

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2022-029990	דלק חברת הדלק הישראלית בע"מ Burger King Israel (B.K.I. 2014) Ltd. Bar and Bes Ltd. Great Fast Food Ltd. מר פיליפ ויקטור גואז	תחנות דלק, חנויות נוחות ומוצרי נפט מוזן מהיר
2022-031404	אקסטרה ריטייל גרופ בע"מ אקיפ-החברה לצידוד מלונאי בע"מ נעמן גרופ אטמוספירה בע"מ ישראל סגל	שיווק ומכירה של כלי בית ומטבח לשוק המוסדי ולשוק הקמעונאי; שיווק ומכירה של הלכשה תחתונה שיווק ומכירה של כלי בית לשוק המוסדי
2022-031522	אטקה בע"מ רבס-טלקום בע"מ	יבוא, שיווק ומכירה של ציוד בתחום האלקטרוניקה יבוא, שיווק ומכירה של ציוד תקשורת
2022-031930	מטריקס א. טי. אינטגרציה ותשתיות בע"מ רדט ציוד ומערכות (1993) בע"מ אסיו ויז'ן בע"מ אר.אס.אי תעשיית מערכות בדיקה בע"מ איטק בע"מ	תוכנה ושירותים בתחום הטכנולוגיה והמידע ציוד לבדיקה, תחום האטומיזציה, בקרת מיזוג, מצלמות תעשייתיות ציוד לבדיקה, תחום האטומיזציה, בקרת מיזוג, מצלמות תעשייתיות ציוד לבדיקה, תחום האטומיזציה, בקרת מיזוג, מצלמות תעשייתיות ציוד למעבדות במסדות חינוך

המרשם של מיוזגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: [www.competition.gov.il](http://www.competition.gov.il).  
כ"ד בטבת התשפ"ג (17 בינואר 2023)  
(חמ 2156-3-1ה)

מיכל כהן  
הממונה על התחרות

### הודעה על מיוזגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 –

(א) אני מודיעה על החלטתי להסכים למיוזגים כלהלן:

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2022-001548	גלוברנדס גרופ בע"מ פארם אקספרס ישראל י.ג.י בע"מ	יבוא ושיווק של מוצרי צריכה בית מרקחת

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2022-012160	WP Triton Co-Invest, L.P	אספקת שירותי תקשורת דו-כיווניים מבוססי לוויין
	Viasat, Inc.	
	Triton LuxTopHolding, SARL	
	Connect Topco Limited	אספקת שירותי תקשורת דו-כיווניים מבוססי לוויין
2022-012491	KLA-Tencor Integrated Metrology (Israel) (2002)	פיתוח, ייצור ושיווק של ציוד בתחום מעגלים משולבים
	InnerSense Ltd	
	Ofek A.T. Tecnologyot Ltd.	עוסקת בפיתוח וייצור של מכשירים דיאגנוסטיים
2022-014374	קשת פרימה תוספות מזון לבע"ח בע"מ	ייצור חומרי גמר
	קשת סימנט פתרונות בע"מ	יבוא ושיווק של צמנט
2022-015074	נוי 4 להשקעה בתשתיות ואנרגיה, שותפות מוגבלת	קרן השקעות
	נגב אנרגיה אשלים תרמו-סולאר בע"מ	חברת אנרגיה-סולרית
	נגב אנרגיה-אשלים תפעול ותחזוקה בע"מ	חברת אנרגיה
2022-021965	אורון תעשיות 18 בע"מ	מחצבים, בטון ואספלט
	מחצבות כנרת אגודה שיתופית חקלאית בע"מ	מחצבים, בטון ואספלט
2022-023020	Lynx Ferret Holdco Ltd.	הדרכה והכשרת עובדים בתחום מקצועות המחשב
	אינפיניטי לאבס אר.אנד.די בע"מ	הכשרת עובדים בתחום מקצועות המחשב
2022-023034	דיפוכם תפעול בע"מ	הפצה וייצור של חומרי גלם וכימיקלים לתעשייה, ובפרט בשיווק והפצה של חומרי גלם לתעשיית הפלסטיקה
	תואר חומרים פלסטיים בע"מ	שיווק והפצה של חומרי גלם לתעשיית הפלסטיקה
2022-024738	שיכון ובינוי בע"מ	חברת תשתיות ונדל"ן הפועלת בתחומים שונים: תשתיות, יזמות נדל"ן, אנרגיה וזכיינות
	קריית התקשוב הטכנולוגית בנגב בע"מ	
2022-025729	י.ש. יסעור ניהול והשקעות בע"מ	מתן שירותי ניהול והשקעות
	ה.ש. עיט ניהול והשקעות בע"מ	מתן שירותי ניהול והשקעות
	ג.ש. סיפן בע"מ	מתן שירותי ניהול והשקעות
	ח.ש. אנפה ניהול והשקעות בע"מ	מתן שירותי ניהול והשקעות
	מצמן את מרוץ מילניום בע"מ	יבוא, שיווק ומכירה של אופניים וציוד נלווה לאופניים
2022-025760	קדמה מדיקל, שותפות מוגבלת	קרן השקעות
	שיאון מדיקל בע"מ	ייצור ושיווק של ציוד רפואי מתכלה

מס' מיווג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2022-025807	מר"ג בני ברק בע"מ	תכנון, הקמה והפעלה של מרכז גריאטרי בבני ברק
	חברת הכשרת הישוב בישראל בע"מ	אחזקה, השכרה וניהול נכסים בעיקר באירופה, בתחום הבנייה למגורים בישראל (בעיקר התחדשות עירונית), תחום בנייה למגורים
2022-025842	Pegasus BidCo B.V.	חברת מטרה ייעודית
	Sunshine Equity B.V.	חברה הולנדית לייצור ובקבוק של משקאות שאינם אלכוהוליים
	Refresco Deutschland Holding GmbH	
2022-025913	בון תור בע"מ	מתן שירותי הסעות פרטיות, לרבות שירותי הסעות קבועות, וכן מתן שירותי תחבורה ציבורית
	ג'נריישן קפיטל בע"מ	אחזקה וניהול של חברות החזקות להשקעה
2022-027180	טי.ג'י.איי תשתיות בע"מ	ייצור, עיבוד ושיווק של מכלולים מכניים עשויים מגנזיום המיועדים לשימוש בתעשיות הרכב
	תמחש תעשיות מתכת וחשמל בע"מ	פיתוח, ייצור ושיווק של ארונות חשמל, ציוד עזר ללוחות חשמל ומוצרי מתכת שונים
2022-027945	סלע שיכון ייזום וניהול נדל"ן	ייזום פרויקטים בתחום הנדל"ן
	עתיד רשת מכללות טכנולוגיות בע"מ	הפעלת מכללות ובתי ספר מקצועיים/טכניים

(ב) אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוגים בתנאים כלהלן:

מס' מיווג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2021-046350	חגים נחלים בע"מ	יבוא ציוד משרדי והפעלת רשת חנויות "מכלול"
	א את י אליהו בע"מ	יבוא ציוד משרדי
	אלגן ציוד משרדי בע"מ	יבוא ציוד משרדי
	המיזוג הותנה בתנאים ולפיהם החברות המתמזגות לא יעסקו בייבוא, שיווק, הפצה ומכירה של עטים שעליהם מוטבע סימן מסחר בבעלות Zebra בתוך שלושה חודשים ממועד מתן ההחלטה	
2022-000332	דפוס בארי טכנולוגיות מתקדמות בע"מ	מתן שירותי דפוס ושירותי דיור
	בר שיווק והפצה אחזקות בע"מ	הפצת עיתונים, כתבי עת, חבילות ודברי דואר
	המיזוג הותנה בתנאי שדפוס בארי טכנולוגיות מתקדמות בע"מ תמכור חלק מזכויותיה במסר ב.א.ב בע"מ לצד שלישי שיאושר על ידי רשות התחרות	

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4 ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: [www.competition.gov.il](http://www.competition.gov.il).

