

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בהתאם לסעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
040467	איילון נאמנים סוכנות לביטוח בע"מ	מרפאה פרטית לטיפול גינקולוגי, הפסקת היריון וניתוחים פלסטיים
	איילון אחזקות בע"מ	
	טי אל וי מדיקל סנטר בע"מ	
040680	מלונות אפריקה ישראל בע"מ	ניהול ואחזקה של בתי מלון
	חב' פ.ד.מ.ר.א ייזום ופיתוח בע"מ	ניהול ואחזקה של בתי מלון
042239	נובולוג (פארם אפ 1966) בע"מ	שירותי בריאות ורפואה
	טרגט קאר בע"מ	
042305	מידעטק - טכנולוגיות מידע בע"מ	פתרונות כוללים למערכת מידע מסוג ERP
	מידעטק מערכות בע"מ	מכירת מוצרי חומרה, תוכנה ושירותי מחשוב ענן
	ש.י.ן מערכות בע"מ	
	דורון ברנסון	
042309	ניאור החזקות (1994) בע"מ	סחר במוצרי עץ, מוצרי אינסטלציה, כלים סניטריים, ברזים ומוצרים לאמבטיות ומקלחונים
	לילו וטורי בע"מ	סחר בחומרי בניין, עצים ומוצרי גמר לבנייה
	לילו וטורי שיווק ומסחר בע"מ	
042976	שפיר תעשיות בע"מ	מפעל לייצור בטון
	נ.ש. יוניברסל השקעות בע"מ	
042986	שניב תעשיות נייר בע"מ	ייצור והפצה של מוצרי נייר
	ס.מ. קלין פרופשיונל בע"מ	
	מור אלימלך	
043203	דנאל אדיר יהושע בע"מ	שירותי כוח אדם לסיעוד, הקמה ותפעול של מסגרות לאנשים בעלי צרכים מיוחדים, ניהול תאגיד עובדים זרים, אספקת משאבי אנוש והשמת כוח אדם
	עיניים המרכז הרפואי להסרת משקפיים בע"מ	כירורגית עיניים, ניתוחי לייזר וניתוחי עיניים מתקדמים לשיפור הראייה, טיפולי עיניים וניתוחים למגוון מחלות עיניים
	לוינגר אחזקות והשקעות 2001 בע"מ	
043211	טלרד נטוורקס בע"מ	ייצור, מכירה ושיווק של ציוד תקשורת, בעיקר תקשורת אלחוטית לאינטרנט בפס רחב
	מרמנת ארגון וניהול פרויקטים בע"מ	ניהול פרויקטים בתחומי הלוגיסטיקה והתפעול, ההכשרות וההדרכות, הטמעת מערכות, מכרזים וניהול בחינות ומאגרי מידע

¹ ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
043463	מגדל חברה לביטוח בע"מ	ביטוח והשקעות, בעלות ואחזקת נדל"ן מניב וניהול, השכרה ותפעול של מרכזים מסחריים
	מגדל מקפת קרנות פנסיה וקופות גמל בע"מ	יזום נדל"ן
	פל בית המגן בע"מ	
	ב.ב פסגות נדל"ן קיסריה מרכזים מסחריים	
045254	סולגרין בע"מ	יזום, הקמה ותפעול של פרויקטים סולריים
	גרינדיי אנרגיה מתחדשת בע"מ	יזום, הקמה ותפעול של פרויקטים סולריים
	אופי.סי סולאר שותפות מוגבלת	יזום, הקמה ותפעול של פרויקטים סולריים
045505	יוניון השקעות ופיתוח בע"מ	חברת השקעות
	סופרפארם (ישראל) בע"מ	קמעונאות מוצרי פארמה וטיפוח

המרשם של מיזוגי החברות פתוח לעיון הציבור במשרדי רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים, בשעות העבודה הרגילות ובאתר האינטרנט של הרשות: www.antitrust.gov.il.

