



ירושלים, י"ג סיון, תשע"ו

19 יוני, 2016

מזג: 10487

בפקס: 03-6931930

לכבוד
עו"ד יניב קלייבנט
ש. פרידמן ושות'
רמי וייצמן 2
תל אביב 61330

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על הגבלים עסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק החגבלים העסקיים התשמ"ח -
1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

ש.י. פיקוח בע"מ
א. שדה פרויקטים בע"מ

בכבוד רב,

אנג'לה טטורצ'שוילי
מנהלת לשכת הממונה



ש.י. פיקוח בע"מ
א. שדה פרויקטים בע"מ
החלטה בתיק מזג 10487:

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיוזגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיוזג בין החברות כמפורט להלן:¹

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 10487	ש.י. פיקוח בע"מ
	א. שדה פרויקטים בע"מ

מיכל חלפרין
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, י"ג סיון, תשע"ו
19 יוני, 2016

¹ אישור זה לבקשת המיוזג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיוזג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיוזג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיוזג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדין, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיוזג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיוזג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיוזג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיוזג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל – למעט הסכמה של צד או של צדדים למיוזג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיוזג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיוזג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיוזג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיוזג מכוח דיני ההגבלים העסקיים.

כל אדם תעלה להיפגע מן המיוזג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.



הועדה לפטורים ולמיזוגים

פרוטוקול

מועד הדיון: 15.06.16 בשעה 10:02 (טלפונית)

מקום הדיון: רשות הגבלים העסקיים, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

משתתפים:

מודי זנדברג – יו"ר
עינת מלר – חברה
שירה ברלינר-פולג – חברה - **דנה בתיקים 10487, 10535 בלבד**
מיכל הלפרין – הממונה על הגבלים עסקיים
טל פניני – ס. כלכלן ראשי

בקשת מיזוג במסלול הירוק

בפני חברי הועדה הוצגו בקשת מיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג	מועד קובע	כלכלן/ית
10487	ש.י. פיקוח בע"מ (להלן: "פיקוח") א. שדה פרויקטים בע"מ (להלן: "א.שדה")	05.07.16	דיאנה פאנוס
10535	יזמויות תל יצחק אגודה שיתופית בע"מ (להלן: "יזמויות") (1) קמעונאות מזון בע"מ (להלן: "אחד")	28.06.16	איילת שפייר

החלטה:

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת הכלכלית.

בקשת פטור

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות פטור וטיוטות פטור של המחלקה המשפטית כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים להסדר כובל	משפטן/ית
10439	Albemarle Corporation כימיקלים לישראל בע"מ תרכובות ברום בע"מ	מוטי כץ

החלטה:

חברי הועדה ממליצים ליתן פטור על סמך טיוטות הפטור של המחלקה המשפטית.

מועד תום הדיון: 10:07.

רשמה: אנג'לה טטרוואשילי

הודעת מיזוג מקוצרת

א				מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג	
1) המגיש הוא		<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג			
2) פרטי המגיש		שם המגיש:		ש.י. פיקוח בע"מ ("פיקוח")	
מספר טלפון נוסף		מספר טלפון:		03-7564303	
המיקוד		מספר בית		13	
3088900		שם היישוב		קיסריה	
3) פרטי איש קשר		שם איש הקשר		ינוב קליינבלט, עו"ד	
מספר טלפון נוסף		מספר טלפון:		03-6931931	
המיקוד		מספר בית		2	
61330		שם היישוב		תל אביב	
4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג		1. אורתם סהר הנדסה בע"מ ("אורתם") 2. א. שדה פרויקטים בע"מ ("שדה")			
5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג		רשום מיהו בעל השליטה חסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה, "שליטה" – כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות) התשס"א-2001.			
אידו שדה					

ב		עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים	
הגדרות		* "מוצרי הצדדים" - טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו. * "אספקה" - מכירת מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים. * "טובין משיקים" - טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.	
6) הגדרת שווקים		השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג תחום ביצוע עבודות גמר בפרויקטים בענף הבנייה.	
7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג		מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.	
הודעת המיזוג בפעילות		לדוגמא: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדוות מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה	

<p>נשוא המיזוג</p>	<p>לייצור נעלי עור, בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה)</p> <p>פיקוח אינה פעילה בתחום ביצוע עבודות גמר בפרויקטים בענף הבנייה.</p>
<p>8) מתחרים</p>	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>פיקוח אינה פעילה בתחום ביצוע עבודות גמר בפרויקטים בענף הבנייה.</p>