כ"ד בטבת התשפ"ג (17 בינואר 2023)  
(חמ 2156-3-17)

מיכל כהן  
הממונה על התחרות

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء - عيرون - وادي عارة  
إعلان بموجب المادة 149 لقانون التنظيم والبناء للعام - 1965  
للعام - 1965  
يعلن بهذا أنه قد تم للجنة المحلية للتنظيم والبناء - عيرون (وادي عارة) طلب لإصدار رخصة بناء لتسهيل  
مخصص خط بناء امامي لاجبية المباني القائمة  
متجاوزة:  
في العنوان: بالقة الغربية ، بلوك: 8765 ، قطعة: 34،  
ملف بناء: 200، تخصيص: سكني أ.  
رقم الطلب: 9391، رقم الطلب: 20222153، بواسطة:  
حسن غنيم أبو مخ  
الطلب يشمل التسهيلات التالية:  
تسهيل بخصوص خط البناء الامامي لاجبية المباني  
القائمة المتجاوزة:  
يمكن الاطلاع في الطلب اعلاه في ايام و ساعات استقبال  
الجمهور.  
كل معني يحق له الاطلاع وتقديم الاعتراض للطلب  
اعلاه للجنة المذكورة خلال اسبوعين من نشره هذا  
الاعلان في الصحف.  
المحامي محمد سليمان إغبارية - رئيس اللجنة (45)

إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 فيما يلي القانون  
يُعلن بهذا بموجب البند 149 للقانون، أنه قد تم للجنة المحلية للتنظيم والبناء (فيما يلي اللجنة المحلية)، طلب  
للتسهيل، ملف بناء: 32022 رقم الطلب 10160: 20224352 في بلوك: 72، 71 قطعة: 61. شارع: كريات بياليك،  
إسم الطالب:سيلع برثيل، ماهية الطلب: إقامة 4 مباني، 2 مباني من 22 طابق فوق الطابق الأرضي و2 مباني من 6 طوابق  
فوق الأرض، 3 طوابق قبو مشترك وغرفة محولات، إجمالي 272 وحدة سكنية. الطلب يشمل التسهيلات التالية:1.  
تسهيل لـ 5 وحدات سكن فوق المسموح به (272 وحدة سكن بدل 267 وحدة سكن تشكل (1.87% ) 2. إقامة غرفة  
ترفو في مجال خطوط بناء، وخطوط بناء عليا . 3. تجاوز من 1.5م ومن 0.6م من خط البناء الامامي /الشرقي، تجاوز  
من 1.0م من خط بناء امامي /شمالى ، تجاوز من 1.0م من خط بناء امامي /غربي لصالح شرفات موجودة 2.5م على  
الأقل فوق طابق سطح الأرض النهائية وغير بارزة عاجز الخط المذكور أكثر من 2م او 40% من البعد الامامي والكل  
وفق البروز الأصغر. 4. تسهيل من 10% من خط البناء الجانبي (الذي يشكل 1.0م)لصالح شرفات. 5. تسهيل من 10%  
من خط بناء جانبي الذي يشكل تقليل البعد بين مباني من 24متر المسموح بها الى 23م المطلوبة. 6. تسهيل من 10%  
من خط بناء جانبي (الذي يشكل 2.0م لصالح شرفات). يحق للمعني الإطلاع على الخارطة في مكاتب اللجنة المحلية  
الكرايوت، في المكان في الأيام التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور. كل من يرى نفسه متضرراً  
من هذا التسهيل يحق له تقديم اعتراضه على التسهيل خلال اسبوعين من تاريخ هذا الاعلان للجنة المحلية للتنظيم  
والبناء الكرايوت.يجب تقديم الاعتراض بواسطة تصريح قانوني مع إرفاق مستندات لها صلة.  
يوسي آزريئيل، رئيس اللجنة (21)

### إعلان عن دمج شركات

### بموجب قانون المنافسة الاقتصادية، للعام - 1988

أ. بحكم صلاحيتي بموجب البند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية، للعام 1988<sup>1</sup> -أعلن بهذا عن قراري بالموافقة على الدمج التالي:

رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة	العمل الأساسي للشركات المندمجة
2022-001548	جلوبرنديس جروب م.ض فارم أكسبرس إسرائيل ي.ج.ي.م.ض	استيراد وتسويق منتجات استهلاكية صيدلية
2022-012160	WP Triton Co-Invest, L.P Viasat, Inc. Triton LuxTopHolding, SARL Connect Topco Limited	تزويد خدمات اتصالات ثنائية الاتجاه تعتمد على الأقمار الاصطناعية تزويد خدمات اتصالات ثنائية الاتجاه تعتمد على الأقمار الاصطناعية
2022-012491	KLA-Tencor Integrated Metrology (Israel) (2002) InnerSense Ltd. Ofek A.T. Tecnologyot Ltd.	تطوير، إنتاج وتسويق معدات في مجال الدوائر المدمجة تعمل بتطوير وإنتاج أجهزة التشخيص
2022-014374	كيشت بريماه مضافات غذائية للحيوانات م.ض كيشت سيمنت حلول م.ض	إنتاج مواد التشطيب استيراد وتسويق الاسمنت
2022-015074	نوي 4 للاستثمار في البنى التحتية والطاقة، شراكة مقيدة نيجف انرجياه أشليم حرارية - شمسية م.ض نيجف انرجياه أشليم تشغيل وصيانة م.ض	صندوق استثمار شركة طاقة-شمسية شركة طاقة
2022-021965	اورون تعسيوت 18 م.ض محاجر كنيرت جمعية تعاونية زراعية م.ض	محاجر، باطون واسفلت محاجر، باطون واسفلت
2022-023020	Lynx Ferret Holdco Ltd. اينفينيتي لابس ار.اند. دي م.ض	إرشاد وتأهيل موظفين في مجال مهن الحاسوب تأهيل موظفين في مجال مهن الحاسوب
2022-023034	ديفوخم تفعل م.ض توأر مواد بلاستيكية م.ض	توزيع وإنتاج مواد خام ومواد كيميائية للصناعة، وخاصة، تسويق وتوزيع مواد خام لصناعة البلاستيك تسويق وتوزيع مواد خام لصناعة البلاستيك
2022-024738	إسكان وبناء م.ض كريات تكنولوجيا المعلومات والتقنيات في النقب م.ض	شركة بنى تحتية وعقارات تعمل في مجالات مختلفة: بنى تحتية، مبادرات عقارات، طاقة، وامتياز
2022-025729	ي.ش. يسعور إدارة واستثمارات م.ض هرش.عيط إدارة واستثمارات م.ض ج. ش. سيفغن م.ض ح.ش. انفاه إدارة واستثمارات م.ض مستمان وميروتس ميلنيوم م.ض	تقديم خدمات إدارة واستثمارات تقديم خدمات إدارة واستثمارات تقديم خدمات إدارة واستثمارات تقديم خدمات إدارة واستثمارات استيراد،تسويق وبيع دراجات هوائيةومعدات مراقبة وذات صلة بالدراجات الهوائية
2022-025760	كدماه مديكال، شراكة مقيدة شيون مديكال م.ض	صندوق استثمارات إنتاج وتسويق معدات طبية قابلة للتحلل
2022-025807	مر"نج بني براك م.ض شركة هخشرات هيشوف في إسرائيل م.ض	تخطيط، إقامة وتشغيل مركز للشيوخوخة في بنى براك صيانة، تأجير وإدارة عقارات بالأساس في أوروبا، في مجال البناء للسكن في إسرائيل (بالأساس بالتجديد العمراني)، مجال البناء للسكن
2022-025842	Pegasus BidCo B.V Sunshine Equity B.V Refresco Deutschland Holding GmbH	شركة هدف متخصصة شركة هولندية لإنتاج وتعبئة المشروبات غير الكحولية في زجاجات
2022-025913	بون تور م.ض جنريشن كيبیتال م.ض	تقديم خدمات نقلیات خاصة، بما في ذلك خدمات نقلیات داخمة وكذلك تقديم خدمات موصلات عمومية صيانة وإدارة شركات قابضة للاستثمار
2022-027180	تي.جي.اي بني تحتية م.ض تمحاش صناعات معادن وكهرباء م.ض	إنتاج، معالجة وتسويق المركبات الميكانيكية المصنوعة من المغنيسيوم المخصصة للاستخدام في صناعة السيارات تطوير، إنتاج وتسويق خزائن كهرباء، معدات مساعدة لأنواع الكهرباء ومنتجات معدنية مختلفة
2022-027945	سيلع إسكان، مبادرة وإدارة عقارات عتيد شبكة كليات تكنولوجيا م.ض	مبادرة لمشاريع في مجال العقارات تشغيل كليات ومدارس مهنية/ تقنية.

