

"הארץ", עמוד 15

מיזוג מספר:

7552

תיק עיון



רשות ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח 1988¹ אני מודיעה על:

א. הסכמתי לאישור של המיזוגים כלהלן:

שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות	מס' מיזוג
נתון ניהול ושיווק נכסים (1998) בע"מ החברה לניהול דרך שלום 53 גבעתיים בע"מ	ניהול בנייני משרדים ומגורים ניהול בנייני משרדים	7536
גלעם בע"מ רותמס בע"מ	עמילן וגלוקוזה רותמס בע"מ	7538
עדיגר השקעות בע"מ סנו מפעלי ברונוס בע"מ אפ-טוטאל קורפוריישן בע"מ	חברת השקעות חומרי ניקוי וטואלטיקה חטיפלמזון	7544
קירטק בע"מ טבע תעשיות פרמצבטיות	תרופות תרופות	7548
חמשביר לצרכן החדש בע"מ ג'אמפ אופנה בע"מ	רשת חנויות הלבשה רשת חנויות אופנת נשים	7549
גטר-טק בע"מ גטר גרפיקס בע"מ ארזה בע"מ	מיכון משרדי מיכון משרדי מכונות צילום ומדפסות	7540
adidas international B.V לייף ספורט בע"מ	חלבשה הנעלה ומוצרי ספורט הפצת מוצרי ספורט	7551
גיי ישראל מכורים מסחריים בע"מ אירוס הגלבו בע"מ	נדל"ן נדל"ן	7552
ישרס חברה לחשקעות בע"מ אוסיק השקעות ופתוח בע"מ	נדל"ן נדל"ן	7553
קדן ישראל בע"מ אוסיק נכסי אמד בע"מ	רכב ונדל"ן נדל"ן	7557

ב. הסכמתי לאישור בתנאים של המיזוג כלהלן:

אורבונד תעשיות גבס בע"מ קיבוץ גשר אנודה שיתופית מחצבות גבס גשר אגשי"ח בע"מ	7527
----------------------------------------------------------------------------------	------

אישור זה ניתן בתנאים לפיהם, בין היתר, אורבונד לא תמנע או תגביל אספקת גבס למתחרה בישראל ולא תחזיק בזכות כלשהי בספק גבס בישראל למעט החזקתה באמצעות מחצבות גבס גשר אגשי"ח בע"מ במחצבת "דושן". כמו כן לא תחזיק בזכות כלשהי במחצבת גבס זרה, ולא תתקשר בהסדר לרכישה בלעדית, של גבס מספק גבס בישראל או ממחצבת גבס זרה, אלא אם ניתן לכך אישור הממונה מראש ובכתב.

התנאים המלאים למיזוג מפורטים בתיק לעיון הציבור.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il

רונית קן
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, ד' בכסלו התשס"ט
1 בדצמבר 2008

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

הורעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על -

(1) הסכמתי לאישור של המיזוגים בין החברות כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7536	נתון ניהול ושיווק נכסים בע"מ החברה לניהול דרך השלום 53 גבעתיים בע"מ	ניהול בנייני משרדים ומגורים ניהול בנייני משרדים
7538	גלעם בע"מ רותמס בע"מ	עמילן וגלוקזה רותמס בע"מ
7544	עדיגר השקעות בע"מ סנו מפעלי ברונוס בע"מ אפ-טוטאל קורפוריישן בע"מ	חברת השקעות חומרי ניקוי וטואלטיקה חטיפי מזון
7548	קיוורטק בע"מ טבע תעשיות פרמצבטיות	תרופות תרופות
7549	המשביר לצרכן החדש בע"מ ג'אמפ אופנה בע"מ	רשת חנויות הלבשה רשת חנויות אופנת נשים
7540	גטר-טק בע"מ גטר גרפיקס בע"מ ארוזה בע"מ	מיכון משרדי מיכון משרדי מכונות צילום ומדפסות
7551	adidas international B.V ליף ספורט בע"מ	הלבשה הנעלה ומוצרי ספורט הפצת מוצרי ספורט
7552	גיי ישראל מכרזים מסחריים בע"מ אירוס הגלבוש בע"מ	נדל"ן נדל"ן
7553	ישרם חברה להשקעות בע"מ אוסף השקעות ופתוח בע"מ	נדל"ן נדל"ן
7557	קרון ישראל בע"מ אוסף נכסי אמד בע"מ	רכב ונדל"ן נדל"ן

