

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988 –

(א) אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2024-041347	טלקאר חברה בע"מ	יבוא ושיווק של כלי רכב מהתוצרים קיה, סאניונג וסרס; החברה מפעילה מוסך שירות מרכזי ומרכז הפצת חלקים, ומחזיקה גם נכסי נדל"ן מניב
	ויתניה בע"מ	פיתוח, ייצום, בנייה, השבחה והפעלה של נכסים מניבים הכוללים שטחי משרדים ומסחר, וכן בנייה למגורים
2024-051734	ישרקו שיווק מותגי מזון בינלאומיים בע"מ	זרוע היבוא והשיווק של קבוצת טיב טעם
	מזרח ומערב יבוא ושיווק בע"מ	יבוא, שיווק והפצת מוצרי מזון ייחודיים, כלים ואבזרים מקצועיים
2025-008619	Traviata B.V	חברה שהוקמה לצורך העסקה ולרכישת המניות
	AVIV Group GmbH	חברת מודעות מקוונת
	The Stepstone Group Holding GmbH	פלטפורמה המשמשת לגיוס עובדים ופרסום משרות
2025-009519	סלומון ליון ואלשטיין בע"מ	שירותי שרשרת אספקה והפצה לוגיסטית בעבור חברות שונות מתחומי הפארמה, הציוד הרפואי והקנביס הרפואי
	מד פרודוקטס 2017 בע"מ	שיווק של המוצר ליפטר, המשמש לטיפול לעין יבשה, וכן יבוא ומכירה של מוצרים מתכלים לחדרי ניתוח
2025-011858	מטלקור אחזקות בע"מ	החזקה במטלקור תעשיות בע"מ
	רן פלדות אחזקות בע"מ	יבוא ומכירה של מתכות ופלדות לשימוש תעשייתי
	מטלקור תעשיות בע"מ	יבוא, חיתוך ושיווק של מתכות אל-ברזליות (בעיקר אלומיניום) ופלסטיקה הנדסית
2025-011896	אם גרופ – מגער בע"מ	עוסקת בעיקר במתן שירותים לגופים ציבוריים בישראל לרבות גופים ממשלתיים וגופים מוניציפליים בתחומי ניהול
	אתגר הנדסה וייעוץ בע"מ	ניהול פרויקטים הנדסיים
2025-013101	לומניס בע"מ	חברה גלובלית המספקת טכנולוגיות רפואיות
	SoniVie Ltd	פיתוח טכנולוגיה רפואית
2025-014141	כנפי חגי בע"מ	הפעלת מסוף מטענים ושירותי לוגיסטיקה
	גאון אחזקות בע"מ	חברת אחזקות, תשתיות, מערכות בניין, ועוד
2025-014180	ע.י. נופר אנרג'י בע"מ	ייצור חשמל סולרי במיתקנים דו-שימושיים
	קרן נוי 2 להשקעה בתשתיות ואנרגיה	
	נופר נוי סולאר שותפות מוגבלת	
	אספן סולאר בע"מ	הקמה והחזקה של מיתקני אנרגיה סולרית
2025-015344	איי פי פרטנרס 2 זוגלובק שותפות מוגבלת	שותפות מרף שהוקמה לצורך המיזוג על ידי קרן AP
	נקניק נהריה הכשר, זוגלובק בע"מ	ייצור, פיתוח והפצת מזון מצונן וקפוא, מוצרי בשר, לרבות פסטרמה ונקניק, בשר על האש ותחליפי בשר, בצקים ומאפים קפואים, וארוחות מוכנות

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

(ב) אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוג בתנאים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2024-015182	לוגיסטיפלסט בע"מ	מוצרי אחסון ולוגיסטיקה מפלסטיק
	חוליות פתרונות אחסון בע"מ	מוצרי אחסון ומידוף
טרם ביצעה העסקה החברות ימכרו תבניות המשמשות לייצור ארקלית ורב תא לצד ג' שיאושר על ידי הממונה על התחרות		

כ"ב באייר התשפ"ה (20 במאי 2025)

(חמ 2156-3-17)

מיכל כהן

הממונה על התחרות

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

- בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתוכנית מס' 355-0449710, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 8696, התש"ף, עמ' 3900, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, בילקוט הפרסומים 13225, התשפ"ה, עמ' 3834, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית רכסים מיום פרסום הודעה זו ברשומות.
 - תיאור הקרקע – חטיבת קרקע ברכסים, המזוהה כגוש 11144, ח"ח 307, בשטח של 42 מ"ר; הייעוד: הרחבת דרך.
- כ"א באייר התשפ"ה (19 במאי 2025)
(חמ 4-3)

רחל קטושבסקי

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל

- ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
- ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

- בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתוכנית מס' 410-0505420, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 7759, התשע"ח, עמ' 6834, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה, כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, בילקוט הפרסומים 13161, התשפ"ה, עמ' 307.

- ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
- ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

- לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965
- בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתוכנית מס' מכ/295, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3898, התשנ"א, עמ' 2995, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943: (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי כמשמעותו בסעיף 188 לחוק התכנון והבנייה.
 - בכוונת עיריית נשר לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.
 - עיריית נשר מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
 - תיאור הקרקע – חטיבת קרקע בנשר – גוש חדש 12608, חלקה 60 (לשעבר גוש 11209, ח"ח 6-3 ו-11), בשטח של 474 מ"ר; הייעוד: שטח ציבורי פתוח.
- י"ז באייר התשפ"ה (15 במאי 2025)
(חמ 2-3)

