

## הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988<sup>1</sup>, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2023-005496	טמפו משקאות בע"מ	ייצור, יבוא, שיווק והפצה של משקאות קלים ואלכוהוליים
	אדיר ר.י. סחר בע"מ	יבוא ושיווק של משקאות ותחליפי חלב
	דיין יניב	
	אביגדור רשף	
	לוסטיגר חברה להשקעות בע"מ	
	דנוראל הולדינגס בע"מ	
2023-005792	קרן קיסטון – שותפות רמת חובב שותפות מוגבלת	קרן קיסטון
	קיסטון ריט בע"מ	קרן השקעות
	אדלטק ניהול חובב שותפות מוגבלת	ייצור חשמל
2023-006076	בריוח גולן ציוד אנרגיה בע"מ	ייצור, שיווק והפצה של ציוד בתחום האנרגיה הסולרית (ממירים, קונסטרוקציות למערכות סולריות ועוד)
	אלקטרה סולאר ציוד (2021) שותפות מוגבלת	קיבוץ שדה יואב ייצור, שיווק והפצה של ציוד בתחום האנרגיה הסולרית (ממירים, קונסטרוקציות למערכות סולריות ועוד)
2023-007590	אורון תעשיות 18 בע"מ	מחצבות, אספלט ובטון
	כנרת אורון, שותפות מוגבלת	
	מחצבות כנרת אגש"ח בע"מ	מחצבות, אספלט ובטון
2023-008010	סונול נדל"ן והשקעות בע"מ	תחנות דלק
	ספרינט מוטורס בע"מ	הפעלת תחנות דלק
	קיבוץ שדה יואב אגודה חקלאית בע"מ	זכויות במקרקעין
2023-008162	רניום ציוד למעבדות מחקר בע"מ	עוסקת בשיווק ציוד, אבזרים וחומרים ייעודיים למעבדות, לאקדמיה למגזר הרפואי ולתעשייה הביולוגית
	הולנד מורן בע"מ	עוסקת ביבוא ואספקת חומרים כימיקלים למעבדות ולתעשייה הביולוגית; וכן בייבוא מתכות וחומרי גלם
2023-008332	שלמה א. אנג'ל בע"מ	ייצור ושיווק של מוצרי לחם, שיווק מוצרי מאפה
	אורנים מאפיה איזורית בע"מ	ייצור ושיווק של מוצרי לחם, שיווק מוצרי מאפה

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2023-008629	גיי.טי.אל.וי 3 (לוגיסטיקה) שותפות מוגבלת	עוסקת בייזום והשקעות בפרויקטים ובנדל"ן בתחומי פעילות שונים כגון: נדל"ן מניב ומגורים
	שמן תעשיות בע"מ	לאחר מכירת הפעילות בשמן נשארה החברה עם קרקע הנמצאת בחוף שמן בחיפה ומשכרת כיום כנדל"ן מניב
	מר צבי בן צבי	בעל השליטה בכמה חברות הפועלות בתחום העץ, הלוגיסטיקה והשילוח הבין-לאומי, ביבוא ושיווק של עצים
	בן צבי ושות' שותפות מוגבלת	פעילות בתחום הנכסים המניבים ללוגיסטיקה, תעשייה ואחסנה
	צביקה בן צבי בע"מ	פעילות בתחום הנכסים המניבים ללוגיסטיקה, תעשייה ואחסנה
2023-012505	משק אנרגיה – אנרגיות מתחדשות בע"מ	ייצור ואספקת חשמל ואגירת אנרגיה
	חירם – אפסילון בע"מ	חברת אחזקות
	דליה חברות אנרגיה בע"מ	הקמה ותפעול של תחנות כוח ומיתקני אגירה
2023-014484	זואי החזקות בע"מ	קבוצת לבנת
	גטס מערכות בע"מ	מכירת מכ"מים
2023-015162	ארבע עונות סוכנות לביטוח פנסיוני בע"מ	סוכנות ביטוח הפועלת בבית סוכן, ובכלל זה פועלת באמצעות סוכני משנה בתיווך מוצרי ביטוח שונים, מוצרי חיסכון ארוך טווח ומוצרי השקעה אלטרנטיביים
	נטו משווקים פיננסים סוכנות לביטוח פנסיוני בע"מ	סוכנות ביטוח הפועלת בבית סוכן, ובכלל זה פועלת באמצעות סוכני משנה בתיווך מוצרי ביטוח שונים, מוצרי חיסכון ארוך טווח ומוצרי השקעה אלטרנטיביים
	גולדן הולדינגס נטו בע"מ	סוכנות ביטוח הפועלת בבית סוכן, ובכלל זה פועלת באמצעות סוכני משנה בתיווך מוצרי ביטוח שונים, מוצרי חיסכון ארוך טווח ומוצרי השקעה אלטרנטיביים
	גולדן 1 השקעות בע"מ	סוכנות ביטוח הפועלת בבית סוכן, ובכלל זה פועלת באמצעות סוכני משנה בתיווך מוצרי ביטוח שונים, מוצרי חיסכון ארוך טווח ומוצרי השקעה אלטרנטיביים
2023-018892	כ.ב מחסני השוק בע"מ	רשת קמעונאות מזון
	מרב מזון כל בע"מ	רשת קמעונאות מזון
2023-021374	ג'י וואן טכנולוגיות מיגון בע"מ	פתרונות אבטחה
	כלבי אשמורת בע"מ	סיוור יזום

המרשם של מיוזגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4 ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: [www.competition.gov.il](http://www.competition.gov.il).

