

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988¹, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
023387	ורבורג פינקוס החזקות פיננסיות (ישראל) בע"מ	ורבורג פינקוס – השקעות בתעשיית הדי טק
	לאומי קארד בע"מ	לאומי קארד – חברת כרטיסי אשראי, אשר עוסקת בהנפקה, תפעול וסליקה של כרטיסי אשראי, וכן במתן פתרונות תשלום ומוצרים פיננסיים
	קבוצת עזריאלי בע"מ	
029473	טלדור מערכות מחשבים (1986) בע"מ	תחום המערכות, בין השאר, שירותי ייעוץ, אינטגרציה, שירותי פיתוח תוכנה בתחום טכנולוגיית המידע (IT), תקשורת ותשתיות.
	ליבי טכנולוגיות תוכנה בע"מ	שיווק, תמיכה, יישום והטמעה של תוכנות BI
029040	מנועי בית שמש בע"מ	מנועי בית שמש – ייצור חלקים למנועי סילון ושיפוף והרכבה של מנועי סילון.
	חישולי הכרמל בע"מ	חישולי כרמל בע"מ – עיצוב מתכות על ידי תהליך דחיסה בעבור תחום התעופה והחלל
	United Technologies Corporation United Technologies International Corporation	
029050	סלע מסחר ולוגיסטיקה (1999)	סלע – מתן שירותי לוגיסטיקה הכוללים אחסון, ניהול מלאי, הובלה והפצה
	פראגון לוגיסטיקה בע"מ	פראגון – שילוח בין-לאומי ועמילות מכס
029489	אייקון פינטנס ישראל בע"מ	הפעלת מועדוני כושר
	באלאנס אנד פיטנס בע"מ	הפעלת מועדוני כושר
029628	פ.ע.ע.ע. אחזקות בע"מ	שיווק שירותי תיירות ונופש בארץ ובחו"ל לרבות שיווק טיסות, חבילות נופש ובתי מלון
	דיזנהאוז – בי.טי.סי בע"מ	
	ישראייר תעופה ותיירות בע"מ	שיווק שירותי תיירות שונים לתיירים המגיעים לישראל (תיירות נכנסת) לרבות טיסות, העברות קרקע, השכרת רכב, מלונות, סיורים ועוד
	טרמינל 1 אחזקות בע"מ	
	דיזנהאוס יוניטורס תיירות נכנסת (1998) בע"מ	
029703	וואן שירותי תוכנה (1997) בע"מ	מתן פתרונות תוכנה בתחום טכנולוגיות המידע (IT); מכירת חומרה;
	סנס בי אי סולושנס בע"מ	מתן שירותי ייעוץ מומחים בנושאי תוכנה ומחשוב, בין השאר, בתחום business intelligence (BI)
	גטר גרופ בע"מ	ייעוץ, פיתוח, שיווק, תחזוקה והטמעה של מוצרים בתחום ה-BI
030525	רתוך טכנולוגיות בטיחות בע"מ	תחום המיכון המשרדי, הצילום והפיתוח, הדפוס, תחום רכיבי הנעה בתעשייה, ייבוא ושיווק מוצרים ומתן שירותים לתעשיית הכבלים והתקשורת וכן ייבוא ושיווק של מוצרים מעבדתיים, מוצרי פופ וצעצועים לילדים
		ייבוא, שיווק ומכירה של ציוד מגן להגנה אישית ומערכות גילוי, זיהוי והתראה של גזים מסוכנים לאדם ולסביבה

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
029478	אייקון פינטנס ישראל בע"מ	הפעלת מועדוני כושר
	מכון כושר ONE בע"מ	הפעלת מועדוני כושר
029708	פתאל במרינה שותפות מוגבלת	החזקה, השכרה ניהול והפעלה של רשת בתי מלון בישראל ובחו"ל תחת מותגים שונים
	צמרות המרינה מלונאות בע"מ	הבעלים של פרויקט "בלו מרין" בהרצליה הכולל את מלון הרודס הרצליה וסוויטות נופש למכירה
	צמרות המרינה בע"מ	
030259	אספן גרופ בע"מ	תחום הנדל"ן המניב בישראל ובחו"ל ורכישה ואחזקה של מערכות סולריות לייצור חשמל
	ריזורט חדרה-ניהול בע"מ	ניהול מלון רמדה ריזורט חדרה
	עונות חטיבת הפנאי בע"מ	בעלת 50% מהזכויות במבנה מלון רמדה ריזורט חדרה, החזקה במגרשים מצפון לגבעת אולגה שיעודם מלונאות ונופש שעליהם נמצא "כפר הים" שהוא כפר נופש
	אמירי זכרון יעקב בע"מ	החזקה ב-50% מריזורט חדרה וב-50% מהזכויות במבנה מלון רמדה ריזורט חדרה
030334	נס א.ט בע"מ	אספקת שירותים ופתרונות בתחומי טכנולוגיות המידע (IT)
	אי.טי.וי פתרונות בע"מ	מתן שירותים בתחום רשת אספקת תוכן (Content Delivery Network (CDN) ובתחום אבטחת מידע בענן
030861	עמל מעבר ומעל בע"מ	מתן שירותי סיעוד ובתפעול רשת בתי אבות סיעודיים בפריסה ארצית
	עמל התבור בע"מ	מתן שירותי סיעוד בבית אבות סיעודי בקיבוץ מזרע
	קיבוץ מזרע אגודה שיתופית חקלאית בע"מ	
028918	טרלדור סורגים מתקפלים (1991) בע"מ	התקנת גדרות, מעקות, שערים, דלתות, ופרגולות לבתים במגזר הפרטי
	אלטרון בע"מ	פועלת בתחום התקנת דלתות ומחסומים למגזר המוסדי ותעשייתי
	גרי רמון	
030995	מילגם בע"מ	מתן שירותי מדידות, גבייה, אכיפה והפעלת מוקד טלפוני לרשויות מקומיות, תאגידי מים וביוב, וחברות עירוניות. כמו כן עוסקת מילגם במערכת תפעול וניהול מערכות גבייה בגין שימוש בשטחי חניה.
	קרדן תקשורת בע"מ	חברת אחזקות
	קרדן טכנולוגיות בע"מ	
029714	אשכולות אנרגיה בע"מ	בניית תחנות כוח לייצור חשמל
	איי. פי. פי ראקום אשכול גת בע"מ	בניית תחנות כוח לייצור חשמל
	רפק אנרגיה בע"מ	בניית תחנות כוח לייצור חשמל
	Ipswich Holdings Netherlands B.V.	בניית תחנות כוח לייצור חשמל
022889	אם.ג'י.איי' טכנולוגיות חקלאיות בע"מ	ציוד חקלאי
	אגרוויז טכנולוגיות בע"מ	מערכות מידע לחקלאות