(2) הסכמתי בתנאים לאישור של המיזוגים כלהלן:

מס'	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7527	אורבונד תעשיות גבס בע"מ קיבוץ גשר אגודה שיתופית מחצבות גבס גשר אגש"ח בע"מ	גבס גבס גבס

אישור זה ניתן בתנאים ולפיהם, בין השאר, אורבונד לא תמנע או תגביל אספקת גבס למתחרה בישראל ולא תחזיק בזכות כלשהי בספק גבס בישראל, למעט החזקתה באמצעות מחצבות גבס גשר אגש"ח בע"מ במחצבת "דושן"; כמו כן, לא תחזיק בזכות כלשהי במחצבת גבס זרה, ולא תתקשר בהסדר לרכישה בלעדית, של גבס מספק גבס בישראל או ממחצבת גבס זרה, אלא אם כן ניתן לכך אישור הממונה בראש ובכתב.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

ד' בכסלו התשס"ט (1 בדצמבר 2008)

(חמ 2156-3)

רונית קן

הממונה על הגבלים עסקיים

'ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.



רשות ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח – 1988

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח 1988¹ אני מודיעה על :

א. הסכמתי לאישור של המיזוגים בלחלון:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
7536	נתון ניהול ושיווק נכסים (1998) בע"מ החברה לניהול דרך השלום 53 גבעתיים בע"מ	ניהול בנייני משרדים ומגורים ניהול בנייני משרדים
7538	גלעם בע"מ רותמס בע"מ	עמילן וגלוקוזה רותמוס בע"מ
7544	עדיגר השקעות בע"מ סנו מפעלי ברונוס בע"מ אפ-טוטאל קורפוריישן בע"מ	חברת השקעות חומרי ניקוי וטואלטיקה חטיפי מזון
7548	קיוורטק בע"מ טבע תעשיות פרמצבטיות	תרופות תרופות
7549	המשביר לצרכן החדש בע"מ גיאמפ אופנה בע"מ	רשת חנויות הלבשה רשת חנויות אופנת נשים
7540	גטר-טק בע"מ גטר גרפיקס בע"מ ארזה בע"מ	מיכון משרדי מיכון משרדי מכונות צילום ומדפסות
7551	adidas international B.V לייף ספורט בע"מ	הלבשה הנעלה ומוצרי ספורט הפצת מוצרי ספורט
7552	גיי ישראל מכרזים מסחריים בע"מ אירוס הגלבו בע"מ	נדל"ן נדל"ן
7553	ישרס חברה להשקעות בע"מ אוסוף השקעות ופתוח בע"מ	נדל"ן נדל"ן
7557	קרדן ישראל בע"מ אוסוף נכסי אמד בע"מ	רכב ונדל"ן נדל"ן


¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

ג. הסכמתי לאישור בתנאים של המיזוג כלחלו:

7527	אורבונד תעשיות גבס בע"מ	גבס
	קיבוץ גשר אגודה שיתופית	גבס
	מחצבות גבס גשר אגש"ח בע"מ	גבס

אישור זה ניתן בתנאים לפיהם, בין היתר, אורבונד לא תמנע או תגביל אספקת גבס למתחרה בישראל ולא תחזיק בזכות כלשהי בספק גבס בישראל למעט החזקתה באמצעות מחצבות גבס גשר אגש"ח בע"מ במחצבת "דושן". כמו כן לא תחזיק בזכות כלשהי במחצבת גבס זרה, ולא תתקשר בהסדר לרכישה בלעדית, של גבס מספק גבס בישראל או ממחצבת גבס זרה, אלא אם ניתן לכך אישור הממונה מראש ובכתב.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il


 רונית כהן
 הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, ד' בכסלו התשס"ט