ب. بحكم صلاحيتي بموجب البند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية، للعام 1988 -أعلن بهذا عن قراري بالموافقة على الدمج  
بالشروط التالية:

رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة	العمل الأساسي للشركات المندمجة
2021-046350	حاجيم نحاليم م.ض أ وياهو م.ض الجان معدات مكتبية م.ض	استيراد معدات مكتبية وتشغيل حوائيت "مخلول" استيراد معدات مكتبية استيراد معدات مكتبية
	تم اشتراط الدمج بشروط موجهيها لن تعمل الشركات المندمجة باستيراد، تسويق، توزيع وبيع أقلام حبر مطبوع عليها العلامة التجارية ملكية Zebra خلال ثلاثة أشهر من موعد إصدار القرار	
2022-000332	دفوس باري تقنيات متقدمة م.ض بار تسويق وتوزيع مقننات م.ض	تقديم خدمات طباعة وخدمات بريدية توزيع صحف، مجلات، طرود وأغراض بريدية.
	تم اشتراط الدمج بأن باري تقنيات متقدمة م.ض تبيع قسم من حقوقها في ميسر ي.أ.ب.م.ض لطرف ثالث بصادق عليه من قبل سلطة المنافسة	

سجل دمج الشركات مفتوح لاطلاع الجمهور في مكاتب سلطة المنافسة، شارع عام فعملو 4 القدس، في ساعات الدوام العادية وفي موقع السلطة على الانترنت:  
[www.competition.gov.il](http://www.competition.gov.il).

ميخال كوهن

المفوضة على المنافسة

(17 كانون ثاني/ يناير 2023)

(ح م 3-2156 -1هـ)

س "ح - 1988 صفحة 128، - 2019، صفحة 246



### إعلان عن دمج شركات

### بموجب قانون المنافسة الاقتصادية، للعام - 1988

أ. بحكم صلاحيتي بموجب البند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية، للعام 1988<sup>1</sup> -أعلن بهذا عن قراري بالموافقة على الدمج التالي:

رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة	العمل الأساسي للشركات المندمجة
2021-036185	مجموعة عزريئلي م.ض هفن-طاو صيانة، شراكة مقيدة مول هيام إيلات (1978) م.ض أوفيك رخسيم استثمارات وتطور م.ض	مجال العقارات المربحة وتأجير مساحات تجارية ملكية حقوق في أراضي كنيون مول هيام في إيلات تأجير مساحات تجارية في كنيون مول هيام
2021-038443	فيمي إسرائيل روفورتونيتي 7، شراكة مقيدة عسوت أشكلون تعسيوت م.ض	صندوق استثمارات أمن وطيران
2022-012602	يهودا شبكات فولاذية م.ض هياح صناعات معدنية م.ض	تصنيع فولاذ للبناء، تصنيع فولاد، تصنيع وتركيب أسوار تصنيع، استيراد، تصدير وتسويق منتجات متنوعة لمجالات الزراعة والصناعة
2022-022869	توراب استثمارات وتطور م.ض عينايف هچيتس (1965) م.ض م.أي.م. هولدينچس م.ض اليكيم بن آري م.ض	مقاولات بناء، مواد محاجر، باطون واسفلت مبادرة مشاريع، مقاولات، مواد محاجر، باطون واسفلت استيراد اسمنت وحديد تنفيذ مشاريع هندسية، مشاريع صناعية في مجال إنتاج مواد المحاجر، النقل الثقيل وجودة البيئة
2022-024297	ContiTech Global Holding Netherlands B.V. Printing Solutions Sweden Holding AB Trelleborg AB	مجال أوراق الطباعة مجال أوراق الطباعة هندسة عالية، إنتاج وتصنيع أوراق طباعة
2022-024909	يونيتسك م.ض إيديوموبايل م.ض	تزويد حلول حوسبة تجارية وتقنيات للبنى التحتية للحوسبة تطوير وتطبيق برامج حوسبة
2022-025684	Intel Corporation جرونلايت حلول حوسبة سحابية -عنان م.ض	تعمل الشركة بنفسها وبواسطة شركات مرتبطة - بنات بتخطيط وإنتاج ميكرو معالجات ورقائق، بطاقات شبكة وغيرها تقوم شركة جرونلايت بتطوير وتسويق حلول برمجيات يمكن الزبائن من تقليل تكاليف الحوسبة بواسطة تحسين أداء البنية التحتية
2022-026013	Tower Semiconductor Ltd. Intel Corporation	تصنيع أشباه الموصلات تصنيع رقائق وحواسيب
2022-027848	تينبا هون تسميچاه 3 شراكة مقيدة تينبا هون تسميچاه 3 (موازية) شراكة مقيدة Puratos NV فاكا تعسيوت م.ض شارون فوراتوس شراكة مقيدة شارون فوراتوس م.ض	صيانة وإدارة شركات استثمار صيانة وإدارة شركات استثمار استيراد، تصنيع وتسويق منتجات بالتجزئة في مجال الخبيز استيراد وتسويق خبائر لسوق التجزئة، منتجات بالتجزئة في مجال الخبيز تحت ماركه «شمريت»
2022-027935	ميچا اور هچزكوت م.ض ميچا اور طاقة خضراء م.ض بيچ مراكز مشتريات م.ض	مبادرة وتأجير مراكز تجارية ولوجيستية وطاقة شمسية مبادرة، تشغيل وتأجير مراكز مشتريات مفتوحة وطاقة شمسية
2022-028255	يونيون استثمارات وتطور م.ض الأخوة هرشبرج م.ض أرنون وابريت عقارات م.ض الوندلن كريسك	خدمات تجارة، صيانة وإدارة شركات قابضة خدمات تجارة، صيانة وإدارة شركات قابضة
2022-028353	مقاولات بناء، مواد محاجر، باطون واسفلت مبادرة مشاريع، مقاولات، مواد محاجر، باطون واسفلت استيراد اسمنت وحديد م.ل.ر. ن تسمنت م.ض	مقاولات بناء، مواد محاجر، باطون واسفلت مبادرة مشاريع، مقاولات، مواد محاجر، باطون واسفلت استيراد اسمنت وحديد
2022-028379	Theramex Healthcare Topco Limited Stars UK Bidco Limited Stars UK Equityco Limited	شركة هدف من أجل الدمج شركة هدف من أجل الدمج
2022-028421	معهد فايتسمان للعلوم ييدع شركة للبحث والتطوير م.ض ننمنوت ييدع (ييدع ترست) وقف عام مسجل	خدمات: جامعات، منظمات أبحاث غير تجارية، أبحاث فيزيائية تجارية شركة التطبيق لتطويرات وأبحاث معهد فايتسمان
2022-028468	شيك انس أچزكوت م.ض ب.ج.موتورز (2017) م.ض بون تور م.ض جنريشين كيبیتال م.ض	شركة قابضة استيراد وتسويق سيارات
2022-028786	مجدال شركة للتأمين م.ض مجدال مكيفت إدارة صناديق تقاعد وصناديق ادخار م.ض شراكة حدائق شمسية، شراكة مقيدة	تصنيع، بيع، وساطة وتسويق منتجات تأمين شركة مديرة لصناديق التقاعد وصناديق الادخار
2022-029235	يديديم تسويات تقاعدية وكالات تأمين م.ض عمري وكالة تأمين م.ض	توليد كهرباء بتقنية الكهروضوئية
2022-029510	فيشر جلوبلنك م.ض قيساريا الكترونيات طبية قابضة (2000) م.ض	وكالة تأمين وكالة تأمين تأمين عام، صحة وادخار طويل المدى شركات قابضة
2022-029990	ديلك شركة الوقود الإسرائيلية م.ض Burger King Israel (B.K.I. 2014) Ltd. Bar and Bes Ltd. Great Fast Food Ltd.	محطات وقود، متاجر ومنتجات نفطية طعام سريع
2022-031404	السيد فيليب فيكتور چواز اكسترا ريتيال جروب م.ض	محطات وقود، متاجر ومنتجات نفطية طعام سريع
2022-031522	أكيف- شركة للمعدات الفندقية م.ض نعمان جروب للغلاف الجوي م.ض إسرائيل سيچل اتكاه م.ض رېس- تلکوم م.ض	تسويق وبيع أدوات منزلية ومطابخ للسوق المؤسسياتي ولسوق التجزئة. تسويق وبيع الملابس الداخلية. تسويق وبيع الأدوات المنزلية للسوق المؤسسياتي
2022-031930	مترېكس آ. تي. تكامل وبني تحتية م.ض ردت معدات وأجهزة (1993) م.ض اسيو فيچن م.ض ار.اس. أي صناعات نظم وأجهزة فحص م.ض	استيراد، تسويق وبيع معدات في مجال الالكترونيكا استيراد، تسويق وبيع مواد اتصالات برمجيات وخدمات في مجال التكنولوجيا والمعلومات معدات للفحص، مجال التذرية، التحكم بالتكيف الهوائي، الكاميرات الصناعية معدات للفحص، مجال التذرية، التحكم بالتكيف الهوائي، الكاميرات الصناعية
	ايتك م.ض	معدات للمختبرات ومؤسسات التربية والتعليم

