

הודעה מוקדמת בדבר התחלת הסדר זכויות במקרקעין
לפי סעיף 5 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש],
התשכ"ט-1969

נמסרת בזה הודעה שעומדים להתחיל בהסדר הזכויות במקרקעין המתוארים להלן באזור ההסדר של ירושלים, ביום ח' בסיוון התשפ"א (19 במאי 2021), או בסמוך לתאריך זה.

תיאור המקרקעין

מקרקעין הנכללים בגוש רישום 31757 – נחלאות, גוש שומה: 30109.

תביעות לזכויות, לרבות זכויות בעלות, משכנתה, שכירות, זיקת הנאה וכל זכות הניתנת לרישום, יש להגישן לפקיד ההסדר במחנהו, או בלשכתו שברח' יפו 97, בניין כלל, קומה 8, ירושלים, בתוך המועדים שיפורסמו מוזמן לזמן בהודעות על התקדמות ההסדר. יש להגיש את התביעות בטופס תזכיר תביעה שניתן

להשיגו במחנה או בלשכה הנ"ל ויש למלא את כל הפרטים הקבועים בתזכיר התביעה.

מי שיש לו זכויות במקרקעין הסמוכים למקרקעין שחל עליהם ההסדר בהתאם להודעה זו, עליו לדאוג שזכויותיו לא ייפגעו בעת ההסדר.

מי שלא יציין בציוני קבע על האדמה את גבולות החלקה שהוא תובע, יהיה צפוי לקנס ונוסף על כך יוכל פקיד ההסדר לצוות שגבולות החלקה יצוינו בציוני קבע על חשבונו של אותו אדם.

מזהירים בזה את כל הנוגעים בדבר, כי זכות שלא תיתבע בתוך הזמן הקבוע ובטופס הקבוע, יוכל פקיד ההסדר להוציא מככל לוח הזכויות.

ז' באייר התשפ"א (19 באפריל 2019)

דוד רותנברג

פקיד הסדר המקרקעין
אזור הסדר ירושלים

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

א. בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2020-106074	תנובה מרכז שיתופי לשיווק תוצרת חקלאית בישראל בע"מ	ייצור, שיווק והפצה של מוצרי מזון
	א.י.ן תעשיות מזון בע"מ	ייצור ושיווק של מוצרי טופז
2020-127979	הפניקס אחזקות בע"מ	ביטוח חיים וחיסכון לטווח ארוך, ביטוח כללי, ביטוח בריאות, שירותים פיננסיים, תיווך במוצרי ביטוח
	הלמן-אלדובי בית השקעות בע"מ	ניהול קופת גמל, ניהול קרנות פנסיה, ניהול השקעות מתקדמות
	אפא.אקס אס.פי.סי בע"מ	
2021-001536	ברנרד תעשיות בע"מ	ייצור, עיבוד והרכבה של מוצרי מתכת שונים וכן בתכנון ייצור והרכבה של קונסטרוקציות פלדה
	מרגל מערכות בע"מ	תכנון וביצוע מערכות חשמל, תאורה, בקרה, תקשורת ואנרגיה
	אסא גלעדי	אדם פרטי
	לירן גלעדי	אדם פרטי
2021-001878	סלע הנדסה תעשייה וייצור מוצרי בטון בע"מ	ייצור ושיווק של חומרים וציוד לבנייה ועבודות עפר
	בן ארי מוצרי בטון בע"מ	
	אליקים בן ארי בע"מ	עבודות תשתית, כריית חומרי מחצבה ותובלה
2021-002159	קבוצת שגריר שירותי רכב בע"מ	שירותי דרך ומרכז שירות לחברות ביטוח, ושיתוף והשכרת רכבים
	טרפילוג בע"מ	פיתוח, שיווק, ונתינת שירות לכלים דיאגנוסטיים לרכב

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיזוג	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2021-002339	משק אנרגיה-אנרגיות מתחדשות בע"מ	ייצור חשמל באנרגייה פוטו-וולטאית
	קוף דלת פוטו וולטאית, שותפות מוגבלת	ייצור חשמל באנרגייה פוטו-וולטאית
	שיכון ובינוי אנרגיה פרויקטים סולאריים (ג.י.פי) בע"מ	ייצור חשמל באנרגייה פוטו-וולטאית
2021-002564	אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ	ייבוא, שיווק ומכירה קמעונאית של מוצרי חשמל ואלקטרוניקה
	אופיס 3000 דיוטי בע"מ	מכירת מוצרי חשמל ואלקטרוניקה במתחם הדיוטי פרי בנתב"ג
2021-002987	ש. שלמה החזקות בע"מ	חברת החזקות בתחומי ליסינג, השכרה ומכירת רכב, ביטוח אשראי חוץ בנקאי, נדל"ן, פעילות בתחום מספנות הובלה
	תלמה א.ש. סיטונאות בתיירות	שירותי סיטונאות בתחום התיירות
	תלמה נסיעות ותיירות בע"מ	שירותי תיירות למגזר העסקי ותיירות פנאי
	תלמה שלמה טראוול סולושינס בע"מ	
	ביטראוול אונליין בע"מ	חברה שהוקמה לצורך המיזוג
2021-003633	טי. אנד. אם סער בטחון בע"מ	אבטחה, מוקד ומתח נמוך, ניקיון ואחזקה
	התאמה השמה ומידע (1995) בע"מ	אבטחה, שירותי ניקיון ואחזקה
2021-003643	יוניון השקעות ופיתוח בע"מ	חברת השקעות בתחומי הקמעונאות, האנרגיה, הנדל"ן, הרכב, התעשייה והטכנולוגיה
	שור-ואן הקרנות בע"מ	סטריאליזציה וחיטוי מוצרים רפואיים
	דניאל קוס החזקות בע"מ	
	דוד שכטר החזקות בע"מ	
2021-003926	אבו יחיאל - חברה לבנין בע"מ	השקעות במיזמי נדל"ן
	ארנה סטאר גרופ בע"מ	בעלות והפעלת מתחמי מסחר
	ASTC Asian Service Trade Control Pte. Ltd	
2021-004104	בון תור בע"מ	הסעות פרטיות
	מטרופולין תחבורה ציבורית בע"מ	הפעלת קווי תחבורה ציבורית והסעות פרטיות
	מכשירי תנועה ומכונות (2004) בע"מ	
2021-004111	דור אלון אנרגיה בישראל (1988) בע"מ	דלק, אנרגיה, קמעונאות ונדל"ן
	בי.בי. מסעדות בע"מ	הפעלת רשתות מסעדות
2021-004556	אפי נכסים בע"מ	הקמה, השכרה ותפעול של נדל"ן מניב
	ס.א.י. ירק בניה והשקעות בע"מ	ניהול ותחזוקה של מקרקעין
	סנילביץ נדל"ן ויזמות בע"מ	

