

## הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 –

(א) אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2021-003589	שופרסל בע"מ	קמעונאות
	שופרסל חברת המועדון בע"מ (שם זמני)	
	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	בנקאות ופיננסים
	פייבוקס בע"מ (שם זמני)	
2021-004120	פימי ישראל אופורטוניטי 6, שותפות מוגבלת	קרן השקעות
	פימי אופורטוניטי 6 (דלאור), שותפות מוגבלת	קרן השקעות
	א.מ.ת. מיחשוב בע"מ	אספקת פתרונות מחשוב עסקיים וטכנולוגיים ואפיון תכנון והרכבת מערכות מחשוב בהתאמה אישית
2021-004646	דבלמן פרצלינה ניהול פרויקטים ומבנים בע"מ	חברה להנדסה אזרחית המבצעת ניהול תכנון, ניהול ביצוע ופיקוח פרויקטים
	פויירשטיין – גזית מהנדסים בע"מ	חברה להנדסה אזרחית המבצעת ניהול תכנון, ניהול ביצוע ופיקוח פרויקטים
	תהל מהנדסים יועצים בע"מ	תכנון הנדסי, מימון, פיקוח, ניהול, בנייה והקמה, וכלה בתפעול ותחזוקה של פרויקטים
2021-005964	Francisco Partners Management, L.P	קרן הון פרטי
	מייהריטאג' בע"מ	גנאולוגיה ובניית אילן יוחסין משפחתי
	Francisco Partners VI	
2021-006129	אזטק טכנולוגיות (1984) בע"מ	שיווק שירותי ענן ורישיונות תוכנה לעסקים
	אנ ג'י סופט בע"מ	מתן שירותי פיתוח תוכנה לאתרי אינטרנט, אפליקציות מובייל ושרתים
2021-006137	מ. יוחננוף ובניו (1988) בע"מ	רשת שיווק מזון
	י. טליה יבוא ושיווק בע"מ	הפעלת רשת חנויות סטוק
	בא. זול סטוק הפצה בע"מ	יבוא מוצרים לבית
2021-003670	אחזקות בדקלאים שותפות מוגבלת	חברת החזקות שהוקמה לצורך המיזוג
	אחזקות משקי הנגב אגודה שיתופית חקלאית	איחוד משקי הנגב
	הדקלאים אגודה שיתופית חקלאית מרכזית בע"מ	שיווק תמרים

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2021-005941	הליוס אנרגיה השקעות 5 ש.מ	שיווק, מכירה, התקנה, תחזוקה ותפעול של מטענים לכלי רכב חשמליים
2021-007727	הולמס פלייס אינטרנשיונל בע"מ	הפעלת רשת חדרי כושר
2021-005006	שחר כושר בע"מ	הפעלת חדר כושר ברחובות
2021-005006	תעש מערכות בע"מ	
	BAE Sustems Inc	
	BAE Sustems Rokar International	פיתוח וייצור מערכות פיזור מוץ ונורים, מערכות ניווט לפלטפורמות וחימושים וקיטי הנחיה לחימושים
2021-005098	אליקים בן ארי בע"מ	ייצור חומרי מחצבה ואספלט; הנדסה אזרחית והובלה
	בר עידן טוהר 2009 בע"מ	
	מאיר בן יעקב	
	אהוד בן יעקב	
2021-005879	שניב תעשיות נייר בע"מ	ייצור ושיווק מוצרי נייר, מוצרי ניקיון ומוצרים לרכב
	אופל אריזות בע"מ	ייצור ושיווק אריזות אלומיניום וניילון
2021-008631	גייטאי.אל.וי. 2 (פי.אי) שותפות מוגבלת	נדל"ן
	אחים דוניץ בע"מ	
2021-008641	אוטו חן בע"מ	היסעים, תחבורה ציבורית, יבוא אוטובוסים ותחזוקתם
	גלים הנגב המערבי בע"מ	שירותי תחבורה ציבורית
	גלים נרקיס גל הסעות בע"מ	שירותי תחבורה ציבורית

(ב) אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בתנאים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2020-118012	מגה אור החזקות בע"מ	ייזום החזקה וניהול של נכסי נדל"ן
	חברת השקעות דיסקונט בע"מ	חברת החזקות

ביום ג' בניסן התשפ"א (16 במרס 2021) הממונה על התחרות אישרה בתנאים מיזוג בין מגה אור לדסק"ש לאחר שנמצא כי לצדדים פעילות חופפת בשני אזורים ג'ג שמעלה חשש תחרותי שהתנאים שנקבעו יוכלו לרפא.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: [www.competition.gov.il](http://www.competition.gov.il).

ט"ז באייר התשפ"א (28 באפריל 2021)

(חמ 2156-3-ה1)

מיכל הלפרין  
הממונה על התחרות

<p><b>اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الرملة</b></p> <p>إعلان حسب المادة 149 من قانون التنظيم والبناء لعام 1965</p> <p>يعلن بهذا انه قدم الى مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الرملة طلب لإصدار رخصة بناء؛ إضافة بناء، في الطابق الأرضي + غرفة واقية + سور + برجولاً يمتد قائم ومسترك. رقم الطلب: 202100731 رقم ملف البناء: 4170270</p> <p>إسم الطالب: إدوارد فوزيوليف. العنوان: بن تسقيي يتسحاق 27، بلوك: 5805 قسمه: 39</p> <p>يشتمل الطلب الشهادت التالية: 1. تسهيل في خط الزرئاداد الخلفي الشمالى بـ 10% من 5.0 م إلى 4.5 م. 2. تسهيل في خط الزرئاداد الخلفي الشمالى من 5.0 إلى 4.0 م بناء برجولاً من مواد خفيفة. 3. تسهيل في خط الزرئاداد الخلفي الشمالى لإنشاء غرفة واقية في تصح 3-3. كل معنى يحق له الإطلاع على الطلب المذكور في مكاتب اللجنة المحلية في بلدة الرملة. شارع مقيتصاع موشي 9 - خلال ساعات استقبال الجمهور. ويحق له تقديم اعتراض معلل للجنة المحلية خلال 14 يوماً من يوم نشر هذا الإعلان/استقبال الجمهور. أيام الأحد - الأربعاء، بين الساعة 9:00 - 12:00 يوم الثلاثاء، بين الساعة 16:00 - 18:00</p> <p>مختاليل فيدل - رئيس بلدية الرملة ورئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء (107)</p>	<p><b>بلدية القدس</b></p> <p><b>اللجنة المحلية للتنظيم والبناء</b></p> <p><b>إعلان بموجب البند 149 لقانون التنظيم والبناء للعام - 1965</b></p> <p>يعلن بهذا، بموجب البند 149 لقانون التنظيم والبناء، للعام - 1965، أنه قدم للجنة طلب لمصادقة خارطة توحيد لغرض التسجيل بموجب الفصل 5 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 في بلوك 30168 قسائم 22، 23، خارطة بناء مدن التي تسري في المنطقة: 1726 بتخصيص منطقة سكن 2 .</p> <p>الموقع: شارع الكياتس 38 - قفحات شاؤول.</p> <p>يمكن تقديم الاعتراض لهذه الخارطة بالبريد خلال 14 يوماً منذ الحصول على هذا الإعلان على العنوان قسم المعلومات ورسم الخرائط ، ساحة سفرا 1، الطابق 4، القدس 91007. أو لعنوان البريد الإلكتروني<span> </span>: rivki_be@jerusalem.muni.il</p> <p>يمكن الإطلاع على خارطة التوزيع لدى السيدة رفكه برلند، قسم المعلومات ورسم الخرائط بواسطة توجه للبريد الإلكتروني.</p> <p>(94)</p>
---	---



