

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
9914	קראוד מי בע"מ ניו-פארם דראגסטורס בע"מ	מכירה קמעונאית של מזון ומוצרי צריכה רשת פארם
9919	Fortissimo Capital Fund (Israel) L.P. סינרגי כבלים בע"מ	קרן השקעות פרטית העוסקת בתחומי טכנולוגיה ותעשייה ייצור כבלי נחושת ואלומיניום להולכת חשמל
9929	חוף הים הכחול בע"מ צ. לנדאו קבלנות והנדסה בע"מ (בהקפאת הליכים)	ייזום נכסי נדל"ן ייזום וביצוע של נכסי נדל"ן
9944	עינב – החץ (1965) בע"מ ארגיל שירותי תובלה (1993) בע"מ תוראב השקעות ופיתוח בע"מ מרדכי בנימין ובניו עבודות עפר (1993) בע"מ	סלילת כבישים ביצוע עבודות עפר ותשתית הובלה בתפוזרת הכשרת מגרשים לבנייה, סלילת כבישים וביצוע עבודות עפר סלילת כבישים ביצוע עבודות עפר ותשתית

ב. הסכמתי לאישור בתנאים של המיזוג כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
9811	מצרפסל אגודה שיתופית חקלאית בע"מ מצרפסל תעשיות בע"מ מצרפסל אחזקות בע"מ פלגל תעשיות פלסטיק אגודה שיתופית חקלאית בע"מ	ייצור ושיווק צנרת פלסטית להולכת נוזלים ייצור ושיווק צנרת פלסטית להולכת נוזלים ייצור ושיווק צנרת פלסטית להולכת נוזלים ייצור ושיווק צנרת פלסטית להולכת נוזלים

המיזוג הותנה בתנאים ולפיהם המיזוג יצא אל הפועל רק לאחר שפלגל תמכור את כלל פעילותה בייצור מערכות צנרת פוליאתילן מצולב למיתקני מים חמים וקרים בתוך בניינים, ורוכש הפעילות הנמכרת יקבל תו תקן ממכון התקנים לצורך ייצור פעילות זו, ורק לאחר קבלת אישור הממונה לכך.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

י"ב בשבט התשע"ה (1 בפברואר 2015)
(חמ 2156-3-ה)

דיויד גילה

הממונה על ההגבלים העסקיים

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988¹, אני מודיע על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
9923	כיתן תעשיות טקסטיל בע"מ סי אנד שלס שיווק בע"מ	פיתוח, שיווק ומכירה של מוצרי טקסטיל לבית ייבוא, הפצה ושיווק של פרטי לבוש, הנעלה ואבזורים
9925	א.ד. דיל השקעות ונכסים בע"מ אוטוארט (איי.אל.) בע"מ	השכרת מקרקעין ייבוא ושיווק של כלי רכב וחלפים מתוצרת אסטון מרטין בישראל
9930	ריט 1 בע"מ גיי.טי.אל.וי 1 שותפות מוגבלת	החזקה, ניהול והשכרה של נכסי נדל"ן מניבים החזקה, ניהול והשכרה של נכסי נדל"ן מניבים

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התש"ס, עמ' 113.

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
9931	פוקס – ויזל בע"מ	ייצור, ייבוא, הפצה ושיווק של פריט לבוש, הנעלה ואבזרים נלווים וכן ייבוא ושיווק אבזרים לבית ניהול והפעלה של חנויות לממכר פרטי הלבשה, הנעלה ואבזרים
9939	א. מ. ת. מיחשוב בע"מ מדיאטק בע"מ	מכירה, שיווק ואספקה של תשתיות מחשוב מכירה, שיווק ואספקה של תשתיות מחשוב
9940	וובי סוכנות לביטוח בע"מ תנובה פיננסית בע"מ	סוכנות ביטוח המפעילה גם אתר להשוואת מחירי פוליסות ביטוח בקרה על חסכונות פנסיוניים
9941	פפו ספנות בע"מ	ייזום נדל"ן מניב, הפעלת נמל אילת ואחזקה בחברת תעופה ייזום נדל"ן מניב
9942	אמקור בע"מ אלקטרה נדל"ן בע"מ	ייזום נדל"ן מניב ומימון חוץ-בנקאי ייזום נדל"ן מניב
9946	טנא להשקעה בקינורג' שותפות מוגבלת קינורג' 2010 אגודה שיתופית חקלאית בע"מ	קרן השקעות פיתוח, ייצור ושיווק של מערכות להפקת חשמל ומים חמים

