

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2022-049984	אקרטטיין תעשיות בע"מ	קבלן ביצוע ובטון
	קל-רם יעקובוביץ בע"מ	מערכות הגנה וגישור וחלקי פלדה חמתכת
2022-050492	יח. דמרי בניה ופיתוח בע"מ	פיתוח, בנייה ושיווק של נדל"ן למגורים ונדל"ן מניב
	ישראלמין מודולרית בע"מ	אספקת שירותי בנייה מודולרית
	טי.אס.די. השקעות והחזקות בע"מ	חברת אחזקות
2022-051020	נמדר תעשיות בע"מ	החברה עוסקת בתחום קבלנות הבניה
	קבוצת מפעלי י. ברוש בע"מ	חברה העוסקת בתחום ייצור אריזות גמיונות למזון

המרשם של מיוזגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.competition.gov.il.

י"ט בחשוון התשפ"ג (13 בנובמבר 2022)
(חמ 2156-3-17)

מיכל כהן
הממונה על התחרות

הודעה על מיוזגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 –
(א) אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיוזגים כלהלן:

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2022-032199	ורידים – תחנות כוח בע"מ	הפועלת בתחומי איכות הסביבה (איסוף, מיון וטיפול בפסולת), התפלת מים ותחום האנרגיה
	א.פ.י. החזקות ישראל בע"מ	באחזקה, פיתוח, הקמה וניהול של תחנות כוח באנרגיה קונבנציונאלית ובאנרגיות מתחדשות, וכן באספקת חשמל
	א.פ.י. סי. אנרגיה בע"מ	
2022-034867	הוט טלקום, שותפות מוגבלת	הספקת שירותי תקשורת
	אקספון 018 בע"מ	הספקת שירותי אינטרנט
2022-036647	חברת פלסטופיל הזורע בע"מ	ייצור יריעות גמישות (בעיקר יריעות פוליאתיילן)
	מור תעשיות פלסטיק בע"מ	
	מור תעשיות פלסטיק שדרות בע"מ	
	קבוצת פלסטו קרגל בע"מ	
	פרודוסייק בע"מ	
2022-036984	כ.צ.ט. בע"מ	ייצור ויבוא תרופות
	פורטיסימו קפיטל פאנד 5, שותפות מוגבלת	קרן השקעות
2022-038650	קרן קיסטון – שותפות אגד שותפות מוגבלת	אין פעילות
	אגד חברה לתחבורה בע"מ	מתן שירותי תחבורה ציבורית והיסעים פרטיים; מתן שירותי תחזוקה לאוטובוסים; אחזקת נדל"ן

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; ס"ח התש"ס, עמ' 113; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2022-038720	שיראור סחר ישיר בע"מ	חברה ריקה
	אייץ.אר. סוכנויות בע"מ	יבוא והפצה של מערכות מיזוג אוויר ויבוא והפצה של סורקים אופטיים
	רום גבס חיפוי וקירוי (1997) בע"מ	
2022-039838	ישראל קנדה ניהול כבישים מהירים בע"מ	ניהול כבישים מהירים
	א.א.כ.י. שירותי חשמל ואחזקה בע"מ	שירותי הקמה ותחזוקה של תשתיות חשמל
2022-039851	א.ו.פ.י.סי החזקות ישראל בע"מ	תשתיות וחשמל
	א.ו.פ.י.סי גז טבעי שותפות מוגבלת	אנרגיה, גז וחשמל
	אלון מרכזי אנרגיה	
	אלון תחנות כח ניהול בע"מ	
	אלון מרכזי אנרגיה – גת	
	אלון מרכזי אנרגיה ניהול (2012) בע"מ	
	דור אלון אנרגיה בישראל (1988) בע"מ	
	דור אלון גז תחנות כוח	
2022-040207	Google LLC.	שירותי חיפוש ופרסום אונליין לצד שירותים דיגיטליים נוספים
	בריוזמיטר בע"מ	ניטור ואספקת מידע סביבתי אונליין
2022-041046	אלקטרה בע"מ	קבלנות פרויקטים למבנים ולתשתיות, הקמה והפעלה של נדל"ן וחיינות. נוסף על כך, אלקטרה עוסקת (בעצמה או באמצעות חברות בנות)
	אקלימטיק בע"מ	בתחום הקירור, ובכלל זה יבוא מערכות קירור וקירור תעשייתי
2022-041725	Dooboo Holding Limited	פלטפורמה להזמנת מוניות ושירותי תחבורה נוספים
	Simbio Holdings Limited	קבוצת השקעות במגוון חברות טכנולוגיה
2022-044108	אשטרום תעשיות בע"מ	ייצור ושיווק מוצרים שונים לתעשיית הבנייה
	ניצבים ע.צ.מ.ה בע"מ	ייצור ושיווק מוצרים שונים לתעשיית הבנייה
	פ.א.ש.ה. השקעות בע"מ	ייצור ושיווק מוצרים לתעשיית הבנייה
	תדא-פיתוח טכנולוגי ואוטומציה בע"מ	ייצור ושיווק מוצרים לתעשיית הבנייה
2022-044816	פז חברת נפט בע"מ	מכירה קמעונאית של מזון ומוצרי צריכה
	סופר – כרמים בע"מ	מכירה קמעונאית של מזון ומוצרי צריכה
	ניסים טאבשי	
	איזי כהן	
2022-044951	ווינפאק סחר בע"מ	יבוא ומכירה של מוצרי אריזות, חד-פעמי, מוצרי נייר לשוק הקמעונאי והסיטונאי
	ווינפורד בע"מ	
	אייל אייכנר בע"מ	יבוא ומכירה של מוצרי מזון בשוק הקמעונאי והמוסדי

(ב) אני מודיעה על הסכמתי לביטול תנאי מיזוג כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
64	תנובה מרכז שיתופי לשיווק תוצרת חקלאית בישראל בע"מ	ענף הפטם – רבייה, גידול שחיטה ושיווק הפטם והודו
	עוף ירושלים בע"מ	

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.competition.gov.il.
י"ט בחשוון התשפ"ג (13 בנובמבר 2022)
(חמ 2156-3-17)

מיכל כהן הממונה על התחרות

גוש	חזרה חלקית מרכישת הקרקע בחלקה מספר	חזרה מלאה מרכישת הקרקע בחלקה מספר	שטח הכרזה לחזרה מרכישה (ביטול) מ"ר
4908	2	798	
4908	3	20,300	
4908	5	5,737	
4908	8	2,137	
4908	10	14,952	
4908	13	128	
4908	14	578	
4908	16	2,032	
4919	2	80	
4919	3	19,181	
4919	4	665	
4919	11	65	
4919	12	39	
4921	29 (18)	2,852 (לשעבר)	
4921	33 (22)	4,894 (לשעבר)	
4922	21	3,056	
4922	22	449	
4939	12 (לשעבר 9)	3,421	
5067	14 (לשעבר 4)	1,935	

חטיבת הקרקע האמורה מסומנת בתשריט חזרה מרכישה 1/8069, המופקד במשרדי חברת נתיבי ישראל – החברה

הודעה בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה בדבר חזרה מרכישת קרקע בחלקה או במלואה בטרם נקנתה בה החזקה

לפי סעיף 14 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943

פרויקט: דרך מס' 4, מחלף יבנה

1. בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) 1943' (להלן – פקודת הקרקעות), בהתאם לסעיף 27(ג) לחוק לתיקון פקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) (מס' 3), התש"ע-2010, ובהמלצת הוועדה המייעצת לפי סעיף 22א לפקודת הקרקעות, אני מודיעה בזה על חזרה מרכישת קרקע, בחלקה או במלואה, שפרטיה הם כמתואר בסעיף 3 שלהלן (להלן – הקרקע), אשר יועדה לצורך תשתית ציבורית של דרך כהגדרתה בסעיף 2 לפקודת הקרקעות ואשר צו בדבר רכישתה פורסם בקובץ תקנות 2855, התשל"ב, עמ' 1251, בקובץ תקנות 4197, התשמ"א, עמ' 382, ובקובץ תקנות 6676, התשס"ח, עמ' 939, לפי צו הדרכים ומסילות הברזל (הגנה ופיתוח), 1943¹ (להלן – צו הרכישה).

2. החזרה מרכישת הקרקע בחלקה או במלואה כאמור תיעשה מיום פרסום הודעה זו ברשומות, כאשר, לאחר פרסום ההודעה, תופטר הקרקע מנפקותו של צו הרכישה שפורסם כאמור, לרבות החיוב לשלם פיצויים בשל רכישת הקרקע נושא צו הרכישה.

