

טי'ו באב התשע"ז

7 באוגוסט 2017

אל : חברת המועצה הగי עינב בר – כהן

שלום רב,

הנדון : הנחיות נוספות של היוזץ המשפטי לעירייה למניעת חשש לניגוד

עניינים לחברת המועצה הגבי עינב בר – כהן בענייני תכנון ובניה

סיכוםין : הנחיות היוזץ המשפטי למוחזיקת תיק קידום עסקים מ 20.4.16

הודעת דואר אלקטרוני מ 12.09.16

מייל הנחיות היועמ"ש בעניין הלואאה לסיעה מ 19.9.16

שאלון ניגוד עניינים תכנון ובניה מ 31.1.17

ביום 12.9.16 פנית לאגף היוזץ המשפטי לעירייה, בבקשת לקבל חוות דעת בעניין התמחותך במשרד אגמון ירושלים בחלוקת תכנון ובניה.

בהתאם להודעת הדואר האלקטרוני שבסיכוםין :

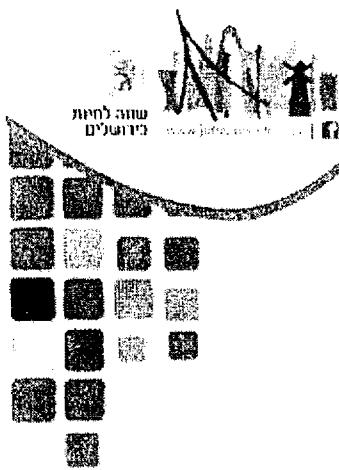
ב 1.9.16 התחלה להתמחות במשרד אגמון בתחום התכנון והבנייה. לאור זאת, החלטת שלא להשתתף במהלך החודש הקרוב בועדת המשנה לתכנון והבנייה בעיריית ירושלים וכך להפסיק את חברותך בועדת המשנה לתכנון והבנייה החל מישיבת המועצה הבאה, זאת מתוך הרצון למנוע חשש לניגוד עניינים אפיו למראית עין.

בנוסף, עדכנת כי מוחלת התכנון והבנייה בה את מתמחה עוסקת בימים אלה בתיק ספציפי הכלול גם התעסקות בתחום רישיון העסקים (חניון מגדלי הבירה) ובבקשת לקבל חוות דעת בקשר לתיק זה.

קיבלת הנחיות בעל פה, והובהר לך כי עלייך לעמוד בהקדם בפרטים מלאים ומעודכנים את שאלון ניגוד העניינים תכנון ובניה שנשלח אליך. בתחילת חודש פברואר 2017 העברת אלינו את שאלון תכנון ובניה המעודכן בסיכוםין.

בנוסף להנחיות היוזץ המשפטי למוחזיקת תיק קידום עסקים מ 20.4.16 ו- מ 19.9.16 ולאור הודעת הדואר האלקטרוני והשאלון שבסיכוםין, להלן הנחיות נוספות של היוזץ המשפטי לעירייה להסדר למניעת חשש לניגוד עניינים של חברות המועצה הגבי עינב בר – כהן בענייני תכנון ובניה :

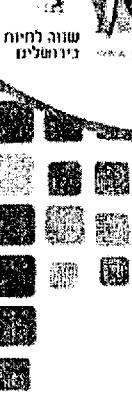
1. בהתמחותך במשרד אגמון אסור לך להיות במשק ישיר עם גורמי ופיקודות עיירות ירושלים ולרכבות נבחרי הציבור בעיריות ירושלים בכלל, לאגף לكيודם עסקים בעירייה והועדה המקומית בפרט, לרבות תיק חניון מגדלי הבירה או להיות שותפה בכל דין ונוגע אליהם.



