



רשומות

ילקוט הפרסומים

1 באפריל 2019

8177

כ"ה באדר ב' התשע"ט

עמוד

9282	הודעה על מיזוגי חברות לפי חוק התחרות הכלכלית
9283	הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט
9284	הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור
9294	הודעות מאת הציבור

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

א. בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
019080	פתאל קוראל ביץ בע"מ	ניהול והפעלה של רשת בתי מלון בישראל ומחוץ לישראל
029967	חוף האלמוג אילת בע"מ	בעלים של בית המלון "יו קוראל ביץ קלאב אילת"
030364	הולמס פלייס אינטרנשיונל בע"מ	הפעלת רשת מכוני כושר בפריסה ארצית
030434	עופר קיט ונופש בע"מ	בעלת זכויות מקרקעין של הקאנטרי קלאב הרצליה
030940	ישרוטל יומות ופיתוח בע"מ	ניהול והפעלה של בתי מלון
030987	סם ארתור טאובנבלט	בעלי קרקע
031158	מריה טאובנבלט	בעלי קרקע
031422	שידורי קשת בע"מ	בעלי רישיון לשידורי טלוויזיה מסחרית ורישיון לשידורי חדשות
031567	חברת החדשות הישראלית בע"מ	שיווק והפצה של מוצרי מזון בדגש על ממתקים
032053	ליימן שליסל בע"מ	ייצור מוצרי מזון – סילאן, ממרח תמרים, מחית תפוחים ושיכר רימונים
032149	טל עד אולפני ירושלים בע"מ	ערוץ טלוויזיה מסחרי והפקה ושיווק של תוכני בידור
032184	מוסיקה 24 בע"מ	בעלים של ידיעות אחרונות
033237	פולן בע"מ	פרסום עיתון יומי, מקומונים וספרים
033258	ידיעות אחרונות בע"מ	הנדסה אזרחית ושירותי ניהול בקרה ופיקוח על פרויקטי תשתיות
033258	אביב - ניהול הנדסה ומערכות מידע בע"מ	דנה הנדסה בע"מ
033258	ג'אי.ג' לייב מיוזיק בע"מ	חברת החזקות
033258	זאן מוסיקה בע"מ	הפקות אירועים, הפעלת מועדונים ומכירת כרטיסים
033258	אלפא מים 2 שותפות מוגבלת	התפלת מים
033258	איי. די. אי הולדינגס בע"מ	התפלת מים
033258	אקסלנס השקעות בע"מ	מוצרים פיננסיים ושירותי נאמנות לתכניות תגמול הוניות ומבוססות ניירות ערך לעובדים
033258	איסופ שירותי ניהול ונאמנות בע"מ	תחום התעופה והתובלה האווירית
033258	Lufthansa Technik AG	ייצור מוצרי אלקטרוניקה
033258	LG Electronics Inc.	רכיבי חשמל וגופי תאורה
033258	ניסקו שקע ותקע שותפות מוגבלת	שקע ותקע תאורה בע"מ
033258	ניסקו שקע ותקע תאורה בע"מ	ניסקו חשמל ואלקטרוניקה בע"מ
033258	Merck & Co., Inc.	מחקר, פיתוח וייצור תרופות ומוצרי בריאות
033258	Antelliq Corporation	תכנון, ייצור ומכירה של פתרונות חכמים לניהול בעלי חיים

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
033426	Fortissimo Capital Fund IV	קרן השקעות
	מלח הארץ בע"מ	ייצור ושיווק מלח למאכל
033666	מדיסון פארמה בע"מ	שיווק ציוד ומוצרים רפואיים
	לביא מדטק בע"מ	
	בריינמפ בע"מ	
	צמל די־כס מעבדות בע"מ	
	צ.מ.ל. ציוד רפואי בע"מ	
	צ.מ.ל. מדיקל בע"מ	
034167	דן קפיטל תשתיות והשקעות פיננסיות בע"מ	השקעות, תפעול ותחזוקה של מיתקן התפלה
	שורק חברה לתפעול ותחזוקה בע"מ	

ב. בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בתנאים כלהלן:

מס' מיוזג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
031009	רשת מדיה בע"מ	ערוץ טלוויזיה מסחרי ושותף באחזקת חברת חדשות
	ערוץ 10 החדש בע"מ	ערוץ טלוויזיה מסחרי ובעל חברת חדשות
	רשת מדיה בע"מ חויבה למכור ולהעביר את מלוא אחזקותיה וחזיותיה בחברת החדשות הישראלית בע"מ באופן סופי ובלתי חוזר לגורם בלתי תלוי, שזהותו תאושר על ידי הממונה מראש, בטרם יתבצע המיזוג.	

