

טור א' נושאי משרות	טור ב' הסעיפים בפקודה	טור ג' התקנות
מנהל מערך הרוקחות והאכיפה; סגן מנהל מערך הרוקחות והאכיפה; מנהלת המכון לביקורות ותקינה של חומרי רפואה וסגנית מנהל מערך הרוקחות והאכיפה; מנהל המחלקה לייבוא פרמצבטיקה וסמים, מערך הרוקחות והאכיפה; רכז נושא ארצי (רשות מוסמכת לייבוא), המחלקה לייבוא פרמצבטיקה וסמים	5 עד 7, 13, 18 – לעניין הסמכות לתת הוראות לאדם מסוים, ו־26	כל התקנות למעט תקנה 13(א), 17
מנהל האגף לפיקוח והסדרת מערך הקנביס הרפואי; סגן מנהל האגף ומנהל גידול, ייצור והפצה, האגף לפיקוח והסדרת מערך הקנביס הרפואי	5 עד 7, 13, 18 – לעניין הסמכות לתת הוראות לאדם מסוים, 225 עד 225ה, 225 עד 225 ו־26	כל התקנות למעט תקנה 13(א)
מרכז תחום בכיר (רישוי) קנביס רפואי	6, 7, 225 עד 225ה, 225 עד 225ה, 26	5 עד 7
עוזר מקצועי בכיר לרוקח מחוזי; עוזר מקצועי לרוקח מחוזי	6 עד 7, 13, 18 – לעניין הסמכות לתת הוראות לאדם מסוים, ו־26	5, 6, 7, 9, 23, 24
הרוקחים המחוזיים של משרד הבריאות, כל אחד במחוזו	5 עד 7, 13, 18 – לעניין הסמכות לתת הוראות לאדם מסוים, ו־26	5, 6, 7, 9, 23, 24, 40

הסמכת מנהל קודמת שפורסמה<sup>3</sup> – בטלה.

י"א באדר התשפ"ה (11 במרץ 2025)  
(חמ 1011-3-1ה)

משה בר סימן טוב  
המנהל הכללי של משרד הבריאות

<sup>3</sup> י"פ 8094, התשע"ט, עמ' 6968.

## הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

א. בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988<sup>1</sup>, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוגים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2024-018984	מנור אורגריין קרן השקעות שותפות מוגבלת אלייד לוגיסטיקה בע"מ	קרן השקעות רכב, נדל"ן, תשתיות, לוגיסטיקה וייבוא
	הידקו גבעתי בע"מ	התקנת מנופים למשאיות
2024-029131	קבוצת גאון בע"מ	תשתיות מים, כיוו וגז, פלדה ופלסטיק, מערכות בניין, מערכות מדידה וברזים כדוריים
	טי אם אן ג' בע"מ	תכנון של קווי תשתית אורכיים, תכנון וביצוע של קווי גז טבעי
2024-030153	Outbrain Inc Altice Teads S.A	תיווך פרסום דיגיטלי בתחום Performance advertising חברת החזקות
	Teads S.A	תיווך פרסום דיגיטלי בתחום branding advertising
2024-032561	ירוטקס טקסטיל בע"מ בריל תעשיות נעליים בע"מ	שיווק ומכירה קמעונאית של מוצרי אופנה והנעלה ייצור, יבוא, רכש ושיווק נעליים, מוצרי הלבשה ואביזרי אופנה

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2024-033128	Seegene Inc	מערכות אבחון במבחנה (IVD) מעבדתיות למחלות זיהומיות
	Werfen S.A	מערכות אבחון במבחנה למעבדות (IVD) להמטולוגיה, בדיקות גנטיות, גזי דם, ניהול דם, וריאנטים (AID)
2024-038537	אורון תעשיות 18 בע"מ	ייצור ופיזור אספלט, עבודות קבלנות לאחזקה, סלילת כבישים, מחצבות
	אלטשולר הנדסה אזרחית בע"מ	פיזור ותיקון אספלט, תיקוני מדרכות ועבודות פיתוח
2024-038749	פוקס ויזל בע"מ	פעילות קמעונאית בחנויות פיזיות ואונליין בתחום האופנה
	איתי ברנדס בע"מ	עיצוב, ייצור, ייבוא ושיווק של בגדים ואביזרי אופנה
2024-041452	וואן טכנולוגיות תוכנה בע"מ	הקמה, ניהול ותפעול של מוקדי שירות
	בזק און ליין בע"מ	הקמה, ניהול ותפעול של מוקדי שירות
2024-041686	פמי פרימיום בע"מ	שירותי בריאות
	דראגסטורנט בע"מ	בית מסחר לתרופות
	מדימקס בע"מ	תרופות
	ספיר סרגל – ניהול ונכסים בע"מ	חברת אחזקות
2024-043056	Apple Inc.	ייצור ושיווק של מכשירים חכמים ושירותים נלווים
	TrueMeeting Inc.	פיתוח אפליקציה ליצירת אוטורים
2024-045602	Fortissimo Capital Fund VI, L.P	קרן פרייבט אקוויטי
	ריווחית – תכנות עסקי 1999 בע"מ	פיתוח תוכנה להנהלת חשבונות
	ריווחיות שכר בע"מ	תוכנה לניהול שכר
2024-047714	מטריקס אי.טי. מערכות בע"מ	אינטגרטור מערכות מידע, שירותי IT ומוקדי שירות ושירותי טכני
	גב מערכות בע"מ	שירותי IT ומוקדי שירות ושירותי טכני
	גב אקספרט בע"מ	שירותי IT ומוקדי שירות ושירותי טכני
	גב להצלחה בע"מ	שירותי IT ומוקדי שירות ושירותי טכני
2024-048774	עתיד רשת מכללות טכנולוגיות בע"מ	הפעלת מכללות ובתי ספר מקצועיים/טכניים
	המכללה הטכנולוגית רופין (ע"ר)	עמותה העוסקת בלימודי הנדסאות, לימודי חוץ והשכלה מקצועית
2024-048862	תים תוכנה בע"מ	מתמחה בהתאמה והטמעת פתרונות תכנון באמצעות מחשב (CAD) ו-BIM ייעודיים לאדריכלות, עיצוב, הנדסה, תכנון
	א.ר.וי.אם מערכות (1998) בע"מ	שירותי ענן, תוכנה, שירותים ייעודיים לאדריכלים
2024-048867	מגדל חברה לביטוח בע"מ	פנסיה וביטוח, ובכלל זה השקעה בנדל"ן מניב
	מגדל סל פנסיה השקעה בנכסי תשתיות	השקעות
	מגדל סל גמל והשתלמות – השקעה בנכסי תשתיות	פנסיה, גמל, ביטוח
	טראלייט סולארטק גדרות סולאריות, שותפות מוגבלת	ייצור חשמל סולרי במיתקנים דו-שימושיים