3. תיאור הקרקע:

גוש	חזרה חלקית מרכישת הקרקע בחלקה מספר	חזרה מלאה מרכישת הקרקע בחלקה מספר	שטח הכרזה לחזרה מרכישה (ביטול) מ"ר
4905	128 (לשעבר 17,076, 2, 6, 22, 74, 80, 82)		

¹ ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

² ס"ח התש"ע, עמ' 346.

³ ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 40.



إعلان عن دمج شركات

موجب قانون المنافسة الاقتصادية، للعام - 1988

أ. بموجب البند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية، للعام 1988- أعلن بهذا موافقتي على المصادقة على الدمج التالي:

رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة	العمل الأساسي للشركات المندمجة
2022-032199	ورديدس - محطات توليد الطاقة م.ض أو. بي. سي هحرزكوت إسرائيل م.ض أو. بي. سي. طاقة م.ض	التي تعمل في مجالات الجودة البيئية (جمع، تصنيف ومعالجة النفايات) وتلحية المياه ومجال الطاقة في صيانة، تطوير، إقامة وإدارة محطات الطاقة في الطاقة التقليدية والطاقات المتجددة وكذلك في تزويد الكهرباء
2022-034867	هوت تلوكم، شراكة مقيدة اكسيون 018 م.ض	تقديم خدمات اتصالات تزويد خدمات انترنت
2022-036647	شركة فلستوفيل هزوربع م.ض مور صناعات بلاستيك م.ض مور صناعات بلاستيك سدروت م.ض مجموعة فلستو كرجل م.ض فرودوسيف م.ض	إنتاج صفائح مرنة (بشكل أساسي صفائح البولي إيثيلين)
2022-036984	ك.ص. ط. م.ض فورتيسيمو كينتال فاند 5، شراكة مقيدة	إنتاج واستيراد الأدوية صندوق استثمار
2022-038650	صندوق كيستون – شراكة ايجد شراكة مقيدة ايجد شركة للمواصلات م.ض	لا توجد فعاليات تقديم خدمات مواصلات عمومية ونقليات خاصة، تقديم خدمات صيانة للحافلات، صيانة عقارات
2022-038720	شيراور تجارة مباشرة م.ض ايبِتس ار. وكالات م.ض روم جابصين ، تلبيس وأسقف (1997) م.ض	شركة فارغة استيراد وتوزيع نظم تكييف واستيراد وتوزيع المساحات الضوئية
2022-039838	إسرائيل كندا إدارة شوارع سريعة م.ض آ.أ.ك.ي خدمات كهرباء وصيانة م.ض	إدارة شوارع سريعة خدمات إقامة وصيانة البنى التحتية للكهرباء
2022-039851	أو. بي. سي هحرزكوت إسرائيل م.ض أو. بي. سي غاز طبيعي شراكة مقيدة الون مراكز طاقة الون محطات توليد الطاقة إدارة م.ض الون مراكز طاقة – جت الون مراكز طاقة إدارة (2012) م.ض دور الون طاقة في إسرائيل (1988) م.ض دور الون غاز محطات توليد طاقة	بنى تحتية وكهرباء طاقة، غاز وكهرباء
2022-040207	Google LLC بريزوميتر م.ض	خدمات بحث وإعلان عبر الإنترنت جنبًا إلى جنب مع الخدمات الرقمية الأخرى رصد، مراقبة وتزويد المعلومات البيئية عبر الإنترنت
2022-041046	الكترا م.ض الكريمتيك م.ض	في مقاولات المشاريع للمباني والبنى التحتية، إقامة وتشغيل عقارات وامتيازات، بالإضافة إلى ذلك، تشارك الكترا (بنفسها أو من خلال شركات تابعة- بنات) في مجال التبريد بما في ذلك استيراد نظم تبريد وتبريد صناعي
2022-041725	Dooboo Holding Limited Simbio Holdings Limited	منصة لطلب سيارات الأجرة وخدمات مواصلات إضافية مجموعة استثمارية في مجموعة متنوعة من شركات التكنولوجيا
2022-044108	اشطروم صناعات م.ض نيتسقيم ع.ص.م.هـ م.ض ف.أ.ش.هـ استثمارات م.ض تداه تطوير تكنولوجيا وأتمتة م.ض	إنتاج وتسويق منتجات مختلفة لصناعة البناء إنتاج وتسويق منتجات مختلفة لصناعة البناء إنتاج وتسويق منتجات لصناعة البناء إنتاج وتسويق منتجات لصناعة البناء
2022-044816	سوبر-كريميم م.ض السيد نيسيم طابشي السيد ايزي كوهن	بيع بالتجزئة للمواد الغذائية والسلع الاستهلاكية بيع بالتجزئة للمواد الغذائية والسلع الاستهلاكية
2022-044951	ووينفاك تجارة م.ض وينفود م.ض إيال ايخنر م.ض	استيراد وبيع منتجات تعبئة وتغليف، أحادية الاستعمال، ومنتجات ورقية لسوق التجزئة والجملة استيراد وبيع منتجات غذائية في سوق التجزئة وسوق المؤسسات

ب. بموجب البند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية، للعام - 1988⁴ أعلن بهذا عن موافقتي لإلغاء شروط الدمج كما يلي:

نوع الدمج	أسماء الشركات المندمجة	العمل الأساسي للشركات المندمجة
64	تنوفا مركز تعاوني لتسويق المحصول الزراعي في إسرائيل عوف يروشلايم	فرع التسمين-تربية، ذبح وتسويق الدجاج والديك الرومي المُسمّن

سجل دمج الشركات مفتوح لاطلاع الجمهور في مكاتب سلطة المنافسة، شارع عام فعملو 4 القدس، في ساعات الدوام العادية وفي موقع السلطة على الانترنت : www.competition.gov.il.

(13 تشرين ثاني/ نوفمبر 2022)

(ح م 2156-3-1هـ)

¹ س"ح - 1988- صفحة 128، س"ح- 1999 ، صفحة 113، س"ح -2019، صفحة 246

² س"ح -1988- صفحة 128، س"ح- 1999 ، صفحة 113.

2/12/22

قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965 اللواء: حيفا، منطقة تنظيم محلي: حيفا

إعلان حول المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم:304-0876987 اسم الخارطة: ح ف/2247/ج – سدروت هنسي -100 حيفا. صيغة الخارطة: تعليمات - 6 مخطط - 4. قدم بهذا إعلان، بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم: 304-0876987. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص. والمتعلقة بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تغيير ح ف/229/ي/1، تغيير ح ف/2000، تغيير304-0085779، تغيير ح ف/229/هـ، تغيير ح ف/229/ي/2، تغيير ح ف/229/هـ/1، تغيير ح ف/229/ي/5، تغيير304-0447052، تبديل ح ف/1749، تبديل ح ف/2247/ب، خضوع ح ف/1400/ي ب، خضوع ح ف/م ق/1400/ي ب/1، خضوع ح ف/م ق/1400/ج ب، خضوع ح ف/م ق/229/ي/2، خضوع ح ف/م ق/1400/ف م، خضوع ح ف/م ق/1400/ت ط، خضوع ح ف/م ق/1400/ف، خضوع ت م م/6، خضوع ح ف/718/أ، خضوع ت م أ/1، خضوع ح ف/م ق/1400/ي ب/4، خضوع ح ف/م ق/1400/ج ب، خضوع ح ف/م ق/1400/ف، خضوع ت م أ/38. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: حيفا شارع: سدروت هنسي 100. الخارطة موجودة في الزاوية الجنوب شرقية في مفرق شارع برنديس وسدروت هنسي. بلوكات وقسائم: غير منظم: بلوك: 10812 أقسام من قسائم: 16. إحدائيات X: 198983 إحدائيات Y: 745942. هدف الخارطة: زيادة حقوق البناء، إضافة وحدة سكنية وإضافة طابق في مبنى قائم. أهم تعليمات الخارطة: أ. زيادة حقوق البناء للسكن وإضافة طابق بموجب ل ح ف/ 2000. ب. إضافة وحدة سكنية واحدة. إعلان عن إيداع الخارطة نشر في الصحف بتاريخ 22/07/2022 وفي سجل النشرات 10617، صفحة 9487، بتاريخ 23/06/2022. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء حيفا.وكذلك في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء حيفا، بياك 3 حيفا هاتف:-04 8357727، ويحق لكل معني الاطلاع عليها في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور، وفي موقع انترنت دائرة التنظيم www.iplan.gov.il.

