

הודעה מוקדמת בדבר התחלת הסדר זכויות במקרקעין
לפי סעיף 5 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש],
התשכ"ט-1969

נמסרת בזה הודעה שעומדים להתחיל בהסדר הזכויות במקרקעין המתוארים להלן באזור ההסדר של ירושלים, ביום ח' בסיוון התשפ"א (19 במאי 2021), או בסמוך לתאריך זה.

תיאור המקרקעין

מקרקעין הנכללים בגוש רישום 31757 – נחלאות, גוש שומה: 30109.

תביעות לזכויות, לרבות זכויות בעלות, משכנתה, שכירות, זיקת הנאה וכל זכות הניתנת לרישום, יש להגישן לפקיד ההסדר במחנהו, או בלשכתו שברח' יפו 97, בניין כלל, קומה 8, ירושלים, בתוך המועדים שיפורסמו מוזמן לזמן בהודעות על התקדמות ההסדר. יש להגיש את התביעות בטופס תזכיר תביעה שניתן

להשיגו במחנה או בלשכה הנ"ל ויש למלא את כל הפרטים הקבועים בתזכיר התביעה.

מי שיש לו זכויות במקרקעין הסמוכים למקרקעין שחל עליהם ההסדר בהתאם להודעה זו, עליו לדאוג שזכויותיו לא ייפגעו בעת ההסדר.

מי שלא יציין בציוני קבע על האדמה את גבולות החלקה שהוא תובע, יהיה צפוי לקנס ונוסף על כך יוכל פקיד ההסדר לצוות שגבולות החלקה יצוינו בציוני קבע על חשבונו של אותו אדם.

מזהירים בזה את כל הנוגעים בדבר, כי זכות שלא תיתבע בתוך הזמן הקבוע ובטופס הקבוע, יוכל פקיד ההסדר להוציא מככל לוח הזכויות.

ז' באייר התשפ"א (19 באפריל 2019)

דוד רותנברג

פקיד הסדר המקרקעין
אזור הסדר ירושלים

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

א. בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2020-106074	תנובה מרכז שיתופי לשיווק תוצרת חקלאית בישראל בע"מ	ייצור, שיווק והפצה של מוצרי מזון
	א.י.ן תעשיות מזון בע"מ	ייצור ושיווק של מוצרי טופז
2020-127979	הפניקס אחזקות בע"מ	ביטוח חיים וחיסכון לטווח ארוך, ביטוח כללי, ביטוח בריאות, שירותים פיננסיים, תיווך במוצרי ביטוח
	הלמן-אלדובי בית השקעות בע"מ	ניהול קופת גמל, ניהול קרנות פנסיה, ניהול השקעות מתקדמות
	אפא.אקס אס.פי.סי בע"מ	
2021-001536	ברנרד תעשיות בע"מ	ייצור, עיבוד והרכבה של מוצרי מתכת שונים וכן בתכנון ייצור והרכבה של קונסטרוקציות פלדה
	מרגל מערכות בע"מ	תכנון וביצוע מערכות חשמל, תאורה, בקרה, תקשורת ואנרגיה
	אסא גלעדי	אדם פרטי
	לירן גלעדי	אדם פרטי
2021-001878	סלע הנדסה תעשייה וייצור מוצרי בטון בע"מ	ייצור ושיווק של חומרים וציוד לבנייה ועבודות עפר
	בן ארי מוצרי בטון בע"מ	
	אליקים בן ארי בע"מ	עבודות תשתית, כריית חומרי מחצבה ותובלה
2021-002159	קבוצת שגריר שירותי רכב בע"מ	שירותי דרך ומרכז שירות לחברות ביטוח, ושיתוף והשכרת רכבים
	טרפילוג בע"מ	פיתוח, שיווק, ונתינת שירות לכלים דיאגנוסטיים לרכב

