

7

ב. על הסכמתי למיזוג של החברות כמפורט להלן:

מספר	שמות החברות המיוזמות	העיסוק העיקרי של החברות המתמוזגות
2305	הנובה - אגודה שיתופית לשווק תוצרת חקלאית בישראל בע"מ עופקל שיתופית מוגבלת	מוצרי מזון ובשר מוצרי עוף והודו

הנאי המיזוג מפורטים בתוך לעיון הציבור.

המרחש של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, בשיטות העבודה הרגילות.

ז"ט באדר התשנ"ט (7 במרץ 1999)
(המ 2156-3)

דוד הדמור
הממונה על ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 2(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, אני מודיע -

א. על הסכמתי למיזוגים של החברות כמפורט להלן:

מספר	שמות החברות המתמוזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמוזגות
2303	כלל תעשיות והשקעות בע"מ השלובת ביתן בע"מ	חברת השקעות טקסטיל
2388	פז הן בע"מ משה בובליל ניסן הקשורי	זהב ותכשיטי זהב זהב ותכשיטי זהב זהב ותכשיטי זהב
2399	טמביר אקולוגיה בע"מ דיברסיליבר ישראל בע"מ	כימיקלים למערכות מים חומרי ניקוי והיטוי
2393	קיסריה ורדינון אחזקות בע"מ השלובת קיסריה ורדינון בע"מ	חברת אחזקות שטחי אמבטיה
2357	נטפים מוצרי השקיה וטפטוף בקיבוץ הצרים 1973 נטפים מגל נטפים יפתח מוצרי השקיה וטפטוף (1979)	מערכות השקיה מערכות השקיה מערכות השקיה
2353	פיץ נטווקס בע"מ אלביט בע"מ	פיתוח תוכנה וחומרה לאינטרנט חברת אחזקות בתקשורת
2366	נכסי ה.ב. אריאל בע"מ מולטיקו ניהול נכסים (1993) בע"מ	ניהול נכסי גדל"ן ניהול נכסי גדל"ן
2370	כלל החזקות סוכנויות (1998) בע"מ לנדאו 2000 בע"מ	ביטוח ביטוח
2381	וואי החזקות בע"מ סקוטק ישראל בע"מ גלובסקום אחזקות 2000 (1997) בע"מ	חברת אחזקות לחצני מצוקה חברת אחזקות בתקשורת

ס"ח התשמ"ח עמ' 123.

מספר	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2986	אראנט תקשורת בע"מ אי.אי.אס מחשבים אחזקה ושרותים (1983) בע"מ כלל מימון ומסחר בע"מ	מוצרי מחשבים ותקשורת מוצרי מחשבים ותקשורת חברת אחזקות
2387	הולנד ישראל בע"מ בנימין יסלון	זהב גלמי תכשיטי זהב
2895	תדיראן תקשורת בע"מ, חטיבת מיתוג ציבורי תדיראן בע"מ RADIANT ISRAEL LTD	מרכזיות ציבוריות ותקשורת ציוד תקשורת מערכות תקשורת
2897	ארון אינטרנשיונל (1991) בע"מ מיגדלנר יצור ושיווק בע"מ מתוק אפרים ובניו	מוצרי מזון מוצרי מזון מוצרי מזון
2921	אלביט הרמיה רפואית בע"מ אירופה ישראל (נ.מ.ש) בע"מ	מוצרים רפואיים והרמיה חברת החזקות
2924	פאקא העשיות בע"מ Parates N.V.	שמרים וכהל משפרי אפיה
2926	ISDN NET בע"מ זואי החזקות בע"מ גלובסקום סלולר (1997) בע"מ	שירותי אינטרנט חברת אחזקות חברת אחזקות
2929	אלביט מערכות בע"מ סאיקלון מוצרי תעופה בע"מ	מוצרים ביטחוניים מוצרי תעופה
2931	אניגמא הצפנה לתקשורת (1994) בע"מ זואי החזקות בע"מ גלובסקום אחזקות 2000 (1997) בע"מ	מכשור להצפנת שיחות טלפון חברת אחזקות חברת אחזקות
2936	פורסופט בע"מ פיינאפל מולטימדיה בע"מ	פיתוח תוכנה תוכנה להצגה מולטימדיה
2945	החברה המרכזית לניירות ערך בע"מ קרדן בע"מ	ניהול וייעוץ בהשקעות חברת אחזקות
ב. על הסכמתי בתנאים למיזוג של החברות כמפורט להלן:		
2929	כלל החזקות סוכנויות (1998) בע"מ אלמגורים סוכנויות לביטוח בע"מ	ביטוח ביטוח
2879	מילניום השקעות אלעד בע"מ אורו השקעות בע"מ החברה לישראל בע"מ	חברת השקעות חברת השקעות חברת השקעות

