



**רשות ההגבלים העסקיים**  
**הודעה על מיזוג חברות**  
**לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח – 1988**

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח 1988 אני מודיעה על:

**א. הסכמתי לאישור של המיזוגים בין החברות כלהלן:**

מספר	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
6296	פנטהאון השקעות בנין ופיתוח (1993) בע"מ בריטיש – ישראל מרכזי מסחר בע"מ	אחזקה וניהול נכסים חברת השקעות נדל"ן
6298	Scientiffic-Atlanta, Inc Columbus Acquisition Corp Cisco systems, Inc	ציוד תקשורת ציוד ותקשורת
6306	קרן מרקסטון א. סולומון השקעות בע"מ	קרן השקעות ניהול תיקי השקעות
6310	גיל - גיי ירום גטר בע"מ גיל - גיי ירום מיסוב ושינוע בע"מ	מערכות הנעה תעשיתיות מיכון משרדי
6299	מאי-טקס החזקות בע"מ ב.ה. המשוק אינסטלציה בע"מ	מוצרי אינסטלציה וכיבוי אש מוצרי אינסטלציה וכיבוי אש
6314	אילון חברה לניהול קופות גמל בע"מ אילון אחזקות בע"מ איגוד ניהול קופות גמל בע"מ	קופות גמל חברת אחזקות קופות גמל

**ב. אני מודיע על הסכמתי בתנאים לאישור של המיזוגים כלהלן:**

מספר	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
6311	מת"ב השקעות בע"מ כבל-תק בע"מ	תקשורת בכבלים טלוויזיה בכבלים

הסכמתי למיזוג ניתנה בתנאים לפיהם כל פעילותה של מת"ב השקעות בע"מ בנכסים, בפעילות ובזכויות הנרכשות מכבל תל בע"מ תהיה כפופה לתנאים שהושתו על מתב – מערכות תקשורת בכבלים בע"מ במסגרת מיזוג 4474, על התיקונים שחלו ושיכול שיחולו בהם מעת לעת.

6327	קלאב מרקט רשתות שיווק בע"מ ע.ר. צים שיווק ישיר	סופרמרקט סופרמרקט
6330	קלאב מרקט רשתות שיווק בע"מ רבוע כחול – ישראל בע"מ	סופרמרקט סופרמרקט
6334	קלאבמרקט רשתות שיווק בע"מ קשת טעמים בע"מ	סופרמרקט סופרמרקט
6335	קלאבמרקט רשתות שיווק בע"מ סופר עפולה הצעירה בע"מ	סופרמרקט סופרמרקט
6336	קלאבמרקט רשתות שיווק בע"מ חגית ואלי השקעות בע"מ	סופרמרקט סופרמרקט

הסכמתי למיזוגים הני"ל ניתנה בתנאים לפיהם, בין היתר, לתקופה שראשיתה במועד מתן החלטת זו ועד ליום 1 בינואר 2009, כל רוכש לא יעביר את ניהול הסניף או הזכויות בו אלא לגורם שיפעיל בו סופרמרקט מתחרה לזה של שופרסל ואשר יאושר מבעוד מועד על ידי הממונה על הגבלים עסקיים.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: [www.antitrust.gov.il](http://www.antitrust.gov.il)

רונית קן

הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, כ"ה שבט, תשס"ן  
23 בפברואר, 2006

1 ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

24/02/2006

הארץ, עמ' 14א

מיזוג מו'

6296

תיק עיון



רשות ההגבלים העסקיים

114  
ירושלים, 23.06

מזג 6296

אל: הממונה על חקיקת משנה, משרד המשפטים, ירושלים  
מאת: רשות הגבלים עסקיים

הנדון: הודעה על מיזוג חברות

מצ"ב הודעה על מיזוג חברות החתומה ע"י הממונה על הגבלים עסקיים לצורך פרסום ברשומות בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988.

אנא אשרו והעבירו לפרסום בהתאם.

