

הודעה מוקדמת בדבר התחלת הסדר זכויות במקרקעין
לפי סעיף 5 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש],
התשכ"ט-1969

נמסרת בזה הודעה שעומדים להתחיל בהסדר הזכויות במקרקעין המתוארים להלן באזור ההסדר של ירושלים, ביום ח' בסיוון התשפ"א (19 במאי 2021), או בסמוך לתאריך זה.

תיאור המקרקעין

מקרקעין הנכללים בגוש רישום 31757 – נחלאות, גוש שומה: 30109.

תביעות לזכויות, לרבות זכויות בעלות, משכנתה, שכירות, זיקת הנאה וכל זכות הניתנת לרישום, יש להגישן לפקיד ההסדר במחנהו, או בלשכתו שברח' יפו 97, בניין כלל, קומה 8, ירושלים, בתוך המועדים שיפורסמו מוזמן לזמן בהודעות על התקדמות ההסדר. יש להגיש את התביעות בטופס תזכיר תביעה שניתן

להשיגו במחנה או בלשכה הנ"ל ויש למלא את כל הפרטים הקבועים בתזכיר התביעה.

מי שיש לו זכויות במקרקעין הסמוכים למקרקעין שחל עליהם ההסדר בהתאם להודעה זו, עליו לדאוג שזכויותיו לא ייפגעו בעת ההסדר.

מי שלא יציין בציוני קבע על האדמה את גבולות החלקה שהוא תובע, יהיה צפוי לקנס ונוסף על כך יוכל פקיד ההסדר לצוות שגבולות החלקה יצוינו בציוני קבע על חשבונו של אותו אדם.

מזהירים בזה את כל הנוגעים בדבר, כי זכות שלא תיתבע בתוך הזמן הקבוע ובטופס הקבוע, יוכל פקיד ההסדר להוציא מככל לוח הזכויות.

ז' באייר התשפ"א (19 באפריל 2019)

דוד רותנברג

פקיד הסדר המקרקעין
אזור הסדר ירושלים

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

א. בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2020-106074	תנובה מרכז שיתופי לשיווק תוצרת חקלאית בישראל בע"מ	ייצור, שיווק והפצה של מוצרי מזון
	א.י.ן תעשיות מזון בע"מ	ייצור ושיווק של מוצרי טופז
2020-127979	הפניקס אחזקות בע"מ	ביטוח חיים וחיסכון לטווח ארוך, ביטוח כללי, ביטוח בריאות, שירותים פיננסיים, תיווך במוצרי ביטוח
	הלמן-אלדובי בית השקעות בע"מ	ניהול קופת גמל, ניהול קרנות פנסיה, ניהול השקעות מתקדמות
	אפא.אקס אס.פי.סי בע"מ	
2021-001536	ברנרד תעשיות בע"מ	ייצור, עיבוד והרכבה של מוצרי מתכת שונים וכן בתכנון ייצור והרכבה של קונסטרוקציות פלדה
	מרגל מערכות בע"מ	תכנון וביצוע מערכות חשמל, תאורה, בקרה, תקשורת ואנרגיה
	אסא גלעדי	אדם פרטי
	לירן גלעדי	אדם פרטי
2021-001878	סלע הנדסה תעשייה וייצור מוצרי בטון בע"מ	ייצור ושיווק של חומרים וציוד לבנייה ועבודות עפר
	בן ארי מוצרי בטון בע"מ	
	אליקים בן ארי בע"מ	עבודות תשתית, כריית חומרי מחצבה ותובלה
2021-002159	קבוצת שגריר שירותי רכב בע"מ	שירותי דרך ומרכז שירות לחברות ביטוח, ושיתוף והשכרת רכבים
	טרפילוג בע"מ	פיתוח, שיווק, ונתינת שירות לכלים דיאגנוסטיים לרכב

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיזוג	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2021-002339	משק אנרגיה-אנרגיות מתחדשות בע"מ	ייצור חשמל באנרגייה פוטו-וולטאית
	קוף דלת פוטו וולטאית, שותפות מוגבלת	ייצור חשמל באנרגייה פוטו-וולטאית
	שיכון ובינוי אנרגיה פרויקטים סולאריים (ג.י.פי) בע"מ	ייצור חשמל באנרגייה פוטו-וולטאית
2021-002564	אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ	ייבוא, שיווק ומכירה קמעונאית של מוצרי חשמל ואלקטרוניקה
	אופיס 3000 דיוטי בע"מ	מכירת מוצרי חשמל ואלקטרוניקה במתחם הדיוטי פרי בנתב"ג
2021-002987	ש. שלמה החזקות בע"מ	חברת החזקות בתחומי ליסינג, השכרה ומכירת רכב, ביטוח אשראי חוץ בנקאי, נדל"ן, פעילות בתחום מספנות הובלה
	תלמה א.ש. סיטונאות בתירות	שירותי סיטונאות בתחום התיירות
	תלמה נסיעות ותיירות בע"מ	שירותי תיירות למגזר העסקי ותיירות פנאי
	תלמה שלמה טראוול סולושינס בע"מ	
	ביטראוול אונליין בע"מ	חברה שהוקמה לצורך המיזוג
2021-003633	טי. אנד. אם סער בטחון בע"מ	אבטחה, מוקד ומתח נמוך, ניקיון ואחזקה
	התאמה השמה ומידע (1995) בע"מ	אבטחה, שירותי ניקיון ואחזקה
2021-003643	יוניון השקעות ופיתוח בע"מ	חברת השקעות בתחומי הקמעונאות, האנרגיה, הנדל"ן, הרכב, התעשייה והטכנולוגיה
	שור-ואן הקרנות בע"מ	סטריאליזציה וחיטוי מוצרים רפואיים
	דניאל קוס החזקות בע"מ	
	דוד שכטר החזקות בע"מ	
2021-003926	אבו יחיאל - חברה לבנין בע"מ	השקעות במיזמי נדל"ן
	ארנה סטאר גרופ בע"מ	בעלות והפעלת מתחמי מסחר
	ASTC Asian Service Trade Control Pte. Ltd	
2021-004104	בון תור בע"מ	הסעות פרטיות
	מטרופולין תחבורה ציבורית בע"מ	הפעלת קווי תחבורה ציבורית והסעות פרטיות
	מכשירי תנועה ומכונות (2004) בע"מ	
2021-004111	דור אלון אנרגיה בישראל (1988) בע"מ	דלק, אנרגייה, קמעונאות ונדל"ן
	בי.בי. מסעדות בע"מ	הפעלת רשתות מסעדות
2021-004556	אפי נכסים בע"מ	הקמה, השכרה ותפעול של נדל"ן מניב
	ס.א.י. ירק בניה והשקעות בע"מ	ניהול ותחזוקה של מקרקעין
	סנילביץ נדל"ן ויזמות בע"מ	

ב. בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור תיקון תנאי מיזוג כלהלן:

מס' מיזוג	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
4974	א.י. די. בי. חברה לאחזקות בערבון מוגבל	חברת אחזקות
	גנדן הולדינגס בע"מ	חברת אחזקות
	גנדן השקעות אי.די.בי בע"מ	חברת אחזקות
	מנור השקעות – אי.די.בי בע"מ (לשעבר משכית – מן בע"מ)	
	אברהם לבנת השקעות (2002) בע"מ	

תנאי המיזוג הוטלו, בין השאר, על רקע זיקת הבעלות המשותפת שנוצרה בעקבות המיזוג בין תחום ייצור המלט על ידי מלט מפעלי מלט ישראלים בע"מ ובין הובלתו בתפוזרת על ידי תעבורה תפוזרת בע"מ; עקב שינויים בזהות בעלי המניות בנשר ובתעבורה תפוזרת, לא קיימת זיקת בעלות משותפת בין החברות ומשכך הוחלט לבטלם במסגרת תיקון תנאים זה.

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.competition.gov.il.

ח' בניסן התשפ"א (21 במרס 2021)
(חמ 2156-3-ה1)

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' רג/340, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2591, התש"ס, עמ' 659, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גן, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 9387, התשפ"א, עמ' 3232, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית רמת גן מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ברמת גן, הממוזה בגוש 4549, ח"ח 495, בשטח של כ-4.5 מ"ר; ח"ח 512, בשטח של כ-42 מ"ר; ח"ח 536, בשטח של כ-0.5 מ"ר; הייעוד: דרך.