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2024-049660	Boston Scientific Corporation	ייצור ומכירה של מכשירים רפואיים
	Intera Oncology, Inc.	ייצור ומכירה של ציוד רפואי
2024-049679	ארבע עונות סוכנות לביטוח פנסיוני בע"מ	סוכנות ביטוח
	נטו משווקים פיננסים סוכנות לביטוח פנסיוני בע"מ	סוכנות ביטוח
2024-049903	ישראל קנדה מלונות החזקות בע"מ	הפעלה וניהול של בתי מלון
	בראון הוטלס בע"מ	ניהול והפעלה של בתי מלון
2024-052248	אגד הסעים בע"מ	הסעים
	גלעד – סוירים שזוכרים לעד בע"מ	תיירות
2025-000032	דלק ישראל נכסים (ד.פ) בע"מ	תחנות דלק
	הנגב אגודה שיתופית חקלאית של משקי עובדים לתובלה בע"מ	נדל"ן
	דאן – שיתוף במקרקעין צומת ראם, שותפות לא רשומה	אחזקה בנדל"ן
2025-000410	אגד הסעים בע"מ	הסעות ותיור
	צעד קדימה חוויות ותוכן בע"מ	פעילויות תוכן והיסעים
2025-000453	פימי ישראל אופורטוניטי 7, שותפות מוגבלת	קרן השקעות בתעשיות שונות
	פימי אופורטוניטי 7, שותפות מוגבלת	קרן השקעות בתעשיות שונות
	דשן גת בע"מ	ייצור ושיווק תמיסות דשן לחקלאים
2025-002343	שובל נחשון ביצוע בע"מ	בנייה ופיתוח מבנים רב-תכליתיים
	שמואל ברוך יזמות ובניה בע"מ	חברת בנייה
2025-002499	אמזון שירותי דאטה ישראל בע"מ	הפעלת מרכזי נתונים
	קומפאס דאטה-סנטרס ישראל-תא 1 בע"מ	אחזקה בנדל"ן של מרכז נתונים
	קומפאס דאטה-סנטרס ישראל-תא 2 בע"מ	אחזקה בנדל"ן של מרכז נתונים
	קומפאס דאטה-סנטרס ישראל-תא 3 בע"מ	אחזקה בנדל"ן של מרכז נתונים
2025-002508	מאגר – ציוד למשרד אחזקות והשקעות (2001) בע"מ	ייבוא ושיווק מוצרי חשמל
	אלקטיס 1 2007 בע"מ	יבוא מסכי מחשב, קירות LED, מסכי תצוגה מקצועיים ומסכי אירוח ואחסון נתונים – הכול תוצרת סמסונג
	מיני ליין בע"מ	יבוא, שיווק, מכירה סיטונאית והפצה של מוצרי חשמל ביתיים, ביניהם מסכי מחשב
	אלייר החזקות בע"מ	חברת החזקות
2025-005742	הפניקס השקעות מתקדמות בע"מ	ביטוח, ניהול נכסים ואשראי
	הפניקס רילטק בע"מ	השקעות אלטרנטיביות למשקיעים כשירים
	הדר – שילו בע"מ	חברה פרטית המחזיקה ברילטק

ב. בהתאם לסעיף 20(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, בחלוף 30 ימים מקבלת הודעת המיזוג שלהלן, אושר המיזוג –

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2024-030666	הראל השקעות בביטוח ושירותים פיננסיים בע"מ	השקעות ותחום הביטוח
	אס.אנ.פי.וי בע"מ	פלטפורמת CRM ליועצי משכנתאות

י"ב באדר התשפ"ה (12 במרץ 2025)  
(חמ 2156-3-1ה)

מיכל כהן  
הממונה על התחרות

הודעה על מיזוגי חברות

לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988

בתוקף סמכותי לפי סעיף 21(ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988<sup>1</sup>, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוג בתנאים כלהלן:

מס' מיזוג	שמות החברות המתמזגות	העיסוק העיקרי של החברות המתמזגות
2024-049648	די.פי.אל. תעשיות מוצרים חד פעמיים בע"מ	ייצור מוצרי ספיגה, מגבונים, חיתולים ועוד. הקבוצה שלה שייכת החברה עוסקת גם במוצרי טיפוח לתינוקות
	ווט נפס בע"מ	ייצור מגבונים בעבור מותגים פרטיים. מחזיקה מניות בחברת מאמי קר, העוסקת במוצרי טיפוח לתינוקות

הוחלט לאשר את המיזוג בתנאים שלפיהם, לא תוכל די.פי.אל, נאופארם השולטת בה או כל אדם קשור אליהן למנות דירקטור בחברת מאמי קר. נוסף על כך תוגבל זכות ההצבעה של חברות אלה באסיפה הכללית של מאמי קר לרשימת נושאים מוגבלת

י"ט באדר התשפ"ה (19 במרץ 2025)  
(חמ 2156-3-1ה)

מיכל כהן  
הממונה על התחרות

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128; התשע"ט, עמ' 246.

הודעה על היתר דיג בים התיכון בתקופת הרבייה בשנת 2025

לפי תקנות הדיג, 1937

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי תקנה 8א(1) לתקנות הדיג, 1937<sup>1</sup>, התרתי, ביום ט"ו בשבט התשפ"ה (13 בפברואר 2025), דיג בים התיכון של דגים שאינם שייכים לתת־משפחת הדקרים (Epinephelinae), לדגים ממשפחת המוסריים (Sciaenidae) ולדגים ממשפחת הספרוסיים (Sparidae) בתקופת הרבייה בשנת 2025, שחלה מיום ב' באייר התשפ"ה (30 באפריל 2025) עד יום ד' בתמוז התשפ"ה (30 ביוני 2025) (להלן – תקופת הרבייה), לבעלי רישיונות דיג בתוקף באותה תקופה, בתנאים האלה:

- (1) בתקופה שמיום ב' באייר התשפ"ה (30 באפריל 2025) עד יום ה' בסיוון התשפ"ה (1 ביוני 2025), בשיטות האלה:
- (א) דיג באמצעות רשתות עמידה בעלות גודל עין של 50 מ"מ מקשר לקשר, רק במקום שבו עומק המים עולה על 20 מטרים;
- (ב) דיג באמצעות רשת טבעת, רק מספינה בעלת רישיון בתוקף לדיג הקפה שהאגרה הנקובה ברישיון הדיג לספינה כאמור לשנת 2025 עומדת על 312 שקלים חרישם, רק במקום שבו עומק המים עולה על 20 מטרים, ורק לדיג של המינים המפורטים בטבלה שלהלן:

<sup>1</sup> ע"ר 1937, תוס' 2, עמ' 86; ק"ת התשע"ז, עמ' 346.

ب. بموجب البند 20(ب) من قانون المنافسة الاقتصادية، للعام - 1988، مرور 30 يومًا من تاريخ تلقي إعلان الدمج التالي، يصادق على الدمج:

رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة	الفعل الأساسي للشركات المندمجة
2024-030666	هرثيل استثمارات في التأمين وخدمات مالية م.ض. اس. أن. في. وي. م.ض.	استثمارات ومجال التأمين منصة CRM لمشتري المشككتا

المفوضة العامة  
مخاض كوحن

القدس، 12 آذار/مارس 2025  
(ح م 3-2156 هـ ا)

## שם הד"ר/ מניב ע"מ ("החברה")

### הודעה על כינוס אסיפת מיוחדת

בתאם להוצאת קורות החברות, התשי"ט-1999 (לחל"ק) ("הקובץ") ובתאם לתקנות החברות (הודעה ומודעה על אסיפה כללית ואופסית וכן חבריה בצירות), תחשיב, 2000 - החברה מתכבדת להודיע על זימון אסיפה כללית מיוחדת של החברה, אשר תתכנס ביום **28 באפריל 2025, בשעה 11:00 בבוקר**, במשרד עורכי דין - פירון, רוטשילד 2, תל-אביב. ככל שישלח מניב מניין חובות אסיפה תוך חודש מועד כינוס הנבוק לעיל, תדחה האסיפה מאל"ה שבוע אחד, לאותו חזים, לאותה העת או לאחר מכן, אולם, עם זמקום אחריים עם שיקבע דירקטוריון החברה בהודעה בלתי חתומה.

על שם הד"ר: **מרת מענן** לתאם 2024 נמכיל לחל"ק החצפה של רשות ניירות ע"מ.

**המנכ"ל הקובץ:** **המנכ"ל הקובץ** על התאם קובעת את ההוצאה להוצאה באסיפה כללית, כאמור בסעיף 182) (לחוק, היו יום א', 30 במרץ 2025 בתום המסחר בבורסה.