ט"ו באייר התשע"ט (20 במאי 2019)
(חמ 2156-3-1ה)

מיכל הלפרין הממונה על התחרות

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב-2002, ולפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג-1992 בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב-2002' (להלן – צו תחנות תדלוק), וסעיף 2 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג-1992' (להלן – צו מוצרי נפט), אני מודיע לאמור:

1. מיום כ"ח באייר התשע"ט (2 ביוני 2019), המחירים המרביים של בנזין בתחנות תדלוק כאמור בצו תחנות תדלוק הם כמפורט להלן:

המוצר	בנזין 95 אוקטן נטול עופרת
א. מחיר לליטר בתחנה (כולל 17% מע"מ)	6.37
ב. מחיר לליטר בתחנה באילת	5.45

תוספת בעד שירות מלא:

בכל הארץ (כולל מע"מ) – 0.21 שקלים חדשים לליטר.
באילת (לא כולל מע"מ) – 0.18 שקלים חדשים לליטר.

2. מיום כ"ז באייר התשע"ט (1 ביוני 2019), המחירים המרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק כאמור בצו מוצרי נפט הם כמפורט להלן:

מוצר נפט	מחיר בשקלים חדשים לטונה מטריט (לא כולל בלו)
מזוט כבד 4000 3.5%	1,399.44
זפת 100/80	1,607.84
זפת ה.ב.	1,534.89

כ"ה באייר התשע"ט (30 במאי 2019)
(חמ 2152-3-1ה)

חן בר יוסף מנהל מינהל הדלק והגז

¹ ק"ת התשס"ב, עמ' 909; י"פ התשע"ט, עמ' 10391.
² ק"ת התשנ"ג, עמ' 262; י"פ התשע"ט, עמ' 10391.

إعلان للوالدين مخيمات صيف 2019

نعلن للوالدين بهذا أن مخيما صيفيا هو مصلحة تستوجب ترخيصا حسب قانون المخيمات الصيفية ترخيص ورقابة لسنة 1990 (ووفق عليه يوم 12.6.90).

في صيف 2019 تعمل في انحاء البلاد مخيمات الصيف التالية:

- "مدرسة العجلة الكبيرة" لصفوف الاول- الثالث- تقام في المدارس.
- مخيمات لروضات اطفال ولصفوف الرابع- السادس ملكية السلطات المحلية.
- مخيمات ملكية خصوصية.

معلوماتكم:

أ. لا يدير شخص مخيماً صيفياً إلا إذا حاز على رخصة حسب قانون ترخيص مصالح.

ب. لا يعطى ترخيص مصلحة لمخيم صيفي إلا إذا أعطي مصادقة تربوية ممن منحه وزير المعارف صلاحية لذلك مدير دائرة المجتمع والشبيبة في وزارة المعارف.

ج. يجب التشديد على تسجيل الاولاد فقط لمخيمات تمتلك رخصة سارية المفعول من السلطة المحلية و/ او وزارة المعارف لتنفيذ المخيم الصيفي.

د. يجب على المخيم ان يكون سهل الوصول لاولاد مع اعاقات وفق القانون والانظمة ويحظر وضع شروط قبول لمخيم بسبب اي عاقبة.

هـ. يطلب من الوالدين أيضاً متابعة النشر في الصحف المحلية وفي شبكات التواصل الاجتماعي فيها تفصل أسماء المخيمات الصيفية التي حصلت على رخصة تفعيل من السلطة المحلية بموجب هذا القانون.

و. تنشر وزارة المعارف لائحة المخيمات المصادقة قبل موعد افتتاح موسم المخيمات.

يمكن إيجاد تفاصيل إضافية في موقع وزارة المعارف:

دائرة المجتمع والشبيبة - مخيمات صيفية 2019

شعبة اجتماعية مجتمعية طلاب شبيبة ومخيمات صيفية

<http://edu.gov.il/noar/minhal/departments/social-community/Pages/camps.aspx>

إعلان لأصحاب ومديري المخيمات الصيفية 2019

حسب قانون مراقبة المخيمات الصيفية 1990

نعلمكم بهذا أن المخيمات الصيفية هي مصلحة بحاجة لترخيص وفق قانون تسجيل مصالح.

لذلك لا يمكن لشخص أن يدير مخيماً صيفياً إلا إذا حاز على رخصة حسب قانون ترخيص مصالح من السلطة المحلية.

وفق قانون مراقبة المخيمات الصيفية لا تمنح رخصة لمخيم صيفي إلا إذا أعطي أيضاً مصادقة من جهة منحها وزير المعارف صلاحية لهذا الشأن.

