

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 –

(א) אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2024-011314	אפקטיב-נחבר שותפים לחיים בע"מ פי אם (פרטנר מנופקטוריינג) בע"מ	מתן שירותי ניהול פיננסי ומימון ייצור מערכות אלקטרוניקה מתקדמות לתעשיות הטלקום, מכשור רפואי, תעשיית הרכב ותעשיית התעופה והביטחון
	אדלר זיגי אחזקות 2014 בע"מ אדלר מיקי ניהול ויזמות בע"מ	חברת אחזקות חברת אחזקות
2024-011325	פועלים אקוויטי בע"מ לידר הנפקות (1993) בע"מ	השקעות ריאליות בחברות מסחריות ניהול, הפצה וזיהוי בהנפקות ציבוריות ופרטיות
	לידר ושות' בית השקעות בע"מ לידר שוקי הון ופיננסים בע"מ	מתן שירותי ברוקראז' ומחקר, השקעה ומסחר בני"ע, ריכוז וייעוץ להנפקות והפצת ני"ע
		מתן שירותי ברוקראז' ומחקר, השקעה ומסחר בני"ע, ריכוז וייעוץ להנפקות והפצת ני"ע, ייעוץ וגיוס אשראי לפר
2024-011429	Paris Holdings (CYM) II L.P פרויריטי פתרונות תכנה בע"מ	חברה שהוקמה לצורך העסקה פיתוח תוכנות ERP (ניהול עסקים)
2024-011801	נוימן תעשיות פלדה לבנייה בע"מ דרשאני יוסף ובניו בע"מ	ברזל גולמי ומעובד לבניין ברזל מעובד לבניין
2024-014257	גרין לנטרן 5 (אס.פיו. 6), שותפות מוגבלת ב.ס ברסט גרופ בע"מ	קן השקעות ייצור, שיווק ומכירה של מוצרי שינה
2024-014590	הוט טלקום שותפות מוגבלת נימבוס אי. פי. ישראל בע"מ	שוק התקשורת שירותי אינטגרציה ו-IP
2024-014605	נסימי אחזקות (2014) בע"מ מ.ב.ס סוכנויות ספורט בע"מ	שיווק ומכירה של מוצרי ספורט יבוא, שיווק, הפצה ומכירה של מוצרי ספורט
2024-015162	גרין לנטרן 6 פטיסרי שותפות מוגבלת שמו הקונדטוריה בע"מ	קן השקעות ייצור ומכירה של דברי מאפה ברשת קונדיטוריות

(ב) אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוג בתנאים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2023-051004	דור אלון ניהול מתחמים קמעונאיים בע"מ אלמה מרקט קימונאות ל.ה בע"מ אלמה מרקט מודיעין בע"מ ליאור קמחזי	מכירה קמעונאית הפעלת רשת מזון קמעונאית 100 רשת מזון קמעונאי

הוחלט לאשר את העסקה בתנאי, לפיו לפני ביצוע המיזוג החנות בדיונגוף 191 של אלמה מרקט תימכר כך שתופעל שם חנות של קמעונאי מזון מתחרה שזהותו תאושר על ידי הממונה על התחרות. כמו כן, נקבע תנאי לפיו החברות המתמזגות לא יפעילו חנות קמעונאית בחנות בדיונגוף 191 או בחנות בדיונגוף 125 למשך חמש שנים.

כ"א באב התשפ"ד (25 באוגוסט 2024)

(חמ 2156-3-17)

מיכל כהן
הממונה על התחרות

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، بأنه قد قدم للجنة طلب رخصة بناء من صالح سليمان. رقم الطلب: 2024/0358.00 ماهية الطلب: إنشاء مبنى من طابقين، المجموع الكلي وحدة سكن واحدة. العنوان: منير صان، العيسوية، بلوك 0، قسيمة: 26. تجاوب لمخطوط الإزداد: يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة للطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK> إضرافات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 01/10/24. بعد هذه المدة لا تقبل إضرافات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء، ناقشت الجوانب التخطيطية للطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعطي المالك من إترافاته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قبلك. - فيما إذا قدم إضراف، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعدد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل إضرافات. النموذج المحوسب لتقديم الإضرافات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTasim>

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزر رؤوخيرچر (45)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، بأنه قد قدم للجنة طلب رخصة بناء من بلدية القدس إدارة تعليم المتدربين. رقم الطلب: 2011/0285.04 ماهية الطلب: إستعمال مغاير من سكن لروضة أطفال. العنوان: هراف ش"ي رف"ن 14، نقي يعقوف، بلوك: 30649 قسيمة: 26. إستعمال مغاير من سكن لروضة أطفال. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة للطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK> إضرافات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 01/10/24. بعد هذه المدة لا تقبل إضرافات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء، ناقشت الجوانب التخطيطية للطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعطي المالك من إترافاته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قبلك. - فيما إذا قدم إضراف، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعدد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل إضرافات. النموذج المحوسب لتقديم الإضرافات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTasim>

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزر رؤوخيرچر (49)

الادارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
مكتب تسجيل الأراضي اريئيل

اعلان عن طلب تسجيل الاموال غير المنقولة التي لم يتم تسجيلها بعد

مقدم بهذا اعلان للجمهور بان شركة بوني سميت بشري تفتتح م.ض. قدمت لمكتب تسجيل الأراضي في اريئيل طلب لتسجيل الاموال غير المنقولة التي لم يتم تسجيلها بعد (رقم الصفة العقارية : 2/9559) بالشبهة للاراضي التي وصفها، حدودها ومساحتها منسلة بالمالحق فيما يلي :-

كل من يدعي لحق الملكية، التصرف، بانتفاع ذاتي أو كل حق اخر الذي قد يتضرر اذا تم قبول الطلب يقدم اعتراض خطيا الى مكتب مساحات ثورون لتسجيل الاراضي في بيت ايل، م.ض. ب. 44 خلال 45 يوما من يوم نشر هذا الاعلان، وفقا لقانون تسجيل الاموال غير المنقولة التي لم يتم تسجيلها بعد، لقانون رقم 6 لسنة 1964 والاطمعة التي سنت بموجب.