ט"ז בתמוז התשפ"ג (5 ביולי 2023)

(חמ 2156-3-17)

**מיכל כהן**  
הממונה על התחרות

## הודעה בדבר פקיעת תוקפה של זכות מטפחים

לפי חוק זכות מטפחים של זני צמחים, התשל"ג-1973 בתוקף סמכותי לפי סעיף 76 לחוק זכות מטפחים של זני צמחים, התשל"ג-1973, אני מודיעה בזה כי ביום ח' בטבת התשפ"ג (1 בינואר 2023) פקע תוקפן של זכויות מטפחים המפורטות להלן:

מספר הרישום: 3537

שם בעל הזכות: Jan de Jong

שם המטפח: Jan de Jong

הגידול והזן: (פרע) היפריקום, KOLMGIA

מספר הרישום: 3538

שם בעל הזכות: Jan de Jong

שם המטפח: Jan de Jong

הגידול והזן: (פרע) היפריקום, KOLMBEAU

מספר הרישום: 3058

שם בעל הזכות: Rosen Tantau, Mathias Tantau Nachfolger

שם המטפח: Hans Jurgen Evers

הגידול והזן: ורד, TAN00151

מספר הרישום: 2793

שם בעל הזכות: אסתי פלאורס בוו

שם המטפח: ואן דר קראן וונדרלאנד

הגידול והזן: שזיף, SUMMER SNOW

מספר הרישום: 2794

שם בעל הזכות: Astee Fkowers B.V

שם המטפח: M. Vander Kraan – Zonderland

הגידול והזן: שזיף, BLANCANIEVES

כ' בתמוז התשפ"ג (9 ביולי 2023)

(חמ 235-3-27)

### מורן הכהן-יבין

רשמת זכויות מטפחים

<sup>1</sup> ס"ח התשל"ג, עמ' 272; התשמ"ד, עמ' 23; התשנ"ו, עמ' 9.

## הודעה על הסמכת פקחים והסמכה למסור הודעת תשלום קנס

לפי חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים), התשס"ח-2008, ולפי חוק סדר הדין הפלילי (נוסח משולב), התשמ"ב-1982

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים), התשס"ח-2008 (להלן – החוק), הסמכתי ביום שלישי כ"ז בניסן התשפ"ג (18 באפריל 2023), את פקחי המועצה גנטוס תאופיק, האני כליב ושאוולי זינאטי, אשר קיבלו הכשרה מתאימה לכך, לפקחי אכיפה סביבתית בתחומי המועצה האזורית מטה אשר לפי החוק.

אני מודיע, כי נוסף על הסמכויות המנויות בחוק, בתוקף סמכותי לפי סעיף 228(ב) לחוק סדר הדין הפלילי (נוסח משולב), התשמ"ב-1982, הסמכתי את הפקחים שלעיל למסור הודעת תשלום קנס בנוגע לעבירה על חיקוקי סביבה שנקבע לגביה כי היא עבירת קנס (ברירת משפט).

כ"ז בניסן התשפ"ג (18 באפריל 2023)

(חמ 4029-3) משה דוידוביץ'

ראש המועצה האזורית מטה אשר

<sup>1</sup> ס"ח התשס"ח, עמ' 534.

<sup>2</sup> ס"ח התשמ"ב, עמ' 43; התשע"ז, עמ' 500.

## הודעה זו מתפרסמת באחריות המודיעים ואין בפרסומה משום מתן תעודה על נכונותה

### הודעה על חלוקת דיבידנד סופי

בבית המשפט המחוזי לוד ב תיק פש"ר 17-09-36210 שם החייב: יוסף צבי יגל.

שם הנאמנים ומענם: עו"ד ישראל שפיר, מרח' אבא הלל סילבר 7, רמת גן, עו"ד עומר קלנר, מרח' דרך מנחם בגין 121, תל אביב.

נמסרת בזה הודעה לכל נושי החייב בדבר חלוקת דיבידנד ראשון וסופי לכל נושי החייב אשר הגישו תביעות חוב במועד ושתיביעותיהם אושרו.

עומר קלנר, עו"ד, נאמן

## הודעה על כינוס אסיפה סופית בדבר סיום הליך פירוק מרצון לפי חוק החברות, התשנ"ט-1999

שם החברה	ח.פ.	מועד האסיפה הכללית בדבר סיום הפירוק	שעת האסיפה הכללית	מקום כינוס האסיפה הכללית (כתובת, אצל)	שם הנאמן
אדימקס סטרדינג בע"מ	510903297	30/08/2023	10:00	ת"א דרך בגין 132	אורי ברימר
ריליאנס וורלדוויד קורפוריישן (אר. דבליו. סי ישראל) בע"מ	515833671	23/08/2023	17:00	תל אביב החרש 20	גיא הדר
מגורי חן יוזמות מקרקעין בע"מ	511998171	27/08/2023	10:00	ירושלים סירקיס דניאל 8	שיפטן בן ציון
יונייטד קול – תקשורת (1998) בע"מ	512616442	21/08/2023	10:00	אבן יהודה מעלה הארגמן 10	יאיר שרף
אינטרפיג' בע"מ	512356262	27/08/2023	10:00	כרמי יוסף היסמין 44	ישראל גורן





## מכרזים, כונסי נכסים והודעות לציבור

lawhtz@haaretz.co.il

**ערך פיננסים כהלכה בע"מ (להלן: "החברה")**

**הודעה על כינוס אסיפה כללית מיוחדת של בעלי המניות של החברה.**

נietנת בזאת הודעה מטעם החברה בדבר כינוס אסיפה כללית מיוחדת של בעלי המניות של החברה, אשר תתקיים **ביום ה' 10 באוגוסט 2023, בשעה 17:00**, במשרדי החברה ברחוב יעקב אליאב 5, ירושלים (בית ערד).

