

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
9339	קרדן רכב בע"מ	אספקת שירותי לסינג תפעולי, השכרת רכב לזמן קצר ומכירת רכבים משומשים
	אוטו איטליה אי.אל. בע"מ	ייבוא ושיווק רכבי יוקרה מתוצרת פרארי ומאזארטי
9340	קרסו מוטורס בע"מ	ייבוא, שיווק ומכירת כלי רכב מתוצרת רנו, ניסאן ואינפיניטי, חלקי חילוף לכלי רכב שהיא מייבאת, הפעלת מוסכים מורשים לכלי הרכב שהיא מוכרת, אספקת שירותי לסינג, שירותי טרייד אין, סוכנות ביטוח ופעילות מימון
	נתיב אקספרס תחבורה ציבורית בע"מ	הפעלת אשכולות תחבורה ציבורית והסעות פרטיות באוטובוסים
9344	ממן מסופי מטען וניטול בע"מ	הפעלת מסופי מטען אוויריים
	חברת מ.ת.ר מפעלי תעשיות רכבת (1999) בע"מ	שירות ותחזוקה לקרונות רכבת
9345	התאמה – מידע השמה וניהול בע"מ	שירותי ניקיון מוסדות, משרדים, מבנים ושטחים פתוחים, שירותי אבטחה, ושירותי כוח אדם
	פורד מערכות מוניציפליות בע"מ	שירותי ניקיון שטחים פתוחים
9351	Aspen Pharmacare Holdings Limited Aspen Global Incorporated Merck, Sharp – Dohme B.V.	ייצור ושיווק תרופות ייצור ושיווק תרופות ייצור ושיווק תרופות

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

כ"ט באב התשע"ג (5 באוגוסט 2013)
(חמ 2156-3)

דיויד גילה

הממונה על ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, אני מודיע על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
9298	כלל חברה לביטוח בע"מ	שירותי ביטוח, ניהול קופות גמל, קרנות נאמנות ופנסיה ושירותים פיננסיים שונים
	מליסרון בע"מ	השכרה ניהול ואחזקה של שטחי מסחר ומשרדים במרכזי קניות שבבעלותה
	אזו-ריט הדר בע"מ	חברה המחזיקה בקניון הדר בירושלים
	חברה לניהול בית ריבוע – הדר (2001) בע"מ	חברה המנהלת את קניון הדר בירושלים
	מרכזי מסחר (אזו-ריט) בע"מ	בעלת הזכויות בשטח של קניון נהריה
	קניון הצפון נהריה נכסים בע"מ	חברה המחזיקה בקניון הצפון שבנהריה
	קניון הצפון נהריה תפעול בע"מ	חברה המנהלת את קניון הצפון שבנהריה

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
9299	מפעלי תובלה בע"מ	שירותי הובלה לוגיסטיקה ושינוע לכל סוגי המטענים ובפרט חומרים מסוכנים
	שרות – שירותי רכבת ותובלה 1990 (שותפות כללית)	מתן שירותי הובלה יבשתית

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.
א' באב התשע"ג (8 ביולי 2013)
(חמ 2156–3)

אסף אילת

ממלא מקום הממונה על ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח–1988 אני מודיע על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
9303	נ.ת.ר. תעשיות רפואיות בע"מ שיאון ביוטקסט מדיקל בע"מ	ייצור ושיווק ציוד רפואי מתכלה ייצור ושיווק ציוד רפואי מתכלה
9311	Avnet Components Israel Ltd. ניסקו סמיקונדקטורס בע"מ	משווקת של רכיבים אלקטרוניים משווקת של רכיבים אלקטרוניים
9317	אייבירנס בע"מ אייבי-כסלו הובלה ושילוח שותפות מוגבלת	חברת אחזקות שותפות שאליה הועברה פעילותה של קבוצת כסלו שנרכשה
	כסלו-סוכנות לביטוח ימי (2003) בע"מ כסלו לוגיסטיקה בע"מ	סוכנות לביטוח ימי חברה המספקת שירותי עמילות מכס ושינוע
9319	הוט-מערכות תקשורת בע"מ הוט טלקום שותפות מוגבלת	שירותי תקשורת, לרבות טלוויזיה רב-ערוצית, שירותי גישה לרשת האינטרנט, שירותי קישוריות לרשת האינטרנט, טלפוניה פנים-ארצית ובין-לאומית וטלפוניה סלולרית
	טלראן תקשורת (1986) בע"מ	ציוד תקשורת, ציוד אבטחה ורשת כבלי תקשורת ביישובים גבעת זאב וגבעון החדשה
9326	ביכורי ביתן בע"מ סיטונאות תנובת הדרום בע"מ	מספקת פירות וירקות לסניפי יינות ביתן מספקת פירות וירקות לסניפי כמעט חנים לשעבר
9327	בון תור בע"מ נתיבי דהרי בע"מ	תחבורה פרטית תחבורה פרטית
9329	גרנות הובלות אגודה שיתופית חקלאית בע"מ (ביסוד) גרנות ארגון שיתופי אזורי אגודה שיתופית חקלאית מרכזית בע"מ	חברת אחזקות ארגון רכישות של קיבוצים ומושבים בעמק חפר

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

هل لديك القدرة على الإقناع ؟

هل جيد/ين اللغة العبرية ؟

مكانك بيننا

قسم الإعلانات في كل العرب يبحث عن موظفة/ موظف لقسم الاعلانات

الرجاء إرسال السيرة الذاتية للبريد الإلكتروني: **jobs@alarab.net**

متطلبات الوظيفة:

- لياقة فنية على الإقناع
- إجادة اللغة العبرية بطلاقة
- طمأنينة وترجمة سريعة
- مفصل من منطقة الناصرة وضواحيها

محمص ابو علي
بإدارة حسن عابد

لدينا جميع أنواع البذورات والمكسرات وأجود أنواع البن والبهارات كل من يزورنا يحصل على صحيفة كل العرب مجاناً بفرعها الناصرة الشارع الرئيسي مقابل عمارة عواد عفيفي الحي الشرقي بجانب مسجد السلام