ב. בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור תיקון תנאי מיוזג כלהלן:

מס' מיוזג	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
4974	א.י. די. בי. חברה לאחזקות בערבון מוגבל	חברת אחזקות
	גנדן הולדינגס בע"מ	חברת אחזקות
	גנדן השקעות אי.די.בי בע"מ	חברת אחזקות
	מנור השקעות – אי.די.בי בע"מ (לשעבר משכית – מן בע"מ)	
	אברהם לבנת השקעות (2002) בע"מ	

תנאי המיוזג הוטלו, בין השאר, על רקע זיקת הבעלות המשותפת שנוצרה בעקבות המיוזג בין תחום ייצור המלט על ידי מלט מפעלי מלט ישראלים בע"מ ובין הובלתו בתפוזות על ידי תעבורה תפוזות בע"מ; עקב שינויים בזהות בעלי המניות בנשר ובתעבורה תפוזות, לא קיימת זיקת בעלות משותפת בין החברות ומשכך הוחלט לבטלם במסגרת תיקון תנאים זה.

המרשם של מיוזגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.competition.gov.il.

ח' בניסן התשפ"א (21 במרס 2021)

(חמ 2156-3-17)

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' 340/ג, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2591, התש"ס, עמ' 659, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גן, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 9387, התשפ"א, עמ' 3232, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית רמת גן מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ברמת גן, הממוזהה בגוש 4549, ח"ח 15; הייעוד: דרך מאושרת ודרך מוצעת כ-150 מ"ר.

א' באייר התשפ"א (13 באפריל 2021)
(חמ 3-4)

רונן סגל

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה זמורה

1 ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

2 ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' 340/ג, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2591, התש"ס, עמ' 659, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 9387, התשפ"א, עמ' 3232, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית רמת גן מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ברמת גן, הממוזהה בגוש 6159, ח"ח 495, בשטח של כ-4.5 מ"ר; ח"ח 512, בשטח של כ-42 מ"ר; ח"ח 536, בשטח של כ-0.5 מ"ר; הייעוד: דרך.

י"א בניסן התשפ"א (24 במרס 2021)
(חמ 3-4)

כרמל שאמה הכהן

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה רמת גן

1 ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

2 ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

في المحكمة المركزية في حيفا	פ"ר 37264/11/17
<p>دعوة لتقديم عروض</p> <p>لشراء حقوق في اراضي</p> <p>في شفاعمرو</p>	
<p>مدعوة بهذا عروض لشراء حقوق في اراضي في شفاعمرو على النحو التالي:</p> <p>إرض في بلوك 10376 قسمية 2(بهدف اسكان أ)</p> <p>البيع هو ل 2/40 قسائم غير محددة في الارض المذكورة اعلاه، ومساحتها هي 873473/107428640 + 1/240 قسائم غير محددة في الارض المذكورة اعلاه، ومساحتها هي 21659م2، من مساحة شاملة للارض والتي هي 21659م2.</p> <p>إرض في بلوك 12211 قسمية 75 (بهدف زراعي)</p> <p>البيع هو 2/40 قسائم غير محددة في الارض المذكورة اعلاه، ومساحتها 686م2، من مساحة شاملة للارض التي تبلغ 13.727م2. على مقدم العرض فحص العقار المذكور اعلاه من حيث جودته، وضعه التخطيطي والفيزي، وكل تفصيل متعلق به، بما فيه ملاءمته، كما هو بالفعل، لوضعه القانوني و/او التخطيطي و/او لرخص البناء الممنوحة (إذا منحت)، حيث سيباع العقار في وضعه الموجود بأي حالة كانت as is بمحاذاة ان الحقوق في العقار المذكور اعلاه تنقل للمشتري وهي نفقة من اي حجز، رهنية وحقوق اخرى لطرف ثالث، باستثناء حق لا يشكل كفالة للالتزام مالي، كما ورد في بند 34 من قانون البيع 1968.</p> <p>كل من هو معني بتقديم عرض لشراء الحقوق في العقار، مدعو لتقديم الموقع ادناه حتى يوم 25.4.21 الساعة 12:00 عرض خطيا لشراء الحقوق في العقار، حسب اتفاقات البيع ومآذج العرض، التي يمكن الحصول عليها لدى الموقع ادناه، في العرض يجب ذكر العقار الذي يقصده العرض مبلغ الشراء المقترح، ولتأمينه يجب ارفاق كفالة بنكية لصالح "الحارس القانوني الرسمي"، بقيمة 10% من مبلغ العرض.</p> <p>هذه الكفالة يتم الاستيلاء عليها في حال ان المتقدم/الفائز، يتراجع عن عرضه.</p> <p>البيع خاضع لمصادقة المحكمة المركزية في حيفا مelf ف ش" ר 17-11-37264 لا يلزم الموقع ادناه ببيع الحقوق في العقار لصاحب العرض الاغلي، او على العموم، وهو يحتفظ لنفسه بالحق بادارة مفاوضات مع المتقدمين، او اي منها، او ادارة تسعيرات بينهم واحكام المناقصات و اجزاءمنها لا يسروا.</p> <p>للحصول على تفاصيل نموذج عرض ونسخة من اتفاق بيع يمكن التوجه لمكتب الموقع ادناه في شارع جادة فليم 16 حيفا هاتف: 04-8677567 فاكس: 04-8672990 وبواسطة البريد الالكتروني lawnesh@zahav.net.il</p> <p>نفتالي نيشر، محام القيم بـ ف ش"ר جادة فليم 16 ، حيفا 3309523 هاتف: 04-8677567 فاكس: 04-8672990</p>	



موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض

مناقصة علنية رقم 216/2021

موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض (فيما يلي:"موريا" أو "الشركة") تدعو بهذا تقديم عروض لتنفيذ مجمل الاعمال المبينة في مستندات الدعوة ضمن ذلك تنفيذ اعمال لاقامة مدرسة (24 صفا) بما فيه اعمال هدم وإخلاء، اعمال هيكل، تشطيب، غلاف مبنى واعمال تطوير، حي وادي قدوم، اورشليم. تنفيذ الاعمال يشمل جميع المبين في مستندات المناقصة وملاحظها. فيما يلي تلخيص شروط المناقصة.

