

ערך והביא לדפוס
ע. ינובסקי
מהנדס גיאודט ומודד מוסמן

*

דפוס כרמי בע"מ
תל-אביב, סמטת בית השואבה 4

*

הוצאה ראשונה
ספטמבר 1981

*

כ ל ל י

פרק 01 - הערות כלליות

פרק 02 - תשלומים

פרק 03 - סיווג שטחים

פרק 04 - תוספות למחיר

- 01.1 מטרת התעריף (לוח המחירים)
- 01.11 התעריף (לוח המחירים) נועד לצורך חישוב שכר טרחתו של המודד המוסמך עבור ביצוע עבודות מדידה ומפוי, ומתן שרותי מדידה בפרויקטים הנדסיים שונים.
- בסדרת לוחות שחשבו ונערכו על סמך נסיון מצטבר של שנים רבות, מכסה התעריף את מכלול עבודות המדידה לסוגיהן ונותן תשובה לרוב השאלות המתעוררות עם הכנת אומדן המחיר.
- הורדת רמת המחירים, הנעשית מתוך תחרות בלתי הוגנת או בלחץ המזמין, מהווה עבירה על חוקי האתיקה המקצועית, פוגעת בטיב הביצוע, ומתנקמת - בסופו של דבר - בשני הצדדים כאחד.
- 01.12 התעריף המוגש בזה משתדל להקיף את המגוון הרחב של עבודות המדידה על התנאים המיוחדים (כגון סוג השטח, גודלו וכו') המשפיעים על המחיר.
- מאידך יכול הוא לשמש כעזר להכנת חשבונות אומדן הוצאות לעבודות מיוחדות שאינן מופיעות בלוחות.
- 01.2 דחית עבודה או הפסקתה
- 01.21 אם חסיבה כלשהי, שאינה באשמתו של המודד, מופסקת העבודה לפני סיומה, או נדחית לזמן בלתי מוגדר - יקבל המודד - עם הפסקתה - תמורה כספית מלאה עבור אותו חלק מהעבודה שכבר בוצע, בתוספת 10% מהמחיר הכולל - הוא מחיר ההזמנה - כפיצוי.
- 01.3 שנוי בהסכם
- המודד רשאי לדרוש שנויים בהסכם הכספי אם יוכח ללא כל ספק, לאחר חתימתו של ההסכם על-ידי הצדדים, כי קיימים חנאים המקשים על ביצוע העבודה ואשר לא הובאו לידיעתו של המודד מראש.

02.1 חישוב המחיר הכולל

- 02.11 המספרים המופיעים בלוחות המחירים שבחוברת זו הם נקודות - י.ת. (יחידות תשלום), המבטאות את משקל העבודה.
- כדי לקבל את גובה התשלום בשקלים, המגיע למודד, יש לכפול אותן במדד יוקר המחיה (מדד המחירים לצרכן), המתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כ-15 בכל חודש, עבור החודש הקודם. - מינואר 1981 (לפי ממוצע 1980) 9-834 נקודות = 100.
- 02.12 בעבודות מדידה, שהיקפן אינו מופיע כמפורש בלוחות, עקב הדירוג הנקוב בהן, ייקבע המחיר בדרך האינטרפולציה.
- 02.13 התעריף אינו כולל מסים ממשלתיים, עירוניים ואחרים.

02.2 הצמדה למדד המחירים

- 02.21 מחירי העבודה צמודים למדד יוקר המחיה (מדד המחירים לצרכן).
- בעבודות בעלות היקף רחב, הנמשכות זמן רב, יוצמדו התשלומים החלקיים - בעת קבלתם - למדד הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, המתפרסם מדי חודש.

02.3 תנאי התשלום

- 02.31 חלוקת התשלום תעשה לפי שלבי ביצוע העבודה, כדלקמן:
- 02.311 עם הזמנת העבודה תשולם למודד מפרעה בגובה שליש (1/3) מהאומדן הראשוני.
- 02.312 עם סיום עבודות השה, ישולם השליש (1/3) השני.
- 02.313 יתרת הסכום תשולם עם סיום העבודה, מסירת המפות (החכניות) למזמין והגשת החשבון הסופי בהתאם למדד יוקר המחיה (מדד המחירים לצרכן) שהינו בר-תוקף בתאריך זה.
- פועון החשבון הסופי ייעשה תוך 14 ימים קלנדריים מתאריך הגשתו.
- 02.32 כל פיגור בפרעון אחד התשלומים המפורטים לעיל, מחייב את המזמין בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק.

03.1 הסברים

03.11 התעריף (לוח המחירים) מדורג, בכל עבודות המדידה, לפי ארבעה סוגים (א' עד ד').

הגורמים העיקריים הקובעים את ה"סוג" הם:

- 03.111 תנאי השטח - מכנהו הטופוגרפי והמכשולים הטבעיים והאחרים הקיימים בו.
- 03.112 אופי השטח "שטח עירוני" או "כל שטח אחר" - לפי תקנות המודדים תשכ"ה - 1965.
- 03.113 תנאים, צורות והגבלות המוכתבות ע"י תכנון נתון.

להלן נביא את החלוקה המפורטת לארבעה (4) סוגים יסודיים ואשר כל אחד מהם מכיל שורת תנאים ונתוני שטח, ערוכים מן הקל אל הכבד.

קביעת ה"סוג" חייבת, אם כן, להיעשות במשולב: תנאים טופוגרפיים של השטח, אופיו ודרישות התכנון. מבחינה מעשית לא נמצא תמיד את התנאים הטופוגרפיים הקיימים ודרישות אחרות שוכנים זה ליד זה באותו סעיף של "סוג". במקרים אלו, צרוף תנאי המופיע ב"סוג" אחד לתנאי המופיע ב"סוג" אחר, ומכביד על ביצוע העבודה, מחייב תוספת של 25% למחיר.

כל תנאי כנפרד קובע את סוג השטח. אם באותו שטח יופיעו תנאים נוספים, יגרור כל אחד מהם תוספת של 25%.

03.2 פירוט הסוגים

03.21 סוג א'

שטחים פתוחים, לא עירוניים. מכנה טופוגרפי פשוט. השיפועים בשטח קטנים מ - 4%.

העדר מכשולים לכוון ולמדידה. התוויות לפי תכניות ללא עקומות.

סימון נטיעות בקוים ישרים.

03.22 סוג ב'

03.221 שטחים לא עירוניים עם "בולדרים" עד 1 מ' גובה. שטחים לא עירוניים בהם מתנהלות עבודות עפר בעת עריכת המדידות. שטחים עירוניים פתוחים, שטחי מישור לא פתוחים כגון כרמים, אדמות-בור עם קוצים או שיחים עד לגובה של 1 מטר, שטחים מישוריים חרושים חריש רגיל - מדוסקס, שיפוע מדורג עד 10%, נחל אכזב בעומק עד 2 מטר.

03.222 מדידות למטרות שונות בשטחים שהוגדרו לעיל (סעיף 03.221). מדידות בשפועים עד 10% ללא מכשולים בקו התוויה. בסימון חלוקה: עד 30% עקומות מתוי הרחובות לכל היותר ובתנאי שטח של סוג א'.

סימון נטיעות עם 2 שכרים ל 100 מ' אורך.

03.23 סוג ג'

03.231 שטח עירוני בנוי, שטח לא עירוני בנוי באופן סדיר, שטח עירוני עם "כולריים" עד 1 מ' גובה, שטחים עם צמחיה 2-3 מ' גובה, מטעים נטועים בשיטה סדירה, שטח הררי - שפועי מדרון 10%-20%, שטחי חולות (דיונות). נחלי אכזב בעומק 2 מטר עד 5 מטר, נחל איתן עם מים עד 1.5 מטר עומק, שטחים לאחר חריש רגיל - בלתי מדוסקס. שטחים לאחר חריש עמוק - מדוסקס. שטחים עם ערימות אדמה 1-3 מ' גובה, שטחים בהם מתנהלות פעולות בניה או עבודות עפר - בעת עריכת המדידות.

03.232 מדידות והתוויות עם מספר ניכר של עקומות.

סימון נטיעות עם שברים רבים.

03.24 סוג ד'

שטחים בנויים בשיטת בניה סגורה או בלתי סדירה, שטח הררי עם שפועי מדרון מעל 20% או נטוע. אזור יערות, פרדסים סמיכים, או מטעים נטועים בשיטה בלתי סדירה, שטחי ביצות, נחל איתן עם מים בעומק מעל 1.5 מטר ונחל אכזב בעומק מעל 5 מטר. שטחים לאחר חריש עמוק - בלתי מדוסקס. שטחים עם ערימות אדמה מעל 3 מ' גובה.

מקומות מדידה שאין אליהם דרכי גישה סדירות.

03.25 לא ניתן לדמיין ולפרט את כל ההפרעות האפשריות בשטחים השונים. המכשולים המפורטים לעיל נותנים מושג ברור על הגישה הכללית לפיה ניתן להגדיר את סוגי השטחים.

04.1 חריגה ממחירי התעריף

- 04.11 המודד זכאי לתוספת שכר - טרחה במקרה של ביצוע עבודה, או מתן שרות מיוחד ובלתי שגרתי, שאינו כלול במערכת המפורטת בתעריף וכן במקרה של פיצול העבודה.
- 4.12 המודד זכאי לתוספת שכר - טרחה כאשר הדיוק המיוחד, הנדרש ממנו בעבודה מסוימת, אינו מוגדר בחקנות מדידה המחייבות.
- 4.13 תוספת השכר - במקרים אלו - תקבע במו"מ ובהסכם בין הצדדים.

04.2 דחיפות בעבודה

- 04.21 אם, בגלל דחיפות העניין, מתנה המזמין מועד קבוע ומוגדר לסיום העבודה ומסירתה, תקבע תוספת השכר במשא ומתן בין הצדדים, בו יובא בחשבון כל הנובע מלוח הזמנים הכפוי.

04.3 אספקת מידות וחמרי סימון

המחירים המופיעים בתעריף אינם כוללים :

- 04.31 אספקת מידות ונתונים מאגף המדידות הממשלתי.

- 04.32 העתקי - אור. וסמי - אורגינלים.

- 04.33 צילומי מסמכים וצילומים אחרים.

04.4 תחבורה

התעריף מחושב לעבודות המרוחקות עד 30 ק"מ ממשרדו של המודד. חשלוס תוספת למחירים עבור מרחקים העולים על 30 ק"מ (הכוללת: שימוש ברכב, זמן נסיעה ואש"ל) כדלקמן :

- 04.41 למרחק של 30 ק"מ עד 50 ק"מ - תוספת של 10% למחיר.
- 04.42 למרחק של 51 ק"מ עד 70 ק"מ - תוספת של 20% למחיר.
- 04.43 למרחק של 71 ק"מ עד 90 ק"מ - תוספת של 30% למחיר.
- 04.44 למרחק של 91 ק"מ עד 120 ק"מ - תוספת של 40% למחיר.

