

## מינוי חבר בוועדה המקומית לתכנון ולבניה קריות

לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

בוועדה המקומית לתכנון ולבניה קריות, לפי סעיפים 19(א) ו-21 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, שהועברה אלי, אני ממנה את מיקי קמני להיות חבר בוועדה המקומית לתכנון ולבניה קריות.

מינויו של אפרים דרורי כחבר בוועדה האמורה - בטל.

י"ז בשבט התשנ"ו (7 בפברואר 1996)

(חמ 7-3)

עמרם קלעני

המנהל הכללי של משרד הפנים

סי"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשנ"ה, עמ' 450.

י"פ התש"א, עמ' 761.

י"פ התשנ"ד, עמ' 3216.

## הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, נתתי ביום 29 בינואר פטור מאישור בית הדין להסדר כובל שפרסו זה:

הצדדים להסדר:

ערוצי אדום בע"מ;

סינגל שרותי אלקטרוניקה (1975) בע"מ;

ערוצי זהב ושות'.

מהות ההסדר:

הקמתה של ערוצי אדום על ידי השותפות ערוצי זהב ושות' והחברה סינגל שרותי אלקטרוניקה (1975) בע"מ. במסגרת ההסדר, ערוצי אדום של זכויותיה וחובותיה של סינגל על פי שני הסכמים: הסכם בינה לבין עיריית מעלה אדומים לענין הפעלת מערכת הטלוויזיה במעלה אדומים והסכם בינה לבין ערוצי זהב שלפיו מספקת ערוצי זהב שידורי טלוויזיה ושרותים שונים.

פטור זה מותנה בתנאי דלקמן:

אם יבוא מפעול אחר במקום ערוצי אדום, ואם לא יפעל שר התקשורת לפי הנוהל המתואר בסעיף 6(א) לחוק הבזק, התשמ"ב-1982, לענין מכירת התשתית על ידי ערוצי אדום לבא אחריה, תסכים ערוצי אדום לכך כי בודד ימלא את התפקידים המיועדים לשר התקשורת לפי סעיף 6(א)ב האמור.

הפטור:

הינה עד למקדם מבין שני מעדים אלה: מועד פקיעת זכויות הנוכחי של ערוצי זהב בירושלים (כולל תקופת הארכה אך לא כולל תקופת של זכויות חדש או חידוש זכויות), או מועד פקיעת הרשיון שהוענק לעירייה (כולל תקופת הארכה אך לא כולל תקופת של רשיון חדש או חידוש רשיון).

סי"ח התשמ"ח, עמ' 128.

סי"ח התשמ"ב, עמ' 218.

לקט הפרסומים 4385, ד' באדר התשנ"ו, 27.2.1995

הפטור פתוח לעיון הציבור ברשות להגבלים עסקיים, רח' דוד המלך 8, ירושלים.

ט' בשבט התשנ"ו (30 בינואר 1996)

(חמ 41-3)

יורם טורבוביץ

הממונה על ההגבלים העסקיים

## הודעה בדבר בחינות

לפי תקנות חוקרים פרטיים ושירותי שמירה (בחירות בדיוני ישראל ובאתיקה מקצועית), התשל"ג-1972:

בהתאם לתקנה (וב) לתקנות חוקרים פרטיים ושירותי שמירה (בחירות בדיוני ישראל ובאתיקה מקצועית), התשל"ג-1972, אני מודיע כי בחינות בדיוני ישראל ובאתיקה מקצועית יתקיימו ביום שני, כ"ז באדר התשנ"ו (18 במרס 1996), בשעה 09.00 בבית לשכת עורכי הדין, רח' שופן 1, ירושלים; הזמנות יישלחו לנבחנים.

ה' בשבט התשנ"ו (29 בינואר 1996)

(חמ 2319-3)

יעקב בזק

שופט (דימי) של בית משפט מחוזי  
יושב ראש ועדה הרישוי

ק"ח התשל"ג, עמ' 9.