רחל קטושבסקי

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל

- ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
- ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.
- ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965
منطقة تنظيم محلي : اصبح الجليل
إعلان عن المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم: 1361443-259
 قدم بهذا إعلان بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم 1361443-259 – إضافة 2 وحدة سكنية – بلوك 13990 قسيمة 184 يسود همعلاه، صيغة تعليمات19- مخطط- 13. التي تشكل تغيير للخرائط التالية: ضخوع 259-0394601 تغيير 259-0530469 تبديل ج/2101. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: سلطة محلية: يسود همعلاه الساحة الجنوبية يسود همعلاه.
 بلوكات/قسائم الخارطة: بلوك: 13990 قسائم بأكملها: 184 .
 أهم تعليمات الخارطة:
 1. زيادة عدد الوحدات السكنية من 2 لـ 4 وحدة سكنية بموجب البند ١62(أ)(8).
 2. زيادة حقوق البناء الأساسية من- 30% لـ 35% ومساحات الخدمة من6%- لـ 10%، بموجب البند ١62(أ)(13) ب).
 3. تغيير وإصدار تعليمات بناء بالملامة، بموجب البند ١62(أ)(5) (تحديد المسطح، منح إمكانية لإقامة 4 مباني في القطعة بدلاً من مبنى واحد وتحديد البعد بين المباني).
 4. تغيير خطوط البناء بموجب البند ١62(أ)(4).
 5. تغيير ارتفاع المباني بموجب البند ١62(أ)(١4) (9م بدل 8م).
 6. الإشارة إلى المباني المعدة للهدم بموجب البند ١62(أ)(19).
 نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ 09/01/2025 وفي سجل النشرات رقم 13078 صفحة 2658 بتاريخ 12/01/2025. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء"اصبح الجليل" العنوان: شارع همسجر 39 المنطقة الصناعية قصور هجليليت، ت: 04-6800778 وكذلك في مكاتب: اللجنة اللوائية للتنظيم وتسيرت عيليت، ويحق لكل معنى الاطلاع عليها في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور.
 المحامي دودو بيرتس- رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء اصبح الجليل (2)

مناقصة علنية لوظيفة
رئيس فرع- مركز التخطيط، في وحدة المفوض على الممتلكات الحكومية المهجورة في منطقة يهودا والسامرة، في بيت ايل
رقم الوظيفة 81063944
الموعد الأخير لتقديم طلبات الترشيح: 8.6.2025
 تقدم طلبات الترشيح بواسطة استمارة طلب وظيفة شاغرة (استمارة رقم 2115)، يمكن تحميل الاستمارة من موقع مفوضية خدمات الدولة على الانترنت على العنوان: www.civil-service.gov.il
 يمكن الاطلاع على تفاصيل الوظيفة في موقع السلطة على الانترنت www.land.gov الرجاء تقديم طلبات الترشيح للوظيفة (استمارة رقم 2115 بالإضافة إلى السيرة الذاتية ومستندات وتصاريح ملائمة وذات صلة) لمعهد بيلات pilat_land@talent-sys.com مع تسجيل رقم الوظيفي

إعلان عن طلب فرد للمصادقة على تسوية دين بموجب القسم ي من قانون العجز عن تسديد الديون.
السيدة محمد إزداهر، هوية رقم 025870163
ملف العجز عن تسديد ديون 01-25-24266 (الصلح حيفا)
 بموجب قرار المحكمة المؤرخة من تاريخ 03/03/2024 ويحكم وظيفتي كمديرة التسوية أتشرف بالإعلان بهذا ما يلي:
 1. قدمت السيدة طلب للمصادقة على التسوية بموجب القسم ي من قانون العجز عن تسديد الديون وإعادة التأهيل الاقتصادي، للعام- 2018 (فيما يلي: "القانون").
 2. كل من يدعي دين للسيدة تجاهه، مدعو لتقديم دعوى دين معدة ومصادق عليها بموجب القانون، بالبريد المسجل بإرفاق تصريح تسليم لعنوان مكتب الموقعة أدناه، بإرفاق كافة الوثائق لإثباتها وفحصها وإرفاق توكيل ساري المفعول وذلك حتى موعد اجتماعات الدائنات للمقضلة فيما يلي :
 3. يعقد اجتماع دائنات للبحث في اقتراح تسوية السيدة في مكتب مديرية التسوية في العنوان المفصل أدناه، بالمواعيد التالية:
 الاجتماع الأول بتاريخ 22/06/2025 الساعة 13:00
 الاجتماع الثاني بتاريخ 29/06/2025 الساعة 13:00 (في حال عدم اكتمال النصاب القانوني في الاجتماع الأول).
المحامية ريم عزراية- مديرية التسوية
 شارع إسحاق نالون 3، العفولة 181001
 ت: 076-5303080، فاكس: 076-5100095
 البريد الالكتروني: info@azaiza-law.com

إعلان بخصوص اقتراح تسوية دين بموجب القسم ي من قانون العجز عن تسديد الديون وإعادة التأهيل الاقتصادي، للعام- 2018 (فيما يلي: "القانون")
للمدنيون: محمد أبو ليلى هوية رقم 037762424
 بحكم وظيفتي مديراً للتسوية بموجب تعليمات البند 326 من القانون، ووفقاً لقرار محكمة الصلح في الناصرة من تاريخ 20.2.2025، في ملف العجز عن تسديد الديون 12-24-80640، أتشرف بالإعلان بهذا ما يلي:
 1. على الدائن الذي يرغب بتقديم دعوى دين، القيام بذلك بموجب المادة 120-121 من لوائح قانون العجز عن تسديد الديون وإعادة التأهيل الاقتصادي، للعام-2019، بإرفاق كافة المستندات لإثباتها، وذلك حتى موعد أقصاه 60 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. على الدائن غير الممثل تقديم نسخة من دعوى الدين التي قدمها أيضاً لمكتب مدير التسوية.
 2. يعقد اجتماع تسوية دائنين يوم الثلاثاء الموافق 24.7.2025 الساعة 11:00 في مكتب الموقع أدناه، وتحق المشاركة فيه و/أو المشاركة بالتصويت فقط للدائن الذي قدم دعوى دين في الفترة الزمنية المذكورة في البند 1 أعلاه.
 في حال عدم اكتمال النصاب القانوني، سيُعقد اجتماع مؤجل بتاريخ 31.7.2025 بنفس المكان ونفس الساعة.
 3. خُددت جلسة للمصادقة على تسوية الدين أمام سعادة القاضية نسرين أسكندر- موسى لتاريخ 7.9.2025 الساعة 11:00 في محكمة الصلح في طبريا.
منور نحاس، محام -مدير التسوية
 ديرخ همتسموؤت 9، حيفا 33033
 هاتف: 072-2500027، فاكس: 04-8664472 (28)

