו לבית המשפט לעניינים מנהליים בירושלים, בתוך 45 יום.

בכבוד רב,



מיטל כץ, עו"ד

הממונה על העמדת מידע לציבור
משרד המשפטים