תנאי המיזוגים מפורטים בתיקים לעיון הציבור.
המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.
י"ב בניסן התשנ"ט (29 במרס 1999)
(חמ 2156-3)

דוד תדמור
הממונה על ההגבלים העסקיים

היקוט הפרסומים 4749, כ"ד באייר התשנ"ט, 10.5.1999



(189)

ירחי

חל אביב

30.03.99 יום ג'



רשות ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות לפי חוק

ההגבלים העסקיים התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח 1988(1)

א. אני מודיע על הסכמתי למיזוגים של החברות במפורט להלן:

מספר	שמות החברות המותמזות	תעסוק העיקרי של החברות המותמזות
2863	כלל תעשיות והשקעות בע"מ תשלובת כיתון בע"מ	חברות השקעות טקסטיל
2888	מזון בע"מ משח בובליל ניסן חקלאי	זהב ותכשיטי זהב זהב ותכשיטי זהב זהב ותכשיטי זהב
2889	סמבור אקולוגיה בע"מ דיברסליבר ישראל בע"מ	כימיקלים למערכות מים הומרי ניקוי וחיסוי
2893	קיסריה ורדיטון אחזקות בע"מ תשלובת קיסריה ורדיטון בע"מ	חברת אחזקות שטחי אמבטיה
2837	נטפים מצרי השקיה וטפטוף בקיבוץ חצרים 1973 נטפים מגל נטפים יפתח מצרי השקיה וטפטוף (1978)	מערכת השקיה מערכת השקיה מערכת השקיה
285	פיץ נטווקרט בע"מ אלביט בע"מ	פיתוח תוכנה ותחזוקה לאינטרנט חברת אחזקות בתקשורת
2866	נכסי ת.ב. אריאל בע"מ מולטיקו ניהול נכסים (1993) בע"מ	ניהול נכסי נדל"ן ניהול נכסי נדל"ן
2870	כלל החזקות סוכנויות (1998) בע"מ לנדא 2000 בע"מ	ביטוח ביטוח
2882	זואי החזקות בע"מ סקוויטק ישראל בע"מ גלובסקום אחזקות 2000 (1997) בע"מ	חברת אחזקות לחצני מצוקה חברת אחזקות בתקשורת
2886	אדאנת תקשורת בע"מ אי.אס.אס. מחשבים אחזקה ושרותים (1983) בע"מ	מוצרי מחשבים ותקשורת מוצרי מחשבים ותקשורת
2887	כלל מימון ומסחר בע"מ הולנד ישראל בע"מ בנימין יסלון	חברת אחזקות זהב גלמי תכשיטי זהב
2895	תדיראן תקשורת בע"מ, חטיבת מיתוג ציבורי תדיראן בע"מ RADIANT ISRAEL LTD	מרכזיות ציבוריות ותקשורת ציד תקשורת מערכת תקשורת
2897	ארוץ אינטרנשיונל (1991) בע"מ מיגדלר יצור חיוק בע"מ מתקן אפרים ובני	מוצרי מזון מוצרי מזון מוצרי מזון
2921	אלביט הדמיה רפואית בע"מ אירופה ישראל (מ.מ.ש.) בע"מ	מוצרים רפואיים והדמיה חברת החזקות
2924	פאקא תעשיות בע"מ Puratos N.V.	שמרים וכדל משפרי אפיח
2926	ISDN NET בע"מ זואי החזקות בע"מ גלובסקום סולר (1997) בע"מ	שירותי אינטרנט חברת אחזקות חברת אחזקות
2929	אלביט מערכות בע"מ סאיקלון מוצרי תעופה בע"מ	מוצרים בטחוניים מוצרי תעופה
2931	אניגמא הצמנה לתקשורת בע"מ זואי החזקות בע"מ גלובסקום אחזקות 2000 (1997) בע"מ	מכשיר להצפנת שיחות טלפון חברת אחזקות חברת אחזקות
2936	מורסופט בע"מ פיינאפל מולטימדיה בע"מ	פיתוח תוכנה תוכנה לחצנות מולטימדיה
2945	החברה המרכזית לניירות ערך בע"מ קרדן בע"מ	ניהול ויעוץ בהשקעות חברת אחזקות