04-6451445

قانون التنظيم والبناء لسنة 1965، اللواء: الشمال

إعلان حول تصديق خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم: 20250/ اسم الخارطة: خارطة تفصيلية لتقسيم مخطط طريق رقم 100 في بير حنا

قدم بهذا إعلان وفقاً للبند 117 من قانون التنظيم والبناء لسنة 1965، حول تصديق خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم: 20250/ توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص: خضوع ت م م 9/2، خضوع ت م م 35/1، خضوع ت م م 5/ب/34، 5 المساحات المشمولة بالخارطة وإمكاناتها: البنية: بير حنا وأحواض وسانت: حوض: 19428 أقسام من قسائم: 1، 3، 4، 5، 163 إحصائيات: 235700 X إحصائيات: 751800 أهداف الخارطة: تغيير مخطط طريق رقم 100 في بير حنا أهم تعليمات الخارطة: 1. تغيير مخطط طريق رقم 100 في بير حنا 2. تنظيم المباني التجارية لنطاق الطريق إعلان عن إيداع الخارطة ونشر المصنف بتاريخ: 15/02/2013 وبسجل النشرات رقم: 6566 صفحة: 3737 بتاريخ: 20/03/2013 الخارطة المذكورة موجودة بمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، اللواء: الشمال، عليه إسحاق 29 تنسب عيليت 1753005 ت: 04-6508555 وأيضاً بمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "ليف هيليت" سجن ت: 04-6746740 سجن ت: 04-6746740 يحق لكل معنى الإطلاع على الخارطة بالأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب مفتوحة لاستقبال الجمهور وأيضاً في موقع الانترنت التابع لوزارة الداخلية www.pnim.gov.il

المهندس الكس شول - قائم مقام رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال (29)

مطلوب

منفذون/ات لبارك نجشونيت

موظفة/موظف كاملة أو جزئية

متحدثو/ات العبرية

شروط جيدة للملائمين/ات

هلااس:

054-5890083

مخبز

وبقالة الدوار

الرينة-

الدوار الرئيسي

كل من يزورنا يحصل على صحيفة كل العرب مجاناً

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مفعومكميم *

إعلان بموجب البند 149 لقانون التنظيم والبناء لسنة 1965

تعلن بهذا أنه قد تم تقديم الطلبات المحلية للتنظيم والبناء

مفعومكميم * طلب ترخيص بناء في العنوان

عيلوط أحواض وقسمات: حوض: 17485

قسمة: 41 قطعة: 3031 التخصيص: منطقة

صناعية ملف بناء: 748504130301 طلب

رقم: 201303021 من قبل: أبو أحمد ناجي

معمود الطلب يشمل التسهيلات التالية: تسهيل

بدون تجاوز ارتفاع المبنى المسوح - يمكن تقديم

الاعتراضات لمكاتب اللجنة المحلية "مفعومكميم"

شارع تسبيرون 5 تسبيرون عيليت، خلال 14 يوماً

من تاريخ نشر هذا الإعلان

رائع حجابرة - رئيس اللجنة (22)

مطلوب

عمال اصحاب خبرة، مركز

الحمص الاصلي، يافا تل ابيب

03-6813435

050-7489122

مطلوب

لشركة قوى عاملة

فرق طوبرجيون وحدادون

للعمل في مركز وشمال البلاد

052-5530954

مخبز ابو احمد الغضبان

كل من يزورنا يحصل على صحيفة " كل العرب "

مخبز ابو احمد الغضبان- الناصرة

الحي الشرقي

شبكة دلكنيت للوقود الارخص في البلاد بفرعها

كل من يملئ وقوداً في دلكنيت يحصل على صحيفة " كل العرب " مجاناً كل يوم جمعة

دلكنيت اعيلين وسخدين

04-9862490

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء " مسجاف "

إعلان بموجب البند 149 لقانون التنظيم والبناء لسنة 1965 (فيما يلي القانون)

نعلن بهذا بموجب البند 149 من القانون، أنه قد تم تقديم الطلبات المحلية للتنظيم والبناء

كاش عات كاش شارون في بلدة: خنانيا في حوض: 17675 قسمة: 4 قطعة: 127 مائة التسهيل - تسهيل بالسلم السموح للبناء،

بيل 149 طلب: المسح ترخيص سبب 210 (منوع تجاوز الجوع الكلي لساحة البناء الإجمالية المسوحة للبناء) باستطاعة كل معنى

الإطلاع على الطلب في مكاتب اللجنة المحلية مسجاف، في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور - كل

من يرى نفسه متضرراً من هذا التسهيل، يستطيع تقديم اعتراض على التسهيل خلال أسبوعين من تاريخ نشر هذا الإعلان لمكاتب اللجنة المحلية.

يرسل الاعتراضات لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مسجاف، المنطقة الصناعية تريبون بيرد منتقل مسجاف - 20179.

(21) **ليونيد ميلكين - مهندس اللجنة**

قانون التنظيم والبناء لسنة 1965 لواء: حيفا

منطقة تنظيم محلي: عيرون

إعلان حول تأجيل خارطة تفصيلية رقم: ع ن 1020/1

اسم الخارطة: جبل حمدان - باقة

قدم بهذا إعلان وفقاً للبند 117 لقانون التنظيم والبناء لسنة 1965 حول تأجيل خارطة تفصيلية رقم: ع ن 1020/1

والتي إعلان حول إيداعها نشر في المصنف بتاريخ 12/6/2009 وفي سجل النشرات رقم: 5973 صفحة 4691

بتاريخ 6/7/2009

والتي تتعلق بالخارطة التالية:

نوع العلاقة رقم الخارطة

تغيير ع ن 125/

المساحات المشمولة بالخارطة وإمكاناتها: البلدة: باقة.

جبل حمدان - شرق باقة.

أحواض وقسمات:

حوض: 8752 قسائم باكلها: 2.