המרשם של מיזוגי החברות תתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רחוב עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

כ"ב באדר א' התשע"ט (27 בפברואר 2019)
(חמ 2156-3-17)

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב-2002, ולפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג-1992 בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב-2002 (להלן – צו תחנות תדלוק), וסעיף 2 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג-1992 (להלן – צו מוצרי נפט), אני מודיע לאמור:

1. מיום כ"ד באדר א' התשע"ט (1 במרס 2019), המחירים המרביים של בנזין בתחנות תדלוק כאמור בצו תחנות תדלוק הם כמפורט להלן:

המוצר	בנזין 95 אוקטן נטול עופרת
א. מחיר לליטר בתחנה (כולל 17% מע"מ)	6.12
ב. מחיר לליטר בתחנה באילת	5.23

תוספת בעד שירות מלא:

בכל הארץ (כולל מע"מ) – 0.21 שקלים חדשים לליטר.
באילת (לא כולל מע"מ) – 0.18 שקלים חדשים לליטר.

¹ ק"ת התשס"ב, עמ' 909; י"פ התשע"ט, עמ' 8102.

² ק"ת התשנ"ג, עמ' 262; י"פ התשע"ט, עמ' 8102.



ירושלים, כ"ה טבת, תשע"ט

2 ינואר, 2019

מיזוג: 030364

בדוא"ל: cbaron@ravehtlv.co.il

eyal@westman.co.il

לכבוד:

עו"ד יצחק וסטמן
דרך אבא הלל 15
רמת גן 5250608

עו"ד כרמית בר-און
יהודה רווה ושות'
בית רובינשטיין לינקולן 20
תל אביב

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על הגבלים עסקיים בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים התשמ"ח - 1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

ישרוטל יזמות ופיתוח בע"מ
סם ארתור טאובנבלט
מריה טאובנבלט

בכבוד רב,
אנג'לה טטראשוילי
מנהלת לשכת הממונה



ישרוטל יזמות ופיתוח בע"מ

החלטה בתיק מזג 030364:

סם ארתור טאובנבלט

מריה טאובנבלט

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן:¹

שמות החברות המתמזגות	מספר התיק
ישרוטל יזמות ופיתוח בע"מ	מזג 030364
סם ארתור טאובנבלט	
מריה טאובנבלט	

מיכל הלפרין
הממונה על הגבלים עסקיים

ירושלים, כ"ה טבת, תשע"ט

2 ינואר, 2019

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות ההגבלים העסקיים את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.



הועדה לפטורים ולמיזוגים
המלצות

מועד הדיון: 02.01.19

מקום הדיון: רשות ההגבלים העסקיים, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

בקשות מיזוג במסלול ירוק

בפני חברי הועדה הוצגו בקשות מיזוג וחוות הדעת של המחלקה הכלכלית כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
030364	חברת ישרוטל יזמות ופיתוח בע"מ מר סם ארתור טאובנבלט גב' מריה טאובנבלט
031158	ידיעות אחרונות בע"מ פולן בע"מ ה.ח.ק.ג.ח בע"מ קלגרו בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת הכלכלית.



