

מדינת ישראל
רשות ההגבלים העסקיים
רחוב דוד המלך 8, ירושלים 94010
טלפון: 02-233682, פקס: 02-233687

23.5.1994

פט/12

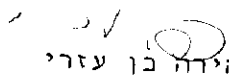
לכבוד
עו"ד ד. פרי היועץ המשפטי
דשנים וחומרים כימיים בע"מ
ת.ד. 1428
חיפה 31013

א.ג;

הנדון: פטור מאשור הסדר כובל

הנני להזכירכם כי תוקפו של הפטור מאישור הסדר כובל שניתן לדשנים וחומרים כימיים בע"מ ודשן קל בע"מ מכפר חוגלה יפוג ב - 2.7.94.
אם בכוונת הצדדים להמשיך ולהפעיל את ההסדר, עליהם להגיש בקשה להארכת ההסדר האמור.
כמו כן אבקש לקבל חוות דעת מנומקת בדבר התועלת בהמשך קיומו של ההסדר וההשפעות שהיו על הענף בזמן ניהולו.

בכבוד רב,


נחמיה בן עזרי
רשם הסדרים כובלים

העתק: ד"ר יורם טורכוביץ

בהיתר זה -

"תעריף המכס" - תעריף המכס הראשונה לצו תעריף המכס והפטורים זכים. (טובין, התשנ"א-1990: "פרט מכס" - מספרו של הפרט בתעריף המכס.

טור א' פרט המכס	טור ב' המצר	טור ג' שיעור ההעלאה באחוזים
28.15.1100	סודה קאוסטית	8.8
28.15.1200	סודיום היפרכלוריד	11.8
28.28.9010		

צווינו מצרכי שונים לצידו של פרט מכס כאמור, וחולו הוראות היתר זה לגבי אותו מצרך המצויין בו בלבד. תחילתו של היתר זה ביום י"ז באב התשנ"א (28 ביולי 1991).

כ"ה בתמוז התשנ"א (7 ביולי 1991) (חמ 3-1979)

יצחק מודעי
שר האוצר

ק"ת - שיעורי מק"ת, התשנ"א, עמ' 41.

היתר להעלאת מחירי שירות תיקונים ואחזקה של מכשירים ביתיים

לפי חוק יציבות מחירים במצרכים ובשירותים (הוראת שעה), התשמ"ו-1985

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 7(א)(2) לחוק יציבות מחירים במצרכים ובשירותים (הוראת שעה), התשמ"ו-1985, אנו קובעים כי מתוך להעלות את מחירי השירותים המפורטים בטור א' להלן, מעל מחיריהם הקובעים, בשיעור שאינו עולה על השיעור הנקוב לצדם בטור ב'.

טור א' השירותים	טור ב' שיעור ההעלאה באחוזים
שירות תיקונים או אחזקה למקררים	7.1
שירות תיקונים או אחזקה למכונות כביסה	7.1
שירות תיקונים או אחזקה למייבשי כביסה	7.1
שירות תיקונים או אחזקה למקלטי טלוויזיה	7.1

תחילתו של היתר זה ביום י"ז באב התשנ"א (28 ביולי 1991).

כ"ה בתמוז התשנ"א (7 ביולי 1991) (חמ 3-1979)

יצחק מודעי
שר האוצר

1 ס"ח התשמ"ו, עמ' 2.
2 י"פ התשנ"א, עמ' 784.

הודעה על הגשת בקשה לביעור חומר ארכיוני

לפי תקנות הארכיונים (שמירתם וביעורם) של תיקי בתי-משפט (בתי-דין דתיים), התשמ"ו-1986

בהתאם לתקנה 4 לתקנות הארכיונים (שמירתם וביעורם) של תיקי בתי-משפט (בתי-דין דתיים), התשמ"ו-1986, אני מודיע כי בית משפט השלום ברמלה הגיש בקשה לביעור החומר הארכיוני כמפורט להלן:

- (1) תביעות קטנות, מהשנים 1983 עד 1988 (יולי);
 - (2) תובענות בדיון מקוצר, מהשנים 1979 עד 1988 (יולי);
 - (3) תובענות אזרחיות, מהשנים 1976 עד 1980 (יולי).
- כ"א בתמוז התשנ"א (3 ביולי 1991)
ראובן ירון
הגנז

ק"ת התשמ"ו, עמ' 1342.

הודעה על הגשת בקשה לביעור חומר ארכיוני

לפי תקנות הארכיונים (שמירתם וביעורם) של תיקי בתי-משפט (בתי-דין דתיים), התשמ"ו-1986

בהתאם לתקנה 4 לתקנות הארכיונים (שמירתם וביעורם) של תיקי בתי-משפט (בתי-דין דתיים), התשמ"ו-1986, אני מודיע כי בית משפט השלום בבאר-שבע הגיש בקשה לביעור החומר הארכיוני כמפורט להלן:

- (1) תובענות כספיות ואחרות עם או בלעדי כתבי הגנה, משנת 1980;
 - (2) תיקי תביעות קטנות, מהשנים 1986 עד 1987;
 - (3) תיקי עבירות תנועה ללא תאונות דרכים, משנת 1986;
 - (4) תיקי עבירות תנועה הכרוכות בתאונות דרכים, מהשנים 1977 עד 1980;
 - (5) תיקים בעניין רישוי עסקים ובעניין חוקי עזר עירוניים, מהשנים 1984 עד 1985;
 - (6) בקשות שונות, תיקי מעצר ושחרור בערכות, מהשנים 1984 עד 1986.
- כ"ג בתמוז התשנ"א (5 ביולי 1991)
ראובן ירון
הגנז

ק"ת התשמ"ו, עמ' 1342.

הודעה על פטור ותנאי

לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, נתתי ביום י"ג בתמוז התשנ"א (25 ביוני 1991) פטור מאישור בית הדין להסדר כובל שפרטיו הם:

1 ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

הצדדים להסדר:

דשנים וחמורים (מכירים בע"מ)
דשן קל בע"מ מכשיר חגגלה.

מהות ההסדר:

דשן קל בע"מ תעסוק בהפצת ואילו דח"כ לא תפלה לרעה את די אחרים שתחום פעילותם הוא כזה הע בעסקי דשן קל.

כ" בתמוז התשנ"א (2 ביולי 1991) (חמ 3-41)

המכ

הודעה בדבר ערכון מחירים מ

לפי צו יציבות מחירים במצרכים (מחירים מרכיים למוצרי נפט)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לצו ושירותים (הוראת שעה) (מחירים) (2), התשנ"א-1991, אני קובע: התשנ"א (1 ביולי 1991) המחירים הם כמפורט להלן:

1. המוצר -

- א. מחיר לליטר בתחנה (כולל)
- ב. מחיר ל-1000 ליטר במ" (לא כולל מע"מ)
- ג. מחיר לליטר בתחנה באילח

2. גפ"מ -

- א. מחיר לליטר בתחנה (כולל מע"מ)
- ב. מחיר לליטר בתחנה (לא כולל מע"מ)

3. נפטא -

- א. מחיר לליטר בתחנה (כולל מע"מ)
- ב. מחיר לליטר בתחנה (לא כולל מע"מ)

4. גפ"מ לחברות הגז (המחיר ל

מע"מ) -

בהזרמה

במילוי

5. מוטס קל (במיתקן החברה -

- א. המחיר ל-1000 ליטרים בחי
- ב. מחיר לט"מ בחיפה ובאשדח
- ג. מוטס קל מיוחד חרפי - המחיר

6. מוטס כבד "1500", 2.7% גופר

(במיתקן החברה - לא כולל מע"מ)

א. מחיר לט"מ למפעל הצורך

ט"מ -

ק"ת התשנ"א, עמ' 854.

ילקוט הפרסומים 3905, י"ד באב התשנ"א, 25.7.1991

בשקלים חדשים

212.43	בחפיפה במכליות
209.26	בחפיפה בהזרמה
213.22	באשדוד

235.19	ב. מחיר לט"מ למפעל אחר - בחיפה
235.98	באשדוד

7. מזוט כבד "4000, 2.7% גופרית (המתיר במיתקן החברה - לא כולל מע"מ) -

188.67	א. מחיר לט"מ לחברת החשמל
193.13	ב. למפעל הצורך מעל 25,000 ט"מ - בחיפה בהזרמה
196.29	בחיפה
197.09	באשדוד

220.39	ג. מחיר לט"מ למפעל אחר - בחיפה
221.18	באשדוד

8. זפת (אספלט) (המחיר במיתקן החברה - לא כולל מע"מ) -

300.68	א. מחיר לט"מ ל-80/100, 60/70, 40/50
252.36	ב. מחיר לט"מ ל-ה.ב. 5 ובלתי מנושף

9. מתירי סולר בכמויות המפורטות, כולל הובלה ואספקה לתוך מכל הלקוח (לא כולל מע"מ):

בשקלים חדשים		סולר	
בכל הארץ	באילת		
71.72	71.77	א. מ"מ 250 עד 999 ליטרים, המחיר ל-100 ליטרים	0.90
700.65	701.15	ב. מ"מ 1000 עד 1999 ליטרים, המחיר ל-1000 ליטרים	686.62
695.15	695.65	ג. מ"מ 2000 עד 2999 ליטרים, המחיר ל-1000 ליטרים	0.76
686.12	686.62	ד. מעל ל-3000 ליטרים	406.62
10. המחירים של יתר מוצרי הנפט שנקבעו בהודעות בדבר מחירים מרביים למוצרי נפט ישארם בתוקפם ללא שינוי.			439.59
י"ט בתמוז התשנ"א (1 ביולי 1991)			
שמעון גלבוש (חמ 3-2152)			443.47
מנהל מינהל הדלק			446.04
במשד האנרגיה והתשתית			

אכרזה על החלפת תקן רישומי

לפי חוק התקנים, התשי"ג-1953

בהתאם לסעיף (ג) ו-8(ה) לחוק התקנים, התשי"ג-1953 (להלן - החוק), באישור הממונה על התקינה שער התעשייה והמסחר העביר לו את סמכויותיו לפי סעיף 1(א) לחוק.

ס"ח התשי"ג, עמ' 30: החש"ט, עמ' 34.

הצדדים להסדר:

דשנים וחומרים כימיים בע"מ (להלן - דח"כ):

דשן קל בע"מ מכפר חוגלה.

מהות ההסדר:

דשן קל בע"מ תעסוק בהפצת דשנים מייצור דח"כ בלבד, ואילו דח"כ לא תפלה לרעה את דשן קל ביחס למפיצי משנה אחרים שתחום פעילותם הוא כזה העלול בסבירות גבוהה לפגוע בעסקי דשן קל.