أهم تعليمات الخارطة:

-تغيير تخصيص مساحة مباني عمومية لمنطقة سكن 31.

-تقديم تعليمات بناء.

الخارطة المذكورة أعلاه موجودة في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء حيفا مسدود ميليم 15 حيفا 33095

ت: 04-8633455 وأيضاً في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون عارة عرعة 30025 ت: 04-6351789

وكل معنى يستطيع الإطلاع عليها في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور

وفي موقع الانترنت وزارة الداخلية www.pnim.gov.il

يوسف مشلب - رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء حيفا (31)

مكتب مراقب الدولة

ومفوضية شكاوى الجمهور

يعلن عن

نشر مناقصات علنية رقم 28/2013 - 10

لإشغال وظائف شاغرة في دوائر المكتب

لمكتب مراقب الدولة ومفوضية شكاوى الجمهور (فيما يلي - المكتب)

مطلوب مرشحون/ات لوظائف في أقسام المكتب:

12 وظيفة في القدس، 20 وظيفة في تل أبيب ووظائف في حيفا.

الوظائف بدرجات 35 - 38، 38 - 39، 39 - 42،

من التدرج المهني لموظفي/ات مراقبة الدولة، وتُدفع

الأجور وفقاً للسلم الخاص لموظفي/ات مراقبة

الدولة (ما عدا وظيفة تقني إعادة بناء وتنظيم بمدى

درجات مقابل للتدرج الإداري).

يجب تقديم الطلبات يدوياً، أو إرسالها بالبريد المسجل،

لمكتب مراقب الدولة، فرع الموارد البشرية، شارع بيت

هدفوس 12، ص.ب. 1081، القدس 91010، والتسجيل

على المغلف - للمناقصات العلنية 28/2013 - 10

يمكن الحصول على تفاصيل إضافية في فرع الموارد البشرية

في مكتب مراقب الدولة، شارع بيت هدفوس 12، القدس

02-6665137 أو 02-6665147

الموعد الأخير لتقديم طلبات الترشيح: 11.8.2013

طلبات المناقصة: الشروط المسبقة: وصف الوظائف

وطلباتها الملزمة منشورة في موقع الانترنت التابع لمكتب

مراقب الدولة بالعنوان: www.mevaker.gov.il

pirsum.gov.il

مطلوب

لموقع العرب وصحيفة كل العرب

مراسلون / مراسلات

• من سخنين والمنطقة / الطبية والمنطقة / ام الفحم والمنطقة

• الافضل لاصحاب الخبرة

• شروط عمل جيدة

• سيارة اجباري

ارسال السيرة الذاتية على البريد الالكتروني التالي: ziadaa@walla.com

لشركة بناء رائدة في البلاد

مطلوب

مهندس معماري + مدير مشروع، خبره 5 سنوات على الأقل

ارسال سيره ذاتيه لفاكس رقم 04-6554615

او لبريد الكتروني maha@sbc-group.co.il

للإيجار

بموقع خلاب

بيت خاص

في الناصرة العليا

4 غرف، صالون،

حمامين، موقف سيارات

(3200 ش.ج شهريا)

052-5533336

قانون التنظيم والبناء لسنة 1965

منطقة تنظيم محلي: جفعوت الوينيم

إعلان حول إيداع خارطة تفصيلية رقم: ج / ا م ق 47/10

قدم بهذا إعلان وفقاً للبند 89 لقانون التنظيم والبناء لسنة 1965، أنه بمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء جفعوت الوينيم وبمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال، مودعة خارطة تفصيلية رقم: ج / ا م ق 47/10، والتي تتعلق بالخارطة التالية: تغيير

لخارطة ج 11383 المساحات المشمولة بالخارطة وإمكاناتها: 381.000 سلطة محلية: بلدية شفاعمو البلد: - شفاعمو قسائم

باكلها: حوض: 10301 قسائم: 9، 10 أهداف الخارطة: توحيد وتقسيم بالواقعة وتصغير خطوط البناء، والحد الأدنى لمساحة

القطعة: كل معنى يستطيع الإطلاع على الخارطة في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور.

كل معنى بالارض، بالبناء أو بأي جزء تنظيمي آخر والذي يرى نفسه متضرراً من الخارطة، وإيضاً كل مستحق لذلك حسب البند

100 من القانون، يستطيع تقديم اعتراض خلال 60 يوم من تاريخ نشر آخر إعلان المصنف، لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

جفعوت الوينيم، شفاعمو ص.ب. 505، ت: 04-9502021 تقدم نسخة من الاعتراض لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء

الشمال العنوان: ص.ب. 595 تسبيرون عيليت 04-6508508 - وفقاً للبند 103 (ن) للقانون: الاعتراض على الخارطة لا يقبل

وإن يتم البعد فيه إلا إذا قدم خالياً مع تفصيل الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي يعتمد عليها وفقاً لأنظمة التنظيم

والبناء (أنظمة الإجراءات الاعتراضات على الخارطة - صلاحيات الحق والتفتة عمل) لسنة 1989.

ناض خازم - رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء جفعوت الوينيم

شفاعمو 04/07/13 (30)

مשרד הביטחון והשיכון

המרכז למימון ישראל

גאודזיה, קדסטר, מימון ומידע גאוגרפי

صوت منادي رقم: 207/13

دعوة للانضمام الى قاعدة بيانات مزودين مركز

مسح اسرائيل لتزويد معدات قياس جيوديسية

على المزودين المعنيين في الانضمام الى قائمة مقدمي العرض لتزويد معدات قياس جيوديسية (فيما يلي المعدات او معدات)، وفقاً للبند 16 لقانون الزام اقامة مناقصات التي تجب على المتطلبات والشروط العامة لمستندات الدعوة. للاستفسار الرجاء التوجه الى السيد ميئير ميلين على تلفون 02-6231993 أو بفاكس 02-6231815 مستندات الدعوة متواجدة في موقع الانترنت التابع لمركز المسح الاسرائيلي www.mapi.gov.il في صفحة المناقصات.