הודעת מיזוג מקוצרת

- טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
- "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד המשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס? אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק 2 חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג		1) המגיש הוא 2) פרטי מגיש	
שם המגיש: ישרוטל יזמות ופיתוח בע"מ, 510852973	מספר טלפון: 03-5197758	מספר טלפון: 03-5620303	מספר טלפון: 03-5620303
הרחוב/ת"ד: תמרד	מספר הבית: 29	שם היישוב: המיקוד:	שם היישוב: המיקוד:
שם איש הקשר: עו"ד כרמית בר-און	מספר טלפון: 03-5620303	שם היישוב: המיקוד:	שם היישוב: המיקוד:
הרחוב/ת"ד: לינקולן	מספר הבית: 20	שם היישוב: המיקוד:	שם היישוב: המיקוד:
4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג		1. משפחת טאובנבלט ואו חברות מטעמן, אשר מקימה מלון בן כ-258 מדרגות, במקרקעין חידועים כחלקה 112 בגוש 7229 וכתלקות 1, 2, 4, 29 ו-82 בגוש 7229 ברחוב הירקון 13/15 בול אביב, ובנייתו עתידה להסתיים בסוף שנת 2021 או במהלך שנת 2022, התקשרה ביום 8.2.2018 בחוזה לשכירות ותפעול המלון לתקופה של 15 שנים (עם אופציה להאריך את תקופת השכירות והתפעול ב-9 שנים ו-11 חודשים) עם חברת ישרוטל יזמות ופיתוח בע"מ.	
5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג		רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לענין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001.	
LFH Hotels Holdings B.V., חברת שותאגדה בחולנד, מחזיקה ב-82.97% מהחזן המונפק ותופע של ישרוטל בע"מ אשר הינה חברת האם של ישרוטל יזמות ופיתוח בע"מ ומחזיקה ב-100% ממניות LFH Hotels Holdings B.V. מחזיקות ב-100% על ידי LFH International Ltd המוחזקות על ידי בני משפחת לואיס במישרין ואו באמצעות חברות ונאמניות שונות כאשר אף אחד מהמחזיקים הנוספים לא מחזיק למעלה מ-9% מהמניות.		2.	

עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים

הגדרות	• "מוצרי הצדדים" - טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו. • "מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים. • "טובין משיקים" - טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.
6) הגדרת שווקים	השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג תימוכין לזכויות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא). שירותי מלונאות ברמת גבוחת (4 כוכבים ומעלה)

<p>(7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג</p>	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, ונקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>ישרוטל יזמות ופיתוח בע"מ או חברות קשורות אליה מפעילה ואו מנהלת במחוז תל אביב, נכון למועד הגשת הודעה זו, 3 מלונות נוספים: מלון "ירויאל בקי" תל אביב" ובו 230 חדרים, מלון "ישרוטל טאואר" ובו 120 חדרים ומלון פאבליקה הרצליה" ובו 159 חדרים. לפי נתוני חלמ"ס, באזור תל אביב - יפו, נכון לחודש דצמבר 2017 ישנם 10,215 חדרי מלון.</p> <p>ישרוטל יזמות ופיתוח בע"מ רכשה ביום 8.3.16 50% מחבילות בנכס חידוע כ"בנין השקס" ביפו. בכפוף לשינוי יעוד הנכס על פי התב"ע החלה, יוקם בנכס מלון של כ- 120 חדר אשר ישרוטל ניהול מלונות (1981) בע"מ עתידה לשכור ולתפעל. תאריך פתיחה משוער - 2022. בנוסף, ישרוטל בע"מ רכשה ביום 2.1.14 50% ממניות חברת צפון הירקון תל אביב בע"מ המקימה מלון בן 100 חדרים על מגרש בבעלותה ברח' הירקון בתל אביב. חברת ישרוטל ניהול מלונות עתידה לשכור ולתפעל את המלון שיוקם. תאריך פתיחה משוער - 2022.</p>						
<p>(8) מתחרים</p>	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <table border="1"> <tr> <td>מלון שרתון תל אביב</td><td>מלונות דן (דן תל אביב, דן פנורמה)</td></tr> <tr> <td>מלון הילטון תל אביב</td><td>מלון אינטרקונטיננטל תל אביב</td></tr> <tr> <td>מלון סטאי תל אביב</td><td>רשתות: פתאל כולל ליאונרדו תרודס ו NYX. אפריקה ישראל/חולדיי אין, רנסנס</td></tr> </table>	מלון שרתון תל אביב	מלונות דן (דן תל אביב, דן פנורמה)	מלון הילטון תל אביב	מלון אינטרקונטיננטל תל אביב	מלון סטאי תל אביב	רשתות: פתאל כולל ליאונרדו תרודס ו NYX. אפריקה ישראל/חולדיי אין, רנסנס
מלון שרתון תל אביב	מלונות דן (דן תל אביב, דן פנורמה)						
מלון הילטון תל אביב	מלון אינטרקונטיננטל תל אביב						
מלון סטאי תל אביב	רשתות: פתאל כולל ליאונרדו תרודס ו NYX. אפריקה ישראל/חולדיי אין, רנסנס						