ב. אני מודיע על הסכמתי בתנאים למיזוג של החברות

2829	כלל החזקות סוכנויות (1998) בע"מ אלמגורים סוכנויות לביטוח בע"מ	ביטוח ביטוח
2879	מיליון השקעות אלעד בע"מ אור השקעות בע"מ החברה לישראל בע"מ	חברת השקעות חברת השקעות חברת השקעות

תנאי המיזוגים מפורטים בתיקים לעיון הציבור.
המחשבים של מיזוג החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי מרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

ד"ר דוד ודמור
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, י"ב ניסן, תשנ"ט

29 מרץ, 1999

(1) ס"ח התשמ"ח, עמ' 128



(175)

יחסי

תל אביב

31.03.99 יום ד'



רשות ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21 (נ) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח 1988 (1)
א. אני מודיע על הסכמתי למיזוג של החברות כמפורט להלן:

מספר	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2863	כלל תעשיות והשקעות בע"מ תשלובת כיתן בע"מ	חברת השקעות טקסטיל
2888	פז תע"מ משה בובליל ניסן הקשורי	זהב ותכשיטי זהב זהב ותכשיטי זהב זהב ותכשיטי זהב
2889	טמבור אקולוגיה בע"מ דיברסילבר ישראל בע"מ	כימיקלים למערכות מים חומרי גיקוי וחטוי
2893	קיסריה ורדיון אחזקות בע"מ תשלובת קיסריה ורדיון בע"מ	חברת אחזקות שטיחי אמבטיה
2837	נטפים מוצרי השקיה וטפטוף בקיבוץ חצרים 1973 נטפים מול נטפים יפתח מוצרי השקיה וטפטוף (1978)	מערכות וילקיה מערכות השקיה מערכות השקיה
2855	פיז נטווקס בע"מ אלכסי בע"מ	פיתוח תוכנה וחומרה לאינטרנט חברת את.קנות בתקשורת
2866	נכסי חג. אריאל בע"מ מולטיק ניהול נכסים (1993) בע"מ	ניהול נכסי נדל"ן ניהול נכסי נדל"ן
2870	כלל החזקות סוכנויות (1998) בע"מ. לנדאו 2000 בע"מ	ביטוח ביטוח
2882	וואי החזקות בע"מ סקינסק ישראל בע"מ גלובסקום אחזקות 2000 בע"מ (1997)	חברת אחזקות לחצני מצוקה חברת אחזקות בתקשורת
2886	אדאנת חקשורת בע"מ אי.א.א.ס מחשבים אחזקה ושרותים (1983) בע"מ כלל מימון ומסחר בע"מ	מוצרי מחשבים ותקשורת מוצרי מחשבים ותקשורת חברת אחזקות

2887	הולנד ישראל בע"מ בנימין יסלון	זהב גלמי תכשיטי זהב
2895	תדיראן תקשורת בע"מ, חטיבת מיתון ציבורי תדיראן בע"מ RADIANT ISRAEL LTD	מרכיבות ציבוריות ותקשורת ציוד תקשורת מערכות תקשורת
2897	ארזן אינטרנשיונל (1991) בע"מ מנדלור יצוק ושיווק בע"מ מנחם אפרים גבני	מוצרי מזון מוצרי מזון מוצרי מזון
2921	אלביט הדמיה רפואית בע"מ אירופה ישראל (מ.מ.ש) בע"מ	מוצרים רפואיים והדמיה חברת החזקות
2924	פאקא תעשיות בע"מ Puralos N.V	שמים וכהל משפרי אפיה
2926	ISDN NET בע"מ וואי החזקות בע"מ גלובסקום סלולר (1997) בע"מ	שירותי אינטרנט חברת אחזקות חברת אחזקות
2929	אלכסי מערכות בע"מ סאיכלון מוצרי תעופה בע"מ	מוצרים בטכנולוגיה מוצרי תעופה
2931	אינימא הצפנה לתקשורת (1994) בע"מ וואי החזקות בע"מ גלובסקום אחזקות 2000 (1997) בע"מ	מכשור להצפנת שיחות טלפון חברת אחזקות חברת אחזקות
2936	מורטופט בע"מ מיינאפל מולטימדיה בע"מ	פיתוח תוכנה תוכנה להצגות מולטימדיה
2945	החברה המרכזית לייצור ערך בע"מ קודן בע"מ	ניהול ויועץ בהשקעות חברת אחזקות