سجل دمج الشركات مفتوح لاطلاع الجمهور في مكاتب سلطة المنافسة، شارع عام فعملو 4 القدس، في ساعات الدوام العادية وفي موقع السلطة على الانترنت:  
[www.competition.gov.il](http://www.competition.gov.il).

ميخال كوهن

المفوضة على المنافسة

(17 كانون ثاني/ يناير 2023)

(ح م 3-2156 -1هـ)

س "ح - 1988 صفحة 128، - 2019، صفحة 246



## מכרזים, כונסי נכסים והודעות לציבור

lawhtz@haaretz.co.il

<span></span>	<span></span>
<b>רשות התחרות</b>	<b>רשות התחרות</b>
<b>הודעה על מיזוגי חברות</b>	<b>הודעה על מיזוגי חברות</b>
<b>לפי חוק התחרות הכלכלית התשמ"ח-1988</b>	<b>לפי חוק התחרות הכלכלית התשמ"ח-1988</b>

**א.** בתוקף סמכותי לפי סעיף 21א(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2022-001548	גלברנדס גרופ בע"מ <p>פארם אקספרס ישראל י.ג.י בע"מ</p>	יבוא ושיווק מוצרי צריכה <p>בית מרקחת</p>
2022-012160	WP Triton Co-Invest, L.P <p>Viasat, Inc. <p>Triton LuxTopHolding, SARL <p>Connect Topco Limited</p></p></p>	אספקת שירותי תקשורת דו כיווניים מבוססי לוויין
2022-012491	KLA-Tencor Integrated Metrology (Israel) (2002) <p>InnerSense Ltd. <p>Ofek A.T. Technologyot Ltd.</p></p>	אספקת שירותי תקשורת דו כיווניים מבוססי לוויין <p>פיתוח, ייצור ושיווק של ציוד בתחום מעגלים משולבים <p>עסקת פיתוח וייצור מכשירים דיאגנוסטיים</p></p>
2022-014374	קשת פרימה תוספות מזון לבע"ח בע"מ <p>קשת סימנט פתרונות בע"מ</p>	ייצור חומרי גמר <p>יבוא ושיווק צמנט</p>
2022-015074	נוי 4 להשקעה בתשתיות ואנרגיה, <p>נגב אנרגיה אשלים תרמו- סולאר בע"מ <p>נגב אנרגיה-אשלים תפעול ותחזוקה בע"מ</p></p>	קרו השקעה <p>שותפות מווגבלת</p>
2022-021965	אורון תעשיות 18 בע"מ <p>מחצבות נרת אגודה שיתופית חקלאית בע"מ</p>	מחצבים, בטון ואספלט <p>מחצבים, בטון ואספלט</p>
2022-023020	Lynx Ferret Holdco Ltd. <p>אינפיניטי לאבס אר.אנד.די בע"מ</p>	הדרכה והכשרת עובדים בתחום מקצועות המחשב <p>הכשרת עובדים בתחום מקצועות המחשב</p>
2022-023034	תואר חומרים פלסטיים בע"מ <p>שיכון ובינוי בע"מ</p>	הפצה וייצור של חומרי גלם וכימיקלים לתעשייה, ובפרט, בשיווק והפצה של חומרי גלם לתעשיית הפלסטיקה <p>שיווק והפצה של חומרי גלם לתעשיית הפלסטיקה <p>חברת תשתיות ונדל"ן פועלת בתחומים שונים<span> </span>: תשתיות, יזמות נדל"ן, אנרגיה וזכייניות</p></p>
2022-024738	קריית התקשוב הטכנולוגית נגב בע"מ	מתן שירותי ניהול והשקעות <p>מתן שירותי ניהול והשקעות <p>מתן שירותי ניהול והשקעות <p>מתן שירותי ניהול והשקעות</p></p></p>
2022-025729	י.ש. יסעור ניהול והשקעות בע"מ <p>ה.ש. עיט ניהול והשקעות בע"מ <p>ג.ש. סינרפ בע"מ <p>ח.ש. אנפה ניהול והשקעות בע"מ <p>מצמן את מרוץ מילניום בע"מ</p></p></p></p>	יבוא שיווק ומכירה של אופניים וציוד נלווה לאופניים
2022-025760	קדמה מדיקל, שותפות מוגבלת <p>שיאון מדיקל בע"מ</p>	קרו השקעות <p>ייצור ושיווק ציוד רפואי מתכלה</p>
2022-025807	מרי"ג בני ברק בע"מ <p>חברת הכשרת הישוב בישראל בע"מ</p>	תכנון, הקמה והפעלה של מרכז גריאטרי בבני ברק <p>אחזקה השכרה וניהול נכסים בעיקר באירופה, בתחום הבנייה למגורים בישראל (בעיקר התחדשות עירונית), תחום בנייה למגורים</p>
2022-025842	Pegasus BidCo B.V <p>Sunshine Equity B.V <p>Refresco Deutschland Holding GmbH</p></p>	חברת מטרה ייעודית <p>חברה הולנדית לייצור ובקבוק משקאות שאינם אלכוהוליים</p>
2022-025913	בון תור בע"מ <p>גינריישן קפיטל בע"מ</p>	מתן שירותי הסעות פרטיות, לרבות שירותי הסעות קבועות וכן מתן שירותי תחבורה ציבורית <p>אחזקה וניהול חברות החזקות להשקעה</p>
2022-027180	טי.גי.איי תשתיות בע"מ <p>תמחש תעשיות מתכת וחשמל בע"מ</p>	ייצור, עיבוד ושיווק של מכלולים מכאניים עשויים מגנזיום המיועדים לשימוש בתעשיות הרכב <p>פיתוח, ייצור ושיווק ארונות חשמל, ציוד עור ללוחות חשמל ומוצרי מתכת שונים</p>
2022-027945	סלע שיכון יזום וניהול נדל"ן <p>עתיד רשת מכללות טכנולוגיות בע"מ</p>	יזום פרויקטים בתחום הנדל"ן <p>הפעלת מכללות ובתי ספר מקצועיים/טכניים.</p>

