



רשומות

ילקוט הפרסומים

5 ביולי 2020

8961

י"ג בתמוז התש"ף

עמוד

7006. הודעה על מיוזגי חברות לפי חוק התחרות הכלכלית
7007. הודעה על פטור מאישור הסדר כובל לפי החוק האמור
7008. הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור



הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988¹, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2019-072604	החברה המרכזית לייצור משקאות קלים בע"מ	יצרנית, יבואנית ומשווקת של משקאות מוגזים וקלים, בירות ויינות, מוצרי אלכוהול (כגון וודקה, ויסקי וכיוצא באלה)
	רסטרו ייבוא ושיווק בע"מ	יבואנית ומשווקת של חומרי גלם למזון איטלקי ואסייתי, חומרי גלם לגלילות וחומרי גלם לקפה
2019-072749	קרסו מוטורס בע"מ	יבוא, הפצה ומכירה של כלי רכב, אספקת שירותי מוסך, אחזקה, תיקונים, ליסינג והשכרת רכב, שירותי ביטוח ומימון
	קל אוטו פרוייקטים (2001) בע"מ	השכרת מגרשים לכלי רכב ורכישת נכסים מניבים המיועדים להשכרה
	קל אוטו שירותי מימון (1998) בע"מ	ליסינג תפעולי, השכרת רכב לזמן קצר ומכירת רכבים
	קל אוטו הובלה ולוגיסטיקה בע"מ	שינוע כלי רכב חדשים ומכירת כלי רכב חדשים ומשומשים
	קל אוטו בע"מ	מסחר, שיווק והפצה של כלי רכב חדשים ומשומשים
	נ.ל.פ. שירותים פיננסיים בע"מ	
	שמואל קליין	
	אלה קליין	
2020-082835	הפניקס חברה לביטוח בע"מ	ביטוח
	הפניקס אקסלנס פנסיה וגמל בע"מ	פנסיה וקופות גמל
	ארבוב השקעות בע"מ	השקעות ויזום נדל"ן
2020-082909	CB Range Holdings Inc. Cyberbit Ltd.	קרן השקעות פיתוח ושיווק תוכנות סייבר
2020-084725	גיי. טי. אל. וי. 2 (פי. אי) שותפות מוגבלת	נדל"ן מניב ונדל"ן למגורים
	אלעד ישראל מגורים החדשה בע"מ	נדל"ן מניב ונדל"ן למגורים
	אלעד ישראל החזקות בע"מ	החזקות
2020-084738	טובול קרמיקה בע"מ	טובול קרמיקה בע"מ
	טובול חומרי בניין (1990) בע"מ	שיווק והפצה של חומרי בנייה ומוצרי גמר לענף הבנייה
	נכסי עמודי שלמה האחים ידגרוב סחר בע"מ	יבוא, מכירה ושיווק של כלים סניטריים
2020-084915	ג'נריישן קפיטל בע"מ	אנרגיה – גז טבעי והקמת/הפקת חשמל
	דקל תשתיות (2001) בע"מ	
	י.ש. אחים יעקובי בע"מ	

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2020-085150	Microsoft Corporation	פיתוח ואספקה של מוצרי תוכנה, חומרה ופתרונות מחשוב
	CyberX Israel Ltd.	אספקת פתרונות אבטחת מידע למכשור תעשייתי
2020-085784	קבוצת גבאי-בניה, יזום, ניהול ואחזקות נדל"ן בע"מ	בנייה, שיווק, ניהול ואחזקה של נדל"ן; מכירה, השכרה ותחזוקת עגורנים
	אסיאג-פיקה ייזום (אשקלון 2017) בע"מ פיקה תשתית – עבודות פיתוח בע"מ אסיאג חנניה	בנייה ושיווק של פרויקט במסגרת מחיר למשתכן
2020-086997	ביכורי שדה (אחזקות) בע"מ	חברת אחזקות
	גריין ארק בע"מ	יצוא פירות וירקות ומימון חוץ-בנקאי

המרשם של מיוזגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.competition.gov.il.