כ/ בתמוז התשנ"א (2 ביולי 1991)

זאב נלמור (חמ 3-41)

הממונה על הגבלים עסקיים

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט (ב)

לפי צו יציבות מחירים במצרכים ובשירותים (הוראת שעה) (מחירים מרביים למוצרי נפט) (מס' 2), התשנ"א-1991

בחוק סמכותי לפי סעיף 2 לצו יציבות מחירים במצרכים ושירותים (הוראת שעה) (מחירים מרביים למוצרי נפט) (מס' 2), התשנ"א-1991, אני קובע כי החל ביום י"ט בתמוז התשנ"א (1 ביולי 1991) המחירים המרביים של מוצרי הנפט הם כמפורט להלן:

בשקלים חדשים

1. המוצר -	סולר
א. מחיר לליטר בתחנה (כולל 18% מע"מ)	0.90
ב. מחיר ל-1000 ליטר במיתקן (לא כולל מע"מ)	686.62
ג. מחיר לליטר בתחנה באילת	0.76
2. גפ"מ -	
כחומר זינה לתעשיות הפטרוכימיות (ט"מ) (במיתקן החברה - לא כולל מע"מ)	406.62
3. נפטא -	
כחומר זינה לתעשיות הפטרוכימיות (ט"מ) (במיתקן החברה - לא כולל מע"מ)	439.59
4. גפ"מ לחברות הגז (המחיר לט"מ לא כולל מע"מ) -	
בהזרמה	443.47
במילוי	446.04
5. מזוט קל (במיתקן החברה - לא כולל מע"מ) -	
א. המחיר ל-1000 ליטרים בחיפה ואשדוד	274.36
ב. מחיר לט"מ בחיפה ובאשדוד, בהזרמה	244.11
ג. מזוט קל מיוחד חרפי - המחיר לט"מ	412.35
6. מזוט כבד "1500, 2.7% גופרית (במיתקן החברה - לא כולל מע"מ) -	
א. מחיר לט"מ למפעל הצורך מעל 25,000 ט"מ	

1 ק"ת התשנ"א, עמ' 354.

לביעור חומר ארכיוני

סביעורם של תיקי בתי-משפט, התשמ"ו-1986

הארכיונים (שמירתם וביעורם) דתיים), התשמ"ו-1986, אני ברר גיש בקשה לביעור לן:

1983 עד 1988 (יולי):

מהשנים 1979 עד 1988 (יולי):

זנים 1976 עד 1980 (יולי).

לי (1991)

ראובן ירון הגנו

לביעור חומר ארכיוני

סביעורם של תיקי בתי-משפט, התשמ"ו-1986

הארכיונים (שמירתם וביעורם) דתיים), התשמ"ו-1986, אני בבאר-שבע הגיש בקשה לביעור להלן:

ת עם או בלעדי כחבי הגנה, משנת

מהשנים 1986 עד 1987:

לא תאונות דרכים, משנת 1986: כרכונות בתאונות דרכים, מהשנים

סקים ובענין חוקי עור עירוניים, 19:

מעצר ושחרור בערכות, מהשנים

יולי (1991)

ראובן ירון הגנו

לביעור חומר ארכיוני

העסקים, התשמ"ח-1988

סביעורם לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים, נתתי ביום י"ג בתמוז התשנ"א ישיור בית הדין להסדר כובל שפרטיו

מדינת ישראל

משרד התעשייה והמסחר

רח' אגרון 30, ירושלים. מיקוד 94190
ת"ד 299, מיקוד 91002

תאריך: 8.7.1991

פס/12

מספר:

אל : המכונה על חקיקת משנה

מאת: בהירה בן עזרי

הנדון: חודעה על פסור וחנאיו.

מז"ב חודעה על פסור לפרסום ברשומות בהתאם לחוק
ההגבלים העסקיים התשמ"ח-1988.

לסימולר.

בברכה,

בהירה בן עזרי
רשם הסדרים כובלים.

ניא למשרד התעשייה והמסחר

בב/אי
מספר טלפון: 210111
מזר
בגלל קהל: בימים א-ה בין 9.00 - 14.30
לשם הסדרים כובלים.



הודעה על פטור והנאיו

לפי חוק ההגבלים העסקיים החשמ"ח-1988 אני מודיע
כי מכח סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים,
החשמ"ח-1988¹, נחתי ביום יג' חמוז החשנ"א
(25 ביוני 1991) פטור מאישור בית הדין להסדר
כובל שפרטיו הם:

הצדדים להסדר

-- דשנים וחומרים כימיים בע"מ

-- דשן קל בע"מ מכפר חוגלה

מהות ההסדר

דשן קל בע"מ תעסוק בהפצת דשנים מייצור דח"כ בלבד,
ואילו דח"כ לא תפלה לרעה את דשן קל כיחס למפיצי משנה
אחרים שתחום פעילותם הוא כזה העלול בסבירות גבוהה
לפגוע בעסקי דשן קל.

זאב גלמור
הממונה על הגבלים עסקיים

כ' חמוז החשנ"א
(2 ביולי 1991)

מדינת ישראל

משרד התעשייה והמסחר
ירושלים

תאריך: 2.7.1991

מספר: חיק פט/12

בענין: בקשה למחן פטור מאיסור בית הדין להגבלים עסקיים.

הצדדים להסדר: - דשנים וחומרים כימיים בע"מ (להלן דח"כ)

- דשן קל בע"מ מכפר חוגלה.

מהות ההסדר: דשן קל בע"מ תעסוק בהפצת דשנים מייצור דח"כ בלבד ואילו דח"כ לא תפלה לרעה את דשן קל בע"מ ביחס למפיצי משנה אחרים שתהום פעילותם הוא כזה העלול בסבירות גבוהה לפגוע בעסקי דשן-קל בע"מ.

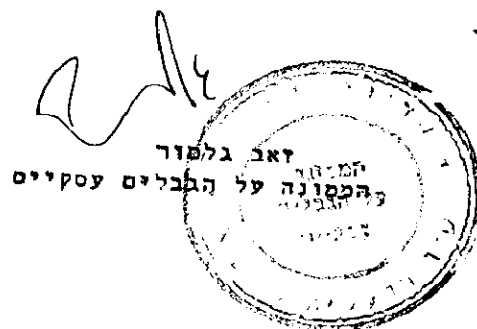
פטור

בהוקף סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים החשמ"ח-1988, אני פוטר את ההסדר שבין הצדדים מהחובה לאשרו בבית הדין להגבלים עסקיים.

הפטור הוא לתקופה של 3 שנים.

נימוקים לפטור

היקף הפעילות העסקית במסגרת הסדר הפטור היא מזערית יחסית (כ-6% בלבד) לסה"כ מכירות הדשנים הנקנייים ומשמעות ההסדר מבחינת ההתחרות בענף היא בלתי משמעותית.



בב/אי

קבלת קהל: בימים א-ה בין 9.00 — 14.30

רח' אגרון 30, ירושלים. מיקוד 94190. טל' 210111

ת"ד 299, מיקוד 91002

מדף

מדינת ישראל

משרד התעשייה והמסחר
ירושלים

תאריך: 2.7.1991

מספר: חיק פס/12

בענין: בקשה למחן פטור מאישור בית הדין להגבלים עסקיים.

הצדדים להסדר: - דשנים וחומרים כימיים בע"מ (להלן דח"כ)

- דשן קל בע"מ מכפר חוגלה.

מהות ההסדר: דשן קל בע"מ העסוק בהפצת דשנים מייצור דח"כ בלבד ואילו דח"כ לא תפלה לרעה את דשן קל בע"מ ביחס למפיצי משנה אחרים ששהום פעילותם הוא כזה העלול בסבירות גבוהה לפגוע בעסקי דשן-קל בע"מ.

פטור

בחוק סמכותי לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים החשמ"ח-1988, אני פוטר את ההסדר שבין הצדדים מהחובה לאשרו בבית הדין להגבלים עסקיים.

הפטור הוא לתקופה של 3 שנים.

נימוקים לפטור

היקף הפעילות העסקית במסגרת הסדר הפטור היא מזערית יחסית (כ-6% בלבד) לסה"כ מכירות הדשנים החנקניים ומשמעות ההסדר מבחינת ההתחרות בענף היא בלתי משמעותית.



בב/אי

ת"ד
100



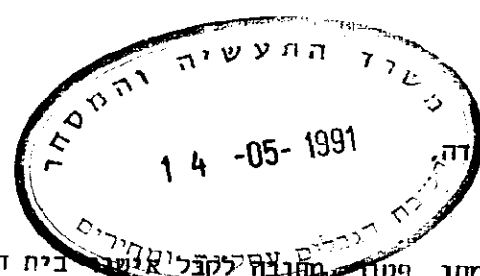
דשנים וחמרים
כימיים בע"מ

6 מאי, 1991
מספרנו: 80PE

ת.ד. 1428
חיפה 31013
טל. 04-468111
פקס. 04-468111
טלסק. 45131

חטיבת מחירים והגבלים עסקיים
משרד התעשייה והמסחר
ת.ד. 299
ירושלים 91002

לידי: עו"ד רחל גרשוני



עו"ד גרשוני הנכבד

הנדון: בקשה למחון פטור מחובת לוקליזציה
בובל בקשר להסכם עם דשנים כימיים בע"מ מיום 19.2.91

הגני מודה לך על מכתבן מיום 11.4.91 שבו נתבשרנו כי הממונה על
ההגבלים העסקיים מוכן לשקול בחיוב את בקשת החברה ומצ"כ גוזה בקשה
בנוסח הקבוע בתקנות.

באשר לשאלתך בנושא חיפה כימיקלים בע"מ - נושא אינו מוסדר במפורש
בגוף ההסכם אלא שבסעיף 4.1 להסכם נאמר: שדשן קל מחייבת - "שלא
לעסוק בשום פעילות אחרת מלבד בהפצת דשנים מייצור דח"כ אלץ בהסכמת
דח"כ בכתב ומראש" (הדגש שלי - ד.פ.) ועל יסוד הנאמר בסעיף זה
הוצאה הסכמה בכתב של חברתנו כנאמר במכתבי מיום 25.3.91, צילום
מכתב ההסכמה מצ"ב למסמכי ההסכם.

נכבד רב ונכ"ח

ד. פרי, עו"ד
היועץ המשפטי

העתק: מז ד. פלצר - מנהל השיווק המקומי

מספרנו: 81PE.