ملحق

- تفاصيل طلب التسجيل**
الاسم الكامل لطلب التسجيل / اسم الشركة المستدعية / شركة بوني سميت م.ض.
رقم الهوية / رقم الشركة /
العنوان / شحري تفتتح
- وصف الأرض**
اسم المدينة أو القرية التي توجد فيها الاراضي موضوع الطلب : الزاوية
اسم المكان (الموقع) : مريي.
رقم الحوض والقطعة في قيود المالية / تسوية غير متتية: حوض طبيعي و رقم القطعة 342
نوع الأرض : مريي.
السماحة بموجب قيود المالية، جدول الحقوق غير نهائي/ تسوية غير متتية: 32 دونمات.
السماحة حسب المخطط المرفق للطلب: 35 دونمات و 798 متر مربع.
حدود القطعة حسب المخطط المرفق للطلب (يجب ذكر نقطة إحداثيات مركزية في كل واحدة من الجهات):
شمالا : حوض و قطعة 341 (668,425)
جنوبا : اراضي دولة طريق حوتسي شومرون(668,225)
شرقا : اراضي (202,600)
غربا : اراضي (202,250)

الطلب
الحصص المطلوب تسجيلها باسم طلب التسجيل : كاملا.
كيفية حصول طلب التسجيل على حق بالعقر : بيع.

التاريخ:
ماور تسجيل الأراضي اريئيل

26/8/24

إعلان عن دمج شركات
موجب قانون المنافسة الاقتصادية، للعام - 1988

أ. بحكم صلاحيتي بموجب البند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية، للعام - 1988، أعلن بهذا عن قراري بالموافقة على الدمج التالي:

رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة	العمل الأساسي للشركات المندمجة
2024-011314	افكتيف- نخبار شركاء للحياة م.ض. (في ام بارزات منوفكتورينج) م.ض.	تقديم خدمات إدارة مالية وتمويل إنتاج نظم الكترونية متقدمة لصناعة الاتصالات، الأجهزة الطبية، صناعة المركبات وصناعة المراتب، ويري أن متضرر من الخارطة، يمكنه أن يقدم اعتراضا خلال شهرين من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، مع نسخة لمكتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، والصفحة 11-02-6296811. إضرافات للجنة اللوائية يمكن تقديمها بواسطة نموذج تقديم إضرافات في موقع المعلومات التخطيطية لمديرية التخطيط على العنوان // mavat.iplan.gov.il أو خطيا لمكتب اللجنة. وفقا لبند 103 (أ) من القانون إضراف على الخارطة لا يقبل ولا بيت به إلا إذا قدم خطيا مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقا لأنظمة التنظيم والبناء (تريبات إجراء الإضراف على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.
2024-011325	ادلر زيجي احزكوت 2014 م.ض. ادلر ميكي إدارة ومبادرات م.ض.	شرا شمي يايي، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (40)
2024-011429	بولعيم أكوييتي م.ض.	شرا شمي يايي، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (40)
2024-011325	ليدر وشركاء بيت هسككوت م.ض.	شرا شمي يايي، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (40)
2024-014257	ليدر أسواق رأس المال وأموال م.ض.	شرا شمي يايي، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (40)
2024-014590	فريبيورتي حلول برمجيات م.ض.	شرا شمي يايي، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (40)
2024-014605	نومان صناعات فولاذية للبناء م.ض. درشاني يوسف وأولاده م.ض.	شرا شمي يايي، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (40)
2024-015162	جرين لنتران 5 (اس. في وي 6)، شراكة محدودة ب. س. برست جروب م.ض.	شرا شمي يايي، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (40)
2024-015162	هوت تلوكم شراكة محدودة نيمسوي ا. في إسرائيل م.ض.	شرا شمي يايي، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (40)
2024-015162	نسيموي احزكوت (2014) م.ض. م.ب. س وكلات رياضية م.ض.	شرا شمي يايي، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (40)
2024-015162	جرين لنتران 6 فيستري شراكة محدودة شمو الحلويات م.ض.	شرا شمي يايي، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (40)

ب. بحكم صلاحيتي بموجب البند 21(ب) من قانون المنافسة الاقتصادية، للعام - 1988، أعلن بهذا موافقتي على الدمج بالشروط التالية:

رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة	العمل الأساسي للشركات المندمجة
2023-051004	دور ألون إدارة مجمعات للبيع بالتجزئة م.ض. الماء ماركات للبيع بالتجزئة ل.ه.م.ض. الماء ماركات موديعين م.ض. السيد ليتور كمحي	البيع بالتجزئة تشغيل شبكة مواد غذائية للبيع بالتجزئة شبكة مواد غذائية لبيع بالتجزئة
2023-051004	تقرر المصادقة على الصفقة بشرط، بموجبه قبل تنفيذ الدمج الحانوت في ديزينجوف 191 الخاص بالماء ماركات، يباع بحيث يتم تشغيل اسم الحانوت لبيع المواد الغذائية بالتجزئة بنفس هويته يصادق عليه من قبل المحضو على المنافسة. كذلك، خُدد شرط بموجبه الشركات المندمجة لا تُشغل حانوت للبيع بالتجزئة في ديزينجوف 191 أو في حانوت ديزينجوف 125 لفترة خمس سنوات.	

