

הודעה בדבר הצורך לבחור רב עיר בבאר שבע

לפי תקנות שירותי הדת היהודיים (בחירות רבני עיר),
התשפ"ב-2022

בהתאם לתקנה 6(ב) לתקנות שירותי הדת היהודיים
(בחירות רבני עיר), התשפ"ב-2022, אני מודיע כי יש צורך
לבחור רב עיר בבאר שבע.

כ"א באב התשפ"ד (25 באוגוסט 2024)
(חמ 3-44-17)

מיכאל מלביאלי
השר לשירותי דת

¹ ק"ת התשפ"ב, עמ' 2876.

מינוי יושבת ראש לוועדת הערר ברשות להכרה
באסירי ציון

לפי חוק תגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם,
התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4 לחוק תגמולים לאסירי ציון
ולבני משפחותיהם, התשנ"ב-1992 (להלן – החוק), ולאחר
שקיימיה חובת התייעצות עם שר העבודה, אני ממנה את

¹ ס"ח התשנ"ב, עמ' 205.

¹ ס"ח התשל"ו, עמ' 252.
² י"פ 12670, התשפ"ד, עמ' 11391.

הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים
ולמיוזגים, אני מודיעה כי ביום ד' בתמוז התשפ"ד (10 ביולי 2024) החלטתי על מתן פטור מאישור הסדר כובל, כמפורט להלן:

מספר	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
2024-007508	טמפו משקאות בע"מ טמפו שיווק (1981) בע"מ מאסטרפיס טים בע"מ	מינוי טמפו כמפיצה הבלעדית של משקה וודקה המשווק תחת שם המותג ואן גוך	הסדר הפצה

החלטתי מתבססת על כך שאין בכבילות שבהסדר כדי לפגוע פגיעה של ממש בתחרות, עיקרו של ההסדר אינו בהפחתת
התחרות או במניעתה ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין לתחרות על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם
העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור במשרד רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר
האינטרנט של הרשות: www.competition.gov.il.

כ"א באב התשפ"ד (25 באוגוסט 2024)
(חמ 3-41-17)

מיכל כהן
הממונה על התחרות

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

השופטת בדימוס נחמה נצר ליושבת ראש ועדת הערר על
הרשות להכרה באסירי ציון או בהרוגי מלכות.

י"ח באב התשפ"ד (22 באוגוסט 2024)
(חמ 3-2394-17)

אופיר סופר
שר העלייה והקליטה

הודעה על מינוי וביטול מינוי מנהל ארנונה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית),
התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה, כי בתוקף הסמכות לפי סעיף 2
לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית),
התשל"ו-1976, מינתה מליאת עיריית קריים ים, בישיבתה
מיום י' באב התשפ"ד (14 באוגוסט 2024), את יעקב שבת
למנהל הארנונה לעניין החוק האמור.

מיום י' באב התשפ"ד (14 באוגוסט 2024) מינויו של אורי
שרון' – בטל.

י"ח באב התשפ"ד (22 באוגוסט 2024)
(חמ 3-265-27)

דוד אבן צור
ראש עיריית ים

הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה כי ביום ד' בתמוז התשפ"ד (10 ביולי 2024) החלטתי על מתן פטור מאישור הסדר כובל, כמפורט להלן:

מספר	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
2024-010146	רוסטיק בייקרי בע"מ פרוני ישראל בע"מ גלילות האגן דאז בישראל	הסדר להפצה בלעדית לתקופה קצרה עד לסיום ההתקשרות בין הצדדים	הפצת גלילות האגן דאז בישראל

החלטתי מתבססת על כך שאין בכבילות שבהסדר כדי לפגוע פגיעה של ממש בתחרות, עיקרו של ההסדר אינו בהפחתת התחרות או במניעתה ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לער לפני אב בית הדין לתחרות על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור במשרד רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.competition.gov.il.

כ"א באב באב התשפ"ד (25 באוגוסט 2024)

(חמ 3-41-17)

מיכל כהן

הממונה על התחרות

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

הודעה בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתוכנית מס' 0994681-354, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 12257, התש"ף, עמ' 6824, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך דרכים, שטח ציבורי פתוח, מבני ציבור, חניון.

2. בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבות קרקע בגוש 8811 –

ח"ח	הפקעה לדרכים במ"ר
49	75
50	213
60	26
61	18
62	1,014

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

³ ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

ירושלים, ד' תמוז, תשפ"ד
10 יולי, 2024

פטור: 007508-2024

בדוא"ל: ziv@lma-law.com

לכבוד

עו"ד זיו אברמוביץ
לפידות, מלכיאור, אברמוביץ' ושות', משרד עורכי דין

**הנדון: החלטה בעניין פטור מאישור הסדר כובל בין: טמפו שיווק (1981) בע"מ - טמפו משקאות
בע"מ/מאסטרפיס טים בע"מ**

הנני מתכבדת להעביר אליכם את החלטת הממונה על התחרות, לפי סעיף 14 לחוק התחרות הכלכלית
התשמ"ח - 1988, בדבר מתן פטור מהחובה לקבל את אישור בית הדין להסדר כובל שבין הצדדים בנדון.

בכבוד רב,


אנג'לה טטוראשוילי

מנהלת לשכת הממונה

החלטה לפי סעיף 14 לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 בדבר

מתן פטור מאישור להסדר כובל בין טמפו משקאות בע"מ, טמפו

שיווק (1981) בע"מ לבין מאסטרפיס טים בע"מ

בפניי בקשה למתן פטור לפי סעיף 14 לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 (להלן: "החוק"), להסכם שנחתם בין טמפו משקאות בע"מ (להלן: **טמפו משקאות**) וטמפו שיווק (1981) בע"מ (להלן: **טמפו שיווק**) לבין מאסטרפיס טים בע"מ (להלן: **מאסטרפיס**), לפיו טמפו תמונה כמפיץ בלעדי של מוצרי המשקאות המיובאים על ידי מאסטרפיס (להלן: **ההסדר**). ההסדר נחתם במקביל לעסקת מיזוג, במסגרתו רכשה טמפו משקאות 50% מהזיכיון לייבוא ולשיווק של וודקה בטעמים המשווק תחת המותג הבילאומי "Van Gogh" (להלן: **ואן גוך**) בלבד מקבוצת רותדנ'ש בע"מ.¹

להסדר האמור ניתן בעבר פטור מאישור הסדר כובל ביום 9.7.2018 לתקופה של שש שנים (להלן: **החלטת הפטור הקודמת**).²

לאחר שבחנתי את ההסדר בין הצדדים ואת השפעתו על התחרות בשווקים הרלוונטיים ולאחר שהתייעצתי עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, שוכנעתי כי אין בהמשך פעילות הצדדים על פי ההסדר במהלך שלושת החודשים הקרובים, הדרושים לי על מנת להשלים את בחינת בקשת הפטור וההצדקה למתן פטור כמבוקש, כדי לפגוע פגיעה של ממש בתחרות בשוק, כי עיקרו של ההסדר אינו בהפחתת התחרות ובמניעתה ואין בו כבילות שאינן נחוצות לשם מימוש עיקרו. מטעמים אלה ראוי ההסדר לפטור לפי סעיף 14 לחוק, בשל הנימוקים שיפורטו להלן.

¹ מזג 016217 מיזוג בין החברות טמפו משקאות בע"מ, קבוצת רותדנ'ש בע"מ ומאסטרפיס טים בע"מ
² החלטה לפי סעיף 14 לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 בדבר מתן פטור מאישור הסדר כובל להסדר בין טמפו משקאות בע"מ, לבין מאסטרפיס טים בע"מ (9.7.2018) **רשות התחרות** 501543

טמפו שיווק היא חברה פרטית המוחזקת במלואה (100%) בידי טמפו משקאות. **טמפו משקאות** היא חברה פרטית המוחזקת בידי חברת טמפו אחזקות (2021) בע"מ (60%) ותאגיד Heineken העולמי (40%).

טמפו משקאות עוסקת בייצור, שיווק והפצת משקאות קלים ומוגזים,³ מיצים, משקאות אנרגיה, בירות,⁴ אלכוהול יין ומים מינרליים.⁵

מאסטרפיס היא חברה פרטית המוחזקת על ידי קבוצת רותדנ"ש בע"מ (50%) וטמפו משקאות (50%),⁶ מאסטרפיס עוסקת בייבוא, שיווק והפצה של מוצרי אלכוהול שונים, שהעיקרי שבהם הוא וודקה בטעמים ואן גוך.⁷

במסגרת ההסדר, טמפו מפיצה בבלעדיות את מוצריה של מאסטרפיס בשטח מדינת ישראל והרשות הפלשתינית, כאשר טמפו רוכשת את מוצרי ואן גוך מידי מאסטרפיס בבלעדיות. מאסטרפיס אחראית על הזמנת המוצרים לישראל, הובלתם ואחסנתם. כמו כן, מאסטרפיס אחראית על שיווק ופרסום המוצרים ונושאת בעלותם של אלה. המחיר הקמעונאי של המוצרים נקבע על ידי מאסטרפיס על פי שיקול דעתה הבלעדי, והמוצרים נרכשים על ידי טמפו ונמכרים על ידה ללקוחות קמעונאים באותו מחיר. טמפו זכאית לעמלה בגין שירותי הפצת המוצרים.