**הצבעה באסיפה:** **הצבעה באסיפה:** על מניית רשות להשתתף להצבעה באסיפה בעצמו או באמצעות מנכ"ל כוח, ובכל שישו כוח תאמיני מניב במשרד החברה לפחות 48 שעות לפני המועד שנקבע לכינוס האסיפה. ניתן להצביע באסיפה באמצעות כוח הצבעה, אשר מוגדר לד"ר ומניב זמני ומועד החצפה, במסגרתו לכל מניב, כוח ההצבעה יומאם להצביע עד ארבע שעות לפני מועד האסיפה. על מניית לא רשום זכאי להצביע כי באמצעות מרתת ההצבעה האלקטרונית. הצבעה באמצעות כוח ההצבעה האלקטרוני תואפשר עד שש שעות לפני כינוס המאספה.

**מידע נוסף על האסיפה הכללית ניתן להצא בד"ר מיידי שפרסמה החברה ביום 23 במרץ 2025, מס' אסיפתה 019286-01-2025, חל"ק החצפה של רשות ניירות ע"מ בכיתוב [www.magna.iss.gov.il](http://www.magna.iss.gov.il).**

שם הד"ר/ מניב ע"מ

הודעה על כינוס אסיפת מיוחדת **הודעה על כינוס אסיפת מיוחדת**

23-11-2024 **23-11-2024**

מטאם להודיע כינוס אסיפת מיוחדת **מטאם להודיע כינוס אסיפת מיוחדת**

182-11-2024 **182-11-2024**

1. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **1. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

2. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **2. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

3. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **3. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

4. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **4. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

5. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **5. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

6. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **6. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

7. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **7. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

8. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **8. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

9. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **9. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

10. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **10. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

11. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **11. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

12. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **12. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

13. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **13. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

14. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **14. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

15. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **15. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

16. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **16. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

17. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **17. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

18. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **18. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

19. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **19. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

20. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **20. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

21. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **21. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

22. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **22. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

23. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **23. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

24. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת **24. עניינה על כינוס אסיפת מיוחדת**

**הודעות בדבר חוק תכנון ובניה**  
**פרסום בשלושה עיתון (כחוק)**

**03-5634616**

**לפרסום מודעות משפטיות**

**03 - 5634616/9**  
**lawhtz@haaretz.co.il**

**ניב הדס וגילי אייקוביץ**  
מסקרים את אירועי התרבות  
החשובים של הרגע

## שומעים שזה הארץ 🌍 האזינו לפודקאסטים שלנו

החלטה בתיק מזג 000032-2025: דלק ישראל נכסים (ד.פ) בע"מ

הנגב אגודה שיתופית חקלאית של משקי עובדים לתובלה בע"מ

דאן – שיתוף במקרקעין צומת ראם, שותפות לא רשומה

בהתאם לסעיף 20 (ב) לחוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988, ולאחר התייעצות עם הועדה לפטורים ולמיזוגים, אני מודיעה על החלטתי להסכים למיזוג בין החברות במפורט להלן:<sup>1</sup>

מספר התיק	שמות החברות המתמזגות
מזג 000032-2025	דלק ישראל נכסים (ד.פ) בע"מ
	הנגב אגודה שיתופית חקלאית של משקי עובדים לתובלה בע"מ
	דאן – שיתוף במקרקעין צומת ראם, שותפות לא רשומה

מיכל בהן

הממונה על התחרות

ירושלים, א' שבט, תשפ"ה

30 ינואר, 2025

<sup>1</sup> אישור זה לבקשת המיזוג, ניתן על-פי הנתונים שהוגשו לממונה ואין בו משום מתן הכשר או אישור, מבחינת דיני ההגבלים העסקיים, לכל פעולה אחרת זולת ביצוע המיזוג לבדו, על-פי הבקשה כאמור. כמו כן, אין באישור זה משום מתן אישור או הכשר לכל מיזוג קודם שבוצע - אם בוצע - בין צד למיזוג זה לבין צד שלישי, ללא אישור כדון, ואין בו כדי למנוע מהממונה לנקוט בכל הליך כנגד צד כאמור, על פי החוק.

האישור ניתן על בסיס ההנחה כי הצדדים למיזוג הביאו לידיעת רשות התחרות את הנתונים הנכונים והמלאים הקשורים בעסקת המיזוג, הן במישרין והן בעקיפין, לרבות כל המידע בדבר ההסדרים הקיימים בין הצדדים למיזוג, גופים השולטים במי מהם, גופים בשליטת מי מהם או כל גוף קשור אחר, או בין מי מאלה לבין גופים בתחרות עם צד למיזוג או גוף אחר כאמור.

כל הבנה, מצג, או הסכמה, בכתב או בעל-פה, בין הצדדים לבין הממונה, שקדמו למתן אישור זה - בטלים, והאמור באישור זה ממצה את כל אשר הוסכם, ככל שהוסכם, בקשר למתן האישור; הכל - למעט הסכמה של צד או של צדדים למיזוג לתנאים שנקבעו, אשר תעמוד בתוקפה גם לאחר אישור המיזוג.

תוקף האישור לתקופה של עד שנה או עד להשלמת ביצוע העסקה, לפי המוקדם.

אין באישור זה משום היתר או מתן פטור לכל כבילה שבהסכם המיזוג, ואין בו היתר להפעלת כל אופציה או זכות דומה נוספת, אף אם מי מאלה כלולות בהסכם המיזוג, זולת ככל שצוין במפורש באישור.

אין באישור זה כדי לשנות או לגרוע מהוראות חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או מכל תנאי, הוראה, צו, או חייב אחר שחל על מי מהצדדים למיזוג מכוח דיני ההגבלים העסקיים.

כל אדם העלול להיפגע מן המיזוג, איגוד עסקי או ארגון צרכנים רשאים להגיש ערר על החלטה זו תוך 30 ימים מיום שהודעה על ההחלטה פורסמה בשני עיתונים יומיים. הגשת ערר על עצם ההחלטה או הגשת ערר על תנאי מתנאיה משמעה שבית הדין רשאי לאשר את החלטת הממונה, לבטלה או לשנותה.

competition.gov.il

טלפון: 02-5458503/4

כתובת: עם ועולמו 4, ת.ד. 34281

פקס: 02-5458555

ירושלים 9134102

## הודעת מיזוג מטעם דלק ישראל נכסים (ד.פ) בע"מ

### פרק א': הגדרות

#### בהודעה זו –

- "אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם;
- "בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner);
- "החזקה" – כהגדרתה בכללים;
- "זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות;
- "זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים;
- "חברה" – כהגדרתה בחוק;
- "חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות;
- "החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988<sup>1</sup>;
- "טובין" – כהגדרתם בכללים;
- "טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד;
- "טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות;
- "טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים;
- "הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006<sup>2</sup>;
- "מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת;
- "מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח;
- "מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128.

<sup>2</sup> ק"ת התשס"ו, עמ' 786; התשפ"ב, עמ' 42.

טובין תחליפיים ;

"מיזוג קונגלומרטי" – מיזוג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" – כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיזוג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיזוג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיזוג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

## פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:

- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);
- (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
- (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
- (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
- (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
- (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
- (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לא הודעת מיזוג היא;
- (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התכרורות.

## פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

### 1. פרטי המגיש

שם המגיש, מספר החברה, מספר טלפון, מספר טלפון נוסף, רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני (להלן - **מגיש הודעת מיזוג**).