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.
י"ט בשבט התשע"ה (8 בפברואר 2015)
(חמ 2156-3-17)

דיויד גילה
הממונה על ההגבלים העסקיים

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943

פרויקט: חישובול מערך המסילות הארצי – תחנת השנאה רכבתית שער הגיא

- בתוקף סמכותי לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), אני מודיע כי הקרקע המתוארת בסעיף 5 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך תשתית ציבורית של דרך לפי פסקה (1) להגדרה "צורך לתשתית ציבורית" שבסעיף 2 לפקודה (להלן – מטרת הרכישה), ולפיכך אני מתכוון לרכוש את כל הזכויות בקרקע, בהתאם לפקודה.
- התקופה לתחילת ביצוע מטרת הרכישה המפורטת בסעיף 1 לעיל היא 8 שנים ממועד פרסום הודעה זו ברשומות.
- בכוונת שר התחבורה והבטיחות בדרכים לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בה בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.
- שר התחבורה והבטיחות בדרכים מוכן לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964,¹ בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה; התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל רכבת ישראל, יחידת ההפקעות, תחנת הרכבת סבידור, ת"ד 18085, תל אביב 61180, את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
- תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ביישובים המפורטים להלן, המזוהה כגושים והחלקות האלה:

¹ ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

² ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

מדינת ישראל המשרד לשיתוף פעולה אזורי

**קולות קוראים לתמיכה ברשויות מקומיות
לצורך קידום שיתוף פעולה אזורי**

המשרד לשיתוף פעולה אזורי פועל לקידום שיתוף פעולה אזורי עם המדינות השכנות וההרשות הפלסטינית בתחומים מגוונים, לרבות תחומים מקצועיים, אקדמיים ותרבותיים. ממסרת שיתוף הפעולה האזורי לקדם את מעמדה של ישראל ושילובה באזור תוך מימוש אינטרסים משותפים לה לרשות הפלסטינית ולמדינות השכנות בתחומים השונים. לשם כך, מעוניין המשרד לשיתוף פעולה אזורי לפתח ולקדם שיתוף פעולה בתחומים רבים, במטרה לעודד ולטפח את שיתוף הפעולה בין מדינת ישראל למדינות האזור והרשות הפלסטינית.