בברכה,

צפורה נחמ, עו"ד

רשות הגבלים עסקיים



## רשות ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח 1988<sup>1</sup> אני מודיעה על :

א. הסכמתי לאישור המיזוגים בין החברות כלהלן:

מספר	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
6296	פנטהאוז השקעות בנין ופיתוח (1993) בע"מ בריטיש ישראל - מרכזי מסחר בע"מ	אחזקה וניהול נכסים חברת השקעות נדל"ן
6298	Scientific-Atlanta, Inc Columbus Acquisition Corp cisco systems, Inc	ציוד תקשורת ציוד תקשורת
6306	קרן מרקסטון א. סולומון השקעות בע"מ	קרן השקעות ניהול תיקי השקעות
6310	גיי - גיי ירום גטר בע"מ גיי - גיי ירום מיסוב ושינוע בע"מ	מערכות הנעה תעשיתיות מיכון משרדי
6299	מאי-טקס החזקות בע"מ ב.ה. המשוק אינסטלציה בע"מ	מוצרי אינסטלציה וכיבוי אש מוצרי אינסטלציה וכיבוי אש
6314	איילון חברה לניהול קופות גמל בע"מ איילון אחזקות בע"מ אגוד ניהול קופות גמל בע"מ	קופות גמל חברת אחזקות קופות גמל

ב. הסכמתי לאישור בתנאים של המיזוגים כלהלן:

6311	מת"ב השקעות בע"מ כבל-תק בע"מ	תקשורת בכבלים טלוויזיה בכבלים
------	---------------------------------	----------------------------------

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

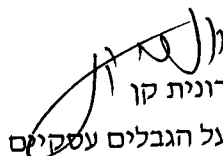
הסכמתי למיזוג ניתנה בתנאים לפיהם כל פעילותה של מת"ב השקעות בע"מ בנכסים, בפעילות ובזכויות הנרכשות מכבל תק בע"מ תהיה כפופה לתנאים שהושתו על מתב – מערכות תקשורת בכבלים בע"מ במסגרת מיזוג 4474, על התיקונים שחלו ושיכול שיחולו בהם מעת לעת.

6327	קלאב מרקט רשתות שיווק בע"מ ע.ר. צים שיווק ישיר	סופרמרקט סופרמרקט
6330	קלאבמרקט רשתות שיווק בע"מ רבוע כחול - ישראל בע"מ	סופרמרקט סופרמרקט
6334	קלאבמרקט רשתות שיווק בע"מ קשת טעמים בע"מ	סופרמרקט סופרמרקט
6335	קלאבמרקט רשתות שיווק בע"מ סופר עפולה הצעירה בע"מ	סופרמרקט סופרמרקט
6336	קלאבמרקט רשתות שיווק בע"מ חגית ואלי השקעות בע"מ	סופרמרקט סופרמרקט

הסכמתי למיזוגים הנ"ל ניתנה בתנאים לפיהם, בין היתר, לתקופה שראשיתה במועד מתן החלטה זו ועד ליום 1 בינואר 2009, כל רוכש לא יעביר את ניהול הסניף או הזכויות בו אלא לגורם שיפעיל בו סופרמרקט מתחרה לזה של שופרסל ואשר יאושר מבעוד מועד על ידי הממונה על הגבלים עסקיים.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב כנפי נשרים 22, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות:

[www.antitrust.gov.il](http://www.antitrust.gov.il)

  
רונית קון  
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, כ"ה שבט תשס"ו  
23 בפברואר 2006



## רשות ההגבלים העסקיים

ירושלים, ד' שבט תשס"ו  
02 פברואר 2006

מזג: 6296

בפקס: 03-6087724  
בפקס: 03-6918226

לכבוד  
עו"ד ירון שיף  
משרד אברמזון ושות'  
רחוב דניאל פריש 3  
תל-אביב 64731

לכבוד  
גב' חגית בבלי עו"ד  
משרד יגאל ארנון ושות'  
מרכז עזריאלי 1  
תל-אביב 67021

### הנדון: הודעה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על ההגבלים העסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים  
התשמ"ח - 1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

1. בריטיש ישראל – מרכז מסחר בע"מ
2. פנטהאוז השקעות בנין ופיתוח (1993) בע"מ

בברכה,

צפורה נחמו, עו"ד  
רשמת הגבלים עסקיים

רח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: 02-6556111 פקס: 02-6515330

[lishka@antitrust.gov.il](mailto:lishka@antitrust.gov.il)

320644 / 6296

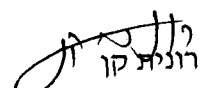


## רשות ההגבלים העסקיים

החלטה בתיק מזג 6296: בריטיש ישראל – מרכז מסחר בע"מ  
פנטהאוז השקעות בנין ופיתוח (1993) בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח 1988 (להלן - "החוק"), אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן<sup>1</sup>:

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 6296	בריטיש ישראל – מרכז מסחר בע"מ פנטהאוז השקעות בנין ופיתוח (1993) בע"מ

  
רונית קון  
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, ד' שבט תשס"ו

02 פברואר 2006

<sup>1</sup> אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

החברות המתמזגות, כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שההודעה על ההחלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

רח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: (02)6556111 פקס: (02)6515330

כתובתנו באינטרנט: [www.antitrust.gov.il](http://www.antitrust.gov.il)

320646 / 6296



## רשות ההגבלים העסקיים

### הועדה לפטורים ולמיזוגים החלטות

מועד הדיון: 2.2.06 בשעה: 11:00

מקום הדיון: משרדו של רן קרול, רחוב לינקולן 20, בית רובינשטיין, ק' 13, ת"א

מניעות: רן קרול מנוע במיזוג: מכירת סניפים של קלאב מרקט

רונית קן: למען הזהירות מנועה בפטור 6317: רשת נוגה – שידורי קשת

### בקשות מיזוג במסלול ירוק

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות המיזוג וח"ד של המחלקה הכלכלית בבקשות המיזוג כלהלן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג	כלכלן
6296	פנטהאוז השקעות בנין ופיתוח (1993) בע"מ בריטיש ישראל - מרכזי מסחר בע"מ	עוזי אללוף
6298	Scientiffic-Atlanta, Inc Columbus Acquisition Corp cisco systems, Inc	אלינור
6306	קרן מרקסטון א. סולומון השקעות בע"מ	עוזי אללוף
6310	גיי - גיי ירום גטר בע"מ גיי - גיי ירום מיסוב ושינוע בע"מ	יובל

### החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את כל בקשות המיזוג הנ"ל כאמור בטיטא של החלטות הממונה

### בקשת מיזוג

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות המיזוג וח"ד של המחלקה הכלכלית בבקשות המיזוג כלהלן:

6299	מאי-טקס החזקות בע"מ ב.ה. המשווק אינסטלציה בע"מ	רועי רוזנברג
------	---	--------------

### החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשת המיזוג הנ"ל כאמור בטיטא של החלטות הממונה

רח' כנפי נשרים 22 ת.ד. 34281, ירושלים 91341 טלפון: 02-6556111 פקס: 02-6515330

שירלי	מכירת סניפי קלאב מרקט	29/1/06	6319
-------	-----------------------	---------	------

דיון מקדמי

בקשת פטור נלווה למיזוג

בפני חברי הועדה הוצגה בקשת הפטור כלהלן:

מס' תיק	הצדדים	בטיפול	הנכס / השירות
6316	גיי - גיי ירום גטר בע"מ גיי - גיי ירום מיסוב ושינוע בע"מ	מיכל הולנדר	הסכם אי תחרות

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשת הפטור הנ"ל כאמור בחו"ד הכלכלית

בקשת פטור

בפני חברי הועדה הוצגה בקשת הפטור וטיוטא של החלטת הממונה כלהלן:

מס' תיק	הצדדים	בטיפול	הנכס / השירות
6317	רשת-נוגה בע"מ שידורי קשת בע"מ	שי בקל	זכויות השידור של האולימפיאדה בטלוויזיה והפקה של שידור אולפני באמצעות חברת החדשות

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשת הפטור הנ"ל כאמור בטיטא של החלטת הממונה



**רשות  
ההגבלים  
העסקיים**

הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על ידי מגיש הודעת המיזוג  
וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.

"שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.

• כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו  
לפרשנות הטופס.

**הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?**

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש  
למלא את פרק 2 חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.  
חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל  
מופנית להוראות סעיף 18 לחוק

טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4(ג) לתקנות  
ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות)  
התשס"ד - 2004.

• משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם  
בחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או  
"חוק ההגבלים העסקיים"), ובכללי ההגבלים העסקיים  
(הוראות והגדרות כלליות), תשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה  
להם הגדרה אחרת.

• "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם הקשור לו.