א' באייר התשפ"א (13 באפריל 2021)
(חמ 3-4)

רונן סגל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה זמורה

1 ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
2 ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' רג/340, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2591, התש"ס, עמ' 659, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 9387, התשפ"א, עמ' 3232, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית רמת גן מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ברמת גן, הממוזה בגוש 6159, ח"ח 495, בשטח של כ-4.5 מ"ר; ח"ח 512, בשטח של כ-42 מ"ר; ח"ח 536, בשטח של כ-0.5 מ"ר; הייעוד: דרך.

י"א בניסן התשפ"א (24 במרס 2021)
(חמ 3-4)

כרמל שאמה הכהן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן

1 ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
2 ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

في المحكمة المركزية في حيفا

دعوة لتقديم عروض لشراء حقوق في اراضي في شفاعمرو

مدعوة بهذا عروض لشراء حقوق في اراضي في شفاعمرو على النحو التالي:

ارض في بلوك 10376 **قسمة 2** **(بهدف اسكان أ)**

البيع هو لـ 873473/107428640 + 873473/107428640 قسائم غير محددة في الارض المذكورة اعلاه، ومساحتها هي 2م442، من مساحة شاملة للارض والتي هي 21659م2.

ارض في بلوك 12211 **قسمة 75** **(بهدف زراعي)**

البيع هو 2/40 قسائم غير محددة في الارض المذكورة اعلاه، ومساحتها 686م2، من مساحة شاملة للارض التي تبلغ 13.727م2. على مقدم العرض فحص العقار المذكور اعلاه من حيث جودته، وضعه التخطيطي والفيزي، وكل تفصيل متعلق به، بما فيه ملاءمته، كما هو بالفعل، لوضعه القانوني و/او التخطيطي و/او لرخص البناء الممنوحة (إذا منحت)، حيث سيباع العقار في وضعه الموجود بأي حالة كانت as is بمحاذاة ان الحقوق في العقار المذكور اعلاه تنقل للمشتري وهي نفقة من اي حجز، رهنية وحقوق اخرى لطرف ثالث، باستثناء حق لا يشكل كفالة للالتزام مالي، كما ورد في بند 34 من قانون البيع 1968. كل من هو معني بتقديم عرض لشراء الحقوق في العقار، مدعو لتقديم الموقع ادناه حتى يوم **25.4.21 الساعة 12:00** عرض خطيا لشراء الحقوق في العقار، حسب اتفاقات البيع ومآذج العرض، التي يمكن الحصول عليها لدى الموقع ادناه، في العرض يجب ذكر العقار الذي يقصده العرض مبلغ الشراء المقترح، ولتأمينه يجب ارفاق كفالة بنكية لصالح "الحارس القانوني الرسمي"، بقيمة 10% من مبلغ العرض.

هذه الكفالة يتم الاستيلاء عليها في حال ان المتقدم/الفائز، يتراجع عن عرضه.

البيع خاضع لمصادقة المحكمة المركزية في حيفا مملف ف ش" ر 11-17-37264 لا يلزم الموقع ادناه بيع الحقوق في العقار لصاحب العرض الاغلى، او على العموم، وهو يحتفظ لنفسه بالحق بادارة مفاوضات مع المتقدمين، او اي منها، او ادارة تسعيرت بينهم واحكام المناقصات و اجزاءمها لا يسروا.

للحصول على تفاصيل نموذج عرض ونسخة من اتفاق بيع يمكن التوجه لمكتب الموقع ادناه في شارع جادة فليم 16 حيفا هاتف: 04-8677567 فاكس: 04-8672990 وبواسطة البريد الالكتروني lawnesh@zahav.net.il

نفتالي نيشر، محام
القيم بـ ف ش"ر
جادة فليم 16 ، حيفا 3309523
هاتف: 04-8677567 فاكس: 04-8672990



موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض

مناقصة علنية رقم 216/2021

موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض (فيما يلي:"موريا" أو "الشركة") تدعو بهذا تقديم عروض لتنفيذ مجمل الاعمال المبينة في مستندات الدعوة ضمن ذلك تنفيذ اعمال لاقامة مدرسة (24 صفا) بما فيه اعمال هدم وإخلاء، اعمال هيكل، تشطيب، غلاف مبنى واعمال تطوير، حي وادي قدوم، اورشليم. تنفيذ الاعمال يشمل جميع المبين في مستندات المناقصة وملاحظها. فيما يلي تلخيص شروط المناقصة.

1. شروط الحد الأدنى لتقديم العرض

يحق المشاركة في المناقصة لمن يستوفي شروط الحد الأدنى التي تلخيصها ما يلي وأيضاً مبينة في مستندات المناقصة:

- المشارك هو شركة اتحاد وتسجل بموجب القانون في إسرائيل وغير معلق ضده إجراءات عدم قدرة دفع، بما في ذلك تصفية، تجميد إجراءات او حراسة قانونية.
- أن يكون المشارك مقاولا مسجلا بموجب قانون تسجيل المقاولين لأعمال الهندسة البنائية، للعام - 1969، بفرع 100 (بناء فرع رئيسي) بتصنيف ج 4 على الأقل.
- المشارك نفذ خلال الفترة من 1.1.2015 وحتى الموعد الاخير لتقديم العروض "اعمال بناء" كتعريفها فيما يلي في مشروع واحد انتهى بحجم مالي **20.5 مليون ش.ج** على الأقل او - نفذ المشارك خلال المدة المذكورة اعمال بناء كالمذكور في مشاريع انتهت حيث وصلت قيمتها المتراكمة الى **41 مليون ش.ج** على الأقل. حيث احد المشاريع على الاقل بقيمة **13.5 مليون ش.ج**. فحص قيمة المشاريع المذكورة يكون بقيم اسمية دون اي ربط، مع تجاهل ض.ق.م.
- للكلمات "اعمال بناء" يكون المعنى التالي: اعمال بناء مبني تربية، ثقافة او دين مفتوح لاستعمال الجمهور (مثل: مدرسة، متناس، ناد، روضة اطفال، نزل يومي، مركز جماهيري، كنيس، بركة طهارة)، او بناء مبني مكاتب، صناعة او تجارة بمساحة لا تقل عن 2,500م2، او بناء مبني سكن يشمل 4 طوابق على الاقل و 8 شقق سكن او مشروع سكن يشمل مبان ذات 3 طوابق على الاقل و 12 وحد سكن على الاقل في مجمل مباني المشروع.
- إضافة للمذكور كل مشروع تصادق عليه طالبة العمل قبل تقديم العروض، كمبني يفني بالتعريف، يعتبره ان كذلك، منعا للشك نوضح ان اعمال ترميم لا تشمل في تعريف "اعمال بناء".
- المقدم العرض معدل دورة دخل سنوية من أعمال جارية في السنوات 2018-2016، او 2019-2017. لا تقل عن 19.5 **مليون ش.ج** في السنة. نوضح ان ملاحظة "مصلحة حية" في التقارير المالية لسنة 2018 او 2019 حسب الامر، تؤدي الى الغاء عرض المشارك.
- أرفق المشارك مع عرضه مصادقة قانونية عن ادارة حسابات وسجلات وفق قانون صفقات هيئات عامة (تطبيق ادارة حسابات) 1976 .
- تتوفر في المشارك شروط البند 2ب(ب) وبند 2ب1 لقانون صفقات هيئات عامة، لعام 1976.
- المشارك اشترى مستندات المناقصة.
- المشارك هو جهة قانونية واحدة (ليس شراكة او مشروع مشترك) وكل المستندات التي قدمت ضمن هذه المناقصة، قُدمت باسم المشارك وبتوقيعه فقط.