ايتمار بن دافيد-رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء حيفا



مناقصات لبيع عقارات في حيفا

- شركة عميدار، ترغب بهذا تلقي عروض لشراء حقوق الملكية في العقارات في العناوين التالية: مناقصة رقم 665/2022 العنوان: شارع عصفور 15 حيفا، بلوك: 11680 قسيمة: 7 وحدة: 2.
- مناقصة رقم 666/2022 العنوان: شارع هجنيم 38 حيفا، بلوك: 10827 قسيمة: 32 قسم من قسيمة: 2 و- 3. مناقصة رقم 667/2022 العنوان: شارع كيبوتس جلويوت 92 حيفا، بلوك: 10850 قسيمة: 22 وحدة: 2.
- صناديق المناقصات لتقديم العروض موجودة في مكاتب عميدار في مركز عزرنيلي، حولون ، شارع هروكيميم 26 ، المبنى D، الطابق 6، وكذلك في مكاتب عميدار تطوير شعبة الشمال، شارع يافا رقم 88 (مثير رقم 2)، حيفا.
- باقي تفاصيل العقارات ومواعيد الزيارة، مفصلة في موقع عميدار على الانترنت: www.amidar.co.il وفي موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت: www.land.gov.il.
- الموعد الأخير لتقديم العروض **يوم الاثنين الموافق 16 كانون ثاني/يناير 2023 الساعة 12:00.**

عميدار-الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض

دعوة لتقديم عروض لشراء بيت سكني في بلدة البعنة

يُطلب بهذا تقديم عروض لشراء حقوق الملكية في عقار أرض، كما يلي:

- العقار، المعروف بالبلوك 18969 قسيمة 151، هو بيت سكني أحادي العائلة يشمل 3 طوابق والموجود في القسم الجنوبي من بلدة البعنة (فيما يلي: "العقار").
- يباع العقار بوضعه القائم كما هو (AS IS). يجب على مقدم العرض وعلى مسؤوليته فحص جودة العقار، وضعه التنظيمي، التسجيلي، القانوني والبنوي، إمكانات استغلاله، الحقوق في العقار وباقي التقييدات والشروط التي تسري على العقار كافة، بما في ذلك وليس فقط الخرائط الهيكلية التي تسري عليه. بالإضافة إلى ذلك، يجب على مقدم العرض ومسؤوليته فحص الوضع القانوني للحقوق في العقار بعد ونتيجة البيع. مقابل البيع، لن يدفع مدير الميراث رسوم وساطة و/أو عمولة أيًا كانت.
- مقدم العرض يتحمل كافة الضرائب، التزامات الجباية، الرسوم وكل دفعة إلزامية أخرى تسري و/أو ستسري على شراء العقار. مقدم العرض يهتم ويتحمل بنفسه كل دفعة مرتبطة بنقل الحقوق.
- يجب تقديم العروض لشراء العقار خطياً لمكتب الموقع أدناه **حتى موعد أقصاه تاريخ 22/12/22، الساعة 16:00** وهي مسجلة بالшаقل الجديد.
- للعرض يجب إرفاق شيك بنكي أو كفالة بنكية مستقلة لأمر الموقع أدناه، بقيمة 10% من مبلغ العرض. مدة سريان الكفالة تكون حتى تاريخ 30.6.23. يُصرف الشيك أو الكفالة في حال تراجع مقدم العرض عن عرضه بعد المصادقة عليه و/أو لم يستوفِ عرضه و/أو لم يوقع على اتفاقية البيع فور قبول عرضه.
- لا يلزم الموقع أدناه بقبول العرض الأعلى و/أو أي عرض آخر، ويحتفظ لنفسه بالحق بإدارة مفاوضات كما يرتي مع مقدم عرض أو مع مقدمي عروض و/أو مع آخرين. إجراء منافسة بالسعر بين مقدمي العروض، أو بين قسّمك منهم و/أو بين آخرين، أو إلغاء الدعوة لتقديم عروض بدون أي تعليل، أو تعديد أو تقصير موعد تقديم العروض، أو نشر دعوة جديدة و/أو معادة تقديم عروض لشراء العقار. أنظمة المناقصات لا تسري على هذا البيع، ولا يمكن اعتبار هذه الدعوة بمثابة مناقصة، بل إعلان بخصوص إمكانية تقديم عروض لشراء العقار. يُطلب من الفائز التوقيع على اتفاقية بالنص الموجود في مكتب الموقع أدناه.
- يُمكن الحصول على تفاصيل إضافية تتعلق بالعافر ونسخة من تقرير المخبّن (مجاناً) بواسطة التوجه للسيدة شير فرشبسكي من مكتب الموقع أدناه عبر البريد الالكتروني، على العنوان: office@nahmias-law.com.
- مدة الاتفاقية والبيع يخضعان لمصادقة المحكمة المركزية حيفا.

منور نحيمياس، محام
بحكم وظيفته وصي على عقارات المديون
ديرخ هعتمسموت9، حيفا 33033
هاتف: 500027-0722، فاكس: 8664472-04

دعوة لتقديم عروض لشراء قطعة أرض في مركز مدينة اللد

في شارع برنر، زاوية الشوارع بار ايلان والراف كوك

- ينشر بهذا باسم شركة بنيني كدمات اللد (1973) م.ض ، رقم الشركة 510636988 (فيما يلي- البائع) دعوة لتقديم عروض لشراء أرض المعروفة بالقاسم 34 و- 71 بلوك 3962 (فيما يلي- الأراضي) التي يملكها البائع والموجودة في شارع برنر، زاوية الشوارع بار ايلان والراف كوك في مدينة اللد، ومساحتها المسجلة (تراكميا) هي 1.161 متر مربع (قسم من القطعة 349 بموجب خارطة ل د/350).
- يؤكد بهذا أنّ الأراضي (بقسمها) مسيطر عليها من قبل سكان محمين ومستأجرين بإيجار حر، ولكن بموجب تعليمات عقد البيع، المعترف فيه يلزم إخلاء الأراضي وتسليمها للمشتري شاغرة.
- يجب تقديم العروض لمكتب الموقع أدناه وكيل البائع الموقع أدناه على استمارة عرض غرض معاد لشراء حقوق في الأراضي (فيما يلي-استمارة العرض)، التي يمكن الحصول عليها مع نص العقد وإيرفاق مستندات ملائمة وذات صلة، من مكتب الموقع أدناه- مقابل دفع مبلغ 585 ش.ج (يشمل ض.ق.م) لمكتب الموقع أدناه.
- يجب على مقدم العرض الفحص على مسؤوليته وعلى حسابه كافة الشروط المتعلقة بالأراضي وشرائها، بما في ذلك أيضاً الشروط البنوية، القانونية، التنظيمية والهندسية المتعلقة بالأراضي.
- يؤكد بهذا أنّ المعلومات المسلمة في هذا الإعلان و/أو التي تستسلم بما يتعلق بالأراضي، لا تعتبر بديل لأي فحص ذات الذي يجب على مقدم العرض تنفيذه بنفسه وعلى مسؤوليته. في كل الأحوال، البائع وكل من من قبله غير مسؤولين تجاه مقدمي العروض عن المعلومات المسلمة والمتعلقة بوضع الأراضي والحقوق، ومسؤولية البائع تجاه المشتري بهذا الموضوع تكون مقيدة لتصريحات والتزامات البائع بموجب المذكور في عقد البيع، ولها فقط.
- كل عرض لشراء الأراضي يسجل بالшаقل الجديد، وبقيمة لا تقل عن – 24.000.000 ش.ج+ض.ق.م.
- العرض يكون غير معاد ويلزم مقدم العرض طالما لم يبلغ البائع عن تأجيل عرضه ويتحمل فروقات الارتباط لمؤشر الأسعار للمستهلك المعروف في موعد نشر هذه الدعوة (مؤشر شهر تشرين أول 2022). عرض مقدم العرض يشمل كافة المستندات على استمارة العرض، بدون تغييرات أو شطب، وهي كاملة وموقعة بموجب المطلوب.
- يقدم العرض في مغلف مغلق وموقع لمكتب الموقد أدناه حتى موعد أقصاه تاريخ 18.1.2023 الساعة 16:00، بتسليم شخصي.
- لكل عرض يجب إرفاق كفالة بنكية مستقلة وغير مشروطة ومرتبطة بالمؤشر بالنص المرفق لاستمارة العرض بنسبة 5% من قيمة العرض بإرفاق ض.ق. م. مدة سريان الكفالة تكونت حتى تاريخ 18.5.2023 على الأقل. يحق للبائع صرف الكفالة في حال تراجع مقدم العرض الذي قبل عرضه من قبل البائع، عن عرضه أو لم يوقع على عقد البيع فوراً بعد قبول عرضه.
- يحق للبائع تمديد فترة تقديم العروض وفقاً لتقديراتها الحصرية وبدون حاجة لتعليل. كذلك يحق للبائع في أي مرحلة كانت إدارة مفاوضات مع مقدمي العروض و/أو مع قسم منهم و/أو مع آخرين وكذلك يحق له إدارة منافسة بالسعر بينهم أو بين قسم منهم. لا يخضع البيع لقوانين المناقصات وتحفظ للبائع تقديراته الحصرية لقبول عرض أيًا كان أو إقصائه.
- لتفاصيل إضافية يمكن التوجه لمكتب الموقع أدناه.