בקשת הפטור הוגשה לי ביום 27.3.2024, אך טרם הושלמו הבדיקות הדרושות לבחינת השפעות ההסדר על התחרות, נחיצות כבילותיו וההצדקה להמשך מתן הפטור, בפרט ההשפעות ב"שוק הקר" בו נמכרים רוב המוצרים נושא ההסדר. יחד עם זאת, בשלב זה שוכנעתי כי ההסדר אינו פוגע בתחרות במהלך שלושת החודשים הקרובים, בהשוואה למצב התחרותי שיתקיים בשלושת החודשים הקרובים אלמלא ההסדר. כן מצאתי כי עיקרו של

³ תחת המותגים פפסי, ג'אמפ, בסטלה ועוד.

⁴ לרבות המותגים גולדסטאר, היינקן ונשר.

⁵ מים מינרליים תחת המותגים "אקווה נובה" ו-"סאן בנדטו" לצד מי סודה ומותגי פרימיום של מים מינרליים ומים מוגזים תחת המותגים "Aqua Panna", "Perrier" ו-"S.Pellegrino".

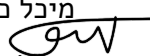
⁶ לעיל הע"ש 1

⁷ לעיל הע"ש 2

ההסדר אינו בהפחתת התחרות ובמניעתה וכי אין בו כבילות שאינן נחוצות לשם מימוש עיקרו במהלך התקופה הקרובה.

נוכח האמור ולאחר שנועצתי בוועדה לפטורים ומיזוגים, בהתאם לסמכות הנתונה לי בסעיף 14 לחוק התחרות הכלכלית, החלטתי לתת פטור לפעילות הצדדים לתקופה קצרה שבמהלכה תושלם בדיקת חידוש הפטור הקודם לתקופה ארוכה יותר. בהתאם, ניתן בזה פטור עד ליום **9.10.2024** או עד קבלת החלטה חדשה לפי סעיף 14 לחוק בעניין ההסדר, לפי המוקדם מבניהם.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק התחרות הכלכלית נתונה החלטתי זו לערר בפני אב בית הדין לתחרות כלכלית על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל עליו ניתן הפטור.

מיכל כהן

הממונה על ההתחרות

ירושלים, ד'/תמוז/תשפ"ד

10 יולי, 2024

הוועדה לפטורים ולמיזוגים
המלצות

מועד הדיון 10.07.2024

מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

בקשות פטור – שלב I

בפני חברי הוועדה הוצגו בקשות פטור של מחלקת שווקים כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים להסדר כובל
2024-007508	טמפו משקאות בע"מ טמפו שיווק (1981) בע"מ אסטרפיס טים בע"מ
2024-010146	רוסטיק בייקרי בע"מ פרונרי ישראל בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים ליתן פטור על סמך טיוטת הפטור של מחלקת שווקים.

חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח - 1988

בקשה להארכת פטור מאישור הסדר כובל

בהתאם לסעיף 14 לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח - 1988, מוגשת בזאת, בקשה להארכת פטור מאישור בית הדין, של הסדר כובל שפרטיו כלהלן:

1. הצדדים להסדר המבקשים את הארכת הפטור

שם: טמפו שיווק (1981) בע"מ ו/או טמפו משקאות בע"מ ("טמפו")

מען: גיבורי ישראל 2, נתניה 4250402

מען למסירת מסמכים:

זיו אברמוביץ', עו"ד

לפידות, מלכיאוור, אברמוביץ' ושות', משרד עורכי דין

מגדל לוינסטין, דרך מנחם בגין 23

תל אביב-יפו 6618356

טלפון: 077-5638070 פקס: 077-5638071

2. הצדדים האחרים להסדר

שם: מאסטרפיס טים בע"מ ("מאסטרפיס טים")

מען: הנגר 8, כפר סבא 4442537

מען למסירת מסמכים:

זיו אברמוביץ', עו"ד

לפידות, מלכיאוור, אברמוביץ' ושות', משרד עורכי דין

מגדל לוינסטין, דרך מנחם בגין 23

תל אביב-יפו 6618356

טלפון: 077-5638070 פקס: 077-5638071

3. צורת ההסדר

הסכם בכתב.