على المالكين والمديرين الذين ينوون إقامة مخيم صيفي في صيف 2019:

- التوجه الى قسم ترخيص المصالح في السلطة المحلية للحصول على رخصة.
- ترخيص المصالح مشروط بالحصول على "مصادقة تربوية" من وزارة المعارف.
- الحصول على "مصادقة تربوية" مشروط باشتراك مدير المخيم الصيفي في استكمال - الإستكمالات في أوجها.
- يجب ان يكون المخيم سهل الوصول لاولاد مع اعاقات وفق القانون والانظمة المرفقة به، يحظر وضع شرط لقبول اولاد للمخيم بسبب اعاقاتهم.

التسجيل لإستكمال مدراء مخيمات بواسطة الموقع على العنوان:

<http://cms.education.gov.il/educationcms/applications/ktn>

يمكن الإطلاع على دورية مدير عام المخيمات الصيفية:

دورية مدير عام 2014/9(أ)، 7 أيار 2014.

في موقع إدارة المجتمع والشبيبة في وزارة المعارف على العنوان:

<http://cms.education.gov.il/Educationcms/Applications/mankal/>

Etsmedorim/7/7-11/Horaotkeva/K-2014-9-1-7-11-35.htm

الموعد الأخير لتقديم طلبات لترخيص مصالح:

• مخيمات ومعسكرات تقام في شهري حزيران وتموز 2019:

حتى يوم الخميس 6.6.2019

• مخيمات ومعسكرات تقام في شهر آب 2019:

حتى يوم الخميس 20.6.2019

تفاصيل إضافية يمكن إيجادها في موقع وزارة المعارف:

دائرة المجتمع والشبيبة - مخيمات صيفية 2019

<http://edu.gov.il/noar/minhal/departments/social-community/Pages/camps.aspx>



اعلان عن دمج شركات

حسب قانون المنافسة الاقتصادية - 1988

وفق بند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية - 1988 اعلن عن موافقتي على مصادقة الدمج التالي:

رقم الدمج	اسم الشركات المدمجة	العمل الاساسي للشركات المدمجة
040467	ايلون نثمانيم وكالة للتأمين م.ض ايلون احزقوت م.ض طلي ال في مديكال سنتر م.ض	عيادة خصوصية، لامراض النساء، ايقاف حمل وعمليات تجميل.
040680	ملونوت افريقا اسرائيل م.ض شركة ف.د.م.ر.أ. ييزوم وبيتواح م.ض	ادارة وصيانة فنادق ادارة وصيانة فنادق
042239	نوفولوچ (فارم أ ب 1966) م.ض طرحط كار م.ض	خدمات صحة وطب
042305	ميداعتك - تكنولوجيايات ميداع م.ض ميداعتك معرخوت م.ض ش.ي.ن معرخوت م.ض دورون برنسون	حلول شاملة لنظام معلومات من نوع ERP بيع منتجات اجهزة، برمجة وخدمات حوسبة غيمة.
042309	نيئور هزقوت (1994) م.ض ليلو وطوري م.ض ليلو وطوري تسويق وتجارة م.ض	تجارة منتجات اخشاب منتجات موسير بيتية، ادوات صحية حنفيات ومنتجات لاحواض حمام وحمامات. تجارة مواد بناء، اخشاب ومنتجات تشطيب للبناء.
042976	شغير تعسيوت م.ض ن. ش. يونيفرسال هشكعوت م.ض	معمل باطون
042986	شنيف تعسيوت تيار م.ض س.م. كلين بروفشيونال م.ض مور اليميلخ	انتاج و توزيع منتجات ورق
043203	دنيل ادير يهوشع م.ض عينايم همركاز هرفوئي لهسرات مشكفايم م.ض لشنيچر احزقوت فهشكعوت 2001 م.ض	خدمات موارد بشرية للتمريض، اقامة وتفعيل اطر لاشخاص مع احتياجات خاصة، ادارة اتحاد عمال اجانب، تزويد موارد بشرية وتنسيب موارد بشرية. جراحة عيون، عمليات ليزر وعمليات عيون متطورة لتحسين الرؤية، علاج عيون وعمليات لامراض عيون متعددة.
043211	طلرد نطركس م.ض مرمينت إرغون فنيهول برويكتيم م.ض	انتاج، بيع وتسويق اجهزة اتصالات بالاساس اتصالات لاسلكية، لانتزنت بقطاع واسع. ادارة مشاريع في مجالات الامدادات والتفعيل التأهيل والارشاد، استيعاب منظومات، مناقصات وادارة امتحانات ومجمعات معلومات.
043463	مجدال شركة تأمين م.ض مجدال مكيفت كرنوت پنسياه فكوبوت چيميل م.ض پل بيت همچين م.ض ب. ب. بسچوت ندلان قيسارية مراكز تجارية	تأمين واستثمار، ملكية وصيانة عقارات مثمرة وادارة، تأجير و تفعيل مراكز تجارية. مبادرات عقارات
045254	سولچرين م.ض چريندي انيرچيا متحديشت م.ض او.في.سي سولار شوتفوت موجييلت	مبادرة اقامة وتفعيل مشاريع طاقة شمسية مبادرة اقامة وتفعيل مشاريع طاقة شمسية مبادرة اقامة وتفعيل مشاريع طاقة شمسية
045505	يونيون هشكعوت وبيتواح م.ض سوبر فارم (يسرائيل) م.ض	شركة استثمار، بيع بالفرق لمنتجات فارمه وعناية.