הנושאים שעל סדר יומה של האסיפה: 1) מינוי גבי שירלי גבריאלי כדירקטורית חיצונית בחברה ואישור תנאי כהונתה; 2) מינוי גבי פנינה סין-שלום כדירקטורית חיצונית בחברה ואישור תנאי כהונתה. **יובהר, כי המועמדת שתבחר לכהונה תהיה המועמדת אשר תקבל את מירב ההצבעות בקיזוז קולות המתנגדים**. המועד לקביעת זכאות של בעלי המניות להצביע באסיפה הכללית, כאמור בסעיף 182(ג) לחוק החברות הוא **ביום ה' 13 ביולי 2023**. המועד האחרון להמצאת הודעות עמדה לחברה הינו עד 10 ימים לפני מועד האסיפה. המועד האחרון להמצאת כתבי הצבעה לחברה, לרבות המסמכים שיש לצרף לכתב ההצבעה כמפורט בכתב ההצבעה, הינו עד ארבע (4) שעות לפני מועד כינוס האסיפה או האסיפה הנדחית, לפי העניין. לפרטים המלאים אודות ההחלטות המוצעות, הזכאים להשתתף באסיפה, המניין חוקי באסיפה, והרוב הדרוש לקבלת ההחלטות שעל סדר היום, ראו דוח מידי שפרסמה החברה **ביום ה' 6 ביולי 2023** באתר האינטרנט של רשות ניירות ערד שכתובתו [www.magna.isa.gov.il](http://www.magna.isa.gov.il). מסמכים בקשר עם האסיפה עומדים לעיון בעלי מניות החברה במשרדי היועצים המשפטיים של החברה, משרד עוה"ד קאופמן, קיור, רז, ושות', מרחוב תובל 40, רמת גן 5252247. טלפון: 03-3742282 / פקס: 09-8849441, בשעות העבודה המקובלות ובתיאום מראש.

**בכבוד רב, ערך פיננסים כהלכה בע"מ**

### הודעת אזהרה לציבור

חברת ניופאן בע"מ מבקשת להודיע לציבור כי בהתאם להודעת היצרן, מבוצעת קריאה להחזרת מערכת סאונד / מודולי בס מתוצרת Bose שיוצרו לפני 1 באפריל 2006 (להלן: "מודול הסאונד") אשר נמכרו יחד עם מערכות סאונד ביתיות נבחרות של רשות ניירות ערד שכתובתו Companion-i Acoustimass, Lifestyle Bose (להלן: "מערכות הסאונד"), שכן נמצא כי, בתנאים מסוימים, רכיבים חשמליים בתוך מודול הסאונד עלולים לגרום לכשל ולסכנת שריפה אפשרית.

אם ברשותך מערכת סאונד מבין המערכות סאונד i/או מודול הסאונד - הנך מתבקש להפסיק להשתמש בו, לנתק אותו מיד מהשקע החשמלי וליצור קשר עם מוקד שירות הלקוחות של ניופאן בפרטים המפורטים להלן ו/או לסור לאחת מהנמיות ניופאן OUTLET, על מנת לקבל פרטים בדבר החלפת מודול הסאונד בסאונד בר חדש מדגם Soundbar 900 או Soundbar 600 תוצרת Bose (החלפה ללא כל עלות) - וזאת בהתאם לדגם המוצר שברשותך.

לקבלת פרטים נוספים, לרבות פרטים לבירור מערכות הסאונד הנכללות במודעה זו, ניתן לפנות אל מוקד השירות של חברת ניופאן בטלפון: 983-700-1700 או לאתר האינטרנט של ניופאן בכתובת [WWW.NEWPAN.CO.IL](http://WWW.NEWPAN.CO.IL).

חברת ניופאן מתנצלת על אי הנוחות ותמשוך לשרת את לקוחותיה לשיבועות רצונם.



# ייצוא ביטחוני

### תוכן שיווקי

**מוסף מיוחד במהדורה משולבת עברית – אנגלית של מחלקת המוספים המסחריים של הארץ/TheMarker, המעמיד במרכז את ייצוא התעשיות הביטחוניות בישראל.**

טילי ספייק לפינלנד, חץ 3 לגרמניה, מטוס סיגינט לחיל הים הפروאני, מכ"מי עיקוב יבשתיים לצבא בריטניה. אלה הם רק חלק מהדוגמאות להצלחות האחרונות של התעשיות הביטחוניות הישראליות, החודרות לשווקים חדשים והופכות את ישראל למעצמת ייצוא נשק, אמצעי לחימה וציוד צבאי.

מגזין מיוחד יסקר את הגידול בתקציבי הרכש הצבאי וההשלכות על התעשיות הביטחוניות הישראליות, הן של החברות הגדולות והן של התעשיות הביטחוניות הקטנות, הכוללות מאות ספקים קטנים ובינוניים. כל זאת תוך הצגת תכלית של המוצרים והטכנולוגיות שהן מציעות בתחומים כגון: טילאות, רקטות ומערכות הגנה אווירית, חימוש משוטט, כלי טיס בלתי מאוישים, מל"טים ורחפנים, כלי טיס מאוישים, אווירונאוטיקה ועוד.

ניתן לפרסם בגיליון כתבות תוכן שיווקי ומודעות פרסום, המוסף יופץ בחודש יולי ותכניו יועלו בזירה ייעודית באתר דה מרקר לייבלס וכן באתר הבינלאומי של קבוצת הארץ "הארץ קום".  
לפרטים: לאון סגב | 054-7708070 | [leons@haaretz.co.il](mailto:leons@haaretz.co.il)