جاي هرملخ وشرkah، محام

ديرخ مناحيم ييغن 123 تل أبيب 6618356

هاتف: 5604422-03، فاكس: 5604442-03 البريد الالكتروني: guy@guy-harmelech.com

מכרזים, כנסים נכסים והודעות לציבור

lawhtz@haaretz.co.il



הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית התשמ"ח-1988

א. בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988¹ אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן :

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות	ורידים - תחנות כוח בע"מ
2022-032199	או.פי.סי החזקות ישראל בע"מ	באחזקה, פיתוח, הקמה וניהול תחנות כוח באנרגיה קובננציונאלית ובאנרגיות מתחדשות וכן באספקת חשמל	
2022-034867	או.פי.סי. אנרגיה בע"מ	הוט טלקום, שותפות מוגבלת	הספקת שירותי תקשורת
2022-036447	מור תעשיות פלסטיק בע"מ	מור תעשיות פלסטיק שדרות בע"מ	קבוצת פלסטו קרגל בע"מ
2022-036984	פרודסייף בע"מ	כ.צ.ט. בע"מ	ייעור יובוא תרופות
2022-038650	קרן קיסטון - שותפות אגד שותפות מוגבלת	אין פעילות	קרן השקעות
2022-038720	אגד חברה לתחבורה בע"מ	מתן שירותי תחבורה ציבורית והיסעים פרטיים; מתן שירותי תחזוקה לאוטובוסים; אחזקת נדל"ן	חברה ריקה
2022-039838	רומ גבס חיפוי וקירוי (1997) בע"מ	ישראל קנדה ניהול כבישים מהירים בע"מ	יבוא והפצה של מערכות מיזוג אוויר יובוא והפצה של סורקים
2022-039851	או.פי.סי החזקות ישראל בע"מ	או.פי.סי גז טבעי שותפות מוגבלת	אלון מרכזי אנרגיה
2022-040207	ניטור ואספקת מידע סביבתי אולניין	אלון תחנות כח ניהול בע"מ	אלון מרכזי אנרגיה - גת
2022-041046	אלקטרה בע"מ	דור אלון גז תחנות כוח	שירותי חיפוש ופרסום אונליין לצד שירותים דיגיטליים נוספים
2022-041725	בריוזמיטר בע"מ	Dooboo Holding Limited	קבוצת השקעות במגוון חברות טכנולוגיה
2022-044108	אלקטרה בע"מ	Simbio Holdings Limited	קבוצת השקעות במגוון חברות טכנולוגיה
2022-044816	ניצבים ע.צ.מ.ה בע"מ	אשטרום תעשיות בע"מ	ייצור ושיווק מוצרים שונים לתעשיית הבנייה
2022-044951	פז חברת נפט בע"מ	ניצבים ע.צ.מ.ה בע"מ	ייצור ושיווק מוצרים שונים לתעשיית הבנייה
	סופר - כרמים בע"מ	תדא-ה פיתוח טכנולוגי ואוטומציה בע"מ	ייצור ושיווק מוצרים לתעשיית הבנייה
	מר איזי כהן	פז חברת נפט בע"מ	מכירה קמעונאית של מזון ומוצרי צריכה
	ווינפאק סחר בע"מ	סופר - כרמים בע"מ	מכירה קמעונאית של מזון ומוצרי צריכה
	ווינפד בע"מ	מר איזי כהן	ייבוא ומכירה של מוצרי אריזות, חד-פעמי, מוצרי נייר לשוק הקמעונאי והסיטונאי
	אייל אייכנר בע"מ	ווינפד בע"מ	ייבוא ומכירה של מוצרי מזון בשוק הקמעונאי והמוסדי

ב. בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988² אני מודיעה על הסכמתי לביטול תנאי מיזוג כלהלן :

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות	ענף הפטס - רביה, גידול שיחיתו ושיווק הפטס והדור
64	תנובה מרכז שיתופי לשיווק תוצרת חקלאית בישראל בע"מ	ענף הפטס - רביה, גידול שיחיתו ושיווק הפטס והדור	

המרשם של מיזוגי החברות תתוך לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רחוב עם ועולמו 4 ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: **www.competition.gov.il**.

י"ט חשוון, תשפ"ג (13 נובמבר, 2022)

(חמ 2156-17)

¹ ס"ח התשמ"ח עמ' 128, ס"ח התשי"ס עמ' 113, ס"ח התשע"ט עמ' 246

² ס"ח התשמ"ח עמ' 128, ס"ח התשי"ס עמ' 113.

נייקי קמעונאות ישראל בע"מ
הודעה לנושים אודות הגשת הצעת מיזוג לרשם החברות
בהתאם לסעיף 318(ב) לחוק החברות, התשי"ט-1999, וסעיף 3 לחקנות החברות (מיוג), התשי"ס-2000, ניתנת בזאת הודעה לנושי נייקי קמעונאות ישראל בע"מ, ח.פ. 51-482985-0 (להלן: "**החברה**"), בכל עניינם, כי ביום 28 בנובמבר, 2022, הגישה החברה הצעה מיוג בדבר מיזוגה של החברה עם חברת נייקי ישראל בע"מ, ח.פ. 51-315563-0 (להלן: "**המזוגית**"), עם השלטת המיזוג, תמזוג החברה עם התחן נייקי ישראל בע"מ, ותחול לתקופים מסוימים.
הצעת המיזוג שהוגשה על ידי החברה נשענת על חוק החברות, במשרד החברה בדרך בנין 144 תל אביב-יפו בשעות הפעילות ולאחר התאום מראש.

הודעה על בקשה להחייאת חברת
בבית המשפט המחוזי בירושלים
במני כנו השופטת מרים נויבילר
בענין: חברת ש אלון בע"מ, ח.פ. 510796030 (להלן: "החברה")
בהתאם לחולתם בית-המשפט המחוזי בירושלים מפורסמת בזאת הודעה לפיה ביום 01.08.2022, הוגשה לבית המשפט בתים תבייל בקשה לביטול חוקיו ("ההחייאת") של חברת במרשם החברות, בהתאם לחוקאות סעיפים 342,בג-367(3) לחוק החברות, התשע"ט-1999, ככל בענין ראו ויקר החברה מוסכם מתוך התנגדותי, מעד/ 1999, מטעמו לבית המשפט בתים תבייל תוך 45 ימים מיום פרסום מודעה זו. ניתן לקבל עותק מהבקשה והחלטת ממשרד חתום מטה.

עו"ד ארנסט & יוהן
רח' מדרב סיני 38 ירושלים
טלפון: 054-2322221

הודעה בדבר הגשת בקשה לאישור הסדר פשרה

בת"צ 17-09-32321 בבית המשפט המחוזי מרכז בלוד ("ביהמ"ש"))

מובא בזאת לידעית הציבור, בהתאם לסעיף 25(א)3(לחוק תובענות ייצוגיות, תשס"ו-2006 ("החוק"), כי לביהמ"ש הוגשה בקשה לאישור הסדר פשרה ("ההסדר") בתובענה לעיל ("הבקשה").

הצדדים להסדר: בי אפקטיב, ייעוץ לניהול אפקטיבי ענת אדלר בע"מ ("המבקשת"), המיוצגת ע"י עו"ד אבי רוקח ("ב"כ המבקשת"); פלאפון תקשורת בע"מ ("פלאפון"), המיוצגת ע"י עוה"ד ברקמן ושות'.

