



## מידע על פרטי חברה, כולל שיעבודים פעילים

### פרטי חברה

**מספר חברה:** 510444813 סטאטוס משפטי: פעילה  
**שם חברה:** פלדמן משה ובניו חברה לבנין בע"מ  
**סוג חברה:** ישראלית  
**סיווג חברה:** חברה פרטית  
**כתובת התאגיד:** לישנסקי יוסף 17 ראשון לציון מיקוד: 7565032  
**עיקרי מטרות התאגיד:** לעסוק בסוגי עיסוק שפורטו בתקנון  
**דוח שנתי אחרון הוגש לשנת:** 2019  
**תאריך רישום:** 30/11/1964  
**אחריות בעלי מניות:** מוגבלת  
**נרשם בתאריך:** 24/02/2019

### הרכב הון

|    |                     |                   |                    |
|----|---------------------|-------------------|--------------------|
| 1. | סוג מניה: נהול      | ערך נקוב: 0.0001  | מטבע: שקל חדש ישן  |
|    | כמות מניות: 3       | הון רשום: 0.0003  | הון מוקצה: 0.0003  |
| 2. | סוג מניה: רכוש      | ערך נקוב: 0.0001  | מטבע: שקל חדש ישן  |
|    | כמות מניות: 399,997 | הון רשום: 39.9997 | הון מוקצה: 39.9997 |

### בעלי מניות

|    |                                                                   |                         |
|----|-------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1. | שם: לנדשפט שרה                                                    | מס' זיהוי: 1107101      |
|    | סוג זיהוי: אזרח ישראלי                                            | תאריך מינוי: 19/07/2009 |
|    | כתובת: שמעוני 11 חולון מיקוד: 5832943                             |                         |
|    | מחזיק ב: 1 מניות מסוג נהול, בנות 0.0001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה |                         |
|    | 399,997 מניות מסוג רכוש, בנות 0.0001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה    |                         |
| 2. | שם: לנדשפט יובל שמחה                                              | מס' זיהוי: 57862922     |
|    | סוג זיהוי: אזרח ישראלי                                            | תאריך מינוי: 09/09/1999 |
|    | כתובת: שמעוני 7 חולון מיקוד: 5832941                              |                         |
|    | מחזיק ב: 1 מניות מסוג נהול, בנות 0.0001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה |                         |
| 3. | שם: לנדשפט אורי יצחק                                              | מס' זיהוי: 7007693      |
|    | סוג זיהוי: אזרח ישראלי                                            | תאריך מינוי: 09/09/1999 |
|    | כתובת: הוז דב 7 בת ים מיקוד: 5949504                              |                         |
|    | מחזיק ב: 1 מניות מסוג נהול, בנות 0.0001 שקל חדש ישן, בהחזקה רגילה |                         |

### דירקטורים

|                                       |                         |
|---------------------------------------|-------------------------|
| שם: לנדשפט שרה                        | מס' זיהוי: 1107101      |
| סוג זיהוי: אזרח ישראלי                | תאריך מינוי: 15/04/1990 |
| כתובת: שמעוני 11 חולון מיקוד: 5832943 |                         |

\*אין לתאגיד חובות פעילים לתשלום אגרה שנתית\*



## שעבודים פעילים

בשעבודים שנרשמו לפני 12/11/2017 - למצב עדכני, יש לקרוא את תיאור הבטוחה יחד עם רשימת השינויים לשעבוד.  
בשעבודים שנרשמו אחרי 12/11/2017 - תיאור הבטוחה משקף את מצב הבטוחה העדכני וכולל את השינויים המאוחרים ליום רישום הבטוחה. רשימת שינויים לשעבוד מציינת את תאריכי עדכון השינויים ואת סוג השינויים שבוצעו.

**מס' שעבוד: 1** תאריך רישום: 03/09/1967 תאריך יצירה: 18/06/1967

### פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 03/09/1967 מהות השעבוד:  
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: 10.00 שקל חדש

### הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 03/09/1967 סוג הנכס: זכויות מקרקעין  
תיאור הנכס: חלקות 161 160 גוש 7169

### מלווה/נאמן

תאריך רישום: 03/09/1967 מס' בנק/תאגיד: 18  
שם המלווה/נאמן: בנק המזרחי בעמ

**מס' שעבוד: 40** תאריך רישום: 28/02/2010 תאריך יצירה: 16/06/2009

### פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 28/02/2010 מהות השעבוד: משכנתא  
דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

### הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 28/02/2010 סוג הנכס: זכויות מקרקעין  
תיאור הנכס: משכנתא מדרגה ראשונה על מקרקעין הידועים כגוש 6097 חלקה 68 עם כל הבנוי ו/או שיבנה עליהם לרבות דמי זכויות הביטוח.  
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

### מלווה/נאמן

תאריך רישום: 28/02/2010 מס' בנק/תאגיד: 520000118  
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

**מס' שעבוד: 45** תאריך רישום: 19/05/2013 תאריך יצירה: 08/05/2013

### פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 19/05/2013 מהות השעבוד: מישכון  
דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד



### הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 19/05/2013 סוג הנכס: כלי רכב

תיאור הנכס: משכון ראשון בדרגה על כל הזכויות של החב' בכלי רכב מסוג לקסוס CT X2 מ.ר. 1498052+1498152 לרבות תוספות אבזרים חלקים ושפורים ועל כל זכויות החב' הנובעות מבטוח הרכב הנ"ל וכן כל זכויות לפצוי ולשפוי שתהיה לחב' כלפי צד ג' וכן כל זכות הקימת לחב' מכל ההסכם השכיחות בינה לבין המלווה.

תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

### מלווה/נאמן

תאריך רישום: 19/05/2013 מס' בנק/תאגיד: 512317512

שם המלווה/נאמן: אגוד ליסינג בע"מ

### שמות קודמים

תאריך השינוי: 12/01/1977 תאריך החלטה: 12/01/1977

שם קודם בעברית: פלדמן משה חברה לבנין בעמ

### שינויים בחברה

#### שינוי שם

תאריך רישום: 12/01/1977 תאריך החלטה: 12/01/1977

### \*אין שינויי סטאטוס\*

תמצית זו הוכנה מתוך המידע האגור במחשב רישום החברות ביום 28/05/2019 בשעה 20:17

נסח החברה או השותפות מהווה תמצית מידע ממאגר הנתונים הממוחשב של רשות התאגידים, הניתן כשירות לציבור, על פי מידע שהתקבל ברשות. המידע בנסח עלול להיות חסר, בלתי מדויק או בלתי מעודכן. אין להסתמך על הנתונים בנסח, משאינו מהווה אחד מהמרשמים שמנהלת רשות התאגידים על פי דין. לבירור המידע והדיווחים שהוגשו לרשם החברות או לרשם השותפויות נדרש בחוק, יש לעיין בתיק התאגיד. יודגש כי המידע המצוי בתיק החברה ביחס לבעלי מניות ודירקטורים בחברה, כמו גם פרטי מידע נוספים, הינו בעל אופי דקלרטיבי בלבד ואינו מהווה תחליף לעיון במרשם בעלי המניות ובמרשם הדירקטורים שמנהלת החברה, הפתוחים לעיון הציבור במשרדה הרשום. הנסח עשוי לכלול גם תמצית מידע שהתקבל מרשויות המדינה, כדוגמת רשות האכיפה והגבייה, הכונס הרשמי ומערכת בתי המשפט, הניתן אף הוא כשירות לציבור. המידע עשוי להיות חלקי או לא מעודכן, אין להסתמך עליו ויש לפנות ולעיין במידע אצל רשות המדינה המוסמכת.