2. الإطلاع على مستندات المناقصة وشراؤها

- يمكن شراء مستندات المناقصة ابتداء من **5.4.2021**، في مكاتب موريا، شارع هيلني هملكا 9، اورشليم، طابق 3 اورشليم (فيما يلي: "مكاتب الشركة") بين الساعات 15:00 - 9:00 بخضوع لتنسيق مسبق على هاتف 02-5463116 بالإضافة يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة مجاناً، ابتداء من موعد نشر هذا الإعلان ايضا في موقع الانترنت لموريا، على العنوان: www.moriah.co.il تحت تبويب "مناقصات".
- تباع مستندات المناقصة مقابل مبلغ 6,000 ش.ج. في مكاتب الشركة الدفع مقابل مستندات المناقصة بحوالة مسجلة لامر موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض.
- لقاء مقاولين، اسئلة استفسار وتقديم العروض**

- يجري لقاء وجولة مقاولين يوم **5.4.2021 الساعة 9:00**، مكان الاجتماع **قاعة الاجتماعات في موريا شارع هلني هملكا 9 (طابق 3) اورشليم (الدخول الى مكاتب موريا مشروع بعرض مصادقة خضراء)**، وبعد ذلك تجري **جولة في موقع الاعمال**، على الرغم من المذكور، نلفت انتباه المشاركين انه بسبب اوضاع الطوارئ في هذه الايام، من الجائز ان يلغى لقاء مقدمي العروض بشكل فزي في موقع المشروع، بدله يعقد اجتماع الكتروني، ببث انترنت عن بعد دون التجمع. على المشاركين متابعة الاعلانات التي تنشر بهذا الصدد في موقع الانترنت لموريا تحت تبويب المناقصة.
- المشاركة في لقاء مقدمي العروض (الفيزي او الافتراضي) ليست الزامية ولا تشكل شرطا لتقديم العرض.
- يمكن توجيه اسئلة استفسار حول تعليمات المناقصة، بواسطة بريد الكتروني: Zg@Zg-eng.co.il يوم 19.4.2021 الساعة 12:00 ظهراً. الى السيد نوعم چت من مكتب زمير - چت هندسة وادارة م.ض حيث سيكون مدير المشروع من قبل موريا. فقط ردود خطية تلزم موريا. يحق لموريا حسب اعتباراتها، التطرق او عدم التطرق لاسئلة الاستفسار.
- الموعد الاخير لتقديم عروض المناقصة: **يوم 9.5.2021 حتى الساعة 12:00** ظهراً. تقدم العروض حسب تعليمات المناقصة ويتم ايداعها باليد حتى الموعد المذكور الى صندوق المناقصات الذي يحمل رقم المناقصة كالمذكور اعلاه، في مكاتب الشركة. ارسال العرض بالبريد او بأي طريقة اخرى، غير وضعه في صندوق المناقصات، لا يفني بطلان المناقصة، عرض لا يتم ايجاده، لا ي سبب كان في صندوق المناقصات بعد الموعد المذكور اعلاه لا يحسب بين العروض المشاركة في المناقصة.

4. ملاحظات عامة

- إصطلاحات في هذا الإعلان تفسر حسب تعريفها في مستندات المناقصة.
- نلفت انتباه مقدمي العروض الى طريقة اختيار العرض الفائز في المناقصة بطريقة المناقصة كالمبين في بند 16 في كراس المناقصة. لتقديم عروض.
- ما جاء في هذا الإعلان هو تلخيص فقط للتعليمات الكاملة والمبينة في مستندات المناقصة وفي كل حالة تناقض و/أو عدم ملاءمة بين المذكور في هذا الإعلان وبين المذكور في مستندات المناقصة ، تعتمد حصريا الشروط والقواعد الكاملة المبينة في مستندات المناقصة.
- موريا تحتفظ بحق توضيح، تغيير، حلتلة او الاحتفظ على كل شرط من شروط الدعوة وهذا خاضع للشروط المبينة في الدعوة.
- وفق المذكور في مستندات المناقصة لموريا محفوظ حق مفاوضة المتنافسين في المناقصة الذين وجدت عروضهم ملائمة أو عدم التفاوض كالمذكور، الكل حسب اعتباراتها وبخضوع للقانون.
- رسم شراء مستندات المناقصة لا تعاد. لا يكون مقدمي العروض أي إعاءة ضد الشركة حول إلغاء المناقصة و/أو تأخيرها و/أو عدم التوقيع على إتفاقيات لعدم وجود ميزانية.

مع الإحترام
موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض



اعلان عن دمج شركات

حسب قانون المنافسة الاقتصادية - 1988

أ. وفق بند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية 1988 أعلن عن موافقتي على مصادقة الدمج التالي:

رقم الدمج	اسم الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
106074/2020	تنوفا مركز تعاوني لتسويق انتاج زراعي في اسرائيل م.ض أ.ي.ن. تعسيوت مازون م.ض	انتاج، تسويق وتوزيع مواد غذائية انتاج وتسويق منتجات طوفو
127979/2020	هنفيكس احزقوت م.ض هلمان- الدوبي بيت هشكعوت م.ض اف.ان. اكس اس.بي. سي م.ض	تأمين حياة، وتوفير لمدى طويل، تأمين عام، تأمين صحي، خدمات مالية، وساطة لمُنتجات تأمين. ادارة صناديق تعويض، ادارة صناديق تقاعد، ادارة استثمار متطور.
001536-2021	برند تعسيوت م.ض مرجل معرخوت م.ض	انتاج اعداد وتركيب منتجات معدنية مختلفة وايضا تخطيط، انتاج وتركيب هياكل فولاذ. تخطيط وتنفيذ شبكات كهرباء، انارة مراقبة، اتصالات وطاقه.
001878-2021	اسا چلعاדי ليران چلعادي	شخص خصوصي شخصي خصوصي
002159-2021	سيلع هندسة تعسيه فيتسور موتسري بطون م.ض بن اري موتسري بطون م.ض اليكيم بن اري م.ض	انتاج وتسويق مواد ومعدات بناء وحفريات اعمال بنى تحتية، حفر مواد كساره و نقليات.
002339-2021	مجموعة شچرير شيروي ريخف م.ض طربيلوج م.ض	خدمات طريق ومركز خدمات لشركات تأمين وتأجير سيارات. تطوير، تسويق، وتقديم خدمات لادوات تشخيص للسيارات.
002564-2021	ميشك انيرچيا- انيرچيوت متحدشوت م.ض كوف ديلت فوطو فوّلطئيّت، تعاونية مقيدة شيكون وينوي انيرچيا برويكتيم سولاربيم (ج ي. بي) م.ض	انتاج كهرباء من الطاقة الشمسية انتاج كهرباء من الطاقة الشمسية انتاج كهرباء من الطاقة الشمسية
002987-2021	الكترأ موتسري تسريخاه (1951) م.ض اوفيس 3000 ديوتي م.ض	استيراد، تسويق وبيع بالمفرق لمُنتجات كهرباء والكترونيكا بيع اجهزة كهرباء والكترونيكا في منطقة السوق الحرة في مطار بن غوريون.
003633-2021	ش. شلومو هحزقوت م.ض تلما أ.ش بيع بالجملة في السياحة م.ض تلما تسيعوت فثيروت م.ض تلما شلومو طراول سولوشاينس م.ض بيطراول اونلاين م.ض	شركة امتلاك في مجالات ليسينج، تأجير وبيع سيارات، تأمين، اعتماد خارج البنك، عقارات، نشاط في النقل البحري. خدمات جملة في مجال السياحة. خدمات سياحة للوسط التجاري وسياحة استجمام.
003643-2021	شور- وان هكرنوت م.ض دانئيل قوس هحزقوت م.ض دافيد شخطر هحزقوت م.ض	(شركة اقيمت لاحتياجات الدمج).
003926-2021	ط.اند.ام ساعر بطحون م.ض هتأماه هسماه وميداع (1995) م.ض	حراسة، مركز وتيار منخفض، نظافة وصيانة. حراسة، خدمات نظافة وصيانة.
004104-2021	يونيون هشكعوت وبيتواج م.ض	شركة استثمار في مجال البيع بالجملة، الطاقة، العقارات، السيارات، الصناعة والتكنولوجيا. تنظيف وتعقيم منتجات طبية.
004111-2021	ابو يحيئيل - شركة بناء م.ض ارناه سار چروپ م.ض	استثمارات في عقارات. امتلاك وتفعيل مجمعات تجارة
004556-2021	ASTC Asian Service Trade control pte.Ltd	
004104-2021	بون تور م.ض متروبولين تحبوره تسيبوريّت م.ض مخشيري تنوعاه ومخونيت (2004) م.ض	سفریات خاصة تفعيل خطوط مواصلات عامة وسفریات خاصة
004111-2021	دور الون انيرچيا بيسرائيل (1988) م.ض بي. بي. بي مسعدوت م.ض	وقود، طاقة، بيع بالجملة وعقارات. تفعيل شبكات مطاعم
004556-2021	افي نخسيم م.ض سي.أي یرق بنياه فھشكعوت م.ض سينلڤتیس ندلان قیزموت م.ض	اقامة، تأجير وتفعيل عقارات مثمرة ادارة وصيانة اراضي.