على مقدمي العروض المعنيين بالتسجيل لقاعدة البيانات للمعدات، تعبئة تفاصيلهم في استمارة العرض كما هو مفصل في الشروط العامة.

يجب تقديم الاستثمارات كما هو مفصل في مستندات الدعوة، الى صندوق المناقصات المتواجد على باب مركز مسح اسرائيل (فيما يلي المركز)، شارع لينكولين 1 تل ابيب، حتى موعد اقضاء 05.08.2013 حتى الساعة 12:00. عرض الذي لن يتواجد، لاي سبب كان، في صندوق المناقصات في الموعد والساعة المذكورة أعلاه لن يتم البت به.

مقدمي العروض الذين سيتم قبول عروضهم والذين اجابوا على الشروط الملزمة وفقاً لمستندات التوجه سيتم ادخالهم الى قاعدة بيانات المزودين الذي سيخدم المركز وفقاً للحاجة.

المركز لا يلتزم بتلقي مقدم عرض محدد او أي عرض كان، المركز يحفظ لنفسه الحق في تلقي توضيحات اضافية من مزود / مزودين او الغاء المناقصة المعنونة.

هذه الدعوة للمعلومات العامة فقط. الصيغة الملزمة هي تلك الظاهرة في اللغة العبرية في مستندات المناقصة (وهو سيتغلب على صيغة الاعلان / هذا المنشور و / او في الانترنت).

سلطة القيود التجارية

إعلان حول دمج شركات

بموجب قانون القيود التجارية لسنة 1988

بموجب بند 21 (ب) من قانون القيود التجارية، لسنة 1988¹ أعلن بهذا عن موافقتي على تصديق الدمج كما يلي :

رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة مع بعضها	العمل الاساسي للشركات المندمجة مع بعضها
9305	ميلجام شيروتيم لعير م.ض	خدمات جباية وتطبيق القانون للسلطات المحلية واتحادات المياه
	مثيري وأولاده م.ض	صيانة الكسور وصيانة جارية لشبكة المجاري البلدية
	أ.فر. شركة تجديد أنابيب المتطورة م.ض	تجديد وترميم أنابيب بدون حفريات
9310	Intel Benelux B.V	تطوير وإنتاج قطع الكترونية في مجال الموصلات للنصف
	عومك انتر أكتيف م.ض	تطوير برامج للكاميرات ثلاثية الأبعاد
		لم يوقع بعد
9315	بلطك اتصالات وحواسيب م.ض	خدمات تصليحات وتأمين للأجهزة الخليوية
	موبايلند م.ض	استيراد، تسويق وتوزيع أجهزة خليوية
		لم يوقع بعد
9320	أفكيكم خدمات مواصلات متقدمة م.ض	تشغيل خطوط باصات للمواصلات العمومية وأيضاً
	كونكس مواصلات إسرائيل م.ض	تزويد خدمات نقلبات خصوصية في الباصات
		تشغيل خطوط باصات للمواصلات العمومية وأيضاً
		تزويد خدمات نقلبات خصوصية في الباصات
		لم يوقع بعد
9325	GSO Capital partners LP	إدارة عقارات واستشارة مالية
	Eastman Kodak Company	خدمات تصوير للصناعة الترفيهية، منتوجات فيلم لتصوير
		الجو وللصناعة وخدمات طباعة تجارية

سجل دمج الشركات مفتوح لاطلاع الجمهور في مكتب سلطة القيود التجارية، شارع كنفي نشريم 22، القدس، في ساعات العمل الاعتيادية وفي موقع الانترنت التابع للسلطة: www.antitrust.gov.il

بروفيسور ديفيد جيلاه

المفوض على القيود التجارية

8 تموز / يوليو 2013

1. س"ح 1988 صفحة 128، س"ح 2000 صفحة 113.

مؤتمر صندوق المنشآت

التوتو يدعو ممثلي الاتحادات وجمعيات رياضية، رؤساء سلطات ومديري أقسام الرياضة في السلطات المحلية لحضور مؤتمر إعلامي لصندوق: "خاروتي شوطيف". ستعقد في المؤتمر المعايير وطريقة تقديم الطلبات.

يعقد المؤتمر يوم الأربعاء الموافق 24/7/2013 الساعة: 10:30

في قاعة "اشكولوت بايس" - الثانوية الشاملة يهود.

في شارع ران كوهن 1 يهود.

موقف مجاني في موقف السيارات المجاور للقاعة.



רשות ההגבלים העסקיים

ירושלים, כ"ה בתמוז תשע"ג
3 ביולי 2013

מזג: 9298

בפקס: 02-5639948
03-6941351

לכבוד

עו"ד מתן מרידור

אגמון ושות' רוזנברג הכהן ושות'

דרך אגודת הספורט הפועל 1

ת.ד 4675

ירושלים 92149

עו"ד הגר רובינשטיין

פישר בכר חן וול אוריון ושות'

רח' דניאל פריש 3

תל אביב 64731

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת ממלא מקום הממונה על הגבלים עסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים
העסקיים התשמ"ח - 1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

כלל חברה לביטוח בע"מ

מליסרון בע"מ

בכבוד רב,

עו"ד דרור ארם

רשם ההגבלים העסקיים

רח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: 02-6556103 פקס: 02-6515329

lishka@antitrust.gov.il

468052 / 9298



רשות ההגבלים העסקיים

החלטת בתיק מזג 9298: כלל חברה לביטוח בע"מ
מליסרון בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח 1988 (להלן - "החוק"), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיע על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן¹:

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 9298	כלל חברה לביטוח בע"מ מליסרון בע"מ

ד"ר אסף אילת

ממלא מקום הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, כ"ה בתמוז תשע"ג
3 ביולי 2013

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.
האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.
כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.
תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.
אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.
אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים.
כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

רח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: (02)6556103 פקס: (02)6515330