1. شروط الحد الأدنى لتقديم العرض

يحق المشاركة في المناقصة لمن يستوفي شروط الحد الأدنى التي تلخيصها ما يلي وأيضاً مبينة في مستندات المناقصة:

- المشارك هو شركة اتحاد وتسجل بموجب القانون في إسرائيل وغير معلق ضده إجراءات عدم قدرة دفع، بما في ذلك تصفية، تجميد إجراءات او حراسة قانونية.
- أن يكون المشارك مقاولا مسجلا بموجب قانون تسجيل المقاولين لأعمال الهندسة البنائية، للعام - 1969، بفرع 100 (بناء فرع رئيسي) بتصنيف ج 4 على الأقل.
- المشارك نفذ خلال الفترة من 1.1.2015 وحتى الموعد الاخير لتقديم العروض "اعمال بناء" كتعريفها فيما يلي في مشروع واحد انتهى بحجم مالي **20.5 مليون ش.ج** على الأقل او - نفذ المشارك خلال المدة المذكورة اعمال بناء كالمذكور في مشاريع انتهت حيث وصلت قيمتها المتراكمة الى **41 مليون ش.ج** على الأقل. حيث احد المشاريع على الاقل بقيمة **13.5 مليون ش.ج**. فحص قيمة المشاريع المذكورة يكون بقيم اسمية دون اي ربط، مع تجاهل ض.ق.م.
- للكلمات "اعمال بناء" يكون المعنى التالي: اعمال بناء مبنى تربية، ثقافة او دين مفتوح لاستعمال الجمهور (مثل: مدرسة، متناس، ناد، روضة اطفال، نزل يومي، مركز جماهيري، كنيس، بركة طهارة)، او بناء مبنى مكاتب، صناعة او تجارة بمساحة لا تقل عن 2,500م2، او بناء مبنى سكن يشمل 4 طوابق على الاقل و 8 شقق سكن او مشروع سكن يشمل مبان ذات 3 طوابق على الاقل و 12 وحد سكن على الاقل في مجمل مباني المشروع.
- إضافة للمذكور كل مشروع تصادق عليه طالبة العمل قبل تقديم العروض، كمبنى يفى بالتعريف، يعتبر انه كذلك، منعا للشك نوضح ان اعمال ترميم لا تشمل في تعريف "اعمال بناء".
- المقدم العرض معدل دورة دخل سنوية من أعمال جارية في السنوات 2018-2016، او 2019-2017. لا تقل عن 19.5 **مليون ش.ج** في السنة. نوضح ان ملاحظة "مصلحة حية" في التقارير المالية لسنة 2018 او 2019 حسب الامر، تؤدي الى الغاء عرض المشارك.
- أرفق المشارك مع عرضه مصادقة قانونية عن ادارة حسابات وسجلات وفق قانون صفقات هيئات عامة (تطبيق ادارة حسابات) 1976 .
- تتوفر في المشارك شروط البند ب2(ب) وبند 2ب1 لقانون صفقات هيئات عامة، لعام 1976.
- المشارك اشترى مستندات المناقصة.
- المشارك هو جهة قانونية واحدة (ليس شراكة او مشروع مشترك) وكل المستندات التي قدمت ضمن هذه المناقصة، قُدمت باسم المشارك وبتوقيعه فقط.

- الإطلاع على مستندات المناقصة وشراؤها**
- يمكن شراء مستندات المناقصة ابتداء من **5.4.2021**، في مكاتب موريا، شارع هيلني هملكا 9، اورشليم، طابق 3 اورشليم (فيما يلي: "مكاتب الشركة") بين الساعات 15:00 - 9:00 بخضوع لتتسيق مسبق على هاتف 02-5463116 بالإضافة يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة مجاناً، ابتداء من موعد نشر هذا الإعلان أيضا في موقع الانترنت لموريا، على العنوان: www.moriah.co.il تحت تبويب "مناقصات".
- تباع مستندات المناقصة مقابل مبلغ 6,000 ش.ج. في مكاتب الشركة الدفع مقابل مستندات المناقصة بحوالة مسجلة لامر موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض.

- إلقاء مقاولين، اسئلة استفسار وتقديم العروض**
- 3.1 يجري لقاء وجولة مقاولين يوم **5.4.2021 الساعة 9:00**، مكان الاجتماع **قاعة الاجتماعات في موريا شارع هلني هملكا 9 (طابق 3) اورشليم (الدخول الى مكاتب موريا مشروع بعرض مصادقة خضراء)**، وبعد ذلك **تجري جولة في موقع الاعمال**، على الرغم من المذكور، نلفت انتباه المشاركين انه بسبب اوضاع الطوارئ في هذه الايام، من الجائز ان يلغى لقاء مقدمي العروض بشكل فزي في موقع المشروع، بدله يعقد اجتماع الكتروني، ببث انترنت عن بعد دون التجمع. على المشاركين متابعة الاعلانات التي تنشر بهذا الصدد في موقع الانترنت لموريا تحت تبويب المناقصة.
- المشاركة في لقاء مقدمي العروض (الفيزي او الافتراضي) ليست الزامية ولا تشكل شرطا لتقديم العرض.
- 3.2 يمكن توجيه اسئلة استفسار حول تعليمات المناقصة، بواسطة بريد الكتروني: Zg@Zg-eng.co.il يوم 19.4.2021 الساعة 12:00 ظهراً. الى السيد نوعم چت من مكتب زمير - چت هندسة وادارة م.ض حيث سيكون مدير المشروع من قبل موريا. فقط ردود خطية تلزم موريا. يحق لموريا حسب اعتباراتها، التطرق او عدم التطرق لاسئلة الاستفسار.
- 3.3 الموعد الاخير لتقديم عروض المناقصة: **يوم 9.5.2021 حتى الساعة 12:00** ظهراً. تقدم العروض حسب تعليمات المناقصة

- ويتم ايداعها باليد حتى الموعد المذكور الى صندوق المناقصات الذي يحمل رقم المناقصة كالمذكور اعلاه، في مكاتب الشركة. ارسال العرض بالبريد او بأي طريقة اخرى، غير وضعه في صندوق المناقصات، لا يفى بطلبات المناقصة، عرض لا يتم ايجاده، لاي سبب كان في صندوق المناقصات بعد الموعد المذكور اعلاه لا يحسب بين العروض المشاركة في المناقصة.
- ملاحظات عامة**
- 4.1 إصطلاحات في هذا الإعلان تفسر حسب تعريفها في مستندات المناقصة.
- 4.2 نلفت انتباه مقدمي العروض الى طريقة اختيار العرض الفائز في المناقصة بطريقة المناقصة كالمبين في بند 16 في كراس المناقصة. لتقديم عروض.
- 4.3 ما جاء في هذا الإعلان هو تلخيص فقط للتعليمات الكاملة والمبينة في مستندات المناقصة وفي كل حالة تناقض و/أو عدم ملاءمة بين المذكور في هذا الإعلان وبين المذكور في مستندات المناقصة ، تعتمد حصريا الشروط والقواعد الكاملة المبينة في مستندات المناقصة.
- 4.4 موريا تحتفظ بحق توضيح، تغيير، حثلنة او الاحتفظ على كل شرط من شروط الدعوة وهذا خاضع للشروط المبينة في الدعوة.
- 4.5 وفق المذكور في مستندات المناقصة لموريا محفوظ حق مفاوضة المتنافسين في المناقصة الذين وجدت عروضهم ملائمة أو عدم التفاوض كالمذكور، الكل حسب اعتباراتها وبخضوع للقانون.
- 4.6 رسوم شراء مستندات المناقصة لا تعاد. لا يكون مقدمي العروض أي إدعاء ضد الشركة حول إلغاء المناقصة و/أو تأخيرها و/أو عدم التوقيع على إتفاقيات لعدم وجود ميزانية.