## اعلان عن دمج شركات

### حسب قانون المنافسة الاقتصادية- 1988

أ. وفق بند 21(ب) من قانون المنافسة الاقتصادية 1988<sup>1</sup> أعلن عن موافقتي على مصادقة الدمج التالي:

رقم الدمج	اسماء الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
2021-004853	سيكسلف م.ض ايدئة ييعوتس نيهوي يسومي م.ض	تطوير وبيع برمجة ERP تقديم خدمات تطبيق واستيعاب وتطوير لنظام ERP من بيت بريوريتي.

ميخال هلفرين  
مأمورة المنافسة

28 نيسان 2021

(ح.م 41 - 3 - هـ 1)

كتاب القوانين 1988 ص 128، كتاب القوانين 2000 ص 113، كتاب القوانين 2019 ص 246

<p><b>עמידר החדשה</b> <b>עמידר</b> <b>חברת נדל"ן</b></p> <p><b>מנאקصة علنية رقم 2199001305 لشراء خدمات نشر</b></p> <p>עמידאר השכרה הוطنيّة ללסכן في اسرائيل م.ض (فيما يلي: "عמידار") تدعو الى تقديم عروض لخدمات نشر للشركة. والکل کالمبين في مستندات المناقصة المنشورة في موقع الانترنت لشركة عמידار في العنوان: <a href="http://www.amidar.co.il">www.amidar.co.il</a> (تحت "مناقصات- خدمات").</p> <p>اسئلة و/أو طلبات توضيح يجب ارسالها الى مندوب عמידار خطية فقط على بريد الكتروني <a href="mailto:yossi.wiess@amidar.co.il">yossi.wiess@amidar.co.il</a> حتى تاريخ <b>12.5.2021</b>. لا يتم الرد على توجهات ترسل بعد هذا الموعد. تطرق شركة عמידار يقدم خطيا فقط وينشر في موقع الانترنت للشركة حتى تاريخ <b>24.5.2021</b>. يجب تقديم العروض الى صندوق المناقصات في مكاتب عמידار في مركز عزريئلي شارع هروكميم 26 حولون، مبنى D . طابق 6 صندوق رقم 1.</p> <p>موعد بدء تقديم العروض للمناقصة هو <b>2021.5.25</b>.</p> <p>الموعد الاخير لتقديم العروض هو يوم الثلاثاء <b>8.6.21 الساعة 14:00</b>. (فيما يلي: "موعد اغلاق المناقصة"). على مسؤولية مقدمي العروض متابعة الاعلانات والحتلنات في المناقصة التي تنشر في موقع شركة عמידار.</p> <p><b>عמידار - الشركة الوطنية للإسكان في اسرائيل م.ض</b></p>	<p><b>עמידר החדשה</b> <b>עמידר</b> <b>חברת נדל"ן</b></p> <p><b>מנאקסה עלנית רימ 2199001305 לשירא خدمات نشر</b></p> <p>עמידאר השכרה הוطنيט ללסכן פי אסרئיל מ.ז (פימא يلي: "עמידאר") تدعو الى تقديم عروض لخدمات نشر للشركة. والکل کالمبين في مستندات المناقصة المنشورة في موقع الانترنت لشركة عמידار في العنوان: <a href="http://www.amidar.co.il">www.amidar.co.il</a> (تحت "مناقصات- خدمات").</p> <p>اسئلة و/أو طلبات توضيح يجب ارسالها الى مندوب عמידار خطية فقط على بريد الكتروني <a href="mailto:yossi.wiess@amidar.co.il">yossi.wiess@amidar.co.il</a> حتى تاريخ <b>12.5.2021</b>. لا يتم الرد على توجهات ترسل بعد هذا الموعد. تطرق شركة عמידار يقدم خطيا فقط وينشر في موقع الانترنت للشركة حتى تاريخ <b>24.5.2021</b>. يجب تقديم العروض الى صندوق المناقصات في مكاتب عמידار في مركز عزريئلي شارع هروكميم 26 حولون، مبنى D . طابق 6 صندوق رقم 1.</p> <p>موعد بدء تقديم العروض للمناقصة هو <b>2021.5.25</b>.</p> <p>الموعد الاخير لتقديم العروض هو يوم الثلاثاء <b>8.6.21 الساعة 14:00</b>. (فيما يلي: "موعد اغلاق المناقصة"). على مسؤولية مقدمي العروض متابعة الاعلانات والحتلنات في المناقصة التي تنشر في موقع شركة عמידار.</p> <p><b>عמידار - الشركة الوطنية للإسكان في اسرائيل م.ض</b></p>
---	---