ب.. وفق بند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية 1988 اعلن عن موافقتي لتصليح شروط دمج كالتالي

رقم الدمج	اسم الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
4974	اي.دي.بي حقراه لأحزقوت بعرفون موجيال چندن هولنديچيس م.ض چندن هشكعوت اي.دي.بي م.ض منور هشكعوت، اي. دي.بي م.ض (في الماضي: مسكيت- مان م.ض) إبرھام لڤنت هشكعوت (2002) م.ض	شركة امتلاك شركة امتلاك شركة امتلاك
شروط الدمج فرضت على خلفية صلة الملكية المشتركة التي نتجت من الدمج بين مجال انتاج الاسمنت من قبل מפעלי میلط یسرأئيلیم م.ض وبين نقله غير معبأ من قبل تعبوره تفزورت م.ض على ضوء تغييرات في هوية اصحاب الاسهم في نيشر وفي تعبوره تفزورت، ليس هناك علاقة ملكية مشتركة بين الشركات لذلك نقرر الغاءها ضمن تصليح هذا الشرط.		

سجل دمج الشركات مطروح لاطلاع الجمهور في مكاتب سلطة المنافسة، شارع عام فَعُولمو 4 القدس، خلال ساعات العمل العادية وفي موقع الانترنت للسلطة: www.competition.gov.il

ميخال هلفرين
مأمورة المنافسة

21 آذار 2021

(ح.م 41 - 3 - هـ 1)

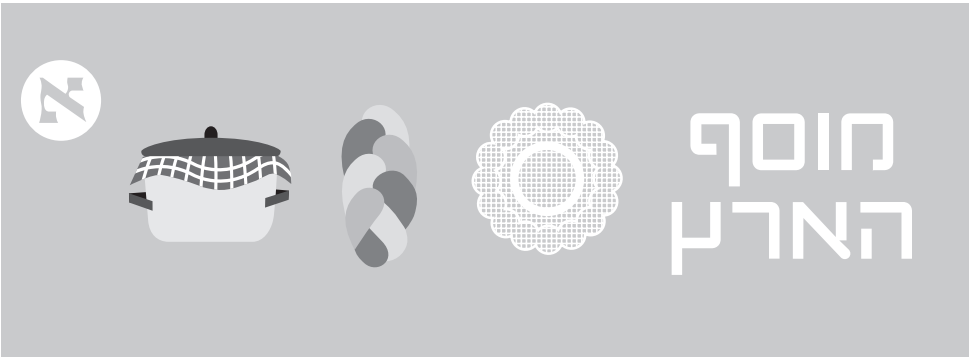
كتاب القوانين 1988 ص 128

كتاب القوانين 2000 ص 113

كتاب القوانين 2019 ص 246

מכרחים, כונסי נכסים והודעות לציבור

lawhtz@haaretz.co.il



בנק ייב
הכי משתלם בשבילך

בנק ייב לעובדי מדינה בע"מ

הודעה ללקוחותינו

החל מיום 1.4.21 יחולו שינויים באשראי הניתן ללקוחותנו י"רביית ייב, כלהלן:

מסגרת חח"ד פרטי מדורג	שיעור השניוני	ריבית תעריפית	ריבית מתואמת
0.05%	0.79%	0.79%	0.79%

הלוואות שיוצגו החל מתאריך 1.4.21 ישאו "ריבית ייב" בשיעור המעודכן

הלוואות שיוצגו החל מתאריך 1.4.21 ישאו "ריבית ייב" כמ-כ, הלוואות שבוצעו קודם למועד זה במסלול "ריבית ייב נידית" ישאו ריבית כמפורט לעיל החל מ-1.4.21 ובהתאם לתנאי ההלוואה.

הודעה זו מתפרסמת במקום משלוח הודעות ללקוחות

מסגרת חח"ד פרטי מדורג

0.05%

0.79%

0.79%



תעשיות מספנות ישראל בע"מ ("החברה")

הודעה בדבר כינוס אסיפה מיוחדת של בעלי המניות של החברה

החברה מתכבדת להודיע על כינוס אסיפה מיוחדת של בעלי המניות (להלן: "האסיפה"), אשר תתקיים ביום ג', 27 באפריל, 2021 בשעה 12:00, באמצעות שיחת ועידה טלפונית, בטלפון: 03-7540130, בהקשת קוד סודי: 0607 ואח"כ סולמית.

על סדר יומה של האסיפה:

1) דיון בדוחות הכספיים ובדו"ח הדירקטוריון של החברה לשנת 2020; 2) לאשר את חידוש מינויים של הדירקטורים (שאינם חיצוניים) מר שלמה פוגל, מר סמי קצב, מר אסי שמלצר, מר גל יוסף תורן ומר אלכס טל (דירקטור בלתי תלוי) לתקופת כהונה נוספת עד לאסיפה השנתית הבאה של בעלי המניות של החברה; 3) מינוי מחדש של משרד רוה"ח המבקר; 4) עדכון מנגנון המענק השנתי למר ארז כץ, נושא משרה בחברה בת של החברה שהינו קרוב של אחד מבעלי השליטה בחברה החל מהמענק בגין שנת 2021 וכן אישור מענק שנתי בגין שנת 2020; 5) אישור למפרע למתן מענק מיוחד למר ארז כץ בעבור שנת 2020 עקב תרומתו להצלחת הנפקת מניות החברה.

המועד הקבוע: יום ג', 30 במרץ, 2021.

הצבעה באמצעות כתב הצבעה: את כתב ההצבעה (יחד עם כל המסמכים שיש לצרף אליו, לרבות אישור בעלות, ככל שנדרש) יש להמציא למשרדי החברה לא יאוחר מ-4 שעות לפני מועד כינוס האסיפה. המועד האחרון להמצאת הודעות עמדה לחברה הינו עד 9 ימים לפני מועד כינוס האסיפה, היינו 18 באפריל 2021.

הצבעה באמצעות מערכת הצבעות האלקטרונית: בעל מניות לא רשום זכאי להצביע בנושאים שעל סדר היום באמצעות מערכת הצבעה אלקטרונית המופעלת ע"י רשות ניירות ערך בכתובת האינטרנט: https://votes.isa.gov.il. הצבעה באמצעות כתב הצבעה אלקטרוני תתאפשר החל מתום המועד הקובע ועד שש (6) שעות לפני מועד כינוס האסיפה, אז תיסגר מערכת ההצבעה האלקטרונית, קרי שעה 06:00 ביום ג', 27 באפריל 2021.

הצבעה באמצעות בא כוח: כל בעל מניה זכאי להשתתף באסיפה ולהצביע בה אישית או באמצעות בא כוחו אשר הוסמך לכך כדיון. כתב המינוי או העתק מאושר שלו על ידי נוטריון או עו"ד יופקד במשרדי החברה לפחות 48 שעות לפני מועד האסיפה או האסיפה הנדחית.

ענין: מידע נוסף על האסיפה ועל הנושאים שעל סדר יומה, ניתן למצוא בדיווח מיידי של החברה מיום 22 במרץ 2021 שהוגש ע"י החברה באתר ההפצה של המגנ"א בכתובת: www.magna.isa.gov.il ובאתר הבורסה בכתובת http://maya.fase.co.il.