ב' בתמוז התש"ף (24 ביוני 2020)
(חמ 2156-3-17)

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיוזגים, אני מודיעה כי ביום י"ג באייר התש"ף (7 במאי 2020), החלטתי על מתן פטור מאישור הסדר כובל, כמפורט להלן:

מספר	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
2020-082847	אופיסי אנרגיה בע"מ נוי רמת חובב בע"מ	הגשת הצעה משותפת למכרז תחנת הכוח ברמת חובב	ייצור חשמל

החלטתי מתבססת על כך שאין בכבילות שבהסדר כדי לפגוע פגיעה של ממש בתחרות, עיקרו של ההסדר אינו בהפחתת התחרות או במניעתה ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין לתחרות על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור במשרד רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.competition.gov.il.

ב' בתמוז התש"ף (24 ביוני 2020)
(חמ 41-3-17)

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.



بلدية سخنين
قسم القوى البشرية
إعلان عن وظائف شاغرة ودعوة لتقديم طلبات قبول موظفين
موجب البند 3 لأنظمة البلديات (عطاءات لقبول موظفين) لسنة 1979 تعلن بلدية سخنين عن الوظائف الشاغرة وتدعو كل من تتوفر لديه متطلبات احدى الوظائف لتقديم طلب قبول كما هو مفصل ادناه:
رقم رقم واسم العطاء ملاحظات الموعد الجديد
1 3/2020 - مديرة/ة وحدة النهوض بالشبيبة - هيلاه. تصحيح وتديد 11/7/2020 الساعة 13:00
2 14/2020 - مديرة/ة قسم أولاد وشبيبة في خطر جديد 11/7/2020 الساعة 13:00
3 15/2020 - مديرة/ة قسم الرياضة جديد 11/7/2020 الساعة 13:00
يمكن معاينة الشروط على موقع البلدية www.sakhnin.muni.il, للاستفسار يمكن التوجه لمدير القوى البشرية على الهاتف 04-6787474 او بالبريد الالكتروني wafi@sakhnin.muni.il.
بالنسبة للعطاء 3/2020 كل من تقدم بطلب قبل 18/6/2020 غير ملزم بتقديم طلب جديد ولكن بإمكانه إضافة مستندات إذا كان معنيا بذلك
با احترام
د صفوات أبو ريا- رئيس البلدية (54)

صندوق المرضى مئوحيدات
مناقصة علنية مع اجراء تنافسي اضافي (04-06-20)
لتقديم خدمات تأجير سيارات بطريقة ليسينج تفصيلي
اعلان عن تغيير مواعيد تقديم العروض
1. نعلن بهذا عن تغيير مواعيد تقديم العروض، على النحو ان تقدم العروض في ايام الاحد- الثلاثاء 12.7.20-14.7.20 بين الساعات 9:00-12:00.
الموعد الاخير لتقديم العروض هو يوم الثلاثاء 14.7.20 الساعة 12:00.
2. بقية المواعيد المحددة في المناقصة تبقى كما هي.

מאוחדת



اعلان عن دمج شركات
حسب قانون المنافسة الاقتصادية - 1988
أ. وفق بند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية 1988 أعلن عن موافقتي على مصادقة الدمج التالي:

رقم الدمج	اسم الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
2019-072604	الشركة المركزية لانتاج مشروبات خفيفة م.ض رسترو استيراد وتسويق م.ض	منتجة، مستوردة ومسوقة مشروبات غازية وخفيفة، بيرة ونيبيذ، منتجات كحول (مثل فودكا، وسكي وما شابه).
2019-072749	كراسو موتورز م.ض كال اوطو برويكتيم (2001) م.ض كال اوطو خدمات تمويل (1998) م.ض كال اوطو نقل وامدادات م.ض كال اوطو م.ض ن.ل.ف خدمات مالية م.ض شموئل كلاين آلاه كلاين	استيراد، توزيع وبيع سيارات، خدمات كراج، صيانة، تصليح، ليسينج وتأجير سيارات، خدمات تأمين وتمويل. تأجير قطع ارض للسيارات وشراء عقارات مثمرة معدة للتأجير. ليسينج تفصيلي، تأجير سيارات لوقت قصير وبيع سيارات. نقل سيارات جديدة وبيع سيارات جديدة ومستعملة. تجارة، تسويق وتوزيع سيارات جديدة ومستعملة.
2020-083835	هفينكس شركة تأمين م.ض هفينكس اكسيلنس بينسيا فيجيمل م.ض اربوف هشكعوت م.ض	تأمين تقاعد وصناديق تقاعد استثمار ومباداة عقارات
2020-082909	CB Range Holdings Inc Cyberbit Ltd	صندوق استثمار تطوير وتسويق برمجيات ساير
2020-084725	جي. طي. ال، في 2 (بي. اي) شراكة مقيدة إلعاد إسرائيل ميچوريم ههدشاه م.ض إلعاد إسرائيل هعزقوت م.ض	عقارات مثمرة وعقارات سكن عقارات مثمرة وعقارات سكن امتلاك
2020-084738	طوبول كرميكا م.ض طوبول مواد بناء (1990) م.ض نخسي عمودي شلومو هأحيم يدچروف ساحر م.ض	تسويق وتوزيع مواد بناء ومنتجات تشطيب لفرع البناء. استيراد بيع وتسويق ادوات صحية.
2020-084915	جنيريشن كيبیتال م.ض دیکل تشیتوت (2001) م.ض ی.ش. اھیم یعکوي م.ض	طاقة - غاز طبيعي واقامة/توليد كهرباء
2020-085150	Microsoft Corporation CyberX Israel Ltd	تطوير وتزويد منتجات برمجة، مواد وحلول حاسوب. تزويد حلول حماية معلومات لاجهزة صناعية.
2020-085784	مجموعة چپاي- بניה، ییزوم، نیھول فأحزقات ندلان م.ض اسياغ- بیکی ییزوم (اشکلون 2017) م.ض بیکی تشیتوت- عقودوت بیتوتاح م.ض اسياغ حنانیا	بناء، تسويق، ادارة وصيانة عقارات بيع، تأجير وصيانة رافعات ضخمة. بناء وتسويق مشروع ضمن سعر للساکن.
2020-086997	بيكوري سدي (امتلاك) م.ض چرين ارق م.ض	شركة امتلاك تصدير فواکه وخضار و تمويل خارج البنك

سجل دمج الشركات مطروح لاطلاع الجمهور في مكاتب سلطة المنافسة، شارع عام فعملو 4 القدس، خلال ساعات العمل العادية وفي موقع الانترنت للسلطة: www.competition.gov.il
24 حزيران 2020
ح.م 41 - 3 - 1 هـ
كتاب القوانين 1988 ص 128
كتاب القوانين 2000 ص 113
كتاب القوانين 2019 ص 246

میخال هلفرین
مأمورة المنافسة



لادارة تطوير وانتظام الاحياء العربية في اللد مطلوب

مناقصة 12/2020
رئيسة/ة إدارة

اخر موعد لتقديم الترشيح 9.7.20
لتفاصيل الوظيفة ومآذج تقديم الترشيح يجب التوجه الى موقع الشركة على العنوان: www.calalitlod.co.il
مع الاحترام بن ميوسط، مدير عام

قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965
لواء: القدس، قضاء تنظيم محلي: القدس
إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-0764274
إسم المشروع: توسيع سكن شارع تورات حايمم 26، القدس
صيغة المشروع: تعليمات - 7 تخطيط - 3
يعلن بهذا حسب المادة 117 من قانون التنظيم والبناء لعام 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-0764274. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتخويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخصة بناء أو تخويلات لقسم من حدود المشروع التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة بتبديل رقم الخارطة 62 تبديل 1/3366 خضوع 5/166 ب. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: بيت شارع تورات حايمم 26، بيت وجان. القدس. بلوكات وقسائم: مسوي: بلوك: 30570 قسائم كاملة: 42. نقطة إحداثيات X: 217465 نقطة إحداثيات Y: 630100. هدف المشروع: توسيع سكن وإضافة بناء لمبنى قائم.
1. تغيير التعليمات الخارطة:
2. تحديد شروط لإصدار رخصة بناء:
أ. تحديد بناء لتوسيع سكن.
ب. تحويل مساحة قائمة في طابق المخازن من خدمة أساسية.
ج. تغيير خطوط الارتداد وتحديد خطوط ارتداد قصوى.
د. تحديد مساحات بناء قصوى.
هـ. تحديد تعليمات بخصوص هدم تجاوزات بناء قائمة في المنطقة.
تم نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ 07/02/2020 وفي السجلات الرسمية 8684، ص 3699، بتاريخ 10/02/2020. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلوموشيون 1 القدس 9100701، ت: 074-7697100. وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، ساحة سفرا 1 القدس، ت: 02-6296811. كل معنى يحق له الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات الدوام الرسمي وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط: www.iplan.gov.il.
عمير شكيد رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (110)