המחאה נגד פיקוד העורף

בקשת פטור מאישור הסדר כובל

בהתאם לסעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988, מוגשת בזה בקשה לפטור מאישור בית הדין, הסדר כובל שפרטיו כדלקמן:

1. הצד להסדר המבקש את הפטור -

השם : דשנים וחומרים כימיים בע"מ (להלן - "דח"כ")
ע"י עו"ד ד. פרי, היועץ המשפטי

מען : איזור התעשייה קרית אחא

מען למסירת מסמכים : ת.ד. 1428 חיפה 31013

2. הצדדים האחרים להסדר -

השם : דשן קל בע"מ (שהיא חברה פרטית בשליטת מר נתן קלוגמן)
וכן - מר נתן קלוגמן רעייתו וילדיו

מען : כפר חוגלה 38880

3. צורת ההסדר - בכחב.

4. תיאור המסמכים הקובעים אותו ואלה הנוגעים לו.

הסכם מיום 19.20.91 על נספחיו והמסמכים הקשורים בו שצילומם מצ"ב.

5. הנכס או השירות נושא ההסדר -

שיווק דשנים

6. מהות הכבילה ופרטים עליה
הכבילות נוגעות לדח"כ, לדשן קל בע"מ
וכן לבעל השליטה בדשן קל - מר נתן קלוגמן רעייתו וילדיו.

הכבילות העיקריות:

לדשן קל -

1. בתקופת ההסכם מתחייבת דשן קל שלא לעסוק בשום פעילות אחרת מלבד בהפצת דשנים מייצור דח"כ אלא בהסכמת דח"כ (סעיף 4.1 להסכם).

2. לאחר תקופת ההסכם תחול על דשן קל חובת "צינון" בה תמנע מלהתחרות עם דח"כ בתחום דשנים. האורך המירבי של תקופת הצינון הוא 24 חודשים והוא מתחיל מהיום שבו תסתיים תקופת ההסכם, כאשר בתום 10 שנות הסכם, לא ייחשב עוד הצינון.

למר נתן קלוגמן ועייתו וילדיו -

שלא להתחרות בדח"כ בתקופת תקפו של ההסכם ובעסקי דשנים בלבד-בתקופת הצינון החלה על דשן-קל (סעיף 12 להסכם).

לדח"כ -

שלא להפצות מידע או דשן קל בצינון הצינון של ההסכם ובעסקי דשן-קל; שלא להקים בתקופת תקפו של ההסכם מסוף להפצת דשנים נוזליים באיזור הגיאוגרפי של ישראל המשותף בין קו הרוחב הדמיוני העובר בפתח-תקוה וחפה (סעיף 3.5 להסכם).

7. תקופת ההסדר הכובל

ההסדרים הכובלים המחייכים לתקופת תוקף ההסכם - תקפם הוא לתקופת ההסכם. ההסכם תקופתו היא בלתי מסוימת וניתן להביאו לידי סיום, בכל עת, ע"י כל אחד מהצדדים בהודעה מוקדמת (סעיף 10 להסכם). ההסדרים הכובלים שבתוקף לאחר תקופת תוקף ההסכם, הם אלה החלים בתקופת הצינון (סעיפים 11 ו-12 להסכם) שתקופתה משתנה לפי משך תקופת ההסכם ועד לביטול הסדר הצינון לאחר 10 שנות הסכם (סעיף 12 להסכם).

8. הנימוקים המצדיקים פטור מאישור בית הדין:

(1) ההסדרים הכובלים הם הסדרים "אנכיים" שבין יצרן למפיץ (משנה) שלו ולא הסדר "אופקי" בין יצרנים, בינם לבין עצמם, או בין מפיצים בינם לבין עצמם.

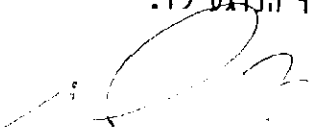
(2) חלקה של דשן-קל בהפצת הדשנים של דח"כ הוא קטן מאד - 5.5% מכמות הדשנים הנוזליים שמקורם בדח"כ ומבוטל ביחס לדשנים מוצקים.

חלקה של דשן קל בכלל הדשנים הנמכרים בישראל בין של דח"כ ובין ממקורות אחרים הוא מזער.

לא צפוי בעתיד שינוי מהותי בנתונים הנ"ל.

(3) הכבילות שבהסכם אין להם שום השפעה של ממש על התחרות הקיימת או הצפויה בישראל בנושא דשנים נוזליים או דשנים בכלל. ראה גם מכתבנו מיום 20.3.91.

הננו מצהירים שכל הפרטים האמורים הם מלאים ונכונים, שהמסמכים המצורפים הם נכונים ומלבדם אין כל מסמך אחר הקובע את ההסדר או הנדג לעיל.


דשנים וחומרים כימיים בע"מ

7.05.91
חאריד

T

ת"מ
שנת ה'תשנ"א

ת"מ

ה'תשנ"א

1. קלוגמן ת"מ
2. קלוגמן ת"מ
3. קלוגמן ת"מ

כדי להבטיח את אמינות המסמך, נא להחזיר את המסמך למקום ממנו הוציא. (כדי להבטיח את אמינות המסמך, נא להחזיר את המסמך למקום ממנו הוציא.)

המסמך

המסמך

המסמך

המסמך

המסמך

המסמך

המסמך



דשנים וחמרים
כימיים בע"מ

ת.ד. 1428
חיפה 31013

45131 : 0770

19.02.91.

104152 1991 30 7472

2. 2. 2.

19.92.91... 01.91.100018 107.31

המ"ד מנחם ז"ל ליטמנט הו"ל הנבי לזכרו את המסכת חבתיסר סי
המסכת והקצת המסכת הו"ל חתומים עם המסכת דשנים פיצור תיפת
פיקוליס וכו' ממונות שנתיות מחייבן מכללות על המסכות המפורסות
: 170

0308N 110 170 7-25-9 1408N-1173
 0308N 110 120 3-9-8 1408N 1600H
 0308N 110 4-6-12 250 1408N 0030H
 0308N 110 50 61% 0308N 0200H

החלטת הוועדה להעביר את המסמך למשרד המשפטים, להחליט על
האופן שבו יתקבלו ההחלטות, וכן על אופן הפיקוח והבקורת.

אפי פבושת מביתנו תאמרו לנו אישור חטא חטאנו
אז נחיה המורה הנתיב אישור חטא חטאנו.

217 73300

~~SECRET~~

[Signature]

858

מדינת ישראל
משרד התעשייה והמסחר
חטיבת מתירים והגבלים עסקיים
רח' אגרון 30, ירושלים 94190. טל': 210224

12/60

כז' ניסן, תשנ"א
11.4.1991

לכבוד
עו"ד ד. פרי, היועץ המשפטי
דשנים וחמרים כימיים בע"מ
ת.ד. 1428
חיפה 31013

אדון נכבד,

הנדון: בקשה למתן פטור מחובה לקבל אישור בית הדין
להסדר כובל בקשר להסכם עם דשן קל בע"מ

קבלנו מכתבך מיום 25.3.91 בתודה.

הממונה על ההגבלים העסקיים מוכן לשקול בחיוב את בקשת החברה.

כדי שיוכל להיענות לבקשה על החברה יהיה להגיש בקשה בנוסח הקבוע בתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, הודעת מיזוג, הודעות הממונה לציבור וקביעת מחזור המכירות במיזוג חכרות) התשמ"ט-1989, טופס 1 שבתוספת.

עם זאת: נותרה בלבי שאלה והיא: בסעיף 3 למכתבך אתה אומר דברים בזה הלשון:

"חברתנו אישרה לדשן קל בע"מ מכירת דשנים מתחרים של חיפה כימיקלים בהיקף שהיה קיים בסמוך לחתימת ההסכם".

חיפשתי ולא מצאתי התייחסות לכך בהסכם שהמצאת לנו, האם יש עיגון בכתב לדברים? ואם לא, הניתן להסדיר זאת בכתב?

אודה לך עבור הבהרות בעניין זה.

בכבוד רב,

רחל גרשונני, עו"ד

רג/60

בקשה למתן פטור -
סיכום דברים מיום 9.4.91

בישיבה שנתקיימה בין הממונה לעו"ד גרשוני נאמרו הדברים הבאים:

לדעת הממונה על פני הדברים אין השלכות כלכליות משמעותיות בהסדר זה, שהוא למעשה הסדר ורטיקלי בין יצרן וטוכן. אמנם הוא מכיל כבילות אך אין בכך להשפיע על מצב ההתחרות בשוק.

ע"כ הוא מוכן לתת פטור כמבוקש.

אם יש הערות ניסוחיות ייעשו על ידי עו"ד גרשוני.



דשנים וחמרים
כימיים בע"מ

ת.ד. 1428

חיפה 31013

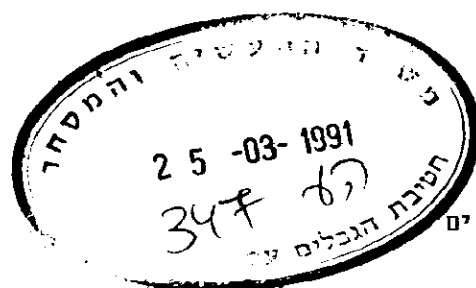
טל. 04-468111

פקס: 04-457511

04-451077

טלפקס: 45131

20 מרץ, 1991
מספרנו: 44PE



לכבוד
מר זאב גלמור
הממונה על ההגבלים העסקיים
משרד התעשייה והמסחר
ת.ד. 299
ירושלים 91002

אדון נכבד,

הנדון: בקשה למתן פטור מחובה לקבל אישור ביה"ד להסדר כובל
בקשר להסכם בין חברתנו לדשן קל בע"מ מיום 19.2.91

1. מצ"ב צילום הסכם שנחתם ביום 19.2.91 בין חברתנו לבין חברה בשם
דשן-קל בע"מ, שהיא למעשה חברת מעטים בשליטתו של מר נתן
קלוגמן.

ההסכם כולל הסדרים כובלים שיפורטו להלן ותוקף ההסכם מותנה
בקבלת האישורים הנדרשים להם לפי החוק (ראה סעיף 15 להסכם).

2. ההסדרים הכובלים מפורטים בסעיפים 4, 11, ו-12.

3. ההסדרים הכובלים הם לאי תחרות בחברתנו (שלא בהסכמת חברתנו)
בתקופת ההסכם ולא תחרות בתחום הדשנים בלבד בתקופת "צינון"
שלאחר תקופת ההסכם.

ההתחייבויות לאי תחרות בתקופת ההסכם ובתקופת צינון שלאחריו
מתייחסות גם למר נתן קלוגמן, בת זוגתו ובניו באופן אישי (ראה
סעיף 12 להסכם).