مع الإحترام
موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض



اعلان عن دمج شركات

حسب قانون المنافسة الاقتصادية - 1988

أ. وفق بند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية 1988 أعلن عن موافقتي على مصادقة الدمج التالي:

رقم الدمج	اسم الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
106074/2020	تنوفا مركز تعاوني لتسويق انتاج زراعي في اسرائيل م.ض أ.ي.ن.تعميوت مازون م.ض	انتاج، تسويق وتوزيع مواد غذائية انتاج وتسويق منتجات طوفو
127979/2020	هنفيكس احزقوت م.ض هلمان- الدوبي بيت هשקעות م.ض اف.ان.اكس اس.بي. سي م.ض	تأمين حياة، وتوفير لمدى طويل، تأمين عام، تأمين صحي، خدمات مالية، وساطة لمنتجات تأمين. ادارة صناديق تعويض، ادارة صناديق تقاعد، ادارة استثمار متطور.
001536-2021	برند تعميوت م.ض مرچل معرخوت م.ض	انتاج اعداد وتركيب منتجات معدنية مختلفة وايضا تخطيط، انتاج وتركيب هياكل فولاذ. تخطيط وتنفيذ شبكات كهرباء، انارة مراقبة، اتصالات وطاقه.
001878-2021	اسا چلעادي ليران چلעادي	شخص خصوصي شخصي خصوصي
001878-2021	سيلع هندسة تعسيه فيتسور موتسري بطون م.ض بن اري موتسري بطون م.ض اليكيم بن اري م.ض	انتاج وتسويق مواد ومعدات بناء وحفريات اعمال بنى تحتية، حفر مواد كساره و نقليات.
002159-2021	مجموعة شچرير شيروي ريخف م.ض طربيلوج م.ض	خدمات طريق ومركز خدمات لشركات تأمين وتأجير سيارات. تطوير، تسويق، وتقديم خدمات لادوات تشخيص للسيارات.
002339-2021	ميشك انيرچيا- انيرچيوت متحدشوت م.ض كوف ديلت فوطو فولطيت، تعاونية مقيدة شيكون وينوي انيرچيا برويكتيم سولاربيم (ج ي. بي) م.ض	انتاج كهرباء من الطاقة الشمسية انتاج كهرباء من الطاقة الشمسية انتاج كهرباء من الطاقة الشمسية
002564-2021	الكترأ موتسري تسريخاه (1951) م.ض اوفيس 3000 ديوتي م.ض	استيراد، تسويق وبيع بالمفرق لمنتجات كهرباء والكترونيكا بيع اجهزة كهرباء والكترونيكا في منطقة السوق الحرة في مطار بن غوريون.
002987-2021	ش. شلومو هعزقوت م.ض تلما أ.ش بيع بالجملة في السياحة م.ض تلما تسيعوت فثيروت م.ض تلما شلومو طراول سولوشاينس م.ض بيطراول اونلاين م.ض	شركة امتلاك في مجالات ليسينج، تأجير وبيع سيارات، تأمين، اعتماد خارج البنك، عقارات، نشاط في النقل البحري. خدمات جملة في مجال السياحة. خدمات سياحة للوسط التجاري وسياحة استجمام.
003633-2021	ط.اند.ام ساعر بطحون م.ض هتأماه هسماه وميداع (1995) م.ض	حراسة، مركز وتيار منخفض، نظافة وصيانة. حراسة، خدمات نظافة وصيانة.
003643-2021	يونيون هشكעות وبيتواج م.ض شور- وان هكرنوت م.ض دانئيل قوس هعزقوت م.ض دافيد شخطر هعزقوت م.ض	شركة استثمار في مجال البيع بالجملة، الطاقة، العقارات، السيارات، الصناعة والتكنولوجيا. تنظيف وتعقيم منتجات طبية.
003926-2021	ابو يحيئيل - شركة بناء م.ض ارناה سار چروپ م.ض ASTC Asian Service Trade control pte.Ltd	استثمارات في عقارات. امتلاك وتفعيل مجمعات تجارة
004104-2021	بون تور م.ض متروبولين تحبوره تسيبوريث م.ض مخشري تنوعاه ومخونيوث (2004) م.ض	سفریات خاصة تفعيل خطوط مواصلات عامة وسفریات خاصة
004111-2021	دور الون انيرچيا بيسرائيل (1988) م.ض بي. بي. بي مسعدوت م.ض	وقود، طاقة، بيع بالجملة وعقارات. تفعيل شبكات مطاعم
004556-2021	افي نخسيم م.ض سي.أي يرق بنياه فهشكעות م.ض سينلڤتيس ندلان فيزموت م.ض	اقامة، تأجير وتفعيل عقارات مثمرة ادارة وصيانة اراضي.

ب.. وفق بند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية 1988 اعلن عن موافقتي لتصليح شروط دمج كالتالي

رقم الدمج	اسم الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
4974	اي.دي.بي حقراه لأحزقوت بعرفون موجيال چندن هولنديچيس م.ض چندن هشكעות اي.دي.بي م.ض منور هشكעות، اي. دي.بي م.ض (في الماضي: مسكيت- مان م.ض) إبرهام لڤنت هشكעות (2002) م.ض	شركة امتلاك شركة امتلاك شركة امتلاك
شروط الدمج فرضت على خلفية صلة الملكية المشتركة التي نتجت من الدمج بين مجال انتاج الاسمنت من قبل מפעלי מילט בשראלیم م.ض وبين نقله غير معبأ من قبل تعبوره تفزورت م.ض على ضوء تغييرات في هوية اصحاب الاسهم في نيشر وفي تعبوره تفزورت، ليس هناك علاقة ملكية مشتركة بين الشركات لذلك نقرر الغاءها ضمن تصليح هذا الشرط.		