כתובתנו באינטרנט: www.antitrust.gov.il

468051 /9298



רשות ההגבלים העסקיים

הועדה לפטורים ולמיזוגים

המלצות

מועד הדיון: 3 ביולי 2013

מקום הדיון: משרד רשות ההגבלים העסקיים, כנפי נשרים 22 ירושלים ק' ג', 6556111 - 02

בקשות מיזוג במסלול הירוק

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות המיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
9298	כלל חברה לביטוח בע"מ מליסרון בע"מ
9299	מפעלי תובלה בע"מ שרות – שרותי רכבת ותובלה 1990 (שותפות כללית)
9305	מילגם שירותים לעיר בע"מ מאירי ובניו בע"מ א.פ.ר. החברה לחידוש צנרת מתקדמת בע"מ
9310	Intel Benelux B.V. עומק אינטראקטיב בע"מ
9315	פלטק תקשורת ומחשבים בע"מ מוביילנד בע"מ
9320	אפיקים שירותי תחבורה מתקדמים בע"מ קונקס תחבורה ישראל בע"מ
9325	GSO Capital partners LP Eastman Kodak Company

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת הכלכלית.

בקשת פטור נלווה

בפני חברי הועדה הוצגה בקשת פטור וטיוטת פטור של המחלקה המשפטית כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים להסדר
9316	פלטק תקשורת ומחשבים בע"מ מוביילנד בע"מ

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשת הפטור על סמך טיוטת הפטור של המחלקה המשפטית.

רח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: 02-6556111 פקס: 02-6515330

lishka@aa.gov.il

www.antitrust.gov.il

470047 / 8781

בקשות פטור

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות פטור וטיוטות פטור של המחלקה המשפטית כדלקמן :

מס' תיק	הצדדים להסדר
9255	אגוד חברות הביטוח בישראל מרכז הסליקה של חברות ביטוח בע"מ
9270	גרינספנס בע"מ שפיר מערכות יצור בע"מ
9307	בנק דיסקונט לישראל בע"מ בנק הפועלים בע"מ בנק מזרחי טפחות בע"מ

החלטה

חברי הועדה ממליצים ליתן פטור בבקשות הנ"ל על סמך טיוטות הפטור של המחלקה המשפטית.



הודעת מיזוג מקוצרת

- טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מ"רשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
- (א) משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"ו - 2006, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- (ב) "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
- (ג) "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- (ד) "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?**
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק ז' חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

א

<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא
מספר טלפון : 03-6251061	מספר טלפון : 03-6251077	שם המגיש : כלל חברה לביטוח בע"מ ("כלל")¹		(2) פרטי מגיש
המיקוד : 6522042	שם היישוב : תל-אביב	מספר הבית : 37	הרחוב/ ת"ד : מנחם בגין	
מספר פקס : 03-6941351	מספר טלפון : 03-6944141	שם אנשי הקשר : הגר רובינשטיין, עו"ד אדי גלזמן, עו"ד		(3) פרטי איש קשר
המיקוד : 64731	שם היישוב : תל-אביב	מספר הבית : 3	הרחוב/ ת"ד : דניאל פריש	
אזו - ריט הדר בע"מ ("אזו - ריט"), תאגיד בשליטת מליסרון בע"מ ("מליסרון") - היא צד להסכם המיזוג ולא צד לעסקת המיזוג. החברה לניהול בית ריבוע - הדר (2001) בע"מ ("חברת הניהול").				(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג
רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"ו-2006. אי די בי חברה לאחזקות בע"מ, שבעלי השליטה הסופיים בה, במישרין ובעקיפין, הם ה"ה הנכבדים נוחי דנקנר, שלי ברגמן, רות ויצחק מנור, אברהם לבנת, באמצעות חברות החזקה בשליטתם המלאה ("אי די בי"). למען הנוחות, במסמך זה כלל התאגידים בשליטת אי די בי יכוננו יחדיו "קבוצת אי די בי".				(5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג

¹ כלל היא חברה פרטית, השייכת לקבוצת חברות בשליטת כלל החזקות עסקי ביטוח בע"מ ("כלל החזקות") ו"קבוצת כלל", לפי העניין. למען הסר ספק, יובהר, כי הנתונים הכלולים בהודעת המיזוג ובנספח להודעת המיזוג, המתייחסים לתאגידים המהווים "אדם קשור" לכלל, לא אומתו על ידי כלל עצמה, באופן בלתי תלוי.

עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים

<p>הגדרות</p>	<ul style="list-style-type: none"> • "מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על - ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על - ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו. • "אספקה" – מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים. • "טובין משיקים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.
<p>6) הגדרת שווקים</p>	<p>השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</p> <p>ניהול, השכרה ותפעול של מרכזי קניות בישראל.^{3,2}</p>
<p>7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג</p>	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדוות מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>כלל עצמה ותאגידים המהווים "אדם קשור" לה מנהלים (בעצמם או בשיתוף עם אחרים) מספר מרכזי קניות, המהווים חלק זניח מכלל מרכזי הקניות הפרושים ברחבי הארץ.</p>
<p>8) מתחרים</p>	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>קבוצת עזריאלי בע"מ; ביג מרכזי מסחר בע"מ; אמות השקעות בע"מ; קבוצת נכסים ובניין.</p>

² אין לראות בתחומי הפעילות המפורטים בהודעת מיזוג זו משום הגדרות שוק.

יוער, כי כלל עצמה מנהלת בסך הכל ארבעה מרכזים מסחריים קטנים (מתוכם רק אחד מהם עולה בשטחו על 10,000 מ"ר), בעוד שתאגידים אחרים מקבוצת אי די בי, המהווים "אדם קשור" לכלל, מנהלים מספר בודד של מרכזים מסחריים (העולים בשטחם על 10,000 מ"ר) באזורים שונים בארץ. יובהר כי לכלל עצמה אין מידע אודות מרכזים מסחריים קטנים (ששטחם פחות מ- 10,000 מ"ר), המנוהלים על ידי תאגידים אחרים מקבוצת אי די בי, ככל שקיימים מרכזים מסחריים כאמור.