## הודעה על מכירת נכס מקרקעין

לפי חוק נכסי המדינה, התשי"א-1951

בהתאם לסעיף 5(ה) לחוק נכסי המדינה, התשי"א-1951, אני מודיע כי נמכר נכס מקרקעין מנכסי המדינה בישראל כמתואר בתוספת.

תוספת	הנכס
תאריך המכירה	
28 בינואר 1996	גוש 30150, חלקה 14/8, דירה בת 4 חדרים ומחסן ברח' מעגל בית המדרש 4, ירושלים

ט"ז בשבט התשנ"ו (6 בפברואר 1996)

(חמ 9-3)

גבי שוחט

מנהל נכסי הדיור הממשלתי

סי"ח התשי"א, עמ' 52.

## הודעה בדבר רישום זכות מטפחים בספר הזכויות

לפי חוק זכות מטפחים של זני צמחים, התשל"ג-1973:

אני מודיע בזה, כי בהתאם להוראות סעיף 24 לחוק זכות מטפחים של זני צמחים, התשל"ג-1973, רשמתי בספר הזכויות זכות מטפחים, כמפורט להלן:

מס' הבקשה: 1576/90

שם המבקש: חב' הזרע בע"מ, ת"ד 1565, חיפה;

שם המטפה: י' טל, ש' שושן, ב' גרינברג;

הגידול והזן: כותנה אלדר.

סי"ח התשל"ג, עמ' 272.

8



## רשות ההגבלים העסקיים

4 פברואר, 1996  
י"ד שבט, תשנ"ו

לכבוד  
הממונה על חקיקת משנה  
משרד המשפטים  
ירושלים

ג.נ.,

הנדון : הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

מצ"ב הודעה על פטור מאישור הסדר כובל לפרסום ברשומות לפי סעיף 14(ג) לחוק ההגבלים  
העסקיים התשמ"ח - 1988.

בכבוד רב,

בהלירה בן עזרי



## רשות ההגבלים העסקיים

### הודעה על פטור מאישור הסדר כובל לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח 1988<sup>1</sup>

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988, נתתי ביום 29 בינואר 1996, פטור מאישור בית הדין להסדר כובל שפרטיו הם:

הצדדים להסדר:

- ערוצי אדום בע"מ
- סיגנל שרותי אלקטרוניקה (1975) בע"מ
- ערוצי זהב ושות'

מהות ההסדר:

הקמתה של ערוצי אדום על ידי השותפות ערוצי זהב ושות' והחברה סיגנל שרותי אלקטרוניקה (1975) בע"מ. כמו-כן, המחאה לערוצי אדום של זכויותיה וחובותיה של סיגנל על פי שני הסכמים: הסכם בינה לבין עירית מעלה אדומים לענין הפעלת מערכת הטלוויזיה במעלה אדומים והסכם בינה לבין ערוצי זהב שלפיו מספקת ערוצי זהב שידורי טלוויזיה ושרותים שונים.

**פטור זה מותנה בתנאי כדלקמן:** אם יבוא מפעיל אחר במקום ערוצי אדום, ואם לא יפעל שר התקשורת לפי הנוהל המתואר בסעי' 6(א)ב) לחוק הבזק לענין מכירת התשתית על ידי ערוצי אדום לבא אחריה, תסכים ערוצי אדום לכך כי בורר ימלא את התפקידים המיועדים לשר התקשורת לפי סעי' 6(א)ב).

**תקופת הפטור** הינה עד למוקדם מבין שני מועדים אלה: מועד פקיעת זכוונה הנוכחי של ערוצי זהב בירושלים (כולל תקופת הארכה אך לא כולל תקופה של זכיון חדש או חידוש זכיון), או מועד פקיעת הרשיון שהוענק לעיריה (כולל תקופת הארכה אך לא כולל תקופה של רשיון חדש או חידוש רשיון).

הפטור פתוח לעיון הציבור ברשות להגבלים עסקיים, רח' המלך דוד 8, ירושלים.

