



רשומות

# ילקוט הפרסומים

6 ביולי 2025

13620

י' בתמוז התשפ"ה

עמוד

8132. .... הודעה על מיזוגי חברות לפי חוק התחרות הכלכלית

8134. .... הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

## הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 –

(א) אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2025-006902	דלק מערכות רכב בע"מ	יבוא ושיווק כלי רכב
	יורודרייב אחזקות בע"מ	ליסינג תפעולי
2025-011935	עלאא הובלות והשקעות בע"מ	הובלת פסדים
	אקופיק בע"מ	הובלת פסדים
2025-012223	איסתא בע"מ	תיירות ונופש
	למטייל ברשת.קום (2000) בע"מ	פרסום דיגיטלי של תכני תיירות ומכירה קמעונאית של ציוד טיולים
2025-012857	פורמולה מערכות (1985) בע"מ	פיתוח, שיווק והפצה של פתרונות וכלי תוכנה, ומתן שירותי תוכנה למערכות מחשוב באמצעות חברות בנות
	השחר טלקום וחשמל בע"מ	ניהול פריסת סיבים אופטיים והתקנות לבתי לקוחות
2025-012974	קרן ריאליטי בע"מ	קרן מימון העוסקת בניהול והשבחת נדל"ן
	אקו סיטי בע"מ	תכנון, ייזום וביצוע פרויקטים בתחום ההתחדשות העירונית
	אקו סיטי אס. אל יזמות ובניה בע"מ	ייזום וביצוע פרויקטים בתחום ההתחדשות העירונית
	אקו סיטי אס. אל. הנדסה ובניה בע"מ	תכנון, ייזום וביצוע פרויקטים בתחום ההתחדשות העירונית
2025-013650	סימהוק	מכירת סימולטור של אולטרסאונד
	אלדן ציוד אלקטרוני בע"מ	מכירת ציוד רפואי
2025-013656	ס.ה. סקיי השקעות (א.ל.ס.ק.ה) שותפות מוגבלת	חברת אחזקות בתחומי מסחר, תעשייה, טכנולוגיות מידע ועוד
	א.ל. אלקטרוניקה – שירותי הנדסה וייצור בע"מ	שירותי הנדסה וייצור במיקור חוץ למוצרים ומכלולים אלקטרוניים
2025-014099	גטר גרופ בע"מ	אספקת מוצרים לתעשייה בעולמות המכניקה, השינוע וההנעה
	א. חמלני טכנולוגיות (2007) בע"מ	אספקת מוצרים לתעשייה בעולמות המכניקה, השינוע וההנעה

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2025-014720	מסד עוז יזמות והשקעות בע"מ מסד עוז נדל"ן בע"מ מסד עוז חבצלת בע"מ	ניהול פרויקטים הנדסיים, ויזמות נדל"ן
2025-014757	ריט אזורים ה.פ. ליווינג בע"מ מגדל מקפת קרנות פנסיה וקופות גמל בע"מ מגדל חברה לביטוח בע"מ	נדל"ן למגורים
2025-014896	מפעלי ים המלח בע"מ	חברה העוסקת בהפקת מחצבים באזור ים המלח מתוקף חוק זיכיון ים המלח, התשכ"א-1961. תחומים עיקריים: 1. ברום. 2. אשלג. 3. פוספטים. 4. פתרונות צמיחה
	לביא ביו בע"מ	פתרונות ביולוגיים לחקלאות כגון משפרי יכול וקוטלי מזיקים, מאגר מיקרוביום המשמש לפיתוח מוצרים ביולוגיים לחקלאות, ופלטפורמת AI חישובית ייעודית לתחום החקלאות
	אבוג'ן בע"מ	אבוג'ן, היא חברה ציבורית שמניותיה נסחרות בבורסה לניירות ערך בתל אביב, שפיתחה, בין השאר, מנוע לביולוגיה חישובית, המכונה "MicroBoost AI for AG" המשמשת מנוע טכנולוגי לגילוי ופיתוח של מוצרים מיקרוביאליים (חיידקים) לתעשיית החקלאות, באמצעות ביג-דאטה ובינה מלאכותית ("המנוע החישובי לחקלאות"). לגילוי ופיתוח כימיה חישובית לתכנון מוצרים חדשים ChemPass AI – לגילוי ופיתוח כימיה חישובית לתכנון מוצרים חדשים מבוססי מולקולות קטנות ו-Generator AI – לתובנות ביולוגיות התומכות ביהוי אלמנטים גנטיים לגילוי ופיתוח מוצרים המבוססים על אלמנטים גנטיים