בכבוד רב,

תעשיות מספנות ישראל בע"מ

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 355-0839001

שם התכנית: מכ/מק/649 - שינוי קו בנין גוש 10569

חלקה 10 מגרש 10004 טירת כרמל

גרסת הוראות: 17 גרסת תשריט: 10

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר: 355-0839001.

המהווה שינוי/כפיפות לתכניות הבאות:

355-0440974

כפיפות

תמ"א/1, ג/400, מכ/582/חכ/20/ד/א, 355-0661652.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: טירת כרמל

שכונת החותרים, מדרום לנחל גלים

גוש: 10569 חלקי חלקה: 10

מגרש: 10004 מתוכנית: 355-0440974

מסרת התכנית:

שינוי קווי בנין במגרש המיועד לבית ספר על מנת לאפשר הרחבת מתחם בית הספר ובניית אולם ספורט וקפיטריה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בנין לפי סעיף 62א(4) לחוק התכנון והבניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/12/1010 ובילקוט פרסומים מספר 9276, עמוד 1933, בתאריך 08/12/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מורדות כרמל כורי 2 חיפה, טלפון: 04-6433400 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' פל ים 15 חיפה, טלפון: 04-8633427

כל המעוין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כמו כן ניתן לעיין במסמכי התוכנית באתר האינטרנט של הוועדה המקומית: www.moradotcarmel.org,

ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il

סמי מלול

יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה מורדות כרמל

הודעה בדבר שינוי בתכניות שירותי הבריאות הנוספים – מכבי שירותי בריאות

הרינו להודיעכם על השינויים הבאים בתוכניות שרותי הבריאות הנוספים של מכבי שרותי בריאות החל מתאריך ה-1.5.2021:

- בסעיף 29 בתקנון "מכבי שלי" - ניתוחי לייזר לחיקון ראיה: תופחת תקרת ההשתתפות העצמית לניתוח בשתי העיניים ל-9,000 ש.
- סעיף 30 בתקנון "מכבי שלי" - ניתוחים אסתטיים: הוסרו טיפולי ורידים בשיטות אנדו לייזר וגלי רדיו, מרשימת הניתוחים האסתטיים.
- נספחים א' ו-ב' לתקנוני "מכבי כסף" ו"מכבי זהב" - אטמי אוזניים: מעבר ממתן החורים לרכישה אצל ספקים בהסכם בתשלום השתתפות עצמית.
- בנספחים ה' ו-ו' לתקנון "מכבי זהב":
 - א. נמחק התכשיר OSTENIL מהרשימה,
 - ב. עודכן שיעור ההשתתפות העצמית ל-25% עבור התרופות והחיסונים שלהלן:

CURATANE 20MG 30CAP	תרופות
CURATANE10MG 30 CAP	
CURATANE CAP 5M (30)	
CURATANE 40MG 30CAP	
ENGERIX-B PED.	חיסונים
ENGERIX B ADULT 1DX1 PFS	
ENGERIX B ADULT 10DOSE	
HAVRIX 1440	
HAVRIX 720 JUNIOR	
HAVRIX 1440	
VAQTA VIAL 50UI/ML (1) ADULT	
KAMRHO-D I.M.300MCG/2ML(ANTI D)	

ההסבר שלעיל מהווה תיאור כללי בלבד של השינויים בתוכנית, ואין להסתמך עליו כחשקף את הזכויות המופיעות בתוכניות. הנוסח המחייב לצורך התוכניות הינו נוסח התקנון המלא (הקיים באתר האינטרנט או במרכזים הרפואיים של מכבי) ועל החבר לקרואו בעיון, ככל שברצונו לעמוד על מהות השינוי.

השינויים אושרו כדיון על ידי משרד הבריאות.

ניתן למצוא מידע מפורט באתר האינטרנט של מכבי www.maccabi4u.co.il, ובמרכזים הרפואיים של מכבי.

בברכת בריאות שלמה,

מכבי שירותי בריאות

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2020-106074	תנובה מרכז שיתופי לשיווק תוצרת חקלאית בישראל בע"מ	ייצור, שיווק והפצה של מוצרי מזון
2020-127979	הלמן-אלדובי בית השקעות בע"מ	ייצור ושיווק מוצרי טופו
2021-001536	מרגל מערכות בע"מ	ביטוח חיים וחיסכון לטווח ארוך, ביטוח כללי, ביטוח בריאות, שירותים פיננסים, תיווך במוצרי ביטוח
2021-001878	בן ארי מוצרי בטון בע"מ	ניהול קופות גמל, ניהול קרנות פנסיה, ניהול השקעות מתקדמות
2021-002159	אלקיס בן ארי בע"מ	ייצור עיבוד והרכבה של מוצרי מתכת שונים וכן בתכנון ייצור והרכבה של קונסטרוקציות פלדה
2021-002339	מקף דלת פרטו וולטאית, שותפות מוגבלת	תכנון וביצוע מערכות חשמל, תאורה, בקרה, תקשורת ואנרגיה
2021-002564	אופיס 3000 דיזיט בע"מ	אדם פרטי
2021-002987	תלמה א.ש. סיסטואות בתיירות בע"מ	אדם פרטי
2021-003633	התאמה השמה ומידע (1995) בע"מ	ייצור ושיווק של חומרים וציוד לבנייה ועבודות עפר
2021-003643	שור-ואן הקרנות בע"מ	עבודות תשתית, כרית חומרי מחצבה ותובלה
2021-003926	דניאל קוס החזקות בע"מ	שירותי דרך ומרכז שירות לחברות ביטוח, ושיתוף והשכרת רכבים
2021-004104	מטרופולין תחבורה ציבורית בע"מ	פיתוח, שיווק, ונתינת שירות לכלים דיאגנוסטיים לרכב
2021-004111	מכשירי תנועה ומכונות (2004) בע"מ	ייצור חשמל באנרגיה פרטו וולטאית
2021-004556	בי.בי.בי מסעדות בע"מ	ייצור חשמל באנרגיה פרטו וולטאית
	ס.א.י ירק בניה והשקעות בע"מ	מכירת מוצרי חשמל ואלקטרוניקה במתחם הדיוטי פרי בנתב"ג
	סניבלץ' נדל"ן ויזמות בע"מ	חברת החזקות בע"מ
	א.י. די. בי. חברה לאחזקות בערבון מוגבל	חברת החזקות בע"מ
	גדנן חולדינגס בע"מ	חברת החזקות בע"מ
	גדנן השקעות אי.די.בי בע"מ	חברת החזקות בע"מ
	מנור השקעות – אי.די.בי בע"מ (לשעבר: משכית – מן בע"מ)	חברת החזקות בע"מ
	אברהם לבנת השקעות (2002) בע"מ	חברת החזקות בע"מ
	תנאי המיזוג הוטלו בין היתר על רקע זיקת הבעלות המשותפת שנוצרה בעקבות המיזוג בין תחום ייצור המלט ע"י מלט מפעלי מלט ישראלים בע"מ ובין חובלתו בתפוזרת על ידי תעבורה תפוזרת בע"מ. עקב שינויים בזהות בעלי המניות בנשר ובתעבורה תפוזרת, לא קיימות זיקת בעלות משותפת בין החברות ומשכך הוחלט לבטלם במסגרת תיקון תנאים זה.	חברת החזקות בע"מ

ב. בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור תיקון תנאי מיזוג כלהלן:
המרושם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רחוב עם ועולמו 4 ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.competition.gov.il.