ميخال كوهن
المفوضة على المنافسة

الجمعية الصحية بجانب المركز الطبي تل أبيب

مناقصة علنية رقم 107/2024 إضافة طابقين اثنين على مبنى القلب على اسم سامي عوفر - توضيح

يعقد مؤتمر مقدمي عروض إضافي بتاريخ 4.9.2024 الساعة 13:00 مكان اللقاء: في مكاتب فرع البنى التحتية، البناء والصيانة في شارع فايتسمان 6 في مبنى موقف السيارات الجنوبي، الطابق الأول (هاتف 0546331227)، الاشتراك في مؤتمر مقدمي العروض إجباري، عدم الاشتراك في مؤتمر مقدمي العروض يمكن أن يؤدي لإلغاء العرض وفقاً لتقديرات الجمعية.

يوضح بهذا أن مقدم العرض الذي اشترك في المؤتمر الاول غير مُلزم بالاشتراك في المؤتمر الإضافي.

الادارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
مكتب تسجيل الأراضي اريئيل

اعلان عن طلب تسجيل الاموال غير المنقولة التي لم يتم تسجيلها بعد

مقدم بهذا اعلان للجمهور بان شركة بوني سميت م.ض. قدمت لمكتب تسجيل الأراضي في اريئيل طلب لتسجيل الاموال غير المنقولة التي لم يتم تسجيلها بعد (رقم الصفة العقارية : 2/9681) بالشبهة للاراضي التي وصفها، حدودها ومساحتها منسلة بالمالحق فيما يلي :-

كل من يدعي لحق الملكية، التصرف، بانتفاع ذاتي أو كل حق اخر الذي قد يتضرر اذا تم قبول الطلب يقدم اعتراض خطيا الى مكتب مساحات ثورون لتسجيل الاراضي في بيت ايل، م.ض. ب. 44 خلال 45 يوما من يوم نشر هذا الاعلان، وفقا لقانون تسجيل الاموال غير المنقولة التي لم يتم تسجيلها بعد، لقانون رقم 6 لسنة 1964 والاطمعة التي سنت بموجب.

- ملحق**
- تفاصيل طلب التسجيل**
الاسم الكامل لطلب التسجيل / اسم الشركة المستدعية: شركة بوني سميت م.ض.
رقم الهوية / رقم الشركة :
العنوان / ضح افرم
 - وصف الأرض**
اسم المدينة أو القرية التي توجد فيها الاراضي موضوع الطلب : سمحة
اسم المكان (الموقع) :
رقم الحوض والقطعة في قيود المالية / تسوية غير متتية: حوض طبيعي و رقم القطعة 75
نوع الأرض : مريي.
السماحة بموجب قيود المالية، جدول الحقوق غير نهائي/ تسوية غير متتية: 32 دونمات.
السماحة حسب المخطط المرفق للطلب: 38 دونمات و 384 متر مربع.
حدود القطعة حسب المخطط المرفق للطلب (يجب ذكر نقطة إحداثيات مركزية في كل واحدة من الجهات):
شمالا : اراضي (670,160)
جنوبا : اراضي دولة (669,890)
شرقا : اراضي (203,580)
غربا : اراضي (203,220)
- الطلب**
الحصص المطلوب تسجيلها باسم طلب التسجيل : كاملا.
كيفية حصول طلب التسجيل على حق بالعقر : بيع.

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء، لسنة 1965

تعلنكم بهذا أن قد قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء "هرثيل" طلب ترخيص بناء: رقم الطلب: 20240518. اسم مقدم/و: الطلب: علا، فاخوري، جبر محمد جمل، أحمد أبو قطيش، جبر جبر، سهر جبر. العنوان: أبو غوش، بلوكات /قاسم، بلوك: 31445 قسيمة: 31، قطعة: 131 من الخارطة: ت م ل / 1065/1. الطلب يشمل التسهيلات التالية: ماهية الإعلان: بناء جديد- 5 وحدات سكنية. تفصيل الإعلان: تسهيل بارتفاع سور فوق 4 م. كل من له اعتراض لأي سبب كان على الطلب المذكور أعلاه، بإمكانه تقديم اعتراض للجنة المحلية للتنظيم والبناء، خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. عنوان اللجنة المحلية للتنظيم والبناء: شارع سدروت هحوتسمين 2، استقال الجمهور: يوم الأحد بين الساعة 13:00 - 09:00، يوم الثلاثاء، بين الساعة 16:00 - 13:00 عنوان البريد المسجل: ص.ب 3424 مشفرت تصيون، رمز بريدي 90805، عنوان البريد الإلكتروني: advas@ev-harel.org.il

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء - هرثيل (30)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء- هرتيل
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء، لسنة 1965