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
030392	אדשנל בע"מ	נדל"ן והפעלת פנצ'ריות
	מטרו מוטור שיווק (1981) בע"מ	ייבוא, שיווק והפצה של כלי רכב דו-גלגליים ורכבי שטח
030852	וואן שירותי תוכנה (1997) בע"מ	מתן פתרונות תוכנה בתחום טכנולוגיות המידע (IT); מכירת חומרה; ויישום מערכות מידע ארגוניות
	אדוונטק טכנולוגיה (אי.טי) בע"מ	יישום מערכות ארגוניות; מכירת חומרה; והפצת תוכנות ושיווקן בחו"ל באמצעות חברות שהתאגדו בחו"ל
	וואן ייעודית (2018) בע"מ	אין פעילות עסקית, הוקמה לצורך המיזוג
031110	גרין קואט שותפות כללית	שירותי ציפוי מתכת
	אלגת שירותי גימור תעופתי בע"מ	שירותי ציפוי מתכת
	קיבוץ אלונים ואלונים אחזקות אגודה שיתופית חקלאית בע"מ	שירותי ציפוי מתכת
031413	ש.אל ייזום והשקעות בע"מ	
	אי.קס. פי. סי בע"מ	
	רן פלדות אחזקות בע"מ	ייבוא, עיבוד ושיווק של מתכות ופלדות; שיווק והפצה של נירוסטה ואלומיניום; ייצור ושיווק של צינורות פרופילים. הכוונה היא לצינורות שמשמשים לעבודות שונות בתחום מסגרות המתכת והריהוט ושאינם משמשים להולכת מים; חיתוך חומר גלם של ברזל; ייצור ושיווק של יציקות אבזרים לתחום המים וכיבוי האש; ייבוא מלגזות ובחברות נוספות העוסקות בתחום המקרקעין
	צינורות אי.קס. פי. סי. (2004) בע"מ	ציפוי צינורות פלדה בפוליאיתילן או בטון המשמשים להולכת מים בקטרים עד 16 אינץ' ושיווקם
031098	שפיר מגורים ובניין בע"מ	קבלנות בנייה, בניית בתי מגורים, שירותי נדל"ן, ייזום פרויקטים
	אלעד ישראל מגורים בע"מ	החברה פועלת בתחום שירותי ייזום נדל"ן, קבלנות בנייה, ייזום ופיתוח של בתי מגורים משותפים
	אפריקה ישראל מגורים בע"מ	קבלנות בנייה, ייזום ופיתוח של בתי מגורים משותפים
	צ.מ.ח המרמן בע"מ	אחזקה וניהול חברות החזקה, ייזום פרויקטים
	פרדסי יצחק עפרון בע"מ	קבלנות בנייה, קבלנות בניין, ייזום פרויקטים
		השכרת קרקע חקלאית.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

ז' בשבט התשע"ט (13 בינואר 2019)
(חמ 2156-3-17ה)

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "قاسم"

إعلان بموجب العدد 149 من قانون التنظيم والتخطيط والبناء لعام 1965

لن يهذه بموجب البند 149 للفقرة الأولى، كما بقدم اللجنة المنظمة للتنظيم والبناء قاسم طلب لخصاصة تخطيط تقسيم /توحيد وتقسيم بواسطة مبادري التخطيط: رابط امين. تقسيم/تقسيم تقسيم/تقسيم رقم ح 780/ي يتعلق بالارض الموجودة في البلدة، جلولوية بواوك لتخطيط: بلوك: 8895 أجزاء قسمة: 10، قطعة: 78.77، مساهية التسهيل مصداقة تخطيط ارض بانحرفا عن الخارطة. بحق للمعني الإطلاع على الطلب المذكور أعلاه في مكاتب اللجنة الحالية في كفر السام، شارع عبد الكريم قاسم - الدور الثاني المدخل الغربي، خلال الأسابيع والساعات التي يكون فيها المكتب المفتوح مفتوح إستقبال الجمهور (أيام الاثنين والأربعاء بين الساعة 9:00 - 13:00). كل من يرى نفسه متضررا من الطلب المذكور أعلاه يحق له تقديم اعتراضات أمام المكتب المذكور بتقديم " قاسم " في العنوان المذكور أعلاه، خلال 15 يوما من يوم نشر هذا الإعلان بالبريد المسجل (كما هو مبين بتوقيع البريد المغلف الذي سلم الي).

ماجد بدوي، مهندس اللجنة (5)



ההגנה
מדינת ישראל

עמידר

מناقصات לبيع عقارات في تل ابيب وبئر السبع

شركة عميدار، تدعو بهذا الحصول على عروض لشراء حقوق ملكية/اضمان في العقارات التي عناوينها كالتالي:

- مناقصة رقم م 602/2019 العنوان: شارع بيت إيشل 26 زاوية كرين كييمت ليسرائيل بئر السبع، بلوك: 38003 قسيمة: 202، وحدة رقم 1.
- مناقصة رقم م 605/2019 العنوان: شارع جرق تصيدق 14 تل ابيب بلوك: 7073 قسيمة: 32، قسيمة ثانوية رقم 1.

بقية تفاصيل العقارات ومواعيد الزيارة، مفصلة في مواقع الإنترنت التابع لعميدار www.amidar.co.il وسلسلة أراضي إسرائيل: www.land.gov.il.

صندوق المناقصات لتقديم العروض موجود في مكاتب عميدار في مركز عزريئيل حولون، شارع هروكيم 26، مبنى D طابق 6، الموعد الأخير لتقديم العروض هو يوم الاثنين 25 شباط 2019 الساعة 12:00.

كل عرض لا يكون موجودا في صندوق المناقصات في الساعة المحددة لا يقبل ولا يشترك في المناقصة.