¹ ס"ח התשמ"ח עמ' 128, ס"ח התש"ס עמ' 113, ס"ח התשע"ט עמ' 246

ירושלים, כ"ח שבט, תשפ"א
10 פברואר, 2021

מזג: 2021-002339

בדוא"ל: solomonta@hfn.co.il
rubinshteinh@hfn.co.il
nkatznelson@fbclawyers.com

לכבוד

עו"ד נחמי כצנלסון
פישר בכר חן וול אוריון ושות'

עו"ד טליה סולומון
עו"ד הדר רובינשטיין
הרצוג פוקס נאמן, עורכי דין

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח - 1988,
בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

משק אנרגיה-אנרגיות מתחדשות בע"מ

קוף דלת פוטו וולטאית, שותפות מוגבלת

שיכון ובינוי אנרגיה פרויקטים סולאריים (ג'י.פי) בע"מ

בכבוד רב,

אנג'לה טטראשויילי
מנהלת לשכת הממונה

החלטה בתיק מזג 2021-002339: משק אנרגיה-אנרגיות מתחדשות בע"מ
קוף דלת פוטו וולטאית, שותפות מוגבלת
שיכון ובינוי אנרגיה פרויקטים סולאריים (ג.י.פי) בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח - 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיוזגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיוזג בין החברות במפורט להלן:¹

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 2021-002339	משק אנרגיה-אנרגיות מתחדשות בע"מ קוף דלת פוטו וולטאית, שותפות מוגבלת שיכון ובינוי אנרגיה פרויקטים סולאריים (ג.י.פי) בע"מ

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

ירושלים, כ"ח שבט, תשפ"א
10 פברואר, 2021

¹ אישור זה לבקשת המיוזג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני התחרות, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיוזג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיוזג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיוזג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה על התחרות (להלן הממונה) לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיוזג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיוזג, הן במישורין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיוזג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיוזג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיוזג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיוזג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיוזג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיוזג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיוזג מכוח דיני התחרות.

כל אדם העלול להיפגע מן המיוזג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שההודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטה הממונה, לבטלה או לשנותה.

הוועדה לפטורים ולמיזוגים

המלצות

מועד הדיון 10.02.2021

מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

בקשת מיזוג במסלול צהוב

בפני חברי הוועדה הוצגה בקשת מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2020-106074	תנובה מרכז שיתופי לשיווק תוצרת חקלאית לישראל בע"מ א.י. תעשיות בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשת המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.

בקשות מיזוג במסלול ירוק

בפני חברי הוועדה הוצגו בקשות מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2021-002159	קבוצת שגריר שרותי רכב בע"מ טרפילוג בע"מ
2021-002339	משק אנרגיה אנרגיות מתחדשות בע"מ שיכון ובינוי אנרגיה פרויקטים סולאריים (ג'י. פי.) בע"מ קוף דלת פוטו וולטאית
2021-002564	אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ אופיס 3000 דינטי בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.

בקשת תיקון תנאי מיזוג

בפני חברי הוועדה הוצגה בקשת תיקון תנאי מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
4974	נשר מפעלי מלט ישראליים בע"מ תעבורה תפזורת בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשת תיקון תנאי המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.

הודעת מיזוג

טופס 2
תקנות 3 (א) ו-
4 (א) ו- (ב)



- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח – 1988 (להלן - "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א – 2001 (להלן - "הכללים"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- **הגדרות המונחים בטופס זה:**
 - **מגיש הודעת מיזוג** - לרבות אדם קשור לו.
 - **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
 - **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
 - **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
 - **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
 - **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
 - **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
 - **כתורות הסעיפים בטופס זה** הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי מה צריך למלא בטופס?

טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:

- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח ו-ט, יא עד יג.
- אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
- אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוגי מיזוג אלה.

אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 10.

אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.

אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.

חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג				א
<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא
שם המגיש		מספר טלפון	מספר טלפון נוסף	(2) פרטי המגיש
משק אנרגיה-אנרגיות מתחדשות בע"מ ("משק אנרגיה")		09-7701555		
הרחובות"ד	מספר הבית	שם היישוב	המיקוד	
אזור מסחר געש	322	קיבוץ געש	6095000	
הרחובות"ד	מספר הבית	שם היישוב	המיקוד	(3) כתובת למסירת מסמכים
ויצמן	4	תל אביב	6423904	
שם		תפקיד	מספר טלפון	(4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (ע"ד, ר"ח, או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)
טליה סולומון, עו"ד הדר רובינשטיין, עו"ד		עורכות דין	03-6925961	
מספר פקס		דואל		
03-6966464		solomont@herzoglaw.co.il rubinshteinh@herzoglaw.co.il		
הרחובות"ד (אם שונה מהרשום לעיל)	מספר הבית	שם היישוב	המיקוד	
1. קוף דלת פוטו וולטאית, שותפות מוגבלת ("קוף דלת") 2. שיכון ובינוי אנרגיה פרויקטים סולאריים (ג'י.פי.) בע"מ ("ש"ב אנרגיה") 3. קוף דלת" (104) בע"מ ("המוכרת") – צד להסכם שאינו צד למיזוג.				(5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

הסיבה להגשת הודעת המיזוג		ב
סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק. <input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשו מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת. <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת. <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק. <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:		(6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17 (א) לחוק ההגבלים העסקיים מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג. <input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל: <input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הנכס/ השירות האמור הוא-		(7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"
<input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17 (א) (2) לחוק ההגבלים העסקיים או לפיו (כיום הסכום הוא 150 מיליון ₪ ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ- 10 מיליון ₪). ²		

² משק אנרגיה התאגדה בישראל ביום 25 בפברואר 2020, וביום 22 ביוני 2020, הושלמה הנפקה ראשונה לציבור של מניות החברה על פי תשקיף החברה, והחברה הפכה לחברה ציבורית. עד למועד ההנפקה, הייתה מאוגדת פעילותה של משק אנרגיה תחת משקי אנרגיות סולאר, שותפות מוגבלת ("משקי אנרגיות סולאר"). במועד השלמת ההנפקה, הועברה כל פעילות משקי אנרגיות סולאר בתחום הייצום, ההקמה והפעלה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית להחזקה על ידי משק אנרגיה. במועד כתיבת הודעת מיזוג זו, אין דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2020 של משק אנרגיה. עם זאת, מחזור המכירות המשוער של משק אנרגיה לשנת 2020 מוערך בכ-10 מיליון ₪. בשנת 2019, מחזור המכירות של משק אנרגיה היה 8,560,000 ₪. מכיוון שמשק אנרגיה הוקמה לאחר שנת 2019, מחזור המכירות האמור מבוסס על דוחות פרופורמה של משק אנרגיה. בנסיבות אלו, הודעת מיזוג זו מוגשת למען הזהירות בלבד, שכן, לדעת הצדדים, לא מתקיימות הסיבות שבסעיף

☐ אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק ההגבלים העסקיים.

שם בעל המונופולין הוא-

עסקת המיזוג	ג
<p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות, משולב).</p> <p>ביום 31 בדצמבר 2020, התקשרו המוכרת ומשק אנרגיה בהסכם רכישה ("ההסכם"), לפיו משק אנרגיה תרכוש מהמוכרת את מלוא זכויותיה בקוף דלת ואת מלוא מניותיה בש"ב אנרגיה, שחלקה במזומן וחלקה במניות של משק אנרגיה³ והכל בהתאם ובכפוף להסכם.⁴</p>	<p>(8) עיקרי עסקת המיזוג</p>

עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג ⁵	ד
<p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p>ייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית.</p>	<p>(9) הפעילות העסקית</p>
<p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p><input type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים. האזורים הם: _____</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> כלל ארצות</p>	<p>(10) אזור הפעילות העסקית</p>
<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים – 20% (כספי), 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים – 18% (כספי), 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע – 80% (כספי), 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>ייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית – 0.8%.</p>	<p>(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p>
<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>ייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית - אנרג'יקס - אנרגיות מתחדשות, יסודות קרן השקעות בנאמנות, אנלייט אנרגיה מתחדשת, הליוס אנרגיה מתחדשת, קבוצת סאנפלוואר, שיכון ובינוי, EDF, ערבה פאוור, סולג'רין, מנורה, להב אל אר, סולארית-דוראל ואחרים.</p>	<p>(12) מתחרים</p>

³ במועד ההשלמה, כהגדרתו בהסכם, משק אנרגיה, הרוכשת, תקצה למוכרת מניות רגילות של משק אנרגיה המהוות 4.55% מהון המניות המונפק והנפרע של משק אנרגיה (בדילול מלא) (סעיף 3.1.4 להסכם). כמו כן, החל ממועד ההשלמה, וכל עוד אחזקות משק אנרגיה, יחד עם כל צד המצוי בשליטתה, המצוי בשליטה של בעל השליט בה וצד השולט בה אינו נופל מתחת לשיעור מסוים מהון המניות המונפק והנפרע של משק אנרגיה, המוכרת זכאית לכך כי משקיף קבוע מטעמה יוזמן ויהיה נוכח, במעמד מוזמן שאינו מצביע, לכל ישיבות הדירקטוריון של משק אנרגיה ויקבל את כל המידע הנמסר לדירקטורים של משק אנרגיה במעמד ככאלה, והכל בהתאם להסכמות בהסכם (סעיף 11 להסכם).