(ב) אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוג בתנאים כלהלן:

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2025-009753	State Oil Company of Azerbaijan Republic Socar Tamar LLC באמצעות	
	Union Energy & Systems Operations Malta Ltd. Union Energy & Systems A Ltd.	חיפוש, הפקה ושיווק של גז טבעי
	אם יינתן אישור הממונה על הנפט על תגלית באחד מרישיונות החיפוש במקבץ I, סוקאר לא תשמש כמפעילה בשלב החוקה בטרם תקבל את אישור הממונה על התחרות מראש ובכתב	

ו' בתמוז התשפ"ה (2 ביולי 2025)  
(חמ 2156-3-17)

מיכל כהן  
הממונה על התחרות

رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة	العمل الأساسي للشركات المندمجة
2025-009753	State Oil Company of Azerbaijan Republic Socar Tamar LLC بواسطة Union Energy & Systems Operations Malta Ltd. Union Energy & Systems A Ltd.	البحث، إنتاج وتسويق الغاز الطبيعي
	في حال صادقت مفوضة البترول على اكتشاف في أحد تراخيص البحث في المجموعة 1، فلن تعمل شركة سوكار كمشغلة في مرحلة الصيانة قبل الحصول على مصادقة خطية مسبقة من المفوضة على المنافسة.	

ميخال كوهن  
المفوضة على المنافسة

القدس ( 2 تموز/يوليو، 2025 )  
( ح م 2156 -3 -هـ1)







ירושלים, ט אייר, תשפ"ה  
7 מאי, 2025

מזג: 013650-2025

בדוא"ל: [achmoni@herzoglaw.co.il](mailto:achmoni@herzoglaw.co.il)  
[zimmerm@herzoglaw.co.il](mailto:zimmerm@herzoglaw.co.il)

לכבוד

עו"ד איריס אכמון  
עו"ד מוריה זימר  
הרצוג פוקס נאמן

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20(ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח -  
1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

אלדן ציוד אלקטרוני בע"מ

סימהוק בע"מ

בכבוד רב,  
  
אנג'לה זוכב  
מנהלת לשכת הממונה

החלטה בתיק מזג 013650-2025: אלדן ציוד אלקטרוני בע"מ

סימהוק בע"מ

בהתאם לסעיף 20(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוג בין החברות במפורט להלן:<sup>1</sup>

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 013650-2025	אלדן ציוד אלקטרוני בע"מ
	סימהוק בע"מ

מיכל כח  
הממונה על התחרות

ירושלים, ט אייר, תשפ"ה

7 מאי, 2025

<sup>1</sup> אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני התחרות, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע – אם בוצע – בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדין, ואין בו כדי למנוע מהממונה על התחרות (להלן הממונה) לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישורין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה – בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל – למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני התחרות.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שההודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטה הממונה, לבטלה או לשנותה.

**הוועדה לפטורים ולמיזוגים**  
**המלצות**

**מועד הדיון 07.05.2025**

**מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים**

**בקשות מיזוג – שלב I**

בפני חברי הוועדה הוצגו בקשות מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים בדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2025-009753	State Oil Company of Azerbaijan Republic Union Energy Systems Operations Malta Ltd. Union Energy & Systems A Ltd. (Union A)
2025-013650	אלדן ציוד אלקטרוני בע"מ סימהוק בע"מ

**החלטה:**

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.

**בקשת פטור – שלב I**

בפני חברי הוועדה הוצגה בקשת פטור של מחלקת שווקים בדלקמן:

מס' תיק	הצדדים להסדר כובל
2025-011991	וולביז בע"מ 10 ביס.קו.איל. בע"מ

**החלטה:**

חברי הוועדה ממליצים ליתן פטור על סמך טיוטת הפטור של מחלקת שווקים.



**אלדן**  
**פרק א': הגדרות**

**בהודעה זו –**

"**אדם קשור**" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"**בעל השליטה הסופי**" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner) ;

"**החזקה**" – כהגדרתה בכללים ;

"**זיקה תחרותית**" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"**זכויות בחברה**" או "**הזכויות**" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"**חברה**" – כהגדרתה בחוק ;

"**חברה מתמזגת**" – כהגדרתה בתקנות ;

"**החוק**" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988 ;

"**טובין**" – כהגדרתם בכללים ;

"**טובין משלימים**" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"**טובין תחליפיים**" – כהגדרתם בתקנות ;

"**טובין אנכיים**" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"**הכללים**" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006<sup>1</sup> ;

"**מוצרי הצדדים**" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"**מיזוג אופקי**" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

"**מיזוג אנכי**" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

<sup>2</sup> ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

טובין תחליפיים ;

"מיוזוג קונגלומרטי" – מיוזוג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיוזוג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיוזוג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיוזוג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

## פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

- הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:
- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);
  - (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
  - (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
  - (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
  - (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
  - (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
  - (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לא הודעת מיזוג היא;
  - (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התכררות.



## פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

### 1. פרטי המגיש

שם המגיש	מספר החברה	מספר טלפון	רחוב/ת"ד	מספר בית	ישוב	מיקוד	כתובת דואר אלקטרוני
אלדן ציוד אלקטרוני בע"מ ("אלדן")	510848690	03-9371102	השילוח	6	פתח תקווה	4917001	<a href="mailto:orlyf@eldan.biz">orlyf@eldan.biz</a>

### 2. המגיש הוא

☒ הצד הרוכש במיזוג

☐ הצד הנרכש במיזוג

### 3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

שם	רחוב/ת"ד	מספר בית	ישוב	מיקוד	כתובת דואר אלקטרוני
משרד הרצוג פוקס נאמן	יצחק שדה, מגדל הרצוג	6	תל אביב-יפו	677504	<a href="mailto:achmoni@herzoglaw.co.il">achmoni@herzoglaw.co.il</a> <a href="mailto:zimmerm@herzoglaw.co.il">zimmerm@herzoglaw.co.il</a>

### 4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר

המשמש בתפקיד)

שם	תפקיד	מספר טלפון	מספר פקס	כתובת דואר אלקטרוני
איריס אכמון	עו"ד	03-6925947	03-6966464	<a href="mailto:achmoni@herzoglaw.co.il">achmoni@herzoglaw.co.il</a>
מוריה זימר	עו"ד	03-6925947	03-6966464	<a href="mailto:zimmerm@herzoglaw.co.il">zimmerm@herzoglaw.co.il</a>

### 5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

שם	ח.פ.
סימהוק בע"מ ("סימהוק")	516283074

## פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

- ☒ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.
- ☐ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.
- ☐ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.
- ☒ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.
- ☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.
- ☐ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.
- ☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

### 7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

- ☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין כאמור: \_\_\_\_\_ ;
- ☐ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;
- ☒ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין [למען הזהירות](#) כאמור: [ראו סעיף 15 להלן](#).

### 8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

החלטה בעניין הודעת המיזוג: אלדן ציוד אלקטרוני בע"מ, הדר הדרכה ושירותים רפואיים בע"מ, סמקו מד בע"מ ושיינינג וורלד בינלאומי בע"מ, **רשות התחרות** 050961 (02.11.2022).

החלטה בעניין הודעת המיזוג 2024-049648 די.פי.אל. תעשיות מוצרים חד פעמיים בע"מ – ווט נפס בע"מ (טרם פורסמה).



## פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה). כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

אלדן מעוניינת לממש את זכות הרכישה המוקנית לה מכוח כתב אופציה מיום 27 ביולי 2023 לרכישת מניות בסימהוק ("כתב האופציה"), כנגד תמורה כאמור בכתב האופציה.

מימוש כתב האופציה מותנה באישור הממונה על התכרות.

בכך למועד זה, אלדן מחזיקה 23.6% מהון המניות המונפק והנפרע של סימהוק. לאחר מימוש כתב האופציה אלדן צפויה להחזיק 30.62% מהון המניות המונפק והנפרע של סימהוק, (-ו-27.5% מהון המניות המונפק של סימהוק בדילול מלא).

### 10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

אחזקות בהון המניות המונפק והנפרע של סימהוק – לפני מימוש כתב האופציה

44.068%	רון רפאל טפר
23.60%	אלדן
32.34%	משקיעים ומנהלים (אשר כל אחד לבדו מחזיק בפחות מ-10%)

#### אחזקות בהון המניות המונפק והנפרע של סימהוק – אחרי מימוש כתב האופציה

רון רפאל טפר	39.9%
אלדן	30.62%
משקיעים ומנהלים (אשר כל אחד לבדו מחזיק בפחות מ-10%)	29.48%

#### אחזקות בהון המניות המונפק בדילול מלא – אחרי מימוש כתב האופציה

רון רפאל טפר	36.7%
אלדן	27.5%
משקיעים ומנהלים (אשר כל אחד לבדו מחזיק בפחות מ-10%)	35.8%

### 11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג.  
יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג.  
סימהוק עוסקת בפיתוח סימולטורים של אולטרסאונד, וכן בפיתוח תוכנת AI לאולטרסאונד אשר נמצאת בשלבי פיתוח ראשוניים.