ב. אני מודיע על הסכמתי בתנאים למיזוג של החברות

2829	כלל החזקות סוכנויות (1998) בע"מ אלמגוריס סוכנויות לביטוח בע"מ	ביטוח ביטוח
2879	מילניום השקעות אלצר בע"מ אורו השקעות בע"מ החברה לישראל בע"מ	חברת השקעות חברת השקעות חברת השקעות

תנאי המיזוגים מפורטים בתק לעיון הציבור.

המדרש של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.

ד"ר דוד תדמור

הממונה על הובלים עסקיים

ירושלים, י"ב בויסן, חשניט



רשות ההגבלים העסקיים

118

ירושלים, 29.3.99

מזג 2866

אל: הממונה על חקיקת משנה, משרד המשפטים, ירושלים
מאת: הממונה על המיזוגים

הנדון: הודעה על מיזוג חברות

מצ"ב הודעה החתומה ע"י הממונה על הגבלים עסקיים לגבי מיזוג חברות הר"מ, לצורך פרסום ברשומות בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988.

אנא אשרו והעבירו לפרסום בהתאם.

בברכה,

צפורה נחמו

הממונה על המיזוגים

העתק: המת' ליחסי ציבור - אנא פרסמו בשני עיתונים יומיים.
(בפקס: 02-6259274).



רשות ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות לפי חוק

ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח 1988 (1)

א. אני מודיע על הסכמתי למיזוגים של החברות כמפורט להלן:

מספר	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2863	כלל תעשיות והשקעות בע"מ תשלובת כיתן בע"מ	חברת השקעות טקסטיל
2888	פז חן בע"מ משה בובליל ניסן חקשורי	זהב ותכשיטי זהב זהב ותכשיטי זהב זהב ותכשיטי זהב
2889	טמבור אקולוגיה בע"מ דיברסיליבר ישראל בע"מ	כימיקלים למערכות מים חומרי ניקוי וחיטוי
2893	קיסריה ורדינון אחזקות בע"מ תשלובת קיסריה ורדינון בע"מ	חברת אחזקות שטיחי אמבטיה
2837	נטפים מוצרי השקיה וטפטוף בקיבוץ חצרים 1973 נטפים מגל נטפים יפתח מוצרי השקיה וטפטוף (1978)	מערכות השקיה מערכות השקיה מערכות השקיה
2855	פיץ נטווקרס בע"מ אלביט בע"מ	פיתוח תוכנה וחומרה לאינטרנט חברת אחזקות בתקשורת
2866	נכסי ח.נ. אריאל בע"מ מולטיקו ניהול נכסים (1993) בע"מ	ניהול נכסי נדל"ן ניהול נכסי נדל"ן
2870	כלל החזקות סוכנויות (1998) בע"מ לנדאו 2000 בע"מ	ביטוח ביטוח
2882	זואי החזקות בע"מ סקיוטק ישראל בע"מ גלובסקום אחזקות 2000 (1997) בע"מ	חברת אחזקות לחצני מצוקה חברת אחזקות בתקשורת