ד"ר יורם טורבוביץ  
הממונה על ההגבלים העסקיים

30 ינואר, 1996  
ט'-שבט-תשנ"ו

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

1277 11/8



## רשות ההגבלים העסקיים

### החלטה בענין פטור מאישור הסדר כובל

#### ערוצי אדום

חברה בשם ערוצי אדום בע"מ (להלן: "ערוצי אדום") הגישה לרשות ההגבלים העסקיים בקשה לפטור מתחובה לקבל את אישור בית הדין להסדר כובל. עניין הבקשה הינו הקמתה של ערוצי אדום על-ידי השותפות ערוצי זהב ושות' (להלן: "ערוצי זהב") והחברה סיגנל שרותי אלקטרוניקה (1975) בע"מ (להלן: "סיגנל"). כמו-כן, הבקשה עוסקת בהמחאה לערוצי אדום של זכויותיה וחובותיה של סיגנל על-פי שני הסכמים: הסכם בינה לבין עיריית מעלה אדומים (להלן: "העירייה") לענין הפעלת מערכת הטלוויזיה במעלה אדומים; והסכם בינה לבין ערוצי זהב שלפיו מספקת ערוצי זהב שידורי טלוויזיה ושרותים שונים. כפי שיפורט להלן, החלטנו ליתן את הפטור המבוקש בכפוף לתנאי.

העובדות שביסוד הבקשה, כפי שהוצגו בפנינו על-ידי המבקשת בבקשתה ובפגישה עם נציגיה שנתקיימה במשרדינו, הינן כדלקמן. ביום 16.12.92 העניק ראש המינהל האזרחי לעירייה רשיון להקמתו והפעלתו של תורן אזורי במעלה אדומים לצורך קליטת שידורי טלוויזיה מן האוויר והפצתם למנויים (להלן: "הרשיון"); תקופת הרשיון הינה עד לשנת 2002, עם אפשרות להארכה. ביום 27.5.93 התקשרה העירייה עם סיגנל בהסכם, שלפיו תבצע סיגנל את חובותיה של העירייה על-פי הרשיון. ערוצי זהב הינה בעלת זכיון לטלוויזיה בכבלים באזור ירושלים לפי פרק ב'-1 לחוק הבזק, תשמ"ב-1982 (להלן: "חוק הבזק"); תקופת זכיונה עד לשנת 2002, עם אפשרות להארכה עד לשנת 2006. ביום 8.9.93, נחתם הסכם משולש בין סיגנל, העירייה וערוצי זהב שלפיו תספק ערוצי זהב לסיגנל שידורי טלוויזיה ושרותים שונים, והדברים התנהלו בהתאם לאותו הסכם משולש עד כה. עתה החליטו ערוצי זהב וסיגנל להקים חברה משותפת - הלא היא ערוצי אדום - שתבוא במקום סיגנל בהתקשרויות עם העירייה ועם ערוצי זהב; העירייה נתנה את הסכמתה לכך.

על-פי ההסכמים החדשים, הבעלות על התורן האזורי ועל רשת הכבלים במעלה אדומים תעבור לידי ערוצי אדום, שרוב מניותיה מוחזקות על-ידי ערוצי זהב. לאור זאת, מצאנו מקום כלשהו לחשש כי בעלותה של ערוצי אדום על תשתית זו תוכל לשמש לשם הנצחת עמדתה של ערוצי זהב כספקית של שידורי טלוויזיה ושרותים למעלה אדומים. על-כן, ראינו לנכון להגביל את תקופת הפטור הניתן בזאת עד למוקדם מבין שני אלה: מועד פקיעת זכיונה הנוכחי של ערוצי זהב בירושלים (כולל תקופת הארכה אך לא כולל תקופה של זכיון חדש או חידוש זכיון); או מועד פקיעת הרשיון שהוענק לעיריה (כולל תקופת הארכה אך לא כולל תקופה של רשיון חדש או חידוש רשיון). עם סיום תקופתו של פטור זה, תוכל ערוצי אדום לפנות שנית בבקשה להאריך את הפטור או ליתן פטור חדש, ובקשתה תישקל בהתאם לכל נסיבות העניין כפי שתיראנה אז. יש להבהיר (כפי שנתבקשנו לעשות על-ידי נציגי ערוצי אדום), כי גם אם פטור זה לא יוארך (ואם לא יינתן פטור חדש), תהיה ערוצי אדום רשאית להמשיך ולבצע אותן פעולות הדרושות או המועילות להעברת תפקידה לבא אחריה, לרבות מכירת תשתית הכבלים.