خدمات صحة كلاليت

مناقصة علنية رقم 93-86/20 (فيما يلي: "المناقصة") لتقديم خدمات مراقبة لمرضى نفسيين في المركز الطبي راين في خدمات صحة كلاليت

اعلان عن تأجيل موعد التقديم

نعلن بهذا ان الموعد الاخير لتقديم العروض لهذه المناقصة تأجل ليوم 19.7.2020 الساعة 11:00 (بدل 5.7.20).

على مقدمي العروض ايداع المغلف في الصندوق المعد لذلك في مكاتب كلاليت شارع اربلوزوروف 101 تل ابيب، طابق 6، (مقابل غرفة 633) في موعد اقصاه 19.7.2020 الساعة 11:00 (فيما يلي: "الموعد الاخير لتقديم العروض").

عدم ارسال العروض بالبريد. لا يقبل عرض تمّ ايداعه في صندوق المناقصات بعد الموعد الاخير المحدد لتقديم العروض.

نشرت المناقصة ايضاً في الصحف العبرية والنص المعتمد هو النص المنشور بالعبرية.

يمكن الاطلاع على جميع مستندات المناقصة المحتلّة في العنوان:

http://www.clalit.co.il/he/info/tenders/pages/general_matters.aspx

خدمات صحة كلاليت



مפעّل הפיס

مناقصة علنية من مرحلتين رقم 570/2020

لإنتاج، تزويد، تركيب، ترميم، وتفكيك لافتات منشآت الباييس

1. مفعال هبايس يدعو بذلك لتقديم عروض لإنتاج، تزويد، تركيب،

ترميم، وتفكيك لافتات منشآت الباييس.

2. شروط السقف قد حُثلنت.

3. الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة يوم الإثنين 13.7.2020

الساعة 10:00.

4. بالإمكان معاينة نص الإعلان الكامل في موقع الإنترنت التابع

لمفعال هبايس على العنوان: www.pais.co.il في باب

"مناقصات".



מוריה

מוריה

موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض

مناقصة علنية 318/2018

لتنفيذ أعمال بنى تحتية، تعبيد، جسور، تطوير وفصل مستويات في مفرق التلة الفرنسية ، اورشليم

استمراراً لنشر المناقصة تعلن موريا شركة للتطوير اورشليم م.ض (موريا) انه على ضوء طلبات وصلت من مشاركين تم تأجيل الموعد الاخير لتقديم العروض الى يوم 19.7.20 حتى الساعة 12:0 ظهراً. لا تغيير حول كيفية ومكان تقديم العروض.

النص الكامل والمزم لبقية الأجوبة على طلبات والأسئلة التي وصلت من المشاركين بما فيه بخصوص نشر كتاب كميات معدل تظهر في كتاب التوضيح رقم 3 الذي يمكن الإطلاع عليه مجاناً في موقع الإنترنت لموريا على العنوان: www.moriah.co.il تحت تبويب المناقصة

موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965

قضاء التنظيم المحلي مسجاف

إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية رقم 205-0716365

يعلن بهذا بموجب البند 89 لقانون التنظيم والبناء ، للعام - 1965، أنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مسجاف، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال، تم إيداع خارطة مفصلة رقم 205-0716365 هناك تخطيط - مركز خدمات مسجاف. صيغة تعليمات: 31 تخطيط 20، التي تتعلق بالخرائط التالية: تغيير ج/ 9228 ، تغيير ج ن/ 15478 تبديل - 205-0498352. المساحات المشمولة في الخارطة ومكانها: السلطة المحلية: مسجاف. البلدة: مركز خدمات مسجاف، مساحة المشروع: 231.8570 دونم. بلوكات وقسائم: بلوك: 19285 أجزاء قسائم: 57 بلوك: 19738 أجزاء قسائم: 186 بلوك: 19814 أجزاء قسائم: 3، 4، 8. بلوك: 19816 قسائم كاملة: 4 بلوك: 19816 أجزاء قسائم: 3، 5، 6، 7، 12. هدف المشروع: هناك

تخطيط منطقة مركز إقليمي مسجاف، يشمل: توحيد وتقسيم بين تخصيصات الأرض العامة المختلفة وطرق، ملائمتهم لتخطيط مصحح لمنطقة المدرسة الإعدادية في مسجاف، توسيع طرق وتغيير تقسيم مساحات البناء بين الأراضي.

أهم تعليمات الخارطة:

1. توحيد وتقسيم من جديد لتخصيصات الأرض ضمن توسيع طرق على حساب مساحة مباني عامة وزراعية.

2. نقل حقوق بناء لمساحات أساسية ومساحات خدمة من خلية مساحة رقم 8 خلايا مساحة رقم 6، رقم 7، رقم 14 ورقم 22 بموجب بند 62(أ).

3. تغيير خطوط الارتداد في خلية مساحة رقم 6.

4. توحيد وتقسيم البناء لأراضي بتخصيص مباني ومؤسسات عامة بموجب الخارطة 205-0498352.

5. تغيير بخصوص كيفية قياس ارتفاع المبنى، وتغيير الإرتفاع وعدد الطوابق في خلية مساحة رقم 7(مبنى المجلس).

6. تغيير الحد الأدنى لحجم القطعة في منطقة كفار هجلثيم ("اتجار") - ل - 34 دونم بدل 35 دونم.

7. تحديد الحد الأدنى لحجم القطعة في خلية مساحة رقم 202 (چان هكيموت).

8. زيادة تغطية في أراضي مباني ومؤسسات عامة (قطعة 7، 6، 9، 14) ل. 60٪.

9. تغيير في تعليمات البناء والتصميم المعماري في خلية مساحة رقم 202 - إضافة مواد بناء ومواد انهاء مسموحة.

يحق للمعني الإطلاع على الخارطة ، في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور وكذلك في موقع الإنترنت التابع للجنة المحلية. <http://www.vaada-misgav.org.il>. يحق للمعني في الأرض، البناء أو أي شيء تخطيطي آخر، ويرى نفسه متضرراً بواسطة الخارطة، وكذلك كل من له حق بموجب البند 100 للقانون، يحق له تقديم إعتراضه خلال 60 يوما من موعد نشر آخر إعلان من بين الإعلانات في الصحف،

لمكاتب الجنة المحلية للتنظيم والبناء مسجاف ، المنطقة الصناعية تردبون، بريد متجول مسجاف ، 20179 - هاتف: 04-9990102. نسخة من الإعتراض تقدم لمكاتب اللجنة اللوائية ، لواء الشمال في العنوان: ص.ب. 595، نوف هجليل، ميكود 1753005 - هاتف 074-7697474. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، إعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبحث به إلا إذا قدم خطأ مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

داني عبري، رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مسجاف (132)

ירושלים, י"ג אייר, תש"ף
7 מאי, 2020

מזג: 2020-082835

בדוא"ל: Nimrod.Prawer@goldfarb.com
stav.ovadia@goldfarb.com

לכבוד

עו"ד נמרוד פראוור
גולדפרב זליגמן ושות', עורכי דין

עו"ד סתיו עובדיה
גולדפרב זליגמן ושות', עורכי דין

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח - 1988,
בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

הפניקס חברה לביטוח בע"מ
הפניקס אקסלנס פנסיה וגמל בע"מ
ארבוב השקעות בע"מ

בכבוד רב,


אנג'לה שטרוואשוילי
מנהלת לשכת הממונה

הפניקס חברה לביטוח בע"מ
הפניקס אקסלנס פנסיה וגמל בע"מ
ארבוב השקעות בע"מ

החלטה בתיק מזג 2020-082835:

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן:¹

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 2020-082835	הפניקס חברה לביטוח בע"מ הפניקס אקסלנס פנסיה וגמל בע"מ ארבוב השקעות בע"מ

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

ירושלים, י"ג אייר, תש"ף
7 מאי, 2020

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני התחרות, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע – אם בוצע – בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדין, ואין בו כדי למנוע מהממונה על התחרות (להלן הממונה) לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה – בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל – למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בחוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

חוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני התחרות.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שההודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטה הממונה, לבטלה או לשנותה.

טופס 2
תקנות 3(א)4-ו(א) ו-1(ב)

רשות
התחרות

הודעת מיזוג

- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 (להלן – "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001¹ (להלן – "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- הגדרות המונחים בטופס זה:
 - **מגיש הודעת מיזוג** – לרבות אדם קשור לו.
 - **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** – אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
 - **"שליטה"** – כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
 - **פירמה** – לרבות אדם קשור לפירמה.
 - **מיזוג בעל היבטים אופקיים** – מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם – מיזוג אופקי).
 - **מיזוג בעל היבטים אנכיים** – מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם – מיזוג אנכי).
 - **מיזוג קונגלומרטי** – מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי

מה צריך למלא בטופס?

- טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
 - אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח ו-ט, יא עד יג.
 - אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, יעד יג.
 - אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.

אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור – יש למלא את פרק יד חלף הגשת בקשת פטור נפרדת. אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.

חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

א			
(1)	המגיש הוא	<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג	
(2)	פרטי המגיש	1. הפניקס חברה לביטוח בע"מ ("הפניקס ביטוח") 2. הפניקס אקסלנס פנסיה וגמל בע"מ (להלן - "הפניקס אקסלנס גמל") (ביחד: "המשקיעות")	
		מספר טלפון	מספר טלפון נוסף
	הרחוב/ת"ד דרך השלום	מספר הבית 53	שם היישוב גבעתיים
(3)	כתובת למסירת מסמכים	הרחוב/ת"ד יגאל אלון	מספר הבית 98
		שם היישוב תל אביב	המיקוד 6789141
(4)	איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)	שם נמרוד פראוור, עו"ד סתיו עובדיה, עו"ד	תפקיד יועצים
		מספר פקס 03-6089184	דוא"ל Nimrod.prawer@goldfarb.com Stav.Ovadia@goldfarb.com
		הרחוב/ת"ד (אם שונה מהרשום לעיל)	מס' בית
		שם היישוב	המיקוד
(5)	הצדדים האחרים לעסקת המיזוג	ארבוב השקעות בע"מ ("ארבוב השקעות")	
ב			
(6)	הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"	סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת. רק הראשון נכון <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק. <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:	
(7)	הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"	סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הנכס/השירות האמור הוא – <input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 360 מיליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מיליון ₪).	

□ אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים.
שם בעל המונופולין הוא –

ג	עסקת המיזוג
(8) עיקרי עסקת המיזוג	<p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).</p> <p>ביום 25 ביוני 2018 התקשרו הפניקס חברה לביטוח בע"מ, הפניקס פנסיה בע"מ, אקסלנס גמל והשתלמות בע"מ בהסכם השקעה עם החברה ("הסכם ההשקעה") על-פיו הן מחזיקות בכ-7,094 מניות המהוות כ-24.99% מההון המונפק של החברה.</p> <p>ביום 30 ביוני 2019 מוזגה הפניקס פנסיה בע"מ עם ולתוך אקסלנס גמל והשתלמות בע"מ אשר שינתה את שמה בעקבות המיזוג ל – "הפניקס אקסלנס פנסיה וגמל בע"מ".</p> <p>על-פי הסכם ההשקעה, למשיקיעות אופציה לרכישה של 1,419 מניות רגילות בנות 1.00 ש"ח ערך-נקוב כל אחת של החברה שיהוו כ-5% מהונה המונפק של החברה.</p> <p>ביום 5 באפריל 2020 נחתם הסכם למימוש האופציה כאמור כך שלאחר המיזוג, המשקיעות תחזקנה יחדיו כ-29.12% מההון המונפק של החברה.</p> <p>לפירוט נוסף ראו מכתב הנלווה להודעה זו.</p>