1. המשרד שיתוף פעולה אזורי מבקש לקבל בקשות לתמיכה בשנת 2015 במספר תחומים:
- א. קול קורא 01/15 לתמיכה ברשויות מקומיות לצורך קיום אירועי תרבות המקדמים שיתוף פעולה אזורי.
- ב. קול קורא 02/15 לתמיכה ברשויות מקומיות לצורך קיום כנסים המקדמים שיתוף פעולה אזורי.
- ג. קול קורא 03/15 לתמיכה ברשויות מקומיות לצורך קיום מפגשי מומחים המקדמים שיתוף פעולה אזורי.
- ד. קול קורא 04/15 לתמיכה ברשויות מקומיות לצורך קיום אירועי ספורט המקדמים שיתוף פעולה אזורי.
2. הגופים הזכאים להגיש הצעות הינם עיריות, מועצות מקומיות ואזוריות, ואיגודי ערים.
3. יובהר כי תקציב המדינה לשנת 2015 טרם אושר, ועל כן אישור התמיכה יהיה כפוף לקיומו של תקציב בתקנה התקציבית, נשוא התמיכה. כמו כן, לא תתקבל החלטה סופית בדבר התמיכה המאושרת לכל אחד מהגופים מבקשי התמיכה, עד לאחר אישור תקציב המדינה לשנת 2015.
4. טפסי הקול קורא, ומסמכים נלווים נוספים מפורסמים באתר האינטרנט של המשרד לפיתוח הנגב והגליל www.vpmo.gov.il.
5. מלאו הפרטים בקשר לקול קורא, לרבות אמות המידה למתן התמיכה ותנאי הסף, מפורטים במסמכי הקול הקורא.
6. שאלות הבהרה יוגשו, **בכתב בלבד**, לנציגת המשרד, הגב' סיון גור ארי, באמצעות דוא"ל: sivang@pmo.gov.il, וזאת עד לתאריך 26.02.2015 בשעה 12:00. ניתן לאשר את קבלת הפנייה בטלפון: 03-6060715. התשובות לשאלות הבהרה יתפרסמו באתר האינטרנט של המשרד. גורם המעוניין שהתשובות לשאלות הבהרה יישלחו אליו, יעביר את פרטי ההתקשרות שלו בדרכי ההתקשרות המפורטות לעיל, עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה.
7. ההצעה תוגש ב- 3 עותקים (מקור + 2 העתקים) למשרד לשיתוף פעולה אזורי, בית אמות המשפט, שאול המלך 8, תל אביב - קומה 13, **עד למועד אחרון להגשת הצעות - ה-16.03.2015 בשעה 12:00.**
8. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מודעה זו והוראות הקול קורא והמסמכים הנלווים לו, הוראות הקול קורא והמסמכים הנלווים גוברות.
9. המשרד אינו מחויב לקבל בקשה כלשהי, והוא רשאי לבטל את מבחני התמיכה או לפרסם מבחני תמיכה חדשים מכל סיבה שהיא.

ועדת התמיכות בגופים אחרים המשרד לשיתוף פעולה אזורי

הודעות בדבר חוק תכנון ובניה
03-5634616

[illegible][illegible]

חוק התכנון ובנייה – התשי"ב – 1965 חנו: פסוק, מרחב תכנון וסביבה טכרר:
 דודעה בדבר הפקדת תכנון מתאר מקומות מס': 20268/1
 שם התכנית: מלואות חלקה 79, מקטע 5/1 ויזן פורת
 נמסרת בזה דודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשי"ב – 1965
 (להלן: "החוק"), כי במשרד הודעה המחוזית לתכנון ולבניה חנן חצון ובמשרד
 העירמית המקומית לתכנון ולבניה חנן מופקדת תכנון מתאר מקומות מס' 20268/1
 וס' 20268/2 לחלקה: לא איחוד חזקולה, התרבי בזה והרשאות: תחית
 שסוכותה ניתן להוציא היתרים או הרשאות, מתחיתסלת התכניתה באזור סוג היתס
 שני/סוג מספר התכנית: 11764/1, שינוי 287/1, סוג היתס כפיפות מספר/התכנית
 13/1, כפיפות 1/1, כפיפות 565/1, כפיפות 9/2, כפיפות מספר/התכנית, כפיפות
 18071/1, כפיפות 14903/1, כפיפות 1/12, כפיפות 4/2/34/34/1
 כפיפות 5/2/34/1, אישור שם תמ"מ: 11/1/34, סוג השטחם 4/2/34/1
 בתכנית מקומס: ישוב: טכרר, חלקה ביצאה הדודיתלל שם טכרר באזור מלואות
 קווארדינטס 25122: יזן: קווארדינטס 74117: יזן: שטח חזקולה: שוג: 15346
 חלקות בנולין: 19: שוג: 15346 חלקי חלקי: 191: גומרת התכניתה הקמת
 בית אום מכלול 40 דודים (80 מקטיר), חקורות חרואות התכנית: בקעית חרואות
 תכנית לאזור מלואות, בקעית תחיתתו יתס ויעוצב אדריכלי, כל מעוביי שרע לוי
 בתכנית, יתס בעשות שמשרדסם האדומס תתחום לקדק, או באחר האדומס
 שם משרד סנס: 11/1/34, כל מעוביי בקעית, www.pnlin.gov.il
 חרואות תא עצמן בעד לז התכנית, כל או חזאי קדל על 100 פסוק
 חלק, שרע להגיש התנגדות בעד 60 יום מעומד פרוסום כל הדודעה האדומרת
 הפרוסוםסם בעתונס, למשרד הדעה המחוזית לתכנון ולבניה חנן חצון
 מעלה יתס 29 יתס 29 עלית 175300סם 65/100 – 6508555 – 04, תעתק התנגדות
 יסוצא למשרד הדעה מקומית לתכנון ולבניה חנן חצון, שוג אחרז טכרר 130/1
 47-639526 – 04, בהתאם לסעיף 103 (א) חלק, התנגדות לתכנון לבית לתתקבל
 לא ידון אלא אם כן הודעת בהכרס בתקנות חקולו תתציר האמתת או
 העבודת שליתן או שסוכתסלת והבתאם לתקנות התכנון והבניה (סדר חול
 בהתנגדות לתכנית ממכית חקול וסדר עבודת), תשס"ט – 1989.
 אור יזר חקעה המחוזית לתכנון ולבניה חנן חצון