**הודעה על מיזוגי חברות**

**לפי חוק התחרות הכלכלית התשמ"ח-1988**

א. בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988,<sup>1</sup> אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2023-005496	טמפו משקאות בע"מ אדיר ר. ג. סחר בע"מ דיין יניב אביגדור רשף לוסטיגר חברה להשקעות בע"מ דנרואל הולדינגס בע"מ	ייצור, ייבוא, שיווק והפצה של משקאות קלים ואלכוהוליים ייבוא ושיווק של משקאות ותחליפי חלב
2023-005792	קרן קיסטון - שותפות רמת חובב שותפות מוגבלת קיסטון ריט בע"מ אדלסך ניהול חובב שותפות מוגבלת	קרו השקעות ייצור חשמל
2023-006076	אלקטרה סולאר ציוד (2021) שותפות מוגבלת	שיווק, ייבוא, שיווק והפצה של ציוד בתחום האנרגיה הסולרית (ממירים, קונסטרוקציות למערכות סולריות ועוד) ייצור, שיווק והפצה של ציוד בתחום האנרגיה הסולרית (ממירים, קונסטרוקציות למערכות סולריות ועוד)
2023-007590	אורון תעשיות 18 בע"מ כנרת אורון, שותפות מוגבלת מחצבות כנרת אגש"ח בע"מ	מחצבות, אספלט ובטון
2023-008010	סונול נדל"ן והשקעות בע"מ ספרינט מוטורס בע"מ קיבוץ שדה יואב אגודה חקלאית בע"מ רניום ציוד למעבדות מחקר בע"מ	תחנות דלק הפעלת תחנות דלק זכויות במקרקעין
2023-008162	הולנד מורן בע"מ	עוסקת בשיווק ציוד, אביזרים וחומרים ייעודים למעבדות, לאקדמיה למגזר הרפואי ולתעשייה הביולוגית עוסקת בייבוא ואספקת חומרים כימיקלים למעבדות ולתעשייה הביולוגית. בנוסף, בייבוא מתכות וחומרי גלם
2023-008332	שלמה א. אנגיל בע"מ אורנים מאפיה איוורית בע"מ גיי.יט.יט.א. 3 (לוגיסטיקה) שותפות מוגבלת	ייצור ושיווק מוצרי לחם, שיווק מוצרי מאפה ייצור ושיווק מוצרי לחם, שיווק מוצרי מאפה
2023-008629	שמן תעשיות בע"מ מר צבי בן צבי	עוסקת ביוזם והשקעות בפרויקטים ובנדל"ן בתחומי פעילות שונים כגון: נדל"ן מניב ומגורים לאחר מכירת הפעילות בשמן נשארה החברה עם קרקע הנמצאת בחוף שמן בחיפה ומושכרת כיום כנדל"ן מניב בעל השליטה במספר חברות. הפועלות בתחום העץ, הלוגיסטיקה והשילוח הבינלאומי, ביבוא ושיווק של עצים פעילות בתחום הנכסים המניבים ללוגיסטיקה, תעשייה ואחסנה פעילות בתחום הנכסים המניבים ללוגיסטיקה, תעשייה ואחסנה
2023-012505	משק אנרגיה - אנרגיות מתחדשות בע"מ חירם - אפסילון בע"מ דליה חברות אנרגיה בע"מ	ייצור ואספקת חשמל ואגירת אנרגיה חברת אחזקות קקמה ותפעול של תחנות כוח ומתקני אגירה
2023-014484	זואי החזקות בע"מ נטס מערכות בע"מ	קבוצת לבנת מכירת מכ"מים
2023-015162	גולדן הולדינגס נטו בע"מ	סוכנות ביטוח הפועלת בבית סוכן, בכלל זה, פועלת באמצעות סוכני משנה בתיווך מוצרי ביטוח שונים, מוצרי חיסכון ארוך טווח ומוצרי השקעה אלטרנטיביים סוכנות ביטוח הפועלת בבית סוכן, בכלל זה, פועלת באמצעות סוכני משנה בתיווך מוצרי ביטוח שונים, מוצרי חיסכון ארוך טווח ומוצרי השקעה אלטרנטיביים
2023-018892	כ.נ מחסני השוק בע"מ מרב מזון כל בע"מ	סוכנות ביטוח הפועלת בבית סוכן, בכלל זה, פועלת באמצעות סוכני משנה בתיווך מוצרי ביטוח שונים, מוצרי חיסכון ארוך טווח ומוצרי השקעה אלטרנטיביים
2023-021374	גיי וואן טכנולוגיות מיגון בע"מ כלבי אשמורת בע"מ	רשת קמעונאות מזון רשת קמעונאות מזון פתרונות אבטחה סיור יזום

המרשם של מיזוגי החברות תתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רחוב עם ועולמו 4 ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: [www.competition.gov.il](http://www.competition.gov.il).

מיכל כחן  
הממונה על התחרות

ט"ז תמוז, תשפ"ג (5 יולי, 2023)

(חמ 3-2156 (17-)

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשי"ט, עמ' 246.