تعلنكم بهذا أن قد قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء "هرثيل" طلب ترخيص بناء: رقم الطلب: 20240518. اسم مقدم/و: الطلب: علا، فاخوري، جبر محمد جمل، أحمد أبو قطيش، جبر جبر، سهر جبر. العنوان: أبو غوش، بلوكات /قاسم، بلوك: 31445 قسيمة: 31، قطعة: 131 من الخارطة: ت م ل / 1065/1. الطلب يشمل التسهيلات التالية: ماهية الإعلان: بناء جديد- 5 وحدات سكنية. تفصيل الإعلان: تسهيل بارتفاع سور فوق 4 م. كل من له اعتراض لأي سبب كان على الطلب المذكور أعلاه، بإمكانه تقديم اعتراض للجنة المحلية للتنظيم والبناء، خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. عنوان اللجنة المحلية للتنظيم والبناء: شارع سدروت هحوتسمين 2، استقال الجمهور: يوم الأحد بين الساعة 13:00 - 09:00، يوم الثلاثاء، بين الساعة 16:00 - 13:00 عنوان البريد المسجل: ص.ب 3424 مشفرت تصيون، رمز بريدي 90805، عنوان البريد الإلكتروني: advas@ev-harel.org.il

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء - هرتيل (30)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء- هرتيل
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء، لسنة 1965

تعلنكم بهذا أن قد قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء "هرثيل" طلب ترخيص بناء: رقم الطلب: 20240518. اسم مقدم/و: الطلب: علا، فاخوري، جبر محمد جمل، أحمد أبو قطيش، جبر جبر، سهر جبر. العنوان: أبو غوش، بلوكات /قاسم، بلوك: 31445 قسيمة: 31، قطعة: 131 من الخارطة: ت م ل / 1065/1. الطلب يشمل التسهيلات التالية: ماهية الإعلان: بناء جديد- 5 وحدات سكنية. تفصيل الإعلان: تسهيل بارتفاع سور فوق 4 م. كل من له اعتراض لأي سبب كان على الطلب المذكور أعلاه، بإمكانه تقديم اعتراض للجنة المحلية للتنظيم والبناء، خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. عنوان اللجنة المحلية للتنظيم والبناء: شارع سدروت هحوتسمين 2، استقال الجمهور: يوم الأحد بين الساعة 13:00 - 09:00، يوم الثلاثاء، بين الساعة 16:00 - 13:00 عنوان البريد المسجل: ص.ب 3424 مشفرت تصيون، رمز بريدي 90805، عنوان البريد الإلكتروني: advas@ev-harel.org.il

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء - هرتيل (30)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء، لسنة 1965

تعلنكم بهذا أن قد قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء "هرثيل" طلب ترخيص بناء: رقم الطلب: 20240518. اسم مقدم/و: الطلب: علا، فاخوري، جبر محمد جمل، أحمد أبو قطيش، جبر جبر، سهر جبر. العنوان: أبو غوش، بلوكات /قاسم، بلوك: 31445 قسيمة: 31، قطعة: 131 من الخارطة: ت م ل / 1065/1. الطلب يشمل التسهيلات التالية: ماهية الإعلان: بناء جديد- 5 وحدات سكنية. تفصيل الإعلان: تسهيل بارتفاع سور فوق 4 م. كل من له اعتراض لأي سبب كان على الطلب المذكور أعلاه، بإمكانه تقديم اعتراض للجنة المحلية للتنظيم والبناء، خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. عنوان اللجنة المحلية للتنظيم والبناء: شارع سدروت هحوتسمين 2، استقال الجمهور: يوم الأحد بين الساعة 13:00 - 09:00، يوم الثلاثاء، بين الساعة 16:00 - 13:00 عنوان البريد المسجل: ص.ب 3424 مشفرت تصيون، رمز بريدي 90805، عنوان البريد الإلكتروني: advas@ev-harel.org.il

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء - هرتيل (30)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء- هرتيل
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء، لسنة 1965

تعلنكم بهذا أن قد قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء "هرثيل" طلب ترخيص بناء: رقم الطلب: 20240518. اسم مقدم/و: الطلب: علا، فاخوري، جبر محمد جمل، أحمد أبو قطيش، جبر جبر، سهر جبر. العنوان: أبو غوش، بلوكات /قاسم، بلوك: 31445 قسيمة: 31، قطعة: 131 من الخارطة: ت م ل / 1065/1. الطلب يشمل التسهيلات التالية: ماهية الإعلان: بناء جديد- 5 وحدات سكنية. تفصيل الإعلان: تسهيل بارتفاع سور فوق 4 م. كل من له اعتراض لأي سبب كان على الطلب المذكور أعلاه، بإمكانه تقديم اعتراض للجنة المحلية للتنظيم والبناء، خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. عنوان اللجنة المحلية للتنظيم والبناء: شارع سدروت هحوتسمين 2، استقال الجمهور: يوم الأحد بين الساعة 13:00 - 09:00، يوم الثلاثاء، بين الساعة 16:00 - 13:00 عنوان البريد المسجل: ص.ب 3424 مشفرت تصيون، رمز بريدي 90805، عنوان البريد الإلكتروني: advas@ev-harel.org.il

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء - هرتيل (30)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء- هرتيل
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء، لسنة 1965