[illegible]

הודעה על מיזוג חברות

לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988⁴ אני מודיע על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
9923	כיתן תעשיות טקסטיל בע"מ סי אנד שלס שיווק בע"מ	פיתוח שיווק ומכירה של מוצרי טקסטיל לבית. ייבוא, הפצה ושיווק של פרטי לבוש, הנעלה ואביזרים
9925	א.ד. דיל השקעות ונכסים בע"מ אוטוארט (איי.אל.) בע"מ	השכרת מקרקעין ייבוא ושיווק של כלי רכב וחלפים מתוצרת אסטון מרטין בישראל
9930	ריט 1 בע"מ גיי.טי.אל.וי 1 שותפות מוגבלת	החזקה, ניהול והשכרה של נכסי נדל"ן מניבים החזקה, ניהול והשכרה של נכסי נדל"ן מניבים
9931	פוקס - ויזל בע"מ רטיילורס בע"מ	ייצור, ייבוא, הפצה ושיווק של פריטי לבוש, הנעלה ואביזרים כלולים וכן ייבוא ושיווק אביזרים לבית ניהול והפעלה של חנויות לממכר פרטי הלבשה, הנעלה ואביזרים
9939	א. מ. ת. מיחשוב בע"מ מדיאטק בע"מ	מכירה שיווק ואספקה של תשתיות מחשוב מכירה שיווק ואספקה של תשתיות מחשוב
9940	וובי סוכנות לביטוח בע"מ	סוכנות ביטוח המפעילה גם אתר להשוואת מחירי פוליסות ביטוח בקרה על חסכונויות פנסיוניים
9941	פפו ספנות בע"מ אלקטרה השקעות (1998) בע"מ	ייזום נדל"ן מניב, הפעלת נמל אילת ואחזקה בחברת תעופה ייזום נדל"ן מניב
9942	אמקור בע"מ אלקטרה נדל"ן בע"מ	ייזום נדל"ן מניב ומימון חוץ בנקאי ייזום נדל"ן מניב
9946	טנא להשקעה בקוירגיי שותפות מוגבלת קוירגיי 2010 אגודה שיתופית חקלאית בע"מ	קרן השקעות פיתוח, ייצור ושיווק של מערכות להפקת חשמל ומים

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב עם ועולמו 4 ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

יְרוּשָׁלַיִם, י"ט בשבט התשע"ה
8 בפברואר 2015

¹ ס"ח התשמ"ח עמ' 128, ס"ח התש"ס עמ' 113.



חברת כביש חוצה ישראל בע"מ

**הזמנה להגשת הצעות מכרז/חוזה מס' 382/38/14
למתן שירותי העתקות אור**

חברת כביש חוצה ישראל בע"מ ("**החברה**") מזמינה בזה הצעות למתן שירותי העתקות אור לחברה ולגורמים שונים הפועלים מטעמה, הכל באופן ובתנאים הנקובים במסמכי המכרז.