4. חברתנו אישרה לדשן-קל בע"מ מכירת דשנים מחמרים של חיפה
כימיקלים בע"מ בהיקף שהיה קיים בסמוך לחתימת ההסכם.

5. דשן-קל היא מפעל משנה לדשנים נוזליים של חברתנו ולפיכך כל
ההסדרים הכובלים שבהסכם הינם הסדרים "אופקיים" שבין יצרן
למשוק.

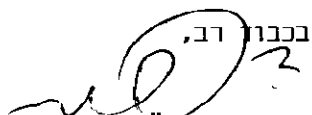
6. סך כל מכירותיה של דשן-קל בע"מ בשנת 1990 בדשנים נוזליים
הסוממו בכ-8,000 טון מחוץ כמות כוללת של 141,000 טון דשנים
נוזליים שנמכרו ע"י חברתנו באותה שנה בשוק הישראלי, ז"א שחלקה
של דשן-קל בע"מ הסתכם בפחות מ-6% מכלל הדשנים הנוזליים שנמכרו
ע"י חברתנו.

יתכן גידול מסויים בעתיד במכירות דשן קל אבל לא צפוי גידול
מהפכני לאור הקיצוץ החריף במכירת המים לחקלאות. בנוסף לדשנים
הנוזליים הנמכרים ע"י חברתנו, ישנם גם יצרנים מקומיים אחרים
שהגדול שבהם מבחינת היקף הכמויות הנמכרות הוא דשן-גח בע"מ.
בנוסף לדשנים הנוזליים נמכרים לשוק המקומי, ע"י חברתנו
ומחמרים של חברתנו, דשנים מוצקים בכמויות ניכרות מאד.



בוצע כימיקלים לישראל

6. ההסכם נערך לתקופה בלתי מסוימת עם אפשרות להביאו לסיום ע"י כ"א מהצדדים בהודעה מוקדמת וזאת לפי סעיף 10 להסכם.
- הסדר ההודעה המוקדמת נעשה ביחוד לפי דרישת מפיץ המשנה - דשן קל בע"מ - אשר רצתה "להגן על עצמה" ע"י הסדר של קבלת הודעה מוקדמת יותר ארוכה ככל שהתקשרות נמשכת יותר.
- מאידך "תקופת הצינון" לפי סעיף 11 להסכם מצטמצמת ככל שנמשכת תקופת תקפו של ההסכם.
7. יצויין כי מאחר ולפי ההסכם עובר המסוף לבעלות חברתנו (ר' סעיף 5.1 להסכם), הרי כל הוראות הנוגעות למניעת תחרות, ככל שהן מתייחסות למסוף, אינן אפילו בבחינת הסדר כובל כנובע מהוראות סעיף 3 (3) לחוק ההגבלים העסקיים, חשמ"ח - 1988.
8. הכבילות שבהסכם הרצ"ב אין להן כל השפעה של ממש על התחרות הקיימת או הצפויה בנושא דשנים נוזליים או דשנים בכלל.
9. ברצוני להזכיר כי חברתנו ערכה בשנת 1989 הסכם דומה אבל לא זהה עם משרוק ראשי - החברה הישראלית להספקה לחקלאות בע"מ (במקרה דנן מדובר במפיץ משנה) ולגביו ניתן על ידך פטור ל-3 שנים לפי סעיף 14 לחוק ההגבלים העסקיים, חשמ"ח - 1988.
- לנוכחי, אני מצרף את פנייתנו בקשר להסכם עם המשרוק הראשי הנ"ל וצילום כתב הפטור שניתן על ידך.
10. אני עומד לרשותך בכל ההסברים או במידע נוסף במידה ויידרש.
11. נודה לכב' על קבלת הפטור המבוקש.

בכבוד רב,

ד. פרי, עו"ד
הירועץ המשפטי

העתק: 1. הגב' ד. לוי - סמנכ"ל שיווק
2. מר דב פלצר - מנהל השיווק המקומי



דשנים וחמרים
כימיים בע"מ

ת.ד. 1428
חיפה 31013
מברקים: פרחם
טל. 04-748111
פ.ד. 04-724511
0770: 45131

20 במרץ 1989

מספרנו: 540

לכבוד
מר זאב גלמור
הממונה על ההגבלים העסקיים
משרד התעשייה והמסחר
ת.ד. 299
ירושלים 91002

א.נ.,

הסכם בקשר למיבולי משווק דשנים נוסף לחברתנו הנדון:

בנושא הנידון היתה עמך התכתבות שצילומה מצ"ב לנוחיותך.

אכן בסופו של דבר נחתם ביום 29.1.88 הסכם למיבולי משווק לדשנים מייצור חברתנו בין חברתנו (כיצרון) לחברה הישראלית לאספקה לחקלאות בע"מ (כמשווק לא בלעדי) אשר צילומה מצ"ב. חברה זו נמנית על קונצרן החברה לישראל בע"מ.

הכבילות בהסכם מפורטות בסעיף 12 שבו. הכבילות הן - נאמנות (עם סיניגים ביחוד לפי סעיף 12 (ו)) בתקופת ההסכם ואי תחרות בדשנים ב"תקופת צינון" של 30 חודש שלאחריו. "תקופת הצינון" נחתה ל"המרה כספית" כמפורט בסעיפים קטנים (ג) ו (ה) לסעיף 12.

ההסכם בין חברתנו לחברה הישראלית להספקה לחקלאות בע"מ הינו "הסדר אופקי" בין יצרן למשווק.

עד לחתימת ההסכם שיווקה החברה הנ"ל שהיא חברה חדשה את דשני חברתנו שהיא רכשה אותם מאחד המשווקים הקיימים (כלומר - לא היתה קיימת בעבר כל תחרות בין חברתנו לחברה הנ"ל פרט לתחרות ה"מותרת" המוסדרת בסעיף 12 (ו) להסכם).

למרות שייתכן וההסדר הנ"ל כלל איבוי "הסדר כובל" כמשמעותו בסעיף 2 לחוק ההגבלים העסקיים - התשמ"ח - 1988, הרי למען הסר ספק אנו פונים בזה לכב' ומבקשים פטור לפי סעיף 14 לחוק הנ"ל מחובת קבלת אישור בית הדין להסדר.

לחילופי חילופין - אנו מבקשים המלצה להיתר זמני לפי סעיף 13 לחוק הנ"ל.

בכבוד רב,
דוד פרי, עו"ד
היועץ המשפטי

העתק: דניאל יקיר, מנכ"ל
דלית לוי, סמנכ"ל שיווק
אלישע עמידון, סמנכ"ל כספים



דואר חברים
לשכת המזכיר
ד"ר ח'י
תאריך
קבלה
06-06-1989
הועבר ל-
בתאריך

5 / 69

[illegible]

העניין של חלוקת המע"מ בין החברות (להלן - חברות וטכניס) וטכניס (להלן - טכניס) להספקה (להלן - הספקה) לחקלאות בע"מ (להלן - חברת הספקה)

"דשנים" – תוכנית רב-שלבי שנוגעת במפיקה סרוק בלעדית של משרד המבחן והתעסוקה לשירות הציבורי, על ידי החברה להטעקה.

2-2-19-9

DOI: 10.1002/anie.200900913

[illegible]

זאת גלמוד
הנמוכה על האבנים עסקים

DURON, J. R. 1970
61 - 66 - 89

ה ס כ ס

שנערך ונחתם ביום 19... לחודש... 1991 שנת

ב י ן

דשנים וחמרים כימים בע"מ (להלן : דח"כ) מצד אחד

ל ב י ן

דשן קל בע"מ מכפר חוגלה (להלן : דשן קל) מצד שני

- והואיל ודח"כ עוסקת בליצור ובשיווק של דשנים;
והואיל ודשן קל הינה חברה פרטית בשליטתו וניהולו הבלעדי של מר קלוגמן נחן (להלן : "קלוגמן");
והואיל ובבעלות דשן קל מסוף מיכלים הכולל מיכלי אחסון ומשאבות, והמיועד לשמוש לאחסון ושיווק דשנים נוזליים לסוגיהם השונים (להלן : "המסוף");
והואיל ושטח המקרקעין עליו נמצא המסוף הושכר ע"י דשן קל בהתאם לאמור בחוזה השכירות המצורף להסכם זה;
והואיל ודח"כ מפיצה דשניה באמצעות מספר משווקים ראשיים;
והואיל ודשן קל משמשת מזה תקופה כמפיץ משנה של "עמיר" חברה להספקה של התאחדות האיכרים בע"מ (להלן : "עמיר"), המשמשת כמשווק ראשי של דח"כ לדשנים;
והואיל ועיקר פעילותה של דשן קל כמשווק משנה של עמיר הוא - בהפצת דשנים נוזליים מליצור דח"כ;
והואיל ודח"כ מעוניינת בהפצת דשנים נוזליים מחוצרתה והיא מוכנה למטרה זו לחתום ישירות גם מפיץ משנה כמו דשן קל ולהעמיד לרשותו "מלאי עומד" של דשנים נוזליים כנגד החתיבות להשגיות מסחריות לנאמנות ולתשלום "דמי סוכנות" בדרך של העברת המסוף לבעלות דח"כ (אבל בהמשך הפעלתו ע"י דשן קל);
והואיל ודח"כ מעוניינת לקבל שירותי אחסנה במסוף גם עבור דשנים נוזליים שדשן-קל אינה המפיצה שלהם;
והואיל ודשן קל מסכימה לשמש מפיץ משנה של דח"כ בחנאים האמורים וכן לתת לדח"כ שירותי אחסנה במסוף עבור דשנים נוזליים שאינם מופצים על ידה;
והואיל וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את יחסיהם המשפטיים כמפורט בחנאי הסכם זה;

2/...
דשנים וחמרים כימים בע"מ

ל בע"מ
דשן קל
חתימה

לפיכך הוסכם הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 מוסכם כי כותרות הסעיפים נועדו לשם נוחות בלבד ולא יהיו מקור לפרשנות.
- 1.3 למונחים דלהלן ינתנו בהסכם זה על נספחיו הפרושים אשר לצידם:

המסוף או

ציוד המסוף - מסוף לדשנים נוזליים הכולל מתקני שאיבה, פריקה והעמסה וכן 32 מיכלים בנפח אחסון של 283,000 ליטר נוזליים הנמצאים במקרקעין בסמוך למסילת תחנת הרכבת בגן שמואל. רשימת המתקנים מצורפת להסכם כנספח א'.