-
- | | |
|-------|---|
| 04.45 | למרחק של 121 ק"מ עד 150 ק"מ - תוספת של 50% למחיר. |
| 04.46 | למרחקים העולים על 150 ק"מ - תוספת של 0.25% לכל ק"מ. |
| 04.47 | במקרים בהם ידרש רכב שדה מיוחד 4×4 , או בדרכי שדה כלתי עבירי, יש להוסיף למחירים הנקובים לעיל תוספת של 50% עד 100%, הכל בהתאם למאמץ הנדרש על-מנת להגיע למקום המדידה. |

מדידות פלנימטריות

- פרק 10 - אתור וסימון שטחים
- פרק 11 - הקמת גבולות
- פרק 12 - צלעונים וקוי מדידה
- פרק 13 - מדידת מבנים קיימים וסימון מבנים
- פרק 14 - מדידת פרטים קיימים
- פרק 15 - מפה מצבית
- פרק 16 - חלוקה לא לצרכי רישום
- פרק 17 - הכנה אנליטית של תכנית חלוקה
- פרק 18 - מדידת שטחים בדיוק 2%
- פרק 19 - חיתוכים
- פרק 20 - סימון מטעים

10.1 תאור העבודה

אתור וסימון שטחים ומדידותם, ללא מדידת פרטים על סמך תרשים.
דיוק המדידה $\pm 2\%$.
כולל הכנת תכנית לא לצרכי רישום. בקנה מידה 1:1250 ; 1:2500 .

10.2 סוג השטח

סוג השטח בהתאם לפרק 03.

10.3 התעריף

י.ת. לחלקה אחת (לפי שטחה) בהתאם לטבלה בסעיף 10.4 להלן.

10.4

סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	שטח החלקה בדונם
23.38	19.20	14.19	10.85	עד 30 דונם
40.07	31.72	24.21	18.37	100 דונם
56.77	45.92	35.06	26.71	200 דונם
0.15	0.13	0.10	0.08	תוספת לכל דונם

11.1 תאור העבודה

הקמת גבולות של חלקות.

11.2 סוג השטח

סוג השטח בהתאם לפרק 03.

11.3 התעריף

י.ת. לחלקה אחת (לפי שטחה) הכוללת 4 נקודות + שבר אחד = סה"כ 5 נקודות גבול.

בהתאם לטבלה בסעיף 11.4.

11.4

לפי אגף המדידות				לפי תכנית של מודד מוסמך				שטח החלקה בדונם
סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'	סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'	
8.35	10.85	14.36	17.95	7.01	9.10	11.94	14.86	עד 2
10.19	12.94	17.11	21.37	8.35	10.85	14.36	17.95	3
11.52	14.69	19.20	23.96	9.43	12.19	16.11	20.12	4
12.61	16.45	21.29	26.71	10.44	13.61	17.78	22.29	5
16.78	21.62	28.64	35.90	13.94	18.20	23.79	29.72	10
20.95	27.22	35.65	44.50	17.53	22.71	29.72	37.15	20
33.56	43.66	56.94	71.21	27.97	36.32	47.50	59.44	50
50.34	65.28	85.57	107.03	41.91	54.52	71.30	89.08	100
0.24	0.34	0.42	0.52	0.20	0.28	0.36	0.44	תוספת לדונם

11.5 תנאים מיוחדים

- 11.51 עבור 2 חלקות גבולות תינתן הנחה של 20% מתעריף כל חלקה וחלקה;
עבור 3 חלקות גבולות תינתן הנחה של 25% מתעריף כל חלקה וחלקה;
עבור 4 חלקות גבולות תינתן הנחה של 30% מתעריף כל חלקה וחלקה.

- 11.52 עבור הקמת צלע אחת של חלקה, המחיר יהיה 50% מהתעריף עבור חלקה שלמה.
- 11.53 במידה וישנן 6-7 נקודות גבול בחלקה אחת, תשולם תוספת של 25% לתעריף החלקה.
- במידה וישנן 8-12 נקודות גבול בחלקה אחת, תשולם תוספת של 50% לתעריף החלקה.
- במידה וישנן מעל 12 נקודות גבול בחלקה אחת, יש להוסיף לתעריף החלקה 2% עבור כל נקודה נוספת.
- 11.54 עבור סימון גבולות לפי ת.ב.ע. יחושב המחיר כסימון לפי נתונים של אגף המדידות בתוספת של 35%.
- 11.55 עבור סימון גבולות של חלקות בלתי מוסדרות ו/או לצורך רישום ראשון, יחושב המחיר כסימון לפי נתונים של אגף המדידות בתוספת של 50%.

12.1 תאור העבודה

התוויה, סימון, מדידת ארכים, מדידת זוויות, חישוב קואורדינטות והכנת תרשים.

12.2 סוג השטח

סוג השטח בהתאם לפרק 03.

12.3 התיעריף

י.ח. לפי אורך הצלעון (או אורך קו המדידה) בהתאם לטבלאות בסעיפים 12.4, 12.6.

12.4 מצולע מדרגה 7 וקוי מדידה

אורך בק"מ	סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'
עד ק"מ	15.28	20.12	25.80	32.56
כל ק"מ נוסף	12.19	16.11	20.62	26.05

12.5 תנאים מיוחדים

12.51 למצולע בדרגת דיוק גבוהה יותר תשולם תוספת של 25% עבור כל דרגה (מעל דרגה 7).

12.52 איתור נקודות מוצא ראה פרק 19.3.

12.6 מצולע טכימטרי

אורך בק"מ	סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'
עד ק"מ	9.27	12.11	15.28	20.04
כל ק"מ נוסף	7.43	9.68	12.19	16.03

13.1 תאור העבודה

13.11 מדידת מבנים קיימים

מדידת בנינים, סככות, צריפים, אהלים, רצפות, כריכות או מבנים אחרים. מדידת מצבם ביחס לקוי ייחוס קיימים ושרטוטם על גבי תרשים מוכן, המכיל את קוי הייחוס הנ"ל.

13.12 סימון מבנים

סימון בנינים, סככות, צריפים וכו' כמפורט לעיל. הסימון ייעשה על סמך קוי ייחוס קיימים ועל סמך תרשים ופרטי-סימון נתונים.

13.2 סוג השטח

- 13.21 סוג א' - תנאי קרקע לפי פרק 03.
 13.22 סוג ב' - תנאי קרקע לפי פרק 03; מבנים עם 5 עד 8 פינות.
 13.23 סוג ג' - תנאי קרקע לפי פרק 03; מבנים עם 9 עד 14 פינות.
 13.24 סוג ד' - תנאי קרקע לפי פרק 03; מבנים עם 14 פינות ויותר.

13.3 התעריף

י.ח. למבנה אחד (לפי שטחו) בהתאם לטבלאות בסעיפים 13.4, 13.5.

13.4 מדידת מבנים

13.41 מדידת מבנים - סוג א'

שטח מבנה במ"ר	1	2	3	4	5	10	מעל 20
עד 100	1.42	1.25	1.17	1.09	0.92	0.83	0.67
200	1.67	1.59	1.42	1.34	1.25	1.17	0.92
500	2.25	2.09	2.00	1.92	1.75	1.67	1.42

13.1 תאור העבודה

13.11 מדידת מבנים קיימים

מדידת בנינים, סככות, צריפים, אהלים, רצפות, בריכות או מבנים אחרים. מדידת מצבם ביחס לקוי ייחוס קיימים ושרטוטם על גבי תרשים מוכן, המכיל את קוי הייחוס הנ"ל.

13.12 סימון מבנים

סימון בנינים, סככות, צריפים וכו' כמפורט לעיל. הסימון ייעשה על סמך קוי ייחוס קיימים ועל סמך תרשים ופרטי-סימון בתוכים.

13.2 סוג השטח

- 13.21 סוג א' - תנאי קרקע לפי פרק 03.
13.22 סוג ב' - תנאי קרקע לפי פרק 03; מבנים עם 5 עד 8 פינות.
13.23 סוג ג' - תנאי קרקע לפי פרק 03; מבנים עם 9 עד 14 פינות.
13.24 סוג ד' - תנאי קרקע לפי פרק 03; מבנים עם 14 פינות ויותר.

13.3 התעריף

י.ת. למבנה אחד (לפי שטחו) בהתאם לטבלאות בסעיפים 13.4, 13.5.

13.4 מדידת מבנים

13.41 מדידת מבנים - סוג א'

שטח מבנה במ"ר	מספר	כללי	ש	מבנים	מעל
	1	2	3	4	5
עד 100	1.42	1.25	1.17	1.09	0.92
200	1.67	1.59	1.42	1.34	1.25
500	2.25	2.09	2.00	1.92	1.75

סימון מבנים - סוג ב'							13.52
שטח מבנה במ"ר	מ ס פ ר	כ ל ל י	ש ל	מ ב נ י ס	מעל		
	1	2	3	4	5	10	20
עד 100	3.69	3.26	3.04	2.82	2.39	2.17	1.74
200	4.34	4.12	3.69	3.47	3.26	3.04	2.39
500	5.86	5.43	5.21	4.99	4.56	4.34	3.69

סימון מבנים - סוג ג'							13.53
שטח מבנה במ"ר	מ ס פ ר	כ ל ל י	ש ל	מ ב נ י ס	מעל		
	1	2	3	4	5	10	20
עד 100	4.83	4.26	3.98	3.69	3.12	2.84	2.27
200	5.68	5.39	4.83	4.54	4.26	3.97	3.12
500	7.66	7.10	6.81	6.53	5.96	5.68	4.83

סימון מבנים - סוג ד'							13.54
שטח מבנה במ"ר	מ ס פ ר	כ ל ל י	ש ל	מ ב נ י ס	מעל		
	1	2	3	4	5	10	20
עד 100	5.68	5.01	4.68	4.34	3.67	3.34	2.67
200	6.68	6.34	5.68	5.34	5.01	4.68	3.67
500	9.02	8.35	8.01	7.68	7.01	6.68	5.68

13.6 תנאים מיוחדים

- 13.61 המחירים מתייחסים לתנאי אחד בלבד מתנאי סוג השטח (סעיף 13.2 לעיל).
- במידה ומתקיימים - בו-זמנית - שני תנאים המקשים על ביצוע העבודה, יש להוסיף 25% למחיר.
- 13.62 במידה ואין קוי ייחוס יש לסמן ולמדוד קוים אלה בהתאם לפרק 12 - צלעונים וקוי-מדידה.
- 13.63 עבור כל 100 מ"ר נוספים - תוספת של 5%.

פירוט התשלומים עבור איזון פינות מכנים ראה להלן - פרק 42.

14.1 תאור העבודה

מדידת עמודים (חשמל, טלפון וכו'), סוללות, תעלות, דרכים, קירות, כוכים, גדות ואדי, אבטחות לנקודות קיימות וכדומה.
העבודה כוללת מדידת מצבם ביחס לרשת קוי מדידה קיימת ושרטוטם על גבי תרשים מוכן המכיל את רשת קוי המדידה הנ"ל.

14.2 סוג השטח

סוג השטח בהתאם לפרק 03.

14.3 החעריף

י.ת. לכל פרט ופרט בהתאם לטבלה בסעיף 14.4.