1. **"העתקות אור"** כהגדרתם במכרז: שירותים הכוללים בין היתר שירותי העתקה וצילום, לרבות צילום צבעוני, סריקה, הדפסות שונות, שירותי תווין (פלטר), שכפול, איסוף וכריכת חוברות, ביצוע הקטנות ו/או הגדלות לפי הצורך, הכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
 2. לצורך המכרז יחולק שטח המדינה לשלושה אזורים גיאוגרפים: צפון, מרכז ודרום (כתיאורם במסמכי המכרז) באופן שכל מציע יוכל להגיש הצעה לאזור גיאוגרפי אחד או יותר, בכפוף לתנאים הבאים: מציעי שיש לו מספר סניפים יוכל להגיש הצעה בכל אזור גיאוגרפי ביש לו סניף, אך יוכל לזכות רק בשניים מתוך שלושה אזורים גיאוגרפים, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- במכרז יבחרו: עד שני זוכים – בכל אחד מהאזורים דרום וצפון, ועד שלושה זוכים באזור מרכז, הכל בהתאם לתנאי המכרז.

3. תקופת ההתקשרות הנה למשך 24 חודשים, כאשר בידי החברה זכות ברירה להאריך את תקופת ההתקשרות, עם כל הזכויות או עם מי מהם, בעד שלוש תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת.
4. **תנאי סף:**
רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העונים על כל הדרישות המצטברות המפורטות באתר האינטרנט של החברה, תחת לשונית **מכרזים**.
5. קבלת מסמכי המכרז ותשלום דמי השתתפות בסך 1,000 ₪ תתאפשר **החל מיום 15/2/15 ועד ליום 19/2/15 (כולל) במשרדי החברה ברחוב יגאל אלון 65, בנין טויוטה (קומה 7) תל אביב, בימים א'-ה' בין השעות 8:00 ל-15:00.**
6. **ניתן לעיין במסמכי המכרז על כל תכולתם, פרטיהם ותנאיהם באתר האינטרנט של החברה בכתובת: www.hozeisrael.co.il.**
7. המעוניינים, רשאים להפנות **שאלות הבהרה** בכתב לאגף כלכלה וכספים בחברה **עד ליום 24/2/15**. שאלות ההבהרה יישלחו בדוא"ל לכתובת: ilana@hozeisrael.co.il.
8. **את מסמכי המכרז יש להגיש במעטפה סגורה לתיבת המכרזים במשרדי החברה ביום 3/3/15 החל מהשעה 09:00 ולא יאוחר מהשעה 15:00 אחה"צ.** הצעה שתוגש באיחור עלולה להיפסל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
9. **תנאי המכרז בפרסום זה הנם תמציתיים בלבד; כאמור, התנאים והדרישות המלאים מפורטים בהזמנה לקבלת הצעות, באתר האינטרנט של החברה וביתר מסמכי המכרז והאמור בהם גובר על האמור במודעה זו.**
10. החברה רשאית לבטל את המכרז על פי שיקול דעתה הבלעדי. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.

בברכה,

ראובן לבאן

מנכ"ל החברה

ד השרון

לתוכנית

חלון בחזית
חסנים. תו

מרוקושת: 2014015

2. הקטן

בבניין, הרוא

ה. ביתן לעי

א. יצחק.

הדף השני

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ה 1965 הרמנו מודיעים בזאת כי הוגשה לבית דין מקומית לתכנון ולבניה: עיריית צפת תבקש למנות את בינה להוספת לבית קנין יומי ומסד. האהבת צפון 227 בשכונה: שפן 1/ א' וספת חולקת: ע"י: 15280 חזקה: ע"י: 57 גורמים: 801690 מספר בקשה: 20150003 ע"י: נ"א. חזקה: כוללת את התקלה בקבלת החלטה על חלוקת חלקה 1 ומל תמורה: 2. בקשה: 2. חזקה בקרב ביני חזיתי דרומית לקרקע ולבית תוספת חסד במבנה מאושר מסד 3 בקשה 3/ מל המעוניין לקבל עניין בקבלת חלטה במשרד חקלאות עיריית צפת בימים ובשבתות. שהמשרד האמור מתוח לקהל. כל הראה עצמו נפגע על ידי אישור הבקשה היא ויכל להפחית התנגדות מתכנן משרד חקלאות האמורה בבטנת חקון רחל 1 ימים פרסום הודעה זו. לאחר מועד זה תובא הבקשה לדיון לפני הועד הבא אשר תחליט בבין.