عميدار - الشركة الوطنية للسكن في اسرائيل م.ض

**מוריה**
חברה לניהול ותכנון ירושלים בע"מ

מוריה شركة لتطوير القدس م.ض

مناقصة علنية رقم 984/2018

لتنفيذ أعمال حفر ودعم في مجمع 25 على طول مسار الخط الأخضر

للقطار الخفيف في القدس

إستمراءاً للإعلان الذي نشر يوم 17.1.2019 ويوم 20.1.2019، تعلن عن تغيير شروط الحد الأدنى في البند 1.3 الإعلان، وعن تمديد موعد تقديم اسئلة التوضيح ، كما هو مبين أدناه:

1. تغيير شروط الحد الأدنى

شروط الحد الأدنى في البند 5.3 المناقصة (بند 1.3 الإعلان من يوم 17.1.2019) يتم تغييره، ويكون نصه كالتالي: "المشارك نفذ، خلال الفترة من يوم 1.1.2014 وحتى موعد تقديم العروض، أعمال في مشروع واحد حجمه المالي نحو 60 مليون ش.ج على الأقل، بدون ض.ق.م، والتي شملت تنفيذ ركائز سوية مع أساسات في الأرض و/أو مسامير صخور (تعريف هذه المصطلحات كما هو مبين أدناه) بحجم 15 مليون ش.ج على الأقل بدون ض.ق.م، كبديل، المشارك نفذ خلال الفترة من يوم 1.1.2014 وحتى موعد تقديم العروض، أعمال بثلاث مشاريع حجم كل مشروع 30 مليون ش.ج على الأقل، بدون ض.ق.م، وكل واحد من المشاريع المذكورة شملت تنفيذ ركائز سوية مع أساسات في الأرض و/أو مسامير صخور (تعريف هذه المصطلحات كما هو مبين أدناه) بحجم 7 مليون ش.ج علماً بالأقل بدون ض.ق.م.

تعريف "أعمال ركائز"، معناها أعمال حسب الفصل 23 للسجل العام الوزاري لأعمال ركائز وعناصر سالاري لبناء مباني وأساسات طبعة تشرين ثاني 2008 و/أو حسب السجل التقني الخاص بالمرقف المناقصة.

تعريف "أعمال مسامير صخور" أو "أعمال أساسات في الأرض" معناها حسب الفصل 26 لكتاب الكميات (أساسات في الأرض) و/أو حسب الفصل 26 للسجل العام الوزاري لأعمال البناء (طبعة 2005) أو حسب السجل التقني الخاص بالمرقف المناقصة".

2. تهديد موعد تقديم اسئلة التوضيح

يمكن تقديم اسئلة التوضيح حتى يوم 4.2.2019 ، بموجب ما هو مفصل في مستندات المناقصة. لا يوجد تغيير في موعد تقديم العروض.

يمكن الإطلاع على مستندات المناقصة في موقع الإنترنت التابع لموريا على العنوان: www.moriah.co.il تحت علامة التبويب مناقصة.

باحترام،
المهندس يوئل إيفن، القائم بأعمال المدير العام



הגנה
מחלקת
לוחמה
אווירית

**נתיבי
איילון**

نداء لتلقي معلومات (RFI)

موضوع الحلول التكنولوجية لتحسين الأمان لمستخدمي الطريق في مسارات المواصلات العمومية وفي محيطها.

شركة نتيافي أيلون م.ض (فيما يلي : " نتيافي أيلون") تتوجه بهذا بطلب لتلي معلومات ((RFI موضوع حلول تكنولوجية لشركات تعمل في مجال تكنولوجيات المواصلات.

يمكن إيجاد تفاصيل الطلب الكاملة في موقع شركة نتيافي أيلون على الانترنت (www.ayalonhw.co.il) ، بالتبويب " مناقصات".

ملخص التوجه:

شركة نتيافي أيلون هي شركة حكومية، تعمل وفقاً لقرارات الحكومة بإدارة، تخطيط وتنفيذ مشاريع مواصلات. منذ إقامتها، جمعت شركة نتيافي أيلون تجربة هندسية وإدارية في مشاريع متروبولونية وبلدية معقدة وواسعة الأحجام، واليوم تعتبر الشركة واحدة من الشركات الرائدة في تخطيط وتنفيذ مشاريع في مجال البنى التحتية والمواصلات في دولة إسرائيل.

كجزء من فعاليتها، شركة نتيافي أيلون تطور المواصلات العمومية في إسرائيل ، من خلال التأكيد على خلق حلول مواصلات مستدامة في المنطقة البلدية والمتروبولونية ، من خلال الطموح بتقليل الازدحامات المرورية ، تحسين الخدمات للمسافرين والمحافظة على أمن وسلامة مستخدمي الطرق.

من أجل تطوير المواصلات العمومية في إسرائيل ، شركة نتيافي أيلون، تطور، فيما تطوره، شق مسارات مواصلات عمومية (فيما يلي : " نت" تسميم") التي تمنح أفضلية لسيارات المواصلات العمومية على السيارات الخصوصية . النت "تسميم تخلق تحديات أمنية وتتطلب ملاءمات خاصة لمستخدمي الطرق في محيطها، الناتجة بالأساس عن انتهاك ترتيبات حركة السير من قبل مستخدمي الطريق.

من أجل تحسين الأمان والسلامة في حركة السير في " نت" سيم ، شركة نتيافي أيلون معنية بفحص مجموعة متنوعة من الأدوات والوسائل التكنولوجية الممكنة، الموجودة في مراحل التطوير أو التطبيق، تُساعد بتعزيز الأمان والسلامة في " نت" سيم ومحيطها (مثل: نظم وشبكات صد، أدوات ووسائل لتطبيق القانون، وسائل فصل، الإشارة بعلامات على الشوارع وما شابه ذلك) .

في وقت لاحق واستمراراً للإجراءات، وبموجب طاقات الحلول التكنولوجية المقدمة، تنوي الشركة فحص قسم من الحلول التكنولوجية التي تم اختبارها في نطاق برنامج تقديم عينات (مشروع تجريبي) ، بهدف استيعاب الحلول التكنولوجية المختارة في مسارات المواصلات العمومية في إسرائيل.

يوضح بهذا أن شركة نتيافي أيلون لا تلتزم باختيار حل تكنولوجي أياً كان يُقترح في نطاق هذا التوجه ، ويحق لها عدم تطبيق أي حل تكنولوجي مقدم في نطاق هذا التوجه ، الكل وفقاً لتقديراتها الحصرية.

بنك إسرائيل
موارد بشرية وإدارة
وحدة الفرز

בנק ישראל
משאבי אנוש
מנהל

يعلنون عن نشر وظائف

לבנק ישראל في القدس مطلوب:

مطور/ة تطبيقات BI
في شعبة تطبيقات صميم في وحدة تكنولوجية المعلومات.
مناقصة علنية - رقم - 7/19 أ (50151758).