• "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש

**מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג**

הצד הרוכש במיזוג ☐ הצד הנרכש במיזוג

שם המגיש בריטיש ישראל - מרכזי מסחר בע"מ 51-075832-9 ("בריטיש")	מספר טלפון 03-6897999	מספר טלפון נוסף 03-6897990
הרחוב/ת.ד. הרכב	מספר הבית 4	שם הישוב תל אביב
שם איש הקשר חגית בבלי, עו"ד	מספר טלפון 03-6087821	מספר טלפון נוסף 03-6087866
הרחוב/ת.ד. מרכז עזריאלי	מספר הבית 1	שם הישוב תל אביב

פנטהאוז השקעות בנין ופיתוח (1993) בע"מ, ח.פ. 511864704 ("פנטהאוז")

רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל  
התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לענין זה, "שליטה" -  
כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), תשס"א - 2001.

בריטיש - ישראל נכסים בע"מ חברה מספר 52-0031543, הנמצאת בשליטה מלאה של בריטיש - ישראל  
השקעות בע"מ, חברה מספר 51-344896-9.

**עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים**

• "מוצרי הצדדים" - טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משקים  
להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו.

• "אספקה" - מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים.

• "טובין משקים" - טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.

השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג	תימוכין לנוכחות הגדרת השוק (אופציונלי)
מרכזי הקניות המסחריים באזור ירושלים ובאזור הדרום	

מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים,  
מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.

**אזור ירושלים**

באזור ירושלים כ- 10 מרכזי קניות מסחריים. לבריטיש אין כל פעילות בשוק מרכזי הקניות בירושלים.  
לאחר העסקה תחזיק בריטיש (בעקיפין) ב- 20% מהזכויות במרכז המסחרי הידוע כ"קניון הראל"  
במבשרת ציון.

הפעילות בקניון הראל מהווה אחוזים בודדים משוק מרכזי הקניות בירושלים. לאור זאת, חלקה של  
בריטיש לאחר העסקה בשוק מרכזי הקניות באזור ירושלים, יהווה חלק זעום מהפעילות בשוק זה.

**אזור הדרום**

באילת כ- 5 מרכזי קניות מסחריים ובאזור הדרום (דרומית לרחובות) קיימים כ- 15 מרכזי קניות.  
לבריטיש אין כל פעילות בשוק מרכזי הקניות באזור אילת והדרום. לאחר העסקה תחזיק בריטיש  
(בעקיפין) ב- 27% מהזכויות במרכז המסחרי במלון "מלכת שבא" באילת.

הפעילות במרכז המסחרי במלון "מלכת שבא" באילת מהווה אחוזים בודדים משוק מרכזי הקניות  
באזור אילת והדרום. לאור זאת, חלקה של בריטיש, לאחר העסקה, בשוק מרכזי הקניות באזור אילת  
והדרום יהווה חלק זעום מהפעילות בשוק זה.

- סודי -

**בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת**  
**פרק זה ימולא רק על ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות**

1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.

(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי אישור קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:

(ב) הכבילות שבסדר:

\_\_\_\_\_

(ג) הטובין / השירותים שאליהם קשור ההסדר:

\_\_\_\_\_

(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):

\_\_\_\_\_

2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:

\_\_\_\_\_

3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

**הצהרה**

**הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:**

אנו החתומים מטה, המשמשים בתפקיד מנכ"ל מגיש הודעת המיזוג וסמנכ"ל כספים, מצהירים בזה כלהלן:

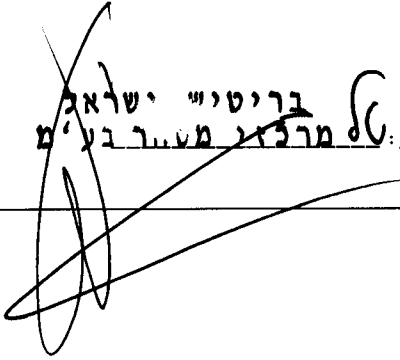
- הוסמכנו למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
- לא הוטלה עלינו כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
- כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק ז' לעיל.
- המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
- ידוע לנו כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

שם החברה: בריטיש ישראל - מרכזי מסחר בע"מ

תאריך: 5.1.2006

שם מורשה החתימה ותפקידו

עמיר בירם, מנכ"ל

חתימת החברה:  בריטיש ישראל  
מרכזי מסחר בע"מ

טל גינזבורג, סמנכ"ל כספים

# הודעת מיזוג מקוצרת

טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4(ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות) התשס"ד - 2004.

משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח - 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים"), ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), תשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

"מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם הקשור לו.

"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש

"שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.  
"נותנות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.  
**הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?**  
אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק ז' חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.  
חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק

רשות  
ההגבלים  
העסקיים

<b>א</b>			
<b>מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג</b>			
<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג X הצד הנרכש במיזוג			
<b>שם המגיש</b>		<b>מספר טלפון</b>	
פנטהאוז השקעות בנין ופיתוח (1993) בע"מ ח.פ.		026588600	
<b>פנטהאוז (511864704) ("פנטהאוז")</b>		<b>מספר טלפון נוסף</b>	
<b>הרחוב/ת.ד.</b>		<b>מספר הבית</b>	
בית הדפוס		12	
<b>שם איש הקשר</b>		<b>שם הישוב</b>	
ירון שיף, עו"ד		ירושלים	
<b>הרחוב/ת.ד.</b>		<b>מספר הבית</b>	
דניאל פריש		3	
<b>שם איש הקשר</b>		<b>מספר טלפון</b>	
ירון שיף, עו"ד		036918225	
<b>הרחוב/ת.ד.</b>		<b>שם הישוב</b>	
דניאל פריש		תל אביב	
<b>מספר טלפון נוסף</b>		<b>המיקוד</b>	
026245881		95483	
<b>מספר טלפון נוסף</b>		<b>המיקוד</b>	
026245881		64731	
<b>בריטיש ישראל - מרכזי מסחר בע"מ 510758329 ("בריטיש")</b>			
<b>רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לענין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), תשס"א - 2001.</b>			
<b>PAILEX SECURITIES INTERNATIONAL Inc.</b>			

<b>ב</b>	
<b>עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים</b>	
<b>הגדרות</b>	
<p>"מוצרי הצדדים" - טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משקיים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו.</p> <p>"אספקה" - מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים.</p> <p>"טובין משקיים" - טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.</p>	
<b>השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</b>	
<b>מרכזי הקניות המסחריים באזור ירושלים ובאזור הדרום</b>	
<b>תיוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונלי)</b>	
<b>הגדרת שווקים</b>	
<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p><b>אזור ירושלים</b></p> <p>באזור ירושלים כ- 10 מרכזי קניות מסחריים. לפנטהאוז החזקה (בעקיפין) ב- 40% מהזכויות במרכז המסחרי הידוע כ"קניון הראל" במבשרת ציון.</p> <p>הפעילות בקניון הראל מהווה אחוזים בודדים משוק מרכזי הקניות בירושלים.</p> <p><b>אזור הדרום</b></p> <p>באילת כ- 5 מרכזי קניות מסחריים ובאזור הדרום (דרומית לרחובות) קיימים כ- 15 מרכזי קניות. לפנטהאוז החזקה (בעקיפין) בשטחים במרכז המסחרי "מלכת שבא", המהווים כ- 55% מכלל השטחים במרכז המסחרי האמור. הפעילות במרכז המסחרי במלון "מלכת שבא" באילת מהווה אחוזים בודדים משוק מרכזי הקניות באזור אילת והדרום.</p>	

- סודי -

<b>ז</b> (14) הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור	<p><b>בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת</b>  <b>פרק זה ימולא רק על ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות</b></p> <p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.</p> <p>(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p> <p>(ב) הכבילות שבסדר:</p> <p>(ג) הטובין / השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p> <p>(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p> <p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:</p> <p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p>
--	--

<b>ח</b> (15) הצהרה	<p><b>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</b></p> <p>אני החתום מטה, המשמש בתפקיד דירקטור במגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <p>1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.</p> <p>2. לא הוטלה עלי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.</p> <p>3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק ז' לעיל.</p> <p>4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).</p> <p>5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.</p> <p><b>תאריך:</b> 5.1.2006 <b>שם החברה:</b> פנטהאוז השקעות במין ופיתוח (1993) בע"מ</p> <p><b>שם מורשה החתימה ותפקידו:</b> שלמה דהוקי, דירקטור</p> <p><b>שם מורשה החתימה ותפקידו:</b> פנטהאוז השקעות בנין ופיתוח (1993) בע"מ</p>
------------------------	---