⁴ וראו גם דיווח של משק אנרגיה מיום 3 בינואר 2021 אודות עסקת המיזוג מושא ענייננו:

<https://maya.tase.co.il/reports/details/1343460>

⁵ תחומי הפעילות של הצדדים אינם מהווים הגדרות שוק ולא יפורשו בצורה זו. נתחי שוק, ככל שצוינו, הם בקירוב.

בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות	יד
1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:	(33) הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור
(ב) הכבילות שבהסדר:	
(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:	
(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):	
2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:	
3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.	

הצהרה

(34) הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:

אנו החתומים מטה, המשמשים בתפקיד מנכ"ל וסמנכ"ל כספים אצל מגיש הודעת המיזוג, ואני המשמש בתפקיד יועץ משפטי אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהירים בזה כלהלן:

1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק י' לעיל.
4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.

שם
החברה: משק אנרגיה - אנרגיות מתחדשות בע"מ

שם
החברה:

24.01.2021

תאריך:

משק אנרגיה

חן מלמד, מנכ"ל

שם מורשה

חתימת החברה/אנרגיות מתחדשות בע"מ

עידן רביד, סמנכ"ל כספים

החתימה ותפקידו:

תקנה 4 (ב)

הצהרה גלוית להודעת מיזוג על דרך ההפניה

עו"ד

67438

גלית
מיר

הודעת מיזוג

טופס 2 - תקנה 3(א) ותקנות 4 (א) ו-1(ב)

משמעות המונחים המופעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק התחרות, התשמ"ח - 1988 (להלן - "**החוק**") או ("**חוק התחרות**") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001* (להלן - "**הכללים**"), ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.

- **הגדרות המונחים בטופס זה:**
- **מגיש הודעת המיזוג** - לרבות אדם שקשור לו.
- **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק.
- **פירמה** - לרבות אדם קשור לפירמה.
- **מיזוג בעל היבטים אופקיים** - מיזוג בין פירמות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים, כהגדרתם בכללים (להלן גם - מיזוג אופקי).
- **מיזוג בעל היבטים אנכיים** - מיזוג בין פירמות אשר פועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של טובין (להלן גם - מיזוג אנכי).
- **מיזוג קונגלומרטי** - מיזוג שאין בו היבט אופקי או אנכי.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחיות בלבד, ולא ישמשו לפרשנות הטופס.

הוראות מילוי

מה צריך למלא בטופס?

- טופס הודעת מיזוג זה מכיל דרישות מידע שונות בהתאם לסוג המיזוג בגינו מוגשת ההודעה:
- אם לעסקת המיזוג יש היבטים אופקיים, יש למלא את הפרקים: א עד ז, ט, יא עד יג.
 - אם לעסקת המיזוג יש היבטים אנכיים, יש למלא את הפרקים: א עד ו, ח, ו-ט, יא עד יג.
 - אם המיזוג קונגלומרטי, יש למלא את הפרקים: א עד ד, י עד יג.
 - אם למיזוג היבטים אופקיים ואנכיים, יש למלא את כל הפרקים הרלוונטיים לסוג מיזוג זה.
- אפשר להפנות להודעת מיזוג קודמת, אם הוגשה במהלך שנים-עשר החודשים האחרונים ואם הפרטים שסופקו במסגרתה נכונים גם במועד הגשת הודעת מיזוג זו. ההפניה תיעשה באמצעות מילוי נספח ההצהרה שבעמוד 27.
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק יד, חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.
- אם המידע המבוקש חורג ממגבלות המקום שבטופס, יש לצרף דפי תשובות ובהם הפניה ברורה לפרקים ולסעיפים המתאימים.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

א. מידע כללי על מגיש הודעת מיזוג				
<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג		1) המגיש הוא		
מספר טלפון נוסף	מספר טלפון	שם המגיש	2) פרטי המגיש	
		קוף דלת פוטו וולטאית, שותפות מוגבלת מספר 55-025921-2 ("קוף דלת"); שיכון ובינוי אנרגיה פרויקטים סולאריים (גיי.פי.) בע"מ ח.פ. 51-465397-1 ("ש"ב אנרגיה") לשם הנוחות קוף דלת וש"ב יחדיו להלן "מגישות הודעת המיזוג".		
המיקוד 4672552	שם הישוב הרצליה	מספר הבית 1	הרחוב/ת.ד. המנופים	
המיקוד 6473104	שם הישוב תל-אביב-יפו	מספר הבית 3	הרחוב/ת.ד. דניאל פריש	
מספר טלפון 03-6944141	תפקיד פישר בכר חן וול אוריון ושות', עו"ד	שם נחמי כצלסון, עו"ד	4) איש הקשר מטעם מגיש ההודעה (עו"ד, רוי"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)	
nkatzenelson@fbclawyers.com		דוא"ל	מספר פקס 03-6941351	
המיקוד	שם הישוב	מספר הבית	הרחוב/ת.ד. (אם שונה מהרשום לעיל)	
צד למיזוג: הרוכשת : משק אנרגיה אנרגיות מתחדשות בע"מ, ח.צ. 51-616734-3 ("משק אנרגיה") צד לעסקה שאינו צד למיזוג: המוכרת : קוף דל"ת (104) בע"מ ח.פ. 514926492 ("המוכרת")			5) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג	
ב. הסיבה להגשת הודעת המיזוג				
סמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק.			6) הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"	
<input type="checkbox"/> בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשות מניות בחברה, המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת <input checked="" type="checkbox"/> בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת <input type="checkbox"/> עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק <input type="checkbox"/> סיבה אחרת, פרט:				
סמן את כל הסיבות שבסעיף 17(א) לחוק התחרות מהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג.			7) הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"	
<input type="checkbox"/> חלקן של החברות המתמזגות, לרבות אדם קשור אליהן, יעלה לאחר המיזוג על מחצית מכלל:				
<input type="checkbox"/> הייצור של נכס או שירות <input type="checkbox"/> המכירה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> הרכישה של נכס או שירות <input type="checkbox"/> השיווק של נכס או שירות הנכס/השירות האמור הוא ראו פרק ג' להלן.				

<input checked="" type="checkbox"/> מחזור המכירות המאוחד של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק התחרות או לפיו (כיום הסכום הוא 361,450,000 ש"ח ומחזור המכירות של לפחות שתיים מן החברות המתמזגות אינו נופל מ-10 מיליון ש"ח). ¹	
<input type="checkbox"/> אחת החברות המתמזגות (או אדם השולט בה או נשלט על-ידה) היא בעלת מונופולין כמשמעו בחוק התחרות. שם בעל המונופולין הוא –	

ג. עסקת המיזוג	
<p>8) עיקר עסקת המיזוג</p> <p>תאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת אחזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכו'). כן יש לרשום את אופי הרכישה (מזומן, החלפת מניות משולב).</p> <p>ביום 31 בדצמבר 2020, התקשרו המוכרת ומשק אנרגיה בהסכם רכישה ("ההסכם"), לפיו משק אנרגיה תרכוש מהמוכרת את מלוא זכויותיה בקוף דלת ואת מלוא מניותיה בש"ב אנרגיה, בתמורה שחלקה במזומן וחלקה במניות של משק אנרגיה² והכל בהתאם ובכפוף להסכם³. ההסכם מצורף להודעה זו כנספח א'.</p>	
ד. עיסוקים ותחומי פעילות נשוא עסקת המיזוג	
<p>9) הפעילות העסקית</p> <p>תאר בקצרה את הפעילויות העסקיות נשוא עסקת המיזוג⁴ הכוונה היא לתיאור תמציתי של תחומי הפעילות הנרכשים/נמכרים במסגרת המיזוג. לדוגמה: "ייצור ושיווק תקליטורים, הוצאה לאור של ספרים, הפקת סרטי קולנוע".</p> <p>ייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית.</p>	
<p>10) אזור הפעילות העסקית</p> <p>הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p> <p><input type="checkbox"/> מתבצעת באזורים גיאוגרפיים מסוימים, האזורים הם:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> כלל ארצית.</p>	

¹ יוער, כי על פי המידע שנמסר למגישות הודעת המיזוג על ידי הרוכשת נכון למועד הגשת הודעת המיזוג לרוכשת עדין אין דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2020. עם זאת, מחזור המכירות המוערך של הרוכשת לשנת 2020 הינו כ- 10 מיליון ₪.