الموعد الاخير لتقديم الترشيح حتى تاريخ 2.2.19

يمكن الاطلاع على الصيغة الكاملة والمزمة للوظائف وكذلك عنوان
وطريقة تقديم الترشيحات، في موقع الإنترنت التابع لبنك إسرائيل:
<http://www.bankisrael.org.il/jobs.htm> הבנק:



اتحاد المياه والمجاري مياه رهط م.ض

منافسة علنية رقم 07/2018

لتقديم خدمات جباية وتطبيق، وتقديم خدمات موکید خارجي لخلل مياه ومجار وايضا للاستفسار والتقديم وقرارة دورية لاعدادات المياه

اعلان عن حلتنة شروط حد ادني وتاجيل مقدم تقديم العروض

اتحاد المياه والمجاري مياه رهط م.ض (فيما يلي: "الاتحاد") يعلن بهذا عن التغييرات التالية في منافسة علنية رقم 07/2018:

1. شرط الاال 3.2-3.3 في المناقصة (مستند أ - دعوة لتقديم عروض) يتم حلتنتها كالتالي:
1.1 مقدم العرض ذو خبرة في تقديم خدمات قسم جباية وقسم تطبيق جباية، يشمل الاال 1 و 2
تفعيل لحد هذه الخدمات بشكل كامل، حيث قدم قسم الخدمات لزبون واحد على الاقل، هو سلطة محلية او اتحاد مياه ومجار عدد المستهلکين، البيوت الرئيسية حسب سجلاته، صحيح لموع تقديم الخدمات، لا يقل عن 5000 وهذا خلال ستين متتاليتين من السنوات 2015-2018.
- 1.2 "مقدم العرض ذو خبرة في قراءة دورية لاعدادات المياه، حيث قدم هذه الخدمات لزبون واحد على الاقل وهو سلطة محلية او اتحاد مياه ومجار عدد المستهلکين حسب سجلاته، صحيح لموع تقديم الخدمات لا يقل عن 5000 وهذا خلال ستين متتاليتين من السنوات 2015-2018.
2. في قائمة الموارل البشرية في بند 3.2-1.1 من الموصافات الفنية (ملحق أ) يتم حلتنة النص كالتالي:
2.1 تخت صانة "الدراسة":
مدير قسم جباية - "شهادة بجهوت كاملة".
2.2 تخت صانة "خبرة مهنية":
مدير قسم جباية - "خبرة ستين على الاقل في ادارة قسم جباية في اتحاد مياه ذو 5.000 بيت رئيسي على الاقل في البلاد.

اعطى خدمات مجهرية، صندوق دفع وعلامه بنوك- "العمالون ذوو خبرة سنة على الاقل في العمل في قسم جباية وتطبيق في سلطة محلية او اتحاد مياه ومجار وذوو خبرة سنة على الاقل كعمالي صندوق دفع ويقومون بملامدة بنوك وطاقات اعتماد.

عاملو تطبيق، التزامات رسوم الاقامة، مجاري صناعه ورد على توجهات الجمهور (هاتفيا وكاتبا) و "العمالون ذوو خبرة سنة على الاقل في العمل في قسم جباية وتطبيق في سلطة محلية او اتحاد مياه في البلاد".

عاملو بك اوفيس - مراقبة منطقة - "العمالون ذوو خبرة سنة على الاقل في العمل في قسم جباية وتطبيق في سلطة محلية او اتحاد مياه في البلاد وذوو خبرة سنة على الاقل في مراقبة منطقة لقراءة عدادات".

عامل ميدان عم سياره - "خبرة مهنية اكثر من سنة في مجال قراءة عدادات مياه، البحث عن عدادات مياه ر تاجع وسريع، قدرة التکاني.

طلب من القائل توفير سيارة لعامل المياد للقيام بالفحص بوظيفة كاملة.

الموعد الاخر لتقديم العروض: تأجل لיום الخميس 21.2.2019 حتى الساعة 14:00 تمامًا.

4. يمكن لتقدمي العروض ان يرسلوا استفسارات اضافية، اذا كان الحديث عن مقدمي عروض ارسالوا اسئلة ام لا حتى يوم 10.2.2019 الساعة 12:00.

بقية شروط المنافسة، بما فيه سريان كافة الملاحات، يثبت دون تغيير.

باعترا،

اتحاد المياه والمجاري مياه رهط م.ض

هذا المستند بشكل جزئًا لا يتجزأ من مستندات المنافسة ويجب ارفاقه مع العرض

بحيث يكون موقعًا من مقدم العرض

1. دعوة لتقديم عروض لشراء حقوق ملكية شقة سكن في مبنى مشترك والمعروفة بـ 30652 قسيمة 12، خلية قسيمة 32 الموجودة في طابق خامس في شارع بار-كوبا 3/32 التلة الفرنسية، القدس (فيما يلي: "العقار") عدا السلع مثلها يفصل لاحقاً.
2. على مقدم العرض ان يفحص العقار بنفسه وعلى مسؤوليته والحقوق المباعة فيه وضعه الفري، التخطيطي، والقانوني، إمكانيات الاستعمال، واستغلاله، جميع القيود والشروط الأخرى الواردة عليه، ما فيه مواضيع الترخيص، التخطيط، حقوق بناء، ضرائب، رسوم وما شابه. نوضح ان الحقوق في العقار تراب بوضعها الحالي (AS IS) والموقع أدناه لا يتحمل أي مسؤولية حول وضعه الفري، القانوني، التخطيطي وأو الآخر للعقار والحقوق فيه.
3. يمكن تقديم عروض لشراء العقار إلى مكتب الموقع المحامي أشرف شريف في شارع هسوريغ 3 القدس ميكود 9101301 أو مكتب المحامي سامر نجار في العنوان: هراف لثين 12 الغفولة ميكود 18120 حتى موعد أقصاه 1.2.19 الساعة 12:00 على الشكل التالي:
 - أ. تقدم العروض لشراء الحقوق على نماذج موقعة من مقدم العرض التي يمكن استلامها من مكاتب الموقع أدناه ابتداء من 1.19.25.
 - ب. العروض المقدمة تكون بالشيك الجديد وترفق بكفالة بنكية ذاتية أربعة أشهر لأمر الموقع أدناه أو حوالة بنكية لأمر الموقع أدناه بنسبة 10% من المبلغ المقترح. مسويج 2 القدس ميكود 9101301 أو الحوالة البنكية تصرف في حال تراجع مقدم العرض عن عرضه وأو أي من شروطه بما فيه توقيع على إتفاقية بيع بالنص المرفق من قبل الموقع أدناه.
 - ج. عرض لا يُرفق بكفالة بنكية أو حوالة بنكية الكالمكروز، بلغى.
 - د. هذه الدعوة لا تخضع لأحكام المناقصات.
5. على مقدم العرض إكمال السعر ارضيه خلال 30 يوماً من يوم مصادقة محكمة شؤون العائلة في القدس على البيع وأيضاً التوقيع على نص إتفاقية البيع المحررة من الموقع أدناه.
6. الموقع أدناه لا يلتزم بقبول أي عرض وسيق له في كل مرحلة مفاوضة مقدمي عروض مختلفين وأو أي مقدم عرض على حدة وأو تغيير شروط التعاقد خلال التفاوض دون إبلاغ باقي مقدمي العروض وأيضاً تجري مساومة بين مقدمي العروض أو جزء منهم في أي وقت، حسب الإعتبارات الحصرية للموقع أدناه وأو/وتراجعها عن نية البائع لجميع التعدادات أو لجزء منها وما شابه، الكل حسب اعتباراته الحصرية المطلقة وبدون تحديد.
- كما هو معروف الموقع أدناه لا يلتزم بقبول أعلى عرض أو أي عرض آخر.
7. زيارة العقار يوم 29.1.19 تبدأ الساعة 16:00 وتنتهي الساعة 18:00.
8. لمزيد من التفاصيل يمكن الإتصال إلى مكاتب الموقع أدناه.
9. البيع خاضع لمصادقة محكمة الشؤون العائلية في القدس.
10. بالإضافة، تعطى الامكانية أيضاً لتقديم عرض لشراء جميع الاجهزة الكهربائية، الاثاث الموجود في الشقة (فيما يلي: "السلع"). العرض لشراء السلع لا يتعلق ببيع الشقة أو حكرها على حدة ويمكن تقديم عرض لشراء السلع إلى مكتب المحامي أشرف شريف فقط. على عروض لشراء السلع تسري ذات شروط البيع للشقة كالمين اعلاه، عدا خضوع بيع السلع المذكورة لمصادقة محكمة الشؤون العائلية.