سجل دمج الشركات مطروح لاطلاع الجمهور في مكاتب سلطة المنافسة، شارع عام فُعهولو 4 القدس، خلال ساعات العمل العادية وفي موقع الانترنت للسلطة:

www.competition.gov.il

ميخال هلفرين
مأمورة المنافسة

21 آذار 2021

(ح.م 41 - 3 - هـ 1)

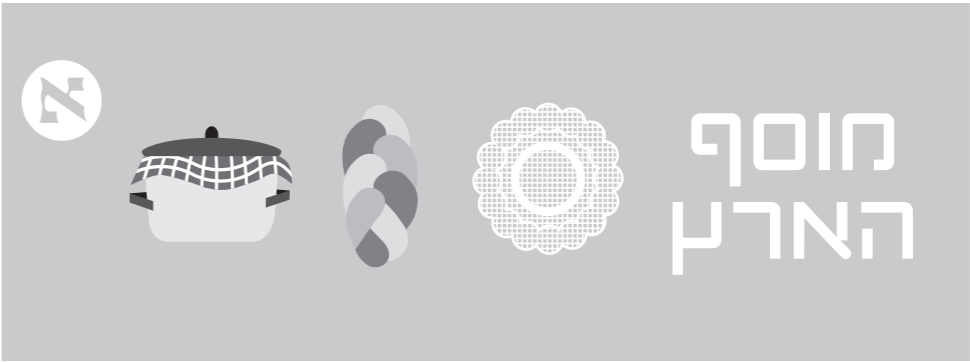
كتاب القوانين 1988 ص 128

كتاب القوانين 2000 ص 113

كتاب القوانين 2019 ص 246

מכרזים, כונסי נכסים והודעות לציבור

lawhtz@haaretz.co.il



בנק יהב
הכי משתלם בשבילך
בנק יהב לעובדי מדינה בע"מ
הודעה ללקוחותיו
החל מיום 1.4.21 יחולו שינויים באשראי הניתן ללקוחותנו "ברביית יהב", כלהלן:

שער השניוני	ריבית תעריפית	ריבית מתואמת
0.05%	0.79%	0.79%

מסגרת חח"ד פרטי מדורג
הלוואות
הלוואות שיובצו החל מתאריך 1.4.21 ישאו "ריבית יהב" בשיעור המעודכן
כמו-כן, הלוואות שיובצו קודם למועד זה במסלול "ריבית יהב נידית" ישאו ריבית כמפורט לעיל החל מ-1.4.21 ובהתאם לתנאי ההלוואה.
הודעה זו מתפרסמת במקום משלוח הודעות ללקוחות



תעשיות מספנות ישראל בע"מ ("החברה")

הודעה בדבר כינוס אסיפה מיוחדת של בעלי המניות של החברה

החברה מתכבדת להודיע על כינוס אסיפה מיוחדת של בעלי המניות (להלן: "האסיפה"), אשר תתקיים ביום ג', 27 באפריל, 2021 בשעה 12:00, באמצעות שיחת ועידה טלפונית, בטלפון: 03-7540130, בהקשת קוד סודי: 0607 ואח"כ סולמית.

על סדר יומה של האסיפה:

1) דיון בדוחות הכספיים ובדו"ח הדירקטוריון של החברה לשנת 2020; 2) לאשר את חידוש מינויים של הדירקטורים (שאינם חיצוניים) מר שלמה פוגל, מר סמי קצב, מר אסי שמלצר, מר גל יוסף תורן ומר אלכס טל (דירקטור בלתי תלוי) לתקופת כהונה נוספת עד לאסיפה השנתית הבאה של בעלי המניות של החברה; 3) מינוי מחדש של משרד רוה"ח המבקר; 4) עדכון מנגנון המענק השנתי למר ארז כץ, נושא משרה בחברה בת של החברה שהינו קרוב של אחד מבעלי השליטה בחברה החל מהמענק בגין שנת 2021 וכן אישור מענק שנתי בגין שנת 2020; 5) אישור למפרע למתן מענק מיוחד למר ארז כץ בעבור שנת 2020 עקב תרומתו להצלחת הנפקת מניות החברה.

המועד הקבוע: יום ג', 30 במרץ, 2021.

הצבעה באמצעות כתב הצבעה: את כתב ההצבעה (יחד עם כל המסמכים שיש לצרף אליו, לרבות אישור בעלות, ככל שנדרש) יש להמציא למשרדי החברה לא יאוחר מ-4 שעות לפני מועד כינוס האסיפה. המועד האחרון להמצאת הודעות עמדה לחברה הינו עד 9 ימים לפני מועד כינוס האסיפה, היינו 18 באפריל 2021.

הצבעה באמצעות מערכת הצבעות האלקטרונית: בעל מניות לא רשום זכאי להצביע בנושאים שעל סדר היום באמצעות מערכת הצבעה אלקטרונית המופעלת ע"י רשות ניירות ערך בכתובת האינטרנט: https://votes.isa.gov.il. הצבעה באמצעות כתב הצבעה אלקטרוני תתאפשר החל מתום המועד הקובע ועד שש (6) שעות לפני מועד כינוס האסיפה, אז תיסגר מערכת ההצבעה האלקטרונית, קרי שעה 06:00 ביום ג', 27 באפריל 2021.

הצבעה באמצעות בא כוח: כל בעל מניה זכאי להשתתף באסיפה ולהצביע בה אישית או באמצעות בא כוחו אשר הוסמך לכך כדיון. כתב המינוי או העתק מאושר שלו על ידי נוטריון או עו"ד יופקד במשרדי החברה לפחות 48 שעות לפני מועד האסיפה או האסיפה הנדחית.

ענין: מידע נוסף על האסיפה ועל הנושאים שעל סדר יומה, ניתן למצוא בדיווח מיידי של החברה מיום 22 במרץ 2021 שהוגש ע"י החברה באתר ההפצה של המגנ"א בכתובת: www.magna.isa.gov.il ובאתר הבורסה בכתובת http://maya.fase.co.il.