<p><b>עמיקור</b></p> <p><b>מנאקסה رقم 200/2021</b></p> <p><b>تنفيذ ترميم مبنى في شارع هعلياء 17 في مجدال هعيمك في اطار مشروع "ترميم أحياء معاد"</b></p> <p>עמיקור אדארע קעארט מ. ז (פימא يلي: "طالب العمل") تدعو بهذا مقالوين لتقديم عرض تسعيرة لتنفيذ ترميم مبني في شارع هعلياء 17 في مجدال هعيمك في اطار مشروع "ترميم أحياء معاد" كما هو مفصل في مستندات المناقصة (فيما يلي: "الأعمال"). الجدول الزمني لتنفيذ المشروع الكامل هو 4 أشهر حتى انتهاء التزامات المقاول الفائز كما هو مفصل في اتفاق التعاقد المرفق لمستندات المناقصة. التزام دقيق بالجدول الزمني يشكل شرطا جوهريا وأساسيا بتعاقد طالب العمل مع مقدم العرض الفائز. مقالو معني بتقديم عرض للمناقصة عليه تلبية كل الشروط التالية:</p> <p>أ. تنظيم مسجل في اسرائيل قانونيا أو فرد، مسجلين في سجل المقاولين واصحاب تصنيف ج-3 وما فوق فرع 100 ب. مقالو استكمل خلال السنوات الأربع الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم عروض المناقصة، عملا واحدا على الأقل نفذ من قبله كمقاول رئيسي تشبه في شكلها أعمال موضوع المناقصة، بمقدار مالي يبلغ 1,000,000 ش.ج (يشمل ض.م.) على الأقل. ج. مقالو لم تكن له تجربة سيئة أو لم يكشف عن فشل جوهرى في أعمال نفذها لصالح طالب العمل و/او وزارة البناء والإسكان في السنوات الثلاث الأخيرة.</p> <p>د. المقالو ومقرب منه، كتعريفه في قانون صفقات اجسام عامة 1976، يعمل بموجب كل قوانين العمل، ولم يذن بائكر من مخالفتين حول نقض قانون الاجر الادنى 1987، و/او قانون العمال الغرباء 1991، في الـ3 سنوات الأخيرة من موعد الادانة الأخيرة وحتى الموعد الاخير لتقديم عروض للمناقصة.</p> <p>هـ. مقالو غير موجود في اجراءات حل و/او حجز و/او تجميد خطوات و/او ادارة بواسطة مدير خاص.</p> <p>مقالو يطلب تقديم عرض للمناقصة، ملزم باستصدار كفالة بنكية مستقلة لتنفيذ العرض كما هو مفصل في مستندات المناقصة. يؤكد بهذا، انه محفوظ الحق لطالب العمل، في كل مرحلة، بما فيها بعد التعاقد باتفاق مع المقالو الفائز، تغيير (تخفيض او زيادة) حجم الأعمال للتنفيذ، وبضمنها تخفيض حجم الأعمال <b>دون تحديد أدنى معين</b>، لأي سبب كان، وفق اعتباراته المطلقة والوحيدة لطالب العمل، بما فيها في حال عدم تلبية المقالو الفائز لشروط المناقصة و/او الاتفاق وبضمنها بطة في الجدول الزمني لتنفيذ الأعمال، على أن تكون حجم الاعمال التي نفذت عمليا من قبل المقالو أقل من التي أعدت المناقصة من أجلها و/او التي من أجلها تم التعاقد مع المقالو الفائز، ولا يعتبر الأمر خرقا لشروط المناقصة او الاتفاق مع المقالو. لزالة الشكوك، في حال تغيير بحجم الأعمال محتئن المقالو بالتلاؤم مع تعليمات مستندات هذه المناقصة بملاحقها. كل من يقدم عرضا في اطار هذه المناقصة، يفعل ذلك وهو على علم بهذا الشرط والموافقة عليه، ويتنازل عن أي ادعاء تجاهه. دون الانقصاص من شمولية ما ذكر اعلاه، كل مقدم عرض يوافق، ألا يمنع له أي حق تجاه طالب العمل في حال تم انقاص حجم الاعمال كما ذكر، سواء تعاقدوا معه أم لا، ولا يكون مستحق لأي تعويض أو استرجاع مالي من أي نوع كان في حال كهدا.</p> <p>محفوظ الحق لطالب العمل، وفق اعتباراته المطلقة، في كل مرحلة، تغيير شكل وشروط التعاقد، بشكل ان التعاقد مع المقالو الفائز تكون وفق مقابل غير مقاس (مجملد).</p> <p>طالب العمل يحتفظ بالحق لنفسه، في كل مرحلة، اجراء تغييرات في مستندات المناقصة و/او الغاء المناقصة وفق اعتباراته المطلقة. يمكن شراء مستندات المناقصة ابتداء من يوم <b>4.5.2021</b> في مكاتب الشركة في شارع كابلان 12 تل – أبيب في الطابق 7 في أيام الأحد – الخميس بين الساعة 8:00- 15:00 مقابل دفع رسوم اشتراك بقيمة 300 ش.ج بواسطة ايداع لحساب رقم 629/506635 فرع 800 في بنك اللومي. يجب تنسيق شراء مستندات المناقصة مع السيدة رونييت حياط هاتف: 08-6930388- او 08-6910388-052. يمكن معاينة مستندات المناقصة في موقع الانترنت: <a href="http://www.amigour.co.il">www.amigour.co.il</a></p> <p><b>تقام جولة مقالوين يوم 2021.5.5 الساعة 14:00 (الثانية ظهرا) في البناية في شارع هعالياء 17 في مجدال هعيمك</b>.</p> <p>يجب تقديم مستندات العرض للمناقصة يوم <b>20.5.2021 حتى الساعة 12:00</b> لصندوق المناقصات في مكاتب طالب العمل في شارع كابلان 12 تل – أبيب في الطابق 7.</p> <p>يؤكد بهذا، انه لا يمكن في هذا الاعلان استنفاد شروط المناقصة. المفصلة في مستندات المناقصة.</p>	<p><b>עמיקור</b></p> <p><b>מנאקסה רימ 200/2021</b></p> <p><b>تنفيذ ترميم مبنى في شارع هعلياء 17 في مجدال هعيمك في اطار مشروع "ترميم أحياء معاد"</b></p> <p>עמיקור אדארע קעארט מ. ז (פימא يلي: "طالب العمل") تدعو بهذا مقالوين لتقديم عرض تسعيرة لتنفيذ ترميم مبني في شارع هعلياء 17 في مجدال هعيمك في اطار مشروع "ترميم أحياء معاد" كما هو مفصل في مستندات المناقصة (فيما يلي: "الأعمال"). الجدول الزمني لتنفيذ المشروع الكامل هو 4 أشهر حتى انتهاء التزامات المقاول الفائز كما هو مفصل في اتفاق التعاقد المرفق لمستندات المناقصة. التزام دقيق بالجدول الزمني يشكل شرطا جوهريا وأساسيا بتعاقد طالب العمل مع مقدم العرض الفائز. مقالو معني بتقديم عرض للمناقصة عليه تلبية كل الشروط التالية:</p> <p>أ. تنظيم مسجل في اسرائيل قانونيا أو فرد، مسجلين في سجل المقاولين واصحاب تصنيف ج-3 وما فوق فرع 100 ب. مقالو استكمل خلال السنوات الأربع الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم عروض المناقصة، عملا واحدا على الأقل نفذ من قبله كمقاول رئيسي تشبه في شكلها أعمال موضوع المناقصة، بمقدار مالي يبلغ 1,000,000 ש.ג (يشمل ض.מ.) على الأقل. ج. مقالو لم تكن له تجربة سيئة أو لم يكشف عن فشل جوهرى في أعمال نفذها لصالح طالب العمل و/او وزارة البناء والإسكان في السنوات الثلاث الأخيرة.</p> <p>د. المقالو ومقرب منه، كتعريفه في قانون صفقات اجسام عامة 1976، يعمل بموجب كل قوانين العمل، ولم يذن بائكر من مخالفتين حول نقض قانون الاجر الادنى 1987، و/او قانون العمال الغرباء 1991، في الـ3 سنوات الأخيرة من موعد الادانة الأخيرة وحتى الموعد الاخير لتقديم عروض للمناقصة.</p> <p>هـ. مقالو غير موجود في اجراءات حل و/او حجز و/او تجميد خطوات و/او ادارة بواسطة مدير خاص.</p> <p>مقالو يطلب تقديم عرض للمناقصة، ملزم باستصدار كفالة بنكية مستقلة لتنفيذ العرض كما هو مفصل في مستندات المناقصة. يؤكد بهذا، انه محفوظ الحق لطالب العمل، في كل مرحلة، بما فيها بعد التعاقد باتفاق مع المقالو الفائز، تغيير (تخفيض او زيادة) حجم الأعمال للتنفيذ، وبضمنها تخفيض حجم الأعمال <b>دون تحديد أدنى معين</b>، لأي سبب كان، وفق اعتباراته المطلقة والوحيدة لطالب العمل، بما فيها في حال عدم تلبية المقالو الفائز لشروط المناقصة و/او الاتفاق وبضمنها بطة في الجدول الزمني لتنفيذ الأعمال، على أن تكون حجم الاعمال التي نفذت عمليا من قبل المقالو أقل من التي أعدت المناقصة من أجلها و/او التي من أجلها تم التعاقد مع المقالو الفائز، ولا يعتبر الأمر خرقا لشروط المناقصة او الاتفاق مع المقالو. لزالة الشكوك، في حال تغيير بحجم الأعمال محتئن المقالو بالتلاؤم مع تعليمات مستندات هذه المناقصة بملاحقها. كل من يقدم عرضا في اطار هذه المناقصة، يفعل ذلك وهو على علم بهذا الشرط والموافقة عليه، ويتنازل عن أي ادعاء تجاهه. دون الانقصاص من شمولية ما ذكر اعلاه، كل مقدم عرض يوافق، ألا يمنع له أي حق تجاه طالب العمل في حال تم انقاص حجم الاعمال كما ذكر، سواء تعاقدوا معه أم لا، ولا يكون مستحق لأي تعويض أو استرجاع مالي من أي نوع كان في حال كهدا.</p> <p>محفوظ الحق لطالب العمل، وفق اعتباراته المطلقة، في كل مرحلة، تغيير شكل وشروط التعاقد، بشكل ان التعاقد مع المقالو الفائز تكون وفق مقابل غير مقاس (مجملد).</p> <p>طالب العمل يحتفظ بالحق لنفسه، في كل مرحلة، اجراء تغييرات في مستندات المناقصة و/او الغاء المناقصة وفق اعتباراته المطلقة. يمكن شراء مستندات المناقصة ابتداء من يوم <b>4.5.2021</b> في مكاتب الشركة في شارع كابلان 12 تل – أبيب في الطابق 7 في أيام الأحد – الخميس بين الساعة 8:00- 15:00 مقابل دفع رسوم اشتراك بقيمة 300 ש.ג بواسطة ايداع لحساب رقم 629/506635 فرع 800 في بنك اللومي. يجب تنسيق شراء مستندات المناقصة مع السيدة رونييت حياط هاتف: 08-6930388- او 08-6910388-052. يمكن معاينة مستندات المناقصة في موقع الانترنت: <a href="http://www.amigour.co.il">www.amigour.co.il</a></p> <p><b>تقام جولة مقالوين يوم 2021.5.5 الساعة 14:00 (الثانية ظهرا) في البناية في شارع هعالياء 17 في مجدال هعيمك</b>.</p> <p>يجب تقديم مستندات العرض للمناقصة يوم <b>20.5.2021 حتى الساعة 12:00</b> لصندوق المناقصات في مكاتب طالب العمل في شارع كابلان 12 تل – أبيب في الطابق 7.</p> <p>يؤكد بهذا، انه لا يمكن في هذا الاعلان استنفاد شروط المناقصة. المفصلة في مستندات المناقصة.</p>
---	---