2. אסור לך בעבודתך בחברת מועצה או כמחזיקת התקיק לكيודום עסקים או בחברה בוועדת המקומית לתכנון ובניה לטפל בכל עניין הקשור למשרד אגמון או להיות שותפה בכלל דין נזוגע אליו באופן ישיר או באופן עקיף. אצין כי גם לאחר סיום בהונתק בוועדת המשנה לתכנון ובניה ירושלים את עדין חברת מלאכת הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים; הוואיל ובהנאים ל██יף 18 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965, מועצת הרשות המקומית היא הוועדה המקומית לתכנון ובניה.
3. אסור לך לוויות שותפה בכלל דין במועצה ובעבודותיה בכלל עניין הנוגע לנכסים ברוח' פנחס רוזן 5/22 קדיש לוז 8/78, התאפרסק 12 ו- 16 ("סטראיט מרקט") וע' חיים 41 ("ווק מרקט") בירושלים או כל עסק אחר או עתידי הקשור לבן זוגך בירושלים, בין במישרין ובין בעקיפין לרבות נכסים הגובלים במרקען אלו.
4. אסור לך להשתתף בכלל דין בתוכנית ו/או בהיתר הנוגע למרקען שלך או של בני משפחתך, לרבות נכסים הגובלים במרקען אלו.
5. בהתאם לשאלון שבסמוכין להלן התורמים להתערות בירושלים :

- עמי ריברט
- חברת פרץ את נורית
- אפרים אברמסון, ע"ד
- אלי נדות ע"ד
- בעז אריד, ע"ד
- יהודית רווה, ע"ד
- עלייזה ארנס, אדריכלית
- שמואל ברקוביץ, ע"ד

בהתאם להנחיתי במיל שבסימוכין תרומה או הלוואה מעל 5,000 ש"ח קיימים חשש לייגוד עניינים ויש לדוחות לאגף היועמ"ש בעירייה, גם אם זו הלוואה וגם אם זו תרומה, בין אם הוחזרה ובין אם לאו. חברי סייעת התערורות מועדים לשלבת בדיונים בעניינים של התורמים/הملווים גם אם תרומתם הוחזרה או נפרעה.



6. עליך להודיעו'ר הוועדה לתכנון ובניהו וליועץ המשפטי של הוועדה על היוטץ במצב של חשש לניגוד עניינים ولوודא שדבריך בעניין זה נרשם בഫוטוקול הוועדה.
  7. האחריות להימנע מהיקלעות למצב של חשש לניגוד עניינים מוטלת عليك.
  8. בכל מקרה החוגע לחשש לניגוד עניינים או אם יתעורר ספק בדבריו יישום הוראות הוויסדר או סוגיות שלא נצפו מראש שעשוויות להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים, עליך להודיעו'ר בייעמ"ש של העירייה ולפעול לפי הנחיותיו.

אם יחול שינוי בתפקיד הדואר האלקטרוני שבSIMOCIN, או בתוכן שאלון  
NINGOD העניינים שבSIMOCIN, מחויבתך לפנות ליום"ש לעירייה, למסור לו, בכתב,  
את מלאה המידע הולוונטי ולפעול לפי הנחיותיו.

בכבוד רב

אלימלהה, עוזי  
היועץ המשפטי לעירייה

## העתקים:

- מֶרֶב נִיר בָּרְקַת, רָאשׁ עִירִית יְרוּשָׁלָם
- עֹוֹזֵד דָּנִי לִיבְמָן, הַמְשֻׁנָּה לְיוֹשֵׁב הַמִּשְׁפְּטִי לְעִירִיה
- עֹוֹזֵד זָבֵגְנָאי, סָגֵן הַוּשָׁרְטָן לְיוֹעֵץ וְחַקְיָה
- עֹוֹזֵד דָּן בָּנָן טָל, רָאשׁ צָוֹת בָּכִיר לְיוֹעֵץ לְאַגְּפִים
- עֹוֹזֵד שְׁמוֹאֵל אַיִל, שָׁפָךְ, רָאשׁ צָוֹת חֲקִיקָה