בכבוד רב,

תעשיות מספנות ישראל בע"מ

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 355-0839001
שם התכנית: מכ/מק/649 - שינוי קו בנין גוש 10569
חלקה 10 מגרש 10004 טירת כרמל
גרסת הוראות: 17 גרסת תשריט: 10

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר: 355-0839001.
המהווה שינוי/כפיפות לתכניות הבאות:
355-0440974
כפיפות תמ"א/1, ג/400, מכ/חכ/20/ד/א, 355-0661652.
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: טירת כרמל
שכונת החותרים, מדרום לנחל גלים
גוש: 10569 חלקי חלקה: 10
מגרש: 10004 מתוכנית: 355-0440974
מטרת התכנית:

שינוי קווי בנין במגרש המיועד לבית ספר על מנת לאפשר הרחבת מתחם בית הספר ובניית אולם ספורט וקפיטריה.
עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בנין לפי סעיף 62א(א)(4) לחוק התכנון והבניה.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/12/1010 ובילקוט פרסומים מספר 9276, עמוד 1933, בתאריך 08/12/2020.
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מורדות כרמל כורי 2 חיפה, טלפון: 04-6433400 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' פל ים 15 חיפה, טלפון: 04-8633427

כל המעוין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
כמו כן ניתן לעיין במסמכי התוכנית באתר האינטרנט של הוועדה המקומית: www.moradotcarmel.org,
ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il

סמי מלול
יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה מורדות כרמל

הודעות בדבר חוק תכנון ובניה
פרסום בשלושה עיתונים (כחוק)
03-5634616
לפרסום מודעות משפטיות
אפשרות לפרסום בשילוב עיתונים נוספים
03-5634616/9
lawhtz@haaretz.co.il

אימאג'יסט ישראל בע"מ, ח.פ. 512737560 ("החברה")
בהתאם לסעיף 318(ג) לחוק החברות, התשנ"ט-1999, ולתקנה 3 לתקנות החברות (מיוג), התש"ס-2000, ניתנת בואת הודעה לנוטי החברה, לכל שקיימים, כי החברה הגיעה לטעם החברות ביום 23 למרץ 2021 הצעת מיוג בדבר מיווגה של אי.אס.אי רה ארגון 2021 בע"מ, ח.פ. 516357027 לתוך החברה ("הצעת המיווג").
ניתן לעיין בהצעת המיווג במשרדה הרשום של החברה ובמשרדי ב"כ החברה שברחוב תובל 5, תל אביב, ישראל, בימים א-ה' בין השעות 17:00 – 09:30.

כבוד רב,
אימאג'יסט ישראל בע"מ
אי.אס.אי רה ארגון 2021 בע"מ, ח.פ. 516357027 ("החברה")
בהתאם לסעיף 318(ג) לחוק החברות, התשנ"ט-1999, ולתקנה 3 לתקנות החברות (מיוג), התש"ס-2000, ניתנת בואת הודעה לנוטי החברה, לכל שקיימים, כי החברה הגיעה לטעם החברות ביום 23 למרץ 2021 הצעת מיוג בדבר מיווגה של החברה לתוך אימאג'יסט ישראל בע"מ, ח.פ. 512737560 ("הצעת המיווג").
ניתן לעיין בהצעת המיווג במשרדה הרשום של החברה ובמשרדי ב"כ החברה שברחוב תובל 5, תל אביב, ישראל, בימים א-ה' בין השעות 17:00 – 09:30.

כבוד רב,
אי.אס.אי רה ארגון 2021 בע"מ

הודעה בדבר שינוי בתכניות שירותי הבריאות הנוספים – מכבי שירותי בריאות

- הרינו להודיעכם על השינויים הבאים בתוכניות שרותי הבריאות הנוספים של מכבי שרותי בריאות החל מתאריך ה-1.5.2021:
- בסעיף 29 בתקנון "מכבי שלי" - ניתוחי לייזר לחיקון ראיה: תופחת תקרת ההשתתפות העצמית לניתוח בשתי העיניים ל-9,000 ש.
- סעיף 30 בתקנון "מכבי שלי" - ניתוחים אסתטיים: הוסרו טיפולי ורידים בשיטות אנדו לייזר וגלי רדיו, מרשימת הניתוחים האסתטיים.
- נספחים א' ו-ב' לתקנוני "מכבי כסף" ו"מכבי זהב" - אטמי אוזניים: מעבר ממתן החורים לרכישה אצל ספקים בהסכם בתשלום השתתפות עצמית.
- בנספחים ה' ו-י' לתקנון "מכבי זהב":
א. נמחק התכשיר OSTENIL מהרשימה,
ב. עודכן שטור ההשתתפות העצמית ל-25% עבור התרופות והחיסונים שלהלן:

CURATANE 20MG 30CAP	תרופות
CURATANE 10MG 30 CAP	
CURATANE CAP 5M (30)	
CURATANE 40MG 30CAP	
ENGERIX-B PED.	חיסונים
ENGERIX B ADULT 1Dx1 PFS	
ENGERIX B ADULT 10DOSE	
HAVRIX 1440	
HAVRIX 720 JUNIOR	
HAVRIX 1440	
VAQTA VIAL 50UI/ML (1) ADULT	
KAMRHO-D I.M.300MCG/2ML(ANTI D)	

ההסבר שלעיל מהווה תיאור כללי בלבד של השינויים בתוכנית, ואין להסתמך עליו כחשקף את הזכויות המופיעות בתוכניות. הנוסח המחייב לצורך התוכניות הינו נוסח התקנון המלא (הקיים באתר האינטרנט או במרכזים הרפואיים של מכבי) ועל החבר לקרואו בעיון, ככל שברצונו לעמוד על מהות השינוי.

השינויים אושרו כדיון על ידי משרד הבריאות.

ניתן למצוא מידע מפורט באתר האינטרנט של מכבי www.maccabi4u.co.il, ובמרכזים הרפואיים של מכבי. בברכת בריאות שלמה, מכבי שירותי בריאות