ד	עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג
(9) הפעילות העסקית	<p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הרכשיים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p>עיקרה של הפעילות הנרכשת הוא בתחום הנדל"ן בישראל ובניו-יורק, ארה"ב ובכלל זה ברכישות של נכסי נדל"ן בישראל ובניו-יורק, ובייזום, איתור, רכישה, השבחה ניהול ומכירה של נדל"ן למגורים, למשרדים ולמסחר, בנדל"ן מניב ובארגון קבוצות רכישה.</p>
(10) אזור הפעילות העסקית	<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p>□ מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים.</p> <p>✓ כלל ארצית</p>
(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי), 60% (כמותי).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>המשקיעות פועלות בתחום ייזום פרויקטי נדל"ן. בהעדר נתונים פומביים, ולמיטב הערכתן, חלקן בתחום זניח.</p>
(12) מתחרים	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>בתחום ייזום פרויקטי נדל"ן קיימים מתחרים רבים, אשר כוללים בין היתר את הגופים הבאים: אשדר חברה לבניין בע"מ, פרשקובסקי השקעות ובניין בע"מ, קבוצת תדהר, אלדד פרי נדל"ן בע"מ, שיכון ובניין בע"מ, אזורים חברה להשקעות בפיתוח ובבניין בע"מ, קבוצת חג'ג' ייזום נדל"ן בע"מ, קרדן נדל"ן ייזום ופיתוח בע"מ, קבוצת יובלים, קבוצת ישראל קנדה בע"מ קבוצת גינדי חן ואיתי גינדי בע"מ ועוד.</p>

בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת

פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות

יך			
(33)	הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור	1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים :	
		(ב) הכבילות שבהסדר :	
		(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר :	
		(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר) :	
		2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן :	
		3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר :	

תאריך: 23.04.2020 שם החברה: הפניקס חברה לביטוח בע"מ
שם מורשה החתימה ותפקידו: חתימת החברה

חצי חיוני
גרנד הסנקס בואר ובלגיה

טופס 2
תקנות 3(א)4-ו(א) ו-1(ב)

רשות
התחרות

הודעת מיזוג

- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 (להלן – "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001¹ (להלן – "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- הגדרות המונחים בטופס זה:
 - **מגיש הודעת מיזוג** – לרבות אדם קשור לו.
 - **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** – אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
 - **"שליטה"** – כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
 - **פירמה** – לרבות אדם קשור לפירמה.
 - **מיזוג בעל היבטים אופקיים** – מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם – מיזוג אופקי).
 - **מיזוג בעל היבטים אנכיים** – מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם – מיזוג אנכי).
 - **מיזוג קונגלומרטי** – מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי

מה צריך למלא בטופס?

- טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
 - אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח ו-ט, יא עד יג.
 - אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, יעד יג.
 - אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.

אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור – יש למלא את פרק יד חלף הגשת בקשת פטור נפרדת. אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.

חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג				א
<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא
מספר טלפון נוסף 054-6766067	מספר טלפון 09-9718900	ארבוב השקעות בע"מ ("החברה" או "ארבוב השקעות")		
המיקוד	שם היישוב הרצליה	מספר הבית 2	הרחוב/ת"ד המנופים	
המיקוד 6789141	שם היישוב תל אביב	מספר הבית 98	הרחוב/ת"ד יגאל אלון	(3) כתובת למסירת מסמכים
מספר טלפון 03-6089850	תפקיד יועצים		שם נמרוד פראוור, עו"ד סתיו עובדיה, עו"ד	(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה
Nimrod.prawer@goldfarb.com Stav.Ovadia@goldfarb.com		דוא"ל	מספר פקס 03-6089184	(עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)
המיקוד	שם היישוב	מס' בית	הרחוב/ת"ד (אם שונה מהרשום לעיל)	
1. הפניקס חברה לביטוח בע"מ ("הפניקס ביטוח") 2. הפניקס אקסלנס פנסיה וגמל בע"מ (להלן - "הפניקס אקסלנס גמל") (ביחד: "המשקיעות")				(5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

