

(1) חבר הוועדה המייעצת אשר התמנה ראשון מבין חברי הוועדה המייעצת שביהנו ביום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017) יסיים את תפקידו ביום י"ז בתמוז התשע"ח (30 ביוני 2018), ובמקומו ימונה חבר שכהונתו תסתיים ביום ט"ז בטבת התשפ"א (31 בדצמבר 2020);

(2) חבר הוועדה המייעצת אשר התמנה שני מבין חברי הוועדה המייעצת שביהנו ביום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017) יסיים את תפקידו ביום כ"א בתשרי התשע"ט (30 בספטמבר 2018), ובמקומו ימונה חבר שכהונתו תסתיים ביום כ"ז בטבת התשפ"ב (31 בדצמבר 2021);

(3) חבר הוועדה המייעצת אשר התמנה שלישי מבין חברי הוועדה המייעצת שביהנו ביום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017) יסיים את תפקידו ביום ג' בטבת התש"ף (31 בדצמבר 2019)."

3. תחילה

תחילתו של תיקון זה ביום י"ד בטבת התשע"ח (1 בינואר 2018).

ט' בסיוון התשע"ח (23 במאי 2018)

(חמ 1888-3)

(803-35-2018-000002)

מירי רגב

שרת התרבות והספורט

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
007252	אודי עמיר מנופים א.מ. בע"מ	הובלה של ציוד כבד ופריקתו באמצעות מנופים
	אודי עמיר הובלות ומנופים בע"מ	הובלה של ציוד כבד ופריקתו באמצעות מנופים
010461	איילון חברה לביטוח בע"מ	שיווק פוליסות ביטוח חיים, ביטוח בריאות וביטוח כללי
	פסגות חברה לביטוח (פ.ב) בע"מ	שיווק פוליסות ביטוח חיים
010922	ארפל אלומיניום בע"מ	תכנון, ייצור ושיווק מוצרי ברזל ואלומיניום
	אריה סגל בע"מ	תכנון, ייצור ושיווק פרופילים ומערכות אלומיניום
011164	סנו פרופשיונל בע"מ	ייבוא, שיווק והפצת מוצרים חד-פעמיים בעיקר לשוק המוסדי
	יונגיל בע"מ	חברת החזקות הפועלת בתחומי הנדל"ן, ניירות ערך
	ווינפאק סחר בע"מ	סחירים, היי טק, השקעות ריאליות וייעוץ עסקי
		ייבוא וסחר במוצרים חד-פעמיים
011168	שופרסל בע"מ	קמעונאות מזון ומוצרי צריכה
	י.מ. חמו מרכולים בע"מ	קמעונאות מזון ומוצרי צריכה
	מרכול זול חמו (מ.א.י) בע"מ	קמעונאות מזון ומוצרי צריכה
011180	אלייד תשתיות בע"מ	ייבוא ושיווק כלי רכב, לוגיסטיקה, ייבוא ושיווק מוצרי חשמל ועוד
	שיכון ובינוי ג'ני 2 בע"מ	ניהול התפעול והתחזוקה של בניין וחניון ג'ני 1 ו-2. מבנה ג'ני 2 הוא בניין משרדים, שהוקם בקריית הממשלה בירושלים על פי דרישתה של המדינה ותשמש למשרדי ממשלה

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

מס' מיווג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
011315	רשת חנויות רמי לוי שיווק השיקמה 2006 בע"מ גוד פארם בע"מ	קמעונאות מזון, מוצרי צריכה ומוצרי פארם
011900	אבני שוהם אופנה בע"מ הוניגמן ובניו בע"מ (בהקפאת הליכים)	קמעונאות ביגוד וטקסטיל

המרשם של מיווגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.
א' בסיוון התשע"ח (15 במאי 2018)
(חמ 2156-3-17)

מיכל הלפרין
הממונה על ההגבלים העסקיים

הודעה על פטור מאישור הסדר כובל

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיוזוגים, אני מודיע כי ביום י' באייר התשע"ח (25 באפריל 2018) החלטתי על מתן פטור מאישור הסדר כובל, כמפורט להלן:

מספר	שמות הצדדים להסדר	מהות הכבילה	הנכס/השירות
8873	לאומי קארד בע"מ בנק לאומי לישראל בע"מ כרטיסי אשראי לישראל בע"מ בנק דיסקונט לישראל בע"מ הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ ישראכרט בע"מ	הסכם שעניינו מכלול הפרטים הטכניים, התפעוליים והאחרים המתחייבים לצורך סליקה צולבת	סליקה צולבת של כרטיסי חיוב

תוקפו של הפטור מוגבל עד יום י"ט בטבת התשפ"ד (31 בדצמבר 2023).

הפטור ניתן בתנאים שנועדו, בין השאר, להפחית את החשש התחרותי מחסימת שחקנים חדשים מהתקשרות בהסכמי סליקה צולבת; ניצול כוח שוק בצד ההנפקה או בצד הסליקה; ניצול כוח שוק כלפי בתי עסקה על ידי קשירה או הגבלת הנחות וכן תנאי בדבר העברת הכספים בין מנפיק לבין סולק על בסיס "סליקה יומית", שתחולתו מיום כ"א בתמוז התשפ"א (1 ביולי 2021).