<p>لجنة التنظيم والبناء "معالي نفتالي" (فيما يلي القانون)</p> <p>إعلان حسب المادة 149 من قانون التنظيم والبناء لعام 1965</p> <p>يعلن بهذا، بموجب البند 149 لقانون التنظيم والبناء، للعام - 1965، أنه قدم للجنة طلب لمصادقة خارطة توحيد لغرض التسجيل بموجب الفصل 5 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 في بلوك 30168 قسائم 22، 23، خارطة بناء مدن التي تسري في المنطقة: 1726 بتخصيص منطقة سكن 2 .</p> <p>الموقع: شارع الكياتس 38 - قفحات شاؤول.</p> <p>يمكن تقديم الاعتراض لهذه الخارطة بالبريد خلال 14 يوماً منذ الحصول على هذا الإعلان على العنوان قسم المعلومات ورسم الخرائط ، ساحة سفرا 1، الطابق 4، القدس 91007. أو لعنوان البريد الإلكتروني<span> </span>: rivki_be@jerusalem.muni.il</p> <p>يمكن الإطلاع على خارطة التوزيع لدى السيدة رفكه برلند، قسم المعلومات ورسم الخرائط بواسطة توجه للبريد الإلكتروني.</p> <p>(94)</p>	<p><b>اللجنة المنطقية للتنظيم والبناء "الجيل الشرقي" ص. ب 515 كتار تافور</b></p> <p><b>إعلان بموجب البند 149 لقانون التنظيم والبناء 1965</b></p> <p>نعلن بهذا، بموجب البند المذكور أعلاه، انه قدم للجنة المحلية طلب تسهيل لرخصة بناء رقم 1420210058. (إسم الطالب: تجيدات ابراهيم علي. إسم المجر: عمر محمود، لإضفاء الشرعية لبناء قائم لسكن في الطابق ب في نفس محور البناء القائم مبني قائم مع رخصة. في بلوك: 17540 قسمه: 83 قطعة: 83/2 في العنوان: البعية التجيدات. ماحية التسهيل: بناء قائم دون الحفاظ على الأبعاد من حدود القطعة الشمالية والغربية يخضوع لبناء مباني قائمة. المعني يستطيع الإطلاع على الطلب في مكاتب اللجنة وتقديم اعتراض خلال 14 يوماً.</p> <p><b>مناحيم عدي - مهندس اللجنة(76)</b></p>
---	--