<p>המיתול האזרחי לאזור יהודה ושומרון מועצת התכנון העליונה ועדת משנה לתחישיות הודעה על הפקדת תכנית מפורטת מספר 131 / 3 / 1 שינוי לתכנית מפורטת מספר סוג הריס שינוי מספר התכנית 131 S-15 נוש פיקסאלי: 12 חלק מנאוק: כבל אבו אל-סויד באדמות הכפר: יאסוף. נוש פיקסאלי: 10 חלק מנאוק: חילת אל-פולה באדמות הכפר: יאסוף. נוש פיקסאלי: 10 חלק מנאוק: שוב את-תין אש-שרקי באדמות הכפר: יאסוף. נוש פיקסאלי: 9 חלק מנאוק: אל מפקעה באדמות הכפר: יאסוף. מקום התכנית: ישוב כפר פמח. מטרות התכנית: 1. שינוי ערך מיקרק חקלאות, שטח ציבורי פתוח ודרך משולבת ל. מגורים א. ב. ו. ג. שטח ציבורי פתוח, מבנים ומוסדות ציבור, מתקנים המסדים מסחר ותעשוקה ודרכים. 2. קביעת השימושים המותרים ביעודי הקרקע. 3. תחזית רשת הרכים למיתון וסיוון. 4. קביעת זכויות, זרורות ומגבלות בניה בתחום התכנית. 5. קביעת בינוי מבוכה עד 6 קומות. 6. קביעת זרורות לבניו ועיצוב אדריכלי. 7. קביעת זרורות לפיתוח הטח. בהתאם לשעיף 24 / 20, לחוק התכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966, מודיעה בזה ועדת משנה לתחישיות על הפקדת תכנית מפורטת מס' 131 / 3 / 1 131 שינוי לתכנית מפורטת מס' 131 ו- S-15. התכנית נמצאת במשרדי לשכת התכנון המרכזית בבית אל ויא משודר מרעם ועדה מיוחדת לתכנון ולבניה שומרון (וויש). ברקו 44820 טלפון: 03-9066404 ויכול כל אחד לעיון בה ללא תשלום בימים ב, ג, ח, בשעות 10:00 - 14:00 נוסח זה חינו הנוסח המחייב של התכנית. בנוסף, ככלל, מפרסם שרת מן התכנית גם באתר האינטרנט של מנהל התכנון בישראל (<a href="http://www.ipan.gov.il">www.ipan.gov.il</a>), ואולם אין מדיבר ביוחם מחייב ואין בפרסומו של שרת זה כדי להשפיע על מגן הזמים לצורך הגשת ההתנגדויות. ובנוסף, ככלל, מפרסם נוסח הודעה על הפרסום גם באתר האינטרנט של המנהל האזרחי ליהודה ושומרון (<a href="http://gov.legalist.co.il">http://gov.legalist.co.il</a>) כל מי שיש לו עניין בתכנית ורוואה עצמו מפע מנסה, רשא תתוש את התנגדותו המנוסקת. ההתנגדות זו תוגש בכתב בצירוף כל המסמכים התומכים בהתנגדות, לרבות מפת או מסמכים אחרים המאפשרים זיהוי מיקומו של הנוש שבבעלות המנהל וכן המסמכים את ויקט של המנהל לתכנית. באזורים לא מוסדרים, לא ילקחו בחשבון נסח רישום של משדרי מס רכוש ללא צירוף מפת טופוגרפית מצבית העורכה כדי מודד מוסמך המתארת את הנוש, מיקומו, גודלו, וכו', וכן לא תילקח בחשבון התנגדות בלתי מנומקת ומכלל שווחח ויקטו של המנהל לתכנית תופקדת. כ. ט. לפרף הצהיר. המאוסת עיי ערד דין והמאוסת את העבודות שלילתן ההתנגדות מסתכבת. רישא המנהל לפרט את הצעתיו לשינוי התכנית אם תברצו לכך. על המנהל לפרט את תחובות הפרטות ומסי הטלפו של. את ההתנגדות יש לשלוח למשרד לשכת התכנון בבית אל, ד.ג. 14 או לתתו ההתנגדות לועדה המשותפת גם בוזאא אלקטורני (<a href="mailto:planningqosh@ipan.gov.il">planningqosh@ipan.gov.il</a>) או למשרד מהמסד הועדה המיוחדת לתכנון ובניה שומרון (וויש). בתוך חודש מתאריך פרסום הודעה זו בעיתון. אדריכלית טליה אברור יו"ר ועדת משנה לתחישיות אזור יהודה ושומרון</p>
---



הסופ"ש קורא לך

**הודעות בדבר חוק  
תכנון ובניה**

פרסום בשלושה עיתונים (כחוק)

**03-5634616**

**לפרסום מודעות משפטיות**

אפשרות לפרסום בשילוב עיתונים נוספים

**03-5634616/9**

**lawhtz@haaretz.co.il**

ירושלים, ב' סיון, תשפ"ג  
22 מאי, 2023

מזג: 2023-005496

meridor@agmon-law.co.il בדוא"ל:  
meiravy@agmon-law.co.il  
noy@agmon-law.co.il

לכבוד

עו"ד מתן מרידור  
עו"ד מירב יונג  
עו"ד נוי איתן  
אגמון ושות' רוזנברג הכהן ושות'

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח -  
1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

טמפו משקאות בע"מ

אדיר ר.י. סחר בע"מ

דיין יניב

אביגדור רשף

לוסטיגר חברה להשקעות בע"מ

דנרואל הולדינגס בע"מ

בכבוד רב,

אנג'לה סטראשווילי  
מנהלת לשכת הממונה



החלטה בתיק מזג 005496-2023:

טמפו משקאות בע"מ

אדיר ר.י. סחר בע"מ

דיין יניב

אביגדור רשף

לוסטיגר חברה להשקעות בע"מ

דנוראל הולדינגס בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוג בין החברות במפורט להלן:<sup>1</sup>

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 005496-2023	טמפו משקאות בע"מ
	אדיר ר.י. סחר בע"מ
	דיין יניב
	אביגדור רשף

<sup>1</sup> אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישורין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל – למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופצייה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מבחוח דיני ההגבלים העסקיים.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

לוסטיגר חברה להשקעות בע"מ

דנרואל הולדינגס בע"מ

מיכל כהן  
הממונה על התחרות

ירושלים, ב' סיון, תשפ"ג  
22 מאי, 2023

**הוועדה לפטורים ולמיזוגים**

**המלצות**

**מועד הדיון: 17.05.2023**

**מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים**

**בקשות מיזוג במסלול ירוק**

בפני חברי הוועדה הוצגו בקשות מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2023-005496	טמפו משקאות בע"מ אדיר ר.י. סחר בע"מ
2023-006076	בריח גולן ציוד אנרגיה בע"מ אלקטרה סולאר ציוד (2021) שותפות מוגבלת
2023-008162	רניום ציוד למעבדות מחקר בע"מ הולנד מורן בע"מ

**החלטה:**

מיזוג 2023-005496 - חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשת המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים בכפוף להבהרה משפטית בנוגע לאיסור מיזוגים בתיקון המוצע לחוק המזון בחוק ההסדרים.