تعلنكم بهذا أن قد قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء "هرثيل" طلب ترخيص بناء: رقم الطلب: 20240518. اسم مقدم/و: الطلب: علا، فاخوري، جبر محمد جمل، أحمد أبو قطيش، جبر جبر، سهر جبر. العنوان: أبو غوش، بلوكات /قاسم، بلوك: 31445 قسيمة: 31، قطعة: 131 من الخارطة: ت م ل / 1065/1. الطلب يشمل التسهيلات التالية: ماهية الإعلان: بناء جديد- 5 وحدات سكنية. تفصيل الإعلان: تسهيل بارتفاع سور فوق 4 م. كل من له اعتراض لأي سبب كان على الطلب المذكور أعلاه، بإمكانه تقديم اعتراض للجنة المحلية للتنظيم والبناء، خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. عنوان اللجنة المحلية للتنظيم والبناء: شارع سدروت هحوتسمين 2، استقال الجمهور: يوم الأحد بين الساعة 13:00 - 09:00، يوم الثلاثاء، بين الساعة 16:00 - 13:00 عنوان البريد المسجل: ص.ب 3424 مشفرت تصيون، رمز بريدي 90805، عنوان البريد الإلكتروني: advas@ev-harel.org.il

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء - هرتيل (30)

بلوك	نوع البلوك	قسم/ كل البلوك	قسم باكملها	أقسام من قسائم
39175	منظم	قسم	قسم	1
39177	منظم	قسم	قسم	1
39179	منظم	قسم	قسم	1
39181	منظم	قسم	قسم	1
39182	منظم	قسم	قسم	1, 2

موعد تقديم الاعتراضات:
يقع لجميع المالكين أو أصحاب الحيازات بالأرض أو بالأرض التي تحدها، تقديم اعتراض للجنة القطرية للتنظيم والبناء، للبنى التحتية الوطنية وذلك خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. يُرفق التوجه للجنة الفرعية للتسهيلات في اللجنة القطرية بتفسير وتأكيّد الاعادات ويقدم بواسطة استمارة ممسوحة في موقع الإنترنت على العنوان: <https://forms.gov.il/globaldata/getsequence/getHtmForm.aspx?formtype=Yatal&planning.gov.il> أو عبر البريد الإلكتروني على العنوان: ti-tashtiyot@iplan.gov.il أو خطياً لمكتب اللجنة. لا حاجة بإرفاق تصريح معاهي. يمكن تقديم التوجهات والأسئلة عبر البريد الإلكتروني على العنوان المذكور أعلاه.

ويشكل محسوب في مكاتب البجان المسجلة فيما يلي، بالأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور:

(1) اللجنة القطرية للتنظيم والبناء للبنى التحتية الوطنية
العنوان: بيت هسهااف، المبنى C، الطابق 7، شارع بيت هدوفس 12، جعفات شاولو، القدس. ت: 074-7578208 البريد الإلكتروني: ti-tashtiyot@iplan.gov.il

(2) اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الجنوب
العنوان: شارع هسكفا 4 ب، رمز بريدي 84100
ت: 074-7697182 البريد الإلكتروني: Yafa@ti-iplan.gov.il

(3) اللجنة المحلية للتنظيم والبناء تمار
العنوان: المجلس الإقليمي تمار، نفيه زهر، بريد منتقل، البحر الميت 86910
ت: 08-6688841 البريد الإلكتروني: yaela@ma-tamar.co.il

تتأهل
رئيس لجنة البنى التحتية الوطنية
18 آب/أغسطس (2024)

ירושלים, י"ט תמוז, תשפ"ד
25 יולי, 2024

מזג: 014590-2024

hagaid@s-horowitz.com
avi@rimonlaw.co.il

בדוא"ל:

לכבוד

עו"ד אבי רימון
אבי רימון משרד עורכי דין

עו"ד חגי דורון
ש. הורוביץ שות', עו"ד

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח - 1988,
בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

הוט טלקום שותפות מוגבלת

נימבוס איי. פי. ישראל בע"מ

בכבוד רב,


אנג'לה טטוואשוילי
מנהלת לשכת הממונה

competition.gov.il

טלפון: 02-5458503/4

כתובת: עם ועולמו 4, ת.ד. 34281
ירושלים 9134102

פקס: 02-5458555

החלטה בתיק מזג 014590-2024: הוט טלקום שותפות מוגבלת
נימבוס איי. פי. ישראל בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח - 1988, ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוג בין החברות כמפורט להלן:¹

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 014590-2024	הוט טלקום שותפות מוגבלת
	נימבוס איי. פי. ישראל בע"מ

מיכל כהן



הממונה על התחרות

ירושלים, י"ט תמוז, תשפ"ד
25 יולי, 2024

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדיון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק. האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור. כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג. תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם. אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור. אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים. כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שההודעה על החלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם החלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטה הממונה, לבטלה או לשנותה.

competition.gov.il

כתובת: עם ועולמו 4, ת.ד. 34281
ירושלים 9134102

טלפון: 02-5458503/4

פקס: 02-5458555

הוועדה לפטורים ולמיזוגים
המלצות

מועד הדיון: 24.07.2024

מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

בקשת מיזוג – שלב I

בפני חברי הוועדה הוצגה בקשת מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2024-014590	הוט טלקום שותפות מוגבלת נימבוס איי.פי. ישראל בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשת המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.

בקשת מיזוג – שלב II

בפני חברי הוועדה הוצגה בקשת מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2023-051004	דור אלון ניהול מתחמים קמעונאיים בע"מ אלמה מרקט קמעונאות ל.ה בע"מ אלמה מרקט מודיעין בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשת המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.