<div>  </div>		
إعلان عن دمج شركات حسب قانون المنافسة الاقتصادية – 1988 أ. وفق بند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية – 1988' أعلن موافقتي على مصادقة الدمج التالي:		
رقم الدمج	اسماء الشركات المدمجة	العمل الأساسي للشركات المدمجة
023387	قاربورج بينكوس محذوكوت فينانسيوت (إسرائيل م. ض. لثومي كارد م. ض. لثومي أحزكوت فينانسيوت م. ض. مجموعة عزرتيلي م. ض.	قاربورج بينكوس – استثمار في صناعة الهليكب لثومي كارد – شركة بطاقات اعتماد تعمل في إصدار، تفعيل ومقاصة لبطاقات اعتماد وأيضا في تقديم حلول دفع ومنتجات مالية
029473	طل دور معرخوت محشقيم (1986) م. ض. لبيبي تكنولوجية برمجة م. ض.	مجال المنظومات من ضمنها خدمات استشارة مزج، خدمات تطوير برمجة في مجال تكنولوجيا المعلومات (IT)، اتصالات وبنى تحتية تسويق، دعم، تطبيق واستيعاب برمجيات BI
029040	منوعي بيت شيمش م. ض. حيشولي هكرمل م. ض. United Technologies Corporation United Technologies International Corporation	منوعي بيت شيمش – إنتاج قطع غيار لمحركات نفاثة وترميم وتركيب حيشولي هكرمل م. ض. – تصميم معادن بإجراء كبس لمجال الطيران والفضاء.
029050	سيلع مسحار ولوجيستكا (1999) برارون لوجيستكا م. ض.	سيلع – تقديم خدمات إمدادات تشمل تخزين، إدارة مخزون، شحن وتوزيع برارون – إرساليات دولية وعمولات جمارك
029489	أيكون فنتيس إسرائيل م. ض. بلس أند فينتيس م. ض.	تفعيل نوادي لياقة بدنية تفعيل نوادي لياقة بدنية
029628	ف. ع. ع. أحزكوت م. ض. ديزينهاوس – بي. بي. سي. م. ض. إسرائيل إير تعوفاه وتيروت م. ض. ترملال 1 أحزكوت م. ض. ديزينهاوس يوني تورد تيروت تخنيس (1998) م. ض.	تسويق خدمات سياحة واستجمام في البلاد والخارج بما فيه تسويق طيران، رزم استجمام وفنادق تسويق خدمات سياحة مختلفة لسواح يصلون إسرائيل (سياحة داخلية) بما فيه طيران نقل بري تأجير سيارات فنادق جولات وغيرها
029703	قان شيروتي توخناه (1997) م. ض. سينيس بي إي سولو شينيس م. ض.	تقديم حلول برمجة في مجال تكنولوجيا المعلومات (IT) بيع قطع، تقديم خدمات استشارة مختصين لواقض برمجة وحوسبة من بينها في مجال BI business intelligence تقديم خدمات تطوير، تسويق، صيانة واستيعاب منتوجات في مجال ال – BI
030525	چيتز چروب م. ض. ريتوخ تكنولوجيوت بطيچوت م. ض.	مجال الأجهزة المكتبية، التصوير والتحميض، الطباعة، عناصر تحريك في الصناعة، باستيراد وتسويق منتوجات وتقديم خدمات لصناعة الكوئال والإتصالات وأيضا في استيراد وتسويق منتوجات مختبرية، منتوجات بوب والعلب أطفال تسويق وبيع معات وقاية لحماية شخصية ومنظومات كشف، التعرف على والإتزان من غازات خطرة للإنسان والبيئة
029478	أيكون فنتيس إسرائيل م. ض. مخون كوتس ONE م. ض.	تفعيل نوادي لياقة بدنية تفعيل نوادي لياقة بدنية
029708	قتلا همرينا شقوتف مويچيلت تسماروت همرينا ملونوت م. ض. تسماروت همرينا م. ض.	حيازة وتأجير إدارة وتفعيل شبكة فنادق في إسرائيل والخارج تحت ماركات مخففة المالكون لشروع "بلو مارين" في هرتسليا الذي يشمل فندق هيرودس هرتسليا وسويقات استجمام للبيع
030259	اسفان چروب م. ض. ريزورت حديرا – إدارة م. ض. عوتو حثيقات هبناي م. ض. اميري زخرون يعقوف م. ض.	مجال العقارات في إسرائيل والخارج وشراء وحيازة منظومات شمسية لإنتاج كهرباء إدارة فندق رمداريزورت في الخضيرة صاحبة /50 من الحقوق في مبني فندق رمداريزورت الخضيرة، حيازة قطع أراضي شمال قطعات اولغا مخصص لفندق واستجمام موجود عليها "كفار هيام" وهي قرية استجمام حيازة /50 من ريزورت الخضيرة و/50 من الحقوق في مبني فندق رمداريزورت الخضيرة
030334	ن س ا ط م. ض. اي. ط. في. ي. بترونوت م. ض.	تزويد خدمات وحلول في مجالات تكنولوجيا المعلومات (IT) تقديم خدمات في مجال شبكة تزويد مضمون (Content Delivery network CDN وفي مجال حماية معلومات بغمية
030861	عمال معيقر ومعالم م. ض. عمال هتافور م. ض. كيبوتس مزراع جمعية تعاونية زراعية م. ض.	تقديم خدمات تمرريض وتفعيل شبكة بيوت مسنين تمرريضية بانتشار قطري تقديم خدمات تمرريض لبيت مسنين تمرريض في كيبوتس مزراع
028918	طر ليدور سورجيم مكليلم (1991) الطرون م. ض. چري رامون	تعمل في تركيب جدران، درازينيات، بوابات، ابواب وتعليقات للبيوت الشخصية العمل في مجال تركيب ابواب وحواجز في المؤسسات والصناعة
030995	ملچام م. ض. كردان تكتشورت م. ض. كردان تكنولوجيوت م. ض.	تقديم خدمات مساحة، حيازة، تطبيق وتفعيل مركز هاتف اسلطات محلية، شركات مياه وخدمات ومواسير ومخيل، القصد لراسير تستعمل وإدارة منظومات حيازة بخصوص استعمال مواقف سيارات شركة صيانة
029714	اشكولوت انبريجا م. ض. آي. ي. في. ي. راگوم اشكول چت م. ض. رقتا انبريجا م. ض. Ipswich Holdings Netherlands B.V	بناء محطات طاقة لإنتاج كهرباء بناء محطات طاقة لإنتاج كهرباء بناء محطات طاقة لإنتاج كهرباء بناء محطات طاقة لإنتاج كهرباء
022889	ام. جي. أ. يئس تكنولوجيوت حكلثيوت م. ض. أجروين تكنولوجيوت م. ض.	معدات زراعية منظومات معلومات للزراعة
030392	اهشل م. ض. مترو موتور شيفوك (1981) م. ض.	عقارات وتفعيل محلات بناشر استيراد، تسويق وتوزيع وسائل من عجلتين وسيارات ميدان
030852	ون شيروتي توخناه (1997) م. ض. اودتيك تكنولوجيا (اي. طي) م. ض. ون يعوديت (2018) م. ض.	تقديم حلول برمجة في مجال تكنولوجيا المعلومات (IT)، بيع قطع وتطبيق منظومات تنظيمية، تطبيق منظومات تنظيمية، بيع قطع، توزيع برمجيات وتسويقها في الخارج بواسطة شركات اتحدت في الخارج لا نشاط تجاري اقيمت للدمج
031110	چرين كواط شقوتف كلاليت أليچت شيروتي چيمور تعوفتي م. ض. كيبوتس ألونيم والونيم أحزكوت جمعية تعاونية زراعية م. ض.	خدمات طلاء معادن خدمات طلاء معادن خدمات طلاء معادن
031413	ش. ل. يوزوم وهشكوت م. ض. إيكيس، في. سي. م. ض. ران يلاودت أحزكوت م. ض. سينپورت ايكس، في. سي. (2004) م. ض.	استيراد، معالجة وتسويق معادن وفولاذ، تسويق وتوزيع نيروستا والونيم، إنتاج وتسويق مواسير ومخيل، القصد لراسير تستعمل لآعمال مختلفة في مجال حدادة المعادن والآلات ولا تستعمل لتوصيل المياه، قص مواد خام حديد، إنتاج وتسويق صب لوازم في مجال المياه والطاقة الحرائق، استيراد رادعات شوكية وشركات أخرى تعمل في مجال الموااسير طلاء مواسير فولاد ببولياتيلان او باطون تستعمل لتوصيل المياه باقطار حتى 16 إنش وتسويقها
031098	شفير مچوريم وبنیان م. ض. إلعاد إسرائيل مچوريم م. ض. افريكا إسرائيل مچوريم م. ض. ص. ح. هنرم م. ض. برديسي يتسحاق عفرون م. ض.	الشركة تعمل في مقاولات بناء، بناء مساكن، خدمات عقارات، مبادرة مشاريع الشركة تعمل في مجال خدمات مبادرة عقارات، مقالة بناء، مبادرة وتطوير اساكين مشتركة. تعمل في مقالة بناء، مبادرة وتطوير مساكن مشتركة حيازة وإدارة شركات صيانة، مبادرة مشاريع تعمل في مقاولات بناء، مقالة عمارة، مبادرة مشاريع وتأجير ارض زراعية