מוצרי מחשבים ותקשורת מוצרי מחשבים ותקשורת חברת אחזקות	אדאנת תקשורת בע"מ אי.אי.אס מחשבים אחזקה ושרותים (1983) בע"מ כלל מימון ומסחר בע"מ	2886
זהב גלמי תכשיטי זהב	הולנד ישראל בע"מ בנימין יסלזון	2887
מרכזיות ציבוריות ותקשורת ציוד תקשורת מערכות תקשורת	תדיראן תקשורת בע"מ, חטיבת מיתוג ציבורי תדיראן בע"מ RADIANT ISRAEL LTD	2895
מוצרי מזון מוצרי מזון מוצרי מזון	ארזן אינטרנשיונל (1991) בע"מ מיגדלר יצור ושיווק בע"מ מתוק אפרים ובניו	2897
מוצרים רפואיים והדמיה חברת החזקות	אלביט הדמיה רפואית בע"מ אירופה ישראל (מ.מ.ש) בע"מ	2921
שמרים וכהל משפרי אפיה	פאקא תעשיות בע"מ Puratos N.V	2924
שירותי אינטרנט חברת אחזקות חברת אחזקות	ISDN NET בע"מ זואי החזקות בע"מ גלובסקום סלולר (1997) בע"מ	2926
מוצרים בטחוניים מוצרי תעופה	אלביט מערכות בע"מ סאיקלון מוצרי תעופה בע"מ	2929
מכשור להצפנת שיחות טלפון חברת אחזקות חברת אחזקות	אניגמא הצפנה לתקשורת (1994) בע"מ זואי החזקות בע"מ גלובסקום אחזקות 2000 (1997) בע"מ	2931
פיתוח תוכנה תוכנה להצגות מולטימדיה	פורסופט בע"מ פיינאפל מולטימדיה בע"מ	2936
ניהול ויעוץ בהשקעות חברת אחזקות	החברה המרכזית לניירות ערך בע"מ קרדן בע"מ	2945

ב. אני מודיע על הסכמתי בתנאים למיזוג של החברות

2829	כלל החזקות סוכנויות (1998) בע"מ	ביטוח
	אלמגורים סוכנויות לביטוח בע"מ	ביטוח
2879	מילניום השקעות אלעד בע"מ	חברת השקעות
	אורו השקעות בע"מ	חברת השקעות
	החברה לישראל בע"מ	חברת השקעות

תנאי המיזוגים מפורטים בתיקים לעיון הציבור.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות.



ד"ר דוד תדמור
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, י"ב ניסן, תשנ"ט
29 מרץ, 1999

(1) ס"ח התשמ"ח, עמ' 128



רשות ההגבלים העסקיים

ירושלים, ח' ניסן, תשנ"ט

25 מרץ, 1999

מזג: 2866

בפקס: 03-5259847

03-6938301

לכבוד

נכסי ח.ג. אריאל בע"מ

בית אמות משפט

שד' שאול המלך 8

ת"א 64733

לכבוד

קלמנסון ושות', עו"ד

אלון קלמנסון, עו"ד

דיזינגוף 50, מגדל-על

ת"א 64332

הנדון: הודעה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על ההגבלים העסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים
התשמ"ח - 1988 (1), למיזוג של החברות הבאות:

1. נכסי ח.ג. אריאל בע"מ
2. מולטיקו ניהול נכסים (1993) בע"מ

בברכה,

23
צפורה מזמו

רשמת הגבלים עסקיים



רשות ההגבלים העסקיים

נכסי ח.ג. אריאל בע"מ
מולטיקו ניהול נכסים (1993) בע"מ

החלטה בתיק מזג: 2866

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח 1988 (להלן - "החוק"), אני מודיע כי הסכמתי למיזוג של החברות כמפורט להלן:

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג: 2866	נכסי ח.ג. אריאל בע"מ מולטיקו ניהול נכסים (1993) בע"מ

ד"ר דוד תדמור
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, ח' ניסן, תשנ"ט
25 מרץ, 1999

אישור זה ניתן לבקשת המיזוג על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור.
האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לדבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.
כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור.
תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.
אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופצייה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.
החברות המתמזגות, כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988

הודעת מיזוג

בהתאם לסעיף 17 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן - החוק), ניתנת בזאת הודעת מיזוג כדלהלן:

1. שם החברה מוסרת ההודעה: נכסי חג. אריאל בע"מ
 מען שדי שאול המלך 8 תל-אביב
2. החברות האחרות המבקשות להתמזג:
שם מולטיקו ניהול נכסים (1993) בע"מ
מען עליית הנוער 42 ת"א
3. הנכסים או השירותים המסופקים על ידי החברה מוסרת ההודעה: ניהול נדל"ן כולל:
מגדלי משרדים, קניונים, חניונים ובנייני מגורים.
4. במיזוג החברות שפורטו לעיל מתקיימים התנאים הבאים: ראה מכתבנו המצ"ב.
5. הסכם המיזוג מצורף להודעה זו.
6. הדוחות המבוקרים של החברה מוסרת ההודעה בשתי שנות המאזן האחרונות מצורפים להודעה זו.
7. חלקן המשותף של החברות המתמזגות בכלל הייצור, המכירה או הרכישה, למיטב ידיעת החברה מוסרת ההודעה, הינו כדלקמן: ראה מכתבנו המצ"ב.
8. שמות המתחרים העיקריים של החברה מוסרת ההודעה ידועים בשם: מיקדן ניהול ואחזקה בע"מ, מולטיקו ניהול נכסים (1993) בע"מ, רשף נכסים - ניהול ואחזקת מבנים, רמות מ.א. ניהול ותחזוקה (1993) בע"מ.
9. פרטי מיזוגים קודמים בשלוש השנים האחרונות - אין.
10. שמות חברות-אם וחברות-בת של החברה מוסרת ההודעה - מצ"ב רשימה