דלק ישראל נכסים (ד.פ) בע"מ, ח.פ. 516378643 (להלן: "**דלק נכסים**" או "**החברה**")

רח' גרין פארק, קיבוץ יקום

### 2. המגיש הוא

☒ הצד הרוכש במיזוג

☐ הצד הנרכש במיזוג

### 3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

אגמון עם טולצ'ינסקי

בניין אלקטרה, יגאל אלון 98 תל-אביב, 6789141

כתובת דוא"ל: [meiravy@agmon-law.co.il](mailto:meiravy@agmon-law.co.il); [avitalk@agmon-law.co.il](mailto:avitalk@agmon-law.co.il)

### 4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר

המשמש בתפקיד)

שם, תפקיד, מספר טלפון, מספר פקס ואם שונה מהאמור בסעיף 3 גם את הפרטים האלה:

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני.

עו"ד מירב יונג ועו"ד אביטל קלץ

טלפון: 03-6078607; פקס: 03-6078666

כתובת וכתובת דוא"ל: ראו לעיל תחת סעיף 3.

## 5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

- א. הנגב אגודה שיתופית חקלאית של משקי עובדים לתובלה בע"מ (להלן: "הנגב" או "המוכרת").
- ב. דאן – שיתוף במקרקעין תומת ראם, שותפות לא רשומה (להלן: "שותפות דאן").

## פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.

בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.

בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.

בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.

עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.

☒ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.

סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

### 7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שממן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

כתוצאה מהמיזוג יחפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: \_\_\_\_\_;

☒ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;

**הגשה למען הזהירות – ראו סעיף 15 להודעה.**

אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;

יש לציין מהו המונופולין כאמור: \_\_\_\_\_.

### 8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

• החלטה בעניין הודעת מיזוג בין החברות: אס או אס אנרגיה אקספרס בע"מ, תומר לוי אחזקות

בע"מ, דלק גז טבעי ו"דלק" חברת הדלק הישראלית בע"מ מיום 2.11.2022.

- החלטה בעניין הודעת מיזוג בין החברות: "דלק" חברת הדלק הישראלית בע"מ, זאפה ניוקו (2023) בע"מ מיום 12.5.2024.
- החלטה בעניין הודעת מיזוג בין החברות: דלק ישראל נכסים (ד.פ) בע"מ, פיתוח סער, אגודה שיתופית חקלאית בע"מ מיום 16.6.2022 (מספר תיק: 2022-031823).
- החלטה בעניין הודעת מיזוג בין החברות: דלק ישראל נכסים (ד.פ) בע"מ, אתנחתא בשדה נחום בע"מ אגש"ח, קיבוץ שדה נחום אגש"ח מיום 23.2.2022 (מספר תיק: 2022-007564).

## פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה). כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

ביום 5 בדצמבר 2024 נחתם הסכם בין דלק נכסים לבין הנגב ושותפות דאן לרכישת זכויות הנגב במקרקעין במסמיה והמחאת מלוא זכויותיה והתחייבויותיה על פי ההתקשרויות של שותפות דאן (להלן: "ההסכם"). שותפות דאן מפעילה, מנהלת ומתחזקת את המקרקעין מושא עסקת המיזוג עבור הצדדים.

במסגרת ההסכם נקבע כי דלק נכסים תרכוש את הזכויות של נגב במקרקעין במסמיה בתמורה לתשלום בסך של כ-26 מיליון ש"ח בתוספת מע"מ, והכל כמפורט בסעיף 7 להסכם.

### 10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

#### לפני



#### אחרי

שותפות דאן תחדל להתקיים

דלק נכסים

100%

מקרקעין תחנת  
תדלוק מסמיה

### 11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג.  
יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג.  
נרכשים מקרקעין המיועדים לשימוש מתחם תדלוק ומבנה מסחרי והמחאת מלוא זכויותיה  
והתחייבויותיה על פי ההתקשרויות של השותפות המפעילה, מנהלת ומתחזקת את המקרקעין.

### 12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת  
באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.

באיזור גיאוגרפי מסוים – באיזור מסמיה.

## פרק יא' : מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

### 46. מסמכים שיש לצרף

(א) הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו.

(ב) דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. ואולם, חברות שמניותיהן רשומות למסחר רשאיות להסתפק בהפנייה למסמכים שפורסמו בדיווחים פומביים, ואשר ניתן להשיגם ברשת האינטרנט; חברת זרה המגישה הודעת מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של החברות אשר באמצעותן היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.

### 47. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

יש לפרט האם יש מידע נוסף הנוגע לניתוח השלכות המיזוג על התחרות שיש בו, לדעת מגיש הודעת המיזוג, כדי להשפיע על החלטת הממונה בבקשת אישור המיזוג. לדוגמה: השוק המסוים מפקח על-ידי המדינה, למגיש הודעת המיזוג קשרי בעלות צולבת עם מתחרים אחרים או קשרי הלוואה עם מתחרים או בעלי שליטה בהם וכיוצא באלה;

במקום לפרט כאמור, ניתן לצרף מכתב נלווה, בשפה העברית או האנגלית; אם הוגש מכתב נלווה בשפה האנגלית יש לצרף יחד עימו תרגום לשפה העברית ואישור עורך דין כי התרגום תואם את הכתוב בשפה האנגלית.

## פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

שם  
החברה: דלק ישראל נכסים (ד.פ.)  
ח.פ. 516378643

תאריך: 31.12.24

חותמת  
החברה: דלק ישראל נכסים (ד.פ.) בע"מ  
ח.פ. 516378643

מורשה  
חתימה: כ"ס סוכמא  
יוס' כריזמא

אני (החברה החתומה) מצהיר/מצהירות, בא כוח החוקי או יועצו המשפטי של [שם החברה], מאשר  
בזה כי [שם החברה] החתום לעיל והמשמש בתפקיד [שם החברה] - [שם החברה]  
[שם החברה] מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי  
ההתאגדות של [שם החברה] לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג  
בשם [שם החברה].

יהל עמית, עו"ד  
מ.ר. 66267

## פרק א': הגדרות

### בהודעה זו –

"אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner) ;

"החזקה" – כהגדרתה בכללים ;

"זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"חברה" – כהגדרתה בחוק ;

"חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות ;

"החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988 ;

"טובין" – כהגדרתם בכללים ;

"טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות ;

"טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006 ;

"מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

"מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

<sup>2</sup> ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

טובין תחליפיים ;

"מיווג קונגלומרטי" – מיווג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" – כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיווג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיווג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיווג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התכרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

## פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:

- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);
- (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
- (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
- (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
- (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
- (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
- (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לא הודעת מיזוג היא;
- (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התכרורות.

## פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

### 1. פרטי המגיש

שם המגיש, מספר החברה, מספר טלפון, מספר טלפון נוסף, רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני (להלן – מגיש הודעת מיזוג).

שם המגיש	מספר החברה	מספר טלפון	מספר טלפון נוסף
הנגב אגודה שיתופית חקלאית של משקי עובדים לתובלה בע"מ ("אגש"ח הנגב" או "המוכרת")	570006916	08-8500117	-
רחוב/ת"ד	מספר בית	יישוב + מיקוד	כתובת דוא"ל
ת.ד. 661 קרית מלאכי 8310601	-	מסמיה, ד.נ. שקמים, מ.א. יואב	hanegev@017.net.il

שם המגיש	מספר החברה	מספר טלפון	מספר טלפון נוסף
דאן – שיתוף במקרקעין צומת ראם, שותפות לא רשומה ("שותפות דאן")	-	08-8500117	-
רחוב/ת"ד	מספר בית	יישוב + מיקוד	כתובת דוא"ל
ת.ד. 661 קרית מלאכי 8310601	-	מסמיה, ד.נ. שקמים, מ.א. יואב	hanegev@017.net.il

### 2. המגיש הוא

☐ הצד הרוכש במיזוג

☒ הצד הנרכש במיזוג

### 3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

### 4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)

שם, תפקיד, מספר טלפון, מספר פקס ואם שונה מהאמור בסעיף 3 גם את הפרטים האלה:  
רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני.