נספח א'

ציוד חילופי - ציוד אשר ירכש במהלך תקופת ההסכם כתחליף לכל ציוד מציוד המסוף אשר התבלה או התקלקל;

ציוד נוסף - ציוד אשר נועד להרחיב ולהגדיל את ציוד המסוף הקיים ואינו חליפי לציוד הקיים;

המקרקעין - המקרקעין הנמצאים על חלקות 3, 13 ו-16 בגוש 10024 אשר עליהם נמצאים מתקני המסוף ואשר הושכרו בהתאם להסכם השכירות.

הסכם השכירות - הסכם שכירות המקרקעין המצורף להסכם שתקופת סיום תוקפו 31.12.96.

נספח ב'

דשנים נוזליים - מוצרי דיזל נוזליים המיוצרים ע"י דח"כ.

דשנים מוצקים - מוצרי דיזל מוצקים המיוצרים ע"י דח"כ.

דשנים - דשנים נוזליים ומוצקים.

משווק ראשי - משווק הרוכש באופן ישיר אצל דח"כ דשנים ובכלל זה נכון למועד חתימת הסכם זה: עמיר, המשביר המרכזי אגודה שיתופית לאספקה בע"מ, הגרעין בע"מ, "הספקה" - חברה ישראלית להספקה חקלאית בע"מ.

2. מינוי דשן-קל כמפיץ משנה של דח"כ

1.2 דח"כ ממנה בזאת את דשן-קל כמפיץ משנה שלה (כיום באמצעות עמיר) לדשנים עם כל הזכויות והחובות המיוחדים שפורטו בהסכם זה ודשן-קל מקבלת על עצמה את המינוי האמור על כל הזכויות והחובות האמורים.

מובהר בזה, למניעת ספיק ספיקא, כי המינוי הנ"ל אינו מקנה לדשן-קל כל איזור הפצה בלעדי וכי משווקיה האחרים של דח"כ לדשנים אינם כבולים כיום לשום איזור הפצה בישראל.

דשן-קל
ממנה

דשן-קל
ממנה

3. הצהרות והתחייבויות דח"כ

3.1 דח"כ מצהירה כי ביכולתה ובכוונתה ליצור ולספק בתקופת ההסכם דשנים באיכות ובכמויות אשר יספקו את תצרוכת צרכניה של דשן קל. הוראה זו לא תתפרש כהטלת חובה על דח"כ ליצור ולספק לדשן-קל מוצרי דשנים שאינם נמנים על "סל" מוצרי הדשנים המיוצרים מעת לעת בדח"כ או לספק לדשן-קל דשנים מעבר למצוי במלאי השוטף שלה. אולם אם יבצר מדח"כ לספק דרך קבע או לחקופה ממושכת העולה על שלושה חודשים דשנים נוזליים שהם מרכיב עיקרי ב"סל" מוצרי הדשנים המיוצרים על ידה מעת לעת והמסופקים לדשן קל עבור לקוחותיה, כי אז הזכות בידי דשן קל לבטל הסכם זה בהודעה מוקדמת בכתב לדח"כ של 60 יום. דשן-קל לא תהא רשאית להשתמש בזכותה לבטל הסכם זה לפי פסקה זו אלא לאחר שנחנה התראה בכתב לדח"כ לחיקון המעוות חוך 30 יום והמעוות לא תוקן תוך תקופה הנ"ל.

3.2 בכל אחד מהמקרים הבאים תבטיח דח"כ לדשן-קל המשך אספקת הדשנים בתנאי הסכם זה או עם משווק ראשי אחר. (לפי בחירת דח"כ) או בתנאים אחרים שאינם נופלים מבחינה מסחרית מתנאי הסכם זה, הכל לפי בחירת דח"כ;

- (1) אם עמיר תחדל להיות משווק ראשי של דח"כ בין דה-פקטו ובין דה-יורה;
 - (2) אם דשן-קל תחדל להיות מפיק משנה של עמיר, דה-פקטו או דה-יורה, מסיבות שאינן נובעות מהפרה יסודית של הסכם עמיר-דשן-קל מצד דשן-קל.
- כהפרה יסודית של הסכם עמיר - דשן-קל מצד דשן-קל יחשב גם כל פיגור מעבר ל-30 יום לאחר מועד הפרעון המוסכם של כל סכום שאינו שנוי בחוס לב במחלוקת ובלבד שעל הפיגור נחנה התראה בכתב מעמיר לדשן-קל והזדמנות לחיקון המעוות חוך 15 יום וזה לא תוקן תוך המועד הנ"ל.

במקרה שדח"כ תציע לדשן-קל במסגרת התחייבותה כלפי דשן-קל להבטחת המשך אספקת הדשנים כאמור בפסקה זו, להיות משווק ראשי של דח"כ, הרי שזכותה של דח"כ לדרוש מדשן-קל בטחונות להנחת דעתה, למכירת דשנים באשראי.

3.3 דח"כ תעשה כמיטב יכולתה על מנת שהובלת הדשנים הנוזליים מדח"כ למסוף, תעשה באמצעות רכבת ישראל. דמי הובלה וכל התקשרות לביצוע הובלה כאמור ישולמו ויבוצעו ע"י דשן קל ודח"כ תחן בענין זה רק את "שרותיה הטובים" ללא התחייבות לתוצאות מסוימות.

3.4 אם דח"כ תוציא פרסומים הכוללים פרטים על נקודות הפצה או מפיצי משנה של דשנים מתוצרתה, היא תכלול בהן פרטים מתאימים על המסוף ודשן-קל הכל לפי מהות הפרסום, צורתו ומטרתו.

3.5 מובהר בזה כי דח"כ אינה מחויבת ליצור כלפי דשן-קל, במישרין או בעקיפין, תנאי שוק שיהיה בהם משום העדפה לטובה של דשן-קל כלפי כל מפיק משנה אחר ואולם היא מתחייבת שלא ליצור, במישרין או בעקיפין, תנאים המפלים לרעה את דשן-קל ביחס לכל מפיק משנה אחר שתחום פעילותו הוא כזה העלול בסבירות גבוהה לפגוע בעסקי דשן-קל.

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מחייבת דח"כ שלא להקים בתקופת חקפו של הסכם זה מסוף להפצת דשנים נוזליים באיזור הגיאוגרפי של ישראל המשתרע בין קו הרוחב הדמיוני העובר בפתח תקוה (ועד "הקו הירוק") וחיפה (עד "הקו הירוק") וכולל שתי הערים הנ"ל. (ואולם להוציא במפורש בכל מקרה את אחר מפעל החברה).

דשן קל בע"מ
הספדת דשנים נזכים
כפר חנניה

3.7 דח"כ תאפשר לדשן-קל להציב, על חשבונה של דשן-קל, מיכל נייד לאחסון דשנים נוזליים המיועדים ללקוחות דשן-קל וזאת במתקן לייצור דשנים נוזליים בדח"כ או בסמוך לו ובלבד שלא תהא מניעה טכנית לכך לפי קביעת דח"כ.
דשן-קל תהא אחראית לתחזוקת המיכל ולשיפוי דח"כ בגין כל הוצאה הקשורה במיכל (כגון - חשלומי ארנונה).

4. הצהרות והתחייבויות דשן-קל

דשן קל מתחייבת כדלקמן:

4.1 שלא לעסוק בשום פעילות אחרת מלבד בהפצת דשנים מייצור דח"כ אלא בהסמכת דח"כ בכחב ומראש.

4.2 להפעיל בבעלותה משאיות עם מיכלים וציוד טעינה ופריקה במספר ובגודל מספיקים לצורך שיווק וקידום שיווק הדשנים וביחוד הדשנים הנוזליים.

4.3 להפעיל כהלכה את המסוף ומתקניו לצורך שיווק וקידום שיווק הדשנים וביחוד הדשנים הנוזליים.

4.4 לעשות כל דבר שמשווק מקצועי מנוסה ומתמחה בנושא דשנים היה עושה לקידום שיווק דשנים וביחוד דשנים נוזליים.

4.5 לדווח לדח"כ על כל חלונה של לקוח בקשר לאיכות הדשנים או לאספקתם שהגיע לידעת דשן-קל ולשחף באופן מלא פעולה עם דח"כ בחקירת כל חלונה כזו.

4.6 שלא ליתן בקשר לאיכות המוצר כל מצג (כולל יעוץ אגרוטכני), אלא אם הוא תואם מראש ובכחב עם דח"כ.

4.7 למכור במשך כל שנת הסכם כמויות מינימום של דשנים נוזליים כמפורט בטבלה שבנספח ג' להסכם זה.
כמויות מינימום אלה יתוקנו כלפי מטה בהתאמה כמותית המסתייבת מכל אחד מהאירועים הבאים:

(1) דח"כ לא ספקה לדשן-קל את כמות הדשנים שהוזמנה על ידה בהזמנה שנעשתה בדרך הרגילה והמקובלת מכל הבחינות ואשר מתחסת לדשנים המיוצרים בדח"כ ובלבד שקיימות אסמכתאות בכחב לאי ההספקה הנ"ל;

(2) חלה ירידה כללית במכירת דשנים נוזליים ע"י דח"כ בהשוואה לכמות המכירה של דשנים נוזליים שנעשתה ב-12 חודשים האחרונים שקדמו לחתימת הסכם זה והמפורטת בנספח ג'.

(3) בשל אירוע בעל אופי של כוח עליון כגון - מלחמה, נזק במסוף וכיו"ב.

5. המסוף

5.1 בחמורה למינוי דשן-קל ע"י דח"כ כמפיץ משנה בעל זכויות כמפורט בהסכם זה, מעבירה בזה דשן-קל לדח"כ את כל זכויות הבעלות שלה במסוף.

הצהרת חתום בתיבת

קל בע"מ
דשנים נוזלים
מכירה

5.2 דח"כ, כבעלת המסוף, משכירה בזה את המסוף לדשן-קל לכל תקופת ההסכם תמורת התחייבות דשן-קל, הנחתת בזה, לתפעל ולתחזק על חשבונה את המסוף כולל שיפוי דח"כ במלוא דמי הביטוח של פוליסת הרכוש ונזקי צד שלישי אשר יוצאו על ידי דח"כ בקשר למסוף. (ראה גם סעיף 16 - ביטוחים).

5.3 היה ובמהלך תקופת ההסכם ידרש ציוד נוסף על פי החלטת דח"כ - תרכוש דח"כ את הציוד ודשן-קל תחקינו במסוף בחיאות עם דח"כ ועל חשבונה של דח"כ וזה יושכר מיד ללא תמורה לדשן-קל עפ"י חנאי פרק זה.

האמור בפסקה זו לא יפגע בזכות של דשן קל לרכוש ציוד נוסף אשר יהיה בבעלותה לכל דבר וענין, ולהתקינו במסוף. דשן-קל לא תרכוש ציוד כאמור ולא תחקינו במסוף אלא אם קודם לכן נתנה הודעה מוקדמת בכתב על כך לדח"כ ולא נחקבלה התנגדות מנומקת לכך מצד דח"כ תוך 15 יום מיום קבלת ההודעה.