אני מצהיר שכל הפרטים דלעיל הם מלאים ונכונים, שהמסמכים המצורפים הם נכונים ומלבדם אין כל מסמך אחר הנוגע למיזוג שיש לצרפו להודעה זו.

נכסי חג. אריאל בע"מ
 אסף לניהול נכסים
 חתימה וחותמת

א"ס, א"ס
 שם

12.2.99
 תאריך

שמות החברות בקבוצת נכסי אריאל

שם החברה	ח.פ.	מ"ר לחיוב בפרויקט	מס' דירים	הפרויקט העיקרי המנוהל ע"י החברה
1 ח.נ. אריאל השקעות בע"מ	51-238009-8			בעלים
2 נכסי ח.נ. אריאל - בע"מ	51-151590-0			בעלים
3 נכסי אריאל - שיווק נדל"ן בע"מ	51-219710-4			בת
4 נכסי אריאל צפון בע"מ	51-215059-0			בת
5 נכסי אריאל אילת בע"מ	51-236779-0			בת
6 ארגונית ניהול ואחזקה בע"מ	51-151594-2	3,668	25	מרכז מסחרי אזורי חן
7 בית שרבת - ניהול ואחזקה בע"מ	51-151860-7	10,900	40	בית שרבת
8 ב.ש.ט. תחזוקת מבנים בע"מ	51-157187-9	4,922	20	בית שביט
9 ב.ו.א. ניהול ואחזקה בע"מ	51-167458-2	4,679	17	בית ו.א. בת"א
10 בר. בית רופאים ניהול ואחזקה בע"מ	51-169702-1	2,412	50	בית הרופאים ברי"ס
11 כ.ה. 156 ניהול ואחזקה בע"מ	51-174144-9	7,472	6	בית הרצל בת"א
12 מגדל ב.צ. ניהול ואחזקה בע"מ	51-174143-1	12,510	9	מגדל בית ציון בת"א
13 מ.ת.נ.א. ניהול ואחזקה בע"מ	51-184509-1	28,055	199	מגדל התאומים בר"ג
14 מגדל חשמונאים תפעול ואחזקה בע"מ	51-188086-6	8,552	43	מגדל החשמונאים בת"א
15 מרכז גולדה משרדים - מסחר - ניהול ואחזקה בע"מ	51-192712-1	5,205	11	בית גולדה בת"א
16 מגדל היהלום (ז'בוטינסקי 3 ר"ג) ניהול ואחזקה בע"מ	51-183688-4	14,121	64	מגדל היהלום בר"ג
17 חניון מגדל היהלום (ז'בוטינסקי 3 ר"ג) ניהול ואחזקה 1993 בע"מ	51-183685-0	9,695		חניון היהלום בר"ג
18 בית נח - ניהול ואחזקה בע"מ	51-210646-9	10,806	84	בית נח בר"ג
19 מגדלי פז ניהול ואחזקה בע"מ	51-211498-4	12,718	13	מגדלי פז בר"ג
20 מרכז עסקים תובל 5-ניהול ואחזקה בע"מ	51-214926-1	7,314	9	בית צרפת בת"א
21 מרכז מסחרי אלרם רעננה ניהול ואחזקה בע"מ	51-221867-8	2,370	44	מרכז אלרם ברעננה
22 הקריה לתעשיות ידע - רמת החיל תפעול ואחזקה בע"מ	51-221796-9	15,225	20	הקריה לתעשיות ידע - בת"א
23 מע"ר הרצליה - ניהול ואחזקה בע"מ	51-221798-5	9,393	88	מע"ר הרצליה
24 בית יוניטרייד אשדוד - ניהול ואחזקה	51-236857-1	17,317	30	בית יוניטרייד באשדוד
25 שערי העיר ירושלים-ניהול ואחזקה בע"מ	51-236854-9	17,920	46	שערי העיר ירושלים