إعلان بخصوص اقتراح تسوية دين بموجب القسم ي من قانون العجز عن تسديد الديون وإعادة التأهيل الاقتصادي، للعام- 2018 (فيما يلي: "القانون")
للمدنيون: إبراهيم جبارين، هوية رقم 029922077
 بحكم وظيفتي مديراً للتسوية بموجب تعليمات البند 326 من القانون، ووفقاً لقرار محكمة الصلح في الناصرة من تاريخ 29.4.2025، في ملف العجز عن تسديد الديون 01-25-59251، أتشرف بالإعلان بهذا ما يلي:
 1. على الدائن الذي يرغب بتقديم دعوى دين، القيام بذلك بموجب المادة 120-121 من لوائح قانون العجز عن تسديد الديون وإعادة التأهيل الاقتصادي، للعام-2019، بإرفاق كافة المستندات لإثباتها، وذلك حتى موعد أقصاه 60 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. على الدائن غير الممثل تقديم نسخة من دعوى الدين التي قدمها أيضاً لمكتب مدير التسوية.
 2. يعقد اجتماع تسوية دائنين يوم الثلاثاء الموافق 4.9.2025 الساعة 11:00 في مكتب الموقع أدناه، وتحق المشاركة فيه و/أو المشاركة بالتصويت فقط للدائن الذي قدم دعوى دين في الفترة الزمنية المذكورة في البند 1 أعلاه.
 في حال عدم اكتمال النصاب القانوني، سيُعقد اجتماع مؤجل بتاريخ 11.9.2025 بنفس المكان ونفس الساعة.
 3. خُددت جلسة للمصادقة على تسوية الدين أمام سعادة القاضية نسرين أسكندر- موسى لتاريخ 19.10.2025 الساعة 11:00 في محكمة الصلح في طبريا.
منور نحاس، محام -مدير التسوية
 ديرخ همتسموؤت 9، حيفا 33033
 هاتف: 072-2500027، فاكس: 04-8664472 (29)

إعلان بخصوص اقتراح تسوية دين بموجب القسم ي من قانون العجز عن تسديد الديون وإعادة التأهيل الاقتصادي، للعام- 2018 (فيما يلي: "القانون")
للمدنيون: سلطان زعبي، هوية رقم 315717124
 بحكم وظيفتي مديراً للتسوية بموجب تعليمات البند 326 من القانون، ووفقاً لقرار محكمة الصلح في الناصرة من تاريخ 7.4.2025، في ملف العجز عن تسديد الديون 03-25-36062، أتشرف بالإعلان بهذا ما يلي:
 1. على الدائن الذي يرغب بتقديم دعوى دين، القيام بذلك بموجب المادة 120-121 من لوائح قانون العجز عن تسديد الديون وإعادة التأهيل الاقتصادي، للعام-2019، بإرفاق كافة المستندات لإثباتها، وذلك حتى موعد أقصاه 60 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. على الدائن غير الممثل تقديم نسخة من دعوى الدين التي قدمها أيضاً لمكتب مدير التسوية.
 2. يعقد اجتماع تسوية دائنين يوم الثلاثاء الموافق 4.9.2025 الساعة 11:15 في مكتب الموقع أدناه، وتحق المشاركة فيه و/أو المشاركة بالتصويت فقط للدائن الذي قدم دعوى دين في الفترة الزمنية المذكورة في البند 1 أعلاه.
 في حال عدم اكتمال النصاب القانوني، سيُعقد اجتماع مؤجل بتاريخ 11.9.2025 بنفس المكان ونفس الساعة.
 3. خُددت جلسة للمصادقة على تسوية الدين أمام سعادة القاخي عوفر حاييم شورك لتاريخ 23.10.2025 الساعة 10:30 في محكمة الصلح في طبريا.
منور نحاس، محام -مدير التسوية
 ديرخ همتسموؤت 9، حيفا 33033
 هاتف: 072-2500027، فاكس: 04-8664472 (30)

إعلان عن دمج شركات بموجب قانون المنافسة الاقتصادية، للعام - 1988

أ. بحكم صلاحياتي بموجب البند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية، للعام- 1988، أعلن بهذا عن قراري بالموافقة على الدمج كما يلي:

رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة	العمل الأساسي للشركات المندمجة
2024-041347	تلكار شركة م.ض	استيراد وتسويق مركبات من صُنع كايا، سانبونج وسيراس. تُشغل الشركة كراج خدمة مركزي ومركز توزيع قطع غيار. تملك أيضًا عقارات مُدرة للدخل.
2024-051734	فيتينيه م.ض	تطوير، مبادرة، بناء، تحسين وتشغيل عقارات مُدرة للدخل تشمل مساحات مكاتب وتجارة وكذلك بناء للسكن
2024-051734	يسركو تسويق علامات تجارية غذائية دولية م.ض	ذراع الاستيراد والتسويق لمجموعة طيف طاعم
2024-051734	مزراح ومعرفا استيراد وتسويق م.ض	استيراد، تسويق وتوزيع منتجات غذائية خاصة، أدوات ومستلزمات مهنية
2025-008619	Traviata B.V AVIV Group GmbH The Stepstone Group Holding GmbH	شركة أقيمت من أجل الصفقة ولشراء الاسهم شركة إعلانات محوسبة عبر الإنترنت منصة تستخدم لتجنيد عمال ونشر وظائف
2025-009519	سلمون لفين والشطاين م.ض	خدمات سلسلة تزويد وتوزيع لوجيستي لشركات مختلفة من مجالات الأدوية،المعدات الطبية والقلب الطبي
2025-009519	ماد برودوكسس 2017 م.ض	تسويق المنتج ليفيتار، الذي يستخدم لمعالجة العين الجافة، وكذلك استيراد وبيع منتجات قابلة للتحلل لغرف العمليات الجراحية
2025-011858	متلكور أحرزوت م.ض ران بلدوت أحرزوت م.ض	سيطرة في متلكور تعسيوت م.ض استيراد وبيع معادن وفولاذ للاستخدام الصناعي
2025-011858	مطلكور تعسيوت م.ض	استيراد، قص وتسويق معادن غير حديدية (بالأساس ألومنيوم) وبلاستيك هندي
2025-011896	ام جروب- مجعار م.ض	تعمل بالأساس بتقديم خدمات لهيئات عمومية في إسرائيل بما في ذلك هيئات حكومية وهيئات بلدية في مجال الإدارة
2025-011896	اتجار هندسة واستشارة م.ض	إدارة المشاريع الهندسية
2025-013101	لومينيس م.ض	شركة عالمية تزود تقنيات طبية
2025-013101	SoniVie Ltd	تطوير تقنيات طبية
2025-014141	كنفي حجاي م.ض	تشغيل محطة شحنات وخدمات لوجيستية
2025-014141	جؤون أحرزوت م.ض	شركة صيانة، بني تحتية، نظم وشبكات بناء، وغيرها
2025-014180	ع.ي نوفار انرجي م.ض كيرن نوي 2 للاستثمار في البنى التحتية والطاقة	توليد كهرباء بالطاقة الشمسية في منشآت ذات كيرن نوي 2 للاستثمار في البنى التحتية والطاقة
2025-014180	نوفار نوي سولار شركة محدودة اسفان سولار م.ض	إقامة وصيانة منشآت طاقة شمسية
2025-015344	اي في فترتس 2 زوجلوبك شراكة مقيدة تكنيك نهاريا هكشير، زوجلوبك م.ض	شراكة رف أقيمت من أجل الدمج من قبل صندوق AP تكنيك نهاريا هكشير، زوجلوبك م.ض
2025-015344	إنتاج، تطوير وتوزيع الأغذية المبردة والمجمدة، ومنتجات اللحوم بما في ذلك البسطرمة والنقانق واللحوم المشوية وبدائل اللحوم والعجين والمعلجنات المجمدة والوجبات الجاهزة للأكل	

ب. بحكم صلاحياتي بموجب البند 21(ب) من قانون المنافسة الاقتصادية، للعام - 1988، أعلن بهذا عن قراري بالموافقة على الدمج بالشروط التالية:

رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة	العمل الأساسي للشركات المندمجة
2024-015182	لوجيستيفلست م.ض حوليت حلول تخزين م.ض	منتجات تخزين ولوجيستيكما من البلاستيك منتجات تخزين ورغوف
2024-015182	قبل إتمام الصفقة، ستبيع الشركتان القوالب المستخدمة في إنتاج أركاليت والخلايا المتعددة إلى طرف ثالث تتم المصادقة عليه من قبل المفوضة على المنافسة.	

ميخال كوهن
المفوضة على المنافسة

مناقصة علنية رقم 0006-2025 لتقديم خدمات طباعة لطبوعات من ماركات وقسائم دفع إعلان عن تأجيل إضافي للموعد الأخير لتقديم العروض للمنافسة

1. عميدار الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض (فيما يلي: "عميدار")، تعلن بهذا عن تأجيل إضافي للموعد الأخير لتقديم العروض للمنافسة، بموجب المفضل فيما يلي:
 يجب تقديم العروض لصندوق المناقصات رقم-Z الموجود في مكاتب شركة عميدار في شارع هروكميم 26، في مركز عزريئلي حولون، في المبنى D، الطابق 6، وذلك ابتداء من يوم الاثنين الموافق 26.05.2025 وحتى يوم الثلاثاء الموافق 27.05.2025، حتى الساعة 15:00.
 العرض الذي لا يوجد في صندوق المناقصات في موعد إغلاق المنافسة لن يقبل ولن يشارك في المنافسة. لا يجوز إرسال المغلف بالبريد. بمسؤولية مقدمي العروض اطلاع على التحديثات المتعلقة بإدارة المنافسة بشكل جاري ومنتظم في موقع عميدار على الانترنت.

عميدار- الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض

إعلان عن النية بتقديم تصليح لأمر متفق عليه لمصادقة المحكمة

أعلن بهذا، أنه بعد ثلاثين يومًا، أنوي تقديم طلب لمحكمة المنافسة، بأن تشغل صلاحياتها المحددة في البند رقم 50 ب من قانون المنافسة الاقتصادية، للعام- 1988 (فيما يلي القانون)، وتعطي أمر متفق عليه بيني وبين متيرنا صناعات ش.م. طيفع صناعات مستحضرات صيدلانية م.ض وأبوت مختبرات طبية م.ض لبدء سريان الأمر (فيما يلي الأمر المتفق عليه).
 أهم أسس الأمر المتفق عليه كما يلي:
 يحدد الأمر المتفق عليه شروط لتزويد مركبات الطعام للأطفال (فيما يلي مركبات طعام الأطفال) لأقسام الوالدات في المستشفيات، وفقًا للأمر، بإمكان مزود مركبات طعام الأطفال، الدفع للمستشفى مقابل الحق لتزويد مركبات طعام الأطفال للمستشفى بشرط أن يسمح المستشفى لباقي المزودين الموقعين على الأمر بتزويد المستشفى بمركبات طعام الأطفال بشروط متساوية. ينص الأمر المتفق عليه أيضًا مبلغ حد أقصى للدفع. كذلك ينص الأمر أنه يجب على المستشفى أن يسمح لمزودين اثنين فقط بتزويده مركبات طعام الأطفال، أو لمزود واحد لمركبات طعام الأطفال، بإمكان مزود مركبات طعام الأطفال تزويد مركبات طعام الأطفال للمستشفى، لكن يحظر عليه الدفع للمستشفى مقابل ذلك لكنه سيكون ملزمًا بجباية مقابل مركبات طعام الأطفال بالملامة.
 يمكن الاطلاع على النص المقترح للتصليح للأمر المتفق عليه في مكاتب سلطة المنافسة، في شارع عام فعولم 4، الطابق الثالث، القدس، هاتف: 02-5458503/4، بالإيام الأحد- الخميس، في ساعات العمل الاعتيادية، وعلى موقع انترنت السلطة على العنوان: www.competition.gov.il.
 بموجب البند 50 ب (د1) من القانون، كل شخص يمكن أن يتضرر من الأمر المتفق عليه، وكل منظمة مستهلكين أو اتحاد تجاري، مدعون لتقديم ادعاءاتهم المتعلقة بتصليح الأمر المتفق عليه أمام المفوضة على المنافسة. يمكن تقديم الملاحظات والادعاءات كالمذكور لسلطة المنافسة، شارع عام فعولم 4، ص.ب 34281 القدس 9134102، أو لفاكس رقم 02-5458555، لمعرفة المفوضة على المنافسة، أو على البريد الالكتروني naamara@competition.gov.il وذلك في غضون ثلاثين يومًا وحتى موعد أقصاه تاريخ 23 حزيران/يونيو 2025 .