		הודעה על מיוזוג חברות לפי חוק התחרות הכלכלית התשמ"ח-1988 א. בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988' אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיוזוגים כלהלן:
מס' מיוזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2020-106074	תנובה מרכז שיתופי לשיווק תוצרת חקלאית בישראל בע"מ	ייצור, שיווק והפצה של מוצרי מזון
	א.י.ן תעשיות מזון בע"מ	ייצור ושיווק מוצרי טופו
	הפניקס אחזקות בע"מ	ביטוח חיים וחסכון לטווח ארוך, ביטוח כללי, ביטוח בריאות, שירותים פיננסים, תיווך במוצרי ביטוח
2020-127979	הלמן-אלדובי בית השקעות בע"מ	ניהול קופות גמל, ניהול קרנות פנסיה, ניהול השקעות מתקדמות
	אפ.אנ.אקס אפי.סי בע"מ	ייצור עיבוד והרכבה של מוצרי מתכת שונים וכן בתכנון ייצור והרכבה של קונסטרוקציות פלדה
2021-001536	מרגל מערכות בע"מ	תכנון וביצוע מערכות חשמל, תאורה, בקרה, תקשורת ואנרגיה
	אדם גלעדי	אדם פרטי
	לירן גלעדי	אדם פרטי
	סלע הנדסה תעשייה וייצור מוצרי בטון בע"מ	ייצור ושיווק של חומרים וציוד לבנייה ועבודות עפר
2021-001878	בן ארי מוצרי בטון בע"מ	
	אליקים בן ארי בע"מ	עבודות תשתית, כרית חומרי מחצבה ותובלה
2021-002159	קבוצת שגריר שירותי רכב בע"מ	שירותי דרך ומרכזי שירות לחברות ביטוח, ושיתוף והשכרת רכבים
	טרפילוג בע"מ	פיתוח, שיווק, ונתינת שירות לכלים דיאגנוסטיים לרכב
	משק אנרגיה-אנרגיות מתחדשות בע"מ	ייצור חשמל באנרגיה פוטו וולטאית
2021-002339	קוף דלת פוטו וולטאית, שותפות מוגבלת	ייצור חשמל באנרגיה פוטו וולטאית
	שיכון ובינוי אנרגיה פרויקטים סולאריים (גי.פ) בע"מ	ייצור חשמל באנרגיה פוטו וולטאית
2021-002564	אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ	ייבוא, שיווק ומכירה קמעונאית של מוצרי חשמל ואלקטרוניקה
	אופיס 3000 דיזיט בע"מ	מכירת מוצרי חשמל ואלקטרוניקה במתחם הדיוטי פרי בנתב"ג
	ש. שלמה החזקות בע"מ	חברת החזקות בתחומי לסינע,השכרה ומכירת רכב, ביטוח, אשראי חוץ בנקאי, נדל"ן, פעילות בתחום מספנות הובלה
	תלמה א.ש. סיסטואות בתיירות בע"מ	שירותי סיסטואות בתחום התיירות
2021-002987	תלמה נסיעות ותיירות בע"מ	שירותי תיירות למגזר העסקי ותיירות פנאי
	תלמה שלמה טראוול סולושיינס בע"מ	
	ביטראוול אונליין בע"מ	חברה שהוקמה לצורך המיוזג
2021-003633	טי. אנד. אם סער בטחון בע"מ	אבטחה, מוקד ומתח נמך, ניקיון ואחזקה
	התאמה השמה ומידע (1995) בע"מ	אבטחה, שירותי ניקיון ואחזקה
	יוניון השקעות ופיתוח בע"מ	חברת השקעות בתחומי הקמעונאות, האנרגיה, הנדל"ן, הרכב, התעשייה והטכנולוגיה
2021-003643	שור-ואן הקרנות בע"מ	סטריאליזציה וחיטוי מוצרים רפואיים
	דניאל קוס החזקות בע"מ	
	דוד שכטר החזקות בע"מ	
	אבו יחיאל - חברה לבנין בע"מ	השקעות במיזמי נדלן
2021-003926	ארגה סטאר גרופ בע"מ	בעלות והפעלת מתחמי מסחר
	ASTC Asian Service Trade Control Pte. Ltd	
	בון תור בע"מ	הסעות פרטיות
2021-004104	מטרופולין תחבורה ציבורית בע"מ	הפעלת קווי תחבורה ציבורית והסעות פרטיות
	מכשירי תנועה ומכוניות (2004) בע"מ	
2021-004111	דור אלון אנרגיה בישראל (1988) בע"מ	דלק, אנרגיה, קמעונאות ונדל"ן
	בי.בי.בי מסעדות בע"מ	הפעלת רשתות מסעדות
	אפי נכסים בע"מ	הקמה,השכרה ותפעול של נדל"ן מניב
2021-004556	ס.א.י ירק בניה והשקעות בע"מ	ניהול ותחזוקה של מקרקעין

ב. בהתאם לסעיף 21 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור תיקון תנאי מיוזג כלהלן:

מס' מיוזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
	א. די. בי. חברה לאחזקות בערבון מוגבל	חברת אחזקות
	גדנן חולדינגס בע"מ	חברת אחזקות
	גדנן השקעות אי.די.בי בע"מ	חברת אחזקות
4974	מנור השקעות – אי.די.בי בע"מ (לשעבר: משכית – מן בע"מ)	
	אברהם לבנת השקעות (2002) בע"מ	
	תנאי המיוזג הוטלו בין היתר על רקע זיקת הבעלות המשותפת שנוצרה בעקבות המיוזג בין תחום ייצור המלט ע"י מלט מפעלי מלט ישראלים בע"מ ובין הובלתו בתפוזרת על ידי תעבורה תפוזרת בע"מ. עקב שינויים בזדות בעלי המניות בנשר ובתעבורה תפוזרת, לא קיימות זיקת בעלות משותפת בין החברות ומשכך הוחלט לבטלם במסגרת תיקון תנאים זה.	

המרושם של מיוזוג החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רחוב עם ועולמו 4 ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.competition.gov.il.

ח' ניסן, תשפ"א(21 מרץ, 2021)
(חמ 3-41 ת-17)

¹ ס"ח התשמ"ח עמ' 128, ס"ח התש"ס עמ' 113, ס"ח התשע"ט עמ' 246

ירושלים, כ"א שבט, תשפ"א

3 פברואר, 2021

מזג: 2021-001878

בדוא"ל: amitai@neder-sharaby.co.il

uzi@sela-concrete.co.il

לכבוד

עו"ד אמיתי נדר

נדר, שרעבי עורכי דין

עוזי שי אוחיון

סלע הנדסה תעשייה וייצור מוצרי בטון בע"מ

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח - 1988, בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

סלע הנדסה תעשייה וייצור מוצרי בטון בע"מ

אליקים בן ארי בע"מ

בן ארי מוצרי בטון בע"מ

בכבוד רב,



אנג'לה טטרוזאשוילי

מנהלת לשכת הממונה

החלטה בתיק מזג 2021-001878:

סלע הנדסה תעשייה וייצור מוצרי בטון בע"מ
אליקים בן ארי בע"מ
בן ארי מוצרי בטון בע"מ

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוג בין החברות כמפורט להלן:

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 2021-001878	סלע הנדסה תעשייה וייצור מוצרי בטון בע"מ אליקים בן ארי בע"מ בן ארי מוצרי בטון בע"מ

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

ירושלים, כ"א שבט, תשפ"א
3 פברואר, 2021

¹ אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני התחרות, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע – אם בוצע – בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדן, ואין בו כדי למנוע מהממונה על התחרות (להלן הממונה) לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה – בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל – למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני התחרות.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שההודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטה הממונה, לבטלה או לשנותה.

competition.gov.il

טלפון: 02-5458503/4

כתובת: עם ועולמו 4, ת.ד. 34280

פקס: 02-5458555

ירושלים 9134102

הוועדה לפטורים ולמיזוגים
המלצות

מועד הדיון: 03.02.2021

מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

בקשות מיזוג במסלול ירוק

בפני חברי הוועדה הוצגו בקשות מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
2021-001536	ברנד תעשיות בע"מ מרגל מערכות בע"מ
2021-001878	סלע הנדסה תעשייה וייצור מוצרי בטון בע"מ אליקים בן ארי בע"מ
2020-127979	הפניקס אחזקות בע"מ אפ. אנ. אקס אס. פי. סי בע"מ הלמן אלדובי בית השקעות בע"מ

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.