-10-

**בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימלא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות**

(14) הסדרים	1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:
כובלים	
שלהם	
מתבקש פטור	(ב) הכבילות שבהסדר:
	(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:
	(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):
	2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:
	3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

הצהרה

(15) הצהרה

<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני: אני החתום מטה, המשמש בתפקיד <u>מנהל רכש</u> אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <p>1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.</p> <p>2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.</p> <p>3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק 2 לעיל.</p> <p>4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).</p> <p>5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא עדכני.</p>	<p>שם החברה <u>ישראל יבוא ופיקוק</u></p> <p>תאריך <u>3/12/18</u></p> <p>שם מורשה החתימה ותפקידו <u>מנהל רכש</u></p> <p>חתימת החברה <u>ישראל יבוא ופיקוק</u></p>
---	---

הודעת מיזוג מקוצרת



- טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
- "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס? אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק 2 חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

1) המגיש הוא	<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג						
2) פרטי מגיש	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="885 683 1220 1019"> שם המגיש: סם ארתור טאובנבלט דרכון גרמני t5ht925t3 מריה טאובנבלט דרכון גרמני t5ht3knfc ו/או חברה בשליטתם המלאה </td> <td data-bbox="662 683 885 1019"> מספר טלפון: 15 </td> <td data-bbox="121 683 662 1019"> מספר טלפון נוסף: 5250608 </td> </tr> <tr> <td data-bbox="885 1019 1220 1108"> הרחוב/ ת"ד: דרך אבא הלל (אצל עו"ד יצחק וסטמן) </td> <td data-bbox="662 1019 885 1108"> מספר הבית: 15 </td> <td data-bbox="121 1019 662 1108"> שם היישוב: רמת גן המיקוד: 5250608 </td> </tr> </table>	שם המגיש: סם ארתור טאובנבלט דרכון גרמני t5ht925t3 מריה טאובנבלט דרכון גרמני t5ht3knfc ו/או חברה בשליטתם המלאה	מספר טלפון: 15	מספר טלפון נוסף: 5250608	הרחוב/ ת"ד: דרך אבא הלל (אצל עו"ד יצחק וסטמן)	מספר הבית: 15	שם היישוב: רמת גן המיקוד: 5250608
שם המגיש: סם ארתור טאובנבלט דרכון גרמני t5ht925t3 מריה טאובנבלט דרכון גרמני t5ht3knfc ו/או חברה בשליטתם המלאה	מספר טלפון: 15	מספר טלפון נוסף: 5250608					
הרחוב/ ת"ד: דרך אבא הלל (אצל עו"ד יצחק וסטמן)	מספר הבית: 15	שם היישוב: רמת גן המיקוד: 5250608					
3) פרטי איש קשר	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="885 1108 1220 1243"> שם איש הקשר: יצחק וסטמן, עו"ד </td> <td data-bbox="662 1108 885 1243"> מספר טלפון: 03-6254440 </td> <td data-bbox="121 1108 662 1243"> מספר טלפון נוסף: 0540220704 </td> </tr> <tr> <td data-bbox="885 1243 1220 1332"> הרחוב/ ת"ד: (השם) </td> <td data-bbox="662 1243 885 1332"> מספר הבית: (השם) </td> <td data-bbox="121 1243 662 1332"> שם היישוב: (השם) המיקוד: (המיקוד) </td> </tr> </table>	שם איש הקשר: יצחק וסטמן, עו"ד	מספר טלפון: 03-6254440	מספר טלפון נוסף: 0540220704	הרחוב/ ת"ד: (השם)	מספר הבית: (השם)	שם היישוב: (השם) המיקוד: (המיקוד)
שם איש הקשר: יצחק וסטמן, עו"ד	מספר טלפון: 03-6254440	מספר טלפון נוסף: 0540220704					
הרחוב/ ת"ד: (השם)	מספר הבית: (השם)	שם היישוב: (השם) המיקוד: (המיקוד)					
4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="662 1332 1220 1512"> 1. ישרוטל יזמות ופיתוח בע"מ ח.פ. 510852973 התקשרה ביום 8.2.18 בהסכם שכירות ותפעול מלון עם המגיש לתקופה של 15 שנים (עם אופציה להאריך את תקופת השכירות והתפעול 9 שנים ו-11 חודשים נוספים) לניהול ותפעול מלון בן כ- 258 מודולים במקרקעין הנמצאים בגוש 7229 חלקות 1, 2, 4, 29 - 82 הנמצא ברחוב הרברט סמואל 18,20 והירקון 13-15 בתל אביב אשר בנייתו עתידה להסתיים במהלך שנת 2022. </td> <td data-bbox="121 1332 662 1512"> 3. </td> </tr> <tr> <td data-bbox="662 1512 1220 1601"> 2. </td> <td data-bbox="121 1512 662 1601"> 4. </td> </tr> </table>	1. ישרוטל יזמות ופיתוח בע"מ ח.פ. 510852973 התקשרה ביום 8.2.18 בהסכם שכירות ותפעול מלון עם המגיש לתקופה של 15 שנים (עם אופציה להאריך את תקופת השכירות והתפעול 9 שנים ו-11 חודשים נוספים) לניהול ותפעול מלון בן כ- 258 מודולים במקרקעין הנמצאים בגוש 7229 חלקות 1, 2, 4, 29 - 82 הנמצא ברחוב הרברט סמואל 18,20 והירקון 13-15 בתל אביב אשר בנייתו עתידה להסתיים במהלך שנת 2022.	3.	2.	4.		
1. ישרוטל יזמות ופיתוח בע"מ ח.פ. 510852973 התקשרה ביום 8.2.18 בהסכם שכירות ותפעול מלון עם המגיש לתקופה של 15 שנים (עם אופציה להאריך את תקופת השכירות והתפעול 9 שנים ו-11 חודשים נוספים) לניהול ותפעול מלון בן כ- 258 מודולים במקרקעין הנמצאים בגוש 7229 חלקות 1, 2, 4, 29 - 82 הנמצא ברחוב הרברט סמואל 18,20 והירקון 13-15 בתל אביב אשר בנייתו עתידה להסתיים במהלך שנת 2022.	3.						
2.	4.						
5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג	<p>רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לענין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001.</p>						

עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים

הגדרות	<ul style="list-style-type: none"> • "מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו. • "אספקה" – מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים. • "טובין משיקים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים. 										
6) הגדרת שווקים	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="660 344 1203 412">השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</td><td data-bbox="119 344 660 412">תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).</td></tr> <tr> <td data-bbox="660 412 1203 456">זו עסקה ראשונה ויחידה של מגיש הבקשה בישראל בכל תחום ועניין.</td><td data-bbox="119 412 660 456"></td></tr> <tr> <td data-bbox="660 456 1203 501"></td><td data-bbox="119 456 660 501"></td></tr> <tr> <td data-bbox="660 501 1203 546"></td><td data-bbox="119 501 660 546"></td></tr> <tr> <td data-bbox="660 546 1203 568"></td><td data-bbox="119 546 660 568"></td></tr> </table>	השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג	תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).	זו עסקה ראשונה ויחידה של מגיש הבקשה בישראל בכל תחום ועניין.							
השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג	תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).										
זו עסקה ראשונה ויחידה של מגיש הבקשה בישראל בכל תחום ועניין.											
7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בשווקים המיזוג	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>בעלים של המקרקעין הנמצאים בגוש 7229 חלקות 1, 2, 4, 29 ו-82 - הנמצא ברחוב הרברט סמואל 18,20 והירקון 13-15 בתל אביב אשר בנייתו עתידה להסתיים במהלך שנת 2022.</p>										
8) מתחרים	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="660 882 1203 927"></td><td data-bbox="119 882 660 927"></td></tr> <tr> <td data-bbox="660 927 1203 972"></td><td data-bbox="119 927 660 972"></td></tr> </table>										

**בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות**

**(14) הסדרים
כובלים
שלהם
מתבקש
פטור**

1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:
(ב) הכבילות שבהסדר:
(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:
(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):
2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:
3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

הצהרה

(15) הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:
אני החתום מטה, המשמש בתפקיד בעלים _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:

- הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
- לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
- כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק ז לעיל.
- המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
- ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

שם החברה	תאריך 5.8.2018
חתימת החברה	שם מורשה החתימה ותפקידו
	סם ארתור טאוונבלאטט