שם	תפקיד	מספר טלפון	מספר פקס
עו"ד אירית ברודסקי – ברנע ג'פה לנדה ושות', עורכי דין	בא-כוח	03-6400600	03-640065
רחוב/ת"ד	מספר בית	ישוב + מיקוד	כתובת זוא"ל
הרכבת	58	תל אביב 6777016	ibrodsky@barlaw.co.il

## 5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

א. הנגב אגודה שיתופית חקלאית של משקי עובדים לתובלה בע"מ, מ.א. 570006916 ("אגש"ח הנגב" או "המוכרת")

ב. דלק ישראל נכסים (ד.פ) בע"מ, ח.פ. 516378643 ("דלק נכסים" או "הרוכשת")

## פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

- ☐ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.
- ☐ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.
- ☐ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.
- ☐ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.
- ☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.
- ☒ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.
- ☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

### 7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שממן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

- ☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין כאמור: \_\_\_\_\_ ;
- ☒ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;

**הגשה למען הזהירות – ראו מכתב נלווה.**

- ☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין כאמור:

### 8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

**אין.**

## פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה). כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

על פי הסכם המכר שנחתם ביום 5.12.2024 (מצורף), בכפוף לאישור הממונה, תרכוש דלק נכסים מאגש"ח הנגב את כל זכויותיה (המהוות 50% מהזכויות הבלתי מסויימות) במקרקעין הידועים כחלק מחלקה 23 בגוש 2199 המצויים באיזור מסמיה (צומת ראם) לרבות כל הבנוי עליהם ("המקרקעין"), ובנוסף שותפות דאן תמחה ותעביר לדלק נכסים את מלוא זכויותיה והתחייבויותיה על פי התקשרויות הנוגעות למקרקעין – הכל כמפורט בהסכם המכר.

### 10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

#### לפני:



#### אחרי:



## 11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג.  
יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג.  
**במקרקעין מושא עסקת המיזוג פועלת תחנת תדלוק, חנות נוחות ומבנה מסחרי. המקרקעין מנוהלים ומתוחזקים על ידי שותפות דאן עבור אגש"ח הנגב ודלק נכסים, בעלות הזכויות במקרקעין.**

## 12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.

**המקרקעין נשוא עסקת המיזוג נמצאים באזור מסמיה (צומת ראם).**

## פרק יא' : מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

### 46. מסמכים שיש לצרף

(א) הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו.

#### מצורף הסכם המיזוג החתום על נספחיו.

(ב) דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. ואולם, חברות שמניותיהן רשומות למסחר רשאיות להסתפק בהפנייה למסמכים שפורסמו בדיווחים פומביים, ואשר ניתן להשיגם ברשת האינטרנט; חברת זרה המגישה הודעת מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של החברות אשר באמצעותן היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.

#### מצורפים דוחות כספיים מבוקרים של שותפות דאן לשנים 2022 ו-2023.

### 47. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

יש לפרט האם יש מידע נוסף הנוגע לניתוח השלכות המיזוג על התחרות שיש בו, לדעת מגיש הודעת המיזוג, כדי להשפיע על החלטת הממונה בבקשת אישור המיזוג. לדוגמה: השוק המסוים מפקח על-ידי המדינה, למגיש הודעת המיזוג קשרי בעלות צולבת עם מתחרים אחרים או קשרי הלוואה עם מתחרים או בעלי שליטה בהם וכיוצא באלה;

במקום לפרט כאמור, ניתן לצרף מכתב נלווה, בשפה העברית או האנגלית; אם הוגש מכתב נלווה בשפה האנגלית יש לצרף יחד עימו תרגום לשפה העברית ואישור עורך דין כי התרגום תואם את הכתוב בשפה האנגלית.

#### מצורף מכתב נלווה.



## פרק א': הגדרות

### בהודעה זו –

"**אדם קשור**" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;

"**בעל השליטה הסופי**" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner) ;

"**החזקה**" – כהגדרתה בכללים ;

"**זיקה תחרותית**" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;

"**זכויות בחברה**" או "**הזכויות**" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;

"**חברה**" – כהגדרתה בחוק ;

"**חברה מתמזגת**" – כהגדרתה בתקנות ;

"**החוק**" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988 ;

"**טובין**" – כהגדרתם בכללים ;

"**טובין משלימים**" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;

"**טובין תחליפיים**" – כהגדרתם בתקנות ;

"**טובין אנכיים**" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;

"**הכללים**" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006<sup>1</sup> ;

"**מוצרי הצדדים**" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;

"**מיזוג אופקי**" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;

"**מיזוג אנכי**" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

<sup>2</sup> ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

טובין תחליפיים ;

"מיזוג קונגלומרטי" – מיזוג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיזוג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיזוג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיזוג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

## פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

- הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:
- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);
  - (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
  - (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
  - (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
  - (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
  - (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
  - (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לא הודעת מיזוג היא;
  - (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התחרות.

## פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

### 1. פרטי המגיש

שם המגיש, מספר החברה, מספר טלפון, מספר טלפון נוסף, רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני (להלן – **מגיש הודעת מיזוג**).

שם המגיש	מספר החברה	מספר טלפון	מספר טלפון נוסף
הנגב אגודה שיתופית חקלאית של משקי עובדים לתובלה בע"מ ("אגש"ח הנגב" או "המוכרת")	570006916	08-8500117	-
רחוב/ת"ד	מספר בית	יישוב + מיקוד	כתובת דוא"ל
ת.ד. 661 קרית מלאכי 8310601	-	מסמיה, ד.נ. שקמים, מ.א. יואב	hanegev@017.net.il

### 2. המגיש הוא

☐ הצד הרוכש במיזוג

☒ הצד הנרכש במיזוג

### 3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

### 4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)

שם, תפקיד, מספר טלפון, מספר פקס ואם שונה מהאמור בסעיף 3 גם את הפרטים האלה: רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני.

שם	תפקיד	מספר טלפון	מספר פקס
עו"ד אירית ברודסקי – ברנע ג'פה לנדה ושות', עורכי דין	בא-כוח	03-6400600	03-640065
רחוב/ת"ד	מספר בית	יישוב + מיקוד	כתובת דוא"ל
הרכבת	58	תל אביב 6777016	ibrodsky@barlaw.co.il

## 5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

- א. דאן – שיתוף במקרקעין צומת ראם, שותפות לא רשומה ("שותפות דאן")
- ב. דלק ישראל נכסים (ד.פ) בע"מ, ח.פ 516378643 ("דלק נכסים" או "הרוכשת")

## פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

- ☐ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.
- ☐ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.
- ☐ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.
- ☐ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.
- ☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.
- ☒ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.
- ☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

### 7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

- ☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין כאמור: \_\_\_\_\_ ;
- ☒ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;

**הגשה למען הזהירות – ראו מכתב נלווה.**

- ☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין כאמור:

### 8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

**מיזוג תעבורה אחזקות בע"מ – מוסך הנגב המרכזי בע"מ (מספר תיק 038312-2022, אושר ביום 27.7.2022). במסגרת אותו מיזוג מכרה אגש"ח הנגב את זכויותיה במוסך הנגב המרכזי בע"מ.**

## פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

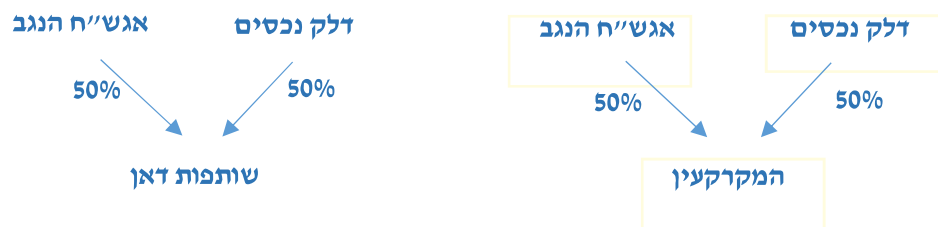
יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה). כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

על פי הסכם המכר שנחתם ביום 5.12.2024 (מצורף), בכפוף לאישור הממונה, תרכוש דלק נכסים מאגש"ח הנגב את כל זכויותיה (המהוות 50% מהזכויות הבלתי מסויימות) במקרקעין הידועים כחלק מחלקה 23 בגוש 2199 המצויים באיזור מסמיה (צומת ראם) לרבות כל הבנוי עליהם ("המקרקעין"), ובנוסף שותפות דאן תמחה ותעביר לדלק נכסים את מלוא זכויותיה והתחייבויותיה על פי התקשרויות הנוגעות למקרקעין – הכל כמפורט בהסכם המכר.

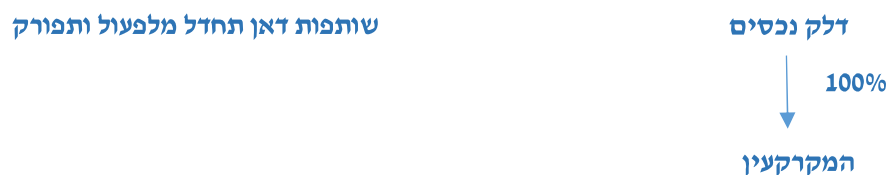
### 10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

#### לפני:



#### אחרי:



## 11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג.  
יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג.  
במקרקעין מושא עסקת המיזוג פועלת תחנת תדלוק, חנות נוחות ומבנה מסחרי. המקרקעין מנוהלים ומתוחזקים על ידי שותפות דאן עבור אגש"ח הנגב ודלק נכסים, בעלות הזכויות במקרקעין.

## 12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.  
המקרקעין נשוא עסקת המיזוג נמצאים באזור מסמיה (צומת ראם).

## פרק יא' : מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

### 46. מסמכים שיש לצרף

(א) הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו.

**מצורף הסכם המיזוג החתום על נספחיו.**

(ב) דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. ואולם, חברות שמניותיהן רשומות למסחר רשאיות להסתפק בהפנייה למסמכים שפורסמו בדיווחים פומביים, ואשר ניתן להשיגם ברשת האינטרנט; חברת זרה המגישה הודעת מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של החברות אשר באמצעותן היא פועלת בישראל, חלף הגשת הדוחות הכספיים שלה.

**מצורפים דוחות כספיים מבוקרים של אגש"ח הנגב לשנים 2022 ו-2023.**

### 47. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

יש לפרט האם יש מידע נוסף הנוגע לניתוח השלכות המיזוג על התחרות שיש בו, לדעת מגיש הודעת המיזוג, כדי להשפיע על החלטת הממונה בבקשת אישור המיזוג. לדוגמה: השוק המסוים מפוקח על-ידי המדינה, למגיש הודעת המיזוג קשרי בעלות צולבת עם מתחרים אחרים או קשרי הלוואה עם מתחרים או בעלי שליטה בהם וכיוצא באלה;

במקום לפרט כאמור, ניתן לצרף מכתב נלווה, בשפה העברית או האנגלית; אם הוגש מכתב נלווה בשפה האנגלית יש לצרף יחד עימו תרגום לשפה העברית ואישור עורך דין כי התרגום תואם את הכתוב בשפה האנגלית.

**מצורף מכתב נלווה.**

## פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

שם החברה:	תאריך:	31/12/24
הנבב אגודה שיתופית חקלאית של משקי עובדים לתובלה בע"מ	מורשה חתימה:	עמית פרדמן אבנר ברזילי
חותמת החברה:		
"הנבב" אגודה שיתופית חקלאית של משקי עובדים לתובלה בע"מ		

אני אליהו רינגלי, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של החברה (שם החברה), מאשר  
בזה כי אני פועל אגודה שיתופית חקלאית לעיל והמשמש בתפקיד נבב נבב נבב נבב  
[שם החברה] מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי  
ההתאגדות של החברה [שם החברה] לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג  
בשם החברה [שם החברה].

אירית ברודסקי, עו"ד  
Irit Brodsky, Adv.  
מ.ר. 58443  
רח' הרכבת 58, תל אביב יפו  
טל': 03-6400600, פקס: 03-6400650

## פרק א': הגדרות

### בהודעה זו –

- "אדם קשור" – אדם השולט בחברה, חברה הנשלטת על ידי אדם כאמור וכל חברה הנשלטת בידי מי מהם ;
- "בעל השליטה הסופי" – האדם המצוי בראש שרשרת השליטה במגיש הודעת המיזוג (Ultimate Controlling Owner) ;
- "החזקה" – כהגדרתה בכללים ;
- "זיקה תחרותית" – זיקה בין החברות המתמזגות הנוצרת כתוצאה מייצור, אספקה או שיווק של טובין תחליפיים או טובין אנכיים, לפי העניין, בידי החברות המתמזגות ;
- "זכויות בחברה" או "הזכויות" – כהגדרת המונח "זכות בתאגיד" בכללים ;
- "חברה" – כהגדרתה בחוק ;
- "חברה מתמזגת" – כהגדרתה בתקנות ;
- "החוק" – חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח – 1988 ;
- "טובין" – כהגדרתם בכללים ;
- "טובין משלימים" – טובין אשר מטבעם או בהתאם לתנאי מסחר מקובלים, נמכרים לאותם לקוחות או שהם מיוצרים, משווקים, מופצים, מסופקים או נצרכים יחד ;
- "טובין תחליפיים" – כהגדרתם בתקנות ;
- "טובין אנכיים" – טובין המשמשים תשומה בייצורם או בשיווקם של טובין אחרים ;
- "הכללים" – כללי התחרות הכלכלית (הוראות והגדרות כלליות) (הוראת שעה), התשס"ו-2006<sup>2</sup> ;
- "מוצרי הצדדים" – טובין המיוצרים, המשווקים, המופצים או המסופקים על-ידי חברה מתמזגת, אשר הם או טובין תחליפיים, טובין אנכיים או טובין משלימים להם, מיוצרים, משווקים, מופצים או מסופקים על-ידי חברה מתמזגת אחרת ;
- "מיזוג אופקי" – מיזוג בין חברות אשר מייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין תחליפיים וכן מיזוג עם מתחרה בכוח ;
- "מיזוג אנכי" – מיזוג בין חברות הפועלות בחוליות שונות בשרשרת הייצור, השיווק והמכירה של

<sup>1</sup> ס"ח התשמ"ח, עמ' 128

<sup>2</sup> ק"ת התשס"ו, עמ' 786 ; התשפ"ב, עמ' 42.