פירוט מרכזי הקניות הגדולים (כאלו ששטחם עולה על 10,000 מ"ר), המנוהלים על ידי כלל ותאגידים המהווים "אדם קשור" לה, מצ"ב כנספת להודעת מיזוג זו.

מכל מקום, יובהר כי באזור נשוא עסקת המיזוג, בתלפיות ובירושלים - לא קיימים מרכזי קניות המנוהלים על ידי כלל עצמה ולא קיימים מרכזי קניות גדולים (כאלו העולים בשטחם על 10,000 מ"ר), המנוהלים על ידי תאגידים המהווים "אדם קשור" לכלל.

³ יוער כי קיימים תאגידים בקבוצת אי די בי השוכרים שטחי מסחר במרכזי קניות. כך לדוגמא, שופרסל בע"מ המהווה "אדם קשור" לכלל נוהגת לשכור שטחי מסחר במרכזי קניות.

- סודי -

מסמכים מצורפים

1

<p>(1) הסכם המיזוג ונספחיו. עותק מהסכם המיזוג (ללא נספחיו) מוגש בבד בבד עם הודעת המיזוג על גבי דיסק.</p> <p>(2) דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. חברת חוף המגישה הודעות מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של התאגידים אשר באמצעותם היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.⁵ עותק מהדוחות הכספיים של כלל החזקות וכלל מוגש בד בבד עם הודעת המיזוג על גבי דיסק.</p> <p>מצי"ב, למען הנוחות, קישור לדוחות שנתיים של כלל החזקות מהשנתיים האחרונות, כפי שהם מפורסמים באתר הבורסה.</p> <p>http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=802657 - 2012</p> <p>http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=723175 - 2011</p> <p>(3) תשקיפים שפרסם מגיש הודעת המיזוג ב-5 שנות הכספים האחרונות. מצי"ב, למען הנוחות, קישור לתשקיפים, כפי שהם מפורסמים באתר הבורסה:</p> <p>http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=739707</p> <p>http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=739389</p> <p>http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=542528</p> <p>http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=541947</p> <p>(4) מסמכים אחרים שהם רלוונטיים לבחינת ההשלכות התחרותיות של המיזוג. (5) מגיש הודעת המיזוג אשר ביקש פטור מאישור הסדר כובל במסגרת הודעת מיזוג זו יצרף מסמכים שהם רלוונטיים לבחינת ההשלכות התחרותיות של ההסדר הכובל.</p>	<p>(13) מסמכים שיש לצרף</p>
---	------------------------------------

בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות

2

<p>(1) תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p> <p>(ב) הכבילות שבהסדר:</p> <p>(ג) הטובין/חשירותים שאליהם קשור ההסדר:</p>	<p>(14) הסדרים כובלים שלהם מתבקש הפטור</p>
---	---

⁵ האמור בסעיף זה מתייחס לקבוצת כלל בלבד, ולא לכלל החברות בקבוצת אי די בי.

⁶ האמור בסעיף זה מתייחס לקבוצת כלל בלבד, ולא לכלל החברות בקבוצת אי די בי.

(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):	
(3) פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:	
(4) אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.	

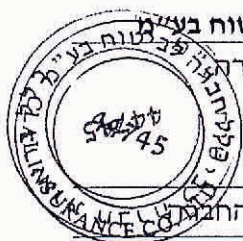
הצהרה

ח

(15) הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:
אנו החתומים מטה מר שוקי בורשטיין מנכ"ל כלל ניהול פיננסים בע"מ,⁷ מנהל חטיבת השקעות מימון ופיננסים ומר אמיר שוסטק, מנהל תחום נדל"ן בכני"ף, מצהירים בזה כלחלן:

- (1) הוסמכנו למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
- (2) לא הוטלה עלינו כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
- (3) כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק 2 לעיל.
- (4) המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
- (5) ידוע לנו כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לנו החובה למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא עדכני.



תאריך

מר שוקי בורשטיין, מנכ"ל ומנהל
חטיבת השקעות מימון ופיננסים

שם מורשה החתימה ותפקידו

מר אמיר שוסטק, מנהל תחום
נדל"ן

שם מורשה החתימה ותפקידו

⁷ כלל ניהול פיננסיים בע"מ ("כלל") היא חברה בת בבעלות מלאה (100%) של כלל החזקות.

2008



הודעת מיזוג מקוצרת

- טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
- (א) משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"ו - 2006, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- (ב) "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
- (ג) "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- (ד) "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?**
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק ז חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

א

<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא
שם המגיש:	מספר טלפון:	מספר טלפון:	מספר טלפון נוסף:	(2) פרטי מגיש
כלל חברה לביטוח בע"מ ("כלל") ¹	03-6251077	03-6251061		
הרחוב/ ת"ד:	מספר הבית:	שם היישוב:	המיקוד:	
דרך מנחם בגין	37	תל-אביב	6522042	
שם אנשי הקשר:	מספר טלפון:	מספר פקס:		(3) פרטי איש קשר
הגר רובינשטיין, עו"ד	03-6944141	03-6941351		
אדי גלזמן, עו"ד				
הרחוב/ ת"ד:	מספר הבית:	שם היישוב:	המיקוד:	
דניאל פריש	3	תל-אביב	64731	
התאגידים הבאים מהווים צד להסכם המיזוג:² מרכזי מסחר (אזו-ריט) בע"מ ("אזו - ריט") קניון הצפון נהריה נכסים בע"מ ("נהריה נכסים") קניון הצפון נהריה תפעול בע"מ ("נהריה תפעול")				(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג
רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"ו - 2006. אי די בי חברה לאחזקות בע"מ, שבעלי השליטה הסופיים בה, במישרין ובעקיפין, הם ה"ה הנכבדים נוחי דנקנר, שלי ברגמן, רות ויצחק מנור, אברהם לבנת, באמצעות חברות החזקה בשליטתם המלאה ("אי די בי"). למען הנוחות, במסמך זה כלל התאגידים בשליטת אי די בי יכוננו "קבוצת אי די בי".				(5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג

¹ כלל היא חברה פרטית, השייכת לקבוצת חברות בשליטת כלל החזקות עסקי ביטוח בע"מ ("כלל החזקות" ו"קבוצת כלל", לפי העניין). למען הסר ספק, יובהר, כי הנתונים הכלולים בהודעת המיזוג ובנספח להודעת המיזוג, המתארים את התאגידים המהווים "אדם קשור" לכלל, לא אומתו על ידי כלל עצמה, באופן בלתי תלוי.