הודעת מיזוג מקוצרת

- טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרחש, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
 - "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
 - "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- * "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- * כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?
אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק 2 חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג		שם המגיש:		סלע הנדסה תעשייה וייצור מוצרי בטון בע"מ	מספר טלפון:	08-6727997	מספר טלפון נוסף:	
(1) המגיש הוא		(2) פרטי מגיש		הרחוב/ת"ד:	ת.ד. 874	מספר הבית:	א.ת. צפוני	שם היישוב:
(3) פרטי איש קשר		שם איש הקשר:		בן תשובה	מספר טלפון:	0525927733	מספר טלפון נוסף:	-
(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג		הרחוב/ת"ד:		בנימין מטודלה	מספר הבית:	9	שם היישוב:	תל אביב
(5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג		1. אליקים בן ארי בע"מ		3.				
		2. בן ארי מוצרי בטון בע"מ		4.				
רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לענין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001.								
בן תשובה מ.ז. 032579906								

עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים

הגדרות	<ul style="list-style-type: none"> • "מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו. • "אספקה" – מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים. • "טובין משיקים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים. 												
6) הגדרת שווקים	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</td><td style="width: 50%;">תימוכין לגבולות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).</td></tr> <tr> <td>ייצור, שיווק ומכירה של מוצרי מחצבה</td><td></td></tr> <tr> <td>ביצוע פרויקטי תשתיות</td><td></td></tr> <tr> <td>הפעלת תחנת מעבר</td><td></td></tr> <tr> <td>ייצור, שיווק ומכירה של אספלט</td><td></td></tr> <tr> <td>ייצור, שיווק ומכירה של מוצרי בטון</td><td></td></tr> </table>	השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג	תימוכין לגבולות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).	ייצור, שיווק ומכירה של מוצרי מחצבה		ביצוע פרויקטי תשתיות		הפעלת תחנת מעבר		ייצור, שיווק ומכירה של אספלט		ייצור, שיווק ומכירה של מוצרי בטון	
השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג	תימוכין לגבולות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).												
ייצור, שיווק ומכירה של מוצרי מחצבה													
ביצוע פרויקטי תשתיות													
הפעלת תחנת מעבר													
ייצור, שיווק ומכירה של אספלט													
ייצור, שיווק ומכירה של מוצרי בטון													
7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה). ייצור שיווק ומכירה של מוצרי בטון - (מחזור מכירות שנתי של כ-100 מיליון ₪)</p>												
8) מתחרים	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">אשקריט; כלל בטון; רמט קרום; סיבוס רימון; סולל בונה</td><td style="width: 50%;"> </td></tr> <tr> <td></td><td></td></tr> <tr> <td></td><td></td></tr> </table>	אשקריט; כלל בטון; רמט קרום; סיבוס רימון; סולל בונה											
אשקריט; כלל בטון; רמט קרום; סיבוס רימון; סולל בונה													

**בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות**

14 הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור	1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:
	(ב) הכבילות שבהסדר:
	(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:
	(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):
	2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:
	3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

הצהרה

15 הצהרה

<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני: אני החתום מטה, המשמש בתפקיד מנכ"ל _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן: 1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק ז לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה). 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא עדכני.</p>	
<p>שם _____ החברה _____ סלע הנדסה תעשייה וייצור מוצרי בטון בע"מ</p> <p>תאריך _____ 17.1.2021</p> <p>שם מורשה _____ החתימה ותפקידו _____ כן תשובה, מנכ"ל</p> <p>חתימת _____ סלע הנדסה תעשייה וייצור החברה מוצרי בטון בע"מ 013315135 ח.פ.</p>	



הודעת מיזוג מקוצרת

- טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
- "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס? אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק ז חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				א (1) המגיש הוא (2) פרטי מגיש	
שם המגיש:	אליקים בן ארי בע"מ	מספר טלפון:	08- 8562552	מספר טלפון נוסף:	
הרחוב/ת"ד:	החדרים	מספר הבית:	6	שם היישוב:	אשדוד
שם איש הקשר:	רפאל אדרי	מספר טלפון:	053- 7229465	מספר טלפון נוסף:	
הרחוב/ת"ד:	החדרים	מספר הבית:	6	שם היישוב:	אשדוד
1. סלע הנדסה תעשייה וייצור מוצרי בטון בע"מ				3.	
2. בן ארי מוצרי בטון בע"מ				4.	
(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג					
(5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג					
רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001.					
ישי דויד					

עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים

ב (6) הגדרת שווקים	
• "מוצרי הצדדים" - טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו. • "אספקה" - מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים. • "טובין משיקים" - טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים.	תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).
השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג	
ייצור, שיווק ומכירה של מוצרי מתחבה	
ביצוע פרויקטי תשתיות	
הפעלת תחנת מעבר	
ייצור, שיווק ומכירה של אספלט	
ייצור, שיווק ומכירה של מוצרי בטון	
(7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג	
מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים. לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה). ייצור שיווק ומכירה של מוצרי מתחבה (מחזור מכירות 2020 של 88,000 אש"ח) ייצור שיווק ומכירה של מוצרי בטון (מחזור מכירות 2020 של 0 אש"ח) ביצוע פרויקטי תשתיות (מחזור מכירות 2020 של 424,000 אש"ח)	
(8) מתחרים	
פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.	
אשקריט; כלל בטון; רמט טרוס; סיבוס רימון; סולל בונה	

בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות

ז

(14) הסדרים
 כובלים
 שלהם
 מתבקש
 פטור

1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל.
 (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:

(ב) הכבילות שבהסדר:

(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:

(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):

2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:

3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.

ח

(15) הצהרה

הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:
 אני החתום מטה, המשמש בתפקיד מנכ"ל משותף _____ אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:

- הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
- לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
- כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק ז לעיל.
- המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
- ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא עדכני.

אליקים בן-ארי בע"מ
 ח.פ. 510532567
 ת.ד. 2455, אשדוד 77123
 08.8561456 פקס 08.8561456

שם החברה: אליקים בן ארי בע"מ
 חתימת החברה: _____
 תאריך: 17.1.2021
 שם מורשה החתימה ותפקידו: רפאל אדרי, מנכ"ל משותף