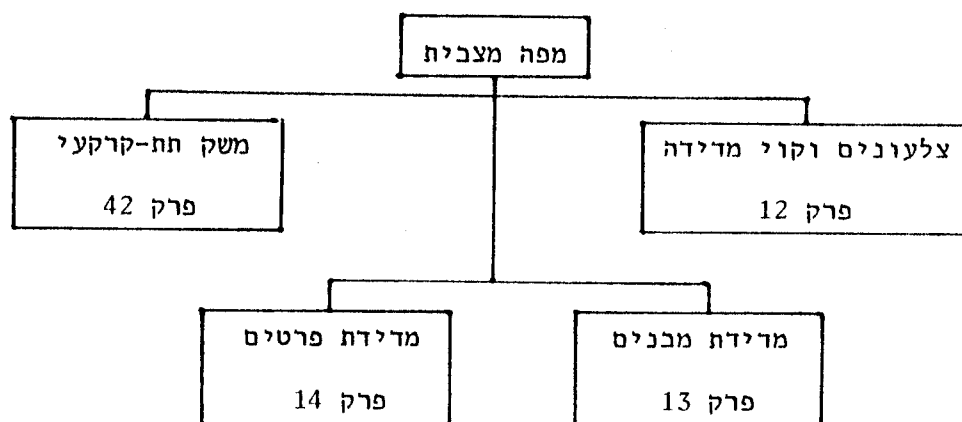
י.ת.	סוג	14.4
0.14	סוג א'	
0.19	סוג ב'	
0.24	סוג ג'	
0.29	סוג ד'	

14.5 תנאים מיוחדים

- 14.51 עבור פתיחת וסגירת כוכי מים וכיוב ומדידת I.L. יחושב התשלום לפי 3 פרטים. כל I.L. נוסף בתוך הכוך יחשב כפרט נוסף.
- 14.52 במידה ולא קיימת רשת קוי מדידה, יש לסמן ולמדוד רשת כזו בהתאם לפרק 12 - צלעונים וקוי מדידה.

14.6 הערות

פירוט החשלומים עבור איזון פרטים ראה להלן - פרק 42.



15.1 תאור העבודה

כמפורט בתרשים.

15.2 סוג השטח

כמפורט בפרקים המתאימים המרכיבים את מכלול העבודה.

15.3 התעריף

י.ת. כמפורט בפרקים המתאימים המרכיבים את מכלול העבודה.

16.1 תאור העבודה

הכנת תכנית חלוקה למגרשים.

לא לצרכי רישום (ראה פירוט העבודה בפרק 31 להלן).

16.2 סוג השטח

סוג השטח בהתאם לפרק 03.

16.3 התעריף

י.ח. לחלקה הכוללת עד 5 נקודות גבול (לפי שטחה) בהתאם לטבלאות בסעיף 16.4 להלן.

16.4 חלוקה לא לצרכי רישום

16.41 סוג א'								
שטח החלקה בדונם								
עד 1	2	3	4	5	6-10	11-30	מעל 30	
2.27	2.50	2.81	3.17	3.44	3.69	3.96	4.23	עד 1
2.78	3.21	3.59	3.96	4.29	4.65	4.96	5.29	2
3.17	3.66	4.08	4.45	4.80	5.20	5.56	5.92	3
3.51	4.05	4.50	4.90	5.29	5.71	6.14	6.50	4
3.78	4.38	4.87	5.32	5.74	6.17	6.62	7.04	5
4.01	4.65	5.17	5.64	6.09	6.53	7.02	7.47	6
4.23	4.93	5.47	5.96	6.44	6.89	7.41	7.90	7
4.46	5.20	5.77	6.28	6.79	7.25	7.81	8.33	8
4.68	5.47	6.07	6.60	7.14	7.61	8.21	8.76	9
4.91	5.74	6.37	6.92	7.49	7.98	8.62	9.19	10
6.68	7.71	8.49	9.55	10.38	11.18	12.06	12.87	20
7.89	9.15	10.09	11.66	12.60	13.51	14.54	15.53	30
8.88	10.37	11.45	13.09	14.08	15.08	16.26	17.38	40
9.82	11.48	12.66	14.39	15.44	16.56	17.80	19.04	50
0.08	0.09	0.11	0.12	0.13	0.14	0.14	0.15	חוספית לדונם

סוג ב'								16.42
ח ל ק ו ת				מ ס פ ר				שטח החלקה בדונם
מעל 30	30-11	10-6	5	4	3	2	1	
2.95	3.26	3.65	4.13	4.48	4.79	5.14	5.50	עד 1
3.61	4.17	4.67	5.14	5.58	6.05	6.45	6.88	2
4.13	4.75	5.31	5.78	6.24	6.76	7.23	7.70	3
4.56	5.27	5.85	6.37	6.88	7.42	7.98	8.45	4
4.91	5.70	6.32	6.91	7.46	8.02	8.60	9.16	5
5.21	6.05	6.72	7.33	7.92	8.49	9.12	9.71	6
5.50	6.41	7.11	7.75	8.38	8.95	9.64	10.27	7
5.80	6.76	7.50	8.16	8.83	9.43	10.16	10.83	8
6.09	7.11	7.90	8.58	9.29	9.90	10.68	11.39	9
6.38	7.46	8.29	8.99	9.74	10.37	11.20	11.94	10
8.69	10.02	11.04	12.41	13.50	14.54	15.68	16.74	20
10.26	11.90	13.12	15.16	16.39	17.57	18.90	20.19	30
11.55	13.48	14.89	17.01	18.31	19.61	21.14	22.59	40
12.77	14.93	16.46	18.71	20.07	21.53	23.14	24.75	50
0.10	0.11	0.15	0.15	0.16	0.18	0.19	0.20	חוספת לדונם

סוג ג'								16.43
ח ל ק ו ת				מ ס פ ר				שטח החלקה בדונם
מעל 30	30-11	10-6	5	4	3	2	1	
3.85	4.26	4.78	5.40	5.85	6.27	6.73	7.20	עד 1
4.73	5.45	6.11	6.73	7.29	7.91	8.43	8.99	2
5.40	6.22	6.94	7.56	8.16	8.83	9.45	10.07	3
5.96	6.89	7.65	8.32	8.99	9.71	10.43	11.05	4
6.42	7.45	8.27	9.04	9.76	10.48	11.25	11.97	5
6.81	7.91	8.78	9.58	10.36	11.10	11.93	12.70	6
7.20	8.38	9.30	10.13	10.95	11.71	12.60	13.43	7
7.58	8.83	9.81	10.68	11.55	12.33	13.28	14.16	8
7.96	9.30	10.32	11.22	12.15	12.94	13.97	14.89	9
8.35	9.76	10.84	11.76	12.74	13.56	14.65	15.62	10
11.36	13.10	14.43	16.23	17.65	19.01	20.50	21.88	20
13.41	15.56	17.16	19.83	21.43	22.97	24.72	26.41	30
15.10	17.63	19.47	22.25	23.94	25.64	27.64	29.54	40
16.70	19.52	21.52	24.46	26.25	28.15	30.26	32.37	50
0.13	0.15	0.19	0.20	0.21	0.23	0.24	0.26	חוספת לדונם

								16.44
								סוג ד'
								שטח החלקה בדונם
								מספר
								חלקות
מסל 30	30-11	10-6	5	4	3	2	1	ער
4.76	5.26	5.90	6.67	7.23	7.74	8.31	8.89	1
5.84	6.73	7.55	8.31	9.01	9.77	10.41	11.11	2
6.67	7.68	8.57	9.34	10.09	10.91	11.68	12.44	3
7.36	8.51	9.45	10.28	11.11	11.99	12.89	13.65	4
7.93	9.20	10.22	11.16	12.06	12.95	13.90	14.79	5
8.42	9.77	10.85	11.83	12.79	13.71	14.74	15.69	6
8.89	10.35	11.49	12.52	13.53	14.46	15.57	16.59	7
9.36	10.91	12.12	13.19	14.27	15.23	16.41	17.49	8
9.84	11.49	12.75	13.86	15.00	15.99	17.25	18.40	9
10.31	12.06	13.39	14.53	15.74	16.75	18.09	19.29	10
14.03	16.19	17.83	20.05	21.80	23.48	25.32	27.03	20
16.57	19.22	21.20	24.50	26.47	28.37	30.53	32.62	30
18.66	21.77	24.05	27.48	29.57	31.68	34.15	36.49	40
20.63	24.11	26.59	30.22	32.42	34.78	37.38	39.99	50
0.16	0.18	0.24	0.25	0.26	0.29	0.30	0.32	תוספת לדונם

תנאים מיוחדים 16.45

16.451 במידה וישנן 6-7 נקודות גבול בחלקה אחת - תשולם תוספת של 25% לתעריף החלקה.
 במידה וישנן 8-12 נקודות כנ"ל - תשולם תוספת של 50% לתעריף החלקה.
 במידה וישנן מעל 12 נקודות כנ"ל - תשולם תוספת של 2% לתעריף החלקה, עבור כל נקודה נוספת מעל 12 נקודות גבול.

17.1 תאור העבודה

הכנה אנליטית של תכנית חלוקה, ללא סימון באתר, בהתאם להנחיות שימסרו על-ידי המזמין.

התכנית תכלול את כל הנתונים של תכנית חלוקה, כולל לוח שטחים.

17.2 סוג החלוקה

17.21 הקריטריון לקביעת סוג העבודה יהיה מספר הנקודות הדרושות לחישוב שטח החלקה (כלומר, מספר נקודות הגבול המרכיבות את החלקה).

17.22 סוג א' - חישוב שטח מגרש לפי 4 נקודות.

17.23 סוג ב' - חישוב שטח מגרש לפי 5 נקודות.

17.24 סוג ג' - חישוב שטח מגרש לפי 6 נקודות.

17.25 סוג ד' - חישוב שטח מגרש לפי 7 נקודות ומעלה.

17.3 התעריף

י.ת. לחלקה אחת ויותר (לפי שטחה) בהתאם לטבלאות בסעיף 17.4 להלן.