הודעת מיזוג מטעם הוט טלקום שותפות מוגבלת –
רכישת נימבוס איי. פי. ישראל בע"מ

פרק א': הגדרות

בהודעה זו –

"אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם;

"בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner);

"החזקה" – כהגדרתה בכללים;

"זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות;

"זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים;

"חברה" – כהגדרתה בחוק;

"חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות;

"החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988¹;

"טובין" – כהגדרתם בכללים;

"טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד;

"טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות;

"טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים;

"הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006²;

"מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת;

"מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח;

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

² ק"ת התשס"ו, עמ' 786; התשפ"ב, עמ' 42.

"מיוזג אנכי" – מיוזג בין חכרות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין תחליפיים;

"מיוזג קונגלומרטי" – מיוזג בין חכרות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים; "מתחרה" – כהגדרתו בכללים;

"מתחרה בכוח" – כהגדרתו בכללים;

"ביתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיוזג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיוזג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החכרות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים; במיוזג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחכרות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:

- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן הפרקים הכלליים);
- (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
- (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
- (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
- (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
- (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
- (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לא הודעת מיזוג היא;
- (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התחרות.

פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

1. פרטי המגיש

שם המגיש, מספר החברה, מספר טלפון, מספר טלפון נוסף, רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני (להלן - מגיש הודעת מיזוג).

הוט טלקום שותפות מוגבלת מס' 55-0215255. כתובת: בניין ספרד, יורו-פארק א.ת. יקום 60972.

2. המגיש הוא

X הצד הרוכש במיזוג

☐ הצד הנרכש במיזוג

3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש

בתפקיד)

שם, תפקיד, מספר טלפון, מספר פקס ואם שונה מהאמור בסעיף 3 גם את הפרטים האלה:

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני.

עוה"ד חגי דורון, משרד ש. הורביץ ושות', רח' אחד העם 31 תל-אביב, 6520204. טל': 03-5670614,

03-5670700. מס' פקס: 03-5660974. כתובת דוא"ל: hagaid@s-horowitz.com

5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

נימבוס איי.פי. ישראל בע"מ (להלן - "נימבוס"); ראובן קייזנר, ציון בן-חיים וסמואל קלדס (להלן:

"המוכרים"); (נימבוס והמוכרים ביחד עם הוט טלקום להלן גם: "הצדדים")

פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

☒ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.

☒ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.

☒ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.

☒ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.

☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.

☒ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.

☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____ ;

☐ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע

בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן

הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;

☒ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: החברה השולטת בהוט טלקום היא הוט- מערכות תקשורת

בע"מ ("הוט") שהוכרזה, לפני למעלה מ-20 שנה, כבעלת מונופולין בתחום אספקת שידורי

טלוויזיה רב-ערוצית למגויים³.

³ נכון למועד הגשת ההודעה קיימת בקשה תלויה ועומדת לביטול הכרזת המונופולין.

8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו:

מיזוג השקמה הוט טלקום ש.מ. - אן. ג'י. אן. 015 תקשורת בינלאומית בע"מ - תיק מזג 2021-037633 - אושר ע"י הממונה על התכרורות ביום 18.11.2021.

מיזוג הוט טלקום ש.מ. - אקספון 018 בע"מ - תיק מזג 2022-034867 - אושר ע"י הממונה על התכרורות ביום 17.8.2022.

מיזוג הוט טלקום ש.מ. - לגיר תקשורת בע"מ - תיק מזג 2024-008211 - אושר ע"י הממונה על התכרורות ביום 9.5.2024.

פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג.

יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה).

כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

ביום 29 במאי, 2024 נחתם בין הוט טלקום לבין נימבוס ובעלי המניות שלה – ראובן קייזנר, ציון בן-חיים וסמואל קלדס ("להלן: "המוכרים"), ולפיו הוט טלקום תרכוש מידי המוכרים את מלוא המניות של נימבוס במספר שלבים: (א) במועד כניסת ההסכם לתוקף תרכוש הוט טלקום 51% מהון המניות של החברה; (ב) לאחר 3 שנים ממועד כניסת ההסכם לתוקף תרכוש הוט טלקום 19% נוספים כך שתחזיק ב-70% מהון המניות של נימבוס; (ג) לאחר 4 שנים ממועד כניסת ההסכם לתוקף תרכוש הוט טלקום את יתרת 30% מהון המניות של נימבוס. התמורה תשולם ע"י הוט טלקום למוכרים לפי אבני הדרך שנקבעו בהסכם.

10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג.

בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

ר' תרשים המצורף כנספח להודעה

11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג.

יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג.

חברת נימבוס עוסקת במתן פתרונות IP Centrex, Networking, יישום טכנולוגיות משולבות בסביבת ענן ואינטגרציה של פתרונות תקשורת ללקוחות עסקיים.

12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.

הפעילות מתקיימת בכל אזורי מדינת ישראל.

פרק יא' : מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

46. מסמכים שיש לצרף

- (א) הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו - ההסכם מיום 29.5.2024 ונספחיו מצורפים כנספח "1".
- (ב) דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. חברת חוץ המגישה הודעות מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של התאגידים אשר באמצעותם היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה. ואולם, חברות שמניותיהן רשומות למסחר רשאיות להסתפק בהפנייה למסמכים שפורסמו בדיווחים פומביים, ואשר ניתן להשיגם ברשת האינטרנט; חברת זרה המגישה הודעת מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של החברות אשר באמצעותן היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.