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיזוג	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2021-002339	משק אנרגיה-אנרגיות מתחדשות בע"מ	ייצור חשמל באנרגייה פוטו-וולטאית
	קוף דלת פוטו וולטאית, שותפות מוגבלת	ייצור חשמל באנרגייה פוטו-וולטאית
	שיכון ובינוי אנרגיה פרויקטים סולאריים (ג.י.פי) בע"מ	ייצור חשמל באנרגייה פוטו-וולטאית
2021-002564	אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ	ייבוא, שיווק ומכירה קמעונאית של מוצרי חשמל ואלקטרוניקה
	אופיס 3000 דיוטי בע"מ	מכירת מוצרי חשמל ואלקטרוניקה במתחם הדיוטי פרי בנתב"ג
2021-002987	ש. שלמה החזקות בע"מ	חברת החזקות בתחומי ליסינג, השכרה ומכירת רכב, ביטוח אשראי חוץ בנקאי, נדל"ן, פעילות בתחום מספנות הובלה
	תלמה א.ש. סיטונאות בתירות	שירותי סיטונאות בתחום התיירות
	תלמה נסיעות ותיירות בע"מ	שירותי תיירות למגזר העסקי ותיירות פנאי
	תלמה שלמה טראוול סולושינס בע"מ	
	ביטראוול אונליין בע"מ	חברה שהוקמה לצורך המיזוג
2021-003633	טי. אנד. אם סער בטחון בע"מ	אבטחה, מוקד ומתח נמוך, ניקיון ואחזקה
	התאמה השמה ומידע (1995) בע"מ	אבטחה, שירותי ניקיון ואחזקה
2021-003643	יוניון השקעות ופיתוח בע"מ	חברת השקעות בתחומי הקמעונאות, האנרגיה, הנדל"ן, הרכב, התעשייה והטכנולוגיה
	שור-ואן הקרנות בע"מ	סטריאליזציה וחיטוי מוצרים רפואיים
	דניאל קוס החזקות בע"מ	
	דוד שכטר החזקות בע"מ	
2021-003926	אבו יחיאל - חברה לבנין בע"מ	השקעות במיזמי נדל"ן
	ארנה סטאר גרופ בע"מ	בעלות והפעלת מתחמי מסחר
	ASTC Asian Service Trade Control Pte. Ltd	
2021-004104	בון תור בע"מ	הסעות פרטיות
	מטרופולין תחבורה ציבורית בע"מ	הפעלת קווי תחבורה ציבורית והסעות פרטיות
	מכשירי תנועה ומכונות (2004) בע"מ	
2021-004111	דור אלון אנרגיה בישראל (1988) בע"מ	דלק, אנרגיה, קמעונאות ונדל"ן
	בי.בי. מסעדות בע"מ	הפעלת רשתות מסעדות
2021-004556	אפי נכסים בע"מ	הקמה, השכרה ותפעול של נדל"ן מניב
	ס.א.י. ירק בניה והשקעות בע"מ	ניהול ותחזוקה של מקרקעין
	סנילביץ נדל"ן ויזמות בע"מ	

ב. בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור תיקון תנאי מיזוג כלהלן:

מס' מיזוג	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
4974	א.י. די. בי. חברה לאחזקות בערבון מוגבל	חברת אחזקות
	גנדן הולדינגס בע"מ	חברת אחזקות
	גנדן השקעות אי.די.בי בע"מ	חברת אחזקות
	מנור השקעות – אי.די.בי בע"מ (לשעבר משכית – מן בע"מ)	
	אברהם לבנת השקעות (2002) בע"מ	

תנאי המיזוג הוטלו, בין השאר, על רקע זיקת הבעלות המשותפת שנוצרה בעקבות המיזוג בין תחום ייצור המלט על ידי מלט מפעלי מלט ישראלים בע"מ ובין הובלתו בתפוזרת על ידי תעבורה תפוזרת בע"מ; עקב שינויים בזהות בעלי המניות בנשר ובתעבורה תפוזרת, לא קיימת זיקת בעלות משותפת בין החברות ומשכך הוחלט לבטלם במסגרת תיקון תנאים זה.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.competition.gov.il.

ח' בניסן התשפ"א (21 במרס 2021)

(חמ 2156-3-17)

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' 453-0393082, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 7319, התשע"ו, עמ' 9007, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה זמורה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), כי זכות הבעלות בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7463, התשע"ז, עמ' 4225, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית קריית עקרון מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בקריית עקרון, הממוזהה בגוש 4549, ח"ח 15; הייעוד: דרך מאושרת ודרך מוצעת כ-150 מ"ר.

א' באייר התשפ"א (13 באפריל 2021)
(חמ 3-4)

רונן סגל

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה זמורה

1 ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
2 ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' רג/340, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2591, התש"ס, עמ' 659, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 9387, התשפ"א, עמ' 3232, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית רמת גן מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ברמת גן, הממוזהה בגוש 6159, ח"ח 495, בשטח של כ-4.5 מ"ר; ח"ח 512, בשטח של כ-42 מ"ר; ח"ח 536, בשטח של כ-0.5 מ"ר; הייעוד: דרך.

י"א בניסן התשפ"א (24 במרס 2021)
(חמ 3-4)

כרמל שאמה הכהן

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה רמת גן

1 ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
2 ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