1 בדצמבר 2008



רשות ההגבלים העסקיים

ירושלים, כ"ז חשון, תשס"ט

25 נובמבר, 2008

מזג: 7557

בפקס: 03-6963801

בפקס: 03-6083434

לכבוד

עמית אביאלי, רו"ח

דרך מנחם בגין 154

תל אביב 64921

לכבוד

יוסי אברהם, עו"ד

יוסי אברהם, ארד ושות' משרד עורכי דין

"המגדל", דניאל פריש 3

תל אביב 64731

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על ההגבלים העסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים

התשמ"ח - 1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

קרדן ישראל בע"מ

אוסוף נכסי אמד בע"מ

בברכה,

צפורה נחמו, עו"ד

רשמת הגבלים עסקיים




רשות ההגבלים העסקיים

החלטה בתיק מזג 7557 : קרדן ישראל בע"מ
אוסף נכסי אמד בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח 1988 (להלן - "החוק"), ולאחר
התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות
כמפורט להלן¹:

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 7557	קרדן ישראל בע"מ אוסף נכסי אמד בע"מ


רונית קון
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, כ"ז חשוון, תשס"ט
25 נובמבר, 2008

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדין, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.
האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.
כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.
תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.
אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.
אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים.
כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודיעה על ההחלטה מורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שביטול הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.
ר' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: (02)6556111 פקס: (02)6515330



רשות ההגבלים העסקיים

הועדה לפטורים ולמיזוגים
החלטות

מועד ההתייעצות הטלפונית : 25.11.08

מניעות: רונית קן מנועה בפטור 7494 : די.בי.אס שירותי לוויין (1998) בע"מ - פרומותאוס בע"מ

בקשות מיזוג

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות המיזוג וחוות דעת של המחלקה הכלכלית בבקשות כלהלן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג	כלכלן
7540	גטר-טק בע"מ גטר גרפיקס בע"מ ארזה בע"מ	רועי רוזנברג
7551	adidas international B.V לייף ספורט בע"מ	אליאס עזאם
7552	גיי ישראל מכרזים מסחריים בע"מ אירוס הגלבוע בע"מ	אריה שטרן
7553	ישרס חברה להשקעות בע"מ אוסיקף השקעות ופתוח בע"מ	אריה שטרן
7557	קרדון ישראל בע"מ אוסיקף נכסי אמד בע"מ	אריה שטרן

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את כל בקשות המיזוג הנ"ל כאמור בחוות הדעת הכלכליות

בקשת פטור

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות הפטור וטיוטא של החלטות הממונה בבקשות כלהלן:

7093	רפאל מערכות לחימה מתקדמות בע"מ התעשייה האווירית לישראל בע"מ	קובי גולדברג
7464	השמירה טכנולוגיות מיגון בע"מ צ'קפוינט מערכות בע"מ	קובי גולדברג
7483	קבוצת בי קמעונאות בע"מ רבוע כחול-ישראל בע"מ	יניב כרמי

דניאלה	נספרסו ישראל בע"מ פי.סי.אס פרמיום קופיסרוויס בע"מ	7492
אורי שורץ	די.בי.אס שירותי לוויין (1998) בע"מ פרומותאוס בע"מ	7494

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את כל בקשות הפטור הנ"ל כאמור בטיוטא של החלטות הממונה.

הודעת מיזוג מקוצרת



- טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרחש, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
- "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד המשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד המשלט ביד מי מהם.
- "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?
אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק 2 חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג		(1) המגיש הוא	
(2) פרטי מגיש שם המגיש: קרדן ישראל בע"מ מספר טלפון: 03-6083444 מספר טלפון: 03-6083444	מספר הבית: 154 שם היישוב: תל-אביב המיקוד: 64921	הרחוב/ת"ד: דרך מנחם בגין שם איש הקשר: עו"ד יוסי אברהם מספר טלפון: 03-6086888 מספר טלפון: 054-6424210 הרחוב/ת"ד: דניאל פריש מספר הבית: 3 שם היישוב: תל-אביב המיקוד: 64731	
(3) פרטי איש קשר		(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג	
1. אוסיף נכסי אמד בע"מ שהינה הבעלים של מניות המהוות 50% מהון המניות המונפק של אמד פיתוח נדלין והשקעות בע"מ (המיזוג נעשה באמצעות רכישת מניות המהוות 10% מהון המניות המונפק של אוסיף נכסי אמד בע"מ המתווספות למניות המהוות 50% מהון המניות המונפק של אוסיף נכסי אמד בע"מ, שבבעלות מגיש הודעת המיזוג, באופן שלאחר השלמת המיזוג, יחזיק מגיש הודעת המיזוג במניות של אוסיף נכסי אמד בע"מ שתהווה 60% מהון המניות של אוסיף נכסי אמד בע"מ, שהיא מצידה תוסיף להחזיק במניות המהוות 50% מהון המניות של אמד פיתוח נדלין והשקעות בע"מ)		2.	
3.		4.	
(5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג		רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001. ת"ה יוסף גרינפלד, אבנר שנור ואיתן רכטר, במישרין ובעקיפין.	

עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים

הגדרות	<ul style="list-style-type: none"> • "מוצרי הצדדים" - טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על - ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על - ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו. • "אספקה" - מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים. • "טובין משיקים" - טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים. 										
(6) הגדרת שווקים	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="711 394 1255 457">השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</td><td data-bbox="164 394 711 457">תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).</td></tr> <tr> <td data-bbox="711 457 1255 499">שוק הנדליין בישראל</td><td data-bbox="164 457 711 499"></td></tr> <tr> <td data-bbox="711 499 1255 541"></td><td data-bbox="164 499 711 541"></td></tr> <tr> <td data-bbox="711 541 1255 583"></td><td data-bbox="164 541 711 583"></td></tr> <tr> <td data-bbox="711 583 1255 625"></td><td data-bbox="164 583 711 625"></td></tr> </table>	השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג	תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).	שוק הנדליין בישראל							
השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג	תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).										
שוק הנדליין בישראל											
(7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>בהתאם להערכת הנהלת החברה, חלקו של מגיש הודעת המיזוג בשוק הנדליין בישראל, במישרין ובעקיפין, הינו כ-1%.</p>										
(8) מתחרים	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="711 898 1255 1056">עשרות חברות נדליין יזמיות (לדוגמא: אזורים בנין (1965) בע"מ, תדהר ומשולם לוינשטין הנדסה וקבלנות בע"מ, א.דורי חברה לעבודות הנדסיות בע"מ, דלק נדליין, צרפתי, גזית גלוב)</td><td data-bbox="164 898 711 1056"></td></tr> <tr> <td data-bbox="711 1056 1255 1098"></td><td data-bbox="164 1056 711 1098"></td></tr> <tr> <td data-bbox="711 1098 1255 1140"></td><td data-bbox="164 1098 711 1140"></td></tr> </table>	עשרות חברות נדליין יזמיות (לדוגמא: אזורים בנין (1965) בע"מ, תדהר ומשולם לוינשטין הנדסה וקבלנות בע"מ, א.דורי חברה לעבודות הנדסיות בע"מ, דלק נדליין, צרפתי, גזית גלוב)									
עשרות חברות נדליין יזמיות (לדוגמא: אזורים בנין (1965) בע"מ, תדהר ומשולם לוינשטין הנדסה וקבלנות בע"מ, א.דורי חברה לעבודות הנדסיות בע"מ, דלק נדליין, צרפתי, גזית גלוב)											

**בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות**

**14 הסדרים
כובלים
שלהם
מתבקש
פטור**

1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.
(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:

(ב) הכבילות שבהסדר:

(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:

(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):

2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:

3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

הצהרה

15 הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:
אני החתום מטה, המשמש בתפקיד מנכ"ל _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:

1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק 2 לעיל.
4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא עדכני.