### 12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.  
הפעילות היא כלל-עולמית.

## פרק יא' : מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

### 46. מסמכים שיש לצרף

(א) הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו. מצ"ב כתב האופציה וכתב מימוש האופציה.

(ב) דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. ואולם, חברות שמניותיהן רשומות למסחר רשאיות להסתפק בהפנייה למסמכים שפורסמו בדיווחים פומביים, ואשר ניתן להשיגם ברשת האינטרנט; חברת זרה המגישה הודעת מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של החברות אשר באמצעותן היא פועלת בישראל, חלק הגשת הדוחות הכספיים שלה. מצורפים דוחות כספיים חתומים של אלדן לשנים 2022-2023 ומאזן בוחן לשנת 2024.

### 47. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

יש לפרט האם יש מידע נוסף הנוגע לניתוח השלכות המיזוג על התחרות שיש בו, לדעת מגיש הודעת המיזוג, כדי להשפיע על החלטת הממונה בבקשת אישור המיזוג. לדוגמה: השוק המסוים מפקח על-ידי המדינה, למגיש הודעת המיזוג קשרי בעלות צולבת עם מתחרים אחרים או קשרי הלוואה עם מתחרים או בעלי שליטה בהם וכיוצא באלה; במקום לפרט כאמור, ניתן לצרף מכתב נלווה, בשפה העברית או האנגלית; אם הוגש מכתב נלווה בשפה האנגלית יש לצרף יחד עימו תרגום לשפה העברית ואישור עורך דין כי התרגום תואם את הכתוב בשפה האנגלית.

מצ"ב מכתב נלווה להודעות המיזוג מטעם הצדדים.



## פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

תאריך:

01/04/2025

שם  
החברה:

אלדן ציוד אלקטרוני בע"מ

מורשה  
חתימה:

חותמת  
החברה:

אלדן ציוד אלקטרוני בע"מ

אני איריס אכמון, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של אלדן ציוד אלקטרוני בע"מ, מאשרת בזה כי טל רבינוביץ וחיים שושן החתומים לעיל והמשמשים בתפקיד מנכ"ל וסמנכ"ל כספים (בהתאמה) ב- אלדן ציוד אלקטרוני בע"מ מוסמכים לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של אלדן ציוד אלקטרוני בע"מ לחתימתם של החתומים מעלה על הודעת המיזוג בשם אלדן ציוד אלקטרוני בע"מ;

**סימהוק**

**פרק א': הגדרות**

**בהודעה זו –**

"אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner) ;

"החזקה" – כהגדרתה בכללים ;

"זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"חברה" – כהגדרתה בחוק ;

"חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות ;

"החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988<sup>1</sup> ;

"טובין" – כהגדרתם בכללים ;

"טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות ;

"טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006<sup>2</sup> ;

"מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

"מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין תחליפיים ;

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

<sup>2</sup> ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

"מיזוג קונגלומרטי" – מיזוג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיזוג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיזוג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיזוג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

## פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

- הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:
- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);
  - (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
  - (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
  - (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
  - (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
  - (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
  - (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לא הודעת מיזוג היא;
  - (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התכררות.

## פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

### 1. פרטי המגיש

שם המגיש	מספר החברה	מספר טלפון	רחוב/ת"ד	מספר בית	יישוב	מיקוד	כתובת דואר אלקטרוני
סימהוק בע"מ ("סימהוק")	516283074	050-3791500	השילוח	6	פתח תקווה	4951439	ronnie@simha wk.tech

### 2. המגיש הוא

☐ הצד הרוכש במיזוג

☒ הצד הנרכש במיזוג

### 3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

שם	רחוב/ת"ד	מספר בית	יישוב	מיקוד	כתובת דואר אלקטרוני
משרד הרצוג פוקס נאמן	יצחק שדה, מגדל הרצוג	6	תל אביב-יפו	677504	<a href="mailto:achmoni@herzoglaw.co.il">achmoni@herzoglaw.co.il</a> <a href="mailto:zimmerm@herzoglaw.co.il">zimmerm@herzoglaw.co.il</a>

### 4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר

המשמש בתפקיד)

שם	תפקיד	מספר טלפון	מספר פקס	כתובת דואר אלקטרוני
איריס אכמון	עו"ד	03-6925947	03-6966464	<a href="mailto:achmoni@herzoglaw.co.il">achmoni@herzoglaw.co.il</a>
מוריה זימר	עו"ד	03-6925947	03-6966464	<a href="mailto:zimmerm@herzoglaw.co.il">zimmerm@herzoglaw.co.il</a>

### 5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

שם	ח.פ.
אלדן ציוד אלקטרוני בע"מ ("אלדן")	510848690

## פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

- ☒ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.
- ☐ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.
- ☐ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.
- ☒ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.
- ☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.
- ☐ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.
- ☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

### 7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

- ☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין כאמור: \_\_\_\_\_ ;
- ☐ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;
- ☒ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין [למען הזהירות](#) כאמור: ראו סעיף 15 להודעת המיזוג מטעם אלדן.