**ב.** בתוקף סמכותי לפי סעיף 21א(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוגים בתנאים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2021-046350	חנים נחלים בע"מ <p>א את י אליהו בע"מ <p>אלגן ציוד משרדי בע"מ</p></p>	יבוא ציוד משרדי והפעלת רשת חנויות "מכלול" <p>יבוא ציוד משרדי <p>יבוא ציוד משרדי</p></p>
2022-000332	המיוזג הותנה בתנאים לפיהם החברות המתמזגות לא יעסקו בייבוא, שיווק, הפצה ומכירה של עטים עליהם מוטבע סימן מסחר בבעלות Zebra תוך שלושה חודשים ממועד מתן החלטת דפוס בארי טכנולוגיות בע"מ <p>דפוס בארי טכנולוגיות מתקדמות בע"מ <p>בר שיווק והפצה אחזקות בע"מ <p>המיוזג הותנה בתנאי שדפוס בארי טכנולוגיות מתקדמות בע"מ תמכור חלק מזכויותיה במסר ב.א.ב בע"מ לצד שלישו שיאושר על ידי רשות התחרות</p></p></p>	מתן שירותי דפוס ושירותי דיור <p>הפצת עיתונים, כתבי עת, תבילות ודברי דואר.</p>

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רחוב עם ועולם 4 ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: **www.competition.gov.il**.

<span></span>	<span></span>
<b>רשות התחרות</b>	<b>רשות התחרות</b>
<b>הודעה על מיזוגי חברות</b>	<b>הודעה על מיזוגי חברות</b>
<b>לפי חוק התחרות הכלכלית התשמ"ח-1988</b>	<b>לפי חוק התחרות הכלכלית התשמ"ח-1988</b>

כ"ד טבת, תשפ"ו (17 ינואר, 2023)

(ממ 3-2156 ת-1)

ס"ח התשמ"ח, עמ' 128 ; התשע"ט, עמ' 246.



<span></span>	<span></span>
<b>רשות התחרות</b>	<b>רשות התחרות</b>
<b>הודעה על מיזוגי חברות</b>	<b>הודעה על מיזוגי חברות</b>
<b>לפי חוק התחרות הכלכלית התשמ"ח-1988</b>	<b>לפי חוק התחרות הכלכלית התשמ"ח-1988</b>

**א.** בתוקף סמכותי לפי סעיף 21א(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2022-048336	יוניברסל מוטורס ישראל בע"מ <p>אמסטרים חלפים בע"מ</p>	יבוא שיווק ומכירת כלי רכב <p>יבוא ושיווק מוצרים תחליפיים למוסכים</p>
2022-044883	Berkshire Hathaway Inc. <p>O&amp;M Acquisition Corp. <p>Alleghany Corporation</p></p>	חברת החזקות שעוסקת, בין היתר, בביטוח משנה <p>חברת החזקות שעוסקת, בין היתר, בביטוח משנה</p>
2022-048932	Robert Bosch Investment Nederland B.V	מוצרי צריכה, טכנולוגיות בנייה ואנרגיה, טכנולוגיות לתעשייה
2022-049083	Elmo Motion Control Ltd.	פתרונות שליטה בתנועה למנוון תעשיות ויישומים
2022-050942	אקסטרה ריטייל גרופ בע"מ <p>קבוצת מגנוליה תכשיטי כסף בע"מ <p>תכשיטי בן-יהודה בע"מ</p></p>	מחזיקה ברשתות יבוא, סטיונאות וקמעונאות <p>יבוא ומכירה של תכשיטים <p>מחזיקה במגנוליה לפני העסקה</p></p>
2022-050942	Stratasys Ltd. <p>Covestro Deutschland AG <p>Covestro (Netherlands) B.V</p></p>	ייצור ושיווק של מדפסות תלת ממד וחומרי הדפסה <p>ייצור ושיווק חומרי הדפסה למדפסות תלת ממד <p>ייצור ושיווק חומרי הדפסה למדפסות תלת ממד</p></p>
2022-031499	סופר-פארם (ישראל) בע"מ <p>מעבדות חי בע"מ</p>	רשת בתי מרקחת, הכנות ורקחיות <p>דיאגנוסטיקה של מחלות זיהומיות</p>
2022-043136	עירן ניהול והנדסה בע"מ <p>נאון חברה לפתרונות מים (גיי.דאבליו.אס) בע"מ <p>פלאח נאון בע"מ</p></p>	ביצוע פרויקטים של תשתיות, יזום פרויקטים של נדל"ן למגורים, כרייה וחציבה להפקת חומרי מחצבה <p>פועלת בעיקר בתחומי ההובלה, הלוגיסטיקה והמסחר החברה עוסקת במתן שירותי הובלה, תשתית ולוגיסטיקה <p>רישיון חיפוש באתר המכרה בתמנע מכרות נחושת</p></p>
2022-050109	ייעוץ ושירותי ניהול לקבלנים <p>קבלן תשתיות וביוב <p>תשומות לתחום התשתיות (צנרת, פרופילים)</p></p>	תעבורה אחזקות בע"מ
2022-050835	תעשיות רדימיקס (ישראל) בע"מ	ערכה מיינס בע"מ <p>אדמסה פלדות (ישראל) בע"מ</p>
2022-049747	עירן ניהול והנדסה בע"מ <p>נאון חברה לפתרונות מים (גיי.דאבליו.אס) בע"מ <p>פלאח נאון בע"מ</p></p>	גלובס אריות ומשלוחים בינלאומיים בע"מ <p>ס.ט.ס - מדע, טכנולוגיות ושירותים בע"מ</p>
2022-051863	מגדל חברה לביטוח בע"מ <p>מגדל סל פנסיה השקעה בנכסי תשתיות <p>מגדל סל גמל והשתלמות-השקעה בנכסי תשתיות <p>ממני"ה סי.אס ישראל השקעות סולאריות, שותפות מוגבלת <p>טראלייט בע"מ <p>מנורה מבטחים סי.אס תנעד אנרגיה ירוקה בע"מ <p>מנורה מבטחים אנרגיה בע"מ</p></p></p></p></p></p>	ביטוח, השקעות <p>השקעות <p>השקעות <p>אנרגיה</p></p></p>

**ב.** בתוקף סמכותי לפי סעיף 21א(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוג בתנאים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2022-030620	נוי מאגרים, שותפות מוגבלת <p>אלון גז פיתוח אנרגיה בע"מ</p>	קרנות השקעה בתשתיות ואנרגיה <p>חיפוש, פיתוח, הפקת ושיווק של גז טבעי וקונדנסט</p>
2022-030620	בסגרת המיזוג נוי מאגרים, שותפות מוגבלת (להלן נוי מאגרים) רוכשת כ-79.5% ממניות חברת אלון גז פיתוח אנרגיה בע"מ, אשר מחזיקה באמצעות חברת דור חיפוש גז – שותפות מוגבלת (להלן דור) בכ-4% ממאגר תמר. קרן נוי 3 להשקעה בתשתיות ואנרגיה, שותפות מוגבלת, (הנשלטת על ידי אותם גורמים כמו נוי מאגרים) (להלן קרן נוי 3) זכאית לתמלוג על בסיס של כ-3% מהכנסות מאגר כריש תנין. זכותה של קרן נוי 3 לתמלוג על אינה כוללת כל זכות או יכולת להשפיע על ההחלטות העסקיות של מאגרי כריש ותנין. על מנת למנוע כל אפשרות של נוי תשפיע על מאגר תמר באופן שיצמצם את התחרות בין תמר לכריש ותנין, מצאה הממוצת כוללת את "כל הצרכנים אשר רכשו מישראל כרטיסי טיסה של המשיבה (במשרדן או פעולה בעניין המנוג לשיווק גז טבעי במאגר תמר לבדה או יחד עם שותפה במאגר המחזיקה אף היא בזכות במאגר אחר. באופן זה ככל שבעתיד יתאפשרו עסקאות נוספות ממאגר תמר וממאגר כריש תנין למכירת גז טבעי, התחרות בין שני המאגרים לא תושפע מהאינטרס שיש לקרן נוי 3 במאגר כריש תנין, ונוי מאגרים לא תוכל להשפיע על קבלת החלטות בנוגע לשיווק גז ממאגר תמר.	ביטוח, השקעות <p>השקעות <p>השקעות <p>אנרגיה</p></p></p>

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רחוב עם ועולם 4 ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: **www.competition.gov.il**.