טובין תחליפיים ;

"מיזוג קונגלומרטי" – מיזוג בין חברות המייצרות, משווקות, מפיצות או מספקות טובין משלימים ;

"מתחרה" – כהגדרתו בכללים ;

"מתחרה בכוח" - כהגדרתו בכללים ;

"ניתוק זיקות" – היפרדות מוחלטת של המוכר, לרבות אדם קשור לו, מכל קשר לפעילות העסקית מושא עסקת המיזוג לרבות זכויות בחברה, זכויות ניהול, הכנסות ורווחים ;

"שווקים בחובת דיווח מוגברת" – במיזוג אופקי: שווקים שבהם חלקן המצרפי של החברות המתמזגות הוא 20% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ; במיזוג אנכי: שווקים שבהם חלקה של אחת מהחברות המתמזגות לפחות הוא 30% או יותר, במונחים כמותיים או כספיים ;

"שוק" או "שוק מוצר" – כהגדרת המונח "שוק מוצר" בכללים ;

"שליטה" – כהגדרתה בחוק ;

"התקנות" – תקנות התחרות הכלכלית (מרשם, פרסום ודיווח על עסקאות), התשס"ד-2004.

## פרק ב': הוראות למילוי הודעת מיזוג

- הצדדים למיזוג ימלאו את הודעת המיזוג, לפי המפורט להלן:
- (1) פרקים ג' עד ו' ופרקים י"א עד י"ב ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בכל סוגי המיזוגים (להלן **הפרקים הכלליים**);
  - (2) פרקים ז' עד י' ימלאו על ידי הצדדים למיזוג בהתאם לסוגי המיזוגים (אופקי, אנכי וקונגלומרטי); לדוגמה, במיזוג שהוא גם מיזוג אופקי וגם מיזוג קונגלומרטי ימלאו הצדדים, בנוסף לפרקים הכלליים, את פרק ז' (מיזוג אופקי), פרק ט' (מיזוג קונגלומרטי) ופרק י' (חסמים – ביחס למיזוג אופקי בשווקים בחובת דיווח מוגברת);
  - (3) במיזוג שאינו אופקי, אנכי או קונגלומרטי ימלאו הצדדים למיזוג את הפרקים הכלליים בלבד;
  - (4) למען הסר ספק, פרטים שיימסרו לממונה במסגרת פרקים ו' עד י' הם פרטים סודיים ולא יפורסמו כחלק מתיק המיזוג;
  - (5) למען הסר ספק, כל מגיש הודעת מיזוג ימלא את הפרטים הקשורים אליו;
  - (6) חברה המנהלת עסקים הן בישראל והן מחוץ לישראל, מופנית לאמור בסעיף 18 לחוק;
  - (7) הממונה יעמוד על מילוי מדויק וקפדני של הודעת המיזוג; הודעת מיזוג שתוגש באופן חסר או לא מתאים תוחזר למגיש, שכן לא הודעת מיזוג היא;
  - (8) כאמור בתקנה 4 לתקנות, ניתן להגיש את הטופס גם באופן מקוון בהתאם למפורט בהודעת הממונה שפורסמה באתר רשות התחרות.

## פרק ג': מידע כללי על מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

פרטים כלליים על אודות מגיש ההודעה:

### 1. פרטי המגיש

שם המגיש, מספר החברה, מספר טלפון, מספר טלפון נוסף, רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני (להלן – **מגיש הודעת מיזוג**).

שם המגיש	מספר החברה	מספר טלפון	מספר טלפון נוסף
דאן – שיתוף במקרקעין צומת ראם, שותפות לא רשומה ("שותפות דאן")	-	08-8500117	-
רחוב/ת"ד	מספר בית	יישוב + מיקוד	כתובת דוא"ל
ת.ד. 661 קרית מלאכי 8310601	-	מסמיה, ד.נ. שקמים, מ.א. יואב	hanegev@017.net.il

### 2. המגיש הוא

☐ הצד הרוכש במיזוג

☒ הצד הנרכש במיזוג

### 3. כתובת למסירת מסמכים (למילוי, אם שונה מהאמור בסעיף 1)

רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני

### 4. פרטי איש הקשר מטעם מגיש הודעת המיזוג (עו"ד, רו"ח או כל אדם אחר המשמש בתפקיד)

שם, תפקיד, מספר טלפון, מספר פקס ואם שונה מהאמור בסעיף 3 גם את הפרטים האלה: רחוב/ת"ד, מספר בית, יישוב, מיקוד וכתובת דואר אלקטרוני.

שם	תפקיד	מספר טלפון	מספר פקס
עו"ד אירית ברודסקי – ברנע ג'פה לנדה ושות', עורכי דין	בא-כוח	03-6400600	03-640065
רחוב/ת"ד	מספר בית	יישוב + מיקוד	כתובת דוא"ל
הרכבת	58	תל אביב 6777016	ibrodsky@barlaw.co.il

5. פירוט הצדדים האחרים לעסקת המיזוג

- א. הנגב אגודה שיתופית חקלאית של משקי עובדים לתובלה בע"מ, מ.א. 570006916 ("אגש"ח הנגב" או "המוכרת")
- ב. דלק ישראל נכסים (ד.פ) בע"מ, ח.פ 516378643 ("דלק נכסים" או "הרוכשת")

## פרק ד': הסיבות להגשת הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 6. הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות"

יש לסמן את כל הסיבות שמכוחן העסקה היא "מיזוג חברות" כאמור בסעיף 1 לחוק:

- ☐ בעסקה נרכשות מניות בחברה המקנות לחברה הרוכשת יותר מרבע הערך הנקוב של הון המניות המוצא.
- ☐ בעסקה נרכש יותר מרבע מכוח ההצבעה בחברה הנרכשת.
- ☐ בעסקה נרכש הכוח למנות יותר מרבע ממספר הדירקטורים בחברה הנרכשת.
- ☐ בעסקה נרכשת זכות להשתתפות ביותר מרבע מרווחי החברה הנרכשת.
- ☐ עקב עסקה אחרת יעלה שיעור ההחזקות על סף הקבוע בחוק.
- ☒ בעסקה נרכשו עיקר נכסי החברה.
- ☐ סיבה אחרת; אם קיימת סיבה אחרת, יש לפרטה.

### 7. הסיבות מהן נובעת החובה להגיש "הודעת מיזוג"

יש לסמן את כל הסיבות לפי סעיף 17 לחוק שמהן נובעת החובה להגיש הודעת מיזוג:

- ☐ כתוצאה מהמיזוג יהפכו החברות המתמזגות לבעל מונופולין, כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין כאמור: \_\_\_\_\_ ;
- ☒ מחזור המכירות של החברות המתמזגות ביחד, בשנת המאזן שקדמה למיזוג, עולה על הסכום שנקבע בסעיף 17(א)(2) לחוק, ומחזור המכירות של שתיים לפחות מן החברות המתמזגות אינו נמוך מן הסכום הקבוע בתקנה 9(2) לתקנות לכל אחת;
- הגשה למען הזהירות – ראו מכתב נלווה.**
- ☐ אחת החברות המתמזגות היא בעלת מונופולין כמשמעותו בסעיף 26(א)(1) לחוק;
- יש לציין מהו המונופולין כאמור:

### 8. מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה

יש לציין פרטים על מיזוגים קודמים שהיו חייבים באישור הממונה, שהחברות המתמזגות היו צד להם בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת הודעה זו.

אין.