سجل دمج الشركات مطروح لاطلاع الجمهور في مكاتب سلطة المنافسة، شارع عام فقولمو 4 القدس، في ساعات العمل العادية، ولفي موقع الانترنت للسلطة: www.antitrust.gov.il

ميخال هلفرين
مأمورة المنافسة

20 ايار 2019

(ج م 3-2156 - ه 1)

كتاب القوانين 1988 ص 128، كتاب القوانين 2000 ص 113، كتاب القوانين 2018 ص 246



ירושלים, י"א ניסן, תשע"ט
16 אפריל, 2019

מזג : 040680

בדוא"ל : tal@btlaw.co.il
yuval@ytlaw.co.il
er442288@gmail.com

לכבוד

עו"ד טל בנסון
עו"ד יובל טילינגר
טל בנסון ושות', עורכי דין
דרך זאב ז'בוטינסקי 7
רמת גן 5252007

עו"ד אריק אמיר
אמיר אריק – משרד עורכי דין
תובל 11
רמת גן 5252226

הנדון: החלטה על מיזוג חברות

מצ"ב החלטת הממונה על התחרות בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית התשמ"ח - 1988,
בדבר המיזוג בין החברות הבאות:

מלונות אפריקה ישראל בע"מ
חב' פ.ד.מ.ר.א ייזום ופיתוח בע"מ

בכבוד רב,

אנגילה טורואשוילי
מנהלת לשכת הממונה



מלונות אפריקה ישראל בע"מ
חב' פ.ד.מ.ר.א ייזום ופיתוח בע"מ

החלטה בתיק מזג 040680:

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הוועדה לפטורים ולמיוזגים, אני מודיעה על הסכמתי לאישור המיוזג בין החברות כמפורט להלן:¹

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 040680	מלונות אפריקה ישראל בע"מ חב' פ.ד.מ.ר.א ייזום ופיתוח בע"מ

מיכל הלפרין
הממונה על התחרות

ירושלים, י"א ניסן, תשע"ט

16 אפריל, 2019

¹ אישור זה לבקשת המיוזג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני התחרות, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיוזג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיוזג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיוזג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדן, ואין בו כדי למנוע מהממונה על התחרות (להלן הממונה) לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק. האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיוזג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיוזג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיוזג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיוזג או גוף אחר כאמור. כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיוזג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיוזג. תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם. אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיוזג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיוזג, זולת ככל שצוין במפורש באישור. אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו או חיוב אחר שחל על מי מהצדדים למיוזג מכוח דיני התחרות. כל אדם העלול להיפגע מן המיוזג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.



הוועדה לפטורים ולמיזוגים
המלצות

מועד הדיון: 16.04.2019

מקום הדיון: רשות התחרות, רח' עם ועולמו 4, ירושלים

בקשות מיזוג במסלול ירוק

בפני חברי הוועדה הוצגו בקשות מיזוג וחוות הדעת של מחלקת שווקים כדלקמן:

מס' תיק	הצדדים למיזוג
040680	מלונות אפריקה ישראל בע"מ פ.ד.מ.ר.א ייזום ופיתוח בע"מ
042309	ניאור החזקות (1994) בע"מ לילו וטורי בע"מ לילו וטורי שיווק ומסחר בע"מ
042986	שניב תעשיות נייר בע"מ ס.מ. קלין פרופשיונל בע"מ מור אלימלך
043463	מגדל חברה לביטוח בע"מ מגדל מקפת קרנות פנסיה וקופות גמל בע"מ פל בית המגן בע"מ ב.ב פסגות נדל"ן קיסריה מרכזים מסחריים

החלטה:

חברי הוועדה ממליצים לאשר את בקשות המיזוג על סמך חוות הדעת של מחלקת שווקים.