² במועד ההשלמה, כהגדרתו בהסכם, משק אנרגיה, הרוכשת, תקצה למוכרת מניות רגילות של משק אנרגיה המהוות 4.55% מהון המניות המונפק והנפרע של משק אנרגיה (בדילול מלא). כמו כן, החל ממועד ההשלמה, וכל עוד אחזקות משק אנרגיה, יחד עם כל צד המצוי בשליטתה, המצוי בשליטה של בעל השליט בה וצד השולט בה אינו נופל מתחת לשיעור מסוים מהון המניות המונפק והנפרע של משק אנרגיה, המוכרת זכאית לכך כי משקיף קבוע מטעמה יוזמן ויהיה נוכח, במעמד מוזמן שאינו מצביע, לכל ישיבות הדירקטוריון של משק אנרגיה ויקבל את כל המידע הנמסר לדירקטורים של משק אנרגיה במעמד ככאלה, והכל בהתאם להסכמות בהסכם.

³ וראו גם דיווח הרוכשת מיום 3 בינואר 2021 אודות עסקת המיזוג מושא עניינו: <https://mayafiles.tase.co.il/rpdf/1343001-1344000/P1343460-00.pdf>.

⁴ למען הסר ספק, אין בהתייחסות בהודעה זו לעסקים, פעילויות, מוצרים או תחומי פעילויות של הצדדים, משום הסכמה להגדרת שוק.

<p>(11) חלקו של מגיש הודעת המיזוג מכלל הפעילות נשוא עסקת המיזוג</p>	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג, מכלל המכירות בשוק, במונחים כמותיים וכספיים, בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>לדוגמה: חלקו של מגיש הודעת המיזוג ואדם קשור אליו בפעילויות שנרשמו לעיל הוא: ייצור ושיווק תקליטורים - 20% (כספי) 25% (כמותי); הוצאה לאור של ספרים - 18% (כספי) 15% (כמותי); הפקת סרטי קולנוע - 80% (כספי) 60% (כמותי). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>נתח השוק של קוף דלת וש"ב אנרגיה מכלל משק החשמל הוא זניח ואפסי (שברירי אחוזים).⁵</p> <p>למען הזהירות, יצוין כי אם נבחן את ייצור החשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית⁶ לבדו, נתח השוק של קוף דלת וש"ב, עומד על כ- 0.5% (כמותי).⁷</p>
<p>(12) מתחרים</p>	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות של החברות המתמזגות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>קבוצת שיכון ובינוי⁸; EDF Renewables Israel Ltd, גלובל סאן ישראל בע"מ; אנלייט אנרגיה מתחדשת בע"מ; אנרגיקס - אנרגיות מתחדשות בע"מ; הליוס אנרגיה מתחדשת 1 שותפות מוגבלת; סולג אנרגיה; קבוצת דוראל משאבי אנרגיה מתחדשת בע"מ; משקי הקיבוצים⁹; מנורה מבטחים אנרגיה ועוד.</p> <p>למידע נוסף בנוגע לשחקנים הפועלים בתחום ר' למשל סטטוס כלל הרישיונות למתקנים המחוברים לרשת הולכה בטכנולוגיה סולארית (פוטו-וולטאית) ורשימת בעלי רישיונות לייצור חשמל קבועים בטכנולוגיה פי. וי בינוני המחוברים לרשת החלוקה (רשימת רישיונות קבועים מתחדשת - סולארי), באתר רשות החשמל:</p> <p>https://www.gov.il/he/departments/publications/reports/statusrsh</p> <p>כן ר' הזוכים בהליכים התחרותיים שפרסמה רשות החשמל:</p> <p>https://www.gov.il/he/departments/publications/reports/halichim_taharutihim</p>

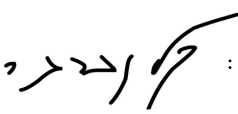
⁵ למען שלמות התמונה בלבד ומעבר לצורך יצוין כי המוכרת, מחזיקה בכ- 18% בתחנת כוח IPM באר טוביה". לאור העובדה ש-IPM אינה עונה על הגדרת המונח "אדם קשור" בטופס הודעת המיזוג, לא מצאנו לכך להרחיב בנושא.

⁶ ייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית הוא ייצור ב"אנרגיה מתחדשת". על מנת לסבר את האוזן, תחום האנרגיות המתחדשות כולו (הכולל אנרגיות מתחדשות נוספות מלבד אנרגיה המופקת בטכנולוגיה פוטו-וולטאית), עומד על כ- 6% מכוח ייצור החשמל בישראל (ר' דו"ח מצב משק החשמל לשנת 2019, שפורסם באתר רשות החשמל (עמ' 18): https://www.gov.il/BlobFolder/generalpage/dochmeshek/he/Files_doch_meshek_hashmal_doch_meshek_2019.pdf). מהדו"ח עולה כי סה"כ כושר הייצור של חשמל (השווה לסכום המצטבר של (1) ההספק המותקן של האנרגיות שאינן מתחדשות; ועוד (2) ההספק המותקן של האנרגיות המתחדשות המוכפל במקדם 0.3) עומד על 18.8 GW כאשר כושר הייצור של האנרגיות המתחדשות מתוך זה הוא כ- 1.1 GW בלבד (כאמור כ- 6% מכלל כושר הייצור החשמל).

⁷ על פי נתוני רשות החשמל מחודש אוגוסט 2020, בסוף שנת 2020 צפויים להיות משולבים בשוק החשמל מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית בהיקף של כ- 3,800 מגה-וואט, כאשר ההספק הכולל של המתקנים אשר הזכויות בהם נרכשים במסגרת עסקת המיזוג עומד על כ- 20 מגה וואט.

⁸ לשם הבהירות יוער, כי למגישות הודעת המיזוג, ולתאגידים הקושרים אליהן אין כל קשר לחברת שיכון ובינוי בע"מ. שמה של ש"ב אנרגיה הינו "שריד היסטורי", מעת שנרכשה מקבוצת שיכון ובינוי על ידי ק.ד. 104 בשנת 2014.

⁹ על פי המידע שנמסר למגישות הודעת המיזוג ממשק אנרגיה משקי הקיבוצים מחזיקה בכ- 8% ממשק אנרגיה.

יד. בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת [לא רלוונטי] פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות.	
33 הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור	1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:
	(ב) הכבילות שבהסדר: (ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר: (ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):
	2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:
	3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר –
טו. הצהרה	
34 הצהרה	<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:</p> <p>אני החתום מטה מר <u>דן קלינברגר</u>, המשמש בתפקיד <u>מנכ"ל</u> אצל מגישות הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות התחרות במסגרת הודעת המיזוג. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק זה לעיל. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתב לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל-פה). ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לנו חובתנו למסור לרשות התחרות מידע נכון, מלא ועדכני. <p>תאריך: <u>21 בינואר, 2021</u></p> <p>שם החברה: <u>קוף דלת פוטו וולטאית, שותפות מוגבלת</u></p> <p>שם החברה: <u>שיכון ובינוי אנרגיה פרויקטים סולאריים (ג'י.פי.) בע"מ</u></p> <p>שם מורשה החתימה ותפקידו: <u>דן קלינברגר, מנכ"ל</u></p> <p>חתימת החברה: </p>