26 בית זקסנברג - ניהול ואחזקה בע"מ	51-239184-8	2,819	14	בית זקסנברג בר"ג
27 ביונס סנטר, פארק תעשיות כרמל - ניהול ואחזקה בע"מ	51-222866-9			לא פעיל
28 קניון מול הים אילת - ניהול ואחזקה בע"מ	51-237946-2	10,000	87	קניון מול הים באילת
29 פנינת הסיטי אשדוד - ניהול ואחזקה בע"מ	51-247570-8		71	לא פעיל
30 מרכז גבים הרצליה-ניהול בע"מ	51-246541-0	11,000	3	מרכז גבים בהרצליה
31 בית אמרגד נהול ואחזקה בע"מ	51-247818-1	10,856	13	בית אמרגד בפ"ת
32 מרכז עסקים תרע"ן - ניהול בע"מ	51-249319-8			לא פעיל
33 בית נתן תל-אביב - ניהול בע"מ	51-249201-8			לא פעיל
34 נכסי ח.נ. אריאל -ב.א.ח. ניהול בע"מ	51-251656-8	12,600		בית אמות חיפה
35 נכסי אריאל-ב.א.ב. ניהול בע"מ	51-257104-3	8,196		בית אמות ביטוח
36 נכסי אריאל-מגדלות ניהול בע"מ	51-255371-0	6,304		מגדלות בת"א
37 נכסי אריאל -מטלון סנטר, ניהול בע"מ	51-253542-8	10,000		מטלון סנטר בת"א
38 נכסי אריאל -גני שפע ניהול בע"מ	51-262110-3	40,242		גני שפע ברעננה
39 נכסי ח.נ. אריאל -בית הפעמון, ניהול בע"מ	51-267153-8			
40 נכסי אריאל -מגדל לוינסטיין, ניהול בע"מ	51-273880-8			
41 נכסי ח.נ. אריאל - ייעוץ ותכנון בע"מ	51-241285-9			קשורה
42 נכסי אריאל - מיארה, קניונים בע"מ	51-247511-2			קשורה
43 קראל חניונים בע"מ	51-243946-4			קשורה
44 נכסי אריאל-חניונים בע"מ	51-267261-9			קשורה
45 חניון גבים ניהול ותפעול בע"מ	51-247881-1			קשורה
46 נכסי מגורים בע"מ	51-246158-3			קשורה
47 נכסי ח.נ. אריאל אחזקות (1994) בע"מ	51-195818-3			קשורה
48 קידמת אילון - ניהול ואחזקה בע"מ	51-204579-0	5,833	11	קידמת אילון בת"א
49 בית קליפורניה (גאל אלון) תפעול ואחזקה בע"מ	51-209981-3	7,899	25	בית קליפורניה בת"א
50 מגורי כרמים ראשל"צ - ניהול ואחזקה בע"מ	51-196203-7	18,000	169	
51 מינהלת קבוצת תמורה - ח.א. (ישראל) בע"מ	51-161122-0			קשורה
52 מינהלת קבוצת תמורה נדל"ן (94) בע"מ	51-197346-3			קשורה
53 מפאת-ניהול (ב.א.ב.) בע"מ	51-170790-3			קשורה
54 מפאת -ניהול מגדל בי בע"מ	51-240626-5			קשורה

חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח – 1988

הודעת מיזוג

בהתאם לסעיף 17 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988 (להלן – החוק), ניתנת בזאת הודעת מיזוג כדלקמן:

1. שם החברה מוסרת ההודעה מולטיקו ניהול נכסים (1993) בע"מ ח.פ. 51-189704-3
מען רחוב עליית הנוער 42, תל אביב
2. החברה האחרת המבקשת להתמזג
שם נכסי ח.ג. אריאל בע"מ ח.פ. 51-151590-0 (להלן – "החברה הרוכשת")
מען שדרות שאול המלך 8, תל אביב
3. הנכסים או השירותים המסופקים ע"י חברה מוסרת ההודעה: פעילות ניהול ו/או תפעול ו/או החזקה של נכסי נדל"ן למעט פעילות שיווק של נכסי נדל"ן ו/או תווך בעסקאות מקרקעין ו/או יזום עסקאות במקרקעין.
4. במיזוג החברות שפורטו לעיל מתקיימים התנאים הבאים: (סמן את הנכון)
 1. () כתוצאה מהמיזוג חלקן של החברות המתמזגות בכלל הייצור, המכירה או הרכישה של הנכס או השירות הנ"ל, יעלה על השיעור הקבוע למונופולין בהתאם לחוק.
 2. (X) מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע לפי סעיף 17 (א) (2) בחוק*.
 3. () אחת החברות המתמזגות היא בעל מונופולין, כמשמעו בחוק.
5. הסכם המיזוג מצורף להודעה זו.
6. הדוחות המבוקרים של החברה מוסרת ההודעה בשתי שנות המאזן האחרונות מצורפים להודעה זו.
7. חלקן המשותף של החברות המתמזגות בכלל הייצור, המכירה או הרכישה, למיטב ידיעת החברה מוסרת ההודעה, הינו כדלקמן:
הנכס או השירות: שירותי ניהול לנכסי נדל"ן.

* מחזור הקבוצה מוסרת ההודעה לשנת 1998 היה כ-11 מיליוני י"ח. מחזור החברה הרוכשת לשנת 1998 הסתכם להערכתה במאות מיליוני ש"ח.

	החברה מוסרת ההודעה	חברות אחרות מתמזגות	ס"ח
החלק בייצור מקומי	לא ידוע ¹	לא ידוע ²	
החלק במכירה (או ברכישה) בשוק המקומי	לא ידוע ¹	לא ידוע ²	

8. שמות המתחרים העיקריים של החברה מוסרת ההודעה: נכסי ח.ג. אריאל בע"מ, מיקדן בע"מ, רשף נכסים ניהול ואחזקות מבנים, רמות מ.א., ניהול ותחזוקה (1993) בע"מ.

9. פרטי מיזוגים קודמים בשלוש השנים האחרונות: אין.

10. שמות חברות-אם, החברות-בת של החברה מוסרת ההודעה:

חברת בת: ברשימה המצ"ב כנספח ב'

חברת-אם: ברשימה המצ"ב כנספח א'

אני מצהיר שכל הפרטים ולעיל הם מלאים ונכונים, שהמסמכים המצורפים הם נכונים ומלבדם אין כל מסמך אחר הנוגע למיזוג.

מולט/קו
ניהול נכסים (1993) בע"מ
חתימה ותותמת

פ.י.ק.ס.ט"ו
ל.י.א.
שם

1.3.99

תאריך

נספח א'

¹ החברה מעריכה כי היא הינה החברה השלישית בגודלה בארץ בתחום ניהול עסקי נדל"ן. עם זאת לאור העובדה כי מספר פרויקטי הנדל"ן המנוהלים בארץ הינו גדול ביותר (חלק ניכר מהקניונים, מגדלי המשרדים וכדומה) אין החברה יכולה להעריך את חלקה בשוק. נראה לחברה כי זה אינו משמעותי.

² על פי נתונים שנמסרו מהחברה הרוכשת, החברה הרוכשת אינה יכולה להעריך מה חלקה בשוק הניהול הנדל"ני.

רשימת בעלי מניות

1. פינקלשטיין סטנלי.
2. קליידר יצחק.
3. גלור עמוס.
4. שלזינגר חנן.
5. מטומר השקעות בע"מ.

נספח ב'
רשימת חברות בת

1. מולטיקו פקטורי (96) בע"מ.
2. מולטיקו ספנות (1995) בע"מ.
3. מולטיקו ניהול בנין ברח' עגנון ברעננה בע"מ.
4. פוינט הולדינג בע"מ.
5. מולטיקו ניהול רח' הברזל בע"מ.
6. מולטיקו מצפה ים בע"מ.
7. אחזקות גל ש.ג. בע"מ.
8. מולטיקו ניהול נווה סביון בע"מ.
9. מולטיקו לב צורן בע"מ.
10. יגלו סכסון ניהול נכסים (בינלאומי) בע"מ.
11. מולטיקו צהלה הייטס בע"מ.
12. לטיקו שערי העיר רחובות בע"מ.
13. לטיקו גני ים סוף בע"מ.
14. לטיקו מודיעין סנטר בע"מ.
15. לטיקו ניהול כנרת 15 בני ברק בע"מ.
16. נאפ בע"מ.