<span></span>	<span></span>
<b>רשות התחרות</b>	<b>רשות התחרות</b>
<b>הודעה על מיזוגי חברות</b>	<b>הודעה על מיזוגי חברות</b>
<b>לפי חוק התחרות הכלכלית התשמ"ח-1988</b>	<b>לפי חוק התחרות הכלכלית התשמ"ח-1988</b>

### הודעה בדבר אישור הסכם פשרה

#### לפי חוק תובענות ייצוגיות, התשס"ו-2006 (להלן: "חוק תובענות ייצוגיות")

ניתנת בזאת הודעה בהתאם לסעיף 25א(4) לחוק תובענות ייצוגיות, כי ביום 19.12.2022 אישר בית המשפט המחוזי במחוז מרכז ונתן תוקף של פסק דין לבקשה לאישור הסדר פשרה אשר נחתם בעניין התובענה שהוגשה על ידי רינת ריס (להלן: "**המבקשת**") כנגד המשיבה, חברת Deutsche Lufthansa AG (להלן קרן נוי 3) זכאית לתמלוג על בסיס של כ-3% מהכנסות מאגר כריש תנין. זכותה של קרן נוי 3 לתמלוג על אינה כוללת כל זכות או יכולת להשפיע על ההחלטות העסקיות של מאגרי כריש ותנין. על מנת למנוע כל אפשרות של נוי תשפיע על מאגר תמר באופן שיצמצם את התחרות בין תמר לכריש ותנין, מצאה הממוצת כוללת את "כל הצרכנים אשר רכשו מישראל כרטיסי טיסה של המשיבה (במשרדן או באמצעות סוכני נסיעות), לא עשו שימוש בכרטיסי הטיסה (או בחלקם) ואשר לא הושבו להם מיסי הנמל אותם שילמו".

תמצית הסכם הפשרה:

בפוף לאישור הסכם הפשרה התחייבה המשיבה לשלם פיצוי בגין העבר בסך כולל של עד 320,000 אירו. המשיבה תזמין את התובעים המיוצגים לפנות אליה בבקשה מתאימה לבירור יכאותם לקבלת השבה של מיסי נמל בגין אי שימוש בטיסה בתקופה שתחילתה בחודש ינואר 2011 וסיומה במועד אישור הסכם הגישור. לרשות חברי הקבוצה יעמדו 6 חודשים ממועד הפרסומים האמורים לצורך נתיב בבקשה לקבלת השבה של מיסי נמל. לאחר מכן, בתוך 60 ימים, המשיבה תבחן את הפגיות על מנת לבדוק מי מהפונים אכן זכאי לפיצוי פרטני מכח הסכם הגישור. יובהר כי חבר קבוצה שפנה למשיבה לקבלת פיצוי ולאחר בדיקה נדחתה בקשתו, יקבל הודעה מתאימה מהמשיבה שבמסגרתה היא תיידעו כי באפשרותו לפנות למשיבה בעניין זה בשנית, בתוך 14 ימים באמצעות ב"כ המבקש, לצורך בחינה שנייה של זכאותו. ב"כ המבקש יפנה למשיבה בשם חבר קבוצה כאמור בתוך 14 ימים מהיום בו קיבל פגיה מטעם חבר קבוצה שבקשתו לא התקבלה על ידי המשיבה וזאת מבלי לנבות שכר טרחה בגין פעולתו זו.

ככל שסך הפיצוי הפרטני שישולם יהיה גבוה מ-320,000 אירו, כל חבר קבוצה שזכאי לקבלת פיצוי יקבל סכום השווה לחלוקה של 320,000 אירו במספר הפונים הזכאים לפיצוי. ככל שסך הפיצוי הפרטני שישולם יהיה נמוך מ-320,000 אירו, כל חבר קבוצה שזכאי לקבלת פיצוי יקבל פיצוי בשווי השבה מלאה של מיסי הנמל אותם הוא זכאי לקבל. ההפרש בין הפיצוי הפרטני לבין 320,000 אירו ייתרם על ידי המשיבה לקרן לחלוקת כספים שנפסקו כסעד תובענות ייצוגיות. כמו כן התחייבה המשיבה לנקוט בצעדים שונים לצורך עיגון ככתב של זכאות לקוחותיה להחזר מיסי נמל, בכפוף לדרישה ולשיפור היידוע אודות מדיניותה בדבר השבת מיסי נמל. שכר הטרחה שאושר על ידי בית המשפט לב"כ המבקשת עומד על סך של 68,000 אירו והגומול שנפסק טובת המבקשת עומד על סך של 12,000 אירו.

ניתן לעיין בפסק הדין המלא באתר האינטרנט שכתובתו: **https://did.li/fXFIC**. מוסכם ומובהר, כי הסדר הפשרה ומלוא התחייבויות הנתבעת על-פיו נעשה למטרות פשרה בלבד, מבלי לגרוע בטענות מי מהצדדים ומבלי שהאמור בהסדר פשרה זה יחשב כהסכמה ו/או הודאה של מי מהצדדים בטענות ו/או הכחשות הצד השני. תורן מודעה זו אושר על ידי בית המשפט, ומפורסם בהתאם להחלטתו.

בא כוח המבקש – עו"ד מיכאל אדלר, רח' מנחם בגין 7 רמת גן. טלפון : 03-6114475; פקסימיליה: 03-6114476; דוא"ל: Michael@balaw.co.il
משרד באי כוח המשיבה - פישר ושות', רח' מנחם בגין 146, תל-אביב. טלפון : 03-6941348; פקסימיליה: 03-6091116; דוא"ל: avaron@fbclawyers.com.

## לפרסום מודעות משפטיות

אפשרות לפרסום בשילוב עיתונים נוספים

**03-5634616/9**  
lawhtz@haaretz.co.il

## הודעות בדבר חוק תכנון ובניה

פרסום בשלושה עיתונים (כחוק)

**03-5634616**

**תרבות**

**גבוהה**

ירושלים, ה' ניסן, תשפ"ב  
6 אפריל, 2022

מזג: 2022-024738

בדוא"ל:

[solomonta@herzoglaw.co.il](mailto:solomonta@herzoglaw.co.il)  
[rubinshteinh@herzoglaw.co.il](mailto:rubinshteinh@herzoglaw.co.il)

לכבוד

עו"ד טליה סולומון  
עו"ד הדר רובינשטיין  
הרצוג פוקס נאמן

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח - 1988,  
בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

שיכון ובינוי בע"מ

קריית התקשוב הטכנולוגית בנגב בע"מ

בכבוד רב,

אנג'לה טטראשוילי  
מנהלת לשכת הממונה

[competition.gov.il](http://competition.gov.il)

כתובת: עם ועולחו 4, ת.ד. 34281  
ירושלים 9134102

טלפון: 02-5458503/4

פקס: 02-5458555



שיכון ובינוי בע"מ  
קריית התקשוב הטכנולוגית בנגב בע"מ

החלטה בתיק מזג 2022-024738

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן:<sup>1</sup>

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 2022-024738	שיכון ובינוי בע"מ קריית התקשוב הטכנולוגית בנגב בע"מ

מיכל כהן  
  
הממונה על התחרות

ירושלים, ה' ניסן, תשפ"ב  
6 אפריל, 2022

<sup>1</sup> אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני התחרות, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע – אם בוצע – בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדיון, ואין בו כדי למנוע מהממונה על התחרות (להלן הממונה) לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה – בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל – למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני התחרות.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטה הממונה, לבטלה או לשנותה.