### 8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

אין.



## פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה). כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

אלדן מעוניינת לממש את זכות הרכישה המוקנית לה מכוח כתב אופציה מיום 27 ביולי 2023 לרכישת מניות בסימהוק ("כתב האופציה"), כנגד תמורה כאמור בכתב האופציה.

מימוש כתב האופציה מותנה באישור הממונה על התכרות.

נכון למועד זה, אלדן מחזיקה 23.6% מהון המניות המונפק והנפרע של סימהוק. לאחר מימוש כתב האופציה אלדן צפויה להחזיק 30.62% מהון המניות המונפק והנפרע של סימהוק (ו-27.5% מהון המניות המונפק של סימהוק בדילול מלא).

### 10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

אחזקות בהון המניות המונפק והנפרע של סימהוק – לפני מימוש כתב האופציה

44.068%	רון רפאל טפר
23.60%	אלדן
32.34%	משקיעים ומנהלים (אשר כל אחד לבדו מחזיק בפחות מ-10%)

### אחזקות בהון המניות המונפק והנפרע של סימהוק – אחרי מימוש כתב האופציה

39.9%	רון רפאל טפר
30.62%	אלדן
29.48%	משקיעים ומנהלים (אשר כל אחד לבדו מחזיק בפחות מ-10%)

### אחזקות בהון המניות המונפק בדילול מלא – אחרי מימוש כתב האופציה

36.7%	רון רפאל טפר
27.5%	אלדן
35.8%	משקיעים ומנהלים (אשר כל אחד לבדו מחזיק בפחות מ-10%)

## 11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג.

יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג.

סימהוק עוסקת בפיתוח סימולטורים של אולטרסאונד, וכן בפיתוח תוכנת AI לאולטרסאונד אשר נמצאת בשלבי פיתוח ראשוניים.

## 12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.

הפעילות היא כלל-עולמית.

## פרק יא' : מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

### 46. מסמכים שיש לצרף

(א) הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו. מצ"ב כתב האופציה וכתב מימוש האופציה.

(ב) דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. ואולם, חברות שמניותיהן רשומות למסחר רשאיות להסתפק בהפנייה למסמכים שפורסמו בדיווחים פומביים, ואשר ניתן להשיגם ברשת האינטרנט; חברת זרה המגישה הודעת מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של החברות אשר באמצעותן היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה. לא קיים דו"ח כספי מבוקר לשנת 2024. מצורפים דו"חות כספיים לשנים 2022 ו-2023 וכן מאזן לשנת 2024.

### 47. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

יש לפרט האם יש מידע נוסף הנוגע לניתוח השלכות המיזוג על התחרות שיש בו, לדעת מגיש הודעת המיזוג, כדי להשפיע על החלטת הממונה בבקשת אישור המיזוג. לדוגמה: השוק המסוים מפקח על-ידי המדינה, למגיש הודעת המיזוג קשרי בעלות צולבת עם מתחרים אחרים או קשרי הלוואה עם מתחרים או בעלי שליטה בהם וכיוצא באלה; במקום לפרט כאמור, ניתן לצרף מכתב נלווה, בשפה העברית או האנגלית; אם הוגש מכתב נלווה בשפה האנגלית יש לצרף יחד עימו תרגום לשפה העברית ואישור עורך דין כי התרגום תואם את הכתוב בשפה האנגלית.

מצ"ב מכתב נלווה להודעות המיזוג מטעם הצדדים.



## פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

תאריך:	2-4-2025	שם החברה:	סימהוק בע"מ
מורשה חתימה:		חותמת החברה:	

שחר זלקו, עו"ד  
אג"ר. 92194, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של סימהוק בע"מ [שם החברה], מאשר בזה  
כי החלטת רגל החתום לעיל והמשמש בתפקיד יועץ משפטי ב- סימהוק בע"מ [שם החברה] מוסמך  
ספר וסל  
בן משה

לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של מ.ר. 92194 [שם החברה] לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג בשם מ.ר. 92194 [שם החברה];

שחר זלקה עז"ד  
מ.ר. 92194