5.4 היה ובמהלך תקופת ההסכם ידרש ציוד חלופי - תרכוש דשן-קל על חשבונה. את הציוד והוא יותקן במסוף ע"י נחן קלוגמן ופרטים בכתב על ההתקנה והרכישה למסוף לדח"כ. הציוד החלופי יחשב כציוד בבעלות דח"כ וזה יושכר מיד וללא תמורה לדשן-קל עפ"י חנאי פרק זה.

5.5 זכות השימוש של דשן-קל במסוף תפקע בכל אחד מהמקרים הבאים:

(1) אם בתוך תקופת 10 השנים הראשונות מיום חתימת ההסכם:

(א) דשן קל הודיעה לדח"כ על סיומו המוקדם של ההסכם לפי פרק 10.

(ב) דשן קל הפרה את ההסכם הפרה המזכה את דח"כ בביטולו ודח"כ השתמשה בזכותה זו ובטלה את ההסכם. כהפרת ההסכם ע"י דשן-קל המזכה את דח"כ בביטולו יחשב גם פגור של למעלה מ-60 יום בהעברת תמורת הדשנים נשוא הסכם זה מדשן-קל לעמיר (או מי שיהיה איתה עם המפיץ הראשי של דח"כ כלפי דשן-קל במקום עמיר) להוציא אי העברת כל סכום השכר במחלוקת בתום לב בין הצדדים.

(ג) נחמנה כונס נכסים על דשן-קל או על חלק מנכסיה או שנחמנה לה מפרק או שדשן-קל קבלה החלטה בדבר פירוק מרצון.

(2) לאחר 10 שנים הראשונות מיום חתימת ההסכם - אם ההסכם חדל להיות בתוקף בשל סיום תוקפו ע"י מי מהצדדים כולל בשל ביטולו ע"י אחד מהצדדים (לרבות ביטול ע"י דשן קל בשל הפרת ההסכם ע"י דח"כ).

5.6 פקעה זכות השימוש של דשן-קל במסוף לפי פסקה 5.5 הרי יהא עליה להעביר מיד את החזקה בו לידי דח"כ.

5.7 הותקן ציוד נוסף במסוף כיוזמת וע"י דשן-קל לפי פסקה 5.3 סיפא, הרי לדח"כ תהא שמורה האופציה עם קבלת החזקה במסוף לרכוש את הציוד הנוסף האמור, כולו או מקצתו, בשווי באותו מועד.

נחלקו הצדדים בדבר שויו של הציוד הנוסף האמור, תעביר דח"כ לדשן-קל את הסכום שאינו שנוי במחלוקת והמחלוקת תועבר להכרעה בבוררות שלפי סעיף 14 ואולם מששולם הסכום שאינו שנוי במחלוקת יחשב הדבר כרכישת הציוד הנוסף ע"י דח"כ ולדשן-קל לא תהיינה כל זכויות בו.

6. המקרקעין

- 6.1 דשן קל מצהירה כי היא רשאית להסב את כל זכויותיה לדח"כ כשוכרת המקרקעין עפ"י הסכם השכירות.
- 6.2 דשן-קל מתחייבת מיד עם חתימת הסכם זה להסב את כל זכויותיה במקרקעין עפ"י הסכם השכירות לדח"כ ודח"כ מסכימה לקבל על עצמה את כל הזכויות והחובות הנובעות מכך.
- 6.3 במקביל להעברת השכירות הראשית של המקרקעין כאמור בפסקה 6.2, חשכיר דח"כ לדשן-קל את המקרקעין בשכירות משנה על פי כל אותם התנאים של השכירות הראשית לרבות בדמי שכירות משנה השווים לדמי השכירות הראשית אשר ישולמו מדשן-קל לדח"כ בסמוך לפני מועד תשלום דמי השכירות הראשית עפ"י הסכם השכירות.
- 6.4 שכירות המשנה תפקע מאליה כאשר תפקע זכות השימוש של דשן-קל במסוף כאמור בפסקה 5.5.
- 6.5 לקראת חום תקופת השכירות עפ"י הסכם השכירות (31.12.96), יעשו דשן-קל ודח"כ כמיטב יכולתם כדי לגרום לשכירת אותם המקרקעין סמוכים לצורך הפעלת המסוף וזאת לתקופה נוספת של 5 שנים לפחות כאשר ביחסים שבין דח"כ לדשן-קל יחולו לגבי השכירות בתקופה הנוספת אותן הוראות המתייחסות לשכירות המקרקעין עפ"י החתם השכירות, וכן הלאה לגבי כל שכירות לתקופה נוספת.
- 6.6 למרות האמור בסעיף 6.5 מובהר בזה כי בכל מקרה תחול החובה על דשן-קל לגרום לשכירת מקרקעין מתאימים ובמקום מתאים לצרכי המסוף לשינוע הדשן אליו ברכבה במקרה ומסוכה כלשהי המקרקעין שבאחר המסוף או מקרקעין סמוכים לא יעמדו לרשות הצדדים להסכם זה.

7. מכר חוזר

- 7.1 מוסכם כי בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן אם ארעו תוך 10 שנים מיום חתימת ההסכם תהיה זכאית דשן קל כי ציוד המסוף, למעט הציוד הנוסף, יועבר לידיה במכר חוזר ללא תמורה:
 - 7.1.1 במקרה של סיום מוקדם של חוקף ההסכם ביזמת דח"כ (שלא עקב הפרתו ע"י דשן-קל).
 - 7.1.2 במקרה של הפרת ההסכם ע"י דח"כ באופן אשר מזכה את דשן-קל בביטול ההסכם וכאשר דשן-קל השתמשה בזכות זו ובטלה את ההסכם.
 - 7.1.3 במקרה ודשן-קל בטלה את ההסכם בנסיבות המזכות אותה לעשות לפי פסקה 3.1.

דשן-קל חתמה ב...
7/...

ב...
ענין טולים
האנה

- 7.2 מובהר בזה כי אם הסכם זה היה בתוקף לחקופה של 10 שנים מחתימתו, לא תהיה זכאית דשן קל למכר חוזר גם בהתקיים אחד מהמקרים המפורטים בפיסקות 7.1.1, 7.1.2 ו-7.1.3.
- 7.3 יתקיימו הנסיבות (או נסיבה) כאמור בפיסקה 7.1 לעיל, המזכות את דשן קל במכר חוזר, חסב דח"כ את זכויות השכירות במקרקעין עליהם נמצא ציוד המסוף לדשן-קל וזאת ללא תמורה.
- 7.4 במקרה של מכר חוזר תהא דשן-קל זכאית לכל הזכויות המוענקות לדח"כ לפי פסקה 5.7, בשינויים המחוייבים, לגבי ציוד נוסף שנרכש ע"י דח"כ לפי פסקה 5.3 רישא.
- 7.5 (להבטחת המכר החוזר תחתום דח"כ מראש על מסמכי מכר חוזר ובכלל זה הרשאה להסבת זכות השכירות ומסמך מכירת ציוד המסוף (למעט הציוד הנוסף) ללא תמורה. המסמכים הנ"ל יופקדו בידיו הנאמנות של _____ אשר יהיה רשאי לעשות בהם שימוש אם וכאשר תתקיימנה אחת הנסיבות כאמור בפיסקה 7.1 לעיל.
- 7.6 בכל חילוקי דעות בשאלה אם התקיימו הנסיבות המזכות את דשן-קל במכר חוזר יובאו להכרעת הבורר בהתאם לאמור בפרק 14 להלן.

מלאי עומד

- 8.1 עם חתימת הסכם דח"כ - דשן-קל, תעמיד דח"כ לדשן קל מלאי עומד של דשנים נוזליים מסוגים שונים בשווי ערך כספי של 386 טון ארון חנקתי בצובר שמחירו בשער מפעל דח"כ במועד חתימת ההסכם 150,000 ש"ח (מאה וחמשים אלף שקלים חדשים). דשן-קל בחתימתה על הסכם זה מאשרת כי המלאי האמור הועמד ע"י דח"כ לרשותה.
- 8.2 במקרה שהסכם זה יחדל להיות בתוקף, לפני תום תקופה של 10 שנים מיום חתימתו מכל סיבה זולת סיבה המזכה את דשן קל במכר חוזר של ציוד המסוף כאמור בפיסקות 7.1.1 ו-7.1.2 ו-7.1.3 לעיל, תחול על דשן-קל החובה להחזיר לדח"כ את שווי המלאי שהועמד לרשותה, דהיינו סך בשקלים השווה למחיר של 386 טון ארון חנקתי בצובר בשער מפעל דח"כ לפי מחיר המחירון המומלץ של דח"כ לחקלאים, שבחוקף במועד ביצוע התשלום. אם במועד ביצוע התשלום מדח"כ לדשן-קל לא יהיה אז בחוקף מחיר מומלץ של דח"כ לחקלאים, בכלל, או לגבי ארון חנקתי, בפרט, אזי תחזיר דשן-קל לדח"כ סך השווה למחיר ארון חנקתי ביום 1.8.90 בחוספת מע"מ עפ"י מחיר המחירון הנ"ל של דח"כ בחוספת הפרשי הצמדה למדד הכללי החל מיום 1.8.90 ועד התשלום בפועל.
- 8.3 כנובע מההאמור בפיסקה 8.2, במקרה של סיום תוקף הסכם דח"כ פטורה מלהחזיר לדח"כ את שווי המלאי העומד.

בניהול עסקי דשן-קל ע"י מר נתן קלוגמן

9.1 דשן-קל מחליבת לגרום לכך כי עסקיה ינוהלו באופן אישי ע"י מר נתן קלוגמן לתקופת 10 שנים לפחות.

הוראת פיסקה זו אינה באה למנוע ממר נתן קלוגמן לעסוק בעיסוקים אחרים (ככפוף לאמור בפרק 12 להלן) ובלבד שעיסוקו העיקרי יהא בניהול עסקי דשן-קל בביצוע הסכם זה.

9.2 מבלי לגרוע מהאמור בפיסקה 9.1, מוסכם כי דשן-קל תגרום לכך שמר נתן קלוגמן יכניס את בנו אברהם, לצד אביו, בניהול עסקי דשן-קל או אדם אחר במקומו של אברהם שעליו תסכים דח"כ.