<p>2. דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. חברת חוץ המגישה הודעות מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של התאגידים אשר באמצעותם היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.</p> <p>3. תשקיפים שפרסם מגיש הודעת המיזוג ב-5 שנות הכספים האחרונות.</p> <p>4. מסמכים אחרים שהם רלוונטיים לבחינת ההשלכות התחרותיות של המיזוג.</p> <p>5. מגיש הודעת המיזוג אשר ביקש פטור מאישור הסדר כובל במסגרת הודעת מיזוג זו יצרף מסמכים שהם רלוונטיים לבחינת ההשלכות התחרותיות של הסדר הכובל.</p>	<p>שיש לצרף</p>
---	------------------------

<p align="center">בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת</p> <p align="center">פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות</p>		
<p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.</p> <p>(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p> <p>_____</p> <p>(ב) הכבילות שבחסדר:</p> <p>_____</p> <p>(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p> <p>_____</p> <p>(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p> <p>_____</p>	<p>(14) הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור</p>	
<p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:</p> <p>_____</p>		
<p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p> <p>_____</p>		

<p align="center">הצהרה</p>		
<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</p> <p>אני החתום מטה, המשמש בתפקיד _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <p>1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.</p> <p>2. לא הוטלה עלי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.</p> <p>3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק 2 לעיל.</p> <p>4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).</p> <p>5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את חממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.</p> <p>א. שדה מריוויקטים בע"מ</p> <p>שם החברה _____ תאריך <u>04/04/16</u></p> <p>ח.פ. <u>514580299</u> שם מורשה _____</p> <p>חתימת החברה _____ החתימה ותפקידו: <u>ד"ר</u></p>		<p>(15) הצהרה</p>

הודעת מיזוג מקוצרת



- טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרחם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
- "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס? אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק 2 חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג						(1) המגיש הוא
שם המגיש:	א.שדה פרויקטים בע"מ ח.פ. 514580299	מספר טלפון:	03-7564333	מספר טלפון נוסף:		(2) פרטי מגיש
הרחוב/ת"ד:	ביאליק	מספר הבית:	155	שם היישוב:	רמת גן	
שם איש הקשר:	עו"ד שי דגן	מספר טלפון:	054-3324212	מספר טלפון נוסף:		(3) פרטי איש קשר
הרחוב/ת"ד:	ביאליק	מספר הבית:	155	שם היישוב:	רמת גן	
1. ש.י. פיקוח בע"מ ח.פ. 513297515		3.				(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג
2.		4.				(5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג
רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001.						
א. שדה פרויקטים בע"מ ח.פ. 514580299						

דואר נכנס
05-06-2013
רשות ההגבלים העסקיים

עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים

<p>הגדרות</p>	<ul style="list-style-type: none"> • "מוצרי הצדדים" - טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על - ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על - ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו. • "אספקה" - מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים. • "טובין משיקים" - טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.
<p>6) הגדרת שווקים</p>	<p>השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</p> <p>תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).</p> <p>חברת א.שדה פרויקטים בע"מ אשר הינה חברה לביצוע עבודות גמרים בפרויקטים שונים של בניה והינה מן חברות הגמרים המובילות בתחום עבודות הגמרים בענף הבניה.</p>
<p>7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג</p>	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p>
<p>8) מתחרים</p>	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>תחום הבניה והקבלנות ישנם אלפי קבלני ביצוע ויזמים במשק הישראלי. רשימה של 70 גופים המובילים בתחום זה של בניה, יזמות ותשתיות נדל"ן לשנת 2015 מפורטת באתר D&B בכתובת אינטרנטית:</p> <p>http://duns100.globes.co.il/rating?did=1001063874</p>

בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת **פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות**

14 הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור	<p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p> <p>(ב) הכבילות שבהסדר:</p> <p>(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p> <p>(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p> <p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:</p> <p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p>
---	--

הצהרה

15 הצהרה

<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני: אני החתום מטה, המשמש בתפקיד _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן: 1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים. לרבות האמור בפרק 2 לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה). 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא עדכני.</p> <p>א. שדה פרוייקטים בע"מ 514580280 שם החברה תאריך 19.4.2016 שם מורשה החתימה ותפקידו אדו שדה, מנכ"ל חתימת החברה</p>