מיזוג 2023-006076 ומיזוג 2023-008162 - חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.



## פרק א': הגדרות

### בהודעה זו –

"אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג ( Ultimate Controlling Owner );

"החזקה" – כהגדרתה בכללים ;

"זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"חברה" – כהגדרתה בחוק ;

"חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות ;

"החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988<sup>1</sup> ;

"טובין" – כהגדרתם בכללים ;

"טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות ;

"טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006<sup>2</sup> ;

"מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

"מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

<sup>2</sup> ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

טובין תחליפיים ;

"מיוזג קונגלומרטי" – מיוזג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיוזג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיוזג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיוזג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

## פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:

- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);
- (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
- (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
- (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
- (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
- (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
- (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לא הודעת מיזוג היא;
- (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התכרורות.

## פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

### 1. פרטי המגיש

שם המגיש: טמפו משקאות בע"מ (להלן: "טמפו")

מספר החברה: ח.פ. 513682625

מספר טלפון: 09-8630530

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד: גיבורי ישראל 2, נתניה

### 2. המגיש הוא

☒ הצד הרוכש במיזוג

☐ הצד הנרכש במיזוג

### 3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

אגמון ושות' רוזנברג הכהן ושות'

בניין אלקטרה, יגאל אלון 98 תל-אביב, 6789141

כתובת דוא"ל:

[meridor@agmon-law.co.il](mailto:meridor@agmon-law.co.il); [meiravy@agmon-law.co.il](mailto:meiravy@agmon-law.co.il); [noy@agmon-law.co.il](mailto:noy@agmon-law.co.il)

### 4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש

בתפקיד)

עו"ד מתן מרידור, עו"ד מירב יונג, עו"ד נוי איתן.

טלפון: 03-6078607; פקס: 03-6078666

כתובת וכתובת דוא"ל: ראו לעיל תחת סעיף 3

## 5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

- א. אדיר ר.י. סחר בע"מ, ח.פ. 513242628 מדרך בן צבי 84, תל אביב (להלן: "אדיר")
- ב. דיין יניב, ת.ז. 25168105 מרחוב השחף 11, תל אביב (להלן: "יניב")
- ג. אביגדור רשף, ת.ז. 31893803 מרחוב דנין 2, תל אביב (להלן: "אביגדור")
- ד. לוסטיגר חברה להשקעות בע"מ, ח.פ. 510386477 מרחוב המשביר 25, חולון (להלן: "לוסטיגר")
- ה. דנרואל הולדינגס בע"מ, ח.פ. 514202423 מרחוב משה בראזני 7, תל אביב (להלן: "דנרואל")



## פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

☒ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון

המניות המוצא.

☒ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.

☒ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.

☒ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.

☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.

☐ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.

☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

### 7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: \_\_\_\_\_;

☒ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום

שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו

נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;

☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור:

## 8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

- החלטה בהודעת מיזוג בין החברות: טמפו מזון בע"מ, טמפו משקאות בע"מ וא. סיימן סחר בע"מ מיום 31.3.2022.

## פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

טמפו הינה חברה פרטית (מדווחת) העוסקת בייצור, ייבוא, שיווק והפצה של בירה, משקאות חריפים, יין, קפה ומשקאות קלים. בנוסף מפיקה טמפו בהקפים קטנים מוצרי מזון, לרבות גבינות, מעדני פרי ומוצרי מעדנייה. טמפו נשלטת על ידי טמפו אחזקות (2021) בע"מ (להלן: "טמפו אחזקות") (60%) ותאגיד Heineken International B.V העולמי (להלן: "היינקן") (40%).

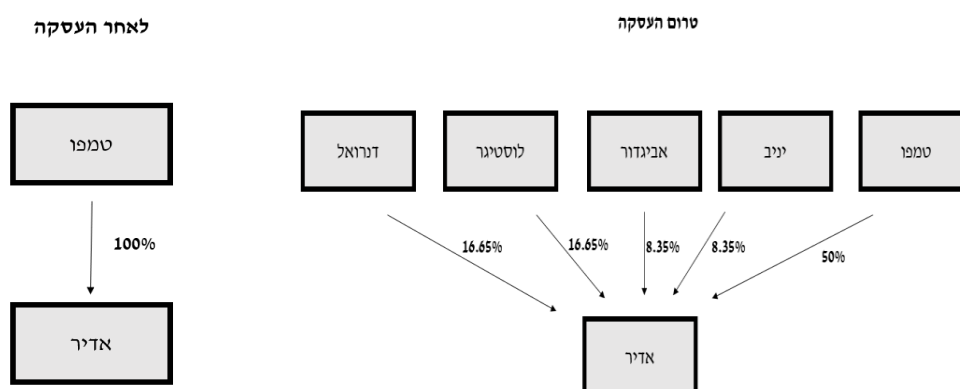
אדיר הינה חברה פרטית העוסקת בייבוא ושיווק של משקאות אימפלס, לרבות משקאות קלים ייחודיים, קפה קר, נקטרים, משקאות תה קר וכיו"ב. אדיר הינה בבעלות טמפו (50%), יניב (8.35%), אביגדור (8.35%), לוסטיגר (16.65%) ודנרואל (16.65%).

ביום 15 בפברואר 2023, נחתם הסכם שבמסגרתו יניב, אביגדור, לוסטיגר ודנרואל (להלן: "המוכרים") ימכרו לטמפו את מלוא אחזקותיהם במניות אדיר – ובכך טמפו תהפוך להיות המחזיקה הבלעדית (100%) באדיר.

בתמורה למניות ולויתור תביעות הדדי בין טמפו מצד אחד, והמוכרים מצד שני (להלן ביחד עם אדיר: "הצדדים"), תשלם טמפו למוכרים את הסכומים הקבועים בסעיף 5 להסכם.