ميخال كوهن
المفوضة على المنافسة

اليوم 22 أيار/مايو 2025 (50)

دولة إسرائيل
السلطة القطرية للإطفاء والإنقاذ

مناقصة علنية رقم 9/2025 تزويد قفازات واقية حضرية

إمھية التعاقد
 تزويد خراطيم مياه لإطفاء الحرائق من قبل رجال الإطفاء.
فترة التعاقد في المنافسة
 فترة التعاقد هي 24 شهرًا. تحفظ الإمكانية للسلطة فقط لتمديد فترة التعاقد لغاية 36 شهرًا إضافيًا. يحق للسلطة توسيع المنافسة بنسبة لغاية 25% من قيمة التعاقد الإجمالي المتوقع، بموجب المفضل في المنافسة.
نوع المنافسة
 مناقصة علنية عادية.
شروط مسبقة للاشتراك في المنافسة (شروط حد أدنى)
 الاشتراك في المنافسة منوط باستيفاء الشروط المسبقة، الواردة في المادة 6 من لوائح واجب المناقصات، للعام- 1993 .
شروط حد أدنى إضافية
 1. حجم فعاليات مثبت لمنهج خراطيم المياه بقطر 25 ملل، منتج خراطيم المياه بقطر 25 ملل من الموديل المقترح، سواء بنفسه مقدم العرض وسواء كان مقدم العرض مسوق مرخص و/أو مستورد مرخص لمنجاته، باع ابتداء من العام 2020، وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض للمنافسة، مجموع لا يقل عن 46,000 قطعة من الموديل المقترح.
 2. حجم فعاليات مثبت لمنهج خراطيم المياه بقطر 42 ملل، منتج خراطيم المياه بقطر 42 ملل من الموديل المقترح، سواء بنفسه مقدم العرض وسواء كان مقدم العرض مسوق مرخص و/أو مستورد مرخص لمنجاته، باع ابتداء من العام 2020، وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض للمنافسة، مجموع لا يقل عن 10,000 قطعة من الموديل المقترح.
 3. حجم فعاليات مثبت لمنهج خراطيم المياه بقطر 70 ملل، منتج خراطيم المياه بقطر 70 ملل من الموديل المقترح، سواء بنفسه مقدم العرض وسواء كان مقدم العرض مسوق مرخص و/أو مستورد مرخص لمنجاته، باع ابتداء من العام 2020، وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض للمنافسة، مجموع لا يقل عن 10,000 قطعة من الموديل المقترح.
 4. المنتج أو المندوب المرخص: مقدم العرض هو منتج المنتجات المقترحة من قبله في إطار هذه المنافسة أو بالتبادل، مقدم العرض هو المندوب المرخص للمنتجات المقترحة من قبله للبيع في إسرائيل.
 5. إدارة الجودة للمنتج: منتج المنتجات، صاحب تصريح لضمان الجودة، بموجب المعايير ISO 9001 أو صاحب معايير مقابلة من معهد المواصفات الإسرائيلي.
 6. التوصيف التقني- يلتزم مقدم العرض بأن المنتجات المقترحة من قبله تستوفي كافة الطلبات الإلزامية في التوصيف التقني.
تفضيل شراء البضائع من إنتاج البلاد:
 تمنح الأفضلية لعروض لشراء البضائع من إنتاج البلاد بموجب معايير واجب المناقصات (تفضيل إنتاج البلاد)، للعام- 1995.
مستندات المنافسة
 النص الكامل والمُرزم للمنافسة ، ينشر في صفحة المنافسة، المنشورة على موقع انترنت دائرة المشتريات الحكومية.
 رابط لصفحة المنافسة:
<https://mr.gov.il/ilgstorefront/he/p/4000602702>
 أي تحديث يتعلق بالإجراء ينشر في هذه الصفحة.
 أو بالرابط: https://www.gov.il/he/pages/fire_authority_open_tenders
 الموعد الأخير لتقديم العروض هو بتاريخ: يوم الخميس الموافق 08/07/2025 الساعة 12:00 بالضبط.
 الإطفاء والإنقاذ لإسرائيل

ירושלים, כ"ט ניסן, תשפ"ה
27 אפריל, 2025

מזג: 2024-041347

בדוא"ל: dtaubman@caspilaw.com
royz@caspilaw.com
Nimrod.Prawer@goldfarb.com
Elidor.Glassner@goldfarb.com

לכבוד

עו"ד נמרוד פראוור
עו"ד אלידור גלסנדר
משרד עורכי דין גולדפרב זליגמן
ושות'

עו"ד דורון טאובמן
עו"ד רועי צמח
בספי ושות' עורכי דין ונוטריונים

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח -
1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:
טלקאר חברה בע"מ
ויתניה בע"מ