17.4 הכנה אנליטית של תכנית חלוקה17.41 לפי 4 נקודות

שטח החלקה בדונם	מספר חלקות						
	1	2	3	4	5	10-6	30-11
עד 1	2.12	1.98	1.84	1.72	1.59	1.41	1.25
2	2.65	2.48	2.33	2.14	1.98	1.80	1.60
3	2.96	2.78	2.60	2.40	2.22	2.04	1.83
4	3.25	3.07	2.86	2.65	2.45	2.25	2.03
5	3.52	3.31	3.08	2.87	2.66	2.43	2.19
6	3.73	3.51	3.27	3.05	2.82	2.58	2.33
7	3.95	3.71	3.44	3.22	2.98	2.74	2.46
8	4.16	3.91	3.63	3.40	3.14	2.89	2.60
9	4.38	4.11	3.81	3.57	3.30	3.04	2.74
10	4.59	4.31	3.99	3.75	3.46	3.19	2.87
20	6.44	6.03	5.59	5.19	4.77	4.25	3.85
30	7.77	7.27	6.76	6.30	5.83	5.05	4.58
40	8.69	8.13	7.54	7.04	6.54	5.73	5.18
50	9.52	8.90	8.28	7.72	7.19	6.33	5.74
חוספת לדונם	0.08	0.07	0.07	0.06	0.06	0.06	0.04

לפי 5 נקודות 17.42

שטח החלקה בדונם	מספר							חלקות
	1	2	3	4	5	10-6	30-11	מעל 30
עד 1	2.31	2.16	2.02	1.88	1.74	1.54	1.37	1.24
2	2.89	2.71	2.54	2.34	2.16	1.96	1.75	1.52
3	3.24	3.04	2.84	2.63	2.43	2.23	2.00	1.74
4	3.55	3.35	3.12	2.89	2.68	2.46	2.21	1.92
5	3.85	3.62	3.37	3.14	2.91	2.66	2.40	2.06
6	4.08	3.84	3.57	3.33	3.08	2.82	2.54	2.19
7	4.32	4.05	3.77	3.52	3.26	2.99	2.69	2.31
8	4.55	4.27	3.96	3.71	3.43	3.16	2.84	2.44
9	4.79	4.49	4.16	3.91	3.61	3.32	2.99	2.56
10	5.02	4.71	4.36	4.10	3.78	3.48	3.14	2.68
20	7.04	6.59	6.11	5.68	5.22	4.64	4.21	3.65
30	8.49	7.95	7.39	6.89	6.38	5.52	5.00	4.31
40	9.50	8.89	8.25	7.70	7.15	6.26	5.67	4.86
50	10.41	9.73	9.05	8.44	7.87	6.92	6.28	5.37
תוספת לדונם	0.08	0.08	0.08	0.07	0.07	0.06	0.05	0.04

לפי 6 נקודות 17.43

שטח החלקה בדונם	מספר							חלקות
	1	2	3	4	5	10-6	30-11	מעל 30
עד 1	2.51	2.35	2.19	2.04	1.88	1.67	1.49	1.34
2	3.14	2.94	2.76	2.54	2.35	2.13	1.90	1.65
3	3.51	3.30	3.08	2.85	2.64	2.42	2.17	1.88
4	3.86	3.64	3.39	3.14	2.91	2.67	2.40	2.08
5	4.18	3.93	3.66	3.41	3.15	2.89	2.60	2.24
6	4.43	4.16	3.87	3.61	3.34	3.06	2.76	2.38
7	4.69	4.40	4.09	3.82	3.54	3.25	2.92	2.51
8	4.94	4.64	4.30	4.03	3.73	3.43	3.08	2.65
9	5.20	4.87	4.52	4.24	3.92	3.60	3.25	2.78
10	5.45	5.11	4.73	4.45	4.11	3.78	3.41	2.91
20	7.64	7.16	6.64	6.16	5.67	5.04	4.57	3.96
30	9.22	8.63	8.02	7.48	6.92	5.99	5.43	4.68
40	10.31	9.65	8.95	8.36	7.76	6.79	6.15	5.27
50	11.30	10.56	9.83	9.16	8.54	7.51	6.81	5.83
תוספת לדונם	0.09	0.09	0.08	0.07	0.07	0.07	0.05	0.04

17.44 לפי 7 נקודות ויותר

שטח החלקה בדונם	1	2	3	מספר	חלקות	5	10-6	30-11	מעל 30
עד 1	2.71	2.53	2.36	2.20	2.03	1.80	1.60	1.45	
2	3.39	3.17	2.98	2.74	2.53	2.30	2.05	1.78	
3	3.79	3.56	3.33	3.07	2.85	2.61	2.34	2.03	
4	4.16	3.93	3.65	3.39	3.13	2.88	2.59	2.24	
5	4.51	4.24	3.95	3.67	3.40	3.11	2.81	2.42	
6	4.78	4.49	4.18	3.90	3.61	3.31	2.98	2.56	
7	5.06	4.74	4.41	4.12	3.81	3.50	3.15	2.71	
8	5.33	5.00	4.64	4.35	4.02	3.69	3.33	2.85	
9	5.61	5.26	4.87	4.57	4.22	3.89	3.50	3.00	
10	5.88	5.51	5.11	4.80	4.43	4.08	3.67	3.14	
20	8.24	7.72	7.16	6.64	6.11	5.43	4.93	4.28	
30	9.94	9.30	8.65	8.07	7.47	6.46	5.86	5.05	
40	11.12	10.41	9.65	9.01	8.38	7.33	6.64	5.69	
50	12.19	11.39	10.60	9.88	9.21	8.10	7.35	6.29	
חומפת לדונם	0.10	0.09	0.09	0.08	0.08	0.07	0.06	0.05	

18.1 תאור העבודה

מדיות שטחים לא לצרכי רישום בדיוק של 2% מהשטח.

18.2 סוג השטח

סוג השטח בהתאם לפרק 03.

18.3 התעריף

י.ת. לדונם בחלקה אחת בהתאם לטבלה בסעיף 18.4 .

18.4 מדידת שטחים בדיוק של 2% מהשטח

סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	שטח החלקה כדונם
0.08	0.06	0.05	0.04	עד 100
0.06	0.05	0.04	0.03	500
0.05	0.04	0.03	0.03	1000

18.5 תנאים מיוחדים

18.51 שטחי בור או שטחים בעלי עיבוד שונה, הנמדדים בתוך החלקות חייבים בתשלום נפרד.

18.52 לחלקות עם גבול משותף חינתן הנחה של 20% לכל חלקה.

19.1 חאור העבודה

- 19.11 אתור נקודות טריאנגולציה או נקודות בקרה על-פי מפות ו/או נתונים של אגף המדידות (מציאת נקודות המוצא).
- 19.12 אתור וסימון נקודות טריאנגולציה או נקודות בקרה על-פי חצלומי-אוויר (נקודות המוצא).
- 19.13 קביעת קואורדינטות של נקודה בודדת על-ידי חיתוך (חיתוך קדימה או חיתוך לאחור).

19.2 התעריף

י.ת. לכל נקודה בודדת בהתאם לפירוט בסעיף 19.3.

19.3 פירוט המחיר

- 19.31 אתור נקודות כמפורט בסעיף מס' 19.11 לעיל:
- 19.311 הנקודות הנמצאות על פני השטח (כגון: עוגן קרקע, חקיק, סך) - המחיר לנקודה = 7.51 י.ת.
- 19.312 הנקודות הנמצאות על גבי מבנה, בריכה, מגדל מים וכד' - המחיר לנקודה = 4.17 י.ת.
- 19.32 אתור וסימון נקודות כמפורט בסעיף 19.12 לעיל.
- המחיר לנקודה אחת = 5.01 י.ת.
- המחיר לנקודה שניה = 4.17 י.ת.
- המחיר לכל נקודה נוספת = 3.34 י.ת.
- 19.33 קביעת קואורדינטות של נקודה בודדת כמפורט בסעיף 19.13 לעיל.
- המחיר לנקודה אחת יהיה סיכום החשלוש עבור איתור הנקודות הדרושות בהתאם לסעיפים 19.31 או 19.32 כחוספת של 5 י.ת. לכל תחנת תצפית.

19.4 תנאים מיוחדים

- 19.41 עבור כל נקודה נוספת כמפורט לעיל בסעיף 19.13 הנמצאת במרחק שאינו עולה על 1 ק"מ מהנקודה הראשונה, תינתן הנחה של 25% למחיר המפורט בסעיף 19.33 לעיל.
- 19.42 עבור קביעת גובה טריגונומטרי של הנקודה הנדונה (סעיף 19.13 לעיל) תשלום תוספת של 2.00 י.ת. למחיר המפורט בסעיף 19.33 לעיל.

20.1 סימון פרדסים

20.11 תאור העבודה

סימון על-ידי 2 יחדות; בשטח מינימלי של 100 דונם ובצפיפות של 4×6 מ'.

20.12 סוג השטח

- 20.121 סוג א' - תנאי קרקע לפי פרק 03; ללא שברים בקו.
 20.122 סוג ב' - תנאי קרקע לפי פרק 03; 2 שברים בקו.
 20.123 סוג ג' - תנאי קרקע לפי פרק 03; 3-4 שברים בקו.
 20.124 סוג ד' - תנאי קרקע לפי פרק 03; מעל 4 שברים בקו.

20.13 התעריף

י.ת. לשטח של דונם אחד בהתאם לטבלה בסעיף 20.14.

י.ת.	סוג	20.14
0.33	סוג א'	
0.42	סוג ב'	
0.58	סוג ג'	
0.75	סוג ד'	

20.15 תנאים מיוחדים

- 20.151 המחירים מתייחסים לתנאי אחד בלבד מתנאי סוג השטח (סעיף 20.12 לעיל).
- במידה ומתקיימים - בו-זמנית - שני תנאים המקשים על ביצוע העבודה, יש להוסיף 25% למחיר.
- 20.152 עבור סימון ביתד אחת תינתן הנחה של 10% למחיר.
- 20.153 עבור סימון במידות של 4×5 מ' או 3.5×6 מ' תשולם תוספת של 15% למחיר.
- 20.154 התשלום עבור סימון ארגזים, דרכים ודרכי-מיון יהיה בהתאם למפורט בפרק 16.
- 20.155 התשלום עבור סימון קו-מים על בסיס חלוקה קיימת יהיה בהתאם למפורט בפרק 50.

20.156 התשלום עבור סימון שעוני-מים, זקיפים (שטוצרים) וכו' יהיה בהתאם למפורט בפרקים 12, 14.

20.2 סימון כרמים

20.21 תאור העבודה

סימון על-ידי 2 יחידות; בשטח מינימלי של 25 דונם ובצפיפות של 2×3 מ'.

20.22 סוג השטח

- 20.221 סוג א' - תנאי קרקע לפי פרק 03; ללא שכרים בקו.
20.222 סוג ב' - תנאי קרקע לפי פרק 03; 2 שכרים בקו.
20.223 סוג ג' - תנאי קרקע לפי פרק 03; 3-4 שכרים בקו.
20.224 סוג ד' - תנאי קרקע לפי פרק 03; מעל 4 שכרים בקו.

20.23 התעריף

י.ת. לשטח של דונם אחד בהתאם לטבלה בסעיף 20.24.

י.ת.	סוג	20.24
0.58	סוג א'	
0.71	סוג ב'	
0.92	סוג ג'	
1.08	סוג ד'	

20.25 תנאים מיוחדים

20.251 המחירים נתייחסים לתנאי אחד בלבד מתנאי סוג הייחודי (סעיף 20.22 לעיל).

במידה ומתקיימים - בו-זמנית - שני תנאים המפורטים על-פי סעיף העבודה, יש להוסיף 25% למחיר.

20.252 עבור סימון נמידות של 1.5×3 מ' תשולם תוספת של 15% למחיר.

20.253 התשלום עבור סימון ארגזים, דרכים ודרכי-מים יהיה בהתאם למפורט בפיק 16.

20.254 התשלום עבור סימון קווי-מים על בסיס חלוקה קיימת יהיה בהתאם למפורט בפרק 50.

20.255 התשלום עבור סימון שעוני-מים, זקיפים (שטוצרים) וכו' יהיה בהתאם למפורט בפרק 12, 14.

20.3 תכנון מטע

20.31 התעריף

י.ת. לשטח של דונם אחד בהתאם למפורט בסעיף 20.32 להלן.

20.32 פירוט המחירים

פרדסים - 0.17 י.ת. לדונם, כולל הצעת יישור.

כרמים - 0.12 י.ת. לדונם, כולל הצעת יישור.