## פרק ה': עיקרי עסקת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 9. תיאור כללי של עסקת המיזוג

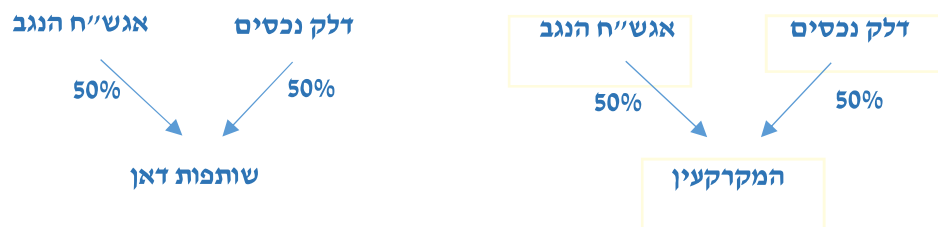
יש לתאר בקצרה את מהות המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. יש לספק תמונה כללית של העסקה ומטרותיה (למשל, כניסה לתחום פעילות חדש באמצעות רכישת החזקות רוב/מיעוט בחברה קיימת, רכישת פעילות משלימה לפעילות קיימת, הרחבת פעילות בשוק מסוים וכיוצא באלה). כמו כן, יש לרשום את האופן שבו מתבצעת העסקה (מזומן, החלפת מניות, משולב או אחר) ואת התמורה בעד העסקה או לפי איזה שווי מתבצעת העסקה.

על פי הסכם המכר שנחתם ביום 5.12.2024 (מצורף), בכפוף לאישור הממונה, תרכוש דלק נכסים מאגש"ח הנגב את כל זכויותיה (המהוות 50% מהזכויות הבלתי מסויימות) במקרקעין הידועים כחלק מחלקה 23 בגוש 2199 המצויים באיזור מסמיה (צומת ראם) לרבות כל הבנוי עליהם ("המקרקעין"), ובנוסף שותפות דאן תמחה ותעביר לדלק נכסים את מלוא זכויותיה והתחייבויותיה על פי התקשרויות הנוגעות למקרקעין – הכל כמפורט בהסכם המכר.

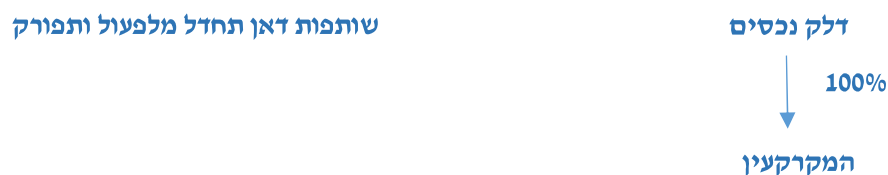
### 10. תרשים המתאר את העסקה

יש לצרף תרשים מפורט שמתאר את המצב לפני ואחרי ביצוע המהלך העסקי הגלום בעסקת המיזוג. בתרשים זה יש לפרט את אחוזי ההחזקה לפני ואחרי עסקת המיזוג.

#### לפני:



#### אחרי:



## 11. הפעילות העסקית

יש לתאר בקצרה את הפעילויות העסקיות מושא עסקת המיזוג.  
יש לתאר באופן תמציתי את תחומי הפעילות הנרכשים או הנמכרים במסגרת המיזוג.  
במקרקעין מושא עסקת המיזוג פועלת תחנת תדלוק, חנות נוחות ומבנה מסחרי. המקרקעין מנוהלים ומתוחזקים על ידי שותפות דאן עבור אגש"ח הנגב ודלק נכסים, בעלות הזכויות במקרקעין.

## 12. אזור הפעילות העסקית

יש לציין האם הפעילות מושא עסקת המיזוג היא כלל-עולמית, כלל-ארצית או שהיא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים. אם היא מתקיימת באזורים גאוגרפיים מסוימים, יש לפרטם.  
המקרקעין נשוא עסקת המיזוג נמצאים באזור מסמיה (צומת ראם).

## פרק יא' : מסמכים מצורפים ומידע נוסף

יש למלא פרק זה בכל סוגי המיזוגים

### 46. מסמכים שיש לצרף

(א) הסכם מיזוג סופי וחתום וכל נספחיו.

#### מצורף הסכם המיזוג החתום על נספחיו.

(ב) דוחות כספיים מבוקרים של מגיש הודעת המיזוג ב-2 שנות הכספים האחרונות. ואולם, חברות שמניותיהן רשומות למסחר רשאיות להסתפק בהפנייה למסמכים שפורסמו בדיווחים פומביים, ואשר ניתן להשיגם ברשת האינטרנט; חברת זרה המגישה הודעת מיזוג, רשאית לצרף דוחות כספיים מבוקרים של החברות אשר באמצעותן היא פועלת בישראל, חלק הגשת הדוחות הכספיים שלה.

#### מצורפים דוחות כספיים מבוקרים של שותפות דאן לשנים 2022 ו-2023.

### 47. מידע נוסף הנוגע לבחינת השלכות המיזוג על התחרות

יש לפרט האם יש מידע נוסף הנוגע לניתוח השלכות המיזוג על התחרות שיש בו, לדעת מגיש הודעת המיזוג, כדי להשפיע על החלטת הממונה בבקשת אישור המיזוג. לדוגמה: השוק המסוים מפקח על-ידי המדינה, למגיש הודעת המיזוג קשרי בעלות צולבת עם מתחרים אחרים או קשרי הלוואה עם מתחרים או בעלי שליטה בהם וכיוצא באלה;

במקום לפרט כאמור, ניתן לצרף מכתב נלווה, בשפה העברית או האנגלית; אם הוגש מכתב נלווה בשפה האנגלית יש לצרף יחד עימו תרגום לשפה העברית ואישור עורך דין כי התרגום תואם את הכתוב בשפה האנגלית.

#### מצורף מכתב נלווה.

## פרק יב': הצהרת מגיש הודעת המיזוג

יש למלא פרק זה בכל המיזוגים

### 48. הצהרת מגיש הודעת המיזוג והתחייבות בדבר מסירת מידע נכון, מלא ועדכני

אני מגיש הודעת המיזוג מצהיר כדלהלן:

1. כל הפרטים בהודעת המיזוג נכונים, מלאים ועדכניים למיטב ידיעתי ואמונתי.
2. המסמכים המצורפים להודעת המיזוג הם נכונים ומלאים ואינם חסרים כל פרט מהותי או נספח (כולל מכתבי לוואי והבנות כלשהם בכתב או בעל פה).
3. ידוע לחברה החתומה מטה, כי המידע הכלול בהודעה ובנספחים לה משמש את הממונה על התחרות בהחלטתה בדבר אישור המיזוג נשוא ההודעה, וידועה ומובנת לחברה החתומה מטה חובתה למסור לרשות ההתחרות מידע נכון, מלא ועדכני.
4. החברה החתומה מטה מתחייבת להביא בפני הממונה כל שינוי במידע שנמסר בהודעת המיזוג, לאחר הגשתו ובטרם ניתנה החלטת הממונה.

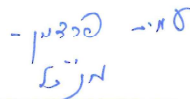


שם  
החברה: דאן – שיתוף במקרקעין צומת  
ראם, שותפות לא רשומה

תאריך:

31/12/2024

מורשה  
חתימה:



חותמת  
החברה:

אני, אירית ברודסקי, בא כוחו החוקי או יועצו המשפטי של דאן – שיתוף במקרקעין צומת ראם, שותפות לא רשומה, מאשר  
בזה כי דאן – שיתוף במקרקעין צומת ראם, שותפות לא רשומה החתום לעיל והמשמש בתפקיד נציג ב- דאן – שיתוף במקרקעין צומת ראם, שותפות לא רשומה  
[שם החברה] מוסמך לחתום על טופס זה והתקבלו כל האישורים הדרושים על פי דין ועל פי מסמכי  
ההתאגדות של דאן – שיתוף במקרקעין צומת ראם, שותפות לא רשומה [שם החברה] לחתימתו של החתום מעלה על הודעת המיזוג  
בשם דאן – שיתוף במקרקעין צומת ראם, שותפות לא רשומה [שם החברה].



אירית ברודסקי עו"ד  
Irit Brodsky, Adv.  
ט"ר 58443 License Number  
תל אביב יפו  
טל': 03-6400650 :פקס: 03-6400650