דוחותיה הכספיים של הוט טלקום ש.מ. לשנים 2022 ו-2023 מצורפים כנספחים "2א" ו-"2ב".

47. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

יש לפרט האם יש מידע נוסף הנוגע לניתוח השלכות המיזוג על התחרות שיש בו, לדעת מגיש הודעת המיזוג, כדי להשפיע על החלטת הממונה בבקשת אישור המיזוג. לדוגמה: השוק המסוים מפקח על-ידי המדינה, למגיש הודעת המיזוג קשרי בעלות צולבת עם מתחרים אחרים או קשרי הלוואה עם מתחרים או בעלי שליטה בהם וכיוצא באלה;

במקום לפרט כאמור, ניתן לצרף מכתב נלווה, בשפה העברית או האנגלית; אם הוגש מכתב נלווה בשפה האנגלית יש לצרף יחד עימו תרגום לשפה העברית ואישור עורך דין כי התרגום תואם את הכתוב בשפה האנגלית.

למיזוג המוצע אין כל השפעה תחרותית:

ראשית, שוק האינטגרציה בו פועלת נימבוס מתאפיין בריבוי מתחרים ובהם חברות גדולות כגון בזק בינלאומי, בינת, טלדור, מלם, מטריקס, אמן מערכות, יעל תוכנה ועוד. למיטב ידיעתה של הוט, נתח השוק של נימבוס בשוק זה הינו קטן ביותר. יתר על כן, כבר היום הוט היא הלקוח העיקרי של נימבוס כך שהעסקה לא צפויה להשפיע על התחרות בשוק.

שנית, נפח הפעילות של הוט במתן שירותים אלה, המהווים תשומה לשירותי התקשורת לעסקים המסופקים על-ידי הוט באמצעות צדדים שלישיים, הינו קטן ביותר. אף נתח השוק של הוט בתחום שירותי התקשורת הניחים לעסקים קטן יחסית לשאר המתחרות בשוק, כמפורט לעיל.

פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

שם החברה:	הוט טלקום שותפות מוגבלת	תאריך:	7.7.20
חותמת החברה:	הוט טלקום שותפות מוגבלת ע"י השותף הכללי הוט טלקום בע"מ	מורשה חתימה:	נאיה סאלי

אני נאיה סאלי, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של הוט טלקום שותפות מוגבלת, מאשר בזה כי נאיה סאלי החתום לעיל והמשמש בתפקיד נאיה סאלי ב-הוט טלקום שותפות מוגבלת מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של הוט טלקום שותפות מוגבלת לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג בשם הוט טלקום שותפות מוגבלת;

פרק א': הגדרות

בהודעה זו –

- "אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם;
- "בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner);
- "החזקה" – כהגדרתה בכללים;
- "זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות;
- "זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים;
- "חברה" – כהגדרתה בחוק;
- "חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות;
- "החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988¹;
- "טובין" – כהגדרתם בכללים;
- "טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד;
- "טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות;
- "טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים;
- "הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006²;

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

² ק"ת התשס"ו, עמ' 786; התשפ"ב, עמ' 42.

"מוצרי הצדדים" – טובין המוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת;

"מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח;

"מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין תחליפיים;

"מיזוג קונגלומרטי" – מיזוג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים; "מתחרה" – כהגדרתו בכללים;

"מתחרה בכוח" – כהגדרתו בכללים;

"ניתוק זיקות" – הפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיזוג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיזוג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים; במיזוג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

פרק ב': הראות למילוי הודעת מיזוג

הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:

(1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);

(2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);

(3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;

(4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;

(5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;

(6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;

(7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לא הודעת מיזוג היא;

(8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התכררות.

פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

1. פרטי המגיש

שם המגיש, מספר החברה, מספר טלפון, מספר טלפון נוסף, רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני (להלן - **מגיש הודעת מיזוג**).

נימבוס אי.פי. (ישראל) בע"מ ח.פ. 514684125, (להלן: "הנרכשת") ובעלי מניותיה: ראובן קיזנר, ציון בן-חיים וסמואל קלדס (להלן: "המוכרים"); כתובת: זדל 5 ראשון לציון מיקוד: 7526657.

2. המגיש הוא

הצד הנרכש במיזוג

3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש

בתפקיד)

שם, תפקיד, מספר טלפון, מספר פקס ואם שונה מהאמור בסעיף 3 גם את הפרטים האלה:

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני.

אבי א. רימון מ.ר. 15758 ממשרד עורכי דין אבי רימון

מרח' בן גוריון 2, מגדל ב.ס.ר 1, רמת גן מיקוד 5257334

טלפון: 077-3186566, פקס: 153-537738123

5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

הוט טלקום שותפות מוגבלת מס' 55-0215255 (להלן: "הרוכשת"); (המוכרים ביחד עם הרוכשת להלן

גם: "הצדדים")

פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

☒ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.

☒ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.

☒ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.

☒ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.

☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.

☒ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.

☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____ ;

☐ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע

בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן

הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;

☒ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: **בהתאם למידע מאת הרוכשת, החברה השולטת ברוכשת, הוט**

מערכות תקשורת בע"מ ("הוט") הוכרזה, לפני למעלה מ-20 שנה, כבעלת מונופולין בתחום

אספקת שידורי טלוויזיה רב-ערוצית למנויים.