في المحكمة المركزية في حيفا	<p> ف ش"ר 37264/11/17</p>
<p>دعوة لتقديم عروض</p> <p>لشراء حقوق في اراضي</p> <p>في شفاعمرو</p>	
<p>مدعوة بهذا عروض لشراء حقوق في اراضي في شفاعمرو على النحو التالي:</p> <p>إرض في بلوك 10376 قسمة 2(بهدف اسكان أ)</p> <p>البيع هو ל 2/40 قسائم غير محددة في الارض المذكورة اعلاه، ومساحتها هي 873473/107428640 + 1/240 قسائم غير محددة في الارض المذكورة اعلاه، ومساحتها هي 21659م2، من مساحة شاملة للارض والتي هي 21659م2.</p> <p>إرض في بلوك 12211 قسمة 75 (بهدف زراعي)</p> <p>البيع هو 2/40 قسائم غير محددة في الارض المذكورة اعلاه، ومساحتها 686م2، من مساحة شاملة للارض التي تبلغ 13,727م2. على مقدم العرض فحص العقار المذكور اعلاه من حيث جودته، وضعه التخطيطي والفيزي، وكل تفصيل متعلق به، بما فيه ملاءمته، كما هو بالفعل، لوضعه القانوني و/او التخطيطي و/او لرخص البناء الممنوحة (إذا منحت)، حيث سيباع العقار في وضعه الموجود بأي حالة كانت as is بمحاذاة ان الحقوق في العقار المذكور اعلاه تنقل للمشتري وهي نفقة من اي حجز، رهنية وحقوق اخرى لطرف ثالث، باستثناء حق لا يشكل كفالة للالتزام مالي، كما ورد في بند 34 من قانون البيع 1968.</p> <p>كل من هو معني بتقديم عرض لشراء الحقوق في العقار، مدعو لتقديم الموقع ادناه حتى يوم 25.4.21 الساعة 12:00 عرض خطيا لشراء الحقوق في العقار، حسب اتفاقات البيع ومآذج العرض، التي يمكن الحصول عليها لدى الموقع ادناه، في العرض يجب ذكر العقار الذي يقصده العرض مبلغ الشراء المقترح، ولتأمينه يجب ارفاق كفالة بنكية لصالح "الحارس القانوني الرسمي"، بقيمة 10% من مبلغ العرض.</p> <p>هذه الكفالة يتم الاستيلاء عليها في حال ان المتقدم/الفائز، يتراجع عن عرضه.</p> <p>البيع خاضع لمصادقة المحكمة المركزية في حيفا مelf ف ש"ר 37264-11-17 لا يلزم الموقع ادناه ببيع الحقوق في العقار لصاحب العرض الاغلي، او على العموم، وهو يحتفظ لنفسه بالحق بادارة مفاوضات مع المتقدمين، او اي منها، او ادارة تسعيرت بينهم واحكام المناقصات و اجزاءمها لا يسروا.</p> <p>للحصول على تفاصيل نموذج عرض ونسخة من اتفاق بيع يمكن التوجه لمكتب الموقع ادناه في شارع جادة فليم 16 حيفا هاتف: 04-8677567 فاكس: 04-8672990 وبواسطة البريد الالكتروني lawnesh@zahav.net.il</p> <p>נפתלי נישר, محام القيم ב פ ש"ר جادة فليم 16 , حيفا 3309523 هاتف: 04-8677567 فاكس: 04-8672990</p>	



موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض

مناقصة علنية رقم 216/2021

موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض (فيما يلي:"موريا" أو "الشركة") تدعو بهذا تقديم عروض لتنفيذ مجمل الاعمال المبينة في مستندات الدعوة ضمن ذلك تنفيذ اعمال لاقامة مدرسة (24 صفا) بما فيه اعمال هدم وإخلاء، اعمال هيكل، تشطيب، غلاف مبنى واعمال تطوير، حي وادي قدوم، اورشليم. تنفيذ الاعمال يشمل جميع المبين في مستندات المناقصة وملاحظها. فيما يلي تلخيص شروط المناقصة.

1. شروط الحد الأدنى لتقديم العرض

يحق المشاركة في المناقصة لمن يستوفي شروط الحد الأدنى التي تلخيصها ما يلي وأيضاً مبينة في مستندات المناقصة:

- المشارك هو شركة اتحاد وتسجل بموجب القانون في إسرائيل وغير معلق ضده إجراءات عدم قدرة دفع، بما في ذلك تصفية، تجميد إجراءات او حراسة قانونية.
- أن يكون المشارك مقاولا مسجلا بموجب قانون تسجيل المقاولين لأعمال الهندسة البنائية، للعام - 1969، بفرع 100 (بناء فرع رئيسي) بتصنيف ج 4 على الأقل.
- المشارك نفذ خلال الفترة من 1.1.2015 وحتى الموعد الاخير لتقديم العروض "اعمال بناء" كتعريفها فيما يلي في مشروع واحد انتهى بحجم مالي **20.5 مليون ش.ج** على الأقل او - نفذ المشارك خلال المدة المذكورة اعمال بناء كالمذكور في مشاريع انتهت حيث وصلت قيمتها المتراكمة الى **41 مليون ش.ج** على الأقل. حيث احد المشاريع على الاقل بقيمة **13.5 مليون ش.ج**. فحص قيمة المشاريع المذكورة يكون بقيم اسمية دون اي ربط، مع تجاهل ض.ق.م.
- للكلمات "اعمال بناء" يكون المعنى التالي: اعمال بناء مبني تربية، ثقافة او دين مفتوح لاستعمال الجمهور (مثل: مدرسة، متناس، ناد، روضة اطفال، نزل يومي، مركز جماهيري، كنيس، بركة طهارة)، او بناء مبني مكاتب، صناعة او تجارة بمساحة لا تقل عن 2,500م2، او بناء مبني سكن يشمل 4 طوابق على الاقل و 8 شقق سكن او مشروع سكن يشمل مبان ذات 3 طوابق على الاقل و 12 وحد سكن على الاقل في مجمل مباني المشروع.
- إضافة للمذكور كل مشروع تصادق عليه طالبة العمل قبل تقديم العروض، كمبني يفني بالتعريف، يعتبره ان كذلك، منعا للشك نوضح ان اعمال ترميم لا تشمل في تعريف "اعمال بناء".
- المقدم العرض معدل دورة دخل سنوية من أعمال جارية في السنوات 2018-2016، او 2019-2017. لا تقل عن 19.5 **مليون ش.ج** في السنة. نوضح ان ملاحظة "مصلحة حية" في التقارير المالية لسنة 2018 او 2019 حسب الامر، تؤدي الى الغاء عرض المشارك.
- أرفق المشارك مع عرضه مصادقة قانونية عن ادارة حسابات وسجلات وفق قانون صفقات هيئات عامة (تطبيق ادارة حسابات) 1976 .
- تتوفر في المشارك شروط البند ب2(ب) وبند 2ب1 لقانون صفقات هيئات عامة، لعام 1976.
- المشارك اشترى مستندات المناقصة.
- المشارك هو جهة قانونية واحدة (ليس شراكة او مشروع مشترك) وكل المستندات التي قدمت ضمن هذه المناقصة، قُدمت باسم المشارك وبتوقيعه فقط.

- الإطلاع على مستندات المناقصة وشراؤها**
- يمكن شراء مستندات المناقصة ابتداء من **5.4.2021**، في مكاتب موريا، شارع هيلني هملكا 9، اورشليم، طابق 3 اورشليم (فيما يلي: "مكاتب الشركة") بين الساعات 15:00 - 9:00 بخضوع لتتسيق مسبق على هاتف 02-5463116 بالإضافة يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة مجاناً، ابتداء من موعد نشر هذا الإعلان ايضاً في موقع الانترنت لموريا، على العنوان: www.moriah.co.il تحت تبويب "مناقصات".
- تباع مستندات المناقصة مقابل مبلغ 6,000 ش.ج. في مكاتب الشركة الدفع مقابل مستندات المناقصة بحوالة مسجلة لامر موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض.

- لقاء مقاولين، اسئلة استفسار وتقديم العروض**
- 3.1 يجري لقاء وجولة مقاولين يوم **5.4.2021 الساعة 9:00**، مكان الاجتماع **قاعة الاجتماعات في موريا شارع هلني هملكا 9 (طابق 3) اورشليم (الدخول الى مكاتب موريا مشروع بعرض مصادقة خضراء)**، وبعد ذلك **تجري جولة في موقع الاعمال**، على الرغم من المذكور، نلفت انتباه المشاركين انه بسبب اوضاع الطوارئ في هذه الايام، من الجائز ان يلغى لقاء مقدمي العروض بشكل فزي في موقع المشروع، بدله يعقد اجتماع الكتروني، ببث انترنت عن بعد دون التجمع. على المشاركين متابعة الاعلانات التي تنشر بهذا الصدد في موقع الانترنت لموريا تحت تبويب المناقصة.
- المشاركة في لقاء مقدمي العروض (الفيزي او الافتراضي) ليست الزامية ولا تشكل شرطا لتقديم العرض.
- 3.2 يمكن توجيه اسئلة استفسار حول تعليمات المناقصة، بواسطة بريد الكتروني: Zg@Zg-eng.co.il يوم 19.4.2021 الساعة 12:00 ظهرًا. الى السيد نوعم چت من مكتب زمير - چت هندسة وادارة م.ض حيث سيكون مدير المشروع من قبل موريا. فقط ردود خطية تلزم موريا. يحق لموريا حسب اعتباراتها، التطرق او عدم التطرق لاسئلة الاستفسار.
- 3.3 الموعد الاخير لتقديم عروض المناقصة: **يوم 9.5.2021 حتى الساعة 12:00** ظهرًا. تقدم العروض حسب تعليمات المناقصة