עיקרי הסדר הפשרה:

- עניינו של ההליך בטענה כי פלאפון הפרה לכאורה את תנאי רישיונה בכך שלא סיפקה מענה אנושי בתוך זמן סביר לשיחות שהתקבלו במוקדי השירות הטלפוני שלה ("המוקדים") ובכך שהעדיפה לכאורה לקוחות פוטנציאליים על פני לקוחות קיימים. כן נטען, כי פלאפון נהגה לכאורה שלא דיון ושלא בתום לב, עת כפתה לכאורה על המתקשרים למוקדים להאזין לפרסומים שיווקיים כתנאי לקבלת שירות.
- פלאפון חלקה על טענות המבקשת וטענה שאין בסיס עובדתי לבקשה ובכלל זה, כי לא נפל גסם בהתנהלותה וכי עמדה בהוראות הדין ביחס להתנהלות המוקדים.
- בטרם ניהול מודת האישור לגופה, הגיעו הצדדים, בסיום הליך גישור בפני כב' השופט (בדמי) י' ענבר, להסדר מבלי שצד מודה בטענות משנהו, כפשרה בלבד ולפנים משורת הדין, על מנת למנוע המשך התדיינות משפטית ונוכח הסיכונים והסיכויים בהליך.
- ההסדר יחול על שתי קבוצות: "הקבוצה הראשונה" - כל מגווי פלאפון שהתקשרו אל המוקדים לקבל שירות והמתינו למענה אנושי מעל 3 דקות החל מיום 9.12.12 ו/או נפגעו מהעדפת פלאפון למתן מענה ללקוחות פוטנציאליים על פני לקוחות קיימים; "הקבוצה השניה" היא כל מגוי פלאפון שהתקשר אל המוקד, ונאלץ בעל כורחו לשמוע את פרסומיה כתנאי לקבלת שירות.
- הסדרה עתידית - בשלהי שנת 2017 הפסיקה פלאפון לעשות שימוש בפרקטיקה הנטענת בבקשה שעניינה השמעת פרסומות בתפריט הניתוב ולכן מתייתר הסעד הכולל צו עשה שביקשה המבקשת בעניין הפרסום.
- לאחר הגשת הבקשה והליכי שימוע שנקט המאסדר בעניין זמני המתנה במוקדים, נכנסה לתוקפה אסדרה חדשה בנושא זמני ההמתנה במוקדים. בהתאם, פלאפון נקטה שורת צעדים כדי לעמוד בכללים החדשים, לרבות התייעלות ופיתוח מתודת שירות לטיוב איכות השירות - שיש בה כדי להפחית את היקף השירות הנכנסות וקיצור זמני ההמתנה.
- הטבות: פלאפון תאפשר לחברי הקבוצה ליהנות מההטבות שבהסדר ששווין עד 50 ש"ח, בהתאם להסדר ועד סכום כולל של 8,500,000 ₪. הטבה שלא תנוצל תיתרם לחמש עמותות שזהותן תאושר ע"י ביהמ"ש. להלן פירוט ההטבות:
- א. שובר בסך 50 ₪ לרכישת אביזרים ומכשירים מכלל מגוון האביזרים והמכשירים הקיים ברשת פלאפון.
- ב. תוספת נפח גלישה חודשית של GB10 בארץ לשלושה חודשים רציפים, בשווי כולל של 60 ₪, וזאת בנוסף לנפח גלישה קיים של המגוי.
- ג. שירות Cloud - גיבוי אנשי הקשר, תמונות, הודעות, בשירות הענן של פלאפון, לעשרה חודשים ללא תשלום חודשי, בשווי כולל של 50 ₪.
- הצדדים המליצו לביהמ"ש כי פלאפון תשלם גמול למבקשת בסך של 150 אש"ח בתוספת מע"מ ושכ"ט לב"כ בסכום כולל של 850,000 ₪ בתוספת מע"מ, כאשר סכום זה יתווסף לסכום הפיצוי.
- עם אישור ביהמ"ש את ההסדר יתגבש אוטומטית ויתור וסילוק (כהגדרתם בו) ביחס לענייני התביעה הייצוגית ולכל עילות התביעה והבקשה (כהגדרתן בהסדר), וייווצר מעשה בית דין ביחס לכל הקבוצה לבעוט אלו שנתנו הודעות יציאה ממנה [בהתאם לסעיף 18(ו) לחוק], ויציאתם אושרה ע"י ביהמ"ש.
- בהתאם לסעיף 18(ז) לחוק - אדם הנמנה עם הקבוצה בשמה הוגשה הבקשה, אדם הפועל לטובת עניינם של חברי הקבוצה, רשות ציבורית הפועלת לקידום מטרה ציבורית בקשר לעניין בו עוסקת הבקשה, ארגון הפועל לקידום מטרה ציבורית כאמור והיועמ"ש, רשאים להגיש לביהמ"ש בכתב, תוך 45 ימים מפרסום זה, התנגדות מנומקת להסדר ולהמלצה בעניין גמול ושכ"ט (עם העתק לב"כ הצדדים); לא תינתן ארכה; התנגדות תכלול שם מלא, ת.ז., כתובת, ראייה על הימנות בקבוצה ומספר טלפון.
- בהתאם לסעיף 18(ו) לחוק - חבר קבוצה שאינו מעוניין כי יחול עליו ההסדר, רשאי לבקש מביהמ"ש (עם העתק לב"כ הצדדים), תוך 45 ימים מפרסום זה, להתיר לו לצאת ממנה, ולא - ייחשב לעניין הסדר זה כמי שנתן הסכמתו להיכלל בקבוצה ולהתקשרותו בהסדר, ובכלל זה כמי שהתגבש כלפיו ובעניינו, אוטומטית, ויתור וסילוק (מהגדרתם בהסדר); לא תינתן ארכה; הבקשה תכלול שם מלא, ת.ז., כתובת, ראייה על הימנות בקבוצה ומספר טלפון. מי שביהמ"ש לא יאשר את בקשתו ייחשב לעניין הסדר זה כמי שהסכים להיכלל בקבוצה ולהתקשרותו בהסדר ובכלל זה כמי שהתגבש כלפיו ובעניינו, ויתור וסילוק. שונות:
- הנוסח המלא של ההסדר ונספחיו, הוא המחייב; בכל סתירה בין מודעה זו ו/או כל הודעה/פרסום אחר לבין הנוסח המלא, יחייב נוסח ההסדר. ניתן לעיין בהסדר במשרד ב"כ המבקשת, בטלפון 08-6640661 ובאתר נט המשפט https://www.court.gov.il/ngcs.web.site/homepage.aspx בהקשת מספר ההליך.
- תוקף ההסדר מותנה באישור ביהמ"ש.

אבי רוקח, עו"ד	גילעד פורת, עו"ד
ב"כ המבקשת	ברקמן ושות', עורכי דין, ב"כ פלאפון

הודעה בדבר הגשת בקשה לאישור הסדר פשרה בתובענה ייצוגית

ניתנת בזאת הודעה בהתאם לסעיף 25(א)3(לחוק תובענות ייצוגיות, תשס"ו-2006 ("החוק"), כי ביום 14/11/2022 הוגשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב-יפו בקשה לאישור הסכם פשרה בין התובעים הייצוגיים ובין אגד אגודה שיתופית לתחבורה בישראל בע"מ ("**אגד**" או "**הנתבעת**") בת"צ 17-09-37303 נאור י' אגד אגודה שיתופית לתחבורה בישראל בע"מ ("**התובענה הייצוגית**") שעניינה טענות התובע הייצוגי (שמבקש גם להחליפו למר אולג ציפורן במסגרת הסדר הפשרה) הפרת חובה חקוקה, עשיית עושר, פגיעה באוטונומיה והטעייה של לקוחות הנתבעת בכל הנוגע לאי קבלת מידע בקשר ל"קיווי מהדרין", ולא פרסומם של קווים אלו, היות שמדובר היה, לטענת התובע הייצוגי, באי פרסום קווי אוטובוס "מהדרין" שהיה עליה לפרסם במרכז המידע שלה או באתר האינטרנט ובכך מנעה מנועטי התחבורה הציבורית שאינם מכירים קווים אלו, את האפשרות ליהנות משימוש בקווים האלו שהינם במחיר מופחת, ובכך הטעתה הנתבעת את ציבור הנוסעים בתחבורה הציבורית שהסתמכו על המידע שקיבלו מהמשיבה, בניגוד לאמור בסעיף 12(א) לחוק הגנת הצרכן, תשמ"א-1981 (להלן: "**חוק הגנת הצרכן**").

עיקרי הסכם הפשרה: "הקבוצה" עליה יחול הסכם הפשרה – "כל מי שבשבע השנים אשר קדמו להגשת הבקשה לאישור קנה כרטיס לנסיעה בין עירונית באוטובוס שהפעילה המשיבה, אך לא ידע כי ביכולתו לנסוע בקו מהדרין מקביל שהפעילה במחיר זול יותר".