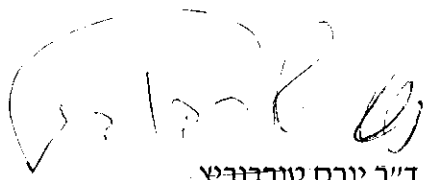
בהקשר של מכירת תשתית הכבלים, יש לציין כי ההסכמים מאמצים את הוראות סעי' 6א(ב) לחוק הבזק, הקובע כי בתום תקופת זכיון לטלוויזיה בכבלים, עם כניסתו של זכיון חדש לאזור, ירכוש הזכיון החדש את תשתית הכבלים מן הזכיון היוצא; באין הסכמה ביניהם, יקבע שר התקשורת את מחיר הרכישה, והוא רשאי אף לפטור את הזכיון הנכנס מלרכוש את התשתית, חלקה או כולה. ואולם, לא ברור שהצדדים להסדר הנוכחי יכולים להסמיך את שר התקשורת לפעול בדרך זו בעניינם, כאילו מדובר היה בזכיון לפי פרק ב'-1 לחוק הבזק, ובוודאי שאינם יכולים לכפות תפקיד כזה על שר התקשורת אם לא ירצה בו; על-כן קיימת אפשרות כי לא ניתן יהיה להפעיל את המנגנון של סעי' 6א(ב) לחוק הבזק, דבר שעשוי להכביד על כניסתו של מפעיל חדש במקום ערוצי אדום. לאור חשש זה, הצענו לנציגי ערוצי אדום תנאי, שלפיו אם לא יפעל שר התקשורת בעניינם בהתאם לסעי' 6א(ב) לחוק הבזק, יסכימו לכך כי בורר ימלא את התפקידים המיועדים לשר לפי סעי' 6א(ב); נציגי ערוצי אדום הסכימו להצעתנו.

**לאור האמור לעיל**, ולאור הסכמת ערוצי אדום לתנאי שתואר לעיל לעניין סעי' 6א(ב) לחוק הבזק, שוכנעתי כי ההסדר המוצע מגביל את התחרות בעסקים באופן לא משמעותי, ועל-כן החלטתי, בהתאם לסמכותי לפי סעי' 14(א) לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988, לפטור את הצדדים להסדר מהחובה לקבל את אישור בית הדין להגבלים עסקיים להסדר.

**תקופת הפטור** הינה עד למוקדם מבין שני מועדים אלה: מועד פקיעת זכיונה הנוכחי של ערוצי זהב בירושלים (כולל תקופת הארכה אך לא כולל תקופה של זכיון חדש או חידוש זכיון); או מועד פקיעת הרשיון שהוענק לעיריה (כולל תקופת הארכה אך לא כולל תקופה של רשיון חדש או חידוש רשיון).

**פטור זה מותנה** בתנאי כדלקמן : אם יבוא מפעיל אחר במקום ערוצי אדום, ואם לא יפעל שר התקשורת בהתאם לסעי' 6א(ב) לחוק הבזק לעניין מכירת התשתית על-ידי ערוצי אדום לבא אחריה, תסכים ערוצי אדום לכך כי בורר ימלא את התפקידים המיועדים לשר התקשורת לפי סעי' 6א(ב).

**החלטתי זו נתונה לערר** בפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על-ידי ארגון צרכנים, איגוד עסקי או כל הרואה עצמו נפגע מההסדר שעליו ניתן הפטור.