<p>إعلان بموجب المادة 149 من قانون التنظيم والبناء "شرق الشارون" (فيما يلي القانون)</p> <p>إعلان بهذا، بموجب البند 149 لقانون التنظيم والبناء، للعام - 1965، أنه قدم للجنة طلب لمصادقة خارطة توحيد لغرض التسجيل بموجب الفصل 5 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 في بلوك 30168 قسائم 22، 23، خارطة بناء مدن التي تسري في المنطقة: 1726 بتخصيص منطقة سكن 2 .</p> <p>الموقع: شارع الكياتس 38 - قفحات شاؤول.</p> <p>يمكن تقديم الاعتراض لهذه الخارطة بالبريد خلال 14 يوماً منذ الحصول على هذا الإعلان على العنوان قسم المعلومات ورسم الخرائط ، ساحة سفرا 1، الطابق 4، القدس 91007. أو لعنوان البريد الإلكتروني<span> </span>: rivki_be@jerusalem.muni.il</p> <p>يمكن الإطلاع على خارطة التوزيع لدى السيدة رفكه برلند، قسم المعلومات ورسم الخرائط بواسطة توجه للبريد الإلكتروني.</p> <p>(94)</p>	<p><b>اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "ليف هجيل" قضاة تنظيم لجنة محلية" ليف هجيل" - سخنين</b></p> <p>يعلن بهذا، بموجب البند المذكور أعلاه، انه قدم للجنة المحلية طلب تسهيل لرخصة بناء رقم 132020057. (إسم الطالب: زاهي بطرس. إسم المجر: إسم المجر: 15569 قسمه: 48 قطعة: 48/9 في العنوان: المغار. وصف الطلب: بيت مقترح من طابقان + تطوير وساور المجموع الكلي وحدة سكن واحدة في القطعة. ماحية التسهيل: بناء حيطان داعمة يارتفاع حتى 8 م بدون درج ياتحرف عن قوانين التنظيم والبناء المحددة. درج يحيطان فوق 3 م - تقبل نسب بناء مساحة أساسية من طابق لطابق في إطار المجموع الكلي لنسب البناء المسموحة 31.51% بدل 30% - تقبل نسب بناء من مساحة أساسية لمساحة خدمة 8.98% بدل 6% المعني يستطيع الإطلاع على الطلب في مكاتب اللجنة وتقديم اعتراض خلال 14 يوماً.</p> <p><b>مناحيم عدي - مهندس اللجنة(64)</b></p>
---	---

<div></div> <div>اعلان عن دمج شركات حسب قانون المنافسة الاقتصادية- 1988</div> <div>أ. وفق بند 21(ب) من قانون المنافسة الاقتصادية 1988<sup>1</sup> أعلن عن موافقتي على مصادقة الدمج التالي:</div>		
رقم الدمج	اسماء الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
2021-003589	شوبرسال م.ض شوبرسال حفرات هموعدون م.ض (اسم مؤقت) بنك ديسكونت ليسرائيل م.ض فیبوکس م.ض (اسم مؤقت)	بيع بالمفرق مصارف واموال
2021-004120	بيمي يسرائيل اوبورتونيتي 6 شراكة محدودة بيمي يسرائيل اوبورتونيتي 6 (دلافر) شراكة محدودة أ.م.ت ميشوف م.ض	صندوق استثمار صندوق استثمار تزويد حلول حوسبة تجارية وتكنولوجية وتمييز تخطيط وتركيب منظومات حوسبة بملاءمة شخصية
2021-004646	دبلمان برتسلينه نيهول برويكتيم مقثيم م.ض بويرشتاين- جزيت مهندسيم م.ض تهل مهندسيم يوعتسيم م.ض	شركة هندسة مدنية تقوم بادارة تخطيط ادارة تنفيذ ومراقبة مشاريع شركة هندسة مدنية تقوم بادارة تخطيط ادارة تنفيذ ومراقبة مشاريع تخطيط هندسي، تمويل، مراقبة، ادارة بناء واقامة، تفعيل وصيانة مشاريع
2021-005964	Francisco Partners Management,L.P مايهريتاج م.ض Frncisco Partners VI	صندوق رأسمال خصوصي. علم السلالة وبناء شجرة العائلة
2021-006129	ازطك تكنولوجيايت (1984) م.ض ان جي سوفت م.ض	تسويق خدمات غيمة ورخص برمجة لمصالح تقديم خدمات تطوير برمجة لمواقع انترنت، تطبيقات موبايل وحواسيب خادمة.
2021-006137	م.يوحنوف وابناؤه (1988) م.ض ي طاليه استيراد وتسويق م.ض ب.أ زول ستوك هفتسah م.ض	شبكة تسويق غذاء تفعيل شبكة حوانيت ستوك استيراد منتجات للبيت
2021-003670	احزقوت بدكليتيم شراكة محدودة احزقوت مشكي هنيچف جمعية تعاونية زراعية م.ض هدهكليتيم جمعية تعاونية زراعية مركزية م.ض	شركة صيانة اقيمت للدمج توحيد مراقف النقب تسويق تمريم
2021-005941	هلبوس انرجيا هشكوت 5 ش.م إبكون تحبورة حشمليت م.ض	تسويق، بيع، تركيب، صيانة وتشغيل بطاريات لمركبات كهربائية
2021-007727	هولمس بلبس اترنشيونال م.ض شاحر كوشر م.ض	تفعيل شبكة قاعات لياقة بدنية تفعيل قاعة لياقة بدنية في رحوقوت
2021-005006	تاعس معرخوت م.ض BAE systems Inc BAE systems Rokar International	تطوير ونتاج اجهزة نثر الفش ومنظومات توجيه لمنصات وتسليح
2021-005098	اليكيم بن اري م.ض بار عيدن طوهر 2009 م.ض مثير بن يعقوب اهود بن يعقوب	انتاج مواد كسارة واسفلت هندسة مدنية وشحن
2021-005879	شينف تعسيوت نيار م.ض اوبل اريزوت م.ض	انتاج وتسويق منتجات ورق، منتجات نظافة ومنتجات للسيارات انتاج وتسويق تغليفات الومنيوم ونايلون
2021-008631	چي.طي. ال. في. 2 (في.اي) شراكة محدودة احيم دونيتس م.ض	عقارات
2021-008641	اوطو حن م.ض چليم هنيچف همعرفي م.ض چليم نركيس چال هسعوت م.ض	سفریات، مواصلات عامة، استيراد حافلات وصيانتها. خدمات مواصلات عامة خدمات مواصلات عامة
ب. حسب بند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية، 1988 ، اعلن عن موافقتي على الدمج بالشروط التالية:		
رقم الدمج	اسماء الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
2020-118012	ميچا اور هعزكوت م.ض شركة استثمار ديسكونت م.ض	مبادرة صيانة وادارة عقارات شركة صيانة
يوم 16 آذار 2021 صادقت مأمورة المنافسة على شروط الدمج بين ميچا اور و ديسكونت بعد ان وجد ان للطرفين نشاط متجانس في منطقتين جغرافيتين يدل علي تخوف تنافسي يمكن للشروط المحددة ان تصححه.		
سجل دمج الشركات مطروح لاطلاع الجمهور في مكاتب سلطة المنافسة، شارع عام فقوملو 4 القدس، خلال ساعات العمل العادية وفي موقع الانترنت للسلطة: <a href="http://www.competition.gov.il">www.competition.gov.il</a>		
28 نيسان 2021 (ح.م 41 - 3 - هـ 1) كتاب القوانين 1988 ص 128، كتاب القوانين 2000 ص 113، كتاب القوانين 2019 ص 246		