**הוועדה לפטורים ולמיזוגים**  
**המלצות**

**מועד הדיון 06.04.2022**

**מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים**

**בקשת מיזוג במסלול צהוב**

בפני חברי הוועדה הוצגה בקשת מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2022-001548	גלברנדס גרופ בע"מ פארם אקספרס ישראל י.ג.י. בע"מ

**החלטה:**

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשת המיזוג ב- 11.04.2022.

**בקשות מיזוג במסלול ירוק**

בפני חברי הוועדה הוצגו בקשות מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2022-012491	KLA-Tencor Integrated Metrology (Israel) (2002) Ltd אינסנס בע"מ אופק א. הטכנולוגיות בע"מ
2022-014374	קשת פרימה תוספות מזון לבע"ח בע"מ קשת סימנט פתרונות בע"מ
2022-021965	אורון תעשיות 18 בע"מ מחצבות כנרת אגודה שיתופית חקלאית בע"מ
2022-023020	Lynx Ferret Holdco Ltd. אינפיניטי לאבס אר.אנד.די בע"מ

**החלטה:**

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.



## הודעת מיזוג

טופס 2  
תקנות 3 (א) ו-  
4 (א) ו- (ב)



- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א – 2001 (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- **הגדרות המונחים בטופס זה:**
  - **מגיש הודעת מיזוג** - לרבות אדם קשור לו.
  - **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
  - **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
  - **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
  - **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
  - **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
  - **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
  - **כותרות הסעיפים בטופס זה** הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

## הוראות מילוי מה צריך למלא בטופס?

טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:

- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח ו-ט, יא עד יג.
- אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
- אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.

אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.

אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.

חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג				א
<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא
מספר טלפון נוסף		מספר טלפון 03-6301111	שם המגיש שיכון ובינוי בע"מ	(2) פרטי המגיש
המיקוד 70100	שם היישוב איירפורט סיטי	מספר הבית 1א	הרחוב/ת"ד הירדן	(3) כתובת למסירת מסמכים
המיקוד 677504	שם היישוב תל-אביב-יפו	מספר הבית 6	הרחוב/ת"ד יצחק שדה, מגדל הרצוג	
מספר טלפון 03-6925961		תפקיד עורכות דין	שם טליה סולומון, עו"ד הדר רובינשטיין, עו"ד	
דואל <a href="mailto:solomonta@herzoglaw.co.il">solomonta@herzoglaw.co.il</a> <a href="mailto:rubinshteinh@herzoglaw.co.il">rubinshteinh@herzoglaw.co.il</a>			מספר פקס 03-6966464	(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)
המיקוד 677504	שם היישוב תל-אביב-יפו	מספר הבית 6	הרחוב/ת"ד (אם שונה מהרשום לעיל) יצחק שדה, מגדל הרצוג	(5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג
1. קריית התקשוב הטכנולוגית בנגב בע"מ ("הזכין") 2. קריית התקשוב הטכנולוגית – המפעיל בע"מ ("המפעיל") (צד לעסקה, אך לא צד למיזוג) 3. אפי נכסים בע"מ (צד לעסקה, אך לא צד למיזוג)				
הסיבה להגשת הודעת המיזוג				ב
סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:				(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הנכס/ השירות האמור הוא-				(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"
<input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מיליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ- 10 מיליון ₪). <input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידיה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים.				
שם בעל המונופולין הוא-				

ג	עסקת המיזוג
(8) עיקרי עסקת המיזוג	<p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).</p> <p>ביום 6 במרץ 2022 התקשרו שיכון ובינוי ואפי נכסים בהסכם ("ההסכם") במסגרתו אפי נכסים תמכור לשיכון ובינוי את החזקותיה בזכיון, כך שלאחר הרכישה תעלה האחרונה את החזקותיה בחברה הנרכשת מ-50% ל-100%. כן התחייבה שיכון ובינוי להעמיד את מלוא הערבויות, הבטוחות וכתבי השיפוי אשר ניתנו על ידי אפי נכסים בכובעה כבעלת מניות בזכיון בהסכמים הרלוונטיים, ולהעמיד לזכיון הלוואות בעלים בסכום השווה ליתרת הלוואות הבעלים של אפי נכסים (לצורך פרעון הלוואות הבעלים שהועמדו על ידי אפי נכסים לזכיון) - הכל כפי שמפורט בהסכם. ההסכם קובע עוד כי אפי נכסים תמכור לשיכון ובינוי את החזקותיה בקריית התקשוב הטכנולוגית - המפעיל בע"מ ("המפעיל")<sup>2</sup>.</p> <p>השלמת העסקה כפופה להתקיימותם של התנאים המתלים הקבועים בהסכם, ובכללם אישור הממונה על התחרות לעסקה, ככל שנדרש.<sup>3</sup></p>
ד	עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג <sup>4</sup>
(9) הפעילות העסקית	<p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p>פרויקט זכיונות למימון, תכנון, הקמה, תפעול ואחזקה של קריית התקשוב הטכנולוגית בבאר שבע ("הפרויקט").</p>
(10) אזור הפעילות העסקית	<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג <input checked="" type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם: <u>באר שבע</u></p> <p><input type="checkbox"/> כלל ארצות</p>
(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים – 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים – 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע – 80% (כספי), 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>השוק הרלוונטי הינו הפרויקט, אשר הזכיון בו נבחר במסגרת הליך מכרזי. מטבע הדברים, לא קיימים מוצרים או שירותים אחרים שהם תחליפיים למוצר זה (הפרויקט). הזכיון ניתן במכרז שפרסמה המזמינה (מדינת ישראל – משרד הביטחון) ל-25 שנה.</p>
(12) מתחרים	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>כאמור, הזכיון ניתן במכרז, שבו התקיים הליך מיון מוקדם, ולאחר מכן הליך תחרותי, בו השתתפו שפיר, אלקטרה ומנרב, שיכון ובינוי ואפי נכסים. בנוסף שתי קבוצות נוספות, קבוצת עזריאלי וקבוצת אשטרום, השתתפו ועברו את המיון המוקדם אך בחרו שלא להגיש הצעה במכרז. משנבחר הזוכה במכרז, ולאור העובדה שהמכרז קבע את זהות הזכיון למשך כל תקופת הפרויקט, כיום שוב אין רלוונטיות לתחרות בפרויקט זה. יצוין, שבנוסף למשתתפים בהליך התחרותי, להערכתה של מגישת הודעת המיזוג היו מתחרים נוספים שיכולים היו להשתתף במכרז, ובכללם, אפקון, קרן נוי, קרן תש"י, ועוד.</p>

<sup>2</sup> העסקה שעניינה רכישת ההחזקות במפעיל אינה חייבת בדיווח לממונה על התחרות, שכן בהעדר הכנסות למפעיל, עסקה זו אינה מקיימת אף אחת מחלופות הדיווח הקבועות בסעיף 17 לחוק.