החלטתי מתבססת על כך שאין בכבילות שבהסדר כדי לפגוע פגיעה של ממש בתחרות, עיקרו של ההסדר אינו בהפחתת התחרות או במניעתה ואין בו כבילות שאינן נחוצות למימוש עיקרו.

בהתאם לסעיף 15(א) לחוק, נתונה החלטתי זו לערר לפני אב בית הדין להגבלים עסקיים על ידי איגוד עסקי, ארגון צרכנים או כל אדם העלול להיפגע מההסדר הכובל שעליו ניתן הפטור.

החלטת הפטור פתוחה לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

א' בסיוון התשע"ח (15 במאי 2017)
(חמ 41-3-17)

אורי שורץ
ממלא מקום הממונה על ההגבלים העסקיים

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.



شكمونة، شركة رسمية بلدية لترميم السكن في حيفا م.ض تعلن بهذا عن اجراء لتقصي مرشحين لوظيفة مدير/ة مالية

يحق للجنة التقصي التوجه بمبادرتها لمرشحين ممكنين والطلب منهم تقديم ترشيحهم شرط ان يقوموا بذلك حتى الموعد الاخير لتقديم الترشيح.

الموعد الاخير لتقديم الترشيح:

1. ذو لقب اكاديمي من مؤسسة للتعليم العالي او لقب اكاديمي تعترف به وزارة المعارف في احد المواضيع التالية: اقتصاد، ادارة اعمال، حسابات، هندسة صناعة وادارة او مدقق حسابات مؤهل.
2. ذو خبرة خمس سنوات على الاقل في مجال الاموال منها خبرة متراكمة لثلاث سنوات على الاقل في احد التالية او اكثر: تحرير تقارير مالية او مسؤولية تحرير تقارير مالية او ادارة ميزانيات او ادارة حسابات او في مراقبة تقارير مالية بقيمة 45,000,000 ش.ج.
3. ذو خبرة متراكمة ثلاث سنوات على الاقل في واحدة من التالية او ذو خبرة متراكمة ثلاث سنوات على الاقل في اثنين او اكثر من التالية:

- * بوظيفة عالية في مجال ادارة الاعمال في شركة ذات حجم تجاري كبير.
 - * بمنصب جامهيري عال او بوظيفة عالية في الخدمات العامة بمواضع اقتصادية تجارية او قضائية.
 - * بوظيفة عالية في مجال اعمال الشركة الاساسية.
 - * بوظيفة عالية في الهرم التنظيمي في واحد او اكثر من مجالات عمل الشركة .
- الوظيفة معرفة كوظيفة عالية وفق قانون الشركات الحكومية والتشغيل يكون على اساس اتفاقية كبار شخصية. التوجه للنساء وللرجال
- يشغل الوظيفة قائم باعمال
- المستندات المطلوبة لتقديم الترشيح**
- الشهادات دراسة ووثائق اخرى**
- السيرة الذاتية، اسماء موصين مع ذكر ارقام الهواتف وعناوين البريد الالكتروني.
- عروض الترشيح مع ارفاق جميع المستندات المطلوبة يجب ارسالها الى عنوان البريد الالكتروني nurit@shikmona.co.il حتى يوم **الخميس 7.6.18 الساعة 12:00** يجب التأكد من الحصول على مصادقة استلام ايضا يمكن التقديم باليد حتى الموعد المذكور داخل ملف اعراضه خطيا لمكاتب لوظيفة مدير مالي، الى صندوق المناقصات في مكتراتية الشركة، شارع هنمال 48، حيفا تل-04-8606905، 8606922-04. في ايام الاحد-الخميس في الساعات 8:30-13:30.
- لا يقبل ترشيح ارسل بالبريد او بالفاكس او وصل متأخراً او ارسل بالبريد الالكتروني. ولم يحصل على مصادقة وصول.

* يتم تحديد الفائز فقط اعتماداً على انطباع لجنة التقصي/ لجنة المناقصات في الشركة، التي تفحص عروض المشاركين، تقوم بمقابلة المرشحين الملائمين وتختار المرشح الاجدر للوظيفة وفق اعتباراتها الحصرية.

* يحق للشركة الغاء المناقصة لاي سبب كان.

ايلان مئور، مدير عام



اعلان عن دمج شركات حسب قانون القيود التجارية - 1988 أ. وفق بند 21 (ب) من قانون القيود التجارية، 1988¹

اعلن عن موافقتي على الدمج كالتالي:

رقم الدمج	اسم الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
007252	اودي عيمر منوفيم أ.م.م.ض اودي عيمر شحن ورافعات م.ض	شحن معدات ثقيلة وتنزيلها برافعات شحن معدات ثقيلة وتنزيلها برافعات
010461	ايلون شركة تأمين م.ض	تسويق بوليسات تأمين حياة، تأمين صحة و تأمين عام تسويق بوليسات تأمين حياة
010922	اريل الومنيوم م.ض اربيه سيجال م.ض	تخطيط، انتاج وتسويق منتجات حديد والومنيوم. تخطيط، انتاج وتسويق بروفيلات ومنظومات الومنيوم.
011164	سانو بروفيشنال م.ض يونيجيل م.ض وينباك ساحر م.ض	استيراد، تسويق وتوزيع منتجات احادية الاستعمال في الاساس للمؤسسات. شركة صيانة تعمل في مجال العقارات، اوراق مالية تجارية، هاتيك، استثمارات واقعية واستشارة تجارية، استيراد وتجارة منتجات احادية الاستعمال.
011168	شوبرسل م.ض ي.م. حامو مركوليم م.ض مركول زول حامو (م.أ.ي) م.ض	تجارة جملة غذاء ومنتجات استهلاكية تجارة جملة غذاء ومنتجات استهلاكية تجارة جملة غذاء ومنتجات استهلاكية
011180	ايليد تشيتوت م.ض	استيراد وتسويق سيارات، امدادات، استيراد وتسويق اجهزة كهرباء وغيرها.
011315	شيكون وبنينو جزي 2 م.ض	ادارة وتفعيل وصيانة مبنى وموقف سيارات جزي 1 و- 2. مبنى جزي 2 هو مبنى مكاتب اقيم في كريات هيمملا في مبنى حسب طلب الدولة ويستعمل لمكاتب حكومية.
011315	شبكة حوانيت رامى ليفي، تسويق هشيكاه 2006 م.ض	تجارة جميلة مواد غذائية منتجات استهلاك ومنتجات فام هشيكاه 2006 م.ض
011900	افني شوهام اوفناه م.ض هونيچان واولاده م.ض (تجميد اجراءات)	تجارة جملة ملابس ونسيج

سجل دمج الشركات مطروح لاطلاع الجمهور في مكتب سلطة القيود التجارية، شارع عام فعملو 4 في ساعات العمل العادية وفي موقع الانترنت للشركة: www.antitrust.gov.il

15 ايار 2018

(ج م 3-2156 - هـ 1)

كتاب القوانين 1988 ص 128، كتاب القوانين 2000 ص 113

ميخال هلفرين
مأمورة القيود التجارية

سپرچر وشرکاہ - شرکتہ محامین

تعويضات لمرضى سرطان وقوبااء حلقية (حزاز) (بسن 58+)

أورام سرطانية في الرأس والعنق، أورام مخ، سرطان الدم، سرطان الغدد الليمفاوية، شوانوما، ورم عصبي، الأوتار الصوتية، السحايا، الغدة الدقية، غدة اللعاب، BCC، SCC، سرطان الجلد، الصلع وشعر دليل وغيرها .

خلوي: 052-3755556

تلفون: 04-6208110 (09:00-17:00)

فاكس: 077-5601154

بريد ألكتروني: ts@sperger-law.co.il

الموقع: www@sperger-law.co.il

القانون التنظيم والبناء، للعام - 1965
لواء: القدس، قضاء تنظيم محلي: القدس
إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلة محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-0342261
إسم المشروع: تغيير خطوط ارتداد لتوسيع كيوسك في شارع عيمك رافائيم

يعلن بهذا حسب المادة 117 من قانون التنظيم والبناء لعام - 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلة محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-0342261، (**صيغة المشروع: تعليمات - 29 تخطيط - 19**) توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات. التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة، خضوع 2154، تغيير م/ق 7859/ق خضوع 62. المساحات المشمولة في الخارطة: 221110 X: نقطة إحداثيات Y:630375 بلوك: 30012 (مسوى) قسائم كاملة: 37. هدف المشروع: تغيير في خطوط ارتداد مصادقة لتوسيع مبنى كيوسك قائم.

أهم تعليمات الخارطة:

1. تغيير تخصيص أرض من منطقة سكن 4 خاص لمنطقة سكن أ.
2. تغيير في خطوط ارتداد مصادقة لتوسيع كيوسك قائم بدون تغيير في حقوق بناء مصادقة للمنطقة. الكل حسب ملحق البناء.
3. تحديد تعليمات بخصوص أشجار اللقنع.
4. تحديد تعليمات بخصوص واجهة تجارية.
5. إضافة استعمالات لاهداف تجارة في واجهة الشارع بصلاحية بند 62أ (أ-11) من قانون

التمديد والبناء،

تم نشر إعلان عن ابداع الخارطة في الصحف بتاريخ 27/12/2017 وفي السجلات الرسمية 7655 ص 3687. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة المذكورة القدس دوار سفرا 1 القدس ت: 02-6297160/1. وايضا في مكاتب اللجنة اللوائية القدس شارع شلومشيتون هملكا القدس 91010 ت: 02-6290263. كل معنى يحق له الاطلاع على الخارطة في أيام وساعات الدوام الرسمي وكذلك في موقع الانترنت التابع لوزارة الداخلية : www.pnim.gov.il.

بريكيت نير، رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس(116)

القانون التنظيم والبناء، للعام - 1965
لواء: القدس، قضاء تنظيم محلي: القدس
إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلة محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-0425132
إسم المشروع: إقامة مبنى سكن للتاجر في شارع جادة هرتسل 80 بيت هكيم

صيغة المشروع: تعليمات - 57 تخطيط - 18

يعلن بهذا حسب المادة 117 من قانون التنظيم والبناء لعام - 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلة محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-0425132 توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات. التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة، تبديل 62، تبديل 1124/ق خضوع 5166/ب مجموع 4114، خضوع: 8000. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس شارع جادة هرتسل 80. المشروع يقع على محور جادة هرتسل بين مفرق شارع جيهوشيتون لدوار دينيا. بلوكات وقسم: مسوى: بلوك: 30150 قسائم كاملة: 60. بلوك: 30150 اجزاء قسائم: 187، 233. نقطة إحداثيات: 218065 X: نقطة إحداثيات Y:632249 هدف المشروع: إقامة مبنى سكن للتاجر وواجهة تجارية للشوارع.