אלוהים יזדון ו'מ"ח ר"ע יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחצת טבריה תכתובת: עיריית טבריה, שדר מרדכי הר"ר טבור הארץ ת.ד. 508 מיקוד: 14106 טלפון 04-7395287 04-7395345

[illegible]



ירושלים, י"ט שבט, תשע"ה
8 פברואר, 2015

מזג: 9930

בפקס: 03-6087724
03-6941351

לכבוד

עו"ד חגית בבלי	עו"ד רועי ורהפטיג
יגאל ארנון ושות', עורכי דין	פישר בכר חן וול אוריון ושות', עורכי דין
מרכז עזריאלי 1	רח' דניאל פריש 3
תל אביב 6702101	תל אביב 6473104

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על הגבלים עסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

ריט 1 בע"מ
גיי.טי.אל.וי 1 שותפות מוגבלת

בכבוד רב,

עו"ד דרור ארם
רשם ההגבלים העסקיים



החלטת בתיק מזג 9930: ריט 1 בע"מ

גיי.טי.אל.וי 1 שותפות מוגבלת

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמי"ח 1988 (להלן - "החוק"), ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמזיגים, אני מודיע על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן¹:

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 9930	ריט 1 בע"מ
	גיי.טי.אל.וי 1 שותפות מוגבלת

פרופ' דניאל גילה

הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, י"ט שבט, תשע"ה

8 בפברואר, 2015

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדן, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל תבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.



הועדה לפטורים ולמיזוגים

המלצות

מועד הדיון: 4 בפברואר 2015

מקום הדיון: משרד רשות ההגבלים העסקיים, רחוב עם ועולמו 4 ירושלים

בקשות מיזוג במסלול הירוק

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות המיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
9923	כיתן תעשיות טקסטיל בע"מ סי אנד שלס שיווק בע"מ
9925	א.ד. דיל השקעות ונכסים בע"מ אוטוארט (איי.אל.) בע"מ
9930	ריט 1 בע"מ גיי.טי.אל.וי 1 שותפות מוגבלת
9931	פוקס - ויזל בע"מ ריטיילורס בע"מ
9939	א.מ.ת. מיחשוב בע"מ מדיאטק בע"מ
9940	וובי סוכנות לביטוח בע"מ תנובה פיננסית בע"מ
9941 9942	אמקור בע"מ אלקטרה נדל"ן בע"מ פפו ספנות בע"מ אלקטרה השקעות (1998) בע"מ
9946	טנא להשקעה בקיונרג'י שותפות מוגבלת קיונרג'י 2010 אגודה שיתופית חקלאית בע"מ

החלטה

חברי הועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת הכלכלית.

בקשת פטור נלווה

בפני חברי הועדה הוצגה בקשת פטור וטיוטת פטור של המחלקה המשפטית כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים להסדר כובל
9902	שמרוק ישראל קרן צמיחה II שמרוק קרן צמיחה למשקיעים ישראלים II רניוס ציוד למעבדות מחקר בע"מ

רח' כנפי נשרים 22, ת.ד. 34281 ירושלים 91341 טלפון: 02-6556111 פקס: 02-6515330

lishka@aa.gov.il

www.antitrust.gov.il

החלטה

חברי הועדה ממליצים ליתן פטור בבקשה הנ"ל על סמך טיוטת הפטור של מחלקה המשפטית.

בקשת פטור

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות פטור וטיוטת פטור של המחלקה המשפטית כדלקמן :

מס' תיק	הצדדים להסדר כובל
9849	בנק אגוד לישראל בע"מ בנק לאומי לישראל בע"מ

החלטה

חברי הועדה ממליצים ליתן פטור בתנאים בבקשה הנ"ל על סמך טיוטת הפטור של המחלקה המשפטית.

דואר נכנס

20-01-2015

רשות ההגבלים העסקיים

טופס 3
תקנות 3 (א) ו-4 (ג)



הודעת מיזוג מקוצרת

טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרחם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.

(א) משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"ו - 2006, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

(ב) "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.

(ג) "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.

(ד) "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.