9.3 אי קיום הוראות פסקות 9.1 ו/או 9.2 וכן/או הפסקת בניהול עסקי דשן-קל ע"י נתן קלוגמן כאמור מכל סיבה שהיא למעט הפסקה זמנית לתקופה רצופה שלא תעלה על 3 חודשים, או לתקופה בלתי רצופה שלא תעלה על 4 חודשים בשנה מסוימת, יחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה ע"י דשן-קל.
הוראה זו אינה באה לגרוע מהוראות פסקה 18.2.

תקופת ההסכם

10.1 הסכם זה יהיה בתוקף לתקופה בלתי מסוימת וניתן להביאו לסיום ע"י הודעה מוקדמת בכתב של כ"א מהצדדים למשנהו כמפורט להלן (להלן: "ההודעה המוקדמת") :

תקופת ההודעה המוקדמת

אם ההסכם יהיה בתוקף

עד שנתיים	60 יום
מעל שנתיים ועד שלש שנים	90 יום
מעל שלש שנים ועד חמש שנים	120 יום
מעל חמש שנים	150 יום

10.2 ההודעה תנתן בכתב במסירה בידי בכתובת הצדדים.

9/...

הודעה מוקדמת
בכ"א מהצדדים
למשנהו

הודעה מוקדמת
בכ"א מהצדדים
למשנהו

73

11. תקופת "צינון" מצד דשן-קל בתום ההסכם

11.1 היה ודשן קל חיתן הודעה מוקדמת לסיום תקופת ההסכם (כאמור בפרק 10 לעיל), או שההסכם יבוטל כדין ע"י דח"כ בשל הפרתו ע"י דשן-קל, החול על דשן-קל חובת "צינון" בה תמנע מלהחזרות עם דח"כ בתחום הדשנים (להלן: "תקופת הצינון") כדלקמן:

<u>מועד סיום ההסכם</u> <u>החל ממועד חתימתו</u>	
<u>אורך תקופת הצינון</u>	
תוך שנתיים	24 חודשים
מעל שנתיים ועד שלש שנים	18 חודשים
מעל ארבע שנים ועד חמש שנים	12 חודשים
מעל חמש שנים ועד 10 שנים	6 חודשים
מעל 10 שנים	אין תקופת צינון

למען הסר ספק מוצהר כי הפרת ההסכם ע"י דח"כ אשר בעקבותיה יבוטל ההסכם כדין ע"י דשן-קל, לא תחייב את דשן-קל בתקופת צינון כלשהי.

11.2 מובהר כי הוראות פסקה 11.1 אינן באות לגרוע מחובת מחן הודעה מוקדמת לסיום ההסכם לפי פרק 10.

התחייבות לאי חזרות - בתקופת ההסכם ולצינון בתום תקופת ההסכם מצד משפחת נתן קלוגמן

מצורפת בזה, כנספח ד' להסכם זה, התחייבויות אישיות מצד נתן קלוגמן רעייתו ובניו שלא להחזרות בדח"כ במשרתין או בעקיפין (כולל ע"י צד שלישי) בתקופת תוקפו של הסכם זה וכן בתקופת הצינון (בעסקי דשנים) כאמור בפרק 11 לעיל.

הפרת התחייבות זו מצד כל אחד מהנ"ל תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד דשן-קל כלפי דח"כ ואין נפקא מינה אם קודם לכן הועברה השליטה בדשן-קל או שהוסבו הזכויות והחובות שלה לפי הסכם זה לאדם אחר כאמור בפרק 18 להלן.

1. עמלות

13.1 בתמורה למילוי כל התחייבויותיה עפ"י הסכם זה, תהא דשן-קל זכאית לתשלום ישיר מדח"כ של עמלה בשעור של 2% (שני אחוזים) על כל מכירות של דשנים נוזליים שהיא חבצע ועמלה בשיעור של 2% (שני אחוז) למכירת דשנים מוצקים בשיעור של עד 1500 טון לשנה. העמלה תחושב על מחיר נטו בשער מפעל דח"כ למפיץ הראשי.

10/10
3

13.2 העמלות ישולמו תוך 10 ימים מיום קבלת התמורה ע"י דח"כ מעמיר בגין מכירת הדשנים ע"י דשן-קל כמפיץ משנה של עמיר (או של כל משווק ראשי אחר של דח"כ שדשן-קל תהיה, אם תהיה, מפיץ משנה שלו).

13.3 אם מכירות הדשנים המוצקים ע"י דשן-קל יעלו על 1500 טון בשנה, תזוכה דשן-קל בעמלה בגין 1500 טון הראשונים שחמכור.

13.4 בגין מתן שירותי מסוף לדח"כ ולאחרים לדשנים שאינם מופצים ע"י דשן-קל, תהא דשן-קל זכאית לעמלה של 2% מהמחיר נטו לקונה בשער מפעל דח"כ של הדשנים נשוא שירותי המסוף. חשלוס לפי פיסקה זו לבוצע תוך 45 יום מתום החודש שבו ניתנו השירותים.

14. בוררות

מוסכם כי בכל מקרה של סכסוך בין הצדדים, חובא המחלוקת להכרעה בפני בורר יחיד מוסכם. לא ימצא בורר מוסכם, יפנו הצדדים ללשכת עורכי הדין אשר תמנה משפטן לדון בענין ואשר הכרעתו תהיה בהחלט לחוק הבוררות.

הבורר יהא קשור בדיון המהותי ויהא חייב ליתן נימוקים לפיסקו.

15. הסדר כובל

כל הסדרים כובלים הנכללים בהסכם זה, יהיו טעונים כל אישור, היתר או פטור מאישור, לפי חוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988. קבלת האישור, ההיתר או הפטור מחובת אישור, הם חנאי לכל התקשרות בין דח"כ לדשן קל לפי הסכם זה.

16. ביטוחים

במשך כל תקופת חקפו של הסכם זה מתחייבים הצדדים בכל הקשור בעסקיהם לפי הסכם זה להוציא ולהחזיק בחוקף את הפוליסות הביטוח כמפורט בנספח ה' להסכם זה. כל צד ישא בהוצאות הכרוכות בביטוחים שעליו להסדיר.

17. שיפוי דשן-קל בגין חבות המוצר

דח"כ מתחייבת לשפות את דשן-קל על כל חביעה שחוגש נגד דשן-קל ע"י צד שלישי בנושא חבות המוצר (PRODUCT LIABILITY) והנוגעת למוצרי דח"כ כולל שפוי כל ההוצאות לניהול ההגנה שהיו לדשן-קל בגין חביעה כזו בחנאי שדשן-קל לא גרמה לכל שינוי באיכות המוצר במהלך הובלתו או אחסנתו או מסירתו או בכל דרך אחרת ובחנאי נוסף שדשן-קל לא עשתה כל מצג (REPRESENTATION) לגבי איכות המוצר תכונותיו, כמותו או אופן השימוש בו או מתן כל יעוץ אחר שלא בהסכמת דח"כ בכחב ומראש.

במקרה שחוגש דרישת פיצולים או חביעת פיצולים ע"י צד שלישי נגד דשן-קל שסעיף זה חל או עשוי לחול עליה, תודיע דשן-קל מיד על החביעה לדח"כ ובכחב ותאפשר לדח"כ לנהל את ההגנה מפני דרישה או חביעה כאמור.

ד"ר חיים חזקיהו
11/...

ר"ב
גנים נוחים
מצבה

- 11 -

הסכת ההסכם והעברת השליטה בדשן קל

18.1 שום צד מהצדדים לא יהא רשאי להסב את זכויותיו וחובותיו עפ"י הסכם זה לאדם אחר, ללא הסכמת הצד השני בכתב ומראש.

18.2 היה ויבצר מנחן קלוגמן להמשיך לנהל את עסקי דשן-קל מסיבות מצב בריאות או סיבה מוצדקת אחרת, יהא נחן קלוגמן רשאי להעביר את כל זכויותיו וחובותיו לפי הסכם זה לאדם מתאים אחר שעליו חסכים דח"כ בכתב ומראש ובחנאי שאותו אדם יחתום על התחייבויות אישיות כלפי דח"כ לאי חחרות ונאמנות כאמור בסעיף 12.

דח"כ לא תסרב סירוב בלתי סביר להעברה האמורה.

למרות האמור לעיל, העברת זכויות וחובות כאמור לא תפגע בהתחייבות האישית של נחן קלוגמן לפי סעיף 12 לעיל. בחנאים שלפי פסקה זו, דח"כ נותנת בזה הסכמה מראש להעברת ניהול עסקי דשן-קל ממר נחן קלוגמן לבנו אברהם קלוגמן, בכל מועד שהוא בעתיד ובלבד שעד מועד העברה יועסק אברהם קלוגמן באופן פעיל ומלא בניהול עסקי דשן-קל לצד אביו - נחן קלוגמן וימלא אחר כל ההתחייבויות האישיות שלו שלפי פרק 12.

18.3 העברת השליטה בדשן-קל לאדם אחר תחשב כהסבת זכויות לענין פסקה 18.1 ויחולו עליה, בשינויים המחויבים, גם הוראות פסקה 18.2 ואולם מוסכם ומוצהר בזה כי העברת מניות לרעית נחן קלוגמן או בניו (ואליהם בלבד) באופן המעביר את השליטה בדשן-קל לידיהם לא תהיה טעונה הסכמת דח"כ ובלבד שמר נחן קלוגמן ימשיך לנהל את עסקי דשן-קל (וזאת מבלי לגרוע מהאמור בפסקה 18.2).

19. נציגי הצדדים

נציגי הצדדים לצרכי הסכם זה הם:

דח"כ - כל עוד לא הודיעו דח"כ אחרת - מנהל אגף שיווק מקומי של דח"כ מר דב פלצר.

דשן-קל - מר נחן קלוגמן

20. כתובות הצדדים

כל עוד לא הודיע אחד הצדדים למשנהו אחרת, כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן:

דח"כ - ת.ד. 1428, חיפה 31013
פקסמיליה - 451077 457511 (04)

דשן-קל - כפר חוגלה מיקוד 38880

ייעוץ משפטי
12/...

בע"מ
יום חתימה
אגדה

21. הודענות

כל הודעה לעיל, תחשב הדואר. שחשלה בדואר רשום לפי אחת הכתובות כאמור בפרק 19 כאילו הגיעה לנשגר חוץ 72 שעות משעת מסירתה למשלוח בבית הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום

ד"ר קל בע"מ
הספדת דשנים וזולים
מפד חתום

דשן קל בע"מ

דשנים וחמרים כימים ואחרים

דשנים וחמרים כימים בע"מ

1

19.02.91

לכבוד
דשנים וחברות כימיקלים בע"מ

אדון נכבד

הנדון: הסכם עם חברות מירם 19.02.91 בדבר מינוי חברתנו כמפיץ
משנה של חברתכם לדשנים ונמתי שירותי מסוף ע"ל חברתנו.