בכבוד רב,

אנג'לה סטורואשוילי
מנהלת לשכת הממונה

טלקאר חברה בע"מ
ויתניה בע"מ

החלטה בתיק מזג : 2024-041347

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוג בין החברות במפורט להלן:

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 2024-041347	טלקאר חברה בע"מ ויתניה בע"מ

מיכל כהן
הממונה על התחרות

ירושלים, כ"ט ניסן תשפ"ה
27 באפריל, 2025

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע – אם בוצע – בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק. האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור. כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה – בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל – למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג. תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם. אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור. אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים. כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שההודעה על ההחלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

הוועדה לפטורים ולמיזוגים
המלצות

מועד הדיון: 23.04.2025

מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

בקשת מיזוג – שלב II

בפני חברי הוועדה הוצגה בקשת מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים בדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2024-041347	טלקאר חברה בע"מ ויתניה בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשת המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.

פרק א': הגדרות

בהודעה זו –

"אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner) ;

"החזקה" – כהגדרתה בכללים ;

"זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"חברה" – כהגדרתה בחוק ;

"חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות ;

"החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988 ;

"טובין" – כהגדרתם בכללים ;

"טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות ;

"טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006¹ ;

"מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

"מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

² ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

טובין תחליפיים ;

"מיוזג קונגלומרטי" – מיוזג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיוזג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיוזג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיוזג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

פרק ב': הראות למילוי הודעת מיזוג

- הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן :
- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**) ;
- (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי) ; לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת) ;
- (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד ;
- (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג ;
- (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו ;
- (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק ;
- (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג ; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לאו הודעת מיזוג היא ;
- (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התכררות.

פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

1. פרטי המגיש

טלקאר חברה בע"מ, ח.פ. 0-51-065743, טלפון: 03-6366720, רחוב המסגר 32, תל אביב-יפו, מיקוד 6721118, דואר אלקטרוני: igalde@talcar.co.il (להלן: "טלקאר" או "מגיש הודעת מיזוג").

2. המגיש הוא

☒ הצד הרוכש במיזוג

☐ הצד הנרכש במיזוג

3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

ראו סעיף 4 להלן.

4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)

עו"ד דורון טאובמן ועו"ד רועי צמח, כספי ושות' עורכי דין ונוטריונים, טלפון: 03-7961000, פקס: 03-7961001, רחוב יעבץ 33, תל אביב, מיקוד: 6525832, דואר אלקטרוני: dtaubman@caspilaw.com.

5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

ויתניה בע"מ, ח.צ. 512096793 (להלן: "ויתניה").

צדדים להסכם שאינם צד לעסקת המיזוג: אחים חממה ושות' בע"מ, ח.פ. 510605801 (להלן: "המוכרת").

פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

X בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.

X בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.

X בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.

X בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.

☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.

☐ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.

☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____;

X מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;

☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____.

8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

החלטה על מיזוג חברות בתיק מזג 2022-001508 בין טלקאר אינוביישן בע"מ לבין טי.אל.גי – טי.אס טכנולוגיות בע"מ, מיום 3 בפברואר 2022.

פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה).

כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

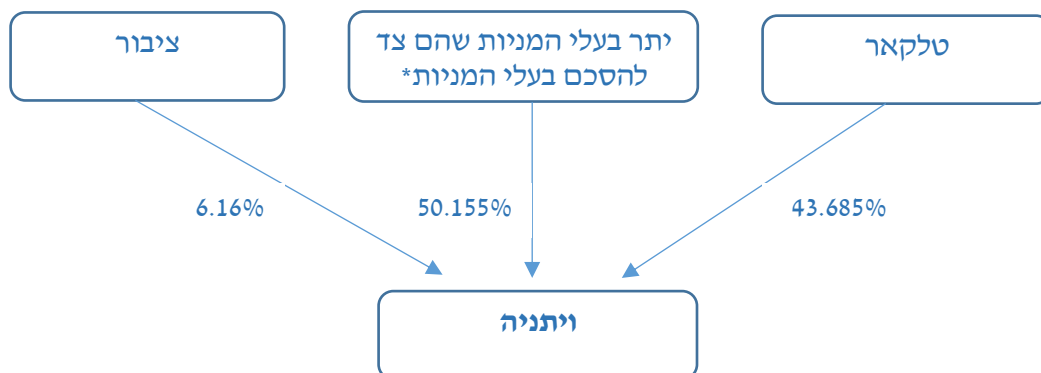
במסגרת ההסכם נשוא עסקת המיזוג שנחתם ביום 20.11.2024 (להלן: "**הסכם המיזוג**"), במועד השלמת עסקת המיזוג תרכוש טלקאר מהמוכרת מניות בחברה המהוות כ-11.24% מהון המניות המונפק והנפרע של ויתניה (להלן: "**המניות הנרכשות**"), הכל בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם המצורף להודעת מיזוג זו.

בשים לב להחזקה הקיימת של טלקאר בויתניה נכון למועד הגשת הודעת מיזוג זו (בשיעור של 43.685% מהון המניות המונפק והנפרע של ויתניה, תחזיק טלקאר עם השלמת עסקת רכישת המניות הנרכשות מהמוכרת, 54.925% מהון המניות המונפק והנפרע של ויתניה).