הודעת מיזוג מקוצרת

- טופס זה מיועד למקרים המסיים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (ממשל, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן "החוק" או "חוק ההגבלים העסקיים") ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- "מגיש הודעת המיזוג" - לרבות אדם קשור לו.
- "אדם קשור למגיש הודעת המיזוג" - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.
- "שליטה" - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לזוהות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?
- אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק ז חלף הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input checked="" type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג			
(1) המגיש הוא (2) פרטי מגיש		שם המגיש: מלונות אפריקה ישראל בע"מ 520038977	מספר טלפון: 145
(3) פרטי איש קשר		הרחוב/ת"ד: הירקון	מספר הבית: 03-6090222
שם איש הקשר: עו"ד טל בננסון עו"ד יובל טילינגר		מספר טלפון: 054-4242000	מספר טלפון: 6345313
הרחוב/ת"ד: זיבוטינסקי		מספר הבית: 7	שם היישוב: רמת גן (מגדל משה אביב)
(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג		1. המוכרת - תבי פ.ד.מ.ר.א ינוסם ופיתוח בע"מ ח.פ. 513436527 2. חקונה תבי מלונות אפריקה ישראל בע"מ ח.פ. 520038977 3. 4.	
(5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג		רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לעניין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001. מר יצחק דיין ת.ז. 057476715 מר אמיר דיין ת.ז. 31788607	

	עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים	
הגדרות	<ul style="list-style-type: none"> • "מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משיקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו. • "אספקה" – מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים. • "טובין משיקים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים. 	
6) הגדרת שווקים	<p>השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג</p> <p>תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).</p> <p>תחום המלוטאות</p>	
7) חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג	<p>מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים.</p> <p>לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, מיר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים).</p> <p>כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).</p> <p>שוק התיירות ותאירות נשוא המיזוג כולל מאות בתי מלון, צימרים וכפרי נופש בישראל, ובהם כ- 54,471 חדרי אירוח בהתאם לנתוני חלשכת המרכזית לסטטיסטיקה, כמפורט בפרסום של רבעון 4 לשנת 2018 בכתובת: https://www.cbs.gov.il/he/publications/doclib/2018/tourism_q4_18/t24.pdf ובהתאם לטבלה המצורפת כנספח א' להודעת מיזוג זו.</p> <p>הנכס הנרכש הינו זכות בעלות במלון הכולל 92 חדרים (מלון אינדיגו ברמת גן).</p> <p>לפני השלמת העסקה דען, בבעלות החברה, מגישת ההודעה (בשרשרת דרך חברות בנות) 1,726 חדרים במלונות שונים ברחבי הארץ, מתוכם 513 חדרים מושכרים למפעילים שונים. כמו כן, החברה מגישת ההודעה מפעילה שלושה (3) מלונות שונים (בתל אביב, ובחיפה) בהם כ- 480 חדרים.</p> <p>לאור המספרים לעיל, חלקה בבעלות של מגישת הודעת המיזוג, אף לאחר המיזוג, לא יעלה על כ- 3.5% מסך שוק חדרי המלון בשוק הרלוונטי.</p>	
8) מתחרים	<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. כל רשתות בתי המלון בישראל, בפרט בעלי המלוות באיזור המרכז. 2. מלונות ברחבי הארץ שאינם חלק מרשתות בתי מלון. 3. צימרים. 4. דירות אירוח המושכרות דרך AIRBNB. 	

**בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימלא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות**

<p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p>	<p>14 הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור</p>
<p>לא רלבנטי</p>	
<p>(ב) הכבילות שבהסדר:</p>	
<p>לא רלבנטי</p>	
<p>(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:</p>	
<p>לא רלבנטי</p>	
<p>(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):</p>	
<p>לא רלבנטי</p>	
<p>2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:</p>	
<p>לא רלבנטי</p>	
<p>3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.</p>	

הצהרה

15 הצהרה

<p>הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני: אני החתום מטה, המשמש בתפקיד <u>מנכ"ל</u> אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן: 1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג. 2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג. 3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק 2 לעיל. 4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לזואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה). 5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא ועדכני.</p>	<p>תאריך <u>10/03/2019</u></p> <p>שם מורשה החתימה ותפקידו <u>שרון אלון מנכ"ל</u></p>
<p>שם החברה <u>מלונות אפריקה ישראל בע"מ</u></p> <p>חתימת מלונות אפריקה ישראל בע"מ</p>	

הודעת מיזוג מקוצרת



- **"שליטה"** - כהגדרתה בסעיף 1 לחוק, למעט אם נאמר אחרת.
- כותרות הסעיפים בטופס זה הן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הטופס.
- **הוראות מילוי - מה צריך למלא בטופס?**
אם עסקת המיזוג כוללת הסדר כובל הדורש פטור - יש למלא את פרק 2 חלק הגשת בקשת פטור נפרדת.
- חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל מופנית להוראות סעיף 18 לחוק.
- טופס זה מיועד למקרים המנויים בתקנה 4 (ג) לתקנות ההגבלים העסקיים (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד - 2004.
- משמעות המונחים המופיעים בטופס זה תהיה כמשמעותם בחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח - 1988 (להלן **"החוק"** או **"חוק ההגבלים העסקיים"**) ובכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א - 2001, ככל שלא ניתנה להם הגדרה אחרת.
- **"מגיש הודעת המיזוג"** - לרבות אדם קשור לו.
- **"אדם קשור למגיש הודעת המיזוג"** - אדם השולט במגיש הודעת המיזוג, תאגיד הנשלט על-ידי מגיש הודעת המיזוג וכל תאגיד הנשלט בידי מי מהם.

א

מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

<input type="checkbox"/> הצד הרוכש במיזוג <input checked="" type="checkbox"/> הצד הנרכש במיזוג				(1) המגיש הוא
שם המגיש:	חב' פ.ד.מ.ר.א ייזום ופיתוח בע"מ ח.פ. 513463527	מספר טלפון:	03-6128001	(2) פרטי מגיש
הרחוב/ת"ד:	בצלאל	מספר הבית:	4	
שם איש הקשר:	עו"ד אריק אמיר	מספר טלפון:	03-6120001	(3) פרטי איש קשר
הרחוב/ת"ד:	תובל	מספר הבית:	11	
1. המוכרת - חב' פ.ד.מ.ר.א ייזום ופיתוח בע"מ ח.פ. 513436527 2. הקונה חב' מלונות אפריקה ישראל בע"מ ח.פ. 520038977 3. 4.				(4) הצדדים האחרים לעסקת המיזוג
רשום מיהו בעל השליטה הסופי (Ultimate Controlling Owner) בתאגיד מגיש הודעת המיזוג. אין צורך לפרט את כל התאגידים דרכם מוחזק מגיש הודעת המיזוג. במקרה של קבוצת שליטה יש לרשום את כל החברים בה. לענין זה, "שליטה" - כמשמעה בכללי ההגבלים העסקיים (הוראות והגדרות כלליות), התשס"א-2001. דוד פישמן ת.ז. 048640940				(5) בעל השליטה הסופי במגיש הודעת המיזוג