28 نيسان 2021

(ح.م 41 - 3 - هـ 1)

كتاب القوانين 1988 ص 128، كتاب القوانين 2000 ص 113، كتاب القوانين 2019 ص 246







ירושלים, י"ט אדר, תשפ"א  
3 מרץ, 2021

מזג: 2021-004646

בדוא"ל: Meridor@agmon-law.co.il  
Liorn@agmon-law.co.il

לכבוד

עו"ד מתן מרידור

עו"ד ליאור נגר

אגמון ושות' רוזברג הכהן ושות'

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

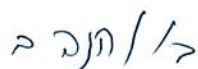
מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח - 1988,  
בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

דבלמן פרצלינה ניהול פרויקטים ומבנים בע"מ

פזירשטיין - גזית מהנדסים בע"מ

תהל מהנדסים יועצים בע"מ

בכבוד רב,



אנג'לה טטרואשוילי  
מנהלת לשכת הממונה

דבלמן פרצלינה ניהול פרויקטים ומבנים בע"מ  
פירשטיין - גזית מהנדסים בע"מ  
תהל מהנדסים יועצים בע"מ

החלטה בתיק מזג 2021-004646:

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח - 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן:<sup>1</sup>

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 2021-004646	דבלמן פרצלינה ניהול פרויקטים ומבנים בע"מ פירשטיין - גזית מהנדסים בע"מ תהל מהנדסים יועצים בע"מ

מיכל הלפרין  
הממונה על התחרות

ירושלים, י"ט אדר, תשפ"א  
3 מרץ, 2021

<sup>1</sup> אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני התחרות, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה על התחרות (להלן הממונה) לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני התחרות.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

**הוועדה לפטורים ולמיזוגים**  
**המלצות**

**מועד הדיון 03.03.2021**  
**מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים**

**בקשת מיזוג במסלול אדום**

בפני חברי הוועדה הוצגה בקשת מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים בדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2020-118012	מגה אור החזקות בע"מ חברת השקעות דיסקונט בע"מ

**החלטה:**

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשת המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.

**בקשות מיזוג במסלול ירוק**

בפני חברי הוועדה הוצגו בקשות מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים בדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2021-004120	פימי ישראל אופורטיוניטי 6, שותפות מוגבלת פימי אופורטיוניטי 6 (דלאור) שותפות מוגבלת א.מ.ת. מחשוב בע"מ
2021-004646	דבלמן פרצלינה ניהול פרויקטים בע"מ פויירשטיין גזית מהנדסים בע"מ

**החלטה:**

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.



### בקשת פטור

בפני חברי הוועדה הוצגה בקשת פטור של מחלקת שווקים בדלקמן:

מס' תיק	הצדדים להסדר כובל
2021-003400	יוניבין ישראל בע"מ נפטא חברה ישראלית לנפט בע"מ ישראלמקו נגב 2, שותפות מוגבלת חברת הנפט לישראל בע"מ מודיעין אנרגיה – שותפות מוגבלת Petroleum Services Holding AS

### החלטה:

חברי הוועדה ממליצים ליתן פטור על סמך טיוטת הפטור של מחלקת שווקים.

## הודעת מיזוג

משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988 (להלן – "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א – 2001 (להלן – "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

הגדרות המונחים בטופס זה:

- **מגיש הודעת מיזוג** – לרבות אדם קשור לו.
- **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** – אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי הם.
- **"שליטה"** – כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
- **פירמה** – לרבות אדם קשור לפירמה.
- **מיזוג בעל היבטים אופקיים** – מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם – מיזוג אופקי).
- **מיזוג בעל היבטים אנכיים** – מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם – מיזוג אנכי).
- **מיזוג קונגלומרטי** – מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
- כותרת הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

## הוראות מילוי

### מה צריך למלא בטופס?

טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת הודעה:

- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח ו-ט, יא עד יג.
- אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
- אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוג מיזוג אלה.

אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור – יש למלא את פרק יד חלק הגשת פטור נפרדת. אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.

חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

# א

## מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא	
מספר טלפון נוסף <b>03-9112222</b>	מספר טלפון <b>08-6688780</b>	שם המגיש <b>דבלמן פרצלינה ניהול פרויקטים ומבנים בע"מ</b> (להלן: "פרצלינה")		(2) פרטי המגיש	
המיקוד <b>7178458</b>	שם היישוב <b>מודיעין</b>	מספר הבית <b>21</b>	הרחוב / ת"ד <b>צלע ההר</b>	(3) כתובת למסירת מסמכים	
המיקוד <b>6789141</b>	שם היישוב <b>תל אביב</b>	מספר הבית <b>98</b>	הרחוב / ת"ד <b>יגאל אלון</b>		
מספר טלפון <b>03-6078607</b>			שם <b>עו"ד מתן מרידור ו/או עו"ד ליאור נגר</b>		
דוא"ל <a href="mailto:mattan@agmon-law.co.il">mattan@agmon-law.co.il</a> <a href="mailto:liorn@agmon-law.co.il">liorn@agmon-law.co.il</a>			מספר פקס <b>03-6078666</b>	(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)	
המיקוד	שם היישוב	מספר הבית	הרחוב / ת"ד (אם שונה מהרשום לעיל)		
תהל מהנדסים יועצים בע"מ (להלן: "תהל") פורשטיין - גזית מהנדסים בע"מ (להלן: "פורשטיין" או "החברה")					(5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

# ב

## הסיבה להגשת הודעת המיזוג

סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע כוח ההצבעה בחברה הנרכשת <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:		(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג*. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הנכס/השירות האמור הוא – <input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 360 מיליון ש"ח ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ- 10 מיליון ש"ח). <input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים. בעל המונופולין:		(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"



ג

## עסקת המיזוג

<p><b>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג</b></p> <p>יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה. (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).</p> <p><b>תהל הינה הבעלים הרשום של 50% מהון המניות המונפק והנפרע של פוירשטיין, כאשר יתרת המניות (50%) מוחזקות על ידי פוירשטיין עצמה.</b></p> <p><b>ביום 4 בפברואר 2021 חתמו תהל, פוירשטיין ופרצלינה על הסכם במסגרתו תמכור תהל לפרצלינה את מלוא אחזקותיה בפוירשטיין, כך שהמניות הנמכרות יקנו לפרצלינה את הבעלות במלוא ההון המונפק והנפרע של פוירשטיין (למעט המניות שבבעלות החברה), והכל כמפורט בהסכם המכר המצ"ב.</b></p>	<p><b>8) עיקרי עסקת המיזוג</b></p>
--	------------------------------------

ד

## עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג

<p><b>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג</b></p> <p>הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p><b>שירותי ניהול, בקרה ופיקוח על פרויקטים בתחומי הנדסה אזרחית (תשתיות ציבוריות ומבני ציבור)</b></p>	<p><b>9) הפעילות העסקית</b></p>
<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p><input type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> כלל ארצות</p>	<p><b>10) אזור הפעילות העסקית</b></p>
<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים – 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים – 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע – 80% (כספי), 60% (כמותי).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה)</p> <p><b>פרצלינה (לרבות אדם קשור) מעריכה את חלקה בפעילות נשוא הודעת המיזוג באחוזים בודדים (כ-2%-4%) מכלל שוק שירותי הניהול, בקרה, ופיקוח על פרויקטים בתחומי הנדסה אזרחית.*</b></p> <p><b>*מבוסס על הערכה בלבד</b></p>	<p><b>11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג</b></p>
<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p><b>תחום שירותי ניהול, בקרה ופיקוח על פרויקטים בתחומי הנדסה אזרחית כולל מספר רב של שחקנים, וביניהם:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. א. אפשטיין ובניו בע"מ</li> <li>2. וקסמן גוברין גבע חברה להנדסה</li> <li>3. דנה הנדסה בע"מ</li> <li>4. אביב ניהול הנדסה ומערכות מידע בע"מ</li> <li>5. ספיבק חברה להנדסה בע"מ</li> <li>6. WDI בע"מ הנדסה וניהול פרויקטים</li> <li>7. קבוצת ברן בע"מ</li> <li>8. קבוצת גדיש</li> <li>9. WSP</li> <li>10. אחים מרגולין הנדסה וייעוץ</li> <li>11. iSTERN ניהול פרויקטים הנדסיים</li> <li>12. פורן שרים</li> <li>13. מסד עוז ניהול והנדסה</li> <li>14. אלה בן נון ניהול בנייה בע"מ</li> <li>15. פוירשטיין</li> </ol>	<p><b>12) מתחרים</b></p>

## — סודי —

המידע בפרק זה סודי ולא ייכלל במרשם

<b>יד</b>  <b>(33) הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור</b>	<p><b>בקשת פטור בגין כבילות נלוויות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת [לא רלוונטי]</b>  פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות</p> <p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.  (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p> <p style="text-align: right;">(ב) הכבילות שבהסדר:</p> <p style="text-align: right;">(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p> <p style="text-align: right;">(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p> <p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:</p> <p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p>
--	--

<b>טו</b>  <b>(34) הצהרה</b>	<p style="text-align: right;"><b>הצהרה</b></p> <p>הצהרת מגישת הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</p> <p>אני החתום מטה, המשמש בתפקיד _____ אצל מגישת הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <p>1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות התחרות במסגרת הודעת המיזוג.  2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.  3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל.  4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה).  5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות התחרות מידע נכון, מלא ועדכני.</p> <p style="text-align: right;">שם החברה:</p> <p style="text-align: right;">תאריך: 15.02.21</p> <p style="text-align: right;">שם מורשה החתימה ותפקידו: <i>וי סובל, מנהל</i></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p><b>דבלין פרצלונה ניהול פרויקטים</b>  <b>ומבני צלמן פרצלונה</b>  ניהול פרויקטים ומבנים בע"מ  חתימת החברה: פ. 515308633</p> </div>
------------------------------------	--

**ימית סרור - אביטן עו"ד**  
מ.ר. 36021

15.02.2021

## הודעת מיזוג

- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988 (להלן – "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א – 2001 (להלן – "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- הגדרות המונחים בטופס זה:
  - **מגיש הודעת מיזוג** – לרבות אדם קשור לו.
  - **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** – אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי הם.
  - **"שליטה"** – כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
  - **פירמה** – לרבות אדם קשור לפירמה.
  - **מיזוג בעל היבטים אופקיים** – מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם – מיזוג אופקי).
  - **מיזוג בעל היבטים אנכיים** – מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם – מיזוג אנכי).
  - **מיזוג קונגלומרטי** – מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
  - כותרת הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

## הוראות מילוי

### מה צריך למלא בטופס?

טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת הודעה:

- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח ו-ט, יא עד יג.
- אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
- אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוג מיזוג אלה.

אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור – יש למלא את פרק יד חלף הגשת פטור נפרדת.  
אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.

חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.



## א

<b>מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג</b>			
<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג			
<b>(1) המגיש הוא</b>		שם המגיש	
מספר טלפון נוסף		מספר טלפון	פויירשטיין - גזית מהנדסים בע"מ (להלן: "פויירשטיין")
מספר טלפון		04-8406161	
מספר הבית		251	הרחוב / ת"ד
שם היישוב		חיפה	שדרות ההסתדרות
המיקוד		2620241	
<b>(3) כתובת למסירת מסמכים</b>		מספר הבית	הרחוב / ת"ד
מספר הבית		98	יגאל אלון
שם היישוב		תל אביב	
המיקוד		6789141	
<b>(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)</b>		שם	עו"ד מתן מרידור / או עו"ד ליאור נגר
מספר פקס		03-6078666	
מספר טלפון		03-6078607	
תפקיד		עו"ד	
דוא"ל		<a href="mailto:mattan@agmon-law.co.il">mattan@agmon-law.co.il</a> <a href="mailto:liorn@agmon-law.co.il">liorn@agmon-law.co.il</a>	
הרחוב / ת"ד (אם שונה מהרשום לעיל)		מספר הבית	שם היישוב
המיקוד			
<b>(5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג</b>			
דבלמן פרצלינה ניהול פרויקטים ומבנים בע"מ (להלן: "פרצלינה") תהל מהנדסים יועצים בע"מ (להלן: "תהל")			

## ב

<b>הסיבה להגשת הודעת המיזוג</b>	
סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע כוח ההצבעה בחברה הנרכשת <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:	
<b>(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"</b>	
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג*. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הנכס / השירות האמור הוא – <input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 360 מיליון ש"ח ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ- 10 מיליון ש"ח). <input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים. בעל המונופולין:	
<b>(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"</b>	

ג

**עסקת המיזוג**

<p><b>8) עיקרי עסקת המיזוג</b></p>	<p><b>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג</b></p> <p>יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה. (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).</p> <p><b>תהל הינה הבעלים הרשום של 50% מהון המניות המונפק והנפרע של פוירשטיין, כאשר יתרת המניות (50%) מוחזקות על ידי פוירשטיין עצמה.</b></p> <p><b>ביום 4 בפברואר 2021 חתמו תהל, פוירשטיין ופרצלינה על הסכם במסגרתו תמכור תהל לפרצלינה את מלוא אחזקותיה בפוירשטיין, כך שהמניות הנמכרות יקנו לפרצלינה את הבעלות במלוא ההון המונפק והנפרע של פוירשטיין (למעט המניות שבבעלות החברה), והכל כמפורט בהסכם המכר המצ"ב.</b></p>
------------------------------------	--

ד

**עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג**

<p><b>9) הפעילות העסקית</b></p>	<p><b>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג</b></p> <p>הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p><b>שירותי ניהול, בקרה ופיקוח על פרויקטים בתחומי הנדסה אזרחית</b></p>
<p><b>10) אזור הפעילות העסקית</b></p>	<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p><input type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> כלל ארצות</p>
<p><b>11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג</b></p>	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים – 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים – 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע – 80% (כספי), 60% (כמותי).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה)</p> <p><b>היקף ההכנסות של פוירשטיין בשנת 2019 עמד על כ-11 מיליון ₪. בהתאם לכך, פוירשטיין (לרבות אדם קשור) מעריכה את חלקה באחוזים בודדים (כ-2%) מכלל שוק שירותי ניהול, בקרה, ופיקוח על פרויקטים בתחומי הנדסה אזרחית.*</b></p> <p><b>* מבוסס על הערכה בלבד.</b></p>

<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p>	<p><b>12) מתחרים</b></p>
<p>תחום שירותי ניהול, בקרה ופיקוח על פרויקטים בתחומי הנדסה אזרחית כולל מספר רב של שחקנים, וביניהם:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. קבוצת ברן בע"מ</li> <li>2. א. אפשטיין ובניו (1995) בע"מ</li> <li>3. דנה הנדסה בע"מ</li> <li>4. אלדד ספיבק חברה להנדסה בע"מ</li> <li>5. וקסמן גוברין</li> <li>6. קבוצת גדיש</li> <li>7. אחים מרגולין הנדסה וייעוץ</li> <li>8. אביב ניהול הנדסה ומערכות מידע בע"מ</li> <li>9. WDI בע"מ הנדסה וניהול פרויקטים</li> <li>10. WSP</li> <li>11. iSTERN ניהול פרויקטים הנדסיים</li> <li>12. פורן שרים</li> <li>13. מסד עוז ניהול והנדסה</li> <li>14. אלה בן נון ניהול בנייה בע"מ</li> <li>15. פרצלינה</li> <li>16. דוד אקושטיין בע"מ</li> <li>17. יהל מהנדסים</li> <li>18. ח.פ.ת.</li> <li>19. אהוד תייר</li> <li>20. עדי הדר</li> <li>21. ארז רובינשטיין</li> </ol>	



## — סודי —

המידע בפרק זה סודי ולא ייכלל במרשם

<b>יד</b>	<b>(33) הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור</b>	<p><b>בקשת פטור בגין כבילות נלווית למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת [לא רלוונטי]</b>  <b>פרק זה ימולץ רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות</b></p> <p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.          (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p> <p style="text-align: right;">(ב) הכבילות שבהסדר:</p> <p style="text-align: right;">(ג) הטוביך/השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p> <p style="text-align: right;">(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p> <p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:</p> <p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p>
-----------	---	--

<b>טו</b>	<b>(34) הצהרה</b>	<p style="text-align: right;"><b>הצהרה</b></p> <p>הצהרת מגישת הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</p> <p>אני החתום מטה, המשמש בתפקיד מנכ"ל אצל מגישת הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות התחרות במסגרת הודעת המיזוג.</li> <li>2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.</li> <li>3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל.</li> <li>4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבטות כלשהן בכתב או בעל-פה).</li> <li>5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות התחרות מידע נכון, מלא ועדכני.</li> </ol> <p style="text-align: right;">תאריך: 14.02.21</p> <p style="text-align: right;">שם מורשח החתימה ותפקידו: </p> <p style="text-align: right;">שם החברה: פירשטיין - גזית מהנדסים בע"מ חתימת: אתא, המעפילים 27, 28228 החברה: ח.פ. 511428724</p>
-----------	-------------------	--