- ويتم ايداعها باليد حتى الموعد المذكور الى صندوق المناقصات الذي يحمل رقم المناقصة كالمذكور اعلاه، في مكاتب الشركة. ارسال العرض بالبريد او بأي طريقة اخرى، غير وضعه في صندوق المناقصات، لا يفني بطلبات المناقصة، عرض لا يتم ايجاده، لا ي سبب كان في صندوق المناقصات بعد الموعد المذكور اعلاه لا يحسب بين العروض المشاركة في المناقصة.
- ملاحظات عامة**
- 4.1 إصطلاحات في هذا الإعلان تفسر حسب تعريفها في مستندات المناقصة.
- 4.2 نلفت انتباه مقدمي العروض الى طريقة اختيار العرض الفائز في المناقصة بطريقة المناقصة كالمبين في بند 16 في كراس المناقصة. لتقديم عروض.
- 4.3 ما جاء في هذا الإعلان هو تلخيص فقط للتعليمات الكاملة والمبينة في مستندات المناقصة وفي كل حالة تناقض و/أو عدم ملاءمة بين المذكور في هذا الإعلان وبين المذكور في مستندات المناقصة ، تعتمد حصريا الشروط والقواعد الكاملة المبينة في مستندات المناقصة.
- 4.4 موريا تحتفظ بحق توضيح، تغيير، حثلنة او الاحتفظ على كل شرط من شروط الدعوة وهذا خاضع للشروط المبينة في الدعوة.
- 4.5 وفق المذكور في مستندات المناقصة لموريا محفوظ حق مفاوضة المتنافسين في المناقصة الذين وجدت عروضهم ملائمة أو عدم التفاوض كالمذكور، الكل حسب اعتباراتها وبخضوع للقانون.
- 4.6 رسوم شراء مستندات المناقصة لا تعاد. لا يكون لمقدمي العروض أي إعداء ضد الشركة حول إلغاء المناقصة و/أو تأخيرها و/أو عدم التوقيع على إتفاقيات لعدم وجود ميزانية.

مع الإحترام
موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض



اعلان عن دمج شركات

حسب قانون المنافسة الاقتصادية - 1988

أ. وفق بند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية 1988 أعلن عن موافقتي على مصادقة الدمج التالي:

رقم الدمج	اسم الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
106074/2020	تنوفا مركز تعاوني لتسويق انتاج زراعي في اسرائيل م.ض أ.ي.ن.تعميوت مازون م.ض	انتاج، تسويق وتوزيع مواد غذائية انتاج وتسويق منتجات طوفو
127979/2020	هنفيكس احزقوت م.ض هلمان- الدوبي بيت هשקעות م.ض اف.ان.اكس اس.بي. سي م.ض	تأمين حياة، وتوفير لمدى طويل، تأمين عام، تأمين صحي، خدمات مالية، وساطة لمُنتجات تأمين. ادارة صناديق تعويض، ادارة صناديق تقاعد، ادارة استثمار متطور.
001536-2021	برند تعميوت م.ض مرچل معرخوت م.ض	انتاج اعداد وتركيب منتجات معدنية مختلفة وايضا تخطيط، انتاج وتركيب هياكل فولاذ. تخطيط وتنفيذ شبكات كهرباء، انارة مراقبة، اتصالات وطاقه.
001878-2021	اسا چلعادي ليران چلعادي	شخص خصوصي شخصي خصوصي
001878-2021	سيلع هندسة تعمسيه فيتسور موتسري بطون م.ض بن اري موتسري بطون م.ض اليكيم بن اري م.ض	انتاج وتسويق مواد ومعدات بناء وحفريات اعمال بنى تحتية، حفر مواد كساره و نقليات.
002159-2021	مجموعة شچرير شيروني ريخف م.ض طربيلوج م.ض	خدمات طريق ومركز خدمات لشركات تأمين وتأجير سيارات. تطوير، تسويق، وتقديم خدمات لادوات تشخيص للسيارات.
002339-2021	ميشك انيرچيا- انيرچيوت متحدشوت م.ض كوف ديلت فوطو فُولطُيت، تعاونية مقيدة شيكون وبنوي انيرچيا برويكتيم سولاربييم (ج ي. بي) م.ض	انتاج كهرباء من الطاقة الشمسية انتاج كهرباء من الطاقة الشمسية انتاج كهرباء من الطاقة الشمسية
002564-2021	الكترأ موتسري تسريخاه (1951) م.ض اوفيس 3000 ديوتي م.ض	استيراد، تسويق وبيع بالمفرق لمُنتجات كهرباء والكترونيكا بيع اجهزة كهرباء والكترونيكا في منطقة السوق الحرة في مطار بن غوريون.
002987-2021	ش. شلومو هحزقوت م.ض تلما أ.ش بيع بالجملة في السياحة م.ض تلما تسيعوت فثيروت م.ض	شركة امتلاك في مجالات ليسينج، تأجير وبيع سيارات، تأمين، اعتماد خارج البنك، عقارات، نشاط في النقل البحري. خدمات جملة في مجال السياحة. خدمات سياحة للوسط التجاري وسياحة استجمام.
002987-2021	تلما شلومو طراول سولوشاينس م.ض بيطراول اونلاين م.ض	
003633-2021	طي.اند.ام ساعر بطحون م.ض هتأماه هسماه وميداع (1995) م.ض	حراسة، مركز وتيار منخفض، نظافة وصيانة. حراسة، خدمات نظافة وصيانة.
003643-2021	يونيون هشكעות وبيتواج م.ض شور- وان هكرنوت م.ض دانئيل قوس هحزقوت م.ض دأفئد شخطر هحزقوت م.ض	شركة استثمار في مجال البيع بالجملة، الطاقة، العقارات، السيارات، الصناعة والتكنولوجيا. تنظيف وتعقيم منتجات طبية.
003926-2021	ابو يحيئيل - شركة بناء م.ض ارناה سار چروپ م.ض ASTC Asian Service Trade control pte.Ltd	استثمارات في عقارات. امتلاك وتفعيل مجمعات تجارة
004104-2021	بون تور م.ض متروبولين تحبورهأ تسيبوريث م.ض مخشيري تنوعاه ومخونيوث (2004) م.ض	سفریات خاصة تفعيل خطوط مواصلات عامة وسفریات خاصة
004111-2021	دور الون انيرچيا بيسرائيل (1988) م.ض بي. بي. بي مسعدوت م.ض	وقود، طاقة، بيع بالجملة وعقارات. تفعيل شبكات مطاعم
004556-2021	افي نخسيم م.ض سي.أي يرق بنياه فُهشكעות م.ض سينلڤتيس ندلان قيزموت م.ض	اقامة، تأجير وتفعيل عقارات مثمرة ادارة وصيانة اراضي.