תוכן ההסכם: במכולל נסיבות העניין הצדדים הסכימו, לצרכי פשרה בלבד ובלי שיהיה בכך הודאה של איוז מהצדדים עם טענותיו של משנהו, על פיצוי באמצעות מתן הטבה לציבור על ידי אגד בסכום של 700,000 ₪ שיועברו אל הקרן לניהול וחלוקת כספים שנספכו כסעד לפי סעיף 2א לחוק תובענות ייצוגיות, וזאת בנוסף לערך הכלכלי הרב שניתן לציבור ומגולם בשינויים שערכה הנתבעת במערכות המידע שלה ומכללא באתר האינטרנט שלה, ואשר המשמעות הגזרת של השינויים כאמור בש"כ לב לעלייה במספר הנוסעים בקווי המהדרין לאחר יציאת השינויים כאמור, מסתכם לסך של כ-2,500,000 ₪ (להלן יחד: "**סכום הפיצוי**"). הפרטים המלאים מפורטים בהסכם הפשרה ונספחיו, כשההסכם כולל המלצה מוסכמת לגמול התובע המייצג החלופי (מר אולג ציפורן) ושכ"ט עו"ד.

הגשת התנגדויות ופרישה מן ההסכם – כל אדם הנמנה עם חברי הקבוצה שלעיל או אחד מהגופים המנויים בסעיף 18(ז) לחוק, רשאי להגיש תליק בקשת האישור בבית המשפט המחוזי בתל אביב-יפו (עם העתק לב"כ הצדדים), תוך 45 ימים ממועד פרסום הודעה זו, התנגדות מנומקת בכתב להסכם הפשרה, או הודעה על רצונו שלא להיכלל בקבוצה.

ויתור על תביעות ומעשה בית דין – אישור הסדר הפשרה וביצועו יקימו מעשה בית-דין סופי ומחייב, המונע העלאת כל טענה כלפי הנתבעת מצד המבקש ו/או מי מחברי הקבוצה (למעט מי שהודיע על פרישה מהקבוצה), וזאת בכל עליה שזוכרה בבקשת האישור ובתביעה הייצוגית ובכל עניין הכרוך ו/או הנובע מעילות אלו. לחברי הקבוצה לא תעמוד עוד כל טענה או זכות כלפי המשיבה וכלפי מי שפעל או פועל בשמה ו/או מטעמה.

עיון בהסכם הפשרה – הסכם הפשרה, על נספחיו, עומד לעיון הקבוצה המיוצגת בפקנס התובענות הייצוגיות, במזכירות בית המשפט המחוזי בתל אביב-יפו (ברחוב יוצמן 1 תל אביב) בין השעות 30: 30 ל- 13:30, וכן בתיאום מראש אצל ר"כ התובע עו"ד יוחי נעם מרחוב דרך מאיר ויסול 2, פארק המדע ברחובות או אצל בא כוח הנתבעת, עו"ד גד טיכונ ממשד כספי ושות' מרחוב יענב 33, תל אביב.

האמור לעיל מהווה תמצית בלבד של הסכם הפשרה, הנוסח המלא של הסכם הפשרה הוא המחייב ובכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם הפשרה והאמור בהודעה זו, יקבעו הוראות הסכם הפשרה.

תוכן הודעה זו אושר על ידי בית המשפט הנכבד והיא מתפרסמת בהתאם להחלטתו.

טל רכניץ, עו"ד	גד טיכו, עו"ד
ב"כ התובע	ב"כ הנתבעת

בבית המשפט המחוזי בצנרת	דח"ת 47265-03-22
בעניין:	דח"ת 60993-03-22
1. א.חיים ז. בשארה בע"מ, ח.פ. 513595363 (בהחלטת פירעון)	
2. נ.א. מירא ביגה ופיתוח בע"מ, ח.פ. 514684216 (בהחלטת פירעון)	(להלן: "החברות")

הזמנה להציע הצעות לרכישת תבניות ברנוביץ'

- הח"מ, בתפקידים כנאמנים של החברות פונים בזה לקבלת הצעות לרכישת ציוד לבניה הכולל כ- 3,195
- היאום ביקור לשם בחינת הצויד ייעשה באמצעות יצירת קשר עם הגב' איריס קומר באמצעות דוא"ל irin@maxor-law.co.il
- המידע בהזמנה זו חתו כללי, ואין בו כדי להוות מצג מצד הח"מ בענין הקשרו, ציודו, מצבו, תקינותו, שוויו, או בכדאיות רכישתו.
- הציוד יימכר במצבו (AS-IS WHERE IS), על המציע לבדוק, בעצמו ו/או באמצעות יועצים מטעמו, ועל אחריותו, כל פרט וכל מידע הדרוש להגשת ההצעה, לרבות מצבו של הציוד, שוויו ואפשרויות השימוש בו. כל הצעה תוגש אך ורק כהסתמך ל בדיקותיו של המציע ובאחריותו הבלעדית. המציע יהיה אחראי לפרק ולשעט את הציוד מהאתר בו הוא מגוי בתיאום עם בעלי האתר בתוך לא יאוחר מ 5 – ימים ממועד אישור הצעתו על ידי בית המשפט, על חשבונו ועל אחריותו.
- האנאמים לא יהיו אחראים בכל דרך שהיא כלפי מי שירכשו את הציוד בקשר לנכונות כל פרט או מידע הקשור לציוד ולא יהיו אחראים לכל אי התאמה או פגם שיתגלו בציוד, לרבות לא לגבי היקף המ"ר של התבניות הכלולות בציוד ואינם מקבלים על עצמם אחריות לגבי תיאור הציוד, לרבות בדרך מודעת זו או לגבי מצבו או לגבי פירוקו ושיתור מהאתר.
- הצעות לרכישת הציוד (במקשה אחת בלבד) ניתן להגיש במשרדי האנאמים עד לא יאוחר מיום 12.12.2022 בשעה 16:00 בלחיות ערבות בנקאית או שיק בנקאי בגובה 10% מסכום ההצעה.
- בצעי שיתורו בו מפתיעו ו/או לא ישלם הצעות יחא כחובי בפצוי מוסכם לקופת האנאמים בסך של 10% מסכום ההצעה, זאת מבלי לגרוע מיתר השערים והעומדים תח"מ מתוקף תפקידם.
- האנאמים גאים מתחילים לקבל את הצעה הנוגה ביות, או כל הצעה שזיא, ויהיו רשאים להאריך את המועד להגשת הצעות, ו/או לתת מיר פרסום גם מציעים וכו' ויהיו רשאים שלא למכור את הציוד לכל למרות שהוגשה הצעות, ו/או לשנות את תמכונת המכירה, והכל לפי שיקול דעתם הבלעי.
- פרטים נוספים ניתן לקבל באמצעות מיה בדוא"ל לכתובת הנקובה בסעיף 2 לעיל.
- המכר כפוף לאישור בית המשפט המחוזי בצנרת בתקיד דח"ת 47265-03-22

ליאור מזור, עו"ד	ענבל בית הלחמי, עו"ד
נאמנים ליישום הליכי חדלות פירעון	
רח' שיבת ציון 21 חיפה	
טל. 04-8660605 פקס 04-6022984	



מודיעה בזאת על פרסום מכרז מומבי מס' 16/2022:

למתן שירותי שינוע ומיזור טובין עבור אוניברסיטת תל אביב

תאריך אחרון להגשת הצעות: 02/01/2023 עד השעה 12:00

עדכונים ושנויים באותו: <https://tenders.tau.ac.il/tenders>

נייקי ישראל בע"מ
הודעה לנושים אודות הגשת הצעת מיזוג לרשם החברות
בהתאם לסעיף 318(ב) לחוק החברות, התשי"ט-1999, וסעיף 3 לחקנות החברות (מיוג), התשי"ס-2000, ניתנת בזאת הודעה לנושי נייקי ישראל בע"מ, ח.פ. 51-315563-0 (להלן: "**החברה**"), בכל עניינם, כי ביום 28 בנובמבר, 2022, הוגשה החברה הצעה מיוג בדבר מיזוגה של החברה עם השלטת המיזוג, תמזוג נייקי קמעונאות ישראל בע"מ ("המזוגית"), עם השלטת המיזוג, ותחול לתקופים מסוימים.
הצעת המיזוג שהוגשה על ידי החברה נשענת על חוק החברות, במשרד החברה בדרך בנין 144 תל אביב-יפו בשעות הפעילות ולאחר התאום מראש.