כותרת הסעיפים בטופס זה הן לטובת בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל חזרש פטור - יש למלא את פרק 2 חלק חגשת בקשת פטור נפרדת.

חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

א

<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג			1) המגיש הוא
2) פרטי מגיש	שם המגיש:	מספר טלפון:	מספר טלפון נוסף:
	ריט 1 בע"מ, ח.צ. 513821488 ("ריט")	03-7686700	
	הרחוב/ ת"ד:	מספר הבית:	המיקוד:
	הנחוש	6	6473104
3) פרטי איש קשר	שם אנשי הקשר:	מספר טלפון:	כתובת דואר אלקטרוני:
	רוני ורהפטיג, עו"ד	03-6944141	rwarhaftig@fbclawyers.com
	שירן כהן, עו"ד		scohen@fbclawyers.com
	פישר בכר חן וול אוריון ושות'		
	הרחוב/ ת"ד:	מספר הבית:	המיקוד:
	דניאל פריש	3	64731
4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג	גיי.טי.אל.וי 1 שותפות מוגבלת		
5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג	רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"ו-2006.		
	אין בעל שליטה ¹		

עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים

ב

הגדרות	<ul style="list-style-type: none"> "מוצרי הצדדים" - טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על- ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על- ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו. "אספקה" - מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים. "טובין משיקים" - טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.
6) הגדרת	השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג תימוכין לכבונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).

¹ יוער, כי ריט קשורה בהסכם (למספר שנים) עם חברת ריט 1 שירותי ניהול בע"מ אשר מצויה בשליטת אקסלנס השקעות בע"מ (לא בבעלות מלאה), שלפיו תספק החברה האמורה שירותי ניהול לחברת ריט, בהתאם למפורט בהסכם האמור.

שווקים	בעלות וניהול מרכזים מסחריים באזור. ²
<p>(7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג</p>	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>למעט הנכס נשוא עסקת המיזוג (המרכז המסחרי בגן יבנה) שטרם החל לפעול (צפוי להתחיל לפעול בעוד מספר חודשים), אין לריש מרכזים מסחריים באזור.</p>
<p>(8) מתחרים</p>	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>למיטב ידיעתה של ריט:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ביג מרכזי מסחר בע"מ (big fashion בצומת עד הלום) 2. מלישרון בע"מ (עופר לב אשדוד) 3. ארנה סטאר גרופ בע"מ (סטאר סנטר אשדוד) 4. אלרוב (אלרוב סנטר) 5. קבוצת פישמן (מרכז מסחרי ONE עד הלום) 6. נצבא החזקות 1995 בע"מ (קניון הסיטי אשדוד) 7. קניון סי-מול 8. מתחמים קטנים של 1,000-5,000 מ"ר וחנויות רחוב בגן יבנה, אשדוד וסביבתם <p>לקוחות וספקים</p>
<p>(9) שמות הספקים</p>	<p>רשום שמות מלאים של שני ספקים עיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחד מהשווקים הרלוונטיים שאותם רשמת בפרק ב ואת סוג התשומה המסופק על - ידם (יש לפרט שמות אנשי קשר ודרכי התקשורת עמם):</p>

² אין בהתייחסות בטופס זה לעיסוקים, פעילויות, מוצרים ותחומי פעילויות של הצדדים משום "הגדרת שוק".

הפטור	(ב) הכבילות שבהסדר:
	(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:
	(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):
	(3) פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:
	(4) אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

הצהרה	ח
הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני: אני החתום מטה, המשמש בתפקיד דירקטור אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן: (1) הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. (2) לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. (3) כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק ז' לעיל. (4) המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה). (5) ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומגבנת לי החובה למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא עדכני.	15) הצהרה
<p>ריט 1 בע"מ שם החברה</p> <p>18/1/2015 תאריך</p> <p>ריט 1 בע"מ חתימה וחותמת החברה</p> <p>נמלא סיד, מנכ"ל, דירה 36 - י"ר שם מורשה החתימה ותפקידו</p>	

- סודי -

טופס 3
תקנות 3 (א) ו-4 (ג)

הודעת מיזוג מקוצרת

טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (ממשל, פרסום ודיווח על עסקאות), התשי"ד - 2004.