ب.. وفق بند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية 1988 اعلن عن موافقتي لتصليح شروط دمج كالتالي

رقم الدمج	اسم الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
4974	اي.دي.بي حقراه لأحزقوت بعرفون موجيال چندن هولنديچيس م.ض چندن هشكעות اي.دي.بي م.ض منور هشكעות، اي. دي.بي م.ض (في الماضي: مسكيت- مان م.ض) إبرهام لڤنت هشكעות (2002) م.ض	شركة امتلاك شركة امتلاك شركة امتلاك
شروط الدمج فرضت على خلفية صلة الملكية المشتركة التي نتجت من الدمج بين مجال انتاج الاسمنت من قبل מפעלי מילט בשראליים م.ض وبين نقله غير معبأ من قبل تعبورهأ تفزورت م.ض		
على ضوء تغييرات في هوية اصحاب الاسهم في نيشر وفي تعبورهأ تفزورت، ليس هناك علاقة ملكية مشتركة بين الشركات لذلك نقرر الغاءها ضمن تصليح هذا الشرط.		

سجل دمج الشركات مطروح لاطلاع الجمهور في مكاتب سلطة المنافسة، شارع عام فُعهولو 4 القدس، خلال ساعات العمل العادية وفي موقع الانترنت للسلطة: www.competition.gov.il

ميخال هلفرين
مأمورة المنافسة

21 آذار 2021

(ح.م 41 - 3 - هـ 1)

كتاب القوانين 1988 ص 128

كتاب القوانين 2000 ص 113

كتاب القوانين 2019 ص 246

ירושלים, כ"ח שבט, תשפ"א

10 פברואר, 2021

מזג: 2021-002564

asafs@ljlaw.co.il

בדוא"ל:

לכבוד

עו"ד אסף שובינסקי
יוסי לוי ושות' משרד עורכי דין

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח - 1988,
בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ

אופיס 3000 דיוטי בע"מ



בכבוד רב,

אנג'לה טטרואשוילי
מנהלת לשכת הממונה

אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ
אופיס 3000 דיוטי בע"מ

החלטה בתיק מזג 2021-002564:

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות במפורט להלן:¹

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 2021-002564	אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ אופיס 3000 דיוטי בע"מ

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

ירושלים, כ"ח שבט, תשפ"א
10 פברואר, 2021

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני התחרות, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע – אם בוצע – בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה על התחרות (להלן הממונה) לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישורין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה – בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל – למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני התחרות.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שההודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

הוועדה לפטורים ולמיזוגים

המלצות

מועד הדיון 10.02.2021

מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

בקשת מיזוג במסלול צהוב

בפני חברי הוועדה הוצגה בקשת מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2020-106074	תנובה מרכז שיתופי לשיווק תוצרת חקלאית לישראל בע"מ א.י. תעשיות בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשת המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.

בקשות מיזוג במסלול ירוק

בפני חברי הוועדה הוצגו בקשות מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2021-002159	קבוצת שגריר שרותי רכב בע"מ טרפילוג בע"מ
2021-002339	משק אנרגיה אנרגיות מתחדשות בע"מ שיכון ובינוי אנרגיה פרויקטים סולאריים (ג'י. פי.) בע"מ קוף דלת פוטו וולטאית
2021-002564	אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ אופיס 3000 דינטי בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.

בקשת תיקון תנאי מיזוג

בפני חברי הוועדה הוצגה בקשת תיקון תנאי מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
4974	נשר מפעלי מלט ישראליים בע"מ תעבורה תפזורת בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשת תיקון תנאי המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.