تسجيل دمج الشركات مطروح لإطلاع الجمهور في مكاتب سلطة المنافسة، شارع عام فقولو 4 القدس خلال ساعات العمل العادية وفي موقع الإنترنت للسلطة: www.antitrust.gov.il

ميخال هلفرن، القائم على المنافسة



ירושלים, כ"ז כסלו, תשע"ט

5 דצמבר, 2018

מיזוג: 029489

בדוא"ל: shai@tadmor-levy.com

alex@tadmor-levy.com

roi@tadmor-levy.com

andreyn@krblawfirm.com

לכבוד:

עו"ד שי בקל

עו"ד אלכס וולף

עו"ד רואי קראוזה

ממשרד תדמור ושות' פרופ' יובל לוי ושות'

מרכז עזריאלי 5, (המגדל המרובע) קומה 34

דרך מנחם בגין 6701101

עו"ד אנדרי ניקל

קריספין, רובינשטיין, בלכר ושות'

מצדה 7

בני ברק

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על הגבלים עסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח -

1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

אייקון פיטנס ישראל בע"מ

באלאנס אנד פיטנס בע"מ

לכבוד רב,

אנג'לה טטרואשוילי

מנהלת לשכת הממונה



החלטה בתיק מזג 029489: אייקון פיטנס ישראל בע"מ
באלאנס אנד פיטנס בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן:¹

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 029489	אייקון פיטנס ישראל בע"מ באלאנס אנד פיטנס בע"מ

מיכל הלפרין
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, כ"ז כסלו, תשע"ט

5 דצמבר, 2018

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק. האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור. כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג. תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם. אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור. אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים. כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.