8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש

השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו:

החברה הנרכשת לא היתה צד לעסקות מהסוג האמור.

פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג.

יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה).

כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

ביום 29 במאי, 2024 נחתם בין הוט טלקום לבין נימבוס ובעלי המניות שלה – ראובן קיזנר, ציון בן-חיים וסמואל קלדס (להלן: "המוכרים"), ולפיו הוט טלקום תרכוש מידי המוכרים את מלוא המניות של נימבוס במספר שלבים: (א) במועד כניסת ההסכם לתוקף תרכוש הוט טלקום 51% מהון המניות של החברה; (ב) לאחר 3 שנים ממועד כניסת ההסכם לתוקף תרכוש הוט טלקום 19% נוספים כך שתחזיק ב-70% מהון המניות של נימבוס; (ג) לאחר 4 שנים ממועד כניסת ההסכם לתוקף תרכוש הוט טלקום את יתרת 30% מהון המניות של נימבוס. התמורה תשולם ע"י הוט טלקום למוכרים לפי אבני הדרך שנקבעו בהסכם.

10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג.

בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

ר' תרשים המצורף כנספח א' להודעה

11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג.

יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג.

חברת נימבוס עוסקת במתן פתרונות IP Centrex, Networking, יישום טכנולוגיות משולבות בסביבת ענן ואינטגרציה של פתרונות תקשורת ללקוחות עסקיים.

12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.

הפעילות מתקיימת בכל אזורי מדינת ישראל.

פרק יא' : מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

46. מסמכים שיש לצרף

(א) הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו.

יוגש על ידי הרכשת.

(ב) דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. חברת חוץ המגישה הודעות מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של התאגידים אשר באמצעותם היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה. ואולם, חברות שמניותיהן רשומות למסחר רשאיות להסתפק בהפנייה למסמכים שפורסמו בדיווחים פומביים, ואשר ניתן להשיגם ברשת האינטרנט; חברת זרה המגישה הודעת מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של החברות אשר באמצעותן היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.

דוחותיה הכספיים של הנרכשת לשנים 2021 ו-2022 מצורף כנספח ב'. דוח 2023 – טרם אושר.

47. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

יש לפרט האם יש מידע נוסף הנוגע לניתוח השלכות המיזוג על התחרות שיש בו, לדעת מגיש הודעת המיזוג, כדי להשפיע על החלטת הממונה בבקשת אישור המיזוג. לדוגמה: השוק המסוים מפקח על-ידי המדינה, למגיש הודעת המיזוג קשרי בעלות צולבת עם מתחרים אחרים או קשרי הלוואה עם מתחרים או בעלי שליטה בהם וכיוצא באלה;

במקום לפרט כאמור, ניתן לצרף מכתב נלווה, בשפה העברית או האנגלית; אם הוגש מכתב נלווה בשפה האנגלית יש לצרף יחד עימו תרגום לשפה העברית ואישור עורך דין כי התרגום תואם את הכתוב בשפה האנגלית.

למיזוג המוצע אין כל השפעה תחרותית:

השוק בו פועלת נימבוס מתאפיין בריבוי מתחרים ובהם חברות משמעותיות כגון בזק בינלאומי, בינת, מלם, מטריקס, פרטנר ורבות אחרות. למיטב ידיעת מגישת ההודעה, נתח השוק של נימבוס בשוק זה הינו זעום ואינו עולה על 1%. יתר על כן, כבר היום הוט היא הלקוח העיקרי של נימבוס כך שהעסקה לא צפויה להשפיע על התחרות בשוק. הוט איננה מפיקה מוצרים תחליפיים למוצרי הנרכשת, והנרכשת איננה מפיקה מוצרים תחליפיים למוצרי הוט. סיכומו של דבר, מדובר במיזוג אנכי ללא השפעה תחרותית.

פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

שם
החברה:

נימבוס אי.פי. (ישראל) בע"מ

תאריך:

מורשה

חתימה:

חותמת החברה:

אני _____, בא כוחו החוקי של נימבוס אי.פי. (ישראל) בע"מ לעניין הודעה זו, מאשר בזה כי _____ החתומים לעיל והמשמשים בתפקיד _____ ב-נימבוס אי.פי. (ישראל) בע"מ מוסמכים לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של נימבוס אי.פי. (ישראל) בע"מ לחתימתם של החתומים מעלה על הודעת המיזוג בשם נימבוס אי.פי. (ישראל) בע"מ;

פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספה (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

שם
החברה: _____
נימבוס אי.פי. (ישראל) בע"מ

תאריך:

8.7.24

חתימת החברה: _____
נימבוס אי.פי. (ישראל) בע"מ
514684125 פ.ח.

מורשה
חתימה:

ראובן קיזנר

אני, אגו יימין, בא כוחו החוקי של נימבוס אי.פי. (ישראל) בע"מ לעניין הודעה זו, מאשר בזה כי נאמן קיזנר, עיון קיזנר, סמית קיזנר ביתקני + גאל מניל החתומים לעיל והמשמשים בתפקיד ביתקני + גאל מניל טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של נימבוס אי.פי. (ישראל) בע"מ לחתימתם של החתומים מעלה על הודעת המיזוג בשם נימבוס אי.פי. (ישראל) בע"מ;