² למיטב ידיעתה של כלל, אזו - ריט היא חברה בת (בשרשרת) של מליסרון בע"מ. אזו - ריט מחזיקה במלוא הון המניות (100%) של נהריה נכסים ונהריה תפעול. נהריה נכסים היא בעלת מלוא הזכויות במקרקעין עליהם בנוי קניון נהריה (למעט בשטח מסוים כמפורט בהסכם). נהריה תפעול היא חברה הניהול של הקניון.

במסגרת עסקת המיזוג רוכשת כלל את הקניון עצמו, את מקרקעי הקניון (על כל הבנוי עליהם ו/או הניתן לבנות עליהם) וכן את מלוא הזכויות וההתחייבויות בנכסים אלה, (לרבות פעילות חברת הניהול), הכל כמפורט בהסכם. מכירת הקניון נעשית על פי תשואה שנתית בשיעור 7.7%, וכוללת הבטחת תשואה לתקופה בת עשר שנים, כולל התאמת התמורה בסוף התקופה, בהתאם למנגנונים שנקבעו בהסכם. בנוסף, כולל ההסכם מנגנון להתאמת התמורה בקשר עם רווחי התפעול. לפירוט בעניין המנגנונים הקבועים בהסכם לתשלום התמורה, ראו המכתב הנלווה המוגש בד בבד עם הודעת המיזוג.

עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים

<p>טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על - ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על - ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו.</p> <p>מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים.</p> <p>טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.</p>	<p>• "מוצרי הצדדים"</p> <p>• "אספקה"</p> <p>• "טובין משיקים"</p>	<p>הגדרות</p>	<p>6) הגדרת שווקים</p> <p>השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</p> <p>ניהול השכרה ותפעול של מרכזי קניות בישראל.^{4,3}</p>
<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>כלל עצמה ותאגידים המהווים "אדם קשור" לה מנהלים (בעצמם או בשיתוף עם אחרים) מספר מרכזי קניות, המהווים חלק זניח מכלל מרכזי הקניות הפרושים ברחבי הארץ.</p>	<p>7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג</p>	<p>8) מתחרים</p> <p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>קבוצת עזריאלי בע"מ; ביג מרכזי מסחר בע"מ; אמות השקעות בע"מ; קבוצת נכסים ובניין.</p>	

³ אין לראות בתחומי הפעילות המפורטים בהודעת מיזוג זו משום הגדרות שוק.

יוער, כי כלל עצמה מנהלת בסך הכל ארבעה מרכזים מסחריים קטנים (מתוכם רק אחד מהם עולה בשטחו על 10,000 מ"ר), בעוד שתאגידים אחרים מקבוצת אי די בי, המהווים "אדם קשור" לכלל, מנהלים מספר בודד של מרכזים מסחריים (העולים בשטחם על 10,000 מ"ר) באזורים שונים בארץ. יובהר כי לכלל עצמה אין מידע אודות מרכזים מסחריים קטנים (ששטחם פחות מ- 10,000 מ"ר), המנוהלים על ידי תאגידים אחרים מקבוצת אי די בי, ככל שקיימים מרכזים מסחריים כאמור.

פירוט מרכזי הקניות הגדולים (כאלו ששטחם עולה על 10,000 מ"ר), המנוהלים על ידי כלל ותאגידים המהווים "אדם קשור" לה, מצ"ב כנספח להודעת מיזוג זו.

מכל מקום, יובהר כי באזור נשוא עסקת המיזוג, נהריה - לא קיימים מרכזי קניות המנוהלים על ידי כלל עצמה ולא קיימים מרכזי קניות גדולים (כאלו העולים בשטחם על 10,000 מ"ר), המנוהלים על ידי תאגידים המהווים "אדם קשור" לכלל.

⁴ יוער כי קיימים תאגידים בקבוצת אי די בי השוכרים שטחי מסחר במרכזי קניות. כך לדוגמא, שופרסל בע"מ המהווה "אדם קשור" לכלל נוהגת לשכור שטחי מסחר במרכזי קניות.

- סודי -

מסמכים מצורפים

1

<p>(1) הסכם המיזוג ונספחיו. עותק מהסכם המיזוג (ללא נספחיו) מוגש בד בבד עם הודעת המיזוג על גבי דיסק.</p> <p>(2) דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. חברת חוץ המגישה הודעות מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של התאגידים אשר באמצעותם היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.⁶ עותק מהדוחות הכספיים של כלל החזקות וכלל מוגש בד בבד עם הודעת המיזוג על גבי דיסק.</p> <p>מצ"ב, למען הנוחות, קישור לדוחות שנתיים של כלל מהשנתיים האחרונות, כפי שהם מפורסמים באתר הבורסה.</p> <p>http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=802657 - 2012</p> <p>http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=723175 - 2011</p> <p>(3) תשקיפים שפרסם מגיש הודעת המיזוג ב-5 שנות הכספים האחרונות.⁷</p> <p>מצ"ב, למען הנוחות, קישור לתשקיפים, כפי שהם מפורסמים באתר הבורסה:</p> <p>http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=739707</p> <p>http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=739389</p> <p>http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=542528</p> <p>http://maya.tase.co.il/bursa/report.asp?report_cd=541947</p> <p>(4) מסמכים אחרים שהם רלוונטיים לבחינת ההשלכות התחרותיות של המיזוג.</p> <p>(5) מגיש הודעת המיזוג אשר ביקש פטור מאישור הסדר כובל במסגרת הודעת מיזוג זו יצרף מסמכים שהם רלוונטיים לבחינת ההשלכות התחרותיות של ההסדר הכובל.</p>	<p>(13) מסמכים שיש לצרף</p>
---	------------------------------------

בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות

2

<p>(1) תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.</p> <p>(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p> <p>(ב) הכבילות שבהסדר:</p> <p>(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p>	<p>(14) הסדרים כובלים שלהם מתבקש הפטור</p>
---	---

⁶ האמור בסעיף זה מתייחס לקבוצת כלל בלבד, ולא לכלל החברות בקבוצת אי די בי.