הועדה לפטורים ולמיזוגים
המלצות

מועד הדיון: 05.12.2018

מקום הדיון: רשות ההגבלים העסקיים, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

בקשות מיזוג במסלול ירוק

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות מיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
028918	טרלידור סורגים מתקפלים (1991) בע"מ אלטרון בע"מ גרי רמון
029489	אייקון פינטנס ישראל בע"מ באלאנס אנד פיטנס בע"מ
029628	פ.ע.ע. אחזקות בע"מ דיזנהאוז- בי.טי.סי בע"מ ישראייר תעופה ותיירות בע"מ טרמינל 1 אחזקות בע"מ דיזנהאוס יוניתורס תיירות נכנסת (1998) בע"מ
029703	וואן שירותי תוכנה (1997) בע"מ סנס בי אי סולושנס בע"מ

החלטה:

028918 – לאור הערות של חבר ועדה, הרשות תבצע בדיקות נוספות.
029489, 029628, 029703 – חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת הכלכלית.

הודעת מיזוג

טופס 2 -
תקנה 3(א)
ותקנות 4
(א) ו-(ב)



משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001¹ (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

• הגדרות המונחים בטופס זה:

- **מגיש הודעת המיזוג** - לרבות אדם קשור לו.
 - **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
 - **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
 - **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
 - **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
 - **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
 - **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד, ולא ישמשו לפרשנות הטופס

הוראות מילוי

מה צריך למלא בטופס?

טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:

- אם לעסקת המיזוג יש **היבטים אופקיים**, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
 - אם לעסקת המיזוג יש **היבטים אנכיים**, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח, ו-ט, יא עד יג.
 - אם המיזוג **קונגלומרטי**, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
 - אם למיזוג **היבטים אופקיים ואנכיים**, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.
- אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור – יש למלא את פרק יד חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

¹ ק"ת, התשס"א עמ' 658.

א					מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג				
1	המגיש הוא	<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג							
2	פרטי המגיש	<div>שם המגיש</div> <div>אייקון פיטנס ישראל בע"מ ("אייקון")</div> <div>מספר טלפון</div> <div>09-7778860</div> <div>מספר טלפון נוסף</div> <div></div>							
3	כתובת למסירת מסמכים	<div>הרחוב / ת"ד</div> <div>האופה</div> <div>מספר הבית</div> <div>2</div> <div>שם היישוב</div> <div>קדימה</div> <div>המיקוד</div> <div>49517</div>							
4	איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)	<div>שם</div> <div>באמצעות עוה"ד שי בקל, אלכס וולף ורואי קראוזה ממשרד תדמור ושות' פרופ' יובל לוי ושות'</div> <div>תפקיד</div> <div>עו"ד</div> <div>מספר טלפון</div> <div>03-6846000</div>							
5	הצדדים האחרים לעסקת המיזוג	<div>מספר פקס</div> <div>03-6846001</div> <div>דוא"ל</div> <div> shai@tadmor-levy.com alex@tadmor-levy.com roi@tadmor-levy.com </div> <div>הרחוב/ת"ד (אם שונה מהרשום לעיל)</div> <div>מרכז עזריאלי 5, המגדל המרובע, קומה 34, דרך מנחם בגין</div> <div>מספר הבית</div> <div>132</div> <div>שם היישוב</div> <div>תל-אביב</div> <div>המיקוד</div> <div>03-6846000</div>							
6	הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"	<p>סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.</p> <p><input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.</p> <p><input type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.</p> <p><input type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.</p> <p><input type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.</p> <p><input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.</p> <p><input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:</p>							
7	הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת חברות"	<p>סמן את כל הסיבות שבסעיף 17(א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג.</p> <p><input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל:</p> <p> <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות הנכס/השירות האמור הוא- </p> <p><input type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מיליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מיליון ₪).</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> אחת מהחברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידיה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים.</p> <p>שם בעל המונופולין הוא הודעה זו מוגשת למען הזהירות בלבד. בעלת השליטה באייקון, הולמס פלייס אינטרנשיונל בע"מ ("הולמס פלייס") פועלת בעשרות מיקומים ברחבי הארץ ובהיעדר מתודולוגיה סדורה להגדרת שווקים גיאוגרפיים בתחום מועדוני הכושר ומידע מלא על פעילות המתחרים בכל האזורים בהם היא פועלת, אין בידי הולמס פלייס לשלול את האפשרות שבחתך גיאוגרפי מסוים עלול חלקה לעלות על מחצית בנקודת זמן נתונה.</p>							

ג	עסקת המיזוג
(8) עיקרי עסקת המיזוג	<p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג</p> <p>יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).</p> <p>ביום 14.11.2018 חתמו הצדדים על הסכם מכירת פעילות ("ההסכם"). על פי ההסכם ובכפוף לקבלת אישור הממונה, תרכוש אייקון מבאלאנס את פעילות מועדון הכושר של באלאנס בנהריה, לרבות ההסכמים עם מנויי המועדון וציוד, כמפורט בהסכם. כנגד מכירת הפעילות, תשלם אייקון לבאלאנס את התמורה הקבועה בסעיף 6 להסכם,² הקובע מנגנון לפיו חלק מהתמורה נדחית בהתאם למספר המנויים החדשים שיירשמו אצל אייקון לאחר המכירה.</p>

ד	עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג
(9) הפעילות העסקית	<p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג</p> <p>הכונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p>הפעלת מועדוני כושר.</p>
(10) אזור הפעילות העסקית	<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם:</p> <p>אזור נהריה והישובים הסמוכים לה ("אזור הפעילות").</p> <p><input type="checkbox"/> כלל ארצית</p>
(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.³</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי) 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי), 60% (כמותי).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>אייקון אינה מפעילה מועדון כושר בנהריה במועד זה (אייקון מנהלת משא ומתן מתקדם לשכירת שטח שיאפשר הקמת חדר כושר).</p>
(12) מתחרים	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מהפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>אייקון אינה מפעילה מועדון כושר בנהריה במועד זה, אולם למיטב ידיעתה קיימים מועדונים רבים באזור הפעילות. פירוט בעניין המתחרים מובא בהודעת המיזוג מטעמה של באלאנס.</p>

² העתק ההסכם מצורף כנספח להודעות המיזוג מטעם הצדדים.