עו"ד ארנסט & יוהן
רח' מדרב סיני 38 ירושלים
טלפון: 054-2322221

מודעות 24 – אקטיב יו"ן
פרסום מודעות מכרזים ומשפטייות בעיתוני הארץ
1-800-800-724
s@7724.co.il

ירושלים, כ"ז אב, תשפ"ב
24 אוגוסט, 2022

מזג: 032199-2022

בדוא"ל: meridor@agmon-law.co.il
moran@agmon-law.co.il
elirand@agmon-law.co.il
avnerf@Gornitzky.com
liorf@gornitzky.com

לכבוד
עו"ד מתן מרידור
עו"ד מורן אומן
עו"ד אלירן דוידסון
אגמון ושות' רוזנברג הכהן ושות'
עו"ד אבנר פינקלשטיין
עו"ד ליאור פרנק
גורניצקי ושות', עורכי דין

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח -
1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

ורידיס - תחנות כוח בע"מ
או.פי.סי החזקות ישראל בע"מ
או.פי.סי אנרגיה בע"מ

בכבוד רב,

אנג'לה טורואשוילי
מנהלת לשכת הממונה

competition.gov.il

טלפון: 02-5458503/4

כתובת: עם ועולמו 4, ת.ד. 34281
ירושלים 9134102

פקס: 02-5458555

ורידים - תחנות כוח בע"מ
או.פי.סי החזקות ישראל בע"מ
או.פי.סי אנרגיה בע"מ

החלטה בתיק מזג 2022-032199

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח - 1988, ולאחר התייעצות עם הוועדה
לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן:

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 2022-032199	ורידים - תחנות כוח בע"מ או.פי.סי החזקות ישראל בע"מ או.פי.סי אנרגיה בע"מ

מיכל כהן

הממונה על התחרות

ירושלים, כ"ז אב, תשפ"ב

24 אוגוסט, 2022

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני התחרות, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה על התחרות (להלן הממונה) לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני התחרות.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שההודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

הוועדה לפטורים ולמיזוגים

המלצות

מועד הדיון 24.08.2022

מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

בקשות מיזוג במסלול ירוק

בפני חברי הוועדה הוצגו בקשות מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2022-032199	ורידים - תחנות כוח בע"מ או.פי.סי אנרגיה בע"מ או.פי.סי החזקת ישראל בע"מ
2022-039851	או.פי.סי החזקות ישראל בע"מ אלון מרכזי אנרגיה אלון תחנות כח ניהול בע"מ אלון מרכזי אנרגיה - גת אלון מרכזי אנרגיה ניהול (2012) בע"מ
2022-044816	פז חברת הנפט בע"מ סופר כרמים בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.

בקשת ביטול תנאי מיזוג

בפני חברי הוועדה הוצגה בקשת ביטול תנאי מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
64	תנובה מרכז שיתופי לשיווק תוצרת חקלאית בישראל בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשת ביטול תנאי מיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.

הודעת מיזוג

טופס 2 -
תקנה 3(א)
ותקנות 4
(א) ו- (ב)



משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק התחרות") ובכללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001 (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

• הגדרות המונחים בטופס זה:

- **מגיש הודעת המיזוג** - לרבות אדם קשור לו.
- **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
- **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
- **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
- **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
- **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.

- **כותרות הסעיפים בטופס זה** הן לנוחות בלבד, ולא ישמשו לפרשנות הטופס

הוראות מילוי

מה צריך למלא בטופס?

טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:

- אם לעסקת המיזוג יש **היבטים אופקיים**, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
 - אם לעסקת המיזוג יש **היבטים אנכיים**, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח, ו-ט, יא עד יג.
 - אם המיזוג **קונגלומרטי**, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
 - אם למיזוג **היבטים אופקיים ואנכיים**, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.
- אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור – יש למלא את פרק יד חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

<div> <div>א</div> <div>מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג</div> </div>				
<div> <div>1</div> <div>המגיש הוא</div> </div>		<div> <div><input checked="" type="checkbox"/></div> <div>הצד הרוכש במיזוג</div> </div> <div> <div><input type="checkbox"/></div> <div>הצד הנרכש במיזוג</div> </div>		
<div> <div>2</div> <div>פרטי המגיש</div> </div>		<div> <div>שם המגיש</div> <div>ורידיס – תחנות כוח בע"מ ח.פ. 513526145 (להלן: "ורידיס")</div> </div>		
<div> <div>מספר טלפון נוסף</div> </div>	<div> <div>מספר טלפון</div> </div>	<div> <div>הרחוב / ת"ד</div> <div>אבא אבן</div> </div>	<div> <div>מספר הבית</div> <div>1</div> </div>	<div> <div>שם היישוב</div> <div>הרצליה</div> </div>
<div> <div>המיקוד</div> </div>	<div> <div>המיקוד</div> </div>	<div> <div>כתובת למסירת מסמכים</div> <div>בית אלקטרה, יגאל אלון</div> </div>		
<div> <div>3</div> <div>איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)</div> </div>		<div> <div>שם</div> <div>עו"ד מתן מרידור, מורן אומן או אלירן דוידסון</div> </div>		
<div> <div>מספר טלפון</div> <div>03-6078607</div> </div>		<div> <div>תפקיד</div> <div>עו"ד</div> </div>		
<div> <div>דוא"ל</div> <div> meridor@agmon-law.co.il moran@agmon-law.co.il elirand@agmon-law.co.il </div> </div>		<div> <div>מספר פקס</div> <div>03-6078886</div> </div>		
<div> <div>המיקוד</div> </div>	<div> <div>שם היישוב</div> </div>	<div> <div>מספר הבית</div> </div>	<div> <div>הרחוב/ת"ד (אם שונה מהרשום לעיל)</div> </div>	
<div> <div>5</div> <div>הצדדים האחרים לעסקת המיזוג</div> </div>		<div> <div>• או.פי.סי אנרגיה בע"מ, ח"פ 514401702 (להלן: "OPC אנרגיה").</div> <div>• או.פי.סי החזקות ישראל בע"מ, ח"פ 516605510 (להלן: "OPC החזקות").</div> </div>		
<div> <div>ב</div> <div>הסיבה להגשת הודעת המיזוג</div> </div>				
<div> <div>6</div> <div>הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"</div> </div>		<div> <div>סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק</div> <div> <div><input type="checkbox"/></div> <div>בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.</div> <div><input type="checkbox"/></div> <div>בעסקה נרכשו מניות בחברה, המקנות לרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.</div> <div><input type="checkbox"/></div> <div>בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.</div> <div><input checked="" type="checkbox"/></div> <div>בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.</div> <div><input type="checkbox"/></div> <div>בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.</div> <div><input type="checkbox"/></div> <div>עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.</div> <div><input checked="" type="checkbox"/></div> <div>סיבה אחרת, פרט: לורידיס תינתן זכות וטו על החלטות מסוימות בחברת OPC החזקות.</div> </div> </div>		
<div> <div>7</div> <div>הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת חברות"</div> </div>		<div> <div>סמן את כל הסיבות שבסעיף 17(א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג.</div> <div> <div><input type="checkbox"/></div> <div>חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל:</div> <div> <div><input type="checkbox"/></div> <div>הייצור של נכס או שירות</div> <div><input type="checkbox"/></div> <div>המכירה של נכס או שירות</div> <div><input type="checkbox"/></div> <div>הרכישה של נכס או שירות</div> <div><input type="checkbox"/></div> <div>השיווק של נכס או שירות</div> <div><input type="checkbox"/></div> <div>הנכס/השירות האמור הוא-</div> </div> <div><input checked="" type="checkbox"/></div> <div>מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק התחרות הכלכלית או לפיו (כיום הסכום הוא 360 מיליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ- 20 מיליון ₪).</div> <div><input type="checkbox"/></div> <div>אחת מהחברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידיה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים.</div> <div>שם בעל המונופולין הוא:</div> </div> </div>		

ג עסקת המיזוג	
<p>להרחבה בנוגע למבנה העסקה ראו במכתב הנלווה להודעת מיזוג זו.</p> <p>בתמצית, בהתאם להסכם שנחתם בין הצדדים ביום 8.5.2022, לורידים יוקצו 20% ממניות OPC החזקות, כאשר OPC אנרגיה תחזיק ב-80% מיתרת מניות OPC החזקות. OPC אנרגיה תעביר ל-OPC החזקות את כלל פעילותה בייצור והספקת חשמל, ואילו ורידים תעביר ל-OPC החזקות את החזקותיה (20%) בחברות רותם.</p> <p>יודגש, העסקה אינה כוללת את ורידים איכות הסביבה – אנרגיה ושירותים בע"מ, ולפיכך ורידים – תחנות כוח בע"מ תמשיך להחזיק במלוא הזכויות בה.</p>	<p>(8) עיקרי עסקת המיזוג</p>