أهم تعليمات الخارطة:

1. تغيير من تخصيص منطقة سكن لسكن د.
2. إلغاء تخصيص طريق.
3. تحديد تعليمات لتوحيد وتقسيم.
4. تحديد خطوط ارتداد جديدة.
5. تحديد واجهة تجارية.
6. تحديد إضافة لحقوق بناء.
7. تحديد ارتفاع بناء إلى 10 طوابق من مستوى الشارع + طابق فني فوقه.
8. تحديد عدد وحدات السكن إلى 81 باستعمال سكن للتاجر.
9. تحديد وحدة سكن باستعمال مساحة مبنية عامة.
10. تحديد شروط لرخصة بناء.

تم نشر إعلان عن ابداع الخارطة في الصحف بتاريخ 3/11/2017 وفي السجلات الرسمية 7611 ص 929. بتاريخ 21.11.2017. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة اللوائية للبناء والبناء، لواء القدس، شلومشيتون 1 القدس 9100701 ت: 02-6290263. وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، ساحة سفرا 1 القدس، ت: 02-6296811. كل معنى يحق له الاطلاع على الخارطة في أيام وساعات الدوام الرسمي وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط: www.iplan.gov.il.

شرا تلمي باباي، القائمة بأعمال رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس(115)

אורט בראודה המכללה האקדמית להנדסה

مناقصة في 05/2018

لشراء وتركيب حاسوب خادم BIG DATA

الكلية الاكاديمية للهندسة اورط براودة (جميعية مسجلة) ("الكلية") في كرمثيل تدعو

الى تقديم عروض لشراء، وتركيب حاسوب خادم من انتاج شركة DELL او HP وفق

المواصفات التقنية المرفقة.

1.1 يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة مجاناً ابتداء من يوم **24.5.18** في موقع المناقصات للكلية <http://www.braude.ac.il/tenders>. هاتف للاستفسار: 04-9086495.

1.2 اسئلة استفسار يمكن تقديمها الى اللجنة حتى **11.6.18** الساعة **9:00** صباحاً. تقدم الاسئلة خطية فقط الى البريد الالكتروني: ortal108@braude.ac.il. ردود على اسئلة

الاستفسار تنشر في موقع الكلية. يُطلب من مقدم العرض ارفاق عرضه بجميع الردود على اسئلة الاستفسار (فيما اذا قدمت من قبله او من قبل مقدمي عروض آخرين)، حيث تكون موقعه من قبله، يجب متابعة حثلتنا في موقع المناقصات للكلية.

1.3 يجب تقديم المستندات التسليم باليد او بواسطة مبعوث (ليس بريد عادي او بريد مسجل) الى صندوق المناقصات، في مكتب المشتريات مكتب LG103، في كرفان امدادات.

في موعد اقضاه يوم **21.6.18** حتى الساعة **10:30** صباحاً. على مسؤولية مقدم العرض التأكد من وصول المستندات فعلاً الى مكاتب الكلية، وتلتقت ختم "استلم". عروض لا تكون في صندوق المناقصات في الموعد والساعة المذكورين اعلاه، تلغى تماماً ولا يتم بحثها بلمره.

مع الاحترام

الكلية الاكاديمية للهندس

اورط براوده

قانون التنظيم والبناء لعام - 1965

قضاء التنظيم المحلي مسجاف

إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلة محلية رقم 205-0533950

يعلن بهذا بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلة محلية رقم 205-0533950. طل ايل - توسيع شارع دوار مدخل البلدة، صيغة تعليمات 12 تخطيط 7 الذي يتعلق بالخرائط التالية: تغيير ج/21290. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: السلطة المحلية: البلدة: طل ايل. مساحة المشروع: 3.7120 دونم. بلوكات وقسائم: بلوك: 18458 اجزاء قسائم: 46.50,59,62. هدف المشروع: تمكين بناء دوار في مفرق دخول بلدة طل ايل.

أهم تعليمات الخارطة:

توسيع طريق دخول البلدة على حساب مناطق مفتوحة حسب خارطة ج 21290.