(א) משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "חוק") או "חוק ההגבלים העסקיים" ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשי"ו - 2006, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

(ב) "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.

(ג) "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.

(ד) "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.

כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הזורש פטור - יש למלא את פרק 3 חלק הגשת בקשת פטור נפרדת. חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

		א	
		(1) המגיש הוא	
		(2) פרטי מגיש	
<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג		שם המגיש:	
מספר טלפון:		גיי.טי.אל.וי 1 שותפות מוגבלת ("JTLV")	
מספר הבית: 3		הרחוב/ת"ד: משה דיין	
שם היישוב: יהוד (קניון סביונים)		שם אנשי הקשר: הגית בבלי, עו"ד לילך גרימברג, עו"ד ממשד עו"ד יגאל ארנון ושות'	
כתובת דואר אלקטרוני: hagit@arnon.co.il lilachg@arnon.co.il		מספר טלפון: 03-6087821	
המיקוד: 6701101		מספר הבית: 1	
שם היישוב: תל-אביב		ריט 1 בע"מ, ח.צ. 513821488 ("ריט")	
		(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג	
		(5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג	
רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשי"ו-2006.			
אין בעל שליטה			

עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים

ב	
הגדרות	
• "מוצרי הצדדים" - טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על- ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על- ידי צד אתר למיזוג או אדם קשור לו.	• "אספקה" - מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים.
• "טובין משיקים" - טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.	
תימוכין לכובות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).	(6) הגדרת שווקים
השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג	
לדעת JTLV השוק הרלוונטי הוא שוק הבעלות והניהול של נכסים מסחריים באזור גן יבנה ואשדוד. אולם, לאור עמדת הרשות בתיק מזג 9889 (בבדיקה) ומבלי לקבל את עמדת הרשות, תתייחס הודעת מיזוג זו לשוק הבעלות והניהול של מרכזים מסחריים באזור גן יבנה ואשדוד.	

- סודי -

<p>7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג</p>	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>פעילותה של JTLV בתחום הבעלות והניהול של מרכזים מסחריים באזור גן יבנה ואשדוד מוערכת בכ- 3% (וככל שתאושר בקשת המיזוג המונחת בפני הממונה בקשר עם פרויקט ה"סימול" באשדוד (תיק מזג 9905) – 5% נוספים, היינו 8% סה"כ).</p>
<p>8) מתחרים</p>	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>למיטב ידיעתה של מגישת ההודעה, מתחריה העיקריים בתחום הפעילות:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ביג מרכזי מסחר בע"מ (big fashion בצומת עד הלום). 2. מליסרון בע"מ (עופר לב אשדוד). 3. ארנה סטאר גרופ בע"מ (סטאר סנטר אשדוד) 4. אלרוב (אלרוב סנטר) 5. קבוצת פישמן (מרכז מסחרי ONE עד הלום) 6. נצבא החזקות 1995 בע"מ (קניון הסיטי אשדוד) 7. מתחמים קטנים של 1,000-5,000 מ"ר וחנויות רחוב בגן יבנה, באשדוד ובסביבתם.

- סודי -

	(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:
	(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):
	(3) פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:
	(4) אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

הצהרה	ח
<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני: אני החתום מטה, המשמש בתפקיד מנכ"ל השותף הכללי אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <p>(1) הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.</p> <p>(2) לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.</p> <p>(3) כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק ז' לעיל.</p> <p>(4) המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).</p> <p>(5) ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי החובה למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא עדכני.</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">גיי.טי.אל.וי. ושותפות מוגבלת</p> <p style="text-align: center;">שם החברה גיי.טי.אל.וי. ושותפות מוגבלת</p> <p style="text-align: center;">חתימה וחותמת החברה</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">16/01/2015</p> <p style="text-align: center;">תאריך</p> <p style="text-align: center;">עמיר בירם</p> <p style="text-align: center;">שם מורשה החתימה ותפקידו</p> </div> </div>	<p>(15) הצהרה</p>