## 10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.



## 11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג. יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג. ייבוא ושיווק של משקאות אימפלס, לרבות מיצים ייחודיים, נקטרים ומים מועשרים, משקאות תחליפי חלב, משקאות תה קר, משקאות קולה ומשקאות קפה.

## 12. אזור הפעילות העסקית

כלל ארצי.

## פרק יא' : מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

### 46. מסמכים שיש לצרף

- i. הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו.
- ii. דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. ואולם, חברות שמניותיהן רשומות למסחר רשאיות להסתפק בהפנייה למסמכים שפורסמו בדיווחים פומביים, ואשר ניתן להשיגם ברשת האינטרנט; חברת זרה המגישה הודעת מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של החברות אשר באמצעותן היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.

### 47. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

יש לפרט האם יש מידע נוסף הנוגע לניתוח השלכות המיזוג על התחרות שיש בו, לדעת מגיש הודעת המיזוג, כדי להשפיע על החלטת הממונה בבקשת אישור המיזוג. לדוגמה: השוק המסוים מפקח על-ידי המדינה, למגיש הודעת המיזוג קשרי בעלות צולבת עם מתחרים אחרים או קשרי הלוואה עם מתחרים או בעלי שליטה בהם וכיוצא באלה;

במקום לפרט כאמור, ניתן לצרף מכתב נלווה, בשפה העברית או האנגלית; אם הוגש מכתב נלווה בשפה האנגלית יש לצרף יחד עימו תרגום לשפה העברית ואישור עורך דין כי התרגום תואם את הכתוב בשפה האנגלית.

**ראו המכתב הנלווה המצורף להודעות המיזוג מטעם טמפו ואדיר.**



## פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

שם החברה:	טמפו משקאות בע"מ	תאריך:	6.3.2023
מורשי חתימה:	ז'ק בר, יו"ר הדירקטוריון	חותמת החברה:	טמפו משקאות בע"מ
	דניאל בר, מנכ"ל		

אני מיכאל המלסדורף, בא כוחה החוקי או יועצה המשפטי של טמפו משקאות בע"מ, מאשר בזה כי ז'ק בר, החתום לעיל והמשמש בתפקיד יו"ר הדירקטוריון בטמפו משקאות בע"מ מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של טמפו משקאות בע"מ לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג בשם טמפו משקאות בע"מ;

מיכאל המלסדורף, עו"ד  
מ.ר. 43206

אני מיכאל המלסדורף, בא כוחה החוקי או יועצה המשפטי של טמפו משקאות בע"מ, מאשר בזה כי דניאל בר החתום לעיל והמשמש בתפקיד המנכ"ל בטמפו משקאות בע"מ מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של טמפו משקאות בע"מ לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג בשם טמפו משקאות בע"מ;

מיכאל המלסדורף, עו"ד  
מ.ר. 43206

## פרק א': הגדרות

### בהודעה זו –

**"אדם קשור"** – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

**"בעל השליטה הסופי"** – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner) ;

**"החזקה"** – כהגדרתה בכללים ;

**"זיקה תחרותית"** – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

**"זכויות בחברה"** או **"הזכויות"** – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

**"חברה"** – כהגדרתה בחוק ;

**"חברה מתמזגת"** – כהגדרתה בתקנות ;

**"החוק"** – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988<sup>1</sup> ;

**"טובין"** – כהגדרתם בכללים ;

**"טובין משלימים"** – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

**"טובין תחליפיים"** – כהגדרתם בתקנות ;

**"טובין אנכיים"** – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

**"הכללים"** – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006<sup>2</sup> ;

**"מוצרי הצדדים"** – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

**"מיזוג אופקי"** – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

**"מיזוג אנכי"** – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

<sup>2</sup> ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

טובין תחליפיים ;

"מיוזג קונגלומרטי" – מיוזג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיוזג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיוזג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיוזג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

## פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:

(1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);

(2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);

(3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;

(4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;

(5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;

(6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;

(7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לאו הודעת מיזוג היא;

(8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התכררות.

## פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

### 1. פרטי המגיש

שם המגיש: אדיר ר.ג. סחר בע"מ (להלן: "אדיר")

מספר החברה: ח.פ. 513242628

מספר טלפון: 08-6638300

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד: דרך בן צבי 84, תל אביב - יפו

### 2. המגיש הוא

☐ הצד הרוכש במיזוג

☒ הצד הנרכש במיזוג

### 3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

אגמון ושות' רוזנברג הכהן ושות'

בניין אלקטרה, יגאל אלון 98 תל-אביב, 6789141

כתובת דוא"ל:

[meridor@agmon-law.co.il](mailto:meridor@agmon-law.co.il); [meiravy@agmon-law.co.il](mailto:meiravy@agmon-law.co.il); [noy@agmon-law.co.il](mailto:noy@agmon-law.co.il)

### 4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)

עו"ד מתן מרידור, עו"ד מירב יונג, עו"ד נוי איתן.

טלפון: 03-6078607; פקס: 03-6078666

כתובת וכתובת דוא"ל: ראו לעיל תחת סעיף 3



## 5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

- א. טמפו משקאות בע"מ, ח.פ. 513682625 מרחוב גיבורי ישראל 2, נתניה (להלן: "טמפו")
- ב. דיין יניב, ת.ז. 25168105 מרחוב השחף 11, תל אביב (להלן: "יניב")
- ג. אביגדור רשף, ת.ז. 31893803 מרחוב דנין 2, תל אביב (להלן: "אביגדור")
- ד. לוסטיגר חברה להשקעות בע"מ, ח.פ. 510386477 מרחוב המשביר 25, חולון (להלן: "לוסטיגר")
- ה. דנרואל הולדינגס בע"מ, ח.פ. 514202423 מרחוב משה בראזני 7, תל אביב (להלן: "דנרואל")

## פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

☒ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון

המניות המוצא.