نشر إعلان عن إبداع الخارطة في الصحف بتاريخ 10/12/2017 وفي حقبية المنشورات رقم 7668، ص 4116 بتاريخ 9/1/2018. الخارطة المذكورة موجودة: في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "مسجاف" العنوان: مسجاف، المنطقة الصناعية لثريون، مسجاف، هاتف: 04-9990102 وفي مكاتب اللجنة اللوائية، لواء الشمال، العنوان: ص.ب 595 تنسبرت عيليت، هاتف: 04-6508508. يحق للمعني الإطلاع عليها في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور وفي موقع الانترنت التابع للجنة المحلية <http://www.vaada-misgav.org.il>

رون شني

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مسجاف(37)

قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965

لواء: القدس، قضاء تنظيم محلي: القدس

إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلة محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-0215723

إسم المشروع: إضافة بناء لمبنى قائم في راس العمود

صيغة المشروع: تعليمات - 20 تخطيط - 10

يعلن بهذا حسب المادة 117 من قانون التنظيم والبناء لعام - 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلة محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-0215723 توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات. التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة، تبديل 2688، خضوع 62، خضوع 5166/ب خضوع م/ق 5022/1. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس شارع راس العمود 1. بلوكات وقسائم: غير مسوى: بلوك: 29987 قسائم كاملة: 114 نقطة إحداثيات: 222875 X: نقطة إحداثيات Y:63055 هدف المشروع: توسيع البناء وإضافة طابقين فوق مبنى قائم في حي راس العمود.

أهم تعليمات الخارطة:

1. تغيير تخصيص أرض من منطقة سكن 5 خاص لسكن ب.
2. تحديد عدد وحدات السكن مجموع 5 وحدات سكن.
3. تحديد عدد الطوابق التسوي الى 3 طوابق.
4. تحديد ارتفاع اقصى 10.3 قوم فوق 0.00.
5. تحديد مساحات البناء القسوي الى 607.95 م2.
6. تحديد خطوط ارتداد قسوي جديدة.
7. تحديد تعليمات بخصوص موقف سيارات علوي.
8. تحديد تعليمات بناء وتطوير.
9. تحديد تعليمات بخصوص أشجار للحماية والنقل.
10. تحديد تعليمات بخصوص هدم.
11. تحديد تعليمات لاصدار رخصة بناء وتسكين.
12. تحديد مراحل التنفيذ لتحقيق المشروع.
13. تحديد تعليمات بخصوص صنادير لاحتياجات الجمهور.

تم نشر إعلان عن ابداع الخارطة في الصحف بتاريخ 7/7/2017 وفي السجلات الرسمية 7545 ص 7651. بتاريخ 17.7.2017. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومشيتون 1 القدس 9100701 ت: 02-6290263. وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، ساحة سفرا 1 القدس، ت: 02-6296811. كل معنى يحق له الاطلاع على الخارطة في أيام وساعات الدوام الرسمي وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط: www.iplan.gov.il.

شرا تلمي باباي، القائمة بأعمال رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس(119)

قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965

لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس

إعلان بخصوص ابداع خارطة هيكلة محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-0455378

إسم المشروع: إضافة طابقي تشغيل لمبنى قائم في شارع نور الدين مركز تجاري رئيسي شرق.

صيغة المشروع: تعليمات - 23 تخطيط - 89

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965 (فيما يلي: "القانون") بأنه في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، تم إيداع خارطة مفصلة بمستوى تفصيلي رقم: 101-0455378. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة، تبديل 2639، تبديل 62 خضوع: 5166/ب.

المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، شارع نور الدين مركز تجاري رئيسي شرق القدس، نقطة إحداثيات X:222522 نقطة إحداثيات Y:632550. بلوكات وقسائم: غير مسوى: بلوك: 30057 قسائم كاملة: 219. هدف المشروع: إضافة طابقي تشغيل وتجارة في مبنى قائم في شارع نور الدين.

أهم تعليمات الخارطة:

1. تغيير ترخيص من منطقة سكن 1 لمنطقة تجارية وتشغيل.
2. تحديد بناء بإضافة طوابق في المستوى 7.90 + 11.60 + حسب ملحق البناء.
3. تحديد بناء إضافة مساحة لحزن في طابق القبو مستوى 3.03 - حسب ملحق البناء.
4. زيادة عدد الطوابق من 3 الى 3.
5. تحديد مساحات بناء قسوي.
6. تحديد مراحل تنفيذ لتحقيق المشروع.
7. تحديد شروط لاصدار رخصة بناء.
8. تحديد خطوط ارتداد جديدة.
9. تحديد تعليمات للحماية.

يحق للمعني الإطلاع على الخارطة خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور، وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط www.iplan.gov.il. كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء، تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعراضا خلال 60 يوما من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، لواء القدس، شلومشيتون 1 القدس 100701، ت: 02-6290263. ونسبة من الإعراضا تقدم الى مكاتب اللجنة المحلية القدس، ساحة سفرا 1، القدس، تل: 02-6296811. وفقا لبند 103 (أ) من القانون، اعراضا على الخارطة لا يقبل ولا بيت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعراضا على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989

شرا تلمي باباي القائمة بأعمال رئيس اللجنة اللوائية للتخطيط والبناء لواء القدس(111)

قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965

لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس

إعلان بخصوص ايداع خارطة هيكلة محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-0446799

إسم المشروع: إقامة مباني متعددة الاهداف للتجارة، تشغيل، سكن وفندق.

صيغة المشروع: تعليمات - 41 تخطيط - 28

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965 (فيما يلي: "القانون") بأنه في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، تم إيداع خارطة مفصلة بمستوى تفصيلي رقم: 101-0446799. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتحويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تحويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة، تبديل 2683/ق خضوع: م/ق 5022/1. خضوع: 5166/ب.

المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس. شارع حي عرب السواحرة على طول الشارع الأمريكي المخطط . نقطة إحداثيات X:223925 نقطة إحداثيات Y:629125. بلوكات وقسائم: غير مسوى: بلوك: 31245 قسائم كاملة: 1. هدف المشروع: إقامة مبنى للتجارة، تشغيل، وسكن في عرب السواحرة في القدس.

أهم تعليمات الخارطة:

1. تغيير تخصيص من منطقة مناظر مفتوحة وطريق لمنطقة معدة للسكن، تشغيل ومؤسسات عامة.
2. بناء خصص طوابق تحت المستوى 0.00 و 6 طوابق فوق المستوى 0.00 .
3. تحديد خط ارتداد اقصى للبناء فوق الأرض وتحتها.
4. تحديد طابق تجاري في الطابق الارضي، ثلاث طوابق للتشغيل وفندقه وطابقين للسكن للمجموع 6 طوابق فوق الأرض.
5. تحديد 13 وحدة سكن فوق طابق التشغيل.
6. تحديد مساحات بناء قسوي في منطقة المشروع.
7. تحديد مراحل التنفيذ لتحقيق المشروع.
8. تحديد شروط لاصدار رخصة بناء.
9. تحديد تعليمات بناء.
10. تحديد تعليمات حق المرور.
11. تحديد واجهة تجارية.

يحق للمعني الإطلاع على الخارطة خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور، وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط www.iplan.gov.il. كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء، تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعراضا خلال 60 يوما من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، لواء القدس، شلومشيتون 1 القدس 100701، ت: 02-6290263. ونسبة من الإعراضا تقدم الى مكاتب اللجنة المحلية القدس، ساحة سفرا 1، القدس، تل: 02-6296811. وفقا لبند 103 (أ) من القانون، اعراضا على الخارطة لا يقبل ولا بيت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعراضا على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989

شرا تلمي باباي القائمة بأعمال رئيس اللجنة اللوائية للتخطيط والبناء لواء القدس(113)



ירושלים, כ"ד ניסן, תשע"ח
9 אפריל, 2018

מזג: 011180

בפקס: 03-6966464

לכבוד:

עו"ד איריס אכמון
עו"ד צליל בר ביינוול
הרצוג, פוקס נאמן עורכי דין
רח' ויצמן 4 (בית אסיה)
תל אביב 6423904

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על הגבלים עסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח -
1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

אלייד תשתיות בע"מ
שיכון ובינוי - ג'נרי 2 בע"מ

בכבוד רב,


אנג'לה טטרואשוילי

מנהלת לשכת הממונה



החלטת בתיק מזג 011180:
אלייד תשתיות בע"מ
שיכון ובינוי - ג'נרי 2 בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיוזגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן:¹

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 011180	אלייד תשתיות בע"מ
	שיכון ובינוי - ג'נרי 2 בע"מ

מיכל הלפרין
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, כ"ד ניסן, תשע"ח

9 אפריל, 2018

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק. האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור. כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג. תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם. אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור. אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים. כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.



משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשס"ח – 1988 (להלן – "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א – 2001¹ (להלן – "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

הגדרות המונחים בטופס זה:

- **מגיש הודעת מיזוג** - לרבות אדם קשור לו.
- **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
- **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
- **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מיצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
- **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
- **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
- **כתורות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.**

**הוראות מילוי
מה צריך למלא בטופס?**

טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:

- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח ו-ט, יא עד יג.
- אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
- אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.

אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.

אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.

חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

¹ק"ת, התשס"א עמ' 658.

<p align="center">עסקת המיזוג</p>	
<p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).</p> <p>ביום 14 במרץ 2018, נחתם הסכם בין שיכון ובינוי בע"מ ושיכון ובינוי – סולל בונה תשתיות בע"מ ("המוכרות") מצד אחד, ואלייד, מצד שני, במסגרתו תרכוש אלייד את כל מניותיהן של המוכרות בג'נרי, כך שלאחר השלמת העסקה אלייד תחזיק במלוא (100%) הון המניות של ג'נרי ("עסקת המיזוג" ו-"הסכם המיזוג" בהתאמה).</p> <p>לשלמות התמונה יצוין, כי ג'נרי 2 היא חברה ייעודית (SPC) שהוקמה לצורך פרויקט לתכנון, בניה ומימון (חלקי) של מבנה ג'נרי 2, וכן ניהול התפעול והתחזוקה של בניין וחניון ג'נרי 1, בניין וחניון ג'נרי 2, ובניין מרכז האנגריה בקרית בן-גוריון בירושלים, וזאת בעקבות זכיית שיכון ובינוי – סולל בונה תשתיות בע"מ במכר פומבי שפרסמה המדינה בקשר עם הפרויקט האמור.</p>	<p>(8) עיקרי עסקת המיזוג</p>
<p align="center">עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג²</p>	
<p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p>זיכיון לתכנון, בניה, מימון (חלקי) של מבנה ג'נרי 2, ניהול התפעול והתחזוקה של בניין וחניון ג'נרי 1, בניין וחניון ג'נרי 2, ובניין מרכז האנגריה בקרית בן-גוריון בירושלים.</p>	<p>(9) הפעילויות העסקיות</p>
<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם: ירושלים.</p> <p><input type="checkbox"/> כלל ארצית</p>	<p>(10) אזור הפעילות העסקית</p>
<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים – 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים – 18% (כספי), הפקת סרטי קולנוע – 80% (כספי), 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים – 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים – 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע – 80% (כספי), 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>הפעלה ותחזוקה של בנייני משרדים – נדל"ן מניב – פחות מ-1%.</p> <p>מקור הנתונים: הערכות פנימיות</p>	<p>(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p>
<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>אלקטרה FM, נתון, אי.אס.אס, רמות ועוד עשרות מתחרים.</p>	<p>(12) מתחרים</p>