20.33 תנאים מיוחדים

20.331 המחירים כוללים הצעת יישור.

20.332 המחירים אינם כוללים טיפול בהשגת אישור המוסדות.

מדידות לצרכי רישום

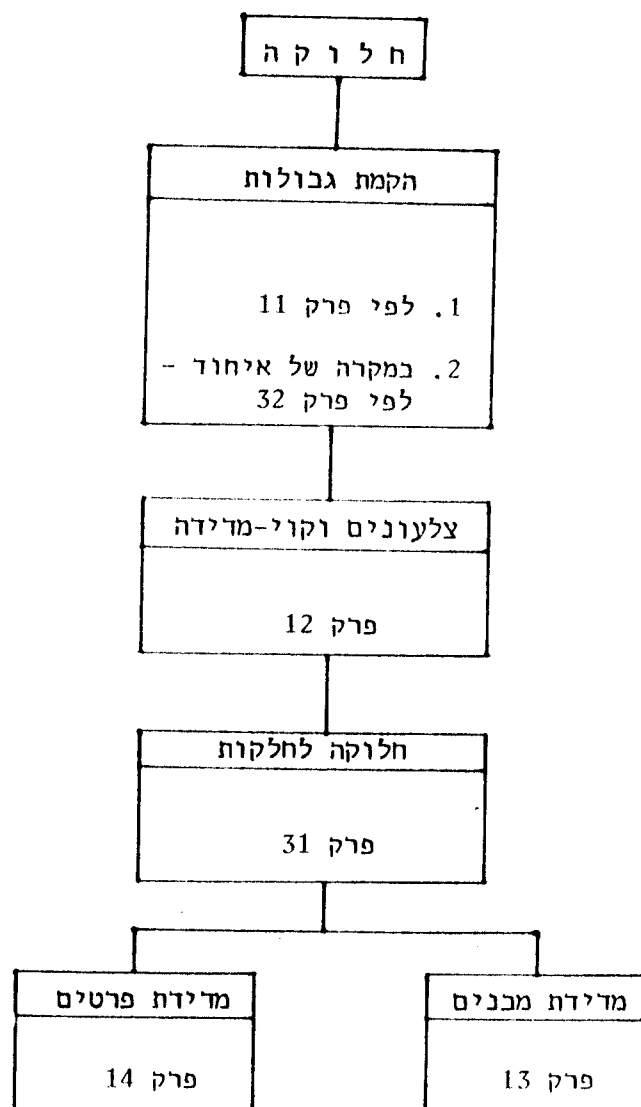
- פרק 30 - כ ל ל י
- פרק 31 - חלוקה (פרצלציה)
- פרק 32 - א י ח ו ד
- פרק 33 - חידוש תכנית לצרכי רישום

30.1 עקרונות

- 30.11 מדידות לצרכי רישום הן מדידות של מקרקעין ונכסי דלא-ניידי אחרים לשם הכנתן של תכניות אשר יהוו בסיס לרישום בספרי המקרקעין.
- 30.12 תקנות המודדים תשכ"ה-1965 קובעות את אופן ביצוע המדידות, את הדיוקים ואת הפעולות שיש לעשות עד לאישור התכנית על-ידי מנהל אגף המדידות.

30.2 ביסוסים

- 30.21 במדידות לצרכי רישום בשטח מוסדר, תתבסס המדידה על מדידות קודמות שנעשו לצרכי הסדר או לצרכי תמורות, ואשר אושרו על-ידי מנהל אגף המדידות ונרשמו.
- 30.22 חומר הביסוס יירכש (תמורת תשלום) באגף המדידות ויאושר על-ידו.
- 30.23 בשטח לא מוסדר תתבסס המדידה על מדידות לצרכי רישום שנעשו ואושרו - במידה והן קיימות.
- במידה ולא קיימות תכניות כאלו, ימדדו גבולות השטח כפי שהוראו וצוינו על-ידי בעל הקרקע.
- 30.24 בשטח שהוכרז עליו הסדר, לא תבוצע מדידה אלא לאחר קבלת רשות לכך מהפקיד המסדר.



31.1 תאור העבודה

כמפורט בתרשים סדר הפעולות לעיל.

31.2 סוג השטח

סוג השטח כמפורט בפרק 03.

31.3 התעריף

י.ח. לחלקה הכוללת עד 5 נקודות גבול (לפי שטחה) בהתאם לטבלאות בסעיף 31.4 להלן.

31.4 טבלאות

31.41 סוג א'

שטח החלקה בדונם	מ ס פ ר							עד
	1	2	3	4	5	10-6	30-11	מעל 30
1	5.64	5.28	4.92	4.59	4.23	3.75	3.34	3.02
2	7.05	6.61	6.20	5.72	5.28	4.79	4.27	3.71
3	7.90	7.41	6.93	6.40	5.93	5.44	4.88	4.23
4	8.67	8.18	7.61	7.05	6.53	6.00	5.40	4.68
5	9.39	8.82	8.22	7.66	7.09	6.49	5.84	5.03
6	9.96	9.36	8.71	8.12	7.51	6.89	6.20	5.34
7	10.54	9.88	9.18	8.59	7.95	7.30	6.57	5.64
8	11.10	10.42	9.67	9.06	8.37	7.70	6.93	5.94
9	11.68	10.95	10.15	9.53	8.80	8.10	7.30	6.24
10	12.25	11.49	10.64	9.99	9.22	8.50	7.66	6.55
20	17.16	16.08	14.91	13.84	12.73	11.32	10.28	8.91
30	20.71	19.38	18.02	16.81	15.55	13.46	12.21	10.52
40	23.17	21.68	20.11	18.78	17.45	15.27	13.82	11.85
50	25.39	23.73	22.08	20.59	19.18	16.88	15.31	13.10
תוספת לדונם	0.20	0.19	0.18	0.17	0.16	0.15	0.12	0.10

סוג ב' 31.42

ח ל ק ר ת								שטח החלקה בדונם
מספר	3	4	5	10-6	30-11	מעל 30		
ער 1	7.34	6.86	6.39	5.97	5.50	4.87	4.34	3.93
2	9.17	8.60	8.06	7.43	6.86	6.23	5.56	4.82
3	10.27	9.64	9.01	8.32	7.71	7.08	6.34	5.50
4	11.27	10.64	9.90	9.17	8.49	7.80	7.02	6.08
5	12.21	11.47	10.69	9.95	9.21	8.43	7.60	6.54
6	12.95	12.17	11.32	10.56	9.77	8.95	8.06	6.95
7	13.70	12.85	11.94	11.17	10.33	9.49	8.54	7.34
8	14.43	13.54	12.57	11.78	10.89	10.01	9.01	7.73
9	15.18	14.24	13.20	12.38	11.44	10.53	9.49	8.12
10	15.92	14.93	13.83	12.99	11.99	11.05	9.95	8.51
20	22.31	20.90	19.38	17.99	16.55	14.72	13.36	11.58
30	26.93	25.20	23.42	21.85	20.22	17.49	15.87	13.67
40	30.12	28.19	26.14	24.41	22.68	19.85	17.97	15.40
50	33.00	30.85	28.71	26.76	24.94	21.94	19.90	17.03
תוספת לדונם	0.26	0.25	0.24	0.22	0.21	0.20	0.15	0.13

סוג ג' 31.43

ח ל ק ר ת								שטח החלקה בדונם
מספר	3	4	5	10-6	30-11	מעל 30		
ער 1	9.59	8.97	8.36	7.81	7.20	6.37	5.68	5.14
2	11.99	11.24	10.54	9.72	8.97	8.15	7.27	6.30
3	13.43	12.60	11.78	10.89	10.08	9.25	8.29	7.20
4	14.73	13.91	12.94	11.99	11.10	10.20	9.18	7.95
5	15.97	15.00	13.98	13.01	12.05	11.03	9.93	8.56
6	16.93	15.91	14.80	13.81	12.77	11.71	10.54	9.08
7	17.91	16.80	15.61	14.60	13.51	12.40	11.17	9.59
8	18.88	17.71	16.43	15.40	14.23	13.09	11.78	10.40
9	19.86	18.62	17.26	16.19	14.96	13.77	12.40	10.62
10	20.82	19.53	18.08	16.99	15.68	14.45	13.01	11.13
20	29.18	27.33	25.35	23.53	21.64	19.24	17.47	15.14
30	35.21	32.95	30.63	28.57	26.44	22.88	20.75	17.88
40	39.38	36.86	34.19	31.92	29.66	25.96	23.50	20.14
50	43.16	40.35	37.54	35.00	32.61	28.70	26.03	22.27
תוספת לדונם	0.34	0.33	0.31	0.28	0.27	0.26	0.20	0.17

סוג ו'								31.44
מ ס פ ר								
ח ל ק ו ת								
שטח החלקה בדונם	1	2	3	4	5	10-6	30-11	מעל 30
עד 1	11.85	11.08	10.33	9.64	8.89	7.87	7.01	6.35
2	14.81	13.89	13.03	12.01	11.08	10.06	8.98	7.78
3	16.58	15.57	14.55	13.45	12.45	11.43	10.24	8.89
4	18.20	17.18	15.99	14.81	13.71	12.61	11.34	9.82
5	19.72	18.53	17.27	16.08	14.88	13.62	12.27	10.57
6	20.92	19.65	18.29	17.06	15.78	14.46	13.03	11.22
7	22.12	20.76	19.28	18.04	16.69	15.32	13.80	11.85
8	23.32	21.88	20.30	19.02	17.58	16.16	14.55	12.48
9	24.53	23.00	21.32	20.00	18.48	17.01	15.32	13.11
10	25.72	24.12	22.34	20.99	19.37	17.85	16.08	13.74
20	36.05	33.77	31.31	29.07	26.74	23.77	21.58	18.71
30	43.50	40.71	37.83	35.29	32.66	28.26	25.63	22.09
40	48.65	45.53	42.23	39.43	36.64	32.07	29.03	24.88
50	53.31	49.84	46.37	43.23	40.29	35.45	32.15	27.51
תוספת לדונם	0.42	0.40	0.39	0.35	0.33	0.32	0.25	0.21

תנאים מיוחדים	31.5
עבור חלוקה שנעשונה על בסיס של איחוד וחלוקה מחדש כהתאם לסעיף 125 (חלוקה ללא הסכמת הבעלים), תשולם תוספת של 37.5% למחיר.	31.51
עבור הכנת מפת חלוקה בשטח לא מוסדר, יחושב המחיר לפי פרק 11, סעיף 11.55 בנוסף לפירוט בתרשים סדר הפעולות לעיל.	31.52
במידה וישנן 6-7 נקודות גבול בחלקה אחת - תשולם תוספת של 25% לתעריף החלקה. במידה וישנן 8-12 נקודות כנ"ל - תשולם תוספת של 50% לתעריף החלקה. במידה וישנן מעל 12 נקודות כנ"ל - תשולם תוספת של 2% לתעריף החלקה, עבור כל נקודה נוספת מעל 12 נקודות גבול.	31.53
עבור הפרדת חלקים קטנים מחלקות גדולות, כאשר ניתן להשיג פטור מסמון וחשוב החלק הנותר, יחושב המחיר - לכל מקרה מסוג זה כחלוקה לחלקה אחת ראשונה.	31.54

32.1 תאור העבודה

איחוד חלקות לצרכי רישום.