שם
החברה קרדן ישראל בע"מ

תאריך _____

שם מורשה
החתימה ותפקידו קרדן ישראל בע"מ

שם מורשה
החתימה ותפקידו איתן רכטר, מנכ"ל

הודעת מיזוג מקוצרת



- טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
- "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן למחוח בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?
אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק 2 חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג		(1) המגיש הוא	
שם המגיש: אוסיף נכסי אמד בע"מ (בשמה הקודם: י.ג.מ. זליגמן בע"מ)	מספר טלפון: 154	מספר טלפון: 64921	(2) פרטי מגיש
הרחוב/ת"ד: דרך מנחם בגין	מספר הבית: 154	שם היישוב: תל אביב	המיקוד: 64921
שם איש הקשר: רו"ח עמית אביאלי	מספר טלפון: 03-6083444	מספר טלפון: 64921	(3) פרטי איש קשר
הרחוב/ת"ד: דרך מנחם בגין	מספר הבית: 154	שם היישוב: תל אביב	המיקוד: 64921
1. קרדן ישראל בע"מ (להלן: "קרדן") (המיזוג נעשה באמצעות רכישת מניות המהוות 10% מהון המניות המונפק של מגיש הודעת המיזוג, המתווספות למניות המהוות 50% מהון המניות המונפק של מגיש הודעת המיזוג, שבבעלות קרדן, באופן שלאחר השלמת המיזוג, תחזיק קרדן במניות של מגיש הודעת המיזוג שתהווה 60% מהון המניות המונפק של מגיש הודעת המיזוג, שהיא מצידה תוסיף להחזיק במניות המהוות 50% מהון המניות של אמד פיתוח נדל"ן והשקעות בע"מ)		(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג	
2.		3.	
4.		5. בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג	
רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001.			
1. קרדן ישראל בע"מ (ח.צ. 52-003345-7) (60%). 2. קסדן פרופרטיס ישראל אל.אל.סי. (326555111) (20%). 3. PROMONTORIA HOLDINGS III B.V. (0530152) (20%). ביחד עם הודעה זו מוגשת הודעת מיזוג גם מטעם קרדן.			

עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים

<p align="center">הגדרות</p>	<ul style="list-style-type: none"> • "מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו. • "אספקה" – מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים. • "טובין משיקים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים. 										
<p align="center">6) הגדרת שווקים</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="695 373 1247 436"> <p align="center">השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</p> </td><td data-bbox="151 373 695 436"> <p align="center">תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).</p> </td></tr> <tr> <td data-bbox="695 436 1247 531"> <p>כל פעילותו של מגיש הודעת המיזוג מתמצית בהחזקת מניות אמד פיתוח נדלין והשקעות בע"מ.</p> </td><td data-bbox="151 436 695 531"></td></tr> <tr> <td data-bbox="695 531 1247 573"></td><td data-bbox="151 531 695 573"></td></tr> <tr> <td data-bbox="695 573 1247 615"></td><td data-bbox="151 573 695 615"></td></tr> <tr> <td data-bbox="695 615 1247 646"></td><td data-bbox="151 615 695 646"></td></tr> </table>	<p align="center">השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</p>	<p align="center">תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).</p>	<p>כל פעילותו של מגיש הודעת המיזוג מתמצית בהחזקת מניות אמד פיתוח נדלין והשקעות בע"מ.</p>							
<p align="center">השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</p>	<p align="center">תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).</p>										
<p>כל פעילותו של מגיש הודעת המיזוג מתמצית בהחזקת מניות אמד פיתוח נדלין והשקעות בע"מ.</p>											
<p align="center">7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג</p>	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>כל פעילותו של מגיש הודעת המיזוג מתמצית בהחזקת מניות אמד פיתוח נדלין והשקעות בע"מ.</p>										
<p align="center">8) מתחרים</p>	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>[עשרות חברות נדלין יזמיות (לדוגמא: אזורים בנין (1965) בע"מ, אפריקה ישראל, שיכון עובדים, אירופה ישראל, תדהר ומשולס לוינסטיין הנדסה וקבלנות בע"מ, ב.ס.ר. אירופה בע"מ, א. דורי חברה לעבודות הנדסיות בע"מ, גזית גלוב]</p>										

**בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות**

[illegible]

הצהרה

<p>שם החברה _____</p> <p>אוסף נכסי אמד בע"מ</p>	<p>תאריך 20.11.2007</p>
<p>שם מורשה החתימה ותפקידו _____</p>	<p>שם החברה _____</p>