הודעת מיזוג

טופס 2
תקנות 3 (א) ו-
4 (א) ו- (ב)



- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988 (להלן – "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א – 2001' (להלן – "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- **הגדרות המונחים בטופס זה:**
 - **מגיש הודעת מיזוג** - לרבות אדם קשור לו.
 - **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
 - **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
 - **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
 - **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
 - **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
 - **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
 - **כתורות הסעיפים בטופס זה** הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי

מה צריך למלא בטופס?

- טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:
 - אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
 - אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח ו-ט, יא עד יג.
 - אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
 - אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.
- אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.
- אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

א

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא
שם המגיש		מספר טלפון	מספר טלפון נוסף	(2) פרטי המגיש
אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ		1-700-504-000		
הרחובות"ד יוסף ספיר		מספר הבית	שם היישוב	
		1	ראשון לציון	
הרחובות"ד דרך מנחם בגין		מספר הבית	שם היישוב	(3) כתובת למסירת מסמכים
		11	רמת גן	
שם		תפקיד	מספר טלפון	(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)
עו"ד אסף שובינסקי		ב"כ	03-5102491	
מספר פקס		דואל	מספר טלפון	
03-5102493			asafs@ljlaw.co.il	
הרחובות"ד (אם שונה מהרשום לעיל)		מספר הבית	שם היישוב	
דרך מנחם בגין		11	רמת גן	
(5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג				
1. אופיס 3000 דיוטי בע"מ				
2.				
3.				

ב

הסיבה להגשת הודעת המיזוג

סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק. <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:		(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות הנכס/ השירות האמור הוא- <input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מיליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מיליון ₪). <input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא-		(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

ג

עסקת המיזוג

(8) עיקרי עסקת המיזוג

תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג
יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).

עסקינן בעסקת רכישה בה רוכשת אלקטרה מוצרי צריכה בע"מ 50.1% ממניות חברת "אופיס 3000 דינטי בע"מ", המפעילה ומנהלת שתי תנויות למכירת מוצרי אלקטרוניקה וחשמל במתחם הדיוטי פרי בנמל התעופה בן גוריון (חנות אחת בטרמינל 1 וחנות נוספת בטרמינל 3).

רכישת האחזקות בחברה הינה הרחבה של פעילות בשוק הקמעונאות - אלקטרה מוצרי צריכה עוסקת ביבוא ושיווק של מוצרי חשמל ואלקטרוניקה וכמו כן, בבעלותה רשתות למכירה קמעונאית של מוצרים אלו ("מחסני חשמל" ו-"שקס אלקטריק"). עם זאת, אלקטרה מוצרי צריכה אינה פועלת במתחמי הדיוטי פרי בנתב"ג.

אופי הרכישה - מזומן. עם השלמת הרכישה (בהתקיים התנאים המתלים) אלקטרה מוצרי צריכה תהיה בעלת שליטה בחברת אופיס 3000 דינטי, שפעילותה תנוהל תחת המותג "מחסני חשמל".

ד

עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג

(9) הפעילות העסקית

תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג
הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".

מכירות מוצרי חשמל ואלקטרוניקה בדיוטי פרי בנתב"ג

(10) אזור הפעילות העסקית

הפעילות נשוא עסקת המיזוג

☒ מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם: דיוטי פרי, נתב"ג

☐ כלל ארצית

(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג

מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.

לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי), 60% (כמותי).
כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).

אלקטרה מוצרי צריכה אינה פועלת בדיוטי פרי בנתב"ג.

שוק מכירת מוצרי החשמל הוא שוק רווי מתחרים. אלקטרה מוצרי צריכה מעריכה את נתח השוק שלה במכירת מוצרי חשמל ואלקטרוניקה בפחות מ-15%

(12) מתחרים

פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.

1. חברות הסלולר

2. א.ל.מ רשת חשמל ואלקטרוניקה, טרקלין חשמל

3. אבי סופר

4. ליאור מוצרי חשמל

5. P1000, Walla shops, LastPrice - ועוד אתרים רבים העוסקים במסחר אלקטרוני

בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות

יד

**33 הסדרים כובלים
שלחם מתבקש
פטור**

1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.
 (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת
 דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:

(ב) הכבילות שבהסדר:

(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:

(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):

2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:

3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:

- אני החתום מטה, המשמש בתפקיד צ'רס טווייט מנכ"ל יוני צבי סולל אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:
1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל.
 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוזאי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

שם
החברה: אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ

תאריך: 17/12/2021

שם מורשה
החתימה ותפקידו:

חתימת החברה:

נספח

תקנה 4 (ב)

הצהרה גלוית להודעת מיזוג על דרך ההפניה

הודעת מיזוג

טופס 2
תקנות 3 (א) ו-
4 (א) ו- (ב)



- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988 (להלן – "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א – 2001 (להלן – "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- הגדרות המונחים בטופס זה:
 - **מגיש הודעת מיזוג** - לרבות אדם קשור לו.
 - **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
 - **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
 - **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
 - **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
 - **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
 - **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
 - **כותרות הסעיפים בטופס זה** הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי מה צריך למלא בטופס?

- טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
 - אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח ו-ט, יא עד יג.
 - אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
 - אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.
- אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.
- אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

א

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא		
שם המגיש		אופיס 3000 דיוטי בע"מ	מספר טלפון	03-6176484	מספר טלפון נוסף	(2) פרטי המגיש
הרחובות"ד ברקת	מספר הבית 9	שם היישוב פתח תקווה	המיקוד 4951777			(3) כתובת למסירת מסמכים
הרחובות"ד דרך מנחם בגין	מספר הבית 11	שם היישוב רמת גן	המיקוד 5268104			
שם	עו"ד אסף שובינסקי	תפקיד	ב"כ	מספר טלפון	03-5102491	(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רו"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)
מספר פקס	03-5102493	דואל	asafs@ilaw.co.il			
הרחובות"ד (אם שונה מהרשום לעיל)	מספר הבית 11	שם היישוב רמת גן	המיקוד 5268104			(5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג
1. אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ						
2.						
3.						

ב

הסיבה להגשת הודעת המיזוג

סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:		(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות הנכס/ השירות האמור הוא- <input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מיליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ- 10 מיליון ₪). <input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים. שם בעל המונופולין הוא- _____		(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

ג

עסקת המיזוג

(8) עיקרי עסקת המיזוג

תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג
יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).

עסקינן בעסקת רכישה בה רוכשת אלקטרה מוצרי צריכה בע"מ 50.1% ממניות חברת "אופיס 3000 דינטי בע"מ", המפעילה ומנהלת שתי חנויות למכירת מוצרי אלקטרוניקה וחשמל במתחם הדיוטי פרי בנמל התעופה בן גוריון (חנויות אחת בטרמינל 1 וחנויות נוספת בטרמינל 3).

רכישת האחזקות בחברה הינה הרחבה של פעילות בשוק הקמעונאות - אלקטרה מוצרי צריכה עוסקת ביבוא ושיווק של מוצרי חשמל ואלקטרוניקה וכמו כן, בבעלותה רשתות למכירה קמעונאית של מוצרים אלו ("מחסני חשמל" ו-"שקם אלקטריק"). עם זאת, אלקטרה מוצרי צריכה אינה פועלת במתחמי הדיוטי פרי בנתב"ג.

אופי הרכישה - מזומן. עם השלמת הרכישה (בהתקיים התנאים המתלים) אלקטרה מוצרי צריכה תהיה בעלת שליטה בחברת אופיס 3000 דינטי, שפעילותה תנוהל תחת המותג "מחסני חשמל".

ד

עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג

(9) הפעילות העסקית

תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג
הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".
מכירות מוצרי חשמל ואלקטרוניקה בדיוטי פרי בנתב"ג

(10) אזור הפעילות העסקית

הפעילות נשוא עסקת המיזוג

☒ מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם: דיוטי פרי, נתב"ג
☐ כלל ארצות

(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג

מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.
לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי), 60% (כמותי).
כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).

שוק מכירת מוצרי החשמל והאלקטרוניקה הוא שוק רווי מתחרים.
אופיס 3000 דינטי מחזיקה ב-2 חנויות למכירת מוצרי חשמל ואלקטרוניקה בדיוטי פרי בנתב"ג.
אופיס 3000 בע"מ, חברת האם של אופיס 3000 דינטי, מפעילה את רשת אופיס דינטי, המתמחה בשיווק ציוד משרדי וביתי, מוצרי פנאי וטכנולוגיה. כמו כן, אופיס 3000 בע"מ שולטת בחברת אופיס 3000 אילת בע"מ, העוסקת גם היא במכירת ציוד משרדי וביתי. אופיס 3000 בע"מ מעריכה את חלקה בתחום מכירת מוצרי חשמל ואלקטרוניקה באחוזים בודדים וזניחים.

(12) מתחרים

פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.

1. חברות הסלולר

2. א.ל.מ רשת חשמל ואלקטרוניקה, טרקלין חשמל

3. אבי סופר

4. ליאור מוצרי חשמל

5. LastPrice, Walla shops, P1000 - ועוד אתרים רבים העוסקים במסחר אלקטרוני

**בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות**

יד

**(33) הסדרים כובלים
שלם מתבקש
פטור**

1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.
(א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת
דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:

(ב) הכבילות שבהסדר:

(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:

(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):

2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:

3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

טו

הצהרה

(34) הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:

- אני החתום מטה, המשמש בתפקיד _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:
1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק יד לעיל.
 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לווזאי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

אופיס 3000 דיוטי בע"מ

ח.פ. 515929842

שם
החברה:

תאריך:

שם מורשה

החתימה ותפקידו:

יפן סייה CFO

חתימת החברה:

אופיס 3000 דיוטי בע"מ

ח.פ. 515929842

תקנה 4 (ב)

הצהרה נלווית להודעת מיזוג על דרך ההפניה

טז