32.2 סוג השטח

סוג השטח בהתאם לפרק 03.

32.3 הוגעריף

י.ח. לחלקה אחת (לפי שטחה) הכוללת 4 נקודות + שבר אחד = סה"כ 5 נקודות גבול (כמפורט בפרק 11) לפי הטבלה בסעיף 32.4.

לפי אגף המדידות				לפי תכנית של מורד מוסמך				שטח החלקה בדונם
סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	
26.92	21.54	16.28	12.52	22.29	17.91	13.65	10.52	עד 2
32.06	25.67	19.41	15.28	26.92	21.54	16.28	12.52	3
35.94	28.80	22.04	17.28	30.18	24.17	18.28	14.15	4
40.07	31.93	24.67	18.91	33.44	26.67	20.41	15.65	5
53.85	42.95	32.43	25.17	44.58	35.69	27.30	20.91	10
66.75	53.47	40.82	31.43	55.73	44.58	34.06	26.30	20
106.82	85.40	65.49	50.34	89.16	71.25	54.47	41.95	50
160.54	128.36	97.93	75.51	133.62	106.94	81.77	62.86	100
0.78	0.63	0.51	0.36	0.66	0.54	0.41	0.30	תוספת לדונם

32.5 תנאים מיוחדים

32.51 המחיר (כמפורט בסעיף 32.4 לעיל) כולל הקמת גבולות ההיקף.

32.52 במידה והאיחוד מהווה בסיס לחלוקה חדשה, תינתן הנחה של 25% ממחיר האיחוד.

32.53 עבור מדידת מכנים, פרטים וכו' יש להוסיף למחיר בהתאם לפרקים המחאימים.

33.1 תאור העבודה

העבודה כוללת בדיקת הסימנים הקיימים, חידוש הסימנים החסרים ואישור החידוש על גבי התכנית.

33.2 התעריף

המחיר יחושב באחוזים של מחיר העבודה המקורית (כמפורט בפרקים מס' 31 ו/או 32 לעיל), בהתאם לפירוט בסעיף 33.3 להלן.

33.3

פרק הזמן שעבר מסיום העבודה באתר (שנים)	תשלום ב-%
עד 2 שנים	50%
2 - 3 שנים	60%
3 - 4 שנים	70½%
מעל 4 שנים	80%

33.4 שנויים והשלמות

עבור הכנסת שנויים בחלוקה ומדידת מכנים ופרטים חדשים ישולם בהתאם לפרקיט המתאימים.

מדידות אלטימטריות

פרק 40 -	איזון נקודות קבע (B.M.)
פרק 41 -	מדידת הפרשי רום
פרק 42 -	איזון מבנים ופרטים
פרק 43 -	מפות טופוגרפיות על-ידי רשת איזון
פרק 44 -	מפות טופוגרפיות על-ידי טכיאומטריה
פרק 45 -	מפות טופוגרפיות של חלקות בנין
פרק 46 -	מעקב שקיעות במבנים.

40.1 תאור העבודה

איזון מדויק של נקודות קבע בהתאם לתקנות המדידה.
עד 3 נקודות לק"מ, דיוק ± 5 מ"מ לק"מ.

40.2 סוג השטח

- 40.21 סוג א' - תנאי קרקע לפי פרק 03; שיפוע עד 3%.
- 40.22 סוג ב' - תנאי קרקע לפי פרק 03; שיפוע עד 6%.
- 40.23 סוג ג' - תנאי קרקע לפי פרק 03; שיפוע עד 10%.
- 40.24 סוג ד' - תנאי קרקע לפי פרק 03; שיפוע מעל 10%.

40.3 התעריף

י.ח. לפי אורך קו האיזון בק"מ, בהתאם למפורט בסעיף 40.4.

סוג ד' שפוע מעל 10%	סוג ג' שפוע עד 10%	סוג ב' שפוע עד 6%	סוג א' שפוע עד 3%	אורך בק"מ
20.04	15.03	10.85	8.35	עד 1/2 ק"מ
30.89	25.05	19.20	14.19	1 ק"מ

40.5 תנאים מיוחדים

- 40.51 המחירים מחייחים לתנאי אחד בלבד מתנאי סוג השטח (סעיף 40.2 לעיל).
במידה ומתקיימים - בו-זמנית - שני תנאים המקשים על ביצוע העבודה,
יש להוסיף 25% למחיר.
- 40.52 סימון נקודות הקבע ו/או הקמתן ובנייתן אינם כלולים במחיר וישולמו
בהתאם להסכם נפרד בין הצדדים.
- 40.53 בעד כל נקודה נוספת מעל 3 נקודות לק"מ תוספת של 10%.

41.1 תאור העבודה

מדידת הפרשי רום בהתאם לתקנות המדידה.

41.2 סוג השטח

סוג השטח כמפורט בפרק 40 (סעיפים מס' 40.2, 40.51).

41.3 התעריף

י.ת. לפי אורך קו האיזון בק"מ, בהתאם למפורט בטבלה בסעיף 41.4.

41.4	אורך בק"מ	סוג א' שפוע עד 3%	סוג ב' שפוע עד 6%	סוג ג' שפוע עד 10%	סוג ד' שפוע מעל 10%
	עד 1 ק"מ	7.51	10.02	15.86	21.71
	כל ק"מ נוסף	5.01	6.68	10.85	15.03

42.1 תאור העבודה

42.12 איזון פינות מבנים (לאחר סימונם בהתאם לפרק 13) כולל איזון יתד+קרקע.

42.13 איזון פרטים כגון פינת בית, גובה רצפה, יסוד, אבן-שפה, תאי בקרה, ראש קיר וכו'.

42.2 סוג השטח

סוג השטח כמפורט בפרק 03.

42.3 התעריף

י.ת. לכל פרט ופרט כמפורט להלן.

42.31 איזון פינת מבנה (יתד+קרקע) כמפורט בסעיף 42.4.

42.32 איזון פרטים כמפורט בסעיף 42.4.

42.4 סוג י.ת. לכל פרט

0.07	סוג א'
0.10	סוג ב'
0.12	סוג ג'
0.15	סוג ד'

42.5 הערות

42.51 התשלום עבור קשר לרשת נקודות קבע (B.M.) ממשלתית בהתאם לפרק מס' 41.

42.52 מדידת מבנים בהתאם לפרק מס' 13.

42.53 מדידת פרטים בהתאם לפרק מס' 14.

43.1 תאור העבודה

הכנת מפות טופוגרפיות על-ידי רשת איזון 20×20 מ' ללא הקמת גבולות בקנה-מידה של 1:500 או 1:625 או 1:1000.

43.2 סוג השטח

סוג השטח בהתאם לפרק 03.

43.3 התעריף

י.ת. לשטח לפי גודלו בדונמים, בהתאם לטבלאות כמפורט בסעיף 43.4.

43.4 טבלאות

43.41 טופוגרפיה על-ידי רשת איזון - רשת מסומנת 20/20

שטח החלקה בדונם	סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'
עד 5	12.52	16.70	25.05	33.39
10	16.70	22.54	33.39	44.25
תוספת לכל דונם	0.42	0.58	0.83	1.25

43.42 טופוגרפיה על-ידי רשת איזון - רשת מסומנת 15/15

שטח החלקה בדונם	סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'
עד 5	15.65	20.87	31.31	41.74
10	20.87	28.18	41.74	55.31
תוספת לכל דונם	0.52	0.73	1.04	1.57

43.43 טופוגרפיה על-ידי רשת איזון - רשת מסומנת 10/10

שטח החלקה בדונם	סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'
עד 5	18.78	25.05	37.57	50.09
10	25.05	33.81	50.09	66.37
תוספת לכל דונם	0.63	0.88	1.25	1.88

43.44 טופוגרפיה על-ידי רשת איזון - מסומנת 20/20 - איזון 10/10

שטח החלקה בדונם	סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'
עד 5	16.28	21.71	32.56	43.41
10	21.71	29.30	43.41	57.52
תוספת לכל דונם	0.54	0.76	1.09	1.63

43.45 טופוגרפיה על-ידי רשת איזון - מסומנת 20/20 - איזון 5/5

שטח החלקה בדונם	סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'
עד 5	25.05	33.39	50.09	66.79
10	33.39	45.08	66.79	88.49
תוספת לכל דונם	0.83	1.17	1.67	2.50

43.46 טופוגרפיה על-ידי רשת איזון - מסומנת 10/10 - איזון 5/5

שטח החלקה בדונם	סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'
עד 5	31.31	41.74	62.61	83.48
10	41.74	56.35	83.48	110.62
תוספת לכל דונם	1.04	1.46	2.09	3.13

43.47 איזון רשת אי-רגולרית (2.1/2 נקודות לדונם)

שטח החלקה בדונם	סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'
עד 5	17.53	23.38	35.06	46.75
10	23.38	31.56	46.75	61.95
תוספת לכל דונם	0.58	0.82	1.17	1.75

43.48 איזון רשת אי-רגולרית (5 נקודות לדונם)

שטח החלקה בדונם	סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'
עד 5	22.54	30.05	45.08	60.11
10	30.05	40.57	60.11	79.64
חוספת לכל דונם	0.75	1.05	1.50	2.25

43.5 תנאים מיוחדים

- 43.51 עבור עריכת מדידות ומפות בקנה-מידה של 1:250 יש להוסיף למחיר 50%.
- 43.52 עבור הקמת גבולות לפי פרק 11.
- 43.53 עבור קשר לרשת הקואורדינטות הארצית לפי פרק 12.
- 43.54 עבור מדידת מצב קיים לפי פרקים 13, 14.
- 43.55 עבור איזון פרטים נוספים לפי פרק 42.

44.1 תאור העבודה

הכנת מפות טופוגרפיות (על-ידי טכיאומטריה) בהתאם לחקנות המדידה, ללא הקמת גבולות.

44.2 סוג השטח

סוג השטח בהתאם לפרק 03.

44.3 התעריף

י.ת. לשטח לפי גודלו בדונמים בהתאם לטבלאות בסעיף 44.4 להלן.