ד עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג	
<p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג</p> <p>הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p>פעילות בתחום ייצור ואספקת חשמל ואנרגיה באמצעות גז טבעי.</p>	<p>(9) הפעילות העסקית</p>
<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p><input type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> כלל ארצות</p>	<p>(10) אזור הפעילות העסקית</p>
<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.²</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי) 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע – 80% (כספי), 60% (כמותי).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>נתח השוק של OPC אנרגיה (פעילות אשר תועבר כאמור במלואה ל-OPC החזקות) בייצור ואספקה של חשמל בגז טבעי עומד על כ-10% (כולל חברות רותם).</p> <p>למען שלמות התמונה, ורידים מחזיקה ב-20% מחברות או.פי.סי. רותם ו-איי.גי.סי רותם הרלוונטיות למיזוג זה. נתח השוק שלהן (ושל ורידים) בייצור ואספקה של חשמל בגז טבעי עומד על כ-5% (כולל פעילות זניחה של ורידים בתחום של ייצור חשמל מביוגז מטמנות בהיקף של מטה ואטים בודדים.</p> <p>בנוסף, נציין כי קרן תשיי מחזיקה בכ-11% בורידיס ומחזיקה, בכ-5% (וכן מנהלת כ-20% עבור אחרים) מתחנת הכוח דליה אשר מהווה כ-7% מהשוק.</p>	<p>(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p>
<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מהפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p>	<p>(12) מתחרים</p>

¹ למען הסר ספק, כל התייחסות בהודעת מיזוג זו לנוצרים, פעילויות או שווקים אינה מהווה הגדרת שוק רלוונטי.

חברת החשמל; יצרני חשמל פרטיים – דוראד; דליה אנרגיות כח בע"מ; אי.פי.אמ באר טוביה בע"מ,
משאב ייזום ופיתוח בע"מ; פז בית זיקוק אשדוד בע"מ; אשדוד אנרגיה בע"מ; רמת נגב אנרגיה בע"מ;
מפעלי ים המלח בע"מ, ואח'.

בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת	
פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות – לא רלוונטי לעסקת המיזוג דן	
<p>(33) הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור</p>	<p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.</p> <p>(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p> <p>(ב) הכבילות שבהסדר:</p> <p>(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p> <p>(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p>
	<p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:</p>
	<p>3. אם נעשה הסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p>
טו	הצהרה
(34) הצהרה	<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</p> <p>אני החתום מטה, המשמש בתפקיד <u>סמנכ"ל כספים</u> אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <p>1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.</p> <p>2. לא הוטלה עלי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.</p> <p>3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל.</p>

4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לזואי והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה).

5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לנו חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

שם החברה: ורידיס - תחנות כוח בע"מ.

תאריך:

חתימת החברה: *ורידיס - תחנות כוח בע"מ*
ח.פ. 513526115

שם מורשה החתימה ותפקידו:
בני בר און, סמנכ"ל כספים

הודעת מיזוג

טופס 2 -
תקנה 3 (א)
ותקנות 4
(א) ו- (ב)



משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק התחרות") ובכללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001¹ (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

• הגדרות המונחים בטופס זה:

- **מגיש הודעת המיזוג** - לרבות אדם קשור לו.
- **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
- **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
- **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
- **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
- **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
- **כותרות הסעיפים בטופס זה** הן לנוחות בלבד, ולא ישמשו לפרשנות הטופס

הוראות מילוי

מה צריך למלא בטופס?

- טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:
- אם לעסקת המיזוג יש **היבטים אופקיים**, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
- אם לעסקת המיזוג יש **היבטים אנכיים**, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח, ו-ט, יא עד יג.
- אם המיזוג **קונגלומרטי**, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
- אם למיזוג **היבטים אופקיים ואנכיים**, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.
- אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור – יש למלא את פרק יד חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

¹ ק"ת, התשס"א עמ' 658.

א מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג				
(1) המגיש הוא		<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג		
(2) פרטי המגיש	שם המגיש או.פי.סי החזקות ישראל בע"מ ח.פ. 516605110 (להלן: "OPC החזקות")			
מספר טלפון נוסף	מספר טלפון	מספר הבית	הרחוב / ת"ד דרך מנחם בגין 121	
המיקוד	שם היישוב	תל אביב-יפו		
(3) כתובת למסירת מסמכים	מספר הבית	מספר הבית	הרחוב / ת"ד החרש 20	
המיקוד	שם היישוב	תל אביב-יפו		
מספר טלפון	תפקיד	שם עו"ד אבנר פינקלשטיין ו- עו"ד ליאור פרנק		
03-7109191	באי-כוח	מספר פקס 03-5606555		
דוא"ל		avnerf@gornitzky.com liorf@gornitzky.com		
המיקוד	שם היישוב	מספר הבית	הרחוב/ת"ד (אם שונה מהרשום לעיל)	
(5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג	• ורידיס - תחנות כוח בע"מ, ח.פ. 513526145 (להלן: "ורידיס"). • או.פי.סי אנרגיה בע"מ, ח.פ. 514401702 (להלן: "OPC אנרגיה").			
ב הסיבה להגשת הודעת המיזוג				
(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"	סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק. <input checked="" type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט: לורידיס אף תינתן זכות וטו על החלטות מסוימות בחברת OPC החזקות.			
(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת חברות"	סמן את כל הסיבות שבסעיף 17(א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות הנכס/השירות האמור הוא- <input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק התחרות הכלכלית או לפיו (כיום הסכום הוא 360 מיליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ- 20 מיליון ₪). <input type="checkbox"/> אחת מהחברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא :			

ג	עסקת המיזוג
(8) עיקרי עסקת המיזוג	להרחבה בנוגע למבנה העסקה ראו במכתב הנלווה להודעת מיזוג זו. נציין בתמצית הקיצור, כי בהתאם להסכם שנחתם בין הצדדים ביום 8.5.2022, לורידים יוקצו 20% ממניות OPC החזקות, כאשר OPC אנרגיה תחזיק ב-80% מיתרת מניות OPC החזקות. OPC אנרגיה תעביר ל-OPC החזקות את כלל פעילותה בייצור והספקת חשמל בישראל, ואילו ורידיס תעביר ל-OPC החזקות את אחזקותיה (20%) בחברות רותם ומזומן בסך 425 מיליון ₪.

ד	עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג
(9) הפעילות העסקית	תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע". פעילות בתחום ייצור חשמל ואנרגיה (באמצעות גז טבעי).
(10) אזור הפעילות העסקית	הפעילות נשוא עסקת המיזוג <input type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם: <input checked="" type="checkbox"/> כלל ארצית
(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג	מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג. ² לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי) 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי), 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה). נתח השוק של OPC אנרגיה (פעילות אשר תועבר כאמור במלואה ל-OPC החזקות) בייצור והספקה של חשמל בגז טבעי עומד על כ-10%. נתח השוק המצרפי של הצדדים אינו עולה על 20% מתחום זה.
(12) מתחרים	פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מהפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג. חברת החשמל; יצרני חשמל פרטיים – דוראד; דליה אנרגיות כח בע"מ; אי.פי.אם באר טוביה בע"מ, משאב ייזום ופיתוח בע"מ; פז בית זיקוק אשדוד בע"מ; אשדוד אנרגיה בע"מ; רמת נגב אנרגיה בע"מ; בתי זיקוק לנפט בע"מ; מפעלי ים המלח בע"מ; רותם אמפרט נגב בע"מ, ואח'.

² למען הסר ספק, כל התייחסות בהודעת מיזוג זו למוצרים, פעילויות או שווקים אינה מהווה הגדרת שוק רלוונטי.

יד בקשת פטור בגין כבילות נלוויות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת	
דנן פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות – לא רלוונטי לעסקת המיזוג	
הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור (33)	1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:
	(ב) הכבילות שבהסדר:
	(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:
	(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):
	2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:
	3. אם נעשה הסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

טו הצהרה	
הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני: אני החתום מטה, המשמש בתפקיד _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:	הצהרה (34)
1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא הוטלה עלי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה). 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לנו חובתנו למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.	
שם החברה: א.פ.י.סי החזקות ישראל בע"מ.	תאריך: 19.5.2022
שם מורשה החתימה ותפקידו: ג'ורא אלמוגי, מנכ"ל צחי גושן, סמנכ"ל	חתימת החברה: 