



י" אלול תש"פ
30 אוגוסט 2020
מס' מפעל: 171172
מס' מפגע: 20483869
מס' התראה: 20483876
סימוכין: 105/020/20

- בדואר רשום ובדואר אלקטרוני -

לכבוד
מר יצחק לוי
מנכ"ל קצא"א בע"מ
ח.פ- 515633253
א"ת דרומי אשקלון
7810702

שלום רב,

הנדון: קצא"א בע"מ - התראה לפי סעיף 11 לחוק מניעת מפגעים, התשכ"א-1961

- סימוכין: 1. דו"חות כוננים
2. טפסי דיווח על מפגע ריח
3. תלונות ציבור מיום 2.6.20

א. רקע:

- ביום 2.6.20, בשעות הבוקר, התקבלו במרכז המידע והמבצעים של המשרד להגנת הסביבה (להלן: "המוקד") וכן באיגוד ערים לאיכות סביבה נפת אשקלון (להלן: "האגוד"), תלונות מתושבי אשקלון המלינים על מטרדי ריח קשים המפריעים להם בשגרת יומם.
- בהמשך לתלונות שהתקבלו, נערכו סיורים לאיתור ולבדיקת מקור הריח לתלונות. ממצאי דו"חות הכוננים (להלן: "סיורי הפיקוח") (נספח 1) וכן הדיווחים על מפגע ריח (נספח 2), הצביעו כי פעילות קצא"א בע"מ אשקלון (להלן: "העסק"), גרמה לכאורה למפגעי ריח חזקים או בלתי סבירים כמשמעותם ב"נוהל להגדרת מפגע ריח" מחודש יוני 2013 של המשרד להגנת הסביבה (מפורסם באתר המשרד) (להלן: "נוהל להגדרת מפגעי ריח"), לפי הפירוט כדלהלן:
ברחוב עליית הנוער 2 בסמוך למשרד האגוד, בשטח פתוח ברשות הרבים, הורגש ריח ברמה של עד 5, ריח חזק מאוד כהגדרתו ב"נוהל להגדרת מפגע ריח". מקור הריח – העסק שבניהולך.
ברחוב עולי הגרדום סמוך לנ.צ מרכזי 157943,617317, בשטח פתוח ברשות הרבים, הורגש ריח ברמה של 5, ריח חזק מאוד כהגדרתו ב"נוהל להגדרת מפגע ריח". מקור הריח – העסק שבניהולך.
בכניסה למשתלת "חישתיל" סמוך לנ.צ מרכזי 157447,616971 בשטח פתוח ברשות הרבים, הורגש ריח ברמה של עד 5, ריח חזק מאוד כהגדרתו ב"נוהל להגדרת מפגע ריח". מקור הריח – העסק שבניהולך.

עמוד 1 מתוך 4



3. לאחר ניתוח התלונות שהתקבלו במוקד (נספח 3), לרבות בחינת הנתונים המטאורולוגיים בזמן קבלת התלונות, התברר כי הן מצביעות על קיום מטרד ריח חזק ובלתי סביר הפוגע באיכות חייהם של אנשים שגרים ועובדים באזור. התלונות הצביעו על כך שפעילות העסק גרמה לכאורה למפגע ריח כמשמעותו בחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961 (להלן: "החוק למניעת מפגעים"), ותוך הפרת הוראת סעיף 3 של החוק למניעת מפגעים כתוצאה מפעילותו.
4. הממצאים המפורטים לעיל הצביעו כי נגרם מפגע ריח חזק או בלתי סביר כמשמעותו בחוק למניעת מפגעים, המפריע או עשוי להפריע לאדם המצוי בקרבת מקום או לעוברים ושבים, שמקורו לכאורה בעסק כאמור לעיל.

ב. התראה מכוח חוק למניעת מפגעים:

1. בתוקף סמכותי לפי סעיף 11(ג) לחוק למניעת מפגעים, הריני מוסר לך בזאת התראה על גרימת מפגעי ריח חזקים או בלתי סבירים, דבר המהווה עבירה לכאורה לפי סעיף 11 לחוק.
2. סעיף 3 לחוק למניעת מפגעים, קובע כי: "לא יגרום אדם לריח חזק או בלתי סביר, מכל מקור שהוא, אם הוא מפריע, או עשוי להפריע, לאדם המצוי בקרבת מקום או לעוברים ושבים".
3. ממצאי סיורי הפיקוח (נספח 1), לרבות טפסי דיווח על מפגע ריח אשר מולאו על ידי בעלי תפקיד באגוד (נספח 2), וכן תלונות הציבור (נספח 3), הצביעו על גרימת ריח חזק או בלתי סביר כהגדרתו בנוהל להגדרת מפגעי ריח, וכן כי קיים לכאורה יסוד סביר להניח כי הפעילות בעסק, מהווה מקור למפגע ריח חזק או בלתי סביר וכי היא מפריעה, או עשויה להפריע לאנשים בקרבת מקום.
4. לאור האמור לעיל קיים יסוד סביר להניח כי נעברה עבירה על פי סעיף 11 לחוק למניעת מפגעים.
5. המשרד שוקל נקיטה בהליכים משפטיים העומדים לרשותו, לרבות פתיחה בחקירה פלילית, על כל המשתמע מכך.
6. אי קיום הוראות ההתראה:
- לידיעתך, הפרת הוראות החוק למניעת מפגעים מהווה עבירה פלילית. העונש המקסימלי בגין עבירה על החוק למניעת מפגעים, הוא מאסר של שישה חודשים או קנס של 226,000 ש' ליחיד וכפל קנס לתאגיד לכל יום שבו נמשכה העבירה לאחר קבלת ההתראה בכתב, ובהתאם למועדים שנקבעו בהתראה.
7. זימון להגשת טענותיך:

- 7.1 עקב ההפרות, לכאורה, המפורטות לעיל, שוקל המשרד לנקוט בהליכי אכיפה נגד העסק ובעלי התפקידים הרלבנטיים בו. יחד עם זאת וקודם קבלת החלטה בדבר שימוש בסמכויות האכיפה הנתונות למשרד, הנך מוזמן להגיש את טענותיך בכתב, לא יאוחר מיום 16.9.2020 לרבות:
 - 7.1.1 תוצאות בדיקה אחרונות של בודק מוסמך עבור כל המכלים לפי דרישת API 653.
 - 7.1.2 דיווח מפורט לגבי בצוע תיקונים של הליקויים שהתגלו כתוצאה מהבדיקה הנ"ל, והתייחסות העסק להמלצות של מבצעי הבדיקה.



- 7.2. למען הסדר הטוב, יוסבר כי מטרתו של הליך השימוע הינו מתן רשות לפרט להשמיע טענותיו בעניין, קודם לקבלת החלטה בעניינו.
- 7.3. לפיכך, באם תיבחר שלא להגיש טענותיך בכתב עד המועד הנקוב לעיל, ייחשב הדבר כוויתור על הזכות שניתנה לך להשמיע טענותיך וההחלטה בענייך תתקבל, מבלי שתיתן הזדמנות נוספת.

ג. כללי:

1. שמירת דינים:

1.1. באחריות העסק ונושאי המשרה בו לנקוט בכל האמצעים החוקיים העומדים לרשותו על מנת להפסיק את המפגע ולמנוע המשך היווצרות מפגע בשטח העסק וסביבתו בעתיד.

1.2. למען הסר ספק יובהר כי:

1.2.1. אין באמור במכתבנו זה בכדי לגרוע מחובת העסק לבצע את העבודות, לדאוג לסידורים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים והמתאימים אשר יבטיחו מניעת סיכונים, הפרעות מכל סוג שהוא, וכן לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים והמתאימים על-מנת למנוע פגיעה במתקנים, במערכות, בעובדים, או בציוד כתוצאה מביצוע הוראות מכתבנו זה.

1.2.2. אין באמור במכתבנו זה בכדי לגרוע ולפטור מחובת העסק לבצע את הפעולות, העבודות הדרושות להסרת המפגע, כמפורט לעיל, בטיב, באופן הביצוע, התקן, לבצע את הבדיקות שיש לבצע לפני ביצוע, לתאם ולקבל אישור לביצוע העבודות עם כל גורם אשר הדין מחייב.

1.2.3. אין בעמידה וקיום הוראות מכתבנו זה בכדי לגרוע ולפטור מחובת העסק מלקיים כל דין, ובכלל זה: דיני התכנון והבניה, רישוי עסקים, מניעת מפגעים ואיכות הסביבה, חוקים, חוקי העזר, התקנות, הצווים, תכניות בניין ערים, וכן הוראות של כל רשות מוסמכת החלים לגבי שטח המתחם/האתר, ו/או לגבי השימוש בו, ו/או בקשר לביצוע העבודות.



2. השגות:

2.1. בהתאם למידע שיש בידינו, פרטי העסק, לרבות פרטי נושאי המשרה מטעמו, הינם כאמור ברישא של מכתב זה. במקרה וקיימים אי התאמה ו/או שינוי בפרטי העסק או בפרטי נושאי המשרה בו לעומת הרשום לעיל, עליך להודיענו על כך בחוזר ובכתב בצירוף אסמכתאות התומכות בטענותיכם/טענותיך.

2.2. למען הסר ספק יובהר, כי הודעה כזו אינה מתלה את תוקפו של מכתבנו זה, כל עוד לא קיבלת הודעה על כך בכתב.

בברכה,

/ בר ב"ן

ברוך ובר
מנהל מחוז דרום

העתקים פנימיים:

מר דוד יהלומי - מנכ"ל המשרד להגנת הסביבה.
מר יצחק בן דוד - סמנכ"ל בכיר, אשכול אכיפה והסברה, המשרד להגנת הסביבה, ירושלים.
גב' שולי נזר - סמנכ"לית בכירה, אשכול תעשיות, המשרד להגנת הסביבה, ירושלים.
ד"ר צור גלין - ראש אגף איכות אוויר ושינוי אקלים, המשרד להגנת הסביבה.
מר יוסי בר - מנהל המשטרה הירוקה, רמלה.
עו"ד קרלוס פייצ'וטקה - ראש אגף תיאום אכיפה, המשרד להגנת הסביבה, ירושלים.

העתקים חיצוניים:

מר תומר גלאם - ראש העיר אשקלון ויו"ר איגוד ערים לאיכות סביבה-נפת אשקלון.
מר איתמר רביבו - ראש המועצה האזורית חוף אשקלון.
ד"ר מטי הרכבי-צרפתי - ראש המועצה האזורית יואב וסגנית יו"ר האיגוד.
גב' אירית נתן - מנכ"לית עיריית אשקלון.
גב' מיטל אמיתי - מנכ"לית איגוד ערים לאיכות סביבה- נפת אשקלון

העתקים במחוז:

גב' צפי בן שאול
גב' מריה שפירא
גב' שלומית כורם
עו"ד אור אללו-פוקס
עו"ד אורטל אביב- צברי
מר גיא נחשתן
גב' איילת בסקינד

עמוד 4 מתוך 4