☒ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.

☒ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.

☒ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.

☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.

☐ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.

☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

### 7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1)

לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: \_\_\_\_\_;

☒ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום

שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו

נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;

☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור:

### 8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם

בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

אין.

## פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

טמפו הינה חברה פרטית (מדווחת) העוסקת בייצור, ייבוא, שיווק והפצה של בירה, משקאות חריפים, יין, קפה ומשקאות קלים. בנוסף מפיצה טמפו בהקפים קטנים מוצרי מזון, לרבות גבינות, מעדני פרי ומוצרי מעדנייה. טמפו נשלטת על ידי טמפו אחזקות (2021) בע"מ (להלן: "טמפו אחזקות") (60%) ותאגיד Heineken International B.V העולמי (להלן: "היינקן") (40%).

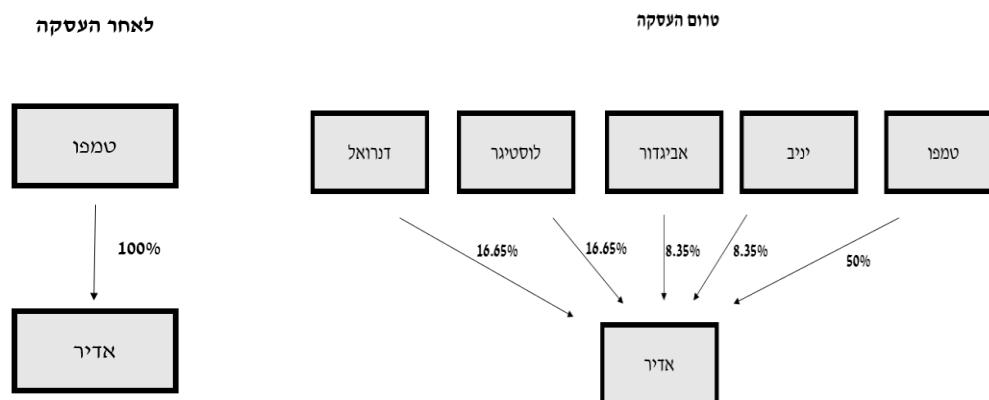
אדיר הינה חברה פרטית העוסקת בייבוא ושיווק של משקאות אימפלס, לרבות משקאות קלים, ייחודיים ונקטרים, משקאות תה קר, משקאות קפה קר וכיוצ"ב. אדיר הינה בבעלות טמפו (50%), יניב (8.35%), אביגדור (8.35%), לוסטיגר (16.65%) ודנרואל (16.65%).

ביום 15 בפברואר 2023, נחתם הסכם שבמסגרתו יניב, אביגדור, לוסטיגר ודנרואל (להלן: "המוכרים") ימכרו לטמפו את מלוא אחזקותיהם במניות אדיר – ובכך טמפו תהפוך להיות המחזיקה הבלעדית (100%) באדיר.

בתמורה למניות ולוויתור תביעות הדדי בין הצדדים, תשלם טמפו למוכרים את הסכומים הקבועים בסעיף 5 להסכם.

## 10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.



## 11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג. יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג. ייבוא ושיווק של משקאות אימפלס לרבות מיצים ייחודיים, נקטרים ומים מועשרים, משקאות תחליפי חלב, משקאות תה קר, משקאות קולה ומשקאות קפה.

## 12. אזור הפעילות העסקית

כלל ארצי.

## פרק יא' : מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

### 46. מסמכים שיש לצרף

- i. הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו.
- ii. דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. ואולם, חברות שמניותיהן רשומות למסחר רשאיות להסתפק בהפנייה למסמכים שפורסמו בדיווחים פומביים, ואשר ניתן להשיגם ברשת האינטרנט; חברת זרה המגישה הודעת מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של החברות אשר באמצעותן היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.

### 47. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

יש לפרט האם יש מידע נוסף הנוגע לניתוח השלכות המיזוג על התחרות שיש בו, לדעת מגיש הודעת המיזוג, כדי להשפיע על החלטת הממונה בבקשת אישור המיזוג. לדוגמה: השוק המסוים מפקח על-ידי המדינה, למגיש הודעת המיזוג קשרי בעלות צולבת עם מתחרים אחרים או קשרי הלוואה עם מתחרים או בעלי שליטה בהם וכיוצא באלה;

במקום לפרט כאמור, ניתן לצרף מכתב נלווה, בשפה העברית או האנגלית; אם הוגש מכתב נלווה בשפה האנגלית יש לצרף יחד עימו תרגום לשפה העברית ואישור עורך דין כי התרגום תואם את הכתוב בשפה האנגלית.

**ראו המכתב הנלווה המצורף להודעות המיזוג מטעם טמפו ואדיר.**

## פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

שם החברה:	אדיר ר. י. סחר בע"מ	תאריך:	06.03.2023
חותמת החברה:	אדיר ר. י. סחר בע"מ ח.פ. 51-325462-8	מורשה חתומה:	רשף אביגדור

אני מנחם אברמוביץ, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של אדיר ר. י. סחר בע"מ [שם החברה], מאשר בזה כי רשף אביגדור החתום לעיל והמשמש בתפקיד מנכ"ל ב- אדיר ר. י. סחר בע"מ [שם החברה] מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי ההתאגדות של אדיר ר. י. סחר בע"מ [שם החברה] לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג בשם אדיר ר. י. סחר בע"מ [שם החברה].

מנחם אברמוביץ, עו"ד  
רחוב ברקוביץ 4, תל-אביב 64238  
Menachem Abramovich, Adv.  
4 Berkowitz St., Tel-Aviv 64238 Israel  
מס' רשיון 15050