הסיבה להגשת הודעת המיזוג		ב
סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק. <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:		(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות הנכס/השירות האמור הוא – <input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 360 מיליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מיליון ₪). <input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא –		(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

ג	עסקת המיזוג
(8) עיקרי עסקת המיזוג	<p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).</p> <p>ביום 25 ביוני 2018 התקשרו הפניקס חברה לביטוח בע"מ, הפניקס פנסיה בע"מ, אקסלנס גמל והשתלמות בע"מ בהסכם השקעה עם החברה ("הסכם ההשקעה") על-פיו הן מחזיקות בכ-7,094 מניות המהוות כ-24.99% מההון המונפק של החברה.</p> <p>ביום 30 ביוני 2019 מוזגה הפניקס פנסיה בע"מ עם ולתוך אקסלנס גמל והשתלמות בע"מ אשר שינתה את שמה בעקבות המיזוג ל – "הפניקס אקסלנס פנסיה וגמל בע"מ".</p> <p>על-פי הסכם ההשקעה, למשקיעות אופציה לרכישה של 1,419 מניות רגילות בנות 1.00 ש"ח ערך-נקוב כל אחת של החברה שיהוו כ-5% מהונה המונפק של החברה.</p> <p>ביום 5 באפריל 2020 נחתם הסכם למימוש האופציה כאמור כך שלאחר המיזוג, המשקיעות תחזקנה יחדיו כ-29.12% מההון המונפק של החברה.</p> <p>לפירוט נוסף ראו מכתב הנלווה להודעה זו.</p>

ד	עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג
(9) הפעילות העסקית	<p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p>החברה פועלת בתחום הנדל"ן בישראל ובניו-יורק, ארה"ב ובכלל זה עוסקת באמצעות תאגידים מוחזקים ברכישות של נכסי נדל"ן בישראל ובניו-יורק, וביזום, איתור, רכישה, השבחה ניהול ומכירה של נדל"ן למגורים, למשרדים ולמסחר, בנדל"ן מניב ובארגון קבוצות רכישה.</p>
(10) אזור הפעילות העסקית	<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p><input type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> כלל ארצית</p>
(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי), 60% (כמותי).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>בתחום פועלות עשרות חברות ובהעדר נתונים פומביים, למיטב הערכתה, חלקה של ארוב השקעות בתחום ייזום פרויקטי נדל"ן זניח (אינו עולה על חצי אחוז).</p>
(12) מתחרים	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>בתחום ייזום פרויקטי נדל"ן קיימים מתחרים רבים, אשר כוללים בין היתר את הגופים הבאים: אשדר חברה לבניין בע"מ, פרשקובסקי השקעות ובניין בע"מ, קבוצת תדהר, אלדד פרי נדל"ן בע"מ, שיכון ובינוי בע"מ, אזורים חברה להשקעות בפיתוח ובבניין בע"מ, קבוצת חג'ג' ייזום נדל"ן בע"מ, קרדן נדל"ן ייזום ופיתוח בע"מ, קבוצת יובלים, קבוצת ישראל קנדה בע"מ קבוצת גינדי חן ואיתי גינדי בע"מ.</p>

בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת

פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות

לא רלוונטי
יד

(33) הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור		
		1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים :
		(ב) הכבילות שבהסדר :
		(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר :
		(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר) :
		2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן :
		3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר :

טו	הצהרה
(34) הצהרה	<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני :</p> <p>אנו החתומים מטה, המשמשים בתפקיד <u>דירקטורים</u> אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהירים בזה כלהלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה). 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.
	<p>תאריך: 20/04/2020 שם החברה:</p> <p>שם מורשה החתימה ותפקידו: יצחק ארבוב, יו"ר דירקטוריון שמואל סימן טוב, דירקטור</p> <p>חתימת החברה: ארבוב השקעות בע"מ ח.פ. 51-199680-3</p>