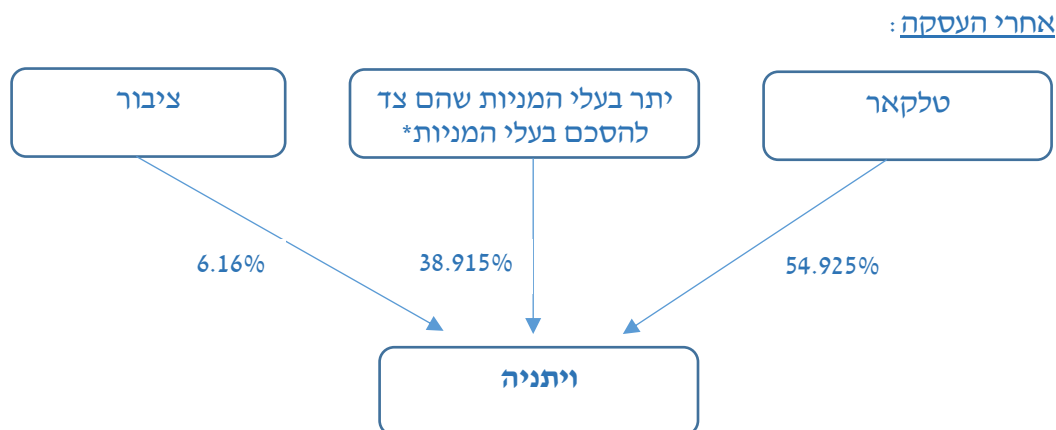
10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

לפני העסקה:



* בעלי מניות בויתניה שהם צד להסכם בעלי המניות בויתניה משנת 2015 (ראו סעיף 3.11.1, עמוד 89, לדוח השנתי של ויתניה לשנת 2023 המצורף להודעת המיזוג של ויתניה המוגשת יחד עם הודעת מיזוג זו).



11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג.

יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג.

ויתניה פועלת בעיקר בישראל, במישרין ובאמצעות חברות בנות, חברות כלולות ושותפויות בפיתוח, ייזום, בנייה, השבחה, השכרה והפעלה של נכסים מניבים הכוללים שטחי משרדים, מסחר, חניות וכן בבנייה למגורים.

12. אזור הפעילות העסקית

כלל ארצית.

פרק יא' : מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

46. מסמכים שיש לצרף

(א) הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו מצורף להודעה זו.

(ב) מכתב חתום מרואה החשבון של מגיש הודעת המיזוג ביחס למחזור המכירות של טלקאר בשנת 2023 מצורף להודעה זו.

47. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

ראו במכתב המלווה המצורף להודעה זו.

פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי וחבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

שם
החברה: טלקאר חברה בע"מ

תאריך: 26/11/2024

מורשה
חתימה: טלקאר

חותמת
החברה: טלקאר חברה בע"מ

אני, רוש נח, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של טלקאר חברה בע"מ [שם החברה], מאשר בזה כי רוש נח החתום לעיל והמשמש בתפקיד נח ב- טלקאר חברה בע"מ [שם החברה] מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של טלקאר חברה בע"מ [שם החברה] לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג בשם טלקאר חברה בע"מ [שם החברה].

רועי צמח, עו"ד
מ.ר. 52539
כספי ושות'

14\2\20507

פרק א': הגדרות

בהודעה זו –

"אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner) ;

"החזקה" – כהגדרתה בכללים ;

"זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"חברה" – כהגדרתה בחוק ;

"חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות ;

"החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988¹ ;

"טובין" – כהגדרתם בכללים ;

"טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות ;

"טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006² ;

"מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

"מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין תחליפיים ;

"מיזוג קונגלומרטי" – מיזוג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

² ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

"מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיזוג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיזוג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים; במיזוג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:

- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);
- (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
- (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
- (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
- (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
- (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
- (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לאו הודעת מיזוג היא;
- (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התחרות.

פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

1. פרטי המגיש

שם המגיש, מספר החברה, מספר טלפון, מספר טלפון נוסף, רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני (להלן - **מגיש הודעת מיזוג**).

חברה: ויתניה בע"מ ("ויתניה", "הנרכשת");

מספר חברה: 512096793

מספר טלפון: 03-6441930/3

כתובת: ראוול וולנברג 4 רמת החייל תל אביב 6971904

דוא"ל: office@vitania.co.il

2. המגיש הוא

☐ הצד הרוכש במיזוג

☒ הצד הנרכש במיזוג

3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

משרד עורכי דין גולדפרב זליגמן ושות'

יגאל אלון 98

תל אביב, 6789141

Nimrod.Prawer@goldfarb.com ;

Elidor.Glassner@goldfarb.com

4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר

המשמש בתפקיד)

שם, תפקיד, מספר טלפון, מספר פקס ואם שונה מהאמור בסעיף 3 גם את הפרטים האלה:

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני.

נמרוד פראוור, עו"ד ; אלידור גלסנר, עו"ד

מספר טלפון – 03-6089850 ; פקס – 03-6089960.

5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

טלקאר חברה בע"מ, ח.פ. 510657430 ("טלקאר", "הרוכשת")

צדדים להסכם שאינם צד לעסקת המיזוג:

אחים חממה ושות' בע"מ, ח.פ. 510605801 ("אחים חממה", "המוכרת").

פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

- ☒ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.
- ☒ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.
- ☒ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.
- ☒ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.
- ☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.
- ☐ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.
- ☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

- ☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק; יש לציין מהו המונופולין כאמור: _____;
- ☒ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;
- ☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק; יש לציין מהו המונופולין כאמור:

8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

בעקבות רכישת 4.3% מהון המניות המונפק והנפרע של ויתניה ביום 2.07.2023, טלקאר החזיקה 27.76% מהון המניות המונפק והנפרע של ויתניה.³

³ נציין כי עניין זה הוצג בפגישה בין הח"מ לבין יועמ"ש רשות התכרר אשר התקיימה ביום 25.11.24.

פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה).

כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

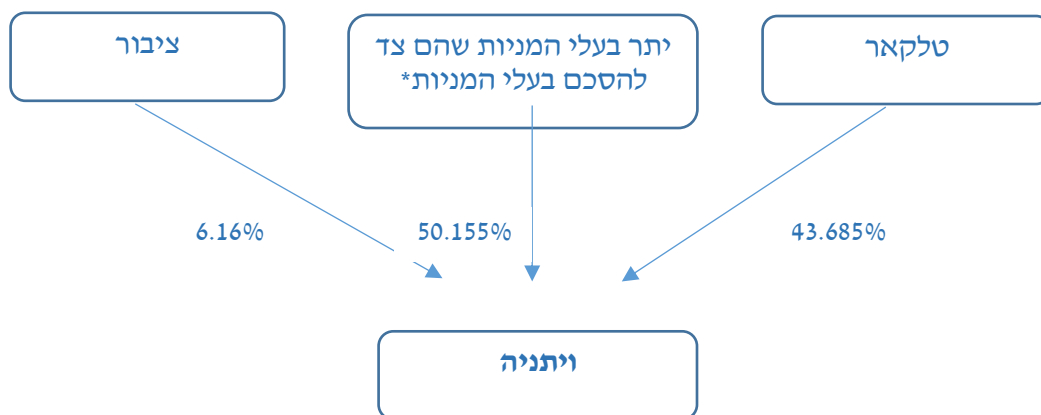
במסגרת ההסכם נשוא עסקת המיזוג שנחתם ביום 20.11.2024 (להלן: "הסכם המיזוג"), במועד השלמת עסקת המיזוג תרכוש טלקאר מהמוכרת את כל מניותיה בנרכשת, המהוות כ-11.24% מהון המניות המונפק והנפרע של ויתניה (להלן: "המניות הנרכשות"), הכל בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם המצורף להודעת מיזוג זו.

בשים לב להחזקה הקיימת של טלקאר בויתניה נכון למועד הגשת הודעת מיזוג זו (בשיעור של 43.685% מהון המניות המונפק והנפרע של ויתניה, תחזיק טלקאר עם השלמת עסקת רכישת המניות הנרכשות מהמוכרת, 54.925% מהון המניות המונפק והנפרע של ויתניה).

10. תרשים המתאר את העסקה

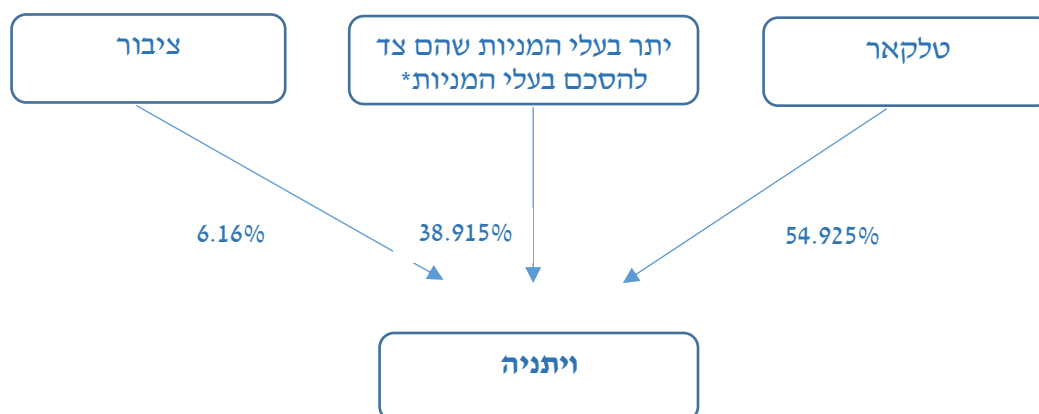
יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

לפני העסקה:



*בעלי מניות בויתניה, שהם צד להסכם בעלי המניות בויתניה משנת 2015 (ראו סעיף 3.11.1, עמוד 89, לדוח השנתי של ויתניה לשנת 2023 המצורף להודעת המיזוג של ויתניה המוגשת יחד עם הודעת מיזוג זו).

אחרי העסקה:



11. הפעילות העסקית⁴

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג.
יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג.
ויתניה פועלת בעיקר בישראל, במישור ובאמצעות חברות בנות, חברות כלולות ושותפויות בפיתוח, ייזום, בנייה, השבחה, השכרה והפעלה של נכסים מניבים הכוללים שטחי משרדים, מסחר, חניות וכן בבנייה למגורים.

12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.

הפעילות היא כלל-ארצית.

⁴ למען הסר ספק, אין בהתייחסות בהודעה זו לעסקים, פעילויות, מוצרים או תחומי פעילויות של הצדדים, משום הסכמה להגדרת שוק.

פרק יא' : מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

45. מסמכים שיש לצרף

(א) הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו. **מצ"ב**

(ב) דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. ואולם, חברות שמניותיהן רשומות למסחר רשאיות להסתפק בהפנייה למסמכים שפורסמו בדיווחים פומביים, ואשר ניתן להשיגם ברשת האינטרנט; חברת זרה המגישה הודעת מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של החברות אשר באמצעותן היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.

מצ"ב דו"חות כספיים של ויתניה לשנים 2022-2023.

46. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

יש לפרט האם יש מידע נוסף הנוגע לניתוח השלכות המיזוג על התחרות שיש בו, לדעת מגיש הודעת המיזוג, כדי להשפיע על החלטת הממונה בבקשת אישור המיזוג. לדוגמה: השוק המסוים מפקח על-ידי המדינה, למגיש הודעת המיזוג קשרי בעלות צולבת עם מתחרים אחרים או קשרי הלוואה עם מתחרים או בעלי שליטה בהם וכיוצא באלה;

במקום לפרט כאמור, ניתן לצרף מכתב נלווה, בשפה העברית או האנגלית; אם הוגש מכתב נלווה בשפה האנגלית יש לצרף יחד עימו תרגום לשפה העברית ואישור עורך דין כי התרגום תואם את הכתוב בשפה האנגלית.

מצ"ב מכתב נלווה.

פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

47. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התכררות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתכררות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

שם החברה:	21.11.2024	תאריך:
ויתניה בע"מ		
חותמת החברה:		מורשה חתימה:

אני _____, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של _____ [שם החברה], מאשר בזה כי _____ החתום לעיל והמשמש בתפקיד _____ ב- _____ [שם החברה] מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של _____ [שם החברה] לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג בשם _____ [שם החברה].";