<sup>3</sup> סעיף 8.1.1 להסכם. כפי שהובהר בכתב הנלווה להודעה זו, החלופות הקבועות בסעיף 17 לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 ("החוק") לא חלות בענייננו, אך פניה זו מוגשת למען הזהירות היתירה, וזאת משום שיתכן כי מחזור המכירות של הזכיון כמובנו בחוק עומד על סכום העולה על 20 מיליון ש"ח, באופן שעשוי לעורר שאלות באשר להתקיימות התנאי הקבוע בסעיף 17(א)(2) לחוק. לפי הדוחות הכספיים של הזכיון, הכנסותיו של הזכיון עומדות על סכום העולה על 20 מיליון ש"ח, אלא שלא מדובר בהכנסות מפעילות שוטפת, אלא בהכנסות מעבודות הקמה שנרשמו כהכנסות על שמו של הזכיון בשל אופן הטיפול החשבונאי בפרויקטים מסוג BOT לפיהם הזכיון מכיר בהכנסה בגובה שווי הוגן של שירותי ההקמה שמרבייתם המוחלטת ניתנים על ידי קבלן הקמה. עם זאת, ובהתאם למדיניות רשות התחרות, שיכון ובינוי תפעל בהתאם להחלטת הממונה על התחרות למעט אם זו תשונה או תיהפך על ידי ערכאה משפטית מוסמכת.

<sup>4</sup> כדי להסיר כל ספק, ההתייחסות לפעילות מי מהצדדים אינה הגדרת שוק ואין להתייחס אליה ככזו.

**בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת**  
**פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות**

יד

33) הסדרים כובלים  
שלהם מתבקש  
פטור

1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:
(ב) הכבילות שבהסדר:
(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:
(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):
2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:
3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.







## הודעת מיזוג

- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א – 2001 (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- **הגדרות המונחים בטופס זה:**
  - **מגיש הודעת מיזוג** - לרבות אדם קשור לו.
  - **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
  - **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
  - **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
  - **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
  - **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
  - **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
  - **כותרות הסעיפים בטופס זה** הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

### הוראות מילוי

#### מה צריך למלא בטופס?

טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:

- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח ו-ט, יא עד יג.
- אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
- אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.

אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.

אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.

חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג				א
<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא
שם המגיש		מספר טלפון	מספר טלפון נוסף	(2) פרטי המגיש
קריית התקשוב הטכנולוגית בנגב בע"מ ("הזכיין")		03-6301111		
הרחובות"ד	מספר הבית	שם היישוב	המיקוד	(3) כתובת למסירת מסמכים
הירדן	א1	איירפורט סיטי	70100	
הרחובות"ד	מספר הבית	שם היישוב	המיקוד	(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה ("עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)
יצחק שדה, מגדל הרצוג	6	תל-אביב-יפו	677504	
שם	תפקיד	מספר טלפון		(5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג
טליה סולומון, עו"ד הדר רובינשטיין, עו"ד	עורכות דין	03-6925961		
מספר פקס	דואל			
03-6966464	solomonta@herzoglaw.co.il rubinshteinh@herzoglaw.co.il			
הרחובות"ד (אם שונה מהרשום לעיל)	מספר הבית	שם היישוב	המיקוד	
יצחק שדה, מגדל הרצוג	6	תל-אביב-יפו	677504	
1. שיכון ובינוי בע"מ ("שיכון ובינוי") 2. קריית התקשוב הטכנולוגית – המפעיל בע"מ ("המפעיל") (צד לעסקה, אך לא צד למיזוג) 3. אפי נכסים בע"מ (צד לעסקה, אך לא צד למיזוג)				
הסיבה להגשת הודעת המיזוג				ב
סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשו מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:				(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הנכס/ השירות האמור הוא-				(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"
<input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מיליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ- 10 מיליון ₪). <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידיה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים.				

<sup>2</sup> פניה זו מוגשת למען הזהירות היתירה, שכן קיים ספק באשר לתחולת החלופות הקבועות בסעיף 17 לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 ("החוק") בעניינו. החלופה בעניינה מתעורר ספק היא חלופת מחזור המכירות הקבועה בסעיף 17(א)(2) לחוק. לפי הדוחות הכספיים של הזכיין, הכנסותיו של הזכיין עומדות על סכום העולה על 20 מיליון ₪, אלא שלא מדובר בהכנסות מפעילות שוטפת, אלא בהכנסות מעבודות הקמה שנרשמו כהכנסות על שמו של הזכיין בשל אופן הטיפול החשבונאי בפרוייקטים מסוג BOT לפיהם הזכיין מכיר בהכנסה בגובה שווי הוגן של שירותי ההקמה שמרבייתם המוחלט ניתנים על ידי קבלן הקמה. כאמור, הודעת מיזוג זו מוגשת למען הזהירות היתירה. עם זאת, ובהתאם למדיניות רשות התחרות, הזכיין יפעל בהתאם להחלטת הממונה על התחרות למעט אם זו תשונה או תהפך על-ידי ערכאה משפטית מוסמכת.

עסקת המיזוג	ג
<p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).</p> <p>ביום 6 במרץ 2022 התקשרו שיכון ובינוי ואפי נכסים בהסכם ("ההסכם") במסגרתו אפי נכסים תמכור לשיכון ובינוי את החזקותיה בזכיון, כך שלאחר הרכישה תעלה האחרונה את החזקותיה בחברה הנרכשת מ-50% ל-100%. כן התחייבה שיכון ובינוי להעמיד את מלוא הערבויות, הבטוחות וכתבי השיפוי אשר ניתנו על ידי אפי נכסים בכובעה כבעלת מניות בזכיון בהסכמים הרלוונטיים, ולהעמיד לזכיון הלוואות בעלים בסכום השווה ליתרת הלוואות הבעלים של אפי נכסים (לצורך פרעון הלוואות הבעלים שהועמדו על ידי אפי נכסים לזכיון) - הכל כפי שמפורט בהסכם. ההסכם קובע עוד כי אפי נכסים תמכור לשיכון ובינוי את החזקותיה במפעיל.<sup>3</sup></p> <p>השלמת העסקה כפופה להתקיימותם של התנאים המתלים הקבועים בהסכם, ובכללם אישור הממונה על התחרות לעסקה, ככל שנדרש.</p>	<p>(8) עיקרי עסקת המיזוג</p>
<p>עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג<sup>4</sup></p>	<p>ד</p>
<p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p>פרוייקט זכיונות למימון, תכנון, הקמה, תפעול ואחזקה של קריית התקשוב הטכנולוגית בבאר שבע.</p>	<p>(9) הפעילות העסקית</p>
<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג <input checked="" type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם: <u>באר שבע</u> <input type="checkbox"/> כלל ארצית</p>	<p>(10) אזור הפעילות העסקית</p>
<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג. לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים – 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים – 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע – 80% (כספי), 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה). פעילותו של הזכיון מסתכמת בפרוייקט למימון, תכנון, הקמה, תפעול ואחזקה של קריית התקשוב הטכנולוגית בבאר שבע. לשם כך הוקם הזכיון וזוהי פעילותו היחידה, כך שהזכיון לא מתחרה בשוק כלשהו.</p>	<p>(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p>
<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.  לא רלוונטי (ראו סעיף 11 לעיל).</p>	<p>(12) מתחרים</p>

<sup>3</sup> העסקה שעניינה רכישת ההחזקות במפעיל אינה חייבת בדיווח לממונה על התחרות, שכן בהעדר הכנסות למפעיל, עסקה זו אינה מקיימת אף אחת מחלופות הדיווח הקבועות בסעיף 17 לחוק.

<sup>4</sup> כדי להסיר כל ספק, ההתייחסות לפעילות מי מהצדדים אינה הגדרת שוק ואין להתייחס אליה ככזו.



1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.  
(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:

--

--

(ב) הכבילות שבהסדר:

---

--

(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:


(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):


2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:

---

---

3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:

אני החתום מטה, המשמש בתפקיד דירקטור אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:

1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל.
4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

שם

28.3.22

תאריך:

שם החברה:

קרית גת, גבעתיים

שם מורשה

גבי דוד - דירקטור

החתימה ותפקידו

חתימת החברה:

נעם זילברמן - דירקטור

תקנה 4 (ב)

הצהרה נלווית להודעת מיזוג על דרך ההפניה