ב

עיסוקים ותחומי פעילות של המתמזגים

<ul style="list-style-type: none"> • "מוצרי הצדדים" - טובין המיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על - ידי מגיש הודעת המיזוג אשר הם או טובין תחליפיים או משקים להם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על - ידי צד אחר למיזוג או אדם קשור לו. • "אספקה" - מכירה מכל סוג שהוא, כולל מכירה לסיטונאים. • "טובין משקים" - טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים. 		הגדרות
השווקים הרלוונטיים לפעילויות הצדדים למיזוג תימוכין לנכונות הגדרת השוק (אופציונאלי, אין חובה למלא).		(6) הגדרת שווקים
חלקו של מגיש הודעת המיזוג בפעילות נשוא המיזוג		(7)
מה חלקו של מגיש הודעת המיזוג במונחים כמותיים וכספיים בכל אחד מן השווקים הרלוונטיים, בהם מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים מוצרי הצדדים. לדוגמה: פירמה א' מוכרת נעלי עור, שעונים, ספרים ותקליטים. פירמה ב' מוכרת עורות, נייר, תקליטים וטלוויזיות. פירמה א' צריכה לדווח מה חלקה במונחים כמותיים וכספיים בשוק הרלוונטי למכירת נעלי עור (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור נעלי עור), בשוק הרלוונטי למכירת ספרים (משום שפירמה ב' מספקת תשומה לייצור ספרים) ובשוק הרלוונטי למכירת תקליטים (משום שפירמה ב' מוכרת תקליטים). כן יש לרשום מהו הבסיס להערכה הכמותית (סקר שוק, נתוני למ"ס, הערכה).		
שוק התיירות והאירוח נשוא המיזוג כולל מאות בתי מלון, צימרים וכפרי נופש בישראל, ובהם כ- 54,471 חדרי אירוח בהתאם לנתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כמפורט בפרסום של רבעון 4 לשנת 2018 בכתובת:		

<p>https://www.cbs.gov.il/he/publications/doclib/2018/tourism_q4_18/t24.pdf ובהתאם לטבלה המצורפת כנספח א' להודעת מיזוג זו. הנכס הנמכר הינו זכות בעלות במלון הכולל 92 חדרים (מלון אינדיגו ברמת גן). לפני השלמת העסקה דנו, בבעלות החברה, מגישת ההודעה 92 חדרים במלון אינדיגו ברמת גן. ולאחר מכן אין לחברה כל פעילות מלונאית.</p>	
<p>פרט את שמות המתחרים העיקריים של מגיש הודעת המיזוג בכל אחת מן הפעילויות נשוא עסקת המיזוג.</p> <p>1. כל רשתות בתי המלון בישראל, בפרט בעלי המלונות באזור המרכז. 2. מלונות ברחבי הארץ שאינם חלק מרשתות בתי מלון. 3. צימרים. 4. דירות אירוח המושכרות דרך AIRBNB.</p>	<p>(8) מתחרים</p>

-יודי-

**בקשת פטור בגין כבילות נלוות למיזוג חלף הגשה של בקשת פטור נפרדת
פרק זה ימולא רק על-ידי מי שעסקת המיזוג שלו כוללת כבילות נלוות**

<p>1. תאר בקצרה את ההסדרים הכובלים בעבורם מתבקש פטור מאישור הסדר כובל. (א) ככל שקיימים צדדים להסדר הכובל שאינם צד לעסקת המיזוג, יש לציין את שמם, כתובתם, כתובת למסירת דואר, כתובת אתר האינטרנט, פרטי איש קשר מטעמם ומספרי טלפון רלוונטיים:</p>	<p>14) הסדרים כובלים שלהם מתבקש פטור</p>
לא רלבנטי	
(ב) הכבילות שבהסדר:	
לא רלבנטי	
(ג) הטובין/השירותים שאליהם קשור ההסדר:	
לא רלבנטי	
(ד) תקופת ההסדר (כולל אופציות להארכת ההסדר):	
לא רלבנטי	
2. פרט את מהות הכבילות ונחיצותן:	
לא רלבנטי	
3. אם נעשה ההסדר בכתב יש לצרף את המסמכים הקובעים את ההסדר.	

ח

הצהרה

15) הצהרה

הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני:
אני החתום מטה, המשמש בתפקיד דירקטור אצל מגיש הודעת המיזוג, מצהיר בזה כלהלן:
1. הוסמכתי למסור את כל המידע הנדרש לרשות ההגבלים העסקיים במסגרת הודעת המיזוג.
2. לא הוטלה עליי כל מגבלה במסירת מידע מלא ונכון כנדרש בטופס הודעת המיזוג.
3. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים, לרבות האמור בפרק ז לעיל.
4. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהן בכתב או בעל פה).
5. ידוע לי כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על הגבלים עסקיים בהחלטתו בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לי חובתי למסור לרשות ההגבלים העסקיים מידע נכון, מלא עדכני.

שם
החברה
פ.ד.מ.ר.א. יו"ם ופיתוח בע"מ

תאריך 17.3.2019

חתימה
החברה
יו"ם ופיתוח בע"מ

שם מורשה רו פישמן - ח"ז 24260598
החתימה
דירקטור ותפקידו