4. נעשה ההסדר בכתב – תיאור המסמכים הקובעים אותו ואלה הנוגעים לו

הסכם הפצה מיום 5 ביוני 2018 ("ההסכם"). במקביל לחתימת ההסכם, נחתמו בין טמפו לבין קבוצת רותדניש בע"מ (להלן: "רותדניש") גם הסכמי שותפות, אספקה וניהול השותפות ביניהן במסגרת החברה המשותפת להן - מאסטרפיס טים. המערכת ההסכמית בעניין זה לרבות הקמת השותפות בין טמפו לבין רותדניש במסגרת מאסטרפיס טים, אושרה בשעתו על ידי הממונה על התחרות ביום 4 ביולי 2018 בתיק מזג 16217 וטמפו מחזיקה ב - 50% מהון המניות המונפק והנפרע של מאסטרפיס טים.

5. הנכס או השירות נושא ההסדר

הפצה ומכירה של מוצרי וודקה בטעמים הנמכרים תחת שם המותג "ואן גוד" (להלן: "המוצרים") בשטחי מדינת ישראל והרשות הפלשתינאית ("האזור הגיאוגרפי").

6. מהות הכבילה

הסכם ההפצה בין הצדדים כולל תניות נלוות כדלקמן:

על פי סעיף 4.1 בהסכם, טמפו תמונה להיות המפיצה הבלעדית של המוצרים באזור הגיאוגרפי, למשך תקופת ההסכם.

על פי סעיף 4.2 בהסכם, מאסטרפיס טים מתחייבת שלא למנות מפיץ נוסף ו/או אחר למוצרים באזור הגיאוגרפי או חלק ממנו ולא להיות מעורבת באופן ישיר ו/או עקיף בפעולות הפצה של המוצרים באזור הגיאוגרפי, לרבות פעולות מכירה לסיטונאים ו/או לקמעונאים ולמעט מכירה לחנויות הדיוטי פרי.

על פי סעיף 8.5 בהסכם, מאסטרפיס טים תקבע את מחירי המכירה לכל מוצר ולכל קטגוריה של לקוח או קבוצה של לקוחות, על פי שיקול דעתה והחלטתה הבלעדיים. כמו כן, מאסטרפיס טים תהא זכאית לקבוע, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומעת לעת, גם הנחות ו/או הטבות סחר אחרות שינתנו בגין מוצרים (או איזה מהם) ללקוחות (או איזה מהם) ואלה ישוקללו במסגרת חישוב מחיר הנטו. טמפו תרכוש את המוצרים ממאסטרפיס טים במחיר הנטו ותמכרם ללקוחות באותו מחיר (סעיף 8.5 בהסכם), כנגד עמלת הפצה מן המחיר נטו (סעיף 9.1 בהסכם).

7. תקופת ההסדר הכובל

עד תום תקופת הזיכיון הבלעדי הנוכחי לייבוא מוצרי אלכוהול, לרבות המוצרים, שהעניקה בעלת המותג "יואן גוד" (Luctor International LLC, a Nevada limited liability Company) למאסטרפיס טים, המסתיים ביום 28 בפברואר 2025 ולמשך שש (6) שנים נוספות לאחר מכן (תקופת הארכת הזיכיון הצפויה).

8. הנימוקים המצדיקים מתן פטור מהצורך באישור בית הדין

8.1 עסקינן בהסכם הפצה שהוא פרקטיקה עסקית מקובלת ולגיטימית.

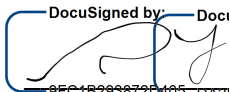
8.2 עיקרו של ההסכם אינו בהפחתת התחרות או במניעתה, ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

8.3 הכבילות שבהסכם אינן מגבילות את התחרות בחלק ניכר של שוק המושפע מן ההסדר, ובכל מקרה אין בהן כדי לפגוע פגיעה של ממש בתחרות בשוק כאמור.

8.4 זאת, בין השאר, לאור שיעור אחזקותיה של טמפו במניות מאסטרפיס טים (50%) ופטור קודם נלווה למיזוג בין טמפו לבין רותדניש, שניתן להסכם ההפצה בד בבד עם אישור המיזוג, בחודש יולי 2018 (בתיק פטור 16231). בקשה זו להארכת הפטור מוגשת מאחר שהפטור המקורי ניתן בשעתו לתקופה קצובה של שש (6) שנים והוא עומד לפקוע בקרוב.

הרחבה באשר לנימוקים המצדיקים הארכת הפטור מאישור בית הדין לתחרות לתקופה נוספת, מובאת בנפרד.

אנו מצהירים בזאת שכל הפרטים האמורים הם מלאים ונכונים, שהמסמכים המצורפים הם נכונים ואין מלבדם כל מסמך אחר הקובע את ההסדר או הנוגע לו.

DocuSigned by: DocuSigned by:

9FC1B293672D485-DA2FE90792C84E3...

חתימה וחותמת

שם

12 במרץ 2024

תאריך