⁷ האמור בסעיף זה מתייחס לקבוצת כלל בלבד, ולא לכלל החברות בקבוצת אי די בי.

(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):	
(3) פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:	
(4) אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.	

הצהרה

ח

(15) הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:
 אנו החתומים מטה מר שוקי בורשטיין מנכ"ל כלל ניהול פיננסים בע"מ⁸, מנהל חטיבת השקעות מימון ופיננסים ומר אמיר שוסטק, מנהל תחום נדל"ן בכנ"ף, מצהירים בזה כלהלן:

(1) הוסמכנו למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.

(2) לא הוטלה עלינו כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.

(3) כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק 2 לעיל.

(4) המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).

(5) ידוע לנו כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לנו החובה למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא עדכני.

כלל חברה לביטוח בע"מ

שם החברה

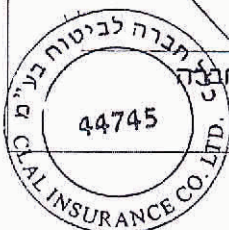
תאריך



חתימה וחותמת החברה

מר שוקי בורשטיין,
מנכ"ל ומנהל חטיבת השקעות,
מימון ופיננסים

שם מורשה החתימה ותפקידו



חתימה וחותמת החברה

מר אמיר שוסטק,
מנהל תחום נדל"ן
שם מורשה החתימה ותפקידו

הודעת מליסרון – הצפון והדר

הודעת מיזוג מקוצרת

טופס 3 - תקנות 3(א) ו-4 (ג)

טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד – 2004.

- משמעות המונחים המופעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א – 2001 ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
 - "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
 - "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
 - "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
 - כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- הוראות מילוי – מה צריך למלא בטופס?**
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור – יש למלא את פרק ז חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

א. מידע כללי על מגיש הודעת מיזוג

<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג			(1) המגיש הוא	
מספר טלפון נוסף 054-5504086		מספר טלפון 09-9525555	שם המגיש מליסרון בע"מ ("מליסרון")	
המיקוד	שם היישוב הרצליה	מספר הבית 1	הרחוב/ת"ד שדרות אבא אבן	
מספר טלפון נוסף		מספר טלפון 02-5607607	שם איש הקשר מתן מרידור, עו"ד אורי פורת, עו"ד	
המיקוד 92149	שם היישוב ירושלים	מספר הבית בנין 1 כניסה ג'	הרחוב/ת"ד דרך אגודת הספורט הפועל 1 ת.ד. 4675	
			(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג	
כלל חברה לביטוח בע"מ ("כלל")				

הודעת מליסרון – הצפון והדר

<p>רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה "שליטה" – כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001.</p>	<p>5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג</p>
<p>עסקת המיזוג מבוצעת על ידי מליסרון וע"י חברות בת שלה. בעלת השליטה במליסרון הינה עופר השקעות בע"מ.</p>	

ב. עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים	
<p>▪ "מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו.</p> <p>▪ "אספקה" – מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים.</p> <p>▪ "טובין משיקים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.</p>	<p>הגדרות</p>
<p>השווקים הרלוונטים לפעילויות הצדדים למיזוג</p>	<p>6) הגדרת שווקים</p>
<p>השכרה ותפעול של נכסי נדל"ן מסחריים בישראל.</p>	
<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים. לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה). בבעלות מליסרון נמצאים 19 מרכזים מסחריים בישראל מתוך כ-290 מרכזים מסחריים הפועלים בישראל למיטב ידיעתה של מגישת הודעת המיזוג.</p>	<p>7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג</p>
<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p>	<p>8) מתחרים</p>
<p>1. קבוצת עזריאלי בע"מ;</p> <p>2. ביג מרכזי מסחר בע"מ;</p> <p>3. גזית גלוב בע"מ;</p> <p>4. אמנות השקעות בע"מ;</p> <p>5. קבוצת נכסים ובניין.</p>	

הודעת מליסרון – הצפון והדר

- סודי -

ז. בקשות פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת	
פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות	
(14) הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור	<p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p> <p>(ב) הכבילות שבהסדר:</p> <p>(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p> <p>(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p> <p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:</p> <p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p>

הודעת מליסרון – הצפון והדר

ה. הצהרה	(15) הצהרה
<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני: אנו החתומים מטה, המשמשים בתפקיד <u>מנהל רישוי</u> <u>5/4</u> אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. הוסמכנו למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא הוטלה עלינו כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק ז לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה). 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא עדכני. <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">תאריך <u>2/6/2013</u></p> <p style="text-align: right;">שם החברה מליסרון בע"מ</p> <p style="text-align: right;">שם מורשה <u>אליס י. גרין</u> <u>מנהל רישוי</u> <u>5/4</u> <u>מנהל רישוי</u> <u>5/4</u></p> <p style="text-align: right;">החתימה ותפקידו <u>מנהל רישוי</u> <u>5/4</u> <u>מנהל רישוי</u> <u>5/4</u></p> <p style="text-align: right;">חתימת החברה <u>מליסרון בע"מ</u></p>	