הראיל ובמועד חתימת ההסכם הנ"ל (להלן ההסכם הנ"ל) נחתם על ידי חברתנו חרזה חדש לשכירות המקרקעין של אתר המסוף (בהגדרתו בהסכם הנ"ל) עם בעל המקרקעין ונמתי לתקופה מסתמית לפחות ג-31.12.96 עם זכות להסבנו לחברתכם (להלן "חרזה ששירות") וממילא גם לא ניתן היה להסב לחברתכם את חרזה השכירות הנ"ל עפ"י הוראות ההסכם הנ"ל.

והראיל וכל הסדרים ביחס לחרזה השכירות של המקרקעין כאחד המסוף גם תנאים עיקריים בהסכם הנ"ל אשר כאמור נחתם במועד חתימת ההסכם הנ"ל:

אי לכך הרינו מצהירים ומתחייבים בזה כלפי חברתכם כדלהלן:

1. אנו מתחייבים למלא את כל הוראות ההסכם הנ"ל הנוגעות לחרזה השכירות של אתר המסוף לא יאוחר מ- 31.9.91 דהיינו - הנובמבר מתחייבים להציג בפניכם עד המועד הנ"ל חרזה שכירות של מקרקעין אתר המסוף לתקופה מסתמית לא לפני 31.12.96 והנאפשר גם הסבת שכירותנו על פני לחברתכם וכן לבצע את הסבת השכירות לחברתכם עד המועד הנ"ל. לחילופין בהיה רשאים להציג בפניכם הסכם שכירות לתקופת מינימום כאמור לעיל (הניתן להסבה לכם) לאחר אתר ובלבד שיענה על שתי הדרישות כדלקמן:

האתר יהיה במקום סמוך או דומה (שניתן לשכנו אליו ברכבת) ותנאים הטובים של האתר, הרלוונטים לביצוע ההסכם, לא יהיו שונים לרעה מתנאי האתר הרכבי.

חברתכם מיצאה במידת הצורך, תסלים לנו כמיטב יכולתה באיתור אתר חליפי וקבלת הסכמת הרכבת לשכונת אליו.

2. אם לא נמלא את החיוביותנו, האמור בסעיף 1 לעיל, עד למועד האמור בסעיף 1 לעיל הזכות בידי חברתכם להסל את ההסכם הנ"ל בין מיד בין לאחר מתן אורכת חסד לחברתכם, במפורש או מכללא לפי עיקול דעתכם המוחלט.

3. במקרה של ביטול ההסכם הנ"ל ע"ל חברתכם, אנו מתחייבים להחזיר לכם מיד את שורה הערך הכספי של 388 ש"ח אסוף חקתג הבזכרים בסעיף 6.1 להסכם הנ"ל בסכומי קרן חייבית מפורש להלן:

סך 50,000 ש"ח שזמן פירעונו המקורי 1.7.90
סך 50,000 ש"ח שזמן פירעונו המקורי 1.8.90
סך 50,000 ש"ח שזמן פירעונו המקורי 1.9.90

הכל בתוספת ריבית של פריים בל"ל 1% לחודש (מצטבר) מיום הפרעון

יוסף קל בע"מ
הסבת דשנים נולים
כפר חנה

הבקרה לעיל תהיה התשלום המלא בפרוט.

כל הבטחות אשר נתנו להבטחת פיתוח הסכומים הנ"ל ע"י ההסכם
מיום 2.8.90 (כולל שינוי תורת המיליון) תקפים ולא יבוטלו אלא
לאחר קיום התחייבותו כאמור בסעיף 1 במכתב זה.

האמור לעיל אינו בא לגרום מזכות חברתכם לערוע מאיתנו את הסך
הנ"ל בדרך חילופית של ביצוע בהוצל"פ של שלושת הצ'קים ע"ס 50,000
כ"א אשר נשאו על ידינו לפקודת עמיר דהוטנו לפקודת חברתכם
והמפרטים להלן, בצירוף הפרטי הצמודה וריבית נזק המגיעים בגין
תביעת ע"ס צ'קים:

1. צ'ק בחתימתנו ע"ס 50,000 ש"ח מספר 485 משוך על בנק בירקליס
דסקונט לישראל סניף 677 לפקודת עמיר עז"פ 1.7.90

2. צ'ק בחתימתנו ע"ס 50,000 ש"ח מספר 486 משוך על בנק בירקליס
דסקונט לישראל סניף 677 לפקודת עמיר עז"פ 1.8.90

3. צ'ק בחתימתנו ע"ס 50,000 ש"ח מספר 487 משוך על בנק בירקליס
דסקונט לישראל סניף 677 לפקודת עמיר עז"פ 1.9.90

מוסכם בין דח"כ דשן קל כי העברת הבטחות במסגרת מדשן קל לדח"כ
כאמור בסעיף 5.1 להסכם הנ"ל תהיה תבוצע עם ביצוע השכירות
האמורה בסעיף 1 לעיל הצגת חרזה השכירות והטבתו לדח"כ.
במקביל יוחזרו הצ'קים הנזכרים לעיל לדשן קל ויבוטלו כל הבטחות
שנתנו ע"י דשן קל לדח"כ להבטחת החזר הכספי הדרוש מהצ'קים הנ"ל
לזכות מישכון של המסוף למזכרת דח"כ.

דשן קל בע"מ
הפנה ועניס נזקים
נפר חברה
דשן קל בע"מ

מאשרים ומסכימים לבאמור לעיל

דשן קל בע"מ

TABLE	
DATE	DESCRIPTION
1900	...
1901	...
1902	...
1903	...
1904	...
1905	...
1906	...
1907	...
1908	...
1909	...
1910	...
1911	...
1912	...
1913	...
1914	...
1915	...
1916	...
1917	...
1918	...
1919	...
1920	...
1921	...
1922	...
1923	...
1924	...
1925	...
1926	...
1927	...
1928	...
1929	...
1930	...
1931	...
1932	...
1933	...
1934	...
1935	...
1936	...
1937	...
1938	...
1939	...
1940	...
1941	...
1942	...
1943	...
1944	...
1945	...
1946	...
1947	...
1948	...
1949	...
1950	...
1951	...
1952	...
1953	...
1954	...
1955	...
1956	...
1957	...
1958	...
1959	...
1960	...
1961	...
1962	...
1963	...
1964	...
1965	...
1966	...
1967	...
1968	...
1969	...
1970	...
1971	...
1972	...
1973	...
1974	...
1975	...
1976	...
1977	...
1978	...
1979	...
1980	...
1981	...
1982	...
1983	...
1984	...
1985	...
1986	...
1987	...
1988	...
1989	...
1990	...
1991	...
1992	...
1993	...
1994	...
1995	...
1996	...
1997	...
1998	...
1999	...
2000	...
2001	...
2002	...
2003	...
2004	...
2005	...
2006	...
2007	...
2008	...
2009	...
2010	...
2011	...
2012	...
2013	...
2014	...
2015	...
2016	...
2017	...
2018	...
2019	...
2020	...
2021	...
2022	...
2023	...
2024	...
2025	...
2026	...
2027	...
2028	...
2029	...
2030	...
2031	...
2032	...
2033	...
2034	...
2035	...
2036	...
2037	...
2038	...
2039	...
2040	...
2041	...
2042	...
2043	...
2044	...
2045	...
2046	...
2047	...
2048	...
2049	...
2050	...
2051	...
2052	...
2053	...
2054	...
2055	...
2056	...
2057	...
2058	...
2059	...
2060	...
2061	...
2062	...
2063	...
2064	...
2065	...
2066	...
2067	...
2068	...
2069	...
2070	...
2071	...
2072	...
2073	...
2074	...
2075	...

19.2.91. מדידת קצב גורמי החמצון והפחמן המופק: 100.370

"U.S. TRADE EDITION"

כדלגו יתד וכל אחד מאתנו לתוד, מתחילים בזה כלליים שלא להתחברות בתחלתם במשךין או גנקיסין בכל צורה ובכל פטילית שהיא (כדלג "ג צד שלישי) בתקופת תיקו של ההסכם שנחתם בין חברתה לתוך קל ביום 19.02.91 וכן בתקופת "הצינון" נוספת (הנסקי דמרים נלבד) 1997 נחתם ההסכם ה"ל (סעיף 11.1 להסכם).

104329 105

[illegible]

2

מיכלים בחוות "דשן - קל"

<u>תכולה בליטרים</u>	<u>מיכל מספר</u>
2,000	1
7,500	2
10,000	3
10,000	4
10,000	5
10,000	6
10,000	7
10,000	8
10,000	9
5,000	10
5,000	11
5,000	12
5,000	13
5,000	14
10,000	15
10,000	16
5,000	17
15,000	18
15,000	19
15,000	20
20,000	21
30,000	22
30,000	23
6,400	24
6,400	25

דשן קל בע"מ
הספקת דשנים וחומרים
כפר חונטה

מיכלים בחנות "דשן - קל"

- המשך -

6,000	26
2,000	27
2,000	28
2,000	29
2,000	30
2,000	31
<u>15,000</u>	32
283,000 ליטר	סה"כ

~~דשן קל בע"מ~~
~~הוצאת דשן קל בע"מ~~
~~בפ"ח חתונה~~

שתי משאבות.



**דשנים וחמרים
כימיים בע"מ**

ת.ד. 1428
חיפה 31013
מברקים: פרחם
טל. 04-468111
טקס. 04-457511
טלפקס: 45131

19.02.91

77157
 8" 101 2p-100T
 8780 7500
 108172 111 78 2722

3. 24

19.02.91 0120 0204: 77430

50"י שטח 4.1 להסכם הנ"ל הנבי לאשר בזה את ההסכם חתמתי כחברתנו כי חתמכם בתקופת ההסכם הנ"ל תהווה גם במסגרת דשלים מיוחדת חספה כימקלים בנ"מ בסמוך לת שבתות שאינן עולות על השבועות המפורסות להלן:

צירוף-מספר	7-25-0	170 סך הכל
חברת אסלגן	3-0-9	120 סך הכל
חברת אסלגן	250	4-0-12 סך הכל
חומצה ציטרינית	41%	50 סך הכל

חברת אטלנטיק מוצק דווקא כל 20-20-20 מוצק ימסדר ללא הגבלה כל זמן שאין לדשנים וחומרים כימיים מוצקים מקבילים לאלה.

אפי פבושת חביתנו האצטלו לנו איגור מלח משכונ
 א מ'מ המורה הנתינת איגור מופה כמקליט.

271 17344

[Signature]



הרשות הארצית למס