44.4 טבלאות

44.4.1 טופוגרפיה בשיטה טכיאומטרית (קנה מידה 1:100)

סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	שטח החלקה בדונם
55.60	44.58	32.56	25.05	עד 5
82.40	65.87	47.84	37.07	10
103.44	82.65	64.62	49.09	20
164.80	131.74	102.94	79.14	50
256.21	204.87	156.78	120.97	100
1.73	1.38	1.00	0.75	חוספת לכל דונם

44.4.2 טופוגרפיה בשיטה טכיאומטרית (קנה מידה 1:250)

סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	שטח החלקה בדונם
27.80	22.29	16.28	12.52	עד 5
41.20	32.93	23.92	18.53	10
51.72	41.32	32.31	24.54	20
82.40	65.87	51.47	39.57	50
128.11	102.43	78.39	60.18	100
0.86	0.69	0.50	0.38	חוספת לכל דונם

44.4.3 טופוגרפיה בשיטה טכיאומטרית (קנה מידה 1:500 / 1:625)

סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	שטח החלקה בדונם
18.53	14.86	10.85	8.35	עד 5
27.47	21.96	15.95	12.36	10
34.48	27.55	21.54	16.36	20
54.93	43.91	34.31	26.38	50
85.40	68.29	52.26	40.32	100
0.58	0.46	0.33	0.25	חוספת לכל דונם

44.44 טופוגרפיה בשיטה טכיאומטרית (קנה מידה 1:1000 / 1:1250)

שטח החלקה בדונם	סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'
עד 20	12.36	16.36	21.96	27.47
50	19.20	24.79	33.14	41.41
100	27.55	35.90	46.75	58.44
200	43.91	55.10	74.30	92.83
500	87.83	110.20	143.76	179.66
תוספת לכל דונם	0.13	0.17	0.22	0.28

44.45 טופוגרפיה בשיטה טכיאומטרית (קנה מידה 1:2500)

שטח החלקה בדונם	סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'
עד 50	13.94	17.20	23.13	28.97
100	19.20	23.96	32.31	40.49
200	28.72	36.73	48.34	60.44
500	55.10	69.04	91.83	114.79
תוספת לכל דונם	0.09	0.10	0.14	0.18

44.5 תנאים מיוחדים

44.51 שטח הטופוגרפיה יחושב לפי ההיקף על כל הנמצא בו.

44.52 המחיר כולל מדידות קשר לקואורדינטות ונקודות קבע למרחק הנדרש לפי התקנות.

44.53 עבור מרחק העולה על הנדרש לפי התקנות (לענין סעיף 44.52) ישולם המחיר כדלקמן:

עבור מצולע בהתאם לפרק 12.

עבור קשר לרשת נקודות קבע בהתאם לפרק 41.

44.54 עבור מדידת מצולעים וקוי מדידה לצורך מדידות מצב קיים-תשלום לפי פרק 12.

44.55 עבור מדידת מבנים בהתאם לפרק 13.

44.56 עבור מדידת פרטים בהתאם לפרק 14.

44.57 עבור איזון מבנים ופרטים בהתאם לפרק 42.

45.1 תאור העבודה

הקמת גבולות החלקה (או החלקות) והכנת מפה בהתאם לתקנות המדידה (תקנות אגף המדידות) בק.מ. 1:250.

45.2 סוג השטח

סוג השטח כמפורט בפרק 03.

45.3 התעריף

י.ת. לחלקה אחת (לפי שטחה) עבור הקמת גבולות וטופוגרפיה בלבד בהתאם למפורט בסעיף 45.4.

טבלאות					15.4
קביעת גבול לפי תכנית של מודד מוסמך וטופוגרפיה					15.41
סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	שטח החלקה בדונם	
23.96	19.20	15.36	12.27	עד 2	
26.88	21.54	17.20	13.77	3	
29.80	23.88	19.12	15.28	4	

קביעת גבול לפי נתוני הסדר המקרקעין וטופוגרפיה					45.42
סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	שטח החלקה בדונם	
29.95	24.00	19.20	15.34	עד 2	
33.60	26.92	21.50	17.22	3	
37.25	29.85	23.90	19.10	4	

קביעת גבולות בהתאם לתכ"ע וטופוגרפיה					15.43
סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	שטח החלקה בדונם	
32.35	25.92	20.74	16.57	עד 2	
36.29	29.08	23.22	18.60	3	
40.24	32.23	25.81	20.62	4	

תנאים מיוחדים	45.5
עבור שתים או יותר חלקות גובלות - בהזמנה אחת - תינתן הנחה של 20% למחיר של כל חלקה וחלקה.	45.51
עבור מדירות מצב קיים - תשלום לפי פרקים מתאימים.	45.52

46.1 תאור העבודה

מיקום נקודות המעקב ביסודות המבנה - תוך שיתוף פעולה עם מהנדס הביטחון.
מיקום נקודות קבע באזור המבנה.
קביעת נקודות המעקב בעמודי המבנה או ביסודות, מדידות קומת עמודים
ובכנת חרשים ולוח מעקבים.
איזון מדויק של נקודות המעקב, חשובים והכנסת התוצאות ללוח מעקבים.

46.2 סוג השטח

- 46.21 סוג ב' - שיפוע עד 3%, ללא טרסות.
46.22 סוג ג' - שיפוע עד 8%, או טרסות עד 1.00 מ'.
46.23 סוג ד' - שיפוע עד 12%, או טרסות עד 1.50 מ'.
46.24 סוג מיוחד - שטח קשה במיוחד.

46.3 התעריף

י.ת. לפי מספר נקודות המעקב, לפי המפורט בסעיפים דלעיל.

46.4 קביעת נקודות המעקב, מדידות קומת עמודים, הכנת חרשים ולוח מעקבים

עו' 20 נקודות 14.00
עבור כל נקודה נוספת 0.16

46.5 מדידות למעקב שקיעות

מספר נקודות	סוג ב	סוג ג	סוג ד	סוג מיוחד
עד 20	23.40	29.26	36.56	לפי הסכם
30	28.08	35.10	43.88	לפי הסכם
40	30.89	38.62	48.26	לפי הסכם
תוספת לכל נקודה נוספת	0.22	0.28	0.34	לפי הסכם

46.6 תנאים מיוחדים

46.61 המחירים מתייחסים לתנאי אחד בלבד מתנאי סוג השטח (סעיף 46.2 לעיל).

במידה ומתקיימים - בו זמנית - שני תנאים המקשים על ביצוע העבודה, יש להוסיף 25% למחיר.

46.62 סימון נקודות הקבע ו/או הקמתן ובנייתן אינם כלולים במחיר ויבוצעו ישירות ע"י המזמין או ישולמו בהתאם להסכם נפרד בין הצדדים.

מ ד י ד ו ת מ י ו ח ד ו ת

פרק 50 -	התוויה וחתכים באיזון
פרק 51 -	סימון אבני שפה
/	
פרק 60 -	תרשים איתור באר-קידוח
פרק 61 -	תרשים מחצבה
פרק 62 -	עריכת חשריט לבית משותף
פרק 63 -	מדידת שטח לצרכי מסוי
פרק 64 -	כנוי ערים - תכנית שיכון ציבורי
פרק 65 -	כנוי ערים - תכנית מפורטת
פרק 66 -	תכנון לצרכי פיתוח
פרק 69 -	יום עבודה של קבוצה ושרווחים משרדיים
פרק 70 -	מדידת שירות

50.1	סוג השטח
50.11	סוג א' - תנאי קרקע לפי פרק 03; שיפוע לרוחב עד 3% .
50.12	סוג ב' - תנאי קרקע לפי פרק 03; שיפוע לרוחב עד 6% .
50.13	סוג ג' - תנאי קרקע לפי פרק 03; שיפוע לרוחב עד 10% .
50.14	סוג ד' - תנאי קרקע לפי פרק 03; שיפוע לרוחב מעל 10% .
50.15	המחירים מתייחסים לתנאי אחד בלבד. כמידה ומתקיימים - בו-זמנית - שני תנאים המקשים על ביצוע העבודה, יש להוסיף 25% לכל תנאי נוסף.
50.2	תוספת עבור עקומות לאורך התו
50.21	עד 10% עקומות לאורך התו - לא תשולם כל תוספת.
50.22	30% עקומות לאורך התו - יש לשלם תוספת למחיר בשיעור של 20%.
50.23	50% עקומות לאורך התו - יש לשלם תוספת למחיר בשיעור של 40%.
50.24	75% עקומות לאורך התו - יש לשלם תוספת למחיר בשיעור של 60%.
50.25	100% עקומות לאורך התו - יש לשלם תוספת למחיר בשיעור של 80%.
50.3	תנאים מיוחדים
50.31	קביעת התו והכנה גיאומטרית
50.311	עירוד התו בהתאם לתכנית בנין עיר וכד'.
	חישובים ועיבוד נתונים גיאומטריים - תשלום לפי שעות עבודה בפועל בהתאם לפרק 70.
50.312	קביעת ומדידת צלעון - בהתאם לפרק 12.
	במידה וקו הציר חופף את הצלעון, תינתן הנחה של 50% למחיר הצלעון בהתאם לפרק 12, או למחיר חלקו החופף.
50.313	עבור מדידה ואיזון פרטים לאורך התו, כגון: כוכים, רצפות וכד' - התשלום בהתאם לפרקים המוזכרים.
50.32	המחירים מחושבים לפי 50 חתיכים לק"מ.
	עבור כל חתך נוסף תשולם תוספת של 1.5%.

50.33 במידה ובאזור אחד ובהזמנה אחת, יש לסמן מספר קטעים שאינם נמצאים ברצף אחד, ואורך הקטעים הנפרדים אינו עולה על $1/2$ ק"מ יחושב המחיר כחשולם עבור אורך סה"כ הקטעים בתוספת של 25%.

50.34 לענין סעיף 50.52 המחיר כולל מדידת קשר גובה למרחק עד 500 מ'. בעד מרחק נוסף תשולם תוספת בהתאם לפרק 41.

50.4 התעריף

50.41 י.ת. לפי מרחק בק"מ לאורך התווי בהתאם לטבלאות בסעיף מס' 50.5.

50.42 מרביצי המחיר הח: י.ת. לפי הטבלאות בסעיף 50.5 + סוג השטח לפי סעיף 50.1 + כמות העקו- מות לאורך התווי בהתאם לסעיף 50.2 + תנאים מיוחדים בהתאם לסעיף 50.3.

50.5 טבלאות

50.51 סימון תווי בהתאם לתרשים או הוראות כל 20-25 מ' ו-3 אנטחות לק"מ

אורך	סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'
עד $1/2$ ק"מ	8.35	10.94	15.36	19.20
1 ק"מ	12.77	16.78	23.54	29.47
כל ק"מ נוסף	11.19	13.61	16.78	20.95

50.52 חתך לאורך קו מותווה כל 20-25 מ'

אורך	סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'
עד $1/2$ ק"מ	6.76	8.35	10.94	13.61
1 ק"מ	10.35	12.77	16.78	20.95
כל ק"מ נוסף	6.43	9.60	13.27	16.53

50.53 חתכים לאורך ולרוחב 10 מ' מכל צד

אורך	סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'
עד $1/2$ ק"מ	12.02	16.78	29.14	36.48
1 ק"מ	18.37	29.14	49.92	62.45
כל ק"מ נוסף	17.20	26.38	47.50	59.44

50.54 חתכים לאורך ולרוחב 15 מ' מכל צד

אורך	סוג א'	סוג ב'	סוג ג'	סוג ד'
עד $1/2$ ק"מ	13.82	19.30	33.51	41.95
1 ק"מ	21.12	33.51	57.41	71.81
כל ק"מ נוסף	19.78	30.34	54.63	68.36