ד"ר יורם טורבוביץ

הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, ח' בשבט תשנ"ו

29 בינואר 1996

חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988  
בקשת פטור מאישור הסדר כובל

בהתאם לס' 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, מוגשת בזה בקשה לפטור מאישור בית הדין, להסדר כובל שפרטיו כדלקמן:

1. הצד להסדר המבקש את הפטור:  
שם: ערוצי אדום בע"מ  
מען: אבא הלל סילבר 16, רמת-גן אצל ערוצי זהב ושות'  
מען למסירת מסמכים: אבא הלל סילבר 16, רמת-גן 52506 אצל ערוצי זהב ושות'
2. הצדדים האחרים להסדר:
  - 2.1 שם: סיגנל שרותי אלקטרוניקה (1975) בע"מ  
מען: קיבוץ גליות 32 ב', תל-אביב
  - 2.2 שם: ערוצי זהב ושות'  
מען: אבא הלל סילבר 16, רמת-גן
3. צורת ההסדר: בכתב
4. תאור המסמכים הקובעים את ההסדר ואלה הנוגעים לו:
  - 4.1 רשיון שניתן בתאריך 16.12.92 על ידי המינהל האזרחי ליהודה ושומרון לעירית מעלה אדומים (להלן: "העיריה") להקמת תורן אזורי במעלה אדומים.
  - 4.2 הסכם מתאריך 27.5.93 בין עירית מעלה אדומים לבין סיגנל שרותי אלקטרוניקה (1975) בע"מ (להלן: "סיגנל") לביצוע הרשיון באמצעות סיגנל.
  - 4.3 הסכם מתאריך 8.9.93 בין העיריה לבין סיגנל לבין ערוצי זהב ושות' (להלן: "ערוצי זהב") להעברת שידורי הטלוויזיה בכבלים של ערוצי זהב במערכת התורן האזורי במעלה אדומים.
  - 4.4 הסכם מתאריך 23.11.95 בין ערוצי זהב לבין סיגנל ליסוד חברת ערוצי אדום בע"מ (להלן: "ערוצי אדום").
  - 4.5 הסכם מתאריך 23.11.95 בין סיגנל לבין ערוצי אדום למכירת התורן האזורי ורשת הכבלים במעלה אדומים לערוצי אדום והמתחת זכויותיה והתחייבויותיה של סיגנל, הנובעות מההסכמים המצויינים בס"ק 4.2 ו- 4.3 לעיל לערוצי אדום.
  - 4.6 מכתב לוואי להסכם המצויין בס"ק 4.5 לעיל מסיגנל לערוצי זהב וערוצי אדום.
  - 4.7 הסכם מתאריך 26.12.95 בין העיריה לבין ערוצי אדום הכולל את הסכמת העיריה להמתחת הזכויות וההתחייבויות כאמור בהסכם המצויין בס"ק 4.5 לעיל.
5. הנכס או השירות נושא ההסדר: שידורי טלוויזיה בכבלים.
6. מהות הכבילה ופרטים עליה: כמפורט במכתב הלוואי.
7. תקופת ההסדר הכובל: עד תום תקופת הרשיון דהיינו 16.12.2002 (ואם יוארך, עד תום תקופת ההארכה).
8. הנימוקים המצדיקים פטור מאישור בית הדין: כמפורט במכתב הלוואי.

העתקי המסמכים המתוארים בסעיף 4 מצורפים בזה ( למעט המסמכים המתוארים בס"ק 4.1 ו- 4.2 אשר לא צורפו בשל אורכם לשם מניעת סירבול המסמך).

אני מצהיר שכל הפרטים האמורים הם מלאים ונכונים, שהמסמכים המצורפים הם נכונים ומלבדם אין כל מסמך אחר הקובע את ההסדר או הנוגע לו.

**ערוצי אדום בע"מ**

החתימה והחותמת

שם

תאריך

16.1.96