³ למען הסר ספק, כל התייחסות בהודעת מיזוג זו למוצרים, פעילויות או שווקים אינה מהווה הגדרת שוק רלוונטי.

בקשת פטור בגין כבילות נלווית למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות	יד	
1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:	הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור	(33)
(ב) הכבילות שבהסדר:		
(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:		
(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):		
2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:		
3. אם נעשה הסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.		

הצהרה	טו
<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</p> <p>אני החתום מטה, המשמש בתפקיד מנכ"ל אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא הוטלה עלי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוויה והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה). 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לנו חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני. <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div data-bbox="475 645 746 757"> <p>שם החברה: אייקון פיטנס ישראל בע"מ</p> <p>חתימת החברה:</p> </div> <div data-bbox="954 645 1257 801"> <p>תאריך: 15 בנובמבר 2018</p> <p>שם מורשה החתימה ותפקידו: ניב הראל, מנכ"ל</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div data-bbox="427 779 667 869"> <p>אייקון פיטנס ישראל בע"מ 514094515 ת.ד. ICON FITNESS ISRAEL LTD חתימת פליקס</p> </div> <div data-bbox="794 801 1257 878"> <p>קין שמי, ונציג הקבלה</p> </div> </div>	<p>(34) הצהרה</p>

הודעת מיזוג

משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001¹ (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

• הגדרות המונחים בטופס זה:

- מגיש הודעת המיזוג - לרבות אדם קשור לו.
- "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
- פירמה - לרבות אדם קשור לפירמה.
- מיזוג בעל היבטים אופקיים - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
- מיזוג בעל היבטים אנכיים - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
- מיזוג קונגלומרטי - מיזוג שאין בו חיבת אופקי או אנכי.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד, ולא ישמשו לפרשנות הטופס

טופס 2 -
תקנה 3(א)
ותקנות 4
(א) ו-(ב)



הוראות מילוי

מה צריך למלא בטופס?

- טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגיט מוגשת ההודעה:
 - אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
 - אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח, ו-ט, יא עד יג.
 - אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
 - אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.
- אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור – יש למלא את פרק יד חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.
- אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

¹ ק"ת, התשס"א עמ' 658.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג				א
<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא
מספר טלפון נוסף	מספר טלפון	שם המגיש		(2) פרטי המגיש
	04-9000991	באלאנס אנד פיטנס בע"מ ("באלאנסי")		
המיקוד	שם היישוב	מספר הבית	הרחוב / ת"ד	
	נהריה	6	פורצי כלא עכו	
המיקוד	שם היישוב	מספר הבית	הרחוב / ת"ד	(3) כתובת למסירת מסמכים
	נהריה	6	פורצי כלא עכו	
מספר טלפון	תפקיד		שם	(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)
073-3202021	עו"ד		עו"ד אנדרי ניקל, ממשרד קריספין, רובינשטיין, בלכר ושות'	
דוא"ל		מספר פקס		
andreyn@krblawfirm.com		073-3202031		
המיקוד	שם היישוב	מספר הבית	הרחוב/ת"ד (אם שונה מהרשום לעיל)	
	בני ברק	7	מצדה	
אייקון פיטנס ישראל בע"מ				(5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג
הסיבה להגשת הודעת המיזוג				ב
סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק. <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:				(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17(א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <div style="margin-left: 20px;"> <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות הנכס/השירות האמור הוא- </div> <input type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מיליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מיליון ₪). <input checked="" type="checkbox"/> אחת מהחברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא לפירוט ראה הודעת המיזוג המוגשת מטעם אייקון.				(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת חברות"

ג	עסקת המיזוג
(8) עיקרי עסקת המיזוג	<p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג</p> <p>יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).</p> <p>ביום 14.11.2018 חתמו הצדדים על הסכם מכירת פעילות ("ההסכם"). על פי ההסכם ובכפוף לקבלת אישור הממונה, תרכוש אייקון מבלאנס את פעילות מועדון הכושר של באלאנס בנהריה, לרבות ההסכמים עם מנויי המועדון וציוד, כמפורט בהסכם. כנגד מכירת הפעילות, תשלם אייקון לבלאנס את התמורה הקבועה בסעיף 6 להסכם,² הקובע מנגנון לפיו חלק מהתמורה נדחית בהתאם למספר המנויים החדשים שיירשמו אצל אייקון לאחר המכירה.</p>

ד	עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג
(9) הפעילות העסקית	<p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג</p> <p>הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p>הפעלת מועדוני כושר.</p>
(10) אזור הפעילות העסקית	<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם:</p> <p>אזור נהריה והישובים הסמוכים לה ("אזור הפעילות").</p> <p><input type="checkbox"/> כלל ארצות</p>
(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.³</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי) 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי), 60% (כמותי).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>להערכת באלאנס חלקו של מועדון הכושר הנרכש מכלל פעילות מועדוני הכושר באזור נהריה עומד על פחות מ-10%.</p>
(12) מתחרים	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מהפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>קאנטרי קלאב נהריה, קאנטרי גן עברון (עברון), Fitness Club, The Cage Gym, חדר כושר מלון קרלטון נהריה, חדר כושר קיבוץ לוחמי הגטאות.</p>

² העתק ההסכם מצורף כנספח להודעות המיזוג מטעם הצדדים.

³ למען הסר ספק, כל התייחסות בהודעת מיזוג זו למוצרים, פעילויות או שווקים אינה מהווה הגדרת שוק רלוונטי.

י"ד	בקשת פטור בגין כבילות נלוויות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות
<div data-bbox="1331 304 1485 333">(33)</div> <div data-bbox="1331 304 1422 450">הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור</div>	<div data-bbox="400 282 1254 338">1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.</div> <div data-bbox="317 338 1219 439">(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</div>
	(ב) הכבילות שבהסדר:
	(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:
	(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):
	2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:
	3. אם נעשה הסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

טו	הצהרה
(34) הצהרה	<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</p> <p>אני החתום מטה, עוזי נסימי, המשמש בתפקיד מנכ"ל אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא הוטלה עלי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק י' לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה). 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לנו חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני. <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>שם החברה: באלאנס אנד פיטנס בע"מ</p> <p>חתימת החברה: באלאנס אנד פיטנס בע"מ ח.מ. 51547303</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>תאריך: 16 בנובמבר 2018</p> <p>שם מורשה החתימה ותפקידו: עוזי נסימי 3/1/18</p> </div> </div>