<u>חתכים לאורך ולרוחב 20 מ' מכל צד</u>					50.55
סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	אורך	
45.60	36.42	20.98	15.03	עד 1/2 ק"מ	
78.06	62.40	36.42	22.96	1 ק"מ	
74.30	59.38	32.98	21.50	כל ק"מ נוסף	
<u>חתכים לאורך ולרוחב 30 מ' מכל צד</u>					50.56
סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	אורך	
54.72	43.70	25.17	18.03	עד 1/2 ק"מ	
93.67	74.89	43.70	27.55	1 ק"מ	
89.16	71.25	39.57	25.80	כל ק"מ נוסף	
<u>חתכים לאורך ולרוחב 40 מ' מכל צד</u>					50.57
סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	אורך	
65.67	52.44	30.20	21.64	עד 1/2 ק"מ	
112.40	89.86	52.44	33.06	1 ק"מ	
106.99	85.50	47.49	30.96	כל ק"מ נוסף	
<u>חתכים לאורך ולרוחב 50 מ' מכל צד</u>					50.58
סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	אורך	
76.61	61.19	35.24	25.25	עד 1/2 ק"מ	
131.14	104.84	61.19	38.57	1 ק"מ	
124.83	99.76	55.40	36.12	כל ק"מ נוסף	
<u>סימון תוי בהתאם לתרשים או הוראות עם הכנת חתך לאורך</u>					50.59
סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	אורך	
26.46	21.20	14.78	12.77	עד 1/2 ק"מ	
36.48	29.14	23.13	16.78	1 ק"מ	
32.98	26.38	21.20	15.19	כל ק"מ נוסף	
<u>סימון תוי עם חתכים לאורך ולרוחב 10 מ' מכל צד</u>					50.60
סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	אורך	
52.93	42.33	28.38	21.20	עד 1/2 ק"מ	
82.82	66.29	39.91	27.97	1 ק"מ	
78.89	63.11	37.90	26.38	כל ק"מ נוסף	

50.61 סימון תוי עם חתכים לאורך ולרוחב 15 מ' מכל צד

סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	אורך
60.87	48.68	32.64	24.39	עד 1/2 ק"מ
95.24	76.23	45.89	32.16	1 ק"מ
90.73	72.58	43.59	30.34	כל ק"מ נוסף

50.62 סימון תוי עם חתכים לאורך ולרוחב 20 מ' מכל צד

סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	אורך
66.16	52.91	35.48	26.51	עד 1/2 ק"מ
103.52	82.86	49.88	34.96	1 ק"מ
98.62	78.89	47.38	32.98	כל ק"מ נוסף

50.63 סימון תוי עם חתכים לאורך ולרוחב 30 מ' מכל צד

סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	אורך
79.39	63.49	42.58	31.81	עד 1/2 ק"מ
124.22	99.43	59.86	41.95	1 ק"מ
118.34	94.67	56.85	39.57	כל ק"מ נוסף

50.64 סימון תוי עם חתכים לאורך ולרוחב 40 מ' מכל צד

סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	אורך
95.27	76.19	51.09	38.17	עד 1/2 ק"מ
149.07	119.32	71.83	50.34	1 ק"מ
142.01	113.61	68.22	47.49	כל ק"מ נוסף

50.65 סימון תוי עם חתכים לאורך ולרוחב 50 מ' מכל צד

סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	אורך
111.15	88.89	59.61	44.53	עד 1/2 ק"מ
173.91	139.20	83.80	58.73	1 ק"מ
165.67	132.54	79.59	55.40	כל ק"מ נוסף

51.1 תאור העבודה

סימון תוי כל 10 מ'; איזון ראש הסימן והקרקע; הכנת רשימת גבהים ± לביצוע (בהתאם לתכנון).

51.2 סוג השטח

- 51.21 סוג א' - שפוע עד 3% ותוי בקוים ישרים.
- 51.22 סוג ב' - שיפוע עד 6%; עד 35% עקומות לאורך התוי.
- 51.23 סוג ג' - שיפוע עד 10%; עד 70% עקומות לאורך התוי.
- 51.24 סוג ד' - שיפוע מעל 10%; מעל 70% עקומות לאורך התוי.
- 51.25 המחירים מתייחסים לתנאי אחד בלבד של סוגי השטח לעיל. במידה ומתקיימים - בו-זמנית - שני תנאים המקשים על ביצוע העבודה, יש להוסיף 25% למחיר.

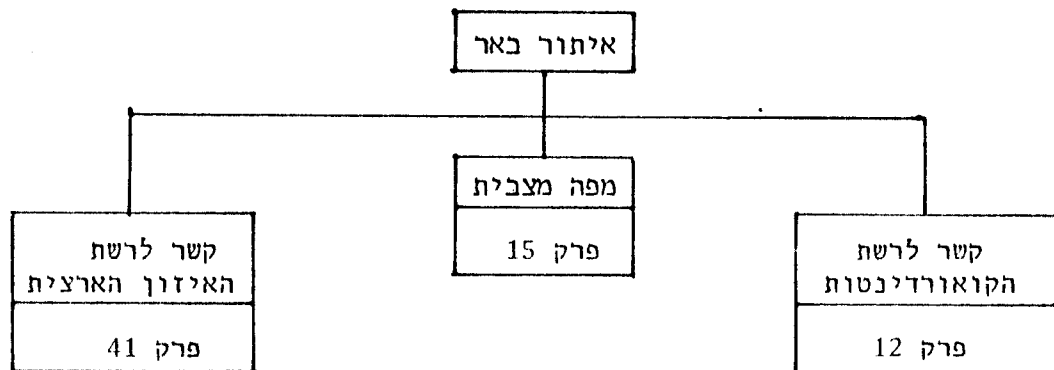
51.3 התעריף

י.ת. לפי מרחק בק"מ לאורך התוי בהתאם לטבלה בסעיף 51.4.

סוג ד'	סוג ג'	סוג ב'	סוג א'	אורך
30.89	23.79	18.28	13.36	עד 1/2 ק"מ
48.25	37.15	28.55	21.96	כל ק"מ נוסף

51.5 תנאים מיוחדים

- 51.51 עבור סימון קשתות (בפינות, בצמתים, בהצטלבויות וכו') חשולם חוספח של 0.56 י.ת. לכל פינה ופינה.
- 51.52 עבור עבודה בשטחים בהם תנועה סואנת, יקבע התשלום עפ"י הסכם נפרד בין הצדדים.



60.1 תאור העבודה

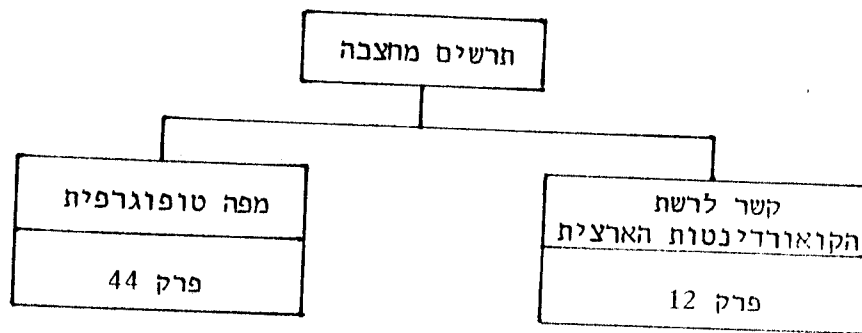
כמפורט בתרשים.

60.2 סוג השטח

כמפורט בפרקים המתאימים המרכיבים את מכלול העבודה.

60.3 התעריף

י.ח. כמפורט בפרקים המתאימים המרכיבים את מכלול העבודה.



61.1 תאור העבודה

כמפורט בתרשים.

61.2 סוג השטח

כמפורט בפרקים המתאימים המרכיבים את מכלול העבודה.

61.3 התעריף

י.ת. כמפורט בפרקים המתאימים המרכיבים את מכלול העבודה.

62.1 תאור העבודה

עריכת תשריטים לצורך רישום בית משותף.

62.2 סוג השטח

62.21 סוג א' - 3 קומות או יותר.

62.22 סוג ב' - 2 קומות.

62.23 סוג ג' - קומה אחת.

62.24 סוג ד' - קוטג'.

62.3 התעריף

המחיר מורכב מ-ל.ת. ליחידת רישום + ל.ת. לשטח נטו במ"ר של הדירה, הכולל מחיצות פנימיות (ללא מרפסות פתוחות) - בהתאם לטבלאות להלן.

62.4 תשריט לבית מגורים

62.41 כאשר המזמין מספק תכנית הגשה בקנה-מידה של 1:100 ותכניות בינוי בקנה-מידה של 1:50 של קומת המקלט, קומת קרקע, קומה טיפוסית וקומת הגג.

ליחידת רישום	למ"ר	62.411
0.83	0.008	סוג א'
1.25	0.013	סוג ב'
1.67	0.017	סוג ג'
2.09	0.021	סוג ד'

62.412 עבור מדידת שינויים בתוך הדירה יש להוסיף 50% למחיר היחידה.

62.42 כאשר המזמין אינו מספק תכניות ויש צורך למדוד את כל הדירות.

ליחידת רישום	למ"ר	62.421
2.08	0.020	סוג א'
3.13	0.033	סוג ב'
4.18	0.043	סוג ג'
6.32	0.053	סוג ד'

62.5 מדידות השלמה

(י.ת. לפי מ"ר).

ל מ " ר

משרדים	מבני מגורים	
0.250	0.125	מדידת תוספת בניה
0.026	0.013	מדידת שטח להצמדה
		עד 40 מ"ר
0.016	0.008	כנ"ל מעל 40 מ"ר
		(תוספת לנ"ל)

62.6 תנאים מיוחדים

62.61 עבור כל הצמדת שטח (גג, חצר, חניה, מחסן וכו') יש להוסיף 50% למחיר לפי סעיפים 62.411 או 62.421 (בבנין משרדים לפי סעיפים 72.711 או 62.731) למחיר היחידה ולהוסיף למחיר עבור מדידת השטח בהתאם לסעיף 62.5.

62.62 במידה וקיימות הפרעות למדידה יקבע המחיר עפ"י הסכם בין הצדדים.

62.7 תשריט לבנין משרדים

62.71 כאשר המזמין מספק תכניות (כמפורט בסעיף 62.41).

ליחידת רישום	למ"ר	
1.66	0.016	סוג א'
2.50	0.026	סוג ב'
3.34	0.034	סוג ג'
4.18	0.042	סוג ד'

62.72 עבור מדידת שנויים בתוך המשרדים יש להוסיף 50% למחיר היחידה.

62.73 כאשר המזמין אינו מספק תכניות

ליחידת רישום	למ"ר	
4.16	0.040	סוג א'
6.26	0.066	סוג ב'
8.36	0.086	סוג ג'
12.46	0.106	סוג ד'

62.74 מדידות השלמה כמפורט בסעיף 62.5.

62.75 תנאים מיוחדים כמפורט בסעיף 62.6.

63.1 תאור העבודה

מדידה וחישוב שטח דירה, בית חרושת, חנות או משרד, כולל תרשים בקנה-מידה של 1:100, לצרכי אישור להערכת מסוי.

63.2 סוג השטח

63.21 סוג א' - אין הפרעות למדידה.

63.22 סוג ב' - יש הפרעות למדידה.

63.23 סוג ג' - מדידת אולמי-תעשיה וחנויות.

63.3 התעריף

המחיר מורכב מי.ת. לפי כל חדר + י.ת. לפי שטח במ"ר כמפורט בטבלה להלן.

63.4		
לכל חדר	למ"ר	
סוג א'	1.67	0.42
סוג ב'	1.67	0.63
סוג ג'	2.50	0.63