² תחומי הפעילות של הצדדים אינם מהווים הגדרות שוק מוצר או שוק גיאוגרפי ולא יפורשו בצורה זו. כל נתחי השוק הם בקירוב.

בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
 פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות
פרק זה אינו רלבנטי למיזוג דגן.

1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.

(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת
 למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:


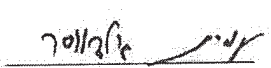
33) הסדרים
 כובלים שלהם

מתבקש פטור	
(ב) הכבילות שבהסדר:	
(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:	
(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):	
2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:	
3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.	

הצהרה	(34) הצהרה
<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</p> <p>אני הח"מ, עמית גולדווסר, המשמש בתפקיד סמנכל, אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי וחבנות כלשהן בכתב או בעל פה). 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני. <p>29 במרץ 2018</p> <p>תאריך _____ חתימת החברה _____</p> <p>שם מורשה החתימה ותפקידו <u>עמית גולדווסר, סמנכל</u></p> <p>שם החברה <u>אלייד תשתיות בע"מ</u></p> <p>אלייד תשתיות בע"מ</p>	

נספח

12

<p>תקנה 4 (ב) _____ הצהרה נלווית להודעת מיזוג על דרך ההפניה</p>	
<p>אנו החתומים מטה, מנהלים מורשים של החברה _____ (להלן "החברה") המבקשת לבצע מיזוג חברות עם _____, מצהירים בזאת בכתב, כלהלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. בהסכם מחייב מתאריך _____, התקשרה החברה בעסקת מיזוג עם _____. 2. החברה הגישה בתאריך _____ הודעת מיזוג מפורטת אודות הבעלות והזכויות בה ובתאגידים השולטים בה ונשלטים על-ידה, תחומי עיסוקם ונתח השוק שלהם- בתיק מיזוג _____ אשר נדון ברשות ההגבלים העסקיים וניתנה בו החלטה בתאריך _____ (להלן "הודעת המיזוג הקודמת"). 3. סמן X והשלם לפי הצורך: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> הודעת המיזוג הקודמת, על כל הפרטים שבה, נכונה, עדכנית ומשקפת במדויק את מצבה של החברה גם כיום. <input type="checkbox"/> הפרטים המצויים בסעיפים _____ בהודעת המיזוג הקודמת שאליהם הפנינו בהודעת מיזוג זו הם נכונים, עדכניים ומשקפים במדויק את מצבה של החברה גם כיום. <p>לתשומת לב! מגיש ההודעה חייב למלא בטופס זה את כל הסעיפים, למעט הסעיפים אליהם הפנה לעיל.</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. ידוע לנו כי הממונה על הגבלים עסקיים מסתמך על הצהרה זו לצורך דיון והחלטה במיזוג החדש וכי חובתנו להפנות לפרטים שמולאו בהודעת המיזוג הקודמת רק אם אלה נכונים גם במועד בדיקת הודעת מיזוג זו. 5. להצהרה זו מצורפים: <ul style="list-style-type: none"> - הסכם המיזוג ונספחיו. - דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. חברת חוץ המגישה הודעות מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של התאגידים אשר באמצעותם היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה. - תשקיפים שפרסם מגיש הודעת המיזוג ב-5 שנות הכספים האחרונות. - מסמכים אחרים שהם רלוונטיים לבחינת ההשלכות התחרותיות של המיזוג. <p style="text-align: center;">חתימת המנהלים</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  חתימה </div> <div style="text-align: center;">  שם </div> <div style="text-align: center;"> 29.3.18 תאריך </div> </div>	



- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א – 2001 (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- הגדרות המונחים בטופס זה:
 - מגיש הודעת מיזוג - לרבות אדם קשור לו.
 - "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
 - "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
 - פירמה - לרבות אדם קשור לפירמה.
 - מיזוג בעל היבטים אופקיים - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין ותחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
 - מיזוג בעל היבטים אנכיים - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
 - מיזוג קונגלומרטי - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
 - כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי מה צריך למלא בטופס?

- טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
 - אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח-ט, יא עד יג.
 - אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
 - אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.
- אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.
- אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

¹ ק"ת, התשס"א עמ' 658.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג				א
<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא
שם המגיש	מספר טלפון	מספר טלפון נוסף		(2) פרטי המגיש
שיכון ובינוי – ג'נרי 2 בע"מ ("ג'נרי 2") צד להסכם שאינו צד למיזוג: שיכון ובינוי בע"מ ושיכון ובינוי – סולל בונה תשתיות בע"מ	03-6301090			
הרחבות"ד	מספר הבית	שם היישוב	המיקוד	
	1	לוד, נמל תעופה	7010000	
הרחבות"ד	מספר הבית	שם היישוב	המיקוד	(3) כתובת למסירת מסמכים
הרצוג פוקס נאמן, עורכי דין ויצמן	4	תל אביב	6423904	
שם	תפקיד	מספר טלפון		(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)
איריס אכמון, עו"ד צליל בר ביינוול, עו"ד	עורכות דין חיצוניות	03-6925961		
מספר פקס 03-6966464	דואל achmoni@hfn.co.il barbainvolt@hfn.co.il			
הרחבות"ד (אם שונה מהרשום לעיל)	מספר הבית	שם היישוב	המיקוד	
ויצמן	4	תל אביב	6423904	
אלייד תשתיות בע"מ ("אלייד")				(5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

הסיבה להגשת הודעת המיזוג		ב
סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק.		(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
<input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של חון המניות המוצא. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכות ההצבעה בחברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק. <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:		
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג.		(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"
חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות		

<input checked="" type="checkbox"/>	מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות בחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מיליון ש"ח ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ- 10 מיליון ש"ח).
<input type="checkbox"/>	אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופול כמשמעותו בחוק ההגבלים העסקיים.

עסקת המיזוג	
8	עיקרי עסקת המיזוג
<p>תאר בקצרה את מחות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה ולמשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'. כן יש לרשום את אופי הרכישה (מוזמן, החלפת מניות, משולב).</p> <p>ביום 14 במרץ 2018, נחתם הסכם בין שיכון ובינוי בע"מ ושיכון ובינוי – סולל בונה תשתיות בע"מ ("המוכרות") מצד אחד, ואלייד, מצד שני, במסגרתו תרכוש אלייד את כל מניותיהן של המוכרות בג'נרי 2, כך שלאחר השלמת העסקה אלייד תחזיק במלוא (100%) הון המניות של ג'נרי 2 ("עסקת המיזוג" ו-"הסכם המיזוג" בהתאמה).</p> <p>יצוין, כי ג'נרי 2 היא חברה ייעודית (SPC) שהוקמה לצורך פרויקט לתכנון, בניה ומימון (חלקי) של מבנה ג'נרי 2, וכן ניהול התפעול והתחזוקה של בניין וחניון ג'נרי 1, בניין וחניון ג'נרי 2, ובניין מרכז האנרגיה בקרית בן-גוריון בירושלים, וזאת בעקבות זכיית שיכון ובינוי – סולל בונה תשתיות בע"מ במכרז פומבי שפרסמה המדינה בקשר עם הפרויקט האמור.</p>	

עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג	
9	הפעילות העסקית
<p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p>זיכיון לתכנון, בניה, מימון (חלקי), של מבנה ג'נרי 2, ניהול התפעול והתחזוקה של בניין וחניון ג'נרי 1, בניין וחניון ג'נרי 2, ובניין מרכז האנרגיה בקרית בן-גוריון בירושלים.</p>	
10	אזור הפעילות העסקית
<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> מותבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם: ירושלים.</p> <p><input type="checkbox"/> כלל ארצות</p>	

11	חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג
<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, כמנוחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים – 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים – 18% (כספי), הפקת סרטי קולנוע – 80% (כספי), 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למייס, הערכה).</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים – 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים – 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע – 80% (כספי), 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למייס, הערכה).</p> <p>הפעלה ותחזוקה של בנייני משרדים – נדל"ן מניב – זניח.</p> <p>מקור הנתונים: הערכות פנימיות</p>	

² תחומי הפעילות של הצדדים אינם מהווים הגדרות שוק מוצר או שוק גיאוגרפי ולא יפורשו בצורה זו. כל נתחי השוק הם בקירוב.

(12) מתחרים	פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הדעת המיווג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.
	אלקטרה FM, נתון, אי.אס.אס, רמות, אופק מ.ב. שירותי ניהול מבנים בע"מ, קבוצת נכסי אריאל שירותי ניהול נדל"ן, שובל, נת"מ, מ.מ.מ. אחזקות וניהול מבנים בע"מ, ועוד עשרות מתחרים נוספים.

	בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות פרק זה אינו רלבנטי למיזוג דנן.
(33) הסדרים בובלים שלהם	1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בענורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:

	מחזקש פטור
	(ב) הכבילות שבהסדר:
	(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:
	(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):
	2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:
	3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

טו (34) הצהרה	הצהרה
	<p>הצהרות מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</p> <p>אני הח"מ גבי דוד המשמש בתפקיד מנכ"ל, אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה). 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני. <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div data-bbox="316 929 885 1041"> <p style="text-align: center;">ג'נין</p> <p>_____ חתימת החברה</p> </div> <div data-bbox="901 929 1289 996"> <p style="text-align: center;">27 במרץ 2018</p> <p>_____ תאריך</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div data-bbox="316 1064 837 1131"> <p style="text-align: center;">שיכון ובינוי – ג'נרי 2 בע"מ</p> <p>_____ שם החברה</p> </div> <div data-bbox="901 1064 1289 1131"> <p style="text-align: center;">גבי דוד, מנכ"ל</p> <p>_____ שם מורשה החתימה ותפקידו</p> </div> </div>